



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: ENTE.GEDI.286 – CIG B1F0397696 – Servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia: determinazione a contrarre ex art. 192 D. Lgs. 267/2000 e contestuale affidamento diretto ex art. 17 comma 1. e 2. e art. 50 comma 1. lettera B del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa al cap. 30503/99 del Bilancio 2024.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1441 del 28/06/2024

Determinazione (DD) n. 1341 del 04/07/2024

Fascicolo 2024.XII/1/1.16 "Affari Generali e Amministrativi"

Sottofascicolo 5 "Affari Generali e Amministrativi (Consulenza progetti strategici Cacciavillani)"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Gerotto Danilo, in data 01/07/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 03/07/2024.

Comune di Venezia
Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore -
Servizio Affari Generali e Amministrativi
Responsabile del Procedimento: Robert Campello
Determinazione del Dirigente
(Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 – Regolamento di contabilità art. 14)

PDD.N. 2024/1441
del 28/06/2024
fascicolo 2024/XII.1.1/16-5

ENTE.GEDI.286 – CIG B1F0397696 – Servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia: determinazione a contrarre ex art. 192 D. Lgs. 267/2000 e contestuale affidamento diretto ex art. 17 comma 1. e 2. e art. 50 comma 1. lettera B del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa al cap. 30503/99 del Bilancio 2024.

Il Direttore
Danilo Gerotto

Premesso che

- con Deliberazione n. 71 del 21/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- con Deliberazione n. 1 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2024-2026 di cui all'art. 169 del d.lgs. n. 267/2000, nonché il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO, nel quale sono confluite le disposizioni relative alle misure contro la corruzione e per la trasparenza di cui alla L. 190/2012 e in applicazione dell'art. 6 del D.L. 80/2021;
- nella DGC.1.2024 sono indicati gli obiettivi di programmazione dell'Ente;
- con Deliberazione n. 21 del 18/04/2024 e n. 33 del 13/06/2024 il Consiglio Comunale ha approvato variazioni al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con disposizione sindacale P.G. n. 2023/611282 del 22/12/2023 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile dal 01/01/2024;

Visti

- il d.lgs. 165 del 30/03/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e in particolare l'art. 4 comma 2. disciplinante gli adempimenti di competenza dei Dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 25/03/2013 che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Venezia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016, ed in particolare gli artt. 12-13-14 relativi agli aspetti generali e ai procedimenti di impegno di spesa;

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

- il Nuovo Codice di comportamento di cui al D.P.R. 62 del 16/04/2013, nonché del Codice di Comportamento interno approvato con DGC.78/2023;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la legge n. 136 del 13 agosto 2010 e il D.L. n.187/2010 convertito con legge n. 217/2010;

Premesso che i fini e le attività rientranti negli obiettivi di pertinenza dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, rivestono profili di alta strategicità secondo le linee di mandato dell'Amministrazione Comunale, in particolare per la pianificazione e realizzazione degli interventi e dei grandi progetti del Piano degli Interventi del Sindaco (obiettivo PIAO 2024-2026 M8_6.1.2_1) relativi ad aree tra cui: - area ex-Umberto I - stazione passante di Mestre - Ospedale al Mare al Lido - Parco Fluviale del Marzenego - nuovo quartiere a S.Elena;

Ritenuto

- di dar seguito a quanto previsto nella programmazione dell'Ente;
- di dar seguito in tal modo all'interesse pubblico di procedere con le strategie pianificatorie individuate dall'Amministrazione Comunale;
- che per lo svolgimento di tali attività pianificatorie sia necessario garantire agli uffici tecnici dell'Area il supporto di una struttura con comprovate competenze e professionalità in tema di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica;

Considerato che

- l'articolo 17 del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto affidamento di servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia, secondo le condizioni contrattuali previste e meglio dettagliate nell'allegato schema di contratto, qui comunque riassunte:
 - studio, redazione, predisposizione, controllo, consegna all'A.C. di documentazione generale, pareri, ipotesi progettuali strategiche, ipotesi pianificatorie, elaborati, schemi contrattuali, bozze di convenzioni, ed ogni altro testo su richiesta, prodotti dalla Ditta contraente, ovvero da altri soggetti pubblici o privati sottoposti alla Ditta dall'A.C., e relativa alle ipotesi pianificatorie attinenti principalmente a:
 - Ambito Umberto I. a Mestre;
 - Ambito San Giuliano a Mestre;
 - Ambito Viale San Marco a Mestre;
 - Ambito Ospedale al Mare a Venezia,
 - ovvero ad altri Ambiti individuati dall'A.C., di particolare rilevanza dal punto di vista pianificatorio e strategico
 - importo presunto del contratto: € 22.000 (iva esclusa);
 - durata: entro il 31/12/2024 presentazione della documentazione tecnica;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 comma 1. secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, mediante scrittura privata con modalità elettronica supportata dalla piattaforma MEPA;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1. lett. B del D.Lgs. 36/2023;

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nello schema di contratto allegato, nella corrispondenza tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2. del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore distante dalla soglia comunitaria stessa, nonché per l'elevata specializzazione richiesta per la redazione della documentazione, attinente alla particolare situazione urbanistico-ambientale dell'area veneziana, nonché in considerazione che l'effettuazione del servizio richiede una presenza continuativa degli operatori incaricati dalla Ditta, per incontri, resoconti, sopralluoghi, riunioni;

Considerato inoltre che

- l'art. 50 comma 1. del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato I.1. al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3 comma 1. lettera d) l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1. lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- l'allegato I.4. al D.Lgs. 36/2023 prevede al comma 2. dell'articolo 1 l'esenzione dall'imposta di bollo gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000;

Rilevato che

- sussiste l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico, di cui all'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e come disposto dall'art. 48 comma 3. del D.Lgs. 36/2023;
- l'incarico sopracitato non risulta assoggettato al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" e ss.mm.ii., approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14/03/2008, non trattandosi di incarico individuale di collaborazione autonoma;
- da contatti intervenuti con la ditta Studio Legale Associato Avvocato Ivone Cacciavillani (di seguito "Ditta") è emersa la disponibilità della stessa di svolgere il servizio in tema, formalizzando l'affidamento mediante la piattaforma telematica del Mercato elettronico www.acquistinretepa.it;
- per la verifica della congruità dell'offerta economica sul mercato elettronico, la Ditta ha presentato un preventivo del servizio registrato con prot. 2024/242385 del 20/05/2024;
- da una verifica sul portale sopra indicato non risultano prodotti in catalogo o in convenzione assimilabili al servizio richiesto;
- da una verifica informale con altri professionisti, risulta che il prezzo preventivato dalla Ditta sia in linea con i costi di mercato del servizio;

Ritenuto di poter avviare una trattativa diretta sul mercato elettronico con la Ditta per l'affidamento del servizio in tema, omettendo, per esigenze di economicità e di speditezza dell'azione amministrativa, di richiedere formale presentazione di preventivi ad altre ditte;

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

Richiamato l'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023 sul principio della rotazione negli affidamenti, dando atto a tal riguardo che la Ditta non è contraente uscente in un precedente affidamento di pari settore di servizi;

Ritenuto pertanto

- di procedere all'avvio di una trattativa diretta su MEPA con la Ditta per l'affidamento del servizio in tema;
- prevedere l'impegno della somma necessaria a corrispondere quanto preventivato a titolo di compenso per l'effettuazione del servizio;

Dato atto che

- in data 31/05/2024 è stata avviata la richiesta di offerta RDO 4393681 "Servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia" su piattaforma MEPA, per appalto di servizi secondo la tipologia di affidamento diretto di importo inferiore a 140.000,00€ (art. 50 comma 1. lett. B D.Lgs.36/2023), con termine ultimo per la presentazione dell'offerta fissato al 05/06/2024 e stipula entro il 05/07/2024, fissando la scadenza per la prestazione del servizio al 31/12/2024;
- tra la documentazione obbligatoria richiesta, oltre all'offerta economica, è stata richiesta anche la compilazione del documento di gara unico europeo (DGUE) adeguato al D.Lgs. 36/2023, nonché il modulo unico delle dichiarazioni obbligatorie predisposto dal Responsabile del procedimento, e concernente le dichiarazioni di presa visione e adesione al Codice di comportamento, al Codice di comportamento interno e al Protocollo di legalità
- la trattativa diretta è stata indirizzata esclusivamente alla ditta Studio Legale Associato Avvocato Ivone Cacciavillani;
- in data 04/06/2024 la Ditta ha presentato una offerta per € 17.940,00 tramite la funzione offerta dalla piattaforma MEPA (iva e oneri esclusi);
- l'offerta è stata accompagnata dalla dichiarazione sul possesso dei requisiti, come previsto dall'art. 52 comma 1. del D.Lgs. 36/2023, tramite compilazione del documento di gara unico europeo, allegato al presente atto, dal quale si evince tra l'altro la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi della Ditta contraente;
- sono già stati trasmessi alla Ditta i documenti relativi al Codice di comportamento di cui al DPR 62/2013, al Codice di comportamento interno approvato con DGC.78/2023, nonché il Protocollo di legalità del 17/09/2019, con obbligo di dichiararne la presa visione, applicazione e diffusione, per quanto di competenza della Ditta stessa;
- sono state acquisite, ovvero sono in via di acquisizione, dagli enti competenti le necessarie attestazioni in termini di possesso dei requisiti, non risultando accessibile il fascicolo virtuale sulle piattaforme telematiche ANAC/MEPA;
- ai fini e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 5, della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento in oggetto è stato attribuito dal sistema informativo MEPA il codice identificativo di gara B1F0397696;
- in relazione al suddetto incarico è stato acquisito in data 26/06/2024 il documento unico di regolarità contributiva prot. INAIL_43940162 in scadenza il 28/09/2024;
- resta invece esclusa la redazione del D.U.V.R.I. (documento unico di valutazione dei rischi interferenziali) in quanto la prestazione oggetto di affidamento non rientra nella fattispecie di cui all'art. 26, comma 3 bis, del d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., trattandosi di prestazione di natura intellettuale;

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

- nel presente provvedimento non si ravvedono dati personali da tutelare ai sensi del Regolamento Comunitario 679/2016;
- viene rispettato il principio del divieto artificioso della spesa;
- i termini dilatori di cui all'art. 18 commi 3. e 4. non si applicano ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- ai sensi del comma 1. dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 è previsto che *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;
- non sono richieste, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 commi 1. e 4. del D.Lgs. 36/2023, la garanzia provvisoria, né la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola, in considerazione della solidità della Ditta interpellata;

Constatato

- che l'offerta presentata dalla Ditta per l'importo netto di € 17.940,00 risulta legittima e conforme a quanto previsto dall'art. 17 comma 5. del D.Lgs. 36/2023;
- che la ditta risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali come previsto dall'art. 50 comma 1. lett. B del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto

- di affidare ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 alla ditta Studio Legale Associato Avvocato Ivone Cacciavillani, il servizio in oggetto, in quanto l'offerta risulta congrua ed adeguata alle finalità perseguite dalla stazione appaltante;
- di impegnare pertanto la somma complessiva lorda di € 21.886,80 (euro ventunomilaottocentottantasei,80), per il pagamento del servizio in tema;

Dato atto che la spesa oggetto del presente provvedimento può trovare copertura finanziaria nel Bilancio del corrente anno sul capitolo cap.30503.99 “altri servizio”, disponendo lo storno della somma a ciò necessaria dal cap.30503.01 (azione di spesa ENTE.GEDI.286 – supporto legale per procedure urbanistiche);

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Visti gli artt. 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati

- gli allegati n. 1 “Principio della competenza finanziaria” e n. 4.2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000, relativi agli impegni di spesa e alle regole per l'assunzione di impegni e l'effettuazione di spese;
- l'art. 151, comma 4, e l'art. 153, comma 5, del del D.Lgs. 267/2000 relativi alla copertura finanziaria degli impegni di spesa;

Dato atto

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

- dell'assenza di conflitto di interessi anche potenziale in capo al firmatario del presente atto (art. 6bis L. 241/1990 e art. 7 DPR. 62/2013);
- che risulta Responsabile unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del Servizio Affari Generali e Amministrativi dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, come da attribuzione dell'incarico pg.2023/616828 del 27/12/2023;
- che con email del 26/26/2024, agli atti, inviata al firmatario del presente atto, il RUP ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi per l'impegno di spesa in tema;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

tutto ciò premesso e considerato,

determina

1. di affidare la prestazione in parola alla ditta Studio Legale Associato Avv. Ivone Cacciavillani – cf/p.iva 01936650272, secondo quanto riportato nell'offerta comunicata in esito alla procedura di trattativa diretta RDO 4393681, mediante l'adozione del presente provvedimento che assume, pertanto, valenza di decisione a contrarre ex art. 17, comma 1. e 2. del D.Lgs. 36/2023, precisando:
 - a) il fine che si intende perseguire è la fornitura di un servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia con attività di studio, redazione, predisposizione, controllo, consegna all'A.C. di documentazione generale, pareri, ipotesi progettuali strategiche, ipotesi pianificatorie, elaborati, schemi contrattuali, bozze di convenzioni, ed ogni altro testo su richiesta, prodotti dalla Ditta contraente, ovvero da altri soggetti pubblici o privati sottoposti alla Ditta dall'A.C., e relativa alle ipotesi pianificatorie attinenti principalmente a:
 - Ambito Umberto I. a Mestre;
 - Ambito San Giuliano a Mestre;
 - Ambito Viale San Marco a Mestre;
 - Ambito Ospedale al Mare a Venezia,
 - ovvero ad altri Ambiti individuati dall'A.C., di particolare rilevanza dal punto di vista pianificatorio e strategico
 - b) ai sensi dell'art. 18, comma 1. del D.Lgs. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica supportata dalla piattaforma MEPA; alla presente decisione seguirà quindi apposito scambio di contratto (allegato alla presente determinazione in forma di bozza) che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore economico;
 - c) le clausole ritenute necessarie sono riportate nello scheda di RDO allegato alla presente assieme alla bozza di contratto;
 - d) la scelta del contraente avviene mediante la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1. lett. B del D.Lgs. 36/2023, svolta tramite la procedura di trattativa diretta offerta da MEPA;
 - e) il valore economico dell'affidamento è pari a € 17.940,00 (iva ed oneri esclusi), pari a € 21.886,80 iva (22%) e oneri di categoria (4%) inclusi;
2. di disporre lo storno in termini di competenza e di cassa dal cap. 30503.01 azione di spesa

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

- ENTE.GEDI.286 al cap. 30503.99 “altri servizi” della somma di € 21.886,80;
3. di impegnare, a seguito dello storno di cui al punto precedente, la somma di € 21.886,80 (euro ventunomilaottocottantasei,80) a favore della Ditta aggiudicataria, imputando la somma con finanziamento della spesa da stanziamento presente e disponibile sia in termini di competenza che di cassa al capitolo 30503/99 “altri servizi” del Bilancio 2024 (codice gestionale 999 “altri servizi diversi n.a.c.” - azione di spesa ENTE.GEDI.286 “supporto legale per procedure urbanistiche” - (CIG B1F0397696), spesa finanziata dalle Entrate correnti;
 4. di dare atto che il Dirigente Responsabile firmatario del presente atto non si trova in situazione di conflitto d'interesse, neppure potenziale, né sussistono situazioni di conflitto in capo al Responsabile del Procedimento, ai sensi delle misure previste nel vigente PIAO;
 5. di dare atto degli obblighi di tracciabilità e di adesione al Codice di comportamento come in premessa richiamato;
 6. di disporre la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale sulla pagina dedicata all'Amministrazione Trasparente, in conformità all'art. 20 del d.lgs. n. 36/2023 e all'art. 23 comma 1 lettera B) del d.lgs. n. 33/2013, nonché nel rispetto delle misure in tema di pubblicazione degli affidamenti contenute nel PIAO;
 7. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000;
 8. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G.2016/521135 del 09/11/2016;
 9. di prendere atto che il pagamento del servizio in oggetto si effettuerà tramite disposizione dirigenziale, fatti salvi gli accertamenti previsti dalla Legge.

Il Direttore
arch. Danilo Gerotto

ALLEGATI

- bozza di contratto
- RDO 4393681
- dichiarazione sul possesso dei requisiti art. 52 c. 1 D.Lgs.36/2023

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1441

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13418/2024 del 01/07/2024 - NON ESECUTIVO "ENTE.GEDI. 286 – CIG B1F0397696 – Servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica"

"ENTE.GEDI.286 – CIG B1F0397696 – Servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia: determinazione a contrarre ex art. 192 D. Lgs. 267/2000 e contestuale affidamento diretto ex art. 17 comma 1. e 2. e art. 50 comma 1. lettera B del D.Lgs. 36/2023. Impegno di spesa al cap. 30503/99 del Bilancio 2024." autorizzazione Proposta di determina 1441/2024 del 28/06/2024

L'impegno di spesa numero 13418/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	08011.03.030503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2024	21.886,80
<i>Resp. servizio</i>	AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	STUDIO LEGALE ASSOCIATO AVVOCATO IVONE CACCIAVILLANI	
<i>CIG</i>	Cod.Fisc. 01936650272 P.Iva 01936650272 B1F0397696 CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	4733 - ENTEGEDI286 - supporto legale per procedure urbanistiche	
<i>Tipo Finanz.</i>	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	21.886,80

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

08011.03.030503099 a competenza 2024 al 01/07/2024

Stanziamiento di bilancio	117.972,16 +
Impegni precedenti	37.775,96 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	80.196,20 =
Ammontare del presente impegno	21.886,80 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	58.309,40 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 luglio 2024

CONTRATTO

INCARICO DI PRESTAZIONE DI SERVIZIO

per l'attività di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia.

L'anno 2024 giorno _____ del mese di _____ nella sede del Comune di Venezia, senza la presenza di testimoni, tra il Direttore arch. Danilo Gerotto, Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, che interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune Venezia, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, con sede a Ca' Farsetti, San Marco 4137 Venezia, P.Iva 00339370272, di seguito indicato come "A.C.",

e

la Ditta Studio Legale Associato Avvocato Ivone Cacciavillani rappresentata dal rappresentante legale _____ nato a _____ in data _____ codice fiscale/partita iva 01936650272 – con sede in piazza Marconi 51 30039-Stra e con recapito telefonico 049502081 / 049502266 di seguito indicata come "Ditta",

si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1

L'A.C. di Venezia affida alla Ditta come sopra rappresentata, il servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia.

Il servizio consiste nello studio, redazione, predisposizione, controllo, consegna all'A.C. di documentazione generale, pareri, ipotesi progettuali strategiche, ipotesi pianificatorie, elaborati, schemi contrattuali, bozze di convenzioni, ed ogni altro testo su richiesta, prodotti dalla Ditta contraente, ovvero da altri soggetti pubblici o privati sottoposti alla Ditta dall'A.C., e relativa alle ipotesi pianificatorie attinenti principalmente a:

- Ambito Umberto I. a Mestre;
- Ambito San Giuliano a Mestre;
- Ambito Viale San Marco a Mestre;
- Ambito Ospedale al Mare a Venezia,

ovvero ad altri Ambiti individuati dall'A.C., di particolare rilevanza dal punto di vista pianificatorio e strategico, come da determina dirigenziale n. ____ del _____.

La Ditta, inoltre, fornirà supporto all'A.C. presso gli organismi tecnici e politici competenti, per l'illustrazione di quanto sopra descritto.

Art. 2

La Ditta incaricata si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche richieste dal Dirigente incaricato o suo rappresentante, fatta salva la responsabilità tecnica professionale della Ditta.

Le modalità di redazione della documentazione e di svolgimento di tutte le prestazioni necessarie, dovranno essere conformi alle disposizioni in materia urbanistica, ambientale, edilizia, nazionale e regionale in quanto applicabili, nonché alle indicazioni impartite dal Dirigente incaricato o suo rappresentante.

Tutte le spese sono comprese nella somma pattuita; sono inoltre compresi oneri fiscali e professionali eventuali.

Non sono previste spese di rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto o quant'altro non

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

specificatamente previsto nel presente contratto.

Art. 3

Resta in carico alla Ditta incaricata ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del servizio; il servizio affidato andrà eseguito secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'A.C.

L'A.C. si impegna a fornire alla Ditta quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità di atti, cartografia, studi, materiali vari, con particolare riguardo a:

- pianificazione vigente;
- estratti, rilievi;
- estratti degli strumenti urbanistici;
- qualunque altro documento in possesso

La Ditta incaricata si impegna a:

- effettuare tutti i sopralluoghi e i rilievi necessari per acquisire una approfondita conoscenza dell'ambito di intervento e del contesto di riferimento;
- effettuare tutte le verifiche e i riscontri richiesti dalla normativa vigente;
- produrre una copia cartacea di ogni elaborato stampabile ed eventuali copie necessarie richieste da enti terzi. Tali copie aggiuntive si intendono già retribuite con il compenso qui stabilito e risultante dall'offerta;
- produrre una o più cartelle digitali contenenti tutti gli elaborati ultimati, in formato aperto e editabile.

Art. 4

La Ditta si impegna a collaborare con l'A.C. sotto la direzione del Dirigente individuato nel corso degli incontri preliminari allo svolgimento delle attività necessarie per l'elaborazione e redazione dei documenti richiesti.

Le attività dovranno essere avviate entro 5 giorni dall'avvenuta sottoscrizione del presente contratto e dovranno articolarsi e concludersi secondo le indicazioni comunicate dall'A.C., per la parte relativa alla produzione di documentazione tecnica, entro il 31/12/2024 del presente contratto.

Una diversa scadenza, eventuale proroga o differimento temporale, dovuta ad esigenze tecniche o su richiesta dell'A.C., dovranno essere concordate tra le parti con specifico atto di integrazione al presente accordo.

Il ritardo nella consegna di quanto richiesto nel corso del servizio, comporta una penale pari a uno per mille (1‰) dell'importo del compenso per ogni giorno oltre il termine indicato – la penale è cumulabile e non esclude la responsabilità della Ditta incaricata per eventuali maggiori danni subiti dall'A.C. a causa del ritardo nella conclusione del servizio.

Art. 5

I rappresentanti incaricati dalla Ditta di seguire le attività oggetto del servizio sono tenuti a partecipare, su richiesta, ad incontri con l'A.C. quali: Giunta Comunale, Commissione Consiliare, Consiglio Comunale, Consiglio di Municipalità, riunione di Area o Settore con Funzionari tecnici, nonché a provvedere alla valutazione di eventuali osservazioni proposte nel corso o a seguito degli incontri effettuati.

Essi forniranno inoltre supporto all'A.C. per la prosecuzione dell'iter successivo all'eventuale adozione dei provvedimenti conseguenti, presso gli organismi tecnici e politici competenti.

La Ditta è tenuta a presentare le integrazioni e/o chiarimenti richiesti dalle Autorità competenti ai fini dell'acquisizione dei pareri sulla base delle indicazioni ricevute dal Dirigente responsabile.

Qualsiasi attività, compresa la presenza o la partecipazione da remoto agli incontri di cui sopra, dovrà essere preventivamente concordata con il Dirigente individuato.

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

La Ditta incaricata, ovvero tramite suoi rappresentanti, è obbligata, senza ulteriori compensi a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'A.C., nonché a comunicare evenienze o emergenze che dovessero verificarsi nella conduzione delle attività oggetto del servizio.

È obbligatoria la partecipazione a riunioni collegiali, indette dall'A.C., per l'illustrazione delle attività, dell'andamento e dell'esito del servizio.

Art. 6

Il compenso per le prestazioni di cui al presente contratto sono quantificate in € 21.886,80. Tale importo è comprensivo di oneri fiscali e professionali, come da preventivo acquisito su piattaforma MEPA nell'ambito della RDO 439368 .

Il pagamento del compenso sopra menzionato sarà corrisposto tramite bonifico su conto corrente dedicato, previa presentazione di fattura elettronica (da presentare su piattaforma informatica a UFWX64) e autorizzazione del Dirigente incaricato, con le seguenti modalità:

- 20% alla firma del presente contratto
- 50% alla fornitura della documentazione prodotta
- 30% alla conclusione del servizio.

La conclusione del servizio sarà attestata d'accordo tra entrambe le parti.

L'A.C. è estranea ai rapporti intercorrenti tra la Ditta incaricata e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni viene fatto uso per il servizio affidato.

Nella fattura dovranno essere richiamati gli estremi di determina, impegno di spesa, CIG B1F0397696, Area competente, comunicati dall'A.C. in fase di stipula del presente contratto.

Art. 7

Qualora la Ditta non ottemperasse all'espletamento del servizio secondo le prescrizioni contenute nel presente atto, o secondo le indicazioni ricevute dall'A.C., quest'ultima procederà con comunicazione via raccomandata AR ovvero PEC ad impartire le disposizioni ritenute necessarie per l'osservanza delle condizioni disattese, entro un termine temporale a ciò stabilito.

In caso di inadempienza della Ditta, l'A.C. potrà provvedere alla revoca dell'affidamento del servizio mediante provvedimento motivato ed alla richiesta di eventuali danni derivanti dalla mancata esecuzione del servizio.

In tal caso alla Ditta saranno dovute e riconosciute le competenze relative alle prestazioni sin lì effettuate.

Art. 8

L'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, nella persona del Dirigente incaricato o suo rappresentante, svolgerà funzione di collaborazione e raccordo con la Ditta per tutte le attività comprese nel presente contratto.

Si intende che la documentazione prodotta, elaborati, cartografie su supporto cartaceo, ovvero digitale, dovranno essere consegnati a conclusione del servizio.

La documentazione prodotta, eventuali elaborati, cartografie, shapefile e quant'altro fornito su supporto cartaceo ovvero digitale, diventeranno di proprietà del Comune di Venezia che ne farà libero uso a fini istituzionali, anche di trasmissione a terzi.

Con la consegna degli elaborati finali, la Ditta ne trasferisce la piena ed esclusiva proprietà all'A.C. per tutti gli usi consentiti dalla Legge ed in special modo per i propri fini istituzionali.

Art. 9

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

Ogni controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse sorgere in ordine all'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione dell'affidamento del servizio in oggetto, sarà deferita al Giudice Ordinario ovvero secondo le procedure di conciliazione o arbitrato accessibili.

Art. 10

La Ditta incaricata accetta l'affidamento del servizio in parola nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità e sotto pena dell'immediata risoluzione del contratto di affidamento:

- di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi con l'A.C. per aver assunto incarichi, ovvero prestazioni di consulenza contrari all'interesse dell'A.C.;
- di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dalla normativa in materia;
- di non assumere, sino a conclusione del presente rapporto contrattuale, incarichi o attività che possano metterla in situazione di conflitto di interessi o di incompatibilità con l'A.C.;
- di accettare l'incarico e di adempiere agli obblighi previsti nel presente contratto, secondo le direttive impartite dall'A.C.;
- di rispettare il Protocollo di Legalità della Regione del Veneto, sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione del Veneto, le Prefetture venete, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, il cui mancato rispetto costituisce clausola di risoluzione del contratto;
- di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché gli obblighi indicati nel Codice di comportamento interno, approvato con DGC.78/2023, il cui mancato rispetto costituisce clausola di risoluzione del contratto.

Art. 11

Il presente contratto è immediatamente vincolante ed efficace dalla data di sottoscrizione di entrambe le parti.

Il presente contratto sarà registrato soltanto in caso d'uso (con oneri a carico delle parti per uguale proporzione), ai sensi del DPR.1986/131, in quanto le prestazioni sono soggette ad IVA.

Il presente contratto è firmato digitalmente dalle parti.

Art. 12

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Europeo 2016/679 e del D.Lgs. 2003/196, la Ditta dichiara di essere stata informata delle modalità e finalità di trattamento dei dati personali da parte dell'A.C. e di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti dalla normativa innanzi richiamata.

I dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati su supporto cartaceo e informatico a disposizione degli uffici, esclusivamente ai fini della presente procedura.

Con la sottoscrizione del presente contratto, la Ditta esprime il consenso affinché l'A.C. raccolga, conservi, utilizzi, i dati di cui verrà in possesso ai fini contabili e fiscali, connessi con l'adempimento del presente accordo.

L'A.C. è altresì autorizzata a trasmettere tali dati a terzi qualificati, per adempimenti di legge e contrattuali.

Art. 13

La Ditta si impegna ad osservare, e a fare osservare ai suoi dipendenti e collaboratori, il massimo segreto su tutti i dati forniti dall'A.C., ed è altresì a conoscenza che l'eventuale e non autorizzata diffusione, comunicazione, trasmissione dei dati e delle informazioni oggetto del servizio potrebbero arrecare ingiusto danno o vantaggio a terze parti.

La Ditta dovrà in particolare mantenere e far rispettare la segretezza relativamente a disegni, elaborati di

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

qualunque formato e contenuto, specifiche tecniche, amministrative e procedurali, nonché su qualunque altro documento consegnatole per l'esecuzione del servizio; tutta la documentazione fornita sarà conservata con riservatezza e al termine dell'attività sarà restituita all'A.C..

Tutta la documentazione e le informazioni tecniche fornite dall'A.C. dovranno essere considerate di carattere strettamente riservato. Esse non potranno quindi essere utilizzate per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, salvo diversa esplicita autorizzazione scritta da parte dell'A.C.

luogo, data

Studio Legale Associato
Avvocato Ivone Cacciavillani

Comune di Venezia
Area Sviluppo del Territorio
e Città Sostenibile
Direttore arch. Danilo Gerotto

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia

Dati Principali**Numero RDO**

4393681

Nome RDO

Servizio di consulenza su progetti strategici a valenza urbanistica del Comune di Venezia

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni**Responsabile del procedimento**

ROBERT CAMPELLO

CMPRRT71S01H117P

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

DANILO GEROTTO GRTDNL65L21C388M

Stazione AppaltanteAMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI VENEZIA**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI VENEZIA

Date

Pubblicazione 31/05/2024 16:13**Inizio presentazione offerte** 31/05/2024 16:13**Termine ultimo presentazione offerte** 05/06/2024 00:00**Data limite stipula contratto** 05/07/2024 00:00**Data limite di consegna beni/decorrenza** 31/12/2024 00:00

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

B1F0397696

CUP

-

CPV

Identificativo

Descrizione

Categoria

Fornitura

79100000-5

Servizi giuridici

Servizi legali e normativi

50

79111000-5

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

30 GG DATA ACCERTAMENTO

Importo presunto fornitura

€ 22.000,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 0,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: piattaforma informatica a UFWX64 - SAN MARCO 4137 VENEZIA (VENEZIA); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



D.P.R.n.62.16.04.2013.pdf

90.2 Kb

Codice di comportamento interno; Protocollo di legalità; DPR 62.2013

File editabile - schema di formulario DGUE adattato al Codice.doc

226.0 Kb

documento di gara

Protocollo di legalita-17settembre2019 aperto-.pdf

7313.5 Kb

Codice di comportamento interno; Protocollo di legalità; DPR 62.2013

codicecomportamentointerno.pdf

102.8 Kb

Codice di comportamento interno; Protocollo di legalità; DPR 62.2013

contratto per rdo.pdf

39.5 Kb

Bozza contratto

modulo unico codice comportamento e tracciabilita 090424.doc

56.0 Kb

dichiarazioni obbligatorie

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

01936650272

STUDIO LEGALE ASSOCIATO AVVOCATO IVONE CACCIAVILLANI