



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15090 Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta. Approvazione verbale di gara n. 54/2024, aggiudicazione alla ditta SO.GE.di.CO. s.r.l. e relativo impegno di spesa ex art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa per incentivi funzioni tecniche. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 198 del 27/01/2025

Determinazione (DD) n. 173 del 03/02/2025

Fascicolo 2024.XI/2/1.107 "C.I. 15090"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dittadi Francesco, in data 27/01/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 01/02/2025.



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma
Responsabile Unico del Progetto: ing. Giovanni Giunta

Fasc.: 2024/XI.2.1/107

D E T E R M I N A Z I O N E

Oggetto: C.I. 15090 "Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta".
Approvazione verbale di gara n. 54/2024, aggiudicazione alla ditta SO.GE.di.CO. s.r.l. e relativo impegno di spesa ex art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa per incentivi funzioni tecniche. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 77 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco PG n. 588727 del 29/11/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'ing. Francesco Dittadi;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36/2023 e, in particolare, gli allegati I.2 "Attività del RUP", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura", e l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro essenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo";

Premesso altresì che:

- l'intervento in oggetto, denominato C.I. 15090 "Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta" è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 di cui al Documento Unico di Programmazione approvato unitamente al Bilancio di Previsione 2024 - 2026, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023, per un importo complessivo di € 400.000,00.= (o.f.c.), spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni Codice della Strada applicato al bilancio 2024;

Visto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 21/06/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 41, c. 6, del d.lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo di € 400.000,00.=;
- con determinazione del Dirigente n. 1883 del 25/09/2024 è stato approvato l'incarico di redazione della progettazione esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori, a favore dell'ing. Davide Semenzato,

giusta nota di avvio prestazione in pendenza di stipula agli atti con PG 479030 del 02/10/2024;

- con determinazione del Dirigente n. 2192 del 06/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al C.I. 15090 "Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta" per un importo complessivo di € 400.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 291.000,00.=, oneri fiscali esclusi, per lavori a base di gara, così suddiviso: € 280.021,61.= quale importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, € 8.718,75.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 2.259,64.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta;

Preso atto che:

- con determinazione del Dirigente n. 2192 del 06/11/2024 è stata approvata la modalità di selezione dell'operatore economico mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023, invitando almeno 5 (cinque) operatori economici qualificati, con contratto da stipularsi a misura, ai sensi degli artt. 31 e 32 dell'allegato I.7 al d.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del minor prezzo rispetto ai prezzi di progetto riferiti al Prezzario della Regione Veneto, di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 572 del 27 maggio 2024 (pubblicata nel BUR n. 69 del 28 maggio 2024), mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- con la summenzionata determinazione è stato dato il mandato al Servizio Gare e Contratti del Settore Gare, Contratti, Centrale Unica Appalti ed Economato di procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto, comportante una spesa globale comprensiva del quinto d'obbligo pari a € 349.200,00 (o.f.e.), di cui **€ 291.000,00 (o.f.e.)** quale importo complessivo dell'appalto, compresi i lavori a misura, i costi della manodopera, gli oneri per la sicurezza e le opere in economia, ed esclusi gli oneri fiscali, con il seguente quadro economico di spesa:

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'ing. Giovanni Giunta, giusto provvedimento di nomina avente PG n. 97013 del 26/02/2024, a firma del Dirigente ing. Roberto Di Bussolo;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio, così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62/2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. n. 36/2023 e dal PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;

Considerato che:

- con la lettera di invito PG/2024/0604069 del 09/12/2024 sono state invitate tramite posta elettronica certificata n. 5 imprese: So.Ge.di.Co. s.r.l.; Serma Costruzioni s.r.l.; Romano Dino s.r.l.; Padana s.r.l.; Ma.Ri. s.r.l., scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, in base all'avviso prot. 0405913 del 29/08/2023, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 23/12/2024, sono pervenute n. 2 offerte da parte delle ditte So.Ge.di.Co. s.r.l. e Padana s.r.l.;
- come risulta dal verbale di gara, in data 23/12/2024 si è regolarmente riunita la commissione aggiudicatrice, il cui Presidente di gara è stato nominato dal Vice Segretario Generale Vicario con disposizione PG/2024/629970 in data 23/12/2024;
- i componenti della Commissione di gara, nominati con disposizione del Presidente di Gara, PG/2024/629977 in data 23/12/2024, nella seduta pubblica del 23/12/2024 hanno verificato i documenti contenuti nella documentazione amministrativa dei concorrenti ed ammesso i concorrenti So.Ge.di.Co. s.r.l. e Padana s.r.l. alla fase successiva di gara;
- la commissione ha proceduto all'apertura dell'offerta economica presentata dai concorrenti in gara e poiché il numero delle offerte ammesse era inferiore a cinque, come previsto dall'art. 15 della lettera di invito, la commissione non ha proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36/2023, ma con l'aggiudicazione dell'offerta con il prezzo più basso, formulando la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico So.Ge.di.Co. s.r.l., che ha presentato un ribasso percentuale sull'importo lavori al netto di iva pari al 7,318% per un importo di aggiudicazione di € 259.529,63.=, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 8.718,75.= e l'importo delle opere in economia non soggette a ribasso d'asta di € 2.259,64.=, per un importo contrattuale di € 270.508,02.= (o.f.e.);
- visto che il Presidente della Commissione, con nota PG/2024/0632611 del 24/12/2024, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Progetto la possibilità di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- considerato che il Responsabile Unico del Progetto, con nota PG/2025/0007513 del 07/01/2025 ha comunicato di ritenere non necessario procedere alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico So.Ge.di.Co. s.r.l.;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del d.l. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare il verbale unico di gara, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della Gara n. 54/2024 – Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta – C.I. 15090 – CUP F77H24000160004 – CIG B4B0B849C3, alla ditta So.Ge.di.Co. s.r.l., c.f. e p.i. n. 0330932027;

Dato atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale è pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2,00% all'importo, al netto di IVA, di € 291.000,00.= posto a base di gara e viene quantificato in € 4.656,00.=;

Accertato che la spesa complessiva di € 400.000,00.= per la realizzazione di quanto indicato in oggetto, CUP F77H24000160004, trova copertura sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada applicato a bilancio 2024;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, a seguito delle operazioni di riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

Cronoprogramma	Esercizi finanziari precedenti	2025	Totale Q.E.
Stanziato	€ 11.008,98	€ 388.991,02	€ 400.000,00
Impegnato	€ 11.008,98	€ 21.877,73	

Dato atto altresì che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile Unico del Progetto, che ha prodotto apposita dichiarazione PG n. 22544 del 14/01/2025, acquisita agli atti;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'allegato verbale unico di gara del 23/12/2024 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la Gara n. 54/2024 – Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta – C.I. 15090 – CUP F77H24000160004 – CIG B4B0B849C3 alla ditta So.Ge.di.Co. s.r.l., c.f. e p.i. n. 0330932027;
3. di precisare che l'importo dell'aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, è di € 259.529,63.=, al quale si deve aggiungere l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 8.718,75.= e l'importo delle opere in economia non soggette a ribasso d'asta di € 2.259,64.=, per un importo contrattuale di € 270.508,02.= (o.f.e.);
4. di impegnare pertanto la somma di € 330.019,78.= (o.f.c.) a favore della ditta So.Ge.di.Co. s.r.l., c.f. e p.i. n. 0330932027, che trova copertura a Bilancio 2025 sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada applicato a bilancio 2024;
5. di impegnare la somma di € 4.656,00.=, CUP F77H24000160004, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023, fondo di incentivazione per le funzioni tecniche, da destinare al personale pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2,00% all'importo, al netto di IVA, di € 291.000,00.= posto a base di gara, che trova copertura al Bilancio 2025, sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada applicato a bilancio 2024;
6. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:

AGGIUDICAZIONE
(d.lgs. n. 36/2023)
C.I. 15090 – SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI AREA MARGHERA E MALCONTENTA

QUADRO ECONOMICO

A) Importi dei lavori (o.f.e.) al netto del ribasso del 7,318%			
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura	€ 259.529,63	a misura	8.718,75
a corpo	€ 0,00	a corpo	€ 0,00
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	€ 0,00		
opere mitigazione ambientale e sociale	€ 0,00		
Totale importo soggetto a ribasso	€ 259.529,63		
importo costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 65.157,12		
Totale oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 8.718,75	
Totale liste in economia (non soggetto a ribasso)		€ 2.259,64	
Totale importo a base di gara	€ 270.508,02	IVA(22%)	€ 59.511,76
B) Somme a disposizione (o.f.c.)			
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00	
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante		€ 0,00	
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista		€ 0,00	
4) allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00	
5) imprevisti		€ 4.324,00	
6) accantonamento revisione prezzi art. 60		€ 0,00	
7) acquisizione aree o immobili		€ 0,00	
8a) spese tecniche relative alla progettazione		€ 36.000,00	
8b) spese tecniche art. 45 incentivi		€ 4.656,00	
9) spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.		€ 0,00	
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7		€ 0,00	
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		€ 0,00	
12) spese per pubblicità		€ 0,00	
13) spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche		€ 0,00	
14) spese per collaudo tecnico amministrativo, statico, altri		€ 0,00	
15) spese per verifica interesse archeologico		€ 0,00	
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)		€ 0,00	
17) spese per opere artistiche		€ 0,00	
Totale		€ 44.980,00	
18) IVA su A) al 22%		€ 59.511,76	
Totale somme a disposizione		€ 104.491,76	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 374.999,78	
C) quadro economico aggregato			
Importo lavori (o.f.c.)		€ 330.019,78	
Somme a disposizione (o.f.c.)		€ 40.324,00	
incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/2023		€ 4.656,00	
Ribasso	7,318%		
Importo ribasso (o.f.e.)	20.491,98	IVA(22%)	€ 4.508,24
Importo lordo ribasso		€ 25.000,22	
E) Totale Q.E		€ 400.000,00	

7. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato che intende subappaltare nei limiti di Legge secondo quanto disposto dall'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023;
8. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

9. di dare atto che, a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario risulta così aggiornato:

Cronoprogramma	Esercizi finanziari precedenti	2025	Totale Q.E.
Stanziato	€ 11.008,98	€ 388.991,02	€ 400.000,00
Impegnato	€ 11.008,98	€ 356.553,51	

10. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

11. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;

12. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

ing. Francesco Dittadi

(atto firmato digitalmente)

Allegato:

Verbale unico di gara

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 198

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 8254/2025 del 29/01/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 15090
"Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta".

Approvazione verbale di "

"C.I. 15090 "Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta".

Approvazione verbale di gara n. 54/2024, aggiudicazione alla ditta SO.GE.di.CO. s.r.l.
e relativo impegno di spesa ex art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023. Impegno di
spesa per incentivi funzioni tecniche. Atto da pubblicare.

"

autorizzazione Proposta di determina 198/2025 del 27/01/2025

rif. prenotazione n. 15405/2024 - autorizzazione Determine 1883/2024

L'impegno di spesa numero 8254/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	330.019,78
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	SO.GE.DI.CO. S.R.L. IMPIANTI E COSTRUZIONI GENERALI Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	03309320277 P.Iva 03309320277	
	B4B0B849C3 CUP F77H24000160004	
<i>Opera</i>	10181 - 15090/000 - Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e	
<i>Tipo Spesa</i>	Malcontenta	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	238 - 018.900 - AVANZO DA SANZIONI CDS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	330.019,78

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 29/01/2025

Stanziamiento di bilancio	44.771.324,74 +
Impegni precedenti	21.162.398,32 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	23.608.926,42 =
Ammontare del presente impegno	330.019,78 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	23.278.906,64 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 29 gennaio 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 8256/2025 del 29/01/2025 "C.I. 15090 "Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta".

Approvazione verbale di "

"C.I. 15090 "Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta".

Approvazione verbale di gara n. 54/2024, aggiudicazione alla ditta SO.GE.di.CO. s.r.l. e relativo impegno di spesa ex art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa per incentivi funzioni tecniche. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 198/2025 del 27/01/2025

ref. prenotazione n. 15405/2024 - autorizzazione Determine 1883/2024

L'impegno di spesa numero 8256/2025 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	4.656,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F77H24000160004	
<i>Opera</i>	10181 - 15090/000 - Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e	
<i>Tipo Spesa</i>	Malcontenta	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	238 - 018.900 - AVANZO DA SANZIONI CDS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	4.656,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 29/01/2025

Stanziamiento di bilancio	44.771.324,74 +
Impegni precedenti	21.492.418,10 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	23.278.906,64 =
Ammontare del presente impegno	4.656,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	23.274.250,64 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 29 gennaio 2025

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 54/2024 - Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta. C.I. 15090 – CUP F77H24000160004 – CIG B4B0B849C3;

VERBALE UNICO

Data e luogo della seduta: 23/12/2024 ore 15.00 – Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrarre n. 2192 del 06/11/2024. Procedura negoziata.

Estremi della lettera di invito: PG/2024/0604069 del 09/12/2024;

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, rispetto ai prezzi di progetto riferiti al Prezzario della Regione Veneto di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n.572 del 28 maggio 2024 (pubblicata nel BUR n. 69 del 28 maggio 2024) determinato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36 del 2023, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2024/629970 in data 23/12/2024.

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2024/629977 in data 23/12/2024.

Ditte invitate (n. 5): 1. So.Ge.di.Co. s.r.l.; 2. Serma Costruzioni S.r.l.; 3. Romano Dino S.r.l. ; 4. Padana S.r.l.; 5. Ma.Ri. S.r.l.;

Offerte pervenute (n. 2): 1. So.Ge.di.Co. s.r.l.; Padana S.r.l.;

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge anche da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

A seguito della determinazione a contrattare n. 2192 del 06/11/2024 è stata avviata la Gara n. 54/2024 - Sistemazione strade e marciapiedi area Marghera e Malcontenta. C.I. 15090 – CUP F77H24000160004 – CIG B4B0B849C3 - Invito a procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023.

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

La documentazione presentata dai 2 partecipanti So.Ge.di.Co. s.r.l. e Padana S.r.l.; è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito ed i due partecipanti vengono ammessi pertanto alla fase successiva di gara.

La Commissione procede quindi alle operazioni di valutazione

dell'offerta economica presentata, dando lettura della stessa e si procede quindi alla formulazione della graduatoria come segue:

Denominazione ditta	Importo economica	offerta	Percentuale ribasso
SO.GE.di.CO. Srl.	259.529,63 €		7,318%
PADANA SRL	263.640,35 €		5,85000%

La commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale e propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara in oggetto alla ditta **SO.GE.di.CO. S.r.l.**, con sede legale in Via del Trifoglio n. 19/A – Marghera; C.F. e P.I. n. 0330932027, che ha presentato un ribasso d'asta di 7,318 % per un importo di aggiudicazione al netto di IVA di € 259.529,63, al quale dovranno essere aggiunti l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 8.718,75 e l'importo delle opere in economia non soggette a ribasso di € 2.259,64; per un importo complessivo contrattuale di € 270.508,02.

Non si è proceduto ad esclusione automatica essendo che il numero delle offerte era inferiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 17.3 della lettera di invito, la stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta della ditta **SO.GE.di.CO. S.r.l.**, che in base ad elementi specifici, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa. La commissione prende atto che la ditta SO.GE.di.CO. S.r.l. ha dichiarato che intende subappaltare nei limiti di Legge.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Danilo Smocovich

F.to Flora Selmani

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani