



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: PARTCDS 062_CI 14995 "GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD". Determina di approvazione del progetto esecutivo e della spesa di € 1.750.000,00 (o.f.c.), con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art 192 dlgs n 267/00 e art 17 c 1 dlgs n 36/23. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1788 del 12/08/2024

Determinazione (DD) n. 1814 del 13/09/2024

Fascicolo 2024.XI/2/1.167 "C.I. 14995 - GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 06/09/2024.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 30/08/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 11/09/2024.



Responsabile Unico del Progetto: arch. Alberto Chinellato
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sara Puppini

PDD 1788 12/08/2024

Fasc.: 2024/XI.2.1/167

Oggetto: PARTCDS 062_CI 14995 "GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD". Determina di approvazione del progetto esecutivo e della spesa di € 1.750.000,00 (o.f.c.), con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art 192 dlgs n 267/00 e art 17 c 1 dlgs n 36/23. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2024-2026; assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.G.C. n.18 del 29/02/2024 è stata approvata la prima variazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con d.G.C. n. 33 del 13 giugno 2024 è stata approvata la seconda variazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;

- con D.C.C. 55 del 13/06/2024 è stata approvata la terza variazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 388013 del 01/08/2024, è stato attribuito fino al 01/08/2027 l'incarico di Dirigente del Settore incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acqua dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Alberto Chinellato

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*" e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "*ha sostituito ogni precedente*", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, gli allegati I.2 "*Attività del RUP*", l'allegato II.12 "*Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura*", e l'allegato I.7 "*Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento*

di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”.

Premesso altresì che:

- l'intervento avente ad oggetto il CI 14995 " GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD" risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione approvato con d.C.C. n. 71/2023 per l'importo complessivo di € 1.750.000,00 (ofc);
- la spesa di € 1.750.000,00 (ofc), per la realizzazione di quanto in oggetto (CUP F77H24000270001) è finanziata con contributi Legge Speciale Venezia, parte corrente;
- con D.G.C. n. 142 del 04/07/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi dell'art. 41 co. 6 del d.lgs. n. 36/2023, dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 1.750.000,00 (o.f.c.);

Visto che il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, predisposto ai sensi dell'art. 41, co. 8, e dell'allegato I.7, sezione III, del d.lgs. n. 36/2023 è composto dei seguenti elaborati tecnico progettuali, conservati agli atti:

1. Relazione generale
2. Relazione tecnica
3. Piano Sicurezza Coordinamento: Relazione, Analisi del rischio, Schede lavorazioni
4. Capitolato Speciale d'Appalto: A norme generali, B norme tecniche
5. Schema di Contratto
6. Elenco dei prezzi unitari e analisi prezzi
7. Computo Metrico Estimativo
8. Quadro incidenza manodopera
9. Piano di Manutenzione (3 allegati)
10. Cronoprogramma delle fasi di attuazione
11. Quadro economico
12. Elaborati grafici (n. 26 Tavole)

Rilevato che il costo preventivato dei lavori derivante dal quadro economico del progetto esecutivo ammonta complessivamente a € 1.750.000,00 (o.f.c.) e risulta essere così distinto:

**PROGETTO ESECUTIVO
(ai sensi D. Lgs 36/2023)
C.I. 14995 - GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024**

QUADRO ECONOMICO

A) importi dei lavori (ofe)			
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura	€ 1.230.790,94	a misura	€ 19.210,00
a corpo	€ 0,00	a corpo	€ 0,00
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	€ 0,00		
opere mitigazione ambientale e sociale	€ 0,00		
Totale importo	€ 1.230.790,94		
importo costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 524.945,43		
Totale oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 19.210,00
Totale importo soggetto a ribasso	€ 705.845,51		
Totale importo a base di gara	€ 1.250.000,94	IVA(22%)	€ 275.000,21
B) Somme a disposizione (ofc)			
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ma esclusi dall'appalto			
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante			
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista			
4) allacciamenti ai pubblici servizi			
5) imprevisti			€ 20.000,00
6) accantonamento revisione prezzi art. 60			€ 17.418,84
7) acquisizione aree o immobili			
8a) spese per attività tec. Amm. Connesse alla prog.			€ 169.580,00
8b) spese tecniche incentivi art. 45			€ 18.000,01
9)spese per attività tecnico amministrative			
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7			
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			
12) spese per pubblicità			
13) spese per prove lab. Accertamenti e verifiche tecniche			
14)spese per collaudo tecnico amministrativo			
15)spese per verifica interesse archeologico			
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)			
17) spese per opere artistiche			
Totale			€ 224.998,85
12) IVA su A) al 10%			€ 275.000,21
Totale IVA			
Totale somme a disposizione			€ 499.999,06
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 1.750.000,00
D) quadro economico aggregato			
importo lavori (o.f.e.)			€ 1.250.000,94
Somme a disposizione (o.f.c.)			€ 499.999,06
E) Totale QE			€ 1.750.000,00

Ritenuto, alla luce di quanto sopra, di approvare la spesa complessiva di € 1.750.000,00 (o.f.c.) finanziata nel Bilancio 2024 come sopra indicato;

Visto il verbale di cantierabilità, nonché il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo che ha PG n. 411711 del 21/08/2024 redatto dal Responsabile Unico del Progetto (RUP), in contraddittorio con il progettista per la parte relativa alla verifica, ai sensi dell'art. 42 e della Sezione IV (Verifica della progettazione) di cui all'allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023 e entrambi allegati al presente provvedimento;

Dato atto che:

- l'art. 41 co. 13 del d.lgs. n. 36 del 2023, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezziari predisposti dalle regioni e dalle province autonome o adottati, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono autorizzati a non applicare quelli regionali, sulla base di quanto indicato all'allegato I.14 al d.lgs. n. 36 del 2023;
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) avente ad oggetto "*Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzo regionale delle opere pubbliche anno 2023. [...]*" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che "*data la specificità della città di Venezia, il Prezzo Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzo del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe*";
- Per l'elaborazione del Progetto Esecutivo sono stati utilizzati i seguenti prezziari dei lavori pubblici, secondo l'ordine di seguito riportato:
 - Prezzo del Comune di Venezia 2024, approvato da DGC 114/2024;
 - Prezzo Regionale dei Lavori Pubblici del Veneto anno 2024, approvato dalla Giunta regionale con Deliberazione n.572 del 27 maggio 2024;
 - Per le lavorazioni che non trovano riscontro all'interno dei prezziari sopra citati è stato elaborato un elenco nuovi prezzi ricavati da apposite analisi prezzi.

Valutata quindi l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e di disporre l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico a cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori, onde conseguire nei tempi gli obiettivi dell'Ente;

Dato atto che gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, co. 450, l. n. 296 del 2006 e s.m.i.);

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Progetto allegata, con la quale, ai sensi dell'art. 16, co. 5, del d.lgs. n. 36 del 2023 e dell'art. 6, co. 2, let. g) di cui all'allegato I.2 al d.lgs. n. 36 del 2023, il RUP "*decide i sistemi di affidamento dei lavori, servizi e forniture, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare*";

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo e di provvedere all'affidamento dei lavori di cui alla parte A del quadro economico con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- l'aggiudicazione sarà determinata con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36 del 2023, con contratto da stipularsi a misura, ai sensi dell'art. 31 co. 1 dell'allegato I.7 al d.lgs. n. 36 del 2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo;
- per quanto concerne l'offerta economica, questa avrà luogo mediante massimo ribasso;
- per quanto concerne l'offerta tecnica, si rimanda alle valutazioni e ai criteri specificamente individuati e indicati nella relazione del RUP allegata alla presente determinazione;

Dato altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 119, co. 1 e 2, d.lgs. n. 36 del 2023, le stazioni appaltanti sono tenute ad indicare e a motivare adeguatamente nella determinazione a contrarre le ragioni per le quali specifiche prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto d'appalto debbano essere eseguite totalmente o parzialmente dall'aggiudicatario;
- l'intervento di cui all'oggetto impone di richiedere che le prestazioni e le lavorazioni indicate nei documenti di gara siano eseguite a cura dell'aggiudicatario e non possono formare oggetto di ulteriore subappalto considerato:
 - a) il contesto nel quale dovranno essere svolti i lavori è sottoposto a vincolo di tutela paesaggistico ai sensi del D. Lgs 42/2004;
 - b) le specifiche caratteristiche dell'appalto che prevede lavorazioni richiedenti consolidata esperienza e professionalità quali la movimentazione dei masegni storici in trachite del centro storico e delle isole;
 - c) la necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro associato alla volontà di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - d) la necessità di limitare e prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

Dato atto che si rende necessario in relazione alla subappaltabilità delle lavorazioni oggetto dell'appalto e in conformità a quanto stabilito ai commi 1 e 2 dell'art. 119 del d.lgs. n. 36 del 2023 definire, come esplicitato nella succitata relazione del RUP e nei documenti di gara, per le ragioni summenzionate, i seguenti limiti:

- per la categoria prevalente OG3 il limite del subappalto è fissato entro il limite del 49,99% dell'importo della categoria;

- per la categoria OG6 il limite del subappalto è fissato nella misura prevista dall'art. 119 del D. Lgs 36/2023;

Stabilito che allo svolgimento della gara provveda il Servizio Gare e Contratti del Settore Gare, Contratti, Centrale unica Appalti ed Economato della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali, mediante l'utilizzo della piattaforma digitale per la gestione delle Gare Telematiche istituita presso la Stazione Appaltante;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14995, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 1.750.000,00	€ 0,00	€ 1.750.000,00
Impegnato	€ 0,00		

Ritenuto altresì di provvedere alla liquidazione con l'emissione di diversi stati di avanzamento dei lavori con relativi certificati di pagamento così come indicato nel capitolato speciale di appalto;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Alberto Chinellato, giusto provvedimento di nomina avente PG 62228 in data 05/02/2024, a firma dell'ing. Simone Agrondi;
- la funzione di Responsabile di Istruttoria è assolto dalla dott.ssa Sara Puppini;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Progetto e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata, in particolare alla luce di quanto disposto all'art. 4 dell'allegato I.2 al d.lgs. n. 36 del 2023, qualifiche e competenze particolari (sia temporali sia di importo vincolato) acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici;
- il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023 e dal PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;

Richiamati

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili

e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l’art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Dato atto che ai sensi di quanto disposto dall’art. 45 del Dlgs 36/2023 il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche viene quantificato in € 18.000,01, applicando l’aliquota del 1,8 % all’importo, al netto di Iva, di € 1.250.000,94 posto a base di gara, decurtato della quota del 20% di cui all’art. 45 c. 5 D. Lgs 36/2023;

Dato atto che:

- l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo al C.I. 14995 “Gestione Territoriale Venezia NORD” composto dagli elaborati progettuali indicati in premessa e allegati al presente provvedimento;
2. di approvare la spesa complessiva di € 1.750.000,00 (o.f.c.), relativa alla realizzazione del CI 14995 GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD (CUP F77H24000270001) così come specificata nel quadro economico di progetto riportato in premessa;
3. di approvare le modalità di selezione dell’operatore economico mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del d.lgs. n. 36 del 2023, con conclusione di un accordo quadro, ai sensi dell’art. 31 co. 1 dell’allegato I.7 al d.lgs. n. 36 del 2023 sulla base dell’elaborato progettuale esecutivo secondo il criterio dell’Offerta Economicamente più Vantaggiosa

(OEV), ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36 del 2023, in base ai criteri dettagliati nella Relazione del RUP (allegata);

4. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, co. 1, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 secondo le modalità indicate in premessa e secondo quanto indicato nello schema di contratto allegato al presente provvedimento, quale parte integrante;
5. di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000, che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico per la gestione della manutenzione ordinaria degli ambiti viabili di Venezia NORD;
 - b) l'oggetto del contratto sono i lavori di cui sopra relativi all'intervento di cui al CI 14995 Gestione territoriale Venezia Nord;
 - c) la forma del contratto è un atto in forma pubblica amministrativa, come da schema allegato;
 - d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto, ivi allegato;
 - e) la scelta del contraente avviene mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 50, co. 1, let. d) e dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023;
6. ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del Dlgs 36/2023 il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche viene quantificato in € 18.000,01, applicando l'aliquota del 1,8 % all'importo, al netto di Iva, di € 1.250.000,94 posto a base di gara, decurtato della quota del 20% di cui all'art. 45 c. 5 D. Lgs 36/2023;
7. la spesa complessiva di € 1.750.000,00 trova copertura a Bilancio 2024 al cap. 11503/029 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", azione di spesa "PARTCDS062 Gestione territoriale Venezia Nord" Codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazione beni immobili", spesa finanziata con contributi legge Speciale per Venezia, parte corrente;
8. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 0,00	€ 1.750.000,00	€ 1.750.000,00
Impegnato	€ 0,00		

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Alberto Chinellato;

10. di dare atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023 e dal PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;
11. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria Prot. n. 521135 del 9 novembre 2016;
13. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.I. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
14. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50 del 2016, vigente fino al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'art. 225 co. 2, d.lgs. n. 36 del 2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)

allegati

- 1) Verbale di verifica e validazione
- 2) Dichiarazione di cantierabilità
- 3) Relazione del RUP

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1788

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 14970/2024 del 10/09/2024 - NON ESECUTIVO "PARTCDS 062_CI 14995 "GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD". Determina di approvazione del progetto es" autorizzazione Proposta di determina 1788/2024 del 12/08/2024

La prenotazione di spesa numero 14970/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2024	-1.750.000,00	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Stipendio/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Opera</i>	5439 - 14995/000 - GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD		
<i>Tipo Spesa</i>	712 - PARTCDS 062 - gestione territoriale venezia nord		
<i>Tipo Finanz.</i>	1335 - 022.001.849.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2024 - PARTE A		
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2025	1.750.000,00	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Stipendio/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Opera</i>	5439 - 14995/000 - GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD		
<i>Tipo Spesa</i>	712 - PARTCDS 062 - gestione territoriale venezia nord		
<i>Tipo Finanz.</i>	1335 - 022.001.849.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2024 - PARTE A		
	Totale:	0,00	0,00
	Disponibilità:		0,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/09/2024	2.485.304,58	-1.750.000,00	-1.750.000,00	0,00	0,00	-1.750.000,00	4.235.304,58

09011.03.011503029 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
10/09/2024	12.250.000,00	1.750.000,00	1.750.000,00	0,00	0,00	1.750.000,00	10.500.000,00

COMUNE DI VENEZIA, lì 10 settembre 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 10/09/2024 n. 442
Rif. Proposta di determina 1788/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 441 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 1	Spese correnti					
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	residui presunti	1.414.730,15			1.414.730,15
		previsioni di competenza	22.148.923,81	-1.750.000,00		20.398.923,81
		previsioni di cassa	20.894.795,28			20.894.795,28
09011.10.011510201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	3.592.230,38	1.750.000,00		5.342.230,38
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	2.109.090,74			2.109.090,74
		previsioni di competenza	31.503.725,38	1.750.000,00	-1.750.000,00	31.503.725,38
		previsioni di cassa	27.274.404,92			27.274.404,92
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	8.743.283,27			8.743.283,27
		previsioni di competenza	77.468.155,91	1.750.000,00	-1.750.000,00	77.468.155,91
		previsioni di cassa	49.449.562,03			49.449.562,03
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	30.133.276,44			30.133.276,44
		previsioni di competenza	281.644.560,15	1.750.000,00	-1.750.000,00	281.644.560,15
		previsioni di cassa	246.576.091,43			246.576.091,43
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	1.414.730,15			1.414.730,15
		previsioni di competenza	25.741.154,19	1.750.000,00	-1.750.000,00	25.741.154,19
		previsioni di cassa	20.894.795,28			20.894.795,28
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.053.661.870,72	1.750.000,00	-1.750.000,00	3.053.661.870,72
		previsioni di cassa	2.734.389.476,08			2.734.389.476,08

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 441 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		169.051.008,38			169.051.008,38
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso	13.340.960,65			13.340.960,65
	Vincoli derivanti da leggi	18.755.731,65			18.755.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti	19.797.429,73			19.797.429,73
	Vincoli attribuiti dall'ente	2.500.000,00			2.500.000,00
	Parte destinata agli investimenti	2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato	52.969.066,32			52.969.066,32
<hr/>					
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71		570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.053.661.870,72		3.053.661.870,72
		previsioni di cassa	2.580.090.697,29		2.580.090.697,29

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 441 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 1	Spese correnti					
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	residui presunti	11.313.252,48			11.313.252,48
		previsioni di competenza	14.092.230,38	1.750.000,00		15.842.230,38
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	13.219.480,20			13.219.480,20
		previsioni di competenza	19.697.852,77	1.750.000,00		21.447.852,77
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	43.061.499,61			43.061.499,61
		previsioni di competenza	36.296.972,13	1.750.000,00		38.046.972,13
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	119.287.517,42			119.287.517,42
		previsioni di competenza	185.952.750,22	1.750.000,00		187.702.750,22
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	11.313.252,48			11.313.252,48
		previsioni di competenza	14.092.230,38	1.750.000,00		15.842.230,38
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.077.087.271,63	1.750.000,00		2.078.837.271,63
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 441 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			9.071.031,93	1.750.000,00		10.821.031,93
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			44.267.304,54			44.267.304,54
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.077.087.271,63	1.750.000,00		2.078.837.271,63
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



Oggetto: *C.I. 14995 – GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024.* Relazione del R.U.P. all'Amministrazione sul sistema di aggiudicazione da adottare ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 15 e con specifico riferimento agli articoli 50-70-108 e 119 D.Lgs. 36/23

PROPONE

di procedere all'affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. d) e art. 71 D.lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicazione sarà determinata con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/23, con contratto da stipularsi a misura, come definito all'art. 44 D. Lgs. 36/2023.

L'offerta economica avrà luogo mediante offerta a massimo ribasso indicando la percentuale da applicare all'importo soggetto a ribasso determinato ai sensi dell'art. 41 c. 14.

I prezzi offerti costituiranno l'elenco dei prezzi contrattuali.

Per l'offerta tecnica/qualitativa i criteri saranno definiti in sede di gara, secondo i criteri i pesi ed i punteggi definiti di seguito.

N.	CRITERIO	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO
A. OFFERTA TECNICA			
1	Dotazione dedicata	Proposta di mezzi e infrastrutture dedicate all'appalto	30
2	Organizzazione produttiva	Proposta conduzione del cantiere	20
3	Esperienza	n. 3 esempi simili	20
4	Cronoprogramma	Riduzione tempi esecuzione	10
totale			80

B. OFFERTA ECONOMICA			
5	Ribasso percentuale	determinato con offerta al massimo ribasso	20
totale			100

1. DOTAZIONE DEDICATA

Descrizione

Dovrà essere presentata una relazione nella quale descrivere la dotazione dedicata all'appalto con la proposta di mezzi operativi e infrastrutture messe specificatamente a disposizione dell'appalto.

Valutazione

Il criterio sarà valutato in termini di:

- migliore collocazione dotazione e organizzazione di infrastrutture messe a disposizione dell'appalto in funzione della sua attuazione territoriale;
- migliore dotazione e organizzazione di mezzi terrestri e acquei dedicati specificatamente all'appalto e alle attività da garantire nell'ambito della gestione territoriale;

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 2 cartelle di formato A4 e massimo 2 cartelle di formato A3; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

2. ORGANIZZAZIONE PRODUTTIVA

Descrizione

Dovrà essere presentata una relazione nella quale descrivere la struttura tecnico organizzativa che si intende impiegare per la realizzazione dei lavori, indicando responsabilità, ruoli e compiti dei diversi soggetti. Dovranno essere esplicitati il numero e la tipologia di squadre che intende mettere a disposizione per eseguire i lavori oggetto di appalto

Valutazione

Il criterio sarà valutato in termini di:

- struttura tecnica coinvolta con attenzione a lavori eseguiti simili in contesto insulare analogo;
- migliore processo decisionale sia degli interventi ordinari che delle urgenze;
- n° delle squadre operative e loro gestione, con particolare attenzione ai periodi estivi;
- proposta di modalità operativa del monitoraggio territoriale nel merito della gestione delle segnalazioni che l'impresa dovrà inoltrare alla D.L. degli interventi di manutenzione delle aree della viabilità e delle reti fognarie che, in occasione delle prestazioni oggetto del presente accordo quadro, accertasse come necessari.

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 5 cartelle di formato A4 e massimo 5 cartelle di formato A3; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

3. ESPERIENZA

Descrizione

Dovranno essere presentati n. 3 esempi di lavori eseguiti negli ultimi 10 anni, il più possibile simili per tipologia e logistica.

Valutazione

Il criterio sarà valutato in termini di maggiore somiglianza per:

- collocazione in ambito insulare;
- tipologia di materiali e lavorazioni;
- importi dei lavori realizzati;

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

4. CRONOPROGRAMMA

Descrizione

Verrà ritenuta più significativa l'offerta che massimizza la riduzione delle tempistiche di esecuzione delle opere.

Valutazione

Il criterio sarà valutato in termini quantitativi con riferimento alla riduzione proposta, nel limite del 50%, dei tempi in caso di attivazione di pronto intervento o di lavorazione ordinaria, che verrà valutato in merito a:

- proposta di riduzione dei tempi in caso di attivazione di pronto intervento rispetto alle 2 ore previste dal progetto;
- proposta di riduzione dei tempi di esecuzione dell'intervento ordinario a seguito richiesta della DL rispetto alle 4 ore dei tempi del progetto;

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 1 cartelle di formato A4 e massimo 1 cartelle di formato A3; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

Relativamente alla disciplina del subappalto di cui all'art. 119 D.Lgs 36/2023 si esplicita quanto segue:

- per la categoria prevalente OG3 "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI" le lavorazioni sono subappaltabili nella misura massima del 49,99%;
- per la categoria OG6 "ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE" subappaltabilità nei limiti previsti dall'art. 119 D.Lgs 36/2023.

Per entrambe le categorie si stabilisce che le lavorazioni **non possono** formare oggetto di ulteriore subappalto in ragione:

- del contesto sottoposto a vincolo di tutela paesaggistico ai sensi del D. Lgs 42/2004 nel quale dovranno essere svolti i lavori;
- delle specifiche caratteristiche dell'appalto che prevede lavorazioni richiedenti consolidata esperienza e professionalità quali la movimentazione dei *masegni* storici in trachite del centro storico e delle isole;
- della necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro associato alla volontà di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- di limitare e prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
arch. Alberto Chinellato
(*firmato digitalmente*)



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 032 02	Ve - Gestione territoriale Cantiere nord	93	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2024- quota A	PDD-1788/2024	Prenotato	E 1.750.000,00	29-34



VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA

(art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: Progetto Esecutivo "Gestione Territoriale Venezia Nord" - C.I. 14995

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul progetto esecutivo di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 42 c.2 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.7, sezione IV del D. Lgs 36/2023.

Il sottoscritto arch. Alberto Chinellato, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, con il supporto dell'arch. Andreina Visconti, progettista incaricato, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ed in conformità all'allegato I.7 SEZIONE IV sopra richiamato.

PARTE A - VERIFICA

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

La progettazione esecutiva è stata affidata al progettista sopra indicato.

Gli elaborati progettuali sono stati presentati dal progettista incaricato e si compongono dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale
- 2) Relazione tecnica
- 3) .1 Piano di Sicurezza e coordinamento: Relazione
.2 Piano di Sicurezza e coordinamento: Analisi del rischio
.3 Piano di Sicurezza e coordinamento: Schede lavorazioni
- 4) .1 Capitolato Speciale d'Appalto - norme generali
.2 Capitolato Speciale d'Appalto - norme tecniche
- 5) Elenco dei prezzi unitari
.1 Analisi prezzi
- 6) Computo Metrico Estimativo
- 7) Quadro incidenza manodopera
- 8) Piano di Manutenzione
- 9) Cronoprogramma delle fasi di attuazione
- 10) Quadro economico

11) Elaborati grafici (n. 26 Tavole)

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 42 del D.Lgs 36/2023 e dall'allegato I.7 art. 39 del D.Lgs. 36/2023

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale del livello esecutivo con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) AFFIDABILITA';
- b) COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA;
- c) LEGGIBILITA' COERENZA E RIPERCORRIBILITA';
- d) COMPATIBILITA'.

a) VERIFICA DELLA AFFIDABILITA' DELLA PROGETTAZIONE

In riferimento all'affidabilità si è provveduto alle seguenti verifiche:

- 1) verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA

Relativamente alla completezza e adeguatezza si è verificato quanto segue:

- 1) verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esecutivo;
- 3) verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- 6) verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

c) VERIFICA DELLA LEGGIBILITA' COERENZA E RIPERCORRIBILITA';

Relativamente alla leggibilità, coerenza e ripercorribilità si è verificato quanto segue:

- 1) verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;

3) verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) VERIFICA DELLA COMPATIBILITÀ

Relativamente alla leggibilità, coerenza e ripercorribilità si è verificato quanto segue:

1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel progetto di fattibilità tecnica economico ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;

2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

- 2.1) inserimento ambientale;
- 2.2) impatto ambientale;
- 2.3) funzionalità e fruibilità;
- 2.4) stabilità delle strutture;
- 2.5) topografia e fotogrammetria;
- 2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
- 2.7) igiene, salute e benessere delle persone;
- 2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- 2.9) sicurezza antincendio;
- 2.10) inquinamento;
- 2.11) durabilità e manutenibilità;
- 2.12) coerenza dei tempi e dei costi;
- 2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere.

VERIFICA DOCUMENTALE ai sensi dell'allegato I.7 art. 40 del D.Lgs. 36/2023

Sugli elaborati progettuali prodotti sono state espletate le seguenti attività di verifica:

a) per le relazioni generali, verificato che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) per le relazioni di calcolo:

1) verificato che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;

2) verificato che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;

3) verificato la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

4) verificato la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;

5) verificato che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

c) per le relazioni specialistiche, è stato verificato che i contenuti presenti siano coerenti con:

- 1) le specifiche esplicitate dal committente;
- 2) le norme cogenti;
- 3) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- 4) le regole di progettazione;

d) per gli elaborati grafici, è stato verificato che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

e) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, è stato verificato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; è stato verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) per la documentazione di stima economica, è stato verificato che:

- 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- 2) i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- 3) siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- 6) i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
- 7) le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- 8) i totali calcolati siano corretti;
- 9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori;
- 10) le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal

committente;

11) i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;

g) per il piano di sicurezza e di coordinamento, è stato verificato che sia stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; verificato, inoltre, che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

h) per il quadro economico, è stato verificato che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17;

Relativamente all'acquisizione dei pareri si precisa che il progetto non apporta modifiche allo stato di fatto e per tale ragione non sono necessari pareri, autorizzazioni, nulla osta delle Amministrazioni e degli enti interessati.

Sul piano economico è stato verificato il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 1.750.000,00 e la rispondenza alle fonti del finanziamento.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto arch. Alberto Chinellato, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con i progettisti e, relativamente al progetto esecutivo dell'intervento CI. 14995 *GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024*, esprime un giudizio di verifica positivo.

PARTE B – VALIDAZIONE

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di validazione sul progetto esecutivo di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 42 c.2 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.7, sezione IV del D. Lgs 36/2023, il sottoscritto arch. Alberto Chinellato, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, preso atto:

- del processo di verifica di cui alla parte A del presente documento conclusosi con esito POSITIVO;
- che la suddetta verifica è stata condotta in conformità con le modalità individuate dall' art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.7, sezione IV del D. Lgs 36/2023;
- che la verifica è stata condotta sui livelli di progettazione del progetto di fattibilità tecnica-economica e del progetto Esecutivo ed ha interessato tutti gli elaborati di cui risulta complessivamente formato il progetto;
- degli eventuali pareri, previsti dalla legge, acquisiti sul progetto di fattibilità tecnica-economica;

constatata l'attestazione sulla disponibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori in oggetto ai sensi dell'Allegato II.14 art. 1 c. 2 lett. a) del D. Lgs 36/2023;

sulla base delle risultanze della verifica svolta il sottoscritto arch. Alberto Chinellato,
Responsabile Unico del Procedimento

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 c.2 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.7, sezione IV art. 44 del D. Lgs 36/2023 il progetto esecutivo dei lavori relativi a "CI. 14995 *GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024*" ritenendolo valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità, e importanza dell'intervento e conseguente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Alberto Chinellato

(firmato digitalmente)



Oggetto: C.I. 14995 - *GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024.*

ATTESTAZIONE DISPONIBILITA' DEI LUOGHI

Ai sensi dell'Allegato II.14 art. 1 c. 2 lett. a) del D. Lgs 36/2023

Con riferimento all'intervento richiamato in oggetto si dichiara la piena ed effettiva disponibilità dell'area o dei beni interessati dalle opere che dovranno essere realizzate, secondo le relazioni progettuali e l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto e nelle more della nomina del D.L..

Per quanto sopra si attesta la realizzabilità del progetto e anche per tutto quant'altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Alberto Chinellato
(firmato digitalmente)