



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14485 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI. Finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU con fondi PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2 Inv. 2.1. CUP F76D19000180004. Determina a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 56 c 1 lettera a) e b) del dlgs n 36/23. Affidamento lavori e impegno di spesa a favore VERITAS SPA per intervento di allaccio nuova utenza idrica. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1584 del 18/07/2024

Determinazione (DD) n. 1509 del 26/07/2024

Fascicolo 2019.XI/2/1.160 "C.I. 14485 - INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELLA EX SCUOLA PRIMARIA DI TRIVIGNANO"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14485 - Delibere/Determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 19/07/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 25/07/2024.



PDD n. 1584 del 18.07.2024

Fascicolo n. 2019/XI.2.1/160

Oggetto: C.I. 14485 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI. Finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU con fondi PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2 Inv. 2.1. CUP F76D19000180004. Determina a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 56 c 1 lettera a) e b) del dlgs n 36/23. Affidamento lavori e impegno di spesa a favore VERITAS SPA per intervento di allaccio nuova utenza idrica. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (D.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale (D.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;



- con la medesima D.G.C. n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione “*Performance*”, la sottosezione “*Rischi corruttivi e trasparenza*”, la sottosezione “*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*”, la sottosezione “*Organizzazione del lavoro agile*” e la sottosezione “*Piano delle Azioni Positive*”;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18.05.2023, è stato prorogato l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Aldo Menegazzi;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Visti:

- l’art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l’art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*” di cui all’allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto “*Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all’articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118*”;
- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- l’art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”* e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che *“ha sostituito ogni precedente”*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

Richiamati:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”*;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante *“Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”*;
- l'Allegato 1, rev.2 10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023”* e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-



contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- il Decreto di finanziamento relativo al finanziamento per "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

4



- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "*Revoche e controlli*";
- l'articolo 20, del Decreto-legge del 6 novembre 2021, n. 152 recante: "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*" rubricato "*Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio*";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "*Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17*";
- le Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze di seguito indicate:
 - n. 32 del 30 dicembre 2021, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente" (DNSH);
 - n. 33 del 31 dicembre 2021, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) –Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR - addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";
 - n. 6 del 24 gennaio 2022, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR";
 - n. 21 del 29 aprile 2022, avente ad oggetto "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementari - Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC";
 - n. 27 del 21 giugno 2022, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR";



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

5



- n. 28 del 4 luglio 2022, avente ad oggetto “Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale. Controllo di regolarità amministrativa e contabile sugli atti di gestione delle risorse del PNRR - prime indicazioni operative”;
- n. 29 del 26 luglio 2022, avente ad oggetto “Modalità di erogazione delle risorse PNRR”;
- n. 30 del 11 agosto 2022 avente ad oggetto “Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori”;

Richiamati altresì:

- il Decreto del Ministero dell’Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l’approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell’opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall’art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell’opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell’indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;
- l’assegnazione delle risorse avvenuta con il Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*”;
- il disposto di cui all’art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all’art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che ai sensi del decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante “*Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana*” il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l’esecuzione dell’intervento: C.I. 14485 RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI, CUP F76D19000180004 per l’importo di € 1.800.000,00;
- l’atto di impegno/d’obbligo con cui è stato perfezionato l’atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore, recepito dal Ministero dell’Interno con protocollo n. 77924 del 29/04/2022 in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del



**Finanziato
dall’Unione europea**
NextGenerationEU

6



30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata;

- l'art. 2 "Termini di attuazione del progetto, milestone e target" del succitato atto d'obbligo che stabilisce che, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il Soggetto attuatore si impegna a:

- a. Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- c. Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;

- l'art. 3 "obblighi del soggetto attuatore" del succitato atto d'obbligo, in relazione alla sana gestione finanziaria, al rispetto del piano finanziario e del cronogramma di spesa approvato, all'adozione di procedure interne conformi alla normativa comunitaria e nazionale, ai processi di gestione, monitoraggio e rendicontazione;

Premesso inoltre che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 23/01/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto redatto dal personale del Servizio Progettazione e Realizzazione Nuove Opere Edilizie per l'importo di € 1.500.000,00 e contestualmente è stata approvata la Variante n.47 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 24 c.2 bis della L.R. 27/2003 per acquisire la conformità urbanistica dello stesso;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 21/07/2021 è stata ratificata la D.G.C. n. 142/2021, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 - Variazione ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000", con cui il finanziamento è stato integrato con ulteriori € 300.000,00 portando complessivamente il quadro economico dell'intervento ad € 1.800.000,00;

- l'intervento in oggetto è stato inserito, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nella prima annualità del Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 allegato al Bilancio di Previsione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021, per l'importo di € 1.800.000,00, spesa finanziata con contributo dello Stato PNRR Rigenerazione Urbana, codice CUP F76D19000180004;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 21/11/2022 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024. Variazione" l'intervento medesimo è stato incrementato di € 350.000,00, importo finanziato con Proventi Edilizi, per un importo complessivo pari a € 2.150.000,00 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 1961 del 03/10/2022 è stata aggiudicata la gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, ispettore di cantiere e attività per l'ottenimento del C.P.I. dell'intervento in oggetto, a favore della società SINERGO SPA, C.F. e P. IVA 03877160279 per l'importo di € 198.558,29 (oneri previdenziali e fiscali esclusi) - CIG 9253003B9F;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

7



- per scelta dell'Amministrazione Comunale, al fine di accorciare le tempistiche di affidamento, si è optato per la procedura di appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, così come previsto dall'art. 48 , comma 5, del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, ponendo quindi a base di gara il progetto definitivo;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 21.03.2023, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento C.I. 14485 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI, da porre a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n. 712 del 27/03/2023 è stata approvata determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo la modalità dell'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, così come previsto dall'art. 48 , comma 5, del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, in deroga a quanto previsto dall'art. 59, commi 1, 1bis e 1ter, del D. Lgs. 50/2016, da espletarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b, del d.l. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 co. 1 punto 2.2 del d.l. n. 77/2021, convertito nella l. n. 108/2021, invitando almeno 10 operatori economici qualificati, mediante contratto da stipulare a corpo, come definito all'art. 3 comma 1, lett. dddd) e all'art. 59 comma 5 bis ultimo capoverso del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sulla base dell'elaborato progettuale definitivo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1266 del 30.05.2023, si è proceduto all'adeguamento dell'incarico professionale a favore della società SINERGO SPA, sopra citato, rideterminato a seguito dell'incremento del finanziamento complessivo dell'opera e dalla necessità di rideterminare le prestazioni in seguito alla scelta di procedere mediante l'appalto integrato, per l'importo ulteriore di € 13.553,87 (oneri previdenziali e fiscali esclusi);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1560 del 3/07/2023 è stato aggiudicato l'affidamento congiunto, tramite appalto integrato ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 21.03.2023 posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori di Recupero e rifunionalizzazione ex scuola Trivignano a centro multiservizi sociali - Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2 INV 2.1 C.I. 14485, oltre che da fondi comunali - CUP F76D19000180004 – CIG 973887236A – CUI L00339370272201900090, all'IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL codice fiscale n 06231120582 per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.508.508,68 (o.f.e.), di cui per lavori € 1.400.091,14 a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 46.778,40, le opere in economia pari a € 14.000,00, e un importo di progettazione di € 47.639,14, giusto contratto Rep. n. 24281 del 27/07/2023, con un quadro economico dell'importo complessivo di € 2.098.284,24 (o.f.c.);
- con determina dirigenziale n. 2637 del 27/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti con capogruppo mandataria la Società H&A associati srl, con sede in via Banchina dell'azoto 15/d - Venezia, Masiero Group srl (mandante), Mr. Energy Systems srl (mandante) che l'appaltatore, in sede di gara, ha indicato quale progettista, con un quadro economico, coincidente con quello di aggiudicazione al netto del ribasso del 3,13%;
- con decreto RGS n. 187 dell'11/08/2023, in attuazione dell'art. 1, comma 369 della Legge n. 197 del 29/12/2022, è stata accolta l'istanza di accesso al Fondo Opere Indifferibili -Rigenerazione Urbana procedura ordinaria 2023, per l'intervento in oggetto C.I. 14485 RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI CUP F76D19000180004, per un importo di € 158.740,30;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

8



- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 23/11/2023 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 – Variazione" è stato inserito il suddetto finanziamento a favore del C.I. 14485, per effetto del quale il finanziamento complessivo dell'opera C.I. 14485 risulta ammontare a € 2.308.740,30;

- a seguito del rifinanziamento summenzionato con determina dirigenziale n. 3007 del 22/12/2023 si è provveduto ad assestare il Quadro economico dell'intervento 14485, dove la maggiore spesa pari a € 158.740,30 è andata, momentaneamente, ad incrementare la voce B4) "Imprevisti" del Quadro Economico dell'intervento medesimo, che risulta così determinato:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

9



A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza				
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura								
a corpo	1.400.091,14	10	140.009,11	1.540.100,25	46.778,40	10	4.677,84	51.456,24
in economia	14.000,00	10	1.400,00	15.400,00				
totale	1.414.091,14		141.409,11	1.555.500,25	46.778,40		4.677,84	51.456,24
spese di progettazione								
	47.639,14	26.88000	12.805,40	60.444,54	importo lavori al netto del ribasso del 3,130% 1.508.508,68 Importo IVA a base gara 158.892,35			

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				26.095,30
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				249.531,49
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	208.685,82	26,88000	56.094,75	264.780,57
7b) spese tecniche (incentivi)	21.687,96			21.687,96
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	21.696,24	26,88000	5.831,95	27.528,19
totale	527.696,81		61.926,70	
12) IVA				220.819,05
totale a disposizione				748.515,86
totale complessivo				2.257.024,54

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.667.401,03
somme a disposizione (o.f.c.)	567.935,55
incentivi	21.687,96
totale complessivo	2.257.024,54



Accertato che il finanziamento complessivo dell'opera C.I. 14485 risulta ammontare a € 2.308.740,30 e trova copertura:

- per € 1.800.000,00 al cap. 5822 art. 999 "Beni Immobili Rigenerazione Urbana – PNRR", di cui € 14.884,22 a Bilancio 2022, € 695.647,36 a Bilancio 2023 ed € 1.089.467,64 a Bilancio 2024 ed € 0,78 a Bilancio 2025.

Spesa finanziata con Contributo dello Stato PNRR Rigenerazione Urbana;

- per € 350.000,00 al cap. 5822 art. 109 "Beni Immobili", di cui € 21.687,96 a Bilancio 2023, € 200.893,49 a Bilancio 2024 ed € 127.418,55 a Bilancio 2025. Spesa finanziata con Proventi edilizi anni precedenti;

- per € 158.740,30 al cap. 5822 art. 109 "Beni Immobili" del Bilancio 2025. Spesa finanziata con Contributi dello Stato Fondo Opere Indifferibili;

Considerato che per l'immobile oggetto dell'intervento denominato ex scuola di Trivignano, si rende necessaria la realizzazione di un nuovo allacciamento alla rete idrica;

Richiamati:

- l'art. 7, comma 2 del d.Lgs. n. 36 del 2023 che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di affidare direttamente a società *in house* lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1,2,3;
- il d.lgs. n. 201 del 2022 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" e s.m.i. ed in particolare l'art. 17;
- l'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;

Dato atto che la società Veritas S.p.A., partita IVA 03341820276, è una società multiservizi italiana a capitale pubblico, che agisce quale gestore unico del servizio idrico integrato nel territorio di pertinenza dell'Ambito Territoriale Ottimale "Laguna di Venezia" che comprende 36 Comuni della Città Metropolitana di Venezia (tra cui il Comune di Venezia);

Dato inoltre atto che:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



- con nota del 16.05.2024, depositata nel fascicolo agli atti, è stata avviata la richiesta di preventivo di spesa nei confronti di VERITAS S.p.A.;

- con PG n. 311640 del 28.06.2024, è stato acquisito il preventivo di spesa inviato da VERITAS S.p.A. dell'importo di € 2.450,80 (o.f.c.), di cui € 54,00 per spese di sopralluogo ed € 2.174,00 per lavori, oltre ad € 222,80 per IVA al 10%;

- l'avvio della prestazione avrà luogo previa accettazione del preventivo di spesa succitato;

Ritenuto, per quanto sopra indicato di non applicare la previsione normativa di cui all'art. 1 c.450 della L.296/2006 e s.m.i. che impone di fare ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi e non per lavori;

Dato atto che si rende necessario impegnare nei confronti di VERITAS S.p.A. l'importo di € 2.450,80 (o.f.c.) e accertato che la stessa trova capienza tra somme a disposizione del quadro economico, alla voce B4 "Imprevisti";

Accertato che la suddetta spesa pari a € 2.450,80 (o.f.c.) trova copertura al capitolo 5822 art. 109 "Beni Immobili" del Bilancio 2024, Codice Gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata con Proventi edilizi anni precedenti;

Dato atto che si è provveduto a verificare la regolarità contributiva di VERITAS S.p.a. attraverso l'acquisizione del DURC;

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente, previa presentazione di regolare fattura elettronica;

Dato atto che, trattandosi di affidamento diretto il relativo contratto verrà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, con l'accettazione del preventivo di spesa sopra citato;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Elisabetta Rossato, giusto provvedimento di nomina PG n. 511191 del 08.11.2021 a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, **Y** e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

12



d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14485 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	732.219,54	1.290.361,13	286.159,63	2,308,740.30
Impegnato	732.219,54	1.290.361,13		

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
2. di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000, che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dell'allaccio idrico con sopralluogo da parte di VERITAS S.P.A., presso l'ambito di realizzazione del nuovo fabbricato, di cui al progetto in oggetto;
 - b) l'oggetto del contratto di cui sopra riguarda i lavori relativi all'intervento in argomento;
 - c) la forma del contratto è una scrittura privata consistente in un apposito scambio di lettere secondo l'uso commerciale, anche tramite posta elettronica certificata, costituita nel caso specifico dal preventivo di spesa sottoscritto per accettazione;
3. di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, alla società VERITAS S.p.a., C.F. e P. IVA n. 03341820276, l'esecuzione dell'allaccio idrico con sopralluogo della Ex Scuola Elementare Trivignano, per l'importo di € 2.228,00 (o.f.e.), secondo quanto previste nel preventivo stesso, allegato costituente parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
4. di impegnare a favore della società VERITAS S.P.A., C.F. e P. IVA n. 03341820276, la spesa complessiva di € 2.450,80 (o.f.c.), CIG B237292429 - CUP F76D19000180004, al cap. 5822 art. 109

"Beni Immobili" del Bilancio 2024, codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata con Proventi edilizi anni precedenti;

5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 - manutenzioni puntuali su beni propri - tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
6. di provvedere al pagamento delle spese mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolare fattura elettronica;
7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14485 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	732.219,54	1.292.811,93	283,708.83	2,308,740.30
Impegnato	732.219,54	1.292.811,93		

8. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
9. di attestare che la presente determinazione è stata adottata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

15



atto firmato digitalmente ()*

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Preventivo PG 311640 del 28.06.2024

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

16



CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1584

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13880/2024 del 23/07/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 14485 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI. Fin"

"C.I. 14485 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI. Finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU con fondi PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2 Inv. 2.1. CUP F76D19000180004. Determina a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 56 c 1 lettera a) e b) del dlgs n 36/23. Affidamento lavori e impegno di spesa a favore VERITAS SPA per intervento di allaccio nuova utenza idrica. Atto da pubblicare." autorizzazione Proposta di determina 1584/2024 del 18/07/2024 rif. prenotazione n. 17081/2022 - autorizzazione Determine 2661/2022

L'impegno di spesa numero 13880/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.005822109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	2.450,80
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
<i>Fornitore</i>	***V.E.R.I.T.A.S. S.P.A. - AREA TERRITORIALE DI VENEZIA*** Cod.	
<i>CIG</i>	Fisc. 03341820276 P.Iva 03341820276 B237292429 CUP F76D19000180004	
<i>Opera</i>	5592 - 14485/000 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX	
<i>Tipo Spesa</i>	SCUOLA TRIVIGNANO A CENTRO MULTISERVIZI SOCIALI 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	191 - 004.999 - ONERI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	2.450,80

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.005822109 a competenza 2024 al 23/07/2024

Stanziamiento di bilancio	6.204.466,34 +
Impegni precedenti	3.240.459,43 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.964.006,91 =
Ammontare del presente impegno	2.450,80 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.961.556,11 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 23 luglio 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 23/07/2024 n. 328
Rif. Proposta di determina 1584/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 327 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.005822109	BENI IMMOBILI	residui presunti	172.194,94			172.194,94
		previsioni di competenza	6.202.015,54	2.450,80		6.204.466,34
		previsioni di cassa	4.639.382,93			4.639.382,93
01062.05.005825201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	10.414.756,63		-2.450,80	10.412.305,83
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.886.032,85			1.886.032,85
		previsioni di competenza	85.966.572,36	2.450,80	-2.450,80	85.966.572,36
		previsioni di cassa	39.272.648,61			39.272.648,61
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	2.658.748,57			2.658.748,57
		previsioni di competenza	93.296.221,40	2.450,80	-2.450,80	93.296.221,40
		previsioni di cassa	46.125.993,05			46.125.993,05
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	35.417.551,17			35.417.551,17
		previsioni di competenza	418.501.404,91	2.450,80	-2.450,80	418.501.404,91
		previsioni di cassa	366.658.765,95			366.658.765,95
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	172.194,94			172.194,94
		previsioni di competenza	16.616.772,17	2.450,80	-2.450,80	16.616.772,17
		previsioni di cassa	4.639.382,93			4.639.382,93
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.047.409.203,11	2.450,80	-2.450,80	3.047.409.203,11
		previsioni di cassa	2.714.389.476,08			2.714.389.476,08

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 327 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		169.051.008,38	2.450,80	-2.450,80	169.051.008,38
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso	13.340.960,65			13.340.960,65
	Vincoli derivanti da leggi	18.755.731,65			18.755.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti	19.797.429,73			19.797.429,73
	Vincoli attribuiti dall'ente	2.500.000,00			2.500.000,00
	Parte destinata agli investimenti	2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato	52.969.066,32			52.969.066,32
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
	previsioni di competenza	3.047.409.203,11	2.450,80	-2.450,80	3.047.409.203,11
	previsioni di cassa	2.560.090.697,29			2.560.090.697,29

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 327 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.005822109	BENI IMMOBILI	residui presunti	1.537.673,62			1.537.673,62
		previsioni di competenza	3.603.496,93	-2.450,80		3.601.046,13
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	35.909.004,74			35.909.004,74
		previsioni di competenza	29.842.737,54	-2.450,80		29.840.286,74
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	37.818.479,82			37.818.479,82
		previsioni di competenza	35.358.477,62	-2.450,80		35.356.026,82
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	102.904.314,33			102.904.314,33
		previsioni di competenza	298.526.216,36	-2.450,80		298.523.765,56
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	1.537.673,62			1.537.673,62
		previsioni di competenza	3.603.496,93	-2.450,80		3.601.046,13
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.053.743.827,71	-2.450,80		2.053.741.376,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 327 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
		4.705.089,77			4.705.089,77
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		38.392.958,79		-2.450,80	38.390.507,99
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
	previsioni di competenza	2.053.743.827,71		-2.450,80	2.053.741.376,91
	previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Spett.le

COMUNE DI VENEZIA

SAN MARCO 4136

30124 VENEZIA (VE)

ITALIA

costantini.angelo@comune.venezia.it

dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

C.F. / P.I. : IT00339370272

Cod.Cliente : 1000368413

Sotto tipologia d'uso utenza (TICSI) : Uso artigianale e commerciale

Con la presente si trasmette il preventivo per l'intervento in:

VIA CASTELLANA 248

TRIVIGNANO (VE)

Vs. Rif.: 4000910835 del 20.05.2024 Prest. PAIS - Preventivo allaccio idrico con sopralluogo

Pag. 1 di 2
Protocollo Comune di Venezia c. 1736 PG/2024/0311640 del 28/06/2024

Descrizione	Qtà UM	Importo Unitario	Imponibile	IVA
SOPRALL.PUBBLICA AMMINISTRAZIONE	1 VAL	54,00	54,00	10%
Lavori su allacciam.:rif.parz./tot.presa	1 VAL	2.174,00	2.174,00	10%

Per un IMPORTO TOTALE : 2.450,80 Euro

NOTE:

Si rammenta, qualora il pagamento sia fatto tramite bonifico o conto corrente postale, di indicare come causale "PAGAMENTO del Preventivo Ns.riferimento 4000910835/ " e di far pervenire via e-mail all'indirizzo indicato nelle "condizioni contrattuali", quale accettazione, copia della ricevuta del bonifico.

Per accettazione

Il Responsabile del Servizio

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Validità del preventivo:

Il presente preventivo è valido 3 mesi a partire dalla data di messa a disposizione dello stesso. L'accettazione del preventivo ne prolunga la validità fino all'esecuzione della prestazione richiesta.

Modalità di accettazione del preventivo

Il presente preventivo si intende accettato al ricevimento di copia dell'attestazione del pagamento dell'importo previsto che dovrà essere effettuato a nome del richiedente tramite bonifico utilizzando il seguente iban intestato a Veritas Spa:

IBAN IT92Q0306902117074000646480

Indicando come causale di pagamento la seguente dicitura: "PAGAMENTO del preventivo N. 4000910835" e di farci pervenire via e-mail clienti@gruppoveritas.it, quale accettazione, copia della ricevuta del bonifico con l'indicazione del codice CRO o TRN. In caso contrario farà fede la data di ricevimento, presso la Ragioneria di Veritas, di comunicazione di avvenuto pagamento da parte dell'istituto bancario o ufficio postale.

Solo per le Pubbliche Amministrazioni: Il presente preventivo si intende accettato al ricevimento di:

* Copia dello stesso firmata;

* Riferimenti della determina con l'impegno di spesa;

* Indicazione dei codici CIG e CUP;

Tali informazioni saranno riportate nella fattura trasmessa attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) dell'Agenzia delle Entrate.

Lavori a cura e spesa del richiedente

L'Utente dovrà predisporre, prima dell'inizio dei lavori di allacciamento, quanto indicato nel verbale consegnato in fase di sopralluogo. Nel caso in cui per eseguire l'allacciamento sia necessario collocare in opera condutture o apparecchi su beni di proprietà di terzi, l'Utente dovrà presentare, prima dell'inizio dei lavori, le necessarie autorizzazioni di terzi, sollevando il Gestore da ogni e qualunque controversia che potesse insorgere. In ogni caso, l'Utente solleva espressamente il gestore da qualsiasi responsabilità qualora terzi dovessero avanzare delle pretese e/o rivendicazioni a causa della violazione di loro diritti.

Tempi massimi per l'esecuzione dei lavori richiesti ed indennizzi e stima dei tempi necessari per l'ottenimento degli atti autorizzativi.

I tempi massimi per l'esecuzione dei lavori sono di seguito indicati: Lavori semplici: 10 giorni lavorativi; Lavori complessi: 30 giorni lavorativi; Allacci idrici semplici: 15 giorni lavorativi; Allacci idrici complessi: 30 giorni lavorativi. Definizione: lavoro semplice è la prestazione di un lavoro che riguarda l'esecuzione a regola d'arte di nuovi allacciamenti o operazioni di qualsiasi natura su allacciamenti esistenti o su misuratori esistenti (spostamento, cambio, ecc.) che non implichi specifici interventi per adattare alla nuova situazione i parametri idraulici degli allacciamenti stessi o che non implichi la realizzazione di lavori per i quali è necessario l'ottenimento di atti autorizzativi da parte di soggetti terzi o la necessità di interrompere la fornitura del servizio ad altri utenti. Lavoro complesso è la prestazione di lavori, da eseguire su richiesta dell'utente, non riconducibile alla tipologia di lavori semplici. In caso di mancato rispetto, per causa di VERITAS, del tempo massimo di esecuzione per i lavori semplici (standard specifici di qualità), l'Utente ha diritto ad un indennizzo automatico pari a 30€, eventualmente maggiorato in base all'art. 72.2 RQSII All. A del. 655/2015/R/idr. I tempi si intendono a partire dall'accettazione del preventivo. Il calcolo dei giorni è al netto dei tempi previsti per l'ottenimento dei permessi necessari per i lavori a carico di VERITAS. Il tempio medio per ottenere le autorizzazioni previste è di circa 1 mese a meno di autorizzazioni particolari o somma di autorizzazioni di enti diversi.

Contratto ed attivazione della fornitura.

Al completamento dei lavori di nuovo allacciamento, per poter procedere alla stipula del contratto di somministrazione, l'Utente potrà compilare la richiesta di attivazione reperibile dal sito internet www.gruppoveritas.it nella sezione del comune di riferimento e inviarla, debitamente compilata, a mezzo posta elettronica all'indirizzo clienti@gruppoveritas.it o recarsi agli sportelli presenti sul nostro territorio. Per l'Utente che deve gestire pratiche amministrative con l'aiuto di un operatore, Veritas ha attivato il nuovo servizio di prenotazione di appuntamenti agli sportelli; la prenotazione è possibile attraverso lo Sportello online di Veritas previa registrazione.

Per l'attivazione della fornitura di acqua potabile relativa a nuove costruzioni o ristrutturazioni per le quali sono stati presentati al Comune di competenza titoli abilitativi edilizi vincolanti (Permesso di Costruire o SCIA) oltre alla modulistica dovrà essere allegata la Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA).

Clausola di sicurezza.

Nel caso in cui, per poter dar seguito alla prestazione richiesta, si renda necessario l'accesso ad un cantiere l'Utente si impegna ad informare il Coordinatore per la sicurezza che dovrà fornire tutte le informazioni necessarie al fine dell'espletamento degli obblighi in materia di sicurezza sul lavoro. In alternativa, l'area oggetto delle prestazioni dovrà essere resa disponibile in maniera esclusiva, confidando segregata ed accessibile in sicurezza.

Referente in caso di lavori complessi.

Per ogni eventuale chiarimento in merito al presente preventivo l'Utente si può rivolgere ai nostri uffici oppure al nostro tecnico contattato in fase di sopralluogo ed i cui riferimenti sono indicati nel verbale di sopralluogo già consegnato.

Distinti saluti.