



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14933) "3.3.21 Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città". Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 132 del 21/01/2025

Determinazione (DD) n. 193 del 06/02/2025

Fascicolo 2021.XI/2/1.92 "C.I. 14933 - 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 29/01/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 05/02/2025.



Fasc.: 2021/XI.2.1/92.1

OGGETTO: (C.I. 14933) 3.3.21 Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città. Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027 e s.m.i., assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2025-2027, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli

obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 387917 del 01/08/2024 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità sostenibile dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

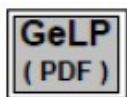
Visto inoltre che:

- il Comune di Venezia risulta assegnatario, per l'intervento in questione, di un contributo finanziario pari a € 1.350.000,00=. derivante dalla sottoscrizione del “Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia”;
- l'intervento di cui trattasi risulta inserito, in conformità al disposto dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella prima annualità del Programma Triennale delle opere pubbliche, allegati al Bilancio di previsione 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 18/12/2020, con il codice identificativo C.I. 14933, avente ad oggetto “3.3.21 Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città”, per un importo complessivo di Euro 1.350.000=. da finanziare con contributo dello Stato – Patto per lo Sviluppo della città di Venezia;

Premesso che:

- che con determinazione dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021 è stato conferito al R.T.P. composto dall'arch. Daniele Giubilato (capogruppo), arch. Massimiliano Manchiari, geom. Nicola Fusaro e arch. Giulio Grienti (mandanti), l'incarico di studi di fattibilità, progettazione definitiva comprensiva di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, direzione lavori relativamente all'intervento in oggetto, con un impegno di spesa complessivo di € 80.411,92.= (o.p. e f.c.), oltre ad € 30,00.= per contributo Anac;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale n.1889 del 05/10/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 1.350.000,00.= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021, i relativi lavori sono stati aggiudicati alla ditta F.M.S. F.Ili Michieletto Strade Srl, p.iva 0162350276, per l'importo di € 854.319,37= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,67% di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. n. 22720 del 20/01/2021;
- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 17/11/2022 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante che ha comportato un incremento dei lavori per un importo di € 15.841,94.= (o.f.e.) corrispondenti al 1,85% rispetto all'importo dei lavori di contratto, e una diminuzione delle somme a disposizione per un importo di € 15.841,94.=, mantenendo invariato l'importo complessivo dell'appalto;

- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023 è stata approvata una seconda perizia suppletiva e di variante che ha comportato un incremento dei lavori per un importo di € 53.004,73.= (o.f.e.) corrispondenti al 6,09%, rispetto all'importo dei lavori di contratto, e un incremento di € 2.308,22.= degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.=, con il seguente quadro economico:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 17153

generato in data: 08/05/2023

Cod.Proc: 14933 Oggetto: 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO AI CITTÀ

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	733.607,78	10	73.360,78	806.968,56	34.854,42	10	3.485,44	38.339,86
a corpo	136.062,78	22	29.933,81	165.996,59	5.400,00	22	1.188,00	6.588,00
in economia	13.241,06	14,16000	1.875,10	15.116,16				
totale	882.911,62		105.169,69	988.081,31	40.254,42		4.673,44	44.927,86

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 13,670 %	923.166,04
Importo IVA a base gara	109.843,13

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	82.412,65			82.412,65
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	119.871,95			119.871,95
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	99.000,00			99.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	15.706,23			15.706,23
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	316.990,83			
12) IVA			109.843,13	
totale a disposizione	426.833,96			
totale complessivo	1.350.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.033.009,17
somme a disposizione (o.f.c.)	301.284,60
incentivi	15.706,23
totale complessivo	1.350.000,00

Visto inoltre che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d. lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs. n. 50/2016;"

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

Dato che, per l'opera C.I. 14933:

- i lavori sono stati ultimati il 05/07/2023 e quindi entro il termine utile contrattuale, come da certificato di ultimazione sottoscritto in pari data;
- ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010, l'avviso ai creditori è stato regolarmente pubblicato con prot. n. 342379 del 14/07/2023 sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Venezia per 60 giorni fino al 12/09/2023, n. albo 4931/2023, non risultando agli atti alcuna osservazione;
- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- il direttore dei lavori, arch. Diego Costantini, in data 26/09/2023 ha emesso il certificato di regolare esecuzione, prot. n. 462344 del 29/09/2023 (allegato A), art.116 del D.Lgs n. 36/2023, in cui si evidenzia che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve, e che riporta le seguenti previsioni economiche: totale lavori eseguiti € 922.684,83.= (o.f.e.), pagamenti in acconto già erogati € 833.731,79.= (o.f.e.), per cui si evince un credito netto per l'impresa di € 88.953,04.= (o.f.e.), già regolarmente corrisposto;

Visto che nel corso della realizzazione dell'opera sono stati approvati i seguenti provvedimenti di impegno di spesa:

- determinazione dirigenziale n. 1486 del 02/08/2021 di affidamento incarico indagini geognostiche e redazione relazione geologica, a favore del dott. geologo Zanninello Basilio, per l'importo di € 1.569,19= (o.f.c.);
- determinazione dirigenziale n. 1953 del 12/10/2021 di impegno di spesa per € 100,00.= a favore del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive per acquisizione parere di competenza;

- determinazione dirigenziale n. 1989 del 14/10/2021 di impegno di spesa a favore di ANAS S.p.a. per oneri istruttoria pratica e spese sopralluogo in relazione a realizzazione nuovo percorso ciclopedonale in via Orlanda, per € 388,42=;
- determinazione dirigenziale n. 98 del 24/01/2022 di affidamento lavori di messa in sicurezza del collegamento ciclopedonale ex passerella in legno di via Orlanda a Tesserà (Ve), ditta Sca.ver Costruzioni S.r.l., per l'importo complessivo di € 81.924,23= (o.f.c.);
- determinazione dirigenziale n. 1262 del 21/06/2022 di affidamento lavori di messa in sicurezza del percorso ciclabile di via Etruria attraverso l'installazione dell'impianto di illuminazione pubblica, ditta De Zotti Impianti S.r.l., per l'importo complessivo di € 33.933,55.= (o.f.c.);
- determinazione dirigenziale n. 1844 del 15/09/2022 di affidamento lavori opere a verde presso la nuova pista ciclabile di via Etruria, ditta Aladino Società Cooperativa Sociale, per l'importo complessivo di € 22.079,90.= (o.f.c.);
- determinazione dirigenziale n. 2009 del 07/10/2022 di impegno di spesa a favore di Sca.ver Costruzioni S.r.l. in attuazione dell'art 26 DL 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i. per l'importo di € 4.352,01= (o.f.c.);
- determinazione dirigenziale n. 2801 del 28/12/2022 impegno di spesa a favore di F.M.S. F.Ili Michieletto Strade S.r.l. in attuazione dell'art. 26 DL 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i. per l'importo di € 55.669,60.= (o.f.c.);
- determinazione dirigenziale n. 1313 del 02/07/2024 di adeguamento corrispettivi professionali riferiti al contratto Rep. Spec. n. 22352/2021 con il R.T.P. arch. Daniele Giubilato Capogruppo, per l'importo di € 20.508,04= (o.f.c.);

Accertato che:

- l'importo dei lavori contabilizzato di € 922.684,83.= (o.f.e.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 923.166,04.=, comportando una spesa complessiva oneri fiscali compresi, parte con iva al 10% e parte con iva al 22%, di € 1.027.831,98;
- rispetto all'importo complessivamente impegnato per l'appalto dei lavori dell'importo di € 1.033.009,17= (o.f.c.) si rileva pertanto un'economia di € 5.177,19=, già contabilizzata sull'impegno n.11607/2023;

Rilevato inoltre che, con le operazioni di riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, sono state finora operate le seguenti ulteriori economie di spesa:

- € 332,03= sull'impegno n. 1885/2022 a favore di Sca.ver Costruzioni S.r.l., quale residuo dal pagamento a saldo sui fondi della determinazione dirigenziale n. 98 del 24/01/2022 di affidamento diretto lavori per la messa in sicurezza del collegamento ciclopedonale ex passerella in legno di via Orlanda a Tesserà (Ve);
- € 1,38=. sull'impegno n. 14561/2022 a favore di Aladino Società Coop. Soc., quale residuo dal pagamento a saldo sui fondi della determinazione dirigenziale n. 1844 del 15/09/2022 di affidamento diretto esecuzione opere a verde della nuova pista ciclabile di via Etruria;
- € 254,36 sull'imp. n. 12396/2024 a favore di R.T.P. arch. Daniele Giubilato (mandatario) quale residuo dal pagamento a saldo sui fondi della determinazione dirigenziale n. 1313 del 02/07/2024 di adeguamento dei corrispettivi professionali riferiti al contratto Rep. Spec. n. 22352/2021 per le prestazioni di studi di fattibilità, progettazione definitiva comprensiva di fattibilità tecnica ed economica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori e direzione operativa per l'opera in oggetto;
- € 9,85= corrispondente a somme a disposizione nel quadro economico non utilizzate;

• Visto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14933, tenuto conto del riaccertamento dei residui attualmente in corso, oltre che dell'importo di € 15.706,23= relativo ad incentivi da reimpegnare, risulta allo stato attuale così determinato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi finanziari precedenti	2025	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 1.328.518,96	€ 0,00	€ 1.328.518,96
IMPEGNATO	€ 1.328.518,96	€ 0,00	

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento C.I. 14933 "3.3.21 Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città", allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal direttore dei lavori, relativo al (C.I.14933) "3.3.21 Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città", dell'importo complessivo contabilizzato di € 922.684,83.= (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;
2. di dare atto che, ad esito dei rispettivi pagamenti a saldo a favore degli operatori economici affidatari, come indicato in premessa, sono finora state contabilizzate le seguenti economie sul cap./art. 27022/109 "beni immobili", spesa finanziata con contributi a carico dello Stato – Patto per Venezia:
 - € 5.177,19= alla voce lavori sull'impegno n.11607/2023, di cui alla determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023 citata in premessa;
 - € 587,77= quali ulteriori economie derivanti dagli impegni di spesa adottati sulle somme a disposizione dell'opera come indicato in premessa;
 - € 9,85= quale economia sulle somme a disposizione del quadro economico dell'opera C.I. 14933 , non utilizzate;
3. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14933 risulta invariato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi finanziari precedenti	2025	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 1.328.518,96	€ 0,00	€ 1.328.518,96
IMPEGNATO	€ 1.328.518,96	€ 0,00	

4. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
5. di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il dott. Alberto Cesaro, giusta nomina dirigenziale prot. n. 75345 del 08/02/2021, acquisita agli atti;
6. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
ing. Roberto Di Bussolo
f.to digitalmente

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegati:

A) C.I. 14933 certificato di regolare esecuzione

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 132

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE***(art. 237 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010)*

Fascicolo: 2021/XI.2.1/92.2

Lavori: C.I. 14933 – "3.3.21 – Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città"

CIG 8929061E39 - CUP F73D20001130001

Aggiudicazione: Determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021

Impresa: F.M.S. F.lli Michieletto Strade Srl, partita iva 00162350276

Contratto d'appalto: Rep. Spec. n. 22720 del 20/01/2022

Importo a base d'asta	€ 931.384,23
Ribasso d'asta 13,67%	€ -127.320,22
Importo netto dei lavori	€ 804.064,01
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 37.255,36
Importo contrattuale	€ 854.319,37
Importo a seguito di perizia suppletiva e di variante n. 1	€ 870.161,31
Importo a seguito di perizia suppletiva e di variante n. 2	€ 923.166,04

RELAZIONE

Progetto: con Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021, esecutiva, e con Determinazione del Dirigente n. 1889 del 05/10/2021 sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutivo, relativi ai lavori in oggetto per un importo dei lavori pari ad € 931.384,23.=, di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 368.360,41.= quali somme a disposizione, per un totale di € 1.350.000,00.=;



Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 15315

generato in data: 10/09/2021

Cod.Proc: 14933 Oggetto: 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO AI CITTÀ

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	478.104,61	10	47.810,46	525.915,07	19.124,18	10	1.912,42	21.036,60
a corpo	453.279,62	22	99.721,52	553.001,14	18.131,18	22	3.988,86	22.120,04
in economia	13.000,00	22	2.860,00	15.860,00				
totale	944.384,23		150.391,98	1.094.776,21	37.255,36		5.901,28	43.156,64

spese di progettazione

importo a base di gara	981.639,59
Importo IVA a base gara	156.293,26

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	83.583,15			83.583,15
2) rilievi accertamenti ed indagini	5.926,12			5.926,12
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	22.279,73			22.279,73
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	80.411,92			80.411,92
7b) spese tecniche (incentivi)	15.706,23			15.706,23
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	2.000,00			2.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	2.160,00			2.160,00
totale	212.067,15			
12) IVA			156.293,26	
totale a disposizione	368.360,41			
totale complessivo	1.350.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.137.932,85
somme a disposizione (o.f.c.)	196.360,92
incentivi	15.706,23
totale complessivo	1.350.000,00

Comune di Venezia
Data: 29/09/2023, PG/2023/0462344

Procedura di gara: con la citata determinazione dirigenziale n. 1889 del 05/10/2021 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c.2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato in via transitoria dall'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020 e dall'art. 51 c. 1 lett. a) del D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito in



legge 29 luglio 2021, n. 108, secondo il criterio del minor prezzo, determinato, ai sensi 36, comma 9-bis del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia e con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016.

Con lettera prot. n. 465795 in data 12/10/2021, sono state invitate, tramite posta elettronica certificata, n. 5 (cinque) imprese scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, in base all'avviso prot. n. 220764 del 07/05/2021, (previsto con la misura specifica del processo Selezione del Contraente, lett. a) dell'area a rischio scelta del contraente e contratti pubblici, del vigente piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Venezia), sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Entro il termine stabilito dalla lettera d'invito e cioè entro le ore 12.00, del giorno 28/10/2021, sono pervenute n. 4 (quattro) offerte.

Aggiudicazione dei lavori e assestamento quadro economico: i lavori in oggetto sono stati aggiudicati con Determinazione del Dirigente n. 2431 del 30/11/2021 all'Impresa F.M.S. F.lli Michieletto Strade Srl Codice Fiscale e Partita Iva: n. 00162350276, per un importo di € 804.064,01.= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 13,67%, € 37.255,36 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 13.000,00 quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 854.319,37 oneri fiscali esclusi. Con determinazione dirigenziale n. 2667 del 17/12/2021 è stato approvato l'assestamento del quadro economico dell'opera di cui sopra a seguito del recupero del ribasso d'asta di € 147.487,84.=

Contratto: il giorno 20 gennaio 2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto n. 22720 di Repertorio Speciale con l'Impresa T.E.S. S.p.A. per un importo complessivo di € 854.319,37.= (o.f.e.).

Finanziamento:

L'opera è stata finanziata con Contributo dello Stato - Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia per un importo complessivo di € 1.350.000,00.= (o.f.c.), di cui € 990.445,01.= per lavori ed € 359.554,99.= quali somme a disposizione dell'Amministrazione, come da seguente quadro economico.

Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati il giorno 03 marzo 2022, come da verbale sottoscritto in pari data, senza riserve da parte dell'appaltatore.

Tempo utile per l'esecuzione: come stabilito dall'art. 5 del Contratto, il tempo utile per ultimare i lavori era stato fissato in giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Pertanto l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 29 agosto 2022.

Proroghe: A seguito della richiesta ricevuta dall'Impresa con nota prot. 377504 del 24/08/2022, è stata concessa la proroga di 60 giorni naturali e consecutivi con PG 379508 del 26/08/2022, a causa della difficoltà di reperibilità di alcuni materiali da impiegare in corso d'opera e di imprevisti in corso d'opera per l'interferenza di alcuni sottoservizi, e pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori è stato fissato per il 28/10/2022.

A seguito di seconda richiesta ricevuta dall'Impresa con nota prot. 492142 del 21/10/2022, è stata concessa la proroga di 30 giorni naturali e consecutivi con 503484 del 27/10/2022, a causa della presenza di cantieri privati che hanno creato un ritardo nell'esecuzione delle sottofasi lavorative sul cantiere di via Rielta, ed il rinvenimento di sottoservizi non segnalati all'avvio dei lavori su via Gatta, e pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori è stato fissato per il 27/11/2022.

Perizia suppletiva e di variante n. 1: con Determinazione del Dirigente n. 2332 del 17 novembre 2022 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante che ha comportato un incremento dei lavori per un importo di € 15.841,94.= (o.f.e.) corrispondenti al 1,85% rispetto all'importo dei lavori di contratto, e una diminuzione delle somme a disposizione per un importo di € 15.841,94.=, mantenendo invariato l'importo complessivo dell'appalto;

Il quadro economico dell'appalto è stato rimodulato con i seguenti importi:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 13,670%	€ 818.974,05
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.241,06
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 37.946,20
Importo complessivo	€ 870.161,31

A seguito della perizia suddetta, il giorno 18 novembre 2022 è stato sottoscritto l'Atto di Sottomissione n. 1 con il quale l'Impresa appaltatrice ha assunto l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla perizia suppletiva e di variante n. 1, secondo gli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di appalto, per un importo complessivo di € 15.841,94.=, di cui € 14.910,04= per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,670%, € 241,06.= per lavori in economia ed € 690,84.= per oneri della sicurezza

Cod Proc: 14933 Oggetto: 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO AL CITTÀ

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	623.616,03	10	62.361,60	685.977,63	19.478,81	10	1.947,88	21.426,69
a corpo	195.358,02	22	42.978,76	238.336,78	18.467,39	22	4.062,83	22.530,22
in economia	13.241,06	22	2.913,03	16.154,09				
totale	832.215,11		108.253,39	940.468,50	37.946,20		6.010,71	43.956,91

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 13,670 %
870.161,31
Importo IVA a base gara
114.264,10

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	82.412,65			82.412,65
2) rilievi accertam enti ed indagini				
3) allacciam enti a pubblici servizi				
4) imprevisti	171.043,79			171.043,79
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	94.411,92			94.411,92
7b) spese tecniche (incentivi)	15.706,23			15.706,23
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	2.000,00			2.000,00
11) spese per accertam enti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	365.574,59			
12) IVA			114.264,10	
totale a disposizione	479.838,69			
to tale complessivo			1.350.000,00	

(*) in caso di %IVA differenti sulla voce la %indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	984.425,41
somme a disposizione (o.f.c.)	349.868,36
incentivi	15.706,23
to tale complessivo	1.350.000,00

Proroga: con l'Atto di Sottomissione suddetto è stata concessa all'Impresa una proroga di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi al termine di ultimazione dei lavori, pertanto i lavori dovevano essere ultimati entro il giorno 26 gennaio 2023.

Sospensioni: i lavori sono stati sospesi dal 24/01/2023, giusto verbale in pari data, per l'approvazione di una seconda perizia suppletiva e di variante.

Perizia suppletiva e di variante n. 2: con Determinazione del Dirigente n. 1406 del 14 giugno 2023 è stata approvata una seconda perizia suppletiva e di variante che ha comportato un incremento dei lavori per un importo di € 53.004,73.= (o.f.e.) corrispondenti al 6,09%, rispetto all'importo dei lavori di contratto, e un incremento di € 2.308,22.= degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.=, mantenendo invariato l'importo complessivo dell'appalto;.

Il quadro economico dell'appalto è stato rimodulato con i seguenti importi:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 13,670%	€ 869.670,56
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.241,06
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>40.254,42</u>
Importo complessivo	€ 923.166,04

A seguito della perizia suddetta, il giorno 03 luglio 2023 è stato sottoscritto l'Atto di Sottomissione n. 2 con il quale l'Impresa appaltatrice ha assunto l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla perizia suppletiva e di variante n. 1, secondo gli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di appalto, per un importo complessivo di € 53.004,73.=, di cui € 50.696,51.= per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,670%, ed € 2.308,22.= per oneri della sicurezza.



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 17153

generato in data: 08/05/2023

Cod.Proc: 14933 Oggetto: 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO AI CITTÀ

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	733.607,78	10	73.360,78	806.968,56	34.854,42	10	3.485,44	38.339,86
a corpo	136.062,78	22	29.933,81	165.996,59	5.400,00	22	1.188,00	6.588,00
in economia	13.241,06	14,16000	1.875,10	15.116,16				
totale	882.911,62		105.169,69	988.081,31	40.254,42		4.673,44	44.927,86

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 13,670 %
923.166,04
Importo IVA a base gara
109.843,13

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	82.412,65			82.412,65
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	119.871,95			119.871,95
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	99.000,00			99.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	15.706,23			15.706,23
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	316.990,83			
12) IVA				109.843,13
totale a disposizione	426.833,96			
totale complessivo	1.350.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.033.009,17
somme a disposizione (o.f.c.)	301.284,60
incentivi	15.706,23
totale complessivo	1.350.000,00



Proroga: Con l'Atto di Sottomissione suddetto è stata concessa all'Impresa una proroga di giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi al termine di ultimazione dei lavori.

Ripresa dei lavori: i lavori sono stati ripresi in data 19 giugno 2023, giusto verbale pari data, e pertanto il nuovo termine dei lavori è stato fissato per il 05 luglio 2023.

Subappalti: nel corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- per lavori rientranti nella categoria OG3, all'impresa Costruzioni Semenzato s.r.l. P.iva n.00731950275, per l'importo di € 190.000,00.= (o.f.e.), comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 8.000,00.= al netto dell'ulteriore ribasso applicato al subappaltatore, giusta autorizzazione prot. n. 79671 del 21/02/2022

Con successiva autorizzazione prot. n. 590131 del 21/12/2022 è stata concessa l'integrazione al subappalto alla ditta Costruzioni Semenzato s.r.l. P.iva n.00731950275, per i lavori di cui sopra, per l'importo di € 10.000,00.= (o.f.e.), elevando quindi l'importo totale di affidamento in subappalto a € 200.000,00.= (o.f.e.), di cui € 8.400,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- per lavori rientranti nella categoria OG3, all'impresa E.C.I.S. s.r.l. P.iva n.00681560272, per l'importo di € 50.000,00.= (o.f.e.), € 190.000,00.= (o.f.e.), comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 8.000,00.= al netto dell'ulteriore ribasso applicato al subappaltatore, giusta autorizzazione prot. n. 94446 del 01/03/2022.

Con successiva autorizzazione prot. n. 595526 del 23/12/2022 è stata concessa l'integrazione al subappalto alla ditta E.C.I.S. s.r.l. P.iva n.00681560272, per i lavori di cui sopra, per l'importo di € 25.000,00.= (o.f.e.), elevando quindi l'importo totale di affidamento in subappalto a € 225.000,00.= (o.f.e.), di cui € 8.900,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Ordini di servizio: nel corso dell'esecuzione dei lavori in data 16/09/2023 è stato emanato n. 1 (uno) ordine di servizio.

Danni di forza maggiore: non si sono verificati danni dovuti a forza maggiore.

Ultimazione dei lavori: i lavori sono stati ultimati il giorno 5 luglio 2023 e quindi entro il termine utile contrattuale, come da certificato di ultimazione sottoscritto in pari data. Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 6 del Contratto.

Nuovi prezzi: nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati redatti n. 3 (tre) verbali di concordamento per complessivi n. 26 (ventisei) nuovi prezzi.

Anticipazione: l'Impresa appaltatrice ha richiesto la corresponsione di un'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale pari ad € 256.295,81 (o.f.e.).



Stati di Avanzamento dei Lavori: nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti n. 4 (quattro) Stati di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.):

- S.A.L. n. 1 a tutto il 12/08/2022 € 313.272,76
- S.A.L. n. 2 a tutto il 15/11/2022 € 767.335,87
- S.A.L. n. 3 a tutto il 24/01/2023 € 830.843,13
- S.A.L. n. 4 a tutto il 05/07/2023 corrispondente al finale € 922.684,83

Certificati di acconto: nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti n. 4 (quattro) certificati di acconto per complessivi € 833.731,79. =:

- 1) certificato di anticipazione del 17/02/2022 € 256.295,81
- 2) certificato di acconto del 05/09/2022 (S.A.L. n. 1): € 217.724,56
- 3) certificato di acconto del 14/12/2022 (S.A.L. n. 2): € 315.573,87
- 4) certificato di acconto del 15/03/2023 (S.A.L. n. 3): € 44.137,55

Liste in economia: nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie prestazioni di manodopera e di materiali, come regolarmente documentato con n. 3 (tre) liste in economia inserite negli atti contabili, per un importo complessivo di € 12.886,81. =

Stato finale: lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 05/07/2023 e ammonta a un importo complessivo di € 922.684,83= (o.f.e.), così distinti:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€ 869.543,60
Lavori in economia	€ 12.886,81
Oneri relativi alla sicurezza	€ <u>40.254,42</u>
Totale	€ 922.684,83

Detraendo l'importo di € 833.731,79.= già corrisposto con i certificati di acconto, resta un credito netto per l'Impresa pari ad 88.953,04.= (diconsi euro ottantottomilanovecentocinquantatre/04).

Riserve dell'appaltatore: l'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

Confronto tra l'importo autorizzato e quello speso:

Importo netto autorizzato per i lavori	€ 923.166,04
Importo netto dei lavori eseguiti	€ <u>922.684,83</u>
Minore spesa	€ 481,21

Infortunati durante i lavori: nel corso dell'esecuzione dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio che rivestisse carattere di particolare gravità e per il quale sia stata fatta regolare denuncia.

Assicurazioni degli operai: l'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione INAIL di Venezia n. 92956785/58.

Assicurazioni sociali e previdenziali: la stazione appaltante ha acquisito i documenti unici di regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice, dai quali si evince la posizione regolare della stessa alla data odierna.

Avviso ai creditori: ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010, l'avviso ai creditori è stato regolarmente pubblicato con prot. n. 342379 del 14/07/2023 sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Venezia per 60 giorni fino al 12/09/2023, n. albo 4931/2023, non risultando agli atti alcuna osservazione.

Cessione dei crediti: l'Impresa appaltatrice ha dichiarato di non aver ceduto i suoi crediti né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori.

Termine per il certificato di regolare esecuzione: il presente certificato è stato emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 237, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Diego Costantini, Direttore dei Lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti alla regola dell'arte secondo il progetto e la perizia suppletiva e di variante approvati;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata e i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti o successivamente concordati e approvati;



- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori si conferma in netti € 922.684,83.= (o.f.e.);
- tale importo rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 481,21.=;

CERTIFICA

che i lavori "C.I. 14933 - "3.3.21 - Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città" CIG 8929061E39 - CUP F73D20001130001 sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa appaltatrice F.M.S. F.lli Michieletto Strade Srl, partita iva 00162350276, come con il presente atto e con il seguente Stato Finale dei Lavori:

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 922.684,83
Detrazioni per acconti corrisposti	€ 833.731,79

LIQUIDA

il credito netto per l'Impresa appaltatrice di € 88.953,04.= (diconsi euro ottantottomilanovecentocinquantatre/04), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010.

Venezia Mestre, 26 settembre 2023

L'impresa
F.M.S. F.lli Michieletto strade srl
sig. Piergiorgio Michieletto
f.to digitalmente

Il Direttore dei Lavori
arch. Diego Costantini
f.to digitalmente

Visto:
Il Responsabile Unico del Procedimento
dott. Alberto Cesaro
f.to digitalmente