



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG

B4FD554C50, CUI S00339370272202300039; Approvazione verbale di gara n. 64/2024,

Aggiudicazione al costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società

Cooperativa; Impegni di Spesa Bilanci 2025-2028; Atto da pubblicare

*Proposta di determinazione (PDD) n. 1646* del 24/07/2025

*Determinazione (DD) n. 1514* del 28/07/2025

*Fascicolo 2024.XI/2/1.839 "MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO - CONCESSIONE - Durata dell'intervento pari o superiore alle 12 ore - TIM S.P.A. -"*

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dittadi Francesco, in data 25/07/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 25/07/2025.



## **AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti  
Servizio Impianti Terraferma

*Responsabile Unico del Progetto: ing. Francesco Dittadi*

Fasc.: 2024/XI.2.1/839

OGGETTO: Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039; Approvazione verbale di gara n. 64/2024, Aggiudicazione al costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; Impegni di Spesa Bilanci 2025-2028; Atto da pubblicare.

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n.77 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n.28 del 19/06/2025 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2025-2027, l'aggiornamento del DUP 2025-2027, in particolare per quanto attiene ai contenuti riguardanti il Programma Triennale 2025-2027, l'Elenco Annuale dei lavori 2025 e il Programma Triennale degli Acquisti di beni e servizi 2025-2027;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 588727 del 29/11/2024, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti all'ing. Francesco Dittadi;

#### **Visti:**

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto *"Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118"*;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."* e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", "Determinazione dei parametri per la progettazione", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" e l'allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";
- l'obbligatorietà della previsione normativa di cui agli articoli 25 e 26 del d.lgs. n. 36 del 2023 che prescrive, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle "Regole tecniche di AGID" (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo "Schema operativo";

#### **Considerato che:**

- con Determina n. 823 del 20 maggio 2011 è stata approvata l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione calore e manutenzione degli impianti termici, elettrici ed altri impianti tecnologici presso gli stabili di proprietà del Comune di Venezia, con interventi di riqualificazione ed ottimizzazione energetica, per l'importo complessivo annuale di € 11.050.000,00, per nove anni;
- con Determina n. 2094/2247 del 7 novembre 2012, rettificata con seguente Determina n. 2728/2797 in data 31/12/2012, è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori all'associazione temporanea d'impresa costituita da MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A., SIRAM S.P.A., MA.FRA. GESTIONI S.R.L. e SIELV Facility Management S.r.l., sulla base dell'offerta tecnico economica presentata in sede di gara;
- con repertorio n. 130856 del 12 aprile 2013 è stato stipulato il contratto con decorrenza dal 2 maggio 2013 sino al 1 maggio 2022
- con Determina n. 1145 del 01/06/2022 è stata approvata la concessione della Proroga tecnica n. 1, per il periodo 02/05/22 – 31/12/22;

- con Determina n. 1315 del 06/06/23 è stata approvata la concessione della Proroga tecnica n. 2, per il periodo 01/01/23 – 31/12/23;
- con bando di gara a procedura aperta, PG 530167 del 03/11/23, si è avviata la procedura per l'individuazione del nuovo gestore degli impianti;
- con Determina n. 1235 del 24/06/24 è stata approvata la concessione della Proroga tecnica n. 3, per il periodo 01/01/24 – 31/12/24;
- per effetto del pronunciamento della sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto (Sezione Prima) N.723/2024, REG.PROV.COLL. - N. 1339/2023 REG.RIC pubblicato il 17/04/24, sul ricorso numero di registro generale 1339/2023, il bando di gara e relativi atti sono stati annullati;
- per effetto della sentenza predetta, con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 2701 del 19/12/2024, ai sensi dell'ex art. 192, D.Lgs 267/2000 e art. 17 D.Lgs. 36/2023 è stato dato seguito ad una nuova procedura di gara approvando le modalità di selezione dell'operatore economico mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, con contratto da stipularsi a misura, ai sensi dell'art. 32 dell'allegato I.7 al D.lgs. n. 36 del 2023, secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023 per un importo a base di gara € 24.194.067,42 (o.f.e.) di cui € 125.943,01 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con bando di gara a procedura aperta, PG 0632631 del 24/12/2024, si è dato avvio alla nuova procedura di selezione;
- con nota PG/0629323 del 23/12/2024 a firma congiunta tra Rekeep S.p.a e Rekeep Rail S.r.l è stata comunicata la cessione del ramo d'azienda in favore di quest'ultima, con efficacia a decorrere dal 01/01/2025, secondo le modalità riportate nell'atto di conferimento di cui al verbale di assemblea della Società ReKeep Rail S.r.l., repertoriata con atto notarile n° 42568 – raccolta 27338 del 06/12/2024;
- con la surriferita nota è stato comunicato che Rekeep Rail s.r.l. ha già assunto tutti i diritti e gli obblighi relativi al Ramo d'Azienda modificando la propria ragione sociale in Teckal S.r.l.;
- il Responsabile Unico del Procedimento a fronte delle documentazioni allegate alla comunicazione dell'avvenuta cessione del ramo d'azienda con nota PG/0027849 del 16/01/2025 ha chiesto l'integrazione della documentazione stessa e che la stessa Rekeep S.p.a. hanno evaso la richiesta con nota PG/2025/0052572;
- con Determina n. 401 del 27/02/2025 è stata approvata la concessione di Proroga tecnica n° 4, per il periodo 01/01/25 – 30/06/25 nelle more della conclusione della procedura di gara;
- con nota registrata al PG/2025/196770 del 15/04/2025 la ditta Teckal S.r.l. capogruppo mandataria, ha comunicato l'acquisto dell'azienda Mafra Gestioni S.r.l. da parte della ditta Globalcytiservice a far data 01/04/2025;

**Dato atto che:**

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme previste dalla normativa vigente e secondo quanto riportato nel verbale di gara n. 1 del 19/03/2025, che fa parte integrante del presente atto;
- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovvero sia le ore 12.00 del del giorno 18/03/2025, sono pervenute nove offerte (n. 3): 1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. (c.f. e p.iva 12374760150) e Consorzio Innova Società Cooperativa 03539261200 (c.f. e p.iva 03539261200); 2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop (c.f. e p.iva 00154950364), Asia Progetti S.r.l. (c.f. e p.iva 07392730011), Gemmo S.p.a. (c.f. e p.iva 03214610242, Getec Italia S.p.a. a socio Unico c.f. e p.iva 02126260062, Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. c.f. e p.iva 01510980228, Apleona Italy

S.p.a. c.f. e p.iva 04131800270; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico c.f. e p.iva 08786190150 e Edison Next Government S.r.l. c.f. e p.iva 12860530158

- nella seduta pubblica del giorno 19/03/2025, svolta presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti del Comune di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco n. 4136 - Venezia, è stata effettuata l'apertura della documentazione amministrativa;
- come risulta dal verbale di gara n.1, in data 19/03/2025, si è regolarmente riunito il Seggio, il cui Presidente è stato nominato dal Vice Segretario Vicario con disposizione Prot. Gen. n. 139044 del 18/03/2025;
- i componenti del Seggio, nominati con disposizione del Presidente del Seggio Prot. Gen. n. 139059 del 18/03/2025, nella seduta pubblica in data 19/03/2025 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei 3 concorrenti e hanno rilevato che la documentazione presentata dai tre concorrenti: 1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; 2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l.; è risultata carente per le motivazioni meglio specificate nel verbale n. 1 e, pertanto, si è proceduto all'attivazione del soccorso istruttorio;
- come risulta dal verbale di gara n. 2, in data 27/03/2025, il seggio di gara, con riferimento al soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara e di cui al verbale n. 1, ha riscontrato che la documentazione integrativa presentata dai tre (3) concorrenti summenzionati è conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e quindi, tutti i concorrenti sono stati ammessi alle successive fasi di gara;
- come risulta dal verbale di gara n. 3 in data 20/04/2025, si è riunita la commissione giudicatrice, il cui Presidente, nominato con provvedimento del Vice Segretario Vicario Prot. Gen. n. PG/2025/139048 del 18/03/2025 assieme ai commissari nominati dal Presidente della commissione con provvedimento Prot. Gen. PG/2025/175633 del 4/04/2025, ha proceduto all'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammessi in gara, al solo fine di verificare il contenuto;
- come risulta dal verbale n. 4 del 19/05/2025, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata di sintesi per l'analisi delle valutazioni fatte dai singoli commissari sul contenuto delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, al fine di elaborare la graduatoria di merito;
- nella seduta di apertura dell'offerta economica e di cui al verbale n. 5 del 20/05/2025, la Commissione giudicatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara n. 64/2024: Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039; a favore del costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. - Codice fiscale 12374760150, con sede legale in Via Gianfranco Malipiero, 16/18 - Milano (MI) e Consorzio Innova Società Cooperativa, con codice fiscale 03539261200 con sede in Via Giovanni Papini, 18 - Bologna (BO); che ha ottenuto un punteggio totale di 96,79 punti su 100, per un ribasso percentuale come di seguito specificato:
  - per il subcriterio C1: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo a base d'asta di € 949.828,08 per la redazione delle Diagnosi Energetiche, comprensive delle Certificazioni Energetiche, da riportare nella "Scheda Offerta Diagnosi Energetiche" 40%;
  - subcriterio C2: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere sull'importo determinato dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, per i servizi opzionali di architettura e ingegneria per la redazione dei PFTE di riqualificazione energetico-ambientale di impianti ed edifici 30%;

- subcriterio C3: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere unico offerto rispetto all'importo a base di gara sulla fornitura del servizio calore da riportare nella "Scheda Offerta Servizio Calore" 12%;
- subcriterio C4: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere unico offerto rispetto all'importo a base di gara sulla fornitura dei servizi di manutenzione da riportare nella "Scheda Offerta Servizi di Manutenzione" 8%;
- subcriterio C5: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere offerto sulle parcelle determinate dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, per i servizi opzionali di architettura e ingegneria 30%;
- subcriterio C6: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere sui seguenti listini di riferimento per l'esecuzione di lavori opzionali: 30%;

determinando un importo complessivo offerto – per la durata triennale dell'appalto - di € 23.940.887,43 (o.c.f.e.) compreso gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 125.943,01 e delle opere in economia di € 2.400.000,00;

- Il Costituendo R.T.I. summenzionato ha dichiarato che i propri costi della manodopera ammontano a € 7.010.703,60 e che il costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale ammonta ad € 93.600,00.

#### **Visto che:**

- il Presidente della Commissione, con Prot. Gen. n. PG/2025/0262700 del 22/05/2025, ha provveduto a chiedere al RUP di valutare l'offerta economica ai sensi dell'art.54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- con nota Prot. Gen. n. PG/2025/0278429 del 30/05/2025 il RUP, ha richiesto al costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa di presentare, ai sensi del capitolo 26.3 e dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 le giustificazioni relative all'offerta economica presentata;
- con nota del PG 0302741 del 13/06/2025 il costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa ha trasmesso le giustificazioni richieste sull'offerta economica e chiarendo che l'importo complessivo offerto per l'appalto triennale risulta di € 21.540.887,43 (o.c.f.e) compreso gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 125.943,01;
- il RUP, con nota Prot. Gen. n. 218939 del 28/04/2025, ha comunicato di ritenere esaustive le giustificazioni pervenute dal costituendo R.T.I. summenzionato;

#### **Considerato che:**

- entro il 30/06/2025 – termine ultimo di scadenza del contratto in essere - non si rendeva possibile completare l'iter di aggiudicazione e procedere con la consegna degli impianti secondo le modalità previste all'art. 31 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 per poter assicurare la continuità delle forniture e dei servizi di interesse pubblico;
- con determina n° 1367 del 04/07/2025 è stata approvata la concessione della proroga tecnica n. 2, per il periodo 01/07/25 – 31/08/25;

#### **Considerato altresì che:**

- secondo l'art. 215 del D.Lgs. 36/2023 (prima delle modifiche del Correttivo appalti) il collegio consultivo tecnico era obbligatorio per forniture e servizi di importo pari o superiore ad 1 mln di € e in base a tale previsione era stata prevista la somma di € 60.000,00 all'interno delle Somme B del Quadro Economico approvato con Determina a contrarre n. 2701 del 19/12/2024;

- con l'approvazione del Correttivo Appalti approvato con D.Lgs. 209/2024 sono state apportate alcune modifiche all'art. 215 del Codice escludendo l'istituzione obbligatoria del collegio consultivo tecnico per tutti i contratti di forniture e servizi;

**Dato atto che:**

- in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta;
- la suddetta società ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta:
  - la dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;
  - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato che è stato verificato ed è stato acquisito del Documento Unico di Regolarità Contributiva;
  - la dichiarazione di impegno ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale (CCNL) indicato;

**Considerato che:**

- antecedentemente alla sottoscrizione del contratto verrà richiesto alla suddetta società di produrre una dichiarazione sostitutiva in merito alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 90, co. 9, e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008 nonché dell'art. 97 comma 3 *ter* del medesimo decreto, allegando il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, let. a), del sopra richiamato decreto legislativo;
- verrà verificata, sulla scorta di quanto premesso, l'idoneità tecnico-professionale dell'affidatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008;

**Richiamato** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni";

**Visto** che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'ing. Francesco Dittadi, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 387121 del 01.08.2024, depositato agli atti

**Vista** la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con Prot. Gen. n. PG/2025/0180386 del 07/04/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

**Dato atto che:**

- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota Prot. Gen. n. 521135 del 9 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e

Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**Ritenuto** che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del d.l. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

**Ritenuto** quindi di approvare i verbali di gara n. 1, 2, 3, 4 e 5 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato n. 1), procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara n. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039; a favore del costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. - Codice fiscale 12374760150, con sede legale in Via Gianfranco Malipiero, 16/18 - Milano (MI) e Consorzio Innova Società Cooperativa, codice fiscale 03539261200 , con sede in Via Giovanni Papini, 18 - Bologna (BO); che ha ottenuto un punteggio totale di 96,79 punti su 100, per un ribasso percentuale come di seguito specificato:

- per il subcriterio C1: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo a base d'asta di € 949.828,08 per la redazione delle Diagnosi Energetiche, comprensive delle Certificazioni Energetiche, da riportare nella "Scheda Offerta Diagnosi Energetiche" di 40%;
- subcriterio C2: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere sull'importo determinato dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, per i servizi opzionali di architettura e ingegneria per la redazione dei PFTE di riqualificazione energetico-ambientale di impianti ed edifici di 30%;
- subcriterio C3: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere unico offerto rispetto all'importo a base di gara sulla fornitura del servizio calore da riportare nella "Scheda Offerta Servizio Calore" di 12%;
- subcriterio C4: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere unico offerto rispetto all'importo a base di gara sulla fornitura dei servizi di manutenzione da riportare nella "Scheda Offerta Servizi di Manutenzione" di 8%;
- subcriterio C5: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere offerto sulle parcelle determinate dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, per i servizi opzionali di architettura e ingegneria di 30%;
- subcriterio C6: Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere sui seguenti listini di riferimento per l'esecuzione di lavori opzionali del 30%;

per importo di aggiudicazione dell'appalto triennale di € 21.540.887,43 (o.c.f.e.) comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 125.943,01;

il Costituendo RTI summenzionato ha dichiarato che i propri costi della manodopera ammontano 7.010.703,60, e che il costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale ammonta ad € 93.600,00

**Dato atto** che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

**Richiamati:**

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Dato atto** del rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

**Ritenuto** necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**DETERMINA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, i verbali di gara n. 1 del 19/03/2025, n. 2 del 23/05/2025, n. 3 del 16/04/2025, e n. 4 del 19/05/2025 e n. 5 del 20/05/2025 (All. Unico), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la gara n. 64/2024 - Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2028, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039 a favore del costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. - Codice fiscale 12374760150, con sede legale in Via Gianfranco Malipiero, 16/18 - Milano (MI) e Consorzio Innova Società Cooperativa, codice fiscale 03539261200 con sede legale in Via Giovanni Papini, 18 - Bologna (BO);
3. di precisare che, l'importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata complessiva del contratto di 3 anni, è pari a 21.540.887,43 (o.c.f.e.)
4. di impegnare pertanto la somma comprensiva degli oneri contributivi e fiscali di 26.307.693,64 = Euro (o.c.f.c.) a favore del costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. - Codice fiscale 12374760150 e Consorzio Innova Società

Cooperativa, codice fiscale 03539261200 CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039;) così suddivisa per tipologia di capitolo di spesa:

- € 11.374.390,78 (o.f.c.) importo triennale per Utenze Gas Appalto Calore 006 "Gas"
- € 14.210.217,74 (o.f.c.) importo triennale per Manutenzione Ordinaria e Riparazione Impianti 004 "manutenzione ordinaria impianti e macchinari"
- € 723.085,12 (o.c.f.c.) importo una tantum per Altri Servizi - Diagnosi Energetiche 999 "altri servizi nac"

che trova copertura nei capitoli di cui all'Allegato 2) per ciascuna delle annualità 2025-2028;

7. di prendere atto che, in sede di offerta, l'RTI aggiudicataria ha indicato che intende subappaltare nei limiti di Legge secondo quanto disposto dall'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023;
8. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nello schema di contratto, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
11. di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
12. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 18/08/2000 n. 267.

**IL DIRIGENTE**

ing. Francesco Dittadi

*(atto firmato digitalmente)*

ALLEGATO:

- 1) Verbali di Gara n.1, n.2, n.3, n.4 e n.5 ed allegati
- 2) Elenco Capitoli di Spesa con relativi importi

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1646

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

Elenco degli Impegni
----------------------

Elenco dei filtri utilizzati

Atto: Proposta di determina 1646/2025

Impegni da considerare: Tutti

Ordinamento

- Capitolo

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12663/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01011.03.901013209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	124.198,42	0,00	124.198,42	0,00	124.198,42
12663/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01011.03.901013209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	374.279,76	0,00	374.279,76	0,00	374.279,76
12663/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01011.03.901013209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	372.652,80	0,00	372.652,80	0,00	372.652,80
12663/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01011.03.901013209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	248.435,20	0,00	248.435,20	0,00	248.435,20
12631/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01011.03.901013905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	101.495,15	0,00	101.495,15	0,00	101.495,15
12631/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01011.03.901013905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	307.294,82	0,00	307.294,82	0,00	307.294,82

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12631/2025	Proposta di determina 1646/2025	01011.03.901013905		303.841,20	0,00	303.841,20	0,00	303.841,20
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12631/2025	Proposta di determina 1646/2025	01011.03.901013905		202.560,80	0,00	202.560,80	0,00	202.560,80
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12664/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023209		26.575,54	0,00	26.575,54	0,00	26.575,54
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12664/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023209		80.087,73	0,00	80.087,73	0,00	80.087,73
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12664/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023209		79.740,10	0,00	79.740,10	0,00	79.740,10
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12664/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023209		53.160,07	0,00	53.160,07	0,00	53.160,07
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12632/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023905		24.572,77	0,00	24.572,77	0,00	24.572,77
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12632/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023905		74.398,49	0,00	74.398,49	0,00	74.398,49
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12632/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023905		73.562,34	0,00	73.562,34	0,00	73.562,34
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12632/2025	Proposta di determina 1646/2025	01021.03.901023905		49.041,56	0,00	49.041,56	0,00	49.041,56
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12665/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033209		17.181,26	0,00	17.181,26	0,00	17.181,26
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12665/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033209		51.777,51	0,00	51.777,51	0,00	51.777,51
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12665/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033209		51.551,39	0,00	51.551,39	0,00	51.551,39
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12665/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033209		34.367,59	0,00	34.367,59	0,00	34.367,59
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12633/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033905		15.887,65	0,00	15.887,65	0,00	15.887,65
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12633/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033905		5.006,87	0,00	5.006,87	0,00	5.006,87
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12633/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033905		47.562,09	0,00	47.562,09	0,00	47.562,09
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12633/2025	Proposta di determina 1646/2025	01031.03.901033905		31.708,06	0,00	31.708,06	0,00	31.708,06
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12666/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	32.754,93	0,00	32.754,93	0,00	32.754,93
12666/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	98.710,13	0,00	98.710,13	0,00	98.710,13
12666/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	98.280,65	0,00	98.280,65	0,00	98.280,65
12666/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	65.520,43	0,00	65.520,43	0,00	65.520,43
12634/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	27.557,91	0,00	27.557,91	0,00	27.557,91
12634/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	83.436,54	0,00	83.436,54	0,00	83.436,54
12634/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	82.498,82	0,00	82.498,82	0,00	82.498,82
12634/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01051.03.901053905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	54.999,21	0,00	54.999,21	0,00	54.999,21
12662/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01061.03.009103099 2026	Altri servizi diversi n.a.c.  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	723.085,12	0,00	723.085,12	0,00	723.085,12

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12635/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01061.03.901063905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	39,71	0,00	39,71	0,00	39,71
12635/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01061.03.901063905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	8.233,61	0,00	8.233,61	0,00	8.233,61
12635/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01061.03.901063905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	8.141,07	0,00	8.141,07	0,00	8.141,07
12635/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01061.03.901063905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	5.427,38	0,00	5.427,38	0,00	5.427,38
12667/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01071.03.901073209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	4.569,29	0,00	4.569,29	0,00	4.569,29
12667/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01071.03.901073209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	13.769,61	0,00	13.769,61	0,00	13.769,61
12667/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01071.03.901073209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	13.710,64	0,00	13.710,64	0,00	13.710,64
12667/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01071.03.901073209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	9.140,43	0,00	9.140,43	0,00	9.140,43
12668/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	4.594,39	0,00	4.594,39	0,00	4.594,39

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12668/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	13.844,54	0,00	13.844,54	0,00	13.844,54
12668/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	13.784,47	0,00	13.784,47	0,00	13.784,47
12668/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	9.189,65	0,00	9.189,65	0,00	9.189,65
12636/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	4.249,40	0,00	4.249,40	0,00	4.249,40
12636/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	12.865,83	0,00	12.865,83	0,00	12.865,83
12636/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	12.721,23	0,00	12.721,23	0,00	12.721,23
12636/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01101.03.901103905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	8.480,82	0,00	8.480,82	0,00	8.480,82
12669/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	10.388,51	0,00	10.388,51	0,00	10.388,51
12669/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	9.875,15	0,00	9.875,15	0,00	9.875,15

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12669/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	30.432,69	0,00	30.432,69	0,00	30.432,69
12669/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	20.288,46	0,00	20.288,46	0,00	20.288,46
12638/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	9.605,64	0,00	9.605,64	0,00	9.605,64
12638/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	29.082,79	0,00	29.082,79	0,00	29.082,79
12638/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	28.755,93	0,00	28.755,93	0,00	28.755,93
12638/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	01111.03.901113905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	19.170,62	0,00	19.170,62	0,00	19.170,62
12671/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	03011.03.903013209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	30.149,96	0,00	30.149,96	0,00	30.149,96
12671/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	03011.03.903013209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	90.860,09	0,00	90.860,09	0,00	90.860,09
12671/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	03011.03.903013209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	90.464,59	0,00	90.464,59	0,00	90.464,59

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12671/2025	Proposta di determina 1646/2025	03011.03.903013209		60.309,73	0,00	60.309,73	0,00	60.309,73
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12639/2025	Proposta di determina 1646/2025	03011.03.903013905		27.878,46	0,00	27.878,46	0,00	27.878,46
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12639/2025	Proposta di determina 1646/2025	03011.03.903013905		84.407,06	0,00	84.407,06	0,00	84.407,06
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12639/2025	Proposta di determina 1646/2025	03011.03.903013905		83.458,43	0,00	83.458,43	0,00	83.458,43
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12639/2025	Proposta di determina 1646/2025	03011.03.903013905		55.638,95	0,00	55.638,95	0,00	55.638,95
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12672/2025	Proposta di determina 1646/2025	04011.03.904013209		120.485,33	0,00	120.485,33	0,00	120.485,33
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12672/2025	Proposta di determina 1646/2025	04011.03.904013209		363.091,33	0,00	363.091,33	0,00	363.091,33
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12672/2025	Proposta di determina 1646/2025	04011.03.904013209		361.512,54	0,00	361.512,54	0,00	361.512,54
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12672/2025	Proposta di determina 1646/2025	04011.03.904013209		241.008,36	0,00	241.008,36	0,00	241.008,36
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12640/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04011.03.904013905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	111.411,94	0,00	111.411,94	0,00	111.411,94
12640/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04011.03.904013905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	337.319,69	0,00	337.319,69	0,00	337.319,69
12640/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04011.03.904013905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	333.528,62	0,00	333.528,62	0,00	333.528,62
12640/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04011.03.904013905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	222.352,41	0,00	222.352,41	0,00	222.352,41
12674/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04021.03.904023209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	608.246,49	0,00	608.246,49	0,00	608.246,49
12674/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04021.03.904023209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	1.832.994,53	0,00	1.832.994,53	0,00	1.832.994,53
12674/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04021.03.904023209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	1.825.024,00	0,00	1.825.024,00	0,00	1.825.024,00
12674/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04021.03.904023209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	1.216.682,66	0,00	1.216.682,66	0,00	1.216.682,66
12641/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	04021.03.904023905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	464.574,63	0,00	464.574,63	0,00	464.574,63

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12641/2025	Proposta di determina 1646/2025	04021.03.904023905		1.406.583,27	0,00	1.406.583,27	0,00	1.406.583,27
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12641/2025	Proposta di determina 1646/2025	04021.03.904023905		2.317.958,28	0,00	2.317.958,28	0,00	2.317.958,28
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12675/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063209		10.717,62	0,00	10.717,62	0,00	10.717,62
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12675/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063209		32.299,32	0,00	32.299,32	0,00	32.299,32
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12675/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063209		32.157,93	0,00	32.157,93	0,00	32.157,93
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12675/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063209		21.438,62	0,00	21.438,62	0,00	21.438,62
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12643/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063905		9.911,10	0,00	9.911,10	0,00	9.911,10
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12643/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063905		30.007,63	0,00	30.007,63	0,00	30.007,63
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12643/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063905		29.670,38	0,00	29.670,38	0,00	29.670,38
25/07/2025	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12643/2025	Proposta di determina 1646/2025	04061.03.904063905		19.780,25	0,00	19.780,25	0,00	19.780,25
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12676/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023209		291.263,26	0,00	291.263,26	0,00	291.263,26
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12676/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023209		877.743,00	0,00	877.743,00	0,00	877.743,00
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12676/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023209		873.925,68	0,00	873.925,68	0,00	873.925,68
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12676/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023209		582.617,12	0,00	582.617,12	0,00	582.617,12
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12647/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023905		215.023,39	0,00	215.023,39	0,00	215.023,39
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12647/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023905		651.021,99	0,00	651.021,99	0,00	651.021,99
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12647/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023905		643.705,29	0,00	643.705,29	0,00	643.705,29
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12647/2025	Proposta di determina 1646/2025	05021.03.905023905		429.136,86	0,00	429.136,86	0,00	429.136,86
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12677/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	157.416,12	0,00	157.416,12	0,00	157.416,12
12677/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	474.385,97	0,00	474.385,97	0,00	474.385,97
12677/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	472.322,58	0,00	472.322,58	0,00	472.322,58
12677/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	314.881,72	0,00	314.881,72	0,00	314.881,72
12648/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	127.116,25	0,00	127.116,25	0,00	127.116,25
12648/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	384.867,32	0,00	384.867,32	0,00	384.867,32
12648/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	380.541,87	0,00	380.541,87	0,00	380.541,87
12648/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	06011.03.906013905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	253.694,58	0,00	253.694,58	0,00	253.694,58
12678/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	851,49	0,00	851,49	0,00	851,49

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12678/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	2.565,41	0,00	2.565,41	0,00	2.565,41
12678/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	2.554,84	0,00	2.554,84	0,00	2.554,84
12678/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	1.703,23	0,00	1.703,23	0,00	1.703,23
12649/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	787,85	0,00	787,85	0,00	787,85
12649/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	2.385,35	0,00	2.385,35	0,00	2.385,35
12649/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	2.358,55	0,00	2.358,55	0,00	2.358,55
12649/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	07011.03.907013905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	1.572,36	0,00	1.572,36	0,00	1.572,36
12679/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	5.102,96	0,00	5.102,96	0,00	5.102,96
12679/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	15.378,66	0,00	15.378,66	0,00	15.378,66

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12679/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	15.310,57	0,00	15.310,57	0,00	15.310,57
12679/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	10.207,05	0,00	10.207,05	0,00	10.207,05
12650/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	4.718,98	0,00	4.718,98	0,00	4.718,98
12650/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	14.287,56	0,00	14.287,56	0,00	14.287,56
12650/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	14.126,99	0,00	14.126,99	0,00	14.126,99
12650/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	08011.03.908013905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	9.417,99	0,00	9.417,99	0,00	9.417,99
12680/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	10.166,07	0,00	10.166,07	0,00	10.166,07
12680/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	30.637,03	0,00	30.637,03	0,00	30.637,03
12680/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	30.503,60	0,00	30.503,60	0,00	30.503,60

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12680/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	20.335,74	0,00	20.335,74	0,00	20.335,74
12651/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	9.402,66	0,00	9.402,66	0,00	9.402,66
12651/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	28.468,24	0,00	28.468,24	0,00	28.468,24
12651/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	28.148,30	0,00	28.148,30	0,00	28.148,30
12651/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	09021.03.909023905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	18.765,53	0,00	18.765,53	0,00	18.765,53
12683/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	10051.03.910053209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	3.751,37	0,00	3.751,37	0,00	3.751,37
12683/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	10051.03.910053209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	11.304,76	0,00	11.304,76	0,00	11.304,76
12683/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	10051.03.910053209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	11.255,86	0,00	11.255,86	0,00	11.255,86
12683/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	10051.03.910053209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	7.503,91	0,00	7.503,91	0,00	7.503,91

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12652/2025	Proposta di determina 1646/2025	10051.03.910053905		3.468,81	0,00	3.468,81	0,00	3.468,81
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12652/2025	Proposta di determina 1646/2025	10051.03.910053905		10.502,45	0,00	10.502,45	0,00	10.502,45
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12652/2025	Proposta di determina 1646/2025	10051.03.910053905		10.384,42	0,00	10.384,42	0,00	10.384,42
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12652/2025	Proposta di determina 1646/2025	10051.03.910053905		6.922,95	0,00	6.922,95	0,00	6.922,95
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12684/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013209		4.192,80	0,00	4.192,80	0,00	4.192,80
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12684/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013209		12.633,81	0,00	12.633,81	0,00	12.633,81
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12684/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013209		12.579,91	0,00	12.579,91	0,00	12.579,91
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12684/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013209		8.386,60	0,00	8.386,60	0,00	8.386,60
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12653/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013905		3.876,90	0,00	3.876,90	0,00	3.876,90
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12653/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013905		11.738,01	0,00	11.738,01	0,00	11.738,01
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12653/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013905		11.606,09	0,00	11.606,09	0,00	11.606,09
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12653/2025	Proposta di determina 1646/2025	11011.03.911013905		7.737,39	0,00	7.737,39	0,00	7.737,39
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12687/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013209		88.352,54	0,00	88.352,54	0,00	88.352,54
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12687/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013209		266.256,46	0,00	266.256,46	0,00	266.256,46
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12687/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013209		265.098,96	0,00	265.098,96	0,00	265.098,96
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12687/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013209		176.732,64	0,00	176.732,64	0,00	176.732,64
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12654/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013905		76.392,73	0,00	76.392,73	0,00	76.392,73
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12654/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013905		231.292,74	0,00	231.292,74	0,00	231.292,74
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12654/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013905		228.693,29	0,00	228.693,29	0,00	228.693,29
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12654/2025	Proposta di determina 1646/2025	12011.03.912013905		152.462,19	0,00	152.462,19	0,00	152.462,19
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12686/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033209		47,37	0,00	47,37	0,00	47,37
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12686/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033209		141,98	0,00	141,98	0,00	141,98
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12686/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033209		140,86	0,00	140,86	0,00	140,86
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12686/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033209		93,90	0,00	93,90	0,00	93,90
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12656/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033905		43,70	0,00	43,70	0,00	43,70
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12656/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033905		132,30	0,00	132,30	0,00	132,30
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12656/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033905		130,82	0,00	130,82	0,00	130,82
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12656/2025	Proposta di determina 1646/2025	12031.03.912033905		87,21	0,00	87,21	0,00	87,21
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12685/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043209		7.759,70	0,00	7.759,70	0,00	7.759,70
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12685/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043209		23.384,47	0,00	23.384,47	0,00	23.384,47
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12685/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043209		23.282,06	0,00	23.282,06	0,00	23.282,06
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12685/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043209		15.521,37	0,00	15.521,37	0,00	15.521,37
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12657/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043905		7.175,05	0,00	7.175,05	0,00	7.175,05
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12657/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043905		21.723,75	0,00	21.723,75	0,00	21.723,75
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12657/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043905		21.479,60	0,00	21.479,60	0,00	21.479,60
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					
12657/2025	Proposta di determina 1646/2025	12041.03.912043905		14.319,73	0,00	14.319,73	0,00	14.319,73
25/07/2025 NON ESEC.	Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE					

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12682/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	14.566,57	0,00	14.566,57	0,00	14.566,57
12682/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	43.897,90	0,00	43.897,90	0,00	43.897,90
12682/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	43.706,19	0,00	43.706,19	0,00	43.706,19
12682/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	29.137,46	0,00	29.137,46	0,00	29.137,46
12658/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	13.469,58	0,00	13.469,58	0,00	13.469,58
12658/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	40.781,58	0,00	40.781,58	0,00	40.781,58
12658/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	40.323,25	0,00	40.323,25	0,00	40.323,25
12658/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	12071.03.912073905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	26.882,17	0,00	26.882,17	0,00	26.882,17
12681/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023209 2025	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	5.581,10	0,00	5.581,10	0,00	5.581,10

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
12681/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023209 2026	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	16.820,10	0,00	16.820,10	0,00	16.820,10
12681/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023209 2027	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	16.746,33	0,00	16.746,33	0,00	16.746,33
12681/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023209 2028	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	11.164,22	0,00	11.164,22	0,00	11.164,22
12659/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023905 2025	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	5.160,94	0,00	5.160,94	0,00	5.160,94
12659/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023905 2026	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	15.625,69	0,00	15.625,69	0,00	15.625,69
12659/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023905 2027	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	15.450,07	0,00	15.450,07	0,00	15.450,07
12659/2025 25/07/2025 NON ESEC.	Proposta di determina 1646/2025 Affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S0033 <b>Resp.:</b> VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	14021.03.914023905 2028	Gas  091 - 91 - SPESE PER UTENZE	10.300,05	0,00	10.300,05	0,00	10.300,05
<b>Totali COMPLESSIVI</b>				<b>26.307.693,64</b>	<b>0,00</b>	<b>26.307.693,64</b>	<b>0,00</b>	<b>26.307.693,64</b>

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 1**

**GARA N. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039;**

**Data e luogo della seduta:** 19/03/2025, alle ore 9.30 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 2701 del 19/12/2024. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023.

**Estremi del bando di gara:** PG/2024/0632631 del 24/12/2024 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/12/2024 al 26/02/2025; avviso di rettifica PG/2025/0068285 del 07/02/2025, pubblicato in albo pretorio dal 07/02/2025 al 26/02/2025; avviso di proroga termini PG/2025/0082011 del 17/02/2025, pubblicato all'albo pretorio dal 17/02/2025 al 18/03/2025;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2025/139044 del 18/03/2025;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2025/139048 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2025/139059 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2025/175633 del 4/04/2025;

**Offerte pervenute : (n. 3) –** 1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; 2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l.

**PRESENTI:** Nessuno

### **SVOLGIMENTO**

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Ambra Donà

Segretaria verbalizzante: Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione dirigenziale n. 2701 del 19/12/2024, è stata autorizzata l'assunzione dell'impegno di spesa per la gara n. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039; attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio di gara rileva che la documentazione amministrativa di tre concorrenti è risultata carente in quanto:

**1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio**

**Innova Società Cooperativa:** nella dichiarazione di impegno a costituirsi in Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai sensi dell'art. 68 del D. Lgs. 36/2023, sono state specificate le quote di partecipazione, citando genericamente tutte le attività; pertanto si chiederà di precisare con maggior dettaglio le attività spettanti a ciascun componente il raggruppamento;

- non risulta chiaramente definito l'organigramma o gruppo di lavoro comprendente professionisti in possesso dei requisiti professionali e abilitativi, corredato con le indicazioni e con gli estremi di iscrizione ai relativi albi o altri elenchi ufficiali o necessari in base alle norme giuridiche delle professioni tecniche per le figure previste dall'art 11.1 - requisiti di idoneità professionale, richiesto dal disciplinare di gara;

- l'impresa Consorzio Innova Società Cooperativa ha indicata l'applicazione del CCNL F015, che risulta diverso da quello indicato dalla stazione appaltante; dunque si chiederà di precisare gli elementi di equivalenza di tale CCNL, nel senso di tutele non inferiori sia dal punto di vista del trattamento economico che dal punto di vista del trattamento

normativo, rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante (CCNL Industria metalmeccanici CO11);

**2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop., Asia Progetti S.r.l., Gemmo S.p.a., Getec Italia S.p.a. a socio unico, Cristoforetti Servizi Energia S.p.a, Apleona Italy S.p.a.:** non risulta chiaramente definito dalla documentazione del mandante Asia Progetti l'organigramma o gruppo di lavoro comprendente professionisti in possesso dei requisiti professionali e abilitativi, corredato con le indicazioni e con gli estremi di iscrizione ai relativi albi o altri elenchi ufficiali o necessari in base alle norme giuridiche delle professioni tecniche per le figure previste dall'art 11.1 - requisiti di idoneità professionale, richiesto dal disciplinare di gara, in quanto indicato come presente nell'offerta tecnica;

- per il medesimo mandante Asia progetti si chiederà di precisare se i servizi analoghi indicati per il soddisfacimento del requisito di cui al punto 11.3 "aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti di servizi di architettura e ingegneria analoghi a quello in affidamento". Il periodo di riferimento indicato genericamente dal 31/01/19 – in corso sia effettivamente riconducibile all'ultimo triennio come richiesto dal disciplinare di gara, specificando il periodo;

- il mandatario CPL Concordia Soc. Coop. ha indicato l'applicazione del CCNL C016, che risulta diverso da quello indicato dalla stazione appaltante: pertanto si chiede di precisare gli elementi di equivalenza di tale CCNL, nel senso di tutele non inferiori sia dal punto di vista del

trattamento economico che dal punto di vista del trattamento normativo, rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante (CCNL Industria metalmeccanici CO11);

- il mandante Apleona indica nel modello A di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante ma nella dichiarazione art. 102 ha indicato l'applicazione del CCNL C016: si chiederà di precisare se trattasi di refuso o, diversamente, si chiede di precisare gli elementi di equivalenza di tale CCNL, nel senso di tutele non inferiori sia dal punto di vista del trattamento economico che dal punto di vista del trattamento normativo, rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante (CCNL Industria metalmeccanici CO11);

- il mandante Cristoforetti, con riferimento alle dichiarazione rese ai sensi dell'art 95 comma 2 del D.lgs 36 /2024, ha indicato la presenza di una violazione tributaria non definitivamente accertata e si chiederà di precisare l'importo per completezza di valutazione.

### **3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. Edison Next Government S.r.l.:**

nel DGUE dell'operatore economico Seingim Global Service S.r.l. ,capogruppo del costituendo R.T.I. di progettisti, sul punto relativo ai servizi analoghi, a pagina 26, vengono indicati genericamente dei: "Servizi professionali per la stesura del progetto definitivo, esecutivo, PSC, Direzione lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, asseverazione, pratica ENEA, APE Post per la riqualificazione energetica su edifici di proprietà ATER Verona" e "Servizi professionali di ingegneria e redazione pratiche , CSP, DL, CSE per interventi di

riqualificazione energetica da realizzare per conto di Alperia Green Future S.r.l. su tutto il territorio nazionale ", e non dei Progetti di fattibilità tecnico economica, progetti definitivi, progetti esecutivi, come previsto dal punto 11.3 del disciplinare di gara ed esplicitati in maniera corretta per gli altri servizi indicati. Si chiede perciò di dettagliare tali servizi.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio per l'integrazione della documentazione succitata e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Danilo Smocovich

F.to Ambra Donà

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 2**

**GARA N. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039;**

**Data e luogo della seduta:** 27/03/2025, alle ore 12.30 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 2701 del 19/12/2024. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023.

**Estremi del bando di gara:** PG/2024/0632631 del 24/12/2024 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/12/2024 al 26/02/2025; avviso di rettifica PG/2025/0068285 del 07/02/2025, pubblicato in albo pretorio dal 07/02/2025 al 26/02/2025; avviso di proroga termini PG/2025/0082011 del 17/02/2025, pubblicato all'albo pretorio dal 17/02/2025 al 18/03/2025;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2025/139044 del 18/03/2025;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2025/139048 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2025/139059 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2025/175633 del 4/04/2025;

**Offerte pervenute : (n. 3) –** 1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; 2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l.

**PRESENTI: Nessuno**

### **SVOLGIMENTO**

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Ambra Donà

Segretaria verbalizzante: Flora Selmani

Il Presidente della gara apre la seduta, illustra i soccorsi istruttori attivati a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara di cui al verbale n. 1.

Il Presidente rileva che le integrazioni documentali pervenute dai concorrenti: costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; 2. Costituendo R.T.I. CPL

Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l. sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e per tanto tutti i concorrenti vengono ammessi alle successive fasi di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 12.45.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Danilo Smocovich

F.to. Ambra Donà

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 3**

**GARA N. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039;**

**Data e luogo della seduta:** 16/04/2025, alle ore 15.30 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 2701 del 19/12/2024. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023.

**Estremi del bando di gara:** PG/2024/0632631 del 24/12/2024 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/12/2024 al 26/02/2025; avviso di rettifica PG/2025/0068285 del 07/02/2025, pubblicato in albo pretorio dal 07/02/2025 al 26/02/2025; avviso di proroga termini PG/2025/0082011 del 17/02/2025, pubblicato all'albo pretorio dal 17/02/2025 al 18/03/2025;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2025/139044 del 18/03/2025;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:** PG/2025/139048 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2025/139059 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2025/175633 del 4/04/2025;

**Offerte pervenute : (n. 3) –** 1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; 2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l.

**PRESENTI: Nessuno**

**SVOLGIMENTO**

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Calogero Collerone
- 3) Commissario: Ing. Giovanni Curculacos

Segretaria verbalizzante: Flora Selmani

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 93 comma 4 del d. lgs. 36/2023, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte tecniche pervenute e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, documentazione a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. Si procederà poi a seduta di sintesi delle valutazioni per l'attribuzione del punteggio complessivo.

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il presidente di gara procede all'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
Offerta tecnica	80 punti
Offerta economica	20 punti

L'offerta tecnica deve contenere gli elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità di cui il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto in oggetto, e verrà assegnato un punteggio massimo di 80 punti, secondo i seguenti criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi, come descritto al punto 24.1 del disciplinare di gara.

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI</b>				
<b>n.</b>	<b>Criteri</b>	<b>n.</b>	<b>Sub Criteri</b>	<b>Punti</b>
<b>A.</b>	<b>Professionalità e adeguatezza</b>	A.1	Certificazioni e Diagnosi Energetiche	12
		A.2	Redazione di PFTE	8
		<b>TOTALE A</b>		<b>20</b>
<b>B</b>	<b>Modalità di gestione della commessa</b>	B.1	Organizzazione del servizio	15
		B.2	Facility Management System	25
		B.3	Piano di Manutenzione	5
		B.4	Organigramma di commessa	15
		<b>TOTALE</b>		<b>60</b>
<b>TOTALE</b>				<b>80</b>

La Commissione Giudicatrice esaminerà gli elementi di natura qualitativa mediante un coefficiente sulla base del metodo consistente

nell'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi riportati in apposito prospetto di valutazione. La commissione calcolerà la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo. Ad ogni coefficiente corrisponde un giudizio sintetico come da tabella che segue e come descritto al punto 24.2 del disciplinare di gara.

<b>GIUDIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>CEOFF.</b>
IRRILEVANTE	Questa valutazione si applica quando la proposta non è presente, oppure è profondamente inadeguata rispetto a quanto richiesto ovvero presenta una totale non rispondenza alle aspettative del committente, si applica inoltre nel caso di assenza di elementi certi per la determinazione del punteggio valutativo	0,0
INSUFFICIENTE	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione al di sotto del minimo richiesto con inadeguatezza, una scarsità di elementi e la non rispondenza alle aspettative del Committente	0,2
PARZIALMENTE SUFFICIENTE	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione al di sotto del minimo richiesto con scarsa rispondenza alle aspettative del Committente	0,4
SUFFICIENTE	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde alla condizione minima richiesta ovvero presenta una soddisfacente rispondenza alle aspettative del Committente	0,6
BUONO	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione più adeguata rispetto a quella richiesta dalla stazione appaltante ovvero presenta una più che soddisfacente rispondenza alle aspettative del Committente	0,8
OTTIMO	Questa valutazione si applica quando la proposta supera ampiamente le attese ovvero rileva una qualità di elevato valore migliorativo e aggiunto contenente elementi	1,0

	unici ed innovativi	
--	---------------------	--

La soglia minima di sbarramento pari a almeno 40 punti su 80. Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione del punteggi dell'offerta tecnica, di cui al punto 24.4.

La commissione di gara valuterà l'offerta di ciascun concorrente sulla base dei seguenti criteri e sub-criteri:

**CRITERIO A- PROFESSIONALITÀ' E ADEGUATEZZA:**

- SUB CRITERIO A.1 - Certificazioni e Diagnosi Energetiche dovranno essere presentate 3 Diagnosi Energetiche svolte nel corso nei 5 anni precedenti a quello di indizione della procedura.
- SUB CRITERIO A.2 - Redazione di PFTE: 1 relazione tecnico-illustrativa per ciascuno dei 3 PFTE illustrati, costituita di massimo 3 cartelle di testo formato A3;

**CRITERIO B - MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA:**

- SUB CRITERIO B.1 - Organizzazione del servizio: una relazione di massimo 20 cartelle di formato A4 e massimo 4 cartelle di formato A3;
- SUB CRITERIO B.2 - Facility Management System: una relazione di massimo 10 cartelle di formato A4 e massimo 4 cartelle di formato A3;
- SUB CRITERIO B.3 - Piano di manutenzione: una relazione di massimo 20 cartelle di formato A4 e massimo 4 cartelle di formato A3,
- Sub-Criterio B.4 - Organigramma Commessa: Una relazione tecnico-Illustrativa Di Massimo 3 Cartelle Di Formato A4 E 3 in formato A3;

La commissione di gara rileva che:

**1. il costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa** ha presentato 1 file di 289 pagine + copertina ed indice, di cui:

- per il SUB CRITERIO A.1 : 203 pagine

- SUB CRITERIO A.2 - 13 pagine, di cui, 3 pagine di formato A3 per ciascun PFTE, comprensivo di copertina ed indice;
- SUB CRITERIO B.1 – una relazione di massimo 20 pagine di formato A4 e 4 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;
- SUB CRITERIO B.2 - una relazione di massimo 10 pagine di formato A 4 e 4 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;
- SUB CRITERIO B.3 - una relazione di 4 pagine di formato A 4 e 3 pagine di formato A3,comprensivo di copertina ed indice;
- SUB CRITERIO B.4 – una relazione tecnico-illustrativa di 3 pagine di formato A4 e 3 in formato A3, comprensivo di copertina ed indice;-
- la dichiarazione contenente i dettagli dell’offerta coperti da riservatezza;
- offerta tecnica segretata.

**2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.**

**ha presentato:**

- per il SUB CRITERIO A.1 - 1 file di 1191 pagine;
- SUB CRITERIO A.2 - 3 PFTE di 13 pagine, (comprensivo di indice e copertina) di cui, 3 pagine di formato A3 per ciascun PFTE;
- SUB CRITERIO B.1 – una relazione di massimo 20 pagine di formato A4 e 4 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;
- SUB CRITERIO B.2 - una relazione di massimo 10 pagine di formato A4 e 4 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;
- SUB CRITERIO B.3 - una relazione di 4 pagine di formato A 4 e 3 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;

-SUB CRITERIO B.4 – una relazione tecnico-illustrativa di 3 pagine di formato A4 e 3 in formato A3;

**3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l.:** ha presentato 18 file, di cui:

- per il SUB CRITERIO A.1 - 1 file introduttivo di 5 pagine e 3 file di 119, 260 e 155 pagine;

- SUB CRITERIO A.2 – 3 file contenenti 3PFTE (escluso indice e copertina) di cui, 3 pagine di formato A3 per ciascun PFTE;

- SUB CRITERIO B.1 – 1 file di 20 pagine di formato A4 e 4 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;

-SUB CRITERIO B.2 – 1 file di 10 pagine di formato A4 e 4 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;

-SUB CRITERIO B.3 - una relazione di 20 pagine di formato A 4 e 4 pagine di formato A3, comprensivo di copertina ed indice;

-SUB CRITERIO B.4 – una relazione tecnico-illustrativa di 3 pagine di formato A4 e 3 in formato A3;

- 1 file – dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza;

- 2 file con l'offerta tecnica segretata.

Le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi in gara sono conformi a quanto previsto del disciplinare di gara, e quindi, tutti i concorrenti sono ammessi alla fase successive di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 17.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to Dott. Marzio Ceselin

MEMBRI DELLA COMMISSIONE

F.to. Ing. Calogero Collerone

F.to Ing. Giovanni Curculacos

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 4**

**GARA N. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039;**

**Data e luogo della seduta:** 19/05/2025, alle ore 12.00 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 2701 del 19/12/2024. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023.

**Estremi del bando di gara:** PG/2024/0632631 del 24/12/2024 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/12/2024 al 26/02/2025; avviso di rettifica PG/2025/0068285 del 07/02/2025, pubblicato in albo pretorio dal 07/02/2025 al 26/02/2025; avviso di proroga termini PG/2025/0082011 del 17/02/2025, pubblicato all'albo pretorio dal 17/02/2025 al 18/03/2025;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2025/139044 del 18/03/2025;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2025/139048 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2025/139059 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2025/175633 del 4/04/2025;

**Offerte pervenute : (n. 3) –** 1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; 2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l.

**PRESENTI: Nessuno**

### **SVOLGIMENTO**

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Calogero Collerone
- 3) Commissario: Ing. Giovanni Curculacos

Segretaria verbalizzante: Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, come da verbale n. 3, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sull'offerta tecnica.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato attentamente i documenti relativi ai criteri descritti al punto 22 del disciplinare di gara.

Per ciascun criterio di valutazione indicato nel disciplinare di gara è stata effettuata l'analisi dell'offerta tecnica e in relazione al criterio preso in considerazione è stato assegnato un punteggio in relazione ai coefficienti indicati nel disciplinare di gara e con la metodologia ivi prevista.

I punteggi assegnati dai componenti della Commissione all'offerta tecnica vengono riportati nell'allegato 1 al presente verbale di gara che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 13.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to Dott. Marzio Ceselin

MEMBRI DELLA COMMISSIONE

F.to. Ing. Calogero Collerone

F.to Ing. Giovanni Curculacos

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

GARA N. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027 – CIG B4FD554C50											
DITTE		Costituendo R.T.I. RENOVI T PUBLIC SOLUTIONS S.P.A.				Costituendo RTI CPL CONCORDIA SOC. COOP.			Costituendo RTI Siram SpA		
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>Max 85 punti</b>									
<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA</b>	<b>20 punti Discrezionale</b>									
<b>A.1</b>	Certificazione e Diagnosi Energetiche	12	0,600	La rispondenza delle diagnosi alle norme appare sufficientemente documentata. Le analisi appaiono sufficientemente complete.	7,20	0,800	La rispondenza delle diagnosi alle norme appare ampiamente documentata. Le analisi inoltre appaiono ampiamente complete e il livello appare più che buono.	9,60	0,800	La rispondenza delle diagnosi alle norme appare ampiamente documentata. Le analisi inoltre appaiono ampiamente complete e il livello appare più che buono.	9,60
<b>A.2</b>	Relazione di PFTE	8	0,800	Il concorrente ha presentato PFTE con varie soluzioni che appaiono di buon livello qualitativo e quantitativo, buoni anche sia il pregio ingegneristico e sia le soluzioni previste la funzionalità e la riduzione dei costi.	6,40	0,600	Il concorrente ha presentato PFTE con soluzioni che appaiono di sufficiente qualità e quantità, di apprezzabile pregio ingegneristico, sufficientemente funzionali, soddisfacenti a sufficienza le esigenze del Committente.	4,80	0,800	Il concorrente ha presentato PFTE con soluzioni che appaiono di buon livello qualitativo e quantitativo, buoni anche sia il pregio ingegneristico e sia le soluzioni previste per la standardizzazione, la funzionalità e la riduzione dei costi.	6,40
		Tot			13,60		Tot		14,40		16,00
<b>B</b>	<b>MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA</b>	<b>60 punti Discrezionale</b>									
<b>B.1</b>	Organizzazione del servizio	15	0,800	Il concorrente ha previsto risorse strumentali in quantità e qualità più che adeguate, così come per il processo decisionale, per le modalità per la gestione operativa, per la dislocazione e l'organizzazione delle basi logistiche e per i tempi d'intervento.	12,00	0,800	Il concorrente ha previsto risorse strumentali in quantità e qualità più che adeguate rispetto a quelle richieste ed ha previsto un buon processo decisionale e più che adeguate modalità per la gestione operativa e i tempi d'intervento.	12,00	0,800	Il concorrente ha previsto risorse strumentali in quantità e qualità più che adeguate, così come per il processo decisionale, per le modalità per la gestione operativa, per la dislocazione e l'organizzazione delle basi logistiche e per i tempi d'intervento.	12,00
<b>B.2</b>	Facility Management System	25	0,800	Il concorrente propone un sistema che presenta funzionalità e flessibilità più che buone, ha previsto che il dato sia di proprietà della SA, mette a disposizione della SA una buona dotazione di attrezzature e device. Le modalità di creazione, frequenza e gestione della reportistica appaiono buone. Le interfacce presentano un buon livello di semplicità.	20,00	0,800	Il concorrente propone un sistema che presenta buone funzionalità e flessibilità, ha previsto che il dato sia di proprietà della SA, mette a disposizione della SA una buona dotazione di attrezzature e device. Le modalità di creazione, frequenza e gestione della reportistica appaiono buone.	20,00	0,800	Il concorrente propone un sistema che presenta ottime funzionalità e flessibilità, ha previsto che il dato sia di proprietà della SA, mette a disposizione una buona dotazione di attrezzature e device. Modalità di creazione, frequenza e gestione della reportistica appaiono buone e le interfacce presentano un buon livello di semplicità.	20,00
<b>B.3</b>	Piano di Manutenzione	5	0,800	Le strategie proposte appaiono di livello più che buono. Previsto incremento del numero e delle frequenze delle operazioni di manutenzione programmata e metodi manutentivi di livello complessivo più che buono. La proposta di manutenzione a chiamata/guasto appare più che di buon livello. Buona la proposta di gestione dei tempi di approvvigionamento e stoccaggio.	4,00	0,800	Le strategie proposte appaiono di buon livello. Previsto incremento del numero e delle frequenze delle operazioni di manutenzione programmata, con un buon livello complessivo. La pianificazione delle frequenze appare buona. La proposta di manutenzione a chiamata/guasto appare di buon livello. Buona la proposta di gestione dei tempi di approvvigionamento e stoccaggio.	4,00	0,800	Le strategie proposte dal concorrente appaiono più che buone. Previsto incremento del numero e delle frequenze delle operazioni di manutenzione programmata e metodi manutentivi di livello complessivo più che buono. La proposta di manutenzione a chiamata/guasto appare di livello più che buono. Più che buona la proposta di gestione dei tempi di approvvigionamento e stoccaggio.	4,00
<b>B.4</b>	Organigramma di commessa	15	0,800	Il quadro delle figure previste appare di buon grado di completezza, i ruoli dell'organigramma appaiono di buon livello, i curricula del RUC e dei Coordinatori appaiono di buona levatura, le esperienze analoghe del RUC e dei Coordinatori appaiono di buon livello, chiarezza, completezza e razionalità di quanto proposto appare buono.	12,00	0,800	Il quadro delle figure previste appare di buon grado di completezza, i ruoli dell'organigramma appaiono di buon livello, i curricula del RUC e dei Coordinatori appaiono di buona levatura, le esperienze analoghe del RUC e dei Coordinatori appaiono di buon livello, chiarezza, completezza e razionalità di quanto proposto appare buono.	12,00	0,800	Il quadro delle figure previste appare di buon grado di completezza, i ruoli dell'organigramma appaiono di buon livello, i curricula del RUC e dei Coordinatori appaiono di buona levatura, le esperienze analoghe del RUC e dei Coordinatori appaiono di buon livello, chiarezza, completezza e razionalità di quanto proposto appare buono.	12,00
			tot.		48,00		tot		48,00		48,00
<b>TOT:</b>					61,60		tot		62,40		64,00

GARA N. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027 - CIG B4FD554C50

DITTE		Costituendo R.T.I. RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A.			Costituendo COOP.	
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Max 85 punti</b>				
<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA</b>	<b>20 punti Discrezionale</b>				
<b>A.1</b>	Certificazione e Diagnosi Energetiche	12	0,600	3 diagnosi conformi alla normativa con documentazione sufficiente	7,20	0,800
<b>A.2</b>	Relazione di PFTE	8	0,800	3 PFTE su edifici complessi con impianti polifunzionali (gestione calore, frigoriferi etc.), proposte varie soluzioni articolate e diversificate con significativo sforzo di ottimizzazione dei costi di gestione e manutenzione	6,40	0,600
		Tot			13,60	Tot
<b>B</b>	<b>MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA</b>	<b>60 punti Discrezionale</b>				
<b>B.1</b>	Organizzazione del servizio	15	0,800	Descrizione approfondita dell'organizzazione del servizio, proposte numerose migliorie senza oneri aggiuntivi, anche sui tempi di intervento, risorse strumentali e umane assolutamente adeguate	12,00	0,800
<b>B.2</b>	Facility Management System	25	0,800	Sistema con funzionalità più che adeguate, con attenzione alla sicurezza dei dati, flessibile e con adeguata reportistica. Adeguate interfacce e buona caratterizzazione della reportistica; previste anche migliorie per la mappatura dei locali e moduli BIM.	20,00	0,800
<b>B.3</b>	Piano di Manutenzione	5	0,800	Proposte migliorie senza oneri aggiuntivi, con incremento del numero e delle frequenze delle operazioni di manutenzione programmata. Approvvigionamento e scorte con tempistica adeguata, manutenzione su chiamata e guasto gestita tramite il sistema informativo	4,00	0,800
<b>B.4</b>	Organigramma di commessa	15	0,800	organigramma di buon livello, chiaro e con esperienza, sia per RUC che per collaboratori, con migliorie.	12,00	0,800
		tot.			48,00	tot
<b>TOT:</b>					<b>61,60</b>	
GIUDIZIO	DESCRIZIONE	CEOFF.				
<b>IRRILEVANTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta non è presente, oppure è profondamente inadeguata rispetto a quanto richiesto ovvero presenta una totale non rispondenza alle aspettative del committente, si applica inoltre nel caso di assenza di elementi certi per la determinazione del punteggio valutativo					
<b>INSUFFICIENTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione al di sotto del minimo richiesto con inadeguatezza, una scarsità di elementi e la non rispondenza alle aspettative del Committente	0,2				
<b>PARZIALMENTE SUFFICIENTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione al di sotto del minimo richiesto con scarsa rispondenza alle aspettative del Committente	0,4				
<b>SUFFICIENTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde alla condizione minima richiesta ovvero presenta una soddisfacente rispondenza alle aspettative del Committente	0,6				
<b>BUONO</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione più adeguata rispetto a quella richiesta dalla stazione appaltante ovvero presenta una più che soddisfacente rispondenza alle aspettative del Committente	0,8				



	<b>OTTIMO</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta supera ampiamente le attese ovvero rileva una qualità di elevato valore migliorativo e aggiunto contenente elementi unici ed innovativi	<b>1</b>				

GARA N. 64/2024 - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027 - CIG B4FD554C50											
DITTE			Costituendo R.T.I. RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A.			Costituendo RTI CPL CONCORDIA SOC. COOP.			Costituendo RTI Siram SpA		
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
<b>OFFERTA TECNICA</b>											
<b>Max 85 punti</b>											
<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA</b>	<b>20 punti Discrezionale</b>									
<b>A.1</b>	Certificazione e Diagnosi Energetiche	12	0,600	Sono presenti 3 diagnosi con modellazione dinamica, l'analisi e la rispondenza normativa sono documentate in modo sufficiente	7,20	0,800	Sono presenti 3 diagnosi con modellazione dinamica, l'analisi e la rispondenza normativa sono documentate in modo molto approfondito	9,60	0,800	Sono presenti 3 diagnosi con modellazione dinamica, l'analisi e la rispondenza normativa sono documentate in modo molto approfondito	9,60
<b>A.2</b>	Relazione di PFTE	8	0,800	Sono presenti 3 PFTE su sistemi multisito ed edifici ad elevata complessità impiantistica, relativi a sistemi termici, frigoriferi, cogenerativi, con soluzioni diversificate e con elevata attenzione alla ottimizzazione globale dell'opera e dei costi di gestione e manutenzione	6,40	0,600	Sono presenti 3 PFTE su edifici scolastici e palestra, inerenti sistemi termici e ibridi e sistemi di illuminazione, con sufficiente attenzione alla ottimizzazione globale dell'opera e dei costi di gestione e manutenzione	4,80	0,800	Sono presenti 1 PFTE su sistemi multisito e 2 su edificio con cambio di destinazione e vincoli di tipo monumentale, con previsione di interventi molto diversificati e con elevata attenzione alla ottimizzazione globale dell'opera e dei costi di gestione e manutenzione, con attenzione anche alla standardizzazione della componentistica dell'intervento multisito	6,40
		Tot			13,60	Tot		14,40	Tot		16,00
<b>B</b>	<b>MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA</b>	<b>60 punti Discrezionale</b>									
<b>B.1</b>	Organizzazione del servizio	15	0,800	Il servizio risulta ampiamente descritto ed approfondito, sviluppato secondo piano di sostenibilità specifica, con approfondimento analitico dei fabbisogni di operatori in funzione delle criticità, proposta di numerose migliorie senza oneri aggiuntivi, ampia dotazione di strutture, attrezzature e mezzi, risorse strumentali più che adeguate, forza lavoro operativa di buona consistenza, tempi intervento migliorati	12,00	0,800	Il servizio risulta descritto per punti, con proposta di numerose migliorie senza oneri aggiuntivi, ampia dotazione di strutture, attrezzature e mezzi, risorse strumentali più che adeguate, personale più che sufficiente, tempi intervento migliorati	12,00	0,800	Il servizio risulta ampiamente descritto ed approfondito, sviluppato secondo SDGs, presenza di team di supporto, squadre di pronto intervento diversificate, proposta di elevata quantità e qualità di migliorie senza oneri aggiuntivi, ampia dotazione di strutture, attrezzature e mezzi, risorse strumentali più che adeguate, forza lavoro operativa di elevata consistenza, tempi intervento migliorati	12,00
<b>B.2</b>	Facility Management System	25	0,800	Sistema di FM con buon livello di funzionalità e flessibilità, con attenzione alla sicurezza dei dati della SA, adeguate interfacce e buona caratterizzazione della reportistica; migliorie in relazione a mappatura ed identificazione anagrafe tecnica e locali tecnici con sistemi NFC, integrazione del sistema documentale a moduli BIM, discreta restituzione BIM del patrimonio edilizio e tecnico. Periodi di formazione buoni	20,00	0,800	Sistema di FM con buon livello di funzionalità e flessibilità, con attenzione alla sicurezza dei dati della SA, adeguate interfacce e buona caratterizzazione della reportistica; migliorie in relazione a mappatura ed identificazione anagrafe tecnica e locali tecnici con sistemi NFC, integrazione del sistema documentale a moduli BIM e altri. Restituzione BIM della anagrafe tecnica. Periodi di formazione sufficienti	20,00	0,800	Sistema di FM con buon livello di funzionalità e flessibilità, con attenzione alla sicurezza dei dati della SA, adeguate interfacce e buona caratterizzazione della reportistica; migliorie in relazione a mappatura ed identificazione anagrafe tecnica e locali tecnici con sistemi beacon e NFC, integrazione del sistema documentale a moduli BIM, molto estesa restituzione BIM del patrimonio edilizio e tecnico. Periodi di formazione elevati	20,00
<b>B.3</b>	Piano di Manutenzione	5	0,800	Proposta migliorativa in revisione del piano base gara, con elevato livello di miglioria senza costi. Std manutenzione predittiva utilizzo di tecnologie IoT ed implementazione di specifici Kpi, a valle di analisi di dettaglio stato iniziale anagrafe tecnica. Buona gestione approvvigionamento e stoccaggio. Manutenzione su chiamata - guasto completamente filtrata e gestita tramite il SI	4,00	0,600	Proposta migliorativa in revisione del piano base gara, con buon livello di miglioria senza costi. Std manutenzione predittiva con miglioria di numero e frequenza manutenzioni, anche su base analisi dei guasti e della origine guasti. Buona gestione approvvigionamento e stoccaggio. Manutenzione su chiamata - guasto può utilizzare il SI	3,00	0,800	Proposta migliorativa in revisione del piano base gara, con elevato livello di miglioria senza costi. Std manutenzione predittiva con utilizzo di tecniche di pianificazione energetica e di protocolli di certificazione LEED O&M, ottenimento Certificazione LEED O&M proposta per due edifici. Buona gestione approvvigionamento e stoccaggio. Manutenzione su chiamata - guasto completamente filtrata e gestita tramite il SI	4,00
<b>B.4</b>	Organigramma di commessa	15	0,800	Approfondita descrizione dell'organigramma di commessa e delle figure coinvolte, tutte di buono - ottimo livello, migliorata la quantità dei coordinatori, previsto un referente locale di supporto al RUC, buona razionalità ed esposizione dello schema di governo	12,00	0,800	Approfondita descrizione dell'organigramma di commessa e delle figure coinvolte, tutte di buono - ottimo livello, migliorata la quantità dei coordinatori, buona razionalità ed esposizione dello schema di governo	12,00	0,800	Approfondita descrizione dell'organigramma di commessa e delle figure coinvolte, tutte di buono - ottimo livello, migliorata la quantità dei coordinatori, previsto un sostituto del RUC, buona razionalità ed esposizione dello schema di governo	12,00
		tot.			48,00	tot.		47,00	tot.		48,00
<b>TOT:</b>					<b>61,60</b>			<b>61,40</b>			<b>64,00</b>
GIUDIZIO	DESCRIZIONE	CEOFF.									
<b>IRRILEVANTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta non è presente, oppure è profondamente inadeguata rispetto a quanto richiesto ovvero presenta una totale non rispondenza alle aspettative del committente, si applica inoltre nel caso di assenza di elementi certi per la determinazione del punteggio valutativo	<b>0</b>									
<b>INSUFFICIENTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione al di sotto del minimo richiesto con inadeguatezza, una scarsità di elementi e la non rispondenza alle aspettative del Committente	<b>0,2</b>									
<b>PARZIALMENTE SUFFICIENTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione al di sotto del minimo richiesto con scarsa rispondenza alle aspettative del Committente	<b>0,4</b>									
<b>SUFFICIENTE</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde alla condizione minima richiesta ovvero presenta una soddisfacente rispondenza alle aspettative del Committente	<b>0,6</b>									
<b>BUONO</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta risponde ad una condizione più adeguata rispetto a quella richiesta dalla stazione appaltante ovvero presenta una più che soddisfacente rispondenza alle aspettative del Committente	<b>0,8</b>									
<b>OTTIMO</b>	Questa valutazione si applica quando la proposta supera ampiamente le attese ovvero rileva una qualità di elevato valore migliorativo e aggiunto contenente elementi unici ed innovativi	<b>1</b>									

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 5**

**GARA N. 64/2024: - affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027, CIG B4FD554C50, CUI S00339370272202300039;**

**Data e luogo della seduta:** 20/05/2025, alle ore 11.00 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 2701 del 19/12/2024. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023.

**Estremi del bando di gara:** PG/2024/0632631 del 24/12/2024 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/12/2024 al 26/02/2025; avviso di rettifica PG/2025/0068285 del 07/02/2025, pubblicato in albo pretorio dal 07/02/2025 al 26/02/2025; avviso di proroga termini PG/2025/0082011 del 17/02/2025, pubblicato all'albo pretorio dal 17/02/2025 al 18/03/2025;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2025/139044 del 18/03/2025;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:** PG/2025/139048 del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2025/139059  
del 18/03/2025;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**  
PG/2025/175633 del 4/04/2025;

**Offerte pervenute : (n. 3) –** 1. costituendo R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.a. e Consorzio Innova Società Cooperativa; 2. Costituendo R.T.I. CPL Concordia Soc. Coop - Asia Progetti S.r.l. - Gemmo S.p.a. - Getec Italia S.p.a. a socio Unico - Cristoforetti Servizi Energia S.p.a. - Apleona Italy S.p.a.; 3. costituendo R.T.I. Siram S.p.a. a Socio Unico e Edison Next Government S.r.l.

**PRESENTI: Nessuno**

### **SVOLGIMENTO**

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Calogero Collerone
- 3) Commissario: Ing. Giovanni Curculacos

Segretaria verbalizzante: Flora Selmani

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

La commissione, procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma delle offerte economiche dei partecipanti ammessi in gara.

L'offerta economica deve essere formulata secondo quanto indicato al paragrafo 23 del disciplinare di gara, cui sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti.

L'offerta economica deve contenere l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo posto a base espresso in cifre ed in lettere, articolata in 6 sub – criteri: C1, C2, C3, C4, C5 e C6 il corrispondente ribasso percentuale ed prezzo complessivo; la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro; la stima dei costi della manodopera, dettagliando i costi della manodopera per figure professionali, con indicazione del costo medio orario.

Verificati i contenuti delle offerte economiche, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista dall'art 24.3 del disciplinare di gara.

Il punteggio dell'offerta economica viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione della GARA N. 64/2024: affidamento del servizio gestione calore e impianti tecnologici 2025-2027 al favore del costituendo R.T.I. RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A., P.IVA 12374760150 (Capogruppo/Mandataria) , con sede legale in Via Gianfranco Malipiero, 16/18 - 20138 Milano (MI) e CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA – Via Giovanni Papini, 18 – 40128 Bologna (BO); codice fiscale 03539261200; che ha ottenuto un punteggio totale di 96,79 punti su 100, per un ribasso percentuale come di seguito specificato:

- **subcriterio C1:** Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo a base d'asta di € 949.828,08 per la redazione delle

Diagnosi Energetiche, comprensive delle Certificazioni Energetiche, da riportare nella "Scheda Offerta Diagnosi Energetiche" **40%**;

- **subcriterio C2:** Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere sull'importo determinato dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, per i servizi opzionali di architettura e ingegneria per la redazione dei PFTE di riqualificazione energetico-ambientale di impianti ed edifici **30%**;
- **subcriterio C3:** Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere unico offerto rispetto all'importo a base di gara sulla fornitura del servizio calore da riportare nella "Scheda Offerta Servizio Calore" **12%**;
- **subcriterio C4:** Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere unico offerto rispetto all'importo a base di gara sulla fornitura dei servizi di manutenzione da riportare nella "Scheda Offerta Servizi di Manutenzione" **8%**;
- **subcriterio C5:** Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere offerto sulle parcelle determinate dall'applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, per i servizi opzionali di architettura e ingegneria **30%**;
- **subcriterio C6:** Ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere sui seguenti listini di riferimento per l'esecuzione di lavori opzionali: **30%**;
- per un importo comprensivo di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 125.943,01 e le opere in

economia di € 2.400.000,00 (si osserva al riguardo che non risultano nel disciplinare di gara opere in economia), comportante **un prezzo globale offerto pari ad € 23.940.887,43;**

Costituendi RTI summenzionato ha dichiarato che i propri costi della manodopera ammontano 7.010.703,60, e che il costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale ammonta ad € 93.600,00

La seduta pubblica termina alle ore 13.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to Dott. Marzio Ceselin

MEMBRI DELLA COMMISSIONE

F.to. Ing. Calogero Collerone

F.to. Ing. Giovanni Curculacos

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

GARA 64/2024										64	16										
OFFERTA TECNICA Max 80							OFFERTA ECONOMICA Max 20										TOTALE OFFERTA ECONOMICA	TOTALE Punteggio	ANOMALIA		
DITTA	CRITERIO						PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	SOGLIA	RIPARAMETRO	PUNTEGGIO	PREZZO OFFERTO	RIBASSO	max ribasso	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO CRITERI	OFFERTA TECNICA			OFFERTA ECONOMICA		
	A1	A2	B1	B2	B3	B4											40				
Costituendo RTI Cpl Concordia Soc. Coop.	9,600	4,800	12,000	20,000	3,667	12,000	62,0666	AMMESSO	77,3771	C1 Diagnosi Energetiche	2	€ 949.828,08	902.336,68	5,00	40,0000	0,5946	1,1892	16,3698	93,7469	OK	SUPERIORE
										C2 redazione dei PFTE	2	Ribasso pplicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13,	30,00	30,0000	1,0000	2,0000					
										C3 Scheda Offerta Servizio Calore"	8	€ 10.594.626,26	9.980.137,94	5,80	12,0000	0,8338	6,6704				
										C4 Scheda Offerta Servizi di Manutenzione	4	€ 12.523.670,07	12.273.196,67	2,00	8,0000	0,7071	2,8284				
										C5 servizi opzionali di architettura e ingegneria	2	Ribasso pplicazione sulle parcelle del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13,	30,00	30,0000	1,0000	2,0000					
										C6 Esecuzione di lavori opzionali	2	ribasso sui prezzari	15,00	30,0000	0,8409	1,6818					
R.T.I. costituendo: RENOVIT	7,200	6,400	12,000	20,000	4,000	12,000	61,6000	AMMESSO	76,7923	C1 Diagnosi Energetiche	2	€ 949.828,08	569.896,85	40,00	40,0000	1,0000	2,0000	20,0000	96,7923	OK	SUPERIORE
										C2 redazione dei PFTE	2	Ribasso pplicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13,	30,00	30,0000	1,0000	2,0000					
										C3 Scheda Offerta Servizio Calore"	8	€ 10.594.626,26	9.323.271,11	12,00	12,0000	1,0000	8,0000				
										C4 Scheda Offerta Servizi di Manutenzione	4	€ 12.523.670,07	11.521.776,46	8,00	8,0000	1,0000	4,0000				
										C5 servizi opzionali di architettura e ingegneria	2	Ribasso pplicazione sulle parcelle del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13,	30,00	30,0000	1,0000	2,0000					
										C6 Esecuzione di lavori opzionali	2	ribasso sui prezzari	30,00	30,0000	1,0000	2,0000					
Costituendo RTI Siram SpA	9,600	6,400	12,000	20,000	4,167	12,000	64,1667	AMMESSO	80,000	C1 Diagnosi Energetiche	2	€ 949.828,08	821.601,29	13,50	40,0000	0,7622	1,5244	16,4786	96,4786	SUPERIORE	SUPERIORE
										C2 redazione dei PFTE	2	Ribasso pplicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13,	20,53	30,0000	0,9095	1,8191					
										C3 Scheda Offerta Servizio Calore"	8	€ 10.594.626,26	9.958.948,68	6,00	12,0000	0,8409	6,7272				
										C4 Scheda Offerta Servizi di Manutenzione	4	€ 12.523.670,07	12.273.196,67	2,00	8,0000	0,7071	2,8284				
										C5 servizi opzionali di architettura e ingegneria	2	Ribasso pplicazione sulle parcelle del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13,	20,54	30,0000	0,9096	1,8193					
										C6 Esecuzione di lavori opzionali	2	ribasso sui prezzari	18,00	30,0000	0,8801	1,7602					

codCap	desCap	IMPEGNO AGGIUDICAZIONE 2025	IMPEGNO AGGIUDICAZIONE 2026	IMPEGNO AGGIUDICAZIONE 2027	IMPEGNO AGGIUDICAZIONE 2028
9103099	<b>ALTRI SERVIZI</b>	-	<b>723.085,12</b>	-	-
901013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	124.198,42	374.279,76	372.652,80	248.435,20
901023209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	26.575,54	80.087,73	79.740,10	53.160,07
901033209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	17.181,26	51.777,51	51.551,39	34.367,59
901053209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	32.754,93	98.710,13	98.280,65	65.520,43
901073209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	4.569,29	13.769,61	13.710,64	9.140,43
901103209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	4.594,39	13.844,54	13.784,47	9.189,65
901113209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	10.388,51	9.875,15	30.432,69	20.288,46
903013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	30.149,96	90.860,09	90.464,59	60.309,73
904013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	120.485,33	363.091,33	361.512,54	241.008,36
904023209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	608.246,49	1.832.994,53	1.825.024,00	1.216.682,66
904063209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	10.717,62	32.299,32	32.157,93	21.438,62
905023209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	291.263,26	877.743,00	873.925,68	582.617,12
906013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	157.416,12	474.385,97	472.322,58	314.881,72
907013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	851,49	2.565,41	2.554,84	1.703,23
908013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	5.102,96	15.378,66	15.310,57	10.207,05
909023209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	10.166,07	30.637,03	30.503,60	20.335,74
910053209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	3.751,37	11.304,76	11.255,86	7.503,91
911013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	4.192,80	12.633,81	12.579,91	8.386,60
912013209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	88.352,54	266.256,46	265.098,96	176.732,64
912033209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	47,37	141,98	140,86	93,90
912043209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	7.759,70	23.384,47	23.282,06	15.521,37
912073209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	14.566,57	43.897,90	43.706,19	29.137,46
914023209	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI	5.581,10	16.820,10	16.746,33	11.164,22
	<b>TOTALE MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI IMPIANTI</b>	<b>1.578.913,09</b>	<b>4.736.739,25</b>	<b>4.736.739,24</b>	<b>3.157.826,16</b>
901013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	101.495,15	307.294,82	303.841,20	202.560,80
901023905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	24.572,77	74.398,49	73.562,34	49.041,56
901033905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	15.887,65	5.006,87	47.562,09	31.708,06
901053905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	27.557,91	83.436,54	82.498,82	54.999,21
901063905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	39,71	8.233,61	8.141,07	5.427,38
901103905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	4.249,40	12.865,83	12.721,23	8.480,82
901113905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	9.605,64	29.082,79	28.755,93	19.170,62
903013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	27.878,46	84.407,06	83.458,43	55.638,95
904013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	111.411,94	337.319,69	333.528,62	222.352,41
904023905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	464.574,63	1.406.583,27	1.390.774,97	927.183,31
904063905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	9.911,10	30.007,63	29.670,38	19.780,25
905023905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	215.023,39	651.021,99	643.705,29	429.136,86
906013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	127.116,25	384.867,32	380.541,87	253.694,58
907013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	787,85	2.385,35	2.358,55	1.572,36
908013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	4.718,98	14.287,56	14.126,99	9.417,99
909023905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	9.402,66	28.468,24	28.148,30	18.765,53
910053905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	3.468,81	10.502,45	10.384,42	6.922,95
911013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	3.876,90	11.738,01	11.606,09	7.737,39
912013905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	76.392,73	231.292,74	228.693,29	152.462,19
912033905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	43,70	132,30	130,82	87,21
912043905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	7.175,05	21.723,75	21.479,60	14.319,73
912073905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	13.469,58	40.781,58	40.323,25	26.882,17
914023905	UTENZE GAS APPALTO CALORE	5.160,94	15.625,69	15.450,07	10.300,05
	<b>TOTALE UTENZE GAS APPALTO CALORE</b>	<b>1.263.821,20</b>	<b>3.791.463,58</b>	<b>3.791.463,62</b>	<b>2.527.642,38</b>