



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14987 Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto esecuzione lavori ai sensi art 50, c 1, let a) dlgs n 36/23 Atto da pubblicare

Proposta di determinazione (PDD) n. 422 del 19/02/2025

Determinazione (DD) n. 670 del 01/04/2025

Fascicolo 2024.XI/2/1.105 "C.I. 14987 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE PEDONALI TERRAFERMA"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dittadi Francesco, in data 20/03/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 01/04/2025.



Responsabile Unico del Progetto: Giovanni Giunta

PDD n. 422 del 19/02/2025

Fascicolo 2024/XI.2.1/105

Oggetto: C.I. 14987 Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto esecuzione lavori ai sensi art 50, c 1, let a) dlgs n 36/23 Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – (PIAO) per gli anni 2025-2027, adottato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 257/2024 succitata, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatori in modo coordinato tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 588727 del 29/11/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Francesco Dittadi;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*" e s.m.i.;
- il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "*Codice di comportamento interno*", che "*ha sostituito ogni precedente*", nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il vigente "*Regolamento di Contabilità*" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;

Richiamati:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e s.m.i.;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 "*Attività del RUP*", l'allegato I.4 "*Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto*", l'allegato II.12 "*Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura*" e l'allegato II.14 "*Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità*" e s.m.i.;

Premesso che l'intervento in oggetto, denominato C.I. 14987 "Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma" risulta inserito nel Piano degli Investimenti 2024-2026, annualità 2024, come aggiornato con la variazione al Bilancio di Previsione 2024-2026 approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 13/06/2024, per un importo complessivo di € 200.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;

Visto che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 03/12/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 41 co. 6 del d.lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo di € 200.000,00.=;

- con determinazione dirigenziale n. 1957 del 04/10/2024 è stato approvato l'incarico di redazione della progettazione esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori, giusto contratto Rep. n. 25510/2024;
- con determinazione dirigenziale n. 2619 del 13/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto con il seguente quadro economico di spesa:

**PROGETTO ESECUTIVO
(D.Lgs. n. 36/ 2023)
C.I. 14987 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE PEDONALI TERRAFERMA**

QUADRO ECONOMICO

A) Importi dei lavori (o.f.e.)			
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura	€ 134.996,43	a misura	€ 4.000,00
a corpo	€ 0,00	a corpo	€ 0,00
Aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	€ 0,00		
Opere mitigazione ambientale e sociale	€ 0,00		
Totale importo soggetto a ribasso	€ 134.996,43		
Importo costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 34.003,86		
Totale oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)			€ 4.000,00
Totale liste in economia (non soggetto a ribasso)			€ 1.000,00
Totale importo a base di gara	€ 139.996,43	IVA(22%)	30.799,21
B) Somme a disposizione (o.f.c.)			
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 0,00
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante			€ 0,00
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista			€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi			€ 0,00
5) imprevisti			€ 1.964,42
6) accantonamento revisione prezzi art. 60			€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili			€ 0,00
8a) spese tecniche relative alla progettazione			€ 25.000,00
8b) spese tecniche art. 45 incentivi			2.239,94
9) spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.			€ 0,00
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7			€ 0,00
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			€ 0,00
12) spese per pubblicità			€ 0,00
13) spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche			€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico amministrativo, statico, altri			€ 0,00
15) spese per verifica interesse archeologico			€ 0,00
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)			€ 0,00
17) spese per opere artistiche			€ 0,00
Totale			€ 29.204,36
18) IVA su A) al 22%			€ 30.799,21
Totale somme a disposizione			€ 60.003,57
TOTALE COMPLESSIVO (A+ B)			€ 200.000,00
D) Quadro economico aggregato			
Importo lavori (o.f.e.)			€ 139.996,43
Somme a disposizione (o.f.c.)			€ 60.003,57
E) Totale Q.E.			€ 200.000,00

- con la succitata determinazione dirigenziale n. 2619 del 13/12/2024 sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori per l'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 c. 2 del d. lgs. n. 36/2023, da attuarsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, let. a) d.lgs. n. 36/2023 con contratto da stipularsi a misura ai sensi dell'art. 31, co.1 e 32 dell'allegato I.7 al d.lgs. n. 36/2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo valutando l'offerta economica presentata nonché l'esperienza maturata dall'operatore economico offerente nelle attività oggetto dell'affidamento nell'ambito di una complessiva valutazione di maggior convenienza;
- ai sensi degli artt. 25 e 26 del d.lgs. n. 36/2023, la procedura di affidamento è stata gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>, di seguito indicata anche semplicemente Piattaforma;
- l'importo presunto delle opere, sulla base del computo metrico estimativo acquisito agli atti, risulta di € 139.996,43= (o.f.e.) di cui € 4.000,00= per oneri della sicurezza e € 1.000,00= per liste in economia non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 11, co. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., il contratto collettivo nazionale di lavoro (*infra* CCNL) applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente è il Contratto Nazionale per i lavoratori dipendenti delle imprese edili e affini e delle Cooperative F012, individuato in conformità a quanto indicato al comma 1 dell'art. 11 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. nonché dall'Allegato I.01 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i.;

Visto che:

- al fine di assicurare la rotazione tra operatori economici e il confronto concorrenziale, per l'acquisizione della migliore offerta per l'affidamento dei lavori in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato dall'Amministrazione, nonché in considerazione dei requisiti di capacità tecnica necessari per le lavorazioni di cui all'oggetto, sono state interpellate, con nota PG 619934 del 17/12/2024 inviata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, le seguenti ditte: 1) General Scavi Simioni S.r.l. (p.iva n. 05584020282), 2) Sca.Ver. Costruzioni S.r.l. (p.iva n. 02356200234), 3) Martini Costruzioni Generali S.r.l. (p.iva n. 02406440269) individuate dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici, dotati dei necessari requisiti di qualificazione e non risultando contraenti uscenti di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di opere, come da monitoraggio effettuato dall'Area intestata sulla base delle comunicazioni effettuate dai RUP;
- alle suddette società è stato rivolto un invito ad offrire migliorativo rispetto all'importo soggetto a ribasso posto a base di gara, ponendo a base di offerta l'importo di € 134.996,43= (o.f.e.), al netto degli oneri della sicurezza di importo pari a € 4.000,00= (o.f.e.) e a € 1.000,00= per liste in economia non soggetti a ribasso; agli operatori interpellati è stata inviata la documentazione di corredo con l'invito summenzionato;
- la società Martini Costruzioni Generali S.r.l., in possesso dei requisiti necessari così come individuati dal RUP, si è resa disponibile all'espletamento delle lavorazioni per l'importo complessivo di € 136.945,51= (oneri fiscali esclusi), offrendo la propria migliore offerta sull'importo posto a base di negoziazione con un ribasso del 2,26%, giusta offerta, presentata mediante Piattaforma certificata in uso presso l'Ente, acquisita agli atti con PG 64155 del 05/02/2025 e ritenuta congrua dal RUP in ragione della specificità dell'intervento e in considerazione della sua natura globale, considerata l'esperienza maturata dall'operatore economico offerente nelle attività oggetto dell'affidamento nell'ambito di una complessiva valutazione di maggior convenienza;
- che gli altri operatori economici cui è stato chiesto il preventivo non hanno presentato offerta;

Attestata in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

Dato atto che Martini Costruzioni Generali S.r.l. ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta:

- dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;
- dichiarazione sostitutiva in merito alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 90, co. 9, e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008 nonché dell'art. 97 comma 3 *ter* del medesimo decreto, allegando il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, let. a), del sopra richiamato decreto legislativo;

Verificata, sulla scorta di quanto premesso, l'idoneità tecnico - professionale dell'affidatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008;

Attestato pertanto, ai sensi del vigente PIAO, sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza", l'avvenuto rispetto di quanto previsto dal Codice dei contratti pubblici in materia di criteri di selezione e in materia di requisiti di ordine speciale richiesti, alla luce di quanto succitato;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 2, co. 2, let. a) dell'Allegato I.01 "Contratti collettivi" del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., il codice ATECO, secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT, dell'attività da eseguire è 42.11 "costruzione di strade e autostrade";

Dato atto che, in sede di presentazione della propria migliore offerta, l'operatore economico succitato si è impegnato ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale (CCNL) indicato dalla Stazione appaltante nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata;

Accertato il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36 del 2023 da parte dell'operatore economico individuato, i cui esiti sono stati acquisiti agli atti del procedimento;

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*";

Dato atto del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023;

Dato atto del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento che, nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

Dato atto dell'avvenuto rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa vigente in materia di criteri di selezione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di affidare, su proposta del RUP, a Martini Costruzioni Generali S.r.l., i lavori in oggetto alle condizioni contenute nello schema di contratto approvato con la succitata determinazione dirigenziale n. 2619 del 13/12/2024 e siglato per accettazione in sede di presentazione dell'offerta, alla cui stipula si procederà dopo l'approvazione del presente provvedimento;

Considerato che:

- l'importo complessivo per le lavorazioni succitate ammonta a complessivi € 167.073,52= oneri fiscali compresi, IVA 22%;
- la succitata spesa di € 167.073,52= può trovare copertura nel Bilancio 2025 cap. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione

non vincolato applicato al bilancio 2024;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che le somme da destinarsi ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., vengono così ripartite:

- € 2.239,94= da destinare al personale ai sensi dell'art. 45 comma 3, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2,00% all'importo, al netto di iva, di € 139.996,43= posto a base di gara;
- € 559,99= da destinare ai sensi dell'art. 45 commi 6 e 7, a spese per innovazione e formazione in ambito tecnologico, pari al 20% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2,00% all'importo di € 139.996,43= posto a base di gara;

Dato atto che il quadro economico, per effetto dell'affidamento dei lavori sopra specificato, risulta così aggiornato:

AGGIUDICAZIONE
(d.lgs. n. 36/2023)
C.I. 14987 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE PEDONALI TERRAFERMA

QUADRO ECONOMICO

A) Importi dei lavori (o.f.e.) al netto del ribasso del		2,26%	
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura	€ 131.945,51	a misura	€ 4.000,00
a corpo	€ 0,00	a corpo	€ 0,00
Aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	€ 0,00		
Opere mitigazione ambientale e sociale	€ 0,00		
Totale importo soggetto a ribasso	€ 131.945,51		
Importo costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 34.003,86		
Totale oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)			€ 4.000,00
Totale liste in economia (non soggetto a ribasso)			€ 1.000,00
Totale importo aggiudicazione lavori	€ 136.945,51	IVA(22%)	€ 30.128,01

B) Somme a disposizione (o.f.c.)	
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante	€ 0,00
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista	€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
5) imprevisti	€ 1.404,43
6) accantonamento revisione prezzi art. 60	€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili	€ 0,00
8a) spese tecniche relative alla progettazione	€ 25.000,00
8b) spese tecniche art. 45 incentivi	2.239,94
9) spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.	€ 0,00
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7	€ 559,99
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
12) spese per pubblicità	€ 0,00
13) spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche	€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico amministrativo, statico, altri	€ 0,00
15) spese per verifica interesse archeologico	€ 0,00
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)	€ 0,00
17) spese per opere artistiche	€ 0,00
Totale	€ 29.204,36
18) IVA su A) al 22%	€ 30.128,01
Totale somme a disposizione	€ 59.332,37

TOTALE COMPLESSIVO (A+ B) € 196.277,88

C) Quadro economico aggregato	
Importo lavori (o.f.c.)	€ 167.073,52
Somme a disposizione (o.f.c.)	€ 26.404,43
Incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/2023	€ 2.239,94
spese art. 45 c. 6-7 d.lgs. 36/2023	€ 559,99
Ribasso	2,26%
Importo ribasso	3.050,92 IVA(22%) € 671,20
Importo lordo ribasso	€ 3.722,12

D) Totale Q.E. € 200.000,00

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'Ing. Giovanni Giunta, giusto atto dirigenziale di nomina acquisito agli atti con PG n. 96994 del 26/02/2024;

Vista la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con PG 87489 del 19/02/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno delle citate spese;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14987, a seguito delle operazioni di riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta allo stato attuale così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 9.000,00	€ 191.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00
Impegnato	€ 9.000,00	€ 14.472,80	€ 0,00	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota PG n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il quadro economico di aggiudicazione riportato in premessa e di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, all'impresa Martini Costruzioni Generali S.r.l. i lavori di "Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma" C.I. 14987, per l'importo contrattuale di € 136.945,51= (o.f.e.),

alle condizioni previste nello schema di contratto approvato con determinazione dirigenziale n. 2619 del 13/12/2024;

2. di impegnare a favore di Martini Costruzioni Generali S.r.l., partita iva 02406440269, la spesa complessiva di € 167.073,52= (o.f.c.), CUP F77H24000690004, CIG B5B70DBAE4, che viene imputata a Bilancio 2025, cap./art. 27022/109 “beni immobili”, codice gestionale 012 “infrastrutture stradali”, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;
3. di impegnare ai sensi di quanto disposto dall’art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 c. 3 e s.m.i.:
 - l’importo di € 2.239,94= relativo agli incentivi da destinare al personale, pari all’80% di quanto calcolato applicando l’aliquota del 2,00% all’importo dei lavori al netto di iva, pari a € 139.996,43= (o.f.e.) posto a base di gara, imputando la spesa a Bilancio 2025, cap./art. 27022/109 “beni immobili”, codice gestionale 012 “infrastrutture stradali”, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;
 - di impegnare ai sensi di quanto disposto dall’art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, l’importo di € 559,99= da destinare alle spese di cui ai commi 6 e 7 dell’art. 45 sopra citato, pari al 20% di quanto calcolato applicando l’aliquota del 2,00% all’importo di € 139.996,43= (o.f.e.) posto a base di gara, imputando la spesa a Bilancio 2025, cap./art. 27022/109 “beni immobili”, codice gestionale 012 “infrastrutture stradali”, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;
4. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura “N11 – viabilità– tipologia 1 – manutenzione straordinaria”, associando all’impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
5. di provvedere al pagamento delle spese mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
6. di dare atto che a seguito dell’assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14987 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 9.000,00	€ 191.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00
Impegnato	€ 9.000,00	€ 184.346,25	€ 0,00	

7. di incaricare l’Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
8. di confermare la direzione lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 1957 del 04/10/2024 citata in premessa;
9. di trasmettere la presente determinazione all’Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 26, commi 3bis e 4, della l. 488/1999 e s.m.i.;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l’art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

IL DIRIGENTE

ing. Francesco Dittadi

atto firmato digitalmente ()*

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 422

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9395/2025 del 21/03/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 14987
Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art 192 "
" C.I. 14987 Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art
192 dlgs n
267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto esecuzione lavori ai sensi art
50, c 1, let a) dlgs
n 36/23 Atto da pubblicare."
autorizzazione Proposta di determina 422/2025 del 19/02/2025
rif. prenotazione n. 15572/2024 - autorizzazione Determine 1957/2024

L'impegno di spesa numero 9395/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	2.239,94
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F77H24000690004	
<i>Opera</i>	5706 - 14987/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE	
<i>Tipo Spesa</i>	PEDONALI TERRAFERMA	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	2.239,94

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 21/03/2025

Stanziamiento di bilancio	55.571.431,91 +
Impegni precedenti	23.011.585,25 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	32.559.846,66 =
Ammontare del presente impegno	2.239,94 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	32.557.606,72 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 21 marzo 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9396/2025 del 21/03/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 14987
Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art 192 "
"C.I. 14987 Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art
192 dlgs n
267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto esecuzione lavori ai sensi art
50, c 1, let a) dlgs
n 36/23 Atto da pubblicare."
autorizzazione Proposta di determina 422/2025 del 19/02/2025
rif. prenotazione n. 15572/2024 - autorizzazione Determine 1957/2024

L'impegno di spesa numero 9396/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	559,99
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F77H24000690004	
<i>Opera</i>	5706 - 14987/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE	
<i>Tipo Spesa</i>	PEDONALI TERRAFERMA	
	3650 - ART20 - INCENTIVI 20% ART. 133 D.LGS.50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	559,99

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 21/03/2025

Stanziamento di bilancio	55.571.431,91 +
Impegni precedenti	23.013.825,19 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	32.557.606,72 =
Ammontare del presente impegno	559,99 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	32.557.046,73 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 21 marzo 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9394/2025 del 21/03/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 14987
Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art 192 "
"C.I. 14987 Manutenzione straordinaria aree pedonali terraferma. Det a contrarre ex art
192 dlgs n
267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto esecuzione lavori ai sensi art
50, c 1, let a) dlgs
n 36/23 Atto da pubblicare."
autorizzazione Proposta di determina 422/2025 del 19/02/2025
rif. prenotazione n. 15572/2024 - autorizzazione Determine 1957/2024

L'impegno di spesa numero 9394/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	167.073,52
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Cod.Fisc. 02406440269 P.	
<i>CIG</i>	Iva 02406440269 B5B70DBAE4 CUP F77H24000690004	
<i>Opera</i>	5706 - 14987/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE	
<i>Tipo Spesa</i>	PEDONALI TERRAFERMA 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	167.073,52

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 21/03/2025

Stanziamiento di bilancio	55.571.431,91 +
Impegni precedenti	22.844.511,73 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	32.726.920,18 =
Ammontare del presente impegno	167.073,52 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	32.559.846,66 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 marzo 2025