



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14236 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio - Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari". Approvazione verbale di accordo bonario. Impegno di spesa a favore dell'A.T.I. SETTEN GENESIO SPA (capogruppo) e RADAR SRL (mandante). Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 917 del 07/04/2023

*Determinazione (DD)* n. 910 del 17/04/2023

*Fascicolo* 2017.XI/2/1.858 "C.I. 14236 - 2.8.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: REALIZZAZIONE DI STRUTTURE A SERVIZIO DELLE GRANDI MANIFESTAZIONI E OPERE COMPLEMENTARI PRESSO IL PARCO SAN GIULIANO"

*Sottofascicolo* 1 "C.I. 14236 delibere e determine"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 13/04/2023.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 11/04/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 17/04/2023.



PDD n. 917 del 07/04/2023

Fascicolo n. 2017/XI.2.1/858.1

**Oggetto:** C.I. 14236 “2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari”. Approvazione verbale di accordo bonario. Impegno di spesa a favore dell’A.T.I. SETTEN GENESIO SPA (capogruppo) e RADAR SRL (mandante). Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

## IL DIRIGENTE

### Visti

- l’art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”, in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” ;

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: “Approvazione delle linee guida sulle modalita' di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il “Codice di comportamento interno”, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018;
- lo Statuto;

**Preso atto** di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

**Premesso che:**

- l'art. 1 comma 703 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) vengono definite le nuove procedure di programmazione delle risorse Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;
- la Legge n. 56 del 7 aprile 2014, all'art. 1 comma 2 definisce la Città Metropolitana, quale Ente territoriale di vasta area, individua le modalità di attuazione per “la cura dello sviluppo strategico del

territorio metropolitano, la promozione e gestione integrata dei servizi, delle infrastrutture e delle reti di comunicazione di interesse della città metropolitana”;

- il PON Città Metropolitane 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2015) 4998 del 14 luglio 2015, costituisce uno degli strumenti attuativi dell'Agenda urbana nazionale, fornendo un'interpretazione territoriale dell'Accordo di Partenariato 2014-2020, e individua il Sindaco del Comune capoluogo della Città Metropolitana come Autorità urbana e Organismo intermedio, attribuendogli ampia autonomia nella definizione dei fabbisogni e nella conseguente individuazione degli interventi da realizzare;
- il Dipartimento per le Politiche di coesione (D.P.Coe.) della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di cui all'art. 10, comma 2 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, cura il raccordo con le amministrazioni statali e regionali competenti, anche ai fini dell'adozione degli atti di indirizzo e di programmazione relativi all'impiego dei Fondi strutturali dell'Unione europea nonché del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione;
- l'Agenzia per la Coesione Territoriale, di cui all'art. 10 comma 1 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, assume il ruolo di Autorità di Gestione e assicura il rafforzamento dell'azione di programmazione, coordinamento, sorveglianza e sostegno della politica di coesione operando in raccordo con le amministrazioni competenti e curandone il monitoraggio sistematico dei programmi operativi e degli interventi della politica di coesione;

**Richiamate:**

- la Delibera CIPE n. 25/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – ripartizione ai sensi dell'art. 1 comma 703 lett. b) e c) della Legge 190/2014”;
- la Delibera CIPE n. 26/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse”;
- la Delibera CIPE n. 56/2016 avente ad oggetto “Assegnazione di risorse per la realizzazione dei Patti stipulati con le Regioni Lazio e Lombardia e con le Città Metropolitane di Firenze, Milano, Genova e Venezia”;
- la Circolare 1/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno, in adempimento alle due delibere CIPE di cui sopra, nella quale viene disciplinata la Governance dei Patti per lo Sviluppo;

**Visto** che in data 26.11.2016 è stato sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Venezia il “Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia”;

**Dato atto** che il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 30 del 06.06.2017 riconosce il Comune di Venezia quale soggetto titolare e gestore di tutti gli interventi finanziati dal suddetto Patto;

**Dato atto** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 20.12.2018 è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo e relativo Documento Procedure Operative;

**Viste:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 23 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- la Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 con la quale è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022–2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- la Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 107 del 26 maggio 2022 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- la disposizione del Sindaco, PG n. 221627 del 18.05.2022, con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma al dott. Aldo Menegazzi;

**Premesso altresì che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 239 del 12.07.2018, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al procedimento C.I. 14236 “Rafforzamento azione P.A.: 2.8.1 - Ambiente e Territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: Realizzazione di strutture a servizio delle grandi manifestazioni e opere complementari presso il Parco San Giuliano”, dell’importo di € 9.000.000,00 (o.f.c.), composto da due interventi, sotto specificati:
  - 1: Ambiente e Territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: Realizzazione di strutture a servizio delle grandi manifestazioni, per l’importo complessivo di € 1.237.857,08;
  - 2: Ambiente e Territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: Riordino del Polo Nautico red opee complementari, per l’importo complessivo di € 7.762.142,92;
- l’intervento C.I. 14236 risultava inizialmente inserito nel Programma Triennale 2018-2020, prima annualità, compreso nel Documento unico di programmazione allegato al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2018-2020, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 21.12.2017;
- al fine di procedere alla realizzazione degli interventi sopra citati in modo autonomo e disgiunto, in occasione della Variazione di Bilancio approvata dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 17 del 31.05.2018, si è provveduto alla suddivisione del procedimento C.I. 14236 e all’inserimento nei documenti di programmazione 2018-2020 dei due interventi sotto specificati:
- C.I. 14469 “2.8.3 – Ambiente e Territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: Realizzazione di strutture a servizio delle grandi manifestazioni”, per l’importo complessivo di € 1.237.857,08;
- C.I. 14236 “2.8.1 – Ambiente e Territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: Riordino del Polo Nautico ed opere complementari”, per l’importo complessivo di € 7.762.142,92;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 03.10.2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Progetto definitivo dell’intervento C.I. 14236 “2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari”, per l’importo complessivo di € 7.762.142,92 (o.f.c.);
- che con Determinazione dirigenziale n. 559 in data 12.03.2020, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto esecutivo e la determinazione a contrattare dei lavori relativi a C.I. 14236 “2.8.1 – Ambiente e Territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: Riordino del Polo Nautico ed opere

complementari”, per un importo dei lavori da appaltare di € 6.172.014,95=, di cui € 5.905.941,38= oggetto dell’offerta, da aggiudicare mediante procedura aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, oltre ad € 74.344,34= quali lavori in economia ed € 191.729,23= quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell’offerta;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2171 in data 02.11.2020 a firma del Direttore della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia, i lavori sono stati aggiudicati all’A.T.I. SETTEN GENESIO SPA (capogruppo), C.F. e P.IVA 05022460264 e RADAR SRL (mandante), C.F. e P.IVA 03369430289, per il prezzo complessivo di € 5.412.451,83 (o.f.e.), di cui € 5.146.378,26 per lavori, al netto del ribasso d’asta del 12,861%, a cui vanno aggiunti € 191.729,23 quali oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 74.344,34 per lavori in economia non soggetti ad offerta, giusto contratto in data 28.12.2020, Repertorio n. 131376, CIG 825682645D - CUP F77H17001140001;
- con Determinazione dirigenziale n. 393 del 26.02.2021 si è proceduto, tra l’altro, al recupero del ribasso d’asta derivante dall’aggiudicazione dei lavori con conseguente assestamento del Quadro Economico dell’intervento, rideterminato complessivamente in di € 7.762.142,92 (o.f.c.), di cui € 5.412.451,83 (o.f.e.) per lavori;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 21.07.2021, esecutiva, avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 – verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2021. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024. Rettifica allegati Rendiconto per l’esercizio finanziario 2020”, per l’intervento C.I. 14236 in oggetto è stato previsto, all’annualità 2021, un ulteriore stanziamento dell’importo di € 300.000,00 (o.f.c.), finanziato mediante Avanzo di amministrazione vincolato da proventi edilizi applicato a bilancio 2021, a che ha elevato l’importo complessivo dell’intervento a € 8.062.142,92;
- con Determinazione dirigenziale n. 1930 del 12.10.2021, conseguentemente al succitato rifinanziamento dell’opera, l’importo totale dell’intervento è stato rideterminato in € 8.062.142,93 (o.f.c.) e si è proceduto, tra l’altro, a nuovo assestamento del Quadro Economico;
- con Determinazione dirigenziale n. 2704 del 17.12.2021 è stata approvata una la Perizia di variante in corso d’opera, dell’importo di € 833.777,51 (o.f.e.), che ha elevato l’importo di contratto a € 6.246.229,34 (o.f.e.), con conseguente riassetamento del Quadro Economico;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 12.05.2022, esecutiva, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – Variazione", per l'intervento C.I. 14236 in oggetto è stato previsto, all'annualità 2022, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 1.900.000,00 (o.f.c.), finanziato mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia;
- con Determinazione dirigenziale n. 1314 del 29.06.2022, esecutiva, a seguito del rifinanziamento sopra citato l'importo totale dell'intervento è stato rideterminato in € 9.962.142,92 (o.f.c.) e si è proceduto, tra l'altro, al riassetamento del relativo quadro economico;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 14.07.2022, esecutiva, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 - Verifica degli equilibri generali di Bilancio, Assestamento Generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2022. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025", per l'intervento C.I. 14236 in oggetto è stato previsto, all'annualità 2022, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 430.000,00 (o.f.c.), finanziato mediante Contributi della Legge Speciale per Venezia anno 2022 - parte capitale;
- con Determinazione dirigenziale n. 1547 del 28.07.2022, esecutiva, a seguito del rifinanziamento sopra citato, l'importo totale dell'intervento è stato rideterminato in € 10.392.142,92 (o.f.c.) e si è proceduto, tra l'altro, a nuovo assestamento del Quadro Economico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1881 del 26.09.2022 è stata approvata la Perizia di variante in corso d'opera n. 2, dell'importo di € 847.646,62 (o.f.e.), che ha elevato l'importo di contratto a € 7.093.875,96 (o.f.e.), con conseguente riassetamento del Quadro Economico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 271 del 14.02.2023 è stata approvata la Perizia di variante in corso d'opera n. 3, dell'importo di € 135.527,10 (o.f.e.), che ha elevato l'importo di contratto a € 7.229.403,06 (o.f.e.), con conseguente ulteriore riassetamento del Quadro Economico, che risulta così determinato:

*Cod.Proc: 14236 Oggetto: 2.8.1 - AMBIENTE E TERRITORIO - AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	548.193,22	a misura			0,00
a corpo	6.242.127,02	a corpo	364.738,48		
in economia	74.344,34	in economia			
<b>totale</b>	<b>6.864.664,58</b>	<b>totale</b>	<b>364.738,48</b>		
importo lavori al netto del ribasso del 12,861%		% IVA(*)		importo IVA	
7.229.403,06		10		722.940,31	

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	149.641,11	10	14.964,11	164.605,22
2) rilievi accertamenti ed indagini	21.932,40	22	4.825,13	26.757,53
3) allacciamenti a pubblici servizi	86.000,00	22	18.920,00	104.920,00
4) imprevisti	1.450.501,57			1.450.501,57
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	406.413,47	22	89.410,96	495.824,43
7b) spese tecniche (incentivi)	79.001,79			79.001,79
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	32.439,01	22	7.136,58	39.575,59
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	860,00			860,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	63.732,31	22	14.021,11	77.753,42
<b>totale</b>	<b>2.290.521,66</b>		<b>149.277,89</b>	
12) IVA	872.218,20			
<b>totale a disposizione</b>	<b>3.162.739,86</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>10.392.142,92</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	7.952.343,37
somme a disposizione (o.f.c.)	2.360.797,76
incentivi	79.001,79
<b>totale complessivo</b>	<b>10.392.142,92</b>

**Accertato** che l'intervento in argomento risulta inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2019-2020-2021 e nell'Elenco annuale dei lavori 2019, compresi nel Documento Unico di Programmazione allegato al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2018 e successive modifiche ed è stato finanziato per € 9.662.142,92 mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia, € 300.000,00 mediante Avanzo di

amministrazione vincolato da proventi edilizi applicato a bilancio 2021 e per ulteriori € 430.000,00 mediante Contributi della Legge Speciale per Venezia anno 2022 - parte capitale;

**Visto** che i lavori sono stati consegnati in data 08.02.2021, come da Verbale di consegna lavori depositato nel fascicolo agli atti;

**Dato atto** che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori sono state iscritte nel Registro di Contabilità le seguenti riserve:
  - Riserva n. 1: rettifica verbale;
  - Riserva n. 2: proroga;
  - Riserva n. 3: sospensione;
  - Riserva n. 4: € 622.384,69;
  - Riserva n. 5: € 156.482,48;
  - Riserva n. 6: € 255.672,52;
- l'importo complessivo delle riserve ammonta ad € 1.034.539,69, pari al 14,31% dell'importo contrattuale aggiornato alla perizia di variante in corso d'opera n. 3;
- con nota PG 93714 del 24/02/2023 è stato pertanto attivato, ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016, il procedimento di accordo bonario;

**Premesso altresì** che:

- trattandosi di un intervento di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, si è provveduto, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, e s.m.i., alla costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per la risoluzione di tutte le controversie e dispute tecniche suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto, ivi comprese quelle che possono generare o hanno generato riserve;
- la formale costituzione del Collegio è avvenuta in data 3.11.2022, e con Determinazione Dirigenziale n. 1979 del 04/10/2022 è stata impegnata la spesa complessiva di € 13.229,95 (o.f.p.c.) per la quota parte di compensi professionali dovuti dalla Stazione appaltante ai componenti del Collegio, calcolati ai sensi del Decreto M.I.M.S. 17 gennaio 2022 n. 12, pubblicato in G.U. il 7/03/2022, "Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da

parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico” che, in attuazione dell’art. 6 comma 8 bis del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020;

- le parti si sono avvalse della facoltà di non attribuire alle determinazioni del Collegio efficacia di lodo contrattuale, ai sensi dell’art. 6, comma 3, quarto periodo del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, e s.m.i.;
- con nota PG 530910 del 15/11/2022 la Stazione appaltante e l’A.T.I. appaltatrice hanno chiesto congiuntamente al Collegio Consultivo Tecnico di pronunciarsi sulle riserve sopra elencate, proponendo il seguente quesito: *“Voglia il Collegio Consultivo Tecnico relativo all’intervento CI 14236 LAVORI di 2.8.1 – AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI – rendere una propria determinazione avente ad oggetto la valutazione delle riserve iscritte a S.A.L. n. 1 del 30/09/2021 reiterate e integrate a S.A.L. n. 2 del 14/02/2022”;*
- in data 07/12/2023 il Collegio ha provveduto all’escussione delle parti in contraddittorio, consentendo all’appaltatrice di illustrare fatti e le ragioni sottese al riconoscimento delle somme invocate, ed alla Stazione Appaltante di controdedurre sul punto;
- con Determinazione n. 1 del 26/01/2023, pervenuta in data 27/01/2023 con PG 46143 il Collegio si è pronunciato nei termini che seguono: *“Il Collegio, come sopra composto, sentite le parti, esaminati tutti i documenti offerti dalle stesse, valutate le rispettive pretese e argomentazioni svolte negli atti e nei relativi documenti, per le motivazioni sopra esposte, risponde al quesito, con voto unanime, nei seguenti termini: 1) Riserva n. 1 iscritta nel SAL n. 1: il Collegio la ritiene infondata. 2) Riserva n. 2 iscritta nel SAL n. 1: è stata espressamente rinunciata dal rappresentante dell’ATI appaltatrice durante l’incontro del 7.12.2022 non avendovi più interesse. 3) Riserve n. 3 e 4 iscritte nel RC al SAL n. 1 e Riserva n. 6 iscritta nel RC al SAL n. 2: il Collegio le ritiene accoglibili solo in parte per le motivazioni e nei limiti illustrati ai punti 3.1 e 4 della presente determinazione. 4) Riserva n. 5: Il Collegio la ritiene infondata. In parziale accoglimento delle richieste avanzate dell’ATI Appaltatrice nelle riserve n. 3, n. 4 e n. 6, il Collegio, quindi, per le motivazioni sopra rappresentate, ritiene possibile riconoscere alla stessa la somma complessiva di € 351.535,88 (diconsi Euro trecentocinquantunomilacinquecentotrentacinque/88).”;*

**Dato atto che:**

- con l'anzidetta nota PG 93714 del 24/02/2023 a firma del R.U.P. ing. Giovanni Voltolina è stata formulata la proposta di accordo bonario, che prevede il riconoscimento, da parte della Stazione appaltante all'A.T.I. appaltatrice, della somma di € 351.535,88, a tacitazione dei ogni pretesa;
- con nota PG 96825 24/02/2023 l'A.T.I. appaltatrice ha formalmente accettato la proposta di accordo bonario del Responsabile Unico del Procedimento;

**Considerato inoltre** che:

- con nota PG 94528 del 24/02/2023 il Direttore dei Lavori ha trasmesso il proprio nulla osta alla proposta del Collegio Consultivo Tecnico;
- che con nota PG 96977 del 27/02/2023 il Collaudatore ha preso atto del contenuto nella Determinazione del Collegio Consultivo Tecnico;

**Dato atto altresì** che con nota PG 145969 del 24/03/2023 la Stazione appaltante ha trasmesso all'A.T.I. appaltatrice lo schema di verbale di accordo bonario e che quest'ultima, con nota PG 148027 del 27/03/2023 ha formalmente accettato il contenuto dello schema, parte integrante del presente provvedimento (Allegato A);

**Considerato** che sulla somma imponibile di € 351.535,88.=(o.f.e.) va applicata l'imposta di registro nella misura del 3%, pari a € 10.546,08, trattandosi di importi riconosciuti a titolo risarcitorio e non a fronte dell'erogazione di una controprestazione;

**Dato atto** che:

- il totale complessivo da impegnare risulta pari a € 362.081,96.=(o.f.c.), somma che può trovare copertura attingendo alle somme a disposizione del quadro economico;
- la succitata spesa di € 362.081,96.= (o.f.c.) può trovare copertura nel Bilancio 2023 al cap. 11522 art. 109 "Beni immobili", Codice gestionale 016 "Impianti sportivi". Spesa finanziata mediante Contributi della Legge Speciale per Venezia anno 2022 - parte capitale, che presenta la necessaria disponibilità;
- il cronoprogramma finanziario del C.I. 14236, tenuto conto della Determinazione Dirigenziale n. 1230 del 08.07.2020 con la quale si è proceduto alla creazione di uno stralcio funzionale dell'intervento C.I. 14236/1S0 dell'importo di € 164.605,22, risulta così determinato

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>Totale quadro economico</b>
Stanziato	7.281.498,06	2.946.039,64		10,227,537.70
Impegnato	7.281.498,06	2.170.388,33		

**Dato atto** che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'ing. Giovanni Voltolina, giusto provvedimento di nomina PG 566464 del 13.12.2021 a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

**Dato atto, altresì, che** non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giovanni Voltolina, giusta dichiarazione acquisita agli atti in data 07/04/2023, prot. n. 171760;

**Dato atto che** il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

#### **Richiamati**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Ritenuto necessario** provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto che:**

- ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura “N10 - manutenzioni puntuali su beni propri - tipologia 1 – manutenzione straordinaria”, associando all’impegno il codice di classificazione 0101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell’importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto che:**

- l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell’Area Economia e Finanza con l’apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**DETERMINA**

1. di approvare lo schema di accordo bonario allegato alla presente (Allegato A) per l’importo complessivo di € 362.081,96.=(o.f.c.);
2. di impegnare a favore della A.T.I. SETTEN GENESIO SPA (capogruppo), C.F. e P.IVA 05022460264 e RADAR SRL (mandante), C.F. e P.IVA 03369430289, CIG 825682645D, CUP F77H17001140001, la spesa complessiva presunta di Euro € 351.535,88.= (o.f.e.), come indicato in premessa;
3. di impegnare a favore dell’Agenzia delle Entrate di Venezia, p.i. 06363391001, la spesa complessiva presunta di Euro 10.546,08.= (o.f.c.), per imposta di registro come indicato in premessa;
4. che la succitata spesa di € 362.081,96.= (o.f.c.), sarà a carico del Bilancio 2023 al cap. 11522 art. 109 “Beni immobili”, Codice gestionale 016 “Impianti sportivi”, spesa finanziata mediante Contributi della Legge Speciale per Venezia anno 2022 - parte capitale, che presenta la necessaria disponibilità;

5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 - manutenzioni puntuali su beni propri - tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 0101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
6. di provvedere al pagamento delle somme indicate con le modalità previste nello schema di accordo bonario precedentemente citato;
7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14236 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2022	2023	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	7.281.498,06	2.532.470,29	413,569.35	10,227,537.70
Impegnato	7.281.498,06	2,532,470.29		

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giovanni Voltolina;
9. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

**IL DIRIGENTE**

dott. Aldo Menegazzi  
*(firmato digitalmente)*

Allegati:

A) Schema di accordo bonario

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 917

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10673/2023 del 14/04/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14236 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano:"

"C.I. 14236 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San

Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari". Approvazione verbale di accordo bonario.

Impegno di spesa a favore dell'A.T.I. SETTEN GENESIO SPA (capogruppo) e RADAR SRL (mandante). Atto

da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 917/23 del 07/04/23

ref. prenotazione n. 13715/2022 - autorizzazione Determine 1547/22

L'impegno di spesa numero 10673/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	351.535,88
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	
<i>CIG</i>	825682645D CUP F77H17001140001	
<i>Opera</i>	4839 - 14236/000 - 2.8.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI,	
<i>Tipo Spesa</i>	PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1327 - 022.001.845.999 - LEGGE 205/2017 ANNUALITA' 2022 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	<b>Totale:</b>	<b>351.535,88</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2023 al 14/04/2023

Stanziamiento di bilancio	57.535.615,50 +
Impegni precedenti	29.623.705,96 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	27.911.909,54 =
Ammontare del presente impegno	<b>351.535,88 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	27.560.373,66 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 14 aprile 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10674/2023 del 14/04/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14236 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano:"

"C.I. 14236 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San

Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari". Approvazione verbale di accordo bonario.

Impegno di spesa a favore dell'A.T.I. SETTEN GENESIO SPA (capogruppo) e RADAR SRL (mandante). Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 917/23 del 07/04/23  
rif. prenotazione n. 13715/2022 - autorizzazione Determine 1547/22

L'impegno di spesa numero 10674/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	10.546,08
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	
<i>Fornitore</i>	AGENZIA DELLE ENTRATE ENTRATE - UFFICIO TERRITORIALE Cod.	
<i>CIG</i>	Fisc. 06363391001 P.Iva 06363391001 CUP F77H17001140001	
<i>Opera</i>	4839 - 14236/000 - 2.8.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI,	
<i>Tipo Spesa</i>	PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1327 - 022.001.845.999 - LEGGE 205/2017 ANNUALITA' 2022 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	<b>Totale:</b>	<b>10.546,08</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2023 al 14/04/2023

Stanziamiento di bilancio	57.535.615,50 +
Impegni precedenti	29.975.241,84 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	27.560.373,66 =
Ammontare del presente impegno	<b>10.546,08 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	27.549.827,58 =

Area Economia e Finanza

---

COMUNE DI VENEZIA, li 14 aprile 2023

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 14/04/2023 n. 162**  
**Rif. Proposta di determina 917/23**  
**SPESE 2023**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 161 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>					
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.207.666,90			3.207.666,90
		previsioni di competenza	57.535.615,50	-67.918,04		57.467.697,46
		previsioni di cassa	38.206.537,75			38.206.537,75
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.199.077,70	67.918,04		1.266.995,74
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	4.088.957,43			4.088.957,43
		previsioni di competenza	59.956.598,27	67.918,04	-67.918,04	59.956.598,27
		previsioni di cassa	39.620.234,91			39.620.234,91
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	5.850.501,24			5.850.501,24
		previsioni di competenza	85.698.156,09	67.918,04	-67.918,04	85.698.156,09
		previsioni di cassa	66.236.631,22			66.236.631,22
<b>Programma 2</b>	<b>Tutela, valorizzazione e recupero ambientale</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
09022.02.033522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	513.447,72			513.447,72
		previsioni di competenza	7.219.733,40	-345.651,31		6.874.082,09
		previsioni di cassa	2.819.888,95			2.819.888,95
09022.05.033525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	299.936,19		299.936,19
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.838.864,26			1.838.864,26
		previsioni di competenza	40.254.449,14	299.936,19	-345.651,31	40.208.734,02
		previsioni di cassa	18.394.374,25			18.394.374,25
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	residui presunti	4.420.787,05			4.420.787,05
		previsioni di competenza	56.047.302,84	299.936,19	-345.651,31	56.001.587,72
		previsioni di cassa	36.307.063,71			36.307.063,71
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	19.158.753,67			19.158.753,67
		previsioni di competenza	281.188.665,69	367.854,23	-413.569,35	281.142.950,57
		previsioni di cassa	246.831.377,85			246.831.377,85
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.721.114,62			3.721.114,62
		previsioni di competenza	65.954.426,60	367.854,23	-413.569,35	65.908.711,48
		previsioni di cassa	41.026.426,70			41.026.426,70

## SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 161 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	3.025.752.532,07	367.854,23	-413.569,35	3.025.706.816,95
		previsioni di cassa	2.555.978.845,64			2.555.978.845,64

## ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 161 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>		44.467.410,55			44.467.410,55
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>		179.276.044,43	367.854,23	-367.854,23	179.276.044,43
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>					
	Fondo contenzioso	734.532,21			734.532,21
	Vincoli derivanti da leggi	7.309.511,60			7.309.511,60
	Vincoli derivanti da trasferimenti	34.603.979,86			34.603.979,86
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	40.609,71			40.609,71
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>				
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>				
40200.01.420135265	TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA	residui presunti previsioni di competenza previsioni di cassa	28.837.934,79 16.106.536,40 28.304.851,95		28.837.934,79 16.060.821,28 28.304.851,95
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti previsioni di competenza previsioni di cassa	92.683.094,34 661.821.044,74 398.305.153,15		92.683.094,34 661.775.329,62 398.305.153,15
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti previsioni di competenza previsioni di cassa	97.171.218,79 707.413.454,59 439.116.921,28		97.171.218,79 707.367.739,47 439.116.921,28
Totale Variazioni in entrata		residui presunti previsioni di competenza previsioni di cassa	28.837.934,79 195.382.580,83 28.304.851,95	367.854,23	28.837.934,79 195.336.865,71 28.304.851,95
Totale Generale delle entrate		residui presunti previsioni di competenza previsioni di cassa	570.156.730,38 3.025.752.532,07 2.432.401.934,35	367.854,23	570.156.730,38 3.025.706.816,95 2.432.401.934,35

## SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 161 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>					
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	23.762.645,71			23.762.645,71
		previsioni di competenza	19.355.024,00	67.918,04		19.422.942,04
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	25.560.364,59			25.560.364,59
		previsioni di competenza	19.409.024,00	67.918,04		19.476.942,04
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	37.156.842,66			37.156.842,66
		previsioni di competenza	32.058.950,89	67.918,04		32.126.868,93
		previsioni di cassa	1.213.317,00			1.213.317,00
<b>Programma 2</b>	<b>Tutela, valorizzazione e recupero ambientale</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
09022.02.033522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.326.392,01			3.326.392,01
		previsioni di competenza	71.810,60	345.651,31		417.461,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	7.890.817,60			7.890.817,60
		previsioni di competenza	184.810,60	345.651,31		530.461,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	residui presunti	17.116.677,32			17.116.677,32
		previsioni di competenza	12.882.530,86	345.651,31		13.228.182,17
		previsioni di cassa	2.088.886,00			2.088.886,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	94.950.112,16			94.950.112,16
		previsioni di competenza	172.958.349,21	413.569,35		173.371.918,56
		previsioni di cassa	4.410.832,00			4.410.832,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	27.089.037,72			27.089.037,72
		previsioni di competenza	19.426.834,60	413.569,35		19.840.403,95
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	1.877.585.995,23	413.569,35		1.877.999.564,58
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 161 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>			365.837,12			365.837,12
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>			2.379.352,39	367.854,23		2.747.206,62
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.420135265	TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA	residui presunti	42.153.690,33			42.153.690,33
		previsioni di competenza	809.128,10	45.715,12		854.843,22
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	92.306.531,46	45.715,12		92.352.246,58
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	117.214.531,46	45.715,12		117.260.246,58
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	42.153.690,33			42.153.690,33
		previsioni di competenza	3.188.480,49	413.569,35		3.602.049,84
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	1.877.585.995,23	413.569,35		1.877.999.564,58
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

CITTA' DI  
VENEZIA



## Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti Settore Edilizia Comunale Terraferma

Spett. le **A.T.I.**  
**SETTEN GENESIO SPA (capogruppo),**  
**e RADAR SRL (mandante)**  
indirizzo p.e.c.

**Lavori:** 14236 Oggetto:2.8.1 - AMBIENTE E TERRITORIO - AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI

**CUP:** F77H17001140001 - **C.I.** 14236 - gara n. 1/2020.

**Impresa esecutrice dei lavori:** A.T.I. SETTEN GENESIO SPA (capogruppo), e RADAR SRL (mandante)

**Contratto in data** 28.12.2020 nr. di repertorio 131376

**Importo contrattuale:** € 5.412.451,83 (oneri fiscali esclusi) così suddiviso:  
lavori € 5.146.378,26 (ribasso d'asta del 12,861%)  
oneri di sicurezza € 191.729,23  
lavori in economia € 74.344,34

### Varianti in corso opera:

1. approvata con determinazione dirigenziale n. 2704 del 17.12.2021;
2. approvata con determinazione dirigenziale n. 1881 del 26.09.2022;
3. approvata con determinazione dirigenziale n. 271 del 14.02.2023;

**Importo contrattuale aggiornato:** € 7.229.403,06 (oneri fiscali esclusi) così suddiviso:  
lavori a misura € 548.193,22 (ribasso d'asta del 12,861%)  
lavori a corpo € 6.242.127,02 (ribasso d'asta del 12,861%)  
oneri di sicurezza € 364.738,48  
lavori in economia € 74.344,34

### SCHEMA DI VERBALE ACCORDO BONARIO

(Articolo 205, D.Lgs. n. 50/2016)

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Direttore Ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente Dott. Aldo Menegazzi  
tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail: [aldo.menegazzi@comune.venezia.it](mailto:aldo.menegazzi@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170; PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)  
Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008.

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



**Premesso:**

- che nel corso dei lavori l'appaltatore ha iscritto negli atti contabili le seguenti riserve:

<b>RIEPILOGO DELLA QUANTIFICAZIONE DELLE RISERVE</b>		
<b>Riserva n.</b>	<b>1</b>	<b>rettifica verbale</b>
<b>Riserva n.</b>	<b>2</b>	<b>proroga</b>
<b>Riserva n.</b>	<b>3</b>	<b>sospensione</b>
<b>Riserva n.</b>	<b>4</b>	<b>622.384,69 €</b>
<b>Riserva n.</b>	<b>5</b>	<b>156.482,48 €</b>
<b>Riserva n.</b>	<b>6</b>	<b>255.672,52 €</b>
<b>TOTALE RISERVE</b>		<b>1.034.539,69 €</b>

come esplicitate nel registro di contabilità alla data del 01/03/2022, allegato al presente (ALLEGATO A):

- l'importo complessivo delle riserve pari a **€ 1.034.539,69** corrisponde al 14,31% dell'importo contrattuale aggiornato alla perizia di variante in corso d'opera n. 3;

**Premesso altresì che**

- trattandosi di un intervento di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, si è provveduto, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, e s.m.i., alla costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per la risoluzione di tutte le controversie e dispute tecniche suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto, ivi comprese quelle che possono generare o hanno generato riserve;
- le parti si sono avvalse della facoltà di escludere che le determinazioni rese dal Collegio abbiano valore di lodo contrattuale;
- con comunicazione inviata a mezzo p.e.c. in data 29/11/2023, la scrivente Stazione Appaltante e l'A.T.I. appaltatrice hanno chiesto congiuntamente al Collegio Consultivo Tecnico di pronunciarsi sulle riserve sopra elencate, proponendo il seguente quesito: *"Voglia il Collegio Consultivo Tecnico relativo all'intervento CI 14236 LAVORI di 2.8.1 – AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI – rendere una propria determinazione avente ad oggetto la valutazione delle riserve iscritte a S.A.L. n. 1 del 30/09/2021 reiterate e integrate a S.A.L. n. 2 del 14/02/2022"*;

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Direttore Ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente Dott. Aldo Menegazzi  
tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail: [aldo.menegazzi@comune.venezia.it](mailto:aldo.menegazzi@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30170; PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)  
Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008.

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



- che in data 07/12/2023 il Collegio ha provveduto all'escussione delle parti in contraddittorio, consentendo all'appaltatrice di illustrare fatti e le ragioni sottese al riconoscimento delle somme invocate, ed alla Stazione Appaltante di controdedurre sul punto;
- con Determinazione n. 1 del 26/01/2023, pervenuta in data 27/01/2023 con PG 46143, che si allega alla presente (Allegato A), il Collegio si è pronunciato nei termini che seguono:

*"Il Collegio, come sopra composto, sentite le parti, esaminati tutti i documenti offerti dalle stesse, valutate le rispettive pretese e argomentazioni svolte negli atti e nei relativi documenti, per le motivazioni sopra esposte, risponde al quesito, con voto unanime, nei seguenti termini:*

*1) Riserva n. 1 iscritta nel SAL n. 1: il Collegio la ritiene infondata.*

*2) Riserva n. 2 iscritta nel SAL n. 1: è stata espressamente rinunciata dal rappresentante dell'ATI appaltatrice durante l'incontro del 7.12.2022 non avendovi più interesse.*

*3) Riserve n. 3 e 4 iscritte nel RC al SAL n. 1 e Riserva n. 6 iscritta nel RC al SAL n. 2: il Collegio le ritiene accoglibili solo in parte per le motivazioni e nei limiti illustrati ai punti 3.1 e 4 della presente determinazione.*

*4) Riserva n. 5: Il Collegio la ritiene infondata.*

*In parziale accoglimento delle richieste avanzate dell'ATI Appaltatrice nelle riserve n. 3, n. 4 e n. 6, il Collegio, quindi, per le motivazioni sopra rappresentate, ritiene possibile riconoscere alla stessa la somma complessiva di € 351.535,88 (diconsi Euro trecentocinquantunomilacinquecentotrenta-cinque/88).*

*Così ritengono i componenti del Collegio nell'incontro svolto in presenza, presso lo Studio dell'Ing. Alberto Di Martino, sito in Via Bissolati n. 5 a Mestre-Venezia, in data 26 gennaio 2023, i quali sottoscrivono la presente determinazione in originale con firma autografa ai sensi e per gli effetti delle disposizioni vigenti.*

*Il Collegio Consultivo Tecnico procede alla trasmissione della presente determinazione alle parti agli indirizzi pec indicati dalle Stesse siccome riportate nel Verbale di Costituzione del Collegio del 3 novembre 2022.";*

- con nota PG 93714 del 24/02/2023 il R.U.P. ha avviato la procedura di accordo bonario ed ha contestualmente formulato una proposta motivata di soluzione, che recepisce il contenuto della sopra menzionata Determinazione n. 1 resa dal Collegio Consultivo Tecnico, riconoscendo la somma di € 351.535,88 a parziale accoglimento delle pretese oggetto delle riserve nn. 3, 4 e 6, , ritendo infondate le riserve nn. 1 e 5 e rinunciata dall'appaltatore la riserva n. 2;
- l'A.T.I. con nota pg. 96825 24/02/2023 ha formalmente accettato la proposta di accordo bonario del responsabile del procedimento;

## Considerato inoltre

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Direttore Ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente Dott. Aldo Menegazzi

tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail: [aldo.menegazzi@comune.venezia.it](mailto:aldo.menegazzi@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30170; PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008.

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



- che con nota PG 96977 del 27/02/2023 il Collaudatore ha preso atto del contenuto nella Determinazione del Collegio Consultivo Tecnico;
- che con nota Direttore dei Lavori con nota PG 94528 del 24/02/2023 ha trasmesso il proprio nulla osta alla proposta del Collegio Consultivo Tecnico;
- che con nota PG \_\_\_\_\_ l'A.T.I. ha preso atto dello schema di accordo bonario trasmesso con nota PG \_\_\_\_\_, accettandone il contenuto;
- che con Determinazione Dirigenziale n. ----- il Comune di Venezia approvato lo schema di accordo bonario e contestualmente impegnato a favore dell'appaltatrice la somma di € \_\_\_\_\_, assicurando la copertura finanziaria in caso di perfezionamento dell'accordo;

### Tutto ciò premesso:

L'anno..... il giorno..... del mese di..... alle ore.....  
 ..... in ..... presso ..... sono convenuti:

Il....., nato a ..... il ....., nella sua qualità di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma per conto del Comune di Venezia (Stazione appaltante)

Il....., nato a ..... il ....., in qualità di Rappresentante legale dell'A.T.I. appaltatrice ....., con sede in .....Via..... n°..... PI.....

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della transazione.

#### Art. 2

Le parti, in via transattiva e quindi senza che ciò possa essere inteso come acquiescenza al riconoscimento dell'una per le pretese dell'altra, rinunciano l'una nei confronti dell'altra alle contestazioni e pretese da ciascuna formulate, come indicato in premessa, nonché a qualsiasi altra pretesa per qualsiasi titolo, causa o ragione, comunque relativa ai rapporti intercorsi.

La Stazione appaltante si impegna a riconoscere all'Appaltatore la somma di **€ 351.535,88** (o.f.e.), relativamente alle sole riserve 3, 4 e 6.

L'Appaltatore dichiara di accettare il predetto importo a totale tacitazione di tutte le proprie pretese, ivi comprese quelle relative alle altre riserve interposte, rinunciando ad ogni riserva contabile in atti e ad ogni qualsivoglia ulteriore azione relativa al contratto in data 28.12.2020 nr. di repertorio 131376;

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Direttore Ing. Simone Agrondi  
 Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente Dott. Aldo Menegazzi  
 tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail: [aldo.menegazzi@comune.venezia.it](mailto:aldo.menegazzi@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30170; PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)  
 Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008.

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



### Art. 3

Le Parti dichiarano che, con l'esecuzione di quanto previsto nelle clausole che precedono, sono risolte le divergenze e sono soddisfatti ogni altro loro diritto, pretesa e/o pendenza comunque relativi al contratto *in data* 28.12.2020 nr. di repertorio 131376 e, pertanto, si danno reciprocamente atto di non avere altro a pretendere l'una dall'altra per qualsiasi titolo, ragione o causa, rimossa e rinunciata ogni eccezione e riserva in proposito, avendo il presente accordo natura transattiva ai sensi dell'articolo 205, D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.

### Art. 4

La copertura finanziaria è stata individuata con Determinazione Dirigenziale n. .... del ....., con la quale è stato determinato che la spesa derivante dall'esecuzione del presente accordo è inserita nel bilancio per l'anno 2023 al capitolo .....

### Art. 5

La stazione appaltante provvederà al pagamento della somma convenuta entro il termine di giorni 60 (*sessanta*) decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente accordo, con la precisazione che a decorrere dal sessantunesimo giorno, saranno dovuti all'A.T.I. appaltatrice gli interessi al tasso legale.

### Art. 6

Per tutti gli effetti nascenti dal presente atto, le parti eleggono domicilio come di seguito specificato:

Responsabile del procedimento:.....;

.T.I. appaltatrice: .....

### Art. 7

Il presente accordo sarà sottoposto alle approvazioni di legge.

### Art. 8

Le spese relative all'imposta di bollo del presente atto sono a totale carico dell'Appaltatore.

Ai fini fiscali si dichiara che gli importi relativi alle riserve n. \_\_\_\_\_ sono soggetti a I.V.A., mentre le somme relative alle riserve n. \_\_\_\_\_ sono soggette al pagamento dell'imposta di registro nella misura che sarà liquidata dall'Agenzia delle Entrate alla registrazione del presente atto a cura della Stazione Appaltante.

Il pagamento dell'I.V.A. e delle imposte di registro, alle aliquote di legge, rimangono a carico della Stazione appaltante.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

**Visto del Responsabile Unico del procedimento**

(.....)

**Il Rappresentante legale dell'A.T.I. appaltatrice**

(.....)

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Direttore Ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente Dott. Aldo Menegazzi

tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail: [aldo.menegazzi@comune.venezia.it](mailto:aldo.menegazzi@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30170; PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008.

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



## **Il Dirigente**

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, Settore Edilizia Comunale Terraferma  
(.....)

Allegati:

- Allegato A - Riserve esplicitate dall'Appaltatore
- Allegato B - Determinazione del CCT
- Allegato C - Proposta motivata di soluzione bonaria da parte del Rup
- Allegato D - Accettazione della proposta di accordo bonario da parte dell'A.T.I. appaltatrice
- Allegato E - nota Collaudatore di presa d'atto della Determinazione del CCT
- Allegato F - nota DL di nulla osta alla Determinazione del CCT

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Direttore Ing. Simone Agrondi  
Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente Dott. Aldo Menegazzi  
tel. 041.2749779 fax 041.2749855 E-mail: [aldo.menegazzi@comune.venezia.it](mailto:aldo.menegazzi@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30170; PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)  
Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2008.

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82*





AREA ECONOMIA E FINANZA  
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti  
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
B1 115 01	Parco S. Giuliano-Ricovero temporaneo imbarcazioni	88	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2022- quota A	PDD-917/2023	Impegnato	E	362.081,96	29-30