



## **COMUNE DI VENEZIA**

SETTORE: Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali

SETTORE: Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: DI BUSSOLO ROBERTO

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** (C.I. 14926) "MESSA IN SICUREZZA CAVALCAVIA CORSO DEL POPOLO". APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE PER REVISIONE PREZZI A SALDO, EX ART. 106, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2270 del 21/10/2025

Determinazione (DD) n. 2116 del 28/10/2025

Fascicolo N.900/2020 - C.I. 14926 MESSA IN SICUREZZA CAVALCAVIA CORSO DEL POPOLO

## **Il Dirigente**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 e s.m.i. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – (PIAO) per gli anni 2025-2027, adottato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 257/2024 succitata e s.m.i., ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici in modo coordinato tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 138709 del 20/03/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Marco Scattolin;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;

Visto inoltre che:

- Ai sensi dell'art. 226 comma 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al D. Lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 comma 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la

procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia”;

- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D. Lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Richiamato il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs n.50/2016

Premesso altresì che:

- l'intervento in oggetto, denominato C.I. 14926 “Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo”, risulta confermato nel Programma triennale delle opere pubbliche 2023–2025, Elenco annuale 2023 del Bilancio di Previsione 2023 – 2025 approvato con deliberazione consiliare n. 75 del 23/12/2022, per un importo complessivo di € 700.000,00= spesa finanziata con entrate correnti;
- con determinazione dirigenziale n. 2671 del 14/12/2020 è stato affidato alla Società Boaretto Associati S.r.l., l'incarico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e direzione lavori per le opere di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. n. 21766 del 09/02/2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 29/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo comprensivo del progetto definitivo per l’opera in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 992 del 27/04/2023 i lavori sono stati aggiudicati all’impresa CM Infrastrutture S.r.l., partita iva 00285960209, per un importo contrattuale complessivo di € 382.293,90= (o.f.e.) di cui € 339.106,65.= per lavori a misura, oltre ad € 43.187,25.= per l’attuazione dei piani di sicurezza, giusto contratto Rep. n. 24162/2023, CIG 960615410F;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 23/11/2023 avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 – 2025 Variazione” è stato iscritto a Bilancio a favore del C.I. 14926 l’importo di € 250.000,00= al fine di consentire l’avvio di interventi di miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2023;
- con determinazione dirigenziale n. 960 del 24/05/2024 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 comprensiva di revisione prezzi ex art. 106 c. 1 lett. a) e D.L. n. 4/2022, che ha elevato l’importo complessivo contrattuale dei lavori a € 590.657,88= (o.f.e.);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 13/06/2024 avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024–2026 Variazione” è stato approvato un incremento al finanziamento dell’opera in oggetto dell’importo di € 250.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 18/07/2024 è variata la fonte del finanziamento sopra indicato, in avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni Codice della Strada applicato a bilancio 2024;
- con determinazione dirigenziale n. 2672 del 17/12/2024 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n.2 comprensiva di revisione prezzi ex art. 106 c.1 lett. a) e s.m.i. ed adeguamento dei corrispettivi professionali, che ha elevato l’importo contrattuale dei lavori a € 602.970,97= (o.f.e.), con il quadro economico di variante allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

Tenuto conto che il quadro economico di variante allegato non comprende l’importo del ribasso d’asta pari a € 25.080,14= non utilizzato;

Considerato che a seguito dell’eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni

appaltanti, si sono resi necessari plurimi interventi legislativi volti a fronteggiare le ripercussioni negative sul piano economico di detto aumento per i contratti in corso di esecuzione;

Visto che:

- al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale derivante dalla diffusione del virus SARS-CoV-2, l'art. 29 del decreto legge n. 4 del 27/01/2022 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito con modificazioni dalla legge n. 25 del 28/03/2022, dispone che per i bandi di gara pubblicati e gli inviti a presentare offerta trasmessi fino al 31/12/2023, è obbligatorio:
  - l'inserimento nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall'art. 106 comma 1 lett. a) primo periodo del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a);
  - per i contratti relativi a lavori, in deroga al quarto periodo del suddetto art. 106, c. 1 lett. a), le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'ottanta per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7;
- l'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Amministrative di cui al progetto esecutivo comprensivo di definitivo dell'opera in oggetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 29/11/2022, contiene la disciplina di revisione dei prezzi in ottemperanza a quanto disposto dal sopra citato D.L. n. 4/2022;
- per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D. Lgs n.50/2016, letto in combinato disposto con l'art. 29 comma 1 lett. b) e comma 11 del D.L. n. 4/2022, convertito in legge n. 25 del 28/03/2022 e con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022 convertito dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. 960 del 24/05/2024 è stata approvata la revisione prezzi relativa alle lavorazioni contabilizzate nel periodo 10/05/2023 – 15/01/2024 per l'importo pari ad € 11.669,84.= (oneri fiscali esclusi), riconoscendo l'80% della differenza tra i prezzi di cui al Prezzario della Regione Veneto 2023 ed i prezzi posti a base gara (Prezzario RV 2022), per la sola parte di eccedenza superiore al 5% così come previsto dalla normativa vigente;
- con determinazione dirigenziale n. 2672 del 17/12/2024 è stata approvata la revisione prezzi relativa alle lavorazioni contabilizzate nel periodo 16/01/2024 – 19/06/2024 per l'importo pari ad € 2.813,09= (oneri fiscali esclusi), riconoscendo l'80% della differenza tra i prezzi di cui al Prezzario della Regione Veneto 2023 ed i prezzi posti a base gara (Prezzario RV 2022), per la sola parte di eccedenza superiore al 5% così come previsto dalla normativa vigente;

Visto che:

- i lavori sono terminati il 27/01/2025 come da certificato ultimazione lavori agli atti;
- si rende necessario, in ottemperanza alla normativa relativa al caro materiali sopra citata, procedere all'impegno della spesa relativa allo Stato di Avanzamento delle lavorazioni contrattuali n. 3, corrispondente al finale, per i lavori eseguiti dal 20/06/2024 a tutto il 27/01/2025, come stabilito all'art. 33, commi 1 e 2, del Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Amministrative sopra citato e ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2022 e s.m.i., ciò costituendo modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), applicando le risultanze dei prezzi regionali aggiornati (Prezzario della Regione Veneto 2024), al netto del 20% che rimane in capo all'impresa;
- dalla registrazione delle opere eseguite, riportate negli allegati contabili agli atti, che compongono il S.A.L. 03 – Straordinario, risulta che l'ammontare complessivo delle somme a

compensazione relativa alle lavorazioni contabilizzate dal 10/05/2023 al 27/01/2025 è pari ad € 21.383,45=;

- il credito a favore del RTI a saldo conclusivo, risultante dalla differenza tra la nuova cifra individuata e quanto già corrisposto attraverso le approvazioni di revisione prezzi precedenti, è dunque pari a € 6.900,52=;
- che la suddetta revisione dà pertanto luogo ad una variazione contrattuale di € 6.900,52= (oneri fiscali esclusi) e che a fronte di tanto, l'importo contrattuale viene aggiornato a complessivi € 609.871,49= (o.f.e.), di cui € 541.541,05= per lavori ed € 68.330,44= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che, per effetto della revisione prezzi ex art. 106, comma 1, lett. a), il quadro economico dell'opera viene aggiornato come indicato nell'allegato quadro economico di modifica contrattuale n.3, parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

Considerato che:

- come sopra specificato, la modifica contrattuale derivante dall'applicazione delle clausole di revisione dei prezzi di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) e in ottemperanza all'art. 29, comma 1, lett. b) e comma 11 del D.L. n. 4/2022 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i., come sopra esplicitato, ammonta a complessivi € 6.900,52= (o.f.e.);
- si rende pertanto necessario approvare lo schema di atto aggiuntivo per revisione prezzi a saldo, allegato parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Ritenuto necessario, per le ragioni sopra esposte, impegnare a favore di CM INFRASTRUTTURE S.R.L., c.f. e p.iva 00285960209, la spesa di € 6.900,52=(o.f.e.) corrispondente ad una spesa complessiva pari a € 7.590,57= (IVA 10% inclusa), con imputazione a Bilancio 2025, capitolo 27022/109 "Beni Immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni CdS lett. a) applicato in esercizi finanziari precedenti;

Visto che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al D.Lgs n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- la richiesta di offerta per l'affidamento diretto del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e di direzione lavori relativamente all'opera C.I. 14926 "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo" è stata trasmessa a mezzo pec in data 27/11/2020 con prot. PG 534664, pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs n. 50/2016;

Richiamato il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

Dato inoltre atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'ing. Roberto di Bussolo, giusta nomina agli atti con PG 387424 del 25/08/2021;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 561067 del 21/10/2025 così come previsto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Considerato che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14926 risulta allo stato attuale così determinato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2025         | 2026        | Totale Quadro economico |
|----------------------------|-----------------|--------------|-------------|-------------------------|
| Stanziato                  | € 927.106,13    | € 198.251,77 | € 73.021,72 | € 1.198.379,62          |
| Impegnato                  | € 927.106,13    | € 198.251,77 | € 0,00      |                         |

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizione del Dirigente competente;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

di approvare la revisione prezzi, quale modifica contrattuale ex art. 106, c. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, che incrementa l'importo contrattuale di € 6.900,52.= (o.f.e.);

di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della revisione prezzi, così come riportato in premessa, oltre allo schema di atto aggiuntivo relativo al contratto per l'esecuzione lavori, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento;

di impegnare la maggior spesa derivante dalla revisione prezzi a favore di CM INFRASTRUTTURE S.R.L., c.f. e p.iva 00285960209, per l'importo di € 7.590,57= (o.f.c.), a Bilancio 2025, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni CdS lett. a) applicato in esercizi finanziari precedenti;

di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14926, risulta così aggiornato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2025         | 2026        | Totale Quadro economico |
|----------------------------|-----------------|--------------|-------------|-------------------------|
| Stanziato                  | € 927.106,13    | € 205.842,34 | € 65.431,15 | € 1.198.379,62          |
| Impegnato                  | € 927.106,13    | € 205.842,34 | € 0,00      |                         |

5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
8. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Allegati:

Quadro economico di perizia di variante n. 2;

Quadro economico di modifica contrattuale n. 3;

Schema di atto aggiuntivo n. 3.

Il Dirigente  
Marco Scattolin / InfoCert  
S.p.A.\*

\*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 28/10/2025