



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15052 – RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA EX DE

AMICIS. Det a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto incarico di Supporto al Rup per redazione diagnosi energetica, consulenza e gestione delle pratiche GSE per il conseguimento del contributo “Conto Termico” ex art 50, c 1, let b) dlgs n 36/23. Impegno di spesa. Assestamento Quadro economico. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 2040 del 23/09/2024

Determinazione (DD) n. 2100 del 25/10/2024

*Fascicolo 2021.XI/2/1.574 "C.I. 15052 INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE
E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO EX DE AMICIS"*

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 17/10/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 23/10/2024.



PDD 2040 del 23/09/2024

Fascicolo n. 2021/574

Oggetto: C.I. 15052 – RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX DE

AMICIS. Det a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto incarico di Supporto al Rup per redazione diagnosi energetica, consulenza e gestione delle pratiche GSE per il conseguimento del contributo “Conto Termico” ex art 50, c 1, let b) dlgs n 36/23. Impegno di spesa. Assestamento Quadro economico. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026.
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie

sottosezioni tra le quali la sottosezione “*Performance*”, la sottosezione “*Rischi corruttivi e trasparenza*”, la sottosezione “*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*”, la sottosezione “*Organizzazione del lavoro agile*” e la sottosezione “*Piano delle Azioni Positive*”;

- con d.G.C. n. 125 in data 4 luglio 2024 è stata approvata la variazione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18/05/2023, è stato attribuito l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma, al dott. Aldo Menegazzi.

Visti:

- l’art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l’art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*” e s.m.i.;
- l’art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “*ha sostituito ogni precedente*” modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l’allegato I.2 “Attività del RUP”, l’allegato I.7 “*Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del*

progetto esecutivo”, l'allegato I.7 “*Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo*”, l'allegato I.13 “*Determinazione dei parametri per la progettazione*”, l'allegato II.12 “*Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura*” e l'allegato II.14 “*Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità*”;

- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”;
- la legge 21 aprile 2023, n. 49 “*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*”;
- l'art. 26 co. 3 della l. 23 dicembre 1999 n. 488, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (legge finanziaria 2000) e il d.l. 6 luglio 2012 n. 95, recante “*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*”, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l'art. 1 co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di Euro 5.000,00= ;
- l'obbligatorietà della previsione normativa di cui agli articoli 25 e 26 del d.lgs. n. 36 del 2023 che prescrive, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle “*Regole tecniche di AGID*” (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo “*Schema operativo*”;

- *l'Avviso di aggiornamento e revisione dell'elenco dei professionisti per affidamento di servizi architettura e ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 lett. c) del d.lgs. 31.3.2023, n. 36 (art. 50, comma 1 lett. b) e e), approvato con determinazione n. 583 del 28/03/2024, che implica l'utilizzo del predetto elenco al fine di individuare l'affidatario del servizio;*

Premesso altresì che:

- l'intervento in oggetto C.I. 15052 è stato inserito nella prima annualità del Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 allegato al Bilancio di Previsione approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 21/12/2021, per l'importo di € 1.800.000,00 (o.f.c.), spesa finanziata con contributo REACT EU, codice CUP F78I22000020006;
- con determinazione dirigenziale n. 1057 del 25/05/2022, rettificata con DD n. 1408 del 12/07/2022, è stata aggiudicata la gara n. 9/2022 per l'affidamento dell'incarico di redazione del progetto definitivo, comprensivo del PFTE, ed esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al raggruppamento temporaneo tra professionisti formato da: FG ARCHITETTI SNC DI PIERO FARAGUNA E MARCO GIROTTO (capogruppo) W.E.I. 'N VENICE SRL – ING. MASSIMO NEGRISOLO ING. AURELIO BRUNELLO, per l'importo contrattuale di € 141.015,52 (oneri previdenziali e IVA esclusi) ed impegnata la spesa di € 178.920,49 (oneri previdenziali e IVA compresi);
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 14.07.2022, esecutiva, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi(SAP) 2022. Documento Unico di Programmazione (DUP) 20232025", l'intervento C.I. 15052 è stato modificato nell'oggetto inserendo la suddivisione in lotti: VE6.1.3.c "Ristrutturazione e riqualificazione energetica del complesso ex De Amicis I e II lotto" ed è stato previsto, nell'annualità 2022, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 1.100.000,00 (o.f.c.), finanziato mediante contributo REACT EU, che ha elevato l'importo complessivo dell'intervento ad € 2.900.000,00";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 14/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, dell'intervento C.I. 15052 in argomento, dell'importo complessivo di € 2.900.000,00 (o.f.c.), al quale è seguita la suddivisione in due lotti funzionali con delibera di Giunta Comunale n.212 del 14/09/2022 (C.I. 15052 e C.I. 15222), ciò al fine del rispetto delle tempistiche stabilite dalla forma di finanziamento REACT che non permettevano di concepire la realizzazione dell'opera in un unico cantiere di importo così considerevole da attuarsi entro il 31/12/2023;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 14/09/2022 avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 Variazione ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000”, è avvenuta la suddivisione in due lotti funzionali distinti:
 - C.I. 15052 “VE6.1.3.c Ristrutturazione e riqualificazione energetica del complesso ex De Amicis I lotto “ per l’importo di € 2.000.000,00 finanziato con contributo REACT EU;
 - C.I. 15222 “VE6.1.3.c Ristrutturazione e riqualificazione energetica del complesso ex De Amicis II lotto “ per l’importo di € 900.000,00 finanziato con contributo REACT EU;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30/11/2022 avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 Variazione” i due lotti succitati sono stati riunificati in un unico intervento con C.I. 15052, dell’importo di € 2.900.000,00 (o.f.c.) ed è stata modificata la forma di finanziamento, non più REACT EU bensì Avanzo di Amministrazione non vincolato;
- con delibera di C.C. n. 47 del 13/07/2023 avente ad oggetto: “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 – verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026”, il finanziamento dell’opera è stato incrementato portando l’importo complessivo dell’intervento ad € 3.250.000,00 in seguito alla rivisitazione del progetto e all’adeguamento prezzi richiesto per l’entrata in vigore del nuovo prezzario regionale a marzo 2023 (aggiornato a luglio 2023);
- con delibera di G.C. n. 217 del 26.10.2023 è stato riapprovato il progetto definitivo comprensivo del PFTE dell’intervento in oggetto per l’importo complessivo di € 3.250.000,00;
- con determina dirigenziale n. 2512 del 13/11/2023 si è provveduto all’adeguamento, ai sensi degli art. 106 commi 1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dei corrispettivi professionali spettanti al succitato R.T.I. per le prestazioni riferite ai progetti definitivo, comprensivo di P.F.T.E, ed esecutivo che ha portato l’importo contrattuale (Rep. Spec. n. 23183 in data 19/08/2022) da € 141.015,52.= (oneri previdenziali e IVA esclusi) ad € 204.448,51.= (oneri previdenziali e IVA esclusi) con un aumento pari ad € 63.432,99.=, ed impegnata la relativa spesa di € 80.483,78;
- con determina dirigenziale n. 1042 del 4/06/2024 i lavori dell’intervento in oggetto sono stati affidati con gara 01/2024 alla costituenda ATI RUFFATO MARIO S.R.L./SO.GE.DI.CO. S.R.L., mandataria RUFFATO MARIO S.R.L. p.iva 02005120288, mandante SO.GE.DI.CO. S.R.L. p.iva 03309320277 ed è stata impegnata la spesa di € 2.541.062,88 (o.f.c.), con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE (D.Lgs. 36/2023 Allegato I 7 art.5)					
IMPORTI DEI LAVORI	Importi				
a1) lavori a misura	1.565.356,36				
a2) costi della manodopera non soggetti a ribasso (Art. 41 comma 14)	680.941,23				
b) costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	63.759,58				
Totale a base di gara	2.310.057,17				
SOMME a DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (IVA COMPRESA)					
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura					
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	7.320,00				
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista					
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	7.320,00				
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	16.160,34				
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice					
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi					
8-a) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	324.461,56				
8-b) Spese Tecniche - (Incentivi al Personale Interno già considerando solo l'80% del 2% (valore max))	37.039,51				
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice					
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	9.259,87				
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici					
12) spese per pubblicità					
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto					
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	19.032,00				
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	0,00				
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00				
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00				
Totale	420.593,28				
18) IVA e imposte sui lavori	231.005,71				
Totale Somme a disposizione	651.598,99				
TOTALE COMPLESSIVO	2.961.656,16				
Ribasso					
importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
262.130,76	10,450	26.213,08	10	288.343,84	3.250.000,00
Quadro Economico Aggregato					
Importo Lavori (o.f.c.)					2.541.062,88
Somme a disposizione (o.f.c.)					383.553,77
Incentivi					37.039,51
Totale complessivo					2.961.656,16

Tutto ciò premesso, visto lo strumento del Conto Termico, strumento di incentivazione attualmente in vigore che supporta le Pubbliche amministrazioni e soggetti privati, finanziando, secondo differenti criteri a seconda delle modalità, gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici comprendendo, tra le spese ammissibili stabilite dal decreto del 16 febbraio 2016 (Aggiornamento Conto Termico), quelle relative alla trasformazione degli edifici esistenti in 'edifici a energia quasi zero', conosciuti anche come Nzeb come per l'appunto l'intervento presso il fabbricato ex de Amicis in oggetto,

Considerato che per l'elaborazione della domanda di incentivo attraverso il 'Portaltermico' del GSE, occorre predisporre la relazione di diagnosi energetica redatta secondo i dettami della norma tecnica sulle Diagnosi Energetiche, ai sensi dell'Allegato n. 2 del D. Lgs. 102/2014 e secondo la norma UNI CEI EN 16247:2022, predisporre la pratica GSE per multi-intervento o per edifici nZEB (Nearly Zero Energy Building) con modalità

denominata a prenotazione, comprendente la predisposizione degli elaborati per la prenotazione dell'incentivo e la successiva richiesta dell'anticipazione tramite l'apposito portale "Portaltermico", infine procedere alla chiusura pratica GSE a completamento dei lavori con rendicontazione e richiesta di saldo dell'incentivo, tutte attività che devono essere svolte da professionista specializzato;

Dato atto che l'unicità del servizio in oggetto che, non rientrando nell'ambito di categorie merceologiche omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai "*Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*" presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;

Facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento di competenza PG n. 2024/0147274 del 26/03/2024, approvata con determinazione dirigenziale n. 583 del 28/03/2024, in cui si dà atto e adeguata motivazione del permanere della situazione di carenza di personale interno;

Ritenuto necessario procedere, mediante affidamento diretto, ad incaricare un professionista per l'attività di Supporto al Rup per redazione diagnosi energetica, consulenza e gestione delle pratiche GSE per il conseguimento del contributo "Conto Termico", ai sensi dell'art. 50, co. 1, let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023;

Valutato che l'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi dell'art 6 del d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*", così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*" risulta presuntivamente stimato in € 16.500,00= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) per richiesta incentivo edificio Nzeb;

Atteso che ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. e dell'art. 17 co. 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dall'art. 50, co. 1, let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023, ai fini dell'affidamento diretto del suddetto servizio di importo inferiore a € 140.000,00=, anche senza consultazione di più operatori economici;

Considerato che le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal d.lgs. n. 36 del 2023 "*Codice di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e quindi non sono assoggettate al "*Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni*" approvato con d.G.C. n.

171 del 14 marzo 2008 e s.m.i.; pertanto l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC24_02;

Dato atto che:

- facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento PG n. 2024/0147274 del 26/03/2024 approvata con Determinazione dirigenziale citata in premessa, in esecuzione della stessa determinazione il Comune di Venezia ha pubblicato all'Albo Pretorio un *"Avviso di aggiornamento e revisione dell'elenco dei professionisti per affidamento di servizi architettura e ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 lett. c) del d.lgs. 31.3.2023, n. 36 (art. 50, comma 1 lett. b) e e);*
- l'ultimo aggiornamento semestrale del succitato elenco è stato approvato con DD n. 583 del 28/03/2024.

Visto che:

- per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per la prestazione in oggetto, sono stati interpellati, con nota PG/2024/0418466 del 27/08/2024, inviata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, lo studio Esse Ti Esse Ingegneria s.r.l. (p.iva. 04845700287) e i professionisti ing. Mauro Roglieri in qualità di Amministratore Unico, Socio Unico e Direttore Tecnico dell'impresa MR Energy Systems s.r.l. (p.iva 01116080258) e ing. Aurelio Brunello e p.iva n. 04258150285), individuati dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici idonei e dotati dei necessari requisiti di qualificazione.
- ai suddetti è stato rivolto un invito ad offrire la propria migliore offerta rispetto alla prestazione calcolata in base all'art. 6 del d.m. 17 giugno 2016, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "Determinazione dei parametri per la progettazione", e al quale è stata inviata la documentazione di corredo con l'invito summenzionato, ponendo a base di offerta l'importo di € 16.500,00= (o.f.p.e.) per richiesta incentivo edificio Nzeb e nel caso di richiesta multintervento il presente importo si intende dimezzato, ossia pari ad € 8.250,00 (o.f.p.e.);
- a seguito di confronto concorrenziale è stata ritenuta congrua l'offerta presentata dallo studio Esse Ti Esse Ingegneria s.r.l., in possesso dei requisiti di cui all'art. 66 e all'allegato II.12 (parte V) del d.lgs. n. 36 del 2023, nonché – per le parti ancora applicabili – di cui al d.m. n. 263 del 2 dicembre 2016. Il succitato studio si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico per l'importo di € 16.000,00=

(oneri fiscali e previdenziali esclusi) per richiesta incentivo edificio Nzeb e nel caso di richiesta multintervento per l'importo di € 8.000,00= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) , offrendo la propria migliore offerta sull'importo posto a base di negoziazione con un ribasso del 3,0303%, giusta offerta presentata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente in data 17/09/2024 e acquisita agli atti con PG/2024/0453857 del 18/09/2024 e ritenuta congrua dal RUP in ragione della specificità dell'intervento, in considerazione della sua natura globale comprensiva sia degli aspetti qualitativi che di quelli inerenti al profilo economico, idonea in tal senso a fondare un serio affidamento sulla corretta esecuzione della prestazione;

- l'ing. Aurelio Brunello, non ha presentato offerta e che l'ing. Mauro Roglieri, in qualità di Amministratore Unico, Socio Unico e Direttore Tecnico dell'impresa MR Energy Systems s.r.l., ha offerto un ribasso superiore rispetto a quello offerto dalla società di cui al punto precedente, ma sottolinea che, qualora la richiesta di incentivo dovesse configurarsi come multintervento e non come intervento nZEB (1.E), i compensi non saranno ulteriormente oggetto di variazioni e/o dimezzamenti", contravvenendo in tal modo a quanto specificato nella RDO citata;
- del possesso dei requisiti di tipo professionale richiesti è stato dato atto in apposita *check-list*, conservata agli atti dell'ufficio, così come prescritto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

Rilevato che, quanto al disposto della Legge 21 aprile 2023, n. 49, secondo cui le tariffe ministeriali assurgono a parametro vincolante e inderogabile per la determinazione dei corrispettivi negli appalti di servizi di ingegneria e architettura, con conseguente apparente impossibilità di corrispondere un compenso inferiore ai suddetti parametri, la sua stretta applicazione comporterebbe la sostanziale impossibilità, nelle procedure aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria, di richiedere offerte migliorative rispetto all'importo determinato sulla scorta del d.m. 17 giugno 2016, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*";

Ritenuto che

- nel contemperamento tra principi di ragionevolezza e proporzionalità ed esigenze di riequilibrio finanziario, la percentuale di ribasso offerta, pari al 3,0303%, appare equa e conforme ai principi dell'evidenza pubblica, anche in considerazione dell'ammissibilità del ribasso sulla quota parte del compenso relativa alle spese generali;
- il principio costituzionale di imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa, di cui all'art.

97 Cost., rende ragionevole contemperare le disposizioni di cui alla L. 49/2023 con le prescrizioni del vigente Codice dei Contratti di cui al d. lgs. 36/2023 e con il principio di matrice sovranazionale secondo cui impone alle pubbliche amministrazioni l'applicazione di parametri minimi rigidi e inderogabili, anche in assenza della predisposizione unilaterale dei compensi e di un significativo squilibrio contrattuale a carico del professionista, comporterebbe un'irragionevole compressione della discrezionalità delle stesse nell'affidamento dei servizi, in assenza delle condizioni di non discriminazione, di necessità e di proporzionalità che giustificano l'introduzione di requisiti restrittivi della libera concorrenza;

- dal momento che la normativa citata non può ignorare il monito eurocomunitario del test di proporzionalità sulla concorrenza e tutela del mercato, appare equo ed opportuno richiedere all'operatore economico un miglioramento del prezzo;

Dato atto che lo studio Esse Ti Esse Ingegneria s.r.l. ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta, dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Accertato pertanto il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36 del 2023 da parte dell'operatore economico individuato, i cui esiti sono stati acquisiti agli atti del procedimento;

Dato atto che ai sensi dell'art. 17, co. 8, primo periodo, del d.lgs. n. 36 del 2023, l'esecuzione del contratto, fermo quanto previsto dall'art. 50, co. 6, del d.lgs. n. 36 del 2023, può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni;

Richiamato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*" e quelle "*in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti*";

Dato atto del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023;

Dato atto del rispetto della disposizione di cui all'art. 58, comma secondo, del Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, tenendo conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che non consente di ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici;

Ritenuto pertanto di affidare, su proposta del RUP, allo studio Esse Ti Esse Ingegneria s.r.l. l'incarico relativo al servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36 del 2023, alle condizioni contenute nello schema di contratto (Allegato A) siglato per accettazione in sede di presentazione dell'offerta che, costituendone parte integrante e sostanziale, viene allegato al presente provvedimento e alla cui stipula si procederà dopo l'approvazione del presente provvedimento, previa acquisizione degli esiti delle verifiche sopra citate.

Considerato che:

- l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta presuntivamente ad € 20.300,80= (oneri fiscali al 22% e previdenziali al 4% compresi);
- la succitata spesa di € 20.300,80= (o.f.p.c.) può trovare copertura nel Bilancio 2024 cap. 5822/109 "Beni Immobili" Codice gestionale 019 "Fabbricati a uso strumentale". Spesa finanziata con Avanzo di amministrazione non vincolato applicato a Bilancio 2022, nelle somme a disposizione del Quadro Economico - voce B5 "Imprevisti" - che, allo scopo, viene così assestato:

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO						
IMPORTI DEI LAVORI						Importi
a1) lavori a misura						1.565.356,36
a2) costi della manodopera non soggetti a ribasso (Art. 41 comma 14)						680.941,23
Totale voce a)						2.246.297,59
b) costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta						63.759,58
Importo lavori al netto del ribasso del 10,450%						2.310.057,17
SOMME a DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (IVA COMPRESA)						
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura						
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante						5.978,24
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista						
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze						7.320,00
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2						20.300,80
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice						
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi						
8-a) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente						316.008,81
8-b) Spese Tecniche - (Incentivi al Personale Interno già considerando solo l'80% del 1,8% (valore max))						37.039,51
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice						
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice						9.259,87
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici						
12) spese per pubblicità						
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto						
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici						24.686,05
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice						0,00
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale						0,00
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717						0,00
Totale						420.593,28
18) IVA e imposte sui lavori						231.005,71
Totale Somme a disposizione						651.598,99
TOTALE COMPLESSIVO						2.961.656,16
Ribasso						
	importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
	262.130,76	10,450	26.213,08	10	288.343,84	3.250.000,00
Quadro Economico Aggregato						
Importo Lavori (q.f.c.)						2.541.062,88
Somme a disposizione (q.f.c.)						383.553,77
Incentivi						37.039,51
Totale complessivo						2.961.656,16

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Elisabetta Rossato, giusto provvedimento di nomina PG 29857 del 21/01/2022;

Vista la dichiarazione del RUP, arch. Elisabetta Rossato, acquisita agli atti con PG/2024/0459597 del 20/09/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Richiamati

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 manutenzioni puntuali su beni propri tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15052 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 104.649,38	€ 1.738.231,78	€ 1.407.118,84	€ 3.250.000,00
Impegnato	€ 104.649,38	€ 1.738.231,78	€ 1.041.062,88	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, commi 1 e 2, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
2. di approvare il Quadro economico di assestamento, così come riportato in premessa;
3. di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente;
4. di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, allo studio Esse Ti Esse Ingegneria s.r.l. (p.iva. 04845700287) l'incarico professionale di Supporto al Rup per redazione diagnosi energetica, consulenza e gestione delle pratiche GSE per il conseguimento del contributo "Conto Termico", alle condizioni previste nello schema di contratto (Allegato A), che ivi si approva;
5. di impegnare a favore dello studio Esse Ti Esse Ingegneria s.r.l. (p.iva. 04845700287) la spesa complessiva presunta di Euro 20.300,80= (opfc), cod. SRC24_02 per corrispettivi professionali come indicato in premessa - CIG B32479BDC2/ CUP F78I22000020006;
6. che la succitata spesa di € 20.300,80= (opfc), sarà a carico del Bilancio 2024 cap. 5822/109 "Beni Immobili" Codice gestionale 019 "Fabbricati a uso strumentale". Spesa finanziata con Avanzo di amministrazione non vincolato applicato a Bilancio 2022;
7. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nello schema di contratto precedentemente citato, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;

8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15052 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 104.649,38	€ 1.758.532,58	€ 1.386.818,04	€ 3.250.000,00
Impegnato	€ 104.649,38	€ 1.758.532,58	€ 1.041.062,88	

9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
10. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
11. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999;
12. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi

(atto firmato digitalmente)

allegati:

- schema di contratto (Allegato A);

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2040

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 16269/2024 del 21/10/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 15052 – RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX DE AMICIS. Det a contrarre ex art 192"

"C.I. 15052 – RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX DE AMICIS. Det a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23.

Affidamento diretto

incarico di Supporto al Rup per redazione diagnosi energetica, consulenza e gestione delle pratiche GSE per

il conseguimento del contributo "Conto Termico" ex art 50, c 1, let b) dlgs n 36/23.

Impegno di spesa.

Assestamento Quadro economico. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02)"

autorizzazione Proposta di determina 2040/2024 del 23/09/2024

rif. prenotazione n. 7998/2022 - autorizzazione Determine 162/2022

L'impegno di spesa numero 16269/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.005822109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	20.300,80
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
<i>Fornitore</i>	ESSE TI ESSE INGEGNERIA SRL P.Iva 04845700287	
<i>CIG</i>	B32479BDC2 CUP F78I22000020006	
<i>Opera</i>	9904 - 15052/000 - INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO EX DE AMICIS	
<i>Tipo Spesa</i>	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	20.300,80

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.005822109 a competenza 2024 al 21/10/2024

Stanziamiento di bilancio	6.045.671,56 +
Impegni precedenti	3.399.477,15 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.646.194,41 =
Ammontare del presente impegno	20.300,80 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.625.893,61 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 22 ottobre 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 21/10/2024 n. 555
Rif. Proposta di determina 2040/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 554 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.005822109	BENI IMMOBILI	residui presunti	172.194,94			172.194,94
		previsioni di competenza	6.025.370,76	20.300,80		6.045.671,56
		previsioni di cassa	4.639.382,93			4.639.382,93
01062.05.005825201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	10.591.401,41		-20.300,80	10.571.100,61
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.886.032,85			1.886.032,85
		previsioni di competenza	84.316.837,54	20.300,80	-20.300,80	84.316.837,54
		previsioni di cassa	39.272.648,61			39.272.648,61
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	2.658.748,57			2.658.748,57
		previsioni di competenza	91.806.486,58	20.300,80	-20.300,80	91.806.486,58
		previsioni di cassa	46.285.993,05			46.285.993,05
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	35.417.551,17			35.417.551,17
		previsioni di competenza	416.023.578,48	20.300,80	-20.300,80	416.023.578,48
		previsioni di cassa	366.757.465,95			366.757.465,95
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	172.194,94			172.194,94
		previsioni di competenza	16.616.772,17	20.300,80	-20.300,80	16.616.772,17
		previsioni di cassa	4.639.382,93			4.639.382,93
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.041.653.804,71	20.300,80	-20.300,80	3.041.653.804,71
		previsioni di cassa	2.734.389.476,08			2.734.389.476,08

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 554 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		169.051.008,38	20.300,80	-20.300,80	169.051.008,38
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso	13.340.960,65			13.340.960,65
	Vincoli derivanti da leggi	18.755.731,65			18.755.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti	19.797.429,73			19.797.429,73
	Vincoli attribuiti dall'ente	2.500.000,00			2.500.000,00
	Parte destinata agli investimenti	2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato	52.969.066,32			52.969.066,32
<hr/>					
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71		570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.041.653.804,71	20.300,80	3.041.653.804,71
		previsioni di cassa	2.580.090.697,29	-20.300,80	2.580.090.697,29

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 554 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.005822109	BENI IMMOBILI	residui presunti	1.537.673,62			1.537.673,62
		previsioni di competenza	3.780.141,71	-20.300,80		3.759.840,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	35.909.004,74			35.909.004,74
		previsioni di competenza	31.915.401,95	-20.300,80		31.895.101,15
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	37.818.479,82			37.818.479,82
		previsioni di competenza	38.361.996,95	-20.300,80		38.341.696,15
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	102.904.314,33			102.904.314,33
		previsioni di competenza	302.945.504,49	-20.300,80		302.925.203,69
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	1.537.673,62			1.537.673,62
		previsioni di competenza	3.780.141,71	-20.300,80		3.759.840,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.097.067.088,79	-20.300,80		2.097.046.787,99
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 554 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			10.833.739,80			10.833.739,80
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			50.543.129,20		-20.300,80	50.522.828,40
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.097.067.088,79		-20.300,80	2.097.046.787,99
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Rep. Spec. n. _____ in data _____

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. in data

COMUNE DI VENEZIA

5 AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: C.I. 15052 - RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA EX DE AMICIS. **SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER
OTTENIMENTO CONTO TERMICO. CIG _____ CUP**

10 **F78I22000020006**

ART.1 - Oggetto dell'incarico

1.1 L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'ing./arch./dott. urb.

_____ - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e
Trasporti, conferisce alla Società/allo Studio _____, di seguito

15 denominata/o affidatario, rappresentata/o da _____ che, nella sua

qualità di rappresentante legale, con domicilio, anche fiscale, in

_____ via _____ n. _____, C.F. e P.IVA _____, accetta

l'incarico di cui in oggetto, per un importo presunto delle opere in

appalto di € _____ = di cui € _____ = per lavori ed € _____ =

20 quali oneri per la sicurezza, così suddivisi:

- € _____ = nella ID. opere ... (L. 143/49 cl. _____) di cui €

_____ = per lavori ed € _____ = quali oneri per la sicurezza;

1.2. L'Affidatario si impegna, nello svolgimento dell'incarico al rispetto
delle disposizioni del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. e dei relativi

25 allegati, nonché di quanto previsto dal d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e

s.m.i., attuando un costante aggiornamento alle ulteriori normative e prescrizioni che dovessero intervenire nel corso dei lavori, e ne assume le relative responsabilità.

30 **1.3.** L'Affidatario, al quale, per effetto del presente atto, vengono richieste prestazioni di tipo specialistico, è obbligato all'osservanza delle norme di legge e regolamento.

1.4. Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione e/o redazione di modifiche connesse in fase di esecuzione con l'adozione di perizie di
35 variante, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, l'Affidatario ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione Comunale e procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa.
40 In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà l'eventuale pretesa di corrispettivo aggiuntivo.

1.5. L'Affidatario è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione Comunale in conseguenza di errori od omissioni della progettazione. La responsabilità si estende anche ai costi di riprogettazione ed ai maggiori
45 oneri che l'Amministrazione deve sopportare in relazione all'esecuzione delle varianti, fermo restando in ogni caso l'esperibilità di ulteriori azioni risarcitorie.

ART. 2 - Prestazioni professionali

2.1. L'incarico deve essere espletato in base alle indicazioni che saranno
50 fornite dal Dirigente e/o Responsabile Unico del Progetto, nonché in

base alle informazioni assunte presso altri Assessorati comunali, Enti ed Aziende interessate all'intervento, nell'osservanza delle norme vigenti in materia ed in particolare:

1) Enti gestori di sottoservizi;

55 2) ed altri se necessari.

2.2. In particolare l'incarico comprende le seguenti prestazioni:

A) Predisposizione della relazione di diagnosi energetica, redatta secondo i dettami della norma tecnica sulle Diagnosi Energetiche, ai sensi dell'Allegato n. 2 del D. Lgs. 102/2014 e secondo la norma UNI
60 CEI EN 16247:2022.

Le attività previste sono:

i) Incontro con la partecipazione del team di EGE certificati e di tutti i soggetti coinvolti e relazione tecnico-economica con una sintesi preliminare;

65 ii) Analisi del layout dell'edificio, verifica delle apparecchiature di presenti, degli impianti tecnologici;

iii) Definizione del modello energetico di stabilimento;

iv) Definizione degli indicatori di prestazione energetica;

70 v) Individuazione delle aree a maggiore potenziale di miglioramento e degli interventi di possibile miglioramento dell'efficienza energetica, con l'analisi economica delle opere prospettate;

vi) Predisposizione del report di Diagnosi Energetica;

vii) Presentazione degli esiti della Diagnosi Energetica.

L'attività comprende l'attestato di prestazione energetica successivo
75 all'esecuzione dei lavori e l'aggiornamento della relazione di calcolo ex

L.10/91 di progetto per adeguarla ai materiali realmente utilizzati nella realizzazione dell'opera.

L'incarico prevederà inoltre l'assistenza alla Stazione Appaltante per l'eventuale modifica delle scelte progettuali al fine di massimizzare
80 l'incentivo ottenibile. (L'importo esatto dovrà essere comunicato dopo la predisposizione della diagnosi).

B)Predisposizione pratica GSE per multi-intervento o per edifici nZEB (Nearly Zero Energy Building)con modalità denominata a prenotazione,
85 comprendente la predisposizione degli elaborati per la prenotazione dell'incentivo e la successiva richiesta dell'anticipazione tramite l'apposito portale "Portaltermico".

L'Operatore Economico, con il ruolo di "soggetto delegato" che opera per conto del "soggetto responsabile", si occuperà della procedura di
90 accesso agli incentivi e in particolare dell'elaborazione dei seguenti documenti:

- Raccolta fatture e mandati di pagamento effettuati.

- Acquisizione asseverazione del tecnico abilitato attestante la data di fine lavori, che può essere compresa nell'ambito di quella obbligatoria
95 resa dal direttore dei lavori sulla conformità delle opere realizzate al progetto.

- Raccolta documentazione tecnica in base alla tipologia di intervento, che include:

- i) Diagnosi energetica ante operam;

- 100 ii) Relazione tecnica descrittiva dell'intervento effettuato, con riferimenti
ante e post operam;
- iii) Documentazione fotografica ante e post operam;
- iv) Raccolta delle schede tecniche dei componenti o delle
apparecchiature installate (ai fini della certificazione/attestazione di
105 conformità dei prodotti utilizzati ai requisiti tecnici previsti dal decreto
Conto Termico);
- v) Raccolta stratigrafie ante e post operam (ai fini della
certificazione/attestazione di conformità dei prodotti utilizzati ai requisiti
tecnici previsti dal decreto Conto Termico);
- 110 vi) Eventuale asseverazione di un tecnico abilitato che attesti il corretto
dimensionamento del generatore di calore, nel caso di interventi non
compresi nel "Catalogo" già preautorizzato inserito nel decreto;
- vii) Attestato di Prestazione Energetica (APE) post operam.

Per ogni altra specifica, fare riferimento all'articolo 6, comma 7 del D.M.
115 16/02/2016.

C) Chiusura pratica GSE a completamento dei lavori con rendicontazione
e richiesta di saldo dell'incentivo.

Condizioni operative:

Al soggetto incaricato della pratica verrà predisposta apposita delega
120 per operare all'interno del portale GSE che avrà validità per tutta la
durata dell'operazione.

ART. 3 Durata del contratto e tempi di esecuzione

3.1. L'incarico ha durata dalla sottoscrizione del presente contratto
ovvero dall'emissione del verbale di avvio in via d'urgenza sotto riserva
125 di legge nelle more della stipula del Contratto fino al conseguimento del

contributo "Conto Termico".

Art. 3 bis Subappalto

3 bis. 1. Fermo restando il divieto di cessione integrale del contratto, è consentito, previa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, il subappalto di parte delle prestazioni affidate, nei limiti di cui all'art. 119 del Codice.

3 bis. 2. Il subappalto può riguardare esclusivamente le seguenti prestazioni, come da dichiarazione rilasciata dall'Affidatario in sede di offerta ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c):

135 _____.

3 bis. 3. Il subappaltatore risponde in solido con l'Affidatario della corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'incarico, garantendo il rispetto dei medesimi standard qualitativi previsti dal contratto principale.

140 **3. bis. 4.** Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni da effettuare nonché della natura fiduciaria delle medesime, non è consentito l'ulteriore subappalto delle prestazioni delle quali, nel corso
145 dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d. subappalto a cascata).

3 bis. 5. L'Affidatario, previa comunicazione alla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 119 comma 2 del Codice, potrà stipulare sub-contratti diversi dal subappalto ai fini della corretta esecuzione dell'incarico, sotto
150 la propria personale responsabilità, fermo restando l'importo del

compenso di cui ai successivi articoli.

3 bis. 6. Il sub-contratto dovrà essere allegato alla comunicazione di cui al precedente comma.

ART. 4 Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento

155 **4.1.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), nel caso di richiesta incentivo per edificio Nzeb, determinati ai sensi dell'art.6 del D.M. 17.06.2016 , come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al D. Lgs. n. 36/2023, per un numero di ore lavorative, sono quantificati in via presuntiva in €=, (IVA ed
160 oneri previdenziali esclusi) al netto della riduzione del%, sulla tariffa oraria di €.....=, giusta offerta in data pervenuta il prot. n., parte integrante del presente contratto.

Si precisa che in nel caso di richiesta multintervento, il corrispettivo complessivo succitato si considera al 50%.

165 **4.2.** Il pagamento dei corrispettivi avverrà per un importo pari al 50% dei corrispettivi di cui al punto sopradescritto, alla presentazione della "prenotazione"; il saldo alla conclusione della pratica successivamente alla fine dei lavori; mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di
170 parcella debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.

ART. 5 – Ritardi, inadempimenti e penali

5.1. In caso di ritardo nell'ultimazione delle prestazioni oggetto del servizio, rispetto al termine definito al precedente punto 3.1, verrà
175 applicata una penale dell'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni

giorno di ritardo.

5.2. Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni 20 (venti), l'Amministrazione senza obbligo di costituzione in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà risolvere il contratto, senza che l'Affidatario
180 possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per compensi che spese e oneri accessori, salvo il corrispettivo dovuto per la prestazione parziale che risulti effettivamente utilizzabile.

ART. 6- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

6.1. L'Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari
185 conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

L'Affidatario, in particolare, si impegna a confermare all'Amministrazione Comunale, entro 7 (sette) giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i al contratto in oggetto o, se già esistenti, dalla loro prima
190 utilizzazione in operazioni connesse al presente contratto, gli estremi del/i conto/i già presentati nell'apposita dichiarazione in sede di offerta, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'Affidatario si impegna, inoltre, a comunicare all'Amministrazione Comunale ogni vicenda modificativa che
195 riguardi il conto in questione, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della stessa.

6.2. Nel caso in cui l'Affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto
200 mediante semplice comunicazione scritta da inviare mediante

comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo, in ogni caso, il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

6.3. L'Affidatario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono i medesimi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'Affidatario, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

6.4. L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

6.5. L'Affidatario si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'Affidatario si impegna, altresì, ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

230 **6.6.** Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D. L. 66/2014 convertito con
modificazioni dalla L. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso
l'Amministrazione Comunale, devono riportare il Codice Identificativo di
Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del
presente contratto.

**ART. 7 – Adempimenti in materia di antimafia – Protocollo di
legalità**

235 **7.1.** Si prende atto che in relazione all'Affidatario non viene richiesta la
documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del
d.lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

240 **7.2.** L'Affidatario si impegna, a pena di risoluzione del contratto, a
rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità
sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della
prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel
settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne
incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il testo aggiornato del
Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link:
<[https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-
legalita](https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita)>.

245 **7.3.** Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del
Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura,
successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di
cui agli art. 91 e 94 del d.lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

250 **7.4.** In tal caso sarà applicata a carico dell'Affidatario una penale a titolo
di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del

contratto, salvo il maggior danno.

7.5. La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'affidatario o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

ART. 8 - Riserva di recesso

8.1. Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 123 del D.lgs. 36/2023, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Affidatario.

ART. 9 - Proprietà degli elaborati e diritti d'autore

9.1. Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

9.2. Sono fatti salvi conformemente alle norme vigenti i diritti d'autore a tutela della proprietà intellettuale.

ART. 10 - Diritto di pubblicazione

10.1. L'Amministrazione si riserva altresì il diritto alla pubblicazione degli elaborati d'indagine e di progetto presentati dall'Affidatario. Del medesimo diritto potrà avvalersi anche l'Affidatario.

ART. 11 - Adempimenti assicurativi

11.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. data ultimo rinnovo in data, rilasciata dalla Società - Agenzia diViale- codice subagenzia , con un massimale di €
280=.

11.2. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. emessa in data dalla Società- Agenzia di per l'importo di €
285= pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

11.3. La garanzia deve essere integrata ogni volta che l'Amministrazione Comunale abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

290 **11.4.** La garanzia è svincolata con le modalità previste dal comma 8 dell'art. 117 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

ART.12 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici

12.1. L'Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori
295 a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici, approvato con d.P.R. 16.4.2013 n. 62, e dal codice di comportamento interno, approvato con deliberazione di Giunta comunale n.314 del 10/10/2018 e da ultimo modificato con d.G.C. n.
300 78 del 13/04/2023.

12.2. A tal fine, si dà atto che l'Amministrazione Comunale ha trasmesso all'Affidatario, ai sensi dell'art. 17 del d.P.R. n.62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e s.m.i., copia del Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e
305 piena conoscenza. L'Affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

12.3. La violazione degli obblighi di cui al comma 1 del presente articolo, può costituire causa di risoluzione del contratto.

310 **12.4.** L'Amministrazione Comunale, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'Affidatario il fatto, assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate ovvero risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il
315 risarcimento dei danni.

Art. 13 Trattamento dei dati personali

13.1. Le Parti danno atto che, in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, si è provveduto a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del procedimento di affidamento
320 per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso e alla conclusione del presente contratto.

13.2. Le Parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni
325 in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento dei dati

personali, in particolare, si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del Regolamento Ue 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso Regolamento, garantendo l'adozione di adeguate misure di sicurezza al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative attività.

13.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

ART. 14 Risoluzione contratto

14.1. Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e a quanto previsto al precedente art. 6, 8 e 13,16 la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'Affidatario, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali liquidazione giudiziale o irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 *ter* del d. lgs. 30.3.2001, n. 165.

La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

14.2. L'Affidatario è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

ART. 15 - Definizione delle controversie

15.1. In caso di eventuali controversie in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente contratto, si farà ricorso al Giudice competente del Foro di Venezia.

355

ART. 16 – Spese

16.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

16.2. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del d.P.R. 26 aprile 1986, n.131.

360

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre

L'Affidatario

Il Dirigente

.....

.....

365 Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto, lo/a Società o Studio , rappresentata da..... nella sua qualità di rappresentante legale dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 6, 7, 8, 12, 14, 15 del presente contratto.

Firma