



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15020) Lavori di "4.41 Interventi di ripristino funzionale viabilità terraferma". Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1187 del 23/05/2025

Determinazione (DD) n. 1336 del 01/07/2025

Fascicolo 2021.XI/2/1.427 "C.I. 15020 4.41 Interventi di ripristino funzionale viabilità terraferma"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 30/06/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 01/07/2025.



Fasc.: 2021/XI.2.1/427.1

OGGETTO: (C.I. 15020) Lavori di "4.41 Interventi di ripristino funzionale viabilità terraferma".
Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027 e s.m.i., assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- nello specifico, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2025-2027, adottato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 257/2024 sopra indicata, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n.387917 del 01/08/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità sostenibile dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bissuolo;

Visto inoltre che:

- il Comune di Venezia risulta assegnatario, per l'intervento in questione, di un contributo finanziario pari a € 150.000,00=. derivante dalla sottoscrizione del "Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia";
- l'intervento di cui trattasi risulta inserito nell'Elenco Annuale dei lavori 2021, come riportato nel Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2021 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 29 del 28/04/2022, per l'importo complessivo di € 150.000,00=., spesa finanziata con contributo dello Stato - Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 211 del 01/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 150.000,00=. (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 1891 del 05/10/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al "4.41 Interventi di ripristino funzionale viabilità terraferma", comportante una spesa complessiva di € 150.000,00.= (o.f.c.), di cui € 124.493,05.= (o.f.e.), quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 115.758,13.= per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 5.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 3.734,92.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 2284 del 17/11/2021 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta Bertuol s.r.l. Unipersonale, p.iva 04286910262, per l'importo di € 106.376,90.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 15,650% di cui € 5.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 3.734,92.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n.2669 del 17/12/2021 si è provveduto ad assestare il quadro economico dei lavori in oggetto recuperando il ribasso d'asta di € 19.927,77.= che trova copertura al cap. 27022/109 "Beni Immobili", Bilancio 2022, Codice Gestionale 012 "Infrastrutture Stradali". Spesa finanziata con contributo dello Stato - Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia, implementando le somme b);
- con determinazione dirigenziale n. 839 del 11/04/2023 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante dell'importo di € 10.619,74.= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 15,650%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 116.996,64.=, che non altera la natura complessiva del contratto ed è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, rientrando nei limiti di cui all'art.106 c.2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che consente di procedere a modificare il contratto mantenendo invariato l'importo complessivo dell'appalto, con il seguente quadro economico:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 16732

generato in data: 13/01/2023

Cod.Proc: 15020 Oggetto: 4.41 INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE VIABILITA' TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	111.723,10	a misura	4.273,54		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	1.000,00	in economia			
totale	112.723,10	totale	4.273,54		

importo lavori al netto del ribasso del 15,650%	% IVA(*)	importo IVA
116.996,64	10	11.699,66

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	10.000,00			10.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	9.281,81			9.281,81
7b) spese tecniche (incentivi)	1.991,89			1.991,89
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	21.303,70			
12) IVA			11.699,66	
totale a disposizione	33.003,36			
totale complessivo	150.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	128.696,30
somme a disposizione (o.f.c.)	19.311,81
incentivi	1.991,89
totale complessivo	150.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 1642 del 12/07/2023 è stata impegnata a favore della ditta Bertuol s.r.l. Unipersonale, p.iva 04286910262 (CIG 8936923629 CUP F77H21005680001), la somma di € 8.663,47.= (o.f.c.), quale somma a disposizione per far fronte al saldo derivante dall'emissione dello Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL) straordinario in ottemperanza alle disposizioni di legge;

Visto inoltre che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d. lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs. n. 50/2016;"

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

Dato che, per l'opera C.I. 15020:

- il contratto per i lavori in oggetto è stato stipulato in data 12/07/2022 Rep. Speciale n. 23093;
- i lavori sono stati consegnati il giorno 29 agosto 2022, come da verbale sottoscritto in pari data, senza riserve da parte dell'appaltatore e sono stati ultimati il 14/05/2023 e quindi entro il termine utile contrattuale, come da certificato di ultimazione sottoscritto in pari data;
- in sostituzione dell'avviso ai creditori, il direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione in data 04/08/2023 attestante che per l'effettuazione dei lavori non sono occorse occupazione né temporanee né permanenti, né possono essersi verificati danneggiamenti di edifici o stabili privati, in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà della stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- il direttore dei lavori, arch. Diego Costantini, in data 11/08/2023 ha emesso il certificato di regolare esecuzione, prot. n. 448207 del 21/09/2023 (allegato A), art.116 del D.Lgs n. 36/2023, in cui si evidenzia che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve, e che riporta le seguenti previsioni economiche: totale lavori eseguiti € 116.996,64.= (o.f.e.), pagamenti in acconto già erogati € 104.712,00.= (o.f.e.), per cui si evince un credito netto per l'impresa di € 12.284,64.= (o.f.e.), già regolarmente corrisposto;

Visto che nel corso della realizzazione dell'opera sono stati approvati i seguenti provvedimenti di impegno di spesa:

- con determinazione dirigenziale n. 1891 del 05/10/2021 è stata impegnata la somma di € 30,00=. per il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- con determinazione dirigenziale n. 2284 del 17/11/2021 è stata impegnata la spesa di € 117.014,60.= (o.f.c.) a favore della ditta Bertuol S.r.l. Unipersonale, per l'affidamento dei lavori dell'opera;
- con determinazione dirigenziale n. 839 del 11/04/2023 è stata impegnata la spesa di € 11.681,71 = (o.f.c.) a favore della ditta Bertuol S.r.l. Unipersonale, per l'esecuzione degli ulteriori lavori dell'opera a seguito dell'approvazione della perizia suppletiva e di variante n.1;
- con determinazione dirigenziale n. 1642 del 12/07/2023 è stata impegnata a favore della ditta Bertuol s.r.l. Unipersonale, la somma di € 8.663,47.= (o.f.c.), quale somma a disposizione per far fronte al saldo derivante dall'emissione dello Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL) straordinario in ottemperanza alle disposizioni di legge;
- con determinazione dirigenziale n. 502 del 13/03/2025 è stata impegnata a favore di Griven Servizi S.r.l., la spesa di € 2.668,68= (o.f.c.) per l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti a seguito della perizia di variante per l'opera C.I. 15020 sopra indicata;

Accertato che:

- l'importo dei lavori contabilizzato di € 116.996,64.= (o.f.e.) risulta pari all'importo netto autorizzato pari a € 116.996,64.=, per cui non si rilevano economie alla voce "lavori";
- a seguito del pagamento a saldo dei lavori a favore della ditta Bertuol S.r.l. Unipersonale, è stata rilevata un'economia di € 0,01= sull'impegno n. 10426/2023, già contabilizzata;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15020, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, tenuto conto dell'importo di € 1.991,89= relativo ad incentivi ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 da reimpegnare e dell'economia di € 0,01 sopra indicata, risulta allo stato attuale così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 144.643,03	€ 3.365,07	€ 148.008,10
IMPEGNATO	€ 144.643,03	€ 2.668,68	

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento C.I. 15020 "4.41 Interventi di ripristino funzionale viabilità terraferma", allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal direttore dei lavori, relativo al

(C.I.15020) "4.41 Interventi di ripristino funzionale viabilità terraferma", dell'importo complessivo contabilizzato di € 116.996,64.= (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;

2. il verificarsi di un'economia alla voce "somme a disposizione" non utilizzate del quadro economico dell'opera C.I. 15020 per l'importo di € 696,39.=, a bilancio 2025 al cap./art. 27022/109 "Beni immobili", spesa finanziata con contributi a carico dello Stato - Patto per Venezia;
3. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15020, al netto delle economie sopracitate e tenuto conto dell'importo di € 1.991,89= relativo ad incentivi ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 da reimpegnare, risulta essere così modificato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 144.643,03	€ 2.668,68	€ 147.311,71
IMPEGNATO	€ 144.643,03	€ 2.668,68	

4. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
5. di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il dott. Alberto Cesaro, giusta nomina dirigenziale prot. n. 376333 del 16/08/2021, acquisita agli atti;
6. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
ing. Roberto Di Bussolo
f.to digitalmente

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegati:

- A) C.I. 15020 certificato di regolare esecuzione

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1187

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 11639/2025 del 01/07/2025 "C.I. 15020 RIDUZIONE PER ECONOMIE"
autorizzazione Proposta di determina 1187/2025 del 23/05/2025

La prenotazione di spesa numero 11639/2025 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	-696,39	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>CIG</i>	CUP F77H21005680001		
<i>Opera</i>	9868 - 15020/000 - 4.41 INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE		
<i>Tipo Spesa</i>	VIABILITA' TERRAFERMA 3649 - TOTN - Valore Totale OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA		
	Totale:	-696,39	0,00
	Disponibilità:		-696,39

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
01/07/2025	19.544.525,41	-696,39	-696,39	0,00	0,00	-696,39	19.545.221,80

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 luglio 2025



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Mobilità e Viabilità Terraferma
Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma

C.I. 15020

R.U.P.: dott. Alberto Cesaro

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010)

Fasc. 2021/XI.2.1/427.1

Lavori: C.I. 15020 - 4.41 INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE VIABILITA'
TERRAFERMA

CIG 8936923629 - CUP F77H21005680001

Aggiudicazione: Determinazione n. 2284 del 17/11/2021

Contratto di appalto: Rep. Spec. n. 23093 del 12/07/2022

Impresa: Bertuol s.r.l., partita iva 04286910262



Importo a base d'asta	€ 115.758,13
Ribasso d'asta 15,65%	€ - 18.116,15
Importo netto dei lavori	€ 97.641,98
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.734,92
Importo contrattuale	€ 106.376,90
Importo a seguito di perizia suppletiva e di variante n. 1	€ 116.996,64

RELAZIONE

Progetto: con Deliberazione della Giunta Comunale n. 211 del 01/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto.

a) Con Determinazione del Dirigente n. 1891 del 05/10/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 150.000,00.= (o.f.c.), di cui € 124.493,05.= (o.f.e.) per lavori, così suddiviso:

- € 115.758,13.= per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta;
- € 5.000,00.= per lavori in economia
- € 3.734,92.= quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.



Certificato di regolare esecuzione

1/9



Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 15323

generato in data: 14/09/2021

Cod.Proc: 13020 Oggetto: 4.41 INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE VIABILITA' TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
importi esecuzione lavori					
a misura	115.758,13	a misura	3.734,92		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	5.000,00	in economia			
totale	120.758,13	totale	3.734,92		

importo a base di gara	124.493,05	% IVA(*)	10	importo IVA	12.449,31
------------------------	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	5.000,00			5.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	6.000,00			6.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	2.027,64			2.027,64
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	13.057,64			
12) IVA			12.449,31	
totale a disposizione	25.506,95			
totale complessivo	150.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	136.942,36
somme a disposizione (o.f.c.)	11.030,00
incentivi	2.027,64
totale complessivo	150.000,00

Procedura di gara: si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, mediante contratto da stipulare a misura, come definito all'art.3, comma 1, lett. eeeee) del Codice dei contratti sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo, secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice.

Con nota PG465575 del 12/10/2021, sono state invitate n. 3 imprese, tramite posta elettronica certificata.

b) Entro il termine indicato nella richiesta di offerta, è pervenuta una sola offerta da parte dell'Impresa BERTUOL S.R.L.UNIPERSONALE, p.iva 04286910262, con il ribasso d'asta del 15,65%.



Aggiudicazione dei lavori: I lavori in oggetto sono stati aggiudicati con Determinazione del Dirigente n. 2284 del 17/11/2021 all'Impresa BERTUOL S.R.L.UNIPERSONALE, p.iva 04286910262, per un importo di € 106.376,90.= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 15,65%%, oltre ad € 3.734,92.= quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Contratto: il giorno 12 luglio 2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto Rep. Spec. n. 23093 con l'Impresa BERTUOL S.R.L.UNIPERSONALE per un importo complessivo di € 106.376,90.= (o.f.e.).

Finanziamento: la spesa è stata finanziata a Bilancio 2022 con avanzo da accantonamento IVA, applicato in esercizi finanziari precedenti, al cap. 27022/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 012 "Infrastrutture Stradali", per un importo complessivo di € 130.072,24.= (o.f.c.), di cui € 106.376,90.= per lavori, ed € 23.695,34.= quali somme a disposizione dell'Amministrazione, come da seguente quadro economico.





Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 15444

generato in data: 23/10/2021

Cod. Proc: 15020 Oggetto: 4.41 INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE VIABILITA' TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
importi esecuzione lavori			
misura	97.641,98	a misura	3.734,92
		a corpo	
in economia	5.000,00	in economia	
totale	102.641,98	totale	3.734,92
importo lavori al netto del ribasso del 15,650%		% IVA(*)	importo IVA
106.376,90		10	10.637,70

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
somme a disposizione				
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	5.035,75			5.035,75
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	6.000,00			6.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	1.991,89			1.991,89
8) Spese per attività tec. azim. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	13.057,64			
12) IVA			10.637,70	
totale a disposizione	23.695,34			
totale complessivo	139.072,24			

(*) In caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso	importo	%	IVA	importo	IVA	%(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
	18.116,15	15,650	1.811,61			10	19.927,76	150.000,00

Quadro Economico aggregato	
importo lavori (o.f.c.)	117.014,60
somme a disposizione (o.f.c.)	11.065,75
incentivi	1.991,89
totale complessivo	130.072,24

Comune di Venezia
Data: 21/09/2023, PG/2023/0448207



Certificato di regolare esecuzione

Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati il giorno 29 agosto 2022, come da verbale sottoscritto in pari data, senza riserve da parte dell'appaltatore.

Tempo utile per l'esecuzione: come stabilito dall'art. 5 del Contratto, il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Pertanto l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 26 dicembre 2022.

Sospensione dei lavori: i lavori sono stati sospesi per 109 (centonove) giorni a partire dal 23 dicembre 2022, come da verbale sottoscritto in pari data, per l'approvazione della determinazione dirigenziale relativa ad una perizia suppletiva e di variante.

Ripresa dei lavori: i lavori sono ripresi il giorno 11 aprile 2023, come da verbale sottoscritto in pari data, essendo cessate le cause che ne hanno imposto la sospensione.

Il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 14 maggio 2023.

Perizia suppletiva e di variante: con Determinazione del Dirigente n. 839 del 11/04/2023 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante che ha comportato un incremento dei lavori per un importo di € 10.619,74.= (o.f.e.) corrispondenti al 9,98%, e una diminuzione delle somme a disposizione per un importo di € 10.619,74.=, senza incremento del finanziamento.

Il quadro economico dell'appalto è stato rimodulato con i seguenti importi:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 5,650%	€ 111.723,10
Lavori in economia	€ <u>1.000,00</u>
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>4.273,54</u>
Importo complessivo	€ 116.996,64

A seguito della perizia suddetta, il giorno 04 maggio 2023 è stato sottoscritto l'Atto di Sottomissione prot. n. 229201 del 11/05/2023 con il quale l'Impresa appaltatrice ha assunto l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla perizia suppletiva e di variante, secondo gli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di appalto, per un importo complessivo di € 10.619,74.= al netto del ribasso d'asta del 15,65%.





Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 16732
generato in data 13/01/2023

Cod Proc 15020 Oggetto 4.41 INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE VIABILITA' TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
importi esecuzione lavori					
a misura	111 723,10	a misura	4 273,54		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	1 000,00	in economia			
totale	112 723,10	totale	4 273,54		
importo lavori al netto del ribasso del 15,650%		% IVA(*)		importo IVA	
116 996,64		10		11 699,66	
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante					
somme a disposizione		netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dell'appalto					
2) rilievi accertamenti ed indagini					
3) allestimenti a pubblici servizi					
4) imprevisti					
		10 000,00			10 000,00
5) acquisizione aree o immobili					
6) accantonamento					
7a) spese tecniche (incerti esterni)					
		9 281,81			9 281,81
7b) spese tecniche (incertivi)					
		1 991,89			1 991,89
8) Spese per attività tecniche connesse alla progettazione					
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici					
10) spese per pubblicità e opere artistiche					
		30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi					
totale		21 303,70			
12) IVA				11 699,66	
totale a disposizione		33 003,36			
totale complessivo		150 000,00			

(*) in caso di % IVA differenziale sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o f.c.)	128 696,30
somme a disposizione (o f.c.)	19 311,81
incentivi	1 991,89
totale complessivo	150 000,00

Comune di Venezia
Data: 21/09/2023, PG/2023/0448207



Subappalti: nel corso dell'esecuzione dei lavori è stato autorizzato n. 1 subappalto alla seguente impresa:

- 1) LACS s.r.l., p.iva n. 03813930280, per lavori rientranti nella categoria OG3, per l'importo di € 6.650,00.= (o.f.e.), giusta autorizzazione prot. n. 0194582 del 20/04/2023;

Ordini di servizio: nel corso dell'esecuzione dei lavori non è stato emanato alcun ordine di servizio.

Danni di forza maggiore: non si sono verificati danni dovuti a forza maggiore.

Ultimazione dei lavori: i lavori sono stati ultimati il giorno 14 maggio 2023 e quindi entro il termine utile contrattuale, come da certificato di ultimazione sottoscritto in pari data.

Non è stata applicata la penale per i ritardi prevista dall'art. 6 del Contratto.

Nuovi prezzi: nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati redatti n. 1 (uno) verbale di concordamento per complessivi n. 6 (sei) nuovi prezzi.

Anticipazione: l'Impresa appaltatrice non ha richiesto la corresponsione di un'anticipazione dell'importo contrattuale.

Stati di Avanzamento dei Lavori: sono stati emessi i seguenti n. 2 (due) Stati di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.):

- S.A.L. n. 1 a tutto il 22/12/2022 € 48.066,71
- S.A.L. n. 2 a tutto il 14/05/2023 corrispondente al finale € 116.996,64
- **Certificati di acconto:** nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti n.2 certificati di acconto per complessivi € **104.712,00**
 1. certificato di acconto del 30/12/2022 (S.A.L. n. 1) € 47.826,38
 2. certificato di acconto del 27/06/2023 (S.A.L. n. 2) € 56.885,62

Lavori in economia: nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie prestazioni di manodopera e di materiali, come regolarmente documentato con n. 1 (una) liste in economia inserite negli atti contabili, per un importo complessivo di € 2.189,38.

Stato finale: lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 14/05/2023 e ammonta a un importo complessivo di € **116.996,64.= (o.f.e.)**, così distinti:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€ 110.533,72
Lavori in economia	€ 2.189,38
Oneri relativi alla sicurezza	€ 4.273,54
Totale	€ 116.996,64

Detraendo l'importo di € 104.712,00.= già corrisposto con il certificato di acconto, resta un credito netto per l'Impresa pari ad **12.284,64.=** (diconsi euro dodicimiladuecentoottantaquattro/64).



Riserve dell'appaltatore: l'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

Confronto tra l'importo autorizzato e quello speso:

Importo netto autorizzato per i lavori	€ 116.996,64
Importo netto dei lavori eseguiti	€ <u>116.996,64</u>
Minore spesa	€ 0,00

Infortunati durante i lavori: nel corso dell'esecuzione dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio che rivestisse carattere di particolare gravità e per il quale sia stata fatta regolare denuncia.

Assicurazioni degli operai: l'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 20606709.

Assicurazioni sociali e previdenziali: la stazione appaltante ha acquisito i documenti unici di regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice, dai quali si evince la posizione regolare della stessa alla data odierna.

Avviso ai creditori: Come da dichiarazione sostitutiva dell'avviso ai creditori, rilasciata dal Direttore dei Lavori in data 04/08/2023, si è ritenuto di omettere la pubblicazione dell'avviso ai creditori perché per l'esecuzione dei lavori non sono occorse occupazioni né temporanee né permanenti, né possono essersi verificati danneggiamenti di edifici o stabili privati, in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà della stazione appaltante.

Cessione dei crediti: l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure e/o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in oggetto, come da dichiarazione prot. n. 0375768 del 04/08/2023.

Termine per il certificato di regolare esecuzione: Il presente certificato è stato emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 237, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Diego Costantini, Direttore dei Lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti alla regola dell'arte secondo il progetto e la perizia suppletiva e di variante approvati;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata e i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori si conferma in netti € 116.996,64.= (o.f.e.);
- tale importo rientra nei limiti delle somme autorizzate;





CERTIFICA

che i lavori "C.I. 15020 - 4.41 INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE VIABILITA' TERRAFERMA - CUP F77H21005680001 -CIG 8936923629 - sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa appaltatrice BERTUOL S.R.L.UNIPERSONALE, come con il presente atto e con il seguente Stato Finale dei Lavori:

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 116.996,64
Detrazioni per acconti corrisposti	€ 104.712,00

LIQUIDA

il credito netto per l'Impresa appaltatrice di **€ 12.284,64.=** (diconsi euro dodicimiladuecentottantaquattro/64), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010.

Venezia Mestre, 11 agosto 2023

Per l'Impresa
BERTUOL S.R.L.UNIPERSONALE
sig. Ilario Bertuol

Il Direttore dei Lavori
arch. Diego Costantini

Visto:
Il Responsabile Unico del Procedimento
dott. Alberto Cesaro



Comune di Venezia
Data: 21/09/2023, PG/2023/0448207

