



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTA' E TUTELA DELLE TRADIZIONI E DEL VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: Gara 09/2021 – Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia, nel periodo 01.10.2021 – 30.09.2023. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare. CIG: 8658608D59

Proposta di determinazione (PDD) n. 738 del 09/04/2024

Determinazione (DD) n. 795 del 30/04/2024

Fascicolo 2021.VII/1/1.274 "SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA 2021

per la durata di anni 2 di eventuale periodo di rinnovo anni 2 e della proroga tecnica di ulteriori 6 (sei) mesi."

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni Marco, in data 24/04/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 30/04/2024.

CITTA' DI
VENEZIA



Area Sviluppo, Promozione della Città e
Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico
Settore Verde Pubblico, Bosco e Grandi Parchi
Servizio Tutela del Suolo e del Verde Pubblico
Responsabile del Procedimento: **avv. Marco Mastroianni**

PDD n. 738 del 09/04/2024

Fascicolo 2021/VII.1.1/274

Oggetto: Gara 09/2021 – Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia, nel periodo 01.10.2021 – 30.09.2023. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare. CIG: 8658608D59

IL DIRETTORE

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (PEG) con cui sono assegnati rispettivamente gli obiettivi e le risorse umane, strumentali e finanziarie a Direttori e Dirigenti ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;

- con la disposizione sindacale PG n. 611362 del 22 dicembre 2023 è stato conferito all'avv. Marco Mastroianni l'incarico di Direttore dell'Area Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico.

Premesso inoltre che

- con Determinazione a contrarre DD n. 595 del 22/03/2021 è stato approvato il progetto del "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia", dal 01/10/2021 al 30/09/2023, con rinnovo opzionale per ulteriori anni due, per un importo a base d'asta di 20.991.486,74;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 1615 del 25/08/2021 è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia, per la durata di due anni, dal 01/10/2021 al 30/09/2023, al costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa R.T.I. Consorzio Sociale unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc (mandataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante), Partita IVA 02894130273, per l'importo di € 8.637.818,30 (o.f.e.).

Visti

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/ 2000, "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in merito alle competenze dei dirigenti e l'art. 192, del medesimo decreto;
- gli articoli 4, co 2, e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto del Comune di Venezia, che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti, e gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 318 del 19/11/2020 con la quale si è approvata la Riorganizzazione dell'Ente e approvazione modifiche al Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi a far data dal 01/01/2021;
- l'art. 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Venezia a mente del quale "*qualora ci siano Settori Dirigenziali vacanti, l'espletamento delle relative funzioni compete al relativo Direttore di Direzione*";
- *il Decreto legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

- la legge 6 novembre 2012, n. 190 *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 – 2 al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016 e successive modifiche, e nello specifico gli artt. 12, 13, 14 e 17;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010, *“Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di di normativa antimafia”* e il Decreto Legge 187 del 12 novembre 2010, *“Misure urgenti in materia di sicurezza”*, convertito in Legge 217 del 17 dicembre 2010;
- il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*.

Richiamato il protocollo regionale di legalità sui fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici e dei lavori servizi e fornitura, sottoscritto dalla Regione Veneto con Prefettura, U.p.i Veneto e Anci Veneto in data 17/9/2019.

Visto che il direttore dell’esecuzione del contratto, dott.ssa agr. Alessandra Beretta, in data 19.02.2024, ha emesso il certificato di regolare esecuzione del servizio (Allegato A), ai sensi dell’art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal quale emerge che la ditta appaltatrice RTI Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto e Giotto Cooperativa Sociale, p. iva 02894130273, ha adempiuto a tutti gli obblighi previsti nel contratto del “Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia”, Repertorio Municipale n. 131429 in data 14.10.2021, relativamente al periodo 01.10.2021 – 30.09.2023.

Preso atto che

- il suddetto certificato di regolare esecuzione è stato firmato per accettazione e senza riserve, da parte del Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto, p. iva 02894130273, liquidando l’importo di € 11.029.128,74 (o.f.e.) da cui, detratto l’ammontare per acconti già corrisposti, pari ad € 10.955.311,30 (o.f.e.), resta un credito netto della ditta appaltatrice pari ad € 73.817,44 (o.f.e.);

- che con il suddetto certificato è stato disposto lo svincolo della cauzione definitiva costituita mediante polizza fidejussoria n. 2330614 del 06.09.2021, emesso da Coface Agenzia n. 26 di Padova, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

Preso inoltre atto che con atto di liquidazione n. 4855 del 26.03.2024 (codice Simel n. 911257) si è provveduto a liquidare e pagare parte del credito di cui al certificato di regolare esecuzione sopraccitato, per € 28.213,90 (o.f.e.), e che quindi rimane a credito dell'impresa l'importo di € 45.603,54 (o.f.e.), pari alla ritenuta dello 0,5% operata sull'importo netto progressivo delle prestazioni, che ai sensi dell'art. 30 comma 5-bis del D.Lgs 50/2016, può essere svincolato soltanto a seguito dell'approvazione del suddetto certificato.

Ritenuto pertanto di provvedere, per le motivazioni su esposte, all'approvazione del certificato di regolare esecuzione del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A).

Dato inoltre atto

- l'art. 6, c. 2, 3 e 4, del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28 febbraio 2013, relativamente al parere tecnico e contabile;
- dell'assenza di conflitto di interessi, in capo al firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 7 del vigente Codice di Comportamento interno, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 13.04.2023, e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, adottato con D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i e dichiarata l'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento.

DETERMINA

1. **di approvare** il certificato di regolare esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 (Allegato A), redatto dal direttore dell'esecuzione del contratto, relativo al "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia", CIG 8658608D59, relativo al periodo 01.10.2021 – 30.09.2023, dell'importo complessivo contabilizzato di € 11.029.128,74 (o.f.e.), da cui detratto l'ammontare per acconti già corrisposti, pari ad € 10.955.311,30 (o.f.e.), resta un credito netto della ditta appaltatrice pari ad € 73.817,44 (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti.
2. **di dare atto** che con atto di liquidazione n. 4855 del 26.03.2024 (codice Simel n. 911257) si è provveduto a liquidare e pagare parte del credito di cui al certificato di regolare esecuzione sopraccitato, per € 28.213,90 (o.f.e.), e che quindi rimane a credito dell'impresa l'importo di € 45.603,54 (o.f.e.), oltre € 10.032,78, per complessivi € 55.636,32 (o.f.i.), pari alla ritenuta dello

0,5% operata sull'importo netto progressivo delle prestazioni, che ai sensi dell'art. 30 comma 5-bis del D.Lgs 50/2016, può essere svincolato soltanto a seguito dell'approvazione del suddetto certificato.

3. **di porre in economia** l'importo di € 1.445,66 (o.f.i.), sull'impegno di spesa n. 15986/2022, a bilancio 2024, per effetto delle economie registrate durante l'esecuzione del servizio.
4. **di dare atto** che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. 521135 del 9/11/16.
5. **di dare atto** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 comma 7 del d.lgs. n. 267/2000.
6. **di procedere** allo svincolo delle cauzione definitiva costituita mediante polizza fidejussoria n. 2330614 del 06.09.2021, emesso da Coface Agenzia n. 26 di Padova.
7. **di disporre** che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia

il Direttore

avv. Marco Mastroianni

Allegati:

- Allegato A – Certificato di regolare esecuzione.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 738

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11866/2024 del 26/04/2024 - NON ESECUTIVO "Gara 09/2021 – Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sp" "Gara 09/2021 – Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia, nel periodo 01.10.2021 – 30.09.2023. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare. CIG: 8658608D59" autorizzazione Proposta di determina 738/2024 del 09/04/2024

L'impegno di spesa numero 11866/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09021.03.033503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2023	-1.445,66
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.009 - Acquisto di sevizi per verde e arredo urbano	
<i>Fornitore</i>	C.S.U. - G. ZORZETTO - SOC. COOP. SOCIALE Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	02894130273 P.Iva 02894130273 8658608D59 CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	2234 - SECIGEDI415 - PBAS - servizio di manutenzione del verde	
<i>Tipo Finanz.</i>	pubblico urbano e scolastico della città di Venezia 191 - 004.999 - ONERI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-1.445,66

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09021.03.033503099 a competenza 2023 al 26/04/2024

Stanziamiento di bilancio	8.591.526,53 +
Impegni precedenti	8.575.639,57 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	15.886,96 =
Variatione di impegno	-1.445,66 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	17.332,62 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 26 aprile 2024

CITTA' DI
VENEZIA



Area Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle
Tradizioni e del Verde Pubblico
Settore: Verde Pubblico, Bosco e grandi parchi
Servizio: Tutela del Suolo e Verde Pubblico
RUP: avv. Marco Mastroianni

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO (art. 102 D.Lgs. n. 50/2016)

DATA DEL CERTIFICATO: 19.02.2024

APPALTO: Gara n. 09/2021 - Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia. **CIG: 8658608D59**

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Venezia – Area Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle tradizioni e del verde pubblico Codice fiscale 00339370272.

IMPRESA: RTI Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto e Giotto Cooperativa Sociale.
- Domicilio fiscale del **Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale (mandataria):** Via Asseggiano, 41/N – 30174 Mestre (VE).
Codice Fiscale e Partita Iva 02894130273.
- Domicilio fiscale di **Giotto Cooperativa Sociale (mandante):** Via Vigonovese n. 111 – 35127 Padova. Codice fiscale e partita I.V.A.00246620280.

IMPORTO SERVIZI/FORNITURE (primi 24 mesi):

- € 7.822.888,26 (o.f.e.) al netto ribasso d'asta 8,3%, compresi oneri sicurezza;
- € 414.930,04 per attività extra canone, non soggetti a ribasso;
- € 400.000,00 per ulteriori attività rotatorie e riqualificazioni, non soggetti a ribasso.

CONSEGNA DEL SERVIZIO: Il servizio è stato consegnato, in via d'urgenza, con processo verbale del 01/10/2021, sul quale l'appaltatore non ha iscritto riserve.

CAUZIONE CONTRATTUALE: a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti l'impresa appaltatrice (mandataria), ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 2330614 in data 06 settembre 2021, emessa da Coface Agenzia n° 26 di Padova, per l'importo di € 431.890,92, ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. n. 50/2016.

CONTRATTO: Repertorio municipale n° 131429 in data 14.10.2021 registrato a Venezia in data 19/10/2021 al n. 163776005.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Ai sensi del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 730 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie, pertanto il termine ultimo fissato era il 30/09/2023.

**RELAZIONE DATI
SULLA DINAMICA CONTRATTUALE DEL SERVIZIO**

Con Determinazione a contrarre DD n. 595 del 22/03/2021 è stato approvato il progetto del "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia", dal 01/10/2021 al 30/09/2023 con rinnovo opzionale per ulteriori anni due, per un importo a base d'asta di 20.991.486,74 (o.f.e.), come risulta dal seguente quadro economico:

A	IMPORTO DEL CONTRATTO 2+2+0,5 ANNI	
A1	<i>Attività a canone</i>	€ 18.751.753,85
A2	<i>Attività extra canone (non soggetti a ribasso)</i>	€ 933.592,59
A3	<i>Ulteriori attività rotatorie e riqualificazioni</i>	€ 900.000,00
A4	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€ 406.140,30
	Importo complessivo del servizio	€ 20.991.486,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	<i>Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016</i>	€ 62.974,46
B2	<i>I.V.A. (22% su A)</i>	€ 4.618.127,08
B3	<i>Spese per pubblicazione</i>	€ 10.000,00
B4	<i>Spese ANAC stazione appaltante</i>	€ 800,00
	Totale somme a disposizione	€ 4.691.901,54
A+B	TOTALE COMPLESSIVO 2+2+0,5 anni	€ 25.683.388,28

Con successiva determinazione dirigenziale n. 1615 del 25/08/2021 è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto della durata di due anni, dal 01/10/2021 al 30/09/2023, del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia (CIG 8658608D59), al costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa R.T.I. Consorzio Sociale unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc (mandataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante) con sede legale in via

Asseggiano, 41/N, 30174 Venezia, Partita IVA 02894130273, per l'importo di € 8.637.818,30 (o.f.e.), con il seguente quadro economico di spesa:

A	IMPORTO DEL CONTRATTO (2 ANNI)		
A1	Attività a canone (ribasso 8,3%)	€	7.642.381,46
A2	Attività extra canone (non soggetti a ribasso)	€	414.930,04
A3	Ulteriori attività rotatorie e riqualificazioni (non soggetti a ribasso)	€	400.000,00
A4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	180.506,80
	Importo complessivo del servizio	€	8.637.818,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. (22% su A)	€	1.900.320,02
B2	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€	25.189,77
B3	Spese per pubblicazione	€	10.000,00
B4	Spese ANAC stazione appaltante	€	800,00
	Totale somme a disposizione	€	1.936.309,79
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€	10.574.128,09

SUBAPPALTO

Sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- alla Società Demetra Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in via Visconta, 75, Besana Brianza (MB), C.F. 00981140965, P.IVA 00981140965, l'esecuzione di attività di valutazione di stabilità delle alberature, per un importo presunto totale di € 98.510,00, comprensivi degli oneri della sicurezza ed IVA esclusa;
- al Cerchio società cooperativa sociale Onlus, con sede legale in Calle del teatro, 1, Sacca Fisola Venezia, C.F. - P.IVA 03006650273, l'esecuzione di quota parte dell'attività di manutenzione del verde, per un importo presunto totale di € 23.001,20, comprensivi di oneri della sicurezza ed IVA di esclusa;
- integrazione al subappalto al Cerchio società cooperativa sociale Onlus con sede legale in Calle del teatro, 1, Sacca Fisola Venezia, C.F. - P.IVA 03006650273, per l'esecuzione di quota parte dell'attività di manutenzione del verde, per un importo presunto totale di € 36.261,31, comprensivi di oneri della sicurezza e IVA esclusa;

*Il documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005
Area Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico
Settore Verde Pubblico Bosco e Grandi Parchi - Servizio tutela del Suolo e Verde Pubblico
via Giustizia, 23 - 30174 Mestre (VE) - tel. 0412746062- fax 0412746027
mail istituzionale: verdepubblico.rifiuti@comune.venezia.it ; PEC: verdepubblico@pec.comune.venezia.it

- integrazione al subappalto al Cerchio società cooperativa sociale Onlus con sede legale in Calle del teatro, 1, Sacca Fisola Venezia, C.F. - P.IVA 03006650273, l'esecuzione per l'esecuzione delle attività di sfalcio, potatura siepi, potatura arbusti, scerbatura aiuole, apertura e chiusura aree del verde pubblico, attività di diserbo, per un importo presunto totale di € 124.00,88, comprensivi di oneri della sicurezza ed IVA di esclusa;

MODIFICHE DEL CONTRATTO:

Prima modifica:

Con determinazione dirigenziale n. 741 del 01/04/2022 è stata approvata una prima modifica dello stesso, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 comma 1, lett. b), per l'importo di € 1.475.409,84 (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta dell' 8,3%, per complessivi € 1.475.409,84 (o.f.e.), finanziati con fondi propri dell'amministrazione, bilancio 2022 e bilancio 2023, rispettivamente per le seguenti attività:

- realizzazione degli interventi di diserbo su tutta la viabilità del territorio comunale (Venezia Isole, Lido Di Venezia, terraferma);
- manutenzione delle nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione;
- esecuzione di servizi aggiuntivi extra canone, anche in considerazione delle suddette nuove acquisizioni.

La consegna dei servizi è avvenuta con sommario processo verbale del 01/04/2022, sul quale l'appaltatore non ha iscritto riserve.

L'addendum al contratto, relativo alla suddetta modifica è stato stipulato in data 29/06/2022 repertorio n. 131505, registrato a Venezia in data 29/06/2021 al n. 17272, a seguito di costituzione di appendice alla polizza n. 2330614 in data 01 aprile 2022, emessa da Coface Agenzia n° 26 di Padova, per l'importo di € 431.890,92 aumentato a 505.661,39 ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. n. 50/2016.

Seconda modifica:

Con determinazione dirigenziale n. 1270 del 30/05/2023 è stata approvata una seconda modifica, ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, relativa al periodo da maggio a settembre 2023, per l'importo complessivo di € 645.051,14 (o.f.e) al netto del ribasso d'asta dell'8,3%, per complessivi € 786.962,39 (o.f.i), finanziati con fondi propri dell'amministrazione, bilancio 2023, per l'esecuzione delle seguenti attività:

- manutenzione di ulteriori aree, entrate in disponibilità dell'amministrazione nelle annualità 2022-2023;
- censimento e manutenzione delle nuove aree oggetto di acquisizione, entro la scadenza del contratto;
- abbattimenti e fresature ceppaie, in aggiunta a quelli inizialmente previsti nel contratto principale nel contratto di gestione del verde, per sopravvenute esigenze, giusta comunicazione assunta con PG 190577 del 18.04.2023.
- consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;
- interventi di diserbo, in aggiunta a quelli previsti con la prima modifica contrattuale;
- servizi extra canone aggiuntivi rispetto a quelli inizialmente stimati, anche in considerazione delle nuove aree acquisite, così come individuate e previste dall'art 1.2.1 del capitolato Speciale d'Appalto;
- servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, per far fronte al verificarsi di danni per eventi meteo avversi, affidati mediante approvazione di preventivi di spesa a consuntivo (art. 121 e 122 del CSA);

La consegna dei servizi è avvenuta con verbale in data 30/05/2023 sul quale l'appaltatore non ha iscritto riserve.

L'addendum al contratto, relativo alla suddetta modifica, è stato stipulato in data 22/09/2023 repertorio n. 24380, a seguito di costituzione di appendice alla polizza n. 2330614 in data 12 giugno 2023, emessa da Coface Agenzia n° 26 di Padova, per l'importo di € 431.890,92 aumentato a 537.913,95 ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. n. 50/2016.

Adeguamento ISTAT:

Con determinazione dirigenziale n. 2153 del 02/10/2023 è stato approvato l'adeguamento ISTAT, per la variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI al netto dei tabacchi), relativa ai dodici mesi precedenti la seconda annualità del contratto, ovvero dal 01.10.2021 al 30.09.2022, per l'importo complessivo di € 272.206,39 (o.f.e.), finanziati con fondi propri dell'amministrazione, bilancio 2023.

Le suddette modifiche ed adeguamento ISTAT hanno comportato un aumento dell'importo contrattuale ed il seguente quadro economico di spesa:

A	IMPORTO DEL CONTRATTO (2 ANNI CON MODIFICA 1 E MODIFICA 2)	
A1	Servizi	€ 10.001.858,21
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 213.697,42
	Importo complessivo del servizio	€ 11.030.485,67
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ 2.426.706,84
B2	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 25.189,77
B3	Spese per pubblicazione	€ 10.000,00
B4	Spese ANAC stazione appaltante	€ 800,00
	Totale somme a disposizione	€ 2.462.696,61
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 13.493.182,28

ORDINI DI SERVIZIO: Durante l'esecuzione del servizio sono stati impartiti i seguenti ordini:

- Ordine n. 1 del 14/02/22 richiesta consegna report previsto al suddetto art. 60 del CSA;

- Ordine n. 2 del 04/05/22 relativo alle tempistiche di consegna ed esecuzione dei piani potature e reimpianti;
- Ordine n. 3 del 23/02/23 avvio del primo intervento di diserbo del 2023 entro il 06/03/23;
- Ordine n. 4 del 23/02/23 avvio del primo intervento di trinciatura/sfalcio meccanico entro il 14/04/23.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione del servizio non si sono verificati danni di forza maggiore.

PENALI

Nel corso dell'appalto non sono state applicate penali.

DATA DI ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI: Il servizio è stato concluso entro il termine contrattuale del 30.09.2023, giusto certificato di ultimazione delle prestazioni del 05.10.2023, da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

ANDAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio è stato svolto in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni impartite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

SOMME AUTORIZZATE

Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo del "servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia", è pari ad **€ 11.030.485,67 (o.f.e.)**.

SOMME LIQUIDATE

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice sono state erogate, a titolo di pagamenti a norma del Capitolato Speciale d'Appalto, le seguenti somme relative ai servizi prestati fino al 30.09.2023, di seguito contabilizzate per annualità, comprensive di oneri della sicurezza:

- 3 mesi 2021 € 778.377,39 (o.f.e.) - (da Ottobre 2021 a Dicembre 2021);
- 12 mesi 2022 € 4.890.400,82 (o.f.e.) - (da Gennaio 2022 a Dicembre 2022);
- 9 mesi 2023 € 5.286.533,09 (o.f.e.) - (da Gennaio 2023 a Settembre 2023);

per complessivi € 10.955.311,30 (o.f.e.).

VISITA SUI LUOGHI

Da un attento esame della contabilità agli atti, nonché a seguito dei numerosi sopralluoghi eseguiti nel corso dell'appalto, nei luoghi interessati dalla gestione del verde pubblico urbano e scolastico, sia a Venezia centro storico-isole, sia per le sedi della terraferma, per la valutazione del servizio di cui trattasi, è stato riscontrato che lo stesso è stato eseguito con l'uso dei prodotti previsti, utilizzando idonee attrezzature e con modalità di esecuzione a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali.

STATO FINALE

Per il "servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia" l'ammontare complessivo delle attività effettuate risulta essere pari ad € 11.029.128,74 (o.f.e.), che a dedurre sulle somme liquidate

*Il documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005
Area Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico
Settore Verde Pubblico Bosco e Grandi Parchi - Servizio tutela del Suolo e Verde Pubblico
via Giustizia, 23 - 30174 Mestre (VE) - tel. 0412746062- fax 0412746027
mail istituzionale: verdepubblico.rifiuti@comune.venezia.it ; PEC: verdepubblico@pec.comune.venezia.it

all'impresa, pari ad € 10.955.311,30, (o.f.e.), **resta un credito residuo a favore dell'impresa pari ad € 73.817,44 (o.f.e.).**

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del Contratto, dott.ssa agr. Alessandra Beretta, con il presente certificato attesta che:

- il "servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia", eseguito dalla ditta appaltatrice, RTI Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto e Giotto Cooperativa Sociale, partita IVA 02894130273, è stato realizzato qualitativamente e quantitativamente come da prescrizioni del capitolato speciale descrittivo e prestazionale e del contratto d'appalto.
- le notazioni contabili corrispondono alle attività effettuate nell'ambito del servizio ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, **l'importo dello stato finale del servizio risulta essere pari ad € 11.029.128,74 (o.f.e.).**

CERTIFICA

- che il "Servizio di manutenzione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico urbano e scolastico della Città di Venezia", eseguito dalla ditta appaltatrice RTI Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto e Giotto Cooperativa Sociale, partita IVA 02894130273, è stato regolarmente concluso e ne liquida l'importo di € 11.029.128,74 (o.f.e.), da cui detratto l'ammontare per acconti già corrisposto pari ad € 10.955.311,30 (o.f.e.), **resta il credito netto della ditta appaltatrice pari ad € 73.817,44 (o.f.e.).**
- che può essere disposto lo svincolo della cauzione definitiva costituita mediante polizza fidejussoria n. 2330614 del 06 settembre 2021, emessa da Coface Agenzia n° 26 di Padova, ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. n. 50/2016.

Venezia, lì 19 febbraio 2024

L'APPALTATORE
C.S.U. Zorzetto
Don Dino Pistolato

**Il Direttore dell'Esecuzione
del Contratto**
dott.ssa agr. Alessandra Beretta

Visto: Il Responsabile del Procedimento
avv. Marco Mastroianni