



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: ENTE.GEDI.123 - CIG B2E2256437 – Servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato dei Giardini della Biennale per la realizzazione di un nuovo padiglione espositivo - affidamento diretto: determinazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000 e affidamento diretto ex art. 17 comma 1. e 2. e art. 50 comma 1. lettera B del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa al cap. 30503/99 del Bilancio 2024.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1894 del 02/09/2024

Determinazione (DD) n. 1755 del 03/09/2024

Fascicolo 2024.XII/1/1.16 "Affari Generali e Amministrativi"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Gerotto Danilo, in data 02/09/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 02/09/2024.

Comune di Venezia
Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore -
Servizio Affari Generali e Amministrativi
Responsabile del Procedimento: Robert Campello
Determinazione del Dirigente
(Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 – Regolamento di contabilità art. 14)

PDD.N. 2024/1894
del 02/09/2024
fascicolo 2024/XII.1.1/16-7

ENTE.GEDI.123 **CIG B2E2256437 – Servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato dei Giardini della Biennale per la realizzazione di un nuovo padiglione espositivo - affidamento diretto: determinazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000 e affidamento diretto ex art. 17 comma 1. e 2. e art. 50 comma 1. lettera B del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa al cap. 30503/99 del Bilancio 2024.**

Il Direttore
Danilo Gerotto

Premesso che

- con Deliberazione n. 71 del 21/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- con Deliberazione n. 1 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2024-2026 di cui all'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, nonché il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO, nel quale sono confluite le disposizioni relative alle misure contro la corruzione e per la trasparenza di cui alla L. 190/2012 e in applicazione dell'art. 6 del D.L. 80/2021;
- nella DGC.1.2024 sono indicati gli obiettivi di programmazione dell'Ente;
- con Deliberazioni n. 21 del 18/04/2024 e n. 33 del 13/06/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con disposizione sindacale P.G. n. 2023/611282 del 22/12/2023 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile dal 01/01/2024;

Visti

- il d.lgs. 165 del 30/03/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e in particolare l'art. 4 comma 2. disciplinante gli adempimenti di competenza dei Dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 25/03/2013 che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti;

- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Venezia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016, ed in particolare gli artt. 12-13-14 relativi agli aspetti generali e ai procedimenti di impegno di spesa;
- il Nuovo Codice di comportamento di cui al D.P.R. 62 del 16/04/2013, nonché del Codice di Comportamento interno approvato con DGC.78/2023;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la legge n. 136 del 13 agosto 2010 e il D.L. n.187/2010 convertito con legge n. 217/2010;

Premesso che

- il Comune di Venezia, con la delibera di Giunta Comunale n. 147 del 18 giugno 2024 ha approvato gli indirizzi per la concessione al Governo del Qatar, e per esso, ad enti che lo rappresentino, dell'area di proprietà comunale sulla quale edificare un nuovo padiglione espositivo nazionale nel recinto della "Biennale d'Arte" di Venezia, presso i Giardini Napoleonici di Castello a Venezia, coerentemente con gli obiettivi, perseguiti dall'Amministrazione Comunale, di una migliore valorizzazione del bene comune, promozione e diffusione delle attività culturali e artistiche;
- tali finalità sono riportate nel Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023, che prevede all'interno della missione bilancio 14 indirizzo strategico: sviluppo economico e competitività, che nell'ambito di una riorganizzazione degli spazi ed assegnazione delle aree al fine di stimolare e incentivare la crescita culturale e artistica in seno alla partecipazione nazionale degli Stati Esteri negli storici Giardini napoleonici di Castello;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 148 del 18 luglio 2024, al fine adeguare le previsioni della strumentazione urbanistica vigente agli indirizzi forniti nella suddetta Giunta Comunale, è stata adottata la Variante al Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale" inserendo la previsione di un nuovo padiglione espositivo;
- l'attività pianificatoria in tema, ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della legislazione della Regione del Veneto quale ente competente in materia, necessita del Rapporto Ambientale necessario alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) per la conclusione del procedimento;
- l'attività sopra descritta non può essere svolta dagli uffici dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile per l'elevata specializzazione richiesta;

Ritenuto

- di dar seguito a quanto previsto nella programmazione dell'Ente;
- di dar seguito in tal modo all'interesse pubblico di procedere con le strategie pianificatorie individuate dall'Amministrazione Comunale, con particolare riguardo alla promozione e diffusione delle attività culturali e artistiche;

Considerato che

- l'art. 50 comma 1. del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'allegato I.1. al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3 comma 1. lettera d) l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1. lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'allgato I.4. al D.Lgs. 36/2023 prevede al comma 2. dell'articolo 1 l'esenzione dall'imposta di bollo gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000;

Richiamati

- l'art. 48, comma 3, d.lgs. 36/2023, in forza del quale “restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa”;
- l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (legge finanziaria 2000) e l'art. 1, comma 3, del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, recante “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, se disponibili;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)” e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario ma pari o superiore a Euro 5.000,00=;

Richiamato inoltre il comunicato del Presidente ANAC del 10/01/2024, che chiarisce che *“allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici dell'Autorità [...] sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024”*;

Considerato che per il servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato 11 “Giardini della Biennale” in oggetto, si prevede una spesa netta non superiore alla soglia sopra indicata e può pertanto considerarsi di modesta entità;

Rilevato pertanto che

- non sussiste l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico, di cui all'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 per la spesa in tema;
- il presente affidamento, per tipologia ed importo, rientra nel disposto dell'art. 50, comma 1. lett. B del D.Lgs.36/2023;

Ritenuto,

- alla luce di quanto sopra esposto, nonché per esigenze di economicità e di speditezza dell'azione amministrativa, di ricorrere esclusivamente alla piattaforma ANAC PCP per la registrazione del contratto e l'ottenimento del CIG necessario al tracciamento della spesa;

- di contattare la ditta H&A Associati srl, con sede a Marghera, c.f. e p.iva 04312620273, che sta già svolgendo simile servizio di modesta entità per l'Area;

Precisato che

- con riferimento all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, tale Ditta risulta affidataria di incarico immediatamente precedente, e tuttavia il citato articolo prevede al comma 6. la deroga al principio di rotazione degli affidamenti, in caso di affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- in data 29/08/2024 la ditta H&A Associati srl ha presentato un preventivo di € 4.600,00 (iva esclusa), qui allegato come parte integrante (pg.2024/423079);
- tale preventivo risulta congruo rispetto a prestazioni affidate in precedenza ad altri operatori economici e rispondente all'ambito circoscritto di studio ambientale;

Ritenuto

- di affidare, in considerazione dei particolari requisiti di professionalità e competenza richiesti per l'attività in argomento, alla ditta H&A Associati srl, la fornitura del servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale";
- di prevedere l'impegno della somma necessaria a corrispondere quanto preventivato a titolo di compenso per la prestazione in tema;

Dato atto che

- è in corso di acquisizione da parte della ditta, ai sensi dell'art. 52 comma 1. del D.Lgs. 36/2023, apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94 e 95 del medesimo D.Lgs., nonché di assenza di conflitto di interessi per la procedura in tema;
- che su tale dichiarazione può essere effettuata verifica a campione dei requisiti, sulla scorta di quanto previsto dall'articolo 52 comma 1. del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità descritte dalla misura di prevenzione della corruzione [24.08_MC] del vigente PIAO del Comune di Venezia, come precisate nella circolare pg.2023/397378;
- sono in corso di acquisizione anche le ulteriori dichiarazioni preliminari obbligatorie da parte della ditta in tema di Codice di comportamento di cui al D.P.R. 62 del 16/04/2013, tracciabilità del conto corrente di cui alla L. 136/2010, misure anticorruzione previste nel PIAO e Protocollo di legalità;
- ai fini e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 5, della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento in oggetto è stato attribuito dal sistema informativo dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC-Piattaforma Contratti Pubblici PCP) il codice identificativo di gara B2E2256437;
- in relazione al suddetto affidamento di servizio:
 - è stato acquisito in data 30/08/2024 il documento unico di regolarità contributiva del 19/08/2024 prot. INAIL n. 45075405 in scadenza il 17/12/2024;
 - è stato autorizzato in data 02/09/2024 l'accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economico sulla PCP, da cui sono stati estratti i documenti comprovanti il possesso dei requisiti generali;
- ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 saranno effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati, tramite la consultazione delle banche dati esistenti;
- resta invece esclusa la redazione del D.U.V.R.I. (documento unico di valutazione dei rischi interferenziali) in quanto la prestazione oggetto di affidamento non rientra nella fattispecie di cui all'art. 26, comma 3 bis, del d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

- la fornitura del servizio in tema non rientra tra i lavori oppure beni e servizi elencati nell'art. 1 del DPCM 24/12/2015;
- nel presente provvedimento non si ravvedono dati personali da tutelare ai sensi del Regolamento Comunitario 679/2016;
- viene rispettato il divieto di frazionamento artificioso della spesa;
- i termini dilatori di cui all'art. 18 commi 3. e 4. non si applicano ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- ai sensi del comma 1. dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 è previsto che *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;
- non sono richieste, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 commi 1. e 4. del D.Lgs. 36/2023, la garanzia provvisoria, né la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola, in considerazione della solidità della Ditta interpellata, come da documentazione agli atti ricavata dalla banca dati della Camera di Commercio;

Considerato che

- l'articolo 17 del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto di affidamento del servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato 11 “Giardini della Biennale”, assieme alle altre condizioni contrattuali previste:
 - importo del contratto: € 4.600,00 (iva esclusa);
 - durata: consegna della documentazione e conclusione del procedimento entro il 31/12/2024;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 comma 1. secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, mediante scrittura privata con modalità elettronica di corrispondenza commerciale;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1. lett. B del D.Lgs. 36/2023;
 - clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, nonché nel contratto allegato;
- la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2. del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore, distante dalla soglia comunitaria stessa, nonché per l'elevata specializzazione richiesta per la redazione della documentazione in tema, attinente alla particolare situazione urbanistico-ambientale dell'area interessata dalla Variante al Piano Particolareggiato 11 “Giardini della Biennale” e infine in considerazione della necessità di una presenza continuativa in loco degli operatori incaricati dalla Ditta per incontri, sopralluoghi, riunioni;

Dato atto che

- la spesa oggetto del presente provvedimento trova copertura finanziaria nel Bilancio del corrente anno sul capitolo cap.30503.99 “altri servizi”, che presenta sufficiente disponibilità sia in termini di competenza che di cassa;

- la spesa farà capo all'azione di spesa ENTE.GEDI.123 – affidamento servizi valutazione ambientale e idraulica;
- dell'interesse pubblico legato alla produzione di rapporti e valutazioni ambientali prevista dalla normativa vigente e finalizzata al corretto svolgimento del procedimento di approvazione della variante al Piano degli interventi nell'ambito delle strategie pianificatorie individuate dall'Amministrazione Comunale, con particolare riguardo alla promozione e diffusione delle attività culturali e artistiche;

Ritenuto di affidare pertanto la fornitura del servizio in tema alla ditta sopra citata ed impegnare la somma complessiva lorda di € 5.836,48, per il pagamento del servizio in tema;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Visti gli artt. 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati

- gli allegati n. 1 "Principio della competenza finanziaria" e n. 4.2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000, relativi agli impegni di spesa e alle regole per l'assunzione di impegni e l'effettuazione di spese;
- l'art. 151, comma 4, e l'art. 153, comma 5, del del D.Lgs. 267/2000 relativi alla copertura finanziaria degli impegni di spesa;
- le linee guida ANAC n. 4 per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, per quanto applicabili;

Dato atto

- dell'assenza di conflitto di interessi anche potenziale in capo al firmatario del presente atto (art. 6bis L. 241/1990 e art. 7 DPR. 62/2013);
- che risulta Responsabile unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del Servizio Affari Generali e Amministrativi dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, come da attribuzione dell'incarico pg.2023/616828 del 27/12/2023;
- che con email del 30/08/2024, agli atti, inviata al firmatario del presente atto, il RUP ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi per l'impegno di spesa in tema;

Dato atto

- del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;
- che l'affidamento con l'operatore economico individuato si perfeziona attraverso lo scambio di corrispondenza all'uso commerciale;

DETERMINA

- 1 di procedere all'affidamento del servizio in tema ai sensi dell'art. 192 d.lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, precisando quanto segue:
 - il fine che si intende perseguire è l'affidamento di un servizio di redazione del Rapporto

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

- ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per apporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale";
- l'oggetto del contratto è la fornitura di servizio di redazione di documentazione ambientale tecnica;
 - le clausole essenziali sono indicate nel testo della presente determinazione nonché nel contratto allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
 - la scelta del contraente avviene mediante la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023;
- 2 di affidare contestualmente la fornitura del servizio alla ditta H&A Associati srl, c.f. e p.iva 04312620273, secondo quanto riportato nel preventivo pervenuto in data 29/08/2024 pg.2024/423079, mediante l'adozione del presente provvedimento che assume, pertanto, valenza di decisione a contrarre ex art. 17, comma 1. e 2. del D.Lgs. 36/2023, precisando:
- ai sensi dell'art. 18, comma 1. del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - alla presente decisione seguirà quindi apposito scambio di lettera-contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore economico;
 - il valore economico dell'affidamento della fornitura è pari a € 5.836,48 (iva 22% ed oneri 4% inclusi);
- 3 di valutare congruo il preventivo del 29/08/2024 e in linea con prestazioni affidate in precedenza ad altri operatori economici;
- 4 di impegnare la somma di € 5.836,48 (euro cinquemilaottocentotrentasei,48) a favore di H&A Associati srl, p.iva 04312620273;
- 5 di imputare ed impegnare la somma di € 5.836,48 per il pagamento del servizio in tema con finanziamento della spesa da stanziamento presente e disponibile sia in termini di competenza che di cassa al capitolo 30503/99 "altri servizi" del Bilancio 2024 (codice gestionale 999 "altri servizi diversi n.a.c.") - azione di spesa ENTE.GEDI.123 "affidamento servizi valutazione ambientale e idraulica" - (CIG B2E2256437);
- 6 di dare atto che il Dirigente Responsabile firmatario del presente atto non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, né sussistono situazioni di conflitto in capo al Responsabile del Procedimento;
- 7 di dare atto degli obblighi di tracciabilità e di adesione al Codice di comportamento come in premessa richiamato;
- 8 di inviare il presente provvedimento al Servizio Controllo di gestione ai sensi dell'art. 26 comma 3bis e 4 della L. 488/1999;
- 9 di disporre la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale sulla pagina dedicata all'Amministrazione Trasparente, in conformità all'art. 23 comma 1 lettera B) del d.lgs. n. 33/2013, nonché nel rispetto delle misure relative a trasparenza e contrasto alla corruzione, contenute nel PIAO 2024;
- 10 di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000;

- 11 di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G.2016/521135 del 09/11/2016;
- 12 di prendere atto che il pagamento del servizio in oggetto si effettuerà tramite disposizione dirigenziale, fatti salvi gli accertamenti previsti dalla Legge.

Il Direttore
arch. Danilo Gerotto

ALLEGATI

- pg.2024/423079 preventivo del 29/08/2024
- bozza di contratto

CONTRATTO RELATIVO A:

Servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato dei Giardini della Biennale per la realizzazione di un nuovo padiglione espositivo

di cui alla determina dirigenziale ..._____ del ..._____

L'anno 2024 giorno _____ del mese di _____ nella sede del Comune di Venezia, senza la presenza di testimoni, tra il Direttore arch. Danilo Gerotto, Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, che interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune Venezia, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, con sede a Ca' Farsetti, San Marco 4137 Venezia, P.Iva 00339370272, di seguito indicato come "A.C.",

e

la Ditta H&A Associati srl con sede a Venezia, Banchina dell'Azoto 15d 30175 Marghera c.f. e p.iva 04312620273 rappresentata dal rappresentante legale _____ nato a _____ in data _____ codice fiscale _____ residente in _____ e con recapito telefonico _____, di seguito indicata come "Ditta",

si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1

L'A.C. di Venezia affida alla Ditta come sopra rappresentata, la prestazione del servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale", ed in particolare:

- Rapporto ambientale preliminare, comprensivo di:
 - analisi bibliografica dello stato dell'ambiente
 - analisi bibliografica dello stato pianificatorio
 - analisi della proposta progettuale adottata
 - definizione delle matrici degli impatti
 - definizione e valutazione degli interventi mitigativi
 - incontri con enti competenti
- Verifica di non assoggettabilità alla valutazione di incidenza ambientale;
- Supporto nella valutazione delle eventuali osservazioni di carattere ambientale che dovranno essere trasmesse al competente ufficio Regionale;

come da determina dirigenziale in oggetto richiamata.

La Ditta, inoltre, fornirà supporto all'A.C. presso gli organismi tecnici e politici competenti, per l'illustrazione di quanto sopra descritto.

Art. 2

L'oggetto dell'affidamento di incarico consiste nella produzione di rapporti e valutazioni tecnico ambientali, prevista dalla normativa vigente e finalizzata al corretto svolgimento del procedimento di approvazione della variante al Piano degli interventi in oggetto.

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

La Ditta incaricata si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche richieste dal Dirigente incaricato o suo rappresentante, fatta salva la responsabilità tecnica professionale della Ditta.

Le modalità di redazione della documentazione e di svolgimento di tutte le prestazioni necessarie, dovranno essere conformi alle disposizioni in materia urbanistica, ambientale, edilizia, nazionale e regionale in quanto applicabili, nonché alle indicazioni impartite dal Dirigente incaricato o suo rappresentante.

La Ditta incaricata si impegna a seguire e conformarsi alle indicazioni pervenute dall'A.C., utilizzando le competenze professionali in possesso, al fine di realizzare e produrre quanto richiesto.

Tutte le spese sono comprese nella somma pattuita; sono inoltre compresi oneri fiscali e professionali eventuali.

Non sono previste spese di rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto o quant'altro non specificatamente previsto nel presente contratto.

Art. 3

Resta in carico alla Ditta incaricata ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del servizio; il servizio affidato andrà eseguito secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'A.C.

L'A.C. si impegna a fornire alla Ditta quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità di atti, cartografia, studi, materiali vari, con particolare riguardo a:

- pianificazione vigente;
- estratti, rilievi;
- estratti degli strumenti urbanistici;
- qualunque altro documento in possesso.

La Ditta incaricata si impegna a:

- effettuare tutti i sopralluoghi e i rilievi necessari per acquisire una approfondita conoscenza dell'ambito di intervento e del contesto di riferimento;
- effettuare tutte le verifiche e i riscontri richiesti dalla normativa vigente;
- produrre una copia cartacea di ogni elaborato stampabile ed eventuali copie necessarie richieste da enti terzi. Tali copie aggiuntive si intendono già retribuite con il compenso qui stabilito e risultante dall'offerta;
- produrre una o più cartelle digitali contenenti tutti gli elaborati ultimati, in formato aperto e editabile.

Art. 4

Le attività dovranno essere avviate entro 1 (uno) giorno dall'avvenuta sottoscrizione del presente contratto e dovranno articolarsi e concludersi secondo le indicazioni comunicate dall'A.C.,

- consegna della documentazione tecnico ambientale entro e non oltre 30 gg dall'avvio delle attività;
- supporto all'A.C. nella presentazione della documentazione ai vari organi istituzionali e ai soggetti esterni ed interni eventualmente interessati alla procedura, affinché il procedimento possa concludersi regolarmente entro il 31/12/2024.

Una diversa scadenza, eventuale proroga o differimento temporale, dovuta ad esigenze tecniche o su richiesta dell'A.C., dovranno essere comunicati e concordati tra le parti con specifico atto di integrazione al presente contratto.

Il ritardo nella consegna di quanto richiesto nel corso del procedimento, comporta una penale pari a uno per mille (1‰) dell'importo del compenso per ogni giorno oltre il termine indicato – la penale è cumulabile e non esclude la responsabilità della Ditta incaricata per eventuali maggiori danni subiti dall'A.C. a causa del ritardo

nella conclusione del servizio.

I rappresentanti incaricati dalla Ditta di seguire le attività oggetto del servizio sono tenuti a partecipare, su richiesta, ad incontri con l'A.C. quali: Giunta Comunale, Commissione Consiliare, Consiglio Comunale, Consiglio di Municipalità, riunione di Area o Settore con Funzionari tecnici, nonché a provvedere alla valutazione di eventuali osservazioni proposte nel corso o a seguito degli incontri effettuati.

Essi forniranno inoltre supporto all'A.C. per la prosecuzione dell'iter successivo all'eventuale adozione dei provvedimenti conseguenti, presso gli organismi tecnici e politici competenti.

La Ditta è tenuta a presentare le integrazioni e/o chiarimenti richiesti dalle Autorità competenti ai fini dell'acquisizione dei pareri sulla base delle indicazioni ricevute dal Dirigente responsabile.

Qualsiasi attività, compresa la presenza o la partecipazione da remoto agli incontri di cui sopra, dovrà essere preventivamente concordata con il Dirigente individuato.

La Ditta incaricata, ovvero tramite suoi rappresentanti, è obbligata, senza ulteriori compensi a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'A.C., nonché a comunicare evenienze o emergenze che dovessero verificarsi nella conduzione delle attività oggetto del servizio.

È obbligatoria la partecipazione a riunioni collegiali, indette dall'A.C., per l'illustrazione delle attività, dell'andamento e dell'esito del servizio.

Art. 5

Il compenso per le prestazioni di cui al presente contratto sono quantificate in € 4.600,00 (iva ed oneri esclusi), come da preventivo acquisito in data 29/08/2024 con pg.2024/423079.

Il pagamento del compenso sopra menzionato sarà corrisposto tramite bonifico su conto corrente dedicato, previa presentazione di fattura elettronica (da presentare su piattaforma informatica a UFWX64) e autorizzazione del Dirigente incaricato, con le seguenti modalità:

- 50% alla consegna della documentazione tecnico ambientale
- 50% alla conclusione del procedimento, ovvero in accordo con l'A.C. in fase diversa, comunque prima del 31/12/2024.

L'A.C. è estranea ai rapporti intercorrenti tra la Ditta incaricata e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni viene fatto uso per il servizio affidato.

Nella fattura dovranno essere richiamati gli estremi di determina, impegno di spesa, CIG, Area competente, comunicati dall'A.C. in fase di stipula del presente contratto.

Art. 6

Qualora la Ditta non ottemperasse all'espletamento del servizio secondo le prescrizioni contenute nel presente atto, o secondo le indicazioni ricevute dall'A.C., quest'ultima procederà con comunicazione via raccomandata AR ovvero PEC ad impartire le disposizioni ritenute necessarie per l'osservanza delle condizioni disattese, entro un termine temporale a ciò stabilito.

In caso di inadempienza della Ditta, l'A.C. potrà provvedere alla revoca dell'affidamento del servizio mediante provvedimento motivato ed alla richiesta di eventuali danni derivanti dalla mancata esecuzione del servizio.

In tal caso alla Ditta saranno dovute e riconosciute le competenze relative alle prestazioni sin lì effettuate.

Art. 7

L'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, nella persona del Dirigente incaricato o suo rappresentante, svolgerà funzione di collaborazione e raccordo con la Ditta per tutte le attività comprese nel presente contratto.

Si intende che la documentazione prodotta, elaborati, cartografie su supporto cartaceo, ovvero digitale, dovranno essere consegnati a conclusione del servizio.

La documentazione prodotta, eventuali elaborati, cartografie, shapefile e quant'altro fornito su supporto cartaceo ovvero digitale, diventeranno di proprietà del Comune di Venezia che ne farà libero uso a fini istituzionali, anche di trasmissione a terzi.

Con la consegna degli elaborati finali, la Ditta ne trasferisce la piena ed esclusiva proprietà all'A.C. per tutti gli usi consentiti dalla Legge ed in special modo per i propri fini istituzionali.

Art. 8

Ogni controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse sorgere in ordine all'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione dell'affidamento del servizio in oggetto, sarà deferita al Giudice Ordinario ovvero secondo le procedure di conciliazione o arbitrato accessibili.

Art. 9

La Ditta incaricata accetta l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità e sotto pena dell'immediata risoluzione del contratto di affidamento:

- di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi con l'A.C. per aver assunto incarichi, ovvero prestazioni di consulenza contrari all'interesse dell'A.C.;
- di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dalla normativa in materia;
- di non assumere, sino a conclusione del presente rapporto contrattuale, incarichi o attività che possano metterla in situazione di conflitto di interessi o di incompatibilità con l'A.C.;
- di accettare l'incarico e di adempiere agli obblighi previsti nel presente contratto, secondo le direttive impartite dall'A.C.;
- di rispettare il Protocollo di Legalità della Regione del Veneto, sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione del Veneto, le Prefetture venete, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, il cui mancato rispetto costituisce clausola di risoluzione del contratto;
- di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché gli obblighi indicati nel Codice di comportamento interno, approvato con DGC.78/2023, il cui mancato rispetto costituisce clausola di risoluzione del contratto.

Art. 10

Il presente contratto è immediatamente vincolante ed efficace dalla data di sottoscrizione di entrambe le parti.

Il presente contratto sarà registrato soltanto in caso d'uso (con oneri a carico delle parti in uguale proporzione), ai sensi del DPR.1986/131, in quanto le prestazioni sono soggette ad IVA.

Il presente contratto è firmato digitalmente dalle parti.

Art. 11

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Europeo 2016/679 e del D.Lgs. 2003/196, la Ditta dichiara di essere stata informata delle modalità e finalità di trattamento dei dati personali da parte dell'A.C. e di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti dalla normativa innanzi richiamata.

I dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati su supporto cartaceo e informatico a disposizione degli uffici, esclusivamente ai fini della presente procedura.

Con la sottoscrizione del presente contratto, la Ditta esprime il consenso affinché l'A.C. raccolga, conservi, utilizzi, i dati di cui verrà in possesso ai fini contabili e fiscali, connessi con l'adempimento del presente accordo.

L'A.C. è altresì autorizzata a trasmettere tali dati a terzi qualificati, per adempimenti di legge e contrattuali.

Art. 12

La Ditta si impegna ad osservare, e a fare osservare ai suoi dipendenti e collaboratori, il massimo segreto su tutti i dati forniti dall'A.C., ed è altresì a conoscenza che l'eventuale e non autorizzata diffusione, comunicazione, trasmissione dei dati e delle informazioni oggetto del servizio potrebbero arrecare ingiusto danno o vantaggio a terze parti.

La Ditta dovrà in particolare mantenere e far rispettare la segretezza relativamente a disegni, elaborati di qualunque formato e contenuto, specifiche tecniche, amministrative e procedurali, nonché su qualunque altro documento consegnatole per l'esecuzione del servizio; tutta la documentazione fornita sarà conservata con riservatezza e al termine dell'attività sarà restituita all'A.C..

Tutta la documentazione e le informazioni tecniche fornite dall'A.C. dovranno essere considerate di carattere strettamente riservato. Esse non potranno quindi essere utilizzate per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, salvo diversa esplicita autorizzazione scritta da parte dell'A.C.

H&A Associati srl
il Legale Rappresentante

Comune di Venezia
Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Direttore arch. Danilo Gerotto

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1894

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14759/2024 del 02/09/2024 - NON ESECUTIVO "ENTE.GEDI. 123 - CIG B2E2256437 – Servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della V"

"ENTE.GEDI.123 - CIG B2E2256437 – Servizio di redazione del Rapporto ambientale preliminare e della Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Particolareggiato dei Giardini della Biennale per la realizzazione di un nuovo padiglione espositivo affidamento diretto: determinazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000 e affidamento diretto ex art. 17 comma 1. e 2. e art. 50 comma 1. lettera B del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa al cap. 30503/99 del Bilancio 2024." autorizzazione Proposta di determina 1894/2024 del 02/09/2024

L'impegno di spesa numero 14759/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	08011.03.030503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2024	5.836,48
<i>Resp. servizio</i>	AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	H & A ASSOCIATI S.R.L. Cod.Fisc. 04312620273 P.Iva 04312620273	
<i>CIG</i>	B2E2256437 CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	338 - ENTEGEDI123 - affidamento servizi valutazione ambientale e idraulica	
<i>Tipo Finanz.</i>	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	5.836,48

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

08011.03.030503099 a competenza 2024 al 02/09/2024

Stanziamiento di bilancio	117.972,16 +
Impegni precedenti	65.956,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	52.016,16 =
Ammontare del presente impegno	5.836,48 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	46.179,68 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 02 settembre 2024



Spett.le
Comune di Venezia
Viale Ancona, 63
Mestre (VE)

Area Sviluppo del Territorio e Città
Sostenibile
Direttore:
arch. Danilo Gerotto
Settore Ufficio di Piano
Dirigente:
Dott.Urb. Marco Bordin

Servizio Affari Generali e Amministrativi
Responsabile del Servizio:
Dott. Robert Campello
Dott. Omar Tommasi
dir.territorio@comune.venezia.it

Venezia, 29 Agosto 2024

Prot.: 671_PRE_20240827_VarianteGiardiniDellaBiennale-RapEVinca_00.docx'

Oggetto: Verifica di non assoggettabilità a VINCA per la Variante al Piano Attuativo per i Giardini della Biennale di Venezia, adottato in Giunta comunale il 18/7/2024 con delibera n. 148.

Offerta professionale per verifica di assoggettabilità a VAS - produzione rapporto ambientale preliminare.

ART. 01 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

A seguito dell'adozione della Variante al Piano Attuativo per i Giardini della Biennale di Venezia, di cui alla delibera della Giunta comunale n. 148 del 18/7/2024, la Pubblica Amministrazione intende avviare le attività professionali per:

- verifica di assoggettabilità a VAS,
- Rapporto ambientale preliminare;
- verifica di non assoggettabilità a VINCA

La Variante è stata pubblicata e il periodo per presentare le osservazioni termina il 31/8/24 (ad oggi non sono pervenute osservazioni).

ART. 02 OGGETTO DELLE PRESTAZIONI

Le prestazioni professionali che lo studio H&A associati svolgerà a Vostro favore, in riferimento all'ART. 01, saranno le seguenti:

1. Rapporto ambientale preliminare, comprensivo di:
 - analisi bibliografica dello stato dell'ambiente
 - analisi bibliografica dello stato pianificatorio
 - analisi della proposta progettuale adottata
 - definizione delle matrici degli impatti
 - definizione e valutazione degli interventi mitigativi
 - incontri con enti competenti
2. Verifica di non assoggettabilità alla valutazione di incidenza ambientale.

ART. 03 COMPENSO PROFESSIONALE

Per le prestazioni sopra citate, di cui all'ART. 02, si valuta un importo totale di **euro 4.600,00 (quattromilaseicento/00)** escluso iva al 22% e cnpaia al 4%.

ART. 04 MODALITA' DI PAGAMENTO

Si propongono le seguenti modalità di pagamento:

- 100% alla consegna della documentazione.

I pagamenti saranno effettuati vista preavviso/fattura tramite bonifico bancario da accreditare sul conto corrente intestato a: H&A associati srl, IBAN IT 52 U 02008 12011 000103839055

ART. 05 TEMPI DI CONSEGNA

- Inizio attività: alla firma della presente offerta.

ART. 06 ESCLUSIONI

Si escludono dalla presente offerta le seguenti attività:

- Oneri, bolli, versamenti a enti, diritti di segreteria;
- Qualsiasi attività non espressamente indicata nella presente offerta.

ART. 07 VARIANTI

Eventuali varianti saranno concordate separatamente tra le Parti.

ART. 08 RISERVATEZZA

H&A associati si impegna a mantenere il massimo riserbo, discrezione e segretezza in ordine ad ogni e qualsiasi informazione acquisita in qualsivoglia modo nella esecuzione del presente contratto e si obbliga a non farne alcun uso diretto o indiretto.

Inoltre H&A associati si impegna affinché i suoi dipendenti, dirigenti e consulenti ottemperino all'obbligo di riservatezza.

Committente autorizza fin da ora H&A associati ad utilizzare i progetti da lui redatti e le immagini di essi e dell'opera completata per il suo curriculum professionale (su formato cartaceo o sul sito della sua società H&A associati srl).

ART. 09 ASSICURAZIONI

H&A associati garantisce di avere, alla stipula del presente contratto, polizza di responsabilità civile e professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, sottoscritta con primaria compagnia assicurativa Gruppo Itas Assicurazioni, polizza n. 6Z/M14363762.

ART. 10 PRECEDENTI PATTUZIONI – FORO COMPETENTE

Il presente contratto annulla e sostituisce ogni precedente pattuizione e/o accordo sia verbale che scritto intercorso tra le Parti e costituisce unica, valida e reciprocamente vincolante manifestazione di volontà delle stesse. Committente dichiara di non avere in essere alcun contratto o accordo in essere con altro professionista in merito alle prestazioni e alle attività descritte nel presente accordo.

Per ogni e qualsiasi controversia comunque relativa al presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Venezia.

ART. 11 INFORMATIVA e CONSENSO SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Lo Studio H&A ASSOCIATI SRL con sede legale in Marghera (VE), c.f.: 04312620273 e P. IVA 04312620273 nella persona dell'arch. Michele Carrano in qualità di Titolare del trattamento, desidera informarLa, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 679/2016 relativo alla protezione dei dati personali



("GDPR"), sulle finalità e modalità del trattamento dei Suoi dati personali e sui Suoi diritti in qualità di Interessato.

I Suoi dati personali saranno trattati dal Titolare per tutta la durata del mandato professionale e per l'adempimento dei connessi obblighi normativi. Successivamente, i dati personali saranno esclusivamente conservati, con modalità idonee a garantirne la riservatezza, per 10 anni a partire dalla conclusione del rapporto, nel rispetto del periodo di prescrizione previsto dal Codice civile.

Si rimanda all'allegato A.

Ringraziando fin da ora per la gentile attenzione, cogliamo l'occasione per porgere i più,

Distinti Saluti

H&A associati srl
Il Legale Rappresentante
arch. Michele Carrano



Per accettazione

.....