



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA ECONOMIA E FINANZA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SEDI.GEDI 321 – CIG B2805AC09A. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ex art. 192 d.lgs. 267/2000 e artt. 17 comma 2 e 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, tramite Trattativa diretta in MEPA (RDO 4525459) a CIVIS SpA, per il servizio di videosorveglianza presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia anno 2024. Impegno di spesa di euro 8.710,80= (o.f.i.) al bilancio 2024.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1662                      del 25/07/2024

*Determinazione (DD)*                      n. 1629                      del 12/08/2024

*Fascicolo* 2024.III/2/1.30 "Contabilità 2024"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Rade Veronica, in data 30/07/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 12/08/2024.



## COMUNE DI VENEZIA

Area Economia e Finanza

Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale-Culturale

Servizio Assegnazioni e Gestioni Contrattuali Attive e Passive

Responsabile Istruttoria: dott. Roberto Scaramella

Responsabile Procedimento: arch. Roberta Martel

Responsabile Firmatario del provvedimento: dott.ssa Veronica Rade

PDD. N 1662 del 25/07/2024

Fascicolo 2024.III/2/1.30

### DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** SEDI.GEDI 321 – CIG B2805AC09A. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ex art. 192 d.lgs. 267/2000 e artt. 17 comma 2 e 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, tramite Trattativa diretta in MEPA (RDO 4525459) a CIVIS SpA, per il servizio di videosorveglianza presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia anno 2024. Impegno di spesa di euro 8.710,80= (o.f.i.) al bilancio 2024.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 30 gennaio 2024 sono stati approvati, per gli anni 2024-2026, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.), documento programmatico che ricomprende, sia la Sottosezione 3.2 “*Performance*” che individua, ai sensi dell’art. 10 del d.lgs. 150/2009, gli indirizzi, gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale, sia ai sensi dell’art. 6 del d.l. 80/2021, la Sottosezione 3.3, “*Rischi Corruttivi e Trasparenza*” e i relativi allegati (Allegato 1 “*Gestione del rischio Schede Aree/Direzioni*” e Allegato 2 “*Elenco obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente*”);
- con disposizione del Sindaco prot. n. 1159 del 02/01/2024 con la quale è stato attribuito l’incarico di Dirigente del Settore Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale – Culturale – Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Veronica Rade;

## Visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", e in particolare l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti, e gli artt. 183 e 191, in materia di impegni di spesa;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- la legge 6 novembre 2012, n. 190 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e i relativi allegati;
- il vigente Statuto del Comune di Venezia e in particolare l'art. 17 che disciplina le funzioni e i compiti dei Dirigenti;
- il vigente "*Regolamento di Contabilità*" del Comune di Venezia e in particolare gli artt. 13 e 14 in materia di impegni di spesa;

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono tramite affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

## Richiamati altresì

- l'art. 48, comma 3, d.lgs. 36/2023, in forza del quale "*restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa*";
- l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (legge finanziaria 2000) e l'art. 1, comma 3, del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, recante "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*", convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, se disponibili;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)*" e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario ma pari o superiore a Euro 5.000,00=;

**Premesso che** il Comune di Venezia è proprietario dell'immobile denominato ex Junghans sito a Giudecca 392/a e che tale immobile è stato dato in concessione all'Esu, per poterlo adibire a residenza studentesca;

**Considerato che** in data 05/05/2022 l'ESu ha restituito al Comune di Venezia tale immobile, ma che in attesa della nuova assegnazione ad altro concessionario è necessario mantenere, onde evitare atti vandalici e danni alla struttura, il rapporto già iniziato con la ditta CIVIS per il servizio di vigilanza continuativa;

**Atteso che:**

- con determinazione n. 1156 del 06/06/2022 si era deciso di continuare con la ditta Civis con sede legale Via Cà Marcello 65/a 30174 Mestre Venezia CF/P.IVA 80039930153 la gestione della sorveglianza dell'immobile con un nuovo contratto di servizio per il periodo dal 01/06/2022 al 31/10/2022;
- che con successiva determina n. 1754 del 01/08/2023 è stato deciso di prorogare tale servizio di vigilanza, alle medesime condizioni dal 01/11/2022 al 31/12/2023;

**Rilevato che**

- nelle more di una nuova assegnazione per la gestione dell'immobile, è necessario affidare mediante trattativa diretta il Servizio di videosorveglianza presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia comprensivo anche del collegamento d'allarme tramite ponte radio Bidirezionale per l'anno 2024;
- l'acquisto in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero ex art. 48, comma 2, d.lgs. 36/2023;
- sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), Portale Elettronico degli acquisti della Pubblica Amministrazione, non risultano attive convenzioni Consip S.p.A. rispondenti alle esigenze e alle specifiche tecniche del servizio, come sopra indicate;
- all'interno del M.E.P.A. il predetto servizio è reperibile nel bando Servizi alla categoria Servizi di sorveglianza attiva (CPV Identificativo 79714000-2 - Servizi di sorveglianza );

**Considerato che**

- è necessario provvedere ai sensi dell'art. 192 d.lgs 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, al fine di affidare il servizio con le caratteristiche sopra descritte;
- ai sensi dell'art. 14, comma 4, d.lgs. 36/2023, l'importo totale stimato dell'appalto ammonta a euro 7.200,00 (IVA esclusa) per un anno;
- non sono previste opzioni o rinnovi del contratto;
- detta somma viene calcolata sulla base dei costi sostenuti negli affidamenti per analogo servizio effettuati per gli anni precedenti;
- il presente affidamento, per tipologia ed importo, rientra nel disposto dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs 36/2023;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore alle soglie previste dal codice per gli affidamenti diretti di servizi e forniture e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del d.lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- all'esito di indagine esplorativa nella rete web, volta a identificare i potenziali affidatari nonché le soluzioni presenti nel mercato idonee a soddisfare le descritte esigenze dell'Amministrazione, è

stato individuato l'operatore economico CIVIS SpA operante sia a Venezia centro storico, isole e terraferma;

- la predetta ditta è abilitata ad operare sulla piattaforma M.E.P.A. per il bando e la categoria merceologica di riferimento;
- nell'ambito del M.E.P.A. è prevista, tra le procedure di affidamento, anche la "Trattativa Diretta", quale modalità di negoziazione semplificata che consente di trattare direttamente con un unico operatore economico, con conseguente riduzione della tempistica necessaria e in ottemperanza al principio di economicità;
- in data 18/07/2024 è stata pubblicata apposita trattativa diretta n. RDO 4525459 in M.E.P.A., rivolta alla predetta ditta con richiesta di presentare un'offerta entro il 22/07/2024 ore 12:00 (ALLEGATO 1);
- in data 22/07/2024, con nota acquisita al PG 370284/2024 del 22/07/2024, la citata ditta ha inviato, attraverso il portale MEPA, l'offerta economica che prevede per i servizi richiesti l'importo di euro 7.140,00 (IVA esclusa)(ALLEGATO 2);

### **Ritenuto che**

- la predetta offerta è congrua e conveniente;
- la predetta ditta risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in quanto ditta di fiducia ed operante da anni nel settore;
- è opportuno provvedere, mediante trattativa diretta in M.E.P.A., all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs 36/2023 alla ditta C.I.V.I.S. CENTRO ITALIANO DI VIGILANZA INTERNA E STRADALE S.P.A. con sede a Milano in VVIA PIERO DELLA FRANCESCA 45 (20154), Partita IVA: 04060080159, Codice Fiscale: 80039930153, per il servizio di videosorveglianza presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia anno 2024;
- sulla base delle condizioni economiche offerte dalla predetta ditta, risulta necessario impegnare la somma di euro 7.140,00 (più euro 1.570,80 per IVA al 22%) per l'annualità 2024;
- non è necessario richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, d.lgs. 36/2023 per la tipologia di servizio e dell'importo contrattuale.

### **Dato atto**

- dell'assenza di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 7 del vigente Codice di comportamento interno, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 13 aprile 2023, e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, adottato con D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i.;
- dell'avvenuta acquisizione di apposita dichiarazione di assenza di conflitto di interessi da parte del responsabile del procedimento trasmessa al sottoscritto, insieme all'offerta economica, attraverso il portale MEPA e firmata digitalmente, come previsto dall'Allegato 1 alla Sottosezione 3.3 del PIAO;
- della deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 4, d.lgs. 36/2023 per la specificità del servizio;
- del rispetto degli ulteriori principi previsti dalla normativa vigente in materia di scelta dell'affidatario;
- del rispetto del divieto di frazionamento artificioso della spesa ai sensi dell'art. 14, comma 6, d.lgs. 36/2023;
- del rispetto delle prescrizioni in materia di suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 d.lgs. 36/2023, considerato che detta suddivisione non è stata operata in considerazione del valore contenuto dell'affidamento e della natura della prestazione richiesta;

- di avere acquisito da parte della predetta ditta, ai sensi dell'art. 52, comma 1, d.lgs. 36/2023, apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- di riservarsi di effettuare le verifiche dei predetti requisiti previo successivo sorteggio di un campione, sulla scorta di quanto previsto dall'articolo 52, comma 1, d.lgs. 36/2023, secondo le modalità descritte dalla misura di prevenzione della corruzione [24.08\_MC] del vigente PIAO del Comune di Venezia, come precisate dalla circolare del Segretario Generale PG 397378 del 22/08/2023;
- dell'avvenuta acquisizione del CIG B2805AC09A ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**Atteso che** il presente atto rientra tra quelli di competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 107 d.lgs. 267/2000 e che con la sottoscrizione finale della determinazione dirigenziale è assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "*Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni*" del Comune di Venezia

### **DETERMINA**

1. di procedere ai sensi dell'art. 192 d.lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, precisando quanto segue:
  - a) il fine che si intende perseguire è la sicurezza e la prevenzione di atti vandalici presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia;
  - b) l'oggetto del contratto è il servizio di videosorveglianza comprensivo anche del collegamento d'allarme tramite ponte radio Bidirezionale;
  - c) il contratto verrà stipulato tramite l'apposita funzione nella piattaforma del M.E.P.A. e previa sottoscrizione del relativo documento, ai sensi dell'art. 18, comma 1, d.lgs. 36/2023;
  - d) le clausole essenziali sono quelle fissate nel M.E.P.A., contenute nella richiesta di Trattativa diretta in MEPA (RDO 4525459) e nell'offerta della ditta, allegati quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
  - e) la scelta del contraente avviene mediante la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, svolta tramite Trattativa diretta nella piattaforma del M.E.P.A.;
2. di affidare contestualmente, ai sensi dell'art. 17, comma 2 e dell'art 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, alla ditta CIVIS SpA per il servizio di videosorveglianza presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia per l'annualità 2024;
3. di impegnare a favore della ditta CIVIS SpA la somma di euro 8.710,80= (IVA compresa);
4. di imputare la spesa complessiva di €. 8.710,80= (IVA compresa) al Bilancio 2024 al capitolo 4503/023 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente", codice gestionale 001 "Servizi di sorveglianza e custodia e accoglienza" mediante la creazione dell'azione di spesa SEDI.GEDI 321 "servizi di vigilanza", mediante storno di competenza e di cassa dal capitolo 4503/026 "SERVIZI AMMINISTRATIVI" AZ SPESA SECI.GEDI 281 "Altre spese per servizi amministrativi" cod.gest. 001 "Pubblicazione bandi di gara", spesa finanziata con ENTRATE CORRENTI;
5. di dare atto che alla liquidazione della somma dovuta si provvederà con successiva disposizione dirigenziale, su presentazione di regolare fattura elettronica;
6. di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37 del d.lgs.

33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 d.lgs. 36/2023;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), nominato ai sensi dell'art. 15, comma 2, d.lgs. 36/2023, è l'arch. Roberta Martel, responsabile del Servizio Assegnazioni e Gestioni Contrattuali Attive e Passive;
8. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. n. 521135 del 09/11/2016;
9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE  
dott.ssa Veronica Rade

**ALLEGATI:**

- A. Riepilogo RDO 4525459
- B. Offerta economica RDO 4525459
- C. Dichiarazione RUP assenza conflitti interessi

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1662

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14463/2024 del 09/08/2024 - NON ESECUTIVO "SEDI.GEDI 321 – CIG B2805AC09A. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ex art."

"SEDI.GEDI 321 – CIG B2805AC09A. Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ex art. 192 d.lgs. 267/2000 e artt. 17 comma 2 e 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, tramite Trattativa diretta in MEPA (RDO 4525459) a CIVIS SpA, per il servizio di videosorveglianza presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia anno 2024. Impegno di spesa di euro 8.710,80= (o.f.i.) al bilancio 2024." autorizzazione Proposta di determina 1662/2024 del 28/07/2024

L'impegno di spesa numero 14463/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	01051.03.004503023 - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE - <b>Comp. 2024</b>	8.710,80
<i>Resp. servizio</i>	GESTIONE PATRIMONIALE E PROGRAMMI DI FEDERALISMO DEMANIALE - CULTURALE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza	
<i>Fornitore</i>	C.I.V.I.S. S.P.A. - CENTRO ITALIANO DI VIGILANZA INTERNA E STRADALE Cod.Fisc. 80039930153 P.Iva 04060080159	
<i>CIG</i>	B2805AC09A CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	4461 - SEDIGEDI321 - servizi di vigilanza	
<i>Tipo Finanz.</i>	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>8.710,80</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 01051.03.004503023 a competenza 2024 al 09/08/2024

Stanziamiento di bilancio	83.710,80 +
Impegni precedenti	49.800,93 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	33.909,87 =
Ammontare del presente impegno	<b>8.710,80 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	25.199,07 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 09 agosto 2024

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Servizio di videosorveglianza presso il sito Giudecca 392/A Junghans ex sito ESU di Venezia  
comprensivo anche del collegamento d'allarme tramite ponte radio Bidirezionale

### Dati Principali

**Numero RDO**

4525459

**Nome RDO**

Servizio video sorveglianza immobile alla Giudecca 392/A ex Junghans

**Tipologia di contratto**

Appalto di servizi

**Tipologia di procedura**

Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro

**Regolamento applicabile alla procedura telematica**

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

### Ruoli e Autorizzazioni

**Responsabile del procedimento**

ROBERTA MARTEL

MRTRRT69E56G888Q

**Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti**

VERONICA RADE RDAVNC72R70G224I

**Stazione Appaltante**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >  
COMUNE DI VENEZIA**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >  
COMUNE DI VENEZIA

## Date

**Pubblicazione**

18/07/2024 10:20

**Inizio presentazione offerte**

18/07/2024 10:20

**Termine ultimo presentazione offerte**

22/07/2024 18:00

**Data limite stipula contratto**

31/08/2024 12:00

**Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza**

2

Dettaglio

**Criterio Aggiudicazione**

Minor Prezzo

**CIG**

B2805AC09A

**CUP**

-

**CPV**

Identificativo

79714000-2

Descrizione

Servizi di sorveglianza

Categoria

Servizi di vigilanza attiva

Fornitura

100

**Formulazione offerta economica**

VALORE ECONOMICO

**Decimali Offerta**

2

**Termini di pagamento**

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

**Importo base d'asta**

€ 7.200,00

**Dati consegna e fatturazione**

Comune di Venezia

Area: Economia e Finanza

Settore: Gestione Patrimoniale e Programmi di Federalismo Demaniale – Culturale

Servizio: Assegnazioni E Gestioni Contrattuali Attive E Passive

Sede: Isolato Cavalli - San Marco 4084 - 2° Piano

cf: 00339370272

email: [contabilita.patrimonio@comune.venezia.it](mailto:contabilita.patrimonio@comune.venezia.it); [patrimonio.gestioni@comune.venezia.it](mailto:patrimonio.gestioni@comune.venezia.it)



Documentazione Gara



Mod dichiarazione agg ecPATRIMONIO.pdf

129.9 Kb

dichiarazione possesso dei requisiti

---

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

04060080159

CIVIS SpA

## Offerta Economica relativa a

**Descrizione** Servizio video sorveglianza immobile alla Giudecca 392/A ex Junghans

**RdO nr.** 4525459

**Numero lotto** 0

## Amministrazione titolare del procedimento

<b>Ente acquirente</b>	COMUNE DI VENEZIA		
<b>Ufficio</b>	COMUNE DI VENEZIA		
<b>Codice fiscale</b>	00339370272	<b>Codice univoco ufficio</b>	UFWX64
<b>Indirizzo sede</b>	San marco 4136		
<b>Città</b>	Venezia		
<b>Recapito telefonico</b>	+390412748443		
<b>Email</b>	contabilita.patrimonio@comune.venezia.it		
<b>Punto ordinante</b>	VERONICA RADE		

## Concorrente

### Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

### Ragione sociale/Denominazione

CIVIS SpA

Partita IVA

04060080159

### Tipologia societaria

Società per azioni (SPA)

## Oggetto dell'Offerta

**Formulazione dell'Offerta Economica =** Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	7140,00

#### Ulteriori elementi della procedura di affidamento

##### Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

#### Ulteriori elementi della procedura di affidamento

##### Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Protocollo Comune di Venezia c\_1736 PG/2024/0370284 del 22/07/2024 - Pag. 3 di 3

## SCHEMA DI DICHIARAZIONE UNICA

**Al Comune di Venezia**

Area: Economia e Finanza

Settore: Gestione Patrimoniale e Programmi  
di Federalismo Demaniale – Culturale

Servizio: Supporto Amministrativo Contabile di Settore

Sede: Isolato Cavalli - San Marco 4084 - 2° Piano

cf: 00339370272

### **Oggetto: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d. lgs. 36/2023 - DICHIARAZIONE REQUISITI**

Il sottoscritto Cesarina Giani  
nato il 13/02/1967 a Vimercate MI  
con codice fiscale n. GNICRN67B53M052X  
in qualità di Amministratore Delegato con i poteri associati alla carica di Legale Rappresentante dell'impresa C.I.V.I.S. SpA  
con sede in (Sede legale) Milano Via P. Della Francesca n. 45  
domicilio fiscale (Sede secondaria di Venezia) Metsre/Venezia Via Cà Marcello n. 65/a  
domicilio digitale (art. 3-bis, D.Lgs. 82/2005) indirizzo P.E.C.: [civisspa.venezia@legalmail.it](mailto:civisspa.venezia@legalmail.it)  
con codice fiscale n. 80039930153  
con partita IVA n 04060080159  
n. di telefono 041.5315522 n. di fax 041.5315192  
codice di attività (deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria) 80.1

intende presentare offerta per la procedura indicata in oggetto come:  
impresa singola ;

~~**ovvero**~~

~~capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE o di una aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete;~~

~~**ovvero**~~

~~mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE o di una aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete;~~

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo D.P.R. 445/2000.

#### **DICHIARA:**

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione della procedura in oggetto e di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla offerta;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- di accettare, a pena di esclusione e di risoluzione del contratto in caso di mancato rispetto, il "Protocollo di legalità" sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto scaricabile dal sito internet al link: [www.comune.venezia.it/node/583](http://www.comune.venezia.it/node/583). In particolare si precisa che:

- l'impresa aggiudicataria si impegna a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso della prestazione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogo obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella esecuzione del servizio. Si specifica che il suddetto obbligo (che non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva ed ogni altra forma di illecita interferenza) sarà recepito nel contratto d'appalto;
  - la mancata comunicazione dei tentativi di pressione criminale da parte dell'impresa aggiudicataria porterà alla risoluzione del contratto, ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto;
  - di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno. A tal fine l'Amministrazione trasmetterà all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Codice di comportamento interno approvato con le suddette deliberazioni della Giunta Comunale, per una sua più completa e piena conoscenza. L'aggiudicatario si impegnerà a trasmettere copia dello stesso ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione degli obblighi di cui al Codice di comportamento interno sopra richiamato, potrà costituire causa di risoluzione del contratto. L'Amministrazione, verificherà l'eventuale violazione, contesterà per iscritto all'aggiudicatario il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni;
  - **indica** le parti di servizio/fornitura che intende eventualmente subappaltare, come segue  
NESSUNA (*indicare nessuna se non si intende subappaltare*)
  - di impegnarsi a presentare in caso di affidamento la garanzia definitiva (*eventuale*);
  - di considerare remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata;
  - l'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e con specifico riferimento ai commi 1 e 2 dell'art. 94, nonché all'art. 98, comma 3 lettera h, **anche in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3** del citato articolo 94, ~~ovvero, con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del d.lgs. 36/2023, il concorrente dichiara:~~
- 
- (*indicare le eventuali cause di esclusione non automatica e le eventuali misure di self-cleaning adottate*);
- di possedere esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'affidamento come segue: (*indicare i principali e più recenti servizi/forniture già svolti/e con precisazione di importo, data, oggetto e committente*);

importo	periodo	oggetto	committente
€ 701.003,00	ANNO 2023	SERVIZI DI VIGILANZA E PORTIERATO	ASSOCIAZIONE COMUNIONE ISOLA DI ALBARELLA
€ 1.052.341,00	ANNO 2023	SERVIZI DI VIGILANZA	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA

Con riferimento al possesso di requisiti specifici capacità tecnico professionale richiesti dichiara di possederli come di seguito specificato (*eventuale*):

.....  
.....  
.....;

#### DICHIARA INOLTRE

- di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultima ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i ;
- di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. (*Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice Penale*);
- di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 C.P., 318 C.P., 319 C.P., 319-bis C.P., 319-ter C.P., 319-quater C.P., 320 C.P., 322 C.P., 322-bis C.P., 346-bis C.P., 353 C.P., 353-bis C.P.

- (***depenare la voce che non interessa***)

~~***imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000; tenuto conto, per le imprese edili, di quanto previsto dall'art. 1 comma 53 della legge n. 247/2007 sulla non computabilità del personale di cantiere e addetto al trasporto***~~

~~—attesta la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12/03/1999, n. 68~~

- ***oppure*** -

***imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000; tenuto conto, per le imprese edili, di quanto previsto dall'art. 1 comma 53 della legge n.247/2007 sulla non computabilità del personale di cantiere e addetto al trasporto***

- attesta di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12/03/1999, n. 68 (**art 94 comma 5 lett b**)

#### COMUNICA

ai sensi dell'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136 s.m.i, gli estremi del conto corrente dedicato, relativamente alla fornitura di riferimento

CONTO CORRENTE n. 074000022750

intestato  
a C.I.V.I.S. SpA

(ABI 03069 CAB 02126)

IBAN IT29R0306902126074000022750 BIC BCITITMM

**DICHIARA**

che le persone delegate ad operare sul sopra indicato conto corrente sono:

<i>Nome Cognome</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Luogo e data di nascita</i>
CESARINA GIANI	GNICRN67B53M052X	VIMERCATE MI 16/02/1967
ROBERTO CALLEGARIN	CLLRRT62E30F205N	MILANO 30/05/1962

Il sottoscritto si impegna, altresì, a comunicare a Codesta Amministrazione ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

DATA

FIRMA

18/07/2024

**C.I.V.I.S. SpA**  
**Amministratore Delegato**  
**Cesarina Giani**  
Firmato Digitalmente

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

## INFORMATIVA TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e della deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 15/05/2018, che ha approvato i criteri e le modalità organizzative del sistema di tutela dei dati personali del Comune di Venezia, con riferimento alla attività di trattamento dati relativi alla presente procedura, della Area Economia e Finanza, Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali, Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato, è necessario fornire le seguenti informazioni:

### 1. Titolare del Trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

<b>Titolare del trattamento dei dati:</b>	Comune di Venezia Dirigente responsabile del Settore Gare e contratti e centrale unica appalti ed economato <a href="mailto:contratti@pec.comune.venezia.it">PEC :contratti@pec.comune.venezia.it</a>
<b>Responsabile della Protezione dei Dati:</b>	<a href="mailto:rpd@comune.venezia.it">rpd@comune.venezia.it</a> <a href="mailto:rpd.comune.venezia@pec.it">rpd.comune.venezia@pec.it</a>

### 2. Finalità e base giuridica

**Finalità:** i dati personali sono trattati per le seguenti finalità: adempimenti connessi all'affidamento e alla gestione del contratto per le attività in oggetto nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge e dai Regolamenti del Comune di Venezia.

**Base Giuridica:** esecuzione di un compito di interesse pubblico nel rispetto degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di appalti pubblici.

### 3. Categorie di dati e loro fonte

Il trattamento riguarda le seguenti categorie di dati:

- dati personali comuni (quali ad es. dati anagrafici, dati relativi all'ubicazione, un identificativo online etc.)
- dati relativi a condanne penali e reati o sanzioni amministrative;

Nell'ambito dello svolgimento delle attività di trattamento i dati potrebbero essere ottenuti da altre Autorità Pubbliche e/o altri soggetti giuridici quali ad es. uffici giudiziari, amministrazione finanziaria, ANAC, INPS, Uffici del Lavoro, Camera di Commercio, Committenti privati e pubblici.

### 4. Modalità di trattamento

Il trattamento si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento.

Il trattamento è effettuato con modalità (in parte automatizzate o automatizzate e/o non automatizzate) e comprende le operazioni o complesso di operazioni necessarie per il perseguimento delle finalità di cui al precedente punto 2, senza profilazione dei dati.

### 5. Misure di sicurezza

I dati sono trattati garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale.

I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

### 6. Comunicazione, diffusione

I dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento e/o contrattuali, quali ad es. uffici giudiziari, amministrazione finanziaria, ANAC, INPS, Uffici del Lavoro, Camera di Commercio, Committenti privati e pubblici.

Ove necessario, i terzi sono nominati dal Titolare Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del regolamento UE 2016/679. In qualsiasi momento, l'interessato potrà chiedere la lista aggiornata di tutti i Responsabili del trattamento nominati dal Titolare.

### 7. Trasferimento dei dati ad un paese terzo o ad un'organizzazione internazionale

Non è previsto alcun trasferimento di dati all'estero, salvo che non sia necessario verso Ambasciate o Consolati per loro competenza per importanti motivi di interesse pubblico.

### 8. Obbligo di conferimento di dati personali

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il mancato conferimento degli stessi comporta l'impossibilità di partecipare alla procedura e ottenere l'affidamento, nonché di procedere a tutti gli altri adempimenti connessi al perseguimento delle finalità di cui al punto 2.

### 9. Periodo di conservazione dei dati

I dati contenuti saranno conservati ai sensi del "Piano di Conservazione" di cui al Manuale di gestione dei documenti del

Comune di Venezia e, comunque, per il tempo necessario a perseguire le finalità sopra indicate, nei limiti dei termini prescrizionali di legge.

#### **10. Diritti dell'Interessato**

A certe condizioni, in qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dal Capo III del regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione nonché di opporsi al loro trattamento fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare.

A tal fine può rivolgersi a: Comune di Venezia, Dirigente Responsabile del Settore Gare e contratti e centrale unica appalti ed economato, PEC:contratti@pec.comune.venezia.it e al Responsabile della protezione dei dati ex art. 37 del regolamento UE 2016/679.

Il Titolare, Comune di Venezia, nel caso proceda a trattare i dati personali raccolti, per una finalità diversa da quella sopra individuata, procede a fornire all'interessato ogni informazione in merito a tale diversa finalità oltre che ogni ulteriori informazione necessaria.

#### **11. Diritto di proporre reclamo**

In base a quanto previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, in caso di presunte violazioni del regolamento stesso, l'interessato può proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali, fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

