



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 15062 ;ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE; - Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) al PNRR. Determina a contrarre ai sensi dell;art 192 dlgs 267/2000 e art 17 c 1 e c 2 del dlgs 36/2023 e contestuale affidamento di incarico servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici. Impegno di spesa di ; 44.529,76 (o.f.c) e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24\_02)

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 935 del 06/05/2024

*Determinazione (DD)* n. 926 del 20/05/2024

*Fascicolo* 2023.XI/2/1.1384 "MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO - CONCESSIONE - Durata dell'intervento pari o superiore alle 12 ore - E-DISTRIBUZIONE - ISOLA NOVA DEL TRONCHETTO (Tronchetto), 0\_ Venezia"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 06/05/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/05/2024.

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI – SOGGETTO ATTUATORE DI II LIVELLO

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti  
Servizio Opere strategiche Venezia Centro storico e isole

*Responsabile del Procedimento: arch. Cons Cristian Tonetto*

*Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sara Puppini*

PDD 935 del 06/05/2024

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/1384

**OGGETTO:** CI 15062 “ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE” - Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) al PNRR. Determina a contrarre ai sensi dell'art 192 dlgs 267/2000 e art 17 c 1 e c 2 del dlgs 36/2023 e contestuale affidamento di incarico servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici. Impegno di spesa di € 44.529,76 (o.f.c) e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24\_02).

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2024 per l'importo di € 13.811.350,44;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione “Performance”, la sottosezione “Rischi corruttivi e



*trasparenza*”, la sottosezione “*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*”, la sottosezione “*Organizzazione del lavoro agile*” e la sottosezione “*Piano delle Azioni Positive*”;

- con d.G.C. n.18 del 29/02/2024 è stata approvata la prima variazione del Bilancio di di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 611098 del 22/12/2023, è stato attribuito fino al 31/12/2026 l’incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acquea, Energia e Impianti all’arch. Alberto Chinellato

**VISTI:**

- l’art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l’art. 4 del d.lgs.165/2001 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 33/2013 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*” e s.m.i.;
- l’art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del d.lgs. 165/2001, approvato con d.P.R. 62/2013 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “*ha sostituito ogni precedente*” modificato da ultimo con d.G.C. n. 78/2023;
- il d.lgs. 36/2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;



- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l’allegato I.2 *“Attività del RUP”*, l’allegato I.13 *“Determinazione dei parametri per la progettazione”* e l’allegato II.12 *“Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura”*;
- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*;
- la Legge 21 aprile 2023, n. 49 *“Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”*;
- l’art. 26 co. 3 della l. 23 dicembre 1999 n. 488, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* (legge finanziaria 2000) e il d.l. 6 luglio 2012 n. 95, recante *“Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”*, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l’art. 1 co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell’importo di Euro 5.000,00= ;



- l'obbligatorietà della previsione normativa di cui agli articoli 25 e 26 del d.lgs. n. 36 del 2023 che prescrive, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle "Regole tecniche di AGID" (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo "Schema operativo";
- L' "Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del d.lgs. n. 50/2016" (applicabile anche agli affidamenti ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) ed e)), aggiornato in ultima istanza con DD n. 2372 del 25/10/2023, che implica l'utilizzo del predetto elenco al fine di individuare l'affidatario del servizio;

#### PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- l'intervento con CI 15062 rientra nel Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), così come statuito nel d.P.C.m. adottato in data 8 ottobre 2021 su proposta del Ministero della cultura, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Fondazione La Biennale di Venezia è stata individuata quale soggetto attuatore dell'intervento "Progetto di sviluppo e potenziamento delle attività de La Biennale di Venezia in funzione della costruzione di un polo permanente di eccellenza nazionale ed internazionale a Venezia" per l'importo complessivo di € 169.556.000,00, incluso nell'allegato 1 del succitato d.P.C.m. 8 ottobre 2021;
- in data 27 dicembre 2021 è stato sottoscritto apposito Disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero della Cultura (Amministrazione titolare del Piano) e la Fondazione La Biennale di Venezia (Soggetto attuatore) per l'attuazione del Progetto di sviluppo sopraccitato;



- in data 4 ottobre 2022 la Fondazione La Biennale di Venezia (soggetto attuatore di primo livello), rappresentata dal Presidente Dott. Roberto Cicutto, e il Comune di Venezia (soggetto attuatore di secondo livello), rappresentato dal Direttore dell'Area Lavori-Pubblici, Mobilità e Trasporti, ing. Simone Agrondi, hanno sottoscritto un discendente Accordo per il coordinamento delle attività finalizzate alla realizzazione degli interventi di consolidamento del paramento murario esterno su Rio della Tana e Rio san Daniele e il risanamento delle Banchine Darsena delle Galeazze all'Arsenale di Venezia e altri interventi di recupero a Forte Marghera e Bissuola a Mestre, il cui valore è stimato in complessivi € 48.206.000,00;

#### CONSIDERATO CHE:

- al fine di poter procedere, in tempi certi e celeri anche considerata la fonte di finanziamento eurounitaria che impone il conseguimento di specifici *milestone* e *target*, alla progettazione degli interventi necessari al risanamento di Rio delle Galeazze e ai marginamenti perimetrali sul Rio della Tana e Rio San Daniele presso l'Arsenale, si rende necessario svolgere una campagna di indagini conoscitive (indagini subacquee) sulle strutture, come meglio descritte *infra* e nei CME allegati;
- le risultanze della succitata campagna di indagini conoscitive consentirà all'Amministrazione comunale di ottenere delle restituzioni da mettere a disposizione dei progettisti, unitamente ad ulteriore documentazione raccolta e risalente nel tempo;
- si rende necessario provvedere quanto prima, con eventuale esecuzione delle prestazioni di cui all'oggetto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a) del d.l. n. 76 del 2020 e s.m.i., alle attività propedeutiche alla progettazione, quali le indagini subacquee per gli interventi di consolidamento ed integrazione delle opere fondazionali esistenti e conseguente ripristino;
- in relazione all'intervento ad oggetto C.I. 15062 "ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE" (CUP: D74H21000230001) si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici isolati prospicienti le aree di intervento;

#### DATO ATTO CHE:



- con determina dirigenziale (dd) 2669 del 20/12/2022 è stato affidato il servizio di indagini subacquee a Idra srl -LAVORI SUBACQUEI ARCHEOLOGIA & AMBIENTE per l'importo di € 81.977,90 (ofc)
- con dd 784 del 31/03/2023 è stato AFFIDATO A THETIS SPA (p.IVA 02722990278) il servizio di progettazione definitiva (comprensiva di PFTE), direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) –coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, (CSE), oltre alle attività propedeutiche di supporto alla progettazione *per l'importo di € 1.131.520,53 (ofc)*
- con dd 1545 del 30/06/2023 è stato approvato lo schema di “Accordo di programma” in attuazione del Protocollo d’Intesa tra Ministero della Difesa, Ministero della Cultura e Comune di Venezia sottoscritto in data 22/04/2022, per disciplinare la realizzazione degli interventi di risanamento delle banchine della darsena Arsenal Vecchio e della darsena delle Galeazze presso l’Arsenale di Venezia tra il Ministero della Difesa (Segretariato Generale della Difesa/DNA – Direzione dei Lavori e del Demanio), Ministero della Cultura (Segretariato Regionale per il Veneto), Comune di Venezia e Fondazione La Biennale di Venezia)
- con dd 2286 del 17/10/2023 è stato affidato il servizio di verifiche della progettazione all’operatore economico “Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl” per l’importo di € 117.971,33 (ofc)
- con dd 2657 613 del 28/11/2023 è stato affidato il servizio di valutazione rischio bellico alla società SNB SERVICE SRL per l’importo di € 10.386,18 (ofc)
- con DGC 55 del 05/04/2024 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica per un importo di € 14.854.000,00 (ofc)
- con dd 613 del 04/04/2024 sono stati aggiudicati i lavori all’operatore economico RTI costituendo composto da S.A.C. Società Appalti Costruzioni s.p.a. (mandataria avente c.f. 01391020581/p.IVA 00991771007), Costruzioni e Restauri G. Salmistrari s.r.l. (mandante 1) e RTP Progettista 1 Via Ingegneria s.r.l. (mandataria avente c.f/p. IVA 05606071008 dell’RTP a costituirsi), Progettista 2 Promedia s.r.l. (mandante dell’RTP a costituirsi), Progettista 3 SM Ingegneria s.r.l. (mandante dell’RTP a costituirsi) i lavori in appalto integrato per un importo di € 9.022.597,51 (ofc) come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:



Cod.Proc: 15062 Oggetto: ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori

importi per l'attuazione dei piani di sicurezza

	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	7.758.706,45	10	775.870,64	8.534.577,09	148.005,87	10	14.800,59	162.806,46
a corpo								
in economia	45.571,11	10	4.557,11	50.128,22				
<b>totale</b>	<b>7.804.277,56</b>		<b>780.427,75</b>	<b>8.584.705,31</b>	<b>148.005,87</b>		<b>14.800,59</b>	<b>162.806,46</b>

spese di progettazione

240.459,56 14.40000 34.626,18 275.085,74

importo lavori al netto del ribasso del 20,610%  
8.192.742,99  
Importo IVA a base gara  
829.854,52

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione

netto % IVA(\*) importo IVA lordo

1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	172.131,15	22	37.868,85	210.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	40.983,61	22	9.016,39	50.000,00
4) imprevisti	651.968,47	10	65.196,85	717.165,32
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento	90.909,09	10	9.090,91	100.000,00
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	1.477.489,19	26,88000	397.149,09	1.874.638,28
7b) spese tecniche (incentivi)	127.570,92			127.570,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	47.288,78	26,88000	12.711,22	60.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.196,72	22	1.803,28	10.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	311.317,78	26,88000	83.682,22	395.000,00
<b>totale</b>	<b>2.927.855,71</b>		<b>616.518,81</b>	
12) IVA				1.446.373,33
<b>totale a disposizione</b>				<b>4.374.229,04</b>
<b>totale complessivo</b>				<b>12.566.972,03</b>

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
2.076.619,36	20,610	210.408,61	10,13227	2.287.027,97	14.854.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	9.022.597,51
somme a disposizione (o.f.c.)	3.416.803,60
incentivi	127.570,92
<b>totale complessivo</b>	<b>12.566.972,03</b>

**Dato atto che** l'unicità del servizio in oggetto che, non rientrando nell'ambito di categorie merceologiche omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai “*Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*” presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;

**ACCERTATO** che il personale Tecnico dell'Amministrazione Comunale è carente di suddette specifiche professionalità e di organico, attualmente già impegnato nell'espletamento dei compiti ordinari e straordinari d'istituto, per cui risulta necessario, per rispettare i tempi della programmazione dei lavori e considerata l'urgenza di provvedere alla conclusione degli interventi del contesto emergenziale, ricorrere a prestazioni professionali esterne e che in ogni caso non si dispone delle competenze specifiche per realizzare i rilievi e le indagini summenzionate;



**Valutato che** l'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi del d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*", così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*" risulta presuntivamente stimato in € 35.565,00 (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

**Atteso che** ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. e dell'art. 17 co. 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dall'art. 50, co. 1, let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023, ai fini dell'affidamento diretto del suddetto servizio di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

**CONSIDERATO** che le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e, conseguentemente, non sono assoggettate al "*Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni*" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 171 del 14 marzo 2018 e s.m.i., quindi l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC24\_02;

**RITENUTO NECESSARIO**, per le motivazioni espresse in premessa, procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell'art 50 co.1 lett b. del d.lgs 36/2023.

**DATO ATTO CHE:**

- facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento PG 122868 del 9/03/2021 approvata con Determinazione dirigenziale n. 530 del 11/03/2021, in esecuzione della stessa determinazione il Comune di Venezia ha pubblicato all'Albo Pretorio, in data 28/03/2021, un "*Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett b) del d.lgs. n. 36/2023*";



- l'ultimo aggiornamento semestrale del succitato elenco è stato approvato con DD n. 2372 del 25/10/2023;

**VISTO CHE:**

- per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per la prestazione in oggetto, è stato interpellato, con nota PG 130621 del 15/03/2024, inviata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, la professionista arch Martina Berto (CF. BRTMTN91H60L736G/p.iva n. 04506840273), individuato dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici idonei in oggetto, dotati dei necessari requisiti di qualificazione, che risultano aver risposto al succitato avviso pubblico, presentando regolare richiesta per l'inserimento al relativo elenco di professionisti, e che in detta sede ha dichiarato di possedere i necessari requisiti di qualificazione;
- alla suddetta è stata rivolta un invito ad offrire migliorativo rispetto alla prestazione calcolata in base al d.m. 17 giugno 2016, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*", e al quale è stata inviata la documentazione di corredo con l'invito summenzionato, ponendo a base di offerta l'importo di € 35.565,00 (o.f.p.e.) per le prestazioni, a cui vanno aggiunti € 100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, allegata al seguente provvedimento;
- la succitata professionista arch Martina Berto, in possesso dei requisiti di cui all'art. 66 e all'allegato II.12 (parte V) del d.lgs. n. 36 del 2023, nonché – per le parti ancora applicabili – di cui al d.m. n. 263 del 2 dicembre 2016, si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico per l'importo di € 34.995,96 (o.f.p.e.) offrendo la propria migliore offerta sull'importo posto a base di negoziazione con un ribasso del 1,60%, giusta offerta presentata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente in data 25/03/2024-e acquisita agli atti con PG 163229 del 04/04/2024, allegata al presente provvedimento, e ritenuta congrua dal RUP in ragione della specificità dell'intervento, in considerazione della sua natura globale comprensiva sia degli aspetti



qualitativi che di quelli inerenti al profilo economico, idonea in tal senso a fondare un serio affidamento sulla corretta esecuzione della prestazione; all'offerta di € 34.995,96 vanno aggiunti € 100,00 di oneri per la scurezza per un importo di € 35.095,96 (o.f.p.e) e che diventano € 44.529,76 (o.f.p.c), con Iva al 22% e 4% di Inarcassa;

- che del possesso dei requisiti di tipo professionale richiesti è stato dato atto in apposita *check-list*, conservata agli atti dell'ufficio, così come prescritto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

**RILEVATO CHE**, quanto al disposto della L-49/2023, secondo cui le tariffe ministeriali assurgono a parametro vincolante e inderogabile per la determinazione dei corrispettivi negli appalti di servizi di ingegneria e architettura, con conseguente apparente impossibilità di corrispondere un compenso inferiore ai suddetti parametri, la sua stretta applicazione comporterebbe la sostanziale impossibilità, nelle procedure aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria, di richiedere offerte migliorative rispetto all'importo determinato sulla scorta del d.m. 17 giugno 2016, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*";

**RITENUTO CHE:**

- nel contemperamento tra principi di ragionevolezza e proporzionalità ed esigenze di riequilibrio finanziario, la percentuale di ribasso offerta, pari al 1,60 %, appare equa e conforme ai principi dell'evidenza pubblica, anche in considerazione dell'ammissibilità del ribasso sulla quota parte del compenso relativa alle spese generali;
- il principio costituzionale di imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa, di cui all'art. 97 Cost., rende ragionevole contemperare le disposizioni di cui alla L. 49/2023 con le prescrizioni del vigente Codice dei Contratti di cui al d. lgs. 36/2023 e con il principio di matrice sovranazionale secondo cui imporre alle pubbliche amministrazioni l'applicazione di parametri minimi rigidi e inderogabili, anche in assenza della predisposizione unilaterale dei compensi e di un significativo squilibrio contrattuale a carico del professionista, comporterebbe un'irragionevole compressione della discrezionalità delle stesse nell'affidamento dei servizi, in assenza delle condizioni di non



discriminazione, di necessità e di proporzionalità che giustificano l'introduzione di requisiti restrittivi della libera concorrenza;

- dal momento che la normativa citata non può ignorare il monito eurocomunitario del test di proporzionalità sulla concorrenza e tutela del mercato, appare equo ed opportuno richiedere all'operatore economico un miglioramento del prezzo;

**Dato atto** che la professionista arch. Martina Berto ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta, dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

#### **Considerato che**

- l'art. 52, comma 1, del d.lgs. 36/2023 dispone che *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*.
- al fine di individuare le modalità di svolgimento dei controlli a campione ammessi dalla disposizione citata, la sottosezione *"Rischi corruttivi e trasparenza"* del vigente PIAO prevede una misura di prevenzione della corruzione [24.08\_MC] che trova applicazione nelle predette procedure;
- con circolare prot. 397378 del 22.08.2023 la Segreteria Generale ha disposto che le suddette verifiche a campione debbano essere effettuate con cadenza almeno semestrale e selezionando almeno una procedura di affidamento ogni cinque, a partire dalla prima;

**Dato atto che** la suddetta campionatura verrà svolta centralmente, sorteggiando le dichiarazioni dall'elenco di tutte le procedure di affidamento dell'Area di importo inferiore ai 40.000 euro;



**Rilevato che** nel caso in cui in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**Richiamato** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*" e quelle "*in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti*;

**Dato atto** del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023

**Ritenuto pertanto** di affidare, su proposta del RUP, alla professionista arch Martina Berto l'incarico relativo al servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36 del 2023, alle condizioni contenute nel foglio condizioni allegato alla richiesta di offerta e siglato per accettazione unitamente all'offerta sopra richiamata, ricorrendo all'istituto dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

**Considerato che:**

- l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta presuntivamente ad € 44.529,76 (oneri fiscali al 22% e previdenziali al 4% compresi);
- la succitata spesa di € 44.529,76 (o.f.p.c.) può trovare copertura nel Bilancio 2024 cap. al cap. 21522/989 "Beni immobili PNRR CULTURA", cod. Gest. 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con Contributo dello Stato PNRR – Cultura



- la succitata spesa corrisponderà a un utilizzo somme del quadro b del quadro di aggiudicazione precedentemente citato alla voce c2) rilievi accertamenti e indagini

**Richiamato** il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Dato atto che:**

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. cons. Cristian Tonetto; giusto provvedimento di nomina PG 601805 del 29/12/2023 a firma del Dirigente arch. Alberto Chinellato;
- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dalla dott.ssa Sara Puppini;

**VISTA** la dichiarazione del RUP, arch. Cons. Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG 219038 del 06/05/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**RICHIAMATI:**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23.06.2011, n. 118, "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**RITENUTO NECESSARIO** provvedere all'impegno della citata spesa;



**DATO ATTO** che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - *viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria*", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione

**DATO ATTO** che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15062 risulta così determinato:

Cronoprogramma a finanziario	ALTRI ANNI	2024	2025	2026	Totale
Stanziato	€ 285.272,87	€ 3.988.980,59	€ 8.567.818,84	€ 2.011.927,70	€ 14.854.000,00
Impegnato	€ 285.272,87	€ 3.988.980,59	€ 4.205.843,21	€ 2.011.927,70	

**RITENUTO** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**DATO ATTO CHE** in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### DETERMINA

- 1) di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 50/2016;
- 2) di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente, stabilendo, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è affidare il servizio di redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici isolati prospicienti le aree di intervento nel Rio delle Galeazze all'Arsenale;



- b) l'oggetto del contratto è il servizio di cui sopra relativo all'intervento con CI 15062 "ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE";
- c) la forma del contratto è una scrittura privata, sul modello dello schema di contratto allegato;
- d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto accettato dall'impresa in sede di offerta, allegato alla presente;
- 3) di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa alla professionista arch Martina Berto (CF. BRTMTN91H60L736G/p.iva n. 04506840273) l'incarico professionale di redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici isolati prospicienti le aree di intervento alle condizioni previste nel foglio condizioni (e nell'offerta, che ivi si approvano);
- 4) di impegnare a favore della professionista arch Martina Berto la spesa complessiva presunta di € 44.529,76 (opfc), cod. SRC24\_02 per corrispettivi professionali come indicato in premessa, la cui attività sarà resa entro il 31/12/2024 - CIG B189C6A5C8 / CUP D74H21000230001;
- 5) che la succitata spesa di € 44.529,76 (opfc) sarà a carico del Bilancio 2024 al cBilancio 2024 cap. al cap. 21522/989 "Beni immobili PNRR CULTURA", cod. Gest. 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con Contributo dello Stato PNRR – Cultura;
- 6) di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "*N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria*", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione
- 7) di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118 del 2011;
- 8) di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nel foglio condizioni precedentemente citato, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
- 9) di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15062 risulta così aggiornato:



Cronoprogramma finanziario	ALTRI ANNI	2024	2025	2026	Totale
<b>Stanziato</b>	€ 285.272,87	€ 4.033.510,35	€ 8.523.289,08	€ 2.011.927,70	€ 14.854.000,00
<b>Impegnato</b>	€ 285.272,87	€ 4.033.510,35	€ 4.205.843,21	€ 2.011.927,70	

- 10) i dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- 11) di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- 12) qualora, in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti di ordine generale o speciali dichiarati dall'operatore economico, la stazione appaltante procederà, ai sensi dell'art. 52, co. 2, del d.lgs. n. 36/2023, alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 13) di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999;
- 14) di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

IL DIRIGENTE  
arch. Alberto Chinellato  
*(atto firmato digitalmente)*



Allegati:

- RDO PG 130621 del 15/03/2024;
- Offerta PG 163229 del 04/04/2024;
- foglio condizioni;



CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 935

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12235/2024 del 16/05/2024 - NON ESECUTIVO "CI 15062  
¿ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE¿ - Piano  
Nazionale per gli investi"

"CI 15062 ¿ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE¿ -  
Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) al PNRR. Determina a contrarre  
ai sensi dell¿art 192 dlgs 267/2000 e art 17 c 1 e c 2 del dlgs 36/2023 e contestuale  
affidamento di incarico servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza  
dei fabbricati ed elementi architettonici. Impegno di spesa di ¿ 44.529,76 (o.f.c) e relativo  
accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24\_02) "  
autorizzazione Proposta di determina 935/2024 del 06/05/2024  
rif. prenotazione n. 11391/2024 - autorizzazione Determine 613/2024

L'impegno di spesa numero 12235/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	05022.02.021522989 - BENI IMMOBILI PNC CULTURA - <b>Comp. 2024</b>	44.529,76
<i>Resp. servizio</i>	CULTURA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	BERTO MARTINA Cod.Fisc. BRTMTN91H60L736G P.Iva 04506840273	
<i>CIG</i>	B189C6A5C8 CUP D74H21000230001	
<i>Opera</i>	9966 - 15062/000 - ARSENALE - Interventi di risanamento rio delle	
<i>Tipo Spesa</i>	Galeazze	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1341 - 022.007.999 CONTRIBUTI STATO PNC CULTURA	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>44.529,76</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 05022.02.021522989 a competenza 2024 al 16/05/2024

Stanziamiento di bilancio	4.033.510,35 +
Impegni precedenti	3.988.980,59 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	44.529,76 =
Ammontare del presente impegno	<b>44.529,76 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 16 maggio 2024

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 10/05/2024 n. 165**  
**Rif. Proposta di determina 935/2024**  
**SPESE 2024**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 164 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 5</b>	<b>Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali</b>					
<b>Programma 2</b>	<b>Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
05022.02.021522989	BENI IMMOBILI PNC CULTURA	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	3.988.980,59	44.529,76		4.033.510,35
		previsioni di cassa	8.700.000,00			8.700.000,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	1.962.372,52			1.962.372,52
		previsioni di competenza	173.822.070,07	44.529,76		173.866.599,83
		previsioni di cassa	82.826.095,92			82.826.095,92
<b>Totale Programma 2</b>	<b>Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale</b>	residui presunti	7.505.667,88			7.505.667,88
		previsioni di competenza	192.721.420,84	44.529,76		192.765.950,60
		previsioni di cassa	106.074.635,33			106.074.635,33
<b>Totale Missione 5</b>	<b>Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali</b>	residui presunti	7.950.334,97			7.950.334,97
		previsioni di competenza	203.347.340,55	44.529,76		203.391.870,31
		previsioni di cassa	108.320.937,63			108.320.937,63
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	3.988.980,59	44.529,76		4.033.510,35
		previsioni di cassa	8.700.000,00			8.700.000,00
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	2.891.465.804,14	44.529,76		2.891.510.333,90
		previsioni di cassa	2.564.056.034,66			2.564.056.034,66

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 184 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			51.760.105,68			51.760.105,68
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>						
			169.051.008,38			169.051.008,38
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>						
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>						
	Fondo contenzioso		9.782.459,29			9.782.459,29
	Vincoli derivanti da leggi		10.895.000,00			10.895.000,00
	Vincoli derivanti da trasferimenti		5.198.024,67			5.198.024,67
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.420197215	TRASFERIMENTI DALLO STATO FONDI PNC CULTURA	residui presunti	285.272,87			285.272,87
		previsioni di competenza	3.988.980,59	44.529,76		4.033.510,35
		previsioni di cassa	8.782.213,29			8.782.213,29
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	124.865.229,03			124.865.229,03
		previsioni di competenza	605.506.810,80	44.529,76		605.551.340,56
		previsioni di cassa	435.913.981,98			435.913.981,98
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	129.657.980,54			129.657.980,54
		previsioni di competenza	637.222.367,40	44.529,76		637.266.897,16
		previsioni di cassa	459.385.880,90			459.385.880,90
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	285.272,87			285.272,87
		previsioni di competenza	3.988.980,59	44.529,76		4.033.510,35
		previsioni di cassa	8.782.213,29			8.782.213,29
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
		previsioni di competenza	2.891.465.804,14	44.529,76		2.891.510.333,90
		previsioni di cassa	2.480.929.230,99			2.480.929.230,99

## SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 184 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali					
Programma 2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
05022.02.021522989	BENI IMMOBILI PNC CULTURA	residui presunti	839.605,23			839.605,23
		previsioni di competenza	8.567.818,84	-44.529,76		8.523.289,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.832.227,15			6.832.227,15
		previsioni di competenza	15.783.770,03	-44.529,76		15.739.240,27
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	residui presunti	16.349.167,97			16.349.167,97
		previsioni di competenza	34.333.723,11	-44.529,76		34.289.193,35
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	residui presunti	17.902.722,40			17.902.722,40
		previsioni di competenza	34.831.472,11	-44.529,76		34.786.942,35
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	839.605,23			839.605,23
		previsioni di competenza	8.567.818,84	-44.529,76		8.523.289,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.018.956.822,19	-44.529,76		2.018.912.292,43
		previsioni di cassa	0,00			0,00

## ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 184 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			2.400.910,60			2.400.910,60
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>						
			22.349.097,82			22.349.097,82
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>						
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.420197215	TRASFERIMENTI DALLO STATO FONDI PNC CULTURA		residui presunti	1.124.878,10		1.124.878,10
			previsioni di competenza	8.567.818,84	-44.529,76	8.523.289,08
			previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti		residui presunti	468.102.204,13		468.102.204,13
			previsioni di competenza	101.243.786,58	-44.529,76	101.199.256,82
			previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale		residui presunti	472.910.814,99		472.910.814,99
			previsioni di competenza	126.532.786,58	-44.529,76	126.488.256,82
			previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Variazioni in entrata			residui presunti	1.124.878,10		1.124.878,10
			previsioni di competenza	8.567.818,84	-44.529,76	8.523.289,08
			previsioni di cassa	0,00		0,00
Totale Generale delle entrate			residui presunti	1.072.629.085,76		1.072.629.085,76
			previsioni di competenza	2.018.956.822,19	-44.529,76	2.018.912.292,43
			previsioni di cassa	0,00		0,00

*TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE*  
*Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa*



## FOGLIO DELLE CONDIZIONI ESECUTIVE

### **OGGETTO: C.I. 15062 "ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE" Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) al PNRR.**

Affidamento diretto del servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici isolati prospicienti le aree d'intervento nell'ambito del progetto denominato "Arsenale - Interventi di risanamento Rio delle Galeazze" (CIG\_\_\_\_\_).

Affidamento diretto, di importo inferiore a 140.000 euro, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 Marzo 2023 n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici».

#### ART.1 - OGGETTO ED IMPORTO DEL SERVIZIO

1. L'appalto ha per oggetto l'affidamento di un incarico di servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici isolati prospicienti le aree d'intervento nell'ambito del progetto denominato "Arsenale - Interventi di risanamento Rio delle Galeazze".

2. L'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi del d.m. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al d.lgs. n. 36/2023, risulta presuntivamente stimato in **€ 35.565,00** (euro trentacinquemila-cinquecentosessantacinque/00) oneri fiscali e previdenziali esclusi, oltre a **€ 100,00** (euro cento/00) oneri fiscali e previdenziali esclusi quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso come riportato nella tabella seguente:

figura professionale	q.tà stimate (ora)	costo unitario (€)	<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>
a) professionista incaricato	260,00	€ 75,00	€ 19.500,00
b) aiuto iscritto	230,00	€ 43,50	€ 10.005,00
c) aiuto di concetto	202,00	€ 30,00	€ 6.060,00
<b>TOTALE</b>			<b>€ 35.565,00</b>

#### ART. 2 - CONDIZIONI DI ESECUZIONE

1. L'affidatario dichiara di essere disponibile a dare avvio all'esecuzione del servizio immediatamente **dopo l'approvazione della determina di affidamento dell'incarico.**

#### ART. 3 - TEMPO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

1. Il tempo programmato per l'espletamento del servizio è:  
- per il punto 1 di **cui al precedente art. 1, pari a 60 (sessanta) giorni naturali e**



consecutivi a far data dal VERBALE DI AVVIO PRESTAZIONE;

#### ART. 4 – PAGAMENTI

1. I pagamenti relativi alle attività di cui al precedente articolo 1 avverranno in un'unica soluzione a seguito della consegna degli elaborati.
2. Il pagamento dei corrispettivi sarà corrisposto mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di fattura elettronica debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.
3. L'operatore economico accetta espressamente che la liquidazione della fattura, nei tempi e modi stabiliti, sia sottoposta alla condizione sospensiva della disponibilità di cassa del Committente.
4. Ai sensi dell'art. 125 del Codice, è riconosciuta un'anticipazione del prezzo, pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale. Tale anticipazione verrà corrisposta, previa richiesta e costituzione della garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di cui al medesimo art. 125 del medesimo Decreto.

#### ART. 5 – OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'affidatario, in particolare, si impegna a trasmettere alla stazione appaltante, entro 7 giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i all'atto di cottimo in oggetto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'affidatario si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.
2. Nel caso in cui l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo di raccomandata AR, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.
3. L'affidatario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
4. L'affidatario, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.
5. L'affidatario si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento di quanto dovutogli ai sensi del presente atto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'affidatario si impegna altresì ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.
6. Ai sensi dell'art. 25 comma 2bis del d.l. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso la Stazione Appaltante, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG).
7. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità



finanziaria.

#### ART. 6 - PENALI PER RITARDO

1. In caso di ritardo nell'ultimazione delle prestazioni oggetto del servizio, rispetto al termine definito al precedente art. 3, verrà applicata una penale dell'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.
2. Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni 30, l'Amministrazione senza obbligo di costituzione in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà risolvere il contratto senza che l'Affidatario possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per compensi che spese e oneri accessori, salvo il corrispettivo dovuto per la prestazione parziale, sempre se questa sia effettivamente utilizzabile.

#### ART. 7 - DIVIETO DI CESSIONE DEI SERVIZI

1. In caso di affidamento, l'esecuzione dell'incarico affidato non potrà essere ceduta, neppure parzialmente. Tale previsione costituisce clausola risolutiva espressa ex art.1456 del c.c., che viene espressamente accettata dall'operatore economico con la presentazione della propria offerta.

#### ART. 7 bis - SUBAPPALTO

1. Fermo restando il divieto di cui al precedente articolo, è consentito, previa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, il subappalto di parte delle prestazioni affidate, nei limiti di cui all'art. 119 del Codice.
2. Il subappalto può riguardare esclusivamente le seguenti prestazioni, come da dichiarazione rilasciata dall'Affidatario in sede di offerta ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c):
3. Il subappaltatore risponde in solido con l'Affidatario della corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'incarico, garantendo il rispetto dei medesimi standard qualitativi previsti dal contratto principale.
4. Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni da effettuare nonché della natura fiduciaria delle prestazioni, non è consentito l'ulteriore subappalto delle prestazioni delle quali, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d. subappalto a cascata).
5. L'Affidatario, previa comunicazione alla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 119 comma 2 del Codice, potrà stipulare sub-contratti diversi dal subappalto ai fini della corretta esecuzione dell'incarico, sotto la propria personale responsabilità, fermo restando l'importo del compenso di cui ai successivi articoli.
6. Il sub-contratto dovrà essere allegato alla comunicazione di cui al precedente comma.

#### ART. 8 – ADEMPIMENTI ANTIMAFIA - PROTOCOLLO DI LEGALITA'

1. Si prende atto che in relazione all'Affidatario non viene richiesta la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del d.lgs. 06 settembre 2011, n.159 e s.m.i..
2. L'Affidatario si impegna inoltre, a pena di risoluzione del contratto, a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 9 gennaio 2012 e da ultimo aggiornato in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il testo



aggiornato del Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link:  
<<https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>>.

3. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli art. 91 e 94 del d.lgs. 06 settembre 2011, n.159 e s.m.i..

In tal caso sarà applicata a carico dell'Affidatario, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

4. La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p.

#### ART. 9 – RISERVA DI RECESSO

1. Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 123 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Affidatario.

#### ART.10 – ADEMPIMENTI ASSICURATIVI

1. L'Affidatario si impegna a presentare, antecedentemente la stipula del contratto polizza professionale di responsabilità civile professionale con un massimale non inferiore ad € 500.000,00=.

2. L'appaltatore **è esentato dal presentare apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023**, in considerazione della circostanza che l'importo contrattuale è contenuto (inferiore alla soglia limite per procedere ai cc.dd. "affidamenti diretti").

#### ART. 11 – CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

1. L'Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente foglio di condizioni esecutive, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DD.P.R. n. 62/2013) e del Codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale n.314 del 10/10/2018 e s.m.i.

2. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'affidatario, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n.62/2013, copia del codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 e da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023. L'affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

3. La violazione degli obblighi di cui al primo comma può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'affidatario il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### ART. 12 -TRATTAMENTO DATI PERSONALI



1. Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di richiesta di offerta per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.
2. Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.
3. La stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'Affidatario acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, eventualmente anche tramite il sito internet [www.comune.venezia.it](http://www.comune.venezia.it).

#### ART. 13 - RESPONSABILITA' DELL'AFFIDATARIO

1. L'Affidatario si impegna nello svolgimento dell'incarico al rispetto delle disposizioni del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. e dei relativi allegati e ne assume le relative responsabilità.
2. L'Affidatario è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione Comunale in conseguenza di errori od omissioni nell'espletamento dell'incarico. La responsabilità si estende anche ai costi di ripetizione ed ai maggiori oneri che l'Amministrazione dovesse sopportare.

#### ART. 13 BIS – CLAUSOLE SOCIALI

1. Ai sensi dell'art. 57 e 102 del Codice dei contratti, in sede di offerta l'appaltatore è tenuto:
  - a fornire una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

#### ART. 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e all'art. 6, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'Affidatario, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali la liquidazione giudiziale o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter del d. lgs. 30.3.2001, n. 165.  
La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

#### ART.15 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Con l'invio della proposta di preventivo l'operatore economico accetta espressamente che la

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea,  
Energia e Impianti  
Servizio Opere Strategiche Venezia Centro Storico e Isole  
**Soggetto attuatore di secondo livello**

RUP: arch. cons. Cristian Tonetto

definizione delle controversie avvenga secondo le procedure previste dal d.lgs. n. 36/2023, ove ne ricorrano i presupposti e che con la sottoscrizione di eventuali accordi bonari o transazioni da parte dell'appaltatore cessi la materia del contendere. Ove non si proceda all'accordo bonario o alla transazione, la definizione delle controversie è attribuita al Giudice Ordinario con competenza per il Foro di Venezia, restando esclusa la competenza arbitrale.

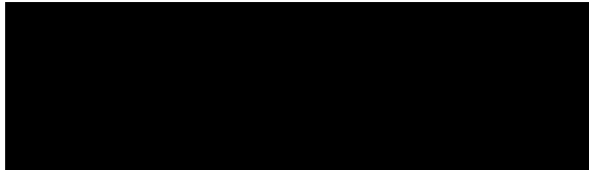
ART. 16 CLAUSOLA C.D. DI PANTOUFLAGE

1. In ottemperanza all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. n. 165/2001 il presente affidamento è subordinato alla condizione soggettiva per l'operatore economico di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della P.A. nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

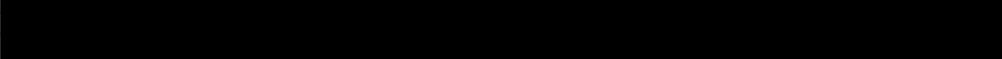


I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile l'Affidatario dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 5, 6, 7, 8, 9, 11, 14, 15, del presente foglio di condizioni esecutive.

**Letto e sottoscritto per accettazione dall'Affidatario in sede di offerta.**



**Oggetto:** C.I. 15062 “ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE”  
Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) al PNRR  
**Richiesta offerta per affidamento diretto del servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici isolati prospicienti le aree d'intervento nell'ambito del progetto denominato “Arsenale - Interventi di risanamento Rio delle Galeazze”**  
**CUP: D74H21000230001 – CIG: .....**  
**OFFERTA ECONOMICA**

La sottoscritta Martina   
a Venezia Campalto in Via S   
mpalto, 30173,

**OFFRE**

Per i servizi di cui all'oggetto un ribasso dell'1,60% (unovirgolasessantapercento) sull'importo a base d'asta per un importo complessivo di euro 34.995,96 (euro trentaquattromilanovecentonovantacinque/96) oltre a euro 100 (euro cento/00) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**DICHIARA**

L'impegno a garantire l'immediata operatività secondo le esigenze dell'Amministrazione Appaltante.

Comunica inoltre che il codice rilasciato all'esito della procedura di iscrizione al Nuovo Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico è 266619368 e di autorizzare la stazione appaltante all'accesso al FVOE secondo le modalità indicate dal sistema, ai sensi dell'art.5 della delibera ANAC 262/2023

Venezia, 25/03/2024

In fede





Venezia, data, vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

PG n., vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

Fasc. 2022/XI.2-1/1384-2

pag. 1/6

file: CI 15062 RDO\_stati consistenza.odt

inviata a mezzo PEC

Spett.le arch. **Martina Berto**  
Via Sabbadino 30  
30173 – Campalto (VE)  
martina.berto@archiworldpec.it

**Oggetto:** C.I. 15062 "ARSENALE - INTERVENTI DI RISANAMENTO RIO DELLE GALEAZZE"  
Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) al PNRR

**Richiesta offerta per affidamento diretto del servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza dei fabbricati ed elementi architettonici isolati prospicienti le aree d'intervento nell'ambito del progetto denominato "Arsenale - Interventi di risanamento Rio delle Galeazze"**

**CUP: D74H21000230001 – CIG: .....**

**Premesso che** l'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici» dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi e forniture secondo le seguenti modalità: "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

**Considerato che:**

- l'Amministrazione comunale, per le motivazioni espresse in premessa, ha la necessità di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell'anzidetto art. 50 co. 1 let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023;
- l'importo del servizio tecnico, di cui all'oggetto, risulta presuntivamente stimato in € **35.665,00** (euro trentacinquemilaseicentossessantacinque/00) oneri fiscali e previdenziali esclusi, di cui euro 35.565,00 (euro trentacinquemilacinquecentossessantacinque/00) per

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Paveggio (michele.paveggio@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124

mail: operestrategiche.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del progetto e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.





le prestazioni ed € 100,00 (euro cento/00) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- l'importo dei corrispettivi per la suddetta prestazione, calcolato ai sensi dell'art. 6 "Altre attività" del d.m. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023, risulta presuntivamente stimato in **€ 35.565,00** (euro trentacinquemilacinquecentosessantacinque/00) oneri fiscali e previdenziali esclusi, come riportato nella tabella seguente:

figura professionale	q.tà stimate (ora)	costo unitario (€)	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO
a) professionista incaricato	260,00	€ 75,00	€ 19.500,00
b) aiuto iscritto	230,00	€ 43,50	€ 10.005,00
c) aiuto di concetto	202,00	€ 30,00	€ 6.060,00
<b>TOTALE</b>			<b>€ 35.565,00</b>

oltre a **€ 100,00** (euro cento/00) oneri fiscali e previdenziali esclusi quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CPV: 71351810-4 - Servizi topografici

In ottemperanza al disposto dell'art. 119 comma 4 lettera c) del d.lgs. n. 36 del 2023, l'operatore economico che intenda affidare in subappalto parte delle altre prestazioni oggetto del presente contratto è tenuto darne espressa indicazione in sede di offerta secondo le modalità indicate di seguito, a pena di diniego dell'autorizzazione di cui al medesimo articolo.

Per una completa e puntuale indicazione delle lavorazioni e delle clausole contrattuali si rinvia alla documentazione ivi allegata.

L'incarico dovrà essere sviluppato nel rispetto delle norme specifiche del **PNRR/PNC** dei tempi e dei modi previsti dal progetto garantendo l'esecuzione delle attività e la presentazione della documentazione tecnica nel rispetto del principio DNSH e di tutti i requisiti e principi trasversali del PNRR.

**Tutto ciò premesso**, si invita Codesto Operatore a presentare, entro il termine sotto riportato, la propria **migliore offerta** per l'eventuale affidamento dell'appalto indicando il

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Paveggio (michele.paveggio@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124  
mail: operestrategiche.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del progetto e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*





ribasso praticato sull'importo a base di gara sopra indicato, e **l'importo complessivo ribassato.**

Ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36 del 2023, l'operatore può presentare un'unica offerta, che avrà validità **per almeno 90 giorni** dalla data di ricezione della stessa e dovrà essere presentata su carta intestata, citare l'oggetto e indicare:

- il ribasso percentuale offerto, in cifre e in lettere rispetto all'importo stimato dal RUP;
- l'impegno a garantire l'immediata operatività secondo le esigenze dell'Amministrazione appaltante.

Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 del d.lgs. n. 36/2023, non è richiesta la garanzia definitiva in quanto l'importo contrattuale è contenuto (inferiore alla soglia limite per procedere ai cc.dd. "affidamenti diretti").

**L'offerta dovrà essere costituita da:**

**1) Offerta economica**, su carta intestata del professionista, contenente:

- dichiarazione di possesso dei requisiti professionali e di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e ss. del d.lgs. n. 36 del 2023 e dichiarazione relativa al subappalto ex art. 119 co. 4 let. c) del d.lgs. n. 36 del 2023 sulla base del modello allegato alla presente modello offerta = da compilare e firmare;
- art. 3 legge n. 136 del 2010 s.m.i. - comunicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari = da compilare e firmare;
- clausola *pantouflage* = da compilare e firmare;
- dichiarazione assenza conflitto interessi, da compilare e firmare.

L'eventuale affidamento avverrà in esenzione dell'imposta di bollo ai sensi della tabella A di cui all'allegato I.4 al d.lgs. n. 36 del 2023.

**2) dichiarazione di essere in possesso della polizza per la responsabilità civile** in corso di validità;

**3) foglio condizioni esecutive firmato per accettazione, in ogni pagina, oppure firmato digitalmente;**

**4) dichiarazione relativa all'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi** in ottemperanza alle *'Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori'* pubblicate con circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 30 dell'11 agosto 2022;

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Paveggio ([michele.paveggio@comune.venezia.it](mailto:michele.paveggio@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124  
mail: [operestrategiche.venezia@comune.venezia.it](mailto:operestrategiche.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del progetto e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*





Al fine di poter procedere alla formalizzazione dell'affidamento in oggetto con apposito provvedimento, l'offerta dovrà essere trasmessa, unitamente alla documentazione allegata, al foglio condizioni debitamente siglato o firmato digitalmente, tramite posta elettronica certificata all'attenzione del Settore Viabilità Venezia centro storico e isole, mobilità acqua, energia e impianti all'indirizzo [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it), **entro e non oltre 10 giorni dal ricevimento e/o dalla pubblicazione della presente**, da intendersi come termine perentorio.

La documentazione citata dovrà essere verificata, debitamente compilata e siglata per accettazione in ogni sua parte.

**La procedura di affidamento viene gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>, di seguito indicata anche semplicemente Piattaforma.**

Per partecipare alla presente procedura, l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, di firma digitale di cui all'art. 1, lettera s) del d. lgs. 82/2005 e di *personal computer* con accesso a internet e *browser web*, in grado di gestire la firma digitale e l'accesso via internet alla piattaforma.

Condizione necessaria per accedere alla piattaforma è la registrazione alla stessa, ove non già avvenuta in occasione dell'iscrizione all'elenco delle imprese da invitare alle procedure negoziate di lavori di cui all'avviso prot. n. 220764 del 07/05/2021, pubblicato sulla piattaforma, la cui validità è stata prorogata con avviso prot. n. 262678 del 30/05/2023, secondo le istruzioni presenti nella sezione Guide della piattaforma medesima, con il conseguente rilascio delle credenziali di accesso o utilizzo di SPID. In caso di partecipazione da parte di raggruppamento, è sufficiente la registrazione della sola impresa mandataria, che utilizzerà le proprie credenziali.

Per supporto tecnico nell'utilizzo della piattaforma, è possibile attivare dei ticket e si invita al riguardo a consultare, oltre alla sezione Guide, anche la sezione Assistenza-Contatti della piattaforma.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi degli artt. 24 e 99 del d.lgs. n. 36/2023, obbligatoriamente attraverso l'utilizzo della BDNCP e, in particolare, del nuovo Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE - ex AVCpass), come disposto dalla Delibera A.N.A.C. n. 464/2022.

Si segnala, pertanto, che il soggetto (operatore economico) interessato a partecipare alla presente procedura di scelta del contraente deve obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato - FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute (le istruzioni per la registrazione e per la creazione dei profili per l'OE sono reperibili al link: <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore->

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))

Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))

Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Paveggio ([michele.paveggio@comune.venezia.it](mailto:michele.paveggio@comune.venezia.it))

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124

mail: [operestrategiche.venezia@comune.venezia.it](mailto:operestrategiche.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del progetto e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*





*economico-fvoe.*

**Si prega pertanto di indicare nell'offerta il codice rilasciato all'esito della procedura di iscrizione di cui sopra, ovvero di autorizzare la Stazione Appaltante all'accesso al FVOE secondo le modalità indicate dal sistema, ai sensi dell'art. 5 della delibera ANAC 262/2023.**

Al fine di procedere con la massima celerità all'avvio della prestazione, in ossequio al principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 36 del 2023, si specifica che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 8, co. 1, let. a) del d.l. n. 76 del 2020 convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 224 comma 1 lett. c) ed in combinato disposto con l'art. 226 comma 5 del d.lgs. n. 36 del 2023, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9, del medesimo d.lgs. n. 36 del 2023. Pertanto si chiede l'immediata disponibilità allo svolgimento delle attività in oggetto a partire dalla comunicazione dell'Amministrazione di avvenuto affidamento.

**La presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Venezia.**

In adempimento dell'art. 17 del d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i., si trasmettono in allegato gli artt. 54 e ss. del d.lgs. 30 marzo 2001 n.165 s.m.i., il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia.

In ottemperanza all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. n. 165 del 2001 s.m.i. il presente affidamento è subordinato alla condizione soggettiva per l'operatore economico di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della P.A. nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Si dà atto sin d'ora che l'affidatario dovrà impegnarsi, a pena di risoluzione del contratto, al rispetto delle clausole del Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui al foglio condizioni esecutive allegato. Il testo aggiornato del Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>.

Al fine di poter procedere alla formalizzazione dell'affidamento in oggetto con apposito provvedimento, s'invita a prendere visione della documentazione allegata, verificarla e restituire, allo stesso indirizzo PEC, le note debitamente sottoscritte con allegata copia del

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Paveggio ([michele.paveggio@comune.venezia.it](mailto:michele.paveggio@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124  
mail: [operestrategiche.venezia@comune.venezia.it](mailto:operestrategiche.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dilavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dilavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del progetto e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*





documento di identità.

Resta inteso che l'offerta è remunerativa giacché per la sua formulazione l'operatore economico ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa.

Per ogni ulteriore informazione ritenuta necessaria alla formulazione dell'offerta, si prega di rivolgersi al R.U.P. arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it)) o al geom. Michele Paveggio ([michele.paveggio@comune.venezia.it](mailto:michele.paveggio@comune.venezia.it)).

Distinti saluti

Il Dirigente  
arch. Alberto Chinellato  
*atto firmato digitalmente (\*)*

Allegati:

- A) mod\_dichiarazioni foglio condizioni
- B) codice\_comportamento\_dPR\_62\_2013
- C) NUOVO codice\_di\_comportamento\_interno
- D) Artt.54-55ss dlgs 165\_01\_smi
- E) informativa trattamento dati personali
- F) foglio condizioni esecutive
- G) dichiarazione di insussistenza conflitto di interessi
- H) specifiche tecniche d'indirizzo
- I) stima economica della prestazione

(\*) *Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.*

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Paveggio ([michele.paveggio@comune.venezia.it](mailto:michele.paveggio@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124  
mail: [operestrategiche.venezia@comune.venezia.it](mailto:operestrategiche.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del progetto e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*

