



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA COESIONE SOCIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex art.192 D.Lgs. n.267/2000 e art. 17 D.Lgs. 36/2023. Bando di gara con procedura ex art.71 del D.Lgs 36/2023. Appalto del Servizio Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità n. 3 lotti. Approvazione Capitolato Speciale d'Appalto e Relazione R.U.P. Prenotazione impegni di spesa per € 1.460.135,04.= Bilancio pluriennale 2024-2026.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2717 del 06/12/2024

Determinazione (DD) n. 2573 del 12/12/2024

Fascicolo 2024.VIII/1/1.100214 "Proposta di DETERMINA DIRIGENZIALE N. PDD/2024/2717"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Cigana Alberto, in data 06/12/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 11/12/2024.

Comune di Venezia
Area Coesione Sociale
Settore Servizi alla Persona
Servizio Disabili
Responsabile del Procedimento: dott. Alessandro Giordano

Oggetto: PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex art.192 D.Lgs. n.267/2000 e art. 17 D.Lgs. 36/2023. Bando di gara con procedura ex art.71 del D.Lgs 36/2023. Appalto del Servizio Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità n. 3 lotti. Approvazione Capitolato Speciale d'Appalto e Relazione R.U.P. Prenotazione impegni di spesa per € 1.460.135,04.= Bilancio pluriennale 2024-2026.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023, sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024- 2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, contenente il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi;
- con deliberazioni successive sono state approvate variazioni al Bilancio di previsione e relativi allegati: deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 18/04/2024, deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 13/06/2024 e deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 18/07/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024 – 2026 e il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 - 2026, documento programmatico (ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021) che ricomprende nei contenuti: obiettivi gestionali dirigenziali di Performance, misure di Anticorruzione e Trasparenza, Programmazione dei fabbisogni del personale, Piano organizzativo del lavoro agile, Piano della Formazione, Piano delle Azioni Positive e Piano degli Sviluppi Informatici;
- con deliberazioni di Giunta Comunale successive sono state approvate variazioni al PEG e al PIAO: deliberazione n. 125 del 04/07/2024 e deliberazione n. 166 del 02/08/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 04/07/2024 è stata modificata la struttura organizzativa e il funzionigramma;



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

- con disposizione PG 387937/2024 il Sindaco ha assegnato al dott. Alberto Cigana l'incarico di Dirigente del Settore Servizi alla Persona dell'Area Coesione Sociale.

VISTI:

- il D.lgs 18 agosto 2000, n.267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e in particolare:
 - l'art.13 che conferisce al Comune le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale;
 - l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
 - gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e sulle regole di assunzione degli stessi;
- il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*, e in particolare, l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti e l'art. 53 co. 16-ter cd. Pantouflage;
- la Legge 13.08.2010, n.136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari;
- le linee guida ANAC n. 4 *"Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari"* del 07.07.2011 approvate dal Consiglio dell'Autorità, aggiornata da ultimo con Delibera del 19 dicembre 2023, n. 585;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese, di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;
- il vigente *"Regolamento di Contabilità"* del Comune di Venezia e in particolare gli artt. 13 e 14 in materia di impegni di spesa;

RICHIAMATO l'art. 17 dello Statuto Comunale, relativo all'assunzione di atti di gestione;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 *"Codice Contratti Pubblici"* e i relativi allegati;
- l'art. 225 comma 8 del *"Codice Contratti Pubblici"* che estende l'applicazione del D.L. 77 del 2021 ai progetti cofinanziati con fondi strutturali dell'Unione Europea;



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

- il D.Lgs., 18 agosto 2000 n. 267, l'art. 192 che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa e indica le relative procedure;
- il "Regolamento per la disciplina dei contratti", approvato con delibera del Consiglio Comunale n.110/2004;
- l'art.1, comma 629 della legge finanziaria 2015 (L.190/2014) che ha apportato modifiche all'art. 17 ter del Decreto IVA, introducendo il meccanismo del c.d. split payment;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, approvato con DPR 16.04.2013, n. 62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'Amministrazione, nonché il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia (Deliberazione di Giunta n. 78/2023);

Considerato che:

- il Comune di Venezia intende migliorare l'accesso paritario e tempestivo a servizi di qualità, sostenibili e a prezzi accessibili, come i servizi che promuovono l'accesso agli alloggi e all'assistenza incentrata sulla persona, migliorando l'accessibilità e l'efficacia dell'assistenza di lunga durata, in particolare per le persone con disabilità;
- detto servizio si prefigge di offrire percorsi finalizzati all'incremento dell'autonomia e alla crescita personale all'interno di un contesto semi-protetto, dove è possibile sperimentare la vita autonoma al di fuori del proprio nucleo familiare, con il supporto di figure educative e assistenziali;
- nel vigente Piano Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 -2026, sono previsti interventi per l'acquisto di "ALLOGGI CON SERVIZIO ASSISTENZIALI COLLETTIVI CON OPZIONE DI RINNOVO" (CUI S00339370272202400020);

Premesso inoltre che:

- il PN METRO plus e città medie Sud si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate nell'Accordo di Partenariato Italia 2021-2027, adottato con decisione di esecuzione della Commissione C(2022)4787 del 15 luglio 2022;
- con Decisione di esecuzione della Commissione europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022, è stato approvato il Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027. Il PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 individua l'Agenzia per la Coesione Territoriale quale Autorità di Gestione, ai sensi dell'articolo 71 del Regolamento (UE) 2021/1060, e prevede altresì la



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

delega delle funzioni di Organismo Intermedio ai 14 Comuni capoluogo delle città metropolitane;

- a livello territoriale, il PN METRO plus è attuato dall'Organismo Intermedio identificato, in continuità con il PON Città Metropolitane 2014-2020, già nell'ambito dell'Accordo di Partenariato 2021-2027, nel Comune capoluogo della città metropolitana, tra cui il Comune di Venezia, per la realizzazione della strategia territoriale di cui agli articoli 28 e 29 del Regolamento (UE) 2021/1060;
- il PN METRO plus è un programma plurifondo (FESR e FSE+) articolato in Priorità, di cui la Priorità 1, 2, 3, 4 e 7 destinate ai Comune capoluogo della città metropolitana, e le Priorità 8 e 9 per attività di Assistenza Tecnica finalizzate al supporto della governance e dell'attuazione del PN;
- con DGC del Comune di Venezia n. 126 del 15 giugno 2023 è stato individuato nel Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie l'Organismo intermedio del Comune di Venezia nell'ambito del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027, e nel dirigente pro-tempore dello stesso Settore il Responsabile dell'OI della città di Venezia;
- con la nota di invio della Convenzione da sottoscrivere (AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0020744.04-07-2023), l'AdG ha comunicato le risorse assegnabili alla città di Venezia, in qualità di Organismo Intermedio del PN Metro plus, pari a complessivi € 126.941.065,35, comprensive delle risorse di Assistenza Tecnica (priorità 8 e 9) e al netto dell'importo di flessibilità, di cui all'art. 18 del Regolamento (UE) 2021/1060;
- con la Convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio per l'attuazione del Programma Nazionale METRO plus e città medie SUD 2021-2027, CCI 2021IT16FFPR005, firmata tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, Rep. Speciale 24206 del 05/07/2023, l'AdG ha delegato al Comune di Venezia le funzioni di Organismo Intermedio nell'ambito del Programma Nazionale METRO plus 2021-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 23/11/2023 è stata approvata la macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che conferma, a partire dal 01/01/2024 l'assegnazione delle competenze relative all'Organismo Intermedio del PN METRO plus al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie presso l'Area Economia e Finanza;
- con disposizione prot. 611118 del 22/12/2023 il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PN METRO plus di Venezia;



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

Premesso inoltre che:

- con comunicazione del 20/11/2023, integrata da comunicazione del 23/11/2023, l'OI ha trasmesso all'AdG del PN METRO plus 2021-2027 la prima versione del Piano Operativo della città di Venezia, ai fini della valutazione delle schede progetto relative alle singole operazioni; una versione aggiornata del PO, allineata alla mutata programmazione da parte dell'Ente, è stata inviata in data 26/06/2024;
- a seguito di quanto disposto dal DL 24/02/2023, n. 13, convertito dalla L. 21/04/2023, n. 41, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10/11/2023, l'Autorità di Gestione del Programma è transitata al Dipartimento per le politiche di Coesione e per il sud, a far data dal 01/12/2023;
- con decreto n. 5 del 07/08/2024, l'Autorità di Gestione del PN METRO PLUS e Città Medie e Sud, a conclusione della valutazione del Piano Operativo prevista dall'art. 6 par. 1 della Convenzione sopra richiamata, ha assegnato all'OI Venezia le risorse, di cui all'Allegato 3 al decreto stesso, per un importo complessivo di € 124.871.315,35, per l'attuazione delle operazioni delle Priorità 1, 2, 3, 4 e 7, e gli esiti istruttori sulle singole schede progetto inserite nel Piano Operativo di Venezia;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 178 del 10/10/2024 è stato approvato il Piano Operativo, previsto dall'art. 5 della convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio, che contiene il quadro programmatico degli interventi nell'ambito del PN Metro plus 2021-2027 della città di Venezia;
- l'operazione VE4.4.11.1. a "Inclusione di persone anziane e persone con disabilità" rientra nella programmazione del PN METRO plus 2021-2027, ed è inserita nel Piano Operativo di Venezia all'interno della Priorità 4 "Servizi per inclusione e innovazione sociale", per un importo complessivo pari a € 10.036.787,01.= comprensivo dell'importo della flessibilità;
- con disposizione dirigenziale, PG 522409 del 22/10/2024, la Responsabile dell'OI ha approvato l'operazione VE4.4.11.1. a ammettendola a finanziamento nell'ambito del PN METRO plus 2021-2027 per un importo di € 8.269.067,01.= al netto della quota di flessibilità;
- per l'operazione VE4.4.11.1. a è stato acquisito il seguente codice CUP F79I24001170007;

Dato atto che il Comitato dei Sindaci Ambito Territoriale Sociale VEN_12-Venezia, nella seduta del 24/07/2024, ha approvato il complesso delle proposte delle operazioni di competenza dell'Area Coesione Sociale del Comune di Venezia, inserite nel PN Metro plus 2021-2027.

Richiamati:



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

- l'art. 26, comma 3, della legge 23.12.1999, n. 488 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (legge finanziaria 2000) e l'art. 1 del decreto legge 06.07.2012, n. 95, "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*", convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012, n. 135, che stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27.12.2006, n. 296 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (legge finanziaria 2007), come aggiornati dall'art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018, che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA) o alle convenzioni gestite da Consip S.p.A., per l'acquisto di forniture e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro ma inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- il D.L. 06/07/2012 n.95, convertito con legge 07/08/2012 n.135 che prevede all'art.1 comma 1 che i contratti stipulati in violazione dell'art. 26 comma 3 della legge 23/12/1999 n.488 e i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip s.pa. Sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;
- l'art. 48 comma 3 d.lgs. 36/2023 ai sensi del quale restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

Rilevato che non esistono convenzioni Consip attive per il Servizio in parola e, altresì, che la procedura si configura, tenuto conto dell'importo complessivo dell'appalto previsto nell'allegato Capitolato speciale d'appalto, "*ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi*", quale procedura aperta sopra soglia;

Vista la relazione del RUP e il relativo Capitolato tecnico e prestazionale allegato alla stessa, PG 590229 del 02/12/2024 parte integrante e sostanziale della presente determinazione (allegato 1) con la quale, si propone di procedere con l'affidamento del Servizio "Appalto per il Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità", durata 36 mesi, dal 01/02/2025 al 31/01/2028, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs n. 36/2023, con l'applicazione, ai sensi degli artt. 127 e 128 della relativa normativa, in quanto servizi sociali ricompresi nell'Allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento e del Consiglio del 26/02/2014, e in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108 del medesimo D.Lgs;



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

Tenuto conto che è necessario prevedere per il sopracitato Servizio un importo stimato a base d'asta di:

- lotto 1 € 398.944,00.= (o.f.e.) pari a € 486.711,68.= o.f.i.
- lotto 2 € 398.944,00.= (o.f.e.) pari a € 486.711,68.= o.f.i.
- lotto 3 € 398.944,00.= (o.f.e.) pari a € 486.711,68.= o.f.i.

per complessivi € 486.711,68.= o.f.i. (IVA 22 %) per il lotto 1, € 486.711,68.= o.f.i. (IVA 22 %) per il lotto 2 e € 486.711,68.= o.f.i. (IVA 22 %) per il lotto 3, a carico del Bilancio pluriennale 2024-2026, nonché del Bilancio pluriennale 2025-2027, annualità 2027 e del Bilancio pluriennale 2026-2028, annualità 2028, fatti salvi i provvedimenti di approvazione degli stessi, al cap.art. 40203/99 "ALTRI SERVIZI", Azione di spesa SECIGEDI928 "Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi", PNP24003/000, VE4.4.11.1. a.

Tali importi trovano copertura a valere su PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027, cofinanziato da Fondi UE (FSE) e nazionali (FdR MEF), così suddivisi:

Lotto 1

Annualità 2025

€ 135.888,48.= ripartiti in € 54.355,39.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 81.533,09.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2025.

Annualità 2026

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2026.

Annualità 2027

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2025-2027, esercizio 2027. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Annualità 2028

€ 26.644,80.= ripartiti in € 10.657,92.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 15.986,88.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2028. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Lotto 2



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

Annualità 2025

€ 135.888,48.= ripartiti in € 54.355,39.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 81.533,09.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2025.

Annualità 2026

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2026.

Annualità 2027

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2025-2027, esercizio 2027. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Annualità 2028

€ 26.644,80.= ripartiti in € 10.657,92.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 15.986,88.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2028. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Lotto 3

Annualità 2025

€ 135.888,48.= ripartiti in € 54.355,39.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 81.533,09.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2025.

Annualità 2026

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2026.

Annualità 2027

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2025-2027, esercizio 2027. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Annualità 2028

€ 26.644,80.= ripartiti in € 10.657,92.= trasferimenti della UE (codice



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PNI Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

europeo 3) e €15.986,88= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2028. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Dette somme sono calcolate tenuto conto delle tabelle ministeriali di cui al C.C.N.L. delle Cooperative Sociali del settore Socio Sanitario-Assistenziale-Educativo e di Inserimento Lavorativo attualmente in vigore;

Valutata congrua la somma prevista come base d'asta;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 17 del D.Lgs n. 36/2023 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art.108 del D.Lgs n. 36/2023, ai sensi del quale l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 18, comma 1 del D.lgs n.36/2023 ai sensi del quale il contratto, le cui clausole ritenute essenziali sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente atto, sarà concluso in forma scritta e in modalità elettronica;

Ritenuto pertanto a fronte di quanto esposto:

- di attivare le procedure di gara ai sensi dell'art. 192 d.lgs 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, d.lgs 36/2023, al fine di affidare il servizio con le caratteristiche sopra descritte;
- di applicare, gli artt. 127 e 128 del d.lgs 36/2023, in quanto servizi sociali ricompresi nell'Allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento e del Consiglio del 26/02/2014;
- di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del medesimo D.Lgs 36/2023;



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

- di provvedere con successiva Determinazione Dirigenziale a impegnare la spesa necessaria all'affidamento del servizio in oggetto per l'importo risultante dall'esito della gara, fatte salve le modifiche che si renderanno necessarie per adeguamenti futuri;
- di demandare all'Area Economia e Finanza Settore Gare, Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato, in riferimento alla circolare PG 19469 del 14/01/2022, l'impegno di spesa per gli oneri dovuti ad A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione;

Visto che il Responsabile Unico del progetto è il Responsabile del Servizio Disabili, dott. Alessandro Giordano, giusta nomina PG 571221 del 20/11/2024 conservata agli atti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 sono previsti incentivi alle funzioni tecniche; nelle more di eventuale diversa determinazione, si quantificano detti incentivi secondo quanto indicato dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo adottato ai sensi dell'articolo 113 del D. Lgs. n. 50/2016, di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, applicando come segue:

- per il Lotto 1 l'aliquota del 0,9% all'importo al netto di Iva di € € 398.944,00.= posto a base di gara, come disciplinato dall'art. 9 del Regolamento, importo interamente coperto da finanziamenti a destinazione vincolata, e considerando pertanto l'80% della somma risultante, pari a complessivi € 2.872,40.= per il personale;
- per il Lotto 2 l'aliquota del 0,9% all'importo al netto di Iva di € € 398.944,00.= posto a base di gara, come disciplinato dall'art. 9 del Regolamento, importo interamente coperto da finanziamenti a destinazione vincolata, e considerando pertanto l'80% della somma risultante, pari a complessivi € 2.872,40.= per il personale;
- per il Lotto 3 l'aliquota del 0,9% all'importo al netto di Iva di € € 398.944,00.= posto a base di gara, come disciplinato dall'art. 9 del Regolamento, importo interamente coperto da finanziamenti a destinazione vincolata, e considerando pertanto l'80% della somma risultante, pari a complessivi € 2.872,40.= per il personale;

Visto il "Protocollo di legalità" rinnovato in data 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto ai sensi dell'articolo 1, comma 17, della Legge 190 del 06/11/2012, ai fini della prevenzione dei tentativi



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, che il Comune di Venezia ritiene di applicare.

Dato atto dell'assenza di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, nonché dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento (dichiarazione PG 571205 del 20/11/2024 in atti depositata);

Tenuto conto:

- del rispetto delle indicazioni in materia di criteri di selezione, in applicazione alla normativa di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023;
- del rispetto delle disposizioni previste dall'art. 58 d.lgs 36/2023 in materia di suddivisione in lotti e in materia di divieto di artificioso accorpamento dei lotti;
- che le attività progettuali previste dal presente affidamento verranno svolte presso sedi ove non operano lavoratori del Comune di Venezia, e non sussistono pertanto rischi interferenziali e non si deve conseguentemente dare applicazione dell'art. 26 D.Lgs. n. 81/2008;
- che ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG verrà acquisito in sede di gara;
- che l'affidamento in parola prevede, in conformità al vigente PIAO:
 - una clausola risolutiva nel caso di mancato rispetto del "Protocollo di legalità" rinnovato il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, come previsto dal vigente PTPCT;
 - una clausola risolutiva per il caso di mancato rispetto del Codice di comportamento nazionale ed interno;
 - una clausola risolutiva per il caso di mancato rispetto del divieto previsto dall'art. 53, co. 16 ter, D.Lgs. 165/2001;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28.02.2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

D E T E R M I N A



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PNI Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura come determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, precisando quanto segue:
 - a) il **fine** che il contratto intende perseguire è quello di offrire percorsi finalizzati all'incremento dell'autonomia e alla crescita personale all'interno di un contesto semi-protetto, dove è possibile sperimentare la vita autonoma al di fuori del proprio nucleo familiare, con il supporto di figure educative e assistenziali;
 - b) l'**oggetto** del contratto è il servizio "Appalto per il Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità" (CPV "85311200-4" - "Servizi di assistenza sociale per disabili"): lotto 1 "Casa Plus" (CPV "85311200-4" - "Servizi di assistenza sociale per disabili"), lotto 2 "Casa Plus" (CPV "85311200-4" - "Servizi di assistenza sociale per disabili"), lotto 3 "Casa Plus" (CPV "85311200-4" - "Servizi di assistenza sociale per disabili") per il periodo 01/02/2025 - 31/01/2028;
 - c) le **clausole essenziali** del contratto, da concludersi in **forma** scritta e modalità elettronica, sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla Relazione del Rup PG 590229 del 02/12/2024 (allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - d) la scelta del **contraente** avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 108 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
 - e) che l'importo a base d'asta è per il lotto 1 di € 398.944,00.= (o.f.e), per il lotto 2 di € 398.944,00.= (o.f.e), per il lotto 3 di € 398.944,00.= (o.f.e);
2. di approvare la Relazione del Rup PG 590229 del 02/12/2024 e allegato Capitolato speciale d'appalto, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato 1);
3. di attivare, per le motivazioni di cui in premessa, le procedure di gara ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108 del medesimo D. Lgs, applicando i criteri di aggiudicazione indicati nella Relazione del Rup PG 590229 del 02/12/2024 (Allegato 1) per l'importo complessivo di € 1.196.832,00.=, oneri fiscali esclusi, pari ad € 1.460.135,04.=, oneri fiscali inclusi (IVA al 22%), per il periodo 01/02/2025 - 31/01/2028, compatibilmente con l'espletamento delle procedure di gara e salva in ogni caso la possibilità da parte dell'Amministrazione di confermare, anticipare o differire la data di avvio delle

attività. Spesa finanziata da PN Metro Plus 2021-2027, cofinanziato da Fondi UE (FSE) e nazionali (FdR MEF), sul bilancio 2024-2026;

4. di demandare all'Area Economia e Finanza Settore Gare, Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato l'espletamento della procedura di gara su indicata, codice CUI S00339370272202400020;
5. di procedere a prenotare gli impegni di spesa per l'importo complessivo presunto a base d'asta di € 486.711,68.= (o.f.i.) per il lotto 1, di € 486.711,68.= (o.f.i.) per il lotto 2 e di € 486.711,68.= (o.f.i.) per il lotto 3, per il Servizio in parola, al cap.art. 40203/99 "ALTRI SERVIZI", codice gestionale 999 "Altri servizi diversi n.a.c.", Azione di spesa SECIGEDI928 "Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi", PNP24003/000, VE4.4.11.1.a.

Tali importi troveranno copertura a valere su PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027, cofinanziato da Fondi UE (FSE al 40%) e nazionali (FdR MEF al 60%) nel seguente modo:

Lotto 1

Annualità 2025

€ 135.888,48.= ripartiti in € 54.355,39.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 81.533,09.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2025.

Annualità 2026

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2026.

Annualità 2027

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2025-2027, esercizio 2027. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Annualità 2028

€ 26.644,80.= ripartiti in € 10.657,92.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 15.986,88.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2028. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Lotto 2

Annualità 2025

€ 135.888,48.= ripartiti in € 54.355,39.= trasferimenti della UE (codice



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

europeo 3) e € 81.533,09.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2025.

Annualità 2026

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2026.

Annualità 2027

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2025-2027, esercizio 2027. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Annualità 2028

€ 26.644,80.= ripartiti in € 10.657,92.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e €15.986,88= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2028. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Lotto 3

Annualità 2025

€ 135.888,48.= ripartiti in € 54.355,39.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 81.533,09.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2025.

Annualità 2026

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio 2026.

Annualità 2027

€ 162.089,20.= ripartiti in € 64.835,68.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 97.253,52.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del Bilancio pluriennale 2025-2027, esercizio 2027. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

Annualità 2028

€ 26.644,80.= ripartiti in € 10.657,92.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e €15.986,88= trasferimenti nazionali (codice europeo 4) del



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PNI Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2028. Fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio riferito alla predetta annualità.

6. di impegnare con successiva Determinazione Dirigenziale di affidamento del servizio, a seguito di aggiudicazione definitiva, la spesa, comprensiva di oneri fiscali, relativa alle obbligazioni derivanti dal presente provvedimento, prevedendo contestualmente l'accertamento corrispondente;
7. dato atto, che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
8. dato atto della nota PG 521135 del 09.11.2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto del rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente Determinazione, reso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza;
9. di dare atto che il Responsabile del progetto è il Responsabile del Servizio Disabili, dott. Alessandro Giordano, giusta nomina PG 571221 del 20/11/2024 conservata agli atti;
10. di dare atto che ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 sono previsti incentivi alle funzioni tecniche; nelle more di eventuale diversa determinazione, si quantificano detti incentivi secondo quanto indicato dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo adottato ai sensi dell'articolo 113 del D. Lgs. n. 50/2016, di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, applicando come segue:
 - per il Lotto 1 l'aliquota del 0,9% all'importo al netto di Iva di € € 398.944,00.= posto a base di gara, come disciplinato dall'art. 9 del Regolamento, importo interamente coperto da finanziamenti a destinazione vincolata, e considerando pertanto l'80% della somma risultante, pari a complessivi € 2.872,40.= per il personale;
 - per il Lotto 2 l'aliquota del 0,9% all'importo al netto di Iva di € € 398.944,00.= posto a base di gara, come disciplinato dall'art. 9 del Regolamento, importo interamente coperto da finanziamenti a destinazione vincolata, e considerando pertanto l'80% della somma risultante, pari a complessivi € 2.872,40.= per il personale;
 - per il Lotto 3 l'aliquota del 0,9% all'importo al netto di Iva di € € 398.944,00.= posto a base di gara, come disciplinato dall'art. 9 del Regolamento, importo interamente coperto da finanziamenti a destinazione vincolata, e considerando pertanto l'80% della somma



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

risultante, pari a complessivi € 2.872,40.= per il personale;

11. di pubblicare la presente determinazione ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 d.lgs. 36/2023, mantenendo tuttavia agli atti la Relazione del Rup e allegato Capitolato speciale d'appalto (allegato 1), nelle more della pubblicazione della gara d'appalto di cui trattasi;
12. di provvedere alla trasmissione della presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, comma 3 bis e 4, della L. 488/99.

Il Dirigente
Alberto Cigana
(documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

1) Relazione del RUP e allegato Capitolato tecnico e prestazionale



Cofinanziato
dall'Unione europea



"PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - FONDO SOCIALE EUROPEO PLUS | PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027"

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2717

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 18046/2024 del 10/12/2024 - NON ESECUTIVO "PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex ar" autorizzazione Proposta di determina 2717/2024 del 06/12/2024

La prenotazione di spesa numero 18046/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2025	54.355,39	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2026	64.835,68	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2027	64.835,68	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2028	10.657,92	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
	Totale:	194.684,67	0,00
	Disponibilità:		194.684,67

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12021.03.040203099 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	141.689,95	54.355,39	54.355,39	0,00	0,00	54.355,39	87.334,56

12021.03.040203099 a competenza 2026

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	73.568,08	64.835,68	64.835,68	0,00	0,00	64.835,68	8.732,40

12021.03.040203099 a competenza 2027

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-421.431,92	64.835,68	64.835,68	0,00	0,00	64.835,68	-486.267,60

12021.03.040203099 a competenza 2028

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-69.276,48	10.657,92	10.657,92	0,00	0,00	10.657,92	-79.934,40

COMUNE DI VENEZIA, li 10 dicembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 18047/2024 del 10/12/2024 - NON ESECUTIVO "PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex ar" autorizzazione Proposta di determina 2717/2024 del 06/12/2024

La prenotazione di spesa numero 18047/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2025	81.533,09	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2026	97.253,52	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2027	97.253,52	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2028	15.986,88	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
	Totale:	292.027,01	0,00
	Disponibilità:		292.027,01

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12021.03.040203099 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	168.867,65	81.533,09	81.533,09	0,00	0,00	81.533,09	87.334,56

12021.03.040203099 a competenza 2026

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	105.985,92	97.253,52	97.253,52	0,00	0,00	97.253,52	8.732,40

12021.03.040203099 a competenza 2027

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-389.014,08	97.253,52	97.253,52	0,00	0,00	97.253,52	-486.267,60

12021.03.040203099 a competenza 2028

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-63.947,52	15.986,88	15.986,88	0,00	0,00	15.986,88	-79.934,40

COMUNE DI VENEZIA, li 10 dicembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 18048/2024 del 10/12/2024 - NON ESECUTIVO "PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex ar" autorizzazione Proposta di determina 2717/2024 del 06/12/2024

La prenotazione di spesa numero 18048/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2025	54.355,39	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2026	64.835,68	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2027	64.835,68	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2028	10.657,92	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
	Totale:	194.684,67	0,00
	Disponibilità:		194.684,67

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12021.03.040203099 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	141.689,95	54.355,39	54.355,39	0,00	0,00	54.355,39	87.334,56

12021.03.040203099 a competenza 2026

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	73.568,08	64.835,68	64.835,68	0,00	0,00	64.835,68	8.732,40

12021.03.040203099 a competenza 2027

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-421.431,92	64.835,68	64.835,68	0,00	0,00	64.835,68	-486.267,60

12021.03.040203099 a competenza 2028

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-69.276,48	10.657,92	10.657,92	0,00	0,00	10.657,92	-79.934,40

COMUNE DI VENEZIA, li 10 dicembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 18049/2024 del 10/12/2024 - NON ESECUTIVO "PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex ar" autorizzazione Proposta di determina 2717/2024 del 06/12/2024

La prenotazione di spesa numero 18049/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2025	81.533,09	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2026	97.253,52	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2027	97.253,52	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2028	15.986,88	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
	Totale:	292.027,01	0,00
	Disponibilità:		292.027,01

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12021.03.040203099 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	168.867,65	81.533,09	81.533,09	0,00	0,00	81.533,09	87.334,56

12021.03.040203099 a competenza 2026

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	105.985,92	97.253,52	97.253,52	0,00	0,00	97.253,52	8.732,40

12021.03.040203099 a competenza 2027

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-389.014,08	97.253,52	97.253,52	0,00	0,00	97.253,52	-486.267,60

12021.03.040203099 a competenza 2028

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-63.947,52	15.986,88	15.986,88	0,00	0,00	15.986,88	-79.934,40

COMUNE DI VENEZIA, li 10 dicembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 18050/2024 del 10/12/2024 - NON ESECUTIVO "PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex ar" autorizzazione Proposta di determina 2717/2024 del 06/12/2024

La prenotazione di spesa numero 18050/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2025	54.355,39	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2026	64.835,68	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2027	64.835,68	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2028	10.657,92	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
	Totale:	194.684,67	0,00
	Disponibilità:		194.684,67

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12021.03.040203099 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	141.689,95	54.355,39	54.355,39	0,00	0,00	54.355,39	87.334,56

12021.03.040203099 a competenza 2026

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	73.568,08	64.835,68	64.835,68	0,00	0,00	64.835,68	8.732,40

12021.03.040203099 a competenza 2027

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-421.431,92	64.835,68	64.835,68	0,00	0,00	64.835,68	-486.267,60

12021.03.040203099 a competenza 2028

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-69.276,48	10.657,92	10.657,92	0,00	0,00	10.657,92	-79.934,40

COMUNE DI VENEZIA, li 10 dicembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 18051/2024 del 10/12/2024 - NON ESECUTIVO "PNP24003 PN Metro Plus 21-27 VE4.4.11.1.a SECIGEDI928 - CUP F79I24001170007. Det. a contrarre, ex ar" autorizzazione Proposta di determina 2717/2024 del 06/12/2024

La prenotazione di spesa numero 18051/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2025	81.533,09	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2026	97.253,52	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2027	97.253,52	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
<i>Capitolo</i>	12021.03.040203099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2028	15.986,88	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>CIG</i>	CUP F79I24001170007		
<i>Opera</i>	10691 - PNP24003/000 - VE4.11.1_A - Casa Plius		
<i>Tipo Spesa</i>	4335 - SECIGEDI928 - Appalto alloggi con servizi assistenziali collettivi		
<i>Tipo Finanz.</i>	1446 - 022.033.999 - CONTRIBUTI STATO PN METRO PLUS		
	Totale:	292.027,01	0,00
	Disponibilità:		292.027,01

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12021.03.040203099 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	168.867,65	81.533,09	81.533,09	0,00	0,00	81.533,09	87.334,56

12021.03.040203099 a competenza 2026

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	105.985,92	97.253,52	97.253,52	0,00	0,00	97.253,52	8.732,40

12021.03.040203099 a competenza 2027

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-389.014,08	97.253,52	97.253,52	0,00	0,00	97.253,52	-486.267,60

12021.03.040203099 a competenza 2028

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/12/2024	-63.947,52	15.986,88	15.986,88	0,00	0,00	15.986,88	-79.934,40

COMUNE DI VENEZIA, li 10 dicembre 2024

CITTA' DI
VENEZIA



Area Coesione Sociale
Settore servizi alla personale
Servizio Disabili

Data e protocollo da gestionale

RELAZIONE DEL R.U.P.

Appalto per il Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità

PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027

Codice progetto VE4.4.11.1.a

CUP F79I24001170007

A) PREMESSE/DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il Piano Operativo della Città di Venezia declina a livello territoriale gli orientamenti e i principi del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027.

Nello specifico, la priorità 4 "Servizi per inclusione e innovazione sociale" intende contribuire all'obiettivo ESO 4.1 di migliorare l'accesso paritario e tempestivo a servizi di qualità, sostenibili e a prezzi accessibili, compresi i servizi che promuovono l'accesso agli alloggi e all'assistenza incentrata sulla persona, anche in ambito sanitario; modernizzare i sistemi di protezione sociale, anche promuovendone l'accesso e prestando particolare attenzione ai minori e ai gruppi svantaggiati; migliorare l'accessibilità l'efficacia e la resilienza dei sistemi sanitari e dei servizi di assistenza di lunga durata, anche per le persone con disabilità.

Il progetto "Casa Plus" è un progetto in ambito abitativo che offre percorsi finalizzati all'incremento dell'autonomia e alla crescita personale all'interno di un contesto semi-protetto, dove è possibile sperimentare la vita autonoma al di fuori del proprio nucleo familiare, con il supporto di figure educative e assistenziali.



I gruppi appartamento offrono la possibilità di fare un'esperienza di convivenza durante la quale la persona riceve il necessario supporto educativo ed assistenziale volto a far sperimentare alla persona con disabilità la gestione autonoma delle proprie attività quotidiane, accrescere le autonomie potenziali, rafforzare la consapevolezza della necessità di una emancipazione dalla famiglia, valorizzare l'importanza delle relazioni all'interno del gruppo dei pari, garantire l'inclusione sociale.

Il progetto "Casa Plus" si realizza attraverso le seguenti azioni:

- la costruzione di un ambiente idoneo alla crescita personale e sociale delle persone accolte;
- la predisposizione di percorsi di autonomia, finalizzati al miglioramento dei livelli di abilità acquisiti;
- il coinvolgimento e la responsabilizzazione delle famiglie di origine delle persone inserite attraverso una costante condivisione progettuale di ogni singolo percorso;
- l'incentivazione delle attività di integrazione con il volontariato al fine di favorire l'integrazione sociale e le opportunità relazionali e di vita delle persone inserite.

Gli alloggi ubicati nel tessuto urbano del Comune di Venezia, devono ottemperare ai requisiti di abitabilità richiesti per le civili abitazioni ed essere messi a disposizione dall'aggiudicatario completi degli arredamenti. L'inserimento delle persone negli appartamenti può essere a titolo continuativo oppure a rotazione, sulla base del progetto individualizzato.

•

B) ELEMENTI GENERALI

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio per la realizzazione dell'azione VE 4.4.11.1_a Sostegno alle persone anziane e con disabilità, progetto "Casa Plus", Codice CUI S00339370272202400020, Codice CPV 85311200-4, CUP F79I24001170007, da svolgersi secondo quanto previsto dal Capitolato tecnico e prestazionale (Allegato).

L'appalto sarà interamente finanziato nell'ambito del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027.



L'appalto è costituito dai seguenti lotti, individuati nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023:

Lotto 1: gestione di un gruppo appartamento, in funzione durante tutto l'arco dell'anno, finalizzato ad accogliere un minimo di 4 persone e un massimo di 6 che necessitano di soluzioni alternative, anche in via temporanea, alla permanenza presso il nucleo familiare.

Lotto 2: gestione di un gruppo appartamento, in funzione durante tutto l'arco dell'anno, finalizzato ad accogliere un minimo di 4 persone e un massimo di 6 che necessitano di soluzioni alternative, anche in via temporanea, alla permanenza presso il nucleo familiare.

Lotto 3: gestione di un gruppo appartamento, in funzione durante tutto l'arco dell'anno, finalizzato ad accogliere un minimo di 4 persone e un massimo di 6 che necessitano di soluzioni alternative, anche in via temporanea, alla permanenza presso il nucleo familiare.

L'organizzazione del servizio dovrà essere assicurata dall'aggiudicatario con la presenza di:

- un coordinatore avente qualifica di educatore/psicologo/pedagogista/assistente sociale indicativamente per 6 ore settimanali;
- educatori e/o operatori socio-sanitari (OSS) o altra tipologia di operatore preventivamente autorizzato dal Servizio Disabili del Comune di Venezia indicativamente per 17 ore al giorno, comprensive di sorveglianza notturna, sia nei giorni feriali sia nei festivi.

Verranno riconosciute fino ad un **massimo di 4384 presenze per ciascun lotto** nel corso della durata dell'appalto.

Il luogo di svolgimento dell'appalto è il Comune di Venezia, codice NUTS ITH35.

o

C) PROCEDURA DI GARA



Per l'affidamento del presente appalto si propone di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione dell'art. 128 del medesimo decreto, in quanto trattasi di servizi alla persona ricompresi nell'allegato XIV alla Direttiva 2014/24/UE.

D) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

I concorrenti che intendano partecipare alla gara, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti di seguito indicati.

Fermo restando il possesso dei **REQUISITI GENERALI** come dettagliati nel Disciplinare di gara, i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti speciali di seguito indicati.

1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

1.1. Iscrizione nei registri della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura o analogo Registro di Stato per i paesi aderenti alla U.E. dal quale risulti che l'impresa è iscritta per le attività oggetto della gara **o iscrizione negli albi o nei registri secondo la normativa prevista per la propria natura giuridica.**

2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Lotto 1: è richiesto un **fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari a € 70.000,00.= (settantamila/00) I.V.A. esclusa.**

Lotto 2: è richiesto un **fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari a € 70.000,00.= (settantamila/00) I.V.A. esclusa.**

Lotto 3: è richiesto un **fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari a € 70.000,00.= (settantamila/00) I.V.A. esclusa.**

Tale dichiarazione per ciascun lotto si rende necessaria in quanto si tratta di un appalto rivolto ad una fascia debole di popolazione per il quale devono essere garantiti standard elevati e perciò necessitanti di una struttura organizzativa adeguata, predefinita e con esperienza pregressa.



3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Lotto 1: è richiesta la comprova di svolgimento negli ultimi tre anni di almeno n. 1 servizi analoghi a quelli oggetto di gara, per un importo minimo di € 50.000,00 .=(cinquantamila/00) I.V.A. esclusa.

Lotto 2: è richiesta la comprova di svolgimento negli ultimi tre anni di almeno n. 1 servizi analoghi a quelli oggetto di gara, per un importo minimo di € 50.000,00 .=(cinquantamila/00) I.V.A. esclusa.

Lotto 3: è richiesta la comprova di svolgimento negli ultimi tre anni di almeno n. 1 servizi analoghi a quelli oggetto di gara, per un importo minimo di € 50.000,00 .=(cinquantamila/00) I.V.A. esclusa.

Per servizi analoghi di ciascun lotto si intende la gestione di strutture di tipo residenziale rivolte a persone con disabilità e/o gestione di centri diurni per disabili e/o progetti di inclusione sociale per persone con disabilità.

o

E) INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE

Fermo restando il possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera D), **punto 1.1.** in capo a ciascun componente del raggruppamento, gli ulteriori requisiti di partecipazione previsti dalla citata lettera devono essere posseduti nei termini di seguito indicati.

Il requisito di capacità economica e finanziaria di cui alla precedente lettera D), **punto 2. lett. a)** deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso.

Il requisito di capacità tecnica e professionale di cui alla precedente lettera D), **punto 3. lett. a)** deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso.

o



F) INDIVIDUAZIONE DEL TITOLARE EFFETTIVO E ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI

La presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti dev'essere corredata dalla dichiarazione relativa alla comunicazione dei dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 231/2007 e dal D.Lgs. n. 125/2016. La presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti deve essere inoltre corredata da una dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi in capo ai partecipanti e ai titolari effettivi. In caso di Raggruppamento Temporaneo d'impresie le dichiarazioni di cui sopra andranno eseguite da parte di tutti gli operatori economici parte del raggruppamento. Nell'eventualità del ricorso al subappalto le predette dichiarazioni dovranno essere presentate anche dal subappaltatore. In caso di mancata presentazione delle dichiarazioni in merito al titolare effettivo ed al conflitto di interesse la Stazione appaltante non darà corso alla stipula del contratto, ferma restando la responsabilità del soggetto aggiudicatario per ogni pregiudizievole conseguenza della mancata consegna tempestiva della suddetta documentazione.

o

G) CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA E DELL'OFFERTA ECONOMICA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Ai concorrenti che intendono partecipare alla gara viene chiesta la presentazione di:

a) PROGETTO TECNICO

Ai concorrenti che intendono partecipare alla gara viene chiesta la presentazione del **Progetto tecnico**, predisposto nei termini che seguono.

Il Progetto tecnico deve essere redatto in lingua italiana secondo le indicazioni sotto riportate: contenuto preferibilmente in non più di n. 10 pagine, per un totale di n. 20 facciate formato A4, dimensione carattere 10, allegati inclusi, *curricula vitae* esclusi, ad



interlinea singola, con carattere facilmente leggibile, dovrà essere strutturato nei seguenti capitoli:

Cap. 1 Caratteristiche del soggetto proponente

- 1.1 Descrizione del soggetto proponente (mission, attività, target, sedi operative)
- 1.2 Esperienze in progettualità analoghe specificandone le annualità

Cap. 2 Progetto di gestione

- 2.1 Analisi di contesto: descrizione dei bisogni rilevati e delle finalità del progetto
- 2.2 Descrizione delle modalità di promozione del progetto anche al fine di raggiungere il target previsto e le relative presenze nell'arco della durata dell'appalto
- 2.3 Descrizione delle attività progettuali, comprese eventuali iniziative per il periodo delle vacanze
- 2.4 Descrizione di eventuali partnership operative con altre realtà del territorio (allegare accordo di partenariato) finalizzate ad attivare interventi di inclusione sociale
- 2.5 Modalità di costruzione/attuazione/verifica dei progetti educativi personalizzati

Cap. 3 Personale

- 3.1 Qualifica del coordinatore e descrizione dell'esperienza maturata (allegare curriculum vitae)
- 3.2 Qualifica degli operatori ed esperienza maturata
- 3.3 Organizzazione e coordinamento del personale
- 3.4 Dichiarazioni finalizzate al rispetto delle pari opportunità generazionali, di genere di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate di cui di cui all'art. 57 co. 1 del D.Lgs. n. 36/20, indicate all'art. 26 del Capitolato tecnico e prestazionale.
- 3.5 Indicazione della tipologia di CCNL applicato per il proprio personale.

Cap. 4 Caratteristiche dell'alloggio

- 4.1 Ubicazione, descrizione del contesto e dei servizi presenti
- 4.2 Caratteristiche dell'alloggio e descrizione degli spazi interni ed esterni
- 4.3 Presenza/assenza di barriere architettoniche e certificazioni energetiche

Cap. 5 Capacità del progetto di raggiungere le finalità previste

- 5.1 Strumenti e periodicità delle attività di verifica e monitoraggio del progetto.



Cap. 6 DNSH

6.1 Attestazione a conferma che il Progetto tecnico è stato formulato nel rispetto del Principio DNSH di cui all'art. 9 del Capitolato Tecnico e Prestazionale, confermando che le azioni previste sono considerate conformi al DNSH per l'obiettivo considerato in quanto data la loro natura, considerati gli effetti diretti e indiretti lungo il loro ciclo di vita, hanno un impatto prevedibile nullo o irrilevante sull'obiettivo ambientale.

b) OFFERTA ECONOMICA

Ai concorrenti che intendono partecipare alla gara viene chiesta la presentazione dell'**Offerta economica** da predisporre, tenuto conto di quanto previsto dalla successiva lettera I) della presente Relazione.

o

H) SOPRALLUOGO

Non è previsto il sopralluogo.

o

I) AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

L'appalto è aggiudicato in base al **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023.

Ai fini dell'aggiudicazione si terrà conto sia della qualità del Progetto tecnico sia dell'Offerta economica di ciascun lotto, in base ai seguenti elementi:

a) Qualità: punteggio massimo punti 80/100

b) Prezzo: punteggio massimo punti 20/100

a) Qualità

CITTA' DI
VENEZIA



Area Coesione Sociale
Settore servizi alla personale
Servizio Disabili

I punti disponibili per il coefficiente Qualità saranno attribuiti da un'apposita Commissione giudicatrice appositamente nominata che esaminerà le caratteristiche tecnico-qualitative sulla base del Progetto tecnico presentato, secondo i seguenti criteri:



CRITERI E RELATIVI PUNTEGGI			
		Punteggio sub criteri	Punteggio massimo totale
Cap. 1	Caratteristiche del soggetto proponente		Massimo 7 punti
1.2	Esperienze in progettualità analoghe specificandone le annualità (ultimi 5 anni) <i>Sarà data preferenza alle progettualità che prevedono una descrizione puntuale delle attività analoghe realizzate, tenendo conto della durata delle stesse</i>	Massimo 7 punti	
Cap. 2	Progetto di gestione		Massimo 36 punti
2.1	Analisi di contesto: descrizione dei bisogni rilevati e delle finalità del progetto <i>Sarà data preferenza alle progettualità che prevedono una descrizione puntuale del contesto</i>	Massimo 4 punti	
2.2	Descrizione delle modalità di promozione del progetto anche al fine di raggiungere il target previsto e le relative presenze nell'arco della durata dell'appalto <i>Sarà data preferenza alle progettualità che individuano modalità efficace di promozione del progetto</i>	Massimo 9 punti	
2.3	Descrizione dell'articolazione oraria del servizio, delle attività progettuali, comprese eventuali iniziative per il periodo delle vacanze <i>Sarà data preferenza alle progettualità che prevedono una descrizione puntuale delle attività</i>	Massimo 9 punti	
2.4	Descrizione di eventuali partnership operative con altre realtà del territorio finalizzate ad attivare interventi di	Massimo 6 punti	



	inclusione sociale. <i>Sarà data preferenza alle progettualità con una maggiore offerta di opportunità e/o partnership nel territorio per lo sviluppo dell'autonomia degli utenti.</i>		
2.5	Modalità di costruzione/attuazione/verifica dei progetti educativi personalizzati <i>Sarà data preferenza all'utilizzo di strumenti di osservazione e di pianificazione professionale.</i>	Massimo 8 punti	
Cap. 3	Personale <i>Sarà data preferenza all'esperienza professionale maturata, alla qualifica e al titolo di studio valutati sulla base del CV.</i>		Massimo 16 punti
3.1	Qualifica del coordinatore ed esperienza maturata	Massimo 7 punti	
3.2	Qualifica degli operatori ed esperienza maturata	Massimo 3 punti	
3.3	Organizzazione e coordinamento del personale	Massimo 4 punti	
3.4	Possesso della certificazione di parità di genere sulla base della prassi UNI/PdR 125:2022. <i>In caso di raggruppamento verrà valutato il possesso in capo alla mandataria</i>	Si = 2 punti No = 0 punti	
Cap. 4	Caratteristiche dell'alloggio		Massimo 15 punti
4.1	Ubicazione, descrizione del contesto e dei servizi presenti <i>Sarà data preferenza all'ubicazione in zone ben servite da mezzi pubblici e vicine ad esercizi commerciali</i>	Massimo 5 punti	
4.2	Caratteristiche dell'alloggio e descrizione degli spazi interni ed esterni <i>Sarà data preferenza agli alloggi con ampia metratura e con spazi esterni.</i>	Massimo 5 punti	
4.3	Presenza/assenza di barriere architettoniche e certificazioni	Massimo 5 punti	



	energetiche. <i>Sarà data preferenza agli alloggi totalmente accessibili.</i>		
Cap. 5	Capacità del progetto di raggiungere le finalità previste		Massimo 6 punti
5.1	Strumenti e periodicità delle attività di verifica e monitoraggio. <i>Sarà data preferenza all'adozione di strumenti professionali di valutazione.</i>	Massimo 6 punti	

Verranno escluse le offerte che non raggiungano almeno 48 punti su 80.

Per l'attribuzione dei punteggi ai singoli parametri dell'offerta tecnica, ad eccezione del criterio 3.4 matematicamente definito, la Commissione giudicatrice assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio, sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima offerta. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta. Ad ogni coefficiente corrisponde la seguente valutazione che verrà espressa dalla Commissione:

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente in quanto risulta del tutto aderente alle aspettative della Stazione Appaltante. La sua presentazione è più che esaustiva e ogni punto di interesse viene illustrato in modo molto convincente e significativo.	1,0
OTTIMO Trattazione completa dei temi richiesti, con ottima rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e ottima efficienza e/o efficacia della proposta rispetto alle alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante risultano descritti con puntualità e con più che soddisfacente dovizia di particolari.	0,8
BUONO Trattazione completa, ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante, contraddistinta da una buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto alle alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante risultano abbastanza chiari e analitici.	0,6
ADEGUATO Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle	0,4



esigenze della Stazione Appaltante, contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto alle alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici, ma comunque relativamente significativi.	
SCARSO Trattazione insufficiente e/o descrizioni lacunose, che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.	0,2
INADEGUATO Gli aspetti previsti dal criterio non sono affrontati o gli stessi non possono essere valutati per i molti elementi carenti o non completi. Il livello qualitativo dell'offerta per l'elemento oggetto di valutazione risulta inadeguato rispetto a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, ovvero presenta una non rispondenza alle aspettative della stessa.	0,0

Il punteggio del criterio viene parametrato sulla base del coefficiente del giudizio sintetico.

b) Prezzo

Al prezzo viene assegnato un punteggio massimo di 20 punti come di seguito specificato:

- all'offerta economicamente più bassa, rispetto all' "Importo soggetto a ribasso" di cui alla lettera L), verrà attribuito il punteggio massimo di 20 punti;
- alle altre offerte verranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori, secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio}_i = V_i * 20$$

dove il calcolo del coefficiente V_i da attribuire all'elemento prezzo è determinato nel seguente modo:

$$V_i = X * \frac{R_i}{R_{\text{soglia}}} \text{ per } R_i \leq R_{\text{soglia}}$$

$$V_i = X + (1 - X) * \frac{R_i - R_{\text{soglia}}}{R_{\text{max}} - R_{\text{soglia}}} \text{ per } R_i > R_{\text{soglia}}$$

sapendo che:

V_i = coefficiente i esimo;

R_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i esimo;

R_{max} = valore dell'offerta (ribasso) massimo tra tutte le offerte presentate;



R_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

X = coefficiente applicato pari a 0,80 (zero/ottanta).

L'Amministrazione intende avvalersi della facoltà di aggiudicare anche in presenza di un'unica offerta valida, e si riserva altresì la facoltà di non procedere alla aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto per il criterio il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente. La riparametrazione si applica ai criteri di natura qualitativa non a quei criteri di natura quantitativa.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

o



L) AMMONTARE DELL'APPALTO

Lotto 1

PROSPETTO ECONOMICO DELL'APPALTO (IMPORTI O.F.E.)				
n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità	85311200-4	P	€ 398.944,00
A) Importo a base di gara				€ 0,00
A1) Importo non soggetto a ribasso				€ 0,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 0,00
A) + A1) + B) Importo complessivo				€ 398.944,00
Importo per l'opzione di proroga ex art. 120, co. 10 del D.Lgs. n. 36/2023				€ 132.860,00
importo per servizi analoghi ex art. 76, co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023				€ 0,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento				€ 79.788,80
Importo per modifica ex art. 120, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023				€ 0,00
Valore globale stimato				€ 611.592,80



Area Coesione Sociale
Settore servizi alla personale
Servizio Disabili

Lotto 2

PROSPETTO ECONOMICO DELL'APPALTO (IMPORTI O.F.E.)				
n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità	85311200-4	P	€ 398.944,00
A) Importo a base di gara				€ 0,00
A1) Importo non soggetto a ribasso				€ 0,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 0,00
A) + A1) + B) Importo complessivo				€ 398.944,00
Importo per l'opzione di proroga ex art. 120, co. 10 del D.Lgs. n. 36/2023				€ 132.860,00
importo per servizi analoghi ex art. 76, co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023				€ 0,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento				€ 79.788,80
Importo per modifica ex art. 120, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023				€ 0,00
Valore globale stimato				€ 611.592,80

**Lotto 3**

PROSPETTO ECONOMICO DELL'APPALTO (IMPORTI O.F.E.)				
n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità	85311200-4	P	€ 398.944,00
A) Importo a base di gara				€ 0,00
A1) Importo non soggetto a ribasso				€ 0,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 0,00
A) + A1) + B) Importo complessivo				€ 398.944,00
Importo per l'opzione di proroga ex art. 120, co. 10 del D.Lgs. n. 36/2023				€ 132.860,00
importo per servizi analoghi ex art. 76, co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023				€ 0,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento				€ 79.788,80
Importo per modifica ex art. 120, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023				€ 0,00
Valore globale stimato				€ 611.592,80

Ai sensi dell'art. 41, co. 13 del D.Lgs. n. 36/2023 i costi della manodopera, che la Stazione appaltante ha stimato con riferimento al CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle Cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale, educativo e di inserimento lavorativo, sono i seguenti:

Lotto 1: € 282.075,73.=;

Lotto 2: € 282.075,73.=;

Lotto 3: € 282.075,73.=.

Tali costi, ai sensi dell'art. 41, co. 14 del D.Lgs. n. 36/2023 non sono soggetti a ribasso, salvo quanto previsto dall'ultimo capoverso della citata disposizione.

Il prezzo è comprensivo di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore per l'esecuzione, a perfetta regola d'arte, e da svolgersi secondo le modalità e le specifiche indicate nel



Capitolato Tecnico Prestazionale, compresi gli oneri non soggetti a ribasso. Il suddetto prezzo s'intende, pertanto, remunerativo per tutte le prestazioni previste.

L'offerta economica con riferimento a ciascun lotto deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) il ribasso % offerto, espresso in cifre e in lettere, rispetto al "Importo soggetto a ribasso" indicato nella tabella di cui sopra;
- b) la stima dei costi per la sicurezza aziendale;
- c) la stima dei costi della manodopera. Secondo quanto previsto dall'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, i "costi della manodopera" sono stati stimati dalla Stazione appaltante per ciascun lotto in € 282.075,73.= e non sono soggetti a ribasso. Resta la possibilità per il concorrente di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;
- d) nel caso in cui il concorrente adotti un CCNL diverso da quello sopra indicato e utilizzato dalla Stazione Appaltante per la quantificazione dei costi della manodopera, la dichiarazione di equivalenza delle tutele e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenze del proprio CCNL;
- e) l'aliquota IVA applicabile alle prestazioni oggetto d'appalto secondo la normativa vigente.

I concorrenti dovranno, inoltre, integrare la scheda di offerta economica articolando il prezzo offerto nel modo seguente:

- costo del lavoro dettagliato per figure professionali;
- costi organizzativi e gestionali dettagliati per natura.

CITTA' DI
VENEZIA



Area Coesione Sociale
Settore servizi alla personale
Servizio Disabili

L'offerta di ciascun lotto dovrà essere, inoltre, dettagliata specificando il prezzo offerto iva esclusa per ciascun giorno di accoglienza per ciascun utente, compilando la sottostante scheda:



Servizio	PREZZO COMPLESSIVO			PREZZO PRO CAPITE PRO DIE		
	Prezzo complessivo, IVA esclusa	IVA (%)	IVA €	Prezzo per ciascun giorno di accoglienza per ciascun utente, IVA esclusa	IVA (%)	IVA €
Lotto 1 o 2 o 3 : gestione di un gruppo appartamento, in funzione durante tutto l'arco dell'anno, finalizzato ad accogliere un minimo di 4 persone e un massimo di 6 che necessitano di soluzioni alternative, anche in via temporanea, alla permanenza presso il nucleo familiare. (4384 presenze)						

In caso di discordanza tra gli importi indicati dal concorrente nella propria scheda di offerta economica, varrà l'indicazione più favorevole per la Stazione appaltante.

Il prezzo di cui all'offerta economica presentata dal concorrente deve intendersi come comprensivo di spese di gestione e tutti gli oneri a carico dell'appaltatore per l'esecuzione a perfetta regola d'arte dell'appalto, da svolgersi secondo le modalità e le specifiche indicate nel Capitolato tecnico e prestazionale e nel Progetto tecnico.

o o o

Allegati:

1. Capitolato tecnico e prestazionale

CITTA' DI
VENEZIA



Area Coesione Sociale
Settore Servizi alla Persona

Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2024/0590229 del 02/12/2024 - Pag. 1 di 43

COMUNE DI VENEZIA AREA COESIONE SOCIALE

***Appalto per il Progetto "Casa Plus" – Alloggi per la sperimentazione
dell'autonomia abitativa rivolti a persone con disabilità***

PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027

Codice progetto VE4.4.11.1.a

CUP F79I24001170007

CAPITOLATO TECNICO E PRESTAZIONALE

Responsabile Unico del progetto
Alessandro Giordano

1



ART. 1 - ELEMENTI GENERALI

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio per la realizzazione dell'azione VE 4.4.11.1_a Sostegno alle persone anziane e con disabilità, progetto "Casa Plus", PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 , CUP F79I24001170007.

Il PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 (in seguito PN Metro Plus) si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate nell'Accordo di Partenariato (AP) 2021-2027 adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2022) 4787 del 15.7.2022. Il compito che l'AP assegna al Programma, in una prospettiva di continuità e rafforzamento della strategia attuata nel 2014-2020, è quello di affrontare le tematiche ambientali, in special modo il contrasto ai cambiamenti climatici e la transizione verso un'economia circolare, e di promuovere azioni di rigenerazione urbana e di risposta al disagio socio-economico, anche attraverso l'innovazione sociale e la rivitalizzazione del tessuto imprenditoriale locale. Questo approccio è strettamente coerente con i contenuti degli "Orientamenti in materia di investimenti finanziati dalla politica di coesione 2021-2027 per l'Italia", con l'Agenda Territoriale 2030 e con la Nuova Carta di Lipsia. Il PN Metro Plus, approvato con Decisione di esecuzione della Commissione europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022, a rafforzamento ed integrazione dell'azione del PNRR e degli altri strumenti della politica di coesione, prosegue l'intervento in favore delle Città metropolitane (CM), attuato sulla base della delega conferita ai Comuni capoluogo individuati quali Organismi Intermedi (OI), e si estende con interventi nelle periferie e aree marginali, ad alcune città delle Regioni Meno Sviluppate (RMS).

La Città di Venezia è una delle 14 Città Metropolitane (CM) che beneficia di fondi specifici nell'ambito del Programma Nazionale PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027. Il Programma si evolve verso ambiti di intervento sfidanti strettamente correlati allo sviluppo urbano con azioni relative ai seguenti temi: rigenerazione urbana, contrasto al disagio socio-economico e abitativo nelle periferie, mobilità «green», inclusione e innovazione sociale, accesso all'occupazione, interventi di natura ambientale e di economia circolare, risparmio energetico degli edifici e delle infrastrutture, offerta innovativa di servizi digitali,



promozione sviluppo sociale anche attraverso la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza.

Le priorità in cui si declinano gli obiettivi e le azioni in coerenza dei quali si sviluppano gli interventi sono le seguenti: 1) Agenda digitale; 2) Sostenibilità ambientale; 3) Mobilità urbana; 4) Inclusione sociale.

Ciascuna Città Metropolitana, nell'ambito delle proprie strategie territoriali (Piani Operativi), ha esplicitato i propri progetti e gli interventi che intende realizzare nell'ambito del PN Metro plus e città medie Sud 2021-2027.

Il Piano Operativo della Città di Venezia declina a livello territoriale gli orientamenti e i principi del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027.

Nello specifico, la priorità 4 "Servizi per inclusione e innovazione sociale" intende contribuire all'obiettivo ESO 4.1 di migliorare l'accesso paritario e tempestivo a servizi di qualità, sostenibili e a prezzi accessibili, compresi i servizi che promuovono l'accesso agli alloggi e all'assistenza incentrata sulla persona, anche in ambito sanitario; modernizzare i sistemi di protezione sociale, anche promuovendone l'accesso e prestando particolare attenzione ai minori e ai gruppi svantaggiati; migliorare l'accessibilità l'efficacia e la resilienza dei sistemi sanitari e dei servizi di assistenza di lunga durata, anche per le persone con disabilità.

Il progetto "Casa Plus" è un progetto in ambito abitativo che offre percorsi finalizzati all'incremento dell'autonomia e alla crescita personale all'interno di un contesto semi-protetto, dove è possibile sperimentare la vita autonoma al di fuori del proprio nucleo familiare, con il supporto di figure educative e assistenziali.

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti, individuati nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023:

Lotto 1: gestione di un gruppo appartamento, in funzione durante tutto l'arco dell'anno, finalizzato ad accogliere un minimo di 4 persone e un massimo di 6 che



necessitano di soluzioni alternative, anche in via temporanea, alla permanenza presso il nucleo familiare.

Lotto 2: gestione di un gruppo appartamento, in funzione durante tutto l'arco dell'anno, finalizzato ad accogliere un minimo di 4 persone e un massimo di 6 che necessitano di soluzioni alternative, anche in via temporanea, alla permanenza presso il nucleo familiare.

Lotto 3: gestione di un gruppo appartamento, in funzione durante tutto l'arco dell'anno, finalizzato ad accogliere un minimo di 4 persone e un massimo di 6 che necessitano di soluzioni alternative, anche in via temporanea, alla permanenza presso il nucleo familiare.

L'organizzazione del servizio dovrà essere assicurata dall'aggiudicatario con la presenza di:

- un coordinatore avente qualifica di educatore/psicologo/pedagogista/assistente sociale indicativamente per 6 ore settimanali;
- educatori e/o operatori socio-sanitari (OSS) o altra tipologia di operatore preventivamente autorizzato dal Servizio Disabili del Comune di Venezia indicativamente per 17 ore al giorno, comprensive di sorveglianza notturna, sia nei giorni feriali sia nei festivi.

Verranno riconosciute fino ad un massimo di **4384** presenze per ciascun lotto nel corso della durata dell'appalto.

Gli alloggi relativi a ciascun lotto, ubicati nel tessuto urbano del Comune di Venezia, devono ottemperare ai requisiti di abitabilità richiesti per le civili abitazioni ed essere messi a disposizione dall'aggiudicatario completi degli arredamenti e suppellettili. L'inserimento delle persone negli appartamenti può essere a titolo continuativo oppure a rotazione, sulla base del progetto individualizzato redatto dal Servizio Comunale competente afferente all'ATS Ven_12 – Venezia.

L'aggiudicatario di ciascun lotto è tenuto a garantire le seguenti presenze nei periodi indicati:



n° 1224 giornate di presenza dal 1/3/2025 al 31/12/2025;
n° 1460 giornate di presenza dal 1/1/2026 al 31/12/2026;
n° 1460 giornate di presenza dal 1/1/2027 al 31/12/2027;
n° 240 giornate di presenza dal 1/1/2028 al 29/02/2028.

I gruppi appartamento offrono la possibilità di fare un'esperienza di convivenza durante la quale la persona riceve il necessario supporto educativo ed assistenziale volto a far sperimentare alla persona con disabilità la gestione autonoma delle proprie attività quotidiane, accrescere le autonomie potenziali, rafforzare la consapevolezza della necessità di una emancipazione dalla famiglia, valorizzare l'importanza delle relazioni all'interno del gruppo dei pari, garantire l'inclusione sociale.

Il progetto "Casa Plus" si realizza attraverso le seguenti azioni:

- la costruzione di un ambiente idoneo alla crescita personale e sociale delle persone accolte;
- la predisposizione di percorsi di autonomia, finalizzati al miglioramento dei livelli di abilità acquisiti;
- il coinvolgimento e la responsabilizzazione delle famiglie di origine delle persone inserite attraverso una costante condivisione progettuale di ogni singolo percorso;
- l'incentivazione delle attività di integrazione con il volontariato al fine di favorire l'integrazione sociale e le opportunità relazionali e di vita delle persone inserite.

Nel caso di inserimenti comportanti oggettive difficoltà di gestione da parte dell'aggiudicatario, previa segnalazione di quest'ultimo e previa verifica da parte dell'assistente sociale di riferimento, potrà essere concordata la dimissione dell'ospite dall'alloggio.

L'appalto è da svolgersi secondo quanto previsto dal presente Capitolato tecnico e prestazionale.



Anche ai fini dell'art. 3, co. 5, della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. è stato acquisito il **CUP F79I24001170007** .

o

ART. 2 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Sono contrattualmente vincolanti per l'appaltatore tutte le leggi e le norme vigenti pertinenti con il presente appalto e in particolare:

- il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- la Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il Programma Nazionale Metro Plus e Città medie Sud 2021-2027;
- il DPR n. 22 del 05/02/2018 - Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020, per quanto compatibile con la programmazione 2021-2027.

o

ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVO

L'arco temporale di riferimento dell'appalto è costituito da 36 mensilità.



L'appalto decorre dal 01/03/2025, fino al 29/02/2028. Il predetto termine di avvio potrà essere confermato, anticipato o differito a seguito dell'espletamento della procedura di gara.

La Stazione appaltante si riserva di dare esecuzione al contratto prima della stipula per motivate ragioni ai sensi dell'art. 17, co. 8 del D.Lgs. n. 36/2023. La Stazione appaltante darà esecuzione al contratto prima della stipula se sussistono ragioni d'urgenza ai sensi dell'art. 17, co. 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

Nel caso in cui venisse disposta una proroga relativa all'esecuzione delle attività progettuali o di parte della attività progettuali afferenti a PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027, il termine di esecuzione delle attività oggetto d'appalto potrà essere posticipato, previa intesa con l'aggiudicatario, mantenendo comunque inalterato l'importo e la natura generale del contratto.

La Stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima di 12 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti dal contratto o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a

Lotto 1: € 132.860,00.= al netto di IVA;

Lotto 2: € 132.860,00 = al netto di IVA;

Lotto 3: € 132.860,00 = al netto di IVA;

L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 3 mesi prima della scadenza del contratto.

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, la Stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'affidatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'affidatario non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.



In caso eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate dall'art. 120, co. 11, del D.Lgs. n. 36/2023. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

o

ART. 4 – FINALITÀ, OBIETTIVI, TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ OGGETTO D'APPALTO

Il progetto "Casa Plus" si inserisce in una strategia comunale più generale di contrasto alla fragilità e alla vulnerabilità abitativa che coinvolge i cittadini con disabilità attraverso la sperimentazione di strategie integrate di accompagnamento all'abitare ed è finalizzato a offrire esperienze anche temporanee di coabitazione, che affianchino la soluzione abitativa con interventi di sostegno mirati a rafforzare la loro autonomia e a sperimentare la vita indipendente al di fuori del nucleo familiare.

Le attività previste dal progetto "Casa Plus" del presente capitolato riguarderanno:

- prestazioni di tipo alberghiero (alloggio, vitto, servizi di pulizie generali) graduate sulla base del livello di autonomia dei cittadini coinvolti;
- interventi finalizzati alla costruzione di un ambiente idoneo alla crescita personale e sociale degli ospiti;
- interventi di sostegno e di sviluppo di abilità individuali che favoriscano lo svolgimento autonomo delle basilari attività della quotidianità;
- interventi di promozione del progetto anche al fine di raggiungere il target previsto e le relative presenze nell'arco della durata dell'appalto;
- il coinvolgimento operativo di altre realtà del territorio finalizzato ad attivare interventi di inclusione sociale.



L'aggiudicatario è tenuto a garantire la presenza del personale in funzione della presenza degli ospiti, in numero adeguato al livello di autonomia degli ospiti medesimi e a presentare all'inizio del servizio un piano dell'articolazione oraria del personale impiegato nel gruppo appartamento. Il piano relativo all'articolazione oraria, in caso di modifiche, dovrà essere preventivamente condiviso con il Servizio Disabili.

o

ART. 5 – DESTINATARI DELLE ATTIVITÀ OGGETTO D'APPALTO

Il progetto "Casa Plus" è destinato a persone con disabilità medio-lieve con sufficienti capacità di autonomia personale, che possono presentare problematiche di tipo relazionale, per cui necessitano di un rapporto educativo finalizzato a sollecitare l'assunzione dei ruoli necessari ai diversi contesti di vita, attraverso un percorso di sostegno e accompagnamento quotidiano nello svolgimento e sviluppo delle proprie abilità e competenze. Gli utenti finali, pertanto, sono:

- persone in possesso di certificazione di invalidità superiore al 74%;
- di età compresa fra 18 e 64 anni;
- residenti nei Comuni facenti parte dell'ATS Ven_12 – Venezia (Venezia, Marcon, Quarto d'Altino)
- persone soggette a una valutazione professionale dei servizi sociali dell'ATS Ven_12 Venezia, volta a verificare la compatibilità con il progetto e con l'inserimento nei gruppi appartamento.

Le persone con disabilità destinatarie del progetto sono individuate dai servizi sociali dell'ATS Ven_12 Venezia. Le persone con disabilità potranno essere altresì proposte dall'aggiudicatario, ma sarà cura dei Servizi competenti dei Comuni afferenti all'ATS Ven_12 Venezia, effettuare la valutazione professionale e verificare la presenza dei requisiti richiesti.

Per ciascun ospite sarà redatto un progetto individuale a cura dei Servizi competenti dei Comuni afferenti all'ATS Ven_12 – Venezia.



o

ART. 6 – CARATTERISTICHE DEL PERSONALE IMPIEGATO

L'aggiudicatario dovrà garantire la gestione del servizio tramite la presenza delle seguenti figure professionali:

- un coordinatore avente qualifica di educatore/psicologo/pedagogista/assistente sociale;
- operatori socio-sanitari (OSS) o altra tipologia di operatore preventivamente autorizzato dal Servizio Disabili del Comune di Venezia.

L'offerente potrà individuare ulteriori eventuali figure professionali con esperienza nell'ambito delle attività socio-assistenziali a persone disabili che intende utilizzare per la conduzione, gestione e organizzazione dei gruppi appartamento e delle attività a questo collegate.

Il personale individuato non dovrà possedere carichi penali o procedimenti penali pendenti.

Le dotazioni del personale e le professionalità messe a disposizione dall'aggiudicatario dovranno essere organizzate in numero adeguato rispetto al numero degli ospiti e delle loro caratteristiche.

Il possesso dei titoli e requisiti professionali di cui al comma precedente deve risultare da idonea documentazione (*curriculum vitae* in formato europeo Europass, datato e firmato), resa mediante dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'aggiudicatario, da prodursi unitamente al Progetto tecnico oggetto di valutazione in sede di gara.

L'aggiudicatario è tenuto ad assicurare la prestazione con personale idoneo sotto il profilo deontologico, professionale e sanitario, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri,



nel rispetto delle leggi e regolamenti vigenti in materia o che interverranno durante il periodo di affidamento.

L'aggiudicatario si obbliga ad applicare nei confronti dei propri dipendenti le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo, ovvero il CCNL indicato dall'operatore economico nella propria offerta che garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione appaltante o tutele equivalenti. In proposito i concorrenti dovranno indicare, in sede di gara, la tipologia di CCNL applicato per il proprio personale.

Il personale utilizzato deve anche essere di assoluta fiducia e di provata riservatezza e attenersi scrupolosamente al segreto d'ufficio. In particolare, il personale dell'aggiudicatario deve mantenere il segreto d'ufficio su tutte le persone, i fatti e le circostanze concernenti l'organizzazione e l'andamento delle attività, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i. e del Reg. n. 2016/679/UE.

Per tutta la durata del contratto, l'aggiudicatario dovrà, preferibilmente, impiegare il medesimo personale, al fine di garantire una continuità nel Servizio.

L'aggiudicatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione Comunale le eventuali variazioni del personale che dovessero intervenire nel corso della gestione, fornendo i relativi *curricula*.

L'eventuale sostituzione del personale impiegato dovrà essere fatta con personale di uguale competenza senza interruzione del servizio, e dovrà essere preventivamente comunicata per iscritto all'Amministrazione comunale ed essere autorizzata dalla stessa.

Laddove gli operatori dovessero compiere gravi inadempienze o evidenziare gravi livelli di inidoneità, l'Amministrazione comunale, effettuati gli opportuni accertamenti comprovanti l'inidoneità e/o l'inadempimento rispetto all'intervento in essere, e ferma restando l'eventuale responsabilità dell'aggiudicatario, darà disposizioni all'aggiudicatario di



procedere all'immediata sostituzione del personale non idoneo o inadempiente, ed esso dovrà provvedere entro 7 giorni dalla richiesta, o in casi gravissimi con effetto immediato, con altro operatore avente i requisiti professionali richiesti.

L'Amministrazione comunale è sollevata da qualsiasi obbligo e responsabilità per retribuzioni, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni, ed in genere da tutti gli obblighi risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, compresa l'autorizzazione a svolgere l'attività fuori sede, assumendo l'aggiudicatario a proprio carico tutti gli oneri relativi. E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 11, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il personale impiegato dovrà costantemente adeguare il proprio comportamento ai principi dell'etica professionale, dovrà tenere un comportamento improntato alla massima educazione e correttezza, e ad agire in ogni occasione con la diligenza professionale del caso.

L'elenco nominativo del personale addetto alla realizzazione delle attività deve essere in ogni caso comunicato dall'aggiudicatario prima dell'avvio dell'appalto.

Il personale dell'aggiudicatario, operante a qualsiasi titolo nel servizio oggetto del presente capitolato, in nessun caso e per nessuna circostanza può rivendicare rapporti di dipendenza dall'Amministrazione Comunale.

o

ART. 7 – COORDINAMENTO

L'aggiudicatario si obbliga ad individuare un coordinatore quale interlocutore unico del Comune di Venezia, in possesso della qualifica di educatore / psicologo / pedagogo / assistente sociale ed esperienza professionale correlata a progettualità analoghe, da



comprovarsi tramite *curriculum vitae* da allegarsi al Progetto tecnico oggetto di valutazione in sede di gara.

Il coordinatore, in particolare, ha i seguenti compiti:

- conduzione educativa e progettuale del servizio;
- coordinamento tecnico operativo del gruppo appartamento;
- coordinamento degli operatori e del lavoro di equipe;
- gestione operativa del personale;
- gestione dei rapporti con i Servizi e con i familiari degli ospiti.

Il coordinatore deve rendersi disponibile a periodici incontri di programmazione e verifica con il RUP, con il DEC e con l'assistente sociale di riferimento, e deve segnalare per iscritto eventuali problemi e/o difficoltà riscontrati nella realizzazione degli interventi.

L'appaltatore è sempre responsabile sia verso l'Amministrazione Comunale sia verso terzi della qualità del servizio fornito.

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al RUP, tramite il proprio coordinatore, eventuali inconvenienti, irregolarità, disagi, rilevati nell'espletamento dell'appalto, al fine di una fattiva collaborazione per il miglioramento dello stesso. L'aggiudicatario è responsabile per la mancata tempestiva comunicazione.

o

ART. 8 – SEDI

L'aggiudicatario è tenuto ad individuare e mettere a disposizione sedi idonee per lo svolgimento delle attività oggetto d'appalto. Gli alloggi devono essere accessibili e ubicati nel tessuto urbano del Comune di Venezia in modo tale da permettere agli ospiti la facile fruibilità dei servizi territoriali al fine di consentire lo svolgimento di attività nei contesti sociali del territorio di riferimento.



Gli alloggi devono ottemperare ai requisiti di abitabilità richiesti per le civili abitazioni. Ciascun alloggio può ospitare contemporaneamente un numero massimo di 6 persone con disabilità.

Gli appartamenti sono messi a disposizione dall'aggiudicatario, completi di arredamenti e suppellettili idonei all'uso a cui vengono adibiti.

o

ART. 9 – DNSH

1. L'appaltatore si impegna ad assicurare il rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" (c.d. "Do No Significant Harm") (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, ivi incluso l'impegno a consegnare all'Amministrazione la documentazione a comprova del rispetto dei suddetti requisiti.

2. Nello specifico l'azione di cui al presente appalto è stata giudicata compatibile con il principio DNSH "non nuocere in modo significativo", in quanto per loro stessa natura non si prevede che abbia un impatto ambientale negativo significativo, né che implichi attività che arrecano un danno significati agli obiettivi ambientali (come definito al Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020).

3. I concorrenti si impegnano, in sede di gara, a formulare il proprio Progetto tecnico nel rispetto del Principio DNSH di cui al co. 1, e dovranno rilasciare specifica attestazione contenuta nel Progetto tecnico stesso confermando che le azioni previste sono considerate conformi al DNSH per l'obiettivo considerato in quanto data la loro natura, considerati gli effetti diretti e indiretti lungo il loro ciclo di vita, hanno un impatto prevedibile nullo o irrilevante sull'obiettivo ambientale.

o

ART. 10 - SUBAPPALTO



È consentito il subappalto delle prestazioni secondo la disciplina di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023. Non può essere, tuttavia, affidata a terzi la prevalente esecuzione delle prestazioni, poiché trattasi di contratto ad alta intensità di manodopera.

In sede di presentazione dell'offerta, il concorrente dovrà indicare l'intenzione di subappaltare a terzi parte del Servizio oggetto di gara, indicando l'oggetto del subappalto e specificandone le parti.

L'affidamento in subappalto è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, subordinata all'acquisizione del DURC del subappaltatore, secondo le modalità specificate dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il subappalto lascia impregiudicati, per l'aggiudicatario, la responsabilità e il rapporto contrattuale con l'Amministrazione comunale. Resta salvo quanto previsto dall'art. 119, co. 11 del D.Lgs. n. 36/2023.

In ragione delle specifiche caratteristiche delle prestazioni d'appalto, che tratta di attività rivolte ad una utenza indeterminata e anche debole, che richiede uno stretto controllo e coordinamento e in ragione dell'esigenza di rafforzare il controllo e prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, si specifica che le prestazioni oggetto di subappalto in ogni caso non potranno formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'appaltatore si impegna a produrre, durante la fase di esecuzione del contratto ai fini del pagamento degli stati di avanzamento delle prestazioni relative al servizio oggetto del contratto la documentazione che certifichi la regolarità dei versamenti delle ritenute fiscali sui redditi da lavoro dipendente e dell'IVA dovuta dal subappaltatore.

L'appaltatore si impegna ad inserire nei contratti di subappalto, la clausola che obbliga il subappaltatore a produrre la documentazione di cui al comma precedente.

o



ART. 11 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 120, co. 12, del D.Lgs. n. 36/2023 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, sia notificato alla Stazione appaltante in originale o in copia autenticata, prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal RUP.

Ai fini dell'opponibilità della cessione alla Stazione Appaltante è necessario il rispetto delle condizioni di cui all'Allegato II.14 (art. 6) al D.lgs. 36/2023.

Dall'atto di cessione dovrà desumersi l'entità del credito ceduto, il cessionario dello stesso, le modalità di pagamento ed i riferimenti bancari (codice IBAN) del cessionario medesimo. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L.136/2010.

L'Amministrazione comunale potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in forza del presente contratto di appalto.

o

ART. 12 - ANTICIPAZIONE

Ai sensi dell'articolo 125 del D.Lgs 36/2023, è prevista in favore dell'appaltatore, una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo calcolato sul valore contrattuale delle prestazioni di ciascuna annualità contabile, stabilita nel cronoprogramma dei pagamenti ed è corrisposta entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prima prestazione utile relativamente a ciascuna annualità, secondo il



cronoprogramma delle prestazioni. Ai fini del decorso del suddetto termine di quindici giorni si considera l'eventuale avvio d'urgenza dell'esecuzione dell'appalto.

Ai fini del riconoscimento dell'eventuale anticipazione, si applicano le disposizioni di cui al secondo, al terzo, al quarto e al quinto periodo del citato art. 125, co. 1.

L'anticipazione è recuperata gradualmente mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento. L'importo da trattenere è calcolato applicando la medesima percentuale dell'anticipazione.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'appaltatore, di apposita garanzia fideiussoria, alle seguenti condizioni:

- a) la garanzia deve essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3 del D.lgs. 36/2023, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.
- a) l'importo garantito deve essere pari all'anticipazione, al netto dell'IVA, maggiorato altresì del tasso legale di interesse applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa in base al cronoprogramma della prestazione;
- b) l'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante;
- c) la garanzia prestata deve essere resa in modo conforme al Decreto 16 settembre 2022, n. 193 del Ministero dello Sviluppo Economico recante "Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni", con particolare riferimento allo "Schema tipo 1.3".



o

ART. 13 - CAUZIONE DEFINITIVA

All'aggiudicatario, per la sottoscrizione del contratto d'appalto, è richiesta la presentazione di garanzia definitiva secondo quanto previsto dall'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, a copertura degli oneri correlati al mancato od inesatto adempimento da parte dell'appaltatore del contratto.

In caso di garanzia definitiva presentata sotto forma di garanzia fideiussoria essa deve essere resa in modo conforme al Decreto 16 settembre 2022, n. 193 del Ministero dello Sviluppo Economico recante "Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni", con particolare riferimento allo "Schema tipo 1.2".

La garanzia ha durata temporale pari alla durata del contratto ed è svincolata secondo quanto previsto dall'art. 117, co. 8 del D.Lgs. n. 36/2023.

La garanzia dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora in fase di esecuzione del contratto sia stata escussa parzialmente o totalmente.

o

ART. 14 - REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora, nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura del 80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici dei prezzi al



consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

Il RUP conduce apposita istruttoria al fine di verificare le variazioni percentuali dei singoli prezzi di materiali/servizi che incidono sul contratto aggiudicato. L'istruttoria tiene conto della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (c.d. indice FOI, senza tabacchi) come pubblicata dall'ISTAT, nonché gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie e le risultanze eventualmente effettuate direttamente dal Responsabile del Progetto presso produttori, fornitori, distributori e rivenditori.

Sulle richieste avanzate dall'appaltatore la Stazione appaltante si pronuncia entro 60 (sessanta) giorni con provvedimento motivato. In caso di accoglimento delle richieste dell'appaltatore il provvedimento determina l'importo della compensazione al medesimo riconosciuta.

Le variazioni di prezzo in aumento sono valutate nel limite del 80% della stessa variazione e sono al netto delle revisioni già precedentemente accordate.

o

ART. 15 - VIGILANZA E CONTROLLO DEL SERVIZIO. DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

Competono all'Amministrazione Comunale la vigilanza ed il controllo delle attività. In particolare, la verifica della congruità e della puntualità delle prestazioni rispetto agli obiettivi dell'appalto e il rispetto della normativa vigente.

Il Comune di Venezia si riserva la facoltà di effettuare tutti i controlli ritenuti necessari per verificare l'esatto adempimento delle prestazioni indicate nel presente Capitolato anche allo scopo del miglioramento del servizio.



I controlli si riferiranno agli standard qualitativi e quantitativi stabiliti dal presente Capitolato oltre a quelli dichiarati dall'appaltatore in sede di presentazione dell'offerta di gara. La Stazione Appaltante, in particolare, si riserva la facoltà di effettuare sopralluoghi e verifiche nelle sedi di attuazione del progetto per il tramite di propri incaricati, per l'accertamento della regolare esecuzione dell'appalto, nel rispetto delle normative vigenti.

La Stazione appaltante individua il Direttore dell'esecuzione del contratto secondo quanto previsto dall'art. 114 D.Lgs. n. 36/2023, con i compiti declinati dall'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023, preposto alla vigilanza sull'esecuzione del presente appalto e alla verifica del rispetto delle norme che regolano la materia. Il nominativo del Direttore dell'esecuzione del contratto viene comunicato tempestivamente all'aggiudicatario.

ART. 16 - SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

Fermo restando quanto previsto dall'art. 121 co. 1 del D.Lgs 36/2023 in ordine alla sospensione dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 121, co. 2, del D.Lgs n. 36/2023, il RUP può ordinare la sospensione delle attività per cause di pubblico interesse o particolare necessità; l'ordine è trasmesso all'appaltatore e ha efficacia dalla data di emissione. Tra le cause di pubblico interesse o particolare necessità rientra anche la mancata erogazione o l'interruzione di finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica, disposta con atto motivato dell'amministrazione competente.

Lo stesso RUP determina il momento in cui sono venute meno le ragioni di pubblico interesse o di particolare necessità che lo hanno indotto ad ordinare la sospensione del servizio ed emette l'ordine di ripresa, trasmesso tempestivamente all'appaltatore.

o

ART. 17 - PENALI PER RITARDI E INADEMPIMENTI



Ai sensi dell'art. 126 del D.Lgs. n. 36/2023 nel caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 1 per mille (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo netto contrattuale, salvo il ritardo pregiudichi l'utilità della prestazione per l'Amministrazione comunale. In questo secondo caso, si applica quanto previsto dal successivo comma 3.

L'importo complessivo delle penali di cui al precedente comma 1 non può superare complessivamente il 10% dell'importo dell'appalto. Resta salvo il risarcimento del maggior danno da comprovarsi da parte dell'Amministrazione comunale.

In caso di violazione parziale o totale degli obblighi contrattualmente assunti e specificatamente descritti nel presente Capitolato, nonché dal Progetto tecnico presentato in sede di gara, l'Amministrazione, fatto salvo il risarcimento del maggior danno da comprovarsi da parte dell'Amministrazione, applicherà le penali di seguito indicate:

OGGETTO		Importo penalità
1	Per ogni mancata prestazione dovuta verrà applicata una penale diversificabile a seconda della gravità dell'inadempimento valutata dalla Stazione Appaltante, fino ad un massimo di:	€ 1.000,00
2	Per ogni rilevazione di prestazione svolta in modo "non conforme", rispetto a quanto previsto dal Capitolato e/o nel Progetto tecnico verrà applicata una penale diversificabile a seconda della gravità dell'inadempimento valutata dalla Stazione Appaltante, fino ad un massimo di:	€ 500,00

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto qualora le inadempienze di cui al precedente comma e le relative penali nel complesso siano pari o superiori al 10% del valore complessivo del contratto, o anche in misura inferiore laddove l'inadempimento sia grave ai sensi dell'art. 1455 c.c..

L'applicazione delle penali dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza da parte del RUP, verso cui l'Appaltatore avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 giorni dalla data di ricevimento della



contestazione. In caso di mancata presentazione o accoglimento delle controdeduzioni l'Amministrazione procederà all'applicazione delle penali sopra citate.

Il Comune di Venezia procede al recupero della penality mediante ritenuta sul mandato di pagamento delle fatture emesse dall'aggiudicatario.

o

ART. 18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. ESECUZIONE IN DANNO

Fatti salvi i casi di risoluzione previsti dall'art. 122, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti all'art. 122 co. 1 del D.Lgs. 36/2023.

Costituiscono causa di risoluzione del Contratto - e la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto con provvedimento motivato, secondo quanto previsto dall'art. 122, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023 -, i seguenti casi:

- mancato assolvimento degli obblighi contrattuali o di legge, in materia di liquidazioni stipendi, trattamento previdenziale e assicurativo a favore del personale dell'aggiudicatario;
- inadempimento grave alle disposizioni del RUP/DEC riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione delle prestazioni;
- inadempimento grave accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale oppure alla normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- sospensione delle prestazioni o mancata ripresa delle stesse da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- fallimento o concordato preventivo, salvo diverse disposizioni legislative;



- rallentamento delle prestazioni, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione delle prestazioni stesse nei termini previsti dal contratto;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- non rispondenza delle prestazioni fornite alle specifiche di contratto, del presente Capitolato e alle specifiche contenute nel Progetto tecnico presentato, fermo restando quanto previsto dall'art. 17;
- ogni altra grave inadempienza qui non contemplata od ogni fatto che renda impossibile la prosecuzione anche temporanea dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile e ss.;
- ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive;
- negli altri casi previsti dalla legge.

Il contratto è, inoltre, risolto di diritto in caso di violazione di quanto disposto dall'art. 53, co. 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, che l'operatore economico concorrente, in sede di gara, dovrà dichiarare di rispettare, e, dunque, di non trovarsi nella condizione prevista dalla citata disposizione in quanto ha non concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico.

La Stazione appaltante si riserva in ogni caso la possibilità di concludere la procedura d'appalto senza l'aggiudicazione qualora esigenze di finanza pubblica rendano non più coerenti gli oneri finanziari derivanti dalla procedura stessa con i vincoli normativi relativi agli equilibri di finanza pubblica.

Nel caso di risoluzione del contratto, la Stazione appaltante potrà procedere all'esecuzione in danno come segue:

- affidando i servizi di completamento, tenendo conto della differenza tra l'ammontare complessivo lordo dei servizi in contratto e l'ammontare lordo dei



servizi utilmente eseguiti dall'appaltatore inadempiente, all'impresa che seguita in graduatoria in fase di aggiudicazione, alle condizioni del contratto originario oggetto di risoluzione, o in caso di indisponibilità di tale impresa ponendo a base di una nuova gara gli stessi interventi;

- ponendo a carico dell'appaltatore inadempiente:
 - l'eventuale maggior costo derivante dalla differenza tra importo netto di aggiudicazione del nuovo appalto per il completamento dei servizi e l'importo netto degli stessi risultante dall'aggiudicazione effettuata in origine all'appaltatore inadempiente;
 - tutti gli eventuali ulteriori maggiori costi relativi alla nuova procedura di gara/affidamento;
 - tutti gli oneri per la Stazione appaltante per effetto della tardata ultimazione delle prestazioni, compresi i danni occorsi in conseguenza della mancata tempestiva ultimazione del Progetto.

◦

ART. 19 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la co-



municazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

Ogni pagamento effettuato deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il **CIG** e il **CUP**.

o

ART. 20 - OBBLIGHI DI INFORMAZIONE, COMUNICAZIONE E PUBBLICITÀ

L'appaltatore si impegna a realizzare, in attuazione degli obblighi previsti dal Programma PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027, azioni di comunicazione e informazione finalizzate a rendere visibile il brand Coesione Italia, il sostegno dell'Unione Europea e dello Stato membro:

- fornendo, sul proprio sito web, ove tale sito esista, e sugli eventuali siti dei social media utilizzati una breve descrizione del servizio erogato nell'ambito del presente appalto, compresi le finalità e i risultati, ed evidenziando il sostegno finanziario ricevuto dall'Unione;



- apponendo una dichiarazione che ponga in evidenza il sostegno dell'Unione in maniera visibile sui documenti e sui materiali per la comunicazione destinati al pubblico, ai partecipanti o all'utenza, realizzata secondo il seguente stile "Il progetto è stato cofinanziato dall'Unione europea - Fondo Sociale Europeo Plus, nell'ambito del Programma Nazionale PN Metro Plus e Città medie Sud 2021-2027";
- esponendo in un luogo facilmente visibile al pubblico, ove possibile, almeno un poster di misura non inferiore a un formato A3, recante informazioni sui servizi erogati che evidenzino il sostegno ricevuto dai fondi.

Nel caso di realizzazione di materiali per la comunicazione quali prodotti editoriali (flyer, locandine, manifesti, gadget, pubblicazioni, atti di convegni, etc.), digitali (applicazioni, piattaforme, portali) e multimediali (spot radio/video, grafiche animate) è prevista l'apposizione della stringa di loghi istituzionali. La stringa loghi e il formato fac-simile di poster A3 saranno trasmessi a seguito di aggiudicazione.

o

ART. 21 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Spetta all'appaltatore di ciascun lotto un corrispettivo pari al prezzo offerto pro die moltiplicato per il numero delle giornate di effettiva presenza di ciascun utente fino ad un massimo di 4384 presenze complessive, oltre ad IVA.

Il pagamento di quanto dovuto dall'Amministrazione comunale avverrà mediante atto dispositivo su presentazione di regolari fatture elettroniche bimestrali entro 30 giorni dal loro ricevimento.

Le fatture potranno essere presentate solo ad avvenuta rendicontazione delle attività svolte, come indicato dal successivo art. 22, e dovranno obbligatoriamente essere inseriti i seguenti dati:

- PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027;
- Codice progetto VE4.4.11.1.a;



- **CUP**;
- **CIG**;
- Codice univoco di riferimento UFWX64;
- Intestata e indirizzata a Comune di Venezia, San Marco 4136 – Venezia;
- Codice Fiscale 00339370272;
- estremi identificativi del Contratto cui la fattura si riferisce e riferimento alla Determina di aggiudicazione;
- numero fattura;
- data di fatturazione;
- importo (con imponibile distinto dall'IVA nei casi previsti dalla legge);
- oggetto dettagliato;
- il periodo di riferimento delle prestazioni effettuate;
- estremi identificativi del conto corrente (nel rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 19 del presente Capitolato).

Dal pagamento dei corrispettivi sarà detratto l'importo delle eventuali penalità applicate per inadempienze a carico della Ditta aggiudicataria e di quant'altro dalla stessa dovuto ai sensi dell'art. 17.

Ai corrispettivi sarà applicata la ritenuta dello 0,50%, a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, ai sensi dell'articolo 11, comma 6, secondo periodo, del Codice dei contratti, da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

Con i corrispettivi di cui sopra si intendono integralmente compensati dall'Amministrazione comunale tutti i servizi, le prestazioni, le spese accessorie, e quant'altro sia necessario per la perfetta esecuzione dell'appalto, compreso qualsiasi onere espresso o non espresso dal presente Capitolato inerente e conseguente al Servizio di cui si tratta.

Nel caso in cui l'appaltatore sia espressione di un Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, ciascuna impresa raggruppata provvederà ad emettere in modo autonomo le



fatture relativamente alle prestazioni eseguite, che dovranno recare gli elementi di cui al precedente comma 3.

o

ART. 22 - RENDICONTAZIONE

L'appaltatore è tenuto a garantire, attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire di comprovare il conseguimento degli obiettivi di progetto.

L'appaltatore, in particolare, è tenuto a fornire bimestralmente entro il giorno 15 del mese successivo al bimestre di fatturazione in allegato alla fattura la seguente documentazione:

- relazione contenente la descrizione delle azioni e delle attività realizzate
- foglio firma degli utenti inseriti
- foglio di calcolo riepilogativo delle presenze mensili per ciascun utente
- foglio di calcolo riepilogativo delle presenze mensili di ciascun operatore.

L'appaltatore è altresì tenuto a tenere nella sede del gruppo appartamento un registro presenze degli operatori che dovrà esibire durante le verifiche in loco della Stazione appaltante.

La rendicontazione di cui al presente articolo dovrà essere trasmessa mezzo pec e sottoscritta dal legale rappresentante con firma digitale.

Annualmente e al termine del progetto i fogli firma degli utenti inseriti e il registro presenze dovrà essere consegnato in originale alla Stazione appaltante.

Il Comune di Venezia si riserva di chiedere documentazione integrativa qualora esigenze di monitoraggio lo richiedano.



Il mancato rispetto degli obblighi rendicontativi di cui al presente articolo, che corrispondono ad obblighi contrattuali specifici in capo all'appaltatore, comporta l'applicazione delle penali da inadempimento di cui all'art. 17 e può comportare la risoluzione del contratto per grave inadempimento ai sensi dell'art. 18.

o

ART. 23 - PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

Al presente appalto si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, consultabile sul sito della Giunta regionale: <http://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>.

La mancata accettazione delle clausole del Protocollo di legalità è causa di esclusione dalla presente procedura.

Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, l'appaltatore si impegna a riferire tempestivamente alla Stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei Servizi nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.

L'appaltatore si impegna ad inserire nei contratti di subappalto e nei contratti stipulati con ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella esecuzione dei servizi la clausola che obbliga il subappaltatore o il subcontraente ad assumere l'obbligo di cui al precedente comma.



Il contratto d'appalto è risolto immediatamente e automaticamente, nel caso di omessa comunicazione alla Stazione appaltante e alle competenti Autorità dei tentativi di pressione criminale.

In caso di omessa denuncia da parte del subappaltatore, la stazione appaltante dispone la revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto.

Il contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula dello stesso, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. In tal caso, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Ove possibile, le penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

L'appaltatore si impegna ad inserire nel contratto di subappalto o in altro subcontratto di cui all'Allegato 1, lett. a) del "Protocollo di legalità", una clausola risolutiva espressa che preveda la risoluzione immediata ed automatica del contratto di subappalto, previa revoca dell'autorizzazione al subappalto, ovvero la risoluzione del subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del subappalto o del subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. L'appaltatore si obbliga altresì ad inserire nel contratto di subappalto o nel subcontratto una clausola che preveda l'applicazione a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche di una penale nella misura del 10% del valore del subappalto o del subcontratto, salvo il maggior danno, specificando che le somme provenienti dall'applicazione delle penali saranno affidate in custodia all'appaltatore e destinate all'attuazione di misure incrementali della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che saranno impartite dalla Prefettura.

L'appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei



confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., qualora nei confronti di pubblici amministratori della stazione appaltante che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..

La stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., qualora nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

L'Appaltatore è tenuto in vigenza di contratto a rendere noto ai propri dipendenti la possibilità di avvalersi dello strumento del whistleblowing (segnalazione fatti illeciti), come disciplinato dal D.Lgs. 24/2023, tramite il ricorso all'apposita piattaforma del Comune di Venezia (accessibile al sito <https://whistleblowing.comune.venezia.it/>).

o

ART. 24 - OBBLIGHI DERIVANTI DAL D.P.R N. 62 DEL 16/4/2013 E DAL CODICE DI COMPORTAMENTO INTERNO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI VENEZIA

L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente capitolato, si impegna ad osservare e a far osservare al proprio personale a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 2, comma 3 dello stesso D.P.R., nonché del "Codice di Comportamento interno" del Comune di Venezia.



A tal fine l'Amministrazione comunale trasmetterà all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Codice di comportamento interno approvato con le suddette Deliberazioni della Giunta Comunale, per una sua più completa e piena conoscenza. L'aggiudicatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta consegna.

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e del Codice di comportamento interno sopra richiamato, può costituire causa di risoluzione del contratto.

L'Amministrazione comunale verifica l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'aggiudicatario il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procede alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

o

ART. 25 - OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI RELATIVI AL D.LGS. N. 81/2008

L'appaltatore, nonché l'eventuale subappaltatore, ha l'obbligo di osservare tutte le norme e i regolamenti in materia di sicurezza, salute e prevenzione nei luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

L'appaltatore ha l'obbligo di informare gli addetti riguardo alle norme sulla prevenzione degli infortuni e della sicurezza sul posto di lavoro e di vigilare sulla scrupolosa osservanza da parte degli stessi delle disposizioni impartite.

L'aggiudicatario è tenuto a comunicare il nominativo del responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP) in sede di gara.



Trattandosi di appalto che verrà svolto presso sedi ove non operano lavoratori del Comune di Venezia non vi sono rischi interferenziali, pertanto non si deve dare applicazione all'art. 26 D. Lgs. 81/2008.

Restano in capo al datore di lavoro dell'appaltatore gli obblighi di cui al D. Lgs 81/2008 e al D.M. 10.3.1998 in materia di prevenzione incendi al fine di garantire salute e sicurezza ai propri lavoratori.

o

ART. 26 - PARI OPPORTUNITÀ E INCLUSIONE LAVORATIVA

Ai sensi dell'art. 57 del Codice, al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, l'aggiudicatario si impegna a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, nel rispetto della normativa di riferimento. Le Ditte concorrenti dovranno indicare nell'offerta, ai sensi dell'art. 102 co. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, le modalità con le quali danno concreta applicazione agli impegni assunti. In applicazione dell'art. 57, in sede di offerta l'appaltatore è tenuto comunque a fornire una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di impegnarsi a sottoscrivere, su richiesta, la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012.

o

ART. 27 - OBBLIGHI ASSICURATIVI

L'aggiudicatario è tenuto a comportamenti improntati a previdenza e cautela per evitare il verificarsi di danni a persone, animali o cose sia nell'espletamento dell'appalto, sia conseguentemente a esso.



È fatto obbligo, parimenti, all'aggiudicatario di stipulare con primaria Compagnia di Assicurazioni autorizzata dall'IVASS all'esercizio del ramo RCG e regolarmente in vigore alla data della sottoscrizione del Contratto, polizza di RCT e RCO avente per oggetto e richiamando espressamente nella "Descrizione del rischio" il medesimo oggetto del contratto, con massimali per sinistro adeguati.

La polizza dovrà, inoltre, ricomprendere i danni a cose di terzi derivanti da incendio di cose dell'assicurato o da questi detenute, con massimali per sinistro adeguati.

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, l'aggiudicatario potrà dimostrare l'esistenza di una polizza di Responsabilità Civile verso Terzi, già attivata, avente le medesime caratteristiche di cui ai punti che precedono. In tal caso, si dovrà essere in possesso di idonea appendice al contratto, nella quale si espliciti che la polizza in questione è efficace anche per il presente contratto, richiamandone l'oggetto, tutte le specifiche ed il massimale, impegnandosi a mantenerla valida ed efficace per l'intera durata del contratto stesso.

L'appaltatore dovrà, nell'ipotesi in cui l'immobile messo a disposizione per lo svolgimento del progetto venga condotto in locazione, essere garantito da idonea Polizza assicurativa per "rischio locativo" a copertura dei possibili danni arrecati all'immobile/agli immobili e delle cose in esso/essi contenute (es. mobilio) messi a disposizione dall'appaltatore, estesa anche a copertura degli eventuali danni provocati alle unità immobiliari circostanti.

Analogamente l'aggiudicatario dovrà predisporre le necessarie coperture assicurative per l'utilizzo di eventuali propri automezzi.

La copertura assicurativa decorre dalla data prevista per l'avvio delle prestazioni e dovrà avere durata sino alla data contrattualmente prevista per il termine della prestazione.

Rimane inteso che la Ditta aggiudicataria assumerà a proprio carico il risarcimento dei danni imputabili a responsabilità propria e/o delle persone delle quali deve rispondere a



norma di legge qualora detti danni non rientrino in copertura o siano parzialmente risarciti a causa di franchigie o altri scoperti e/o deficienze di copertura.

o

ART. 28 - DISPOSIZIONI SULLA MANODOPERA E REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

L'aggiudicatario ha l'obbligo di applicare nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, soci o collaboratori, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni normative, previdenziali, assicurative e retributive non inferiori a quelle previste dal CCNL indicato in sede di offerta ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni dello stesso.

Gli stessi obblighi di cui al precedente comma sono estesi in solido anche nell'ipotesi di eventuale subappalto, in relazione ai dipendenti, soci o collaboratori, impiegati dalla ditta subappaltatrice.

La stipula del contratto, l'erogazione di qualunque pagamento a favore dell'appaltatore, la stipula di eventuali atti di sottomissione o di appendici contrattuali, il rilascio delle autorizzazioni al subappalto, il certificato di collaudo, il certificato di regolare esecuzione, il certificato di verifica di conformità, l'attestazione di regolare esecuzione, e il pagamento del saldo finale, sono subordinati all'acquisizione del DURC.

Si applica quanto disposto dall'art. 31 del D.L. n. 69/2013 e ss.mm.ii. nonché quanto previsto dal Decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015.

Il DURC è acquisito d'ufficio dalla Stazione appaltante.

Ai sensi dell'articolo 31, comma 3, del D.L. n. 69/2013 e s.m.i., in caso di ottenimento del DURC che segnali un inadempimento contributivo relativo a uno o più soggetti impiegati



nell'esecuzione del contratto, in assenza di regolarizzazione tempestiva, la Stazione appaltante:

- chiede tempestivamente ai predetti istituti e casse la quantificazione dell'ammontare delle somme che hanno determinato l'irregolarità, se tale ammontare non risulti già dal DURC;
- trattiene un importo corrispondente all'inadempimento, sui certificati di pagamento delle rate di acconto e sulla rata di saldo per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, ai sensi dell'art. 11 co. 6 del D. Lgs. 36/2023, in luogo dell'appaltatore e dei subappaltatori;
- provvede alla liquidazione delle rate di acconto e della rata di saldo, limitatamente alla eventuale disponibilità residua e salvo quanto previsto dal citato co.6 dell'art. 11.

o

ART. 29 - OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI RELATIVI AL D.LGS. N. 196/2003 E SS.MM.II. E AL REGOLAMENTO 2016/679/UE

L'aggiudicatario è tenuto all'osservanza del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., nonché quanto previsto del Regolamento n. 2016/679/UE e si impegna a trattare i dati personali dei fruitori del servizio nel rispetto di quanto previsto da detta normativa.

Dati ed informazioni devono essere trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali.

In relazione al trattamento, allo scambio, al trasferimento, alla comunicazione dei dati personali di soggetti fruitori dei servizi l'aggiudicatario adotta tutte le misure organizzative e procedurali, sia di rilevanza interna che esterna, necessarie a garantire la sicurezza delle transazioni e delle archiviazioni dei dati stessi.



Il nominativo del Responsabile del trattamento dei dati deve essere comunicato in sede di gara.

o

ART. 30 - RESPONSABILE ESTERNO TRATTAMENTO DATI

L'appaltatore accetta di essere designato quale Responsabile del Trattamento dei Dati Personali (di seguito il "Responsabile"), ai sensi dell'art. 28 del sotto indicato GDPR, nell'ambito del rapporto contrattuale instaurato con il Titolare in virtù del Contratto (di seguito il "Contratto") e si impegna a rispettare la cd. Normativa applicabile (di seguito "Normativa Applicabile"), quale insieme delle norme rilevanti in materia di privacy alle quali il Titolare è soggetto, incluso il Regolamento europeo 2016/679, il D.Lgs. n. 196/2003 come novellato dal D.Lgs. n. 101/2018 (di seguito, unitamente "GDPR"), General Data Protection Regulation – "GDPR") ed ogni linea guida, norma di legge, codice o provvedimento rilasciato o emesso dagli organi competenti o da altre autorità di controllo. Il trattamento può riguardare anche dati particolari. Dati e informazioni devono essere trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dal Contratto e dalla normativa in esso richiamata.

Il Responsabile esegue il trattamento dei dati personali per conto del Titolare in relazione agli adempimenti connessi all'affidamento e alla gestione del Contratto nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti del Comune di Venezia.

Il Responsabile esegue il trattamento delle seguenti tipologie di dati personali: acquisizione dati identificativi personali, anche particolari come dati sanitari, nonché dati relativi a condanne penali e reati, di persone fisiche per l'attuazione dell'oggetto del Contratto.

In attuazione di quanto disposto dall'art. 28 del citato GDPR, il Responsabile è tenuto a:



- a.** effettuare la ricognizione delle banche dati, degli archivi (cartacei e non) relativi ai trattamenti effettuati in esecuzione del Contratto;
- b.** tenere un registro, come previsto dall'art. 30 del GDPR, in formato elettronico, di tutte le categorie di attività relative al trattamento svolte per conto del Comune/Stazione Appaltante, contenente:
 - il nome e i dati di contatto del Responsabile e del Titolare e, laddove applicabile, del Responsabile della protezione dei dati;
 - le categorie dei trattamenti effettuati per conto del Titolare;
 - ove possibile, una descrizione generale delle misure di sicurezza tecniche ed organizzative adottate;
- c.** organizzare le strutture, gli uffici e le competenze necessarie e idonee a garantire la corretta esecuzione del Contratto;
- d.** non diffondere o comunicare a terzi i dati trattati per conto del Comune;
- e.** garantire l'affidabilità di qualsiasi dipendente che accede ai dati personali del Titolare ed assicurare, inoltre, che gli stessi abbiano ricevuto adeguate istruzioni e formazione (quali incaricati/autorizzati del trattamento) con riferimento alla protezione e gestione dei dati personali;
- f.** tenere i dati personali trattati per conto del Comune separati rispetto a quelli trattati per conto di altre terze parti, sulla base di un criterio di sicurezza di tipo logico;

Con la sottoscrizione del Contratto, il Responsabile in particolare si obbliga a:

- a.** implementare le misure di sicurezza riportate nella tabella sottostante:

ID	MISURE DI SICUREZZA
1	Esistenza di procedure/istruzioni operative in materia di Information Technology (es. Security standard, creazione account, controllo degli accessi logici - sistema di processi per la creazione / cancellazione di utenze gestione password, documento di valutazione dei rischi, valutazione di impatto privacy e, in generale, qualsiasi documentazione sull'IT management).
2	Formazione dipendenti sulla security.
3	Esecuzione della profilazione degli accessi relativi alle utenze.



4	Conservazione di tutti i supporti di backup e di archiviazione che contengono informazioni riservate del Titolare in aree di memorizzazione sicure e controllate a livello ambientale.
5	Ove necessario, esistenza di tecniche di cifratura e/o pseudonimizzazione.
6	Esistenza di procedure di disaster recovery e business continuity
7	Esecuzione periodica di test di sicurezza sui sistemi (quali ad es..vulnerability assessment, penetration test, security assessment, ecc.).
8	Isolamento della rete da altri sistemi.
9	Verifiche periodiche sui fornitori (ad es. tramite verifica documentale, certificazioni del fornitore o audit presso il fornitore).
10	Monitoraggio degli ingressi/uscite per il personale autorizzato (ad esempio con tessera magnetica e tracciata sul sistema di controllo).
11	Presenza di adeguati sistemi di difesa (ad esempio di difesa passiva, inferriate o blindatura alle finestre e porte antisfondamento)
12	Utilizzazione di password complesse (minimo 8 caratteri di tipologia differente, reimpostazione password obbligatoria al primo accesso, scadenza password).
13	Assegnazione ad ogni utente di credenziali (user e password) personali, uniche e non assegnabili ad altri utenti.
14	Rimozione degli account inattivi o non più necessari.
15	Limitazione degli accessi agli archivi cartacei (es. mediante chiusura a chiave degli armadi etc...)
16	Gestione della distruzione/formattazione di hardware

b. mantenere ogni ulteriore misura organizzativa e tecnica di sicurezza idonea a prevenire i rischi di distruzione, perdita, anche accidentale, dei dati personali nonché di accesso non autorizzato o trattamento illecito;

c. far sì che le predette misure siano idonee a garantire il rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR;

d. verificare regolarmente l'idoneità delle misure adottate e aggiornarle;

e. procedere alla nomina del proprio/i amministratore/i di sistema, in adempimento di quanto previsto dal provvedimento del Garante del 27.11.08, pubblicato in G.U. n. 300 del



24.12.2008, ove ne ricorrano i presupposti, comunicandolo prontamente al Titolare, curando, altresì, l'applicazione di tutte le ulteriori prescrizioni contenute nel suddetto provvedimento;

f. assistere tempestivamente il Titolare con misure tecniche e organizzative adeguate, al fine di soddisfare l'eventuale obbligo del Titolare stesso di procedere ad un DPIA;

g. assistere il Titolare nel garantire il rispetto degli obblighi di cui agli artt. 32-36 GDPR, tenendo conto della natura del trattamento e della eventuale necessità di procedere ad un DPIA (Valutazione di impatto sulla protezione dei dati) ex art. 35 e ss del GDPR;

h. procedere alla notifica alla Stazione Appaltante, senza ingiustificato ritardo e comunque non oltre le 24 ore da quando ne abbia avuto conoscenza, ai sensi dell'art. 33 del GDPR, nel caso in cui si verifichi un Data breach (violazione di dati personali secondo il dettato dell'art. 33 del GDPR) anche presso i propri Sub-responsabili; la notifica deve contenere tutti i requisiti previsti dall'art. 33, 3° comma del GDPR (la natura delle violazioni, gli interessati coinvolti, le possibili conseguenze e le nuove misure di sicurezza implementate). Il Responsabile, inoltre, adotta, di concerto con la Stazione Appaltante, nuove misure di sicurezza atte a circoscrivere gli effetti negativi dell'evento e a ripristinare la situazione precedente;

i. predisporre e aggiornare un registro che dettagli, in caso di eventuali "Data breach", la natura delle violazioni, gli interessati coinvolti, le possibili conseguenze e le nuove misure di sicurezza implementate;

l. astenersi dal trasferire i dati personali trattati al di fuori dello Spazio Economico Europeo senza il previo consenso scritto del Comune;

m. avvertire prontamente la Stazione Appaltante, entro tre (3) giorni lavorativi, in merito alle eventuali richieste degli interessati che dovessero pervenire inviando copia delle istanze ricevute all'indirizzo pec:

coesionesociale.settoreservizisociali@pec.comune.venezia.it e collaborare al fine di garantire il pieno esercizio da parte degli interessati di tutti i diritti previsti dalla Normativa applicabile;

n. avvisare immediatamente, e comunque entro tre (3) giorni lavorativi, il Titolare del trattamento, di qualsiasi richiesta o comunicazione da parte dell'Autorità Garante o di quella Giudiziaria eventualmente ricevuta inviando copia delle istanze all'indirizzo pec:



coesionesociale.settoreservizisociali@pec.comune.venezia.it per concordare congiuntamente il riscontro;

- o.** predisporre idonee procedure interne finalizzate alla verifica periodica della corretta applicazione e della congruità degli adempimenti posti in essere ai sensi della Normativa applicabile, attuate d'intesa con il Titolare anche in applicazione delle Misure tecniche e organizzative di sicurezza;
- p.** mantenere un costante aggiornamento sulle prescrizioni di legge in materia di trattamento dei dati personali, nonché sull'evoluzione tecnologica di strumenti e dispositivi di sicurezza, modalità di utilizzo e relativi criteri organizzativi adottabili;

Il Titolare si riserva la facoltà di effettuare, nei modi ritenuti più opportuni, anche tramite l'invio presso i locali del Responsabile di propri funzionari a ciò delegati, o tramite l'invio di apposite check list, verifiche tese a vigilare sulla puntuale osservanza delle disposizioni di legge e delle presenti prescrizioni.

In alternativa a quanto sopra precisato, il Responsabile può fornire al Titolare copia di eventuali certificazioni esterne, audit report e/o altra documentazione sufficiente a verificare la conformità del Responsabile alle Misure tecniche e organizzative di sicurezza di cui al precedente comma 5.

Qualora il Responsabile del trattamento intenda ricorrere a un altro responsabile per l'esecuzione di specifiche attività di trattamento per conto del Titolare, presenta richiesta di autorizzazione al Titolare ai sensi dell'art. 28, par.4 del citato regolamento UE 2016/679, che indichi il subresponsabile e assicuri che il subresponsabile è tenuto ai medesimi obblighi di cui al presente articolo.

Il Responsabile fornisce al Titolare un report descrittivo in forma scritta che specifichi le attività di trattamento dei dati personali da demandare al Sub-responsabile, con la previsione delle seguenti prescrizioni:

- a.** la limitazione dell'accesso del Sub-responsabile ai dati personali strettamente necessari per soddisfare gli obblighi contrattuali del Responsabile, vietando l'accesso ai dati personali per qualsiasi altro scopo;
- b.** il rispetto di obbligazioni equivalenti a quelle previste nel presente articolo nonché la possibilità di effettuare audit;



c. la piena responsabilità del Responsabile nei confronti del Titolare per qualsiasi atto o omissione del Sub-responsabile rispetto alle obbligazioni assunte.

Il Responsabile tiene indenne e manlevato il Titolare (ivi inclusi i dipendenti e agenti) da ogni perdita, costo, spesa, multa e/o sanzione, danno e da ogni responsabilità conseguente ad eventuali violazioni, da parte sua e del sub-responsabile di cui al comma precedente, degli obblighi della Normativa applicabile o delle disposizioni contenute nel Contratto.

Fatte salve le disposizioni contenute nel Contratto in tema di risoluzione e ad integrazione delle stesse, le parti stabiliscono che l'inadempimento del punto h del precedente comma 4 del presente articolo e' causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

o

ART. 31 - SPESE, TASSE ED ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto, bollo e registro, copie del contratto e dei documenti che debbano essere eventualmente consegnati, nonché le spese di bollo per gli atti relativi alla gestione e contabilizzazione dell'appalto.

o

ART. 32 - CONTROVERSIE

Per la risoluzione di eventuali controversie che potessero sorgere nell'esecuzione dell'appalto il Foro competente è quello di Venezia.

o

CITTA' DI
VENEZIA



Area Coesione Sociale
Settore Servizi alla Persona

ART. 33 - RINVIO ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE

Per quanto non previsto e specificato dal presente Capitolato si rinvia alle disposizioni previste dalla normativa vigente.

o o o