

CITTA' DI
VENEZIA



**MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITA' PRINCIPALE
(C.I. 15392 / CUP F73D24000040004 – CIG B26A3CC9B5)**

A) RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia

DIRETTORE DEI LAVORI: ing. Davide Semenzato

IMPRESA: Costruzioni Semenzato s.r.l.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: n. 1504 del 26/07/2024

CONTRATTO: Rep. n. 25318 del 28/08/2024

Importo a base d'asta:	€ 140.094,74
Ribasso d'asta 1,50%:	€ -2.101,42
Importo netto dei lavori:	€ 137.993,32
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta:	€ 3.500,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 6.196,99
Importo contrattuale:	€ 147.690,31
Importo perizia suppletiva e di variante:	€ 73.845,15
Importo complessivo di perizia:	€ 221.535,46

INIZIO LAVORI: 27/08/2024

DURATA DEI LAVORI: 365 giorni

PROROGA: 90 giorni

COMUNE DI VENEZIA
CI 15392 - "Manutenzione ordinaria viabilità principale"

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

INDICE

1	ADEGUAMENTI E MODIFICHE INTRODOTTI DALLA PERIZIA DI VARIANTE	3
1.1	PREMESSA	3
1.2	ANALISI DELLE CRITICITA'	3
1.3	ANALISI DELLE MODIFICHE PROGETTUALI	4
1.4	AGGIORNAMENTO DEL PSC.....	4
1.5	AGGIORNAMENTO TAVOLE ED ELENCO ELABORATI.....	4
1.6	INQUADRAMENTO NORMATIVO	5
2	QUADRO ECONOMICO GENERALE	5
2.1	MODIFICHE OPERE	5
2.2	MODIFICHE ONERI DELLA SICUREZZA	6
2.3	PREVENTIVO DI SPESA	6
2.4	NUOVI PREZZI.....	6
2.5	AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO	7
2.6	LAVORAZIONI OMOGENEE.....	8
3	CONTABILITÀ DEI LAVORI	9
4	TEMPO DI ULTIMAZIONE	9
5	CONCLUSIONI.....	10

1 ADEGUAMENTI E MODIFICHE INTRODOTTI DALLA PERIZIA DI VARIANTE

1.1 PREMESSA

Il progetto esecutivo posto a base di gara, approvato con Determina Dirigenziale n. 1005 del 29/05/2024, prevede la manutenzione ordinaria della viabilità principale della terraferma comunale e comprende tutti gli interventi di ripristino funzionale e di messa in sicurezza delle carreggiate e banchine delle strade e delle opere d'arte (ponti, sottopassi etc.), nonché degli elementi a corredo delle parti stradali quali le barriere di sicurezza e la segnaletica orizzontale e verticale afferente alle caratteristiche geometriche della strada.

1.2 ANALISI DELLE CRITICITA'

Successivamente all'approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 si sono resi necessari interventi imprevidi ed imprevedibili per far fronte all'apertura di due buche lungo via Trieste a Marghera e di un avvallamento del piano viabile in via Don Peron, nelle immediate vicinanze dell'intersezione con via Saragat. Al monitoraggio iniziale di queste situazioni imprevidi ed imprevedibili, sono seguite indagini in loco per capire le cause che hanno portato al degrado del piano viabile. Constatando sul posto che, per la maggior parte dei casi, i degni della pavimentazione stradale erano riconducibili alla presenza nel sottosuolo di reti di sottoservizi di grosso diametro e al loro assestamento dovuto agli anni di esercizio, sono state eseguite lungo le strade della viabilità principale alcune prove di laboratorio che hanno richiesto l'assistenza dell'impresa affidataria dei lavori dell'appalto per la gestione del traffico veicolare e la scorta ai mezzi impegnati nella realizzazione delle prove.

Per quanto riguarda il piano viabile di via Don Peron è emerso che gli avvallamenti sono riconducibili a varie cause tra cui lo sviluppo in profondità delle radici delle alberature messe a dimora lungo l'aiuola centrale che ha causato la sconnessione di una delle plotte in cemento posta a copertura di una cameretta di confluenza di tre linee delle acque meteoriche, posata alla profondità di circa tre metri rispetto al piano stradale a cavallo delle due carreggiate, oltre al cedimento di alcune tubazioni in calcestruzzo in prossimità degli innesti tra gli elementi prefabbricati. Gli interventi per la sistemazione di questa situazione risultano di maggiore entità di quanto prevedibile.

Sono proseguite altresì le attività di manutenzione ordinaria di colmatare buche, sostituzione di lame e paletti deformati delle barriere stradali, sistemazione di

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

segnaletica verticale danneggiata e rattivatura e adeguamento della segnaletica orizzontale. Tali attività ordinarie sono rallentate sia nel periodo estivo, sia in quello autunnale. Questo rallentamento dell'attività ordinaria, con il conseguente abbassamento del trend di spesa mensile ad essa dedicata, ha permesso di far fronte a buona parte delle attività impreviste ed imprevedibili descritte poc'anzi, mentre per le restanti, in particolar modo per la risoluzione delle criticità presenti sulla rete acque bianche in via don Peron, si presuppone l'utilizzo completo delle somme a disposizione alla voce "B5 - Imprevisti" e del ribasso d'asta. Così facendo si utilizzerà l'intero finanziamento messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale per l'intervento C.I. 15392 - MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITA' PRINCIPALE.

1.3 ANALISI DELLE MODIFICHE PROGETTUALI

Gli interventi sulle situazioni impreviste ed imprevedibili emerse dopo l'approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 non comportano modifiche sostanziali al progetto di manutenzione ordinaria della viabilità principale; le attività di assistenza per la gestione del traffico rientrano nel pronto intervento e tutte le azioni svolte per mantenere in efficienza la rete stradale principale sono comprese nell'ordinarietà dell'appalto, senza presupporre modifiche progettuali sostanziali.

1.4 AGGIORNAMENTO DEL PSC

Il maggiore importo dei lavori, l'approntamento di cantieri stradali "straordinari", le assistenze prestate dall'impresa affidataria dei lavori dell'appalto per la gestione del traffico veicolare e la scorta ai mezzi impegnati nelle prove di laboratorio svolte lungo la rete stradale principale comportano un incremento degli oneri della sicurezza pari ad € 1.275,34, per un importo totale degli oneri della sicurezza pari ad € 10.570,82.

1.5 AGGIORNAMENTO TAVOLE ED ELENCO ELABORATI

Alla luce delle modifiche introdotte e descritte nei precedenti paragrafi, è stato prodotto aggiornamento delle seguenti tavole allegate alla perizia Suppletiva e di Variante n. 2:

CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE
0	Elenco elaborati
A	Relazione Direttore Lavori
B	Quadro economico di raffronto
C	Schema atto di sottomissione
D	Computo metrico estimativo di perizia
E	Computo metrico estimativo di raffronto
F	Verbale di concordamento nuovi prezzi n°4

1.6 INQUADRAMENTO NORMATIVO

La presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 rientra nelle fattispecie dell'articolo 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e si rende necessaria a seguito del verificarsi di eventi straordinari e imprevedibili che non potevano essere previsti in fase di progettazione dell'appalto.

Se la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 aveva aumentato l'importo contrattuale iniziale del 50% ai sensi dell'articolo 120, comma 2, la presente perizia Suppletiva e di Variante n. 2, per il secondo periodo del medesimo comma, aumenta l'importo contrattuale di Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 di € 30.401,42 (€ 251.936,88 – € 221.535,46).

2 QUADRO ECONOMICO GENERALE

Inquadrati i motivi per i quali si è resa necessaria la presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2, si ritiene necessario impegnare tutte le somme a disposizione nel quadro economico alle voci "B5 – imprevisti" pari ad € 35.714,62 (o.f.c.) e l'avanzo derivante dal ribasso d'asta pari ad € 2.563,73 (o.f.c.). L'importo, pari ad € 38.278,35 (o.f.c.), viene distribuito come segue: € 37.089,73 (o.f.c.) per lavori ed € 1.188,61 (o.f.c.) per l'assestamento di alcune voci delle somme a disposizione del quadro economico.

2.1 MODIFICHE OPERE

CATEGORIA	Sottocategoria	Progetto esecutivo	Perizia di variante 1	Δ (PV1-PE)	Perizia di variante 2	Δ (PV2-PV1)	Δ (PV2-PE)
P.I.	Compenso per reperibilità emergenziale	€ 24.213,60	€ 24.213,60	€ 0,00	€ 30.589,85	€ 6.376,25	€ 6.376,25
	Colmatura buche	€ 73.894,55	€ 54.611,26	-€ 19.283,29	€ 51.133,46	-€ 3.477,80	-€ 22.761,09
	Segnaletica incidentata	€ 2.765,85	€ 4.934,08	€ 2.168,23	€ 1.496,37	-€ 3.437,71	€ -1.269,48
	Presidi per pubblica incolumità	€ 8.286,46	€ 3.628,05	-€ 4.658,41	€ 8.550,96	€ 4.922,91	€ 264,50
	Battitura strutture in c.a.	€ 1.724,70	€ 1.724,70	€ 0,00	€ 2.242,11	€ 517,41	€ 517,41
MANUTENZ. PUNTUALE	Asfaltature	€ 15.371,36	€ 62.922,98	€ 47.551,62	€ 70.336,10	€ 7.413,12	€ 54.964,74
	Segnaletica	€ 3.356,94	€ 22.542,74	€ 19.185,80	€ 37.551,91	€ 15.009,17	€ 34.194,97
	Barriere stradali	€ 5.084,83	€ 23.727,54	€ 18.642,71	€ 25.480,47	€ 1.752,93	€ 20.395,64
	Gestione segnalazioni	€ 5.396,45	€ 11.837,16	€ 6.440,71	€ 11.599,24	-€ 237,92	€ 6.202,79
TOTALE LAVORI A MISURA		€ 140.094,74	€ 210.142,11	€ 70.047,37	€ 238.980,47	€ 28.838,36	€ 98.885,73

COMUNE DI VENEZIA
CI 15392 - "Manutenzione ordinaria viabilità principale"
RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

Applicando il ribasso d'asta del 1,5% agli importi complessivi dei lavori a misura del quadro comparativo di cui sopra, le modifiche descritte comportano un aumento netto dei lavori di **28.405,78 euro, pari al 13,72%** dell'importo netto della perizia Suppletiva e di Variante n. 1; di conseguenza si stima un aumento percentuale analogo dei lavori in economia, non soggetti a ribasso, pari a **720,30 euro**.

2.2 MODIFICHE ONERI DELLA SICUREZZA

L'aumento delle lavorazioni aggiuntive comporta un incremento degli oneri della sicurezza pari a **1.275,34 €**.

2.3 PREVENTIVO DI SPESA

I lavori relativi alla presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 comportano complessivamente un aumento dell'importo lavori di **30.401,42 euro** rispetto alla Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 (**13,72%** sul valore della Perizia Suppletiva e di Variante n. 1), all'interno dei quali l'incremento degli oneri della sicurezza è pari a **1.275,34 euro**.

In sintesi:

	DESCRIZIONE	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA 1	PERIZIA 2	DIFFERENZA	DIFFERENZA
		(a)	(b)	(c)	(c-b)	(c-a)
A	Somme a base d'appalto:					
	Lavori a base d'asta	€ 140 094,74	€ 210 142,11	238 980,47 €	€ 28 838,36	€ 98 885,73
	<i>ribasso del 1,5%</i>	-€ 2 101,42	-€ 3 152,13	-€ 3 584,71		
	importo netto	€ 137 993,32	€ 206 989,98	235 395,76 €	€ 28 405,78	€ 97 402,44
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 3 500,00	€ 5 250,00	5 970,30 €	€ 720,30	€ 2 470,30
	Oneri per la sicurezza	€ 6 196,99	€ 9 295,48	10 570,82 €	€ 1 275,34	€ 4 373,83
	Totale Lavori (A)	€ 147 690,31	€ 221 535,46	251 936,88 €	€ 30 401,42	€ 104 246,57

2.4 NUOVI PREZZI

La presente perizia Suppletiva e di Variante prevede l'introduzione di nuovi prezzi, pertanto si allega alla presente il verbale di concordamento nuovi prezzi n°4 del 24/11/2025. In precedenza sono stati predisposti dal D.L. e sottoscritti dallo stesso e dall'impresa appaltatrice i seguenti verbali di concordamento nuovi prezzi:

- verbale di concordamento nuovi prezzi n°1 in data 29/11/2024;
- verbale di concordamento nuovi prezzi n°2 in data 25/02/2025;
- verbale di concordamento nuovi prezzi n°3 in data 10/09/2025.

COMUNE DI VENEZIA
CI 15392 - "Manutenzione ordinaria viabilità principale"
RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

2.5 AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO

A seguito della Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 e della presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 il Quadro Economico dell'intervento in oggetto verrà aggiornato come segue:

C.I. 15392 – QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO							
	DESCRIZIONE	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA 1	DIFFERENZA	PERIZIA 2	DIFFERENZA	DIFFERENZA
		(a)	(b)	(b-a)	(c)	(c-b)	(c-a)
A	Somme a base d'appalto:						
	Lavori a base d'asta	€ 140 094,74	€ 210 142,11	€ 70 047,37	238 980,47 €	€ 28 838,36	€ 98 885,73
	<i>ribasso del 1,5%</i>	-€ 2 101,42	-€ 3 152,13		-€ 3 584,71		
	importo netto	€ 137 993,32	€ 206 989,98	€ 68 996,66	235 395,76 €	€ 28 405,78	€ 97 402,44
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 3 500,00	€ 5 250,00	€ 1 750,00	5 970,30 €	€ 720,30	€ 2 470,30
	Oneri per la sicurezza	€ 6 196,99	€ 9 295,48	€ 3 098,49	10 570,82 €	€ 1 275,34	€ 4 373,83
	Totale Lavori (A)	€ 147 690,31	€ 221 535,46	€ 73 845,15	251 936,88 €	€ 30 401,42	€ 104 246,57
B	Somme a Disposizione della Stazione Appaltante:						
B1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto						
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della Stazione Appaltante						
B3	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura del Progettista						
B4	Allaccimenti ai Pubblici Servizi						
B5	Imprevisti (OFC)	€ 47 879,56	€ 35 714,62	-€ 12 164,94	0,00 €	-€ 35 714,62	-€ 47 879,56
B6	Accantonamento revisione prezzi art. 60						
B7	Acquisizione aree o immobili						
B8a	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 66 977,86	€ 59 051,72	-€ 7 926,14	60 240,33 €	1 188,61 €	-€ 6 737,53
B8b	Spese tecniche art. 45 incentivi	€ 2 396,67	€ 2 396,67	€ 0,00	2 396,67 €	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per attività tecnico-amministrative e strum.li prog.						
B10	Spese di cui all'art. 45 c. 6-7						
B11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici						
B12	Spese per pubblicità						
B13	Spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche						
B14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, altri						
B15	Spese per verifica interesse archeologico						
B16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)						
B17	Spese per opere artistiche						
B18	IVA ed eventuali altre imposte	€ 32 491,87	€ 48 737,80	€ 16 245,93	55 426,11 €	€ 6 688,31	€ 22 934,24
	Totale Somme a Disposizione (B)	€ 149 745,96	€ 145 900,81	-€ 3 845,15	118 063,12 €	-€ 27 837,69	-€ 31 682,84
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 297 436,27	€ 367 436,27	€ 70 000,00	370 000,00 €	€ 2 563,73	€ 72 563,73
	C) Ribasso lordo	€ 2 563,73	€ 2 563,73	€ 0,00	€ 0,000	-€ 2 563,73	-€ 2 563,73
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO CON RECUPERO RIBASSO (A+B+C)	€ 300 000,00	€ 370 000,00	€ 70 000,00	€ 370 000,00	€ 0,00	€ 70 000,00

COMUNE DI VENEZIA
 CI 15392 - "Manutenzione ordinaria viabilità principale"
RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

2.6 LAVORAZIONI OMOGENEE

Le categorie di lavorazioni previste da contratto risultano:

	lavorazioni omogenee/ categorie di lavoro	Progetto esecutivo Importi compresi oneri sicurezza	%
OG 3	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	135.875,04 €	92,00%
OS 10	SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	6.454,75 €	4,37%
OS 12-A	BARRIERE STRADALI DI SICUREZZA	5.360,52 €	3,63%
TOTALE COMPLESSIVO		147.690,31 €	100,00%

Ai fini della contabilità le modifiche introdotte nella Perizia Suppletiva e di variante n°1 comportano un aggiornamento delle categorie di lavorazioni omogenee, come di seguito riportato:

	lavorazioni omogenee/ categorie di lavoro	Progetto esecutivo Importi compresi oneri sicurezza	%
OG 3	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	167.554,93 €	75,63%
OS 10	SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	28.966,54 €	13,08%
OS 12-A	BARRIERE STRADALI DI SICUREZZA	25.013,98 €	11,29%
TOTALE COMPLESSIVO		221.535,46 €	100,00%

Ai fini della contabilità le modifiche introdotte negli interventi con la presente Perizia Suppletiva e di Variante n.2 comportano un aggiornamento delle categorie di lavorazioni omogenee, come di seguito riportato:

	lavorazioni omogenee/ categorie di lavoro	Progetto esecutivo Importi compresi oneri sicurezza	%
OG 3	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	183.909,68 €	73,00%
OS 10	SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	41.165,30 €	16,34%
OS 12-A	BARRIERE STRADALI DI SICUREZZA	26.861,90 €	10,66%
TOTALE COMPLESSIVO		251.936,88 €	100,00%

3 CONTABILITÀ DEI LAVORI

Alla data di sottoscrizione della presente perizia, sono stati emessi:

- S.A.L. 1 a tutto il 10/12/2024;
- S.A.L. 2 a tutto il 31/03/2025;
- S.A.L. 3 a tutto il 06/10/2025.

L'importo complessivo delle opere eseguite, relativo agli stati di avanzamento lavori emessi, è pari a € 191.695,37.

4 TEMPO DI ULTIMAZIONE

La Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 non aveva previsto la modifica dei termini contrattuali, confermando i 365 giorni naturali e consecutivi previsti dai documenti di gara a partire dal giorno 27/08/2024, data di consegna dei lavori.

Vista la disponibilità di risorse economiche l'impresa ha chiesto una prima proroga di 30 giorni per la fine dei lavori con nota protocollo n. PG/2025/0408388 del 05/08/2025; il Direttore Lavori ha espresso il suo parere favorevole con nota protocollo n. PG/2025/0409343 del 06/08/2025 e il RUP ha concesso la proroga fino al giorno 25/09/2025 con nota protocollo n. PG/2025/0410596 del 06/08/2025.

Per la stessa motivazione l'impresa ha chiesto una seconda proroga di 60 giorni per la fine dei lavori con nota protocollo n. PG/2025/0483672 del 18/09/2025; il Direttore Lavori ha espresso il suo parere favorevole con nota protocollo n. PG/2025/0486003 del 18/09/2025 e il RUP ha concesso la proroga fino al giorno 24/11/2025 con nota protocollo n. PG/2025/0492626 del 22/09/2025.

Per la stessa motivazione l'impresa ha chiesto una ulteriore terza proroga di 30 giorni per la fine dei lavori con nota protocollo n. PG/2025/0620732 del 19/11/2025; il Direttore Lavori ha espresso il suo parere con nota protocollo n. PG/2025/0621707 del 20/11/2025 nel quale ritiene adeguata una proroga di 11 giorni naturali consecutivi; il RUP ha concesso la proroga fino al giorno 05/12/2025 con nota protocollo n. PG/2025/0622340 del 20/11/2025.

Con la presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 si fissa come termine per le lavorazioni relative a reperibilità e pronto intervento la data del 30 novembre 2025 mentre, per le restanti lavorazioni, il tempo utile subisce una variazione di 26 giorni, per cui le lavorazioni dovranno essere ultimate entro il 31/12/2025.

5 CONCLUSIONI

Quanto previsto dalla presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2, inquadrabile nella fattispecie prevista dall'articolo 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., comporterà un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 30.401,42.

Prendendo a riferimento la giurisprudenza prodotta fino a questo momento sul comma 2 dell'articolo 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e la linea dettata dalla Stazione Appaltante, si ritiene considerare l'aumento previsto dalla presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 conforme al seguente calcolo:

- A) valore del contratto di appalto iniziale = **€ 147.690,31**
- B) limite comma 2, articolo 120 del D.Lgs. n. 36/2023 = 50% di A = **€ 73.845,15**
- C) valore di contratto Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 (A+B) = **€ 221.535,46**
- D) nuovo limite comma 2, articolo 120 del D.Lgs. n. 36/2023 = 50% di C - B = € 110.767,73 - € 73.845,15 = **€ 36.922,58 > di € 30.401,42** pari all'aumento dell'importo contrattuale tra la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 e la Perizia Suppletiva e di Variante n. 2.

L'aumento dei lavori risulta suddiviso come segue:

Maggiori lavorazioni	€ 28.405,78
Maggiori lavori in economia	€ 720,30
Maggiori costi per la sicurezza	€ 1.275,34
TOTALE	€ 30.401,42

L'importo totale dell'incremento dovuto alla presente perizia di variante suppletiva n. 2 ammonta pertanto a complessivi € 30.401,42. Tale incremento eleva l'importo contrattuale a complessivi € 251.936,88 di cui € 235.395,76 per i lavori, € 5.970,30 per opere in economia non soggette a ribasso ed € 10.570,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per quanto sopra illustrato, il sottoscritto Direttore dei Lavori propone al Responsabile Unico del Progetto l'approvazione della presente Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Venezia, 24 novembre 2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Davide Semenzato
f.to digitalmente