

---

COMMITTENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



CITTA' DI VENEZIA  
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Alberto Chinellato

---

PROGETTISTA



**DUEBARRADUE**

— STUDI ASSOCIATI DI PROGETTAZIONE —

Sede legale - Marcon (VE) via delle industrie 2|2  
Sede operativa VENEZIA: via delle industrie 9 c/o VEGA, Venezia (VE)  
Sede operativa PADOVA: via Vittorio Emanuele II 2/a, Conselve (PD)  
T.0415101422 e-mail info@duebarradue.com P.I. 03831070275

*COPYRIGHT STUDIO DUEBARRADUE. Tutti i diritti sono riservati a norma di legge.*

ARCHITETTO EDOARDO GAMBA  
ARCHITETTO DAVIDE PESAVENTO  
INGEGNERE FILIPPO VOLTAN

---

PROGETTO

**PERIZIA DI VARIANTE 01 - PROGETTO COSTRUTTIVO**

RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO

A MURANO (C.I.14626).

---

TITOLO

**VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI 01**

TAVOLA N.

---

**P01-T.C.12.R.VC**

---

Scala: -  
Data: 02/2026  
Disegnato da: F.B.  
Plottato in data: -  
Commessa n. 1311/ 2022  
Nome File: P01-T.C.12.R.VC.pdf

---

REVISIONI

REV.	DATA	OGGETTO
00	02/2026	PRIMA EMISSIONE
-	-- / ---	-----
-	-- / ---	-----

---

## VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n°01

---

### CITTÀ DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti  
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

### C.I. 14626 RESTAURO PONTE LONGO A MURANO

CUP F75F19000210001 CIG A029E5A1E0

**LAVORI:** RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO

**IMPRESA:** ATI: IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL (mandatario) con sede in Via Seriola Veneta Sinistra n. 64, 30034 Malcontenta di Mira (VE), P.IVA 02055950279; [pasqualzemirosl@tecnopoc.it](mailto:pasqualzemirosl@tecnopoc.it); OFFICINE CAVALLETTO SRL (mandante).

**Direttore dei Lavori:** ing. Filippo Voltan (Duebarradue)

Lavori a base d'asta	€ 948.800,34
Ribasso d'asta (1,00%)	€ 9.488,00
Lavori al netto del ribasso	€ 939.312,34
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 144.096,15
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€ 1.083.408,49</b>

AUTORIZZAZIONI RILASCIATE / DOCUMENTI VARI	DATA
- Approvazione progetto esecutivo: DD n°835	11/04/2023
- Determina di aggiudicazione: DD n° 947	24/05/2024
- Contratto d'appalto Rep. N° 131691	22/10/2024
- Verbale Consegna Lavori definitiva	23/10/2024

### **Premesso:**

- Che con Determina N° 947 del 24.05.2024 sono stati approvati i verbali di gara n. 1 e n. 2 del 01/02/2024, n. 3 del 12/02/2024, n. 4 del 14/02/2024 e sono stati aggiudicati i lavori all'appaltatore ATI PASQUAL ZEMIRO S.R.L. (capogruppo), OFFICINE CAVALLETTO S.R.L. (mandante); l'importo complessivo dell'aggiudicazione è di € 1.191.749,34 o.f.i. con un ribasso del 1,00% pari ad un importo per lavori di € 939.312,34 (o.f.e) oltre ad euro 144.096,15 di oneri per la sicurezza.
- Che in data 22.10.2024 è stato sottoscritto il contratto d'appalto, stipulato nella forma della scrittura privata firmato digitalmente.
- Che in corso d'opera si è reso necessario procedere, per le motivazioni contenute nella relazione descrittiva della perizia 01, con la redazione di una perizia suppletiva e di variante che ha richiesto la formulazione di nuovi prezzi unitari

### **Tutto ciò premesso:**

Ai sensi art. 42 comma 2 del C.S.A, per i lavori non previsti, vengono concordati 12 Nuovi Prezzi contrattuali quali variazioni al corpo d'opera al lordo del ribasso d'asta. I prezzi dei nuovi articoli sono in parte desunti dal prezzario del Comune di Venezia ed in parte redatti mediante indagini di mercato. Ai prezzi è stato applicato lo sconto offerto dall'Impresa Appaltatrice in sede di gara del 1.0% applicato all'utile d'impresa.

#### **P01\_NP\_01 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per carotaggio plinti per micropali.

Esecuzione di carotaggio dei plinti verticale o inclinato come da elaborati di progetto par altezze fino a 2.40 m. È compresa la rimozione delle carote in c.a. e il loro trasporto e conferimento in discarica autorizzata. Diametro fori 280 mm.

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 6.000,00 (euro seimila/00 ), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_02 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere adesivo epossidico bicomponente per riprese di getto.

Fornitura e posa di adesivo epossidico per ripresa di getto, tipo Eporip di Mapei o similare, esente da solventi costituito da due componenti predosati (componente A = resina e componente B = induritore) che devono essere miscelati tra loro prima dell'uso. Consistenza di una pasta leggermente tissotropica che può essere applicata indifferentemente a pennello sia su superfici orizzontali che verticali. L'adesivo non deve avere ritiro e ad indurimento completato e deve essere

impermeabile all'acqua, oltre che avere elevata adesione al calcestruzzo e all'acciaio. il prodotto deve garantire i requisiti definiti nella EN 1504-9 ("Prodotti e sistemi per la protezione e la riparazione delle strutture in calcestruzzo: definizioni, requisiti, controllo di qualità e valutazione della conformità. Principi generali per l'uso dei prodotti e sistemi") e ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-4 ("Incollaggio strutturale"). Consumo stimato circa 1.6 kg/mq.

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 5.700,00 (euro cinquemilasettecento/00 ), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_03 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per rimozione e ripristino colonnine testa ponte.

La voce comprende

1) Accurata rimozione di strutture o singoli elementi in pietra naturale e artificiale di rivestimento o coronamento di muri di sponda, di gradini di rive, di listoline, compresi gli oneri per la scalpellatura delle malte preesistenti, la successiva pulitura, ogni movimentazione orizzontale (scarriolamento) fino al deposito di cantiere e/o alla riva di carico, il trasporto e l'accatastamento all'interno dell'area di cantiere con la suddivisione fra gli elementi riutilizzabili e quelli da conferire a discarica secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Compresa la numerazione degli elementi, il rilievo fotografico e la catalogazione idonea a individuare l'originaria sede degli elementi rimossi. Compreso lo sgombero e trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente e compresi gli oneri di discarica.

2) Solo posa in opera di coronamenti e copertine di muri di sponda, costituiti da elementi in pietra naturale a facce semplici, piane o curve, completi di incastri a coda di rondine, legati con malta di cemento ed idonei inerti in accompagnamento cromatico alla pietra stessa. Sono compresi nell'intervento la verifica degli orizzontamenti, la sigillatura dei giunti, le opere provvisorie e di presidio, l'assistenza dello scalpellino ed ogni altro onere per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 4.790,00 (euro quattromilasettecentonovanta/00 ), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_04 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per carotaggio fornitura e posa collari per tubazioni.

Fornitura e posa di collari in acciaio inox con guarnizione EPDM e chiusura rapida a due viti con dado di collegamento M10/M12. Il meccanismo di chiusura a due viti si adatta meglio ai diversi diametri del tubo e grazie alla speciale forma, scatta in posizione permettendo di regolare la posizione del collare senza che questo si possa aprire accidentalmente. La guarnizione senza cloro e senza siliconi rispetta gli standard DIN 4109. Il collare deve essere completo di barra e dado per connessione alle strutture del rack con dimensioni come da progetto impianti.

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 890,00 (euro ottocentonovanta/00 ), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_05 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per elementi di acciaio per corrimano acciaio S235.

Fornitura, lavorazione e posa in opera di profilo in lamiera sagomata di acciaio sagoma MT9 ingombro 50x25 mm spessore  $\geq 1.5$  mm (con forma geometrica simile al profilo esistente), compreso l'onere della saldatura adeguata alle strutture portanti del parapetto. Escluso l'onere del trattamento di tutte le strutture con vernici o materiali anche sintetici atti a proteggere il materiale dagli agenti atmosferici previo trattamento epossidico o simili già compensato con altre voci di progetto. I componenti di carpenteria metallica devono essere provvisti di Etichetta accompagnatoria CE e di Dichiarazione di Prestazione (DoP) secondo la EN 1090-1, il regolamento Prodotti da Costruzione UE 305/2011 e collegati. Sono compresi: il taglio a misura; le forature; le flange; la saldatura; etc. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È inoltre compensato il trasporto e conferimento a discarica del materiale ferroso di risulta.

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a misura" per la somma di € 110.70 per 1 metro (euro centodieci/70), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_06 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per barra paraspigolo antiscivolo.

Fornitura e posa in opera di barra angolare paraspigoli antisdrucchiolo acciaio inox tipo Prowalk Acc di Progress profiles, dotata di prefori svasati per il fissaggio al legno, comprese viti di fissaggio in acciaio inox. Profilo L 30x20 mm.

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a misura" per la somma di arrotondati € 23.80 per 1 metro (euro ventitre/80 ), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_07 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per magatelli per appoggio tavolato.

Fornitura e posa in opera di morali in legno Massaranduba avvitati ai profili di acciaio per fissaggio diretto del tavolato. La fornitura e posa in opera comprende le viti in acciaio inox per il fissaggio dei morali ai profili ad L dei gradini e le necessarie profilature dei magatelli per un accoppiamento corretto ai profili metallici, è altresì compresa la fornitura di rondelle in teflon per distanziare il legno dall'acciaio.

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 4.500,00 (euro quattromilacinquecento/00 ), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_08 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per noleggio pontoni e autogru per montaggio nuove strutture ponte e gradini.

La voce comprende: - Noleggio pontone lunghezza > 42m per posizionamento autogru; - Noleggio autogru di portata adeguata a sollevare le travi nuove del ponte; - Noleggio pontone lunghezza > 40m per trasporto travi intere preassemblate; - Noleggio pontone per trasporto e montaggio strutture secondarie attrezzato con gru. I noleggi sono da intendersi per l'intera durata delle due

fasi di montaggio delle strutture principali e secondarie. Si considerano in detrazione le ore di pontone previste per la posa del ponte e dei gradini con prezzo da prezzario comune di Venezia

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 54.400,00 (euro cinquantaquattromilaquattrocento/00), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_09 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per ripristino impianto elettrico illuminazione ponte.

La voce comprende:

1) la fornitura e posa in opera di cavidotti in PVC rigido d= 50 mm sui due lati del ponte a servizio dei 4 lampioni; 2) la fornitura e posa in opera di cavidotti in PVC rigido d= 50 mm per le lampade di segnalazione sui due lati del ponte e a servizio dell'insegna dei carabinieri. 3) la forniture e posa in opera dei cavi per illuminazione, per le lampade di segnalazione e per l'insegna dei carabinieri, completi dei raccordi in corrispondenza delle linee principali esistenti 4) formazione degli stacchi per i punti di illuminazione comprendente: - fornitura e posa in opera di scatola di derivazione metallica IP > 54 con dimensioni indicative 300x260 x120 mm da posare su lato interno travi principali; - fornitura e posa di tubo protettivo flessibile tipo Kopex in acciaio inox AISI 316 diametro 32 mm da scatola di derivazione a asola su palo di illuminazione completo di fascette di fissaggio. 5) installazione n° 4 lampioni, n° 4 lampade di segnalazione e n°1 insegna dei carabinieri (già riverniciati con altre voci).

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 10.630,00 (euro diecimilaseicentotrenta/00), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_10 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per realizzazione e smontaggio rampe pedonali provvisorie.

La voce comprende:

Il completamento della passerella di legno, precedentemente realizzata dall'amministrazione Comunale, con formazione e disfacimento di due rampe per il transito pedonale nella fase di realizzazione del by-pass degli impianti in fondamenta Da Mula. La fornitura, posa in opera e rimozione di morali di legno di varie dimensioni per spessoramenti e per formazione parapetti; la fornitura, posa in opera e rimozione di tavolato in larice sp. 40 mm. La voce è comprensiva dei trasporti verso il cantiere e dal cantiere verso il magazzino dell'impresa

La maggiorazione viene stabilita e concordata "a corpo" per la somma di arrotondati € 3.630,00 (euro tremilseicentotrenta/00), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NP\_11 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per realizzazione rivestimento sottoservizi zona stacco plinti.

La voce comprende:

Realizzazione di rivestimento in lamiera zincata e verniciata dei tubi dei sottorsizi appesi sotto al ponte nella zona di stacco da plinto. Il rivestimento ha funzione di protezione contro gli urti

accidentali dei natanti. Il rivestimento dovrà essere completo di baraccatura in acciaio opportunamente ancorata alle nuove travi del ponte e / o alle spalle. Tali elementi dovranno essere protetti contro la corrosione con il trattamento di metallizzazione e verniciatura.

La maggiorazione viene stabilita e concordata “a corpo” per la somma di arrotondati € 9.834,10 (euro novemilaottocentotrentaquattro/10), giusta analisi del prezzo allegata.

#### **P01\_NPW\_01 MAGGIORAZIONE ALLE OPERE:**

Maggiorazione alle opere per noleggio ponteggio mesi aggiuntivi.

Il costo mensile aggiuntivo del noleggio del ponteggio è stato condotto partendo dalla voce NPW01 (24470.83€) di progetto e rapportando le seguenti quantità: - la quota fissa che comprende: montaggio e smontaggio del ponteggio a tubo e giunto completo di rete HDPE 24.95€/mq; - il canone mensile =  $4.15 * 6 = 24.90$  €/mq (per i primi 6 mesi). La quota di noleggio mensile vale circa il 50% e il valore rapportato al singolo mese vale:  $24.470,83 * 0.5 / 6 = 2039$ € comprensivo di spese generali e utile d'impresa. Tale valutazione del costo aggiuntivo mensile è stata fatta in quanto il ponteggio di progetto è stato modificato dall'impresa e l'insieme delle modifiche è stato considerato come miglioria offerta a parità di costo.

La maggiorazione viene stabilita e concordata “a misura” per la somma di arrotondati € 2.040,00 per 1 mese (euro duemilaquaranta/00 ), giusta analisi del prezzo allegata.

L'IMPRESA

Sig. ra Marilena Gatto

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ing. Filippo Voltan

Visto: Il Responsabile del Procedimento

arch. Alberto Chinellato



## Città di Venezia

## RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)

## ANALISI PREZZI

Prog.	Descrizione				
	Adesivo epossidico bicomponente per riprese di getto.				
Codice	Fornitura e posa di adesivo epossidico per ripresa di getto, tipo Eporip di Mapei o similare, esente da solventi costituito da due componenti predosati (componente A = resina e componente B = induritore) che devono essere miscelati tra loro prima dell'uso.				
P01_NP_02	Consistenza di una pasta leggermente tissotropica che può essere applicata indifferentemente a pennello sia su superfici orizzontali che verticali. L'adesivo non deve avere ritiro e ad indurimento completato e deve essere impermeabile all'acqua, oltre che avere elevata adesione al calcestruzzo e all'acciaio. il prodotto deve garantire i requisiti definiti nella EN 1504-9 ("Prodotti e sistemi per la protezione e la riparazione delle strutture in calcestruzzo: definizioni, requisiti, controllo di qualità e valutazione della conformità. Principi generali per l'uso dei prodotti e sistemi") e ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-4 ("Incollaggio strutturale").				
	Consumo stimato circa 1.6 kg/mq.				
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale
<b>Manodopera e assistenze</b>					
	Op. di 4°livello	ora	-	€ 33.98	€ -
	Op. specializzato	ora		€ 33.98	€ -
	Op. qualificato	ora	30.000	€ 31.92	€ 957.60
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -
		<i>Sommano</i>	<i>ore</i>	€	957.60
<b>Materiali</b>					
da i. m	adesivo riprese di getto	kg	121.60	€ 27.00	€ 3,283.20
					€ 0.00
					€ 0.00
		<i>Sommano</i>		€	3,283.20
<b>Mezzi e attrezzature</b>					
		<i>Sommano</i>		€	-
<b>Noleggi e trasporti</b>					
	noli e trasporti 2+4%	%	6%	€ 3,283.20	€ 196.99
		<i>Sommano</i>		€	196.99
<b>Prestazioni da terzi</b>					
		<i>Sommano</i>		€	-
<b>Totale costi diretti</b>				€	4,437.79
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	754.42
<b>Sommano spese generali</b>				€	5,192.22
Utile di impresa				10%	€ 519.22
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	1,273.65
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa				1.000%	-€ 5.19
Note					
<b>Arrotondamento</b>				-€	6.25
<b>Prezzo finale</b>				€	5,700.00 € /a corpo

## Città di Venezia

## RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)

## ANALISI PREZZI

Prog.	Descrizione					
Codice	RIMOZIONE E RIPRISTINO COLONNINE TESTA PONTE					
P01_NP_03	La voce comprende 1) Accurata rimozione di strutture o singoli elementi in pietra naturale e artificiale di rivestimento o coronamento di muri di sponda, di gradini di rive, di listoline, compresi gli oneri per la scalpellatura delle malte preesistenti, la successiva pulitura, ogni movimentazione orizzontale (scarriolamento) fino al deposito di cantiere e/o alla riva di carico, il trasporto e l'accatastamento all'interno dell'area di cantiere con la suddivisione fra gli elementi riutilizzabili e quelli da conferire a discarica secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Compresa la numerazione degli elementi, il rilievo fotografico e la catalogazione idonea a individuare l'originaria sede degli elementi rimossi. Compreso lo sgombero e trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente e compresi gli oneri di discarica. 2) Solo posa in opera di coronamenti e copertine di muri di sponda, costituiti da elementi in pietra naturale a facce semplici, piane o curve, completi di incastri a coda di rondine, legati con malta di cemento ed idonei inerti in accompagnamento cromatico alla pietra stessa. Sono compresi nell'intervento la verifica degli orizzontamenti, la sigillatura dei giunti, le opere provvisoriale e di presidio, l'assistenza dello scalpellino ed ogni altro onere per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale	
<b>Manodopera e assistenze</b>						
				€ 33.98		
	Op. specializzato	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. qualificato	ora		€ 31.92	€ -	
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -	
			<i>Sommano</i>	ore	€ -	
<b>Materiali</b>						
					€ 0.00	
					€ 0.00	
					€ 0.00	
			<i>Sommano</i>		€ -	
<b>Mezzi e attrezzature</b>						
VE23_01CS.AT.P01.003.001.03	Pontone operativo allestito con escavatore fisso o mobile, munito di tutta l'attrezzatura per l'escavazione subacquea (cucchiaio dragline, benna mordente o benna idraulica, ecc.): larghezza oltre 7 m - lunghezza oltre 15 m	ora	8.000	€ 181.90	€ 1,455.20	
			<i>Sommano</i>		€ 1,455.20	
<b>Noleggi e trasporti</b>						
			<i>Sommano</i>		€ -	
<b>Prestazioni da terzi</b>						
VE23_04CS.PR.Q03.E08.029	Rimozione colonne e coronamenti	mc	2.160	€ 419.57	€ 906.27	
VE23_04CS.PR.Q03.E11.004.02	Solo posa colonne e coronamenti con lavorazione dei giunti	mc	2.160	€ 632.91	€ 1,367.09	
			<i>Sommano</i>		€ 2,273.36	
<b>Totale costi diretti</b>				€	<b>3,728.56</b>	
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	<b>633.85</b>	
<b>Sommano spese generali</b>				€	<b>4,362.41</b>	
Utile di impresa			10%	€	<b>436.24</b>	
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	<b>1,070.10</b>	
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%	-€	<b>4.36</b>	
Note						
<b>Arrotondamento</b>				-€	<b>4.29</b>	
<b>Prezzo finale</b>				€	<b>4,790.00</b>	€/ a corpo



## Città di Venezia

## RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)

## ANALISI PREZZI

Prog.	Descrizione					
Codice	ELEMENTI DI ACCIAIO PER CORRIMANO Acciaio S235					
P01_NP_05	Fornitura, lavorazione e posa in opera di profilo in lamiera sagomata di acciaio sagoma MT9 ingombro 50x25 mm spessore ≥ 1.5 mm (con forma geometrica simile al profilo esistente), compreso l'onere della saldatura adeguata alle strutture portanti del parapetto. Escluso l'onere del trattamento di tutte le strutture con vernici o materiali anche sintetici atti a proteggere il materiale dagli agenti atmosferici previo trattamento epossidico o simili già compesatpo con altre voci di progetto. I componenti di carpenteria metallica devono essere provvisti di Etichetta accompagnatoria CE e di Dichiarazione di Prestazione (DoP) secondo la EN 1090-1, il regolamento Prodotti da Costruzione UE 305/2011 e collegati. Sono compresi: il taglio a misura; le forature; le flange; la saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' inoltre compensato il trasporto e conferimento a discarica del materiale ferroso di risulta.					
Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale	
<b>Manodopera e assistenze</b>						
	Op. di 4° livello	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. specializzato	ora	1.000	€ 33.98	€ 33.98	
	Op. qualificato	ora	1.000	€ 31.92	€ 31.92	
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -	
			<i>Sommano</i>	<i>ore</i>	€	65.90
<b>Materiali</b>						
da i .m.	Acciaio sagomato per corrimano parapetti ponte e rampe profilo MT9, peso circa 1.6 kg/m	m	1.000	€ 11.50	€ 11.50	
					€ -	
			<i>Sommano</i>		€	11.50
<b>Mezzi e attrezzature</b>						
VE23_01CS.AT.P01.004.008	Smerigliatrice		0.500	€ 2.50	€ 1.25	
VE23_01CS.AT.P01.004.018	Flex ad alimentazione elettrica dotato di disco diamantato senza operatore compresi consumi e materiale d'uso		0.500	€ 6.20	€ 3.10	
VE23_01CS.AT.P01.005.025	Saldatrice elettrica della potenza di 9,0 kW, compreso il consumo di energia, elettrodi; escluso operatore		1	2.2	€ 2.20	
			<i>Sommano</i>		€	6.55
<b>Noleggi e trasporti</b>						
	noli e trasporti 2+4%	%	6%	€ 18.05	€ 1.08	
	trasporto materiale risulta	%	6%	€ 11.50	€ 0.69	
			<i>Sommano</i>		€	1.77
<b>Prestazioni da terzi</b>						
VE23_01CS.SM.S01.001.005	Costo per il conferimento dei rifiuti materiali ferrosi	kg	1.600	€ 0.23	€ 0.37	
			<i>Sommano</i>		€	0.37
<b>Totale costi diretti</b>				€	<b>86.09</b>	
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	<b>14.64</b>	
<b>Sommano spese generali</b>				€	<b>100.73</b>	
Utile di impresa			10%	€	<b>10.07</b>	
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	<b>24.71</b>	
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%	-€	<b>0.10</b>	
Note						
<b>Arrotondamento</b>				€	-	
<b>Prezzo finale</b>				€	<b>110.70</b>	€/m

Città di Venezia						
RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)						
ANALISI PREZZI						
Prog.	Descrizione					
Codice	BARRA PARASPIGOLO ANTISCIVOLO					
P01_NP_06	Fornitura e posa in opera di barra angolare paraspigoli antisdrucciolo acciaio inox tipo Prowalk Acc di Progress profiles , dotata di prefori svasati per il fissaggio al legno, comprese viti di fissaggio in acciaio inox. Profilo L 30x20 mm.					
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale	
<b>Manodopera e assistenze</b>						
	Op. di 4°livello	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. specializzato	ora	-	€ 33.98	€ -	
	Op. qualificato	ora	0.080	€ 31.92	€ 2.55	
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -	
	<i>Sommano</i>	<i>ore</i>		€	2.55	
<b>Materiali</b>						
da i.m.	barra L 30x20	€/m	1.050	€ 14.00	€ 14.70	
	viteria di fissaggio inox	€/kg	0.050	€ 7.00	€ 0.35	
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	15.05	
<b>Mezzi e attrezzature</b>						
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Noleggi e trasporti</b>						
	noli e trasporti 2+4%	%	6%	€ 15.05	€ 0.90	
	<i>Sommano</i>			€	0.90	
<b>Prestazioni da terzi</b>						
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Totale costi diretti</b>				€	18.51	
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	3.15	
<b>Sommano spese generali</b>				€	21.65	
Utile di impresa			10%	€	2.17	
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	5.31	
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%	-€	0.02	
Note						
<b>Arrotondamento</b>				€	-	
<b>Prezzo finale</b>				€	23.80	€/m

Città di Venezia						
RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)						
ANALISI PREZZI						
Prog.	Descrizione					
Codice	MAGATELLI PER APPOGGIO TAVOLATO					
P01_NP_07	Fornitura e posa in opera di morali in legno Massaranduba avvitati ai profili di acciaio per fissaggio diretto del tavolato. La fornitura e posa in opera comprende le viti in acciaio inoc per il fissaggio dei morali ai profili ad L dei gradini e le necessarie profilature dei magatelli per un accoppiamento corretto ai profili metallici, è altresì compresa la fornitura di rondelle in teflon per distanziare il legno dall'acciaio.					
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale	
<b>Manodopera e assistenze</b>						
	Op. di 4°livello	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. specializzato	ora	-	€ 33.98	€ -	
	Op. qualificato	ora	8.000	€ 31.92	€ 255.36	
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -	
	<i>Sommano</i>	<i>ore</i>		€	255.36	
<b>Materiali</b>						
da i.m.	magatelli di legno comprese le lavorazioni di fresatura e foratura	€/mc	1.250	€ 2,365.00	€ 2,956.25	
	viteria di fissaggio inox	€/kg	15.000	€ 7.00	€ 105.00	
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	3,061.25	
<b>Mezzi e attrezzature</b>						
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Noleggi e trasporti</b>						
	noli e trasporti 2+4%	%	6%	€ 3,061.25	€ 183.68	
	<i>Sommano</i>			€	183.68	
<b>Prestazioni da terzi</b>						
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Totale costi diretti</b>				€	<b>3,500.29</b>	
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	<b>595.05</b>	
<b>Sommano spese generali</b>				€	<b>4,095.33</b>	
Utile di impresa			10%	€	<b>409.53</b>	
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	<b>1,004.58</b>	
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%	-€	<b>4.10</b>	
Note						
<b>Arrotondamento</b>				-€	0.77	
<b>Prezzo finale</b>				€	<b>4,500.00</b>	€/a corpo

## Città di Venezia

## RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)

## ANALISI PREZZI

Prog.	Descrizione					
	NOLEGGIO PONTONI E AUTOGRU PER MONTAGGIO NUOVE STRUTTURE PONTE E GRADINI					
Codice	la voce comprende:					
P01_NP_08	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Noleggio pontone lunghezza&gt; 42m per posizionamento autogru;</li> <li>- Noleggio autogru di portata adeguata a sollevare le travi nuove del ponte;</li> <li>- Noleggio pontone lunghezza&gt;30m per trasporto travi intere preassemblate;</li> <li>- Noleggio pontone per trasporto e montaggio strutture secondarie attrezzato con gru</li> </ul> I noleggi sono da intendersi per l'intera durata delle due fasi di montaggio delle strutture principali e secondarie. Si considerano in detrazione le ore di pontone previste per la posa del ponte e dei gradini con prezzo da prezzario comune di Venezia					
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale	
<b>Manodopera e assistenze</b>						
	Op. di 4°livello	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. specializzato	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. qualificato	ora		€ 31.92	€ -	
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -	
	<i>Sommano</i>	ore		€	-	
<b>Materiali</b>						
					€ -	
					€ -	
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Mezzi e attrezzature</b>						
da offerta	Noleggio gru	a corpo	1.000	€ 7,300.00	€ 7,300.00	
da offerta	Noleggio pontone per autogru	a corpo	1.000	€ 29,750.00	€ 29,750.00	
da offerta	Pontone operativo per trasporto travi	a corpo	1.000	€ 7,000.00	€ 7,000.00	
da offerta	Pontone operativo allestito per trasporto e sollevamento strutture secondarie	a copro	1.000	€ 7,000.00	€ 7,000.00	
VE23_01CS.AT.P01.003.001.03	Pontone operativo allestito con escavatore fisso o mobile, munito di tutta l'attrezzatura per l'escavazione subacquea (cucchiaio dragline, benna mordente o benna idraulica, ecc.): larghezza oltre 7 m - lunghezza oltre 15 m	ora	48.000	€ 181.90	-€ 8,731.20	
	<i>Sommano</i>			€	42,318.80	
<b>Noleggi e trasporti</b>						
					€ -	
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Prestazioni da terzi</b>						
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Totale costi diretti</b>				€	42,318.80	
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	7,194.20	
<b>Sommano spese generali</b>				€	49,513.00	
Utile di impresa				10%	€	4,951.30
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	12,145.50	
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%	-€	49.51	
Note						
<b>Arrotondamento</b>				-€	14.78	
<b>Prezzo finale</b>				€	54,400.00	€/a corpo

## Città di Venezia

## RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)

## ANALISI PREZZI

Prog.	Descrizione					
	RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO ILLUMINAZIONE PONTE					
Codice	La voce comprende :					
P01_NP_09	1) la fornitura e posa in opera di cavidotti in PVC rigido d= 50 mm sui due lati del ponte a servizio dei 4 lampioni; 2) la fornitura e posa in opera di cavidotti in PVC rigido d= 50 mm per le lampade di segnalazione sui due lati del ponte e a servizio dell'insegna dei carabinieri. 3) la forniture e posa in opera dei cavi per illuminazione, per le lampade di segnalazione e per l'insegna dei carabinieri, completi dei raccordi in corrispondenza delle linee principali esistenti 4) formazione degli stacchi per i punti di illuminazione comprendente: - fornitura e posa in opera di scatola di derivazione metallica IP > 54 con dimensioni indicative 300x260 x120 mm da posare su lato interno travi principali; - fornitura e posa di tubo protettivo flessibile tipo Kopex in acciaio inox AISI 316 diametro 32 mm da scatola di derivazione a asola su palo di illuminazione completo di fascette di fissaggio. 5) installazione n° 4 lampioni, n° 4 lampade di segnalazione e n°1 insegna dei carabinieri (già riverniciati con altre voci).					
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale	
<b>Manodopera e assistenze</b>						
	Op. di 4°livello	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. specializzato	ora	20.000	€ 33.98	€ 679.60	
	Op. qualificato	ora	20.000	€ 31.92	€ 638.40	
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -	
	<i>Sommano</i>	<i>ore</i>		€	<i>1,318.00</i>	
<b>Materiali</b>						
i.m.	Scatola di derivazione in acciaio galvanizzato dimensioni indicativa 300x260x120 mm	cad	9.000	€ 150.00	€ 1,350.00	
i.m.	tubo flessibile in acciaio inox AISI 316	m	13.500	€ 35.00	€ 472.50	
i.m.	raccordo rapido su tubo 50	cad	18.000	€ 8.00	€ 144.00	
i.m.	raccordo rapido per tubo flessibile	cad	9.000	€ 10.00	€ 90.00	
				€ -	€ -	
	bulloneria e staffe metalliche per fissaggio lampioni, palo insegna e lampade	kg	50.000	€ 12.00	€ 600.00	
	<i>Sommano</i>			€	<i>2,656.50</i>	
<b>Mezzi e attrezzature</b>						
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Noleggi e trasporti</b>						
	noli e trasporti 2+4%	%	6%	€ 2,656.50	€ 159.39	
	<i>Sommano</i>			€	<i>159.39</i>	
<b>Prestazioni da terzi</b>						
M.01.36.15	LINEA IN CAVO FG16OR MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 Sez. 4 x 6 mmq.	m	218.750	€ 11.11	€ 2,430.31	
M.01.62.06	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=50mm esterno, D=38mm interno	m	175.000	€ 9.73	€ 1,702.75	
	<i>Sommano</i>			€	<i>4,133.06</i>	
<b>Totale costi diretti</b>				€	<b>8,266.95</b>	
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	<b>1,405.38</b>	
<b>Sommano spese generali</b>				€	<b>9,672.33</b>	
Utile di impresa			10%	€	<b>967.23</b>	
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	<b>2,372.62</b>	
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%	-€	<b>9.67</b>	
Note						
<b>Arrotondamento</b>				€	0.10	
<b>Prezzo finale</b>				€	<b>10,630.00</b>	€/a corpo

Città di Venezia						
RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)						
ANALISI PREZZI						
Prog.	Descrizione					
	REALIZZAZIONE E SMONTAGGIO RAMPE PEDONALI PROVVISORIE					
Codice	Completamento della passerella di legno, precedentemente realizzata dall'amministrazione Comunale, con formazione e disfacimento di due rampe per il transito pedonale nella fase di realizzazione del by-pass degli impianti in fondamenta Da Mula					
<b>P01_NP_10</b>	La voce comprende :					
	1) la fornitura, posa in opera e rimozione di morali di legno di varie dimensioni per spessoramenti e per formazione parapetti; 2) la fornitura, posa in opera e rimozione di tavolato in larice sp. 40 mm. La voce è comprensiva dei trasporti verso il cantiere e dal cantiere verso il magazzino dell'impresa.					
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale	
<b>Manodopera e assistenze</b>						
	Op. di 4°livello	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. specializzato	ora		€ 33.98	€ -	
	Op. qualificato	ora	12.000	€ 31.92	€ 383.04	
	Op. Comune	ora	12.000	€ 29.17	€ 350.04	
	<i>Sommano</i>	ore		€	733.08	
<b>Materiali</b>						
	tavolato	mc	1.000	€ 907.20	€ 907.20	
	morali	mc	3.000	€ 344.50	€ 1,033.50	
	viti e chiodi	a corpo	1.000	€ 31.00	€ 31.00	
	<i>Sommano</i>			€	1,971.70	
<b>Mezzi e attrezzature</b>						
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Noleggi e trasporti</b>						
	noli e trasporti 2+4%	%	6%	€ 1,971.70	€ 118.30	
	<i>Sommano</i>			€	118.30	
<b>Prestazioni da terzi</b>						
					€ -	
					€ -	
	<i>Sommano</i>			€	-	
<b>Totale costi diretti</b>				€	<b>2,823.08</b>	
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	<b>479.92</b>	
<b>Sommano spese generali</b>				€	<b>3,303.01</b>	
Utile di impresa			10%	€	<b>330.30</b>	
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	<b>810.22</b>	
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%		<b>-€ 3.30</b>	
Note						
<b>Arrotondamento</b>				€	-	
<b>Prezzo finale</b>				€	<b>3,630.00</b>	€/ a corpo

## Città di Venezia

## RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)

## ANALISI PREZZI

Prog.	Descrizione				
	REALIZZAZIONE RIVESTIMENTO SOTTOSERVIZI ZONA STACCO PLINTI				
Codice	Realizzazione di rivestimento in lamiera zincata e verniciata dei tubi dei sottoservi appesi sotto al ponte nella zona di stacco da plinto. Il rivestimento ha funzione di protezione contro gli urti accidentali dei natanti.				
P01_NP_11	Il rivestimento dovrà essere completo di baraccatura in acciaio opportunamente ancorata alle nuove travi del ponte. Tali elementi dovranno essere protetti contro la corrosione con il trattamento di metallizzazione e verniciatura.				
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale
<b>Manodopera e assistenze</b>					
	Op. di 4°livello	ora		€ 33.98	€ -
	Op. specializzato	ora		€ 33.98	€ -
	Op. qualificato	ora	16.000	€ 31.92	€ 510.72
	Op. Comune	ora	16.000	€ 29.17	€ 466.72
	<i>Sommano</i>	<i>ore</i>		€	977.44
<b>Materiali</b>					
	acciaio elementi di supporto 2 UPN 160 per lato	kg	96.000	€ 6.38	€ 612.48
	lamiera 3 mm	kg	113.040	€ 6.38	€ 721.20
	metallizzazione e verniciatura supporti	mq	6.600	€ 237.89	€ 1,570.07
	metallizzazione e verniciatura lamiera	mq	4.800	€ 237.89	€ 1,141.87
	materiale vario di consumo	a corpo	1.000	€ 190.00	€ 190.00
					€ -
	<i>Sommano</i>			€	4,235.62
<b>Mezzi e attrezzature</b>					
VE23_01CS.A	Pontone operativo allestito con escavatore fisso o mobile, munito di tutta l'attrezzatura per l'escavazione subacquea (cucchiaio dragline, benna mordente o benna idraulica, ecc.): larghezza oltre 7 m - lunghezza oltre 15 m	ora	12.000	€ 181.90	€ 2,182.80
	<i>Sommano</i>			€	2,182.80
<b>Noleggi e trasporti</b>					
	noli e trasporti 2+4%	%	6%	€ 4,235.62	€ 254.14
	<i>Sommano</i>			€	254.14
<b>Prestazioni da terzi</b>					
					€ -
					€ -
	<i>Sommano</i>			€	-
<b>Totale costi diretti</b>				€	7,650.00
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	1,300.50
<b>Sommano spese generali</b>				€	8,950.50
Utile di impresa			10%	€	895.05
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	2,195.55
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			1.000%	-€	8.95
Note					
<b>Arrotondamento</b>				-€	2.50
<b>Prezzo finale</b>				€	9,834.10 € / a corpo

## Città di Venezia

## RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PONTE LONGO A MURANO - (C.I. 14626)

## ANALISI PREZZI

Prog.	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale
	<b>NOLEGGIO PONTEGGIO MESI AGGIUNTIVI</b>				
Codice	Il costo mensile aggiuntivo del noleggio del ponteggio è stato condotto partendo dalla voce NPW01 (24470.83€) di progetto e rapportando le seguenti quantità:				
P01_NPW_01	- la quota fissa che comprende: montaggio e smontaggio del ponteggio a tubo e giunto completo di rete HDPE 24.95€/mq;				
	- il canone mensile = 4.15*6 = 24.90 €/mq (per i primi 6 mesi).				
	La quota di noleggio mensile vale circa il 50% e il valore rapportato al singolo mese vale: 24.470,83*0.5/6= 2039€ comprensivo di spese generali e utile d'impresa.				
	Tale valutazione del costo aggiuntivo mensile è stata fatta in quanto il ponteggio di progetto è stato modificato dall'impresa e l'insieme delle modifiche è stato considerato come miglioria offerta a partità di costo.				
	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Costo totale
<b>Manodopera e assistenze</b>					
	Op. di 4°livello	ora		€ 33.98	€ -
	Op. specializzato	ora		€ 33.98	€ -
	Op. qualificato	ora		€ 31.92	€ -
	Op. Comune	ora		€ 29.17	€ -
	<i>Sommano</i>	<i>ore</i>		€	-
<b>Materiali</b>					
					€ -
					€ -
					€ -
					€ -
	<i>Sommano</i>			€	-
<b>Mezzi e attrezzature</b>					
	noleggio mensile ponteggio	cad/mese	1.000	€ 1.585.08	€ 1.585.08
	<i>Sommano</i>			€	1.585.08
<b>Noleggi e trasporti</b>					
					€ -
					€ -
					€ -
	<i>Sommano</i>			€	-
<b>Prestazioni da terzi</b>					
					€ -
					€ -
	<i>Sommano</i>			€	-
<b>Totale costi diretti</b>				€	1.585.08
Incidenza spese generali di impresa			17%	€	269.46
<b>Sommano spese generali</b>				€	1.854.55
Utile di impresa				10%	€ 185.45
<b>Sommano spese generali più utile di impresa</b>				€	454.92
Sconto contrattuale solo su utile d'impresa			0.000%	€	-
Note					
<b>Arrotondamento</b>				€	-
<b>Prezzo finale</b>				€	2,040.00 €/mese