



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" - CUP F71B19000370004. Determina di rettifica per mero errore materiale del quadro economico di progetto esecutivo approvato con determina n. 296/2025 - Approvazione dei verbali di gara n. 06/2025, aggiudicazione all'Impresa Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare

Proposta di determinazione (PDD) n. 1089 del 13/05/2025

Determinazione (DD) n. 1044 del 22/05/2025

Fascicolo 2020.XI/2/1.261 "C.I. 14585 REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI VIA ASSEGGIANO"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14585 REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI VIA ASSEGGIANO - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 20/05/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/05/2025.



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile
Servizio Nuove Opere Mobilità Sostenibile

Responsabile Unico del Progetto: arch. Chiara Riccato

PDD n. ____ del __/__/2025

Fascicolo 2020.XI/2/1.261

OGGETTO: (C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" - CUP F71B19000370004. Determina di rettifica per mero errore materiale del quadro economico di progetto esecutivo approvato con determina n. 296/2025 - Approvazione dei verbali di gara n. 06/2025, aggiudicazione all'Impresa Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027 e il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 - DUP - Sezione Strategica e Sezione Operativa; e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 e s.m.i. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 0387917 del 01/08/2024 è stato assegnato l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'ing. Roberto di Bussolo;

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e s.m.i.;
- la legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";

Premesso inoltre che:

- il PN METRO plus e città medie Sud si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate nell'Accordo di Partenariato Italia 2021-2027, adottato con decisione di esecuzione della Commissione C(2022)4787 del 15 luglio 2022;
- con Decisione di esecuzione della Commissione europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022, è stato approvato il Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027. Il PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 individua l'Agenzia per la Coesione Territoriale quale Autorità di Gestione, ai sensi dell'articolo 71 del Regolamento (UE) 2021/1060, e prevede altresì la delega delle funzioni di Organismo Intermedio ai 14 Comuni capoluogo delle città metropolitane;
- a livello territoriale, il PN METRO plus è attuato dall'Organismo Intermedio identificato, in continuità con il PON Città Metropolitane 2014-2020, già nell'ambito dell'Accordo di Partenariato 2021-2027, nel Comune capoluogo della città metropolitana, tra cui il Comune di Venezia, per la realizzazione della strategia territoriale di cui agli articoli 28 e 29 del Regolamento (UE) 2021/1060;
- il PN METRO plus è un programma plurifondo (FESR e FSE+) articolato in Priorità, di cui la Priorità 1, 2, 3, 4 e 7 destinate ai Comuni capoluogo della città metropolitana, e le Priorità 8 e 9 per attività di Assistenza Tecnica finalizzate al supporto della governance e dell'attuazione del PN;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 126 del 15 giugno 2023 è stato individuato nel Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie l'Organismo intermedio del Comune di Venezia nell'ambito del PN METRO plus e

città medie Sud 2021-2027, e nel dirigente pro-tempore dello stesso Settore il Responsabile dell'OI della città di Venezia;

- con la nota di invio della Convenzione da sottoscrivere (AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0020744.04-07- 2023), l'AdG ha comunicato le risorse assegnabili alla città di Venezia, in qualità di Organismo Intermedio del PN Metro plus, pari a complessivi € 126.941.065,35, comprensive delle risorse di Assistenza Tecnica (priorità 8 e 9) e al netto dell'importo di flessibilità, di cui all'art. 18 del Regolamento (UE) 2021/1060;
- con la Convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio per l'attuazione del Programma Nazionale METRO plus e città medie SUD 2021-2027, CCI 2021IT16FFPR005, firmata tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, Rep. Speciale 24206 del 05/07/2023, l'AdG ha delegato al Comune di Venezia le funzioni di Organismo Intermedio nell'ambito del Programma Nazionale METRO plus 2021-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 23/11/2023 è stata approvata la macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che conferma, a partire dal 01/01/2024 l'assegnazione delle competenze relative all'Organismo Intermedio del PN METRO plus al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie presso l'Area Economia e Finanza;
- con disposizione prot. 611118 del 22/12/2023 il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PN METRO plus di Venezia;
- con comunicazione del 20/11/2023, integrata da comunicazione del 23/11/2023, l'OI ha trasmesso all'AdG del PN METRO plus 2021-2027 la prima versione del Piano Operativo della città di Venezia, ai fini della valutazione delle schede progetto relative alle singole operazioni; una versione aggiornata del PO, allineata alla mutata programmazione da parte dell'Ente, è stata inviata in data 26/06/2024;
- a seguito di quanto disposto dal DL 24/02/2023, n. 13, convertito dalla L. 21/04/2023, n. 41, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10/11/2023, l'Autorità di Gestione del Programma è transitata al Dipartimento per le politiche di Coesione e per il sud, a far data dal 01/12/2023;
- con decreto n. 5 del 07/08/2024, l'Autorità di Gestione del PN METRO PLUS e Città Medie e Sud, a conclusione della valutazione del Piano Operativo prevista dall'art. 6 par. 1 della Convenzione sopra richiamata, ha assegnato all'OI Venezia le risorse, di cui all'Allegato 3 al decreto stesso, per un importo complessivo di € 124.871.315,35, per l'attuazione delle operazioni delle Priorità 1, 2, 3, 4 e 7, e gli esiti istruttori sulle singole schede progetto inserite nel Piano Operativo di Venezia;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 178 del 10/10/2024 è stato approvato il Piano Operativo, previsto dall'art. 5 della convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio, che contiene il quadro programmatico degli interventi nell'ambito del PN Metro plus 2021-2027 della città di Venezia;
- l'operazione VE3.2.8.3.a_1 "PN - Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" - C.I. 14585 — CUP F71B19000370004 - rientra nella programmazione del PN Metro Plus 2021-2027 ed è inserito nel Piano Operativo della Città di Venezia, all'interno della Priorità 3 "Mobilità urbana multimodale e sostenibile", Azione "3.2.8.3 — Servizi e Infrastrutture per la mobilità

sostenibile”, per un importo complessivo pari a € 3.630.000,00= finanziati con contributi dello Stato PN Metro Plus così articolati € 3.300.000,00 per la realizzazione dei lavori e € 330.000,00.=. quale quota forfettaria pari al 10% del valore dell’operazione a copertura dei costi diretti del personale dedicato all’attuazione della stessa (ex art. 55 c. 1 REG (UE) 1060/2021) e a copertura dei costi indiretti legati all’attuazione dell’operazione (art.54 lettera a) REG (UE) 1060/2021);

- con disposizione dirigenziale prot. n. 526821 del 24/10/2024 la Responsabile dell’OI ha approvato l’operazione VE3.2.8.3.a_1 “Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano” (C.I. 14585) ammettendola a finanziamento nell’ambito del PN Metro Plus 2021-2027 per un importo complessivo di € 3.630.000,00= di cui € 3.300.000,00=. per la realizzazione dell’intervento ed € 330.000,00.=. quale quota forfettaria pari al 10% del valore dell’operazione a copertura dei costi diretti del personale dedicato all’attuazione della stessa (ex art. 55 c. 1 REG (UE) 1060/2021) e a copertura dei costi indiretti legati all’attuazione dell’operazione (art.54 lettera a) REG (UE) 1060/2021);
- oltre al finanziamento PN METRO PLUS, l’operazione è finanziata anche con risorse dell’ente tramite avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2024 per € 98.390,00= e tramite alienazione beni immobili per € 33.810,80=; concorre al costo complessivo dell’operazione anche il finanziamento con risorse MIT per € 34.523,80=, *infra* specificato, per un totale complessivo pari a € 3.796.724,60;
- l’operazione VE 3.2.8.3.a_1 “PN - Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano” risulta confermata nel Bilancio di previsione 2025-2027 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 77 del 19/12/2024, inserito nell’Elenco Annuale dei Lavori con il C.I. 14585 per l’importo di € 3.432.200,80=, di cui € 3.300.000,00= finanziati con contributo dello Stato PN Metro Plus, oltre a € 98.390,00=. spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato in esercizi finanziari precedenti ed € 33.810,80= tramite alienazione beni immobili;

Richiamati:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” s.m.i.;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. e, in particolare, gli allegati I.2 “Attività del RUP”, l’allegato II.12 “Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura”, e l’allegato I.7 “Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”;
- nello specifico l’art. 225 c.9 in combinato disposto con l’art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, secondo cui continuano ad applicarsi le norme di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, in cui è da considerarsi ricompresa l’attività di progettazione dell’opera in oggetto;
- il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

- il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., entrambi per le eventuali parti ancora vigenti;

Premesso altresì che:

- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per le Infrastrutture Sistemi Informativi e Statistici - Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali n. 16321 del 12/12/2019 è stata ammessa a finanziamento la proposta presentata dal Comune di Venezia, a valere sul D.M. n. 171/2019 e secondo le modalità di cui al decreto direttoriale n. 8060/2019, relativamente ad incarichi di n. 12 tra progetti di fattibilità tecnica ed economica e piani per un totale di € 1.393.672,00=., tra cui è compresa la progettazione di fattibilità tecnica ed economica comprensiva di studi di fattibilità, stime e valutazioni e prime indicazioni per la stesura dei piani della sicurezza inerente la messa in sicurezza del percorso ciclo-pedonale di collegamento tra via Asseggiano e Gazzera, nell'ambito delle strategie previste dal nuovo Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (P.U.M.S.) della Città di Venezia;
- con determinazioni dirigenziali n. 1778 del 15/09/2020 e n. 1808 del 18/09/2020, sono stati rispettivamente approvati l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica comprensiva di studi di fattibilità, stime e valutazioni per l'importo di € 22.099,71= e l'incarico di rilievi e piano particellare preliminare per l'importo di € 12.424,09=, relativamente alla messa in sicurezza del percorso ciclo-pedonale di collegamento tra via Asseggiano e Gazzera, spesa finanziata per l'importo complessivo di € 34.532,80= (oneri compresi) con contributo dello Stato (rif. MIT PR. n. 11) di cui al D.M. n. 171/2019 sopra citato, con copertura a titolo I del bilancio 2021 (PF20031), importo interamente riscosso dall'Amministrazione;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 06/10/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal professionista incaricato, ai sensi dell'art. 23 commi 3 e 5 del D.lgs. n.50/2016 e dell'art. 17 D.P.R. 207/2010 relativamente ai lavori di "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano", CUP F71B19000370004 (CI 14585);
- con il medesimo provvedimento è stata, altresì, adottata la Variante n. 84 al Piano degli Interventi per i lavori relativi all'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, dell'art. 24 comma 1 della L.R. n. 27/2003 e dell'art. 18 della L.R. 11/2004, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 10 e 19 del D.P.R. n. 327/2001), partecipazione al procedimento e decisione sulle osservazioni ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 15/02/2024 è stata approvata la relativa variante urbanistica, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- per l'opera in oggetto, con determinazione dirigenziale n. 1284 del 28/06/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, alla società E-FARM Engineering & Consulting Srl per l'importo complessivo di € 98.389,99=, giusto contratto Rep. 23197/2022; successivamente, non essendo più possibile mantenere la copertura di spesa sull'originario finanziamento con contributo React-EU del PON METRO 2014-2020, la spesa complessiva di € 98.389,99= è stata impegnata con determinazione dirigenziale n. 2585 del 12/12/2024 (impegno n. 18340/2024) sui fondi dell'opera a bilancio con avanzo di amministrazione non vincolato, generando di fatto un'economia di € 0,01 a fronte di uno stanziamento complessivo di € 98.390,00=;

- con determinazione dirigenziale n. 1922 del 28/09/2022 è stato affidato l'incarico per la redazione delle schede monografiche, piano particellare d'esproprio, frazionamenti e picchettamenti, giusto avvio della prestazione PG 541802 del 22/11/2022, i cui corrispettivi sono stati adeguati ai sensi del DM 17 giugno 2016, con determinazione dirigenziale n. 2585 del 12/12/2024;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 205 del 14/11/2024 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto per l'importo complessivo di € 3.432.200,80=, con approvazione della dichiarazione di pubblica utilità, partecipazione al procedimento e decisione sulle osservazioni ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001;

Dato inoltre che:

- per mero errore materiale, nella determinazione dirigenziale n. 296 del 13/02/2025 è stato riportato un quadro economico errato con un importo totale di lavori a base gara di € 2.498.755,79=, non corrispondente alla versione definitiva, la quale è stata depositata agli atti e opportunamente verificata e validata, come da verbali rispettivamente con PG 65434 e PG 65706 del 06/02/2025 allegati alla determina stessa;
- l'importo corretto totale dei lavori a base gara, come risulta dagli elaborati di progetto esecutivo depositati, ammonta a € 2.478.995,34;

Ritenuto pertanto necessario provvedere a rettificare la determinazione dirigenziale n. 296 del 13/02/2025 nella parte in cui è indicato il quadro economico di progetto esecutivo dell'opera C.I. 14585, che si riporta qui di seguito nella versione corretta:

C.I. 14585 - "Realizzazione pista ciclopedonale di Via Asseggiano"

PROGETTO ESECUTIVO

Quadro Economico di Progetto Esecutivo

	Euro	Euro
a) IMPORTO LAVORI A BASE DELL'APPALTO:		
a1) Lavori a corpo		0
a2) Lavori a misura (di cui € 380'289.18 quali costi della manodopera)	€ 2'375'995.34	
b) Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 103'000.00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 2'478'995.34
c) Importo per l'attuazione di misure di prevenzione e repressione criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 204 comma 6 lettera e) D. Lgs. 36/23	€ 0.00	
d) Opere di mitigazione e compensazione dell'impatto ambientale e sociale; costi per il monitoraggio ambientale	€ 0.00	
e) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
1 Lavori in amministrazione diretta (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto) ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0.00	
2 Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della stazione appaltante	€ 50'405.87	
3 Rilievi, accertamenti ed indagini a cura del progettista	€ 3'000.00	
4 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 10'000.00	
5 Imprevisti (ai sensi del comma 2 art. 5 D. Lgs. 36/23)	€ 164'202.72	
6 Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120 comma 1 lett. a) D. Lgs. 36/23	€ 0.00	
7 Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 280'000.00	
8a- Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso il monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 147'000.00	
8b- Spese tecniche (incentivi di cui all'art.45 D. Lgs.36/23, nella misura corrispondente alle prestazioni svolte dal personale dipendente	€ 35'697.53	
9 Spese per attività tecnico amministrativa e strumentale connessa alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'Art. 2 comma 4 del D. Lgs. 36/23 e per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/23	€ 0.00	
10 Spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 del D. Lgs. 36/23	€ 0.00	
11 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0.00	
12 Spese per pubblicità	€ 0.00	
13 Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art. 116 comma 11 del D. Lgs. 36/23, e per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera ove prescritto	€ 0.00	
14 Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 15'000.00	
15 Spesa per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41 comma 4 del D. Lgs. 36/23		
16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		
17 Spese per le opere artistiche di cui alla L. 717/1949		
18 IVA ed eventuali altre imposte	€ 247'899.53	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE lett. e)		€ 953'205.46
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA		€ 3'432'200.80

Visto che:

- con la succitata determinazione dirigenziale n. 296 del 13/02/2025 sono state approvate le modalità a contrattare per l'affidamento dei lavori per l'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 c. 2 del d. lgs. n. 36/2023, dando mandato al Servizio Gare e Contratti del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato di procedere, mediante:
 - procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, let. d) d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. invitando ad almeno 10 (dieci) operatori economici qualificati;

- applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 co. 4 e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023s.m.i.;
- contratto da stipularsi a misura ai sensi dell'art. 31, co.1 e 32 dell'allegato I.7 al d.lgs. n. 36/2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo;
- ai sensi degli artt. 25 e 26 del d.lgs. n. 36/2023, la procedura di aggiudicazione è stata gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>, di seguito indicata anche semplicemente Piattaforma;

Preso atto che:

- con lettera di invito PG/2025/106430 del 28/02/2025, sono state invitate le seguenti imprese: 1. CARRON CAV. ANGELO SPA ; 2. VPS S.R.L ; 3. COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. ; 4. ANESE SRL ; 5. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A. 6. IMPRESA POLESE SRL ; 7.CADORE ASFALTI SRL A SOCIO UNICO; 8. Deon S.p.A; 9. ECOVIE S.R.L; 10. DOLOMITI STRADE SRL;
- Le Ditte sono state scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia a seguito dell'avviso prot. n. 405913 del 29.08.2023, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 20/03/2025, sono pervenute n. 5 offerte, da parte degli operatori economici: 1. COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.; 2. ECOVIE S.R.L; 3. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A.; 4. Deon S.p.A; 5. IMPRESA POLESE SRL.;
- come risulta dal verbale n. 1 in data 21/03/2025 si è regolarmente riunita la commissione giudicatrice, il cui Presidente di gara è stato nominato dal Vice Segretario Vicario con disposizione PG/2025/143884 in data 20/03/2025, per l'esame della documentazione amministrativa che è risultata carente rispetto a quanto previsto dal disciplinare di gara; si è proceduto, quindi, all'attivazione, del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica della commissione di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio;
- i componenti della Commissione di gara, nominati con disposizione del Presidente, con nota PG/2025/143898 in data 20/03/2025, nella seduta pubblica del 27/03/2025 delle ore 09.30 hanno esaminato le integrazioni presentate come da verbale n. 2 e tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla fase successiva di gara;
- la Commissione di gara ha quindi proceduto all'apertura delle offerte economiche dei partecipanti e come previsto dall'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque, ad effettuare il calcolo della soglia dell'anomalia, utilizzando il metodo dell'esclusione automatica di cui all'allegato II.2 indicato nel disciplinare di gara; ha rilevato che tale soglia era superiore a tutti i ribassi offerti, senza quindi necessità di esclusione di alcuna offerta ed ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa: Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. Partita IVA: 02007310283 , che ha presentato un ribasso d'asta del 10,12% per un importo al netto di IVA di Euro 2.135.544,61, al quale dovranno essere sommati gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 103.000,00, per un importo complessivo di € 2.238.544,61, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 17.3 della lettera di invito;
- il Presidente della Commissione, con nota PG/2025/0158668 del 27/03/2025, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Progetto la possibilità di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;

- con nota PG/2025/0163419 del 31/03/2025, sulla base delle dichiarazioni ivi contenute, il RUP, Arch. Chiara Riccato, ha ritenuto non necessario procedere alla verifica di congruità dell'offerta;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i verbali di gara n. 1 del 21/03/2025 e n. 2 del 27/03/2025, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della Gara n. 06/2025 - (C.I.14585) "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano", finanziato dal PN Metro Plus 2021-2027 nell'ambito dell'operazione denominata VE3.2.8.3.a_1- CUP F71B19000370004 - CIG B5DB67B3C4, all'impresa Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. Partita IVA: 02007310283 per un importo globale di € 2.238.544,61 (o.f.e);

Dato atto che:

- in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione " 3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta;
- la suddetta società ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta:
 - dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;
 - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato che è stato verificato ed è stato acquisito del Documento Unico di Regolarità Contributiva;
 - in sede di presentazione della propria migliore offerta, l'operatore economico succitato, ai sensi dell'art. 11, co. 3 e 4, del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i, ha dichiarato di applicare ai lavoratori impegnati nell'esecuzione dell'appalto il CCNL Edilizia Industria (F012), per il quale è stata verificata l'equivalenza rispetto al CCNL posto a base di gara (F08D), ai sensi dell'All. I.01 al Codice D. lgs. 36/23 e s.m.i. (PG. 237384 del 08/05/2025);

Considerato che:

- antecedentemente alla sottoscrizione del contratto verrà richiesto alla suddetta società di produrre una dichiarazione sostitutiva in merito alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 90, co. 9, e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008 nonché dell'art. 97 comma 3 *ter* del medesimo decreto, allegando il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, let. a), del sopra richiamato decreto legislativo;
- verrà verificata, sulla scorta di quanto premesso, l'idoneità tecnico-professionale dell'affidatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008;

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni";

Dato atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del d.lgs. n.36/2023 s.m.i., il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale è pari all'80% di quanto

calcolato applicando l'aliquota del 1,8% all'importo, al netto di IVA, di € 2.498.755,79= posto a base di gara e viene quantificato in € 35.982,08=;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Accertato che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Chiara Riccato, giusto atto dirigenziale di nomina PG n. 182155 del 20/04/2020;

Vista la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 229315 del 05/05/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del D.Lgs. n. 36 del 2023 e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Comune di Venezia;

Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, tenuto conto delle operazioni di riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi finanziari precedenti	2025	2026	totale QE
Stanziato	€ 80.810,80	€ 3.351.389,99	€ 0,00	€ 3.432.200,79
impegnato	€ 80.810,80	€ 102.834,86	€ 0,00	

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria (ora Area Economia e Finanza) e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestata dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni sopra riportate e qui integralmente richiamate, la rettifica per mero errore materiale della determinazione dirigenziale n. 296 del 13/02/2025 limitatamente all'indicazione del quadro economico di progetto esecutivo del C.I. 14585 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" (CUP F71B19000370004), secondo il contenuto corretto riportato in premessa, confermandola nel resto dei contenuti;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 21/03/2025 e n. 2 del 27/03/2025, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di aggiudicare la Gara n. 06/2025 - (C.I.14585) "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano", finanziato dal PN Metro Plus 2021-2027 nell'ambito dell'operazione denominata VE3.2.8.3.a_1- CUP F71B19000370004 - CIG B5DB67B3C4, all'impresa Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. Partita IVA: 02007310283 per un importo globale di € 2.238.544,61 (o.f.e.);
4. di precisare che l'importo di aggiudicazione è di € 2.135.544,61 (o.f.e.) per un ribasso percentuale del 10,12%, a cui vanno aggiunti oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 103.000,00, per un importo globale di € 2.238.544,61 (o.f.e.);
5. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato che intende subappaltare i lavori di costruzione di piste ciclabili nei limiti di Legge secondo quanto disposto dall'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023;
6. di impegnare la somma di € 2.462.399,07 (o.f.c.) a favore dell'Impresa **Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l.**, Partita IVA: 02007310283, al cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con fondi europei (FESR 40% e fondi nazionali FdR MEF 60%) nell'ambito del PN Metro Plus 2021-2027, di cui € 1.350.000,00= a Bilancio 2025 ed € 1.112.399,07= a Bilancio 2026, come di seguito specificato:
 - o € 540.000,00= a Bilancio 2025, trasferimenti della UE (codice europeo 3);
 - o € 810.000,00= a Bilancio 2025, trasferimenti nazionali (codice europeo 4);
 - o € 444.959,63= a Bilancio 2026, trasferimenti della UE (codice europeo 3);
 - o € 667.439,44= a Bilancio 2026, trasferimenti nazionali (codice europeo 4);
7. di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, la somma di € 35.697,53= da destinare al personale, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,8% all'importo, al netto di IVA di € 2.478.995,34= posto a base di gara, che trova copertura al Bilancio 2025, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con fondi europei (FESR 40% e fondi nazionali FdR MEF 60%) nell'ambito del PN Metro Plus 2021-2027 come di seguito indicato:
 - o € 14.279,01= a Bilancio 2025, trasferimenti della UE (codice europeo 3);
 - o € 21.418,52= a Bilancio 2025, trasferimenti nazionali (codice europeo 4);

8. di disporre che l'accertamento di entrata avvenga a cura dell'Area Economia e Finanza secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011, capitolo di entrata 200171/019 "trasferimenti dallo Stato PN METRO PLUS" (codice europeo 1);
9. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, che recepisce l'economia di € 0,01 indicata in premessa, a seguito dell'approvazione dell'impegno di spesa n. 18340/2024 con determinazione dirigenziale n. 2585 del 12/12/2024:

AGGIUDICAZIONE
(d.lgs. n. 36/2023)
C.I. 14585 – Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano

QUADRO ECONOMICO

A) importi dei lavori (ofe) al netto del ribasso del		10,12%		
Importo esecuzione lavori			Importo attuazione PSC	
a misura	€ 2.135.544,61		a misura	103.000,00
a corpo	€ 0,00		a corpo	€ 0,00
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa		€ 0,00		
opere mitigazione ambientale e sociale		€ 0,00		
Totale importo soggetto a ribasso		€ 2.135.544,61		
importo costi manodopera (non soggetti a ribasso)		€ 380.289,18		
Totale oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)			€ 103.000,00	
Totale liste in economia (non soggetto a ribasso)			€ 0,00	
Totale importo lavori		€ 2.238.544,61	IVA(10%)	€ 223.854,46
B) Somme a disposizione (ofc)				
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				0,00
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante				50.405,67
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista				3.000,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi				10.000,00
5) imprevisti				164.202,72
6) accantonamento revisione prezzi art. 60				0,00
7) acquisizione aree o immobili				280.000,00
8a) spese tecniche relative alla progettazione				147.000,00
8b) spese tecniche art. 45 incentivi				35.697,53
9)spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.				0,00
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7				0,00
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				0,00
12) spese per pubblicità				0,00
13) spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche				0,00
14)spese per collaudo tecnico amministrativo, statico, altri				15.000,00
15)spese per verifica interesse archeologico				0,00
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)				0,00
17) spese per opere artistiche				0,00
Totale				705.305,92
18) IVA su A) al 10%				223.854,46
Totale somme a disposizione				929.160,38
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				3.167.704,99
C) quadro economico aggregato				
importo lavori (o.f.c.)				2.462.399,07
Somme a disposizione (o.f.c.)				669.608,39
Incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/2023				35.697,53
Ribasso		10,12%		
Importo ribasso (o.f.e.)	240.450,73		IVA(10%)	24.045,07
Importo lordo ribasso				264.495,80
D) Totale QE				3.432.200,79

10. di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsti dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 80.810,80	€ 1.488.532,39	€ 1.862.857,60	€ 3.432.200,79
Impegnato	€ 80.810,80	€ 1.488.532,39	€ 1.112.399,07	

11. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

12. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nello schema di contratto, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;

13. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

14. di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 comma 3 del d.lgs. n. 36 del 2023.

15. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE
ing. Roberto Di Bussolo
(atto firmato digitalmente)

ALLEGATI:

1. Verbale n. 1 del 21/03/2025
2. Verbale n. 2 del 27/03/2025

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7.3.2005, n. 82.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1089

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10471/2025 del 16/05/2025 - NON ESECUTIVO "(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Assegg"

"(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" - CUP F71B19000370004. Determina di rettifica per mero

errore materiale del quadro economico di progetto esecutivo approvato con determina n. 296/2025 - Approvazione dei verbali di gara n. 06/2025, aggiudicazione all'Impresa Costruzioni

Castellin Lorenzo S.r.l. e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare"

autorizzazione Proposta di determina 1089/2025 del 13/05/2025
rif. prenotazione n. 8517/2025 - autorizzazione Determine 296/2025

L'impegno di spesa numero 10471/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	540.000,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. Cod.Fisc. 02007310283	
<i>CIG</i>	P.Iva 02007310283 B5DB67B3C4 CUP F71B19000370004	
<i>Opera</i>	5099 - 14585/000 - PN - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	VIA ASSEGGIANO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2026	444.959,63
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. Cod.Fisc. 02007310283	
<i>CIG</i>	P.Iva 02007310283 B5DB67B3C4 CUP F71B19000370004	
<i>Opera</i>	5099 - 14585/000 - PN - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	VIA ASSEGGIANO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	984.959,63

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 16/05/2025

Stanziamiento di bilancio	53.123.812,12 +
Impegni precedenti	23.194.501,69 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	29.929.310,43 =
Ammontare del presente impegno	540.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	29.389.310,43 =

10052.02.027022109 a competenza 2026 al 21/05/2025

Stanziamiento di bilancio	3.207.079,06 +
Impegni precedenti	59.459,27 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	3.147.619,79 =
Ammontare del presente impegno	444.959,63 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.702.660,16 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 maggio 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10579/2025 del 21/05/2025 - NON ESECUTIVO "(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Assegg" "(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" - CUP F71B19000370004. Determina di rettifica per mero errore materiale del quadro economico di progetto esecutivo approvato con determina n. 296/2025 - Approvazione dei verbali di gara n. 06/2025, aggiudicazione all'Impresa Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare"

autorizzazione Proposta di determina 1089/2025 del 13/05/2025
rif. prenotazione n. 8517/2025 - autorizzazione Determine 296/2025

L'impegno di spesa numero 10579/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	14.279,01
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F71B19000370004	
<i>Opera</i>	5099 - 14585/000 - PN - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	VIA ASSEGGINO 3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	14.279,01

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 21/05/2025

Stanziamiento di bilancio	53.123.812,12 +
Impegni precedenti	24.544.501,69 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	28.579.310,43 =
Ammontare del presente impegno	14.279,01 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	28.565.031,42 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 maggio 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10580/2025 del 21/05/2025 - NON ESECUTIVO "(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Assegg" "(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" - CUP F71B19000370004. Determina di rettifica per mero errore materiale del quadro economico di progetto esecutivo approvato con determina n. 296/2025 - Approvazione dei verbali di gara n. 06/2025, aggiudicazione all'Impresa Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare"

autorizzazione Proposta di determina 1089/2025 del 13/05/2025
rif. prenotazione n. 8517/2025 - autorizzazione Determine 296/2025

L'impegno di spesa numero 10580/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	21.418,52
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F71B19000370004	
<i>Opera</i>	5099 - 14585/000 - PN - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI VIA ASSEGGINO	
<i>Tipo Spesa</i>	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	21.418,52

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 21/05/2025

Stanziamiento di bilancio	53.123.812,12 +
Impegni precedenti	24.558.780,70 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	28.565.031,42 =
Ammontare del presente impegno	21.418,52 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	28.543.612,90 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 maggio 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10472/2025 del 16/05/2025 - NON ESECUTIVO "(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Assegg"

"(C.I 14585) PN Metro Plus 2021-2027 - VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" - CUP F71B19000370004. Determina di rettifica per mero

errore materiale del quadro economico di progetto esecutivo approvato con determina n. 296/2025 - Approvazione dei verbali di gara n. 06/2025, aggiudicazione all'Impresa Costruzioni

Castellin Lorenzo S.r.l. e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare"

autorizzazione Proposta di determina 1089/2025 del 13/05/2025
rif. prenotazione n. 8517/2025 - autorizzazione Determine 296/2025

L'impegno di spesa numero 10472/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	810.000,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. Cod.Fisc. 02007310283	
<i>CIG</i>	P.Iva 02007310283 B5DB67B3C4 CUP F71B19000370004	
<i>Opera</i>	5099 - 14585/000 - PN - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	VIA ASSEGGIANO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2026	667.439,44
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. Cod.Fisc. 02007310283	
<i>CIG</i>	P.Iva 02007310283 B5DB67B3C4 CUP F71B19000370004	
<i>Opera</i>	5099 - 14585/000 - PN - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	VIA ASSEGGIANO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

Totale: 1.477.439,44

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 16/05/2025

Stanziamiento di bilancio	55.127.240,47 +
Impegni precedenti	23.734.501,69 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	31.392.738,78 =
Ammontare del presente impegno	810.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	30.582.738,78 =

10052.02.027022109 a competenza 2026 al 21/05/2025

Stanziamiento di bilancio	3.207.079,06 +
Impegni precedenti	504.418,90 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.702.660,16 =
Ammontare del presente impegno	667.439,44 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.035.220,72 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 maggio 2025

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 21/05/2025 n. 171
Rif. Proposta di determina 1089/2025
SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 170 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	4.906.413,13			4.906.413,13
		previsioni di competenza	54.986.669,72	-1.862.857,60		53.123.812,12
		previsioni di cassa	36.775.961,63			36.775.961,63
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	10.420.511,38			10.420.511,38
		previsioni di competenza	122.753.778,53	-1.862.857,60		120.890.920,93
		previsioni di cassa	74.978.715,85			74.978.715,85
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	18.693.296,13			18.693.296,13
		previsioni di competenza	162.360.181,51	-1.862.857,60		160.497.323,91
		previsioni di cassa	117.520.255,74			117.520.255,74
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	45.918.227,97			45.918.227,97
		previsioni di competenza	375.231.426,71	-1.862.857,60		373.368.569,11
		previsioni di cassa	330.495.431,73			330.495.431,73
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	4.906.413,13			4.906.413,13
		previsioni di competenza	54.986.669,72	-1.862.857,60		53.123.812,12
		previsioni di cassa	36.775.961,63			36.775.961,63
Totale Generale delle uscite		residui presunti	255.449.537,19			255.449.537,19
		previsioni di competenza	2.861.528.961,73	-1.862.857,60		2.859.666.104,13
		previsioni di cassa	2.513.322.161,66			2.513.322.161,66

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 170 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
			47.630.589,69			47.630.589,69
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			135.916.514,12			135.916.514,12
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		650.000,00			650.000,00
	Fondo contenzioso		3.150.981,18			3.150.981,18
	Vincoli derivanti da leggi		12.240.921,24			12.240.921,24
	Vincoli derivanti da trasferimenti		50.927.794,47			50.927.794,47
	Vincoli attribuiti dall'ente		46.404.568,91			46.404.568,91
Titolo 2	Trasferimenti correnti					
Tipologia 101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche					
20101.01.200171019	TRASFERIMENTI DALLO STATO PN METRO PLUS	residui presunti	1.060.532,41			1.060.532,41
		previsioni di competenza	59.241.694,81	-1.862.857,60		57.378.837,21
		previsioni di cassa	46.120.564,93			46.120.564,93
Totale Tipologia 101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	residui presunti	64.424.223,78			64.424.223,78
		previsioni di competenza	186.952.101,84	-1.862.857,60		185.089.244,24
		previsioni di cassa	210.059.799,69			210.059.799,69
Totale Titolo 2	Trasferimenti correnti	residui presunti	64.533.446,66			64.533.446,66
		previsioni di competenza	188.271.279,19	-1.862.857,60		186.408.421,59
		previsioni di cassa	211.223.173,05			211.223.173,05

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 170 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
			in aumento	in diminuzione	
Totale Variazioni in entrata	residui presunti	1.060.532,41			1.060.532,41
	previsioni di competenza	59.241.694,81		-1.862.857,60	57.378.837,21
	previsioni di cassa	46.120.564,93			46.120.564,93
Totale Generale delle entrate	residui presunti	599.983.056,38			599.983.056,38
	previsioni di competenza	2.861.528.961,73		-1.862.857,60	2.859.666.104,13
	previsioni di cassa	2.361.888.952,15			2.361.888.952,15

SPESE 2026

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 170 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	26.031.014,26			26.031.014,26
		previsioni di competenza	1.344.221,46	1.862.857,60		3.207.079,06
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	68.161.382,75			68.161.382,75
		previsioni di competenza	22.070.211,10	1.862.857,60		23.933.068,70
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	79.803.899,33			79.803.899,33
		previsioni di competenza	58.525.344,66	1.862.857,60		60.388.202,26
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	291.150.943,72			291.150.943,72
		previsioni di competenza	179.725.985,48	1.862.857,60		181.588.843,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	26.031.014,26			26.031.014,26
		previsioni di competenza	1.344.221,46	1.862.857,60		3.207.079,06
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.893.174,37			843.893.174,37
		previsioni di competenza	2.149.656.138,90	1.862.857,60		2.151.518.996,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2026

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 170 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
			in aumento	in diminuzione	
		1.357.406,57			1.357.406,57
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		12.393.778,53			12.393.778,53
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Titolo 2	Trasferimenti correnti				
Tipologia 101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche				
20101.01.200171019	TRASFERIMENTI DALLO STATO PN METRO PLUS	residui presunti	3.884.272,87		3.884.272,87
		previsioni di competenza	32.941.418,48	1.862.857,60	34.804.276,08
		previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Tipologia 101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	residui presunti	155.431.922,53		155.431.922,53
		previsioni di competenza	167.319.429,09	1.862.857,60	169.182.286,69
		previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Titolo 2	Trasferimenti correnti	residui presunti	195.694.265,71		195.694.265,71
		previsioni di competenza	168.547.438,89	1.862.857,60	170.410.296,49
		previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	3.884.272,87		3.884.272,87
		previsioni di competenza	32.941.418,48	1.862.857,60	34.804.276,08
		previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	1.054.725.492,30		1.054.725.492,30
		previsioni di competenza	2.149.656.138,90	1.862.857,60	2.151.518.996,50
		previsioni di cassa	0,00		0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

Gara n. 06/2025 - (C.I.14585) "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" finanziato dal PN Metro Plus 2021-2027 nell'ambito dell'operazione denominata VE 3.2.8.3.a_1- CUP F71B19000370004 - CIG B5DB67B3C4

Data e luogo della seduta: 21/03/2025 ore 11.00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrarre n. 296 del 13/02/2025. Procedura negoziata;

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0106430 del 28/02/2025;

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo rispetto ai prezzi contrattuali contenuti nel Prezzario della Regione Veneto anno 2024 e nell'elenco prezzi aggiuntivi determinato, ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36 del 2023, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2025/143884 in data 20/03/2025.

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2025/143898 in data 20/03/2025.

Operatori economici invitati: (n. 10): 1. CARRON CAV. ANGELO SPA;
2. VPS S.R.L ; 3. COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. ; 4. ANESE

SRL ; 5. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A. 6. IMPRESA POLESE SRL ; 7.CADORE ASFALTI SRL A SOCIO UNICO; 8. Deon S.p.A; 9. ECOVIE S.R.L; 10. DOLOMITI STRADE SRL;

Offerte Pervenute cinque (n.5): 1. COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.; 2. ECOVIE S.R.L; 3. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A.; 4. Deon S.p.A; 5. IMPRESA POLESE SRL.

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara è composta dal:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Dott.ssa Ambra Donà

Funge da segretaria: Dott.ssa Ambra Donà

Il Presidente fa presente che a seguito della determinazione a contrattare n. 296 del 13/02/2025, è stata avviata la gara n. 06/2025 - (C.I.14585) "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" finanziato dal PN Metro Plus 2021-2027 nell'ambito dell'operazione denominata VE 3.2.8.3.a_1- CUP F71B19000370004 - CIG B5DB67B3C4, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri della commissione, tenuto conto anche delle Ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte

pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

La commissione rileva che la documentazione amministrativa dell'operatore economico Impresa Polese S.r.l. è risultata carente , per i seguenti motivi:

- nel modello relativo al titolare effettivo, non è stato specificato il relativo criterio (criterio dell'assetto proprietario, criterio del controllo, o criterio residuale);
- sono necessari chiarimenti su illeciti professionali presenti nel casellario ANAC;
- dalla documentazione presentata riferita al concordato preventivo non si evince se sussiste l'autorizzazione del Tribunale alla partecipazione alle gare d'appalto.

La documentazione amministrativa dell'operatore economico Impresa Ecovie S.r.l. è risultata carente , per i seguenti motivi:

- è necessario integrare la dichiarazione di subappalto contenuta nell'edgue specificando categorie e lavorazioni, come richiesto dal disciplinare di gara per il subappalto qualificatorio;
- manca la dichiarazione relativa al titolare effettivo e la relativa dichiarazione di assenza conflitto d'interessi;
- poiché risulta dal DGUE di avere in carico oltre 50 dipendenti, è necessario produrre copia del il rapporto sulla situazione del personale previsto al punto 3.3 del disciplinare di gara.

La documentazione amministrativa dell'operatore economico COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A. è risultata carente, poiché risultano dichiarati tre titolari effettivi, ma è stata presentata solo la

dichiarazione di assenza conflitto d'interessi del legale rappresentante.

La documentazione amministrativa dell'operatore economico COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. è risultata carente, per i seguenti motivi:

- è necessario integrare la dichiarazione di subappalto contenuta nell'edgugue specificando categorie e lavorazioni, come richiesto dal disciplinare di gara per il subappalto qualificatorio;
- sono indicati tre titolari effettivi, ma è stata presentata solo la dichiarazione di assenza conflitto d'interessi del legale rappresentante.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica della Commissione di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche.

La seduta termina alle ore 12.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Danilo Smocovich

F.to Dott.ssa Ambra Donà

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Ambra Donà

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

Gara n. 06/2025 -(C.I.14585) "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" finanziato dal PN Metro Plus 2021-2027 nell'ambito dell'operazione denominata VE 3.2.8.3.a_1- CUP F71B19000370004 - CIG B5DB67B3C4

Data e luogo della seduta: 27/03/2025 ore 09.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrarre n. 296 del 13/02/2025. Procedura negoziata;

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0106430 del 28/02/2025;

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo rispetto ai prezzi contrattuali contenuti nel Prezzario della Regione Veneto anno 2024 e nell'elenco prezzi aggiuntivi determinato, ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36 del 2023, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2025/143884 in data 20/03/2025.

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2025/143898 in data 20/03/2025.

Operatori economici invitati: (n. 10): 1. CARRON CAV. ANGELO SPA ; 2. VPS S.R.L ; 3. COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L. ; 4. ANE-

SE SRL ; 5. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A. 6. IMPRESA POLESE SRL ; 7.CADORE ASFALTI SRL A SOCIO UNICO; 8. Deon S.p.A; 9. ECOVIE S.R.L; 10. DOLOMITI STRADE SRL;

Offerte Pervenute cinque (n.5): 1. COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.; 2. ECOVIE S.R.L; 3. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A.; 4. Deon S.p.A; 5. IMPRESA POLESE SRL.

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara è composta dal:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Dott.ssa Ambra Donà

Funge da segretaria: Dott.ssa Ambra Donà

Il Presidente apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara di cui al verbale n. 1.

Il Presidente rileva che le integrazioni documentali pervenute dagli operatori economici: Costruzioni Castellin Lorenzo S.R.L.; Costruzioni Generali Girardini S.P.A.; Impresa Polese Srl, sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Rileva inoltre, che anche le integrazioni documentali pervenute dall'operatore economico ECOVIE S.R.L risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara, con eccezione della dichiarazione

relativa al titolare effettivo; ha presentato, invece, la dichiarazione di assenza conflitto d'interessi, contenente anche l'indicazione del titolare effettivo, senza però utilizzare il modello predisposto dalla stazione appaltante nella documentazione di gara.

Poichè non aver utilizzato il modello specifico per questa tipologia di documentazione non integra una fattispecie di esclusione, considerato anche che come previsto dal disciplinare di gara al punto 14. 1 ultimo periodo: "in caso di mancata presentazione delle dichiarazioni in merito al titolare effettivo ed al conflitto di interesse la Stazione appaltante non darà corso alla stipula del contratto, ferma restando la responsabilità del soggetto aggiudicatario per ogni pregiudizievole conseguenza della mancata consegna tempestiva della suddetta documentazione", la commissione ha acquisito d'ufficio la visura camerale ai fini della verifica del titolare e ha chiesto un'ulteriore integrazione tempestiva all'operatore economico, che ha trasmesso nella medesima data del 27/03/2025 la dichiarazione sul modello predisposto nella documentazione di gara.

Pertanto, tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

La Commissione di gara procede alle operazioni di valutazione delle offerte economiche, dando lettura delle stesse e ad effettuare, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque, il calcolo della soglia dell'anomalia, utilizzando il metodo dell'esclusione automatica; tale soglia risulta del

11,012 %. Tale soglia di anomalia risulta superiore all'importo del ribassi offerti, pertanto, nessun offerta risulta anomala per legge; si procederà comunque a chiedere al Rup, di valutare, ai sensi ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 17.3 della lettera di invito, la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa.

La commissione procede quindi alla formulazione della graduatoria come segue:

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	2.135.544,61 €	10.12000%
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A. Unipersonale	2.136.970,21 €	10.06000%
ECOVIE S.R.L.	2.167.382,95 €	8.78000%
Deon S.p.A.	2.169.521,34 €	8.69000%
IMPRESA POLESE SRL	2.214.427,66 €	6.80000%

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale e propone l'aggiudicazione della Gara n. 06/2025- (C.I.14585) "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" finanziato dal PN Metro Plus 2021-2027 nell'ambito dell'operazione denominata VE 3.2.8.3.a_1- CUP F71B19000370004 - CIG B5DB67B3C4 all'operatore economico Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. con sede legale in Via Candie n. 2/B - 35043 Monselice (PD) Partita IVA: 02007310283 , che ha presentato un ribasso d'asta del 10,12%, per un importo di € 2.135.544,61, a cui vanno aggiunti oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 103.000,00 per un importo

complessivo di € 2.238.544,61. Il concorrente ha dichiarato i costi della manodopera pari ad € 380.289,18 con applicazione del CCNL edilizia industria e costi aziendali di sicurezza di euro 44,800,00.

La commissione prende atto che l'operatore economico Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori nei limiti di Legge.

La seduta pubblica termina alle ore 10.15.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DI COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Danilo Smocovich

F.to Dott.ssa Ambra Donà

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Ambra Donà