



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15405 Rifacimento Ponte Case Nove a Cannaregio. Approvazione verbale di gara n. 8/2025 e impegno di spesa. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1118 del 15/05/2025

Determinazione (DD) n. 1080 del 27/05/2025

Fascicolo 2024.XI/2/1.786 "C.I. 15405 - RIFACIMENTO PONTE CASE NOVE A CANNAREGIO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 21/05/2025.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/05/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 27/05/2025.



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea

Servizio Manutenzione 1 Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile Unico del Progetto: arch. Andreina Visconti

Fasc.: 2024/XI.2.1/786

Oggetto: C.I. 15405 "Rifacimento Ponte Case Nove a Cannaregio". Approvazione verbale di gara n. 8/2025 e impegno di spesa. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 77 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 388013 del 01/08/2024, è stato attribuito fino al 01/08/2027 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Alberto Chinellato.

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36/2023 e, in particolare, gli allegati I.2 "Attività del RUP", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura", e l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo";

Premesso altresì che:

- l'intervento avente ad oggetto il CI 15405 "Intervento di RIFACIMENTO PONTE CASE NOVE A CANNAREGIO" risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione approvato in variazione con d.C.C n. 33/2024 per l'importo complessivo di € 500.000,00 (ofc);

Presso atto che

- con DD 1540 del 30/07/2024 è stato affidato l'incarico all'ing Marcello Scarpa (PIVA 03822720276) l'incarico di progettazione della fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché Direzione Operativa per un importo di € 55.461,10 (o.f.p.c.);
- con d.G.C. n. 195 del 24/10/2024, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi dell'art. 41 co. 6 del d.lgs. n. 36/2023, dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 500.000,00 (o.f.c.);
- con la Determinazione dirigenziale n. 2697 del 19/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al C.I. 15405 "Rifacimento Ponte Case Nove a Cannaregio" composto degli elaborati progettuali e contestualmente è stata approvata la modalità di selezione dell'operatore economico mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del d.lgs. n. 36 del 2023, invitando almeno 5 (cinque) operatori economici qualificati, con contratto da stipularsi a misura, ai sensi dell'art. 31, co. 1 e 32 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36 del 2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- con la summenzionata DD n. 2697 del 19/12/2024 è stato dato mandato al Settore Gare e Contratti, Centrale Unica Appalti ed Economato di procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto, comportante una spesa globale complessiva di € 500.000,00.= (o.f.c.); € 345.551,53 (o.f.e.) compresi gli oneri per la sicurezza, i costi di manodopera e le opere in economia, ed esclusi gli oneri fiscali, Importo dei lavori a misura, a base

d'asta: € 332.375,45 (o.f.e.), Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 13.176,08; con il seguente quadro economico di spesa:

C.I. 15405 INTERVENTO DI RIFACIMENTO DEL PONTE CASE NOVE A CANNAREGIO PROGETTO ESECUTIVO (art. 5 All.I.7 D.Lgs 36/2023)

QUADRO ECONOMICO

A) importi dei lavori (ofe)	
Importo esecuzione lavori	€ 332.375,45
a misura	€ 332.375,45
a corpo	€ 0,00
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	€ 0,00
opere mitigazione ambientale e sociale	€ 0,00
Totale importo	€ 332.375,45
importo costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 52.411,61
Totale importo soggetto a ribasso	€ 279.963,84
Totale oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 13.176,08
a misura	€ 13.176,08
a corpo	€ 0,00
Totale A) importo a base di gara	€ 345.551,53
B) Somme a disposizione (ofc)	
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	€ 0,00
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante	€ 5.000,00
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista	€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi	
5) imprevisti	€ 4.456,41
6) accantonamento revisione prezzi art. 60	€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili	€ 0,00
8a) spese per attività tec. Amm. Connesse alla prog.	€ 55.461,10
8b) spese tecniche art. 45 incentivi	€ 5.528,82
9) spese per attività tecnico amministrative	€ 1.598,59
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7	€ 1.382,21
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
12) spese per pubblicità	€ 0,00
13) spese per prove lab. Accertamenti e verifiche tecniche	€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 5.000,00
15) spese per verifica interesse archeologico	€ 0,00
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)	€ 0,00
17) spese per opere artistiche	€ 0,00
18) IVA su A) al 22%	€ 76.021,34
Totale B) somme a disposizione (ofc)	€ 154.448,47
TOTALE COMPLESSIVO QE (A+B)	€ 500.000,00

Visto che:

- con lettera d'invito PG/2025/0132569, inviata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, sono state invitate (n. 6): 1. ANESE SRL; 2. F.LLI CAVALLETTO S.R.L.; 3. Somfer Srl; 4. BIEMME TECNO S.R.L.; 5. ETTORE BERTOLDINI SRL; 6. CLEA COSTRUZIONI SRL; individuate dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione, tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, in base all'avviso prot. 0405913 del 29/08/2023, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 07/04/2025, sono pervenute n. 2 (n. due) offerte: 1. F.LLI CAVALLETTO S.R.L.; 2. CLEA COSTRUZIONI SRL;
- come risulta dal verbale di gara, in data 8/04/2025 si è regolarmente riunita la commissione aggiudicatrice, il cui Presidente di gara è stato nominato dal Vice Segretario Generale Vicario con disposizione PG/2025/180028 in data 7/4/2025;
- i componenti della Commissione di Gara, nominati con disposizione del Presidente di Gara, PG/2025/180034 in data 7/4/2025, nella seduta pubblica del 08/04/2025 hanno verificato i documenti contenuti nella parte amministrativa presentata dai concorrenti in gara rilevando che la documentazione della società CLEA COSTRUZIONI SRL risultava conforme a quanto previsto nella lettera di invito e quindi la ditta è stata ammessa alle successive fasi di gara. Il concorrente F.LLI CAVALLETTO S.R.L., su decisione della commissione di gara e su conforme valutazione del RUP, è stato escluso perché carente dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa richiesti al paragrafo 12.2 del disciplinare di gara contenuto nella lettera di invito, in quanto l'attestazione SOA presentata copriva solo la Categoria OS18-A, non la Categoria OG1 e OS32, per la quale ha dichiarato il subappalto, peraltro non chiaramente esplicitato come qualificatorio, il che, come previsto dal disciplinare di gara, è consentito soltanto con aumento in prevalente dell'importo delle scorporabili non possedute, in conformità all'art. 30 dell'allegato II.12 del Codice, non verificatosi sufficiente nel caso in esame;
- nello stesso giorno del 8/04/2025, la commissione di gara ha proseguito con l'apertura dell'offerta economica del concorrente ammesso in gara e poiché il numero delle offerte ammesse era inferiore a cinque, come previsto dall'art. 15 della lettera di invito, non ha proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36/2023, ma all'aggiudicazione dell'offerta con il prezzo più basso, formulando così la proposta di aggiudicazione a favore di CLEA COSTRUZIONI SRL che ha presentato un'offerta economica pari a € 318.947,48 (o.f.e), per un ribasso percentuale del 4,04%, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 13.176,08, per un importo complessivo contrattuale di € 332.123,56;
- il Presidente della Commissione, con nota PG/2025/0183759 del 08/04/2025, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Progetto la possibilità di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, apparisse anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- il Responsabile Unico del Progetto, con nota PG/2025/0204080 del 17/04/2025 ha comunicato di non ritenere necessario procedere alla valutazione della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 17.3 del disciplinare di gara,

pertanto è possibile predisporre gli atti per l'aggiudicazione.

Dato atto che:

- in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione " 3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta;
- la suddetta società ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta:
 - la dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;
 - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato che è stato verificato ed è stato acquisito del documento unico di regolarità contributiva;
 - la dichiarazione di impegno ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale (CCNL) indicato;

Considerato che:

- antecedentemente alla sottoscrizione del contratto verrà richiesto alla suddetta società di produrre una dichiarazione sostitutiva in merito alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 90, co. 9, e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008 nonché dell'art. 97 comma 3 *ter* del medesimo decreto, allegando il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, let. a), del sopra richiamato decreto legislativo;
- verrà verificata, sulla scorta di quanto premesso, l'idoneità tecnico-professionale dell'affidatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008.

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni";

Dato atto che:

- Dato atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del d.lgs. 36/2023, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale è pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA, di € 345.551,53 posto a base di gara e viene quantificato in € 5.528,82;
- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Andreina Visconti, giusto provvedimento di nomina avente PG n. 291486 in data 17/06/2024, a firma dell'arch. Alberto Chinellato;

Vista la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con PG n. 249430 del 15/05/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

Dato atto che:

- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-

bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota PG n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del d.l. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare il verbali di gara unico che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione al CLEA COSTRUZIONI SRL - codice fiscale n. 04121980280;

Accertato che la spesa complessiva di € 500.000,00 (o.f.c.) per la realizzazione di quanto indicato in oggetto, CUP F77H24001920001, trova copertura al cap. 11522/109 "Beni immobili", cod. Gest. 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo Legge 205/2017 annualità 2019 parte A applicato ad anni precedenti;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15405, risulta così determinato:

Cronopr. Finanz.	Annualità precedenti	2025	TOT. Q.E.
Stanziato	€ 40.413,53	€ 459.586,47	€ 500.000,00
Impegnato	€ 40.413,53	€ 15.047,57	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, il verbale di gara unico del 08/04/2025, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la Gara n. 08/2025 - C.I.15405 - Rifacimento del Ponte delle Case Nove a Cannaregio - Venezia - CUP F77H24001920001 - CIG B60EFB1016 a CLEA COSTRUZIONI SRL - codice fiscale n. 04121980280;
3. di precisare che l'importo dell'aggiudicazione, al netto del ribasso offerto del 4,04%, è pari ad € 318.947,48 (o.f.e.), oltre agli Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 13.176,08, corrispondente ad un importo complessivo di € 332.123,56 (o.f.e.);
4. di impegnare pertanto la somma di € 405.190,74= (o.f.c.) a favore di CLEA COSTRUZIONI SRL - codice fiscale n. 04121980280 che trova copertura nel Bilancio 2025 al cap. 11522/109 "Beni immobili", cod. Gest. 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo Legge 205/2017 annualità 2019 parte A applicato ad anni precedenti;
5. di impegnare, in ottemperanza al disposto dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023, l'importo di € 5.528,82, CUP F77H24001920001, fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA, di € 345.551,53 posto a base di gara, che trova copertura Bilancio 2025 al cap. 11522/109 "Beni immobili", spesa finanziata con avanzo Legge 205/2017 annualità 2019 parte A applicato ad anni precedenti;

6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118 del 2011;
7. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nello schema di contratto, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
8. di approvare il seguente quadro economico di aggiudicazione per l'esecuzione dell'intervento in oggetto:

Cod.Proc: 15405 Oggetto: RIFACIMENTO PONTE CASE NOVE A CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	318.947,48	a misura	13.176,08
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	318.947,48	totale	13.176,08

importo lavori al netto del ribasso del	4,040%	% IVA(*)	importo IVA
332.123,56		22	73.067,18

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	5.000,00			5.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	4.456,42			4.456,42
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	55.461,10			55.461,10
7b) spese tecniche (incentivi)	5.528,82			5.528,82
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.598,60			1.598,60
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	1.382,21			1.382,21
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	5.000,00			5.000,00
totale	78.427,15			
12) IVA	73.067,18			
totale a disposizione	151.494,33			
totale complessivo	483.617,89			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
13.427,96	4,040	2.954,15	22	16.382,11	500.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	405.190,74
somme a disposizione (o.f.c.)	72.898,33
incentivi	5.528,82
totale complessivo	483.617,89

9. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato che intende subappaltare nei limiti di Legge secondo quanto disposto dall'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023;
10. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N.11- viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione
11. di dare atto che, a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15405 risulta così aggiornato:

Cronopr. Finanz.	Annualità precedenti	2025	2026	TOT. Q.E.
Stanziato	€ 40.413,53	€ 425.767,13	€ 33.819,34	€ 500.000,00
Impegnato	€ 40.413,53	€ 425.767,13	€ 0,00	

12. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
13. di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
14. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
15. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato.
(atto firmato digitalmente)

Allegato:

Verbale di gara unico

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1118

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10604/2025 del 22/05/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 15405 "Rifacimento Ponte Case Nove a Cannaregio". Approvazione verbale di gara n. 8/2025 e impe"

"C.I. 15405 "Rifacimento Ponte Case Nove a Cannaregio". Approvazione verbale di gara n. 8/2025 e impegno di spesa. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1118/2025 del 15/05/2025
rif. prenotazione n. 14027/2024 - autorizzazione Determine 1540/2024

L'impegno di spesa numero 10604/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	405.190,74
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	CLEA COSTRUZIONI SRL Cod.Fisc. 04121980280 P.Iva 04121980280	
<i>CIG</i>	B60EFB1016 CUP F77H24001920001	
<i>Opera</i>	11064 - 15405/000 - rifacimento ponte case nove a cannaregio	
<i>Tipo Spesa</i>	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1176 - 022.001.840.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA 2019 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	405.190,74

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2025 al 22/05/2025

Stanziamiento di bilancio	29.521.334,30 +
Impegni precedenti	17.559.295,93 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	11.962.038,37 =
Ammontare del presente impegno	405.190,74 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	11.556.847,63 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 22 maggio 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10605/2025 del 22/05/2025 - NON ESECUTIVO "C.I. 15405 "Rifacimento Ponte Case Nove a Cannaregio". Approvazione verbale di gara n. 8/2025 e impe"

"C.I. 15405 "Rifacimento Ponte Case Nove a Cannaregio". Approvazione verbale di gara n. 8/2025 e impegno di spesa. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1118/2025 del 15/05/2025
rif. prenotazione n. 14027/2024 - autorizzazione Determine 1540/2024

L'impegno di spesa numero 10605/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	5.528,82
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F77H24001920001	
<i>Opera</i>	11064 - 15405/000 - rifacimento ponte case nove a cannaregio	
<i>Tipo Spesa</i>	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	1176 - 022.001.840.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA 2019 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	5.528,82

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2025 al 22/05/2025

Stanziamiento di bilancio	29.521.334,30 +
Impegni precedenti	17.964.486,67 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	11.556.847,63 =
Ammontare del presente impegno	5.528,82 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	11.551.318,81 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 22 maggio 2025

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 22/05/2025 n. 175
Rif. Proposta di determina 1118/2025
SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 174 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	7.406.908,12			7.406.908,12
		previsioni di competenza	29.521.334,30		-33.819,34	29.487.514,96
		previsioni di cassa	19.305.676,80			19.305.676,80
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.079.420,16	33.819,34		1.113.239,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	7.573.702,52			7.573.702,52
		previsioni di competenza	31.118.246,73	33.819,34	-33.819,34	31.118.246,73
		previsioni di cassa	19.739.944,70			19.739.944,70
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	10.651.116,42			10.651.116,42
		previsioni di competenza	49.663.235,22	33.819,34	-33.819,34	49.663.235,22
		previsioni di cassa	36.456.967,14			36.456.967,14
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	19.816.236,64			19.816.236,64
		previsioni di competenza	245.324.015,05	33.819,34	-33.819,34	245.324.015,05
		previsioni di cassa	213.064.360,64			213.064.360,64
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	7.406.908,12			7.406.908,12
		previsioni di competenza	30.600.754,46	33.819,34	-33.819,34	30.600.754,46
		previsioni di cassa	19.305.676,80			19.305.676,80
Totale Generale delle uscite		residui presunti	255.449.537,19			255.449.537,19
		previsioni di competenza	2.859.666.104,13	33.819,34	-33.819,34	2.859.666.104,13
		previsioni di cassa	2.513.322.161,66			2.513.322.161,66

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 174 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		47.630.589,69			47.630.589,69
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		135.916.514,12	33.819,34	-33.819,34	135.916.514,12
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	650.000,00			650.000,00
	Fondo contenzioso	3.150.981,18			3.150.981,18
	Vincoli derivanti da leggi	12.240.921,24			12.240.921,24
	Vincoli derivanti da trasferimenti	50.927.794,47			50.927.794,47
	Vincoli attribuiti dall'ente	46.404.568,91			46.404.568,91
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	599.983.056,38			599.983.056,38
	previsioni di competenza	2.859.666.104,13	33.819,34	-33.819,34	2.859.666.104,13
	previsioni di cassa	2.361.888.952,15			2.361.888.952,15

SPESE 2026

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 174 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	24.492.128,96			24.492.128,96
		previsioni di competenza	1.079.420,16	33.819,34		1.113.239,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	24.976.415,63			24.976.415,63
		previsioni di competenza	1.179.420,16	33.819,34		1.213.239,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	39.754.681,61			39.754.681,61
		previsioni di competenza	4.170.442,99	33.819,34		4.204.262,33
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	96.400.813,24			96.400.813,24
		previsioni di competenza	145.994.064,62	33.819,34		146.027.883,96
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	24.492.128,96			24.492.128,96
		previsioni di competenza	1.079.420,16	33.819,34		1.113.239,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.893.174,37			843.893.174,37
		previsioni di competenza	2.151.485.171,69	33.819,34		2.151.518.991,03
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2026

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 174 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		1.357.406,57			1.357.406,57
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		12.359.953,72	33.819,34		12.393.773,06
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	1.054.725.492,30			1.054.725.492,30
	previsioni di competenza	2.151.485.171,69	33.819,34		2.151.518.991,03
	previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>		<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 250	Ponti in legno e muratura	81	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2019 – quota A	AVANZO LSV	PDD-1118/2025	Impegnato	E 410.719,56	29-25

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 08/2025 - C.I.15405 - Rifacimento del Ponte delle Case

Nove a Cannaregio – Venezia – CUP F77H24001920001 – CIG

B60EFB1016

VERBALE UNICO

Data e luogo della seduta: 8/04/2025 ore 9.30 – Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale n. 2697 del 19/12/2024. Procedura negoziata.

Estremi avviso di indizione: Avviso relativo all'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata - C.I.15405 - Rifacimento del Ponte delle Case Nove a Cannaregio – Venezia – CUP F77H24001920001 – CIG B60EFB1016; PG/2025/0132515 del 14/03/2025, pubblicato nel sito del Comune di Venezia in data 14/03/2025;

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0132569 del 14/03/2025;

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà con riferimento al prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, mediante massimo ribasso percentuale.

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2025/180028 in data 7/4/2025.

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2025/180034 in data 7/4/2025.

Ditte invitate (n. 6): 1. ANESE SRL; 2. F.LLI CAVALLETTO S.R.L.; 3. Somfer Srl; 4. BIEMME TECNO S.R.L.; 5. ETTORE BERTOLDINI SRL; 6. CLEA COSTRUZIONI SRL;

Offerte pervenute (n. 2): 1. F.LLI CAVALLETTO S.R.L.; 2. CLEA COSTRUZIONI SRL.

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Caterina Barbero
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge anche da Segretario il sig. Danilo Smocovich

Il Presidente fa presente che:

A seguito della determinazione dirigenziale n. 2697 del 19/12/2024, rettificata con determinazione n. 260 del 10/02/2025, stata avviata la Gara n. 08/2025 - C.I.15405 - Rifacimento del Ponte delle Case Nove a Cannaregio - Venezia - CUP F77H24001920001 - CIG B60EFB1016.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte

pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

La documentazione presentata dall'operatore economico CLEA COSTRUZIONI SRL risulta conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito e pertanto il concorrente viene ammesso alla fase successiva della gara. L'operatore economico F.LLI CAVALLETTO S.R.L., su decisione della commissione di gara e su conforme valutazione del RUP, è stato escluso perché carente dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa richiesti al paragrafo 12.2 del disciplinare di gara contenuto nella lettera di invito, in quanto l'attestazione SOA presentata copre solo la Categoria OS18-A e non la Categoria OG1 e OS32, per la quale ha dichiarato il subappalto, peraltro non chiaramente esplicitato come qualificatorio, che come previsto dal disciplinare di gara è consentito soltanto con aumento in prevalente dell'importo delle scorporabili non possedute, in conformità all'art. 30 dell'allegato II.12 del Codice, non coperto nel caso in esame.

La Commissione procede quindi alle operazioni di valutazione dell'offerta economica presentata dall'unico concorrente ammesso, dando lettura della stessa e si procede quindi alla formulazione della graduatoria come segue:

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
CLEA COSTRUZIONI SRL	318.947,48 €	4,04%

La commissione, ultimate le operazioni di gara, poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, come previsto dall'art. 15 della lettera di invito, non ha proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36/2023, ma all'aggiudicazione dell'offerta con il prezzo più basso, approva la graduatoria finale e propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara in oggetto all'impresa CLEA COSTRUZIONI SRL che ha presentato un'offerta economica pari a € 318.947,48 (o.f.e), per un ribasso percentuale del 4,04%, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 13.176,08, per un importo complessivo contrattuale di € 332.123,56.

L'impresa ha dichiarato:

- che i propri costi della manodopera ammontano ad € 52.903,20;
- il costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale ammonta a € 2.989,00;
- il CCNL applicato è il seguente: F012 – edile-industria e non allega dichiarazione di equivalenza delle tutele in conformità all'allegato I.01 del Codice.

La commissione prende atto che l'impresa summenzionata ha dichiarato che intende subappaltare nei limiti di Legge.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Caterina Barbero

F.to Danilo Smocovich

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich