



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14692 Lavori di EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA  
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI  
INTERVENTI STRAORDINARI. Impegno di spesa a favore della ditta C.D.F.  
S.r.l. in attuazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022 s.m.i. modificato con integrazione  
della L. 91/2022 per adeguamento prezzi. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c.1  
lett. b) del d.lgs. 33/13 in combinato disposto con l'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/16.

*Proposta di determinazione (PDD) n. 907* del 30/04/2024

*Determinazione (DD) n. 863* del 10/05/2024

*Fascicolo 2024.XI/2/1.657 "Proposta di DETERMINA DIRIGENZIALE N.  
PDD/2024/907"*

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi  
Aldo, in data 06/05/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,  
in data 10/05/2024.



P.D.D. n. 907 del 30/04/2024

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/63

**Oggetto:** C.I. 14692 Lavori di “EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI – INTERVENTI STRAORDINARI”. Impegno di spesa a favore della ditta C.D.F. S.r.l. in attuazione dell’art. 26 del D.L. 50/2022 s.m.i. modificato con integrazione della L. 91/2022 per adeguamento prezzi.  
Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c.1 lett. b) del d.lgs. 33/13 in combinato disposto con l’art. 29 c.1 D.Lgs. 50/16.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024- 2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l’adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l’adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell’entrata e della spesa;
- con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell’art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione “Performance”, la sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza”, la sottosezione “Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione “Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione “Piano delle Azioni Positive”;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18.05.2023, è stato prorogato l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Aldo Menegazzi;

### Visti:

- l’art. 107 del D.Lgs 267/2000 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*”, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, successivamente modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

**Accertato che** l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 e nell'Elenco Annuale dei lavori 2022 allegato al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021 e successive modifiche, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, finanziato mediante Avanzo di amministrazione vincolato derivante da oneri di urbanizzazione applicato a bilancio 2022;

**Posto che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 07/04/2022, esecutiva, è stato approvato il Progetto Definitivo, comprensivo del Progetto di fattibilità tecnica ed economica e con Determinazione Dirigenziale n. 872 del 22/04/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento medesimo relativo ai lavori di “Edilizia Scolastica Terraferma – Interventi di adeguamento e ripristini funzionali – Interventi straordinari” per un importo complessivo di € 1.000.000,00 (o.f.c.);
- con lettera prot. n.213663 in data 13/05/2022 sono state invitate n. 5 (cinque) imprese scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1448 del 15/07/2022 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa C.D.F. SRL di Dario Frisoli, P. IVA 04132220288 , sede legale Via Giusto De' Menabuoi 35132 , Padova (**CIG 9221633C47, CUP F77H22000100004**), per un importo di € 637.904,92= al netto del ribasso d'asta del 11,13 % (o.f.e.), a cui vanno aggiunti €47.204,43.= quali oneri per l'attuazione dei

piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e €. 35.000,00= quali opere in economia non soggetti a ribasso d'asta per un importo contrattuale complessivo di €.720.109,35 (o.f.e.);

**Visto:**

- il verbale di inizio lavori del 25/07/2022 in pendenza del contratto sotto riserve di legge;
- il verbale di ultimazione lavori del 24/07/2023;

**Considerato** che con determinazione dirigenziale n. 2125 del 25/10/2022 è stato recuperato il ribasso d'asta contrattuale con conseguente assestamento, secondo il seguente quadro economico:



## Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 16202

generato in data: 30/08/2022

Cod.Proc.: 14692 Oggetto: EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI  
FUNZIONALI-INTERVENTI STRAORDINARI

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	637.904,92	a misura	47.204,43		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	35.000,00	in economia			
<b>totale</b>	<b>672.904,92</b>	<b>totale</b>	<b>47.204,43</b>		

importo lavori al netto del ribasso del 11,130%	720.109,35	% IVA(*)	22	importo IVA	158.424,06
---	------------	----------	----	-------------	------------

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	108.666,59			108.666,59
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	12.800,00			12.800,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>121.466,59</b>			
12) IVA			158.424,06	
<b>totale a disposizione</b>	<b>279.890,65</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.000.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	878.533,41
somme a disposizione (o.f.c.)	108.666,59
incentivi	12.800,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.000.000,00</b>

**Considerato che** a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, si sono resi necessari plurimi interventi legislativi volti a fronteggiare le ripercussioni negative sul piano economico di detto aumento per i contratti in corso di esecuzione;

Dato atto che:

- da ultimo, con il D.L. 50/2022 *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, e in particolare con l'art. 26 recante *“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”* è stato introdotto un regime derogatorio limitatamente agli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, che prevede l'adozione, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, di uno stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, applicando le risultanze dei prezzari regionali aggiornati in ottemperanza dei commi 2 e 3 dell'art. 26 della medesima disposizione normativa, fermo restando i ribassi presentati in sede di offerta (in sostituzione di quelli sulla base dei quali è stata bandita la gara e che hanno costituito il riferimento per la determinazione del corrispettivo contrattuale);
- con la Legge 29 dicembre 2022 n. 197, recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale, per il triennio 2023-2025”*, art. 1 comma 458, è stato inserito il comma 6 ter all'art. 26 del D.L. 50/2022, che estende la suddetta disciplina anche agli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, con una soglia di rideterminazione fissata nella misura dell'80 per cento;

**Posto che**, l'appalto in oggetto rientra in questa ultima fattispecie essendo stata la lettera d'invito protocollata il 13/05/2022, con riferimento ai prezzi contrattuali, risultano già emessi:

- il SAL n. 2 per lavori eseguiti a tutto il 29.03.2023, dell'importo di € 457.814,99 (o.f.e.) ed il relativo Certificato di pagamento, dell'importo netto di € 112.800,99 (o.f.e.), somma già corrisposta all'Appaltatore;
- il SAL n. 3 per lavori eseguiti a tutto il 18.05.2023, dell'importo di € 567.597,22 (o.f.e.) ed il relativo Certificato di pagamento, dell'importo netto di € 76.279,46 (o.f.e.), somma già corrisposta all'Appaltatore;
- il SAL n. 4 per lavori eseguiti a tutto il 12.07.2023, dell'importo di € 701.754,56 (o.f.e.) ed il relativo Certificato di pagamento, dell'importo netto di € 93.239,34 (o.f.e.), somma già corrisposta all'Appaltatore.
- il SAL n. 5 finale per lavori eseguiti a tutto il 4.09.2023, dell'importo di € 720.109,28 (o.f.e.) ed il relativo Certificato di pagamento, dell'importo netto di € 16.357,06 (o.f.e.), somma già corrisposta all'Appaltatore.

**Rilevato che** l'adeguamento dei corrispettivi si riferisce alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore lavori nell'arco temporale che copre in parte il primo e secondo semestre 2023;

**Rilevato**, sulla base della documentazione contenuta nel fascicolo depositato agli atti, che:

- Il RUP ha definito, in contraddittorio con l'Appaltatore, l'importo della compensazione relativa ai:
  - SAL 2 [per lavori eseguiti a tutto il 29/03/2023 con relativo prospetto di compensazione per l'importo di € 14.804,30],
  - SAL 3 [per lavori eseguiti a tutto il 18/05/2023 con relativo prospetto di compensazione per l'importo di € 11.742,32]
  - SAL 4 [per lavori eseguiti a tutto il 12.07.2023 con relativo prospetto di compensazione per l'importo di € 27.279,70],

- SAL 5 Finale non si rende necessario procedere all'adeguamento prezzi;
- le risultanze sono state successivamente formalizzate all'Appaltatore con nota a firma del R.U.P. n. PG 162789 del 04.04.2024 e accettata con nota n. PG 165655 del 05.04.2024 da parte dell'appaltatore;
- il R.U.P. ha predisposto il relativo Certificato di pagamento dell'intero Adeguamento Prezzi, dell'importo netto di €. 53.826,32 (o.f.e.).

**Richiamata** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento datata 24.04.2024, allegata e costituente parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

**Ritenuto necessario**, per le ragioni sopra esposte, d'impegnare a favore C.D.F. S.r.l., C.F. e P.IVA N. 04132220288 , la spesa per far fronte all'adeguamento prezzi dei SAL nn. 2-3-4, pari a €.65.668,11= (o.f.c.), Bilancio 2024 al Cap. 15522/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 03 "Fabbricati ad uso scolastico". Spesa finanziata con Avanzo di amministrazione vincolato derivante da proventi edilizi applicato a bilancio anni precedenti;

**Accertato** che la suddetta spesa, dell'importo di € 65.668,11= (o.f.c.) trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico dell'intervento in oggetto, alla voce B4 "Imprevisti";

**Dato atto che** il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14692, al netto delle economie di spesa derivanti dal riaccertamento dei residui dell'ammontare complessivo pari a € 0,09 (o.f.c.), risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 891.333,32	€ 108.666,59		€ 999.999,91
Impegnato	€ 891.333,32	€ 0,00		

**Dato atto** che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Cristina Guerretta, giusto provvedimento di nomina PG n. 83964 del 19.02.2024 a firma del Dirigente del Settore Edilizia Terraferma dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti;

**Dato atto che** il Dirigente Responsabile del budget di spesa non si trova in situazione di conflitto d'interesse così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del DPR n. 62 del 2013, dall'art 42 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023;

#### Richiamati

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto per l'adeguamento prezzi dei SAL 2,3 e 4 mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**DETERMINA**

1. di impegnare per i motivi e con le modalità espresse in premessa, la spesa di € 65.668,11=(o.f.c.) a favore dell'impresa C.D.F. S.r.l., C.F. e P.IVA N. 04132220288 (**CIG 9221633C47, CUP F77H22000100004**) quale somma a disposizione per far fronte all'adeguamento prezzi dei SAL n. 2-3-4, in ottemperanza alle disposizioni di legge;
2. che la suddetta spesa di € 65.668,11=(o.f.c.), sta a carico del Bilancio 2024 al Cap. 15522/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 03 "Fabbricati ad uso scolastico". Spesa finanziata con Avanzo di amministrazione vincolato derivante da proventi edilizi applicato a bilancio anni precedenti;
3. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14692 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 891.333,32	€ 65.668,11	€ 42.998,48	€ 999.999,91
Impegnato	€ 891.333,32	€ 65.668,11		

4. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N9 - manutenzioni diffuse su beni propri - tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 091 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
5. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

6. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di provvedere alla liquidazione e al pagamento mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolare fattura da parte dell'impresa C.D.F. S.r.l., C.F. e P.IVA N. 04132220288;
8. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE  
dott. Aldo Menegazzi  
*(firmato digitalmente)*

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Relazione del RUP del 24/04/2024

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D. Lgs 7/3/2005 n. 82.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 907

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11986/2024 del 06/05/2024 "C.I. 14692 Lavori di "EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIO"

"C.I. 14692 Lavori di "EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI – INTERVENTI STRAORDINARI". Impegno di spesa a favore della ditta C.D.F. S.r.l. in attuazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022 s.m.i. modificato con integrazione della L. 91/2022 per adeguamento prezzi. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c.1 lett. b) del d.lgs. 33/13 in combinato disposto con l'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/16.

"

autorizzazione Proposta di determina 907/2024 del 30/04/2024  
rif. prenotazione n. 12069/2022 - autorizzazione Determine 872/2022

L'impegno di spesa numero 11986/2024 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	04022.02.015522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	65.668,11
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>Fornitore</i>	C.D.F. S.R.L. Cod.Fisc. 04132220288 P.Iva 04132220288	
<i>CIG</i>	9221633C47 CUP F77H22000100004	
<i>Opera</i>	4146 - 14692/000 - EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA:	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI- INTERVENTI STRAORDINARI 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>65.668,11</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 04022.02.015522109 a competenza 2024 al 06/05/2024

Stanziamento di bilancio	3.338.844,50 +
Impegni precedenti	457.304,33 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.881.540,17 =
Ammontare del presente impegno	<b>65.668,11 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.815.872,06 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 maggio 2024

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 07/05/2024 n. 161**  
**Rif. Proposta di determina 907/2024**  
**SPESE 2024**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 160 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 4</b>	<b>Istruzione e diritto allo studio</b>					
<b>Programma 2</b>	<b>Altri ordini di istruzione non universitaria</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
04022.02.015522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	447.473,73			447.473,73
		previsioni di competenza	3.338.844,50	-42.998,48		3.295.846,02
		previsioni di cassa	2.664.646,75			2.664.646,75
04022.05.015525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	42.998,48		42.998,48
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	501.848,97			501.848,97
		previsioni di competenza	4.181.443,45	42.998,48	-42.998,48	4.181.443,45
		previsioni di cassa	3.101.274,68			3.101.274,68
<b>Totale Programma 2</b>	<b>Altri ordini di istruzione non universitaria</b>	residui presunti	6.686.421,10			6.686.421,10
		previsioni di competenza	14.141.476,15	42.998,48	-42.998,48	14.141.476,15
		previsioni di cassa	20.956.005,13			20.956.005,13
<b>Totale Missione 4</b>	<b>Istruzione e diritto allo studio</b>	residui presunti	11.645.682,71			11.645.682,71
		previsioni di competenza	38.286.386,52	42.998,48	-42.998,48	38.286.386,52
		previsioni di cassa	49.161.231,44			49.161.231,44
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	447.473,73			447.473,73
		previsioni di competenza	3.338.844,50	42.998,48	-42.998,48	3.338.844,50
		previsioni di cassa	2.664.646,75			2.664.646,75
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	2.891.465.804,14	42.998,48	-42.998,48	2.891.465.804,14
		previsioni di cassa	2.574.093.555,51			2.574.093.555,51

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 180 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		169.051.008,38	42.998,48	-42.998,48	169.051.008,38
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo contenzioso	9.782.459,29			9.782.459,29
	Vincoli derivanti da leggi	10.895.000,00			10.895.000,00
	Vincoli derivanti da trasferimenti	5.198.024,67			5.198.024,67
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
	previsioni di competenza	2.891.465.804,14	42.998,48	-42.998,48	2.891.465.804,14
	previsioni di cassa	2.526.683.157,06			2.526.683.157,06

## SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 180 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio					
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
04022.02.015522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	904.778,06			904.778,06
		previsioni di competenza	1.000.000,00	42.998,48		1.042.998,48
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.551.707,95			1.551.707,95
		previsioni di competenza	1.716.700,00	42.998,48		1.759.698,48
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	residui presunti	8.271.210,12			8.271.210,12
		previsioni di competenza	11.148.299,46	42.998,48		11.191.297,94
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	residui presunti	16.204.080,54			16.204.080,54
		previsioni di competenza	34.848.650,68	42.998,48		34.891.649,16
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	904.778,06			904.778,06
		previsioni di competenza	1.000.000,00	42.998,48		1.042.998,48
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.018.899.552,45	42.998,48		2.018.942.550,93
		previsioni di cassa	0,00			0,00

## ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 160 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			2.386.639,34			2.386.639,34
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>						
			22.306.099,34	42.998,48		22.349.097,82
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>						
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.018.899.552,45	42.998,48		2.018.942.550,93
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma

Oggetto: **C.I. 14692 CIG 9221633C47, CUP F77H22000100004 EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI-INTERVENTI STRAORDINARI**

Revisione prezzi III°, IV SAL e V SAL Finale

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento dell'Intervento in oggetto, visto secondo quanto stabilito dal ex art. 26 comma 6 quater del d.l. 50/2022 convertito nella L. 91/2022, ha analizzato le lavorazioni eseguite e contabilizzate dei libretti delle misure e al calcolo dell'incremento prezzi secondo i prezziari, relativo ai SAL III, IV e V .

Essendo presenti diversi prezziari e tipologie di prezzo si è proceduto come segue:

1. Per le voci del Prezzario Regionale, è stato effettuato un raffronto tra il Prezzario Regionale 2021 utilizzato nell'appalto e il Prezzario Regionale 2023 approvato con D.G.R. n. 108 del 14/07/2023 "Correzioni all'Elenco Prezzi di cui all'Allegato B del Prezzario 2023 Approvato con D.G.R. 317 del 29 Marzo 2023 "; si è determinata la percentuale di variazione di prezzo per ogni singola lavorazione individuata nel SAL.
2. Per le voci del Prezzario del Comune di Venezia anno 2018 approvato con D.G.C. n. 404 del 20/12/2018, si è proceduto all'applicazione della percentuale di incremento di prezzo pari al 20% per ogni singola lavorazione individuata nel SAL, così come stabilito dall'aggiornamento infrannuale del Prezzario del Comune di Venezia anno 2022 approvato con D.G.C. n. 170 del 28/07/2022.
3. Per le voci indicate nel documento di progetto EPA (Elenco Prezzi Aggiuntivi) ed NP (Nuovi Prezzi), si è proceduto all'applicazione della percentuale di incremento di prezzo pari al 5% considerando un aumento medio generale dei prezzi nel periodo 2018 - 2022 pari al 20% in 4 anni, così stabiliti nell'aggiornamento del Prezzario del Comune di Venezia edizione 2022, stimando un aumento costante del 5% per ogni annualità.

La revisione prezzi è stata apportata alle voci relative alle singole lavorazioni, ad esclusione delle voci riferite alle economie, oneri della sicurezza e nuovi prezzi concordati con giusto verbali del:

- N°1 del 03/10/2022;
- N°2 del 01/08/2023.

Alla luce di quanto sopra esposto, la somma da corrispondere in riferimento alla revisione prezzi risulta ascende a **€. 53.826,32 (o.f.e.)**.

Con nota PG 162789 del 04/04/2024 è stato comunicato all'appaltatore la modalità di calcolo dell'adeguamento prezzi, dallo stesso accettato con nota PG 165655 del 05/04/2024.

Venezia Mestre lì, 24/04/2024

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Cristina Guerretta  
(Firmato digitalmente)