



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTA' E TUTELA
DELLE TRADIZIONI E DEL VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: affidamento della gestione ed uso non esclusivo ad Il Cerchio Cooperativa Sociale Onlus, dell'impianto natatorio di via Calabria sito in Venezia – Mestre via Calabria, 49 - proroga. Atto da pubblicare ai sensi dell'art 23 comma 1 lettera b del D.lgs. 33/2013.

Proposta di determinazione (PDD) n. 4 del 04/01/2024

Determinazione (DD) n. 94 del 01/02/2024

Fascicolo 2024.X/2/1.19 "Piscine"

Sottofascicolo 4 "Piscina Via Calabria"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni Marco, in data 31/01/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 31/01/2024.



COMUNE DI VENEZIA

Area Sviluppo, Promozione della città

e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico

Settore Sport

Responsabile del procedimento: dott. Andrea Zanato

Firmatario del provvedimento: avv. Marco Mastroianni

P.D.D. 2024- 4 del 04/01/2024

Fascicolo 2023/X.2.1/19-4

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE ED USO NON ESCLUSIVO AD IL CERCHIO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VIA CALABRIA SITO IN VENEZIA – MESTRE VIA CALABRIA, 49 - PROROGA. ATTO DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART 23 COMMA 1 LETTERA B DEL D.LGS. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione n. 71 del 21/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione e il Documento Unico di Programmazione DUP per gli esercizi finanziari 2024 – 2026;
- con deliberazione n. 16 del 05/04/2023 e deliberazione n.63 del 23/11/2023 il Consiglio ha approvato le variazioni di bilancio per gli esercizi finanziari 2023-2025;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 47 del 13/07/2023 è stata approvata la verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ai sensi degli artt. 175 e 193 del d. lgs. 267/2000;
- con Deliberazione di Giunta n. 1 del 26/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2023 - 2025 che assegna, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, le risorse ai Dirigenti dei servizi ed il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 - 2025, nuovo documento programmatico integrato (ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021) che incorpora anche i seguenti documenti: Piano della Performance e Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Piano triennale dei fabbisogni del personale e Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, Piano organizzativo del lavoro agile, Piano della Formazione, Piano delle Azioni Positive, Piano Sviluppi Informatici;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 18/05/2023 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025 e al Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025.
- con deliberazione di Giunta comunale n. 170 del 08/08/2023 è stata approvata la variazione al Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- con dispositivo prot. 611362 del 22/12/2023 il Sindaco ha conferito all'avv. Marco Mastroianni l'incarico dirigenziale di Direttore dell'Area Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico,;

Richiamati:

- l'articolo 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e l'art. 4 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, disciplinanti le competenze e gli adempimenti a cura dei dirigenti, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'art. 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Venezia a mente del quale "qualora ci siano Settori Dirigenziali vacanti, l'espletamento delle relative funzioni compete al relativo Direttore di Direzione";
- gli artt. 23 e 27 del D. Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
- l'art. 183 e 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in materia di impegni di spesa e di determinazioni che comportano impegni di spesa che prescrivono l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto s'intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2016, n. 136 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione, nonché il "Codice di comportamento interno" approvato con delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10 ottobre 2018 e s.m.i.;
- l'art. 53, comma 16ter del d.lgs 165/2001 come modificato dall'art.1, comma 42, della legge 6 novembre 2012, n. 190, a tenore del quale: «I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti» (c.d. divieto di pantouflage).
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 26/02/2016, che approva il Regolamento per l'uso e la gestione di impianti sportivi comunali e l'utilizzo di palestre scolastiche;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 23/06/2016 che approva la convenzione tipo per la gestione ed uso di impianto sportivo ad uso esclusivo e ad uso non esclusivo privo di rilevanza imprenditoriale – aggiornamento canoni concessori e fidejussioni – con attivazione delle procedure per l'attuazione degli interventi di cui al D. L. 25/11/2015 n. 185, prorogando di un anno le gestioni in corso;

Richiamato il protocollo regionale di legalità sui fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici e dei lavori servizi e fornitura, sottoscritto dalla Regione Veneto con Prefettura, U.p.i Veneto e Anci Veneto in data 17/9/2019.

Dato atto che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PIAO, consente alla Stazione Appaltante la risoluzione del contratto;

Considerato che

- con sentenza n. 597/2022 il Tribunale Ordinario di Venezia ha accertato e dichiarato la risoluzione della Convenzione rep. n. 14758 del 7 Agosto 2008 sottoscritta tra il Comune di Venezia e l'ASD Serenissima Nuoto per la gestione ed uso dell'impianto natatorio di Via Calabria, 49;
- l'ASD Serenissima Nuoto ha rilasciato l'impianto sportivo nel mese di agosto 2022 in modo tale da consentire il subentro di un nuovo gestore a decorrere dal mese di settembre 2022;
- al fine di assicurare la gestione e il presidio dell'impianto sportivo di proprietà del Comune nelle more della conclusione dei lavori e del successivo espletamento di un bando ad evidenza pubblica, come previsto dall'art. 12, comma 2, lett. b), del "Regolamento per l'uso e la gestione di impianti sportivi e l'utilizzo di palestre scolastiche", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13/2016, l'Amministrazione, con Delibera di Giunta n. 195 del 31/08/2022 ha dato mandato al Dirigente del Settore Sport di procedere con una gestione temporanea della struttura sportiva, anche mediante affidamento diretto ad associazione/società sportiva che presenti un'esperienza simile, in modo da garantire la continuità delle attività;
- la medesima Delibera di Giunta ha altresì fornito gli indirizzi per l'affidamento in gestione ed uso temporaneo della Piscina di Via Calabria, 49, sulla base del modello approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 23.06.2016;
- con Determinazione dirigenziale n. 366 del 23/02/2023 l'Amministrazione comunale ha affidato gestione ed uso a titolo non esclusivo l'impianto natatorio di via Calabria sito in Venezia – Mestre via Calabria, 49 alla Società Cooperativa Sociale il Cerchio, con sede legale in Calle del Teatro in Saca, 1, Sacca Fisola, Venezia c.f. 03006650273;
- a seguito dell'approvazione della citata Determinazione dirigenziale è stata sottoscritta la Convenzione per la gestione ed uso di impianto sportivo ad uso non esclusivo - Impianto natatorio di via Calabria, rep. 24253/2023;
- gli interventi di manutenzione straordinaria iniziati nel corso del 2023 sono ad oggi in corso di esecuzione e saranno conclusi nel corso del 2024;

- l'organizzazione del cantiere consente la prosecuzione delle attività, seppure con alcuni disagi, durante tutta la durata degli stessi;

Considerato inoltre che:

- la procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione dell'impianto potrà essere esperita solamente in seguito alla conclusione dei lavori, giacché solo al termine del cantiere sarà possibile restituire l'impianto a piena funzionalità, consentendo la gestione ordinaria della struttura;
- l'art. 12, comma, 2, lett. b) del citato Regolamento per l'uso e la gestione di impianti sportivi e l'utilizzo di palestre scolastiche prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto della gestione, per limitati periodi di tempo, in attesa che sia avviato il procedimento di evidenza pubblica, nell'interesse comune di continuare le attività sportive praticate;
- è interesse del Comune di Venezia che l'impianto resti aperto al pubblico e che le attività sportive proseguano regolarmente fino al completamento dei lavori, così da garantire la possibilità per i residenti di continuare a fruire degli spazi sportivi, evitando la dispersione dell'utenza, caratterizzata principalmente da cittadini residenti nella zona di Chirignago, Gazzera e Zelarino;
- la Società Cooperativa Sociale il Cerchio ha dimostrato, nel corso dell'ultimo anno, di aver gestito il compendio garantendo la continuità del servizio, con soddisfazione dell'utenza, adempiendo altresì in modo puntuale agli obblighi previsti dalla Convenzione stipulata con il Comune di Venezia, collaborando attivamente con gli uffici al fine di agevolare i lavori, contribuendo alla riqualificazione del compendio con interventi di manutenzione non effettuati dal precedente gestore, oltre alla pulizia straordinaria e sgombero di molti locali;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 12 comma 2 lett. b) del Regolamento Comunale per l'uso e la gestione di impianti sportivi e l'utilizzo di palestre scolastiche alla proroga dell'affidamento temporaneo della gestione ed uso a titolo non esclusivo dell'impianto natatorio di via Calabria sito in Venezia – Mestre via Calabria, 49. alla Società Cooperativa Sociale il Cerchio, con sede legale in Calle del Teatro in Saca, 1, Sacca Fisola, Venezia c.f. 03006650273, sino al 31/12/2024 e in ogni caso sino al termine della procedura ad evidenza pubblica che sarà avviata al termine dei lavori attualmente in corso;

Visto l'allegato schema di convenzione (allegato a), che proroga la convenzione rep. 24253/2023 redatta, ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 23 giugno 2016, tenendo conto degli indirizzi posti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 195 del 31/08/2022, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento come da dichiarazione PG 4938 del 04/01/2024 in atti.

Visti

- la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 del dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene

attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 al d.lgs. 23/06/2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

D E T E R M I N A

1. di prorogare, ai sensi dell'art. 12, comma, 2 lett. B) del Regolamento per l'uso e la gestione di impianti sportivi e l'utilizzo di palestre scolastiche, la gestione ed uso a titolo non esclusivo dell'impianto natatorio di via Calabria sito in Venezia – Mestre via Calabria, 49 alla Società Cooperativa Sociale il Cerchio , con sede legale in Calle del Teatro in Saca, 1, Sacca Fisola, Venezia c.f. 03006650273 sino al 31/12/2024 e in ogni caso sino al termine della procedura ad evidenza pubblica che sarà avviata al termine dei lavori attualmente in corso, alle medesime condizioni di cui alla Convenzione rep. 24253/2023;
2. di approvare l'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di prevedere che le spese inerenti i bolli e le eventuali spese di registrazione, in caso d'uso, siano esclusivamente a carico del concessionario;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. di dare atto che, ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, il Responsabile del Procedimento è il dott. Andrea Zanato, responsabile del Servizio Sport Servizi Sportivi Terraferma;
6. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7 del Codice di Comportamento interno in capo al firmatario dell'atto e al responsabile del procedimento, come indicato in premessa;
7. di dare atto che copia del Codice di comportamento interno dei dipendenti del Comune di Venezia (D.G. n. 314/2018) di cui al d.p.r. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30.3.2001 n. 165", sarà trasmesso alla Società Cooperativa Sociale il Cerchio ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, prima della stipula della convenzione;
8. di stabilire che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PIAO, consente alla stazione Appaltante la risoluzione del contratto;
9. di disporre la pubblicazione ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia;
10. di dare atto, con riferimento al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva, del rispetto di quanto previsto dall'art. 147 bis del d.lgs. 267/00;
11. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d. lgs 267/2000.

Il Direttore
Avv. Marco Mastroianni

Allegati: Schema di convenzione

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 4

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

PROROGA CONVENZIONE PER LA GESTIONE ED USO DI IMPIANTO SPORTIVO AD USO NON ESCLUSIVO

Impianto natatorio di via Calabria

L'anno ... il giorno ... (...) del mese di ..., nella Sede Municipale di Viale San Marco 154 – Mestre (VE).

T R A :

a) avv. ..., nato a ... il ..., che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia, che rappresenta nella sua qualità di Direttore dell'Area Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico, domiciliato, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Affidante". Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia. Codice fiscale n. 00339370272.

E :

b) ..., nato a ... il ..., residente in ..., via ..., in qualità di Legale Rappresentante di Il Cerchio Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Calle del Teatro in Saca, 1, Venezia C.F. 03006650271, nel presente atto denominato "Gestore"

Premesso che:

- il Comune di Venezia è proprietario dell'impianto sportivo denominato Piscina di Via Calabria, sito in Venezia-Mestre Via Calabria, 143;
- con Delibera di Giunta n. 195 del 31/08/2022 l'Amministrazione ha dato mandato al Dirigente del Settore Sport di procedere con una gestione temporanea della struttura sportiva, anche mediante affidamento diretto ad associazione/società sportiva che presenti un'esperienza similare, in modo da garantire la continuità delle attività;
- con Determina dirigenziale n. 366 del 23/02/2023 l'Amministrazione comunale ha affidato gestione ed uso a titolo non esclusivo l'impianto natatorio di via Calabria sito in Venezia – Mestre via Calabria, 49 alla Società Cooperativa Sociale il Cerchio , con sede legale in Calle del Teatro in Saca, 1, Sacca Fisola, Venezia c.f. 03006650273;
- la gestione dell'impianto natatorio è stata affidata alla Cooperativa Sociale ONLUS Il Cerchio con Convenzione REP. 24253/2023;
- con Determina Dirigenziale n. ... del ... l'Amministrazione ha ritenuto di procedere alla proroga dell'affidamento, ai sensi dell'art. 12, comma 2, lett. b) del Regolamento per l'uso e la gestione di impianti sportivi e l'utilizzo di palestre scolastiche, dell'affidamento temporaneo della gestione ed uso a titolo non esclusivo dell'impianto natatorio di via Calabria sito in Venezia – Mestre via Calabria, 49. alla Società Cooperativa Sociale il Cerchio, con sede legale in Calle del Teatro in Saca, 1, Sacca Fisola, Venezia c.f. 03006650273, sino al 31/12/2024 e in ogni caso sino al termine della procedura ad evidenza pubblica che sarà avviata al termine dei lavori attualmente in corso;

Tutto ciò premesso,

si conviene e si stipula

Art. 1 Oggetto e Durata

1. Per quanto indicato in premessa, con il presente atto si proroga la Convenzione per la gestione ed uso di impianto sportivo ad uso non esclusivo rep. 24253/2023 sino al 31/12/2024 e in ogni caso sino al termine della procedura ad evidenza pubblica, che sarà avviata al termine dei lavori attualmente in corso.

Art. 2 Obblighi del Gestore e del Comune di Venezia

1. Tutti gli obblighi in capo al Gestore e al Comune di Venezia derivanti dalla sottoscrizione della Convenzione rep. 24253/2023 sono qui confermati e si intendono richiamati senza riserva alcuna.

Art. 3 Deposito Cauzionale

1. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con la presente convenzione il Gestore ha costituito la cauzione definitiva di € **1.000,00 (mille/00)** mediante polizza fideiussoria n. in data , emessa da.....
2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che il Comune di Venezia proceda alla sua escussione, anche parziale, ai sensi della presente convenzione.
3. Dovrà essere riportato nella cauzione che la stessa rimarrà vincolata per ulteriori 6 (sei) mesi successivamente al termine degli effetti della presente convenzione e che potrà essere svincolata solo con lettera da parte del Settore Sport.

Art. 4 Disposizioni transitorie e finali

1. Le spese, imposte e tasse inerenti alla stipulazione e alla registrazione della presente convenzione saranno a carico del Gestore.
2. Per quanto non disciplinato dalla presente convenzione si rinvia alle vigenti disposizioni di legge in materia.
3. Qualunque controversia dovesse insorgere tra le parti in ordine alla esecuzione della presente convenzione sarà definita dall'Autorità Giudiziaria competente, presso il Foro di Venezia.

Per il Gestore

Per il Comune di Venezia