



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14545 "MUSEO CORRER - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE". Approvazione del verbale di gara n. 26/2025; aggiudicazione alla ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1686 del 30/07/2025

Determinazione (DD) n. 1561 del 04/08/2025

Fascicolo 2019.XI/2/1.103 "C.I. 14545 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 30/07/2025.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 31/07/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 01/08/2025.



Responsabile Unico del Progetto: arch. Sarah Colonna

PDD

Fascicolo 2019/XI.2.1/103

Oggetto: C.I. 14545 "MUSEO CORRER - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE". Approvazione del verbale di gara n. 26/2025; aggiudicazione alla ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 77 del 19/12/2024 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.G.C. n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di

Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);

- con d.G.C. n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 141 in data 16 luglio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- con disposizione del Sindaco, PG/2023/0611456 del 22/12/2023, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Silvia Loreto;

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. e, in particolare, l’allegato I.2 “Attività del RUP”, l’allegato I.4 “Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto”, “Determinazione dei parametri per la progettazione”, l’allegato I.7 “Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”, l’allegato II.12 “Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura” e l’allegato II.14 “Direzione dei lavori e direzione dell’esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità”;

Premesso altresì che:

- con determinazione dirigenziale n. 1212 del 05/06/2019 è stato affidato allo Studio Associato Rinaldi e Bedin, relativamente alle opere di cui all’oggetto, l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva opere impiantistiche speciali, direzione operativa opere impiantistiche speciali;
- con determinazione dirigenziale n. 2481 del 06/12/2022 è stato affidato l’incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità lavori, collaudo funzionale degli impianti allo Studio Associato Rinaldi e Bedin;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/01/2021, è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 dell’intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 600.000,00= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 783 del 31/03/2023 era stato approvato il Progetto Esecutivo ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e le modalità a contrarre mediante procedura aperta, secondo il criterio dell’Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV);
- con determinazione dirigenziale n. 2310 del 20/10/2023 erano stati aggiudicati i lavori all’impresa Selcom S.p.A. impegnando anche l’importo di € 6.673,49 relativo agli incentivi ai sensi di quanto disposto all’art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell’incentivo di cui all’articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

- in sede di riaccertamento residui anno 2023 è stato posto in economia l'importo di € 0,26 (determinazione dirigenziale n. 2481 del 06/12/2022, impegno 16366/2022);
- con determinazione dirigenziale n. 1355 del 05/07/2024 è stato approvato il recesso del contratto con l'impresa Selcom S.p.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 1887 del 25/09/2024, rendendosi necessario procedere all'attività di aggiornamento del progetto esecutivo da porre a base di gara mediante l'adeguamento degli elaborati progettuali esecutivi alla normativa vigente in materia di contratti pubblici e ai prezziari in vigore, è stato integrato l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva opere impiantistiche speciali, direzione operativa opere impiantistiche speciali allo Studio Associato Rinaldi e Bedin (Rep.Spec. 20704 del 01/08/2019);

Considerato che:

- si rende necessario intervenire con i lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione incendi del Museo Correr in Piazza San Marco a Venezia;
- con determinazione dirigenziale n. 796 del 17/04/2025 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato per un importo dell'appalto pari a € 417.317,67= (o.f.e.), di cui importo dei lavori a base d'asta pari a € 378.716,55=, oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 16.381,12= e lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta pari a € 22.220,00= con il seguente quadro economico:

Decreto Legislativo 36/2023 Articolo 5 Allegato I7

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA	Importi
a) Lavori a corpo, a misura	€ 378.716,55
b) Lavori in economia	€ 22.220,00
c) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.381,12
c) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	/
d) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	/
Totale a base di gara	€ 417.317,67
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	€ 16.200,24
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	
8.a) progettazione esterna	€ 67.995,12
8.b) incentivi di cui all'articolo 45 del codice, per prestazioni svolte dal personale dipendente	€ 6.677,08
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€ 0,00
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
12) spese per pubblicità	€ 0,00
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00
Totale	€ 90.872,44
18) IVA ed eventuali altre imposte	€ 91.809,89
Totale Somme a Disposizione	€ 182.682,33
TOTALE COMPLESSIVO	€ 600.000,00

- con la succitata determinazione dirigenziale n. 796 del 17/04/2025 sono state approvate le modalità a contrarre per l'affidamento dei lavori per l'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 c. 2 del d. lgs. n. 36/2023, dando mandato al Servizio Gare e Contratti del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato di procedere mediante: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, co. 1, let. c) del d.lgs. n. 36/2023, invitando almeno 5 (cinque) operatori economici qualificati con contratto da stipularsi "a misura e a corpo", ai sensi degli artt. 31 e 32 dell'allegato I.7 del d.lgs. n. 36 del 2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36 del 2023, come indicato nella Relazione del Responsabile Unico del Progetto (PG/2025/0215103 del 24/04/2025);

Visto che:

- in seguito alla pubblicazione dell'avviso relativo all'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata C.I. 14545 "MUSEO CORRER Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione" Impianto di rivelazione e allarme incendio – CUP F78C19000000001- pubblicato al sito del Comune di Venezia PG/2025/0269939 del 27/05/2025;
- con lettera di invito PG/2025/0269986 del 27/05/2025, ed avviso di rettifica lettera di invito PG/2025/0271028 del 27/05/2025, inviata mediante piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, sono state invitati a partecipare per la gara in oggetto n. 5 imprese:

1. Canato Costruzioni S.R.L. (c.f. e p.iva 04767180278);
2. Bincoletto srl (c.f. e p.iva 04631720275 ;
3. SO.GE.di.CO. Srl. (c.f. e p.iva 03309320277);
4. S.I.E. s.r.l. Società Impianti elettrici (c.f. e p.iva 01954290274);
5. F.lli Cariollo S.r.l. (c.f. e p.iva 02958720241);

individuare dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione, tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, in base all'avviso prot. 0405913 del 29/08/2023, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 16/06/2025, sono pervenute n.2 offerte da parte di:
1. S.I.E. s.r.l.; 2. costituendo RTI SO.GE.di.CO S.r.l. e EUROSISTEM S.r.l.;
- come risulta dal verbale di gara, in data 17/06/2025 si è regolarmente riunita la commissione aggiudicatrice, il cui Presidente di gara è stato nominato dal Vice Segretario Generale Vicario con disposizione PG/306582 del 16/06/2025;
- i componenti della Commissione di gara, nominati con disposizione del Presidente di Gara, PG/2025/306590 d 16/06/2025, nella seduta pubblica del 17/06/2025 hanno verificato i documenti contenuti nella documentazione amministrativa dei due concorrenti in gara e rilevato che la documentazione presentata era conforme a quanto richiesto nella lettera di invito della gara in oggetto;
- la commissione di gara ha proseguito con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi in gara, dando lettura delle stesse, procedendo alla formulazione della graduatoria di cui verbale di gara unico;
- La Commissione giudicatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara n. 26/2025 - C.I. 14545 "MUSEO CORRER Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione" Impianto di rivelazione e allarme incendio - CUP: F78C19000000001 - CIG B7077C05CD, a favore della ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici con sede in Via Colombara, 123/S, 30176, Venezia, C.F. e P.I. n. 01954290274; che ha presentato un ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, depurati della percentuale delle spese relative al costo degli oneri per la sicurezza, al netto di IVA pari a 23,88%; corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 288.279,04 (o.f.e.), a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 16.381,12 e i lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta di € 22.220,00, per un prezzo globale offerto pari ad **€ 326.880,16**. La ditta summenzionata ha dichiarato che: che i propri costi della manodopera ammontano a € 119.889,00; il CCNL applicato è – C011, e il costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale ammonta ad € 11.531,16.

La commissione prende atto che la ditta summenzionata ha dichiarato che intende subappaltare nei limiti di Legge;

- Visto che il Presidente della Commissione, con nota PG/2025/0310270 del 18/06/2025 ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Progetto la possibilità di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- il Responsabile Unico del Progetto, con nota PG/2025/0317894 del 23/06/2025, ha chiesto alla ditta aggiudicataria di presentare le motivazioni del ribasso percentuale dell'offerta economica.
- con nota PG/2025/0335658 del 01/07/2025 (dopo aver valutato la relazione della ditta summenzionata pervenuta con PG/2025/0334919 del 30/06/2025) ha comunicato di aver valutato congrua l'offerta ricevuta e propone di procedere all'aggiudicazione definitiva alla ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici, con sede in via Colombara 123/S, 30176, Venezia, C.F. e P.I. n. 01954290274.

Dato atto che:

- in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione “ 3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza”, del Comune di Venezia, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta;
- la suddetta società ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta:
 - la dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;
 - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato che è stato verificato ed è stato acquisito del documento unico di regolarità contributiva;
 - la dichiarazione di impegno ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale (CCNL) indicato;

Considerato che:

- antecedentemente alla sottoscrizione del contratto verrà richiesto alla suddetta società di produrre una dichiarazione sostitutiva in merito alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 90, co. 9, e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008 nonché dell'art. 97 comma 3 *ter* del medesimo decreto, allegando il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, let. a), del sopra richiamato decreto legislativo;

- verrà verificata, sulla scorta di quanto premesso, l'idoneità tecnico-professionale dell'affidatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008;

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni";

Dato atto che ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale è pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA, di € 417.317,67= posto a base di gara e viene quantificato in € 6.677,08, considerato l'importo di € 6.673,49 per incentivi già previsti con determinazione dirigenziale n. 2310 del 20/10/2023 (impegno di spesa n. 12359/2025), si rende necessario impegnare la somma di € 3,59= quale differenza tra i suddetti importi;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch Sarah Colonna, giusto provvedimento di nomina PG/2024/0014841 del 10/01/2024, a firma dell'arch. Silvia Loreto;

Vista la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con PG/2025/0385441 del 23/07/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

Dato atto che:

- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota PG n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del d.l. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare il verbale di gara unico di gara, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione a favore della Ditta a favore della ditta **S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici** con sede in Via Colombara, 123/S, 30176, Venezia, C.F. e P.I. n. 01954290274 per un importo lavori di € 288.279,04 (o.f.e), a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 16.381,12 e lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta di € 22.220,00, per un prezzo globale offerto pari ad € 326.880,16;

Accertato che la spesa complessiva di € 599.999,74= (importo al netto delle economie di € 0,26 citate in premessa) trova copertura al cap. 11522/109 "BENI IMMOBILI", cod. gest. 018 "Musei, teatri e Biblioteche", Spesa finanziata con Avanzo vincolato Legge Speciale per Venezia parte capitale applicato a bilancio anni precedenti, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "Regolamento sul sistema dei controlli

interni” approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14545 risulta invariato rispetto alle premesse;

Cronoprogramma Finanziario	Anni precedenti	2025	totale QE
Stanziato	€ 34.140,26	€ 565.859,48	€ 599.999,74
Impegnato	€ 34.140,26	€ 40.528,09	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, il verbale unico di gara del 17/06/2025, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la gara n. 26/2025 - C.I. 14545 "MUSEO CORRER - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE" - CUP F78C19000000001 - CIG B7077C05CD, a favore della ditta **S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici** con sede in Via Colombara, 123/S, 30176, Venezia, C.F. e P.I. n. 01954290274;
3. di precisare che l'importo dell'aggiudicazione è di € 288.279,04= (o.f.e.) a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 16.381,12= e lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta di € 22.220,00=, per un prezzo globale offerto pari ad € 326.880,16= (o.f.e.);
4. di impegnare pertanto la somma di € 398.793,80= (o.f.c.) a favore della ditta **S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici** con sede in Via Colombara, 123/S, 30176, Venezia, C.F. e P.I. n. 01954290274; CUP F78C19000000001 - CIG B7077C05CD, che sarà a carico:
 - per l'importo di € 239.276,28 (o.f.c.) del Bilancio 2025, al cap. 11522/109 "BENI IMMOBILI", cod. gest. 018 "Musei, teatri e Biblioteche", spesa finanziata con Avanzo vincolato Legge Speciale per

Venezia parte capitale applicato a bilancio anni precedenti, che presenta la necessaria disponibilità;

- per l'importo di € 159.517,52 (o.f.c.) del Bilancio 2026, al cap. 11522/109 "BENI IMMOBILI", cod. gest. 018 "Musei, teatri e Biblioteche", spesa finanziata con Avanzo vincolato Legge Speciale per Venezia parte capitale applicato a bilancio anni precedenti, che presenta la necessaria disponibilità;

5. di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, la somma di € 3,59= da destinare al fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale, quale differenza tra l'importo di € 6.677,08, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA di € 417.317,67= posto a base di gara, e l'importo di € 6.673,49 per incentivi già previsti con determinazione dirigenziale n. 2310 del 20/10/2023 (impegno di spesa n. 12359/2025), che sarà a carico del Bilancio 2025, al cap. 11522/109 "BENI IMMOBILI", cod. gest. 018 "Musei, teatri e Biblioteche", spesa finanziata con Avanzo vincolato Legge Speciale per Venezia parte capitale applicato a bilancio anni precedenti, che presenta la necessaria disponibilità;

6. di rimodulare il cronoprogramma finanziario dell'opera traslando le seguenti somme da Bilancio 2025 a Bilancio 2026:

- € 2.184,39= (impegno di spesa n. 2461/2021), relativa a quota parte delle prestazioni professionali di Direttore Operativo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1212 del 05/06/2019;
- € 12.700,39= (impegno di spesa n. 16625/2022), relativa a quota parte delle prestazioni professionali di CSE, Contabilità lavori e Collaudo funzionale degli impianti di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2481 del 06/12/2022;

7. di approvare il seguente quadro economico di aggiudicazione per l'esecuzione dell'intervento in oggetto:

Dlgs n. 36/2023 Allegato I.7 Articolo 5

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA	Importi
A) Importo dei lavori (o.f.e.) al netto del ribasso del 23,88%	
a) Lavori a corpo a a misura al netto del ribasso del 23,88%	€ 288.279,04
b) Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 22.220,00
c) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.381,12
d) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	/
e) Opere di mitigazione e di compensazione dell' impatto ambientale e sociale , nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	/
Totale importo aggiudicazione lavori	€ 326.880,16
B) Somme a disposizione (o.f.c.)	
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
5) imprevisti , secondo quanto precisato al comma 2	€ 16.200,24
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
8) spese tecniche relative alla progettazione , alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	
8a) spese tecniche (incarichi esterni)	€ 67.994,86
8b) spese tecniche (incentivi)	€ 6.677,08
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione , di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€ 0,00
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
12) spese per pubblicità	€ 0,00
13) spese per prove di laboratorio , accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
15) spese per la verifica preventiva dell' interesse archeologico , di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00
Totale	€ 90.872,18
18) IVA su A) al 22%	€ 71.913,64
Totale somme a disposizione	€ 162.785,82
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 489.665,98
C) Quadro Economico Aggregato	
Importo lavori (o.f.c.)	€ 398.793,80
Somme a disposizione (o.f.c.)	€ 84.195,10
Incentivi art. 45 del codice	€ 6.677,08
Spese art. 45, commi 6 e 7, del codice	€ 0,00
Ribasso del 23,88%	
Importo ribasso	€ 90.437,51
Importo ribasso lordo	€ 110.333,76
Totale QE	€ 599.999,74

8. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato che intende subappaltare nei limiti di Legge secondo quanto disposto dall'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023;
9. di dare atto che, a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14545 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma Finanziario	Anni precedenti	2025	2026	totale QE
Stanziato	€ 34.140,26	€ 264.923,18	€ 300.936,30	€ 599.999,74
impegnato	€ 34.140,26	€ 264.923,18	€ 174.402,30	

11. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N 12 – manutenzioni su beni di terzi – tipologia 1 – inscindibile dal bene oggetto di intervento", associando all'impegno il codice di classificazione 121 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
12. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nello schema di contratto, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
13. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
14. di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 comma 3 del d.lgs. n. 36 del 2023;
15. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 18/08/2000 n. 267.

LA DIRIGENTE
arch. Silvia Loreto

(atto firmato digitalmente)

Allegato:

Verbale unico di gara.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1686

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12981/2025 del 01/08/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 14545 "MUSEO CORRER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE D" "C.I. 14545 "MUSEO CORRER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE". Approvazione del verbale di gara n. 26/2025; aggiudicazione alla ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare" autorizzazione Proposta di determina 1686/2025 del 30/07/2025 rif. prenotazione n. 301248/2019 - autorizzazione Determine 1212/2019

L'impegno di spesa numero 12981/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	239.276,28
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	S.I.E. S.R.L. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI Cod.Fisc. 01954290274 P. Iva 01954290274	
<i>CIG</i>	B7077C05CD CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2026	159.517,52
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	S.I.E. S.R.L. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI Cod.Fisc. 01954290274 P. Iva 01954290274	
<i>CIG</i>	B7077C05CD CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	398.793,80

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	28.738.062,51 +
Impegni precedenti	18.413.186,53 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.324.875,98 =
Ammontare del presente impegno	239.276,28 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.085.599,70 =

09012.02.011522109 a competenza 2026 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	2.092.230,32 +
Impegni precedenti	185.913,80 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.906.316,52 =
Ammontare del presente impegno	159.517,52 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	1.746.799,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12979/2025 del 01/08/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 14545 "MUSEO CORRER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE D" "C.I. 14545 "MUSEO CORRER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE". Approvazione del verbale di gara n. 26/2025; aggiudicazione alla ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare." autorizzazione Proposta di determina 1686/2025 del 30/07/2025 rif. prenotazione n. 301248/2019 - autorizzazione Determine 1212/2019

L'impegno di spesa numero 12979/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	3,59
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>CIG</i>	CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1	
	COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	3,59

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	28.738.062,51 +
Impegni precedenti	18.413.182,94 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.324.879,57 =
Ammontare del presente impegno	3,59 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.324.875,98 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12975/2025 del 01/08/2025 "C.I. 14545 SPOSTAMENTO IMPEGNO DA 2025 A 2026"
"C.I. 14545 "MUSEO CORRER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE". Approvazione del verbale di gara n. 26/2025;
aggiudicazione alla ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare."
autorizzazione Proposta di determina 1686/2025 del 30/07/2025

L'impegno di spesa numero 12975/2025 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	-2.184,39
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	STUDIO ASSOCIATO RINALDI E BEDIN Cod.Fisc. 03357880271 P.Iva	
<i>CIG</i>	03357880271 Z4227B6BC0 CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2026	2.184,39
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	STUDIO ASSOCIATO RINALDI E BEDIN Cod.Fisc. 03357880271 P.Iva	
<i>CIG</i>	03357880271 Z4227B6BC0 CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	0,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamento di bilancio	28.738.062,51 +
Impegni precedenti	18.428.067,72 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.309.994,79 =
Variazione di impegno	-2.184,39 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.312.179,18 =

09012.02.011522109 a competenza 2026 al 01/08/2025

Stanziamento di bilancio	2.092.230,32 +
Impegni precedenti	171.029,02 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.921.201,30 =
Ammontare del presente impegno	2.184,39 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	1.919.016,91 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12976/2025 del 01/08/2025 "C.I. 14545 SPOSTAMENTO IMPEGNO DA BIL 2025 A BIL 2026"
"C.I. 14545 "MUSEO CORRER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI ED OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE". Approvazione del verbale di gara n. 26/2025;
aggiudicazione alla ditta S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare."
autorizzazione Proposta di determina 1686/2025 del 30/07/2025
rif. prenotazione n. 301248/2019 - autorizzazione Determine 1212/2019

L'impegno di spesa numero 12976/2025 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	-12.700,39
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	STUDIO ASSOCIATO RINALDI E BEDIN Cod.Fisc. 03357880271 P.Iva	
<i>CIG</i>	03357880271	
	Z7B37DDC7A CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2026	12.700,39
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	STUDIO ASSOCIATO RINALDI E BEDIN Cod.Fisc. 03357880271 P.Iva	
<i>CIG</i>	03357880271	
	Z7B37DDC7A CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

Totale: 0,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	28.738.062,51 +
Impegni precedenti	18.425.883,33 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.312.179,18 =
Variatione di impegno	-12.700,39 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.324.879,57 =

09012.02.011522109 a competenza 2026 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	2.092.230,32 +
Impegni precedenti	173.213,41 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.919.016,91 =
Ammontare del presente impegno	12.700,39 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	1.906.316,52 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 01/08/2025 n. 347
Rif. Proposta di determina 1686/2025
SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 346 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	7.406.908,12			7.406.908,12
		previsioni di competenza	29.038.998,81	-300.936,30		28.738.062,51
		previsioni di cassa	19.535.215,17			19.535.215,17
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.791.294,02	300.936,30		2.092.230,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	7.573.702,52			7.573.702,52
		previsioni di competenza	31.347.785,10	300.936,30	-300.936,30	31.347.785,10
		previsioni di cassa	19.969.483,07			19.969.483,07
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	10.651.116,42			10.651.116,42
		previsioni di competenza	50.064.721,47	300.936,30	-300.936,30	50.064.721,47
		previsioni di cassa	36.858.453,39			36.858.453,39
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	19.816.236,64			19.816.236,64
		previsioni di competenza	248.098.883,79	300.936,30	-300.936,30	248.098.883,79
		previsioni di cassa	216.238.462,86			216.238.462,86
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	7.406.908,12			7.406.908,12
		previsioni di competenza	30.830.292,83	300.936,30	-300.936,30	30.830.292,83
		previsioni di cassa	19.535.215,17			19.535.215,17
Totale Generale delle uscite		residui presunti	255.449.537,19			255.449.537,19
		previsioni di competenza	2.899.225.950,74	300.936,30	-300.936,30	2.899.225.950,74
		previsioni di cassa	2.572.281.902,14			2.572.281.902,14

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 346 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
			in aumento	in diminuzione	
		47.630.589,69			47.630.589,69
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		135.916.514,12	300.936,30	-300.936,30	135.916.514,12
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	834.320,00			834.320,00
	Fondo contenzioso	3.150.981,18			3.150.981,18
	Vincoli derivanti da leggi	18.245.490,58			18.245.490,58
	Vincoli derivanti da trasferimenti	52.992.851,15			52.992.851,15
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	83.995,65			83.995,65
	Vincoli attribuiti dall'ente	63.120.731,63			63.120.731,63
	Parte destinata agli investimenti	3.650.499,94			3.650.499,94
	Avanzo non vincolato	20.376.549,00			20.376.549,00
Totale Generale delle entrate					
		residui presunti	599.970.056,38		599.970.056,38
		previsioni di competenza	2.899.225.950,74	300.936,30	2.899.225.950,74
		previsioni di cassa	2.404.109.927,10	-300.936,30	2.404.109.927,10

SPESE 2026

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 346 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	24.492.128,96			24.492.128,96
		previsioni di competenza	1.791.294,02	300.936,30		2.092.230,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	24.976.415,63			24.976.415,63
		previsioni di competenza	1.891.294,02	300.936,30		2.192.230,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	39.754.681,61			39.754.681,61
		previsioni di competenza	5.133.766,55	300.936,30		5.434.702,85
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	96.400.813,24			96.400.813,24
		previsioni di competenza	150.345.519,06	300.936,30		150.646.455,36
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	24.492.128,96			24.492.128,96
		previsioni di competenza	1.791.294,02	300.936,30		2.092.230,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.893.174,37			843.893.174,37
		previsioni di competenza	2.193.266.788,43	300.936,30		2.193.567.724,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2026

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 346 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
			5.624.159,53			5.624.159,53
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			19.323.196,11	300.936,30		19.624.132,41
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.054.712.492,30			1.054.712.492,30
		previsioni di competenza	2.193.266.788,43	300.936,30		2.193.567.724,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A2 037	Manutenzione varie - Musei	60	Legge 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2015	Avanzo LSV PDD-1686/2025	Impegnato	E 398.797,39	29-9

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 26/2025 - C.I. 14545 "MUSEO CORRER Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione"
Impianto di rivelazione e allarme incendio - CUP: F78C19000000001 - CIG B7077C05CD

VERBALE n.1

Data e luogo della seduta: 17/06/2025 ore 09.30- Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale n. n. 796 del 17/04/2025. Procedura negoziata.

Estremi avviso di indizione: Avviso relativo all'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata C.I. 14545 "MUSEO CORRER Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione" Impianto di rivelazione e allarme incendio - CUP: F78C19000000001 pubblicato al sito del Comune di Venezia PG/2025/0269939 del 27/05/2025;

Estremi della lettera di invito: Gara n. 26/2025 - C.I. 14545 "MUSEO CORRER Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione" Impianto di rivelazione e allarme incendio - CUP: F78C19000000001 - CIG B7077C05CD; rettifica della lettera di invito

PG/2025/0271028 del 27/05/2025,

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà con riferimento al prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta ricavato dai prezzi di riferimento indicati nella documentazione di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2024/306582 del 16/6/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2024/306590 del 16/6/2025;

Ditte invitate (n.5) 1.Canato Costruzioni S.R.L. ; 2. Bincoletto srl 3. SO.GE.-di.CO. Srl. ; 4. S.I.E. s.r.l. Società Impianti elettrici 5. F.lli Carollo S.r.l.

Offerte pervenute (n. 2): 1. S.I.E. S.r.l.; 2. costituendo R.T.I. So.Ge.di.-Co S.r.l. e Eurosystem S.r.l.;

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara è così composta:

- 1) Presidente: dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge anche da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

A seguito della determinazione dirigenziale n. 796 del 17/04/2025 è stata avviata la gara n. 26/2025 - C.I. 14545 "MUSEO CORRER Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di

compartimentazione” Impianto di rivelazione e allarme incendio - CUP: F78C19000000001 - CIG B7077C05CD ;

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

La documentazione presentata dai 2 concorrenti S.I.E. S.r.l. e costituendo R.T.I. So.Ge.di.Co S.r.l. e Eurosystem S.r.l. è conforme a quanto viene richiesta della lettera di invito , e quindi, tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva della gara.

La Commissione procede quindi alle operazioni di valutazione dell'offerta economica presentata dai concorrenti in gara, dando lettura della stessa e si procede quindi alla formulazione della graduatoria come segue:

Denominazione ditta	Importo offerta economica	% di ribasso
S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici	€ 288.279,04	23,88 %
Costituendo RTI SO.GE.di.CO. Srl. e Eurosystem S.r.l	€ 327.521,65	2,21%

La commissione, ultimate le operazioni di gara, poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, come previsto dall'art. 15 della lettera di invito, non ha proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36/2023, ma all'aggiudicazione dell'offerta con il prezzo più basso, approva la

graduatoria finale e propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara in oggetto ditta **S.I.E. s.r.l. Società Impianti Elettrici** con sede in Via Colombara, 123/S, 30176, Venezia, C.F. e P.I. n. 01954290274; che ha presentato un ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, depurati della percentuale delle spese relative al costo degli oneri per la sicurezza, al netto di IVA pari a 23,88 %; corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 288.279,04 (o.f.e), a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 16.381,12 e le Opere in economia non soggetti a ribasso d'asta di € 22.220,00; per un prezzo globale offerto pari ad € 326.880,16. La ditta summenzionata ha dichiarato che i propri costi della manodopera ammontano a € 119.889,00; il CCNL applicato è C011; il costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale ammonta ad € 11.531,16.

La commissione prende atto che la ditta summenzionata ha dichiarato che intende subappaltare nei limiti di Legge.

La seduta pubblica termina alle ore 11.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Danilo Smocovich

F.to Flora Selmani

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani