



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15031. Realizzazione Pista Ciclabile del Tronchetto- CUP F71B21005950006 - Approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD) n. 79* del 15/01/2025

*Determinazione (DD) n. 356* del 24/02/2025

*Fascicolo 2021.XI/2/1.478 "C.I. 15031 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DEL TRONCHETTO"*

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 20/02/2025.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 17/02/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 24/02/2025.

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua  
Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole

RUP: arch. Roberto Megera

PDD 79 del 15/01/2025

Fasc.: 2021.XI.2.1./478

**Oggetto:** C.I. 15031. Realizzazione Pista Ciclabile del Tronchetto- CUP F71B21005950006 - Approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo. Atto da pubblicare.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con Disposizione del Sindaco PG 388013 del 01/08/2024 è stato attribuito fino al 01/08/2027 all'arch. Alberto Chinellato, l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acqua;

#### Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30/03/2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23/06/2011, n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23/06/2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28/12/2011 avente ad oggetto *"Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118"*;
- il d.lgs. 14/03/2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."* e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti e gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016 come modificato con d.C.C. n. 22 del 15-16/2017.
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30/03/2001, n.165, approvato con d.P.R. 16/04/2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., adottato con d.G.C. n. 157 del 14 maggio 2019;

**premessò altresì che:**

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020), approvato con Decisione della Commissione europea C(2015)4998 del 14 luglio 2015, dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;

- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-20, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dell'art. 123 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore – dott.ssa Paola Ravenna - il responsabile dell'Organismo stesso; G.U.R.I. S.G. n.233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. n. 1/2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 29 giugno 2016, è stata approvata una nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria;
- con disposizione prot. 0408425 del 1° settembre 2016, aggiornata da ultimo con disposizione PG 611118 del 22/12/2023, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;
- la Convenzione rep. 18861/2016, firmata il 24 maggio 2016 tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, prevede all'art. 5 par.3 lett a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29 giugno 2016 è stato approvato il Piano Operativo, Assi 1-5, che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro nell'ambito della dotazione finanziaria di spettanza dell'OI (in appresso il "Piano Operativo"), periodicamente aggiornato;

- con decisione CE C(2021)6028 del 09/08/2021 è stata approvata la riprogrammazione del PON Metro 2014-2020, versione 8.1, integrata per effetto delle risorse aggiuntive destinate all'Italia dallo strumento europeo REACT-EU;
- la riprogrammazione 8.1 introduce gli Assi 6, 7 e 8 del PON Metro, per l'attuazione di interventi finanziati nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia da Covid-19;
- con comunicazione PG 388587 del 26/08/2021 l'Autorità di Gestione (AdG), ha confermato la dotazione finanziaria attribuita a Venezia, pari a complessivi € 122.265.663,03; le risorse integrative REACT-EU (€ 81.910.519,88) sono destinate ai tre nuovi Assi del PON Metro 2014-2020, attualmente composto da 8 Assi prioritari;
- l'OI di Venezia ha proceduto con la predisposizione del Piano Operativo React-EU, relativo agli Assi 6, 7 e 8, approvato con d.G.C. n. 265 del 09/11/2021;
- l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR)" contiene l'operazione multintervento 6.1.2.a "Mobilità lenta: completamento tratte biciplan e implementazione sharing mobility", all'interno della quale è prevista l'operazione VE6.1.2.a\_4 "Realizzazione pista ciclabile del Tronchetto" - C.I. 15031 che prevede la realizzazione dell'estensione del lato sud della "pista ciclabile per Venezia" per garantire la piena sicurezza agli spostamenti locali e ai collegamenti interquartierali;
- il suddetto intervento è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022 – 2024 in occasione dell'approvazione del bilancio 2022–2024 con d.C.C. n. 60 del 21/12/2021 per € 1.800.000,00;
- con disposizione dirigenziale del Responsabile dell'OI prot. 544350 del 26/11/2021 l'intervento C.I. 15031 " VE 6.1.2.a\_4 – Realizzazione pista ciclabile del Tronchetto", CUP F71B21005940006, è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del PON Metro 2014-2020 per € € 2.160.000,00, modificato come da ultima disposizione del Responsabile OI PG PG 71837 del 09/02/2024 che attesta il quadro economico finale dell'intervento per una spesa PON Metro React-EU di € 2.611.545,02 al 31/12/2023, al lordo della quota forfettaria del 20% di cui all'art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18/07/2018 – "Omnibus")
- il suddetto intervento è identificato con CUP F71B21005940006;
- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Roberto Megera, giusto provvedimento di nomina PG 527874 del 17/11/2021, a firma del Dirigente arch. Alberto Chinellato;
- il Dirigente responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della legge n.241 del 90, dall'art.6 del d.P.R. n. 62 del

2013, dall'art.42, comma 1 e 2, del d.lgs. n.50 del 2016 e dal PIAO vigente del Comune di Venezia, sottosezione 3.3 "Rischi corruttivi e trasparenza";

- tra le somme impegnate è presente l'importo di € 28.081,08 relativi agli incentivi per funzioni tecniche da corrispondere al personale, secondo quanto disposto dall'art 113 del d.lgs. 50/2016, che verrà liquidato secondo le modalità previste nell'apposito regolamento adottato dall'Amministrazione Comunale successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

**considerato tuttavia che:**

- alla data del 31/12/2023 risultavano correttamente liquidati importi economici per complessivi € 2.176.287,51 (o.f.c.);
- i restanti impegni finanziati con REACT-EU per lavori ancora da realizzare, stante la non eleggibilità della spesa nell'ambito della programmazione 2014-2020 oltre la data del 31/12/2023, sono stati posti in economia e con determinazione n. 682 del 15/04/2024 sono stati riproposti con finanziamento entrate correnti per l'annualità 2024 necessarie a dare copertura finanziaria alle obbligazioni giuridiche perfezionate pari a €179.541,24 oltre a € 4.171,25 come somma prenotata ma non impegnata, per l'importo complessivo di € 183.712,49;

**preso atto che:**

- con la Delibera CIPE n. 46 del 10 agosto 2016 è stato approvato il Programma Operativo Complementare Città Metropolitane "POC Metro" 2014-2020 dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, destinato a sostenere le Autorità Urbane delle Regioni meno sviluppate, che si pone in funzione complementare rispetto al Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020;
- in attuazione delle disposizioni di cui alla Delibera CIPE n. 36 del 28 luglio 2020, il perimetro operativo del POC Metro è stato esteso a tutte le Città Metropolitane presenti sul territorio nazionale, attribuendo una dotazione finanziaria integrativa a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione, per specifiche coperture finanziarie conseguenti l'emergenza pandemica da COVID-19, nonché a copertura di interventi trasferiti dal PON Metro al POC Metro a seguito dell'applicazione del tasso di cofinanziamento al 100% a carico dei Fondi UE per le spese certificate nel periodo contabile 2020-2021;
- con deliberazione CIPES n. 33 del 29/4/2021, è stato attivato nel POC Metro 2014-2020 un nuovo ambito prioritario - c.d. "Ambito IV" - finalizzato a dare continuità alle operazioni originariamente selezionate in attuazione del PON Metro 2014-2020 FESR/FSE la cui spesa sia stata sostituita per consentire il finanziamento di spese emergenziali funzionali al contrasto degli effetti prodotti dalla pandemia;

- il POC Metro condivide procedure e modalità di funzionamento del PON, ad eccezione del termine di attuazione che nel caso dei progetti finanziati dal POC Metro è fissato al 31 dicembre 2026;
- per quanto sopra, l'Autorità di Gestione, ai sensi dell'art. 123 del Reg. (UE) 1303/2013, nello svolgimento delle proprie funzioni si avvale, sulla base di specifici accordi/convenzioni, di uno o più Organismi Intermedi anche con riferimento al POC Metro 2014-2020;
- con nota AICT prot. 23728 del 08/11/2022 l'Autorità di gestione ha trasmesso la bozza di Atto di delega delle funzioni dell'AdG del POC Metro all'Organismo Intermedio – Autorità Urbana del Comune di Venezia, con allegato Format Piano Operativo PON/POC Ambito IV e nota di attribuzione delle risorse finanziarie inizialmente attribuite all'Ambito IV del POC Metro, pari a € 2.746.111,80, suscettibili di successive variazioni conseguenti la definizione della riprogrammazione PON/POC Ambito IV;
- con d.G.C. n. 285 del 29/11/2022, il Comune di Venezia ha approvato lo schema di Convezione di delega delle funzioni di OI del POC Metro 2014-2020 al Comune di Venezia, confermando nel Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, l'OI del POC Metro 2014-2020 e nel dirigente del Settore il Responsabile dello stesso Organismo;
- le funzioni e competenze delegate dall'Autorità di Gestione del POC Metro al Comune di Venezia quale OI di riferimento per la città metropolitana di Venezia, sono state formalizzate attraverso la sottoscrizione della Convezione di delega delle funzioni di OI al Comune di Venezia nell'ambito del POC Metro 2014-2020 in data 16/12/2022, repertorio speciale 23604;
- con disposizione prot. 408425 del 01/09/2016, aggiornata da ultimo con disposizione PG 611118 del 22/12/2023 , il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone le funzioni di Responsabile dell'OI del PON Metro di Venezia, nonché del POC Metro 2014-2020;
- con disposizione dirigenziale PG 143308 del 22/03/2024 il Responsabile OI ha approvato, a seguito di nota prot. n. DPCOE-0005375-P-19/03/2024 con la quale l'Autorità di Gestione ha comunicato l'aumento dell'attribuzione finanziaria su POC METRO per Venezia, il quarto Atto di ricognizione per la riprogrammazione PON-POC Metro delle economie rilevate a seguito di conclusione delle operazioni PON Metro, che ha innalzato a complessivi € 3.852.448,71 le economie riprogrammate sul POC, di cui € 1.012.745,03 disponibili;

- l'Ambito IV del POC 2014-2020 comprende l'Azione IV.2.1. - "Azioni per l'efficienza energetica e la mobilità sostenibile della PA", finalizzata all'aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane;
- con disposizione dirigenziale PG 298286 del 20/06/2024 del Responsabile dell'OI POC Metro è stato ammesso a finanziamento nell'ambito dell'Ambito IV del POC Metro 2014-2020, Azione IV.2.1 - "Azioni per l'efficienza energetica e la mobilità sostenibile della PA", finalizzata all'aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane, l'operazione POC\_VE\_2.1.c "Pista ciclabile del Tronchetto" per un importo di € 130.738,23.= Euro a valere su risorse del programma;
- a seguito di variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 approvata con DCC n° 33 del 13/06/2024, valutata l'eleggibilità della spesa 2024 per l'intervento in oggetto per lavori di completamento della pista ciclabile del Tronchetto, è stata cambiata la fonte di finanziamento di quota parte del finanziamento 2024 del CI 15031, passando da entrate correnti a "contributo dallo stato POC METRO" per un importo di € 130.738,23.

**Richiamato che:**

- con d.G.C. n. 169 del 28/07/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento, successivamente selezionato come operazione VE6.1.2.a\_4 redatto a valere su risorse MIT, secondo il seguente dettaglio: € 22.584,74 (oneri compresi) con contributo dello Stato di cui al D.M. n. 594/2019 sopra citato, importo interamente riscosso dall'Amministrazione per l'affidamento, mediante DD n. 1840 del 27/09/2021, dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- con DD n. 182 del 02/02/2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla società di ingegneria ALESSIO PIPINATO & PARTNER ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL, per un costo complessivo di € 2.360.000,00 (o.f.c.);
- con DD n. 970 del 26/04/2023 i lavori relativi alla realizzazione dell'opera sono stati aggiudicati al R.T.I: CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandatario), E.C.I.S. S.R.L. e SO.CO.MET S.P.A (Mandanti) per un importo di € 1.755.297,89 al netto del ribasso d'asta del 4,440% (o.f.e.), oltre a € 100.000,00.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 13.221,00.= quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 1.868.518,89.= oneri fiscali esclusi;
- con DD n. 2532 del 14/11/2023 è stato determinato l'assestamento del quadro economico a seguito di utilizzo ribasso d'asta e approvata la variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 co. 1 lett. b) con relativo impegno di spesa di € 105.068,97= o.c.f.;

- con DD n. 2386 del 27/10/2023 si è provveduto ad affidare all'ing. Andrea Berro- BS PROGETTI S.R.L. l'incarico professionale di collaudo statico e tecnico amministrativo per il C.I. 15031;
- Con DD n. 890 del 14/05/2024 è stata approvata la seconda perizia suppletiva di variante e sono stati affidati i lavori ad essa connessi alla R.T.I. Consorzio INNOVA SOC. COOP. (mandatario), E.C.I.S. S.R.L., SO.CO.MET S.P.A. (mandanti) per l'importo di 90.458,75 o.f.c, IVA 10% in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato fra l'Amministrazione e la succitata impresa avente Rep.n.131573 del 13/06/2023;

#### **Richiamato che:**

- ai sensi dell'art. 226 c.2 del Nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d.lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la let. a) del suddetto art.226 c.2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il Codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei Contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al d.lgs. n. 50/2016.

#### **Richiamati altresì:**

- il verbale di consegna dei lavori parziale in via d'urgenza del 15/05/2023, acquisito agli atti con PG 243601 del 18/05/2023;
- il verbale di consegna definitiva del 18/09/2023;
- il contratto stipulato con l'ATI composta da CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA (Capogruppo-mandatario), E.C.I.S. S.R.L., EDILIZIA CIVILE INDUSTRIALE STRADALE (mandante), SO.CO.MET. S.P.A. (mandante) recante repertorio municipale n. 131573 del 13/06/2023;
- l'atto di sottomissione n.1 del 31/10/23 a seguito della redazione della prima perizia suppletiva e di variante;
- l'atto di sottomissione n.2 del 30/04/2024 sottoscritto in seguito alla redazione della seconda perizia suppletiva e di variante.

**Considerato che:**

- Nel corso dei lavori il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Roberto Megera, ha accordato all'impresa le seguenti proroghe: con PG 51406 del 30/01/2024 ha autorizzato una prima proroga di 30 giorni naturali e consecutivi; con PG 104154 del 29/02/2024 ha autorizzato una seconda proroga di 30gg; con PG 159048 del 02/04/2024 una terza proroga di 15 gg; infine con PG 191326 del 18/04/2024 per ulteriori 16 gg; per effetto dei lavori suppletivi e di variante definiti con DD n.890 del 14/05/2024 il termine finale dei lavori ha subito differimento spostando la conclusione al 14/05/2024.
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta nei tempi utili, come da Certificato di Ultimazione Lavori del 14/05/2024 redatto dal Direttore Lavori Ing. Alessio Pipinato;
- la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e trasparenza all'interno del PIAO 2024-2026 sopracitato, in applicazione della legge n.190 del 06/11/2012 del d.lgs. n.33 del 14/03/2013 prevede per la chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di collaudo espressa con determinazione dirigenziale;
- in conformità all'art. 102 del D.lgs. 50/2016 e artt. 217 e 218 del DPR 207/2010 e s.m.i., in data 15/05/2024 con prot. 2024/02/36262 è stato pubblicato nell'albo pretorio l'Avviso ai creditori e che non sono pervenute richieste o reclami entro il termine stabilito.

**Verificato che** l'ATI ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali e ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso INAIL, il Consorzio INNOVA SOC. COOP. per tramite Soc. Clea, sua consorziata, con posizione assicurativa n. 42080020/70 con decorrenza continuativa, l'impresa E.C.I.S. S.R.L. con posizione assicurativa n. 3551503/08 con decorrenza continuativa, SO.CO.MET S.P.A. con posizione assicurativa n. 3478894 con decorrenza continuativa, e che la stessa risulta in regola con i versamenti contributivi come confermato dalla regolarità dei DURC nelle fasi di aggiudicazione, stipula e liquidazione e dall'esito positivo delle attestazioni di congruità D.M. 143 del 25 giugno 2021, protocollo 202401527VE00/3 del 11/07/2024 e 202401506VE00/3 del 11/07/2024.

**Appurato che:**

- il conto finale redatto dal Direttore dei Lavori Ing. arch. Alessio Pipinato in data 26/09/2024 e visto dal RUP arch. Roberto Megera, PG 393393 del 05/08/2023, riporta un totale complessivo di € 2.008.055,54 al netto di IVA;
- il Collaudatore incaricato Ing. Andrea Berro, ai sensi dell'art. 229 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ai sensi dell'art.103 del d.lgs. 50/2016, ha emesso in data 21/10/2024 il Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo acquisito agli atti con PG 536598 del 30/10/2024.

**considerato che:**

- è stata liquidata la fattura di anticipazione del 31/05/2023 per un importo di € 373.703,78 (o.f.e.);
- sono stati emessi n. 3 certificati di pagamento: certificato N. 1 del 22/11/2023 con importo di € 1.051.773,03 (o.f.e.); certificato N. 2 del 14/12/2023 con importo di € 383.765,60 (o.f.e.); certificato N. 3 del 03/07/2024 con importo di € 188.772,85 (o.f.e.);
- deducendo i certificati già emessi per un totale di € 1.998.015,26 (o.f.e.), resta il totale credito netto dell'Impresa pari a € 10.040,28 (o.f.e.), importo che risulta ad oggi già liquidato e pagato;

**visto altresì che:**

- ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di garanzia definitiva mediante stipula di polizza fideiussoria n.M14994892 emessa in data 12/05/2023 dalla società ITAS MUTUA - Agenzia di Roma Salario, per l'importo di € 93.425,95, ridotto ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto, essendo state rilasciate all'appaltatore le seguenti certificazioni del sistema di gestione per la qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2015:
  - CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA con scadenza 13/07/2024;
  - E.C.I.S. S.r.l. EDILIZIA CIVILE INDUSTRIALE STRADALE con scadenza 19/01/2026;
  - SO.CO.MET. S.p.A. con scadenza 15/04/2024
- La polizza, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e dell'eventuale risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, non essendo state riscontrate tali eventualità in sede di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, può essere ora svincolata.

**Dato atto inoltre che:**

- l'amministrazione comunale ha ritenuto opportuno rifinanziare l'intervento allo scopo di affidare l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive complementari, fra le quali figurano le opere di asfaltatura all'ingresso dello scalo fluviale, basamento della garitta e rifacimento del bordo della strada;
- a seguito del succitato rifinanziamento approvato con d.C.C. n. 33 del 13/06/2024, si è provveduto all'asestamento del quadro economico del CI 15031 con DD n.2426 del 28/11/2024, dove l'importo di € 121.000,00 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", rifinanziamento con avanzo da contributi Legge Speciale per Venezia applicato a bilancio

2024, è andato a incrementare la parte B "somme a disposizione", voce b4 "imprevisti", e con cui si è impegnata a favore della società E.C.I.S. S.R.L la spesa complessiva presunta di € 48.060,62.= (o.f.c.), collaborando a determinare il quadro economico che segue:



## Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 19098

generato in data: 19/11/2024

Cod.Proc: 15031 Oggetto: VE 6.1.2.A\_4 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DEL TRONCHETTO

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	1.908.055,54	a misura	100.000,00	0,00
a corpo		a corpo		
in economia		in economia		
<b>totale</b>	<b>1.908.055,54</b>	<b>totale</b>	<b>100.000,00</b>	

importo lavori al netto del ribasso del	4,440%	% IVA(*)	importo IVA
2.008.055,54		10	200.805,55

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.716,74			1.716,74
4) imprevisti	121.000,00			121.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	188.596,59			188.596,59
7b) spese tecniche (incentivi)	28.081,08			28.081,08
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.600,00	22	3.432,00	19.032,00
<b>totale</b>	<b>354.994,41</b>		<b>3.432,00</b>	
12) IVA	204.237,55			
<b>totale a disposizione</b>	<b>559.231,96</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.567.287,50</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.208.861,09
somme a disposizione (o.f.c.)	330.345,33
incentivi	28.081,08
<b>totale complessivo</b>	<b>2.567.287,50</b>

Il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15031, dunque, alla luce del successivo assestamento del quadro economico disposto con DD 2426 del 18/11/2024 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 2.494.329,88	€ 72.939,38	€2.567.269,26
Impegnato	€ 2.494.329,88		

**Ritenuto** pertanto di provvedere per le ragioni su esposte all'approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo in corso d'opera per l'intervento C.I. 15031 "Realizzazione Pista Ciclabile Del Tronchetto" allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

#### **DETERMINA**

1. di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico- amministrativo in corso d'opera del C.I. 15031 "Realizzazione Pista Ciclabile del Tronchetto" PG 536598 del 30/10/2024 allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Collaudatore incaricato Ing. Andrea Berro e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Roberto Megera, nonché dal Direttore dei lavori Ing. Alessio Pipinato e dal Sig. Giuseppe Cremonesi per l'impresa appaltatrice;
2. di dare atto che l'importo di € 28,081,08 relativo agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016, verrà quantificato e corrisposto a favore del personale successivamente all'approvazione del presente provvedimento, come in premessa specificato;
3. di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria costituita dall'appaltatore a garanzia nell'eventualità di difformità e vizi dell'opera che non sono emersi in sede di emissione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo;
4. di confermare il cronoprogramma finanziario così come risulta dall'assestamento del quadro economico determinato con DD 2426 del 18/11/2024;
5. di incaricare l'area Economia e Finanza di effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale vincolato qualora necessarie per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
6. di disporre che il presente atto venga pubblicato ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b), del d.lgs. n.33/2023 e dall'art.29 comma 1 del d.lgs. 50/2016.

7. La spesa complessiva di € 2.567.269,26 trova copertura come segue:

-per € 120.981,77 Spesa finanziata con avanzo da contributi Legge Speciale per Venezia applicato a bilancio anno 2024

-per € 130.738,23 Spesa finanziata con Contributo Stato Poc Metro

-per € 2.176.287,51 Spesa finanziata con Contributo dello Stato React

-per € 139.261,75 Spesa finanziata con Entrate correnti

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del d.lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

### **IL DIRIGENTE**

arch. Alberto Chinellato

atto firmato digitalmente (\*)

Allegati:

**-Allegato A:** Certificato di Collaudo tecnico amministrativo acquisito agli atti con PG 536598 del 30/10/2024

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 79

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile



AREA ECONOMIA E FINANZA  
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali  
Servizio Legge Speciale, Interventi di Salvaguardia e Procedure Concorsuali

**Attestazione conformità ai programmi**

<b>Codice Intervento LSV</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Cod. fonte finanz.</b>	<b>Descrizione fonte</b>	<b>Provv.</b>	<b>Natura mov.</b>	<b>Importo</b>	<b>Codice</b>		
B1 350	Santa Croce Viabilità P.le Roma - Tronchetto	81	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2019 – quota A	Avanzo LSV	PDD-79/2025	Visto e preso nota	E	120.981,77	29-25
B1 350	Santa Croce Viabilità P.le Roma - Tronchetto		(intervento co-finanziato - quota parte presente provvedimento a carico di capitolo/articolo non di LSV)		PDD-79/2025	Visto e preso nota	E	130.738,23	
B1 350	Santa Croce Viabilità P.le Roma - Tronchetto		(intervento co-finanziato - quota parte presente provvedimento a carico di capitolo/articolo non di LSV)		PDD-79/2025	Visto e preso nota	E	2.176.287,51	
B1 350	Santa Croce Viabilità P.le Roma - Tronchetto		(intervento co-finanziato - quota parte presente provvedimento a carico di capitolo/articolo non di LSV)		PDD-79/2025	Visto e preso nota	E	139.261,75	
						<b>Totale</b>	<b>E</b>	<b>2.446.287,49</b>	
						<b>Totale complessivo</b>	<b>E</b>	<b>2.567.269,26</b>	

		CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA
		COMUNE DI VENEZIA
		Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
		Settore Viabilità Venezia CSI – Energia e Impianti
		<b>CI 15031 – PON Metro 2014-2020 “VE 6.1.2.A_4</b>
		<b>REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DEL TRONCHETTO”</b>
		<b>Collegamento ciclabile tra la pista del ponte della Libertà con il bici</b>
		<b>park del Tronchetto e il pontile del Ferry</b>
		<u>CUP: F71B21005940006</u>
		<b>CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO</b>
		<b>Stazione Appaltante:</b>
		Comune di Venezia, Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Settore Viabilità
		Venezia CSI – Energia e Impianti
		Domicilio fiscale: San Marco n. 4137 – Venezia. C.F.: 00339370272
		<b>Responsabile Unico del Procedimento – R.U.P.:</b>
		Arch. Roberto Megera, come da nomina Fasc. nr. 478/2021, Prot.
		PG/2021/0527874 del 17/11/2021.
		<b>Progettista:</b>
		ing. Alessio Pipinato, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ro-
		vigo al n. 936.

Protocollo Comune di Venezia c. 1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 1 di 42

	Incarico affidato con Determina dirigenziale n. 1235 del 16/06/2022, giusto contratto Repertorio Spec. n. 23138 del 26/07/2022, successivamente inte-	
	grato con <i>Atto aggiuntivo n. 1 al contratto di incarico Rep. Spec. n. 23138 per adeguamento corrispettivi professionali</i> , prot. PG/2023/0527602 del	
	02/11/2023.	
	Il progetto definitivo, redatto dalla società di ingegneria ALESSIO PIPINATO & PARTNER ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL, affidataria con deter-	
	mina dirigenziale n. 1235 in data 16/06/2022, è stato approvato con d.G.C. n.	
	319 del 02/12/2022.	
	Il progetto esecutivo, redatto dalla società di ingegneria ALESSIO PIPINATO & PARTNER ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL, è stato approvato con	
	determina dirigenziale n. 182 del 02/02/2023.	
	<b>Verifica e validazione del progetto:</b>	
	Il progetto definitivo è stato verificato dal Responsabile Unico del Procedi-	
	mento dott. arch. Roberto Megera, giusta nomina PG/2021/0527874 del	
	17/11/2021, con atto PG/2022/0581428 del 15/12/2022.	
	Il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal medesimo Responsabile	
	Unico del Procedimento dott. arch. Roberto Megera con atto	
	PG/2023/0046631 del 27/01/2023.	

	<b>Direttore dei Lavori:</b>	
	ing. Alessio Pipinato, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ro-	
	vigo al n. 936.	
	Incarico affidato con Determina dirigenziale n. 1235 del 16/06/2022, giusto	
	contratto Repertorio Spec. n. 23138 del 26/07/2022, successivamente inte-	
	grato con <i>Atto aggiuntivo n. 1 al contratto di incarico Rep. Spec. n. 23138 per</i>	
	<i>adeguamento corrispettivi professionali</i> , prot. PG/2023/0527602 del	
	02/11/2023.	
	<b>Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>	
	<b>lavori:</b>	
	ing. Alessio Pipinato, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ro-	
	vigo al n. 936.	
	Incarico affidato con Determina dirigenziale n. 1235 del 16/06/2022, giusto	
	contratto Repertorio Spec. n. 23138 del 26/07/2022, successivamente inte-	
	grato con <i>Atto aggiuntivo n. 1 al contratto di incarico Rep. Spec. n. 23138 per</i>	
	<i>adeguamento corrispettivi professionali</i> , prot. PG/2023/0527602 del	
	02/11/2023.	
	<b>Imprese Esecutrici e Affidamento lavori:</b>	
	A seguito pubblicazione di bando di gara a procedura aperta per appalto di	
	lavori, con Determinazione Dirigenziale n. 970 del 26/04/2023, sono stati ag-	
	giudicati i lavori al R.T.I.:	

- CONSORZIO INNOVA SOC.COOP. (Capogruppo Mandataria), con sede in Via Giovanni Papini n. 18 – 40128 Bologna (BO); C.F. e P.IVA: 03539261200; per la consorziata impresa esecutrice CLEA SC – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, con sede in Via Roma n. 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (VE). CF e P.IVA: 00166600270.
- E.C.I.S. S.R.L. (Mandante), con sede in Via Lazzarini n. 28 – 30175 Venezia (VE). C.F. e P.IVA: 00681560272.
- SO.CO.MET. S.P.A. (Mandante), con sede in Via Foscarini n. 45 – 40128 Nervesa della Battaglia (TV). C.F. e P.IVA: 00541230264.

Raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) costituito con Atto del 16/05/2023 Rep. n. 25.585 Racc. n. 9.279, del Dott. Stefano Ferretti, Notaio in Bologna, iscritto nel Distretto Notarile di Bologna, registrato all’Agenzia delle Entrate di Bologna in data 18/05/2023 al n. 21941 serie 1T.

**Collaudatore Tecnico-Amministrativo:**

ing. Andrea Berro, C.F. BRRNDR75A03D325N, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 3013 e Iscritto all’Elenco Collaudatori della Regione Veneto al n. 1595, designato per il collaudo in oggetto con Determinazione Dirigenziale n. 2386 del 27/10/2023.

**Pareri, nulla osta e autorizzazioni:**

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 28/07/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica.

	Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 319 del 20/12/2022, è stato approvato il <u>progetto definitivo</u> dell'intervento C.I. 15031 – denominato “PON	
	METRO 2014-2020 – VE6.1.2.a_4 - Realizzazione pista ciclabile del Tron-	
	chetto”, per un importo complessivo di €.360.000,00 (oneri fiscali compresi).	
	Sul progetto definitivo sono stati acquisiti i seguenti pareri:	
	1. PG 0548823 del 25/11/2022 rilasciato da AVM Spa;	
	2. PG 0580230 del 15/12/2022 rilasciato dall’Agenzia del Demanio;	
	3. PG 0556098 del 30/11/2022 rilasciato dalla Regione Veneto Area In-	
	frastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio – Direzione Generale Patrimo-	
	nio;	
	4. PG 0537871 del 18/11/2022 rilasciato dal Provveditorato Interregionale	
	per le Opere Pubbliche Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia;	
	5. PG 131326 del 17/03/2023 rilasciato dall’Autorità di Sistema Portuale	
	del Mare Adriatico Settentrionale, con le seguenti prescrizioni:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>sulla rampa in discesa del Ponte della Libertà (elaborato</li> </ul>	
	012_2022_012 sezione tipologica 001) sarebbe preferibile, per la scri-	
	vente Autorità, ipotizzare una soluzione a sbalzo, esterna alla carreg-	
	giata, simile a quanto già realizzato lungo la parte terminale del Ponte,	
	al fine di evitare un restringimento delle corsie. In alternativa, ai sensi	
	dell’Art. 7 commi 2 e 3 del DM 557/99, si ritiene opportuno una valuta-	
	zione in merito al restringimento “localizzato” della pista ciclabile, nel	
	primo tratto (Rampa Marittima), al fine di garantire la sezione minima	
	delle corsie stradali adeguata alla classe di traffico che oggi interessa	

Protocollo Comune di Venezia c. 1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 5 di 42

	la circolazione pesante e di autobus sulla Rampa del Tronchetto (Lar-	
	ghezza minima delle corsie su cui transitano mezzi di trasporto pub-	
	blico e mezzi pesanti pari a 3,50 m oltre alle pertinenti relative ban-	
	chine);	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>in riferimento alle opere di mascheramento delle strutture del ponte</li> </ul>	
	vecchio che dovranno essere posizionate a seguito della verifica della	
	struttura (tratto 2), si rappresenta che dovrà essere garantita la verifica,	
	il monitoraggio e la manutenzione delle strutture sottostanti;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>si dovrà garantire il pubblico transito nelle aree limitrofe a quelle inte-</li> </ul>	
	ressate dalla realizzazione della pista ciclabile;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>dovrà essere assicurata la fruibilità delle concessioni attigue alla pista</li> </ul>	
	ciclabile mantenendo l'accessibilità a tutti gli specchi acquei operativi e	
	non, interessati nel percorso della stessa;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>dovranno essere fornite le informazioni necessarie alla gestione delle</li> </ul>	
	acque meteoriche nonché dell'accesso veicolare e della fascia di 7,00	
	m del Demanio Marittimo presente lungo la sponda est dell'isola nuova	
	del Tronchetto;	
	6. PG 0022629-P del 28/12/2022 rilasciato dalla Soprintendenza Archeo-	
	logica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna – Gruppo	
	tecnico Sestiere di Santa Croce, con le seguenti prescrizioni:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>per quanto riguarda il tratto 2, la finitura cromatica del rivestimento me-</li> </ul>	
	tallico prevista per il ponte, dovrà essere verificata con questo Ufficio	
	sulla base di idonee campionature anche con finitura colore Corten,	

	<p>tenendo conto della prossimità del ponte carrabile di accesso all'isola</p>	
	<p>del Tronchetto con cui è in diretta connessione visiva;</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• sia evitata la colorazione rossa del mando della pista ciclopedonale</li> </ul>	
	<p>utilizzando una cromia dell'impasto che, pur distinguendosi dall'asfalto</p>	
	<p>carrabile risulti più compatibile con il contesto paesaggistico tutelato.</p>	
	<p>Con determinazione dirigenziale n. 182 del 02/02/2023, è stato approvato il</p>	
	<p><u>progetto esecutivo</u> relativo al predetto intervento, per una spesa complessiva</p>	
	<p>di € 2.360.000,00 (oneri fiscali compresi).</p>	
	<p><b>Finanziamento della spesa:</b></p>	
	<p>La spesa complessiva di € 2.360.000,00= che trova copertura al cap.</p>	
	<p>27022/109 "Beni Immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", è</p>	
	<p>stata finanziata con fondi europei (FESR REACT-EU), nell'ambito del Pon Me-</p>	
	<p>tro 2014-2020, trasferimenti della UE (codice europeo 3).</p>	
	<p><b>Definizione delle opere da collaudare</b></p>	
	<p>Il collaudo riguarda la verifica della corretta esecuzione delle opere previste</p>	
	<p>per la costruzione di un percorso ciclo pedonale bidirezionale in sede propria,</p>	
	<p>collocato per il primo pezzo in affiancamento ad una strada esistente, poi pro-</p>	
	<p>cede su un percorso separato su porzioni di marciapiedi e moli. L'intervento si</p>	
	<p>sviluppa per tutta la lunghezza dell'Isola del Tronchetto, connettendo il Ponte</p>	
	<p>della Libertà con la fermata del Ferry.</p>	

La costruzione della pista ciclabile ha comportato leggere modifiche al tracciato stradale, con rimodulazione delle carreggiate esistenti.

Il percorso della pista ciclabile si suddivide progettualmente in dodici tratte:

1. I tratto – Pista ciclabile bidirezionale in sede propria con corsia riservata, finita a verniciatura con colore riconoscibile. Sono mantenute due carreggiate carrabili, restringendole; la pista ciclabile risulterà da 2.50 ml, separata dalla carreggiata tramite un cordolo rialzato in calcestruzzo martellinato. Il percorso di questo segmento arriverà fino all'attraversamento davanti al Ponte Vecchio del Tronchetto. Sarà anche sistemato l'attraversamento esistente aumentandone la visibilità e la sicurezza.

2. II tratto – Il percorso attraversa il Ponte Vecchio del Tronchetto, fino ad oggi inutilizzato ed in stato di degrado, ed ora trasformato in piazza pubblica. La pavimentazione è realizzata con uno strato d'usura verniciato, e vi sono 16 blocchi rivestiti in pietra beola per la sosta dei pedoni. Inoltre, fioriere in acciaio corten, che contengono essenze arboree, delimitano i bordi-ponte. Dal punto di vista strutturale, il ponte è interessato da interventi di manutenzione come l'anti-carbonatazione e la sostituzione dei giunti, e dotato di una "carenatura" in acciaio corten, che lo contiene e, con "lame" accostate, sale all'altezza del parapetto in vetro strutturale. È previsto un progetto di illuminazione del ponte tramite l'installazione di apparecchi LED.

3. III tratto – Il percorso collega il Ponte Vecchio al "Ponte Peppino Impastato", affiancando la banchina di attracco esistente e innestandosi alla

viabilità carrabile presente, che porta al parcheggio del Tronchetto. La pista ciclo-pedonale è bidirezionale in sede propria con corsia riservata, con sede pari a 2.50 ml, affiancata lato terra da una fascia di verde lineare, e lato acqua, per l'ampiezza della fascia di rispetto della banchina, è trattata in ghiaia contenuta dalle originali masegne in pietra d'Istria del bordo di approdo. Il percorso è proposto in conglomerato drenante.

Alla fine di questo tratto di percorso, all'incrocio con la viabilità carrabile, vi è la presenza di un sottoponte, di altezza media 2.26 ml.

4. IV tratto – Costeggia il nuovo “Ponte Peppino Impastato”. La sede ciclabile sarà separata da quella pedonale e avrà una larghezza variabile dovuta alla conformazione esistente dei luoghi.

5. V – VI e VII tratto – Il percorso ciclopedonale è realizzato in corrispondenza dei marciapiedi esistenti, con adeguamento degli attraversamenti ciclo-pedonali. La nuova pavimentazione è realizzata con uno strato di usura colorato. In tale tratto di percorso è mantenuta la fermata ACTV, con stallo temporaneo per un mezzo di 18 ml.

Verso est, il percorso connette il nuovo Bici Park con dimensione di circa 180 mq: l'area sarà definita nel suo perimetro da una aiuola piantumata in vasche di corten; dotata di due accessi, uno dalla pista ciclabile di progetto e l'altra sul lato della banchina e all'area di servizio degli autobus. Rastrelliere in corten, per una capacità complessiva di circa 80 posti-bicicletta, saranno posate ed incastrate nella pavimentazione, con binder e strato di usura rinnovato e verniciato.

6. VIII tratto – Di tipo ciclo-pedonale bidirezionale in sede propria con corsia riservata, con sede pari a 2.50 ml (ricavata sul marciapiede esistente) e sarà verniciata con colore riconoscibile.

7. IX e X tratto – I tratti connettono l’attraversamento del molo al Ferry Boat e costeggiano il molo esistente. Il percorso si sviluppa su marciapiedi già esistenti (dopo sostituzione della pavimentazione in betonelle con strato di usura verniciato): la sede della pista sarà di tipo ciclabile bidirezionale in sede propria con corsia riservata, larghezza pari a 3 ml. Agli incroci saranno realizzati degli attraversamenti pedonali. Lungo il tratto della ciclabile, verranno sostituite tutte le canaline dello scolo delle acque.

8. XI e XII tratto - Tali tratti di percorso affiancano l’edificio esistente sul lato sud, concludendo la connessione della ciclopedonale alla fermata del Ferry-boat, con sezione minima pari a 2 ml a causa della conformazione delle preesistenze. La pista sarà di tipo ciclo-pedonale bidirezionale in sede propria con corsia riservata.

**Importo di quadro economico:**

€ 2.360.000,00 di cui € 1.950.075,22 su quadro A per lavori (per lavori a misura € 1.836.854,22 - per lavori in economia € 13.221,00 - per oneri della sicurezza € 100.000,00); mentre € 409.924,78 su quadro B per somme a disposizione.



## Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 16768

generato in data: 30/01/2023

Cod.Proc: 15031 Oggetto: VE 6.1.2.A\_4 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DEL TRONCHETTO

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.836.854,22	a misura	100.000,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	13.221,00	in economia			
<b>totale</b>	<b>1.850.075,22</b>	<b>totale</b>	<b>100.000,00</b>		

importo a base di gara	1.950.075,22	% IVA(*)	10	importo IVA	195.007,52
------------------------	--------------	----------	----	-------------	------------

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	35.000,00			35.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	1.000,00			1.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.000,00			1.000,00
4) imprevisti	18.643,67			18.643,67
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	94.492,51			94.492,51
7b) spese tecniche (incentivi)	28.081,08			28.081,08
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	1.700,00			1.700,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	35.000,00			35.000,00
<b>totale</b>	<b>214.917,26</b>			
12) IVA	195.007,52			
<b>totale a disposizione</b>	<b>409.924,78</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.360.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.145.082,74
somme a disposizione (o.f.c.)	186.836,18
incentivi	28.081,08
<b>totale complessivo</b>	<b>2.360.000,00</b>





## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17012

generato in data: 30/03/2023

Cod.Proc: 15031 Oggetto: VE 6.1.2.A\_4 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DEL TRONCHETTO

A) Importi dei Lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
importi esecuzione lavori		a misura	
misura	1.755.297,89	a misura	100.000,00
		a corpo	
in economia	13.221,00	in economia	
<b>totale</b>	<b>1.768.518,89</b>	<b>totale</b>	<b>100.000,00</b>

  

importo lavori al netto del ribasso del	4,440%	% IVA(*)	importo IVA
1.868.518,89		10	186.851,89

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	35.000,00			35.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	1.000,00			1.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.000,00			1.000,00
4) imprevisti	18.643,67			18.643,67
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	94.492,51			94.492,51
7b) spese tecniche (incentivi)	28.081,08			28.081,08
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	1.700,00			1.700,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	35.000,00			35.000,00
<b>totale</b>	<b>214.917,26</b>			
12) IVA	186.851,89			
<b>totale a disposizione</b>	<b>401.769,15</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.270.288,04</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
81.556,33	4,440	8.155,63	10	89.711,96	2.360.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.055.370,78
somme a disposizione (o.f.c.)	186.836,18
incentivi	28.081,08
<b>totale complessivo</b>	<b>2.270.288,04</b>

## Contratto:

Affidamento lavori con contratto d'appalto Repertorio Municipale n. 131573 del 13/06/2023. L'importo complessivo netto contrattuale è stato confermato pari a € 1.868.518,89 oneri fiscali esclusi, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

	<b>Cauzione:</b>	
	A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti	
	da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva me-	
	diante polizza fideiussoria n. M14994892 emessa in data 12/05/2023 dalla So-	
	cietà ITAS MUTUA - Agenzia di Roma Salario, per l'importo di € 93.425,95,	
	ridotto ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art.	
	103, comma 1, del medesimo decreto, essendo state rilasciate all'appaltatore	
	le seguenti certificazioni del sistema di gestione per la qualità conforme alle	
	norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2015:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA con scadenza</li> </ul>	
	13/07/2024;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• E.C.I.S. S.r.l. EDILIZIA CIVILE INDUSTRIALE STRADALE con sca-</li> </ul>	
	denza 19/01/2026;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• SO.CO.MET. S.p.A. con scadenza 15/04/2024.</li> </ul>	
	<b>Polizza per danni e responsabilità civile:</b>	
	L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni, nell'esecu-	
	zione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo, con po-	
	lizza n. 1/2561/88/193483087 emessa in data 12/05/2023 dalla Società Uni-	
	polSai Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Parma 2561, con scadenza	
	09/12/2024, per le seguenti somme:	
	- Partita 1 – Opere oggetto del contratto € 1.068.518,89.	
	- Partita 2 – Opere e impianti preesistenti € 500.000,00.	
	- Partita 3 – Demolizione e sgombero € 300.000,00.	

	L'appaltatore ha stipulato inoltre un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata, con polizza n. n. 1/2561/88/193483087 emessa in data 12/05/2023 dalla Società UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Parma 2561, con scadenza 09/12/2024 e con un massimale di € 500.000,00.	
	La copertura assicurativa indicata ha decorrenza dalla data di consegna dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.	
	<b>Perizie di Variante:</b>	
	<b><u>Perizia di Variante in corso d'opera n. 01</u></b>	
	Con determinazione dirigenziale n. 2532 del 14/11/2023, è stata approvata la Perizia di Variante in corso d'opera n. 01, che prevede l'impegno delle seguenti spese:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 63.031,56 (o.f.c. IVA 10%) per lavori afferenti alla perizia suppletiva e di variante;</li> <li>• € 37.057,22 (o.f.p.c. INARCASSA 4% e IVA 22%) per i servizi aggiuntivi afferenti alla direzione lavori e il coordinamento della sicurezza della perizia di variante;</li> <li>• € 4.980,19 (o.f.c. IVA 22%) per spostamento sottoservizi.</li> </ul>	
	La perizia di variante si è resa necessaria per opere supplementari ai sensi art 106 c. 1 lettera b). Essa è stata redatta per inserire lavorazioni supplementari finalizzate a conseguire delle migliorie, non risultando praticabile il cambiamento di contraente; e quindi per le seguenti motivazioni:	

- 1) Durante le operazioni di esecuzione dei lavori, si sono verificati intensi utilizzi della tratta n.9 da parte di gruppi di turisti con numerosità tale da indurre l'amministrazione a richiedere l'inserimento di una separazione netta tra sede ciclabile e sede pedonale della tratta; per tale motivo è stato emesso l'ODS n.2, con il quale è stata provveduta l'esecuzione di new-jersey come dettagliati in progetto di perizia;
- 2) è stato peraltro modificato lo schema di raccolta delle acque mediante l'adozione di un dettaglio esecutivo differente da quello progettuale, al fine di rendere ridondante l'impermeabilizzazione della raccolta acque,
- 3) Durante le operazioni di esecuzione dei lavori la stazione appaltante ha ravvisato l'opportunità di realizzare, nei tratti dove fosse possibile, la pista ciclo/pedonale con resinatura acrilica (colorata) e fondo, evitando la rimozione della pavimentazione esistente e successiva finitura a binder e strato d'usura tappetino trasparente/colorato (prevista da progetto), al fine di minimizzare le lavorazioni con gli intensi usi turistici; per tale motivo è stato emesso l'ODS n.5, con il quale è stato quindi previsto di operare sui tratti 4/5/6/7 della pista ciclo/pedonale con l'applicazione diretta della resinatura acrilica (colorata secondo tinta da concordare con DL e RUP), previa preparazione e adeguata stabilizzazione del fondo esistente, ed oltre ad altre lavorazioni di dettaglio,
- 4) si è inoltre previsto di effettuare l'adeguamento a norma delle rampe lungo il percorso della pista ciclo/pedonale secondo pendenza massima del 5% in particolare nelle posizioni attigue alla tratta perimetrale del deposito autocorriere;

5) nel medesimo ODS si prendeva peraltro atto di ridurre la sezione della fioriera perimetrale del bici-park al fine di sfruttare tutta la larghezza di taglio delle lamiere in corten in commercio, considerato che tale modifica non pregiudica di fatto la finalità progettuale originaria ed essendo tale lavorazione prevista in contratto con compensazione a peso effettivo,

6) Le variazioni introdotte nello schema suesposto, hanno indotto ulteriori perfezionamenti e affinamenti del progetto esecutivo, al fine di ottimizzare ad esempio le dimensioni delle carpenterie metalliche (in riduzione rispetto al progetto), utilizzando le risorse resesi disponibili in altre modificazioni come di seguito descritte con maggiore precisione e dettaglio nel complesso degli elaborati di perizia.



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 17968

generato in data: 08/11/2023

Cod.Proc: 15031 Oggetto: VE 6.1.2.A\_4 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DEL TRONCHETTO

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.794.113,77	a misura	100.000,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	31.706,54	in economia			
<b>totale</b>	<b>1.825.820,31</b>	<b>totale</b>	<b>100.000,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	4,440%	% IVA(*)	importo IVA
1.925.820,31		10	192.582,03

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	4.082,12	22	898,07	4.980,19
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	155.331,47	22	34.172,92	189.504,39
7b) spese tecniche (incentivi)	28.081,08			28.081,08
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.600,00	22	3.432,00	19.032,00
<b>totale</b>	<b>203.094,67</b>		<b>38.502,99</b>	
12) IVA	231.085,02			
<b>totale a disposizione</b>	<b>434.179,69</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.360.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.118.402,34
somme a disposizione (o.f.c.)	213.516,58
incentivi	28.081,08
<b>totale complessivo</b>	<b>2.360.000,00</b>

## PARERI

Le modifiche proposte con la perizia suppletiva e di variante risultano non sostanziali e limitate a interventi di manutenzione ordinaria o a variabili del tracciato che semplice segnaletica orizzontale o a posizionamento di manufatti amovibili. Non è stato pertanto necessario procedere con l'acquisizione di nuovi pareri.

	<b><u>PREZZI E NUOVI PREZZI</u></b>	
	L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1	
	ammonta a € 1.925.820,31 al netto del ribasso d'asta del 4,44% e comprensivo	
	di € 100.000,00 per oneri della sicurezza e per lavori in economia € 31.706,54,	
	il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge.	
	Per l'esecuzione delle lavorazioni trovano applicazione i nuovi prezzi, così	
	come indicati nel Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, redatto in contraddittorio con il Direttore dei Lavori, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di	
	gara del 4,44%.	
	<b><u>Perizia di Variante in corso d'opera n. 02 del 30/04/2024</u></b>	
	Con determinazione dirigenziale n. 890 del 14/05/2024, è stata approvata la	
	Perizia di Variante in corso d'opera n. 02 per la somma complessiva di	
	90.458,75 € (o.f.c. IVA 10%) per lavori afferenti alla perizia suppletiva e di variante.	
	La variante viene redatta ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. B. del Dlgs 50/2016.	
	Le lavorazioni si riferiscono prevalentemente alle seguenti categorie:	
	a) nuove lavorazioni complementari ai lavori appaltati, per una sicura fruizione dell'infrastruttura;	
	b) modifica ed integrazione di precedenti voci a corpo contenute nella perizia n.1 o in progetto esecutivo, sostituite ed integrate per una migliore esplicazione delle lavorazioni;	
	c) nuove lavorazioni richieste dal collaudatore in corso d'opera.	



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18537

generato in data: 30/04/2024

Cod.Proc: 15031 Oggetto: VE 6.1.2.A\_4 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DEL TRONCHETTO

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	1.908.055,54	a misura	100.000,00	0,00
a corpo		a corpo		
in economia		in economia		
<b>totale</b>	<b>1.908.055,54</b>	<b>totale</b>	<b>100.000,00</b>	

importo lavori al netto del ribasso del	4,440%	% IVA(*)	importo IVA
2.008.055,54		10	200.805,55

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.716,74			1.716,74
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	154.587,38	22	34.009,22	188.596,60
7b) spese tecniche (incentivi)	28.081,08			28.081,08
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.600,00	22	3.432,00	19.032,00
<b>totale</b>	<b>199.985,20</b>		<b>37.441,22</b>	
12) IVA	238.246,77			
<b>totale a disposizione</b>	<b>438.231,97</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.446.287,51</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.208.861,09
somme a disposizione (o.f.c.)	209.345,34
incentivi	28.081,08
<b>totale complessivo</b>	<b>2.446.287,51</b>

## PREZZI E NUOVI PREZZI

L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 2 ammonta a € 2.008.055,54 al netto del ribasso d'asta del 4,44% e comprensivo di € 100.000,00 per oneri della sicurezza e per lavori in economia € 31.706,54, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge.

	Per l'esecuzione delle lavorazioni trovano applicazione i nuovi prezzi, così	
	come indicati nel Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, redatto in contraddittorio con il Direttore dei Lavori, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di	
	gara del 4,44%.	
	<b>Verbali di nuovi prezzi:</b>	
	Per le lavorazioni non contemplate nell'elenco prezzi di contratto sono stati concordati complessivamente n. 37 nuovi prezzi con i seguenti atti:	
	- verbale di concordamento nuovi prezzi in data 10/10/2023 approvato con DD 2352/2023 in data 14/11/2023, con cui sono stati concordati n. 9 nuovi prezzi;	
	- verbale di concordamento nuovi prezzi in data 30/04/2024 ed approvato con DD 890/2024 in data 14/05/2024, con cui sono stati concordati n. 28 nuovi prezzi.	
	<b>Atti di sottomissione:</b>	
	Contestualmente alle suddette perizie di variante, sono stati redatti ed approvati i seguenti atti di sottomissione:	
	- atto di sottomissione in data 10/10/2023 approvato con DD 2352/2023 in data 14/11/2023;	
	- atto di sottomissione in data 30/04/2024 ed approvato con DD 890/2024 in data 14/05/2024.	

**Subappalti:**

Con istanza di autorizzazione subappalto PG n. 486804 del 11/10/2023, l'Appaltatore ha richiesto di autorizzare l'esecuzione mediante subappalto delle lavorazioni di rivestimento laterale in Corten del ponte vecchio al Tronchetto, afferenti alla categoria OS18A.

Con Autorizzazione al subappalto Prot. PG/2023/0502744 del 18/10/2023, è stato autorizzato il subappalto, per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti alla Categoria OS18A, alla ditta C.T.&N. 2000 SERVICE S.R.L. con sede legale e amministrativa in Viale dell'Industria n. 5 – 31040 Giavera del Montello (TV); C.F. e P. I.V.A. n. 03561630264.

**Subaffidamenti:**

In base alla richiesta dell'esecutore e in conformità con quanto previsto nel bando e dalla normativa vigente in materia, sono stati comunicati i seguenti noli a caldo/subaffidamenti:

DITTA	COMUNICAZIONE	TIPOLOGIA LAVORI	IMPORTO RICHIESTA		
			LAVORI	ONERI SICUREZZA	TOTALE
NOME	PG E DATA	CAT.			
FRESABETON SRL affida l'esecuzione della prestazione alla seguente	16/06/2023, PG/2023/0289905	NOLO A CALDO DI MACCHINA OPERATRICE	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 1.500,00
propria consorziata: TECNOCEM SAS					
TES	19/09/2023, PG 0441885	FORMAZIONE SEGNALETICA ORIZZONTALE	€ 15.000,00	€ 0,00	€ 15.000,00

ROMEA ASFALTI SRL	27/09/2023, PG 0457862	NOLO A CALDO DI MACCHINA SCARIFICATRICE A FRESA + MACCHINA SCARIFICATRICE E FRESA ROTATIVA (di cui alla Cat. OG3)	€2000,00 per ECIS+ €5.000,00 per CLEA	€ 0,00	€ 2.000,00
TES	25/10/2023, PG/2023/0514860	FORMAZIONE SEGNALETICA ORIZZONTALE	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00
CARPIN AUTOGRÙ SRL	26/10/2023, PG/2023/0517024	NOLO PIATTAFORMA CON OPERATORE	€ 2.400,00	€ 100,00	€ 2.500,00
EUROEDILE SRL	13/11/2023, PG/2023/0544050	MONTAGGIO/SMONTAGGIO/NOLEGGIO DI PONTEGGIO PER ATT. PROPED. LAVORAZIONI DI CANTIERE	€ 12.950,00	€ 0,00	€ 12.950,00
IMPRESERVICE SRL	13/11/2023, PG/2023/0544035	GIUNTI DI DILATAZIONE PER IMPALCATI STRADALI	€ 19.800,00	€ 0,00	€ 19.800,00
RG IMPIANTI	18/12/2023, PG/2023/0601767	APPARECCHIATURE ELETTRICHE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	€ 12.000,00	€ 0,00	€ 12.000,00
KONSUM SRL	24/01/2024, PG/2024/0042508	SEGNALETICA STRADALE DEFINITIVA	€ 15.051,71	€ 0,00	€ 15.051,71

**Inquadramento opere oggetto di collaudo e disponibilità dell'area**

Disponibilità dell'area – L'area oggetto di intervento è nella piena disponibilità sebbene suddivisa in più enti proprietari: Comune di Venezia, Regione Veneto e Demanio dello Stato (Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settrionale).

Inquadramento catastale – l'intervento interessa le aree così identificate:

- Catasto urbano NCEU: fg. 11 part. 5662 sub. 1 e fg. 8 part. 100 sub. 2, part. 125 sub. 17 e part. 154 sub. 1.
- Catasto terreni NCT: Sez. A fg. 8 part. 11, part. 14, part. 32, part. 69, part. 94, part. 96, part. 101, part. 151, part. 153 e part. 157.

	<b>Andamento dei lavori e tempi utili per l'esecuzione delle opere:</b>	
	Dagli atti risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e in conformità agli ordini e alle disposizioni della Direzione Lavori, giusta dichiarazione del DL con la sottoscrizione della relazione sul Conto Finale.	
	Durante il corso dei lavori non sono intervenute sospensioni e successive riprese dei lavori.	
	<u>CONSEGNA LAVORI</u>	
	In data 15/05/2023, con <i>Verbale di consegna parziale dei lavori in via d'urgenza</i> , prot. PG 2023/0243601 del 18/05/2023, a seguito dell'ordine del Responsabile del procedimento, dott. arch. Roberto Megera, è stato autorizzato la formale consegna dei lavori in via di urgenza, in pendenza della stipula del contratto d'Appalto. Con tale verbale sono state consegnate parzialmente le aree, non disponibili completamente a causa di alcune lavorazioni da parte di Veritas Spa. La consegna, in pendenza di stipula, è avvenuta senza riserve da parte dell'impresa.	
	In data 18/09/2023, con <i>Verbale di consegna lavori</i> , verificata la conclusione delle opere di Veritas Spa che impedivano la consegna complessiva del cantiere, sono stati consegnati i lavori, con il termine degli stessi fissato in <u>n.135</u> <u>giorni consecutivi dalla data di consegna definitiva, ovvero entro il termine del</u>	
	<u>30/01/2024.</u>	

	<u>SOSPENSIONI E PROROGHE</u>		
	La Perizia di Variante n. 01, approvata in data 14/11/2023, non prevede alcuna estensione dei termini contrattuali per l'esecuzione delle opere.		
Protocollo Comune di Venezia c. 1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 25 di 42	L'Appaltatore ha presentato domanda di una prima concessione di proroga prot. n. 42545 in data 24/01/2024, con la quale ha richiesto una proroga di 30 giorni sulla data di ultimazione dei lavori.		
	<u>Con Autorizzazione prot. PG 2024/0051406 del 30/01/2024 è stata accordata la prima proroga di 30 giorni consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto.</u>		
	Pertanto il nuovo termine per la scadenza del tempo utile è stato fissato per il giorno 29/02/2024.		
	L'Appaltatore ha presentato domanda di una seconda concessione di proroga prot. n. 96499 in data 26/02/2024, con la quale ha richiesto una proroga di 45 giorni sulla data di ultimazione dei lavori.		
	<u>Con Autorizzazione prot. PG 2024/0104154 del 29/02/2024 è stata accordata la seconda proroga di 30 giorni consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto, anziché i 45 richiesti. Pertanto il nuovo termine per la scadenza del tempo utile è stato fissato per il giorno 30/03/2024.</u>		
	L'Appaltatore ha presentato domanda di una terza concessione di proroga prot. n. 149900 in data 27/03/2024, con la quale ha richiesto una proroga di 22 giorni sulla data di ultimazione dei lavori.		
	<u>Con Autorizzazione prot. PG 2024/0159048 del 02/04/2024 è stata accordata la terza proroga di 15 giorni consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto anziché i 22 richiesti. Pertanto il nuovo termine per la scadenza del tempo utile è stato fissato per il giorno 14/04/2024.</u>		

	L'Appaltatore ha presentato domanda di una quarta concessione di proroga prot. n. 183411 in data 15/04/2024, con la quale ha richiesto una proroga di 21	
	giorni sulla data di ultimazione dei lavori.	
	<u>Con Autorizzazione prot. PG 2024/0191326 del 18/04/2024 è stata accordata</u>	
	<u>la quarta proroga di 16 giorni consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto</u>	
	anziché i 21 richiesti. <u>Pertanto il nuovo termine per la scadenza del tempo utile</u>	
	<u>è stato fissato per il giorno 30/04/2024.</u>	
	Per l'effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante, <u>con DD n. 890</u>	
	<u>del 14/05/2024</u> , di approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera n.02,	
	viene concesso un differimento del termine utile per l'esecuzione dei lavori pari	
	a n. 7 giorni naturali e consecutivi. Ne è conseguito che per effetto di tale dif-	
	ferimento, <u>il termine finale dei lavori, stabilito per il 30/04/2024, viene a scadere</u>	
	<u>il 07/05/2024.</u>	
	<u>ULTIMAZIONE DEI LAVORI</u>	
	<u>In data 14/05/2024</u> , il Direttore Lavori Dr. Ing. Arch. Alessio Pipinato, alla pre-	
	senza dell'Appaltatore, sig. Giuseppe Cremonesi per R.T.I. CONSORZIO	
	INNOVA SOC. COOP., e del Responsabile Unico del Procedimento dott. arch.	
	Roberto Megera, a seguito di sopralluogo in occasione del quale sono stati	
	verificati i lavori eseguiti sulla base del progetto approvato e della relativa pe-	
	rizia di variante. In tale occasione <u>è stata certificata l'ultimazione dei lavori in</u>	
	tutte le loro componenti nei tempi utili e ha constatato che non risultano parti	
	dell'opera o specifiche lavorazioni non complete – a meno di "lavorazioni di	
	piccola entità". Per completare quest'ultime, ai sensi dell'art.12 comma 1 D.M.	

Protocollo Comune di Venezia c\_1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 26 di 42

	49/2018, <u>si assegnano 15 giorni naturali e consecutivi, con scadenza il</u>	
	<u>29/05/2024.</u>	
	<u>PENALI PER RITARDO:</u>	
Pag. 27 di 42	Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non è stata applicata	
	la penale di cui all'art. 19 del capitolato speciale d'appalto e dell'art. 15 del contratto.	
	<u>DANNI A TERZI</u>	
	<u>Nel corso dei lavori sono pervenute due segnalazioni di danni che si riportano</u>	
	<u>nel seguito:</u>	
	<u>1) GESTIRE IMMOBILI S.r.l. in data 6/10/2023 a firma del Sig. Davide Miniutti</u>	
	<u>segnalava tra le altre "danni all'edificio che ci riserviamo di quantificare"; il Co-</u>	
	<u>mune di Venezia replicava con PEC prot. Data: 17/10/2023, PG/2023/0498693</u>	
	<u>a firma del Dirigente arch. Alberto Chinellato con diffida;</u>	
	2) Geom. Rossetto Diego Studio Tecnico, in qualità di Amm.re Pro Tempore	
	del Centro Direzionale Tronchetto – Venezia, nel corso della primavera 2023	
	segnalando occasionali venute di acqua nei locali interrati del Condominio in	
	un punto specifico, poi tacitando la problematica il 06/10/2023 con comunica-	
	zione al DL; ovvero ripresentando la medesima problematica nel corso della	
	primavera 2024 con email del 18/3/2024. A seguito di sopralluogo effettuato in	
	data 08/05/2024, l'impresa rappresentata dal geom. Andrea Scabello rappre-	
	sentava che la problematica era dovuta a scarsa manutenzione dell'apparato	

	di smaltimento acque piovane. In data 05/06/2024 il geom. Rossetto prendendo atto di quanto comunicato dalla ditta appaltatrice, provvedeva di conseguenza ad informare l'assemblea condominiale e l'Autorità Portuale, così che potessero adottare le opportune azioni a tutela del bene in concessione, riservandosi azioni di risarcimento del danno.	
	<u>DANNI DI FORZA MAGGIORE</u>	
	Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni dovuti a forza maggiore, giusta dichiarazione del D.L. in sede di relazione sul conto finale.	
	<u>INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO</u>	
	Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni, come dichiarato dalla Direzione Lavori in sede di relazione sul conto finale.	
	<u>DISPOSIZIONI E ORDINI DI SERVIZIO EMESSI:</u>	
	Nel corso dei lavori sono stati emessi dal Direttore dei lavori n.17 Ordini di servizio depositati in atti alla stazione appaltante.	
	<b>Certificazione dei materiali:</b>	
	Per quanto riguarda l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali, la loro provvista, il luogo della loro provenienza, è stato applicato quanto sancito nel Capitolato Speciale d'Appalto. In atti, depositate dalla Direzione Lavori alla Stazione Appaltante e fornite al sottoscritto Collaudatore, le certificazioni dei materiali, le schede tecniche e le dichiarazioni di conformità.	

	Per quanto riguarda la nuova rete di illuminazione pubblica della “pista ciclo-	
	pedonale del Tronchetto”, è stata rilasciata dalla ditta RG Impianti s.r.l. la Di-	
	chiarazione di Conformità n. 2618 rev.1 del 10/05/2024, di cui al D.M. 37/08,	
	completa di elaborato as-built e relazione tecnica di quanto eseguito.	
	<b>Anticipazioni in denaro</b>	
	Come previsto dall’art. 6 comma 2 del Contratto d’Appalto Repertorio Municipale n. 131573 del 13/06/202, sul valore del contratto di appalto viene calcolato	
	l’importo dell’anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all’appal-	
	tatore entro quindici giorni dall’effettivo inizio della prestazione, ai sensi dell’art.	
	35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	
	Tale anticipazione, pari a € 373.703,78, è stata riconosciuta e corrisposta in	
	data 30/06/2023.	
	<b>Certificati di acconto e pagamento:</b>	
	Nel corso dei lavori furono emessi n. 3 certificati di pagamento per l’importo	
	totale netto IVA di € 1.998.015,26 (o.f.e.), così distinti:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificato di acconto del 31/05/2023 con importo di € 373.703,78 (o.f.e.);</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificato N.1 del 22/11/2023 con importo di € 1.051.773,03 (o.f.e.);</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificato N.2 del 14/12/2023 con importo di € 383.765,60 (o.f.e.);</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificato N.3 del 17/06/2024 con importo di € 188.772,85 (o.f.e.).</li> </ul>	

	<b>Stato finale:</b>	
	Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 26/09/2024, da	
	cui risulta l'ammontare complessivo di € 2.008.055,54 al netto di IVA, da cui	
	sono detratti € 1.998.015,26 (o.f.e.) per n.3 certificati di pagamento già emessi.	
	Pertanto resta il totale credito netto dell'Impresa pari a € 10.040,28 (o.f.e.).	
	<b>Riserve dell'impresa:</b>	
	L'ATI aggiudicataria ha firmato il Registro di Contabilità e il Conto Finale senza	
	riserva alcuna per la richiesta di maggiori compensi.	
	<b>Avviso ai creditori:</b>	
	In conformità con l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 217 e 218 del DPR	
	207/2010 e s.m.i., in data 15/05/2024 con prot. 2024/02/36262 è stato pubbli-	
	cato nell'albo pretorio del Comune di Venezia, per 15 giorni, l' "Avviso ai cre-	
	ditori – Avviso ad opponendum".	
	A seguito di ciò non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni	
	da parte di terzi.	
	<b>Cessioni dei crediti:</b>	
	Alla data odierna non è pervenuta alla sottoscritta direzione dei lavori alcuna	
	comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei	
	crediti.	
	<b>Fideiussione a garanzia del saldo:</b>	

	In conformità con quanto previsto dal Dlgs. 50/2016, l'esecutore ha provveduto	
	in data 26/09/2024 a stipulare una fideiussione numero M15739207 con la so-	
	cietà ITAS MUTUA a garanzia dell'erogazione della rata di saldo.	
	<b>Verbali di visita di collaudo e sopralluoghi:</b>	
	Nel corso dei lavori sono state eseguite diverse visite, di seguito elencate con	
	indicazione delle principali verifiche svolte.	
	<u>Sopralluogo del 10/11/2023</u>	
	La visita aveva lo scopo di verificare lo stato di avanzamento lavori.	
	Presenti al sopralluogo, oltre al sottoscritto ing. Andrea Berro, i seguenti tecnici	
	interessati:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Arch. Roberto Megera, Responsabile Unico del Procedimento;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Urb. Ilaria Zambon, Collaboratrice del RUP – ufficio tecnico Area</li> </ul>	
	Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Ing. Arch. Alessio Pipinato, Progettista e Direttore lavori;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arch. Jacopo Taddia, Collaboratore del DL;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Andrea Scabello, CLEA S.c. - R.T.I. Impresa appaltatrice;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arch. Nicola Cavallari, E.C.I.S. S.r.l. - R.T.I. Impresa appaltatrice;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Valerio Tedesco, SO.CO.MET. S.p.A. - R.T.I. Impresa appaltatrice.</li> </ul>	
	Al fine di meglio segnalare il tracciato ciclopeditonale di raccordo con il “ponte	
	Vecchio” e quindi aumentare la sicurezza degli utenti, in occasione di tale so-	
	pralluogo il sottoscritto ha valutato con i presenti l'opportunità di posare in	

	opera di idonei paletti parapetonali bianchi con fasce rosse rifrangenti, per una maggiore visibilità, da posizionare lungo il lato prospiciente il molo esistente.	
	<u>Sopralluogo del 23/02/2024:</u>	
	la visita aveva lo scopo di verificare lo stato di avanzamento lavori.	
	Presenti al sopralluogo, oltre al sottoscritto ing. Andrea Berro, e alla sua collaboratrice arch. Marta Defaci, i seguenti tecnici interessati:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Arch. Roberto Megea, Responsabile Unico del Procedimento;</li> <li>• Dott. Urb. Ilaria Zambon, Collaboratrice del RUP – ufficio tecnico Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia;</li> <li>• Ing. Marco Masinelli, referente per parte impiantistica per conto dell'Amministrazione Comunale;</li> <li>• Dott. Ing. Arch. Alessio Pipinato, Progettista e Direttore lavori;</li> <li>• Arch. Jacopo Taddia, Collaboratore del DL;</li> <li>• Andrea Scabello, CLEA S.c. - R.T.I. Impresa appaltatrice;</li> <li>• Arch. Nicola Cavallari, E.C.I.S. S.r.l. - R.T.I. Impresa appaltatrice;</li> <li>• Valerio Tedesco, SO.CO.MET. S.p.A. - R.T.I. Impresa appaltatrice.</li> </ul>	
	Sulla base gli allegati elaborati grafici progettuali ed il computo metrico estimativo, il sottoscritto collaudatore, in contraddittorio con la DL, ha effettuato un esame generale (a campione) delle opere.	
	È stata verificata la corretta posa in opera di idonei paletti parapetonali richiesti in occasione del precedente sopralluogo e si è valutato con il RUP di estendere tali elementi fino al “ponte Vecchio”, valutando l’opportunità di collegare i singoli elementi con una catena per una maggiore visibilità.	

	Inoltre, sempre al fine di meglio segnalare il tracciato e la distinzione tra per-	
	corso pedonale e percorso ciclabile, e quindi per aumentare la sicurezza degli	
	utenti, in occasione di tale sopralluogo il sottoscritto ha valutato anche con il	
	RUP l'opportunità di inserire di una separazione netta tra sede ciclabile e sede	
	pedonale della tratta in corrispondenza del sottopasso della viabilità carraia	
	che conduce alla Isola Nova del Tronchetto.	
	<u>Sopralluogo del 14/05/2024:</u>	
	la visita aveva lo scopo di verificare la conclusione delle opere in appalto, di	
	cui al Certificato di ultimazione Lavori, redatto dal Direttore di Lavori e sotto-	
	scritto dai presenti.	
	Presenti al sopralluogo i seguenti tecnici interessati:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• il Direttore Lavori Dr. Ing. Arch. Alessio Pipinato;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• l'Appaltatore, sig. Giuseppe Cremonesi per R.T.I CONSORZIO</li> </ul>	
	INNOVA SOC. COOP.;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• il Responsabile Unico del Procedimento dott. arch. Roberto Megera.</li> </ul>	
	In tale occasione i presenti hanno proceduto alla verifica dei lavori eseguiti	
	sulla base del progetto approvato e della relativa perizia di variante.	
	Sulla base delle verifiche eseguite e che hanno interessato:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• la misurazione delle opere realizzate,</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• il posizionamento degli interventi,</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• il riscontro con il progetto esecutivo e la perizia di variante n.2,</li> </ul>	

e in considerazione del fatto che tutti i lavori contrattualmente previsti sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro componenti, ha constatato che non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete – a meno di “lavorazioni di piccola entità” di seguito riportate, per la cui conclusione sono stati assegnati ulteriori 15 giorni naturali e consecutivi, con scadenza il 29/05/2024, ai sensi dell'art.12 comma 1 D.M. 49/2018.

LISTA DELLE LAVORAZIONI MINORI:

Di seguito una lista di lavorazioni non esaustiva per la corretta consegna delle opere terminate secondo la buona regola dell'arte:

1. Ponte della libertà: terminare realizzazione resina rossa e segnaletica orizzontale, leggero ripasso di cordonatura e colorazione ultimo tratto cordonata.

Rifacimento porzione di tappetino d'usura

2. Tratto Scalo Fluviale:

- Inserire rete da cantiere su discenderia scalo fluviale (lungo la rampa, lato parcheggio)
- terminare resinatura rossa, segnaletica orizzontale e verticale.

3. Ponte vecchio:

- terminare resinatura rossa e segnaletica orizzontale e verticale, mettere in sicurezza fine rampa (mini new jersey o rete da cantiere).
- Riposizionare cordonata storica con scritta “Acquedotto” su tratto libero di rampa di accesso al punto vecchio, in alternativa saturare con ghiaia.
- Terminare parapetto lato ponte nuovo.

- Terminare impianto di irrigazione, mettere in sicurezza tubazioni uscenti (nascondere alla vista, nylon all'estremità per impedire l'ingresso di acqua, piccoli animali e sporcizia).

- Pulire interno fioriere (chiedere possibile ausilio di Veritas).

- Verificare sicurezza giunti carter centrale.

- Pulire impalcato ponte.

- Terminare giunti di passaggio impianti elettrici allacciamento panche.

- Mettere in sicurezza giunti ponte.

- Mettere in sicurezza zona futura scala (mini new jersey)

- Installare portabicilette secondo indicazioni del RUP.

4. Tratto su molo: terminare tratto con segnaletica verticale ed orizzontale, rimuovere rifiuti.

5. Tratto fronte polizia e collegamento molo: rifare resina rossa dove necessario, terminare con segnaletica orizzontale e verticale.

6. Tratto sottoponte: finire di installare i new jersey rimanenti (ne mancano rispetto a quanto contabilizzato), segnaletica verticale ed orizzontale.

7. Bicipark: pulizia fioriere e generale, installare porta bicilette secondo indicazioni del RUP.

8. Tratto park bus turistici: rifare resina rossa dove necessario e segnaletica orizzontale, installare segnaletica verticale.

9. Attraversamento bus turistici – marciapiedi autobus: rifare resinatura rossa, integrare con segnaletica orizzontale e verticale.

10. Pista su molo: integrare segnaletica orizzontale e/o verticale mancante.

	11. <u>Tratto finale verso ferry boat</u> : resinatura rossa, segnaletica orizzontale e verticale.	
	La Direzioni Lavori e la Stazione Appaltante, si raccomanda la corretta esecuzione della segnaletica orizzontale e verticale come da ultimo progetto di Perizia redatto. Inoltre, si raccomanda una corretta pulizia e riordino delle aree di cantiere comprensiva di messa in sicurezza di tutte quelle situazioni che potrebbero generare pericolo per l'utilizzatore finale dell'infrastruttura.	
	Si richiede di valutare da parte della Stazione Appaltante, l'intervento degli addetti alla gestione del verde del Comune di Venezia, per una pulizia generale comprensiva di sfalcio ed eventuale diserbo di alcune aree dell'infrastruttura.	
	<u>Sopralluogo del 07/06/2024:</u>	
	La visita aveva lo scopo di verificare la conclusione di tutte le lavorazioni previste, incluse le lavorazioni minori rimaste in predicato.	
	Presenti al sopralluogo, oltre al sottoscritto ing. Andrea Berro, e alla sua collaboratrice ing. Serena Pederiva, i seguenti tecnici interessati:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Arch. Roberto Megera, Responsabile Unico del Procedimento;</li> <li>• Dott. Urb. Ilaria Zambon, Collaboratrice del RUP – ufficio tecnico Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia;</li> <li>• Dott. Ing. Arch. Alessio Pipinato, Progettista e Direttore lavori;</li> <li>• Andrea Scabello, CLEA S.c. - R.T.I. Impresa appaltatrice;</li> </ul>	
	In occasione di tale sopralluogo si è ripercorso l'intero intervento, a verifica della corretta esecuzione di tutte le lavorazioni di minore entità riscontrate con	

	il sopralluogo del <u>14/05/2024</u> . Tutto risultava eseguito secondo quanto concordato e secondo le corrette norme del buon costruire.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui	
	risulta che:	
	a) i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e alla regola dell'arte;	
	b) il loro ammontare contabilizzato in € 1.998.015,26 (o.f.e.) è inferiore alle somme autorizzate pari a €2.008.055,54 (o.f.e.);	
	c) la stazione appaltante ha acquisito il documento unico di regolarità contributiva (DURC) delle ditte appaltatrici, dal quale si evince la regolarità contributiva;	
	d) i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;	
	e) i prezzi indicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;	
	f) non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi;	
	g) l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso di essi;	
	h) i lavori sono stati diretti con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei Lavori;	
	i) l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.	
	CONSIDERATO	

Protocollo Comune di Venezia c\_1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 37 di 42

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che i lavori in esame risultano essere stati eseguiti secondo il progetto</li> </ul>	
	e le perizie suppletive di variante approvate;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che le condizioni generali delle opere eseguite si presentano in normale stato di conservazione dalla loro ultimazione;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che i lavori sono stati eseguiti in tempo utile rispetto agli accordi contrattuali intervenuti;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che non risultano notificati atti impeditivi o cessioni di credito a danno dell'Impresa;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che a seguito di revisione contabile dello stato finale dei lavori, l'ammontare complessivo netto degli stessi viene confermato in €</li> </ul>	
	2.008.055,54 (o.f.e.).	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che sono stati emessi certificati di pagamento in acconto a favore dell'Impresa per un importo complessivo netto di € 1.998.015,26</li> </ul>	
	(o.f.e.). Pertanto, risulta un credito residuo per l'Impresa di € 10.040,28	
	(o.f.e.).	
	RITENUTO	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che per quanto è stato possibile verificare, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che per quanto non è ora possibile verificare la Direzione dei Lavori ha</li> </ul>	
	Explicitato nel conto finale che i lavori si sono svolti in conformità alle	
	norme contrattuali e alle specifiche disposizioni date all'atto pratico;	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>che, come è stato precedentemente specificato, i lavori risultano essere stati eseguiti a buona regola in conformità delle prescrizioni contrattuali;</li> </ul>		
	<b>IL SOTTOSCRITTO COLLAUDATORE CERTIFICA</b>		
<b>Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 39 di 42</b>	<p>che i lavori di “Realizzazione pista ciclabile del tronchetto - Collegamento ciclabile tra la pista del ponte della Libertà con il bici park del Tronchetto e il pontile del Ferry” - CUP: F71B21005940006, eseguiti dall’ATI con</p> <p>CAPOGRUPPO MANDATARIA: CONSORZIO INNOVA SOC.COOP., con sede in Via Giovanni Papini n. 18 – 40128 Bologna (BO); C.F. e P.IVA 03539261200; per la consorziata impresa esecutrice CLEA SC – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, con sede in Via Roma n. 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (VE). CF e P.IVA: 00166600270;</p> <p>MANDANTE: E.C.I.S. S.R.L., con sede in Via Lazzarini n. 28 – 30175 Venezia (VE). C.F. e P.IVA: 00681560272;</p> <p>MANDANTE: SO.CO.MET. S.P.A. (Mandante), con sede in Via Foscarini n. 45 – 40128 Nervesa della Battaglia (TV). C.F. e P.IVA: 00541230264;</p> <p>Contratto d’appalto Repertorio Municipale n. 131573 del 13/06/2023.</p>		
	<b>SONO COLLAUDABILI</b>		
	<p>come in effetti con il presente atto li collauda e</p>		
	<b>LIQUIDA</b>		
	<p>il credito dell’Impresa secondo le risultanze dello Stato Finale redatto dal Direttore dei lavori in data 26/09/2024, ed ammontante a netti:</p>		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ammontare dello stato finale (compresi i costi della sicurezza) €</li> </ul>	
	2.008.055,54 (o.f.e.).	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• a dedurre gli acconti già corrisposti € 1.998.015,26 (o.f.e.)</li> </ul>	
	Pertanto è possibile pagare all'A.T.I. la somma di € 10.040,28 (o.f.e.) a saldo	
Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 40 di 42	di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi salvo la superiore ap-	
	provazione del presente atto.	
	Pianiga, li 21/10/2024	
	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:	
	Arch. Roberto Megera _____	
	IL DIRETTORE LAVORI:	
	ing. Alessio Pipinato _____	
	IMPRESA ESECUTRICE / APPALTATORE:	
	Giuseppe Cremonesi _____	
	(Leg. Rappr. CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA, che agisce	
	in nome e per conto dell'impresa capogruppo mandataria dell'associazione	
	temporanea d'impreses tra: CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	
	(capogruppo), E.C.I.S. S.R.L. EDILIZIA CIVILE INDUSTRIALE STRADALE	
	(mandante), SO.CO.MET. S.P.A. (mandante), giusto atto di raggruppamento	
	temporaneo d'impreses con mandato di rappresentanza in data 16/05/2023 n.	
	25.585 di Rep. e n. 9.279 di Racc.)	

IL COLLAUDATORE

Ing. Andrea Berro



**ALLEGATI AL CERTIFICATO DI COLLAUDO**

**RELATIVO ALLE OPERE PER LA REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE**

**DEL TRONCHETTO” - Collegamento ciclabile tra la pista del ponte della**

**Libertà con il bici park del Tronchetto e il pontile del Ferry**

01.1\_Nomina RUP e RL

01.2\_Nomina DL e CSE

PROGETTO

02.1\_Parere Soprintendenza PR DEF

02.2\_Parere Autorità portuale PR DEF

02.3\_Prove eseguite su ponte esistente

03.1\_PR ESECUTIVO

03.2\_Approvazione PR ESECUTIVO

APPALTO

04.1\_Contratto di Appalto

04.2\_Garanzie Appaltatore

04.3\_DURC in corso di validità

04.4\_Subappalti

	PERIZIA DI VARIANTE – VARIANTE N. 01 E VARIANTE N. 02	
	05.1_Perizia di Variante	
	05.2_Approvazione Variante	
	05.3_Atto sottomissione aggiuntivo	
	ANDAMENTO LAVORI	
	06.1_Verbale consegna lavori	
	06.2_Richiesta e concessione proroghe – PROROGA N.1 – PROROGA N. 2	
	– PROROGA N. 3 – PROROGA N. 4	
	06.3_Eventuali ordini di servizio e disposizioni RUP	
	06.4_SAL-contabilità e certificati pagamento	
	06.5_Verbale fine lavori	
	06.6_Avviso ai creditori	
	LAVORI ESEGUITI	
	07.1_As built + Di.Co. ill pubblica	
	07.2_Schede materiali – (Parapetto Faraone + Rivestimento Ponte Vecchio	
	Corten)	
	07.3_Certificati OS18-A	
	07.4_Doc. fotografica	
	RELAZIONI A FINE LAVORI	
	10.1_Dichiarazione di Corretta Esecuzione - DL	
	10.2_Rel. sul conto finale - DL	

Protocollo Comune di Venezia c. 1736 PG/2024/0536598 del 30/10/2024 - Pag. 42 di 42