



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14959/18 ;Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale;- CUP: J77H21001630001. Approvazione del Certificato di Collaudo tecnico- amministrativo e della Relazione acclarante la spesa sostenuta. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1627 del 22/07/2025

Determinazione (DD) n. 1554 del 04/08/2025

Fascicolo 2021.XI/2/1.496 "C.I. 14959/18 - Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 01/08/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 03/08/2025.

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acqua
Servizio Opere Strategiche Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile Unico del Progetto: Arch. Cons. Cristian Tonetto

PDD 1627 del 22/07/2025

Fascicolo n. 2021/XI.2.1/496

Oggetto: C.I. 14959/18 “Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale”- CUP: J77H21001630001. Approvazione del Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo e della Relazione acclarante la spesa sostenuta. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione d.G.C. n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione “Performance”, la sottosezione “Rischi corruttivi e

trasparenza”, la sottosezione “*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*”, la sottosezione “*Organizzazione del lavoro agile*” e la sottosezione “*Piano delle Azioni Positive*” successivamente convalidata con d.G.C. n. 11 del 18 febbraio 2025;

- con d.G.C. n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con disposizione del Sindaco, PG n. 388013 del 01/08/2024, è stato attribuito fino al 01/08/2027 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acquea all'arch. Alberto Chinellato.

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*” di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto “*Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118*”;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*” e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “*ha sostituito ogni precedente*”, come da ultimo modificato con d.G.C.

n. 78 del 13 aprile 2023;

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Premesso che:

- con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziato con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del co. 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018;
- a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. n. 1847 del 4 febbraio 2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri –Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 let. b) secondo stralcio del d.lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;
- con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di € 40.798.894,59 (o.f.c.);
- Con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizzato ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, co. 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziato con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del co. 2 dell'art. 25 del

citato d.lgs. n. 1/2018;

- ai sensi dell'art. 24 co. 2 del d.lgs. 1/2018 è previsto che a seguito dell'effettivo impatto dell'evento calamitoso il Consiglio dei Ministri, attraverso proprie deliberazioni, individui le risorse finanziaria necessarie al completamento delle attività di cui all'art. 25 co. 2 lett. a), b) e c) oltre che per l'avvio degli interventi più urgenti di cui alla let. d) del medesimo comma;
- con nota PG n. 398 del 02/07/2021, relativa integrazione PG n. 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG n. 561 del 26/10/2021, il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la ricognizione delle misure urgenti relative alla let. d) co. 2 del succitato art. 25 afferenti "interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti";
- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, avente ad oggetto "Autorizzazione al riutilizzo delle risorse per la realizzazione degli interventi nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire del giorno 12 novembre 2019", è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse disponibili in programmate e non utilizzate per gli interventi di cui alla lettera d) del co. 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018;
- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 24 gennaio 2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato di cui all'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile del 16 novembre 2019, n. 616, nel

coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata O.C.D.P.C. n. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della citata ordinanza;

- l'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 disponeva, all'art. 4, una serie di deroghe normative in materia di affidamento di lavori pubblici, tra le quali viene in rilievo in particolare quanto disposto ai commi 3 e 5;
- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022 all'art. 1, co. 2, ultimo periodo, disponeva che "il soggetto responsabile è autorizzato, per ulteriori sei mesi, [...] ad avvalersi delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificatamente nell'articolo 4 della citata Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 616/2019 e successive modifiche ed integrazioni";
- in attuazione di quanto richiamato ai punti precedenti, il Sindaco del Comune di Venezia:
 - con Decreto n. 69630 del 14/02/2022, aveva confermato le indicazioni operative e le disposizioni procedurali per i soggetti attuatori in relazione al regime delle deroghe di cui all'art. 4 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, confermate con l'O.C.D.P.C. n. 851/2022, ed in riferimento all'Ordinanza n. 4 del 16 dicembre 2019 e relativi allegati;
 - con Decreto n. 69649 del 14/02/2022, ha costituito la struttura di supporto e confermato i soggetti attuatori per le iniziative in capo al Comune di Venezia finalizzate al superamento della situazione di criticità in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici, individuando l'arch. Alberto Chinellato quale soggetto attuatore per il Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;
- essendo trascorsi gli ulteriori sei mesi di cui all'art. 1, co. 2, ultimo periodo dell'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022, a far data dal 25 luglio 2022 non è stato più possibile far ricorso al regime delle deroghe di cui all'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, ferma restando la legittimità degli atti antecedenti a tale data adottati in conformità alle deroghe consentite e alle quali si è fatto riferimento anche nella fase di progettazione del presente intervento;
- L'intervento avente ad oggetto il CI 14959/18 intervento di "Messa in sicurezza, consolidamento

marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale” risulta inserito nel piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al bilancio di previsione approvato con d.G.C. n. 60 del 21 dicembre 2021 per l'importo complessivo di € 1.708.000,00 (o.f.c.) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (rif. Locale 12_CV-Viabilita- CSI – D 2);

- la spesa di € 1.708.000,00 (o.f.c.) è finanziata sulla base del contributo disposto con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021.

Premesso altresì che:

- con Determina Dirigenziale (DD) n. 2048 del 20/10/2021, si è provveduto ad affidare all'ing. Fabio Muraro l'incarico professionale di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 99.952,56 (o.f.p.c.);
- con DD n. 2107 del 28/10/2021, si è provveduto ad affidare allo studio professionale del geom. Massimo Zanetti l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 27.075,09 (o.f.p.c.);
- con nota, acquisita agli atti con PG n.484923 del 18/10/2022, l'ing. Simone Agrondi, quale componente della struttura di supporto interdisciplinare e responsabile del coordinamento della conclusione degli interventi previsti dai Piani già oggetto di approvazione, ha espresso il nulla osta al progetto, in conformità a quanto disposto dal Decreto del Sindaco n. 69630 del 14 febbraio 2022;
- con d.G.C. n. 254 del 08/11/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 1.708.000,00 (o.f.c.);
- con DD 128 del 25/01/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, validato con atto PG n. 22097 del 13/01/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista per la parte relativa alla verifica, ai sensi dell'art. 23 e e dell'art. 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. d), 7, 8 e 8-bis del d.lgs. 50/2016 e degli artt. Da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 dell'intervento in oggetto;
- con DD n. 1576 del 03/07/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ARGO COSTRUZIONI E

RESTAURI SRL, per l'importo di € 1.127.435,79.= (o.f.c), al netto del ribasso d'asta del 9,115%, giusto contratto stipulato in data 14/11/2023, Rep. n. 131633;

- con DD n. 915 del 16/05/2024 è stata approvata una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 co.1 let. c) del d.lgs. n. 50/2016 per la somma complessiva di € 1.473.932,56 con il seguente quadro economico:

Cod.Proc: 14959/18 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza				
<u>importi esecuzione lavori</u>								
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.213.925,23	17,74000	215.294,74	1.429.219,97	24.949,61	22	5.488,91	30.438,52
a corpo								
in economia	11.700,00	22	2.574,00	14.274,00	0,01			0,01
totale	1,225,625,23		217.868,74	1.443.493,97	24.949,62		5.488,91	30.438,53
<u>spese di progettazione</u>								
				<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; display: inline-block;"> importo lavori al netto del ribasso del 9,115 % 1.250.574,85 Importo IVA a base gara 223.357,65 </div>				

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
<u>somme a disposizione</u>				
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	90.528,73			90.528,73
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	126.997,65			126.997,65
7b) spese tecniche (incentivi)	14.620,00			14.620,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	232.176,38			
12) IVA				223.357,65
totale a disposizione	455.534,03			
totale complessivo				1.706.108,88

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.473.932,50
somme a disposizione (o.f.c.)	217.556,38
incentivi	14.620,00
totale complessivo	1.706.108,88

- il QE sopracitato è al netto di € 1.891,06, quale somma prenotata e non impegnata, relativa al ribasso d'asta;

- il relativo cronoprogramma finanziario dell'intervento, al netto dell'importo di € 0,06 posto in economia in fase di riaccertamento, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 1.166.839,73	€ 541.160,21	€ 1.707.999,94
Impegnato	€ 1.166.839,73	€ 539.269,15	

Richiamato che:

- ai sensi dell'art. 226 c.2 del Nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d.lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la let. a) del suddetto art.226 c.2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il Codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei Contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al d.lgs. n. 50/2016.
- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è svolta dall' Arch. Cons. Cristian Tonetto, giusta nomina PG/2021/0426056 del 20/09/2021 a firma del Soggetto Attuatore individuato dal Commissario Delegato, nella persona del Direttore dell'Ufficio Lavori Pubblici, Ing. Simone Agrondi.

Considerato altresì che:

- il giorno 23/10/2023 si è provveduto alla consegna parziale dei lavori in via d'urgenza come da verbale firmato senza riserva alcuna da parte dell'Impresa, PG 511711 del 24/10/2023;

- In data 14/11/2023 è stato stipulato il contratto avente Rep. Municipale n. 131633 con la Ditta Argo Costruzioni e Restauri S.r.l., Partita Iva 05015840266;
- con verbale di sospensione lavori n.1 del 22/04/2024 veniva disposta la sospensione per predisporre la perizia di variante;
- con verbale di ripresa dei lavori PG 234708 del 08/05/2024, a seguito dell'approvazione di Perizia di Variante, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato al 12/09/2024;
- con nota PG 417147 del 26/08/2024, su istanza della ditta appaltatrice, il Responsabile Unico del Procedimento autorizzava una prima proroga, spostando il termine per l'ultimazione lavori all'11/11/2024;
- con nota PG 548535 del 07/11/2024 è stata autorizzata una seconda proroga che ha spostato il termine utile per l'ultimazione dei lavori al 18/12/2024;
- i lavori sono terminati il 18/12/2024 come da Certificato Ultimazione Lavori PG 0627383 del 20/12/2024, e quindi entro il termine utile.

Verificato che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali e ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con Polizza continuativa presso INAIL di Treviso, codice ditta n. 20432017/77, matricola n. 95606230/17;

verificata la regolarità contributiva e previdenziale dell'appaltatore, mediante l'acquisizione e verifica del DURC a ogni stato avanzamento e, in sede di conto finale, mediante l'acquisizione del DURC di congruità rilasciato l'11/03/2025;

considerato che:

- il Collaudatore tecnico-amministrativo interno Arch. Andreina Visconti, giusta nomina del 29/11/2024, ai sensi dell'art. 102 del d.lgs. 50/2016 ha emesso in data 30/04/2025 il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo, PG 239273 del 09/05/2025;
- l'importo dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale redatto dal Direttore dei Lavori in data 02/11/2025, è pari a € 1.473.888,37 (o.f.c.) e risulta inferiore all'importo autorizzato pari a € 1.473.932,50 (o.f.c.): si rileva dunque una minor spesa pari a € 44,13 (o.f.c.);
- sull'importo dei lavori contabilizzati sono state applicate le seguenti aliquote IVA:

-IVA al 10% su imponibile di € 430.627,17 pari a € 43.062,72

-IVA al 22% su imponibile di € 819.834,82 pari a € 180.363,66;

appurato che:

- deducendo i certificati già emessi pari a € 1.119.883,69 (Certificato di pagamento n.1 del 01/08/2024 € 489.241,74, Certificato di pagamento n.2 del 07/10/2024 pari a € 331.397,88, Certificato di pagamento n.3 del 24/02/2025 pari a € 299.244,07 si evince un credito netto dell'impresa pari a € 130.578,30 alla data odierna già liquidato;
- ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di garanzia definitiva mediante stipula di polizza fideiussoria n. KL027535/DE emessa dalla società KLPP Insurance & Reinsurance LTD.- con decorrenza 02/10/2023 per l'importo di € 36.965,11, importo ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7 del d.lgs. 50/2016 richiamato dall'art. 103 comma 1 del medesimo Decreto; la polizza, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e dell'eventuale risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, non essendo state riscontrate tali eventualità in sede di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, può essere ora svincolata.

Visto che per l'intervento in argomento resta da pagare la quota di incentivo, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016, quantificata in € 14.620,00 accantonata tra le somme a disposizione del Quadro Economico, che potrà essere liquidato solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico amministrativo;

ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Collaudo tecnico- amministrativo, ai sensi dell'art. 102 del d. lgs. 50/2016, (Allegato A) oltre che della Relazione Acclarante (allegato B) alla presente determinazione, quali parti integranti e sostanziali;

accertato che per l'intervento in oggetto possono essere, altresì, poste in economia i seguenti importi: € 44,13.= quale economia derivante dalla voce lavori a seguito del completamento degli stessi; € 60,02 quali economie derivanti dalle somme impegnate del quadro economico parte B, e più precisamente:

- € 60,00 quale contributo ANAC non dovuto
- € 0,02 quale economia dall'incarico affidato al geom. Zanetti Massimo

richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 al d. lgs. 23.06.2011, n. 118;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo redatto in data 30/04/2025 dall'Arch. Andreina Visconti, PG 239273 del 09/05/2025 per il C.I. 14959/18 – Intervento di “Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale”- (CUP: J77H21001630001);
2. di approvare la Relazione Acclarante redatta da R.U.P. arch. Cons. Cristian Tonetto in data 21/07/2025, allegata al presente provvedimento (Allegato B), che certifica la spesa complessiva finale a valere sul quadro economico dell'intervento, ammontante a complessivi € 1.706.004,74 (o.f.c.), così determinata:
 - € 1.691.384,73 (o.f.c.) per spesa effettiva già sostenuta di cui € 1.473.888,37 (o.f.c.) per lavori ed € 217.496,34 (o.f.c.) per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - € 14.620,00 per spesa non ancora sostenuta relativa agli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016, che potrà essere liquidata solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico-amministrativo con il presente provvedimento;
3. di porre in economia per effetto della conclusione dei lavori e per le motivazioni esposte in premessa, l'importo di € 44,13, residuo dell'impegno 11954/2024 su cap./art. 70022/109 “Beni immobili”, cod gest 012 “Infrastrutture Stradali”, spesa finanziata con Contributo Commissario Interventi Emergenziali 12/11/2019, nonché € 30,00 residuo dell'impegno n. 303034/2021, € 0,02 residuo dell'impegno 303364/2021, e € 30,00 residuo dell'impegno 304219/2021, su cap./art. 70022/109 “Beni immobili”, cod. gest 012 “Infrastrutture stradali” spesa finanziata con Contributo Commissario Interventi Emergenziali 12/11/2019, quali somme impegnate del quadro economico parte B;
4. di porre in economia la somma di € 1.891,06 quale importo prenotato e non impegnato;
5. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente provvedimento il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	Totale Quadro Economico
-----------------------------------	------------------------	-------------	--------------------------------

Stanziato	€ 1.166.839,73	€ 539.165,00	€ 1.706.004,73
Impegnato	€ 1.166.839,73	€ 539.165,00	

6. di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria costituita dall'appaltatore a garanzia nell'eventualità di difformità e vizi dell'opera che non sono emersi in sede di emissione del Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo.
7. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda a ridurre gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del d.lgs. n. 118/2011;
8. di incaricare l'area Economia e Finanza di effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
9. di disporre che il presente atto venga pubblicato ai sensi dell'art.23, comma 1, let. b), del d.lgs n.33/2023 e dall'art.29 comma 1 del d.lgs. 50/2016.
10. Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.
11. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

Il Dirigente

arch. Alberto Chinellato

atto firmato digitalmente ()*

Allegati:

A. Certificato di Collaudo Tecnico- Amministrativo

B. Relazione acclarante

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1627

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12940/2025 del 01/08/2025 "C.I 14959/18 - ECOMONIA"
"C.I. 14959/18 "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino
pavimentazione della

Riva Giardini Biennale" CUP:

J77H21001630001. Approvazione del Certificato di Collaudo tecnicoamministrativo
e della Relazione acclarante la spesa sostenuta. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1627/2025 del 22/07/2025

ref. prenotazione n. 303032/2021 - autorizzazione Determine 2048/2021

L'impegno di spesa numero 12940/2025 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	-30,00
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	A.N.A.C. AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	97584460584	
	CUP J77H21001630001	
<i>Opera</i>	10004 - 14959/018- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
<i>Tipo Spesa</i>	ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale (CUP J77H21001630001)	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005.999 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-30,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	31.080.363,18 +
Impegni precedenti	26.830.472,42 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.249.890,76 =
Variatione di impegno	-30,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	4.249.920,76 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12940/2025 del 01/08/2025 "C.I 14959/18 - ECOMONIA"
"C.I. 14959/18 "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino
pavimentazione della

Riva Giardini Biennale" CUP:

J77H21001630001. Approvazione del Certificato di Collaudo tecnicoamministrativo
e della Relazione acclarante la spesa sostenuta. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1627/2025 del 22/07/2025

ref. prenotazione n. 303032/2021 - autorizzazione Determine 2048/2021

L'impegno di spesa numero 12940/2025 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	-30,00
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	A.N.A.C. AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	97584460584	
	CUP J77H21001630001	
<i>Opera</i>	10004 - 14959/018- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
<i>Tipo Spesa</i>	ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale (CUP J77H21001630001)	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005.999 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-30,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	31.080.363,18 +
Impegni precedenti	26.830.472,42 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.249.890,76 =
Variazione di impegno	-30,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	4.249.920,76 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12941/2025 del 01/08/2025 "C.I. 14959/18 ECONOMIA"
"C.I. 14959/18 "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino
pavimentazione della

Riva Giardini Biennale" CUP:

J77H21001630001. Approvazione del Certificato di Collaudo tecnicoamministrativo
e della Relazione acclarante la spesa sostenuta. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1627/2025 del 22/07/2025

ref. prenotazione n. 303032/2021 - autorizzazione Determine 2048/2021

L'impegno di spesa numero 12941/2025 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	-44,13
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. Cod.Fisc. 05015840266 P.	
<i>CIG</i>	Iva 05015840266 9640082F50 CUP J77H21001630001	
<i>Opera</i>	10004 - 14959/018- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
<i>Tipo Spesa</i>	ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale (CUP J77H21001630001) 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005.999 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-44,13

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	31.080.363,18 +
Impegni precedenti	26.830.442,42 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.249.920,76 =
Variatione di impegno	-44,13 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	4.249.964,89 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12942/2025 del 01/08/2025 "C.I. 14949/18 - ECONOMIE"
"C.I. 14959/18 "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino
pavimentazione della

Riva Giardini Biennale" CUP:

J77H21001630001. Approvazione del Certificato di Collaudo tecnicoamministrativo
e della Relazione acclarante la spesa sostenuta. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1627/2025 del 22/07/2025

ref. prenotazione n. 303032/2021 - autorizzazione Determine 2048/2021

L'impegno di spesa numero 12942/2025 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	-0,02
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ZANETTI MASSIMO Cod.Fisc. ZNTMSM73D24L7360 P.Iva	
<i>CIG</i>	03357090277	
	Z363326750 CUP J77H21001630001	
<i>Opera</i>	10004 - 14959/018- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
<i>Tipo Spesa</i>	ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale (CUP	
	J77H21001630001)	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005.999 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI	
	EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-0,02

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2025 al 01/08/2025

Stanziamiento di bilancio	31.080.363,18 +
Impegni precedenti	26.830.472,42 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.249.890,76 =
Variatione di impegno	-0,02 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	4.249.890,78 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 agosto 2025

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' e TRASPORTI

MARCA DA BOLLO ID: 01240689751060 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

MARCA DA BOLLO ID: 01240689751059 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

MARCA DA BOLLO ID: 01240689751048 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

MARCA DA BOLLO ID: 01240689751037 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

MARCA DA BOLLO ID: 01240689751026 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

MARCA DA BOLLO ID: 01240689751015 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

MARCA DA BOLLO ID: 01240689751004 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

MARCA DA BOLLO ID: 01240689750994 del 04/02/2025 annullata il 30/04/2025

CERTIFICATO DI COLLAUDO

TECNICO AMMINISTRATIVO

**PER L'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA,
CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO**

PAVIMENTAZIONE

DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE.

CI 14959/18

CUP: J77H21001630001

CIG: 9640082F50

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Con nota protocollo, PG/2021/0426056 del 20/09/2021 a firma del Soggetto Attuatore nominato dal Commissario Delegato, nella persona del Direttore dell'Ufficio Lavori Pubblici, Ing. Simone Agrondi, venne incaricato, quale Responsabile Unico del Procedimento C.I. 14959/18, intervento di "messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della riva Giardini Biennale", nell'ambito

dell'OCDPC n.616 del 16 novembre 2019 “*Disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019 nel territorio del comune di Venezia*”, l'arch. cons. Cristian Tonetto.

PROGETTO E DIREZIONE DEI LAVORI

L'incarico professionale di Progettazione e Direzione Lavori venne conferito con Determina Dirigenziale (DD) n. 2048 del 20/10/2021, all'ing. Fabio Muraro, con studio professionale in Padova, via Uruguay 20 (C.F. MRR FBA 60T05 G224 I – P.IVA 03223240288), mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, comma 3, pt. 2 e 12, dell'O.C.D.C.P. n. 616 del 16 novembre 2019 e dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50 del 2016 e s.m.i., dal Comune di Venezia. L'incarico prevedeva l'elaborazione del progetto e la direzione lavori dell'intervento di “messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della riva Giardini Biennale”. Contratto stipulato in data 17/03/2022 rep. n. 22848.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE

L'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione degli interventi venne assunto dal Geom. Massimo Zanetti con studio in Marcon (VE) piazza IV Novembre 6, P. IVA 03357090277 come da Determina Dirigenziale (DD) n.n. 2107 del 28/10/2021. Contratto tramite corrispondenza commerciale del 08/03/2022, PG/2022/0104124.

DITTA APPALTATRICE

Con Determinazione Dirigenziale n. n. 1576 del 03/07/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, sede legale VIA G. AMENDOLA 10 31020 VILLORBA (TREVISO) mediante contratto da stipulare a

misura, come definito all'art. 3 comma 1, lett. eeeee) e all'art. 59 comma 5 bis ultimo capoverso del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo e secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020.

COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO

Con nomina validata il 29/11/2024 a firma del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acque - Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, arch. Alberto Chinellato, venne affidato l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo Interno alla sottoscritta arch. Andreina Visconti, iscritta all'Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia al n. 2860 Sez. A – Settore Architettura. La sottoscritta dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di non essere intervenuta in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione delle opere oggetto di collaudo.

VERBALE DELLE VISITE E CERTIFICATO DI COLLAUDO

A) PREMESSE

PREVISIONI DI BILANCIO: a seguito della dichiarazione dello stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019, di cui alla delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019, il Comune di Venezia aveva disposto, nel rispetto della vigente normativa e delle deroghe previste dall'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, l'immediata attuazione di una serie di interventi urgenti al fine di consentire il soccorso e l'assistenza alla popolazione. L'intervento CI 14959/18 avente ad oggetto "messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della riva giardini biennale" risulta inserito nel piano degli investimenti, delle opere pubbliche e

degli interventi di manutenzione, allegato al bilancio di previsione approvato con deliberazione di consiglio comunale (dcc) n. 60 del 21 dicembre 2021 per l'importo complessivo di € 1.708.000,00 (ofc) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (rif. Locale 12_CV-Viabilità CSI – D 2). La spesa di € 1.708.000,00 (ofc) è stata quindi finanziata nel Bilancio 2022 sulla base del finanziamento disposto con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021.

PROGETTO DEFINITIVO

Con nota PG 262933 del 15/06/2022 è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/90 e s.m.i. con cui fu acquisito il Parere favorevole PG n. 363123 del 12/08/2022 da parte del Ministero per i beni e le attività culturali - SABAP per il Comune di Venezia e laguna. Per i restanti enti interessati si è prodotto il cc.dd. silenzio assenso ai sensi del comma 5 dell'art. 14-*bis* della L. n. 241/1990

Gli elaborati di progetto, come citato nel testo del citato provvedimento di approvazione, erano stati assunti in data 04/08/2022.

Il VERBALE DI VERIFICA

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 è stato redatto dal R.U.P. arch.cons. Cristian Tonetto, PG/2022/0467729 del 10/10/2022.

Con Deliberazione n. **254** del **8 novembre 2022** della Giunta Comunale, venne approvato il progetto definitivo comprensivo di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della riva Giardini Biennale", a Castello, prevedendo una spesa complessiva di € 1.708.000,00 di cui € 1.015.277,70 a base d'appalto ed € 692.722,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il relativo quadro economico risultava:

A: LAVORI

Lavori a misura	€ 970.000,00
Lavori in economia	€ <u>30.000,00</u>
Oneri per la sicurezza	€ <u>15.227,70</u>
Totale	€ 1.015.227,70

B: SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1) Lav economia previsti in progetto esclusi dall'appalto	€ 0,00
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 110.000,00
B3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
B4) Imprevisti	€ 202.713,56
B5) Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00
B6) Accantonamento (ex art. 133 D.lgs. 163/2016 s.m.i.)	€ 0,00
B7a) Spese tecniche (incarichi esterni)	€ 126.997,65
B7b) Spese tecniche (art. 113 D.lgs. 50/2016 s.m.i.)	€ 14620,00
B8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	€ 0,00
B9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 30,00
B10) Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00
B11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€ 15.000,00
B12) IVA al 22% su A	€ 223.361,09
Totale somme a disposizione	€ <u>692.722,30</u>

TOTALE COMPLESSIVO € 1.708.000,00

CATEGORIE DEI LAVORI: i lavori, secondo quanto riportato all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, rientrano nella categoria OG3: "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali,

e relative opere complementari”; le categorie generali e specializzate di cui si compone l’opera sono le seguenti:

- Categoria prevalente “OG3” “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari”, importo € 607.275,54;
- Categoria “OG2” “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”, importo € 392.724,46.

VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: ai sensi dell’*art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016* è stato redatto dal R.U.P. arch.cons. Cristian Tonetto, PG 0022097 del 13/01/2023, sugli elaborati presentati dal progettista in data 12/12/22. Con determinazione dirigenziale n. 128 del 25/01/2023 venne approvato il Progetto Esecutivo dei Lavori dell’importo complessivo di € 1.708.000,00 composto da € 1.015.277,70 per opere in appalto di cui € 1.000.000,00 per lavori ed € 15.277,70 per oneri della sicurezza del cantiere, e € 692.722,30 per Somme a disposizione dell’Amministrazione.

DETERMINA A CONTRARRE E APPALTO:

Con DD n.128 del 25/01/2023 si è determinato altresì di procedere per l’affidamento dei lavori in oggetto mediante contratto da stipulare a misura, come definito all’art. 3 comma 1, lett. e) e all’art. 59 comma 5 bis ultimo capoverso del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sulla base dell’elaborato progettuale esecutivo secondo il criterio dell’Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020.

Con la relazione PG/2023/0022204 del 13/01/2023 il RUP ha precisato di indire una procedura aperta ai sensi degli artt. 36 co. 2, lett. d) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

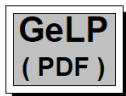
e i, anche a parziale chiarimento di un refuso nella determinazione n. 128/2023 citata; il bando di gara è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie speciale n. 47 del 24/04/2023; all'albo pretorio dal 24/04/2023 al 22/05/2023 PG/2023/0198071;

entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovverosia le ore 12.00 del giorno 22/05/2023, è pervenuta una sola offerta da parte della ditta: ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, sede legale VIA G. AMENDOLA 10 31020 VILLORBA (TREVISO) Partita IVA: 05015840266

in data 09/06/2023, come risulta dal verbale di gara n. 4, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori previsti nell'ambito dell'intervento CI 14959/18 INTERVENTO DI “MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE CIG 9640082F50 CUP J77H21001630001

alla ditta ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, sede legale VIA G. AMENDOLA 10 31020 VILLORBA (TREVISO) Partita IVA: 05015840266 che ha ottenuto un punteggio totale di 86 punti con un'offerta economica contenente una percentuale di ribasso del 9,115% per un importo al netto di

IVA di Euro 908.850,00 € al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 15.277,70. L'importo contrattuale complessivo ammonta a € 924.127,70, come da QE di Aggiudicazione:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17312

generato in data: 09/06/2023

Cod.Proc: 14959/18 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	908.850,00	a misura	15.277,70
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	908.850,00	totale	15.277,70

importo lavori al netto del ribasso del	9,115%	% IVA(*)	importo IVA
	924.127,70	22	203.308,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	110.000,00			110.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	202.713,56			202.713,56
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	126.997,65			126.997,65
7b) spese tecniche (incentivi)	14.620,00			14.620,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.000,00			15.000,00
totale	469.361,21			
12) IVA	203.308,09			
totale a disposizione	672.669,30			
totale complessivo	1.596.797,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
91.150,00	9,115	20.053,00	22	111.203,00	1.708.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.127.435,79
somme a disposizione (o.f.c.)	454.741,21
incentivi	14.620,00
totale complessivo	1.596.797,00

AFFIDAMENTO DEI LAVORI: con Determina n. 1576 del 03/07/2023 venivano aggiudicati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 D.Lgs n. 50/2016, alla ditta ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, sede legale VIA G. AMENDOLA 10 31020 VILLORBA (TREVISO) Partita IVA 05015840266.

DEPOSITO CAUZIONALE: come riportato all'art. 13 del Contratto con la ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL l'appaltatore ha prestato garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. KL027535/DE emessa in data 02/10/2023 dalla KLPP Insurance & Reinsurance LTD, per l'importo di € 36.965,11, importo ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.lgs 50/2016 richiamato dall'art. 103 comma 1 del medesimo decreto in quanto in possesso delle seguenti certificazioni:

- certificazione UNI EN ISO 9001:2015 con scadenza 07/06/2025.
- certificazione UNI EN ISO 14001:2015 con scadenza 02/10/2024.

ASSICURAZIONI: l'art. 14 del Contratto d'Appalto riporta che l'appaltatore ha stipulato un'assicurazione per danni, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con polizza n. 1140411464 emessa in data 02/10/2023 dalla Società HDI Assicurazioni S.P.A. Agenzia di Montebelluna, con scadenza 20/04/2024, con i seguenti massimali:

- Partita 1 – € 924.127,70=;
- Partita 2 – € 250.000,00=;
- Partita 3 – € 200.000,00=.

3. L'appaltatore ha stipulato inoltre un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata, con polizza n. 1140411464 emessa in data 02/10/2023 dalla Società HDI Assicurazioni S.P.A.

Agenzia di Montebelluna, con scadenza 20/04/2024, per un massimale di € 500.000,00.

In data 23/10/2023 giusto verbale di consegna del 24/10/2023, PG/2023/0511711, si disponeva la consegna parziale dei lavori in via d'urgenza, in attesa della stipula del contratto.

CONTRATTO D'APPALTO: il contratto d'Appalto venne sottoscritto in data 14 novembre 2023 n.131633 Repertorio Municipale

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale risultò, in seguito all'offerta di ribasso pari al 9,115% sul prezzo a base di gara (pari ad € **1.015.277,70**), € **924.127,70** (Euro novecentoventiquattromilacentosette/70) di cui:

a) € 908.850,00 per lavori veri e propri;

b) € 15.277,70 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

DIREZIONE DEI LAVORI: con contratto stipulato in data 17/03/2022 rep. n. 22848 rif. Determinazione Dirigenziale (DD) n. 2048 del 20/10/2021, veniva affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori all'Ing. Fabio Muraro con studio professionale in Padova, via Uruguay 20 (C.F. MRR FBA 60T05 G224 I – P.IVA 03223240288)

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA: con corrispondenza commerciale del 08/03/2022, PG/2022/0104124, rif. Determina Dirigenziale (DD) n.n. 2107 del 28/10/2021 veniva affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione degli interventi al Geom. Massimo Zanetti con studio in Marcon (VE) piazza IV Novembre 6, P. IVA 03357090277.

NOTIFICA PRELIMINARE: ai sensi dell'articolo 99 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. in data 6/10/2023 a mezzo PEC protocollo n. 11104, il Responsabile del Procedimento trasmetteva agli Organi competenti la notifica preliminare relativa all'intervento.

SUBAPPALTI:

- Autorizzazione al subappalto del 22/03/2024, PG/2024/0143422 per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti alla categoria OG3 e consistenti in lavorazioni di posa in opera di pavimentazione e cordoli in pietra, afferenti alla cat. OG3, ricomprese nella categoria scorporabile alla ditta ADARTE S.R.L., con sede in Albiano (TN), Strada Provinciale 76 loc. Montegorsa CAP 38041 (C.F./P.IVA 01796130225) per un importo totale presunto pari a € 70.000,00= o.f.e., di cui € 68.000,00= o.f.e. per lavori e € 2.000,00= o.f.e. per gli oneri della sicurezza come da richieste in data 08/02/2024 giusto PG n. 69184 e in data 06/3/2024 giusto PG 114819;
- Comunicazione subaffidamento PG 375418 in data 23/07/2024 alla ditta SERVICE PONTEGGI SRL con sede in via Guglielmo Marconi n 58, Quinto di Treviso TV 31055 (C.F./P.IVA 04639790262), per un importo totale presunto pari a € 23.700,00= o.f.e.

CONSEGNA DEI LAVORI: il giorno 23 ottobre 2023 si è provveduto alla consegna parziale dei lavori in via d'urgenza come da verbale firmato senza riserva alcuna da parte dell'Impresa, PG/2023/0511711 del 24/10/2023.

Il Contratto di Appalto è stato poi stipulato in data 14/11/2023 con repertorio n. 131633.

Il 14/11/2023, è stato sottoscritto fra le parti, senza alcuna riserva, il relativo Verbale di Consegna Definitiva dei Lavori, PG/2024/0184163 del 15/04/2024.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: l'articolo 4 del Contratto d'appalto prevedeva 168 giorni per cui il termine ultimo risultava il 29/04/2024:

- data consegna completa dei lavori e decorrenza dei termini contrattuali: 14/11/2023;
- termine contrattuale: 168 giorni;

- termine per l'ultimazione dei lavori: 29/04/2024;
- sospensione dei lavori: dal 22/04/2024 al 08/05/2024;
- nuovo termine stabilito a seguito dell'approvazione della perizia: 12/09/2024;
- proroga n.1, giorni concessi: 60
- nuovo termine stabilito a seguito della proroga n.1: 11/11/2024
- proroga n.2, giorni concessi: 37
- nuovo termine stabilito a seguito della proroga n.1: 18/12/2024

TOTALE GIORNI CONTRATTUALI (*comprensivi di proroghe concesse*) 400 gg.

PERIZIA DI VARIANTE: nella Relazione sul Conto Finale il Direttore dei Lavori dichiara che in fase di esecuzione delle opere si è ritenuto opportuno e necessario eseguire alcune ottimizzazioni al progetto approvato determinate da circostanze non previste e non prevedibili in sede di progettazione e rinvenute in fase di avvio del cantiere, che hanno interessato, in particolare, alcune lavorazioni e relative modalità esecutive, afferenti alle massicciate di sottofondo della pavimentazione della Riva dei Giardini.

Nella Relazione sul Conto Finale il Direttore dei Lavori dichiara che tali evidenze si sono rilevate con la prima fase di scavo ove si è avuto modo di accertare in contraddittorio far le parti, la presenza, in più punti e tratti della sottostruttura della pavimentazione, di materiale grossolano e di trovanti di importanti dimensioni, nonché ammaloramenti più diffusi rispetto a quelli visti in fase di progettazione. Tali fatti hanno comportato la necessità di operare in modo di profondo e massivo sullo strato portante rappresentato da uno strato di misto cemento, aumentandone lo spessore rispetto a quanto previsto in progetto. Nella Relazione sul Conto Finale il Direttore dei Lavori dichiara che tali circostanze sono state poi oggetto di una serie di confronti in cantiere con l'Ufficio del R.U.P.. Sotto il profilo normativo le lavorazioni in esame

trovano dunque riferimento nell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.Lgs 18-04-2016 n. 50.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 comma 1, 2, 3, 4, 6 lett. c), 7, 8 e 8-bis del d.lgs. n. 50/2016 e degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010, ha redatto il verbale di verifica e validazione della perizia di variante, avente PG n. 201164 del 23/04/2024, così come richiesto dal PIAO del Comune di Venezia attualmente vigente.

Il RUP ha predisposto la relazione, redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 201156 del 23/04/2024, che autorizza la Perizia di variante.

Nella Relazione sul Conto Finale il Direttore dei Lavori dichiara che le lavorazioni previste all'interno della Variante in corso d'opera sono essenzialmente della stessa natura di quelle contenute nel Contratto principale e come tali, analoghe a quelle già analizzate in stesura del P.S.C. del Progetto Esecutivo.

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione lavori, ha provveduto ad aggiornare gli oneri della sicurezza, così come riportati nell'elaborato PV6 allegato alla Perizia di Variante, che hanno comportato una variazione del valore degli oneri da € 15.277,70 previsti nel progetto appaltato, a € 24.949,66 pari ad un aumento di € 9.671,96. Per quanto attiene al calcolo dell'incidenza della manodopera afferente alle lavorazioni previste con la Perizia, nella Relazione sul Conto Finale il Direttore dei Lavori dichiara che considerato la natura e consistenza delle stesse, sono state confermate le quote d'incidenza già valutate in sede di progettazione esecutiva.

I sopraccitati interventi hanno comportato un aumento dei lavori, al netto del ribasso d'asta, pari ad € 334.747,19 che corrispondono ad un incremento dell'importo

contrattuale del 36,22% e, dunque, inferiore al 50% consentito dall'art. 106 comma 7 richiamato.

Con determinazione Dirigenziale n. 915 del 16-05-2024 è stata approvata la Perizia di Variante in corso d'opera n. 01 dell'importo complessivo di € 1.706.108,88 composto da € 1.250.574,89 per lavori di contratto, di cui € 24.949,89 per oneri della sicurezza del cantiere ed € 457.425,11 per somme in diretta amministrazione, ai sensi art. 106, c. 1, lett. b) e c) D.lgs. 50/16 con concordamento di n. 8 nuovi prezzi.

14. NUOVI PREZZI CONTRATTUALI

Al fine di contabilizzare i lavori previsti con la Variante in corso d'opera, sono stati concordati i seguenti 8 nuovi prezzi, in base ai quali, dedotto il ribasso offerto in sede di gara del 9,115%, sono state pagate le lavorazioni in parola:

- NPV.01 Q.47.07.a Demolizione di sottofondo di pavimento civile - mq/cm³,72
- NPV.02 Trasporto in orizzontale mc/10m - 6,91
- NPV.03_F.04.90.b Non tessuto di separazione 200g/mq - mq 6,29
- NPV.04 Gestione materiale con big bags - cad 94,45
- NPV.05 Realizzazione di misto cementato in opera - mc 218,56
- NPV.06 Fornitura e posa di chiusino inox 60x60 - Cad 1.366,53
- NPV.07 Fornitura e posa di chiusino inox 40X40 - Cad 938,61
- NPV.08 Rifacimento scarico acque meteo - Cad .507,14

15. IMPORTO NETTO DELL'ATTO AGGIUNTIVO

L'importo netto complessivo dei lavori di Contratto tenuto conto della Perizia di Variante, è pari ad € 1.250.574,89 di cui € 1.225.625,23 per lavori e € 24.949,66 per oneri della sicurezza del cantiere.

Viene quindi dato atto che l'importo oggetto delle modifiche contrattuali, pari all'importo netto dell'Atto di Aggiuntivo, risulta essere di € 326.447,19

13. QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

Il quadro economico della Perizia di Variante, viene così di seguito riepilogato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

A.1. Importo Lavori complessivo € 1.225.625,23

A.2 Oneri della Sicurezza del cantiere € 24.949,62

TOTALE LAVORI E ONERI VOCE A1 + A2) € 1.250.574,85

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1 Lavori in economia € 0,00

B.2 Rilievi accertamenti ed indagini € 90.528,73

B.3 Allacciamenti pubblici servizi € 0,00

B.4 Imprevisti € 0,00

B.5 Acquisizione aree ed immobili € 0,00

B.6 Accantonamento € 0,00

B.7.a Spese tecniche (incarichi esterni) € 126.997,65

B.7b Spese tecniche (incentivi) € 14.620,00

B.8 Spese per attività tecnico amministrative € 0,00

B.9 Spese per eventuali commissioni aggiudicatrici € 30,00

B.10 Spese per pubblicità € 0,00

B.11 Spese accertamenti verifiche tecniche e collaudi € 0,00

B.12 I.V.A. sui Lavori € 223.357,65

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 1.708.000,00

Economie da ribasso di gara del 9,115% € 0,00

TOTALE COMPLESSIVO (A+B) € 1.706.108,88



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18549

generato in data: 13/05/2024

Cod.Proc: 14959/18 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.213.925,23	17,74000	215.294,74	1.429.219,97	24.949,61	22	5.488,91	30.438,52
a corpo								
in economia	11.700,00	22	2.574,00	14.274,00	0,01			0,01
totale	1,225,625.23		217.868,74	1.443.493,97	24.949,62		5.488,91	30.438,53

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del	9,115 %
1.250.574,85	
Importo IVA a base gara	
223.357,65	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				90.528,73
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	126.997,65			126.997,65
7b) spese tecniche (incentivi)	14.620,00			14.620,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale				232.176,38
12) IVA				223.357,65
totale a disposizione				455.534,03
totale complessivo				1.706.108,88

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.473.932,50
somme a disposizione (o.f.c.)	217.556,38
incentivi	14.620,00
totale complessivo	1.706.108,88

In data 08/08/2024 con Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2, al fine di contabilizzare le lavorazioni, si è reso necessario determinare ulteriori n. 8 nuovi prezzi, derivanti dal Prezzario della Città di Venezia edizione 2024. Il Direttore dei Lavori, Ing. Fabio Muraro, evidenziava che ai seguenti nuovi prezzi avrebbe dovuto poi essere applicato il ribasso offerto in sede di gara del 9,115%:

- NPV.09 [VE24_01CS.AT.P01.006.03.02] PONTEGGIO MULTIDIREZ. – montaggio e smontaggio €/mq [prezzo netto] 30,70
- NPV.10 [VE24_01CS.AT.P01.006.04.02] SCALA DI SERVIZIO – montaggio e smontaggio €/m [prezzo netto] 33,75
- NPV.11 [VE24_01CS.AT.P01.006.06.03] MONTAGGIO BASE PONTEGGIO - €/mq [prezzo netto] 24,21
- NPV.12 [VE24_01CS.AT.P01.006.07.03] MONTAGGIO STRUTTURA FUORI PONTE- €/mq [prezzo netto] 45,79
- NPV.13 [VE24_01CS.AT.P01.001.008.01] Mototopo, portata 9,1÷20 t: - a caldo- €/h [prezzo netto] 75,78
- NPV.14 [VE24_01CS.AT.P01.001.008.02] MOTOTOPO ristoro fermo mezzo (a freddo con conducente) - €/h [prezzo netto] 62,03
- NPV.15 [VE24_01CS.AT.P01.006.03.01] PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE – nolo mensile - €/mq [prezzo netto] 13,32
- NPV.16 [VE24_01CS.AT.P01.006.04.02] SCALA DI SERVIZIO – nolo mensile - €/m [prezzo netto] 52,57

ULTIMAZIONE LAVORI: con certificato di ultimazione dei lavori PG/2024/0627383 del 20/12/2024, il Direttore dei Lavori certificava l'ultimazione delle opere di contratto il giorno 18-12-2024, *“fatta eccezione per alcune opere di*

minor entità, quali la stilatura dei giunti del parapetto interno del ponte di Sant'Elena” per la quale ultimazione vennero concessi 40 giorni naturali e consecutivi.

SOSPENSIONI E RIPRESE: nella Relazione sul Conto Finale il Direttore dei Lavori dichiara che sono stati emessi i seguenti Verbali sottoscritti dall'Appaltatore senza alcuna riserva:

- Verbale di Sospensione Lavori n. 01 in data 22-04-2024 necessario al fine di predisporre ed approvare la Perizia di Variante n. 01;
- Verbale di Ripresa in data 08-05-2024 PG.2024/0234708 per complessivi 16 giorni di sospensione.

PROROGHE: in data 05-08-2024 con nota inviata via PEC, acquisita al protocollo n. 393610 del 06-08-2024, l'Appaltatore aveva formalizzato una prima istanza di proroga sul termine di ultimazione lavori di 60 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento con nota protocollo n. PG/2024/0417147 del 26-08-2024 ha autorizzato la proroga richiesta determinando al giorno 11-11-2024 il nuovo termine di scadenza lavori.

In data 30-10-2024 con nota inviata via PEC, acquisita al protocollo n.537502 del 30-10-2024, l'Appaltatore ha formalizzato una seconda istanza di proroga sul termine di ultimazione di 50 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento con nota protocollo n. PG/2024/0548535 del 7-11-2024 ha autorizzato la seconda proroga richiesta, concedendo giorni 37, determinando il nuovo termine di scadenza per l'ultimazione dei lavori per il giorno 18 dicembre 2024.

TEMPO COMPLESSIVAMENTE UTILE ED EVENTUALE RITARDO NELL'ULTIMAZIONE: tenuto conto dell'ordinata sospensione dei lavori per complessivi 16 giorni, delle proroghe concesse dal R.U.P. rispettivamente con nota n.

PG/2024/0417147 del 26-08-2024 e n. PG/2024/0548535 del 7-11-2024 come sopra richiamate e dei 120 giorni accordati con l'approvazione della Perizia di Variante n. 01, avvenuta con determinazione Dirigenziale n. 915 del 16-05-2024, il nuovo termine di scadenza contrattuale veniva stabilito al giorno 18 dicembre 2024.

PENALE PER RITARDATA ESECUZIONE DEI LAVORI: l'articolo 15 del Contratto d'appalto riportava che, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori, il Comune di Venezia avrebbe applicato all'Appaltatore una penale pari all'1,00‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale corrispondente ad € 934,12 (diconsi Euro novecentotrentaquattro/12). Non sono state applicate penali.

CONTABILITA' DEI LAVORI: la contabilità dei lavori è stata eseguita interamente a misura tenendo conto delle quantità di opere eseguite nel corso della durata contrattuale.

LAVORI IN ECONOMIA: sono stati contabilizzati dei lavori in economia nei diversi SAL:

- Nr.01 da giovedì 1 febbraio a martedì 21 maggio per € 11.472,44
- Nr.02 da martedì 1 a lunedì 14 ottobre per € 226,31

In totale sono stati contabilizzati Euro 11.698,75 per lavori in economia.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: risulta che non sia stata richiesta anticipazione.

ACCONTI RILASCIATI: dalla documentazione fornita allo scrivente Collaudatore risulta che nel corso dei lavori sono state corrisposte tre rate d'acconto all'Impresa secondo altrettanti SAL.

S.A.L. n. 1 per lavori a tutto il 31/05/2024 – importo maturato Euro 489.241,74 – a cui è seguito il Certificato di Pagamento n.1 per un importo al netto di IVA pari ad Euro

489.241,74 oltre IVA al 22% (€ 107.633,18) per un totale di € 596.874,92 (IVA compresa) – Certificato n. 1 del 01/08/2024;

S.A.L. n. 2 per lavori a tutto il 27/09/2024 – importo lavori Euro 331.397,88 – a cui è seguito il Certificato di Pagamento n. 2 per un importo al netto di IVA pari ad Euro 331.397,88 oltre IVA pari a euro 64.294,10 così distinta IVA al 10% su euro 71.778,65 pari a euro 7.177,87 e IVA al 22% su 259.619,23 pari a euro 57.116,23 per un totale di € 395.691,98 (IVA compresa) – Certificato n. 2 del 07/10/2024;

S.A.L. n. 3 per lavori a tutto il 22/01/2025 – importo lavori Euro 299.244,07 – a cui è seguito il Certificato di Pagamento n. 3 per un importo al netto di IVA pari ad Euro 299.244,07 oltre IVA (€ 39.042,31) così distinta IVA al 10% su euro 228.270,22 (Lavorazioni Ponte Sant’Elena – restauro) pari a € 22.827,02 e IVA al 22% su euro 70.973,85 (Lavorazioni Riva dei Giardini - viabilità) pari a € 15.614,25 per un totale di € 337.685,34 (trecentotrentasettemilaseicentoottantacinque/34). – Certificato n. 3 del 24/02/2025.

STATO FINALE E CREDITO DELL’IMPRESA: Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 11/02/2025 in cui si riportano i conti che seguono:

Lavori a misura	€ 1.213.813,62
Oneri per la sicurezza	€ 24.949,62
Lavori in economia	<u>€ 11.698,75</u>
SOMMANO	€ 1.250.461,99
a cui sono dedotti:	
Per certificati di acconto già emessi	€ 1.119.883,69
Per recupero anticipazione	€ 0,00
TOTALE DA DEDURRE	<u>€ _____</u>
CREDITO ALL’IMPRESA	€ 130.578,30

CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

L'importo netto autorizzato per lavori a seguito dell'approvazione della Perizia ammontava ad Euro 1.250.574,89, mentre l'importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale risulta pari a Euro 1.250.461,99, con una minore spesa di € 112,90 oltre IVA.

RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa, così come dichiara il DL nella Relazione sul Conto finale, ha firmato i documenti contabili senza riserva.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI: Il Direttore dei Lavori riferisce che l'impresa esecutrice dell'intervento ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. ha provveduto ad assicurare i propri operai con polizza continuativa presso l'I.N.A.I.L. di Treviso, codice ditta n. 20432017/77, matricola n. 95606230/17.

INFORTUNI SUL LAVORO: nella Relazione sul Conto Finale il Direttore dei Lavori dichiara che, durante il corso delle lavorazioni, non si sono verificati infortuni.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: il Direttore dei Lavori, nella Relazione sul Conto Finale, dichiara che non si sono verificati danni di forza maggiore durante il corso delle lavorazioni.

AVVISI AD OPPONENDUM: Il Comune di Venezia non ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso ai creditori relativo all'intervento in oggetto.

CESSIONI DI CREDITO: Il Direttore dei Lavori nella Relazione sul conto finale, redatto in data 13/02/2025, ha dichiarato che l'impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. non ha ceduto l'importo dei crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi.

TEMPO UTILE PER IL COLLAUDO: secondo quanto stabilito dalla vigente normativa, art. 102 del D.lgs. 50/2016, il collaudo doveva avere luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori.

DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI E NOTIZIE SUL LORO ANDAMENTO

L'obiettivo del progetto era quello di eseguire tutti gli interventi necessari sulla struttura e sottostruttura della pavimentazione, anche sotto il profilo statico ove richiesto, al fine di ripristinare il percorso lungo la Riva dei Giardini, per uno sviluppo complessivo di circa m 265,00, nonché eseguire i lavori necessari di ripristino strutturale e restauro del medesimo ponte Sant'Elena, sul Rio dei Giardini.

Nella sostanza l'intervento di progetto sulla Riva dei Giardini Biennale, come descritto dal Direttore dei Lavori anche nella Relazione sul Conto Finale può essere così riassunto:

- rimozione ed accatastamento nell'ambito del cantiere delle pavimentazioni;
- lavori di scavo e movimenti di materia degli strati della sottostruttura esistente, allontanamento alla PP.DD. del materiale non riutilizzabile;
- realizzazione rinterri con misto stabilizzato naturale;
- posa di uno strato di separazione in tessuto non tessuto;
- realizzazione di uno strato in misto cementato;
- esecuzione del letto di posa delle opere in pietra naturale e porfido con malta cementizia;
- ricollocamento in opera delle lastre e cubetti di porfido e del listello in pietra naturale;
- integrazione in ragione di un 30% dell'esistente mediante fornitura e posa in opera di nuove lastre in porfido a sostituzione di quelle rotte o ammalorate;
- pulizia con idropulitrice del paramento interno del muro/parapetto della Riva realizzato in mattoni di laterizio a faccia a vista, compresa la copertina in Pietra d'Istria;

- fornitura e posa di due tubazioni in corrugato da destinare per il passaggio di futuri possibili sottoservizi.

Come riportato dal Direttore dei Lavori particolare attenzione è stata posta alle livellette di posa della pavimentazione al fine di poter realizzare una adeguata pendenza trasversale e longitudinale per lo sgrondo e deflusso delle acque meteoriche verso i gocciolatoi di recapito finale in laguna.

Gli interventi eseguiti sul ponte Sant'Elena, come specificato dal DL anche nella Relazione sul Conto Finale, si possono così descrivere:

- realizzazione di opere di consolidamento delle strutture murarie dei paramenti esterni e della volta;
- realizzazione di opere di restauro e riqualificazione delle parti lapidee e degli elementi di finitura del manufatto;
- opere di consolidamento previste sugli elementi murari mediante interventi di “scuci-cuci”, stuccature e stilature.

In dettaglio sono state effettuate le seguenti lavorazioni:

- pulizia dei paramenti murari, taglio e rimozione della vegetazione esistente;
- asportazione degli intonaci lungo la parete lesionata mettendo a vivo la muratura;
- asportazione dei blocchi di mattone o pietrame lesionati o distaccati e di quelli adiacenti, fino a formare un vano di dimensioni adatte a ricevere i nuovi elementi murari, ponendo cura nel formare un andamento perimetrale del vano atto a realizzare buoni ammorsamenti tra nuova e vecchia muratura;
- pulitura e lavaggio con getto d'acqua delle superfici;
- ripristino della muratura secondo la tecnica del "cuci-scuci", utilizzando betoncino strutturale o malta cementizia, mattoni in laterizio e pietra di finitura con caratteristiche

analoghe a quelle esistenti, al fine di ripristinare l'integrità e continuità del paramento;

- stilatura di tutti i giunti fra i blocchi di mattoni esistenti e di nuova posa;
- per la volta del ponte è stato realizzato il rinforzo dell'estradosso mediante placcaggio con rete in fibra, tipo Fibrenet e calcestruzzo di calce idraulica naturale;
- per la pavimentazione del ponte, l'intervento ha previsto la rimozione stoccaggio in cantiere e catalogazione di ogni pietra rimossa e la conseguente fedele posa in opera secondo il casellario esistente, mentre per i listelli di bordo di ogni singolo gradino; considerato il grado di ammalormento di quelli esistenti, in corso d'opera, come specificato dal DL nella Relazione sul Conto Finale, si è determinata la loro completa sostituzione mediante la posa di elementi di nuova fornitura in pietra bianca di Trani.

I lavori, così come il D.L. dichiara nella Relazione sul Conto finale, si sono svolti in conformità al progetto, alla perizia di variante e suppletiva e alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori stessa.

VALUTAZIONI SU EVENTUALI NEGLIGENZE O COMPORTAMENTI IN MALAFEDE DELL'APPALTATORE: il D.L. nella Relazione sul Conto finale non riporta alcuna valutazione su negligenze o comportamenti in malafede dell'appaltatore.

OPERE STRUTTURALI IN CEMENTO ARMATO ED IN ACCIAIO:

Non sono state eseguite lavorazioni che comportassero il deposito, ai sensi e agli effetti dell'art. 65 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380.

VARIAZIONI APPORTATE: Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia citata e nella Relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori, non viene menzionata alcuna ulteriore variazione.

CERTIFICAZIONI SUI MATERIALI

Si elencano le certificazioni fornite in merito ai materiali utilizzati:

- 01 Pietra di Trani per listoline ponte emessa il 11-06-2024;

- 02 “Porfido per pavimentazioni ” emessa il 17-10-2023 con relativa scheda tecnica;
- 03 ancorante chimico bicomponente della ditta Fibre Net codice FIXA VINYL 15;
- 04 fazzoletto di rete in fibra di rete della ditta Fibre Net codice FBFAZ 66X66T96AR;
- 05 connettore in fibra di rete della ditta Fibre Net codice FBCON L;
- 06 rete in fibra di vetro della ditta Fibre Net per posa angolare codice FBANG 66X66T96AR;
- 07 rete in fibra di vetro della ditta Fibre Net per posa sulla volta codice FBMESH 66X66T96AR;
- 08 connettori in acciaio inox della ditta Fibre Net codice FBKIT M8x9INOX;
- 09 malta premiscelata a base calce idraulica della ditta Fibre Net codice Epoca Calce NHL 115,

per le quali il Direttore dei Lavori ha dato conferma d’esecuzione e presa d'atto con i vari rapportini di cantiere.

B) VERBALE DELLE VISITE

VISITE DI COLLAUDO: le visite di collaudo sono state effettuate rispettivamente nei giorni 6 dicembre 2024 e 22 gennaio 2025.

Il giorno **6 dicembre 2024**, con inizio alle ore 9:45, presso il cantiere in oggetto, il sottoscritto Collaudatore procedeva ad esperire un primo sopralluogo al quale risultavano altresì presenti:

- Per la Stazione Appaltante: arch. cons. Cristian Tonetto in qualità di RUP, arch. Shana Catanzaro e arch.dott.ing. Federico Checchin, collaboratori del R.U.P.;
- Per l’Impresa Appaltatrice: sig. Fabio Tesser in qualità di Responsabile dell’Impresa.

In tale occasione il sottoscritto Collaudatore riscontrava che era stata terminata la ripavimentazione della Riva Giardini Biennale dopo il rifacimento dei cassoni in riciclato stabilizzato e posa di corrugati per sottoservizi, con modifiche delle pendenze e predisposizione di uscite tipo bocca di lupo sul muretto del muro di sponda. Erano state inoltre sostituite parte delle listoline in pietra non recuperabili.

Nel ponte di collegamento tra la riva dei Giardini e Sant'Elena erano stati riposizionati i gradini e sanata la fessurazione sulla volta in mattoni con rinforzo di fibra di vetro e spinottature.

Erano in corso lavorazioni nel lato esterno del parapetto del ponte e nella porzione delle pedate in pietra trachite e bianco di Trani del ponte, tolte le alzate di bianco di Lissina non recuperabili. In preparazione il consolidamento del parapetto lato interno per intonacatura in cocciopesto concordata con la Soprintendenza.

Il Sottoscritto Collaudatore richiamava l'attenzione dei presenti sulla necessità di acquisire le certificazioni e la documentazione necessarie a ricostruire la filiera di produzione e distribuzione dei materiali impiegati. Veniva quindi illustrata la fase finale dell'intervento da parte del RUP con la continua presenza degli intervenuti. Il RUP, in un secondo momento, consegnava al sottoscritto una relazione sull'avanzamento dei lavori con copia di documentazione di approvazione del progetto e del contratto di Appalto.

Alle ore 10:20 il sopralluogo aveva termine.

Il giorno **25 gennaio 2025**, con inizio alle ore 14:30, presso il cantiere in oggetto, il sottoscritto Collaudatore procedeva ad esperire un secondo sopralluogo al quale risultavano altresì presenti:

- Per la Stazione Appaltante: arch. Shana Catanzaro e arch.dott.ing. Federico Checchin, collaboratori del R.U.P.;

- Per la Direzione dei Lavori: Ing. Fabio Muraro in qualità di D.L.;
- Per l'Impresa Appaltatrice: sig. Fabio Tesser in qualità di Responsabile dell'Impresa.

In tale occasione, il Sottoscritto Collaudatore riscontrava che, al momento del sopralluogo, l'intervento era sostanzialmente concluso ed era in fase di completamento la pulizia di alcune colature sull'intonaco del parapetto del ponte; rilevava solo tre punti di fessurazione sul muretto di sponda della riva Giardini da stuccare e monitorare.

Il Sottoscritto Collaudatore veniva notiziato dal DL che l'Impresa aveva comunicato, in data 18/12/2024, l'avvenuta ultimazione dei lavori innanzi descritti, acquisita agli atti con PG 622922. Successivamente, il Direttore Lavori aveva disposto il verbale di fine lavori in data 18/12/2024, acquisito agli atti con PG 627383, concedendo giorni 40 per l'ultimazione di opere di minore entità.

Alle ore 15:00 il sopralluogo aveva termine e, previa lettura ai presenti, il verbale viene sottoscritto per accettazione e condivisione dei contenuti.

CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI ED I LAVORI

ESEGUITI: Il sottoscritto Collaudatore ha provveduto ad eseguire alcune misure a campione rilevando solo alcune minime difformità rispetto a quanto rappresentato nelle tavole di progetto che non si ritengono inficanti il collaudo dell'opera in quanto rientranti all'interno dei valori di tolleranza.

REVISIONE TECNICO CONTABILE: Il sottoscritto Collaudatore, stante l'esito positivo delle misure eseguite a campione, non ha ritenuto debba procedersi ad alcuna revisione.

VARIAZIONI DOVUTE A RETTIFICHE DI CONTABILITÀ O A CARENZE TECNICO FUNZIONALI:

Il sottoscritto Collaudatore, considerata la qualità delle lavorazioni, prendendo atto del fatto che il Direttore dei Lavori ha allibrato tutte le lavorazioni eseguite senza apportare alcuna riduzione, alla luce dei controlli metrici a campione eseguiti, ritiene di non proporre alcuna decurtazione.

CONTABILITÀ FINALE E CREDITO ALL'IMPRESA: lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 13/02/2025 a seguito della verifica dell'adempimento alle prescrizioni impartite nel Verbale di Accertamento di Fine Lavori del 22/01/2025, acquisito agli atti con PG 43558.

Nello stato finale si indica l'importo dei lavori eseguiti pari a € 1.250.461,99 (di cui € 24.949,62 per costi della sicurezza e per lavori in economia 11.698,75 non soggetti a ribasso d'asta) da cui il credito dell'Impresa risulta essere:

	imponibile al netto di I.V.A.
IMPORTO LAVORI AGGIORNATO ALLA PERIZIA APPROVATA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 1.250.461,99
A DEDURRE Anticipazione	-€ 0,00
A DEDURRE certificati precedenti	-€ 1.119.883,69
RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA	€ 130.578,30

RISULTANO A CREDITO DELL'APPALTATORE € 130.578,30

CERTIFICAZIONI DEI MATERIALI: Il Direttore dei Lavori, considerati gli obblighi di cui al Regolamento Europeo 305/2011 ed al D.Lgs. 106/2017, dichiara, e ne dà conferma con l'apposizione della firma nel presente certificato, di avere adempiuto a tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative innanzi citate; con riferimento all'articolo 20 del D.Lgs. 106/2017, dichiara di avere verificato

costantemente l'impiego di prodotti conformi agli articoli 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 del regolamento (UE) n. 305/2011 e all'articolo 5, comma 5, del citato decreto Legislativo. Il sottoscritto Collaudatore, vista la documentazione relativa ai materiali ricevuta per l'espletamento del presente incarico di Collaudo citata nel presente certificato, prende atto di tale dichiarazione da considerarsi integrativa alla stessa e ritiene assolto l'obbligo in capo al Collaudatore di cui all'articolo 20 del D.Lgs. 106/207.

C) CERTIFICATO DI COLLAUDO

Tutto ciò premesso, considerato che i lavori eseguiti sono stati diretti con sufficiente diligenza e professionalità, con buoni materiali ed idonei magisteri per quanto dichiarato dalla D.L., nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione Lavori stessa, per un importo di opere pari a € 1.250.461,99 (così come si riporta nel saldo finale); considerato altresì che i lavori corrispondono alle previsioni dei progetti approvati (ivi compresa la variante) con i provvedimenti amministrativi citati e, per quanto a conoscenza del sottoscritto Collaudatore, sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni impartite dai vari uffici del Comune e della D.L.;

preso atto che per quanto non è possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione Lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e con la firma del presente Certificato confermano in toto.

Atteso che risulta il saldo netto a favore dell'Impresa Appaltatrice di Euro 130.578,30 (centotrentamilacinquecentosettantotto/30);

il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che le opere riguardanti l'intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale J77H21001630001- CIG: 9640082F50

SONO COLLAUDABILI

Con il presente atto si collauda ai fini e per gli effetti della vigente normativa salvo approvazione superiore.

Venezia, 30 aprile 2025

Il Collaudatore (arch. Andreina Visconti)

Il Direttore dei Lavori (Ing. Fabio Muraro)

La Ditta Appaltatrice (ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL)

Il Comune di Venezia – il RUP (arch.cons. Cristian Tonetto)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

COMUNE DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' e TRASPORTI

CERTIFICATO DI COLLAUDO
TECNICO AMMINISTRATIVO
PER L'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA,
CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO
PAVIMENTAZIONE
DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE.

CI 14959/18

CUP: J77H21001630001

CIG: 9640082F50

ALLEGATI

- Verbali di sopralluogo

	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
---	---	---

Venezia, data, vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

PG n., vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

Fasc. 2021/XI.2.1/538

pag. 1/13

file: C1 14959_18_Rev Relazione acclarante rev02.odt

OGGETTO: **C.I. 14959-18** - Intervento di "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale"- (CUP: J77H21001630001)

RELAZIONE ACCLARANTE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

Nel Novembre 2019, il territorio del Comune di Venezia è stato interessato da eventi meteorologici di eccezionale intensità, che hanno determinato una situazione di pericolo per l'incolumità dei luoghi e delle persone: le condizioni meteorologiche avverse, infatti, hanno cagionato l'innalzamento delle acque della Laguna e del litorale marino, con ingressione delle acque medesime all'interno dei centri urbani, in particolare all'interno del centro storico di Venezia, danneggiando infrastrutture ed edifici pubblici e privati, dando luogo all'isolamento di alcune località.

Per fronteggiare l'emergenza il Consiglio dei Ministri con propria delibera del 14 novembre 2019, dichiarava lo stato di emergenza nei medesimi territori per la durata di dodici mesi, e con successiva Ordinanza (OCDPC) n. 616 recante "Disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019 nel territorio del Comune di Venezia", adottata ai sensi degli artt. 25, 26 e 27 del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, nominava il Sindaco di Venezia *pro tempore* Commissario delegato per fronteggiare l'emergenza.

Con ulteriore Deliberazione, pubblicata nella G.U.R.I. - Serie Generale n. 297 del 30 novembre 2020, assunta nella seduta n. 72 del 6 novembre 2020 il Consiglio dei Ministri ha deliberava la proroga dello stato di emergenza nel territorio del comune di Venezia per ulteriori dodici mesi, con la precipua motivazione di consentire il completamento degli interventi necessari al superamento dello stato d'emergenza già deliberato il 14 novembre 2019 e che pertanto, essendo l'OCDPC n. 616 del 2019 all'epoca vigente, risultava possibile ricorrere al regime delle deroghe di cui alla citata ordinanza;

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
---	---	---

L'intervento in oggetto CI 14959-18 "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale" (CUP: J77H21001630001) rientra tra gli interventi emergenziali di riduzione del rischio residuo ai sensi dell'art. 25, co. 2, lett. d) del d.lgs. n. 1 del 2018 e dell'art. 3, co. 1, dell' OCDPC n. 616 del 2019; - è stato approvato con con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art.1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, per un importo complessivo di € 40.798.894,59 (o.f.c.).

La progettazione è stata affidata con Determina Dirigenziale n. 2048 del 20/10/2021 allo studio dell'ing. FABIO MURARO per un importo complessivo pari a € 78.753,60 (o.f.p.e.), giusto contratto Repertorio Spec. n. 22848 del 17/03/2022.

Successivamente, con DD n. 2107 del 28/10/2021, si è provveduto ad affidare allo studio professionale del geom. Massimo Zanetti l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 27.075,09 (o.f.p.c.);

Il progetto definitivo, comprensivo di fattibilità tecnico economica è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 dell'8 novembre 2022 ed il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale (DD) n.128 del 25/01/2023.

2. COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di € 1.708.000,00 (o.f.c.) ha trovato copertura a Bilancio 2022 al cap./art. 70022/109 "Beni Immobili", Cod. gest. 012 "infrastrutture stradali" con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta DC del 16/09/2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29/09/2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del d.lgs. 1/2018, a impiegare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con DCM del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018;

3. PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
--	---	---

A seguito di procedura aperta, i lavori relativi al CI 14959/18- Intervento di "messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale"- CIG 9640082F50 CUP J77H21001630001, sono stati aggiudicati alla ditta Argo Costruzioni e Restauri S.R.L., con sede legale in Via G. Amendola n.10 31020 Villorba (TREVISO) Partita IVA: 05015840266, che ha offerto un ribasso pari al 9,115% per un importo al netto di IVA di € 908.850,00, più gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 15.277,70, per un importo contrattuale complessivo di € 924.127,70.

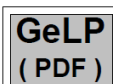
Il quadro economico di aggiudicazione risulta quindi il seguente:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua
Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole

R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17312

generato in data: 09/06/2023

Cod.Proc: 14959/18 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	908.850,00	a misura	15.277,70
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	908.850,00	totale	15.277,70

importo lavori al netto del ribasso del	9,115%	% IVA(*)	importo IVA
924.127,70		22	203.308,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	110.000,00			110.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	202.713,56			202.713,56
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	126.997,65			126.997,65
7b) spese tecniche (incentivi)	14.620,00			14.620,00
8) Spese per attività tec. amn. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.000,00			15.000,00
totale	469.361,21			
12) IVA			203.308,09	
totale a disposizione	672.669,30			
totale complessivo	1.596.797,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA	importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
91.150,00	9,115		20.053,00	22	111.203,00	1.708.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.127.435,79
somme a disposizione (o.f.c.)	454.741,21
incentivi	14.620,00
totale complessivo	1.596.797,00

Responsabile del Servizio – arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 – pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
---	---	---

4. CONTRATTO

Il contratto principale è stato stipulato in data 14/11/2023 ed è stato registrato con repertorio municipale 131633/2023;

5. PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

Ai sensi dell'art. 106 co.1, let. c), durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori, e motivata dall'emersione di esigenze imprevedute e imprevedibili, senza tuttavia alterare l'originaria impostazione progettuale. In seguito, infatti, all'avvio delle operazioni di scavo sono stati rinvenuti numerosi trovanti in cls, che combinati all'azione di marea e al dilavamento dell'inerte sabbioso, hanno generato nel tempo scavamenti e instabilità dello stato di riempimento. In fase progettuale erano stati eseguiti dei saggi senz'aver individuato i suddetti trovanti; tale situazione imprevista ha comportato la necessità di un aumento delle profondità di scavo, la rimozione dei trovanti fino alla profondità di 80-100 cm a seconda dei casi e al conseguente riempimento con materiale additivato con cemento per garantire la necessaria portanza; dalla perizia sono risultati maggiori lavori per € 346.496,71 (o.f.c.). L'importo totale della variante è stato finanziato utilizzando per € 237.184,77 all'interno delle somme a disposizione del quadro B del Quadro economico di aggiudicazione, e per € 109.311,94 con ribasso d'asta resi disponibile a seguito di aggiudicazione. A seguito di riaccertamento è stato posto in economia l'importo di € 0,06. Il quadro economico di variante è il seguente:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua
Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole

R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto

GeLP
(PDF)

Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18549

generato in data: 13/05/2024

Cod.Proc: 14959/18 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori					importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.213.925,23	17,74000	215.294,74	1.429.219,97	24.949,61	22	5.488,91	30.438,52
a corpo								
in economia	11.700,00	22	2.574,00	14.274,00	0,01			0,01
totale	1,225,625,23		217.868,74	1.443.493,97	24.949,62		5.488,91	30.438,53
<u>spese di progettazione</u>					<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> importo lavori al netto del ribasso del 9,115 % 1.250.574,85 Importo IVA a base gara 223.357,65 </div>			

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	90.528,73			90.528,73
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	126.997,65			126.997,65
7b) spese tecniche (incentivi)	14.620,00			14.620,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	232.176,38			
12) IVA				223.357,65
totale a disposizione	455.534,03			
totale complessivo			1.706.108,88	

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.473.932,50
somme a disposizione (o.f.c.)	217.556,38
incentivi	14.620,00
totale complessivo	1.706.108,88

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
---	---	---

In seguito all'approvazione della suddetta variante con DD n. 915 del 16 /05/2024 si è proceduto alla sottoscrizione del relativo atto aggiuntivo al contratto d'appalto n. 131633 del 14711/2023 il giorno 27/08/2024.

6. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati (consegna parziale) in urgenza con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 23/10/2023 (PG511711 del 24/10/2023) e consegnati in via definitiva con verbale in data 15/11/2023 (PG184163 del 15/04/2024);

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

L'art. 4 del Contratto rep. n.131633/2023, stabilisce come termine per l'esecuzione dei lavori 168 giorni dalla consegna, prevedendo dunque quale data ultima il giorno 29/04/2023. In ragione della necessità di predisporre la Perizia di variante è stata disposta la sospensione dei lavori, giusto verbale PG 2023/204723 a decorrere dal giorno 22/04/2024; la proroga determinata in sede di approvazione della variante suppletiva n.1 di 120 giorni che ha portato il termine per l'ultimazione dei lavori al 12/09/2024; un'ulteriore proroga di 60 giorni naturali e consecutivi, che ha portato il termine ultimo dei lavori all'11/11/2024 e, infine, un'ultima di 50 giorni che ha portato il termine per l'esecuzione dei lavori al 31/12/2024.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 18/12/2024 e quindi entro il termine utile sopra riportato, come attestato dal Certificato Ultimazione Lavori PG622922 del 19/12/2024;

7. DESCRIZIONE DEI LAVORI

RIVA GIARDINI BIENNALE:

Analisi dei danni:

In seguito agli eventi meteorologici straordinari del 12/11/2019, l'innalzamento delle acque della Laguna, associato alle forti raffiche di vento, hanno generato un intenso moto ondoso tale da causare fenomeni di scavernamento del muro di marginamento e conseguente emungimento del terrapieno in Riva antistante i Giardini della Biennale. Il Progetto prevede, quindi, di intervenire con opere di riqualificazione e sistemazione nel tratto di Riva ricompreso

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
---	---	---

fra l'ultimo ormeggio del vaporetto ed il Ponte sul Rio dei Giardini, per uno sviluppo di circa 265 metri, mediante il completo rifacimento della sottostruttura del percorso e relativi strati di fondazione, previa rimozione e ricollocamento in opera della pavimentazione eseguita in porfido, adeguando pendenze trasversali e longitudinali ai fine di assicurare un corretto deflusso delle acque meteoriche della pavimentazione.

La pavimentazione della Riva presentava ampie zone e tratti con fuori piombo e abbassamenti che, in taluni casi, hanno determinato la rottura della lastra di porfido di finitura. Gli avvallamenti rappresentavano, di fatto, un pericolo di intralcio e di potenziale caduta per le persone che giornalmente utilizzano la Riva;



Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
---	---	---

Descrizione intervento:

l'intervento eseguito si è articolato nelle seguenti fasi operative:

- rimozione e accatastamento nell'ambito del cantiere delle lastre e cubetti in porfido e del listello in pietra bianca;
- lavori di scavo e movimenti di materia degli strati della sottostruttura esistente e realizzazione di rinterri con misto stabilizzato naturale per uno spessore medio variabile tra i 30 e i 60 cm;
- posa di uno strato di tessuto non tessuto e realizzazione di uno strato in misto cementato di 30 cm;
- esecuzione del letto di posa delle opere in pietra naturale e porfido con malta cementizia dello spessore di cm 6;
- ricollocaimento in opera delle lastre e cubetti di porfido e del listello in pietra naturale e integrazione in ragione di un 30% dell'esistente mediante fornitura e posa in opera di nuove lastre in porfido e sostituzione di quelle rotte o ammalorate;
- opera di pulizia del paramento interno del muro/parapetto della riva realizzato in mattoni di laterizio a faccia a vista, compresa la copertina in pietra d'Istria;
- fornitura e posa di due tubazioni di mm 125 di diametro in corrugato da destinare al passaggio di eventuali futuri sottoservizi;
- particolare attenzione è stata posta, inoltre, alle livellette di posa della pavimentazione al fine di poter realizzare una adeguata pendenza trasversale e longitudinale per lo sgrondo e deflusso delle acque meteoriche verso i gocciolatoi di recapito finale in laguna;



Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole</p>	<p>R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto</p>
--	---	---

PONTE S. ELENA SU RIO DEI GIARDINI

Analisi dei danni:

Il ponte è stato sottoposto ad un puntuale rilievo delle strutture murarie e lapidee e alla conseguente mappatura dei fenomeni di degrado in essere riscontrando che il degrado a scala maggiore era rappresentato da scollamenti degli elementi in laterizio, mancanza di legante nei giunti di connessione, rotture o ammaloramenti degli elementi lapidei.

L'insistenza dei fenomeni di marea sostenuta associata all'invasività del moto ondoso hanno sottoposto le strutture del ponte ad uno stress cinematico che con il tempo ha causato la separazione della struttura della volta da quella dei parapetti in muratura.



Descrizione intervento:

L'intervento eseguito si è articolato nelle seguenti fasi operative:

realizzazione di opere di consolidamento delle strutture murarie dei paramenti esterni alla volta mediante interventi di "scuci-cuci", stuccature e stilature; interventi di restauro e riqualificazione delle parti lapidee e degli elementi di finitura del manufatto;

- riabilitazione strutturale mediante rinforzo dell'estradosso della volta mediante placcaggio con rete in fibra tipo Fibrenet o equivalente e calcestruzzo di calce idraulica naturale;
- rimozione, stoccaggio in cantiere e catalogazione di ogni pietra rimossa della pavimentazione esistente, e la seguente fedele posa in opera secondo il casellario esistente;
- per i listelli di bordo di ogni singolo gradino, invece, considerato il loro grado di ammaloramento, si è provveduto alla loro completa sostituzione mediante la posa di elementi di nuova fornitura in pietra bianca;

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

 CITTA' DI VENEZIA	Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole	R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto
--	--	--------------------------------------

- Ripristino della continuità della tessitura muraria dei parapetti con inserimento di cordino in acciaio sotto giunto.



8. RENDICONTAZIONE ANALITICA ONERI TECNICI INTERNI

Le spese tecniche sono state definite in 14.620,00.= euro ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e del "regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016". Alla data odierna non è ancora intervenuta la corresponsione al personale dell'importo in questione;

9. RENDICONTAZIONE ANALITICA DEI LAVORI (Quadro A)

LIQUIDAZIONE	MANDATO	QUIETANZA	IMPORTO (ofc)
SAL 1 -Liq_11024 dell'01/08/2024 DD 1576 del 03/07/2023	M_51721/2024	Q_0050309 del 02/08/2024	€ 596.874,92
SAL 2- Liq_15770 del 06/11/2024	M_8020 del18/11/2024	Q_0078915 del 18/11/2024	€ 395.691,98
SAL 3- Liq_3065 del 28/02/2025	M_12322 del 12/03/2023	Q_0012708 del 12/03/2025	€ 337.685,34
SAL fin- Liq_9089 del 23/05/2025	M_14935 del 17/03/2025	Q_0014350 del 14/03/2025	€ 143.636,13
Totale			1.473.888,37

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua
Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole

R.U.P.: Arch. Cons. Cristian
Tonetto

10. RENDICONTAZIONE ANALITICA SOMME A DISPOSIZIONE (Quadro B)

LIQUIDAZIONE	MANDATO	QUIETANZA	IMPORTO
Lav prelim. Indagini Liq_10649 del 21/07/2022	M_43562 del 29/07/2022	Q_0042509 del 28/07/2022	€ 76.693,84
Lav prelim. Indagini Liq_10658 del 21/07/2022	M_43565 del 28/07/2022	Q_0042512 del 28/07/2025	€ 13.804,89
TOTALE PACELLA -DD2456 del 30/11/2021			€ 90.498,73
Voce 2)			TOT.90.498,73
PROG Liq_16213 dell'08/11/2022	M_89010 del 11/11/2022	Q_0088062 del 11/11/2022	€ 39.969,02
DL SAL1- Liq_11000 del 01/08/2024	M_51720 del 02/08/2024	Q_0050308 del 02/08/2024	€ 11.191,33
DL SAL 2 Liq_14808 del 16/10/2024	M_78235 del 31/10/2024	Q_0076345 del 31/10/2024	€ 15.188,23
DL saldo Liq_9090 del 23/05/2025	M_25935 del 26/05/2025	Q_0024988 del 26/05/2025	€ 13.589,47
Saldo a conclusione Liq_10952 del 18/06/2025	M_36043 del 18/06/2025	Q_0034914 del 18/06/2025	€ 19.984,52
TOTALE MURARO - DD 2048 del 20/10/2021			€ 99.922,57
CDS Liq_14816 del 16/10/2024	M_75785 del 21/10/2024	Q_0073790 del 21/10/2024	€ 17.425,52
CDS Liq_10776 del 16/06/2025	M_36045 del 18/06/2025	Q_0034916 del 18/06/2025	€ 9.649,55
TOTALE ZANETTI - DD 1576 del 03/03/2023			€ 27.075,07
7a)			TOT 126.997,64
TOTALE LIQUIDATO			€ 217.496,36
Ancora da Liquidare- Incentivi funzioni tecniche			€ 14.620,00
8)			TOT 14.620,00

11. CONCLUSIONI

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

 CITTÀ DI VENEZIA	Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua Servizio Opere Strategiche Centro Storico e Isole	R.U.P.: Arch. Cons. Cristian Tonetto
---	--	--------------------------------------

Tutto ciò premesso, si riporta il prospetto che pone a confronto l'importo autorizzato con i costi effettivamente sostenuti, dal quale si evince che per il C.I. 14959/18 - CUP J77H21001630001- è stata registrata un'economia pari ad € 104,15 che si rimette nelle disponibilità, di cui:

- € 44,13= quale economia derivante dalla voce lavori a seguito del completamento degli stessi;
- € 60,02 quale economie derivanti dalle somme impegnate del quadro economico parte B, e più precisamente:
 1. € 60,00 quale contributo ANAC non dovuti
 2. € 0,02 quale economia dall'incarico affidato al geom. Zanetti Massimo

Prospetto:

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE

OGGETTO	IMPORTO
Somme autorizzate	€ 1.707.999,94
Spese	€ 1.691.384,73
importi impegnati e non ancora liquidati	€ 14.620,00
Prenotato non impegnato	€ 1.891,06
Economie	€ 104,15

Venezia, 21/07/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 arch. cons. Cristian Tonetto
 (documento firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it