



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001.

Assestamento del quadro economico e Determinazione a contrarre ex art 192 D.Lgs. n. 267/2000 smi e art. 17, commi 1, D.Lgs. n. 36/23 per l'affidamento dell'incarico di DL e CSE, ex art. 14, comma 1, lett c) del D.Lgs. n. 36/23 e art 76 del D.Lgs 36/2023.

Atto da pubblicare. Cod. SRC24\_02

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 733                      del 08/04/2024

*Determinazione (DD)*                      n. 776                      del 26/04/2024

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.107 "C.I. 15007 RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dorigo Maurizio, in data 23/04/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 24/04/2024.



PDD n 733 dell' 8/4/2024

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/107.1

## DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** (C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001.

Assestamento del quadro economico e Determinazione a contrarre ex art 192 D.Lgs. n. 267/2000 smi e art. 17, commi 1, D.Lgs. n. 36/23 per l'affidamento dell'incarico di DL e CSE, ex art. 14, comma 1, lett c) del D.Lgs. n. 36/23 e art 76 del D.Lgs 36/2023.

Atto da pubblicare. Cod. SRC24\_02

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con legge n. 113 del 08/08/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza", la sottosezione "Struttura Organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Formazione del personale", la sottosezione "Piano delle Azioni Positive" e la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile";



## VISTI:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- l'art.4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al D.Lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.13 *"Determinazione dei parametri per la progettazione"* e l'allegato II.12 *"Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura"*;
- il D.M. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;
- la Legge 21 aprile 2023, n. 49 *"Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali"*;
- l'art. 26 co. 3 della L. 23 dicembre 1999 n. 488, recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato"* (legge finanziaria 2000) e il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, recante *"Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché"*

*misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*", convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;

- l'art. 1 co. 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (Legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di Euro 5.000,00=;
- l'ulteriore parere del Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 1041/2021 secondo cui, per contratti di importo superiore ad Euro 5.000,00.= relativi a servizi di architettura ed ingegneria, "*non si ravvisa l'obbligo di utilizzare il MEPA se per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura ci si avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza dando adeguata pubblicità degli avvisi a ciò preordinati*";
- l' "*Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del d.lgs. n. 50/2016*" (applicabile anche agli affidamenti ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) ed e)), aggiornato in ultima istanza con Determina Dirigenziale n. 2372 del 25/10/2023, che implica l'utilizzo del predetto elenco al fine di individuare l'affidatario del servizio, contribuendo dunque al venir meno dell'obbligo di utilizzo del MEPA;

#### **VISTI inoltre:**

- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 2022/0374189 del 22/08/2022 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Smart City, Rigenerazione Urbana ed ERP dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Maurizio Dorigo;
- la nota PG/2023/501815 del 11/10/2023, con la quale il dott. Maurizio Dorigo è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, subentrato al precedente RUP arch. Cristina Guerretta.

#### **VISTI:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021.
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n.

1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza»;
- l'Allegato 1, rev. 2 - 10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;
- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023" e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- il Decreto di finanziamento relativo al finanziamento per "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;
- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- l'articolo 20, del Decreto-legge del 6 novembre 2021, n.152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" rubricato "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";
- richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto "Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i;

#### **VISTI inoltre:**

- il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che ai sensi del decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana" il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l'esecuzione dell'intervento: C.I. 15007 RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA CUP F73D21002190001, per l'importo di € 3.900.000,00;
- l'atto di impegno/d'obbligo con cui è stato perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore 0077920 del 29/04/2022 in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il

finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata.

**CONSIDERATO che:**

- l'intervento di riqualificazione urbana di Piazza Mercato a Marghera è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2023-2025, annualità 2023, per l'importo di € 3.900.000,00=, spesa finanziata con il contributo dello Stato PNRR Rigenerazione urbana, così come approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 05/04/2023, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati e aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025";
- con Decreto del Dipartimento della Ragioneria dello Stato n. 187 dell' 11/08/2023, in attuazione dell'art. 1 comma 369 della legge 29/12/2022 n. 197, è stato riconosciuta l'ammissibilità del maggior importo di € 272.120,43, quale contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili (FOI);
- tale finanziamento di € 272.120,43= è stato recepito nel Piano degli Investimenti 2023-2025, annualità 2023, come aggiornato con la variazione al Bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 23/11/2023, spesa finanziata con contributi dello Stato Fondo Opere Indifferibili;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/12/2023, a seguito dell'assegnazione del maggior finanziamento di € 272.120,43= quale contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili (FOI), si è provveduto all'assestamento del quadro economico e il cronoprogramma finanziario dell'intervento, imputando tale importo alla voce B4) "imprevisti";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 04/05/2023, avente ad oggetto "(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica", per un importo complessivo di 3.900.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, finanziato con il contributo dello Stato Rigenerazione Urbana PNRR;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1121 del 11/05/2023 si è stabilito di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta a contratto da stipulare "a corpo", sulla base dell'elaborato progettuale di fattibilità tecnica ed economica, e di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1660 del 17/07/2023, a seguito di gara n. 46/2023, è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva comprensiva della definitiva e l'esecuzione dei lavori all'Associazione Temporanea d'Imprese: CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa (impresa capogruppo mandataria) ed HEXA GREEN Srl (mandante), comportante una spesa complessiva di appalto integrato di € 3.407.365,28= (o.f.c.), di cui € 2.863.125,49 (o.f.e.) di importo lavori, € 139.750,87 (o.f.e.) per spese di progettazione e € 89.138,40 (o.f.e.), quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 18 settembre 2023 è stato sottoscritto e registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 21 settembre 2023 (Rep. n. 131606/2023 - Serie: 1T n. 22109), il Contratto d'Appalto con il Presidente e legale

rappresentante del CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa, per conto dell'impresa capogruppo mandataria dell'Associazione Temporanea d'Imprese tra CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa (capogruppo) ed HEXA GREEN Srl (mandante);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/012/2023 si è provveduto ad rettificare la Determinazione Dirigenziale n. 1660 del 17/07/2023, al fine di suddividere ed impegnare separatamente gli importi dovuti all'Associazione Temporanea d'Imprese (CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa ed HEXA GREEN Srl), dagli importi dovuti al Raggruppamento Temporaneo di Progettazione Desarchi (mandataria), CZSTUDIO Associati e C. (mandante), DUEBARRADUE Studi Associati di Progettazione (mandante), Masiero Group S.r.l. (mandante), Fabris (mandante) e Geologia Tecnica S.a.s. (mandante). Con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/12/2023, a seguito del contributo assegnato dallo Stato Fondo Opere Indifferibili sopra citato, si è provveduto all'assestamento del quadro economico imputando l'importo di € 272.120,43= alla voce B4) "imprevisti", come di seguito specificato:

*Cod.Proc: 15007 Oggetto: RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA*

**A) Importi dei Lavori**

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura								
a corpo	2.863.125,49	10	286.312,55	3.149.438,04	89.138,40	10	8.913,84	98.052,24
in economia								
<b>totale</b>	<b>2.863.125,49</b>		<b>286.312,55</b>	<b>3.149.438,04</b>	<b>89.138,40</b>		<b>8.913,84</b>	<b>98.052,24</b>
<b>spese di progettazione</b>					importo lavori al netto del ribasso del 3,640 % 3.092.014,76 Importo IVA a base gara 315.350,52			
	139.750,87	14.40000	20.124,13	159.875,00				

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				27.238,98
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				310.938,52
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				241.503,97
7b) spese tecniche (incentivi)				44.070,03
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				10.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>				<b>633.751,50</b>
12) IVA				315.350,52
<b>totale a disposizione</b>				<b>949.102,02</b>
<b>totale complessivo</b>				<b>4.041.116,78</b>

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	3.407.365,28
somme a disposizione (o.f.c.)	589.681,47
incentivi	44.070,03
<b>totale complessivo</b>	<b>4.041.116,78</b>

**Tenuto** conto che il Quadro Economico di cui sopra non riporta il ribasso d'asta dell'importo complessivo di € 131.003,65=, relativo all'aggiudicazione dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva comprensiva della definitiva e l'esecuzione dei lavori, di cui alla gara n. 46/2023.

**Dato atto che** l'unicità del servizio in oggetto che, non rientrando nell'ambito di categorie merceologiche omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione" presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;

**Ritenuto necessario**, con riferimento all'intervento di cui all'oggetto, procedere all'affidamento esterno dell'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Valutato che** l'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al D.Lgs. n. 36/2023 risulta presuntivamente stimato in € 206.054,78.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

**Richiamata** la relazione del R.U.P. PG 185292 del 15/04/2024 (Allegato A) e lo schema di contratto (Allegato B), allegati e parte integrante del presente atto, che individuano le prestazioni inerenti il servizio oggetto di affidamento e le motivazioni relative, i criteri generali utilizzati per identificare l'offerta e le principali obbligazioni connesse allo svolgimento della prestazione, dando conto di quanto richiesto dai medesimi art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. e art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**Considerato che** le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice di contratti pubblici" e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi la prenotazione di spesa è indicata con il codice SRC24\_02;

**Dato atto che:**

- facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento delle procedure specifiche PG 122868 del 9/03/2021 approvata con Determinazione dirigenziale n. 530 del 11/03/2021, in esecuzione della stessa determinazione il Comune di Venezia ha pubblicato all'Albo Pretorio, in data 28/03/2021, un "Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del d.lgs. n. 50/2016", applicabile anche agli affidamenti ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) ed e);
- l'ultimo aggiornamento semestrale del succitato elenco è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2372 del 25/10/2023;

## **Richiamati:**

- l'art. 192 del D.Lgs n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 17 del D.Lgs n. 36 del 2023 il quale prevede al comma 1 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatarie decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto;

**Ritenuto, pertanto**, sulla base delle prestazioni oggetto del servizio, di avviare le procedure di scelta, ai fini dell'affidamento del predetto servizio, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) e art 76 del D.Lgs. n. 36/23, secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, individuati dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici idonei nella 5<sup>a</sup> fascia di affidamento, dotati dei necessari requisiti di qualificazione, che risultano aver risposto al succitato avviso pubblico, presentando regolare richiesta per l'inserimento al relativo elenco di professionisti, e che in detta sede ha dichiarato di possedere i necessari requisiti di qualificazione;

**Dato atto** dell'avvenuto rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa vigente in materia di criteri di selezione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;

**Considerato che** del possesso dei requisiti richiesti sarà dato atto in apposita *check list*, che verrà agli atti dell'ufficio, così come prescritto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

**Stabilito che** allo svolgimento della gara provveda il Servizio Gare e Contratti del Settore Gare, Contratti, Centrale unica Appalti ed Economato della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali, in osservanza dell'azione di prevenzione di cui al PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;

**Richiamato** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto" e quelle "in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti";

**Dato atto** del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

**Dato atto** del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso del servizio in oggetto, al fine di assicurare oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle prestazioni in fase direzione lavori, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici;

**Richiamati:**

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165, approvato con D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Valutato che:**

- l'importo presuntivo della prestazione a base di gara su cui verrà effettuata l'offerta economica ammonta ad € 206.054,78.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- che risulta necessario con la prossima variazione di bilancio utile un rifinanziamento a bilancio 2024 per l'importo di € 300.000,00 al capitolo 27022/109 " Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Avanzo di Amministrazione non Vincolato applicato a bilancio 2024.

**DATO ATTO che:**

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dal dott. Maurizio Dorigo, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 501815 del 18/10/2023, depositato agli atti;
- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dall'arch. Stefano Bortolussi;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata in quanto il ruolo di RUP nell'ambito dei lavori pubblici comporta la necessità che il soggetto abbia, alla luce di quanto disposto all'art. 4 dell'allegato I.2 del D.Lgs. n. 36 del 2023, qualifiche e competenze particolari (sia temporali sia di importo vincolato) acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici, possedute dal RUP individuato e che, al fine di bilanciare la coincidenza delle funzioni di RUP e di Dirigente nel medesimo soggetto, seppur necessitato e consentito dalla normativa, si è valutato di individuare un responsabile dell'istruttoria distinto dal RUP.

**RICHIAMATI:**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Ritenuto necessario** provvedere alla prenotazione della citata spesa di € 261.442,30=, nelle more dell'approvazione di bilancio di cui sopra;

**Dato atto** che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15007, a seguito dell'eventuale rifinanziamento di cui sopra, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Q.E.
stanziato	€ 214.061,60	€ 3.895.062,80	€ 362.996,03	€ 4.472.120,43
impegnato	€ 214.061,60	€ 3.086.921,82	€ 362.996,03	

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;
- la presente determinazione dovrà essere trasmessa all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della L. n. 488 del 1999,

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
2. di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 che:

2.1\_ il fine che con il contratto si intende perseguire è la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di Riqualificazione Urbana Spazi Piazza Mercato a Marghera;

2.2\_ l'oggetto del contratto è il servizio di cui sopra è relativo alle opere del C.I 15007 "Riqualificazione Urbana Spazi Piazza Mercato Marghera";

2.3\_ la forma del contratto è una forma pubblica;

2.4\_ le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto allegato;

2.5\_ la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) del D.Lgs. n. 36/23;

3. di approvare la modalità di selezione, ai fini dell'affidamento del predetto servizio, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) del D.Lgs. n. 36/23 secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per le motivazioni e con le modalità descritte in premessa, nella relazione del R.U.P. (Allegato A) e nello schema di contratto (Allegato B), che allegati e parti integranti del presente provvedimento contestualmente si approvano;

3bis di approvare il seguente quadro economico di assestamento

Cod.Proc: 15007 Oggetto: RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori

importi per l'attuazione dei piani di sicurezza

	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura								
a corpo	2.863.125,49	10	286.312,55	3.149.438,04	89.138,40	10	8.913,84	98.052,24
in economia								
<b>totale</b>	<b>2,863,125,49</b>		<b>286.312,55</b>	<b>3.149.438,04</b>	<b>89.138,40</b>		<b>8.913,84</b>	<b>98.052,24</b>
<b>spese di progettazione</b>	<b>139.750,87</b>	<b>14.40000</b>	<b>20.124,13</b>	<b>159.875,00</b>	importo lavori al netto del ribasso del 3,640 % 3.092.014,76 Importo IVA a base gara 315.350,52			

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione

netto % IVA(\*) importo IVA lordo

1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini			26.563,71	26.563,71
3) allacciamenti a pubblici servizi			80.000,00	80.000,00
4) imprevisti			278.247,60	278.247,60
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)			404.870,16	404.870,16
7b) spese tecniche (incentivi)			44.070,03	44.070,03
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi			100.000,00	100.000,00
<b>totale</b>			<b>933.751,50</b>	
12) IVA			315.350,52	
<b>totale a disposizione</b>			<b>1.249.102,02</b>	
<b>totale complessivo</b>			<b>4.341.116,78</b>	

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	3.407.365,28
somme a disposizione (o.f.c.)	889.681,47
incentivi	44.070,03
<b>totale complessivo</b>	<b>4.341.116,78</b>

4. Di prenotare la spesa necessaria di € 261.442,30.= (o.f.p.c) a bilancio 2024 al cap. 27022/109 " Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Avanzo di Amministrazione non Vincolato applicato a bilancio 2024 nelle more dell'approvazione della prima variazione di bilancio utile.
5. di dare mandato al Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato del Comune di Venezia di espletare le procedure di gara;
6. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente atto il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta invariato;
7. che con successivo atto dirigenziale, ad avvenuta assegnazione dell'incarico, si provveda all'esatta determinazione della spesa;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Maurizio Dorigo, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 501815 del 18/10/2023;
9. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Progetto e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e dal PIAO vigente, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";
10. di dare atto che non sussistono conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto, come da dichiarazione acquisita agli atti con P.G. n. 145146 del 25/03/2024, così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 16 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dal vigente P.T.P.C.T.;
11. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9/11/2016;
12. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
13. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
14. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della L. n. 488 del 1999;

15. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 comma 1, D.Lgs. n. 36 del 2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia;

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Dirigente  
dott. Maurizio Dorigo  
(atto firmato digitalmente)

Allegati:

A) relazione del RUP PG 185292 del 15/04/2024

B) schema di contratto.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 733

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

Rep. Spec. n.                      in data

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

## COMUNE DI VENEZIA

### AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

#### SCHEMA DI CONTRATTO

**Oggetto:** C.I. 15007 - RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Finanziato con fondi Next Generation EU - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. **Affidamento del servizio di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione**

**CUP F73D21002190001**

#### Visto

- il Decreto Interministeriale del il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 di assegnazione delle risorse.
- disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021
- l'atto di impegno/d'obbligo con cui è stato perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse
- sopraindicate da parte del Soggetto attuatore 0077920 del 29/04/2022 in cui dichiara di
- aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del
- 25 • 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e

non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata.

- Che con tale atto, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) e garantire il riconoscimento del finanziamento concesso, il Comune di Venezia in qualità di soggetto attuatore ha necessariamente aderito agli impegni prescritti e, in particolare ai seguenti:
  - Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 settembre 2023;
  - Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
  - Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026.

#### **ART.1 - Oggetto dell'incarico**

**1.1** L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing. ....-  
Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce allo/a Società o Studio, di seguito denominato/a affidatario, rappresentato/a da ..... che, nella sua qualità di rappresentante legale, con domicilio, anche fiscale, in ..... via ..... n. ...., C.F. e P.I. ...., accetta l'incarico di cui in oggetto, per un importo presunto delle opere in appalto di € .....= di cui € .....= per lavori ed € .....= quali oneri per la sicurezza, così suddivisi:

- € .....= nella ID. opere ... (L. 143/49 cl. ....) di cui € .....= per lavori ed € .....= quali oneri per la sicurezza;

**1.2.** L'Affidatario si impegna, nello svolgimento dell'incarico al rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. e dei relativi allegati, con

25 particolare riferimento all'allegato II.14 "Direzione lavori e dell'esecuzione.

*Svolgimento attività fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità*”, nonché di quanto previsto dal D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., attuando un costante aggiornamento alle ulteriori normative e prescrizioni che dovessero intervenire nel corso dei lavori, e ne assume le relative responsabilità.

**1.3.** L’Affidatario, al quale, per effetto del presente atto, vengono richieste prestazioni di tipo specialistico, è obbligato all’osservanza delle norme di legge e regolamento vigenti per le specifiche categorie di opere strutturali in cemento armato, metalliche e lignee con particolare riferimento alla L. 1086/1971 e al D.M. 17.01.2018 e s.m.i. di aggiornamento relativo alle norme tecniche per le costruzioni ed alle norme UNI-EN vigenti in materia di progettazione delle strutture composte acciaio-calcestruzzo, progettazione geotecnica, progettazione delle strutture per la resistenza sismica, fondazioni, strutture di contenimento.

**1.4.** Qualora nella vigenza dell’incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione e/o redazione di modifiche connesse in fase di esecuzione con l’adozione di perizie di variante, tali da far presumere un aumento dell’importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, l’Affidatario ne darà tempestiva comunicazione all’Amministrazione Comunale e procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell’impegno di spesa. In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà l’eventuale pretesa di corrispettivo aggiuntivo.

L’appaltatore dovrà svolgere il servizio in oggetto in ottemperanza a quanto disposto dal legislatore in materia di Governance del PNRR, di cui al D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito in data 30 luglio 2021 nella legge n. 108 del 29 luglio 2021,

25 ed a quanto stabilito dall’art. 6 comma 2 del Decreto del Ministero dell’Interno di

concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 relativamente al principio di non arrecare un danno significativo DNSH “Do no significant harm”, applicando i conseguenti metodi gestionali ed operativi che devono trovare applicazione nella realizzazione dell’opera.

In particolare si impegna a contribuire con la propria attività al rispetto delle prescrizioni imposte dalla scheda n.... (.....) della “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)”, di cui alla Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021 così come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del MEF e vincolante per l’affidatario dell’esecuzione dei lavori. )”.

## **ART. 2 - Prestazioni professionali**

**2.1.** L’incarico deve essere espletato in base alle indicazioni che saranno fornite dal Dirigente e/o Responsabile del Progetto, nonché in base alle informazioni assunte presso altri Assessorati comunali, Enti ed Aziende interessate all’intervento, nell’osservanza delle norme vigenti in materia ed in particolare:

1) Enti gestori di sottoservizi;

2).....

3) ed altri se necessari.

**2.2.** In particolare l’incarico comprende le seguenti prestazioni :

**2.3. Direzione Lavori:**

L’Affidatario in particolare assume l’obbligo delle seguenti prestazioni:

• Direttore dei Lavori

a) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;

b) Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, tenuta dei libretti

25 di misura e dei registri di contabilità, predisposizione stato di avanzamento dei

lavori (SAL), conto finale dei lavori;

c) Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione;

d) Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori

e) Assistenza giornaliera;

f) Compilazione del giornale dei lavori;

g) Verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore;

h) Verifica del rispetto delle norme in tema di sostenibilità ambientale, verifica del rispetto da parte dell'esecutore dei lavori nella presentazione della documentazione e della certificazione di prodotto, nonché nell'esecuzione delle lavorazioni dei CAM previsti dal capitolato speciale d'appalto;

i) Documentazione fotografica in formato digitale con riferimenti visivi planimetrici, descrizione estesa video formato digitale esplicativa delle lavorazioni e confezionamento finale da concordare con il R.U.P.;

- La contabilità dei lavori dovrà essere effettuata attraverso l'utilizzo di strumenti elettronici. I programmi informatizzati devono essere preventivamente accettati dal RUP, che ne verifica l'idoneità e la conformità alle prescrizioni contenute nell'Allegato II.14 al Codice. L'Affidatario conferma o rettifica, previa opportune verifiche, le dichiarazioni degli incaricati e sottoscrive ogni documento contabile, garantendone la tempestiva emissione secondo le scadenze del capitolato.

**2.4.** L'Affidatario incaricato appone la firma su tutti gli atti e i documenti tecnico-amministrativi di seguito elencati e ne assume la piena responsabilità:

- verbale di consegna dei lavori, sospensione e ripresa;

- perizie suppletive e/o variante;

25 - certificato di ultimazione dei lavori;

- conto finale, relazione sul conto finale;
- relazione riservata sulle eventuali riserve;

**2.5.** L'Affidatario è tenuto a presentare all'Amministrazione rapporti settimanali sull'avanzamento dei lavori con monitoraggio economico-finanziario, a presenziare a riunioni tecnico-amministrative con l'Impresa - Committenza (R.U.P.) – Direzione Lavori e redigere i relativi rapporti con cadenza quindicinale.

**2.6.** Laddove la prestazione di coordinatore per l'esecuzione dei lavori sia affidata a un soggetto diverso dal direttore dei lavori nominato, il predetto coordinatore assume la responsabilità per le funzioni ad esso assegnate dalla normativa sulla sicurezza, operando in piena autonomia.

**2.7.** L'Amministrazione si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico, nonché eventuale variante alle previsioni progettuali relative al programma degli interventi.

Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia nelle forme previste dal comunicato del Presidente dell'Anac del 23.11.2016.

**2.8.** Per la gestione delle contestazioni su aspetti tecnici e delle riserve, l'Affidatario deve attenersi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato speciale d'appalto.

**2.9.** Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: l'Affidatario incaricato assume tra l'altro i seguenti obblighi:

- garantire, nelle forme più opportune, la costante reperibilità nell'orario di lavoro dell'impresa durante tutta la durata dei lavori; a garanzia della sicurezza del cantiere dovrà, comunque, garantire la propria personale presenza in cantiere,

25 almeno tre (2) volte alla settimana e ogniqualvolta se ne ravvisasse la necessità in

ragione della specificità delle lavorazioni programmate;

- verificare con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;

- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui al succitato art. 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo e, ove necessario, adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al predetto art. 100 ed il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lett. b) del citato Decreto Legislativo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;

- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;

- segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli art. 94, 95, 96 e 97, comma 1 e alle prescrizioni del piano di cui all'art.100 del

25 D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori,



l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;

- sospendere in caso di pericolo grave ed imminente direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;

- comunicare in forma scritta, alla D.L. e al R.U.P., per ogni visita in cantiere, su apposite schede, osservazioni ed eventuali suggerimenti.

### **ART. 3 Durata del contratto e tempi di esecuzione**

**3.1.** L'incarico ha durata dalla sottoscrizione del presente contratto fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

**3.2.** Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 20 (venti) dal provvedimento di autorizzazione del R.U.P. ;

### **Art. 3 bis Subappalto**

**3 bis. 1.** Fermo restando il divieto di cessione integrale del contratto, è consentito, previa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, il subappalto di parte delle prestazioni affidate, nei limiti di cui all'art. 119 del Codice.

**3 bis. 2.** Il subappalto può riguardare esclusivamente le seguenti prestazioni, come da dichiarazione rilasciata dall'Affidatario in sede di offerta ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c):

---

**3 bis. 3.** Il subappaltatore risponde in solido con l'Affidatario della corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'incarico, garantendo il rispetto dei medesimi standard qualitativi previsti dal contratto principale.

25 **3. bis. 4.** Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, in ragione delle

specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni da effettuare nonché della natura fiduciaria delle medesime, non è consentito l'ulteriore subappalto delle prestazioni delle quali, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d. subappalto a cascata).

**3 bis. 5.** L'Affidatario, previa comunicazione alla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 119 comma 2 del Codice, potrà stipulare sub-contratti diversi dal subappalto ai fini della corretta esecuzione dell'incarico, sotto la propria personale responsabilità, fermo restando l'importo del compenso di cui ai successivi articoli.

**3 bis. 6.** Il sub-contratto dovrà essere allegato alla comunicazione di cui al precedente comma.

#### **ART. 4 Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento**

**4.1.** I corrispettivi per l'adempimento di quanto sopra indicato, comprensivi di ogni spesa ed onere necessario all'espletamento dell'incarico, sono determinati con riferimento al D.M. 17.06.2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al D. Lgs. n. 36/2023.

**4.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al .....% del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M.

**4.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del .....%, sono quantificati in via presuntiva in € .....,00.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta offerta in data ....., pervenuta il .....prot. n. ....., parte integrante del presente contratto".

25

#### 4.4. Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza nell'Esecuzione dei lavori

**4.4.1** I corrispettivi relativi alle prestazioni di Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione, saranno corrisposti in acconto proporzionalmente agli importi degli stati di avanzamento dei lavori sull'importo del presente contratto, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 11, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023, fino al raggiungimento massimo del 90% mediante disposizione del Dirigente competente entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella tramite fattura elettronica.

**4.4.2.** Il residuo 10% a saldo verrà corrisposto dopo l'emissione degli atti di collaudo, con le medesime modalità previste al precedente punto.

**4.5.** La somma relativa alle spese ed agli oneri accessori è pagata con le stesse modalità fissate per la corresponsione dei corrispettivi sopra indicate.

**4.6.** Il pagamento dei subappaltatori autorizzati all'esecuzione di parte delle prestazioni di cui al presente contratto, salva l'ipotesi di pagamento diretto di cui all'art. 119 comma 11 del Codice, avverrà ad opera dell'Affidatario.

#### **ART. 4 bis – Pari opportunità e inclusione lavorativa; rispetto vincoli DNSH**

**4 bis.1.** In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 47 comma 4 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021 n. 108, nel caso in cui si rendesse necessario procedere ad assunzione di personale per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, l'appaltatore si impegna a riservare una quota pari ad almeno il 30% di dette assunzioni all'occupazione giovanile e a quella femminile, ai sensi di quanto dichiarato in sede di offerta.

**4 bis.2. [Nell'ipotesi in cui l'appaltatore occupi un numero pari o superiore a**

25 **15 dipendenti e non superiore a 50: In ottemperanza a quanto previsto dall'art.**

47 commi 3 e 3 bis del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021 n. 108, l'appaltatore si impegna a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta, nonché la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge. I predetti documenti dovranno essere altresì trasmessi alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità].

**4 bis.3.** L'Affidatario, in ottemperanza a quanto previsto dalla "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)", è tenuto a rispettare le prescrizioni indicate dalle schede operative incluse nel Capitolato tecnico consegnando al Direttore dei Lavori la documentazione idonea ad attestare il rispetto delle suddette condizioni al fine di consentire a quest'ultimo, in occasione della redazione di ciascuno stato di avanzamento dei lavori, la verifica e rendicontazione dell'adempimento delle condizioni imposte dal rispetto del principio del DNSH.

## **ART. 5 – Ritardi, inadempimenti e penali**

**5.1. Fase di esecuzione lavori – coordinamento sicurezza:** nel caso di inosservanza degli obblighi previsti dall' art. 2 ed in particolare degli obblighi di presenza in cantiere e di consegna della documentazione, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1 (uno) per mille, da trattenersi sui compensi dovuti.

Oltre la terza mancanza certificata il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto nei confronti dell'Affidatario.

Tale risoluzione potrà avvenire anche nell'eventualità di manifesta carenza nell'azione di tutela della sicurezza e salute degli addetti ai lavori alla quale egli è preposto ovvero di mancanze gravi nell'attività professionale, che siano state causa diretta od indiretta di danni a persone o cose.

In tale ipotesi, non sarà riconosciuto all'Affidatario nessun ulteriore compenso o indennità di sorta, con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

**5.2.** L'importo delle penali applicate ai sensi del comma 5.1 non potrà complessivamente superare il 10% dell'importo contrattuale.

**5.3.** Qualora l'appaltatore, non ottemperando all'obbligo previsto dall'art. 47 comma 4 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108 e venendo meno all'impegno assunto in sede di offerta, assuma del personale necessario per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali senza rispettare una quota pari ad almeno il 30% sia all'occupazione giovanile che a quella femminile, sarà applicata una penale pari al 1 per mille del corrispettivo professionale, per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dal pagamento del saldo. Tale sanzione verrà applicata in caso di accertamento della violazione all'esito del controllo operato in sede di verifica di conformità sulle assunzioni effettuate.

**5.4. [Nell'ipotesi in cui l'appaltatore occupi un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50:** Una penale di eguale importo sarà applicata

nel caso di inadempimento degli obblighi di cui all'art. 4 bis.2. Nel caso in cui l'inadempimento riguardi la mancata consegna della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni, l'appaltatore sarà altresì interdetto a partecipare, per un periodo di 12 mesi, sia in forma singola che in raggruppamento, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC. ]

**5.5.** L'importo delle penali applicate ai commi 5.3 e 5.4, non potrà complessivamente superare il 20% dell'importo contrattuale.

#### **ART. 6- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

**6.1.** L'Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

L'Affidatario, in particolare, si impegna a confermare all'Amministrazione Comunale, entro 7 (sette) giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i al contratto in oggetto o, se già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni connesse al presente contratto, gli estremi del/i conto/i già presentati nell'apposita dichiarazione in sede di offerta, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'Affidatario si impegna, inoltre, a comunicare all'Amministrazione Comunale ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della stessa.

**6.2.** Nel caso in cui l'Affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo, in ogni

25

caso, il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

**6.3.** L'Affidatario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono i medesimi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'Affidatario, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

**6.4.** L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**6.5.** L'Affidatario si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'Affidatario si impegna, altresì, ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

**6.6.** Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D. L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso l'Amministrazione Comunale, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del presente contratto.

**7.1.** Si prende atto che in relazione all'Affidatario non viene richiesta la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D. Lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

**7.2.** L'Affidatario si impegna, a pena di risoluzione del contratto, a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il testo aggiornato del Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>.

**7.3.** Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli art. 91 e 94 del D. Lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

**7.4.** In tal caso sarà applicata a carico dell'Affidatario una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

**7.5.** La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'affidatario o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

### **ART. 8 - Riserva di recesso**

**8.1.** Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 123 del D.lgs. 36/2023, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Affidatario.

### **ART. 9 - Proprietà degli elaborati e diritti d'autore**

**9.1.** Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

**9.2.** Sono fatti salvi conformemente alle norme vigenti i diritti d'autore a tutela della proprietà intellettuale.

### **ART. 10 - Diritto di pubblicazione**

**10.1.** L'Amministrazione si riserva altresì il diritto alla pubblicazione degli elaborati d'indagine e di progetto presentati dall'Affidatario. Del medesimo diritto potrà avvalersi anche l'Affidatario.

### **ART. 11 - Adempimenti assicurativi**

**11.1.** L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. .... data ..... ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... – Agenzia di .....Viale .....– codice subagenzia ....., con un massimale di € .....=.

**11.2.** A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. .... emessa in data ..... dalla Società .....- Agenzia di ..... per l'importo di € .....= pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i..

25 **11.3.** La garanzia deve essere integrata ogni volta che l'Amministrazione

Comunale abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

**11.4.** La garanzia è svincolata con le modalità previste dal comma 8 dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i..

#### **ART.12 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici**

**12.1.** L'Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 16.4.2013 n. 62 e s.m.i., e dal codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale n.314 del 10/10/2018 e da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023.

**12.2.** A tal fine, si dà atto che l'Amministrazione Comunale ha trasmesso all'Affidatario, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n.62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e s.m.i., copia del Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'Affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

**12.3.** La violazione degli obblighi di cui al comma 1 del presente articolo può costituire causa di risoluzione del contratto.

**12.4.** L'Amministrazione Comunale, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'Affidatario il fatto, assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate ovvero risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del

25 contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

## **Art. 13 Trattamento dei dati personali**

**13.1.** Le Parti danno atto che, in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, è stata fornita l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del procedimento di affidamento per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso e alla conclusione del presente contratto.

**13.2.** Le Parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento dei dati personali, in particolare, si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del Regolamento Ue 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso Regolamento, garantendo l'adozione di adeguate misure di sicurezza al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative attività.

**13.3.** La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

## **ART. 14 Risoluzione contratto**

**14.1.** Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e a quanto previsto al precedenti artt. 5, 7, 8, 12, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'Affidatario, dei requisiti per l'esecuzione  
25 del servizio, quali liquidazione giudiziale o irrogazione di misure sanzionatorie o

cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 *ter* del d. lgs. 30.3.2001, n. 165.

La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

**14.2.** L'Affidatario è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

#### **ART. 15 - Definizione delle controversie**

**15.1.** In caso di eventuali controversie in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente contratto, si farà ricorso al Giudice competente del Foro di Venezia.

#### **ART. 16 – Spese**

**16.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

**16.2.** Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre

L'Affidatario

Il Dirigente

.....

.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto, lo/a Società o Studio , rappresentata da..... nella sua qualità di rappresentante legale dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 7, 8, 9, 13, 15, 16 del presente contratto.

25 Firma



Venezia, Prot. vedi ID su timbro digitale

Fasc:2022/XI.2.1/107

**Oggetto:** C.I. 15007 - RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA.  
CUP F73D21002190001

**Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- l'Allegato 1, rev.2 -10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;

- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*" e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP;
- la Delibera del Comitato interministeriale per la programmazione economica 26 novembre 2020, n. 63, che introduce la normativa attuativa della riforma del codice CUP;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e *milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "*Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti*", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "*Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR*";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "*Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)*";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR*";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- l'articolo 20, del Decreto-legge del 6 novembre 2021, n.152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" rubricato "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



- richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto "Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i;
- il Decreto di finanziamento relativo al finanziamento per "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;
- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;

**VISTO** altresì;

- il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- l'atto di impegno/d'obbligo con cui è stato perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore 0077920 del 29/04/2022 in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata;

#### **RILEVATO** altresì che:

- che in ottemperanza alle disposizioni dell'accordo di concessione del finanziamento il Comune di Venezia si è impegnato a regolare i rapporti con il Ministero dell'Interno attraverso la stipula di uno specifico atto d'obbligo (repertorio speciale n. 23356 del 06/10/2022) sottoscritto a seguito concessione del finanziamento, volto all'accettazione del finanziamento concesso nonché finalizzato a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi alla proposta progettuale;
- con tale atto, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (*milestone* e *target*) e garantire il riconoscimento del finanziamento concesso, il Comune di Venezia in qualità di soggetto attuatore ha necessariamente aderito agli impegni prescritti e, in particolare ai seguenti:
  - Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 settembre 2023;
  - Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
  - Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026.

#### RILEVATO che:

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 04/05/2023, avente ad oggetto "C.I. 15007) Riqualificazione urbana spazi di Piazza Mercato a Marghera – Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica. - CUP F73D21002190001. Finanziamento PNRR M5C2 investimento 2.1" è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per un importo di complessivo di € 3.900.000= per la realizzazione dell'intervento in oggetto, finanziato con il contributo dello Stato Rigenerazione Urbana PNRR;
- con la determina dirigenziale n. 1121 del 21/12/2022 è stato determinato a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto integrato ed avviata la procedura di selezione per l'incarico di progettazione esecutiva comprensiva della definitiva, da realizzarsi in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica, e dell'esecuzione dei lavori relativi alla Riqualificazione urbana spazi di Piazza Mercato a Marghera;
- con determinazione dirigenziale n. 1660 del 17/07/2023 sono stati aggiudicati i lavori, e la progettazione esecutiva comprensiva della definitiva, all'Associazione Temporanea d'Imprese: CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa (impresa capogruppo mandataria) con sede in via G.Papini n. 18 – Bologna - Partita IVA 03539261200 ed HEXA GREEN Srl (mandante), per una spesa complessiva di appalto integrato di € 3.407.365,28= (o.f.c.), di cui € 2.863.125,49 (o.f.e.) di importo lavori, € 139.750,87 (o.f.e.) per spese di progettazione e € 89.138,40 (o.f.e.), quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 18/09/2023 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto registrato al Rep. n. 131606/2023 - Serie: 1T n. 22109;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/12/2023 si è provveduto ad rettificare la Determinazione Dirigenziale n. 1660 del 17/07/2023, al fine di suddividere ed impegnare separatamente gli importi dovuti all'Associazione Temporanea d'Imprese (CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa ed HEXA GREEN Srl), dagli importi dovuti al Raggruppamento Temporaneo di Progettazione Desarchi (mandataria), CZSTUDIO Associati (mandante), DUEBARRADUE Studi Associati di Progettazione (mandante), Masiero Group S.r.l. (mandante), Fabris (mandante) e Geologia Tecnica S.a.s. (mandante).
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/012/2023 si è provveduto all'assestamento del quadro economico, a seguito dell'assegnazione delle risorse PNRR del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili (FOI) con Decreto del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 187 dell'11/08/2023, per l'importo di € 272.120,43=.

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



**Facendo** seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione PG 122868 del 9/03/2021 approvata con Determinazione dirigenziale n. 530 del 11/03/2021, di approvazione di un "Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del D.Lgs. 50/2016", in cui si dà atto e adeguata motivazione della situazione di carenza di personale interno;

**Ritenuto** opportuno di procedere all'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori comprensivo di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori afferenti all'intervento in oggetto.

### **DESCRIZIONE INTERVENTO E OBIETTIVI**

L'intervento prevede la trasformazione urbana dell'area di Piazza Mercato di Marghera con il rafforzamento delle funzioni di interesse pubblico già presenti, quali la biblioteca e il mercato coperto e la realizzazione di una piazza verde.

L'area d'intervento è racchiusa tra l'edificio biblioteca/mercato a nord, gli assi stradali di piazza Mercato a est e ovest e i giardini di Piazzale Concordia a sud.

Le opere da realizzare sono le seguenti:

- demolizione dei sei fabbricati residenziali presenti all'interno dell'ambito di intervento;
- una nuova piazza che metta in connessione la biblioteca/mercato con i giardini di piazzale Concordia, comprensiva di aree verdi e spazi per la socializzazione;
- un ampliamento dell'edificio biblioteca/mercato verso sud, finalizzato a creare un ingresso riconoscibile e attrattivo alla biblioteca-ludoteca al piano terra, con realizzazione di una contigua sala polivalente;
- realizzazione di una terrazza a primo piano sulla copertura del nuovo volume in ampliamento;
- una unità commerciale integrata nell'ampliamento della biblioteca per diversificare l'offerta di servizi.

Viene posta particolare attenzione:

- al rispetto delle tempistiche di realizzazione previste nella Componente/Investimento Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana,

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



volti a ridurre situazioni di emarginazione sociale” del PNRR, in particolare dei termini stabiliti dall’Atto d’obbligo di concessione del finanziamento;

- a quanto stabilito dall’art. 3, comma 1, lett. d), del suddetto Atto d’obbligo di concessione del Finanziamento, relativamente al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH “Do no significant harm”) applicando i conseguenti metodi gestionali ed operativi riferiti alla Circolare 30/12/2021 n. 32 -*Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente*, così come aggiornata con Circolare n. 33 del MEF.

- al controllo e verifica del rispetto della Capitolato Speciale d’Appalto relativamente al CAM, e del progetto esecutivo approvato sulla base di quanto riportato nel CAM (approvato con DM 23 giugno 2022 n. 256, G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022);

### **INDICAZIONI GENERALI DA RIPORTARE NELL’INVITO**

La Stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di dare avvio all’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32 comma 8 del D.Lgs 36/2023.

Ai fini della formulazione delle offerte il sopralluogo non è previsto.

Ai fini della valutazione dell’eventuale anomalia il Rup intende avvalersi dell’ausilio della Commissione di Gara.

Ai sensi dell’art. 31 co. 1 e 32 dell’allegato I.7 al D.Lgs. n. 36 del 2023, l’appalto è definito a corpo.

### **PRESTAZIONI RICHIESTE**

1. Le prestazioni oggetto dell’affidamento vengono svolte dalle figure professionali di seguito elencate.

#### **Direttore dei Lavori:**

Soggetto preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento. Svolge la propria attività secondo quanto disposto dall’art. 114 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e dal presente capitolato.

Per il servizio di Direttore dei Lavori, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, come modificato da D.Lgs. 36/2023 e come riportato nello schema di parcella, le prestazioni da svolgere sono così definite:

- QcI.01 Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall’Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL’INTERNO**



- QcI.02 Liquidazione – Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile;
- QcI.03 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione;
- QcI.10a Contabilità dei lavori a corpo

La Stazione Appaltante espleta il controllo della corretta esecuzione dei lavori attraverso il Direttore dei Lavori coadiuvato da una Struttura Operativa Minima. Il Direttore dei Lavori è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento ed i suoi compiti sono individuati nei seguenti ambiti:

- a) controllo dell'esecuzione dei lavori secondo le regole dell'arte e secondo i canoni della tecnica delle costruzioni;
- b) controllo dell'esecuzione dei lavori in conformità con il progetto approvato ed alle condizioni previste dal contratto e dal capitolato speciale di appalto;
- c) accettazione dei materiali forniti dall'esecutore dei lavori, i quali devono rispondere alle prescrizioni del contratto e del capitolato speciale d'appalto ed all'esigenza di non pregiudicare la qualità e la funzionalità dell'opera.

Il direttore dei lavori riceve dal RUP le disposizioni di servizio mediante le quali quest'ultimo impartisce le indicazioni occorrenti a garantire la regolarità dei lavori, fissa l'ordine da seguirsi nella loro esecuzione, quando questo non sia regolato dal contratto. Nell'ambito delle disposizioni di servizio impartite dal RUP al Direttore dei Lavori resta di competenza di quest'ultimo l'emanazione di ordini di servizio all'esecutore in ordine agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto. Fermo restando il rispetto delle disposizioni di servizio impartite dal RUP, il Direttore dei Lavori opera in autonomia in ordine al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento. Il direttore dei lavori impartisce all'esecutore tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie tramite ordini di servizio, che devono essere comunicati al RUP, nonché annotati, con sintetiche motivazioni, che riportano le ragioni tecniche e le finalità perseguite alla base dell'ordine, nel giornale dei lavori con le modalità di cui all'articolo 15 del DM 49/2018. Il direttore dei lavori controlla il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori. Il direttore dei lavori redige il processo verbale di accertamento di fatti o di esperimento di prove e le relazioni per il RUP.

Nella fase di esecuzione il direttore dei lavori:

- effettua sopralluoghi e visite periodiche settimanali fisse e a cadenza variabile a seconda delle fasi di lavoro;
- fornisce assistenza giornaliera ove richiesta dall'ufficio del RUP;

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



- compila e tiene aggiornato il giornale dei lavori;
- redige eventuali ordini di servizio;
- procede all'accettazione dei materiali in cantiere;
- dispone prove o analisi ulteriori rispetto a quelle previste dalla legge per accertare la qualità dei materiali;
- verifica il rispetto delle norme in tema di sostenibilità ambientale relativa all'applicazione dei CAM;
- verifica il rispetto degli obblighi in capo all'esecutore ed ai subappaltatori;
- segnala al RUP l'inosservanza, da parte dell'esecutore, dell'articolo 105 del Codice degli Appalti (subappalto);
- fornisce indicazioni al RUP per l'irrogazione delle penali da ritardo previste nel contratto, nonché per le valutazioni inerenti la risoluzione contrattuale ai sensi dell'articolo 108, comma 4, del codice;
- supporta il RUP nei casi di risoluzione contrattuale, redigendo lo stato di consistenza dei lavori eseguiti, l'inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna;
- determina in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto;
- redige apposita relazione laddove avvengano sinistri alle persone o danni alla proprietà nel corso dell'esecuzione di lavori e adotta i provvedimenti idonei a ridurre per la stazione appaltante le conseguenze dannose;
- redige processo verbale alla presenza dell'esecutore dei danni cagionati da forza maggiore;
- in caso di sospensione dei lavori dispone visite periodiche al cantiere durante il periodo di sospensione per accertare le condizioni delle opere e la presenza eventuale della manodopera e dei macchinari eventualmente presenti e dà le disposizioni necessarie a contenere macchinari e manodopera nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite e per facilitare la ripresa dei lavori.
- comunica al RUP la cessazione delle cause della sospensione affinché quest'ultimo disponga la ripresa dei lavori e indichi il nuovo termine contrattuale: entro cinque giorni dalla disposizione di ripresa dei lavori, procede alla redazione del verbale di ripresa dei lavori;
- in conseguenza della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione dei lavori, effettua i necessari accertamenti in contraddittorio con l'esecutore, elabora tempestivamente il certificato di ultimazione dei lavori e lo invia al RUP;
- alla data di scadenza prevista dal contratto, in assenza di comunicazione dell'esecutore, redige in contraddittorio con questo un verbale di constatazione sullo stato dei lavori, anche ai fini dell'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione e,

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



qualora previsto dal bando di gara e dal contratto, può assegnare un termine fino a 60 giorni per il completamento delle lavorazioni di dettaglio;

Nella fase di controllo amministrativo e contabile il direttore dei lavori:

- provvede a classificare e misurare le lavorazioni eseguite, nonché a trasferire i rilievi effettuati sul registro di contabilità e per le conseguenti operazioni di calcolo che consentono di individuare il progredire della spesa;
- controlla lo sviluppo dei lavori e impartisce tempestivamente le debite disposizioni per la relativa esecuzione entro i limiti dei tempi e delle somme autorizzate;

Nella fase di chiusura dei lavori il direttore dei lavori:

- provvede a tutte le pratiche amministrative connesse all'allaccio ai sottoservizi;
- procede all'accatastamento delle opere eseguite;
- aggiorna il programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione;
- effettua le prove funzionali sugli impianti;
- acquisisce le certificazioni dei materiali e quelle di conformità degli impianti;
- fornisce la propria assistenza e collaborazione alla commissione di collaudo;
- redige la documentazione tecnico amministrativa da depositare presso il competente comando dei Vigili del Fuoco per la pratica SCIA/CPI ai fini antincendio corredata dalla documentazione prevista dal Decreto Ministeriale 07/08/2012.

In capo al Direttore dei Lavori vi è l'obbligo di provvedere al controllo, verifica e trasmissione al Comune di tutti gli "elementi di verifica ex post" così come elencati e definiti nella "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (Cd DNSH)" di cui alla Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021 così come aggiornata con Circolare n. 33 del MEF.

## 2. Costituzione Struttura Operativa Minima

Il direttore dei lavori dovrà essere coadiuvato da una Struttura Operativa Minima costituita dalle seguenti figure minime:

- Professionista responsabile delle opere Strutturali;
- Professionista responsabile delle opere Impiantistiche Meccaniche, Idrauliche, Scarichi;
- Professionista responsabile delle opere Impiantistiche Elettriche e impianti speciali;
- Professionista responsabile per l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi;

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

**Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:**

Soggetto preposto alla vigilanza e controllo della sicurezza nella fase di realizzazione dell'opera. Svolge la propria attività secondo quanto disposto dall'art. 92 del d.lgs. n. 81/2008.

Per il servizio di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, come modificato da D.Lgs. 36/2023 e come riportato nello schema di parcella, le prestazioni da svolgere sono così definite:

- QcI.12 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

L'incaricato assume i seguenti obblighi:

- garantire, nelle forme più opportune, la costante reperibilità nell'orario di lavoro dell'impresa durante tutta la durata dei lavori; a garanzia della sicurezza del cantiere dovrà, comunque, garantire la propria personale presenza in cantiere, per un minimo di otto ore in cantiere e otto ore in presenza da remoto e ogniqualvolta se ne ravvisasse la necessità in ragione della specificità delle lavorazioni programmate;
- verificare con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui al succitato art. 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo e, ove necessario, adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al predetto art. 100 ed il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lett. b) del citato Decreto Legislativo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli art. 94, 95, 96 e 97, comma 1 e alle prescrizioni del piano di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;

- sospendere in caso di pericolo grave ed imminente direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- comunicare in forma scritta, alla D.L. e al R.U.P., per ogni visita in cantiere, su apposite schede, osservazioni ed eventuali suggerimenti.

3. I servizi richiesti formano oggetto di un unico incarico ed escludono l'ammissibilità di offerte parziali. L'incarico professionale in argomento comprende, anche sotto il profilo economico la predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative all'acquisizione dei pareri, autorizzazioni, nulla osta, etc. connesse ai lavori di che trattasi, anche in supporto alla stazione appaltante.

In caso di raggruppamento, i componenti del raggruppamento opereranno congiuntamente nello svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria, fermo restando che la funzione di Direttore dei Lavori dovrà esser assunta da un unico soggetto, espressamente indicato in fase di gara. Nel caso in cui il Direttore de Lavori non svolga anche le funzioni di coordinamento per la sicurezza, la figura del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dovrà esser assunta da soggetto anch'esso indicato in fase di gara.

### **DOCUMENTI A DISPOSIZIONE**

Agli operatori economici sarà messa a disposizione la seguente documentazione:

- 1) Disciplinare di gara;
- 2) Relazione del Rup;
- 3) Schema di contratto per le prestazioni di cui trattasi;
- 4) Determinazione dei corrispettivi relativi a servizi di direzione lavori ex D.M. 17/06/2016;
- 5) Progetto di fattibilità tecnica economica approvato con delibera di Giunta Comunale n. 96 del 04/05/2023.
- 6) Offerta tecnica ed economica della ditta appaltatrice;
- 7) Successivamente all'aggiudicazione del servizio, verrà trasmesso il Progetto Esecutivo comprensivo del definitivo redatto dall'Appaltatore ed approvato con Deliberazione di Giunta, unitamente alla documentazione con le autorizzazioni o pareri degli dei vari enti coinvolti nella Conferenza dei Servizi decisoria.

### **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



La stazione appaltante tramite il RUP ha proceduto alle seguenti operazioni preliminari ai sensi dell'art. 41, comma 15, del D.Lgs. n. 36/2023:

- identificare le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico;
- redigere ed approvare un Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, che ha quantificato l'importo delle opere in € 3.060.418,49= di cui € 2.971.280,09= per lavori a corpo ed € 89.138,40= quali oneri per la sicurezza, così suddiviso:

CATEGORIA	ID OPERE	CORR. LEGGE 143/49	VALORE OPERE
Edilizia	E.13	I/d	€ 826.425,19
	E.18	I/c	€ 677.647,21
Strutture	S.02	IX/a	€ 601.133,82
	S.03	I/g	€ 152.092,40
Impianti	IA.01	III/a	€ 195.527,56
	IA.02	III/b	€ 160.844,30
	IA.03	III/c	€ 446.748,01

- stabilire le classi e categorie di appartenenza dei servizi da affidare per la determinazione del corrispettivo a base di gara, secondo i criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 di cui alla tavola Z-1 e Z-2 allegate al detto decreto.

I corrispettivi per l'adempimento delle prestazioni previste, comprensivi di ogni spesa ed onere necessario all'espletamento dell'incarico, sono determinati con riferimento al combinato disposto dell'art. 1 c.2 dell'allegato I.13 al Codice dei contratti e ai parametri indicati dal D.M. 17.06.2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e rappresentati nella tabella che verrà messa a disposizione dei partecipanti e riassunta come segue:

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Direzione lavori, Liquidazione, Controllo aggiornamento elaborati di progetto, Contabilità a corpo e Coordinamento della sicurezza in esecuzione	71300000-1(servizi di ingegneria)	€ 206.054,78
<b>Importo totale a base di gara</b>		<b>€ 206.054,78</b>

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
 Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
 Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
 Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
 PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
 NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**

**Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti**

Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale Pubblica

Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza inclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 23,7121%
<b>EDILIZIA: E.13 - Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto.</b>	I <sup>a</sup> d	1,20	€ 868.272,68	Qcl. 01/02/03/10a/12	€ 52.374,94	€ 12.419,20
<b>Somma</b>					<b><u>52.374,94</u></b>	<b><u>12.419,20</u></b>
<b>EDILIZIA: E.18 - Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite</b>	1 <sup>a</sup> c)	0,95	€ 829.858,94	Qcl. 01/02/03/10a/12	€ 39.989,60	€ 9.482,38
<b>Somma</b>					<b><u>39.989,60</u></b>	<b><u>9.482,38</u></b>
<b>STRUTTURE: S.02 - Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle norme tecniche per le costruzioni</b>	IX <sup>a</sup> a)	0,50	€ 401.891,95	Qcl. 01/02/03/10a/12	€ 12.546,77	€ 2.975,10
<b>Somma</b>					<b><u>12.546,77</u></b>	<b><u>2.975,10</u></b>
<b>STRUTTURE: S.03 - Strutture, Opere infrastrutturali puntuali</b>	I <sup>a</sup> g)	0,95	€ 162.783,24	Qcl. 01/02/03/10a/12	€ 12.416,14	€ 2.944,13
<b>Somma</b>					<b><u>12.416,14</u></b>	<b><u>2.944,13</u></b>
<b>IMPIANTI: IA.01 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni</b>	III <sup>a</sup> a)	0,75	€ 113.688,60	Qcl. 01/02/03/10a/12	€ 6.981,08	€ 1.655,36
<b>Somma</b>					<b><u>6.981,08</u></b>	<b><u>1.655,36</u></b>
<b>IMPIANTI: IA.02 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni</b>	III <sup>a</sup> b)	0,85	€ 180.495,57	Qcl. 01/02/03/10a/12	€ 10.949,62	€ 2.596,39
<b>Somma</b>					<b><u>10.949,62</u></b>	<b><u>2.596,39</u></b>
<b>IMPIANTI: IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota.</b>	III/c)	1,15	€ 503.628,68	Qcl. 01/02/03/10a/12	€ 31.301,76	€ 7.422,31
<b>Somma</b>					<b><u>31.301,76</u></b>	<b><u>7.422,31</u></b>
<b>Totale corrispettivi comprensivi di spese e oneri</b>					<b><u>€ 206.054,78</u></b>	

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
 Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
 Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
 Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
 PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Il compenso, conforme ai compensi determinati dai parametri sensi del d.m. 17.06.2016 si ritiene proporzionato alla quantità, alla qualità, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale.

Quanto al disposto della Legge 21 aprile 2023, n. 49, pubblicata sulla G.U.R.I. in data 5 maggio 2023 ed entrata in vigore il successivo 20 maggio 2023, che stabilendo che le tariffe ministeriali assurgono a parametro vincolante e inderogabile per la determinazione dei corrispettivi negli appalti di servizi di ingegneria e architettura, determina l'impossibilità di corrispondere un compenso inferiore rispetto ai suddetti parametri, si ritiene che la stretta applicazione della medesima comporterebbe la sostanziale non utilizzabilità del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dovendo quindi ritenersi che le procedure di gara aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi tecnici dovrebbero essere costruite come gare "a prezzo fisso", con competizione limitata alla componente qualitativa.

Nel contemperamento tra principi di ragionevolezza e proporzionalità ed esigenze di riequilibrio finanziario, la previsione dell'attribuzione di un punteggio pari a dieci punti al ribasso si ritiene equa e conforme ai principi dell'evidenza pubblica, anche in considerazione della ribassabilità delle spese generali, ammessa dalla sopra citata sopravvenuta normativa.

Invero, per garantire il buon andamento dell'Amministrazione, la scrivente stazione appaltante non può non contemperare la L. 49/2023 con le prescrizioni del vigente Codice dei Contratti di cui a d. lgs 36/2023 e con il principio di matrice sovranazionale, secondo cui imporre alle pubbliche amministrazioni l'applicazione di parametri minimi rigidi e inderogabili, anche in assenza della predisposizione unilaterale dei compensi e di un significativo squilibrio contrattuale a carico del professionista, comporterebbe un'irragionevole compressione della discrezionalità delle stesse nell'affidamento dei servizi, in assenza delle condizioni di non discriminazione, di necessità e di proporzionalità che giustificano l'introduzione di requisiti restrittivi della libera concorrenza.

Orbene, dal momento che la normativa citata non può ignorare il monito eurocomunitario del test di proporzionalità sulla concorrenza e tutela del mercato, si ritiene equo e opportuno il mantenimento di un punteggio, benché minimo, riferito alla componente del prezzo dell'offerta, quantomeno nelle more di un chiarimento della Cabina di Regia governativa, il cui intervento è stato richiesto dalla stessa Autorità Nazionale Anticorruzione.

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Ai sensi dell'art. 57 del Codice dei contratti in combinato disposto con l'art. 47 della L.108/2021 di conversione de d.l.77/2021, in sede di offerta l'appaltatore è tenuto:

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



- ad impegnarsi in forma scritta a destinare almeno il 30% delle eventuali assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto all'occupazione giovanile e femminile;
- a presentare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;
- a fornire una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.
- a presentare:

**(EVENTUALE, SOLO SE L'AFFIDATARIO HA UN NUMERO DI DIPENDENTI >15 MA <50, DA VISURA CAMERALE)**

L'Affidatario è tenuto a consegnare entro sei mesi dalla data di sottoscrizione del contratto:

- ai sensi dell'art. 47 comma 3 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108 una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

- ai sensi dell'art. 47 comma 3bis del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108 la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, nonché una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

I predetti documenti dovranno altresì essere trasmessi alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La loro mancata produzione comporterà, ai sensi dell'art. 47 c.6 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n.108, l'operatività delle penali previste ed inserite nello schema di contratto allegato alla presente.

La violazione dell'obbligo di cui all'art. 47 comma 3 determina altresì l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo,

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR o PNC.

**(EVENTUALE, SOLO SE L'AFFIDATARIO HA UN NUMERO DI DIPENDENTI >50, DA VISURA CAMERALE)**

7) ai sensi dell'art. 47 c.2 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108, l'affidatario è tenuto a consegnare copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'art. 46 del d.lgs. 11 aprile 2006, n. 198, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del citato articolo 46 c.2 ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dall'art. 46 c.1, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

**(EVENTUALE, SOLO SE L'AFFIDATARIO HA UN NUMERO DI DIPENDENTI >50, DA VISURA CAMERALE)**

La mancata presentazione del rapporto previsto al punto 7) comporterà, ai sensi dell'art. 47 c.2 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108, l'esclusione dall'affidamento.

L'Affidatario, ai sensi dell'art. 47 comma 3bis del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108, è tenuto a consegnare entro sei mesi dalla data di sottoscrizione del contratto la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, nonché una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

La loro mancata produzione comporterà, ai sensi dell'art. 47 c.6 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n.108, l'operatività delle penali previste ed inserite nello schema di contratto allegato alla presente.

**SUBAPPALTO**

Non è consentito il subappalto delle prestazioni affidate in ragione, in ragione dell'esigenza di rafforzare, stante la fiduciarità e la complessità delle prestazioni da effettuare, il controllo delle attività di cantiere, garantendo, al contempo, una più intensa tutela delle condizioni di

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

Ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice degli Appalti, si precisa che l'appalto non è suddiviso in lotti, considerato che l'oggetto della prestazione costituisce la terza fase di un progetto originario unitario realizzato in più lotti.

### **REQUISITI**

L'offerente deve altresì essere dotato di adeguata polizza professionale e produrre nel caso di affidamento dell'incarico la cauzione definitiva di cui all'art 117 del D.Lgs 36/2023 prima della stipula del contratto.

Ai fini della definizione dei requisiti, oltre al rispetto al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, si chiede:

a) Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura relativo agli ultimi 3 esercizi disponibili alla data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a euro 103.027,39 (oneri fiscali e contributivi esclusi), corrispondente ad 0,5 volte per il servizio di direzione lavori;

b) Esecuzione negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di almeno n. 2 servizi analoghi di importo minimo pari a euro 103.027,39 (oneri fiscali e contributivi esclusi), relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari ad 0,5 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

A questo proposito gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



## Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti

Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale Pubblica  
Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	CORR. LEGGE 143/49	VALORE OPERE	IMPORTO COMPLESSIVO MINIMO PER L'ELENCO DEI SERVIZI
Edilizia	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	E.13	I/d	€ 826.425,19	€ 413.212,59
Edilizia	Arredi, forniture, aree esterne, pertinenziali allestite	E.18	I/c	€ 677.647,21	€ 338.823,60
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	S.02	IX/a	€ 601.133,82	€ 300.566,91
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	I/g	€ 152.092,40	€ 76.046,20
Impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	III/a	€ 195.527,56	€ 97.763,78
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	III/b	€ 160.844,30	€ 80.422,15
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	III/c	€ 446.748,01	€ 223.374,00

d) Requisito necessario dell'offerta ai sensi dell'art. 47 comma 4 del DL 77/2021 è l'impegno ad assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per l'esecuzione di attività ad esso connesse o strumentali all'occupazione giovanile e femminile.

e) organigramma della Struttura Operativa Minima, costituita da professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi, corredato con le indicazioni e con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche:

- Professionista responsabile delle opere Strutturali;
- Professionista responsabile delle opere Impiantistiche Meccaniche, Idrauliche, Scarichi;
- Professionista responsabile delle opere Impiantistiche Elettriche e impianti speciali;
- Professionista responsabile per l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi;

### TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

I tempi per l'espletamento del servizio sono:

*Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Tempo utile esecuzione Lavori: 420 giorni

Assistenza al Collaudo: entro sei mesi.

**MODALITA' DI AFFIDAMENTO**

Trattasi di appalto sotto soglia di cui art. 14 del D.Lgs 36/2023.

Si è ritenuto di procedere all'individuazione del contraente mediante una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dei criteri di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa connessi con l'oggetto dell'appalto di cui all'art 108 comma 1 del D.Lgs 36/2023 secondo le seguenti tabelle:

**Valutazione dell'offerta**

	<b>PUNTEGGIO</b>
Offerta tecnica	85
Offerta economica	15
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Le migliori offerte non dovranno costituire costo aggiuntivo per l'Amministrazione restando esse a totale carico dell'Impresa.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Maurizio Dorigo

(\* ) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti: Ing. Simone Agrondi  
Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP: dott. Maurizio Dorigo  
Tel. 041.2749824 - Mail: [maurizio.dorigo@comune.venezia.it](mailto:maurizio.dorigo@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**