



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15223) "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma."

Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 482 del 04/03/2024

Determinazione (DD) n. 504 del 21/03/2024

Fascicolo 2023.XI/2/1.155 "C.I. 15223 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA"

Sottofascicolo 1 "C.I. 15223 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 04/03/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/03/2024.



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e
Locale Terraferma
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale
Terraferma

C.I. 15223

R.U.P.: dott. Alberto Cesaro

Fasc.: 2023/XI.2.1/155

OGGETTO: (C.I. 15223) "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma."

Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 e s.m.i. con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con

L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 611168 del 22/12/2023 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visto inoltre che:

- in applicazione del comma 407 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2021, n. 234, sono stati assegnati ai Comuni, con decreto del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2022, contributi per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano per gli anni 2022 e 2023;
- per l'anno 2023 il Comune di Venezia è risultato beneficiario di un contributo pari a € 175.000,00=., come indicato nell'allegato A) del suddetto decreto;
- l'art. 3 del decreto ammette ad erogazione del finanziamento per l'annualità 2023, interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano, a condizione che per gli stessi venga effettuata la consegna dei lavori entro il 30/07/2023;

Premesso che:

- l'intervento sopra indicato è stato inserito, nella prima annualità del programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e nell'Elenco Annuale 2023, allegati al Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione per gli esercizi finanziari 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 23/12/2022, con il codice identificativo C.I. 15223 avente ad oggetto “Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma”, per un importo complessivo di € 175.000,00.= con contributi a carico dello Stato;
- con determinazione dirigenziale n. 816 del 05/04/2023 si è affidato l'incarico di professionista di studi preliminari e studi di fattibilità, rilievi, progettazione definitiva comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, piano di sicurezza e coordinamento, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori in oggetto all'Arch. Massimo Zardetto P.iva 03334110271, la spesa complessiva € 20.808,32.= (opfc);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 29/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base gare relativo ai lavori di cui all'oggetto comportante una spesa complessiva di € 175.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 124.750,55.= (o.f.e.), quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 117.807,71.= per lavori

soggetti a ribasso d'asta, di cui € 3.321,38.= per lavori in economia, e € 6.942,84.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- l'intervento sopra indicato riguarda lavori di manutenzione per i quali si può prescindere dalla redazione ed approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 23 comma 3bis del D.Lgs. n. 50/2016 così come integrato dall'art. 1 comma 6 del D.L. n.32 del 18/04/2019 e convertito in Legge n.55 del 14 giugno 2019;
- con determinazione dirigenziale n. 1663 del 18/07/2023 i relativi lavori sono stati affidati all'impresa ROMANO DINO SRL, P.iva 04023930268, per l'importo di € 110.135,85.= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 3,80% oltre ad € 3.321,38.= per lavori in economia ed € 6.942,84.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 120.400,07= (o.f.e.), giusto contratto Rep. Speciale n. 24386 del 26/09/2023, CIG 99040833D8, CUP F77H23000450001, con il seguente quadro economico:

Cod.Proc.: 15223 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	110.135,85	a misura	6.942,84
		a corpo	
in economia	3.321,38	in economia	
totale	113.457,23	totale	6.942,84

importo lavori al netto del ribasso del	3,800%	% IVA(*)	importo IVA
120.400,07		22	26.488,01

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	20.808,32			20.808,32
7b) spese tecniche (incentivi)	1.996,01			1.996,01
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	22.804,33			
12) IVA			26.488,01	
totale a disposizione	49.292,34			
totale complessivo	169.692,41			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
4.350,48	3,800	957,11	22	5.307,59	175.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	146.888,08
somme a disposizione (o.f.c.)	20.808,32
incentivi	1.996,01
totale complessivo	169.692,41

Visto inoltre che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d. lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i

bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia”;

- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs. n. 50/2016;"

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell’Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11.10.2017, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;

Dato che, per l’opera C.I. 15223:

- i lavori sono stati consegnati in pendenza di contratto in data 24/07/2023 come da verbale sottoscritto acquisito agli atti;
- il contratto per i lavori in oggetto è stato stipulato in data 26/09/2023 Rep. Speciale n. 24386;
- conseguentemente alla fine dei lavori avvenuta in data 29/12/2023 entro il termine contrattuale, come da certificato di ultimazione sottoscritto in pari data, ai sensi dell’art. 218 del D.P.R N. 207/2010, l’avviso ai creditori è stato regolarmente pubblicato, non risultando agli atti alcuna osservazione;
- ai sensi dell’art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- il direttore dei lavori, arch. Massimo Zardetto, in data 14/02/2024 ha emesso il certificato di regolare esecuzione, prot. n. 82271 del 16/ 02/2024 (allegato A), art.116 del D.Lgs n. 36/2023, in cui si evidenziava che l’impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve, e che riporta le seguenti previsioni economiche: totale lavori eseguiti € 120.351,80.= (o.f.e.), pagamenti in acconto già erogati € 107.714,86.= (o.f.e.), per cui si evince un credito netto per l’impresa di € 12.636,94.= (o.f.e.), già regolarmente corrisposto;

Accertato che l’importo dei lavori contabilizzato di € 120.351,80.= risulta inferiore all’importo netto autorizzato pari a € 120.400,07.=, per cui si rileva un’economia alla voce “lavori” pari a € 48,27.= (o.f.e.), corrispondente a € 58,88.= oneri fiscali compresi;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell’opera C.I. 15223, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell’art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta allo stato attuale così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 169.692,41	€ 5.307,59	€ 175.000,00
IMPEGNATO	€ 169.692,41	€ 0,00	

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all’approvazione del certificato di regolare

esecuzione dell'intervento C.I. 15223 "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma", allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal direttore dei lavori, relativo al (C.I. 15223) "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma", dell'importo complessivo contabilizzato di € 120.351,80.= (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;
2. il verificarsi di un'economia alla voce lavori sull'impegno n.12716/2023 approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1663 del 18/07/2023, per l'importo di € 58,88.= (o.f.c.);
3. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad operare una riduzione dell'accertamento d'entrata per € 58,88.= sul cap./art. 420174/270 "trasferimenti dallo Stato per interventi sulla viabilità", secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D.Lgs. 23.06.2011 n. 118;
4. il verificarsi di un'economia alla voce "somme a disposizione" del quadro economico dell'opera C.I. 15223 per l'importo di € € 5.307,59.=, a bilancio 2024 al cap./art. 27022/109 "Beni immobili", spesa finanziata con contributi a carico dello Stato – ECAP;
5. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15223, al netto delle economie sopracitate, risulta essere così modificato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 169.633,53	€ 0,00	€ 169.633,53
IMPEGNATO	€ 169.633,53	€ 0,00	

6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il dott. Alberto Cesaro, giusta nomina dirigenziale prot. n. 66533 del 08/02/2023, acquisita agli atti;
8. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
ing. Roberto Di Bussolo
f.to digitalmente

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegati:

A) C.I. 15223 certificato di regolare esecuzione

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 482

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 10967/2024 del 12/03/2024 "(C.I. 15223) "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma."

Approvazione del Certifico

autorizzazione Proposta di determina 482/2024 del 04/03/2024

La prenotazione di spesa numero 10967/2024 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-5.307,59	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>CIG</i>	CUP F77H23000450001		
<i>Opera</i>	10583 - 15223/000 - manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma		
<i>Tipo Spesa</i>			
	3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP		
	Totale:	-5.307,59	0,00
	Disponibilità:		-5.307,59

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
12/03/2024	7.969.137,62	-5.307,59	-5.307,59	0,00	0,00	-5.307,59	7.974.445,21

COMUNE DI VENEZIA, lì 12 marzo 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11030/2024 del 14/03/2024 "(C.I. 15223) "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma."

Approvazione del Certifico"

"(C.I. 15223) "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma."

Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 482/2024 del 04/03/2024

rif. prenotazione n. 10420/2023 - autorizzazione Determine 816/2023

L'impegno di spesa numero 11030/2024 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-58,88
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ROMANO DINO S.R.L. Cod.Fisc. 04023930268 P.Iva 04023930268	
<i>CIG</i>	99040833D8 CUP F77H23000450001	
<i>Opera</i>	10583 - 15223/000 - manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma	
<i>Tipo Spesa</i>	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-58,88

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2023 al 14/03/2024

Stanziamiento di bilancio	52.756.294,64 +
Impegni precedenti	32.058.605,49 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	20.697.689,15 =
Variatione di impegno	-58,88 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	20.697.748,03 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 14 marzo 2024

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE***(art. 237 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010)*

Fascicolo 2023/XI.2.1/155

Lavori: (C.I. 15223) Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma"
CIG 99040833D8 - CUP F77H23000450001

Aggiudicazione: Determinazione n. 1663 del 18/07/2023

Impresa: Romano Dino S.r.l. p.iva 04023930268

Contratto di appalto: Rep. Spec. 24386 del 26/09/2023

Importo a base d'asta	€ 114.486,33
Ribasso d'asta 3,800%	€ - 4.350,48
Importo netto dei lavori	€ 110.135,85
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.321,38
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.942,84
Importo contrattuale	€ 120.400,07

RELAZIONE

Progetto: con deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 29/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 175.000,00.= (o.f.c.), di cui € 124.750,55.= (o.f.e.) per lavori, così suddiviso:

- € 114.486,33.= per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta;
- € 3.321,38.= per lavori in economia
- € 6.942,84.= quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Procedura di gara: si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, mediante contratto da stipulare a misura, come definito all'art.3, comma 1, lett. eeeee) del Codice dei contratti sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo, secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice.

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	114.486,33	a misura	6.942,84	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	3.321,38	in economia		
totale	117.807,71	totale	6.942,84	

importo a base di gara	124.750,55	% IVA(*)	22	importo IVA	27.445,12
------------------------	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	20.808,32			20.808,32
7b) spese tecniche (incentivi)	1.996,01			1.996,01
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	22.804,33			
12) IVA			27.445,12	
totale a disposizione	50.249,45			
totale complessivo	175.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	152.195,67
somme a disposizione (o.f.c.)	20.808,32
incentivi	1.996,01
totale complessivo	175.000,00

Con nota PG301317 del 23/06/2023, sono state invitate n. 3 imprese, tramite posta elettronica certificata.

b) Entro il termine indicato nella richiesta di offerta, sono pervenute n. 3 offerte dove la più congrua è stata quella da parte dell'Impresa Romano Dino, p.iva 04023930268, con il ribasso d'asta del 3,80%.

Aggiudicazione dei lavori: i lavori in oggetto sono stati aggiudicati con Determinazione del Dirigente n. 1663 del 18/07/2023 all'Impresa ROMANO DINO SRL, p.iva 04023930268, per un importo di € 120.400,07.= (o.f.e.) al netto del

ribasso d'asta del 3,80%, oltre ad € 6.942,84.= quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Contratto: il giorno 26 settembre 2023 è stato stipulato il Contratto d'Appalto Rep. Spec. n. 24386 con l'Impresa ROMANO DINO SRL per un importo complessivo di € 120.400,07.= (o.f.e.).

Finanziamento: la spesa è stata finanziata a Bilancio 2023 al cap.27022/109 "Beni Immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Contributo dello Stato per un importo complessivo di € 169.692,41.= (o.f.c.), di cui € 120.400,07.= per lavori, ed € 49.292,34.= quali somme a disposizione dell'Amministrazione, come da seguente quadro economico.

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	110.135,85	a misura	6.942,84
		a corpo	
in economia	3.321,38	in economia	
totale	113.457,23	totale	6.942,84
importo lavori al netto del ribasso del 3,800%	120.400,07	% IVA(*)	22
		importo IVA	26.488,01

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	20.808,32			20.808,32
7b) spese tecniche (incentivi)	1.996,01			1.996,01
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	22.804,33			
12) IVA			26.488,01	
totale a disposizione	49.292,34			
totale complessivo	169.692,41			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
4.350,48	3,800	957,11	22	5.307,59	175.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	146.888,08
somme a disposizione (o.f.c.)	20.808,32
incentivi	1.996,01
totale complessivo	169.692,41

Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge il giorno 24 luglio 2023, come da verbale sottoscritto in pari data, senza riserve da parte dell'appaltatore.

Tempo utile per l'esecuzione: come stabilito dall'art. 3 del Contratto, il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Pertanto l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 19 gennaio 2024.

Subappalti: nel corso dell'esecuzione dei lavori è stato autorizzato n. 1 subappalto alla seguente impresa:

- 1) DE ZOTTI IMPIANTI s.r.l., p.iva n. 03618720274 , per lavori rientranti nella categoria OG10, per l'importo di € 9.320,00.= (o.f.e.), giusta autorizzazione prot. n. 0559200 del 22/11/2023;

Ordini di servizio: nel corso dell'esecuzione dei lavori è stato emanato n. 1 ordine di servizio del 19 settembre 2023.

Danni di forza maggiore: non si sono verificati danni dovuti a forza maggiore.

Ultimazione dei lavori: i lavori sono stati ultimati il giorno 29 dicembre 2023 e quindi entro il termine utile contrattuale, come da certificato di ultimazione sottoscritto in pari data.

Non è stata applicata la penale per i ritardi prevista dall'art. 6 del Contratto.

Nuovi prezzi: nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati redatti verbali di concordamento nuovi prezzi.

Anticipazione: l'Impresa appaltatrice non ha richiesto la corresponsione di un'anticipazione dell'importo contrattuale.

Stati di Avanzamento dei Lavori: è stato emesso n. 1 (uno) Stati di Avanzamento dei Lavori unico (S.A.L.):

- S.A.L. n. 1 a tutto il 29/12/2023 € 107.714,86

Certificati di acconto: nel corso dell'esecuzione dei lavori è stato emesso n.1 certificato di acconto per complessivi € 107.714,86

1. certificato di acconto del 24/01/2024 (S.A.L. n. 1) € 107.714,86

Lavori in economia: nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie prestazioni di manodopera e di materiali, come regolarmente documentato con n. 2 (due) liste in economia inserite negli atti contabili, per un importo complessivo di € 1.603,67.

Stato finale: lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 29/12/2023 e ammonta a un importo complessivo di € 120.351,80.= (o.f.e.), così distinti:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€ 111.805,29
Lavori in economia	€ 1.603,67
Oneri relativi alla sicurezza	€ <u>6.942,84</u>
Totale	€ 120.351,80

Detraendo l'importo di € 107.714,86.= già corrisposto con il certificato di acconto, resta un credito netto per l'Impresa pari ad 12.636,94.= (diconsi euro dodicimilaseicentotrentasei/94).

Riserve dell'appaltatore: l'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.



Confronto tra l'importo autorizzato e quello speso:

Importo netto autorizzato per i lavori	€ 120.400,07
Importo netto dei lavori eseguiti	€ <u>120.351,80</u>
Minore spesa	€ 48,27

Infortunati durante i lavori: nel corso dell'esecuzione dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio che rivestisse carattere di particolare gravità e per il quale sia stata fatta regolare denuncia.

Assicurazioni degli operai: l'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 90209841/31 .

Assicurazioni sociali e previdenziali: la stazione appaltante ha acquisito i documenti unici di regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice, dai quali si evince la posizione regolare della stessa alla data odierna.

Avviso ai creditori: ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010, l'avviso ai creditori è stato regolarmente pubblicato, non risultando agli atti alcuna osservazione.

Cessione dei crediti: l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure e/o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in oggetto, come da dichiarazione del 13 febbraio 2024. con prot. N.75768.

Termine per il certificato di regolare esecuzione: il presente certificato è stato emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 237, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Massimo Zardetto, Direttore dei Lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti alla regola dell'arte secondo il progetto e la perizia suppletiva e di variante approvati;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata e i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori si conferma in netti € 190.873,68.= (o.f.e.);
- tale importo rientra nei limiti delle somme autorizzate;

CERTIFICA

che i lavori "CI 15223 " Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma " - CIG 99040833D8 - CUP F77H23000450001 - sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa appaltatrice ROMANO DINO SRL, come con il presente atto e con il seguente Stato Finale dei Lavori:

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 120.351,80
Detrazioni per acconti corrisposti	€ 107.714,86



LIQUIDA

il credito netto per l'Impresa appaltatrice di **€ 12.636,94.=** (diconsi euro dodicimilaseicentotrentasei/94), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010.

Venezia Mestre, 14/02/2024

Per l'Impresa
ROMANO DINO SRL
sig. Dino Romano

Il Direttore dei Lavori
arch. Massimo Zardetto

Visto:
Il Responsabile Unico del Procedimento
dott. Alberto Cesaro

