



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14959/26 “Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio”. OCDPC 616/19 e 851/22. Det a contrarre ex art 192 dlgs 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs 36/23. Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione perizie sullo stato di consistenza degli immobili ex art 50, c 1, let b dlgs 36/23 allo studio Rosso srl. Impegno di spesa di € 65.229,01 (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1454 del 01/07/2024

*Determinazione (DD)* n. 1445 del 15/07/2024

*Fascicolo* 2021.XI/2/1.503 "C.I. 14959/26 - Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione Fondamenta Venier-Savorgnan-S.Giobbe"

-----

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 12/07/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 15/07/2024.



PDD 1454 del 02/07/2024

Fascicolo n. 2021/XI.2.1/503

**Oggetto:** CI 14959/26 “Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio”. OCDPC 616/19 e 851/22. Det a contrarre ex art 192 dlgs 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs 36/23. Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione perizie sullo stato di consistenza degli immobili ex art 50, c 1, let b dlgs 36/23 allo studio Rosso srl. Impegno di spesa di € 65.229,01 (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026,
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione “Performance”, la sottosezione “Rischi corruttivi e

*trasparenza*”, la sottosezione “*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*”, la sottosezione “*Organizzazione del lavoro agile*” e la sottosezione “*Piano delle Azioni Positive*”;

- con d.G.C. n.18 del 29/02/2024 è stata approvata la prima variazione del Bilancio di di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con d.G.C. n.33 del 13/06/2024 è stata approvata la seconda variazione del Bilancio di di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 611098 del 22/12/2023, è stato attribuito fino al 31/12/2026 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acquea, Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato

#### **Visti:**

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*” e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “*ha sostituito ogni precedente*” modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 “Attività del RUP”, l'allegato I.7

*“Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”, l'allegato I.13 “Determinazione dei parametri per la progettazione” e l'allegato II.12 “Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura”;*

- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”;*
- la Legge 21 aprile 2023, n. 49 *“Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”;*
- l’art. 26 co. 3 della l. 23 dicembre 1999 n. 488, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* (legge finanziaria 2000) e il d.l. 6 luglio 2012 n. 95, recante *“Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”*, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l’art. 1 co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell’importo di Euro 5.000,00= ;
- l’obbligatorietà della previsione normativa di cui agli articoli 25 e 26 del d.lgs. n. 36 del 2023 che prescrive, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 l’obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle “Regole tecniche di AGID” (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo “Schema operativo”;
- l’Avviso di aggiornamento e revisione dell’elenco dei professionisti per affidamento di servizi architettura e ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all’art. 14 lett. c) del d.lgs. 31.3.2023, n.

36 (art. 50, comma 1 lett. b) e e), approvato con determinazione n. 583 del 28/03/2024, che implica l'utilizzo del predetto elenco al fine di individuare l'affidatario del servizio;

- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 616 del 16 novembre 2019, di cui diffusamente infra;
- l'O.C.D.P.C.) n. 851 del 24 gennaio 2022, di cui diffusamente infra

**Premesso altresì che:**

- con Delibera del Consiglio dei Ministri (DCM) in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, è stato autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziato con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato decreto legislativo n. 1 del 2018;
- a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, con nota Prot. n. 1847/2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del d.lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;
- con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019 per un importo complessivo di € 40.798.894,59 (ofc);
- con DCM del 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziato con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018

- ai sensi dell'art. 24 comma 2 del d.lgs. 1/2018 è previsto che a seguito dell'effettivo impatto dell'evento calamitoso il Consiglio dei Ministri, attraverso proprie deliberazioni, individui le risorse finanziarie necessarie al completamento delle attività di cui all'art. 25 comma 2 lett. a), b) e c) oltre che per l'avvio degli interventi più urgenti di cui alla lett. d) del medesimo comma;
- con nota PG n. 398 del 02/07/2021, relativa integrazione PG n. 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG n. 561 del 26/10/2021, il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la ricognizione delle misure urgenti relative alla lett. d) comma 2 del succitato art. 25 afferenti *“interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti”*;
- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;
- con DCM del 13/02/2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- con DCM del 16/09/2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, avente ad oggetto *“Autorizzazione al riutilizzo delle risorse per la realizzazione degli interventi nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire del giorno 12 novembre 2019”*, è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse disponibili in programmate e non utilizzate per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018;
- l'O.C.D.P.C. n. 851/2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019, nel coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata O.C.D.P.C. n. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza;

- l'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 disponeva, all'art. 4, una serie di deroghe normative in materia di affidamento di lavori pubblici, tra le quali viene in rilievo in particolare quanto disposto ai commi 3 e 5;
- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022 all'art. 1, co. 2, ultimo periodo, disponeva che *“il soggetto responsabile è autorizzato, per ulteriori sei mesi, [...] ad avvalersi delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificatamente nell'articolo 4 della citata Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 616/2019 e successive modifiche ed integrazioni”*;
- in attuazione di quanto richiamato ai punti precedenti, il Sindaco del Comune di Venezia:
  - con Decreto n. 69630 del 14/02/2022, aveva confermato le indicazioni operative e le disposizioni procedurali per i soggetti attuatori in relazione al regime delle deroghe di cui all'art. 4 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, confermate con l'O.C.D.P.C. n. 851/2022, ed in riferimento all'Ordinanza n. 4 del 16 dicembre 2019 e relativi allegati;
  - con Decreto n. 69649 del 14/02/2022, ha costituito la struttura di supporto e confermato i soggetti attuatori per le iniziative in capo al Comune di Venezia finalizzate al superamento della situazione di criticità in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici, individuando l'arch. Alberto Chinellato quale soggetto attuatore per il Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;
- essendo trascorsi gli ulteriori sei mesi di cui all'art. 1, co. 2, ultimo periodo dell'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022, a far data dal 25 luglio 2022 non è più possibile far ricorso al regime delle deroghe di cui all'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, ferma restando la legittimità degli atti antecedenti a tale data adottati in conformità alle deroghe consentite e cui si è fatto riferimento anche nella fase di progettazione del presente intervento;
- l'intervento avente ad oggetto il CI 14959/26 “Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio” risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione 2022 approvato con DCC 60/2021 per l'importo complessivo di € € 3.660.000,00 (o.f.c.) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (Rif. Locale 12\_CV-Viabilità-CSI – D 10)
- la spesa di € 3.660.000,00 (ofc) è finanziata nel Bilancio 2022 sulla base del finanziamento disposto

con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021 con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con DCM del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. 1/2018;

**Dato atto inoltre che:**

- con determina dirigenziale (dd) 2015 del 18/10/202 si è provveduto ad affidare allo STUDIO RINALDO srl l'incarico professionale di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto per un importo di e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 169.997,40 (o.f.p.c.);
- con dd 2425 30/11/2021, si è provveduto ad affidare allo studio professionale associato AQUATTRO l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva impegnando la somma di € 40.158,33 (o.f.p.c.);
- Con dd n. 2380 del 23/11/2021, si è provveduto ad affidare alla società GLOBART srl l'incarico per rilievi fotogrammetrici contestualmente ad impegnare la somma pari a € 4.404,81 (o.f.c.);
- con dd n. 1245 del 17/06/2022, si è provveduto ad affidare alla società IDRA srl l'incarico di indagini subacquee e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 25.132,15 (o.f.c.);
- con dGC n. 282 del 29/11/2022, è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 3.660.000,00 (o.f.c.);
- con dd n. 750 del 29/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, della spesa di € 3.660.000,00 (OFC) con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art. 192 del Dlgs 267/00 e art. 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016;
- con dd n. 1865 del 21/08/2023 è stata rettificata la sopracitata dd 750/2023, relativamente alle modalità di selezione dell'operatore di gare e all'approvazione degli elaborati progettuali aggiornati conseguentemente all'approvazione del D.lgs. 36/2023 e costituiti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dallo schema di contratto d'appalto, nonché si sono approvate le modalità di selezione dell'operatore economico mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, in base ai criteri dettagliati nella Relazione del RUP;
- con dCC 63/2023 è stata approvata l'ultima variazione di Bilancio 2023 e sono stati assegnati ulteriori

€ 1.055.000,00 (ofc) al CI 14959/26 "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio"

- conseguentemente con dd 2964 del 20/12/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico portando così l'importo complessivo dell'intervento a € 4.715.000,00 (o.f.c.)
- con dd 778 del 26/04/2024 è stata approvata l'aggiudicazione all'ATI RRC+GLM formata da ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L per un importo di aggiudicazione al netto di Iva è di € 2.379.177,89 (ofe), al quale verranno sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 66.647,17 per un importo complessivo di lavori di € 2.445.825,06 (o.f.e), ossia € 2.983.906,57 (ofc) secondo il seguente quadro economico di aggiudicazione:

*Cod.Proc: 14959/26 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	2.379.177,89	a misura	66.647,17
		a corpo	
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>2.379.177,89</b>	<b>totale</b>	<b>66.647,17</b>

importo lavori al netto del ribasso del	5,250%	% IVA(*)	importo IVA
2.445.825,06		22	538.081,51

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	50.000,00			50.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	1.237.989,60			1.237.989,60
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	210.125,73			210.125,73
7b) spese tecniche (incentivi)	37.118,20			37.118,20
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.000,00			15.000,00
<b>totale</b>	<b>1.570.263,53</b>			
12) IVA	538.081,51			
<b>totale a disposizione</b>	<b>2.108.345,04</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>4.554.170,10</b>			

*(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio*

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
131.827,79	5,250	29.002,11	22	160.829,90	4.715.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	2.983.906,57
somme a disposizione (o.f.c.)	1.533.145,33
incentivi	37.118,20
<b>totale complessivo</b>	<b>4.554.170,10</b>

**Dato atto che** l'unicità del servizio in oggetto che, non rientrando nell'ambito di categorie merceologiche omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai “*Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*” presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;

**Facendo seguito** all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento di competenza PG n. 2024/0147274 del 26/03/2024, approvata con

determinazione dirigenziale n. 583 del 28/03/2024 , in cui si dà atto e adeguata motivazione del permanere della situazione di carenza di personale interno;

**Ritenuto necessario** procedere, mediante affidamento diretto, ad incaricare un professionista per l'attività di redazione perizie sullo stato di consistenza degli immobili, ai sensi dell'art. 50, co. 1, let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023;

**Valutato che** l'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi del d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*", così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*" risulta presuntivamente stimato in € 53.000,00 (o.f.pce.);

**Atteso che** ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. e dell'art. 17 co. 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dall'art. 50, co. 1, let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023, ai fini dell'affidamento diretto del suddetto servizio di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Considerato che** le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal d.lgs. n. 36 del 2023 "*Codice di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e quindi non sono assoggettate al "*Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni*" approvato con d.G.C. n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i.;

**Accertato** il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36 del 2023 da parte dell'operatore economico individuato, i cui esiti sono stati acquisiti agli atti del procedimento;

**Dato atto che** facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento PG n. 2024/0147274 del 26/03/2024 approvata con Determinazione dirigenziale citata in premessa, in esecuzione della stessa determinazione il Comune di Venezia ha pubblicato all'Albo Pretorio un "*Avviso di aggiornamento e revisione dell'elenco dei professionisti per affidamento di servizi architettura e ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 lett. c) del d.lgs. 31.3.2023, n. 36 (art. 50, comma 1 lett. b) e e)*";

**Visto che:**

- per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per la prestazione in oggetto, è stato interpellato, con nota PG 249871 del 23/05/2024, inviata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, lo studio Rosso srl (c.f. e p.iva n. 04654500273) individuato dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici idonei nella fascia di affidamento dotati dei necessari requisiti di qualificazione, che risultano aver risposto al succitato avviso pubblico, presentando regolare richiesta per l'inserimento al relativo elenco di professionisti, e che in detta sede ha dichiarato di possedere i necessari requisiti di qualificazione;
- al suddetto è stato rivolto un invito ad offrire migliorativo rispetto alla prestazione calcolata in base al d.m. 17 giugno 2016, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*", e al quale è stata inviata la documentazione di corredo con l'invito summenzionato, ponendo a base di offerta l'importo di € 53.000,00 (o.f.p.e.), allegata al seguente provvedimento;
- il succitato studio, in possesso dei requisiti di cui all'art. 66 e all'allegato II.12 (parte V) del d.lgs. n. 36 del 2023, nonché – per le parti ancora applicabili – di cui al d.m. n. 263 del 2 dicembre 2016, si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico per l'importo di € 51.410,00 (o.f.p.e) offrendo la propria migliore offerta sull'importo posto a base di negoziazione con un ribasso del 3%, giusta offerta presentata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente in data 05/06/2024-e acquisita agli atti con PG 306788 del 26/06/2024, allegata al presente provvedimento, e ritenuta congrua dal RUP in ragione della specificità dell'intervento, in considerazione della sua natura globale comprensiva sia degli aspetti qualitativi che di quelli inerenti al profilo economico, idonea in tal senso a fondare un serio affidamento sulla corretta esecuzione della prestazione;
- che del possesso dei requisiti di tipo professionale richiesti è stato dato atto in apposita *check-list*, conservata agli atti dell'ufficio, così come prescritto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

**Rilevato che**, quanto al disposto della Legge 21 aprile 2023, n. 49, secondo cui le tariffe ministeriali assurgono a parametro vincolante e inderogabile per la determinazione dei corrispettivi negli appalti di servizi di ingegneria e architettura, con conseguente apparente impossibilità di corrispondere un compenso inferiore ai suddetti parametri, la sua stretta applicazione comporterebbe la sostanziale impossibilità, nelle

procedure aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria, di richiedere offerte migliorative rispetto all'importo determinato sulla scorta del d.m. 17 giugno 2016, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023 "*Determinazione dei parametri per la progettazione*";

**Ritenuto che:**

- nel contemperamento tra principi di ragionevolezza e proporzionalità ed esigenze di riequilibrio finanziario, la percentuale di ribasso offerta, pari al 3%, appare equa e conforme ai principi dell'evidenza pubblica, anche in considerazione dell'ammissibilità del ribasso sulla quota parte del compenso relativa alle spese generali;
- il principio costituzionale di imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa, di cui all'art. 97 Cost., rende ragionevole contemperare le disposizioni di cui alla L. 49/2023 con le prescrizioni del vigente Codice dei Contratti di cui al d. lgs. 36/2023 e con il principio di matrice sovranazionale secondo cui imporre alle pubbliche amministrazioni l'applicazione di parametri minimi rigidi e inderogabili, anche in assenza della predisposizione unilaterale dei compensi e di un significativo squilibrio contrattuale a carico del professionista, comporterebbe un'irragionevole compressione della discrezionalità delle stesse nell'affidamento dei servizi, in assenza delle condizioni di non discriminazione, di necessità e di proporzionalità che giustificano l'introduzione di requisiti restrittivi della libera concorrenza;
- dal momento che la normativa citata non può ignorare il monito eurocomunitario del test di proporzionalità sulla concorrenza e tutela del mercato, appare equo ed opportuno richiedere all'operatore economico un miglioramento del prezzo;

**Dato atto** che lo studio Rosso srl ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta, dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

**Accertato** pertanto il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36 del 2023 da parte dell'operatore economico individuato, i cui esiti sono stati acquisiti agli atti del procedimento;

**Richiamato** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto*

*rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto” e quelle “in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti;*

**Dato atto** del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023;

**Dato atto** del rispetto della disposizione di cui all'art. 58, comma secondo, del Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, tenendo conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che non consente di ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici;

**Dato atto che** ai sensi dell'art. 53, co. 4, d.lgs. n. 36 del 2023, la stazione appaltante ricorre alla facoltà di non richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 53, co. 4, in considerazione della circostanza che l'importo contrattuale è contenuto (inferiore alla soglia limite per procedere ai cc.dd. “affidamenti diretti”)

**Ritenuto pertanto** di affidare, su proposta del RUP, allo Studio Rosso Srl l'incarico relativo al servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36 del 2023, alle condizioni contenute nello schema di contratto siglato per accettazione in sede di presentazione dell'offerta che, costituendone parte integrante e sostanziale, viene allegato al presente provvedimento e alla cui stipula si procederà dopo l'approvazione del presente provvedimento, previa acquisizione degli esiti delle verifiche sopra citate

**Considerato che:**

- l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta presuntivamente ad € 65.229,01 (oneri fiscali al 22% e previdenziali al 4% compresi);
- la succitata spesa di € 65.229,01 (o.f.p.c.) può trovare copertura nel Bilancio 2024 Cap. 70022/109 “Beni immobili”, cod gest 012 “Infrastrutture Stradali”, spesa finanziata con contributo amministrazioni Centrali, giusta D.C.M. in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con dCM del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018

**Richiamato** il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Dato atto che:**

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Cons Cristian Tonetto giusto provvedimento di nomina PG 426207 del 14/09/202 a firma del Direttore ing Simone Agrondi;
- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dalla dott.ssa Sara Puppini;

**Vista** la dichiarazione del RUP, arch. Cons Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG 3194170 del 04/07/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**Dato atto che** il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

**Richiamati**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Ritenuto necessario** provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto che** ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 2 – manutenzione ordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 301 della categoria

**Dato atto** che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/26 risulta così determinato:

<b>Cronoprogramma a finanziario</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>Totale Quadro Economico</b>
<b>Stanziato</b>	€ 113.587,26	€ 1.953.567,57	€ 2.647.845,17	€ 4.715.000,00
<b>Impegnato</b>	€ 113.587,26	€ 1.953.567,57	€ 1.193.562,63	

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto che** in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, commi 1 e 2, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
2. di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico che rediga una perizia sullo stato di consistenza degli immobili
  - b) l'oggetto del contratto è il servizio di cui sopra relativo all'intervento di I 14959/26 "Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio"

- c) la forma del contratto è una scrittura privata ai sensi dell'art. 18, co. 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, sul modello dello schema di contratto allegato;
- d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto accettato dall'impresa in sede di offerta, allegato alla presente;
- e) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. n. 36 del 2023;
3. di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, allo Studio Rosso srl (p.iva n. 04654500273) l'incarico del servizio tecnico per la redazione delle perizie sullo stato di consistenza degli immobili relative al CI 14959/26 "Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio alle condizioni previste nello schema di contratto precedentemente citato e , che ivi si approvano;
4. di impegnare a favore dello Studio Rosso srl la spesa complessiva presunta di € 65.229,01 (ofc), per corrispettivi professionali come indicato in premessa- CIG B256494C3A/ CUP J77H21001520001;
5. che la succitata spesa di € 65.229,01 (opfc), sarà a carico del Bilancio 2024 al cap. 70022/109 "Beni immobili", cod gest 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con contributo amministrazioni Centrali, giusta D.C.M. in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con dCM del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018
6. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
7. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118 del 2011;
8. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nello schema di contratto precedentemente citato, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
9. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/26 risulta così aggiornato:

<b>Cronoprogramm a finanziario</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>Totale Quadro Economico</b>
<b>Stanziato</b>	€ 113.587,26	€ 2.018.796,58	€ 2.582.616,16	€ 4.715.000,00
<b>Impegnato</b>	€ 113.587,26	€ 2.018.796,58	€ 1.193.562,63	

10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
11. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999;
13. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

#### **IL DIRIGENTE**

arch. Alberto Chinellato

*(atto firmato digitalmente)*

allegati:

- offerta del 26/06/2024(oscurata);
- schema di contratto , siglato per accettazione;

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1454

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13685/2024 del 10/07/2024 - NON ESECUTIVO "CI 14959/26  
"Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione delle  
Fond"

autorizzazione Proposta di determina 1454/2024 del 01/07/2024  
rif. prenotazione n. 11827/2024 - autorizzazione Determine 778/2024

L'impegno di spesa numero 13685/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	65.229,01
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	STUDIO ROSSO SRL Cod.Fisc. 04654500273 P.Iva 04654500273	
<i>CIG</i>	B256494C3A CUP J77H21001520001	
<i>Opera</i>	9940 - 14959/026- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione Fondamenta Venier-Savorgnan-S.Giobbe (CUP J77H21001520001)	
<i>Tipo Spesa</i>	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>65.229,01</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 01062.02.070022109 a competenza 2024 al 10/07/2024

Stanziamiento di bilancio	43.558.707,81 +
Impegni precedenti	34.865.379,80 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	8.693.328,01 =
Ammontare del presente impegno	<b>65.229,01 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	8.628.099,00 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 15 luglio 2024

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 10/07/2024 n. 309**  
**Rif. Proposta di determina 1454/2024**  
**SPESE 2024**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 308 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 1</b>	<b>Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>					
<b>Programma 6</b>	<b>Ufficio tecnico</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	613.080,14			613.080,14
		previsioni di competenza	43.493.478,80	65.229,01		43.558.707,81
		previsioni di cassa	20.784.612,36			20.784.612,36
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	1.886.032,85			1.886.032,85
		previsioni di competenza	83.327.343,35	65.229,01		83.392.572,36
		previsioni di cassa	36.698.648,61			36.698.648,61
<b>Totale Programma 6</b>	<b>Ufficio tecnico</b>	residui presunti	2.658.748,57			2.658.748,57
		previsioni di competenza	90.656.992,39	65.229,01		90.722.221,40
		previsioni di cassa	43.451.993,05			43.451.993,05
<b>Totale Missione 1</b>	<b>Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>	residui presunti	35.417.551,17			35.417.551,17
		previsioni di competenza	407.866.512,90	65.229,01		407.931.741,91
		previsioni di cassa	355.388.025,88			355.388.025,88
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	613.080,14			613.080,14
		previsioni di competenza	43.493.478,80	65.229,01		43.558.707,81
		previsioni di cassa	20.784.612,36			20.784.612,36
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.016.527.509,90	65.229,01		3.016.592.738,91
		previsioni di cassa	2.685.122.810,47			2.685.122.810,47

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 308 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			51.760.105,68			51.760.105,68
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>						
			169.051.008,38			169.051.008,38
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>						
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>						
	Fondo oneri e rischi		1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso		13.210.960,65			13.210.960,65
	Vincoli derivanti da leggi		15.923.301,65			15.923.301,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti		19.587.571,49			19.587.571,49
	Parte destinata agli investimenti		350.000,00			350.000,00
	Avanzo non vincolato		53.739.066,32			53.739.066,32
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.420164700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	residui presunti	5.899.907,73			5.899.907,73
		previsioni di competenza	48.493.478,80	65.229,01		48.558.707,81
		previsioni di cassa	31.069.356,66			31.069.356,66
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	124.865.229,03			124.865.229,03
		previsioni di competenza	617.337.004,91	65.229,01		617.402.233,92
		previsioni di cassa	450.482.098,37			450.482.098,37

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 308 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	129.657.980,54			129.657.980,54
		previsioni di competenza	637.687.004,91	65.229,01		637.752.233,92
		previsioni di cassa	474.053.997,29			474.053.997,29
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	5.899.907,73			5.899.907,73
		previsioni di competenza	48.493.478,80	65.229,01		48.558.707,81
		previsioni di cassa	31.069.356,66			31.069.356,66
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.016.527.509,90	65.229,01		3.016.592.738,91
		previsioni di cassa	2.544.303.182,77			2.544.303.182,77

## SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 308 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	27.472.627,34			27.472.627,34
		previsioni di competenza	9.139.949,51	-65.229,01		9.074.720,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	35.909.004,74			35.909.004,74
		previsioni di competenza	29.907.966,55	-65.229,01		29.842.737,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	37.818.479,82			37.818.479,82
		previsioni di competenza	35.423.706,63	-65.229,01		35.358.477,62
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	102.904.314,33			102.904.314,33
		previsioni di competenza	295.580.945,64	-65.229,01		295.515.716,63
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	27.472.627,34			27.472.627,34
		previsioni di competenza	9.139.949,51	-65.229,01		9.074.720,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.054.725.897,94	-65.229,01		2.054.660.668,93
		previsioni di cassa	0,00			0,00

## ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 308 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			4.702.869,37			4.702.869,37
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>						
			38.048.193,37			38.048.193,37
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>						
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.420164700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	residui presunti	32.759.454,93			32.759.454,93
		previsioni di competenza	9.139.949,51	-65.229,01		9.074.720,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	468.102.204,13			468.102.204,13
		previsioni di competenza	107.772.653,95	-65.229,01		107.707.424,94
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	472.910.814,99			472.910.814,99
		previsioni di competenza	133.061.653,95	-65.229,01		132.996.424,94
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	32.759.454,93			32.759.454,93
		previsioni di competenza	9.139.949,51	-65.229,01		9.074.720,50
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.054.725.897,94	-65.229,01		2.054.660.668,93
		previsioni di cassa	0,00			0,00

**TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE**

*Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa*

Rep. Spec. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

## **COMUNE DI VENEZIA**

### 5 **AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI**

#### **SOGGETTO ATTUATORE**

#### **SCHEMA DI CONTRATTO**

**Oggetto: Interventi emergenziali di riduzione del rischio residuo ai sensi dell'art. 25, co. 2, lett. d) d.lgs. 1/2018, dell'art. 3, co. 1, 10 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019 e dell'art. 1, co. 2 dell'O.C.D.P.C. n. 581/2022 - CI 14959/26 Intervento di "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione della fondamenta Venier – Savorgnan – S. Giobbe".**

**Affidamento del servizio tecnico per la redazione di perizie sullo 15 stato di consistenza degli immobili presso la fondamenta Venier – Savorgnan – S. Giobbe.**

**CIG \_\_\_\_\_ CUP J77H21001520001**

#### **PREMESSO**

che con delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019, 20 pubblicata in G.U.R.I. il 18 novembre 2019, è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal a partire dal giorno 12 novembre 2019;

che l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 25 del 16 novembre 2019 "Disposizioni urgenti di Protezione Civile in

conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019 nel territorio del Comune di Venezia”, ha, tra l’altro, nominato il Sindaco della Città di Venezia quale Commissario Delegato ed emanato le disposizioni urgenti, anche di carattere  
30 procedurale, per fronteggiare l’emergenza;

che con delibera del Consiglio dei Ministri del 6 novembre 2020, pubblicata nella G.U.R.I. - Serie Generale n. 297 del 30 novembre 2020, è stata deliberata la proroga dello stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia per ulteriori dodici mesi, con la precipua motivazione  
35 di consentire il completamento degli interventi necessari al superamento dello stato d’emergenza già deliberato il 14 novembre 2019;

che con nota PG 386 del 02/07/2021, relativa integrazione PG 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG 561 del 26/10/2021 il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei  
40 Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la ricognizione delle misure urgenti relative alla lett. d) comma 2 del succitato art. 25 afferenti interventi volti “alla realizzazione di interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all’evento e finalizzati  
45 prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, incoerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti”;

che con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione  
50 Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell’emergenza e per il

supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;

che con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, è stata autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziata con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato decreto legislativo n. 1 del 2018;

che l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 851 del 24 gennaio 2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato di cui all'ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile del 16 novembre 2019, n. 616, nel coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati in premessa, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza;

che con atto in data 20/09/2021 avente PG/2021/0426207 l'ing. Simone

Agrondi, alla data della sottoscrizione del predetto provvedimento nella sua qualità di Soggetto attuatore Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, ha nominato l’arch. Cons. Cristian Tonetto, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Opere Strategiche Venezia

80 Centro Storico e Isole dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti (già Direzione Lavori Pubblici) – Settore Viabilità Centro storico e Isole – Energia Impianti, RUP di una serie di interventi tra i quali vi rientra quello oggetto del presente contratto, statuendo che il predetto RUP

85 *“detiene il compito di sovrintendere all’intero procedimento di attuazione degli interventi sopra elencati nelle fasi di programmazione, progettazione, affidamento e realizzazione, di svolgere tutte le funzioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dei relativi Regolamenti attuativi di competenza statale e comunale, nonché di esercitare le funzioni di “committente” previste dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.”;*

90 che con Decreto n. 69630 del 14/02/2022, il Sindaco del Comune di Venezia ha fornito indicazioni operative circa le modalità di approvazione dei progetti finanziati;

che con Determinazione Dirigenziale n. 2015 del 18/10/2021 è stato affidato l’incarico professionale di progettazione e direzione lavori

95 relativo all’intervento di cui all’oggetto e che con Determinazione Dirigenziale n. 2425 del 30/11/2021 è stato affidato l’incarico professionale di coordinatore della sicurezza;

che a seguito di richiesta offerta per affidamento di cui all'oggetto con  
Determinazione Dirigenziale n. .... del ..... è stato affidato  
100 l'incarico in oggetto per un importo di € ..... = (diconsi Euro  
...../...) oneri previdenziali e fiscali esclusi;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **ART.1 - Oggetto dell'incarico**

**1.1** L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'arch. Alberto  
105 Chinellato, nato a Venezia il 20/4/1973 - che dichiara di intervenire in  
questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del  
COMUNE DI VENEZIA, quale Amministrazione competente alla  
prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del  
Commissario Delegato ex O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, che rappresenta  
110 nella sua qualità di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro  
Storico Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti, conferisce alla  
Società/allo Studio \_\_\_\_\_, di seguito denominata/o affidatario,  
rappresentata/o da \_\_\_\_\_ che, nella sua qualità di rappresentante  
legale, con domicilio, anche fiscale, in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n.  
115 \_\_\_\_\_, C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_, accetta l'incarico di cui in oggetto,  
per un importo presunto delle opere in appalto di € \_\_\_\_\_ = di cui €  
\_\_\_\_\_ = per lavori ed € \_\_\_\_\_ = quali oneri per la sicurezza, così  
suddivisi:

- € \_\_\_\_\_ = nella ID. opere E.21 (L. 143/49 cl. l/d) di cui €  
120 \_\_\_\_\_ = per lavori ed € \_\_\_\_\_ = quali oneri per la sicurezza;

**1.2.** L'Affidatario si impegna, nello svolgimento dell'incarico al rispetto  
delle disposizioni del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. e dei relativi

allegati.

125 **1.3.** L'Affidatario, al quale, per effetto del presente atto, vengono  
richieste prestazioni di tipo specialistico, è obbligato all'osservanza delle  
norme di legge e regolamento vigenti per le specifiche categorie di  
opere strutturali in cemento armato, metalliche e lignee con particolare  
riferimento alla legge n. 1086/1971 e al d.m. 17.01.2018 e s.m.i. di  
aggiornamento relativo alle norme tecniche per le costruzioni ed alle  
130 norme UNI-EN vigenti in materia di progettazione delle strutture  
composte acciaio-calcestruzzo, progettazione geotecnica, progettazione  
delle strutture per la resistenza sismica, fondazioni, strutture di  
contenimento.

**1.4.** Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in  
135 merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione e/o redazione di  
modifiche connesse in fase di esecuzione con l'adozione di perizie di  
variante, tali da far presumere un aumento dell'importo delle  
competenze rispetto alle previsioni originarie, l'Affidatario ne darà  
tempestiva comunicazione all'Amministrazione Comunale e procederà  
140 solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente,  
successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa.  
In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà  
l'eventuale pretesa di corrispettivo aggiuntivo.

**1.5.** L'Affidatario è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione  
145 Comunale in conseguenza di errori od omissioni della progettazione. La  
responsabilità si estende anche ai costi di riprogettazione ed ai maggiori  
oneri che l'Amministrazione deve sopportare in relazione all'esecuzione

delle varianti, fermo restando in ogni caso l'esperibilità di ulteriori azioni risarcitorie.

150

## **ART. 2 - Prestazioni professionali**

**2.1.** L'incarico deve essere espletato in base alle indicazioni che saranno fornite dal Dirigente e/o Responsabile Unico del Progetto, nonché in base alle informazioni assunte presso altri Assessorati comunali, Enti ed Aziende interessate all'intervento, nell'osservanza delle norme vigenti in materia.

155

**2.2.** In particolare l'incarico comprende le seguenti prestazioni:

### **2.2.1. Rilievo stati di consistenza**

- rilievi:

- Rilievo degli stati di consistenza della fondamenta Venier – Savorgnan

160

- S. Giobbe;

1) *esecuzione* rilievo fotografico di dettaglio necessario per la definizione degli stati di consistenza degli immobili lungo la fondamenta:

a) interni dei fabbricati;

b) esterni dei fabbricati;

165

c) quadri fessurativi;

d) situazioni di degrado e dissesto;

2) *restituzione grafica:*

a) restituzione grafica planimetria catastale;

b) planimetria dei coni visuali e relativa documentazione fotografica

170

esaustiva dello stato dei luoghi;

**2.3.** L'Affidatario è tenuto a presenziare ad eventuali incontri da effettuarsi con l'Amministrazione/cittadinanza ed inerenti all'intervento

in argomento.

175 **2.4.** Nessun altro compenso è dovuto all’Affidatario nel caso di  
modifiche di lieve entità, nel caso di adeguamento dei progetti stessi alle  
prescrizioni eventualmente disposte dai predetti Enti, nel caso di  
variazioni che risultino necessarie alla conclusione positiva della verifica  
e alla validazione del progetto.

180 **2.4.1.** Qualora il rilievo, nonostante le integrazioni predette,  
presentasse inattendibilità tecnico-economica, motivata dal R.u.p.,  
all’Affidatario non sarà dovuto alcun compenso.

**2.5.** L’Amministrazione si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel  
corso dello svolgimento dell’incarico, nonché eventuale variante alle  
previsioni progettuali relative al programma degli interventi.

185 **2.6.** Per la gestione delle contestazioni su aspetti tecnici e delle riserve,  
l’Affidatario deve attenersi alla relativa disciplina prevista dalla stazione  
appaltante e riportata nel capitolato speciale d’appalto.

### **ART. 3 - Elaborati: forma, consegna e modalità**

190 **3.1.** L’Affidatario si impegna a consegnare gli elaborati relativi  
all’incarico ricevuto, come di seguito indicato:

- Rilievo degli stati di consistenza: nel numero di 1 copia cartacea, ed in  
formato digitale ed editabile contenente tutta la documentazione  
conforme alla copia redatta e firmato digitalmente.

195 **3.2.** Tutti gli elaborati dovranno essere redatti nei formati e secondo le  
modalità indicate di seguito:

**3.2.1.** Disegni:

• *Generale:* nella stesura digitale ogni file dovrà contenere una tavola contenente un solo disegno, ad eccezione della tavola dedicata alla corografia. Qualora sia necessario l'uso del colore, dovrà essere usata una tecnica che permetta la lettura inequivocabilmente corretta del documento sia esso testo, grafico, o disegno, anche quando questo venga riprodotto in bianco e nero.

• *Formato:* I formati ammessi sono: A3 A2 A1 A0; i disegni che in fase di stampa dovessero superare le dimensioni del formato massimo (A0) dovranno essere tagliati ed inseriti nel formato con fascia di sovrapposizione dove viene praticato il taglio cartografico.

• *Intestazione disegno:* I campi: Area, Progetto, Indirizzo, Tavola, Scala, Data, Municipalità.

I campi: Codici ed Area della testata dovranno essere compilati in base alle indicazioni fornite dal R.U.P.

Della testata vengono forniti i files relativi a ciascun formato.

• *Formato digitale:* Il disegno vettoriale dovrà essere salvato in formato DWG almeno per Autocad 2008, ed ogni file dovrà essere corredato del relativo file di assegnazione penne pcp e scala di plottaggio plt e tutte quelle indicazioni necessarie ad una corretta stampa dell'elaborato.

Il disegno raster, le fotografie, etc. dovranno essere salvati in uno dei seguenti formati: tif 4, gif, jpeg, PDF o altri formati da concordare.

I disegni prodotti su files in PDF dovranno essere dotati di firma digitale.

I documenti dovranno essere forniti e salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) e per Windows con estensione .doc

### **3.2.2. Testi:**

• *Testo*: I documenti di testo dovranno essere forniti salvati in formato  
225 compatibile con software liberi (quali Libre Office) per Windows con  
estensione .odt

• *Tabelle*: I documenti e le tabelle dovranno essere forniti in formato  
compatibile con software liberi (quali Libre Office) per windows con  
estensione .ods

230 • *Presentazione*: I documenti di presentazione dovranno essere forniti  
in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per  
windows con estensione .odp

Gli elaborati provenienti da db verticali, dovranno essere forniti in  
formato txt come da esportazione del programma sorgente.

### 235 **3.2.3. File leggimi:**

Dovrà esserci il file denominato "leggimi" contenente l'elenco di ogni  
elaborato fornito, e per i disegni a n° tavola dovrà corrispondere la  
descrizione Progetto-Tavola , dovrà essere redatto in formato tabella.

### **3.3. Dati intestazione:**

240 Dovrà esserci il file con nome "Dati\_intestazione" redatto in formato  
tabella contenente i dati riportati in testata per ogni tavola.

La progettazione, dovrà essere sviluppata con utilizzo di software  
compatibili con Libre Office, Office, Adobe Autocad.

## **ART. 4 Durata del contratto e tempi di esecuzione**

245 **4.1.** L'incarico ha durata dalla sottoscrizione del presente contratto fino  
alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

**4.2.** La restituzione grafica del rilievo, completo in tutte le sue parti,

deve essere consegnato al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P.,  
entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di  
250 sottoscrizione del presente del contratto.

#### **Art. 4 bis Subappalto**

**4 bis. 1.** Fermo restando il divieto di cessione integrale del contratto, è  
consentito, previa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, il  
subappalto di parte delle prestazioni affidate, nei limiti di cui all'art. 119  
255 del Codice.

**4 bis. 2.** Il subappalto può riguardare esclusivamente le seguenti  
prestazioni, come da dichiarazione rilasciata dall'Affidatario in sede di  
offerta ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c):

---

260 **4 bis. 3.** Il subappaltatore risponde in solido con l'Affidatario della  
corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'incarico, garantendo il  
rispetto dei medesimi standard qualitativi previsti dal contratto  
principale.

265 **4. bis. 4.** Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, in  
ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza,  
tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni da  
effettuare nonché della natura fiduciaria delle medesime, non è  
consentito l'ulteriore subappalto delle prestazioni delle quali, nel corso  
dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d.  
270 subappalto a cascata).

**4 bis. 5.** L'Affidatario, previa comunicazione alla Stazione Appaltante ai  
sensi dell'art. 119 comma 2 del Codice, potrà stipulare sub-contratti

diversi dal subappalto ai fini della corretta esecuzione dell'incarico, sotto  
la propria personale responsabilità, fermo restando l'importo del  
275 compenso di cui ai successivi articoli.

**4 bis. 6.** Il sub-contratto dovrà essere allegato alla comunicazione di cui  
al precedente comma.

#### **ART. 5 Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento**

**5.1.** I corrispettivi per l'adempimento di quanto sopra indicato,  
280 comprensivi di ogni spesa ed onere necessario all'espletamento  
dell'incarico, sono determinati con riferimento al d.m. 17.06.2016  
"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello  
qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.  
24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come richiamato  
285 dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al d.lgs. n. 36/2023.

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed  
oneri previdenziali esclusi), pari al .....% del compenso secondo quanto  
previsto dall'art. 5 del medesimo D. M.

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori  
290 inclusi), al netto della riduzione del .....%, sono quantificati in via  
presuntiva in € .....,00.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta  
offerta in data ....., pervenuta il .....prot. n. ....., parte  
integrante del presente contratto".

**5.3.1.** I corrispettivi relativi alle prestazioni saranno corrisposti in  
295 un'unica soluzione a completamento del servizio.

**5.4.** La somma relativa alle spese ed agli oneri accessori è pagata con le  
stesse modalità fissate per la corresponsione dei corrispettivi sopra

indicate.

300 **5.5.** Il pagamento dei subappaltatori autorizzati all'esecuzione di parte  
delle prestazioni di cui al presente contratto, avverrà ai sensi dell'art.  
119 comma 11 del Codice.

#### **ART. 6 – Ritardi, inadempimenti e penali**

305 **6.1.** Qualora la presentazione del progetto venisse ritardata oltre i  
termini sopra stabiliti, per cause imputabili all'Affidatario, sarà applicata  
una penale pari al 1 per mille del corrispettivo professionale, per ogni  
giorno di ritardo, che sarà trattenuta dal pagamento del saldo.

Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni 30 (trenta), l'Amministrazione  
senza obbligo di costituzione in mora, resterà libera da ogni impegno e  
potrà risolvere il contratto, senza che l'Affidatario possa pretendere  
310 compensi o indennizzi di sorta, sia per compensi che spese e oneri  
accessori, salvo il corrispettivo dovuto per la prestazione parziale che  
risulti effettivamente utilizzabile.

**6.2.** L'importo delle penali applicate in forza del presente articolo non  
potrà superare il 10% dell'importo contrattuale.

315

#### **ART. 7- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

**7.1.** L'Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari  
conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con  
le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..  
320 L'Affidatario, in particolare, si impegna a confermare all'Amministrazione  
Comunale, entro 7 (sette) giorni dall'accensione del conto (o dei conti)  
dedicato/i al contratto in oggetto o, se già esistenti, dalla loro prima

utilizzazione in operazioni connesse al presente contratto, gli estremi del/i conto/i già presentati nell'apposita dichiarazione in sede di offerta, 325 nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'Affidatario si impegna, inoltre, a comunicare all'Amministrazione Comunale ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della stessa.

330 **7.2.** Nel caso in cui l'Affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con 335 avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo, in ogni caso, il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

**7.3.** L'Affidatario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono i medesimi gli 340 obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'Affidatario, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

**7.4.** L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione 345 all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità

finanziaria.

350 **7.5.** L'Affidatario si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'Affidatario si impegna, altresì, ad effettuare sui c/correnti di cui al  
355 comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

360 **7.6.** Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D. L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso l'Amministrazione Comunale, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del presente contratto.

**ART. 8 – Adempimenti in materia di antimafia – Protocollo di  
365 legalità**

**8.1.** Si prende atto che in relazione all'Affidatario non viene richiesta la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del d.lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

370 **8.2.** L'Affidatario si impegna, a pena di risoluzione del contratto, a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel

settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il testo aggiornato del  
375 Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link:  
<<https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>>.

**8.3.** Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura,  
380 successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli art. 91 e 94 del d.lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

**8.4.** In tal caso sarà applicata a carico dell'Affidatario una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

385 **8.5.** La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'affidatario o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317  
390 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

#### **ART. 9 - Riserva di recesso**

**9.1.** Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo  
395 dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 123 del D.lgs. 36/2023, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Affidatario.

## **ART. 10 - Proprietà degli elaborati e diritti d'autore**

400 **10.1.** Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

**10.2.** Sono fatti salvi conformemente alle norme vigenti i diritti d'autore a tutela della proprietà intellettuale.

## **ART. 11 - Diritto di pubblicazione**

405 **11.1.** L'Amministrazione si riserva altresì il diritto alla pubblicazione degli elaborati d'indagine e di progetto presentati dall'Affidatario. Del medesimo diritto potrà avvalersi anche l'Affidatario.

## **ART. 12 - Adempimenti assicurativi**

410 **12.1.** L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. .... data ..... ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di .....Viale .....- codice subagenzia ..... , con un massimale di € .....=.

## 415 **ART.13 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici**

**13.1.** L'Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici, approvato con d.P.R. 16.4.2013 n. 62, e dal codice di comportamento interno, approvato con deliberazione di Giunta

420

comunale n.314 del 10/10/2018 e da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023.

**13.2.** A tal fine, si dà atto che l'Amministrazione Comunale ha  
425 trasmesso all'Affidatario, ai sensi dell'art. 17 del d.P.R. n.62/2013  
(Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e s.m.i., copia del  
Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e  
piena conoscenza. L'Affidatario si impegna a trasmettere copia dello  
stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova  
430 dell'avvenuta comunicazione.

**13.3.** La violazione degli obblighi di cui al comma 1 del presente  
articolo, può costituire causa di risoluzione del contratto.

**13.4.** L'Amministrazione Comunale, verificata l'eventuale violazione,  
contesta per iscritto all'Affidatario il fatto, assegnando un termine non  
435 superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali  
controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate ovvero risultassero  
non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il  
risarcimento dei danni.

#### **Art. 14 Trattamento dei dati personali**

440 **14.1.** Le Parti danno atto che, in attuazione degli obblighi discendenti  
dal Regolamento UE 2016/679, si è provveduto a fornire l'informativa  
per i dati personali trattati nell'ambito del procedimento di affidamento  
per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso e  
alla conclusione del presente contratto.

445 **14.2.** Le Parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a  
soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi

espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento dei dati personali, in particolare, si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del Regolamento Ue 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso Regolamento, garantendo l'adozione di adeguate misure di sicurezza al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative attività.

**14.3.** La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

### **ART. 15 Risoluzione contratto**

**15.1.** Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e a quanto previsto al precedente art. 6, 8 e 13,16 la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'Affidatario, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali liquidazione giudiziale o irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 *ter* del d. lgs. 30.3.2001, n. 165.

La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

**15.2.** L’Affidatario è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

### **ART. 16 - Definizione delle controversie**

475 **16.1.** In caso di eventuali controversie in ordine all’interpretazione e all’applicazione del presente contratto, si farà ricorso al Giudice competente del Foro di Venezia.

### **ART. 17 – Spese**

480 **17.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell’Affidatario.

**17.2.** Il presente contratto verrà registrato in caso d’uso ai sensi dell’art. 5 del d.P.R. 26 aprile 1986, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

485 Venezia-Mestre

L’Affidatario

Il Dirigente

.....

arch. Alberto Chinellato

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto, lo/a Società o Studio , rappresentata da..... nella sua qualità di  
490 rappresentante legale dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 7, 8, 9, 13, 15, 16 (<- rif. articoli di Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, Adempimenti in materia di antimafia – Protocollo di Legalità, Riserva di recesso, Codice di comportamento dei dipendenti pubblici Risoluzione del contratto, Definizione delle  
495 controversie), del presente contratto.

Firma

AL COMUNE DI VENEZIA  
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITÀ VENEZIA CENTRO STORICO  
ISOLE MOBILITÀ ACQUEA, ENERGIA E IMPIANTI

**OFFERTA ECONOMICA**

OGGETTO: Servizio tecnico per la redazione di perizie sullo stato di consistenza degli immobili presso la fondamenta Venier – Savorgnan – S. Giobbe relativo all'intervento "C.I. 14959/26 Intervento di "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione della fondamenta Venier – Savorgnan – S. Giobbe""  
**CUP J77H21001520001**

Il sottoscritto ROSSO MARCO, nato il [REDACTED] a [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società **STUDIO ROSSO SRL**, con sede in Via Della Bova, 11 - 30033 - Noale (VE), codice fiscale e P.IVA n. 04654500273, PEC studiorosso.srl@pec.it, indirizzo e-mail info@studiorossosrl.com, con riferimento all'importo base di offerta soggetto a ribasso pari ad Euro 53.000,00 (cinquantatremila/00),

**OFFRE**

un **ribasso pari al 3% (tre per cento)** rispetto all'importo base di offerta, pertanto l'importo complessivo dell'offerta sarà pari ad euro:

**€ 51.410,00** (euro cinquantunomilaquattrocentodieci/00) **iva e cassa escluse.**

**Si impegna a garantire l'immediata operatività secondo le esigenze della Stazione Appaltante.**

Noale, 29/05/2024

Il Rappresentante Legale

