



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE RISORSE UMANE, FORMAZIONE E SERVIZI EDUCATIVI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SEDI.GEDI.021. Servizio di accentramento gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV. Determinazione a contrarre ex art. 192 del D.Lgs 267/2000. Affidamento diretto nel mercato libero per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpendo - Bissuola dal 12/01/2025 – 11/01/2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa per € 1.317,60.= (o.f.i.).

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 30 del 09/01/2025

*Determinazione (DD)* n. 34 del 22/01/2025

*Fascicolo* 2024.X/1/1.11 "Rete Biblioteche Venezia - Servizi di supporto"

*Sottofascicolo* 3 "Vigilanza notturna"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Lulzim Ajazi, in data 16/01/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/01/2025.



Fasc. 2024/X.1.1./11-3  
PDD 30 del 09/01/2025

**Oggetto:** SEDI.GEDI.021. Servizio di accentramento gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV. Determinazione a contrarre ex art. 192 del D.Lgs 267/2000. Affidamento diretto nel mercato libero per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpando - Bissuola dal 12/01/2025 – 11/01/2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa per € 1.317,60.= (o.f.i.).

### IL DIRETTORE

#### Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e in particolare:
  - l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
  - gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e sulle regole di assunzione degli stessi;
  - l'art. 192 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare;
- l'art. 3 della L. 136/2010 e gli artt. 6 e 7 del D.L. 187/2010 convertito in L. 217/2010 in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'All. 4/2 del D.Lgs. 118/2011;
- il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

#### Visti inoltre:

- la D.C.C. 77/2024 di Approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027 e relativi allegati e del Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- la D.G.C. 257/2024 con la quale:
  - è stato approvato il PEG 2025-2027;
  - è stato adottato il PIAO – Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, ai sensi dell'art. 6 del D.L. 80/2021, conv. in L. 113/2021, contenente, tra gli altri, il Piano della Performance e la sezione "Rischi corruttivi e trasparenza" all'interno dell'All. 1;
- la D.C.C. 33/2024 con cui è stata approvata la variazione al "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027";
- l'art. 13 del Regolamento di Contabilità in materia di impegno della spesa;
- il vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

#### Richiamati:

- l'art. 17 dello Statuto Comunale, relativo all'assunzione di atti di gestione;
- la D.G.C. 126/2024 con cui è stata approvata la riorganizzazione dell'Ente con efficacia dal 01/08/2024, con modifica ai sensi della D.G.C. 243/2024 con efficacia dal 01/01/2025;
- la Disposizione Sindacale PG 157955/2024 con cui l'incarico di Direttore della

Direzione Risorse Umane, Formazione e Servizi Educativi è stato affidato al dott. Lulzim Ajazi;

**Richiamati inoltre:**

- il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001, approvato con D.P.R. 62/2013 come modificato dal D.P.R. 81/2023 e il "Codice di comportamento interno" approvato con Delibera di G.C. 703/2013, così come da ultimo modificato con Delibera di G.C. 78/2023 che estendono, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal Codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- il "Protocollo di legalità" sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto (art. 1, comma 17, della L. 190/2012) il cui mancato rispetto costituisce causa di risoluzione del contratto;

**Visti:**

- l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" che disciplina gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto del Comune di Venezia, che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti;
- gli artt. 12, 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con D.C.C. 34/2016;

**Richiamato** il Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.) sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto, in particolar modo dall'art. 1 all'art. 5;

**Vista** la Delibera ANAC 582/2023 con cui:

- viene meno il regime transitorio dettato dall'art. 225 di cui al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. ed è avviato il processo di digitalizzazione in materia di contratti pubblici, trattato dall'art. 19 all'art. 36 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- si stabilisce, richiamando espressamente gli artt. 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che tutti gli affidamenti, quale ne sia la modalità e l'importo, devono essere necessariamente gestiti mediante piattaforme di approvvigionamento digitale debitamente certificate;

**Atteso che:**

- a seguito della generale riorganizzazione dell'ente, la Biblioteca Civica VEZ e le altre biblioteche comunali appartenenti alla Rete Biblioteche Venezia (R.B.V.) sono state accorpate all'interno di un unico Servizio Biblioteca VEZ;
- in seguito della modifica della struttura organizzativa e del funzionigramma del Comune di Venezia - Delibera di G.C. n. 126 del 4 luglio 2024, dal 01 agosto 2024 le ludoteche del Comune di Venezia sono entrate a far parte della Rete Biblioteche del Comune di Venezia in qualità di ludoteche/punto prestito del materiale documentario della Rete Biblioteche del Comune di Venezia;
- la Rete Biblioteche Venezia si compone di 23 strutture dislocate in tutto il territorio comunale, alcune specialistiche (Forte Marghera, Centro Donna, Pedagogica), altre dedicate alla fascia 0-14 anni (Vezj junior e Bettini junior), altre territoriali, oltre alla Biblioteca civica VEZ che è centro della Rete e dei servizi bibliotecari con un patrimonio di circa 170 mila volumi, a queste si aggiunge il servizio di Bibliobus, quale biblioteca itinerante che porta il servizio di prestito bibliotecario nelle aree più decentrate, e le ludoteche/punto prestito di recente integrazione (Cannaregio, Castello, Campalto, Carpenedo, Marghera);
- il Settore Cultura nel settembre 2020 ha riaperto il Teatro del Parco, già chiuso per restauro, situato all'interno del Parco Albanese, rivitalizzando così la zona del

parco e dell'intero quartiere;

- la biblioteca di Capendo Bissuola e il Teatro del Parco fanno parte dello stesso edificio, e il servizio di accentramento per la gestione dell'allarme intrusione, sorveglianza e allarme incendio attualmente in essere presso gli stessi è prossimo alla scadenza, prevista per il giorno 11/01/2024;

**Valutato che** al fine di avere un maggior risparmio nella spesa è più conveniente affidare complessivamente il servizio di accentramento per la gestione dell'allarme intrusione, sorveglianza e allarme incendio per l'intero edificio del complesso dell'ex centro civico dove sono attualmente collocati sia il Teatro al Parco che la Biblioteca di Carpenedo- Bissuola;

**Rilevato che** è necessario individuare un fornitore che possa provvedere al servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la biblioteca di Carpenedo - Bissuola, situata all'interno del parco Albanese dal 12 gennaio 2025 al 11 gennaio 2026, al fine di garantire sicurezza, conservazione e tutela degli immobili comunali e dei beni in essi contenuti;

**Dato atto che:**

- per lo stesso periodo anche il Servizio Comunicazione, Affari generali e Bilancio - Settore Cultura della Direzione Sviluppo, Promozione della città e Tutela delle tradizioni e del Verde pubblico, ha necessità di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs 36/2023, il servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per il teatro del Parco a Mestre dal 12 gennaio 2025 al 11 gennaio 2026, situato all'interno del parco Albanese e adiacente alla biblioteca di Carpenedo - Bissuola;
- si è ritenuto pertanto al fine di ottimizzare le procedure di selezione del contraente, di richiedere un unico preventivo, in relazione al quale ogni servizio impegnerà la spesa sul proprio centro di costo;

**Riscontrato che:**

- ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, l'importo iniziale dell'appalto è stato stimato in € 1.150,00.= (oltre IVA al 22%);

- detta somma viene quantificata indicativamente sulla base dei costi già sostenuti negli affidamenti per analoghi servizi, e in base a ricerche di mercato volte a identificare i fornitori più adatti in grado di fornire servizi di alta qualità secondo criteri di visibilità delle proposte a livello nazionale, affidabilità e competenza a un prezzo congruo;

- all'esito di indagine, volta a identificare i potenziali affidatari, nonché le soluzioni presenti nel mercato idonee a soddisfare le descritte esigenze dell'Amministrazione, è stato individuato l'operatore economico C.I.V.I.S. S.p.A. C.F. 80039930153 e P.I. 04060080159, in quanto trattasi di un'azienda specializzata nel settore sicurezza che attraverso un'attenta analisi del rischio propone soluzioni performanti, sempre pronta ad intervenire in caso di segnalazione d'allarme, secondo le procedure concordate, inoltre il know-how di cui dispone, le permette di intervenire concretamente avorando con la massima attenzione. Grazie alla consolidata esperienza pluriennale nei settori della gestione di eventi ad alto rischio e del presidio di luoghi sensibili, è in grado di offrire prestazioni di vigilanza attiva di prim'ordine. La ditta opera presso istituti di credito, banche, centri commerciali, ipermercati e zone residenziali, occupandosi di vigilanza fissa ed antirapina; offre inoltre un servizio di sicurezza all'interno di porti, aeroporti e zone lagunari e impiega personale specializzato nel riconoscere qualsiasi tipo di pericolo, prevenirlo e anticiparlo;

- è opportuno continuare ad avvalersi dell'attuale operatore per motivi di snellimento, ottimizzazione ed economicità delle procedure, per garantire l'uniformità del servizio e la possibilità di fare riferimento ad un unico operatore in caso di emergenza per tutte le sedi coinvolte, a fronte anche di un'offerta economica

migliorativa, non dovendo provvedere ad installazione di nuove periferiche, ad attivazione di nuovi servizi di collegamento dei sistemi di allarme ed ai necessari interventi tecnici, che comporterebbero un aumento della spesa rispetto all'anno precedente;

- la specificità dell'impianto installato presso la biblioteca di Carpenedo-Bissuola, area di particolare criticità per la sicurezza urbana;

**Considerato che** non sono attive Convenzioni Consip aventi a oggetto servizi con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura di servizio;

**Richiamati:**

- l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)" e il D.L. 95/2012 convertito con L. 135/2012 che ha esteso l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi alle Convenzioni Consip ovvero al Mercato Elettronico della P.A.;
- l'art. 24, comma 6, della L. 448/2001 in base al quale, per l'acquisto di beni e servizi, i comuni, possono aderire alle convenzioni stipulate ai sensi dell'art. 26 della L. 488/1999 e ss.mm.ii, e dell'art. 59 della L. 388/2000;
- l'art. 1, commi 449 e 450, della L. 296/2006 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2007), modificato dalla L. 145/2018 (legge di Bilancio dello Stato 2019), che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA) o delle convenzioni gestite da CONSIP S.p.A., per l'acquisto di forniture e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro ma inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 1, comma 1, del D.L. 95/2012, convertito con L. 135/2012, che prevede che i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.P.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;
- l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in base al quale tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

**Dato atto che:**

- si attesta l'avvenuto rispetto delle disposizioni di cui all'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto;
- in deroga all'art. 58, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. che prevede la suddivisione in lotti per favorire la partecipazione delle piccole medie imprese, la fornitura del servizio di cui all'oggetto non è stata suddivisa in lotti poiché l'importo del contratto non si ritiene tale da giustificare la suddivisione;
- ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 36/2023, in applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi. In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto, è comunque consentito derogare al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 4, D.Lgs. 36/2023 in quanto

- affidamento diretto di importo inferiore ai 5.000 euro;
- la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., avverrà mediante stipula della RdO n. NG 4964990/2024, come da bozza allegata (all. 2), sottoscritta digitalmente e inviata dal Punto Ordinate tramite il portale MePA con le modalità indicate nelle relative condizioni generali di fornitura;
  - ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., trattandosi di fornitura di modico importo, non viene richiesta alcuna garanzia definitiva;
  - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'affidamento diretto di servizi e forniture a un unico operatore presuppone il possesso, da parte del soggetto affidatario, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali accertate in virtù di precedenti affidamenti con esito soddisfacente presso la presente Amministrazione o autodichiarate dall'affidatario stesso;
  - l'operatore economico di cui alla presente determinazione possiede documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali da affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. come dichiarato nella documentazione acquisita agli atti;

**Preso atto che**, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'obiettivo è quello di perseguire il risultato dell'affidamento in relazione al migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo;

**Precisato che** trattandosi di forniture di beni e/o servizi di importo inferiore a € 140.000,00.=, si intende procedere con affidamento diretto a norma dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. all'operatore economico, dopo essersi assicurati che lo stesso sia in possesso di documentata esperienza pregressa per il medesimo servizio di cui all'oggetto;

**Valutato** opportuno provvedere all'affidamento diretto alla società tramite Trattativa Diretta sul MePa nella classe merceologica Bando "servizi di sorveglianza" categoria "servizi di vigilanza attiva" con CPV 79714000-2;

**Dato atto che:**

- per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpenedo – Bissuola dal 12 gennaio 2025 al 11 gennaio 2026, è stata avviata una trattativa diretta con unico operatore RdO n. 4964990/2024 nel MePA Bando "servizi di sorveglianza" categoria "servizi di vigilanza attiva" C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153 con CIG B516076F3B;

- entro il termine stabilito, e cioè entro il giorno 31/12/2024 ore 12:00, C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153 numero di partecipazione NP 1675382/2025 (agli atti presso lo scrivente Servizio) ha presentato la propria offerta economica, che è stata ritenuta congrua nel prezzo, per un importo di € 1.080,00.= (oltre IVA al 22%), e corrispondente al preventivo già formulato di cui al P.G. 620725 del 18/12/2024 (all. 1) e parte integrante della presente;

**Ritenuto:**

- per le motivazioni sopra riportate di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 a seguito di trattativa diretta con un unico operatore in Mepa – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nei confronti di C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153 per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpenedo – Bissuola dal 12 gennaio 2025 al 11 gennaio 2026, a fronte di una spesa complessiva pari a € 1.080,00.= (oltre IVA al 22%);

- di impegnare la somma complessiva di **€ 1.317,60.= (o.f.i.)/CIG B516076F3B** a favore dell'operatore C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153 a carico del Bilancio pluriennale al Cap./art. 21003/23 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente" azione di spesa SEDI.GEDI.021 "Servizio di accentramento gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV", così suddiviso:

€ 1.277,60.= a bilancio 2025;  
€ 40,00.= a bilancio 2026;

**Visto che:**

- la ditta sopra citata ha prodotto autodichiarazione inviata e acquisita tramite portale MEPA nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in materia di cause di esclusione e rispetto degli obblighi previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato con D.P.R. 62/2013, come modificato dal D.P.R. 81/2023 e dal Codice di Comportamento interno vigente così come da ultimo modificato con Delibera di G.C. 78/2023;
- con circolare PG 397378 del 22/08/2023 è stato comunicato che, a seguito delle novità in tema di controlli sulla dichiarazione del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, con Delibera di G.C. 170/2023 è stata modificata la misura specifica 23.08.\_MC di cui al PIAO 2023-2025 prevedendo che i controlli sull'autodichiarazione compilata dall'affidatario avvengano a campione (un controllo ogni cinque affidamenti), così come previsto dal vigente PIAO 2025-2027;
- con circolare PG 502043 del 18/10/2023 è stato disposto che ciascun Dirigente, con cadenza trimestrale, individui tramite sorteggio tra le dichiarazioni sostitutive di atto notorietà attestanti il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. presentate dai relativi affidatari (un controllo ogni cinque affidamenti), al fine di individuare l'autocertificazione su cui si effettuerà il controllo di veridicità;

**Attestato che** non sussiste alcun dubbio fondato sulla veridicità di quanto dichiarato dagli affidatari e non considerando dunque necessario procedere a controlli ulteriori;

**Dato atto altresì che:**

- ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., i soggetti affidatari dei contratti di norma eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto;
- il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., l'obbligo di cooperazione e coordinamento non si applica ai servizi di natura intellettuale, alle mere forniture di materiali o attrezzature, ai lavori o servizi la cui durata non è superiore a cinque uomini giorno, sempre che essi non comportino rischi derivanti dal rischio di incendio di livello elevato (D.M. 10/03/1998), o dallo svolgimento di attività in ambienti confinati (D.P.R. 177/2011) o dalla presenza di agenti cancerogeni, mutageni o biologici, di amianto o di atmosfere esplosive o dalla presenza dei rischi particolari (allegato XI del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.);
- tutta la documentazione relativa ai preventivi e alle procedure di affidamento dei servizi oggetto della presente documentazione è stata protocollata e acquisita agli atti presso gli uffici della Rete Biblioteche Venezia (R.B.V.);

**Preso atto che:**

- l'attività istruttoria è stata svolta dalla dott.ssa Anita Chiarotto;
- il Responsabile di Procedimento e il RUP Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è la dott.ssa Barbara Vanin;

- non è stato segnalato alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno vigente e dell'All. 1 del PIAO 2025-2027 e il Direttore firmatario del presente atto non si trova in situazione di conflitto d'interesse;
- non sussistono conflitti di interesse in capo al Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'All. 1 del PIAO 2025-2027, come da dichiarazione acquisita con PG/2025/11422;

**Dato atto**, inoltre, del rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con D.C.C. 16/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva,

## **DETERMINA**

- 1 di procedere per i motivi in premessa esposti, ad aggiudicazione e contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 nei confronti dell'operatore C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153, per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpenedo – Bissuola dal 12 gennaio 2025 al 11 gennaio 2026, a fronte di una spesa complessiva pari a € 1.080,00.= (oltre IVA al 22%), per l'intero lotto per una somma complessiva di € 1.317,60.= (IVA al 22% inclusa) corrispondente al preventivo già formulato di cui al P.G. 620725 del 18/12/2024 (all. 1) e parte integrante della presente;
- 2 di approvare la bozza di stipula nel MePA della RdO n. 4964990/2024 (all. 2) costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpenedo – Bissuola dal 12 gennaio 2025 al 11 gennaio 2026, per le motivazioni espresse in premessa;
- 3 di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è garantire sicurezza, conservazione e tutela degli immobili comunali e dei beni in essi contenuti;
  - i contratti hanno come oggetto l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 del servizio di del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpenedo – Bissuola dal 12 gennaio 2025 al 11 gennaio 2026;
  - la scelta dei contraenti è avvenuta nel mercato libero mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal Comunicato del Presidente ANAC del 10/01/2024 e dall'art. 1, comma 130, della L. 145/2018 "Legge di stabilità 2019";
  - d) ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 la forma contrattuale consisterà nella stipula della RdO n. NG 4964990/2024 (all. 2), come da bozza allegata, sottoscritta digitalmente e inviata dal Punto Ordinante tramite il portale MePA con le modalità indicate nelle relative condizioni generali di fornitura e che nell'ambito della stessa RdO sono state comunicate tutte le informazioni organizzative necessarie e le clausole essenziali previste dal D.Lgs. 36/2023, dal Codice civile e dai regolamenti comunali, in particolare sono stati adempiuti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, al rispetto del protocollo di legalità, alla regolarità contributiva, agli obblighi di condotta previsti dai vigenti "Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" - "Codice di comportamento interno" su citati e al rispetto della clausola di Pantouflage;
- 4 di dare atto che non sono pervenute dichiarazioni di conflitto d'interesse ai

sensi della sottosezione 3.3 – Rischi corruttivi e trasparenza e dell'All. 1 del PIAO 2025-2027;

5 di impegnare la somma complessiva di **€ 1.317,60.= (o.f.i.)/CIG B516076F3B** a favore dell'operatore C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153 (benef. **387**) Cod. gest. 001 "Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza" a carico del Bilancio pluriennale al Cap./art. 21003/23 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente" azione di spesa SEDI.GEDI.021 "Servizio di accentramento gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV", così suddiviso:

€ 1.277,60.= a bilancio 2025;

€ 40,00.= a bilancio 2026;

6 di nominare Responsabile Unico di Progetto a norma dell'art. 15, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. la dott.ssa Barbara Vanin;

7 di approvare i seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- il preventivo di spesa acquisito con PG 620725/2024 (all.1) dell'operatore C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153 (all. 1);
- la bozza di stipula nel MePA della RdO n. 4964990/2024 (all. 2);

8 di pubblicare la presente Determinazione ai sensi degli artt. 37 e 23 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii in combinato disposto con l'art. 28, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., come esplicitato nell'All. 1 del vigente PIAO 2025-2027;

9 di procedere alla risoluzione del contratto, alla relativa comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, a norma dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nel caso in cui, successivamente alle operazioni di verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati;

10 di individuare nel Servizio VEZ Rete Biblioteche, sede di Villa Erizzo, Piazzale donatori di sangue n. 10, Mestre (VE), l'Unità Organizzativa competente all'istruttoria del presente procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990;

11 di trasmettere all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della L. 488/1999;

12 di provvedere alla relativa liquidazione con successivo atto, a fornitura avvenuta ed a presentazione di regolare fattura elettronica secondo quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità del Comune di Venezia;

13 di confermare il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 che viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con la apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente Determinazione, così come evidenziato nella nota PG 521135 del 09/11/2016 del Dirigente Settore Contabilità della Spesa e Adempimenti Fiscali;

14 di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

\*Il Direttore  
- Dott. Lulzim Ajazi -

Allegati:

All. 1: Preventivo C.I.V.I.S. Centro Italiano di Vigilanza Interna e Stradale S.p.a. P.I. 04060080159 e C.F. 80039930153;

All. 2: Bozza di stipula nel MePA della RdO n. 4964990/2024.

- \* Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. (D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.) ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter del medesimo D.Lgs.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 30

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 7595/2025 del 22/01/2025 - NON ESECUTIVO "SEDI.GEDI.021. Servizio di accentrato gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV. Det" "SEDI.GEDI.021. Servizio di accentrato gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV. Determinazione a contrarre ex art. 192 del D.Lgs 267/2000. Affidamento diretto nel mercato libero per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per la Biblioteca di Carpendo - Bissuola dal 12/01/2025 – 11/01/2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa per € 1.317,60.= (o.f.i.)."  
autorizzazione Proposta di determina 30/2025 del 09/01/2025

L'impegno di spesa numero 7595/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	05021.03.021003023 - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE - <b>Comp. 2025</b>	1.277,60
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI E BIBLIOTECHE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza	
<i>Fornitore</i>	C.I.V.I.S. S.P.A. - CENTRO ITALIANO DI VIGILANZA INTERNA E STRADALE Cod.Fisc. 80039930153 P.Iva 04060080159	
<i>CIG</i>	B516076F3B CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	2730 - SEDIGEDI021 - Servizio di accentrato gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV	
<i>Tipo Finanz.</i>	320 - 077.999 - IMPOSTA DI SOGGIORNO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	05021.03.021003023 - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE - <b>Comp. 2026</b>	40,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI E BIBLIOTECHE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza	
<i>Fornitore</i>	C.I.V.I.S. S.P.A. - CENTRO ITALIANO DI VIGILANZA INTERNA E STRADALE Cod.Fisc. 80039930153 P.Iva 04060080159	
<i>CIG</i>	B516076F3B CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	2730 - SEDIGEDI021 - Servizio di accentrato gestione allarme intrusione e incendio biblioteche RBV	
<i>Tipo Finanz.</i>	320 - 077.999 - IMPOSTA DI SOGGIORNO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<b>Totale:</b>		<b>1.317,60</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 05021.03.021003023 a competenza 2025 al 22/01/2025

Stanziamiento di bilancio	129.978,72 +
Impegni precedenti	76.675,52 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	53.303,20 =
Ammontare del presente impegno	<b>1.277,60 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	52.025,60 =

**05021.03.021003023 a competenza 2026 al 22/01/2025**

Stanziamiento di bilancio	133.745,33 +
Impegni precedenti	17.636,32 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	116.109,01 =
Ammontare del presente impegno	<b>40,00 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	116.069,01 =

**Area Economia e Finanza**

---

COMUNE DI VENEZIA, lì 22 gennaio 2025



# CIVIS S.p.A.

**CENTRO ITALIANO DI VIGILANZA INTERNA E STRADALE - Società Unipersonale**  
SEDE LEGALE Via Piero della Francesca, 45 - 20154 MILANO  
Tel. 023180731 - Fax 0231807320  
Cap. Soc. € 15.100.000,00 int. vers. - Partita IVA 04060080159  
R.E.A. Mi 817412 - C.F./Reg.Impr: 80039930153  
PEC: civisspa.milano@legalmail.it  
Soggetta a direzione e coordinamento Civis Holding S.p.A

## Sede secondaria di Venezia

### Uffici amministrativi:

Via Ca' Marcello, 65/a – 30172 Mestre-Venezia (VE)  
Tel. 041.5315522 – Fax 041.5315192  
e-mail: info.ve@civisspa.com  
pec: civisspa.venezia@legalmail.it  
sito web: www.civis.it  
R.E.A. VE - 123014

**Spett. le**  
**Comune di Venezia**  
**Biblioteca di Carpenedo Bissuola**  
**Via S. Gori 8**  
**30170 Mestre VE**

Alla c.a. della Sig. ra Anita Chiarotto

Trasmissione via mail : amministrazione.retebiblioteche@comune.venezia.it

Venezia, 12 Dicembre 2024

**Oggetto: servizi di vigilanza Biblioteca Bissuola e Teatro del Parco / decorrenza 12.1.2025. – Attuale Affidamento Ordine n. 201 dal 12/01/2024 al 11/01/2025.**

Facciamo seguito alla Vostra richiesta per formalizzare offerta per il servizio di sicurezza per la protezione e tutela dell'immobile in oggetto.

## **SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SU RICEZIONE ALLARME**

E' stato fornito un impianto d'allarme in comodato d'uso, chiamato Kit Ajax e un impianto Sicep.

L'impianto d'allarme è progettato per essere collegato alla Centrale Operativa dell'Istituto. Questa tipologia di Servizio viene espletata realizzando il collegamento degli impianti di allarme posti a protezione della proprietà, alla Centrale Operativa dell'Istituto di Vigilanza.

Il collegamento avverrà tramite vettore bidirezionale GPRS, con sim a bordo a carico dell'Istituto. Ogniqualvolta scatterà l'impianto, il vettore, attraverso la rete GPRS, invierà alla Centrale Operativa Civis la segnalazione d'allarme e questa verrà gestita 24 ore su 24, tutti i giorni dell'anno.

Una volta ricevuta la segnalazione d'allarme, la Centrale Operativa avviserà la Guardia Particolare Giurata più vicina, comandata all'intervento. Il Pronto Intervento della nostra Guardia è garantito tutte le notti dell'anno dalle 22.00 alle 06.00, sabato, domenica e festivi 24 ore su 24. Compito della Guardia è quello di attuare la procedura operativa che viene concordata con l'utente per mettere in atto la protezione dell'immobile e del patrimonio.

Le procedure di intervento verranno concordate con Vs. responsabile e registrate eventualmente per aggiornamento su apposita scheda tecnico operativa dove sarà indicata anche



la descrizione dell'immobile, unico edificio , di eventuali accessi e la nota delle chiavi presenti da utilizzare per gli interventi, custodite in Centrale in busta sigillata.

## SERVIZIO DI ISPEZIONI A BIGLIETTI

Le nostre Guardie Particolari Giurate effettueranno delle ispezioni esterne tutte le notti, nell'arco orario compreso fra le ore 22.00 e le ore 06.00. Durante tale servizio le nostre Guardie lasceranno dei biglietti di controllo ad attestazione del loro passaggio. Nel caso in cui la nostra G.P.G. riscontrasse delle anomalie, verranno contattati, tramite la nostra Centrale Operativa, i recapiti in nostro possesso.

## Condizioni Economiche.

**La nostra migliore offerta per i servizi di ricezione segnali di allarme, pronto intervento ed ispettivi, come sopra dettagliati, è pari ad euro 90,00/mese , per un totale imponibile annuo di euro 1080,00.**

Evidenziamo che I canoni si intendono comprensivi di tutti gli interventi necessari su ricezione di allarme e del comodato d'uso delle apparecchiature .

La presente offerta, per quanto riguarda la parte economica, ha validità 60 giorni dalla data di emissione.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito e porgiamo con l'occasione distinti saluti.

**C.I.V.I.S. S.p.A.**  
**Amministratore Delegato**  
**Cesarina Gianì**

## Dati e documenti di stipula

Numero Trattativa	4964990
Descrizione Trattativa	Servizio di vigilanza notturna, collegamento al teleallarme e pronto intervento per il teatro Toniol... <i>vai al dettaglio della negoziazione su <a href="https://acquistinretepa.it">acquistinretepa.it</a></i>
CIG	B516076F3B
CUP	-
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo

## Amministrazione Contraente

Nome Ente	COMUNE DI VENEZIA
Codice Fiscale Ente	00339370272
Nome ufficio	SETTORE CULTURA E ISTITUZIONE BEVILACQUA LA MASA
Telefono	+390412746173
Condice univoco ufficio	-
Punto Ordinante	MICHELE CASARIN, CF: [REDACTED]
Firmatario del contratto di stipula	Valentina Lingua, CF: [REDACTED]

## Concorrente Contraente

Ragione o Denominazione Sociale	CIVIS SpA
Codice Operatore Economico	04060080159
Codice Fiscale Operatore Economico	80039930153
Sede Legale	Via Piero della Francesca 45
Telefono	023180731
Posta Elettronica Certificata	civisspa.milano@legalmail.it
Tipologia impresa	Società per azioni (SPA)

## Dati dell'offerta accettata

Identificativo univoco dell'offerta	1975928
Offerta presentata il	27/12/2024

## Contenuto economico dell'offerta

Nome	Valore
Valore offerto	8136,00

## Ulteriori elementi sull'offerta

## Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

## Ulteriori elementi sull'offerta

## Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

## Informazioni di consegna e fatturazione

Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi 1

Termini di pagamento 30 GG Data Ricevimento Fattura

## Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (di seguito per brevità "REGOLE") e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Trattativa Diretta prevista dall'articolo 44 delle REGOLE, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinate, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 delle REGOLE il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinate, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinate in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.

- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**