



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI GEDI 563 C.I. 14706 Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico- Lavori di dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P.F Calvi e spazi interni di servizio presso la Scuola Primaria G. Gozzi – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 995 del 14/05/2024

*Determinazione (DD)* n. 958 del 24/05/2024

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.37 "C.I. 14706 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL CENTRO STORICO"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 15/05/2024.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 16/05/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 23/05/2024.



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

PDD 995 del 14/05/2024

PG n., vedi ID su nota di trasmissione

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/37

**Oggetto:** SECI GEDI 563 C.I. 14706 “Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico”- Lavori di dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P.F Calvi e spazi interni di servizio presso la Scuola Primaria G. Gozzi – Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) 71 del 21 dicembre 2023 è stato Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell’art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione “Performance”, la sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza”, la sottosezione “Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";

- Con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 18 del 29/02/2024, immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 611456 del 22/12/2023 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole, all' Arch. Silvia Loreto;

**Visti:**

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "*Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118*";
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*" e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001,



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;

- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che *“ha sostituito ogni precedente”*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- I d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., entrambi per le eventuali parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 *“Attività del RUP”*, l'allegato I.4 *“Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto”*, *“Determinazione dei parametri per la progettazione”*, l'allegato II.12 *“Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura”*, l'allegato II.14 *“Direzione dei lavori e direzione dell’esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità”* e l'allegato I.7 *“Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”*.

**Dato atto che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 300 del 13/12/2022, è stato approvato il progetto



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica del CI 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico", per un importo complessivo di € 800.000,00= (o.f.c.);

- 
- con determinazione dirigenziale n. 612 del 14/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo e determinate le modalità a contrarre ed impegnati €. 444,00 per la copertura assicurativa dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione, sulla base della polizza stipulata con la compagnia di Assicurazione LLOYD'S per tramite del Broker Assicurativo AON spa Insurance & Reinsurance Brokers, (C.F.10203070155 P.IVA: 11274970158 con sede legale in via E. Calindri 6, 20143 MILANO);
- con la menzionata Determinazione Dirigenziale n. 612 del 14/03/2023 sono state approvate le modalità a contrarre mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B, del d.l. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 co. 1 punto 2.2 del d.l. n. 77/2021, convertito nella l. n. 108/2021;
- la Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali è stata incaricata di indire la Gara n. 27/2023 riguardante i lavori di cui al C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico" CIG 96890129A2 – CUP F77H22000160001 – CUI L00339370272202000011;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1061 la gara 27/2023 è stata dichiarata deserta, non essendo pervenuta alcuna offerta; contestualmente è stata indetta la Gara n. 55/2023 - invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante i lavori di cui al "C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico" CIG 9799690005 - CUP F77H22000160001 - CUI L00339370272202000011;
- con determinazione dirigenziale n. 1611 del 06/07/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta GL RESTAURI SRL, con sede in Salvore 43, 30126, Venezia, P.IVA 04144200278 per un importo di aggiudicazione dei lavori di €. 453.831,04= al netto del ribasso d'asta del 12,522% (o.f.e.), a cui vanno aggiunti € 24.025,81.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e €. 57.179,70= quali opere in economia per un importo contrattuale complessivo di €535.036,55(o.f.e.) F77H22000160001 - CUI L00339370272202000011 determinando il seguente quadro economico:



Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori



**Quadro Economico Aggiudicazione**

Progressivo versione PDF: 17380

generato in data: 27/06/2023

Cod.Proc: 14706 Oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL CENTRO STORICO

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	453.831,04	a misura	24.025,81
		a corpo	
in economia	57.179,70	in economia	
<b>totale</b>	<b>511.010,74</b>	<b>totale</b>	<b>24.025,81</b>

importo lavori al netto del ribasso del 12,522%	% IVA(*)	importo IVA
535.036,55	22	117.708,04

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	30.000,00			30.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	15.956,00			15.956,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	12.000,00			12.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	9.600,00			9.600,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	444,00			444,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>68.000,00</b>			
12) IVA			117.708,04	
<b>totale a disposizione</b>	<b>185.708,04</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>720.744,59</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA	importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
64.963,45	12,522		14.291,96	22	79.255,41	800.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	652.744,59
somme a disposizione (o.f.c.)	58.400,00
incentivi	9.600,00
<b>totale complessivo</b>	<b>720.744,59</b>

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Edilizia Comunale centro storico e isole

Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

- con determinazione dirigenziale n. 1713 del 31/07/2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori per la sostituzione di porzione di pavimentazione in parquet della palestra Zambelli alla Ditta C.D.F. RESTAURO SRL per l'importo complessivo di €. 35.541,96 (o.f.c);
- con determinazione dirigenziale n. 2077 del 22/09/2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori di ripristino della funzionalità del sistema di scarico delle acque piovane della scuola primaria B.Canal alla Ditta DAMA SNC di Magagnin G. e F. per l'importo complessivo di €. 6.100,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2454 del 03/11/2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori di adeguamento porte REI e uscite di emergenza presso gli Istituti scolastici di Venezia alla Ditta Mariuzzo S.R.L c.f. e P.iva 02066190279 per un importo complessivo di € 48.035,71 con contestuale assestamento del quadro economico e recupero del ribasso d'asta determinando il seguente quadro economico dell'opera:

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale centro storico e isole  
Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*



Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori


**Quadro Economico ASSESTAMENTO**

Progressivo versione PDF: 17831

generato in data: 23/10/2023

Cod.Proc: 14706 Oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL CENTRO STORICO

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	453.831,04	a misura	24.025,81		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	57.179,70	in economia			
<b>totale</b>	<b>511.010,74</b>	<b>totale</b>	<b>24.025,81</b>		

importo lavori al netto del ribasso del 12,522%	% IVA(*)	importo IVA
535.036,55	22	117.708,04

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	109.255,41			109.255,41
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	15.956,00			15.956,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	12.000,00			12.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	9.600,00			9.600,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	444,00			444,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>147.255,41</b>			
12) IVA			117.708,04	
<b>totale a disposizione</b>	<b>264.963,45</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>800.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	652.744,59
somme a disposizione (o.f.c.)	137.655,41
incentivi	9.600,00
<b>totale complessivo</b>	<b>800.000,00</b>

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale centro storico e isole  
Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

**Considerato che:**

- nell'ambito degli interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico (CI 14706) è necessario eseguire, senza soluzione di continuità, alcuni interventi di carattere urgente e manutentivo volti a garantire la fruibilità e la sicurezza delle scuole di competenza del Centro Storico e non previste originariamente nel progetto la cui esecuzione va garantita entro determinate tempistiche senza gravare sulla calendarizzazione degli interventi già programmati che per la loro attuazione vedono una concentrazione di lavorazioni nei mesi estivi di chiusura dei plessi scolastici;
- in particolare si rende necessario procedere al risanamento e dipintura della palestra e locali di servizio della stessa presso la scuola secondaria di primo grado P. F. Calvi e risanamento e dipintura di alcuni locali siti al piano terra presso la Scuola primaria G.Gozzi;

**Preso atto che:**

- la relazione del RUP PG 235545 del 15/05/2024 riporta la necessità di procedere all'affidamento diretto dei lavori di risanamento e dipintura della palestra e locali di servizio della stessa presso la scuola secondaria di primo grado P. F. Calvi e risanamento e dipintura di alcuni locali siti al piano terra presso la Scuola primaria G.Gozzi; e che risulta opportuno assegnare a ditta di comprovata esperienza nel rispetto del principio di rotazione, al fine di non incorrere in ritardi nell'esecuzione delle lavorazioni complessive di cui all'appalto principale e che ciò non rappresenta un artificioso frazionamento in quanto relativo a specifiche e autonome lavorazioni, emerse successivamente all'appalto principale;

**Richiamati:**



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

- l'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 17 del d.lgs. n. 36 del 2023 il quale prevede al comma 2 che, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti adottano, con apposito atto, la decisione di contrarre individuando *“l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- l'art. 50, co. 1, let. a) del d.lgs. n. 36 del 2023 che che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei contratti di lavori mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00=;
- l'obbligatorietà della previsione normativa di cui all'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 così come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 145/2018, che impone di fare ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi e non per i lavori e ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto senza ricorrere al portale elettronico MEPA;
- l'art. 41 co. 13 del d.lgs. n. 36/2023, secondo il quale, *“per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezziari predisposti dalle regioni e dalle province autonome o adottati, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono autorizzati a non applicare quelli regionali. I criteri di formazione ed aggiornamento dei prezziari regionali sono definiti nell'allegato I.14”*;
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 317 del 29 marzo 2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) avente ad oggetto *“Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzoario*



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

*regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del d.lgs. n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003” e, in particolare, l’Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che “data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe”;*

- l’elenco prezzi unitari del progetto risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario del Comune di Venezia 2023 ed in subordine dal summenzionato prezzario della Regione Veneto, approvato con d.G.C. n. 71 del 29 marzo 2023;

**Atteso che** ai sensi dell’art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. e dell’art. 17 co. 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, sulla base dei lavori oggetto dell’affidamento sono state avviate dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dall’art. 50, co. 1, let. a) del d.lgs. n. 36 del 2023, ai fini dell’affidamento diretto dei suddetti lavori di importo inferiore a € 150.000,00=, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Ritenuto necessario** procedere all’affidamento dei lavori in argomento ai sensi dell’art. 50, co. 1, let. a), del d.lgs. n. 36 del 2023;

**Ritenuto opportuno**, allo scopo, procedere all’affidamento dei lavori sopra descritti, il cui importo dei lavori a misura risulta di € 38.961,83 – compresi costi per la manodopera - (o.f.e.) di cui € 1.058,88 =(o.f.e.) per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso e di cui € 902,95=(o.f.e.) per lavori in economia non soggetti a ribasso;

**Visto che**

- al fine di assicurare la rotazione tra operatori economici e il confronto concorrenziale, per



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

l'acquisizione della migliore offerta per l'affidamento dei lavori in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato dall'Amministrazione, nonché in considerazione dei requisiti di capacità tecnica necessari per le lavorazioni di cui all'oggetto, è stata interpellata mediante piattaforma telematica comunale, con nota PG/2024/0200929 del 23/04/2024, l'Impresa Canato Costruzioni s.r.l (c.f. e p.iva n.03487000279), individuata dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici dotati dei necessari requisiti di qualificazione;

- alla suddetta società è stato rivolto un invito a presentare la propria offerta formulando un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara di €. 37.000,00 – compresi costi per la manodopera - (o.f.e.), esclusi i lavori in economia pari a €. 902,95=(o.f.e.) e oneri della sicurezza pari a €. 1058,88 =(o.f.e.) non soggetti a ribasso; all'operatore interpellato è stata inviata la documentazione di corredo con l'invito summenzionato;
- l'appalto, ai sensi dell'art. 31 co. 1 e 32 dell'allegato I.7 al d.lgs. n. 36 del 2023, è "a corpo", in quanto il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando ad un gruppo di categorie omogenee di lavoro eseguito il relativo importo riferito all'ammontare complessivo dell'intervento;
- la società Canato Costruzioni s.r.l, in possesso dei requisiti necessari così come individuati dal RUP, si è resa disponibile all'espletamento delle lavorazioni proponendo la propria offerta corrispondente ad €. 35.964,00 a cui si aggiungono € 902,95 per lavori in economia non soggetta a ribasso e €. 1.058,88 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 37.925,83, che ammontano, inclusa IVA al 22% a € 46.269,51 (o.f.c); offerta PG/2024/0227488 del 10/05/2024 allegata al presente provvedimento, e ritenuta congrua dal RUP in ragione dell'intervento, idonea in tal senso a



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

fondare un serio affidamento sulla corretta esecuzione della prestazione;

**Dato atto che**, in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza”, del Comune di Venezia; si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta;

**Dato atto che** la società Impresa Canato Costruzioni S.R.L. ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta, dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;

**Considerato che**

- l'art. 52, comma 1, del d.lgs. 36/2023 dispone che *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*.
- al fine di individuare le modalità di svolgimento dei controlli a campione ammessi dalla disposizione citata, con d.G.C. n. 170 del 08/08/2023 - All. B, è stata approvata l'introduzione di una misura di prevenzione della corruzione [23.08\_MC] che trova applicazione nelle predette procedure;
- con circolare prot 397378 del 22.08.2023 la Segreteria Generale ha disposto che le suddette verifiche a campione debbano essere effettuate con cadenza almeno semestrale e selezionando almeno una procedura di affidamento ogni cinque, a partire dalla prima;



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

**Dato atto che** la suddetta campionatura verrà svolta centralmente, sorteggiando le dichiarazioni dall'elenco di tutte le procedure di affidamento dell'Area di importo inferiore ai 40.000 euro;

**Rilevato che** nel caso in cui in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**Richiamato** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*" e quelle "*in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti*;

**Dato atto** del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023;

**Dato atto** del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che non consente di ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

**Dato atto che:**



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

- ai sensi dell'art. 53, co. 4, d.lgs. n. 36 del 2023, la stazione appaltante ricorre alla facoltà di non richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 53, co. 4, in considerazione della circostanza che l'importo contrattuale è contenuto (inferiore alla soglia limite per procedere ai cc.dd. "affidamenti diretti") e la ditta presenta opportune caratteristiche di affidabilità;

**Ritenuto pertanto** di affidare, su proposta del RUP, alla ditta Canato Costruzioni s.r.l (c.f. e p.iva n. 03487000279) i lavori in oggetto, alle condizioni contenute nel foglio condizioni allegato alla richiesta di offerta e siglato per accettazione unitamente all'offerta sopra richiamata, ricorrendo all'istituto dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

**Considerato che:**

- l'importo complessivo per le lavorazioni succitate ammonta ad € 46.269,51= (o.f.c), IVA 22%;
- la succitata spesa di € 46.269,51= (o.f.c.) può trovare copertura al Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 563 – C.I. 14706 Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico, codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili." spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia" parte corrente anno 2022 come di seguito ripartita:
  - €. 46.269,51 a Bilancio 2024

**Richiamato** il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Dato atto che:**

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall' arch Stefania Liguori;



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

**Vista** la dichiarazione del RUP acquisita agli atti con PG 231875 del 14/05/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**Dato atto che** il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

#### **Richiamati**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Ritenuto necessario** provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto che** il cronoprogramma finanziario del C.I. 14706, risulta così determinato:



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

<b>CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO</b>	<b>ANNI PRECEDENTI</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>
Stanziato	€ 396.357,96	€ 403.642,04	-	€ 800.000,00
Impegnato	€ 396.357,96	€ 356.108,30	-	

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**DETERMINA**

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, commi 1 e 2, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

2. di approvare il foglio condizioni, allegato alla presente, e di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000, che:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico che esegua i lavori di risanamento e dipintura della palestra e locali di servizio della stessa presso la scuola secondaria di primo grado P. F. Calvi e risanamento e dipintura di alcuni locali siti al piano terra presso la Scuola primaria G.Gozzi;
  - b) l'oggetto del contratto sono le lavorazioni di cui sopra relative all'intervento di adeguamento nelle scuole del centro storico C.I. 14706;
  - c) la forma del contratto è una scrittura privata, sottoscritta ai sensi dell'art. 18 co. 1 del d.lgs. n. 36 del 2023, ove si stabilisce che, per affidamenti diretti, il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
  - d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nel foglio condizioni siglato per accettazione e nella presente determina, così come indicato al precedente punto 1;
  - e) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, let. a) del d.lgs. n. 36 del 2023;
  
3. di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, all'impresa Canato Costruzioni s.r.l ( P.IVA e C.F 03487000279) lavori di risanamento e dipintura della palestra e locali di servizio della stessa presso la scuola secondaria di primo grado P. F. Calvi e risanamento e dipintura di alcuni locali siti al piano terra presso la Scuola primaria G.Gozzi , alle condizioni previste nel foglio condizioni e nell'offerta, che ivi si approvano;



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

4. di impegnare a favore della ditta Canato Costruzioni s.r.l (c.f. e p.iva n. 03487000279) la spesa complessiva di €. 46.269,51= (o.f.c.) - CUP F77H22000160001 CIG B1A7C50C1A ;
5. che la succitata spesa di €. 46.269,51= (o.f.c.) trova copertura al Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 563 – C.I. 14706 Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico, codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili." spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia" parte corrente anno 2022 come di seguito ripartita:
  - o €. 46.269,51 a bilancio 2024
6. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nel foglio condizioni precedentemente citato, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14706 risulta così aggiornato:

<b>CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO</b>	<b>ANNI PRECEDENTI</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>
Stanzionato	€ 396.357,96	€ 402.377,81	€ 1.264,23	€ 800.000,00
Impegnato	€ 396.357,96	€ 402.377,81	-	

8. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;



*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

9. di sottoporre l'efficacia del presente provvedimento alla condizione sospensiva dell'esito positivo della verifica dei requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario dei lavori previsti dalla normativa vigente;
10. qualora, in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti di ordine generale o speciali dichiarati dall'operatore economico, la stazione appaltante procederà, ai sensi dell'art. 52, co. 2, del d.lgs. n. 36/2023, alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
11. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50 del 2016, vigente fino al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'art. 225 co. 2, d.lgs. n. 36 del 2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

#### **IL DIRIGENTE**

arch. Silvia Loreto.

*(atto firmato digitalmente \*)*

Allegati:

- offerta
- foglio condizioni esecutive, siglato per accettazione;
- relazione del RUP

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale centro storico e isole  
Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

*Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori*

*(\*) il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D Dlgs n.82/2005 e s.m.i ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.L.gs 7 marzo 2005,n.82*

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 995

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12283/2024 del 20/05/2024 - NON ESECUTIVO "SECI GEDI 563  
C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico" Lavori

di  
dipint"

"SECI GEDI 563 C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico"  
Lavori

di

dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P.F Calvi e spazi  
interni di

servizio presso la Scuola Primaria G. Gozzi – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50  
comma 1

lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare."  
autorizzazione 995/2024 del 14/05/2024

rif. prenotazione n. 17561/2022 - autorizzazione Delibere di Giunta 320/2022

L'impegno di spesa numero 12283/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - <b>Comp. 2024</b>	46.269,51
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Stoipe/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>Fornitore</i>	CANATO COSTRUZIONI S.R.L. Cod.Fisc. 03487000279 P.Iva	
<i>CIG</i>	03487000279 B1A7C50C1A CUP F77H22000160001	
<i>Opera</i>	3876 - 14706/000 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE	
<i>Tipo Spesa</i>	DEL CENTRO STORICO 2368 - SECIGEDI563 - interventi di adeguamento nelle scuole del centro storico C.I. 14706	
<i>Tipo Finanz.</i>	1327 - 022.001.845.999 - LEGGE 205/2017 ANNUALITA' 2022 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	<b>Totale:</b>	<b>46.269,51</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09011.03.011503029 a competenza 2024 al 20/05/2024

Stanziamento di bilancio	24.799.983,82 +
Impegni precedenti	12.786.336,64 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	12.013.647,18 =
<b>Ammontare del presente impegno</b>	<b>46.269,51 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	11.967.377,67 =

Area Economia e Finanza

---

COMUNE DI VENEZIA, li 20 maggio 2024

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 20/05/2024 n. 181**  
**Rif. Proposta di determina 995/2024**  
**SPESE 2024**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 180 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>					
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>					
<b>Titolo 1</b>	<b>Spese correnti</b>					
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	residui presunti	1.414.730,15			1.414.730,15
		previsioni di competenza	24.799.983,82		-1.264,23	24.798.719,59
		previsioni di cassa	20.994.795,28			20.994.795,28
09011.10.011510201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.015.971,46	1.264,23		1.017.235,69
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 1</b>	<b>Spese correnti</b>	residui presunti	2.109.090,74			2.109.090,74
		previsioni di competenza	28.672.578,17	1.264,23	-1.264,23	28.672.578,17
		previsioni di cassa	24.468.456,62			24.468.456,62
<b>Totale Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>	residui presunti	8.743.283,27			8.743.283,27
		previsioni di competenza	74.685.090,05	1.264,23	-1.264,23	74.685.090,05
		previsioni di cassa	47.491.695,08			47.491.695,08
<b>Totale Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>	residui presunti	30.133.276,44			30.133.276,44
		previsioni di competenza	271.998.357,72	1.264,23	-1.264,23	271.998.357,72
		previsioni di cassa	237.424.576,54			237.424.576,54
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	1.414.730,15			1.414.730,15
		previsioni di competenza	25.815.955,28	1.264,23	-1.264,23	25.815.955,28
		previsioni di cassa	20.994.795,28			20.994.795,28
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	2.890.215.018,38	1.264,23	-1.264,23	2.890.215.018,38
		previsioni di cassa	2.564.110.334,66			2.564.110.334,66

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 180 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>		51.760.105,68	1.264,23	-1.264,23	51.760.105,68
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>		169.051.008,38			169.051.008,38
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>					
	Fondo contenzioso	9.782.459,29			9.782.459,29
	Vincoli derivanti da leggi	10.895.000,00			10.895.000,00
	Vincoli derivanti da trasferimenti	5.198.024,67			5.198.024,67
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
	previsioni di competenza	2.890.215.018,38	1.264,23	-1.264,23	2.890.215.018,38
	previsioni di cassa	2.480.929.230,99			2.480.929.230,99

## SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 180 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>					
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>					
<b>Titolo 1</b>	<b>Spese correnti</b>					
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	residui presunti	11.313.252,48			11.313.252,48
		previsioni di competenza	11.515.971,46	1.264,23		11.517.235,69
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 1</b>	<b>Spese correnti</b>	residui presunti	13.219.480,20			13.219.480,20
		previsioni di competenza	14.215.647,55	1.264,23		14.216.911,78
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>	residui presunti	43.061.499,61			43.061.499,61
		previsioni di competenza	30.469.858,10	1.264,23		30.471.122,33
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>	residui presunti	119.287.517,42			119.287.517,42
		previsioni di competenza	175.633.717,49	1.264,23		175.634.981,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	11.313.252,48			11.313.252,48
		previsioni di competenza	11.515.971,46	1.264,23		11.517.235,69
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.022.871.125,57	1.264,23		2.022.872.389,80
		previsioni di cassa	0,00			0,00

## ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 180 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>		3.055.866,60	1.264,23		3.057.130,83
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>		24.178.962,58			24.178.962,58
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
	previsioni di competenza	2.022.871.125,57	1.264,23		2.022.872.389,80
	previsioni di cassa	0,00			0,00

*TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE*

*Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa*



Spett.le Comune di Venezia  
Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti  
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico  
ed Isole, Musei ed EBA  
Servizio Musei, EBA, Edilizia scolastica Venezia  
Centro Storico ed Isole  
Alla c.a. R.U.P. Arch. Stefania Liguori  
pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

**Oggetto: SECI GEDI 563 - C.I. 14706 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico. Lavori di dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P.F. Calvi e spazi interni di servizio presso la Scuola Primaria G. Gozzi. CUP: F79E19000460001**

Il sottoscritto MAURIZIO CANATO  
nato il 05/11/1970  
codice fiscale n CNTMRZ70S05D3250  
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE  
dell'impresa CANATO COSTRUZIONI SRL  
con sede in SANTA CROCE 1029 - 30135 VENEZIA  
domicilio fiscale SANTA CROCE 1029 - 30135 VENEZIA  
domicilio digitale (art. 3-bis, d.lgs. n. 82/2005) PEC:  
CANATOCOSTRUZIONI@PEC.CANATOCOSTRUZIONI.IT  
codice fiscale n. 03487000279  
partita IVA n. 03487000279  
n. di telefono 041 5229934 n. di fax(eventuale) ///  
relativamente ai lavori in oggetto

#### **OFFRE**

il ribasso del 2,80% (DUEVIRGOLAOTTOPERCENTO) sull'importo dei lavori a base di offerta, per un importo lavori pari a € 35.964,00= a cui vanno aggiunti € 1.058,88= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 902,88= per lavori in economia non soggetti a ribasso per un totale offerto pari ad € 37.925,83= (EURO TRENTASETTEMILANOVECENTOVENTICINQUE/83).

Si segnala che la disposizione del succitato art. 41 c.14 del d. lgs. n. 36/2023 cui occorre attenersi per la composizione dell'importo su cui formulare l'offerta, prevede che il ribasso offerto debba riferirsi all'importo complessivo (dei lavori a corpo/misura), al cui interno sono compresi i costi della manodopera che la Stazione Appaltante deve obbligatoriamente



evidenziare come scorporati nella formulazione dell'importo posto a base di gara. L'indicazione dell'entità di tali costi è utile all'operatore economico per ponderare con attenzione il valore del ribasso proponibile, sapendo che questo, pur calcolato matematicamente sul totale dei lavori a corpo/misura, ricade invece sostanzialmente sulla quota di lavori al netto dei costi della manodopera.

**indica**

il costo previsto per la sicurezza interna aziendale di € 1.250,00= e per costo della manodopera propria di € 20.750,00=.

~~(eventuale, se diverso dal CCNL indicato nella Richiesta di Offerta)~~ il CCNL applicato ai lavoratori impegnati nell'esecuzione dell'appalto è \_\_\_\_\_

DATA 30/04/2024

FIRMATO DIGITALMENTE: MAURIZIO CANATO

**CANATO COSTRUZIONI**  
S. CROCE 1029 - VENEZIA

AL COMUNE DI VENEZIA  
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
SETTORE Settore Edilizia Comunale Venezia  
Centro Storico ed Isole, Musei ed EBA

In merito all'affidamento dei lavori di SECI GEDI 563 - C.I. 14706 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico. Lavori di dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P.F. Calvi e spazi interni di servizio presso la Scuola Primaria G. Gozzi. CUP: F79E19000460001

si rilasciano le sottostanti dichiarazioni:

**OGGETTO: AUTOCERTIFICAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE  
GENERALE E DI OGNI ALTRO REQUISITO DI PARTECIPAZIONE NECESSARIO -  
DICHIARAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE  
2000, N. 445**

Il sottoscritto MAURIZIO CANATO  
nato il 05/11/1970  
codice fiscale n CNTMRZ70S05D3250  
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE  
dell'impresa CANATO COSTRUZIONI SRL  
con sede in SANTA CROCE 1029 - 30135 VENEZIA  
domicilio fiscale SANTA CROCE 1029 - 30135 VENEZIA  
domicilio digitale (art. 3-bis, d.lgs. n. 82/2005) PEC:  
CANATOCOSTRUZIONI@PEC.CANATOCOSTRUZIONI.IT  
codice fiscale n. 03487000279  
partita IVA n. 03487000279  
n. di telefono 041 5229934 n. di fax(eventuale) ///  
codice di attività (deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria) 41.2

in relazione all'affidamento diretto dell'incarico succitato

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo d.P.R. n. 445/2000:

1. **(~~depennare la voce che non interessa tra a, b e c~~)**

**a) che nei propri confronti ~~e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, d.lgs. n. 36/2023, le cui generalità complete sono riportate nel prospetto in calce al presente modulo~~ (cancellare con una barra la parte sottolineata se non si intende rendere la dichiarazione anche per i soggetti di cui all'art. 94, comma 3), non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) e h) dell'art. 94 d.lgs. n. 36/2023;****

**oppure**

**b) che nei propri confronti ~~e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, d.lgs. n. 36/2023, le cui generalità complete sono riportate nel prospetto in calce al presente~~**

~~modulo~~ (cancellare con una barra la parte sottolineata se non si intende rendere la dichiarazione anche per i soggetti di cui all'art. 94, comma 3), sono state pronunciate le condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) e h) dell'art. 94 d.lgs. n. 36/2023** di seguito indicate

.....  
.....  
.....  
.....  
e che in relazione ad esse sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 d.lgs. n. 36/2023**

.....  
.....  
ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni

....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;

**oppure**

**e) che nei propri confronti ~~e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, d.lgs. n. 36/2023, le cui generalità complete sono riportate nel prospetto in calce al presente~~**

~~modulo~~ (cancellare con una barra la parte sottolineata se non si intende rendere la dichiarazione anche per i soggetti di cui all'art. 94, comma 3), sono state pronunciate le condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) e h) dell'art. 94 d.lgs. n. 36/2023** di seguito indicate

.....  
.....  
.....  
A tal fine, dichiara, ai sensi dell'art. 94, co. 7, d.lgs. n. 36/2023, che in relazione a tali fatti, si è verificata la seguente ipotesi (**indicare almeno una delle seguenti opzioni**):

1. intervenuta depenalizzazione del reato;
2. intervenuta riabilitazione;
3. estinzione della pena accessoria perpetua ai sensi dell'art. 179, settimo comma, c.p.;
4. dichiarazione di estinzione del reato successivamente alla condanna;

**5. revoca della condanna;**

2. (**depenare la voce che non interessa tra a e b**)

**a) che il sottoscritto ~~e i soggetti di cui all'art. 94, co. 3, d.lgs. n. 36/2023, le cui generalità complete sono riportate nel prospetto in calce al presente modulo~~**

(cancellare con una barra la parte sottolineata se non si intende rendere la dichiarazione anche per i soggetti di cui all'art. 94, comma 3), non si trovano in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto prevista dall'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di esclusione determinata da un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto oppure che non ricorrono le cause di esclusione di cui all'art. 84, comma 4, d.lgs. n. 159/2011 in quanto l'impresa è stata ammessa al controllo giudiziario di cui all'art. 34-bis del medesimo decreto (**art. 94, comma 2, d.lgs. n. 36/2023**). Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;

**oppure**

b) che il sottoscritto ~~e i soggetti di cui all'art. 94, co. 3, d.lgs. n. 36/2023, le cui generalità complete sono riportate nel prospetto in calce al presente modulo~~

~~(cancellare con una barra la parte sottolineata se non si intende rendere la dichiarazione anche per i soggetti di cui all'art. 94, comma 3), si trovano in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto prevista dall'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di esclusione determinata da un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo decreto<sup>1</sup> (**art. 94, comma 2, d.lgs. n. 36/2023**), come di seguito indicato~~

~~e che in relazione ad esse sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 comma 6 d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni ..... , che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

**3. (~~depenare la voce che non interessa tra a.1 e a.2~~)**

**a.1) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate**, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il dichiarante è stabilito (**art. 94, co. 6 e Allegato II.10 d.lgs. n. 36/2023**);

**oppure**

~~**a.2) di aver commesso le seguenti violazioni gravi, definitivamente accertate**, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il dichiarante è stabilito (**art. 94, comma 6 e Allegato II.10 d.lgs. n. 36/2023**):~~

~~A tal fine, tuttavia, dichiara di aver ottemperato ai propri obblighi relativamente alle gravi violazioni, definitivamente accertate, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure che il debito tributario o previdenziale è comunque integralmente estinto e che l'estinzione, il pagamento o l'impegno si sono perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande. In tal caso si specifica che il pagamento o l'impegno a pagare si sono perfezionati in data .....~~

**e (~~depenare la voce che non interessa tra b.1 e b.2~~)**

**b.1) di non aver commesso violazioni, NON definitivamente accertate**, degli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o dei contributi previdenziali (**art. 95, co. 2 e Allegato II.10 d.lgs. n. 36/2023**);

**oppure**

~~**b.2) di aver commesso le seguenti gravi violazioni NON definitivamente accertate** rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali (**art. 95, comma 2 e Allegato II.10 d.lgs. n. 36/2023**):~~

<sup>1</sup>Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

4. **(depenare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, o nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 (convenzioni in materia sociale e ambientale) **(art. 95, comma 1, lettera a), d.lgs. n. 36/2023)**

**oppure**

~~**b)** di avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, o nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 (convenzioni in materia sociale e ambientale) **art. 95, comma 1, lettera a), d.lgs. n. 36/2023)**, come di seguito indicato~~

~~e che in relazione ad esse sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni.....~~

~~....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

5. **(depenare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** di non trovarsi in stato di fallimento/liquidazione giudiziale, liquidazione coatta, di concordato preventivo con i creditori, salvo il caso di esercizio provvisorio del curatore della procedura di liquidazione giudiziale ovvero di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per l'accesso ad una di tali procedure<sup>2</sup> **(art. 94, comma 5, lettera d), del Codice)**

**oppure**

~~**b)** di trovarsi in stato di fallimento/liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta, di concordato preventivo con i creditori, salvo il caso di esercizio provvisorio del curatore della procedura di liquidazione giudiziale ovvero di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per l'accesso ad una di tali procedure<sup>3</sup> come da provvedimento (sentenza dichiarativa di fallimento/decreto di omologazione del concordato preventivo) di seguito indicato~~

~~e che in relazione a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare~~

<sup>2</sup>in caso di esercizio provvisorio del liquidatore giudiziale ovvero di concordato preventivo con continuità aziendale vale quanto previsto dall'art. 124, comma 4, d.lgs. n. 36/2023

<sup>3</sup>in caso di esercizio provvisorio del liquidatore giudiziale ovvero di concordato preventivo con continuità aziendale vale quanto previsto dall'art. 124, comma 4, d.lgs. n. 36/2023;

l'affidabilità dell'operatore economico ~~ai sensi dell'art. 96 d.lgs. n. 36/2023~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni~~

~~....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

**6. (depenare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** di non essersi reso colpevole di illeciti professionali gravi tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, di non avere riportato sanzioni esecutive da parte dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto; di non avere tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a proprio vantaggio; di non avere fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione di un affidatario in un appalto pubblico; di non avere dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che abbiano causato la risoluzione per inadempimento oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempienze particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale; di non avere commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori; di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, laddove la violazione non sia stata rimossa; di non avere omesso di denunciare all'autorità giudiziaria, quale persona offesa dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis.1 del medesimo codice, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689 nel caso in cui tale circostanza sia emersa dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato per tali reati nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando o avviso relativo al procedimento in oggetto **(artt. 95 co. 1 let. e) e 98 co. 3 d.lgs. n. 36/2023)**;

**oppure**

~~**b)** essersi reso colpevole dei gravi illeciti professionali **(artt. 95 co. 1 let. e) e 98 co. 3 d.lgs. n. 36/2023)** di seguito indicati~~

~~e che in relazione a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni~~

~~....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

7. **(depenare la voce che non interessa tra a.1. e a.2)**

**a.1)** che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, d.lgs. n. 36/2023, le cui generalità complete sono riportate nel prospetto in calce al presente modulo (cancellare con una barra la parte sottolineata se non si intende rendere la dichiarazione anche per i soggetti di cui all'art. 94, comma 3) non è stata contestata la commissione di alcuno dei seguenti reati consumati o tentati: 1) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale; 2) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267; 3) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale; 4) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380; 5) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 (**art. 95 co. 1 let. e) e 98 co. 3 let. h) d.lgs. n. 36/2023**);

**oppure**

~~**a.2)** che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, d.lgs. n. 36/2023, le cui generalità complete sono riportate nel prospetto in calce al presente modulo (cancellare con una barra la parte sottolineata se non si intende rendere la dichiarazione anche per i soggetti di cui all'art. 94, comma 3) è stata contestata la commissione di alcuno dei seguenti reati consumati o tentati: 1) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale; 2) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267; 3) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale; 4) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380; 5) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 (**art. 95 co. 1 let. e) e 98 co. 3 let. h) d.lgs. n. 36/2023**), e precisamente .....~~

**e (depenare la voce che non interessa tra b.1 e b.2)**

**b.1)** A tal fine, dichiara che in relazione a tali fatti, si è verificata la seguente ipotesi (**indicare almeno una delle seguenti opzioni**):

1. intervenuta depenalizzazione del reato;
2. intervenuta riabilitazione;
3. estinzione della pena accessoria perpetua ai sensi dell'art. 179, settimo comma, c.p.;
4. dichiarazione di estinzione del reato successivamente alla condanna;
5. revoca della condanna;

**oppure**

~~**b.2)** che in relazione a a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti~~

ragioni .....  
.....  
....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;

8. **(depenare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del Codice, non diversamente risolvibile (**art. 95, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023**)

**oppure**

**b)** di trovarsi nella seguente situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del Codice (**art. 95, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023**)

.....  
.....  
e che in relazione a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 comma 6 del d.lgs. n. 36/2023**

.....  
.....  
ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni .....  
....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;

9. **(depenare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** di non aver preso parte alla preparazione della procedura d'appalto in modo tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell'art. 78 del Codice (**art. 95 comma 1, let. c) del d.lgs. n. 36/2023**)

**oppure**

**b)** di avere preso parte alla preparazione della procedura d'appalto in modo tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell'art. 78 del Codice (**art. 95 comma 1, let. c) del d.lgs. n. 36/2023**) e che in relazione a a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 comma 6 del d.lgs. n. 36/2023**

.....  
.....  
ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni .....  
....., che verranno adottate tempestivamente e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;

10. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (**art. 94, comma 5, let. a) del d.lgs. n. 36/2023**);

11. **(depenare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti e che nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti non sono presentate documentazione o dichiarazioni non veritiere (**art. 94 comma 5 let. e) del d.lgs. n. 36/2023**);

**oppure**

~~b) che nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti non sono presentate documentazione o dichiarazioni non veritiere, e che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC risultano le seguenti iscrizioni per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti **(art. 94 comma 5 let. e) del d.lgs. n. 36/2023)**~~

~~e che in relazione a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 comma 6 del d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni .....  
....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

**12. (depennare la voce che non interessa tra a e b)**

~~a) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione **(art. 94 comma 5 let. f) del d.lgs. n. 36/2023);**~~

**oppure**

~~b) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC risultano le seguenti iscrizioni per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione **(art. 94 comma 5 let. f) del d.lgs. n. 36/2023)**~~

~~e che in relazione a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 co. 6 del d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni .....  
....., che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

**13. (depennare la voce che non interessa tra a, b e c)**

~~a) per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000: attesta la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12/03/1999, n. 68 **(art. 94 comma 5 let. b), del d.lgs. n. 36/2023);**~~

**oppure**

~~b) per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000: attesta di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12/03/1999, n. 68 **(art. 94 comma 5 let. b), del d.lgs. n. 36/2023);**~~

**oppure**

~~b) per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000: attesta di non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12/03/1999, n. 68 **(art. 94 comma 5 let. b), del d.lgs. n. 36/2023)** per i seguenti~~

motivi

~~e che in relazione a a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 comma 6 del d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni ..... , che verranno tempestivamente adottate e comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

14. **(depennare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da comportare che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale **(art. 95, co. 1, let. d), del d.lgs. n. 36/2023)**;

**oppure**

~~**b)** di trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da comportare che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale **(art. 95, co. 1, let. d), del d.lgs. n. 36/2023)** come di seguito indicato~~

~~e che in relazione a a tali circostanze sono state adottate le seguenti misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico **ai sensi dell'art. 96 comma 6 del d.lgs. n. 36/2023**~~

~~ovvero, a causa dell'impossibilità di adottare misure prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta per le seguenti ragioni ..... , che verranno adottate e tempestivamente comunicate misure idonee a dimostrare l'affidabilità dell'operatore economico;~~

15. di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri di autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

16. di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che siano, in qualsiasi modo manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa;

17. di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti d'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli art.. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319 -quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-

bis c.p., 346-bis c.p., 353-bis c.p.;

**18. (~~depennare la voce che non interessa tra a e b~~)**

**a)** di essere un libero professionista ..... abilitato alla professione ..... iscritto all'albo degli ..... della provincia di ..... con il numero .....,

**oppure**

**b)** che l'impresa è iscritta nel registro CCIAA di VENEZIA o analogo Registro di Stato aderente alla U.E. per la seguente attività EDILIZIA ed attesta i seguenti dati (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):

numero di iscrizione VE 312448

data di iscrizione 20/10/2003

durata della ditta/data termine INDETERMINATA

forma giuridica S.R.L. UNIPERSONALE

**19. (~~depennare la voce che non interessa tra a e b~~)**

**a)** di essere in possesso di attestazione di qualificazione in originale (o copia autentica o dichiarata autentica con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche o dichiarate autentiche con dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti d'identità degli stessi), rilasciata/e ai sensi dell'art. 100 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023 da società di attestazione (SOA) di cui all'allegato II.12 del Codice, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'articolo 100 comma 6 del Codice e dell'Allegato II.12 del Codice;

**oppure**

**~~b) In caso di mancato possesso della certificazione SOA nella categoria di lavori, per lavori di importo < € 150.000,00 ai sensi dell'art. 28 di cui all'Allegato II.12 al d.lgs. n. 36/2023,~~**

~~—di avere eseguito i seguenti lavori nella categoria relativa all'appalto:~~

Oggetto dei lavori	CIG	Importo	Categoria	Estremi del c.e.l. (per i lavori pubblici)

~~—di avere sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di presentazione dell'offerta;~~

~~—di essere in possesso dell'attrezzatura tecnica;~~

**20. (*nel caso di lavorazioni subappaltabili*<sup>4</sup>)** le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 119 del d.lgs. n. 36 del 2023, intende eventualmente subappaltare, sono le seguenti (**indicare**

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni da effettuare nonché della natura fiduciaria delle prestazioni non è consentito l'ulteriore subappalto delle prestazioni delle quali, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d. subappalto a cascata).

**apponendo una crocetta sul SI o sul NO nella sottoelencata tabella ovvero depennare se non di interesse):**

Descrizione lavori	Categoria	SUBAPPALTO	
		SI	NO
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	X	

altre prestazioni.....  
.....;

~~21. - (nel caso di consorzi di cui all'articolo 65, co. 1, lett. b), c), d) e f) del d.lgs. n. 36/2023 - depennare se non di interesse):~~

~~di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato)~~

~~A.....~~

~~B.....~~

~~C.....~~

~~22. - (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti - depennare se non di interesse):~~

~~che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a ..... nonché si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. La quota di partecipazione al Raggruppamento, corrispondente alla percentuale lavori che verranno eseguiti, è del .....%;~~

**23. (depennare la voce che non interessa tra a, b e c oppure depennare totalmente se non di interesse)**

~~a) che l'impresa è una microimpresa, oppure altro soggetto assimilabile ai sensi della definizione di microimpresa di cui all'art. 2 co. 3 dell'Allegato alla Raccomandazione 2003/361/CE;~~

**oppure**

~~b) che l'impresa è una piccola impresa;~~

**oppure**

~~c) che l'impresa è una media impresa;~~

**24. (depennare la voce che non interessa tra a e b)**

~~a) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'invito e nel foglio condizioni allegato all'invito;~~

**oppure**

~~b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel verbale di somma urgenza e nella perizia giustificativa predisposta dal RUP e nel foglio condizioni esecutive;~~

**25. (depenare la voce che non interessa tra a e b)**

**a)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'invito, nel foglio condizioni e/o nello schema di contratto (ove presente) allegati all'invito;

**oppure**

~~**b)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel verbale di somma urgenza e nella perizia giustificativa predisposta dal RUP e nel foglio condizioni esecutive;~~

26. di impegnarsi, ex art. 102 del d.lgs. n. 36/2023, al rispetto delle clausole sociali di cui all'art. 13 *bis* del foglio condizioni esecutive;

~~27. (**depenare se non è richiesta**) si impegna a presentare la cauzione/garanzia definitiva, ove richiesta, di cui all'art. 53, co. 4, del d.lgs. n. 36/2023;~~

28. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento UE n. 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso Regolamento e che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa, come da informativa allegata all'invito di cui si dichiara di aver preso visione;

29. di accettare il "Protocollo di legalità", da ultimo aggiornato in data 17/09/2019, tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, accettando le clausole ivi contenute, comprese quelle aventi effetti risolutivi espressi;

30. di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, dagli artt. 54-55 ss. d.lgs n. 165/2001 e s.m.i. e dal codice di comportamento interno del Comune di Venezia vigente e di impegnarsi ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno; dichiara, a tal fine, di aver preso visione dei documenti relativi e di accettare le clausole risolutive espresse previste nei documenti succitati e applicabili al presente rapporto negoziale, ivi comprese quelle aventi effetti risolutivi espressi;

31. che l'offerta economica presentata è remunerativa giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, ove previsti, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata;

32. che i soggetti di cui all'art. 94, co. 3, del d.lgs. n. 36 del 2023<sup>5</sup> per i quali viene resa la dichiarazione relativa ai punti 1, 2 e 14 summenzionati sono (compilare la tabella in calce verificando la completezza, come da nota a piè di pagina):

---

<sup>5</sup>Titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; un socio amministratore o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli istitori e i procuratori generali; componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti uniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; direttore tecnico o socio unico; amministratore di fatto nelle ipotesi fin qui esposte;

Nome e Cognome	Luogo e data di nascita	Codice fiscale	Ruolo/Incarico ai sensi dell'art. 94, co. 3	Residenza
MAURIZIO CANATO	DOLO (VE) 05/11/1970	CNTRZ70S05D3250	LEG. RAPPRESENTANTE DIRETTORE TECNICO AMMINISTRATORE UNICO	VIA GIOVANNI XXIII 9/L - 30031 DOLO (VE)

DATA

30/04/2024

FIRMA  
**CANATO COSTRUZIONI**  
S. Croce 1029 VENEZIA

N.B. La dichiarazione, qualora non sia sottoscritta digitalmente, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

**OGGETTO: ART.3 LEGGE 136/2010 S.M.I. - COMUNICAZIONE DEGLI ESTREMI  
IDENTIFICATIVI DEI CONTI CORRENTI DEDICATI AI FINI DELLA TRACCIABILITÀ DEI  
FLUSSI FINANZIARI.**

**DICHIARA**

che per tutti i rapporti giuridici instaurati con il predetto Ente (presenti e futuri), si avvarrà, fatte salve le eventuali modifiche successive, del seguente/i conto/i dedicato/i ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. i cui estremi sono i seguenti:

**CONTO CORRENTE**

n. 000047640019 intestato a CANATO COSTRUZIONI S.R.L.

(ABI 05387- CAB 02001)

**IBAN** IT5800538702001000047640019

**- che le persone delegate ad operare sul sopra indicato conto corrente sono:**

nome MAURIZIO cognome CANATO, codice fiscale, CNTMRZ70S05D3250, luogo e data di nascita DOLO (VE) 05/11/1970;

Il sottoscritto si impegna, a comunicare a Codesta Amministrazione ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Il sottoscritto dichiara, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DATA 30/04/2024

TIMBRO e FIRMA .....

**CANATO COSTRUZIONI**  
S. Croce 1029 - VENEZIA

**OGGETTO: CLAUSOLA PANTOUFLAGE**

**DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 e della conseguente decadenza dai benefici di cui all'art. 75 del citato decreto:

al fine dell'applicazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 s.m.i., introdotto dalla legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro - **pantouflage**):

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'Associazione di cui sopra, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- che è consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, co. 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

DATA 30/04/2024

TIMBRO e FIRMA

**CANATO COSTRUZIONI**  
S. Croce 1029 VENEZIA



AREA ECONOMIA E FINANZA  
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti  
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A3 023	Manutenzione diffusa - Scuole	88	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2022- quota A	PDD-995/2024	Impegnato	E 46.269,51	29-30



## **FOGLIO DELLE CONDIZIONI ESECUTIVE**

**OGGETTO: SECI GEDI 563 C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico"- Richiesta offerta per affidamento diretto dei lavori di dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P.F Calvi e spazi interni di servizio presso la Scuola Primaria G.Gozzi -Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. dei lavori. CUP: F79E19000460001**

### **ART.1 - OGGETTO ED IMPORTO DEI LAVORI**

1. L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P. F Calvi e risanamento degli spazi interni di servizio al piano terra presso la Scuola Primaria G. Gozzi In particolare le lavorazioni richieste constano nelle seguenti prestazioni:

1) Dipintura della palestra e degli spazi di pertinenza presso la scuola secondaria di primo grado P.F Calvi e opere di risanamento e dipintura di alcuni vani di servizio siti al piano terra presso la scuola G. Gozzi;

2. L'importo dei corrispettivi per l'esecuzione dei lavori sopra descritti verrà quantificato, in base ad una stima sommaria mediante:

L'applicazione del Prezzario della Regione Veneto di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) e dei prezzi del Prezzario del Comune di Venezia 2023 di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 29 marzo 2023, in ottemperanza a quanto disposto dall'Allegato A – Nota informativa di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 317 del 29 marzo 2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023), come riportato di seguito:

A) importo lavori a misura (da assoggettare al ribasso d'asta)	€ 37.000,00
B) Importo lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€ 902,95
C) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.058,88

***L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad €.* 20.750,00**

Importo (A+B+C) al lordo del ribasso € 38.961,83 (o.f.e.).

### **ART. 2 - CONDIZIONI DI ESECUZIONE**

1. L'operatore economico dichiara di essere disponibile a dare avvio alle lavorazioni in via d'urgenza, immediatamente **dopo l'approvazione della determina di affidamento dei lavori.**

### **ART. 3 - TEMPO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

1. Il tempo programmato per l'espletamento dei lavori è:

- per le lavorazioni al punto n. 1) di **cui al precedente art. 1, dovranno essere concluse entro e non oltre il 31/07/2024;**

### **ART. 4 – PAGAMENTI**

1. I pagamenti relativi alle attività di cui al precedente articolo 1 avverranno per il 100% al completamento delle lavorazioni di cui al punto n. 1.



2. Il pagamento dei corrispettivi sarà corrisposto mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di fattura elettronica debitamente liquidata dal Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.
3. L'operatore economico accetta espressamente che la liquidazione della fattura, nei tempi e modi stabiliti, sia sottoposta alla condizione sospensiva della disponibilità di cassa del Committente.
4. Ai sensi dell'art. 125 del Codice, è riconosciuta un'anticipazione del del prezzo, pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale. Tale anticipazione verrà corrisposta, previa richiesta e costituzione della garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di cui al medesimo art. 125 del medesimo Decreto.

#### ART. 5 – OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'operatore economico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136. L'Appaltatore, in particolare, si impegna a trasmettere alla stazione appaltante, entro 7 giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i all'atto di cottimo in oggetto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.
2. Nel caso in cui l'operatore economico non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo pec all'indirizzo <[dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)> ovvero di raccomandata A/R, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.
3. L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
4. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.
5. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento di quanto dovutogli ai sensi del presente atto, il conto corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna altresì ad effettuare sui conti correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.
6. Ai sensi dell'art. 25 comma 2bis del d.l. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso la Stazione Appaltante, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG).
7. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### ART. 6 - PENALI PER RITARDO

1. In caso di ritardo nell'ultimazione delle lavorazioni succitate, rispetto al termine definito al precedente art. 3, verrà applicata una penale del (1 per mille) dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.
2. Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni 30 (trenta), l'Amministrazione senza obbligo di



costituzione in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà risolvere il contratto senza che l'Appaltatore possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per compensi che spese e oneri accessori, salvo il corrispettivo dovuto per la prestazione parziale, sempre se questa sia effettivamente utilizzabile.

#### ART. 7 - DIVIETO DI CESSIONE DEI LAVORI

1. In caso di aggiudicazione, l'esecuzione dell'appalto non potrà essere ceduta, neppure parzialmente. Tale previsione costituisce clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del c.c., che viene espressamente accettata dall'operatore economico con la presentazione della propria offerta e **con la sottoscrizione del presente foglio condizioni per accettazione.**

#### ART. 7 bis - SUBAPPALTO

1. Fermo restando il divieto di cui al precedente articolo, è consentito, previa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, il subappalto di parte delle lavorazioni affidate, nei limiti di cui all'art. 119 del Codice.

2. Il subappalto può riguardare esclusivamente le seguenti lavorazioni, come da dichiarazione rilasciata dall'Affidatario in sede di offerta ai sensi dell'art. 119 comma 4 let. c) del codice dei contratti pubblici: \_\_\_\_\_.

3. Il subappaltatore risponde in solido con l'Affidatario della corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto, garantendo il rispetto dei medesimi standard qualitativi previsti dal contratto principale.

3 bis. nel caso in cui la stazione appaltante intenda vietare il subappalto a cascata per tutte le lavorazioni subappaltabile Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle lavorazioni da effettuare, non è consentito l'ulteriore subappalto delle lavorazioni delle quali, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d. subappalto a cascata).

4. L'Affidatario, previa comunicazione alla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 119 comma 2 del Codice, potrà stipulare sub-contratti diversi dal subappalto ai fini della corretta esecuzione dell'appalto, sotto la propria personale responsabilità, fermo restando l'importo del compenso di cui ai successivi articoli.

5. Il sub-contratto dovrà essere allegato alla comunicazione di cui al precedente comma.

#### ART. 8 – ADEMPIMENTI ANTIMAFIA - PROTOCOLLO DI LEGALITA'

1. Si prende atto che in relazione all'Appaltatore non viene richiesta la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del d.lgs. 06 settembre 2011, n.159 e s.m.i..

2. L'Appaltatore si impegna inoltre, a pena di risoluzione del contratto, a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 9 gennaio 2012 e da ultimo aggiornato in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il testo aggiornato del Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>.

3. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli art. 91 e 94 del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i.

In tal caso sarà applicata a carico dell'Appaltatore, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

4. La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui



all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 *bis* c.p., 319 *ter* c.p., 319 *quater* c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 *bis* c.p., 346 *bis* c.p., 353 c.p., 353 *bis* c.p.

#### ART. 9 – RISERVA DI RECESSO

1. Nel caso in cui la Stazione Appaltante ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n. 36 e s.m.i, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Appaltatore.

#### ART. 10 – ADEMPIMENTI ASSICURATIVI

1. L'Appaltatore si impegna a presentare almeno dieci giorni prima dell'avvio dei lavori, e comunque prima della stipula del contratto mediante invio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere in conformità a quanto disposto dall'art. 18 del d.lgs. n. 36/2023, la polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare non potrà essere inferiore all'importo del contratto stesso. La polizza dovrà inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori (o data anteriore) e cesserà alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Per quanto ivi non disciplinato, trova applicazione quanto disposto dall'art. 117, co. 10, del d.lgs. n. 36/2023 e ogni ulteriore disposizione di legge rilevante in materia. L'Appaltatore si impegna in ogni caso fin d'ora a presentare allo scadere attestazione di rinnovo ovvero nuova polizza assicurativa con massimali conformi a quelli prescritti dalla legge ovvero dal presente foglio condizioni.

#### ART. 10 bis – GARANZIA DEFINITIVA

1. L'appaltatore **è esentato dal presentare apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023**, in considerazione della circostanza che, *l'operatore economico cui viene affidato l'incarico risulta aver già svolto in passato – nel rispetto del principio di rotazione – altri incarichi professionali regolarmente espletati, denotando pertanto una tendenza ad onorare le obbligazioni contrattuali.*

#### ART. 11 – CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

1. L'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente foglio condizioni esecutive, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art. 2, comma 3 dello citato decreto e dal Codice di comportamento interno approvato, sostituendo ogni precedente, con deliberazione di Giunta comunale (d.G.C.) n. 314 del 10/10/2018 e da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023.

2. A tal fine si dà atto che, in adempimento dell'art. 17 del d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e



s.m.i., la Stazione Appaltante ha trasmesso gli artt. 54 e ss. del d.lgs. 30 marzo 2001 n.165, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia vigente. L'Appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

3. Si dà atto che la violazione degli obblighi di cui al d.P.R. 16 Aprile 2013, n. 62, e s.m.i., e alle ulteriori norme sopra richiamate, può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'Appaltatore il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### ART. 12 -TRATTAMENTO DATI PERSONALI

1. Le parti danno atto che si è provveduto, in sede di richiesta di offerta per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

2. Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

3. La Stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet del Comune di Venezia <[www.comune.venezia.it](http://www.comune.venezia.it)>.

#### ART. 13 – RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

1. L'Appaltatore si impegna nello svolgimento dei lavori al rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e dei relativi allegati, e ne assume le relative responsabilità.

2. L'Appaltatore è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione Comunale in conseguenza di errori od omissioni nell'espletamento dell'incarico. La responsabilità si estende anche ai costi di ripetizione ed ai maggiori oneri che l'Amministrazione dovesse sopportare.

3. L'Appaltatore, in caso di affidamento, è obbligato ad applicare integralmente verso i propri dipendenti il trattamento economico e normativo stabilito dai C.C.N.L. e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori e dovrà dimostrare di aver effettuato i relativi versamenti contributivi. IL CCNL da applicare è **F012 lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative;**

In caso di affidamento dei lavori e in ogni caso prima dell'inizio dei lavori, ove ne ricorrano i presupposti, l'operatore economico deve predisporre il piano sostitutivo di attuazione della sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

In caso di affidamento, l'appaltatore sarà tenuto a sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine a deperimento, deterioramento, sottrazione anche dolosa di beni materiali, attrezzature e quant'altro di sua proprietà e/o di terzi comunque



giacente in cantiere e/o nei locali che l'Amministrazione Comunale dovesse eventualmente mettere a disposizione. Inoltre, l'operatore economico, qualora la SA proceda con l'affidamento, assumerà ogni e più ampia responsabilità, sollevando l'Amministrazione Comunale, per tutti gli eventuali danni che, con l'esecuzione del presente contratto, l'appaltatore e/o i suoi dipendenti e/o incaricati potessero arrecare alle opere eseguite per conto dell'Amministrazione Comunale e/o alle cose dell'Amministrazione Comunale o ad eventuali altre ditte comunque presente in cantiere o a proprietà contigue, nonché ogni responsabilità derivante da perdite di mezzi d'opera, materiali ed attrezzature. A tal fine si rimanda alla parte relativa agli obblighi assicurativi.

4. I lavori dovranno essere eseguiti come da indicazione della Direzione lavori. Qualora l'Impresa non dovesse eseguire i lavori e le opere affidate con le modalità e le caratteristiche previste dal rapporto contrattuale e secondo le indicazioni della D.L., oppure le esegua con ritardo tale da arrecare pregiudizio alla programmata esecuzione dell'appalto da parte dell'Amministrazione Comunale, quest'ultima, previa contestazione scritta dell'inadempienza e intimidazione a rimediare entro un termine perentorio, potrà trascorso inutilmente il termine sopraccitato, dichiarare risolto il rapporto contrattuale per fatto e colpa dell'Impresa, fatte salve le penalità previste dal presente contratto ed il risarcimento del maggior danno in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente. L'Appaltatore sarà sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

#### ART. 13 BIS - CLAUSOLE SOCIALI

1. Ai sensi dell'art. 57 e 102 del Codice dei contratti, in sede di offerta l'appaltatore è tenuto:  
- a fornire una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

#### ART. 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e dal presente foglio condizioni esecutive, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 *ter* del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

#### ART.15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Con l'invio della proposta di preventivo l'operatore economico accetta espressamente che la definizione delle controversie avvenga secondo le procedure previste dal d.lgs. n. 36/2023, ove ne ricorrano i presupposti e che con la sottoscrizione di eventuali accordi bonari o transazioni da parte dell'appaltatore cessi la materia del contendere. Ove non si proceda all'accordo bonario o alla transazione, la definizione delle controversie è attribuita al Giudice Ordinario con competenza per il Foro di Venezia, restando esclusa la competenza arbitrale, e salvo che ricorrano i presupposti di cui all'art. 135, co. 1, lett. e), c.p.a., in combinato disposto con l'art. 47, comma 1, lettera i), del d.lgs. 2 gennaio 2018, n. 1 (Codice protezione civile), e s.m.i., relativo alla competenza funzionale inderogabile del Tribunale amministrativo regionale del Lazio, sede di Roma.

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole

Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

RUP: Stefania Liguori

ART. 16 CLAUSOLA C.D. DI PANTOUFLAGE

1. In ottemperanza all'art. 53 comma 16 *ter* del d.lgs. n. 165/2001 il presente affidamento è subordinato alla condizione soggettiva per l'operatore economico di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della P.A. nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile l'Appaltatore dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15 (<- rif. articoli di Obbligo di Tracciabilità Flussi Finanziari, Penali per il ritardo, Adempimenti Antimafia - Protocollo di Legalità, Responsabilità dell'appaltatore, Riserva di recesso, Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, Risoluzione del contratto, Definizione delle controversie, Clausola di *Pantouflage*) del presente foglio di condizioni esecutive.

**Letto e sottoscritto per accettazione dall'Appaltatore in sede di offerta.**

**Luogo e data** venezia, 30/04/2024

**Firma per accettazione**

  
**CANATO COSTRUZIONI**  
S. CROCE 1029 VENEZIA

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole  
Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

Venezia, 15/05/2024

fascicolo 2022/XI.2.1/37 PG vedi ID

**Oggetto:** **C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico"- Lavori di dipintura della Palestra presso la scuola secondaria di primo grado P.F Calvi e spazi interni di servizio presso la Scuola Primaria G. Gozzi - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. dei lavori. CUP: F77H22000160001 - CIG B1A7C50C1A**

**Documento:** **RELAZIONE RUP**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 300 del 13/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica del CI14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico", per un importo complessivo di € 800.000,00= (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 612 del 14/03/2023, è stato approvato il progetto esecutivo comportante la spesa di 800,000,00.= oneri fiscali compresi;
- con la menzionata Determinazione Dirigenziale n. 612 del 14/03/2023 sono state approvate le modalità a contrarre mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B, del d.l. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 co. 1 punto 2.2 del d.l. n. 77/2021, convertito nella l. n. 108/2021;
- la Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali è stata incaricata di indire la Gara n. 27/2023 riguardante i lavori di cui al C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico" CIG 96890129A2 - CUP F77H22000160001 - CUI L00339370272202000011;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1061 la gara 27/2023 è stata dichiarata deserta, non essendo pervenuta alcuna offerta; contestualmente è stata indetta la Gara n. 55/2023 - invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante i lavori di cui al "C.I. 14706 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico" CIG 9799690005 - CUP F77H22000160001 - CUI L00339370272202000011;
- con determinazione dirigenziale n. 1611 del 06/07/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta GL RESTAURI SRL, con sede in Salvore 43, 30126, Venezia, P.IVA 04144200278 per

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*

*Dirigente - arch. Silvia Loreto (silvia.loreto@comune.venezia.it)*

*Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Stefania Liguori (stefania.liguori@comune.venezia.it)*

*Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170  
pec: dirilavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

*L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82*

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole  
Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

un importo di aggiudicazione dei lavori di €. 453.831,04= al netto del ribasso d'asta del 12,522% (o.f.e.), a cui vanno aggiunti € 24.025,81.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e €. 57.179,70= quali opere in economia per un importo contrattuale complessivo di €535.036,55(o.f.e.) F77H22000160001 - CUI L00339370272202000011;

- con determinazione dirigenziale n. 1713 del 31/07/2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori per la sostituzione di porzione di pavimentazione in parquet della palestra Zambelli alla Ditta C.D.F. RESTAURO SRL;
- con determinazione dirigenziale n. 2077 del 22/09/2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori di ripristino della funzionalità del sistema di scarico delle acque piovane della scuola primaria B.Canal alla Ditta DAMA SNC di Magagnin G. e F. ;
- con determinazione dirigenziale n. 2454 del 03/11/2023 si è proceduto all'affidamento dei lavori di adeguamento porte REI e uscite di emergenza presso gli Istituti scolastici di Venezia alla Ditta Mariuzzo S.R.L c.f. e P.iva 02066190279 per un importo complessivo di € 48.035,71 con contestuale assestamento del quadro economico e recupero del ribasso d'asta.

Considerato che:

- nell'ambito degli interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico (CI 14706) è necessario eseguire, senza soluzione di continuità, alcuni interventi di carattere urgente e manutentivo volti a garantire la fruibilità e la sicurezza delle scuole di competenza del Centro Storico e non previste originariamente nel progetto la cui esecuzione va garantita entro determinate tempistiche senza gravare sulla calendarizzazione degli interventi già programmati che per la loro attuazione vedono una concentrazione di lavorazioni nei mesi estivi di chiusura dei plessi scolastici;
- in particolare si rende necessario procedere al risanamento e dipintura della palestra e locali di servizio della stessa presso la scuola secondaria di primo grado P. F. Calvi e risanamento e dipintura di alcuni locali siti al piano terra presso la Scuola primaria G.Gozzi;

Ritenuto di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a del D.lgs 36/2023 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici» dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori secondo le seguenti modalità: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*

*Dirigente - arch. Silvia Loreto (silvia.loreto@comune.venezia.it)*

*Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Stefania Liguori (stefania.liguori@comune.venezia.it)*

*Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170  
pec: dirilavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

*L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82*

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole  
Servizio Edilizia 2 Venezia Centro Storico ed Isole

dalla stazione appaltante”;

Chiesta pertanto all'Impresa Canato Costruzioni s.r.l (P.IVA e C.F 03487000279), ditta di comprovata esperienza e nel rispetto del principio di rotazione, l'offerta per:

Lavori di risanamento e dipintura della palestra e locali di servizio della stessa presso la scuola secondaria di primo grado P. F. Calvi e risanamento e dipintura di alcuni locali siti al piano terra presso la Scuola primaria G. Gozzi - importo posto a base di gara di €. 37.000,00 - comprensivo del costo per la manodopera- (o.f.e.), esclusi i lavori in economia pari a €. 902,95=(o.f.e.) e oneri della sicurezza pari a €. 1058,88 =(o.f.e.) non soggetti a ribasso

Vista l'offerta pervenuta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica comunale:

- PG/2024/0227488 del 10/05/2024 che propone un ribasso del 2,80%, corrispondente ad un importo dei lavori ribassato di €. 35.964,00 a cui si aggiungono € 902,95 per lavori in economia non soggetta a ribasso e €. 1058,88 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 37.925,83 che ammontano, inclusa IVA al 22% a € 46.269,51 (o.f.c);

Ritenuta congrua l'offerta pervenuta si propone l'affidamento tramite utilizzo delle somme a disposizione all'interno del Quadro Economico dell'opera.

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*arch. Stefania Liguori*  
(documento firmato digitalmente\*)

Direttore - ing. Simone Agrondi (*simone.agrondi@comune.venezia.it*)  
Dirigente - arch. Silvia Loreto (*silvia.loreto@comune.venezia.it*)  
Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Stefania Liguori (*stefania.liguori@comune.venezia.it*)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170  
pec: *dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82