



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA POLIZIA LOCALE E SICUREZZA DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: PERS.GEDI.031-Determinazione a contrattare e contestuale affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/23, del servizio di stima e vendita a pubblico incanto in via telematica di beni mobili confiscati a conclusione del procedimento amministrativo conseguente ad accertamenti di violazione sanzionati dall'articolo 43 comma 1 lettera a) della L. R. Veneto 30 dicembre 1993, n. 63. Impegno di spesa.

Proposta di determinazione (PDD) n. 804 del 16/04/2024

Determinazione (DD) n. 798 del 30/04/2024

Fascicolo 2024.VI/1/1.78 "Proposta di DETERMINA DIRIGENZIALE N. PDD/2024/804"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Agostini Marco, in data 22/04/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 29/04/2024.



Area Polizia Locale e Sicurezza del Territorio

Responsabile del procedimento dott. ssa Anna Zanetti

PDD 804 del 16/04/2024

Oggetto: PERS.GEDI.031-Determinazione a contrattare e contestuale affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/23, del servizio di stima e vendita a pubblico incanto in via telematica di beni mobili confiscati a conclusione del procedimento amministrativo conseguente ad accertamenti di violazione sanzionati dall'articolo 43 comma 1 lettera a) della L. R. Veneto 30 dicembre 1993, n. 63. Impegno di spesa.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 23/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024 – 2026 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 30 gennaio 2024 è stata disposta l'Approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026

Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 318 del 19/11/2020 con la quale si è approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Venezia fino al livello di Posizioni Organizzative e le deliberazioni della Giunta Comunale n. 201 del 05/08/2021, n. 149 del 13/07/2022, n. 308 del 20/12/2022 e n. 231 del 23/11/2023 con le quali sono state apportate integrazioni e modificazioni alla sopracitata deliberazione n. 318/2020;
- la disposizione sindacale P.G./2023/0610507 del 22/12/2023 con la quale è stato attribuito al Dott. Marco Agostini l'incarico di Direttore dell'Area Polizia Locale e Sicurezza del Territorio;
- le disposizioni in materia di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 16/04/2013 n. 62 e al Codice di comportamento interno approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 2023;

- l'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'art. 4 del D.Lgs 30/03/2001, n. 165 che disciplina gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto relativo alla assunzione degli atti di gestione;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23/06/2011 n. 118;
- gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di contabilità riguardanti l'assunzione degli impegni di spesa;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010;
- le norme in materia di codice dei contratti D.Lgs. 36/2023;

Visto che:

- l'Amministrazione comunale di Venezia è fortemente impegnata nell'attività di controllo del traffico acquatico e di contrasto del moto ondoso nella laguna di Venezia;
- Il ripristino delle regolari condizioni in materia di trasporto lagunare s'inserisce nell'ambito delle azioni che il Comune di Venezia attua per la rivitalizzazione socio economica della città stessa;
- I controlli effettuati dagli organi di Polizia Locale nell'attività di contrasto del fenomeno dell'abusivismo in materia di trasporto pubblico non di linea per le vie d'acqua e del trasporto merci in conto terzi hanno determinato il sequestro di natanti e imbarcazioni, poi confiscate ai sensi dell'articolo 44 della legge Regione Veneto 30 dicembre 1993, n.63;

Considerato che:

- quando la confisca è divenuta definitiva e con l'acquisizione in proprietà dei beni, i relativi oneri conseguenti, compresi gli eventuali oneri di rimessaggio, gravano sull'amministrazione comunale, per cui si rende necessario procedere all'alienazione delle imbarcazioni sequestrate durante l'attività di contrasto del fenomeno del trasporto abusivo per vie d'acqua, per le quali la confisca è divenuta esecutiva e che non sono direttamente utilizzabili dall'Amministrazione stessa;
- L'alienazione delle imbarcazioni confiscate ricade nell'attività di gestione del procedimento amministrativo interessato dalla duplicità delle relative sanzioni, pecuniarie e accessorie;

Preso atto

che, a seguito di provvedimenti di confisca divenuti esecutivi, nr. 18 mezzi sono divenuti di proprietà del Comune di Venezia e verificato che gli stessi per tipologia o stato di conservazione non sono direttamente utilizzabili per scopi istituzionali;

che con la relazione pg n. 185318 del 15/04/2024, dell'ufficio manutenzione mezzi, allegato A al presente atto, i suddetti beni sono elencati e descritti, con ricognizione sullo stato attuale e indicazione dei relativi atti di confisca;

ritenuto opportuno introitare al Bilancio Comunale il corrispettivo di vendita tramite alienazione con le caratteristiche del pubblico incanto, con modalità telematica, al fine di garantire la necessaria trasparenza delle operazioni e raggiungere il maggior numero di possibili acquirenti;

Visto

Che per il servizio di stima e vendita a mezzo asta telematica è stato individuato l'Istituto Vendite Giudiziarie di Venezia, concessionario ministeriale per il Tribunale di Venezia, autorizzato con decreto del 10/11/1993 del Ministro di Grazia e Giustizia;

che l'Istituto Vendite Giudiziarie di Venezia ha inviato preventivo prot. 112569 del 05/03/2024 allegato B al presente atto, con il quale ha provveduto ad esplicitare modalità di svolgimento del servizio ed a quantificare gli oneri per la vendita dei beni descritti da porre a carico del Comune;

che l'istituto provvederà ad inventariazione e stima dei natanti con accesso presso i luoghi ove sono attualmente ubicati, redigendo apposita relazione di stima; inoltre provvederà alla vendita all'incanto telematico facendosi carico di tutte le operazioni preparatorie della vendita, compresa la pubblicità legale;

che l'istituto ha indicato in € 900,00 oltre Iva il compenso per l'attività sopra descritta, che si ritiene congruo, e che la fatturazione avverrà all'esito delle gare;

che gli oneri di compensi per la vendita, nella misura del 15% più IVA sul valore di aggiudicazione, e la tassa di registro saranno a carico degli acquirenti;

che i proventi derivanti dall'acquisizione dei mezzi saranno introitati al Bilancio Comunale;

Ritenuto:

- di procedere alla alienazione dei beni divenuti di proprietà comunale, di cui all'elenco allegato A;
- di stabilire che il servizio di vendita a pubblico incanto alle condizioni sopra elencate debba essere affidato, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, all'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Venezia Mestre, p.i. 03998540276 che è in possesso di documentate esperienze pregresse nella attività di cui trattasi, impegnando a favore dello stesso la somma di € 900,00 oltre Iva quale corrispettivo per il servizio;

Attestato che:

si è ottemperato alle disposizioni previste dal Codice dei Contratti pubblici in materia di artificioso frazionamento degli appalti;

si è ottemperato alle disposizioni del Codice dei Contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti;

si è proceduto derogando al il principio di rotazione negli affidamenti ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di affidamento inferiore ad € 5.000,00;

il servizio di cui trattasi non è reperibile in MEPA;

l'operatore economico sopra citato è in possesso di idonea esperienza pregressa per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nel rispetto dell'art. 50, co. 1 lett b) del D.Lgs. 36/2023 ;

è stata richiesta alla ditta dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti di ordine generale come previsti dagli artt. 94 e 95 del d.Lgs. 36/2023 e della tipologia di Contratto Collettivo Nazionale applicato ai propri dipendenti, ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 36/2023;

trattandosi di affidamento di importo inferiore agli € 40.000, le verifiche del possesso dei requisiti verranno eventualmente effettuate a campione e secondo criteri individuati dall'amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 52 co. 1 del d.Lgs. 36/2023 e dal PIAO 2024/2026 – sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza ;

Accertato che:

il Direttore Responsabile del budget di spesa non si trova in situazione di conflitto di interesse anche potenziale ai sensi del Codice di Comportamento interno approvato con DGC n.314 del 10/10/2018;

il Responsabile del Procedimento ha depositato in atti la propria dichiarazione di assenza di conflitto di interessi rispetto al presente provvedimento come da PIAO 2024/2026;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione della spesa di cui al D.Lgs 23.06.2011 n. 118 e al relativo allegato 4.2;

DETERMINA

Di aggiudicare il servizio con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023 e di contrattare ai sensi e agli effetti di cui all'art. 192 del d.lgs. 267/2000, per la stima e la vendita a mezzo incanto telematico di beni mobili registrati di cui all'allegato elenco, precisando che:

-l'oggetto è il servizio di vendita all'incanto secondo le modalità specificate nel preventivo di spesa allegato;

-lo scopo è l'alienazione di beni confiscati al fine del completamento dell'iter sanzionatorio;

-il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio;

2-di provvedere ad impegnare a favore dell'Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Venezia, p.iva 03998540276; la somma di € 900,00 oltre IVA pari ad € 1.098,00 al capitolo 12503/26 servizi amministrativi , azione di spesa PERS.GEDI. 031, "spese per pubblicazione bandi di gara" del Bilancio 2024, che non presentando disponibilità viene implementata mediante storno per competenza e per cassa della intera somma da capitolo 12503/28"servizi Sanitari" azione di spesa

“PERS.GEDI. 059 Spese mediche unità cinofile “ finanziata da entrate correnti, . cod. gest. 999
“altre spese per servizi amministrativi”, cig B14590C5DC ;

-che i costi amministrativi della procedura siano sostenuti direttamente dall’Istituto Vendite Giudiziarie che verserà al Comune di Venezia l’importo netto ricavato dalla vendita che sarà introitato nelle casse comunali al capitolo 350214 – 125 – piano dei conti 5° livello 000 – “rimborsi vari”.

-dare pubblicità al bando di gara con anticipazione delle spesa a cura dell’Istituto Vendite Giudiziarie che tratterrà le relative spese dai ricavati delle vendite;

-di dare atto che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell’art. 183 comma 7, del d.lgs. 18/08/2000 n. 267;

-di dare atto che il rispetto della previsione di cui all’art. 183 co. 8 del d.lgs.267/2000 viene attestato dal responsabile del Servizio Finanziario con l’apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria prot. 521135 del 09/11/2016;

-di trasmettere il presente provvedimento all’Ufficio Controllo di gestione ai sensi dell’art. 26 comma 3 bis e 4 della Legge 488/1999.

Il Comandante
Gr.Uff. Dott. Marco Agostini

Allegati:

Allegato A- relazione illustrativa mezzi da alienare

Allegato B- preventivo Istituto Vendite Giudiziarie

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 804

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11842/2024 del 24/04/2024 - NON ESECUTIVO "PERS.GEDI.031-Determinazione a contrattare e contestuale affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 " "PERS.GEDI.031-Determinazione a contrattare e contestuale affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/23, del servizio di stima e vendita a pubblico incanto in via telematica di beni mobili confiscati a conclusione del procedimento amministrativo conseguente ad accertamenti di violazione sanzionati dall'articolo 43 comma 1 lettera a) della L. R. Veneto 30 dicembre 1993, n. 63. Impegno di spesa."

autorizzazione Proposta di determina 804/2024 del 16/04/2024

L'impegno di spesa numero 11842/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	03011.03.012503026 - SERVIZI AMMINISTRATIVI - Comp. 2024	1.098,00
<i>Resp. servizio</i>	AREA POLIZIA LOCALE E SICUREZZA DEL TERRITORIO	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.1.03.02.16.999 - Altre spese per servizi amministrativi	
<i>Fornitore</i>	I.V.G. DI VENEZIA S.R.L. UNIPERSONALE Cod.Fisc. 03998540276 P.	
<i>CIG</i>	Iva 03998540276 B14590C5DC	CUP
<i>Tipo Spesa</i>	813 - PERSGEDI031 - spese per pubblicazione bandi di gara	
<i>Tipo Finanz.</i>	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	1.098,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

03011.03.012503026 a competenza 2024 al 24/04/2024

Stanziamiento di bilancio	51.398,00 +
Impegni precedenti	50.300,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.098,00 =
Ammontare del presente impegno	1.098,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 24 aprile 2024



Venezia, 22 marzo 2024

Oggetto: elenco imbarcazioni confiscate da vendere all'asta.

A seguire l'elenco delle imbarcazioni confiscate attualmente in nostro possesso di cui avviare la vendita tramite asta:

- 1) Imbarcazione tipo motoscafo - taxi VE9243 denominata "ANNASYRIA" motore e/b modello Mercury Diesel tipo TDI 100-6 anno di costruzione 2012 – scafo in vetroresina;**
- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE**
 - status: **confisca definitiva** - la legittimità dell'Ordinanza Ingunzione Confisca n° 1956/2016 del 24/05/2016 è stata confermata dalla pronuncia della Corte di Cassazione, che con sentenza n° 33107/2021 ha concluso il procedimento giudiziale RG12826/2018;



2) Imbarcazione tipo motonave VE9456 denominata “BORIN” - motore e/b modello Perkins anno di costruzione 1992 – scafo in legno;

- condizioni al momento della presa in consegna: **BUONE**

- status: **confisca definitiva** - l’Ordinanza Ingunzione e Confisca n° 7733/2014 del 27/01/2015 diviene definitiva vista la pronuncia della Corte d’Appello di Venezia, che con sentenza n° 4546/2019 ha concluso il procedimento giudiziale RG n° 4009/2017 confermando la legittimità del titolo esecutivo;



3) Imbarcazione tipo motoscafo – taxi LV58244 denominata “ELISA” - motore e/b Perkins Engines anno di costruzione n.c. – scafo in legno;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE**

- status: **confisca definitiva** - l’Ordinanza di Ingunzione Confisca n° 2070/2019 del 17/06/2019 diviene definitiva vista la pronuncia del Tribunale di Venezia, che con sentenza n° 1761/2020 ha confermato la legittimità del titolo esecutivo;



4) Imbarcazione tipo motoscafo - taxi LV49906 - motore e/b modello Iveco Aifo anno di costruzione n.c – scafo in vetroresina;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE**

- status: **confisca definitiva** - la legittimità dell'Ordinanza Ingiunzione Confisca n° 5467/2014 del 12/12/2014 è stata confermata dalla pronuncia della Corte d'Appello di Venezia, che con sentenza n° 2715/2018 ha concluso il procedimento giudiziale RG 2975/2018;



5) Imbarcazione tipo zatterino RV06818 - motore f/b Selva 25 anno di costruzione n.c. – scafo in vetroresina;

- condizioni al momento della presa in consegna: **USURATO LO SCAFO, DISCRETO IL MOTORE MA DA VERIFICARE FUNZIONAMENTO**

- status: **confisca definitiva** - l'Ordinanza di Ingiunzione Confisca n° 2045/2015 del 20/09/2018 diviene definitiva vista la mancata opposizione da parte del proprietario / armatore;



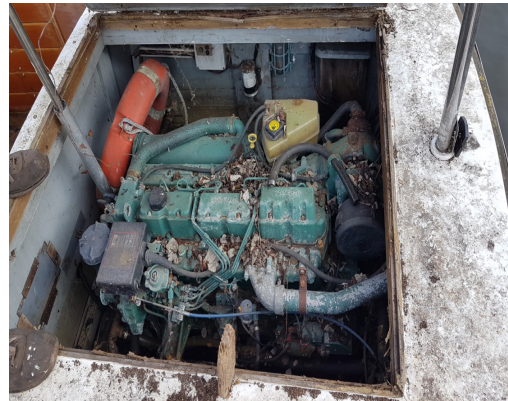
6)



Imbarcazione tipo motoscafo - taxi LV37118 – denominata “NAIKE” motore e/b modello **VOLVO PENTA** anno di costruzione n.c.– scafo in vetroresina;

- condizioni al momento della presa in consegna: **PESSIME** (piede motore mancante)

- status: **confisca definitiva** - la legittimità dell’Ordinanza Ingiunzione Confisca n° 3234/2015 del 24/06/2015 è stata confermata dalla pronuncia della Corte d’Appello di Venezia, che con sentenza n° 697/2017 ha concluso il procedimento giudiziale RG 1819/2016;



7) Imbarcazione tipo motoscafo - taxi LV51667 – denominata “ANDREA I” motore e/b modello **VOLVO PENTA** anno di costruzione n.c.– scafo in vetroresina;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE, DETERIORATA DAL LUNGO INUTILIZZO**

- status: **confisca definitiva** - la legittimità dell’Ordinanza Ingiunzione Confisca n° 4351/2014 del 21/07/2014 è stata confermata dall’ordinanza della Corte d’Appello di Venezia, che in data 19/01/2016 ha dichiarato inammissibile il ricorso alla sentenza n° 2975/2014 del Tribunale Ordinario di Venezia dando conclusione al procedimento giudiziale RG 7203/2014;



8) Imbarcazione tipo drifting 6V05316 – motore f/b modello TOHATSU 25 – attrezzatura da pesca alle vongole (senza il motore fuoribordo Suzuki 140 che si vede in fotografia);

- condizioni al momento della presa in consegna: **BUONE**

- status: **confisca definitiva** - la legittimità dell'Ordinanza Ingiunzione Confisca n° 1329/2021 del 04/05/2021 è stata confermata dalla sentenza n° 1/2022 del Tribunale Ordinario di Venezia, che in data 11/01/2022 ha concluso il procedimento giudiziale RG 4466/2021;



9) Imbarcazione tipo mototopo RV05607 – motore e/b modello DAEDONG MARINE DD4BB anno di costruzione 2014 – scafo in vetroresina;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE**

- status: **confisca definitiva** - la legittimità dell'Ordinanza Ingiunzione Confisca n° 5414/2016 del 06/09/2016 è stata confermata dalla pronuncia della Corte di Cassazione, che con sentenza n° 24386/2023 ha concluso il procedimento giudiziale RG13687/2021;



10) Imbarcazione tipo mototopo RV04165 – motore e/b modello IVECO AIFO 8141M08.00 anno di costruzione 1995 – scafo in vetroresina;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE**

- status: **confisca definitiva** - la legittimità dell'Ordinanza Ingiunzione Confisca n° 4672/2016 del 17/08/2016 è stata confermata dalla pronuncia della Corte di Cassazione, che con sentenza n° 33026/2023 ha concluso il procedimento giudiziale;



11) Imbarcazione tipo mototopo RV06173 – motore e/b modello IVECO AIFO 4241M41 anno di costruzione 2002 – scafo in vetroresina;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE LO SCAFO, IL MOTORE RISULTA SPOSTATO DALLA SUA SEDE E PARZIALMENTE SMONTATO**

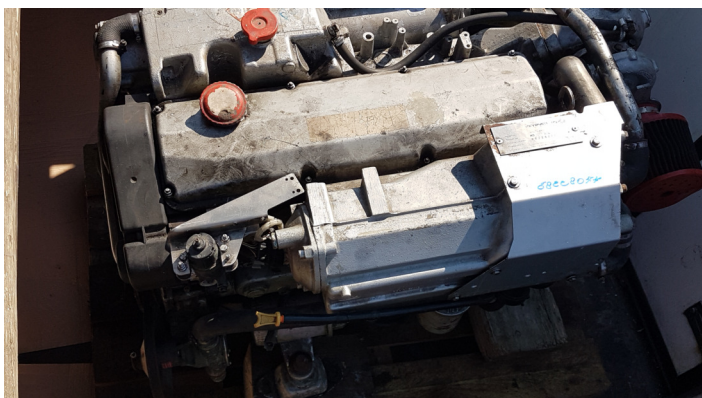
- status: **confisca definitiva** - l'Ordinanza Ingiunzione Confisca n° 225/2017 del 16/03/2017 è stata impugnata avanti il tribunale di Venezia con ricorso del 20/04/2017 ma in data 12/09/2017 il giudice ha dichiarato estinto il processo per rinuncia agli atti di giudizio operata dal ricorrente;



12) Motore entro bordo STEYR ;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE MA DA VERIFICARNE IL FUNZIONAMENTO**

- status: **confisca definitiva** - l'Ordinanza Ingunzione Confisca n° 6420/2015 del 05/11/2015 è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per proporre opposizione all'autorità competente ai sensi della vigente normativa;



13) Motore fuoribordo EVINRUDE E8 RL;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE MA DA VERIFICARNE IL FUNZIONAMENTO**

- status: **confisca definitiva** - Ordinanza Confisca n° 330/16 del 11/08/2016 emessa dalla Capitaneria di Porto di Venezia;



14) Motore fuoribordo YAMAHA 4AS;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE MA DA VERIFICARNE IL FUNZIONAMENTO**

- status: **confisca definitiva** - Ordinanza Confisca n° 19/21 del 27/01/2021 emessa dalla Capitaneria di Porto di Venezia;



15) Natante da diporto tipo MOTOSCAFETTO;

- condizioni al momento della presa in consegna: **DISCRETE**

- status: **confisca definitiva** - Ordinanza Confisca n° 113/23 del 10/03/2023 emessa dalla Capitaneria di Porto di Venezia;



16) TAVOLA FLITE BOARD E-FOIL marca WAVE SHARK modello WSEJ10 con motore elettrico;

- condizioni al momento della presa in consegna: **OTTIME**

- status: **confisca definitiva** - Ordinanza Confisca n° 117/23 del 27/03/2023 emessa dalla Capitaneria di Porto di Venezia;



17) TAVOLA FLITE BOARD E-FOIL marca WAVE SHARK modello WSEJ10 con motore elettrico;

- condizioni al momento della presa in consegna: **OTTIME**

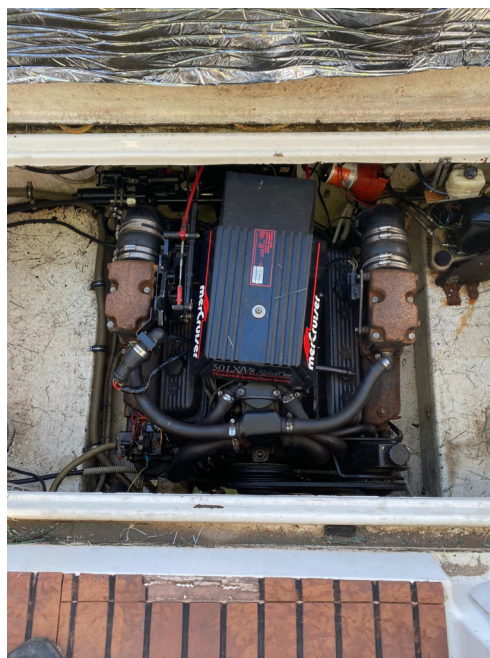
- status: **confisca definitiva** - Ordinanza Confisca n° 117/23 del 27/03/2023 emessa dalla Capitaneria di Porto di Venezia;



18) Unità da diporto tipo SEMICABINATO BAYLINER;

- condizioni al momento della presa in consegna: **OTTIME**

- status: **confisca definitiva** - Ordinanza Confisca n° 117/23 del 27/03/2023 emessa dalla Capitaneria di Porto di Venezia;



Venezia-Mestre, 05.03.2024

AL COMUNE DI VENEZIA

Dott.ssa Anna Zanetti

Zanetti.anna@comune.venezia.it

Vendita imbarcazioni in confisca

Con riferimento al colloquio intercorso, provvediamo ad esplicitare modalità e oneri per la vendita al pubblico incanto delle imbarcazioni e natanti confiscati.

Si fa presente che l'Istituto Vendite Giudiziarie istituzionalmente si occupa delle aste pubbliche per il Tribunale di Venezia (sia nelle esecuzioni individuali, che concorsuali, che penali per i corpi di reato), come già stabilito nel Codice di Procedura Civile e che detta attività di asta pubblica viene svolta anche per l'Agenzia Entrate Riscossione in base all'art. 71 D.P.R. 603/72 e per tutti gli enti pubblici (Enac per aeroporto Marco Polo, Agenzia per le Entrate per la Dogana di Venezia e lo stesso Comune di Venezia per i beni smarriti) per i quali necessita che la vendita rivesta le caratteristiche del pubblico incanto, ora con modalità telematiche, come previsto dalla nuova normativa, al fine di garantire la massima trasparenza nelle operazioni.

L'attività dell I.V.G. nel caso di specie si compone di due distinte fasi di intervento:

Inventariazione e stima dei beni con accesso in loco presso i vari luoghi di deposito, redigendo apposita relazione di stima; la stima verrà data tenendo conto della tipologia dei beni, dello stato di conservazione degli stessi e, sulla scorta della competenza maturata dall'IVG nell'ambito delle vendite coattive, del possibile valore minimo realizzabile, determinato sulla base dei valori medi realizzati per beni simili e nella specifica prospettiva di una liquidazione a breve termine. Si segnala che l'attività di stima dell'IVG ultimamente viene sempre più spesso utilizzata dall'Autorità giudiziaria anche in considerazione dei minori costi per le procedure.

Vendita all'incanto telematico facendosi l'IVG carico di tutte le operazioni preparatorie della vendita, la pubblicazione dei cataloghi con descrizione dei beni, prezzi base, condizioni di vendita ecc. L'IVG curerà inoltre la pubblicità che si sostanzia di una parte legale e obbligatoria, il bando di vendita da affiggere all'albo pretorio del Comune, e di una parte commerciale, con caricamento dei lotti formati nel portale Fallcoaste.it sez. Trib. Venezia ove correranno le gare telematiche e con ulteriore pubblicità nei siti Ivgveneziamestre.it ed in Astagiudiziaria.com, portale degli II.VV.GG italiani. Si potrà anche richiedere al Gazzettino o altro quotidiano, come avviene per i Corpi di reato del Tribunale, o per gli oggetti smarriti, di pubblicare un articolo sulla vendita.



Venezia-Mestre, 05.03.2024

* 2 *

Per l'attività preparatoria (accessi in loco, assistenza e formazione dell'inventario e stima) si richiede un compenso di €. 900,00 più IVA per il quale verrà emessa fattura al Comune di Venezia all'esito delle gare.

Verrà prevista, per gli utenti interessati alle gare, che ne faranno richiesta tramite tutti i canali di pubblicazione delle vendite, la possibilità di procedere alla visione dei beni, all'uopo verranno organizzati accessi presso i vari luoghi di custodia, con l'accompagnamento e l'assistenza di personale dell'Istituto.

Le altre attività connesse alle gare d'asta rientrano nei compensi per la vendita, che, nella misura d'uso del 15% sul valore della aggiudicazione, sono a carico dell'aggiudicatario il quale pertanto, oltre al prezzo di aggiudicazione (quale risultante dai rilanci in asta e comunque non inferiore al prezzo di stima, dovrà corrispondere il 15% più IVA, come avviene per le vendite dei corpi di reato, e la tassa di Registro, poiché dovrà essere redatto un processo verbale di incanto, sottoposto a registrazione.

Non sono stati quantificati i costi per pubblicità particolari (esempio annunci commerciali su quotidiani) che su vostra richiesta provvederemo ad anticipare, trattenendo il relativo costo dal ricavato della vendita.

Per il primo accesso da farsi presso i vari luoghi di custodia, il personale dell'Ivg dovrà essere accompagnato con i vostri mezzi.

Restiamo a disposizione per ulteriori eventuali chiarimenti e per quant'altro necessario e porgiamo i migliori saluti.


Istituto Vendite Giudiziarie
Venezia

