



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14955) Intervento di riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le di Porta Altinate e Piazza Ferretto. Determinazione di approvazione del progetto esecutivo con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 17 c.1 del D.Lgs. 36/2023. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2174 del 09/10/2024

Determinazione (DD) n. 2063 del 22/10/2024

Fascicolo 2021.XI/2/1.426 "C.I. 14955 Riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le Porta Altinate e piazza Ferretto"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14955 Riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le Porta Altinate e piazza Ferretto - Delibere e Determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dorigo Maurizio, in data 21/10/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/10/2024.



Fascicolo 2021/XI.2.1/426

OGGETTO: (C.I. 14955) Intervento di riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le di Porta Altinate e Piazza Ferretto. Determinazione di approvazione del progetto esecutivo con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 17 c.1 del D.Lgs. 36/2023. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- il D.Lgs. n. 36/2023 *"Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21/06/2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con legge n. 113 del 08/08/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza", la sottosezione "Struttura Organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Formazione del personale", la sottosezione "Piano delle Azioni Positive" e la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/02/2024, immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 13/06/2024 è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 0611184 del 22/12/2023 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Smart City, rigenerazione urbana e ERP dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Maurizio Dorigo;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;

Visto che l'intervento di cui trattasi risulta inserito nel Piano degli investimenti 2022-2024, come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 14/07/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2022. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025", con il codice identificativo C.I. 14955, denominato "Intervento di riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le di Porta Altinate e Piazza Ferretto", per un importo complessivo di € 1.569.693,37= di cui euro 1.069.693,37= spesa finanziata con contributo dello Stato ed euro 500.000,00= spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato in esercizi finanziari precedenti.

Con determina dirigenziale n. 1457 del 18/07/2022 è stato affidato l'incarico professionale esterno di redazione studi di fattibilità, stime e valutazioni, progettazione definitiva comprensiva del progetto di fattibilità tecnico ed economica e progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, giusto contratto Rep. 23261 del 15/09/2022.

Con determina dirigenziale n. 1892 del 25/09/2024 è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi professionali riferito alla prestazione professionale di studi di fattibilità, stime e valutazioni, progettazione definitiva comprensiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione effettuate dall'Associazione Professionale Zuanier Associati;

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 29/02/2024 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato.

Visto che il progetto esecutivo, composto dai sottoelencati elaborati, contenuti nel fascicolo informatico e depositato agli atti, ritenuti sufficienti dal RUP:

ELENCO	<i>Fas</i>	<i>lott</i>	<i>Area</i>	<i>N./</i>	<i>R</i>	<i>Descrizione</i>	<i>scala</i>
ELABORATI	<i>e</i>	<i>o</i>		<i>cod</i>	<i>ev</i>		
<i>Commessa</i>							
1-PROGETTO ARCHITETTONICO							
ELABORATI GRAFICI							
L2201	PE		AR	01	0	Progetto – Planimetria di inquadramento	1:1000
					0		
Ambito A – Piazzale Altinate							
L2201	PE	A	AR	01	0	Stato attuale – Planimetria generale	1:200
L2201	PE	A	AR	02	0	Progetto – Planimetria generale	1:200
L2201	PE	A	AR	03	0	Stato Comparativo - Planimetria generale	1:200
L2201	PE	A	AR	04	0	Progetto – Planimetria fili fissi – Stralcio 1	1:100
L2201	PE	A	AR	05	0	Progetto – Planimetria fili fissi – Stralcio 2	1:100
L2201	PE	A	AR	06	0	Progetto – Sezione AA, BB	1:20
L2201	PE	A	AR	07	0	Progetto – Sezione CC	1:20
L2201	PE	A	AR	08	0	Progetto – Sezione DD, EE	1:20
L2201	PE	A	AR	09	0	Progetto – Sezione AA, FF – Area archeologica	1:20-50
L2201	PE	A	AR	10	0	Progetto – Particolari costruttivi	1:10
L2201	PE	A	AR	11	0	Progetto – Fotoinserimenti – Piazzale Altinate	--
L2201	PE	A	AR	12	0	Progetto – Fotoinserimenti – Via Parco Ponci	--
Ambito B – Riviera Magellano							
L2201	PE	B	AR	01	0	Stato attuale – Planimetria generale	1:200
L2201	PE	B	AR	02	0	Progetto – Planimetria generale	1:200
L2201	PE	B	AR	03	0	Stato Comparativo - Planimetria generale	1:200
L2201	PE	B	AR	04	0	Progetto – Planimetria fili fissi	1:100
L2201	PE	B	AR	05	0	Progetto – Sezione A-A e dettaglio vasca in corten	1:20-50
L2201	PE	B	AR	06	0	Progetto – Sezione B-B e dettaglio albero tecnologico in corten	1:20-50
L2201	PE	B	AR	07	0	Progetto – Fotoinserimenti	--
RELAZIONI							
L2201	PE	X	AR	AR	0	Abaco arredi	--
L2201	PE	X	AR	RB	0	Relazione superamento barriere architettoniche	--
L2201	PE	X	AR	RF	0	Relazione fotografica di stato attuale	--
L2201	PE	X	AR	RT	0	Relazione tecnica opere architettoniche	--
2-PROGETTO IMPIANTI							
ELABORATI GRAFICI							
Ambito A – Piazzale Altinate							
Impianti Idrici							
L2201	PE	A	IM	01	0	Stato attuale - rete sottoservizi acquisiti dagli enti meteoriche idrico illuminazione pubblica	1:200
L2201	PE	A	IM	02	0	Progetto – Impianto acque meteoriche - Piazzale	1:100
L2201	PE	A	IM	03	0	Progetto – Impianto acque meteoriche - Via Parco Ponci	1:100
L2201	PE	A	IM	04	0	Progetto – Impianto di irrigazione - Piazzale	1:100
L2201	PE	A	IM	05	0	Progetto – Impianto di irrigazione – Via Parco	1:100

						Ponci	
L2201	PE	A	IM	06	0	Progetto – Risoluzione interferenze - Piazzale	1:100
L2201	PE	A	IM	07	0	Progetto – Risoluzione interferenze -Via Parco Ponci	1:100
Impianti Elettrici							
L2201	PE	A	IE	01	0	Stato attuale - rete sottoservizi acquisiti dagli enti fibra ottica e illuminazione pubblica	1:200
L2201	PE	A	IE	02	0	Progetto – Impianto illuminotecnico	1:100
L2201	PE	A	IE	03	0	Progetto – Impianto elettrico	1:100
L2201	PE	A	IE	04	0	Progetto – Corpi illuminanti - Piazzale	1:100
L2201	PE	A	IE	05	0	Progetto – Corpi illuminanti – Via Parco Ponci	1:100
L2201	PE	A	IE	06	0	Progetto – Impianto equipotenziale di terra - Piazzale	1:100
Ambito B – Riviera Magellano							
Impianti							
L2201	PE	B	IM	01	0	Progetto – Impianto di irrigazione	1:100
L2201	PE	B	IM	02	0	Progetto – Risoluzione interferenze	1:100
RELAZIONI							
L2201	PE	X	IE	RT	0	Relazione tecnica specialistica impianti elettrici	--
L2201	PE	X	IE	RC	0	Relazione di calcolo illuminotecnico	--
L2201	PE	X	IM	RT	0	Relazione tecnica specialistica impianti a rete	--
L2201	PE	X	IM	RI	0	Relazione specialistica risoluzione interferenze	--
3-PROGETTO VERDE							
ELABORATI GRAFICI							
Ambito A – Piazzale Altinate							
L2201	PE	A	PV	01	0	Planimetria essenze arboree – P. le Altinate	1:200
L2201	PE	A	PV	02	0	Planimetria verde parterre– P. le Altinate	1:200
Ambito B – Riviera Magellano							
L2201	PE	B	PV	01	0	Planimetria essenze arboree – R. Magellano	1:200
L2201	PE	B	PV	02	0	Planimetria verde parterre – R. Magellano	1:200
RELAZIONI							
L2201	PE	X	PV	RT	0	Relazione tecnica opere a verde/agronomica	--
L2201	PE	X	PV	SC	0	Schema messa a dimora consociazioni	--
4-DOCUMENTI GENERALI							
L2201	PE	X	DG	AP	0	Analisi prezzi	--
L2201	PE	X	DG	CAM	0	Criteri Ambientali Minimi	--
L2201	PE	X	DG	CN	0	Cronoprogramma	--
L2201	PE	X	DG	CME	0	Computo metrico estimativo	--
L2201	PE	X	DG	CMO	0	Computo metrico per offerta prezzi unitari	--
L2201	PE	X	DG	CSA	0	Capitolato speciale d'appalto - Amministrativo	--
L2201	PE	X	DG	CST	0	Capitolato speciale d'appalto - Tecnico	--
L2201	PE	X	DG	EP	0	Elenco prezzi unitari	--
L2201	PE	X	DG	FA	0	Relazione di fattibilità ambientale	--
L2201	PE	X	DG	PSC	0	Piano di Sicurezza e Coordinamento	--
L2201	PE	X	DG	PM	0	Piano di Manutenzione	--
L2201	PE	X	DG	QM	0	Quadro di incidenza manodopera	--
L2201	PE	X	DG	QE	0	Quadro economico	--

L2201	PE	X	DG	RG	0	Relazione illustrativa generale	--
L2201	PE	X	DG	RR	0	Relazione sul rischio idraulico	--
L2201	PE	X	DG	SC	0	Schema di contratto	--

Visto il progetto esecutivo redatto dal progettista incaricato, ai sensi dell'art.23 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art.33 del D.P.R. n.207/10 secondo quanto disposto dal disciplinare d'incarico e ritenuto compatibile e congruo secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. n.36/2023, per un costo complessivo di € 1.569.693,37= (o.f.c.) come specificato nel seguente quadro economico:

IMPORTO DEI LAVORI (A)

A1	Lavori a misura		€ 1.062.870,60
		<i>di cui P.LE ALTINATE - Piazzale</i>	€ 630.169,41
		<i>di cui P.LE ALTINATE - Via Ponci</i>	€ 329.517,63
		<i>di cui P.LE ALTINATE - Area Archeologica</i>	€ 22.249,10
		<i>di cui RIVIERA MAGELLANO</i>	€ 80.934,46
		<i>di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso</i>	€ 205.454,26
A2	Lavori in economia non soggetti a ribasso		€ 0,00
A4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 24.344,30
		<i>di cui P.LE ALTINATE - Stralcio 1 e 2</i>	€ 16.688,08
		<i>di cui RIVIERA MAGELLANO</i>	€ 7.656,22
A5	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		€ 0,00
A6	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;		€ 0,00
TOTALE A BASE DI GARA (A)			€ 1.087.214,90

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B)

B1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	€ 33.946,50
B3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	€ 0,00
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 25.000,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 105.713,21
B6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
B7	Acquisizione di aree o immobili, indennizzi	€ 5.000,00

B8	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, DL, CSP (o.f.c.)	€ 185.194,77
B9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	€ 0,00
B10 a	Spese all'articolo 45, commi 3 del codice	€ 15.655,89
B10 b	Spese all'articolo 45, commi 6 e 7 del codice	€ 1.246,60
B11	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
B12	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 2.000,00
B13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
B14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
B15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00
B16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
B17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00
B18	IVA ed eventuali altre imposte (10% su A)	€ 108.721,49
TOTALE SOMME VARIE (B)		€ 482.478,47
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)		€ 1.569.693,37

Vista la verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 36/2023, acquisita agli atti con PG 2024/0485415 in data 04/10/2024;

Considerato che la soluzione progettuale è stata oggetto di apposita validazione ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 36/2023 giusto atto del Responsabile del Procedimento PG 2024/0490712 in data 08/10/2024, acquisito agli atti;

Richiamato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto" e quelle "in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti;

Valutata quindi l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e di disporre l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico a cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori, onde conseguire nei tempi gli obiettivi dell'Ente;

Dato atto che gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, co. 450, l. n. 296 del 2006 e s.m.i.);

Visti inoltre:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n.46 del 31/03/2023) "Approvazione dell'aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che *"data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe"*;

- l'elenco prezzi unitari del progetto esecutivo risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario regionale 2023 approvato con la suddetta deliberazione;

- l'art. 41 c. 13 del nuovo Codice dei Contratti approvato con D. Lgs. n. 36/2023, efficace dal 01/07/2023, secondo cui per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati di norma nei prezzari regionali;

Valutata quindi l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e di disporre l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico a cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori, onde conseguire nei tempi gli obiettivi dell'Ente;

Visto che, per le procedure di scelta del contraente avviate a partire dal 01/07/2023, si applica il nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 entrato in vigore il 01/04/2023 le cui disposizioni con relativi allegati, hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023;

Richiamato pertanto il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e relativi allegati per la disciplina della procedura di scelta del contraente relativa all'aggiudicazione dei lavori dell'opera in oggetto;

Vista la relazione del R.U.P. Prot. Gen. n. 495007 del 09/10/2024, allegata al presente provvedimento (allegato A) con la quale, ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6, c. 2, let. g) di cui all'Allegato I.2 al d.lgs. n. 36/2023, il RUP *"decide i sistemi di affidamento dei lavori, servizi e forniture, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare"*;

Ritenuto di procedere:

- all'approvazione del progetto esecutivo e di provvedere all'affidamento dei lavori di cui al punto A) del quadro economico mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati tramite l'elenco degli operatori economici ai sensi del comma 1, lettera d) dell'art. 50, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- l'aggiudicazione sarà determinata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 2023, con contratto da stipularsi a misura ai sensi degli artt. 31 e 32 dell'allegato I.7 al D. Lgs. n. 36 del 2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo;
- per quanto concerne l'offerta economica, questa avrà luogo mediante offerta prezzi unitari e pertanto l'offerente dovrà compilare l'apposita lista delle lavorazioni e delle forniture secondo le modalità dell'offerta prezzi unitari al fine di determinare il ribasso percentuale di aggiudicazione;
- per quanto concerne l'offerta tecnica, si rimanda alle valutazioni e ai criteri specificamente individuati e indicati nella relazione del RUP allegata alla presente determinazione;

- ad approvare le modalità a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e secondo quanto indicato nello schema di contratto allegato al presente provvedimento quale parte integrante (allegato B);

Dato atto:

- del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14 c. 6 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 58 c. 2 del D. Lgs. n. 36/2023, tenuto conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, l'appalto di lavori di cui in oggetto non viene suddiviso in lotti, data la necessità, in ossequio ai principi di proporzionalità e di ragionevolezza in quanto una gestione suddivisa comporterebbe un aggravio organizzativo sia dal punto di vista tecnico che economico e rischierebbe di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto richiedendo oltretutto l'esigenza di coordinare più operatori economici;
- dell'avvenuto rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa vigente in materia di criteri di selezione di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023;

Stabilito che allo svolgimento della gara provveda il Servizio Gare e Contratti del Settore Gare, Contratti, Centrale unica Appalti ed Economato della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali, attingendo all'elenco degli operatori economici all'uopo attivato, in osservanza dell'azione di prevenzione di cui al PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;

Ritenuto:

- di provvedere alla liquidazione e pagamento dei certificati di acconto, nonché del saldo finale, da effettuarsi mediante disposizione dirigenziale, sulla base dei S.A.L., nonché del Conto Finale, a fronte di regolari fatture regolarmente liquidate;
- di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico mediante successivi provvedimenti dirigenziali, che definiranno anche le modalità di affidamento e di pagamento;

Visto che:

le somme da destinarsi ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, vengono così ripartite:

- € 15.655,89= da destinare al personale ai sensi dell'art. 45 comma 3, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,80% all'importo, al netto di IVA, di € 1.087.214,90= posto a base di gara;
- € 1.246,60= da destinare ai sensi dell'art. 45 commi 5, 6 e 7 del D.Lgs. n. 36/2023 a spese per innovazione e formazione in ambito tecnologico, pari al 20% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,80% all'importo di € 500.000,00= quale incidenza della fonte di finanziamento non vincolata sull'importo a base gara di € 1.087.214,90=;

Visto che il collaudo tecnico-amministrativo che verrà approvato con successiva determinazione, dandone adeguata comunicazione all'appaltatore;

Richiamate le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 62.503,23	€ 132.292,34	€ 1.374.897,80	€ 1.569.693,37
Impegnato	€ 62.503,23	€ 132.292,34		

Dato inoltre atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Maurizio Dorigo giusto atto di nomina agli atti PG 202108 del 24/04/2024;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Progetto e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere evitata, in particolare alla luce di quanto disposto all'art. 4 dell'allegato I.2 al D.Lgs. n. 36 del 2023, qualifiche e competenze particolari (sia temporali sia di importo vincolato) acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici;
- il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023 e dal PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all' Intervento di riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le di Porta Altinate e Piazza Ferretto (C.I. 14955), redatto dal progettista incaricato con determina dirigenziale n. 1457 del 18/07/2022 giusto contratto Rep. 23261 del 15/09/2022, ai sensi del D.Lgs n.36/2023 e dell'art.33 del D.P.R. n.207/10 per un costo complessivo di Euro 1.569.693,37= (o.f.c.), e composto dagli elaborati progettuali indicati in premessa e contenuti nel fascicolo depositato agli atti;
2. di approvare la spesa complessiva di € 1.569.693,37.= (o.f.c.) relativa alla realizzazione degli interventi in oggetto come specificata nel Quadro Economico riportato in premessa;
3. di approvare le modalità a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e secondo quanto indicato nello schema di contratto (allegato B), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è rigenerare gli ambiti urbani centrali di Piazza Altinate e Riviera Magellano migliorando le viabilità pedonali, ciclabili, di sosta veicolare e l'accessibilità urbana ai disabili nonché migliorare il rapporto ambientale urbano del verde;
 - b) l'oggetto del contratto è la realizzazione di lavori di riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le di Porta Altinate e Piazza Ferretto;

- c) la forma del contratto è in forma di scrittura privata;
- d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto;
- e) la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati tramite l'elenco degli operatori economici ai sensi del comma 1, lettera d) dell'art. 50, del d.lgs. n. 36 del 2023, l'aggiudicazione sarà determinata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 2023, con contratto da stipularsi a misura ai sensi degli artt. 31 e 32 dell'allegato I.7 al D. lgs. n. 36 del 2023 sulla base degli elaborati progettuali esecutivi;

4. approvare le modalità di assegnazione e pagamento come indicato nelle premesse;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.569.693,37= per la realizzazione di quanto indicato in oggetto, CUP F71B21004140001, trova copertura sul cap./art. 4522/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", come segue:
 - € 62.503,23=. impegnati in esercizi finanziari precedenti, spesa finanziata con contributo dello Stato;
 - € 132.292,34=. impegnati a bilancio 2024, di cui € 79.375,05=. finanziati con contributo dello Stato ed € 52.917,29=. tramite avanzo di amministrazione non vincolato applicato in esercizi finanziari precedenti;
 - € 1.374.897,80=. prenotati a bilancio 2025, di cui € 927.815,09=. finanziati con contributo dello Stato ed € 447.082,71= tramite avanzo di amministrazione non vincolato applicato in esercizi finanziari precedenti;
6. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così confermato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 62.503,23	€ 132.292,34	€ 1.374.897,80	€ 1.569.693,37
Impegnato	€ 62.503,23	€ 132.292,34		

7. di confermare la Direzione Lavori al professionista designato dall'affidatario, giusto contratto Rep. n. 23261 del 15/09/2022 come indicato in premessa;
8. di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti;
9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, D.Lgs 267/2000;
11. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, in combinato disposto con l'art. 28, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Con successivo atto dirigenziale, ad avvenuta assegnazione dei lavori, si provvederà all'esatta determinazione della spesa.

IL DIRIGENTE

dott. Maurizio Dorigo
f.to digitalmente

ALLEGATI:

- A) Relazione del R.U.P. Prot. Gen. n. 495007 del 09/10/2024;
- B) Schema di contratto.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2174

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale Pubblica
Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City

Data e protocollo n. vedi timbro informatico
Fascicolo 2021/XI.2.1/426

Oggetto: C.I. 14955 - "Intervento di riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le di Porta Altinate e Piazza Ferretto." - CUP F71B21004140001
Relazione del R.U.P. ai sensi dell'art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023: approvazione del progetto esecutivo e indicazioni sul sistema di affidamento.

RELAZIONE DEL R.U.P.

Visti gli elaborati del progetto esecutivo trasmessi dal progettista arch. Federico Zuanier con Pec PG 2024/0485415 del 04/10/2024, e ritenuto che tale livello di progettazione sia adeguato ai fini dell'indizione dell'appalto, si propone l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante contratto da stipulare a misura, ai sensi degli artt. 31 e 32 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36 del 2023, sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo.

L'affidamento dei lavori avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 36/202, e si prevederà l'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del medesimo decreto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Maurizio Dorigo

atto firmato digitalmente (*)

(* Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D. Lgs. 7/3/2005 N. 82). Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



**C.I. 14955 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONI AREE CENTRALI DI MESTRE
TRA P.LE DI PORTA ALTINATE E PIAZZA FERRETTO**
CIG. 9275401F08 CUP F71B21004140001

PROGETTO ESECUTIVO



COMMITTENTE

Comune di Venezia

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE VIABILITÀ TERRAFERMA E SMART CITY

Ex Carbonifera, Viale Ancona 63
30170 Venezia-Mestre

R.U.P.

URB. MAURIZIO DORIGO

IL DIRIGENTE

ING. ROBERTO DI BUSSOLO

IL DIRETTORE

ING. SIMONE AGRONDI

PROGETTAZIONE

Zuanier Associati S.T.P. Srl

Via Antonio da Mestre 19 - 30174 Venezia - Italia
info@zuanierassociati.com

Ing. Flavio Zuanier - Arch. Federico Zuanier -
Arch. Pian. Giulia Borella

INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE E
PROGETTO ARCHITETONICO

ARCH. FEDERICO ZUANIER

PROGETTO STRUTTURE E IMPIANTI

ING. FLAVIO ZUANIER

CONSULENZA SPECIALISTICA OPERE A VERDE

Ferrarini - Pitteri s.n.c.

Via Triestina 54/12, 30173 Venezia VE
info@studioferrarinipitteri.it

Dott. For. Maria Ruggero Ferrarini - Dott. Agr. Marco
Pitteri

ELABORATO

DOCUMENTI GENERALI

SCHEMA DI CONTRATTO

FILE

CODICE

L2201_PE_X_DG_SC

SCALA

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	RED.	VER.	APP.
REV.00	09/2024	PRIMO INVIO	F.COSTANTINI	D.BURCI	F.ZUANIER
REV.01
REV.02
REV.03
REV.04
REV.05

COMUNE DI VENEZIA

N. Repertorio Municipale

CONTRATTO D'APPALTO

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI _____ - GARA N.

_____ - C.I.: _____ - CIG: _____ -

CUP: _____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro il giorno (.....) del mese di, presso la Sede Municipale di Venezia, Viale Ancona n. 63.

Davanti a me, _____, Segretario Generale del Comune di Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse della stazione appaltante ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. n. 50/2016 , si sono personalmente costituiti i Signori:

a) _____ nato a _____ il _____ - C.F.: _____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa _____ come risulta dall'accertamento d'ufficio eseguito presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____, Documento n. _____, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

[OVVERO in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese: che agisce in nome e per conto dell'impresa capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese tra _____(capogruppo), _____(mandante), giusta atto di raggruppamento temporaneo di imprese con mandato di rappresentanza in data ___ n. ___ di Repertorio ___ e n. ___ di Raccolta del dott. ____, Notaio in _____, iscritto presso

il Collegio Notarile del Distretto di _____, registrato a _____ il _____ al n. _____ Serie _____;], che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore».

Domicilio fiscale dell'Impresa: _____ - Codice fiscale e partita I.V.A. n.: _____.

b) _____ nato a _____ il _____ - C.F.: _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI VENEZIA**, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente _____, domiciliato, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante».

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 - 30124 Venezia - Codice fiscale n.: 00339370272.

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono certo, sono intervenuti allo scopo di stipulare il presente contratto. Degli stessi ho verificato la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto.

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 29/02/2024, è stato approvato il progetto definitivo, dell'intervento C.I. 14955 denominato "Riqualificazione aree centrali di Mestre tra P.le di Porta Altinate e Piazza Ferretto";
- che con determinazione dirigenziale a contrattare n. _____ del

_____, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi all'intervento sopra indicato, per un importo dei lavori da appaltare di € _____, oneri fiscali esclusi, *[nell'ipotesi in cui l'appalto è sia a corpo che a misura: di cui € _____ a corpo ed € _____ a misura]*, oggetto dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione _____ ed € _____ quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta, stabilendo di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta e contratto da stipulare a misura, come definito ALLEGATO I.7, SEZIONE I art.3, co. 1, lettera m) del D.Lgs36/2023 e art.15, comma 5, lettera c), dando atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Urb. Maurizio Dorigo;

- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____, sono stati approvati i verbali di gara n. ____ del _____ e sono stati aggiudicati i lavori al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € _____, oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta a prezzi unitari che ha determinato un ribasso pari al _____%, sull'importo a base di gara;

- che ai sensi della sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza del PIAO 2023-2025 del Comune di Venezia, è stata effettuata da parte del Dirigente del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato, la verifica della coerenza tra le clausole contrattuali e la documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte

integrante e sostanziale del presente contratto convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. Oggetto del contratto

1. La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, dell'offerta economica presentata in sede di gara e sulla base dell'offerta tecnica che vengono espressamente richiamate, ancorché qui non materialmente allegate e che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare integralmente.

2. L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato l'intenzione di avvalersi del subappalto. [**OVVERO** *L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato l'intenzione di non avvalersi del subappalto*].

Art. 2 Capitolato Speciale d'appalto

1. L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Computo metrico estimativo, integranti il progetto e il presente contratto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali nonché i prezzi unitari delle stesse singole lavorazioni offerti dall'appaltatore in sede di gara, relativamente alla parte di lavoro "a

corpo”, se non limitatamente a quanto previsto dall’articolo 8 del presente contratto. Fanno invece parte del presente contratto i prezzi unitari offerti dall’appaltatore in sede di gara i quali, limitatamente alla parte di lavoro “a misura”, costituiscono i prezzi contrattuali.

Articolo 3. Domicilio e rappresentanza dell’appaltatore, direzione del cantiere

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell’articolo 2, comma 1 del capitolato generale d’appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l’appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Venezia, presso l’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti.

2. Si richiamano espressamente, quale parte integrante del presente contratto, l’art. 4 e l’art. 6 del capitolato generale d’appalto, per quanto concerne rispettivamente la condotta personale dei lavori da parte dell’appaltatore e da parte dei suoi rappresentanti nonché la direzione dei cantieri.

Articolo 4. Termini per l’inizio, l’esecuzione e l’ultimazione dei lavori.

1. I lavori devono essere consegnati e iniziati entro 45 giorni dalla data di stipulazione del presente contratto, alle condizioni e secondo le modalità previste dall’art. 16 del Capitolato speciale d’Appalto.

[OVVERO Nell’ipotesi di esecuzione dei lavori in via d’urgenza: ai sensi e per gli effetti della L. 120/20 di conversione del D. L. 76/2020 e s.m.i., i lavori sono iniziati in via di urgenza giusto verbale di consegna dei lavori n. ___ del ___ _____].

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 160 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei

lavori, alle condizioni e secondo le modalità previste dall'art. 16 del Capitolato speciale d'Appalto.

3. Trovano applicazione, in materia di proroghe, sospensioni dei lavori e programma esecutivo dei lavori, gli articoli 20, 21, 22 del Capitolato speciale d'Appalto.

Articolo 4. Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale ammonta a € _____ (Euro _____) di cui:

a) € _____ per lavori veri e propri;

b) € _____ quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il contratto è stipulato "a misura" come definito ALLEGATO I.7, SEZIONE I art.3, co. 1, lettera m) del D.Lgs36/2023 e art.15, comma 5, lettera c).

Articolo 5. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. La modalità di pagamento è disciplinata dal Capo 27 del Capitolato speciale d'appalto.

2. Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro trenta giorni dall'effettivo inizio della prestazione. Si richiama espressamente l'art. 125, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

3. Gli estremi dei conti correnti dedicati e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sugli stessi sono indicati nella dichiarazione dell'appaltatore in data _____.

4. Ai sensi dell'articolo 27, comma 1, del Capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati per stati di avanzamento, mediante emissione di certificati di pagamento secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

[In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese: Come risulta dall'atto di raggruppamento temporaneo di imprese citato in premessa, ciascuna impresa facente parte del raggruppamento provvederà ad emettere in modo autonomo le fatture relativamente al lavoro eseguito. L'impresa capogruppo mandataria provvederà a incassare le somme dovute rilasciandone quietanza liberatoria].

Articolo 6. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'appaltatore ha già trasmesso alla stazione appaltante gli estremi dei conti correnti, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sugli stessi, come indicato al precedente art. 5.

L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.

2. Nel caso in cui l'appaltatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

3. L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

4. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna altresì ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

6. Ai sensi dell'art. 25 comma 2 bis del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. n. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso la Stazione Appaltante, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del presente contratto.

Articolo 7. Modifiche o varianti in corso d'opera

1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 120 del D.Lgs. 36/2023, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento ai sensi del suddetto articolo.

2. L'elenco dei prezzi unitari, ancorché costituito dai prezzi unitari offerti dall'appaltatore in sede di gara, è vincolante per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 8. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione

1. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

2. Ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di regolare esecuzione è emesso, dal direttore dei lavori, entro il termine perentorio di tre mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore

risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione provvisorio assuma carattere definitivo.

4. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione esplicita o tacita degli atti provvisori di regolare esecuzione; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Articolo 9. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

1. L'appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante un proprio Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui al Titolo IV del D.Lgs. 9.4.2008, n. 81.

2. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento e il Piano Operativo di Sicurezza di cui al precedente punto 1 formano parte integrante del presente contratto d'appalto, vengono accettati dalle parti ai sensi dell'art. 96, comma 2, del D.Lgs. n. 81/2008, ciò costituendo in particolare, l'adempimento previsto dall'art. 26, comma 3, del medesimo decreto.

3. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore,

previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

5. Ai sensi dell'art. 119, D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore è solidalmente responsabile con i subappaltatori per gli adempimenti, da parte di quest'ultimi, degli obblighi di sicurezza.

Articolo 10. Subappalto

[da inserire nell'ipotesi in cui l'appaltatore, come specificato all'art. 1 comma 2, abbia dichiarato l'intenzione di avvalersi del subappalto]

1. I lavori che l'appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di voler eventualmente subappaltare, previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016, sono quelli relativi alle seguenti categorie: _____.

2. Ferme restando le condizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, tali lavori possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto e dal disciplinare di gara.

3. L'appaltatore si impegna ad inserire nei contratti di subappalto e nei subcontratti una clausola risolutiva espressa in forza della quale il contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

4. La stazione appaltante si riserva di valutare le c.d. informazioni supplementari atipiche – di cui all'art. 1 *septies* del D.L. 06 settembre 1982 n. 629 convertito nella legge 12 ottobre 1982 n. 726 e successive integrazioni

– ai fini del gradimento dell’impresa sub-affidataria, per gli effetti di cui all’art. 92, comma 4, del D.Lgs. n. 159/2011.

Articolo 11. – Cessione del contratto e cessione dei crediti

1. È vietata all’appaltatore la cessione del contratto, a pena di nullità.
2. È ammessa la cessione dei crediti alle condizioni e secondo le modalità previste dall’art. 120, D.L.gs. n. 36/2023, dalla legge 21 febbraio 1991, n. 52 nonché dall’art.32 del Capitolato speciale d’Appalto.
3. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L.136/2010.

Articolo 12. Fideiussione a titolo di garanzia definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____ emessa in data _____ da _____, per l'importo di € _____, *[Nell'ipotesi di riduzione della garanzia ai sensi dell'art. 117, D.lgs. 36/2023: ridotto ai sensi dell'art. articolo 106, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, avendo l'appaltatore dichiarato in sede di gara di essere microimpresa/ piccola impresa/ media impresa **OVVERO** essendo stata rilasciata all'appaltatore la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, con scadenza _____].*
2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.
3. La garanzia è svincolata con le modalità previste dall’art. 117, comma

8 del D. Lgs. n. 36/2023.

Articolo 13. Responsabilità verso terzi e assicurazione

1. Ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore assume la responsabilità per danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni di cui al comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione, con polizza n. _____ emessa in data _____ dalla società/dall'istituto _____, agenzia/filiale di _____, con massimale € _____ con scadenza _____.

3. L'appaltatore ha stipulato inoltre un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata, con polizza n. _____ emessa in data _____ da _____, con scadenza _____ e con un massimale di € _____.

4. L'appaltatore si obbliga a rinnovare alla scadenza e per tutta la durata del presente contratto le polizze di cui ai punti precedenti e a mantenerle efficaci e valide. Il R.U.P., avvalendosi se previsto del direttore dei lavori, verificherà il puntuale rinnovo delle polizze di cui al presente articolo e, in caso di mancato rinnovo entro i termini di scadenza, il contratto con l'appaltatore deve intendersi risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice

Civile oltre al risarcimento di eventuali danni e delle spese.

Articolo 14. Penali

1. Al fine di rispettare i termini di cui all'art. 4 del presente Contratto, qualora l'esecuzione delle opere venisse ritardata oltre i termini sopra stabiliti per cause imputabili all'appaltatore, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel cronoprogramma dei lavori è applicata una penale pari a 1 per mille dell'importo contrattuale ai sensi degli art. 126 D.Lgs 36/2023 e art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto, corrispondente ad € _____.

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 20% dell'importo dell'appalto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

3. Tale penale è aumentata delle spese di direzione dei lavori eventualmente sostenute dalla stazione appaltante per effetto della maggior durata dei lavori, per un importo pari al 10 % (dieci per cento) *[ovvero altra percentuale]* della penale di cui sopra, fatti salvi gli eventuali maggiori danni o ulteriori spese connesse.

4. L'importo complessivo delle penali non può superare il 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, pena la facoltà, per la Stazione appaltante, di risolvere il contratto.

5. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Articolo 15. Codice di comportamento dei dipendenti pubblici

1. L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10 ottobre 2018.

2. A tal fine si dà atto che la stazione appaltante ha trasmesso all'appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n.62/2013, copia del codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

3. La violazione degli obblighi di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale sopra richiamata, può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. La stazione appaltante, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'appaltatore il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART. 16 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

1. L'appaltatore deve osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi, ai sensi dell'art. 119, comma 7,

del D. Lgs. n. 36/2023, nonché quanto previsto dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2. Per le verifiche conseguenti, la stazione appaltante acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (DURC).

3. In caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, ai sensi dell'art. 11 comma 6 D.Lgs. n. 36/2023.

4. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'appaltatore, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 11 comma 6 D.Lgs. n. 36/2023, può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

5. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023.

Articolo 17. Adempimenti in materia antimafia e Protocollo di Legalità

1. Si prende atto che in relazione all'appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., in base alle risultanze della

Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (B.D.N.A.)
che ha emesso in data _____, con nota
_____.

[OVVERO, nell'ipotesi di contratto il cui valore complessivo è inferiore a euro 150.000,00:

1. Non viene acquisita la documentazione antimafia di cui all'art. 84 D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, trattandosi di contratto il cui valore complessivo non è superiore a € 150.000,00.

OVVERO, nell'ipotesi in cui l'appaltatore sia iscritto alla c.d. white list:

1. Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, in quanto risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) presso la Prefettura di _____ dalla data del _____].

2. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159.

3. In tal caso sarà applicata a carico dell'appaltatore, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10 % dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

4. L'appaltatore si obbliga a nominare un referente di cantiere con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto

di cantiere, contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 159/2011. Il rapporto di cantiere dovrà contenere tutti gli elementi elencati nell'allegato C al "Protocollo di legalità" sottoscritto in data 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto allegato ai documenti di gara.

5. L'appaltatore, ad inizio lavori, è obbligato altresì a comunicare alla stazione appaltante - per il successivo inoltro alla Prefettura - l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento agli assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'opera a titolo di subappaltatori o subcontraenti con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'allegato 1, lettera A) al "Protocollo di legalità" sottoscritto in data 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, allegato ai documenti di gara.

6. L'appaltatore si impegna altresì a comunicare ogni eventuale variazione al predetto elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

7. L'appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva, alla Stazione Appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art.

1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del codice penale.

8. La stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

9. La stazione appaltante si riserva di valutare le c.d. informazioni supplementari atipiche – di cui all'art. 1 septies del D.L. 06 settembre 1982 n. 629 convertito nella legge 12 ottobre 1982 n. 726 e successive integrazioni per gli effetti di cui all'art. 92, comma 4, del D.Lgs. n. 159/2011.

Articolo 18. Recesso e risoluzione del contratto

1. La Stazione appaltante può recedere dal presente contratto ai sensi dell'art. 123 D.lgs. n. 36/2023, secondo le modalità e i termini in esso previsti.

2. Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge, fra cui il mancato rispetto delle clausole del Protocollo di legalità sottoscritto in data 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012 n. 190, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltra-

zione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto anche nei casi previsti dagli artt- _____ del Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 19. Controversie

[inserire nel caso di contratto di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 D.Lgs n. 36/2023]

1. La definizione delle controversie è attribuita al Giudice Ordinario con competenza del Foro di Venezia, restando esclusa la competenza arbitrale.

Articolo 20. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato speciale d'appalto, si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, nel regolamento generale approvato con DPR 05/10/2010, n. 207, per le parti ancora in vigore nel capitolato generale di appalto approvato con D.M. dei Lavori Pubblici 19/04/2000, n. 145, per le parti ancora in vigore nel Decreto Legislativo del 09/04/2008 n.81 e nel D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07/03/2018 n. 49.

Articolo 21. Trattamento dei dati personali

1. Le Parti danno atto che, in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, è stata fornita l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del procedimento di affidamento per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso e alla conclusione del presente contratto.

2. Le Parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento dei dati personali, in particolare, si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del Regolamento Ue 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso Regolamento, garantendo l'adozione di adeguate misure di sicurezza al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative attività.

3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

Articolo 22. Documenti richiamati nel contratto

1. Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145, per quanto applicabile;
- il capitolato speciale d'appalto;
- la determinazione dirigenziale n. _____ del _____ con allegati i verbali di gara;
- **[Nell'ipotesi di Raggruppamento temporaneo di imprese: l'atto di**

raggruppamento temporaneo di imprese con mandato di rappresentanza sottoscritto in data _____ n. _____ di Repertorio e n. _____ di Raccolta, redatto dal Notaio _____ iscritto al Collegio Notarile del Distretto di _____, registrato a _____ in data _____ al n. _____;].

- l'offerta tecnica;
- le relazioni e gli elaborati presentati dall'appaltatore in sede di offerta;
- l'elenco prezzi unitari;
- il prezzario della Regione Veneto anno 2024;
- gli elaborati grafici progettuali;
- il Piano di Sicurezza e Coordinamento e il Piano Operativo di Sicurezza;
- il cronoprogramma;
- le polizze di garanzia.

Articolo 26. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. Si richiama espressamente, quale parte integrante del presente contratto, l'art. 8 del capitolato generale d'appalto.

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio/ certificato di regolare esecuzione.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione

in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti contraenti che da me interpellate lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà liberamente espressa, approvandolo in ogni sua parte e dispensandomi dalla lettura degli allegati per essere essi già a loro personale conoscenza.

Scritto da persona di mia fiducia, il presente contratto, che consta di n. _____ fogli, questo compreso, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale), dalle parti e da me Ufficiale rogante.

Il Legale Rappresentante _____

Il Dirigente _____

Il Segretario Generale _____

Data _____