



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA ECONOMIA E FINANZA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: UFF. GEDI 040 Giornali, riviste e pubblicazioni - Affidamento diretto ed impegno di spesa per acquisto abbonamenti a riviste specialistiche e pubblicazioni per il Settore Programmazione Patrimoniale e Logistica e per il Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. 267/2000. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 548 del 13/03/2024

Determinazione (DD) n. 527 del 26/03/2024

Fascicolo 2024.III/2/1.52 "abbonamenti giornali riviste pubblicazioni"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Rade Veronica, in data 14/03/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/03/2024.

Comune di Venezia

Area Economia e Finanza

Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale

Servizio Supporto Amministrativo Contabile del Settore

Responsabile del Procedimento: Rag. Marisa Ghedin

P.D.D. n. 548 del 13/03/2024

Fascicolo 2024.III/2/1.52 "abbonamenti giornali riviste pubblicazioni"

Oggetto: **UFF. GEDI 040** Giornali, riviste e pubblicazioni - Affidamento diretto ed impegno di spesa per acquisto abbonamenti a riviste specialistiche e pubblicazioni per il Settore Programmazione Patrimoniale e Logistica e per il Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. 267/2000. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

Premesso che,

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione n. 1 del 30/01/2024 della Giunta Comunale con cui sono stati approvati, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, il PIAO 2024-2026 che incorpora i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente tra i quali il Piano della Performance e il PEG 2024-2026;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 8 marzo 2022;
- la disposizione del Sindaco prot. n. 1159 del 02.01.2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Gestioni Patrimoniali e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale, alla dott.ssa Veronica Rade, per la durata di anni 3 dal 01.01.2024;

Tenuto conto delle disposizioni contenute:

- nell'art. 26, comma 3, L.488/1999 e del Titolo I D.L. 95/2012, in materia di approvvigionamento, utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- nell'art. 1, comma 450, L. 296/2006, nell'art. 22, comma 8, L. 114/14 e nell'art. 1, comma 502, L. 208/2015 in materia di obbligo per le pubbliche amministrazioni di ricorrere al MEPA per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di € 1.000,00;
- nell'art. 192 D.Lgs 267/2000 nel quale si prevede che la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- nell'articolo 49 c. 6 del decreto legislativo 36/2023 nel quale si consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- nell'articolo 50 c.1 lett. b) del decreto legislativo 36/2023 che nel quale si prevede che l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Premesso che, al fine di poter adempiere al meglio alle funzioni attribuite al Settore Programmazione Patrimoniale e Logistica e al Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale, si rende necessario che gli Uffici dello stesso siano messi nella condizione di poter mantenere un continuo specifico aggiornamento normativo e informativo, in merito ai vari aspetti afferenti alla gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Venezia.

Atteso che, tali esigenze potranno essere soddisfatte anche attraverso l'acquisizione di libri e di abbonamenti a riviste e/o siti online che possano mettere a disposizione degli Uffici materiale informativo e pubblicazioni a carattere tecnico – specialistico, sia in forma cartacea che elettronica, in ambito patrimoniale, estimativo immobiliare, oltre che in materia storica per coadiuvare le ricerche nei procedimenti di verifica dell'interesse culturale per gli immobili assoggettati al D. Lgs 42/2004;

Considerato che, al fine di soddisfare le esigenze informative sopra descritte, sono state individuate le seguenti forniture:

- o *Editore Borsino Service Srl – 00137 Roma, Via Grazia Deledda n. 38 P. IVA 14476731006 sottoscrizione abbonamento Borsinopro piattaforma professionale valutazioni immobili Piano Annuale “Borsinopro” (per il Settore Programmazione Patrimoniale e Logistica);*
- o *Editore Nomisma S.p.A. - Società di Studi Economici – 40125 Bologna, Strada Maggiore n. 44 P. IVA 02243430374 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 alla rivista quadrimestrale “Osservatorio sul Mercato Immobiliare” (per il Settore Programmazione Patrimoniale e Logistica);*
- o *Editore Exeo s.r.l. – 35129 Padova, P.tta Modin n.12 P. IVA 03790770287 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 all'Osservatorio Valori Agricoli – consultazione online di banca dati (per il Settore Programmazione Patrimoniale e Logistica);*
- o *Editore La Tribuna S.r.l. – 20141 Milano, Via Spadolini n. 7 P. IVA 01702840180 – C.F. 01107460337 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 a Foro Italiano (edizione digitale) e sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 a Foronews (per il Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale);*

Dato atto che, nella piattaforma di Acquistinrete sono state avviate le negoziazioni per le seguenti forniture:

- **RDO 4128652** *Editore Nomisma S.p.A. - Società di Studi Economici – 40125 Bologna, Strada Maggiore n. 44 P. IVA 02243430374 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 alla rivista quadrimestrale “Osservatorio sul Mercato Immobiliare” - importo annuale, importo stimato € 600,00 CIG B0A9087A5C;*
- **RDO 4129093** *Editore Exeo s.r.l. – 35129 Padova, P.tta Modin n.12 P. IVA 03790770287 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 all'Osservatorio Valori Agricoli – consultazione online di banca dati - importo stimato € 250,00 CIG B0A969F1B9;*

- **RDO 4129331** Editore *La Tribuna S.r.l. – 20141 Milano, Via Spadolini n. 7 P. IVA 01702840180 – C.F. 01107460337* sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 a *Foro Italiano (edizione digitale)* - importo stimato € 250,00 e sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 a *Foronews* - importo stimato € 50,00 (per complessivi euro 300,00) **CIG B0A9A84877**;

Verificato che, le RDO di cui sopra, avevano scadenza il giorno 12/03/2024 alle ore 12.00 e che le offerte presentate dalle ditte entro la scadenza sono rispettivamente:

- **RDO 4128652** Editore *Nomisma S.p.A.* importo offerto € 600,00 - **CIG B0A9087A5C**;
- **RDO 4129093** Editore *Exeo s.r.l.* importo offerto € 230,00 - **CIG B0A969F1B9**;
- **RDO 4129331** Editore *La Tribuna S.r.l.* importo offerto complessivo euro 289,00 - **CIG B0A9A84877**;

Verificato che, nella piattaforma di Acquistinrete non è presente la ditta *Editore Borsino Service Srl – 00137 Roma, Via Grazia Deledda n. 38 P. IVA 14476731006* per la sottoscrizione abbonamento *Borsinopro piattaforma professionale valutazioni immobili Piano Annuale "Borsinopro"*;

Dato atto che con il Comunicato del Presidente di ANAC del 10 gennaio 2024, l'Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme certificate, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma contratti pubblici – PCP, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024. Tale strumento rappresenta una modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle piattaforme di approvvigionamento certificate, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione;

Vista l'offerta presentata dalla ditta *Editore Borsino Service Srl* in data 27/02/2024 (PG 124258 del 12/03/2024) per sottoscrizione abbonamento *Borsinopro piattaforma professionale valutazioni immobili Piano Annuale "Borsinopro"* per un importo di euro 600,00 ed acquisito quindi il **CIG B0B313640B** attraverso la Piattaforma contratti pubblici – PCP;

Acquisite agli atti le dichiarazioni del possesso dei requisiti, di cui all'articolo 94 del decreto legislativo 36/2023 e gli estremi del conto corrente dedicato per il rispetto tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136 s.m.i, per l'affidamento di contratti pubblici rispettivamente:

- *Editore Borsino Service Srl (PG 121283 del 11/03/2024)*;
- *Editore Nomisma S.p.A. (PG 124379 del 12/03/2024)*;
- *Editore Exeo s.r.l. (PG 125078 del 13/03/2024)*;
- *Editore La Tribuna S.r.l. (PG 125073 del 13/03/2024)*;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra esposte e anche ai fini dell'art. 192 D.Lgs 267/2000, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a D.Lgs 50/2016, per l'acquisizione dei prodotti ivi descritti, attraverso la stipula sulla piattaforma MEPA per le RDO di cui sopra e mediante la conclusione di contratto con scambio di corrispondenza, anche in forma elettronica, secondo l'uso del commercio, per la ditta *Editore Borsino Service Srl*;

Dato atto che la somma di € 1.781,16 necessaria all'acquisizione dei libri e degli abbonamenti a riviste e siti online sopra individuati trova copertura al cap. 4503/11 "Giornali, Riviste e Pubblicazioni" del Bilancio 2024-2026, esercizio 2024 Cod.Gest 001 Cod: az. Spesa UFF GEDI040 - "abbonamenti riviste specialistiche", codice gestionale 001 "giornali e riviste";

Visti,

- l'art. 107 e 192 DLgs. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. 165/2001 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti.;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D. Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
- il nuovo regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione n. 34 del Consiglio comunale del 15 giugno 2016 e in particolare gli articoli 33, 34 e 35;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la legge 13 agosto 2010, n. 136, "Piano Straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia" e il D.L. 12 novembre 2010, n. 187, "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito con Legge 17 dicembre 2010, n. 217.
- la nota del Dirigente della Direzione Finanza Bilancio e Tributi protocollo n. 521135 del 9/11/2016.

Atteso che, il presente provvedimento viene adottato dal Dirigente del Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale per le esigenze della Direzione, in quanto dotato di budget per questi fini.

Dato atto,

- *che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. 521135 del 09/11/2016;*
- che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile della Direzione Finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;
- che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento d'interesse così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del DPR n. 62 del 2013, dall'art 42 comma 1 e 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2023-2025 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26.01.2023;
- del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva.

Visto il vigente Statuto del Comune di Venezia;

DETERMINA

a) di procedere, per le motivazioni sopra esposte e anche ai fini dell'art. 192 D. Lgs 267/2000, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs 50/2016, direttamente ai fornitori di seguito individuati dei prodotti ivi descritti, attraverso la conclusione di contratti mediante scambio di corrispondenza, anche in forma elettronica, secondo l'uso del commercio:

- *Editore Borsino Service Srl – 00137 Roma, Via Grazia Deledda n. 38 P. IVA 14476731006 sottoscrizione abbonamento Borsinopro piattaforma professionale valutazioni immobili Piano Annuale "Borsinopro" - importo annuale € 600,00, esente IVA, in quanto il Comune di Venezia essendo una pubblica amministrazione è esentato dal pagamento dell'IVA- **CIG B0B313640B**;*

- Editore Nomisma S.p.A. - Società di Studi Economici – 40125 Bologna, Strada Maggiore n. 44 P. IVA 02243430374 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 alla rivista quadrimestrale "Osservatorio sul Mercato Immobiliare" - importo annuale € 600,00 (IVA assolta dall'editore ai sensi dell'art. 74, DPR 633/72 D.M. 09.04.1993 e successive modificazioni) - **RDO 4128652 - CIG B0A9087A5C**;
- Editore Exeo s.r.l. – 35129 Padova, P.tta Modin n.12 P. IVA 03790770287 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 all'Osservatorio Valori Agricoli – consultazione online di banca dati - importo complessivo di € 280,60 (imponibile € 230,00 + IVA 22% pari ad € 50,60) - **RDO 4129093 - CIG B0A969F1B9**;
- Editore La Tribuna S.r.l. – 20141 Milano, Via Spadolini n. 7 P. IVA 01702840180 – C.F. 01107460337 sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 a Foro Italiano (edizione digitale) e sottoscrizione abbonamento per l'anno 2024 a Foronews - importo annuo complessivo di € 300,56 (imponibile € 289,00 + IVA 4% pari ad € 11,56) - **RDO 4129331 - CIG B0A9A84877**;

per un importo complessivo di € 1.781,16 (compresa IVA assolta dall'editore ai sensi dell'art. 74, DPR 633/72 D.M. 09.04.1993 e successive modificazioni per € 1.200,00, IVA 4% su € 289,00, IVA 22% su € 230,00);

b) di impegnare la somma di € 1.781,16 necessaria all'acquisizione dei libri e degli abbonamenti a riviste e siti online sopra individuati, al cap. 4503 /11 "Giornali, Riviste e pubblicazioni" del Bilancio 2024 - 2026, esercizio 2024 Cod. Gest 001 Cod: az. Spesa UFF GEDI040 - "abbonamenti riviste specialistiche", codice gestionale 001 "giornali e riviste";

c) di disporre inoltre che per l'acquisto dei rimanenti beni e servizi si provvederà sempre nel rispetto del dettato contenuto nel vigente "Regolamento dei contratti" nell'intesa che i pagamenti verranno effettuati mediante dispositivo dirigenziale su presentazione di regolari fatture debitamente liquidate dal Responsabile del Servizio;

d) di dare atto che, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e successive modifiche ed integrazioni, e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2023 - 2025 del Comune di Venezia, il responsabile del procedimento è la Rag Marisa Ghedin, Responsabile del Servizio Supporto Amministrativo Contabile di Settore del Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale dell'Area Economia e Finanza.

IL DIRIGENTE
dott.ssa Veronica Rade

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 548

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

Elenco degli Impegni

Elenco dei filtri utilizzati

Atto: Proposta di determina 548/2024

Anno competenza: 2024

Data valuta: 14/03/2024

Impegni da considerare: con residuo - con e senza disponibilità

Ordinamento

- Capitolo

Codice Data reg. Esecutivo	Autorizzazione Descrizione Responsabile di servizio	Capitolo Anno comp.	Programma Contropartita Nominativo Centro di costo	Importo A	Speso B	Residuo C=A-B	Prossimi doc. D	Disponibile E=C-D
11060/2024 14/03/2024 NON ESEC.	Proposta di determina 548/2024 UFF. GEDI 040 Giornali, riviste e pubblicazioni - Affidamento diretto ed impegno di spesa per acquis Resp.: GESTIONE PATRIMONIALE E PROGRAMMI DI FEDERALISMO DEMANIALE - CULTURALE	01051.03.004503011	Giornali e riviste EDITORE BORSINO SERVICE SRL 045 - 45 - PATRIMONIO	600,00	0,00	600,00	0,00	600,00
11061/2024 14/03/2024 NON ESEC.	Proposta di determina 548/2024 UFF. GEDI 040 Giornali, riviste e pubblicazioni - Affidamento diretto ed impegno di spesa per acquis Resp.: GESTIONE PATRIMONIALE E PROGRAMMI DI FEDERALISMO DEMANIALE - CULTURALE	01051.03.004503011	Giornali e riviste NOMISMA - SOCIETA' DI STUDI ECONOMICI S. 045 - 45 - PATRIMONIO	600,00	0,00	600,00	0,00	600,00
11062/2024 14/03/2024 NON ESEC.	Proposta di determina 548/2024 UFF. GEDI 040 Giornali, riviste e pubblicazioni - Affidamento diretto ed impegno di spesa per acquis Resp.: GESTIONE PATRIMONIALE E PROGRAMMI DI FEDERALISMO DEMANIALE - CULTURALE	01051.03.004503011	Giornali e riviste EXEO S.R.L. 045 - 45 - PATRIMONIO	280,60	0,00	280,60	0,00	280,60
11063/2024 14/03/2024 NON ESEC.	Proposta di determina 548/2024 UFF. GEDI 040 Giornali, riviste e pubblicazioni - Affidamento diretto ed impegno di spesa per acquis Resp.: GESTIONE PATRIMONIALE E PROGRAMMI DI FEDERALISMO DEMANIALE - CULTURALE	01051.03.004503011	Giornali e riviste LA TRIBUNA S.R.L. 045 - 45 - PATRIMONIO	300,56	0,00	300,56	0,00	300,56
Totali COMPLESSIVI				1.781,16	0,00	1.781,16	0,00	1.781,16