



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA ECONOMIA E FINANZA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SEDI.GEDI 014 – CIG B83A4BED17. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ex art. 192 d.lgs. 267/2000 e artt. 17 comma 2 e 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, tramite RDO MEPA 5601030 a SICURTECNO SRL, per il servizio di consulenza e prestazioni professionali in materia di sicurezza antincendio relativamente al compendio immobiliare Palazzo Reale anno 2025. Impegno di spesa di euro 20.300,80= (o.f.i.) al bilancio 2025. Atto da pubblicare. (Cod. SRC25_02).

Proposta di determinazione (PDD) n. 1973 del 12/09/2025

Determinazione (DD) n. 1860 del 15/09/2025

Fascicolo 2025.III/2/1.62 "CONTABILITA' 2025"

Sottofascicolo 1 "Determine e Spese funzionamento"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Rade Veronica, in data 15/09/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 15/09/2025.



COMUNE DI VENEZIA

Area Economia e Finanza

Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale

Servizio Assegnazioni e Gestioni Contrattuali Attive e Passive

Responsabile Istruttoria: dott. Roberto Scaramella

Responsabile Procedimento: dott. Roberto Scaramella

Responsabile Firmatario del provvedimento: dott.ssa Veronica Rade

PDD. N. 1973 del 12/09/2025

Fascicolo: 2025/III.2.1/62-1

DETERMINAZIONE

OGGETTO: SEDI.GEDI 014 – CIG B83A4BED17. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ex art. 192 d.lgs. 267/2000 e artt. 17 comma 2 e 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, tramite RDO MEPA 5601030 a SICURTECNO SRL, per il servizio di consulenza e prestazioni professionali in materia di sicurezza antincendio relativamente al compendio immobiliare Palazzo Reale anno 2025. Impegno di spesa di euro 20.300,80= (o.f.i.) al bilancio 2025. Atto da pubblicare. (Cod. SRC25_02).

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-27 e il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-27, documento programmatico (ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021) che ricomprende nei contenuti: obiettivi gestionali dirigenziali di Performance, misure di Anticorruzione e Trasparenza, Programmazione dei fabbisogni del personale, Piano organizzativo del lavoro agile, Piano della Formazione, Piano delle Azioni Positive e Piano degli Sviluppi Informatici;
- con delibera di Giunta Comunale n. 243 del 18/12/2024 sono state apportate modifiche alla struttura organizzativa e al funzionigramma;

- con disposizione del Sindaco prot. n. 1159 del 02/01/2024 con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale – Culturale – Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Veronica Rade;

Visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", e in particolare l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti, e gli artt. 183 e 191, in materia di impegni di spesa;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- la legge 6 novembre 2012, n. 190 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e i relativi allegati;
- il vigente Statuto del Comune di Venezia e in particolare l'art. 17 che disciplina le funzioni e i compiti dei Dirigenti;
- il vigente "*Regolamento di Contabilità*" del Comune di Venezia e in particolare gli artt. 13 e 14 in materia di impegni di spesa;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono tramite affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamati altresì

- l'art. 48, comma 3, d.lgs. 36/2023, in forza del quale "*restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa*";
- l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (legge finanziaria 2000) e l'art. 1, comma 3, del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, recante "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*", convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, se disponibili;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)*" e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario ma pari o superiore a Euro 5.000,00=;

Premesso che:

- il Demanio dello Stato è proprietario del complesso immobiliare denominato Palazzo Reale sito a Venezia – Piazza San Marco e che, con atto di assegnazione n. 20518/2161 n. rep. 2192 del 12/08/1921 in virtù dei Decreti presidenziali 23/12/1920 e 30/04/1920 n. 882 e della Convenzione del 16/07/1921, ha assegnato in uso al Comune di Venezia parte del compendio, presso il quale sono ospitati il Museo Correr, la Sezione di San Marco della Polizia Municipale ed il Presidio Interforze di Polizia;
- non essendo mai stato costituito un condominio per la gestione delle parti comuni di Palazzo Reale, durante un incontro del 28 marzo 2012, tenutosi presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna, è emersa la disponibilità dell'Amministrazione Comunale a svolgere il ruolo di capofila per garantire il proseguimento della gestione delle attività riguardanti la sicurezza delle parti comuni del compendio;
- l'Amministrazione Comunale ha individuato nell'ufficio per la Protezione Civile il soggetto incaricato del ruolo di coordinamento, impulso e accelerazione delle attività e degli interventi posti in essere dai soggetti responsabili, tese al raggiungimento della sostanziale sicurezza antincendio del c.d. "condominio" di Palazzo Reale e dell'Area Marciana;
- a partire dall'anno 2013 il Comune di Venezia ha indetto apposite Conferenze di Servizi coinvolgendo tutti gli Enti utenti e l'Agenzia del Demanio, al fine di definire la questione della gestione della sicurezza delle parti comuni del compendio;
- riscontrato il perdurare dell'assenza di un formale ed efficace coordinamento e la potenziale gravità della situazione, il Prefetto di Venezia, con nota del 09/02/2015 prot. n. 2283/Wa/2014 ha chiesto, nelle more della nomina di un Amministratore di condominio, di designare una persona per lo svolgimento del ruolo strategico di impulso e di coordinamento delle attività necessarie a garantire la gestione della sicurezza del compendio di Palazzo Reale;

Verificato che, non è stata ancora convocata la Conferenza dei Servizi per l'approvazione del preventivo delle spese di gestione per l'anno 2025, comprendente la spesa per l'incarico in argomento;

Dato atto che la sicurezza del compendio di Palazzo Reale è prevalente ed in ottemperanza delle indicazioni ricevute dal Prefetto è necessario procedere nelle more della formale approvazione del preventivo di gestione da parte degli Enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi;

Rilevato che

- l'acquisto in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero ex art. 48, comma 2, d.lgs. 36/2023;
- sul sito www.acquistinretepa.it, Portale Elettronico degli acquisti della Pubblica Amministrazione, non risultano attive convenzioni Consip S.p.A. rispondenti alle esigenze e alle specifiche tecniche del servizio, come sopra indicate;
- all'interno del M.E.P.A. il predetto servizio è reperibile nel bando Servizi alla categoria Servizi professionali di consulenza ingegneristica (CPV Identificativo 71317100-4 Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di incendi ed esplosioni);

Considerato che

- è necessario provvedere ai sensi dell'art. 192 d.lgs 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, al fine di affidare il servizio con le caratteristiche sopra descritte;

- ai sensi dell'art. 14, comma 4, d.lgs. 36/2023, l'importo totale stimato dell'appalto ammonta a euro 16.000,00 (IVA 22% e contributo previdenziale integrativo del 4% esclusi) per un anno;
- non sono previste opzioni o rinnovi del contratto;
- detta somma viene calcolata sulla base dei costi sostenuti negli affidamenti per analogo servizio effettuati per gli anni precedenti;
- il presente affidamento, per tipologia ed importo, rientra nel disposto dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs 36/2023;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore alle soglie previste dal codice per gli affidamenti diretti di servizi e forniture e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del d.lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- all'esito di indagine esplorativa nella rete web, volta a identificare i potenziali affidatari nonché le soluzioni presenti nel mercato idonee a soddisfare le descritte esigenze dell'Amministrazione, è stato individuato il Per. Ind. Luca Bertolissi della SICURTECNO S.R.L.;
- la predetta ditta è abilitata ad operare sulla piattaforma M.E.P.A. per il bando e la categoria merceologica di riferimento;
- nell'ambito del M.E.P.A. è prevista, tra le procedure di affidamento, anche la "Trattativa Diretta", quale modalità di negoziazione semplificata che consente di trattare direttamente con un unico operatore economico, con conseguente riduzione della tempistica necessaria e in ottemperanza al principio di economicità;
- **Dato atto che** le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal d.lgs. n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni " approvato con delibera G.C. n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i. e pertanto l'impegno di spesa è indicato con il codice: SRC25_02;

Verificato che non è possibile procedere con l'espletamento del servizio con risorse interne al Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale per mancanza delle professionalità e le abilitazioni necessarie;

Considerato che:

- in data 03/09/2025 è stata pubblicata apposita trattativa diretta n. RDO 5601030 in M.E.P.A., rivolta alla predetta ditta con richiesta di presentare un'offerta entro il 12/09/2025 ore 12:00 (ALLEGATO 1);
- in data 12/09/2025, con nota acquisita al PG 472519/2025 del 12/09/2025, la citata ditta ha inviato, attraverso il portale MEPA, l'offerta economica che prevede per i servizi richiesti l'importo di euro 16.000,00 (IVA esclusa)(ALLEGATO 2);

Ritenuto che

- la predetta offerta è congrua e conveniente;
- la predetta ditta risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in quanto ditta di fiducia ed operante da anni nel settore;
- è opportuno provvedere, mediante trattativa diretta in M.E.P.A., all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs 36/2023 alla ditta SICURTECNO S.R.L. con sede a RONCADE (TV) VIA PARIS BORDONE 81 (cap 31056), Partita IVA: 04314740269, Codice Fiscale: 04314740269, per il servizio di consulenza e

prestazioni professionali in materia di sicurezza antincendio relativamente al compendio immobiliare denominato Palazzo Reale anno 2025;

- sulla base delle condizioni economiche offerte dalla predetta ditta, risulta necessario impegnare la somma di euro 16.000,00 (oltre contributo previdenziale integrativo del 4% pari a euro 640,00 ed IVA al 22% pari a euro 3.660,80) per l'annualità 2025;
- non è necessario richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, d.lgs. 36/2023 per la tipologia di servizio e dell'importo contrattuale.

Dato atto

- dell'assenza di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 7 del vigente Codice di comportamento interno, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 13 aprile 2023, e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, adottato con D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i.;
- dell'avvenuta acquisizione di apposita dichiarazione di assenza di conflitto di interessi da parte del responsabile del procedimento trasmessa al sottoscritto, insieme all'offerta economica, attraverso il portale MEPA e firmata digitalmente, come previsto dall'Allegato 1 alla Sottosezione 3.3 del PIAO;
- della deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 4, d.lgs. 36/2023 per la specificità del servizio;
- del rispetto degli ulteriori principi previsti dalla normativa vigente in materia di scelta dell'affidatario;
- del rispetto del divieto di frazionamento artificioso della spesa ai sensi dell'art. 14, comma 6, d.lgs. 36/2023;
- del rispetto delle prescrizioni in materia di suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 d.lgs. 36/2023, considerato che detta suddivisione non è stata operata in considerazione del valore contenuto dell'affidamento e della natura della prestazione richiesta;
- di avere acquisito da parte della predetta ditta, ai sensi dell'art. 52, comma 1, d.lgs. 36/2023, apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- di riservarsi di effettuare le verifiche dei predetti requisiti previo successivo sorteggio di un campione, sulla scorta di quanto previsto dall'articolo 52, comma 1, d.lgs. 36/2023, secondo le modalità descritte dalla misura di prevenzione della corruzione [24.08_MC] del vigente PIAO del Comune di Venezia, come precisate dalla circolare del Segretario Generale PG 397378 del 22/08/2023;
- dell'avvenuta acquisizione del CIG B83A4BED17 ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Codice di Comportamento interno del Comune di Venezia approvato con deliberazione di G.C. n. 703 del 20/12/2013, modificato con deliberazioni di G.C. n. 21 del 31/01/2014, n. 291 del 12/09/2018, n. 314 del 10/10/2018 e n. 78 del 13/04/2023;

Visto il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto tra le Prefetture della Regione Veneto, la Regione del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, (p.g. 269354 del 5/6/2023);

Atteso che il presente atto rientra tra quelli di competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 107 d.lgs. 267/2000 e che con la sottoscrizione finale della determinazione dirigenziale è assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "*Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni*" del Comune di Venezia

DETERMINA

1. di procedere ai sensi dell'art. 192 d.lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, precisando quanto segue:
 - a) il fine che si intende perseguire è la sicurezza del Compendio di Palazzo Reale;
 - b) l'oggetto del contratto è il servizio di consulenza e prestazioni professionali in materia di sicurezza antincendio relativamente al compendio immobiliare denominato Palazzo Reale per l'anno 2025 e comprende (a titolo esemplificativo non esaustivo):
 - A-01. Partecipazione agli incontri (Conferenze di Servizi, incontri tecnici, ecc. ...) per l'esame degli interventi necessari ai fini della prevenzione e mitigazione del rischio incendio e all'incremento della sicurezza generale del complesso dei locali compresi nel c.d. "condominio" di Palazzo Reale;
 - A-02. Analisi del progetto di prevenzione incendi "condominiale", individuando gli interventi mancanti (edili ed impiantistici) relativi alle zone/locali "condominiali", per adeguare il Complesso di Palazzo Reale alle norme di sicurezza antincendio ed alle prescrizioni dei Comando P.le dei Vigili del Fuoco;
 - A-03. Redazione e/o aggiornamento del documento che illustri il Sistema di Gestione Unitario e coordinato della Sicurezza Antincendio (da ora S.G.u.S.A.) del Complesso di Palazzo Reale (inteso come spazi condominiali, musei ed attività private) che sarà reso operativo dagli addetti alla "Sala Regia". Sarà previsto un incontro formativo ed informativo per l'addestramento degli addetti alla Sala Regia al fine di illustrare le procedure previste dal S.G.u.S.A.;
 - A-04. Attività di consulenza alle Pubbliche Amministrazioni (PA) ed ai Privati per gli allacciamenti al sistema di supervisione degli impianti di rivelazione incendi installati c/p le PA ed i Privati;
 - c) il contratto verrà stipulato tramite l'apposita funzione nella piattaforma del M.E.P.A. e previa sottoscrizione del relativo documento, ai sensi dell'art. 18, comma 1, d.lgs. 36/2023;
 - d) le clausole essenziali sono quelle fissate nel M.E.P.A., contenute nella richiesta di Trattativa diretta in MEPA (RDO 5601030) e nell'offerta della ditta, allegati quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
 - e) la scelta del contraente avviene mediante la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, svolta tramite Trattativa diretta nella piattaforma del M.E.P.A.;
2. di affidare contestualmente, ai sensi dell'art. 17, comma 2 e dell'art 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, alla ditta SICURTECNO S.R.L. per il servizio di consulenza e prestazioni professionali in materia di sicurezza antincendio relativamente al compendio immobiliare denominato Palazzo Reale per l'anno 2025;
3. di impegnare a favore della ditta SICURTECNO S.R.L. la somma di euro 20.300,80= (o.f.i.) indicando il codice SRC25_02;
4. di imputare la spesa complessiva di €. 20.300,80= (comprensiva dell'IVA al 22% e del contributo previdenziale integrativo del 4% e degli oneri accessori, delle spese di studio e di trasporto) al capitolo 4510/99 "ALTRE SPESE CORRENTI N.A.C." - Cod.gest 999 "Altre spese correnti n.a.c." - AZ.SPESA SEDI.GEDI 014 "rimborsi spese per palazzo reale", del bilancio 2025, spesa finanziata con ENTRATE CORRENTI;
5. di dare atto che alla liquidazione della somma dovuta si provvederà con successiva disposizione dirigenziale, su presentazione di regolare fattura elettronica;
6. di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37 del d.lgs. 33/2013 in

combinato disposto con l'art. 28 d.lgs. 36/2023;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), nominato ai sensi dell'art. 15, comma 2, d.lgs. 36/2023, è il dott. Roberto Scaramella Responsabile del Servizio Contabile e di Supporto Amministrativo;
8. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. n. 521135 del 09/11/2016;
9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE

dott.ssa Veronica Rade

ALLEGATI:

- A. Riepilogo RDO 5601030
- B. Offerta economica RDO 5601030
- C. Dichiarazione RUP assenza conflitti interessi

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1973

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14265/2025 del 15/09/2025 - NON ESECUTIVO "SEDI.GEDI 014 – CIG B83A4BED17. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto" "SEDI.GEDI 014 – CIG B83A4BED17. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ex art. 192 d.lgs. 267/2000 e artt. 17 comma 2 e 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, tramite RDO MEPA 5601030 a SICURTECNO SRL, per il servizio di consulenza e prestazioni professionali in materia di sicurezza antincendio relativamente al compendio immobiliare Palazzo Reale anno 2025. Impegno di spesa di euro 20.300,80= (o.f.i.) al bilancio 2025. Atto da pubblicare. (Cod. SRC25_02)."

autorizzazione Proposta di determina 1973/2025 del 12/09/2025

L'impegno di spesa numero 14265/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01051.10.004510099 - ALTRE SPESE CORRENTI N.A.C. - Comp. 2025	20.300,80
<i>Resp. servizio</i>	GESTIONE PATRIMONIALE E PROGRAMMI DI FEDERALISMO DEMANIALE - CULTURALE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.10.99.99.999 - Altre spese correnti n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	SICURTECNO S.R.L. Cod.Fisc. 04314740269 P.Iva 04314740269	
<i>CIG</i>	B83A4BED17 CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	2723 - SEDIGEDI014 - rimborsi spese per palazzo reale	
<i>Tipo Finanz.</i>	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	20.300,80

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01051.10.004510099 a competenza 2025 al 15/09/2025

Stanziamiento di bilancio	2.330.000,00 +
Impegni precedenti	2.232.779,94 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	97.220,06 =
Ammontare del presente impegno	20.300,80 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	76.919,26 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 15 settembre 2025

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Le attività di consulenza e le prestazioni professionali oggetto della presente offerta riguarderanno:

A-01. Partecipazione agli incontri (Conferenze di Servizi, incontri tecnici, ecc. ...) per l'esame degli interventi necessari ai fini della prevenzione e mitigazione del rischio incendio e all'incremento della sicurezza generale del complesso dei locali compresi nel c.d. "condominio" di Palazzo Reale.

A-02. Analisi del progetto di prevenzione incendi "condominiale", individuando gli interventi mancanti (edili ed impiantistici) relativi alle zone/locali "condominiali", per adeguare il Complesso di Palazzo Reale alle norme di sicurezza antincendio ed alle prescrizioni dei Comando P.le dei Vigili del Fuoco.

A.03. Redazione e/o aggiornamento del documento che illustri il Sistema di Gestione Unitario e coordinato della Sicurezza Antincendio (da ora S.G.u.S.A.) del Complesso di Palazzo Reale (inteso come spazi condominiali, musei ed attività private) che sarà reso operativo dagli addetti alla "Sala Regia". Sarà previsto un incontro formativo ed informativo per l'addestramento degli addetti alla Sala Regia al fine di illustrare le procedure previste dal S.G.u.S.A..

A.04. Attività di consulenza alle Pubbliche Amministrazioni (PA) ed ai Privati per gli allacciamenti al sistema di supervisione degli impianti di rivelazione incendi installati c/p le PA ed i Privati.

Dati Principali

Numero RDO

5601030

Nome RDO

COMPLESSO PALAZZO REALE DI VENEZIA - PRESTAZIONI PROFESSIONALI IN MATERIA ANTICENDIO ANNO 2025

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

Roberto Scaramella

SCRRRT70B09L736U

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

VERONICA RADE RDAVNC72R70G224I

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI VENEZIA

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI VENEZIA

Date

Pubblicazione

03/09/2025 15:37

Inizio presentazione offerte

03/09/2025 15:37

Termine ultimo presentazione offerte

12/09/2025 12:00

Data limite stipula contratto

31/10/2025 12:00

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

2

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

-

CUP

-

CPV

Identificativo

71317100-4

Descrizione

Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di incendi ed esplosioni

Categoria

Servizi professionali di consulenza ingegneristica

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 16.000,00

Dati consegna e fatturazione

Comune di Venezia

Sede: Isolato Cavalli - San Marco 4084 - 2° Piano

cf: 00339370272

email:

contabilita.patrimonio@comune.venezia.it;

patrimonio.gestioni@comune.venezia.it

PEC:

Documentazione Gara



Mod dichiarazione agg ecPATRIMONIO aggiornato.pdf

148.5 Kb

DICHIARAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

04314740269

SICURTECNO S.R.L.

Offerta Economica relativa a

Descrizione COMPLESSO PALAZZO REALE DI VENEZIA - PRESTAZIONI PROFESSIONALI IN MATERIA

RdO nr. 5601030 ANTICENDIO ANNO 2025

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI VENEZIA		
Ufficio	COMUNE DI VENEZIA		
Codice fiscale	00339370272	Codice univoco ufficio	UFWX64
Indirizzo sede	San marco 4136		
Città	Venezia		
Recapito telefonico	+390412748443		
Email	contabilita.patrimonio@comune.venezia.it		
Punto ordinante	VERONICA RADE		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

SICURTECNO S.R.L.

Partita IVA

04314740269

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	16000,00

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2025/0472519 del 12/09/2025 - Pag. 3 di 3

Al Direttore dell'Area Finanza

**Al Dirigente del Settore Gestione
Patrimoniale e Programmi di
Federalismo Demaniale-Culturale**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ RELATIVA ALLA SEGNALAZIONE DI
SUSSISTENZA/ASSENZA DI SITUAZIONI, ANCHE POTENZIALI, DI CONFLITTO DI INTERESSI
(art. 46 d.P.R. n. 445/2000 – art. 6-bis legge n. 241/1990 e artt. 6 e 7 d.P.R. n. 62/2013, art. 16 d.lgs. n. 36/2023)

Il sottoscritto dott. Roberto SCARAMELLA, matricola n° SR567340, R.U.P. dell'affidamento alla ditta SICURTECNO S.R.L. con sede a RONCADE (TV) VIA PARIS BORDONE 81 (cap 31056), Codice Fiscale e Partita IVA: 04314740269, per IL COMPLESSO PALAZZO REALE DI VENEZIA - PRESTAZIONI PROFESSIONALI IN MATERIA ANTICENDIO ANNO 2025, Trattativa diretta in MEPA (RDO 5601030)

Visti

- la legge 6 novembre 2012, n. 190;
- il decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445
- la legge 6 agosto 1990, n. 241;
- il d.lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e, in particolare, l'art. 16;
- il Piano Nazionale Anticorruzione;
- il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza"
- il vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Venezia;

Consapevole

- delle sanzioni previste dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci nonché delle conseguenze di cui all'art. 75, comma 1, del medesimo decreto del Presidente della Repubblica;
- dell'obbligo di dichiarazione di situazioni che possono realizzare un conflitto di interessi, anche potenziale, così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dagli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013, dall'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 e dal vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, dalla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

sotto la propria personale responsabilità

dichiara

che non sussistono, allo stato, situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

Dichiaro di assumere in ogni caso, fin d'ora, l'impegno, qualora in un momento successivo alla assunzione dell'incarico sopraggiunga una situazione o la conoscenza della sussistenza di una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, a darne notizia ai soggetti competenti.

Dichiaro, inoltre, che tutti i documenti allegati alla determinazione a contrarre (capitolato, relazione del RUP, progetti e allegati tecnici ove presenti) sono conformi alle normative vigenti,

che la redazione dei documenti è avvenuta senza interferenze da parte di soggetti terzi, compresi soggetti politici, garantendo piena autonomia e indipendenza, che ogni eventuale modifica ai documenti (ove presenti) è stata adeguatamente tracciata e registrata, che è stata garantita la separazione tra le funzioni politiche e quelle amministrative, come previsto dall'art. 107 del TUEL e nessuna decisione sui criteri di aggiudicazione (ove presenti) è stata influenzata da fattori esterni.

Si assicura altresì la massima trasparenza nel processo di gara (ove trattasi di gara) o di procedimento di affidamento diretto, con la disponibilità di ulteriori informazioni e chiarimenti su richiesta del dirigente o degli organi di controllo.

Venezia, 12/09/2025

Il Dichiarante
dott. Roberto SCARAMELLA

(*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.