



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14861 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 512 del 08/03/2024

Determinazione (DD) n. 474 del 15/03/2024

Fascicolo 2020.XI/2/1.232 "C.I. 14861 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA (2020)"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14861 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA (2020) - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 11/03/2024.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 11/03/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 13/03/2024.



COMUNE DI VENEZIA

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Terraferma

Servizio Edilizia 3 Terraferma

Responsabile Unico del Procedimento: dott. Aldo Menegazzi

PDD n. 512 del 08.03.2024

Fascicolo n. 2020/XI.2.1/232

OGGETTO: C.I. 14861 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA”. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”, in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all’articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;

- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

- il "Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004;

- il "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;

- il "Codice di comportamento interno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018, successivamente modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13.04.2023;

- lo Statuto;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato, altresì, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18.05.2023, è stato prorogato l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Aldo Menegazzi;

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 344 del 21.12.2020, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Progetto Definitivo, comprensivo del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento C.I. 14861 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA", per una spesa complessiva di € 250.000,00 (o.f.c.), finanziata con Avanzo vincolato di Legge Speciale parte capitale applicato a bilancio 2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 453 del 05.03.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento medesimo, dell'importo complessivo di € 250.000,00 (o.f.c.), di cui € 201.400,00 (o.f.e.) per lavori - di cui € 166.000,00 per lavori a misura, € 8.000,00 per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 27.400,00 per lavori in economia non soggetti ad offerta - ed € 48.600,00 (o.f.c.) per somme a disposizione dell'Amministrazione, oltre alle modalità a contrarre;

- con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 19.05.2021, a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa LIMES S.R.L., C.F. e P. IVA n. 00187060249, per l'importo contrattuale complessivo di € € 159.833,60 (o.f.e.), di cui € 124.433.60 per lavori a misura, al netto del ribasso del 25,040%, € 8.000,00 per oneri della sicurezza ed € 27.400,00 per lavori in economia, giusto contratto in data 24.06.2021, Repertorio n. 22219, secondo il seguente Quadro Economico di spesa:

Cod.Proc: 14861 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA (2020)

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	124.433,60	a misura	8.000,00
		a corpo	
in economia	27.400,00	in economia	
totale	151.833,60	totale	8.000,00

importo lavori al netto del ribasso del 25,040%	% IVA(*)	importo IVA
159.833,60	22	35.163,39

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	579,60			579,60
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	265,00			265,00
7b) spese tecniche (incentivi)	3.222,40			3.222,40
8) Spese per attività tec. ammn. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	4.292,00			
12) IVA			35.163,39	
totale a disposizione	39.455,39			
totale complessivo	199.288,99			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
41.566,40	25,040	9.144,61	22	50.711,01	250.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	194.996,99
somme a disposizione (o.f.c.)	1.069,60
incentivi	3.222,40
totale complessivo	199.288,99

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori in data 20.06.2022, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:

- o i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore con apposito verbale redatto senza riserve in data 27.07.2021 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 30.03.2022;
- o l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;
- o il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 30.04.2022 per un importo totale netto dei lavori pari ad € 159.833,59 (o.f.e.);
- o è stato determinato un credito netto per l'Impresa pari a € 12.616,81 (o.f.e.);
- o la contabilità finale dei lavori ha evidenziato, altresì, una minore spesa pari a € 0,01 (o.f.e.) rispetto all'importo autorizzato;

Accertato che:

- la succitata somma di € 12.616,81 (o.f.e.) risulta essere già stata interamente corrisposta all'Appaltatore;

- l'economia di spesa pari a € 0,01 (o.f.e.) sopra citata risulta essere già stata contabilizzata in esercizi precedenti;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è attualmente assolta dal dott. Aldo Menegazzi, giusto provvedimento di nomina PG n. 96014 del 02.03.2022 a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, subentrato al precedente RUP, ing. Stefano Bison, nominato con atto PG n. 42400 del 25.01.2021, il quale, a sua volta, aveva sostituito il precedente RUP, geom. Chiara Furlanetto, nominato con atto PG n. 194727 del 04.05.2020;

- il Dirigente Responsabile del budget di spesa, nonché Responsabile Unico del Procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del DPR n. 62 del 2013, dall'art 42 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" vigente;

- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere evitata;

Ritenuto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale quadro economico
-----------------------------------	------------------------	-------------	--------------------------------

Stanziato	198.444,38	0,00	198.444,38
Impegnato	198.444,38		

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 20.06.2022, relativo all'intervento C.I. 14861 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA", dell'importo di € 159.833,59 (o.f.e.), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente provvedimento il cronoprogramma finanziario dell'intervento rimane invariato;
3. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi

(firmato digitalmente)

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Certificato di Regolare Esecuzione

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D. Lgs 7/3/2005 n. 82.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 512

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>		<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>		<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A6 610	Manutenzione Edilizia comunale Terraferma	84	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2019- quota B	Avanzo LSV	PDD-512/2024	Visto e preso nota	E	198.444,38	29-26

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

Oggetto: C.I. 14861 - CIG 8666832006, CUP F79G20000110001 -
"Manutenzione straordinaria Edilizia Comunale della Terraferma"

IMPRESA: LIMES SRL con sede in Bassano del Grappa (VI) - via Ippolito Nievo, 7

CONTRATTO in data 24/06/2021 n. di Repertorio 22219.

IMPORTO CONTRATTUALE: € 159.833,60

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

- a) **PROGETTO ORIGINARIO:** Il progetto definitivo comprensivo dello studio di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con DG n. 344 del 21/12/2020.
Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 453 del 05/03/2021 per un importo complessivo di €. 250.000,00 (o.f.c.) così ripartito:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura (IVA 22%)	166.000,00	
- Lavori a corpo		
- Lavori in economia	27.400,00	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.000,00	
TOTALE LAVORI (A)		201.400,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)		
2 Rilievi, accertamenti ed indagini		
3 Allacciamenti a pubblici servizi		
4 Imprevisti	579,60	
5 Acquisizione aree o immobili		
6 Accantonamento		
7a Spese tecniche (incarichi esterni)	265,00	
7b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016	3.222,40	
8 Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione		
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici		

Settore Edilizia Comunale Terraferma
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170
Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:20158

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

10 spese per pubblicità e opere artistiche e ANAC	225,00	
11 Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		
12 - IVA 22 % su A)	44.308,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		48.600,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		250.000,00

b) **INANZIAMENTO:** La spesa di € 250.000,00 per la realizzazione dell'intervento viene finanziata con Avanzo vincolato di Legge Speciale parte capitale applicato a bilancio 2020, per la voce lavori a Bilancio 2021 - Cap. 11522 art. 109 "Beni immobili".

c) **GENERALITA' DELL'APPALTATORE:** A seguito di gara esperita con il criterio della PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, determinato, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs n.50/2016, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa LIMES SRL con il ribasso del 25,040% e quindi per un importo netto contrattuale di € 159.833,60.

d) **CAUZIONE CONTRATTUALE:** A garanzia degli impegni assunti con il contratto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n°28020028030 emessa in data 25/05/2021 dalla società Tokio Marine Europe S.A di Milano, via Torino, 2 per l'importo di € 19.232,00.

e) **CONTRATTO :** Il contratto è stato stipulato in data 24/06/2021 n. di Repertorio 22219.

f) **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

g) **SOMME AUTORIZZATE:** Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per la manutenzione diffusa degli edifici comunali ammonta a € 159.833,60 di cui € 8.000,00 quali oneri per la sicurezza, € 27.400,00 per opere in economia ed € 39.455,39 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:

A) Somme per lavori		
Importo netto dei lavori	€	124.433,60
Opere in economia	€	27.400,00
Oneri per la sicurezza	€	8.000,00
Totale importo contrattuale	€	159.833,60

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) per lavori in economia:		
2) rilievi accertamenti ed indagini:		
3) allacciamenti a pubblici servizi:		
4) imprevisti:	€	579,00
5) acquisizione di aree o immobili:		
6) accantonamenti		
7) 7)a spese tecniche	€	265,00
7)b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016	€	3.222,40
8) Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione		
9) Eventuali spese per commssioni giudicatrici		
10) spese per pubblicità e per opere artistiche e ANAC	€	225,00
11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		
12) IVA 22 % su A)	€	35.163,18
Totale B)	€	39.455,39

Totale A) + B)	€	199.288,99
-----------------------	----------	-------------------

h) *RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA:*

- Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dall'ing. Stefano Bison.
- Le funzioni di D.L. sono state svolte dal pi. Andrea De Martin Fabbro.
- Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte dal pi. Andrea De Martin Fabbro.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) *CONSEGNA DEI LAVORI:* i lavori sono stati consegnati, con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 27/07/2021;

b) *TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:* Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 180 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 22/01/2022.

c) *SOSPENSIONE DEI LAVORI:* Non ci sono state sospensioni.

d) *CONCESSIONE DI PROROGHE:* L'Appaltatore con nota del 28/12/2021 PG/2021/0588430 ha chiesto una proroga dei lavori di gg. 69 fino al 30/03/2022; il Responsabile del Procedimento con nota del 29/12/2021 PG/2021/589709 ha concesso la proroga richiesta.

e) *SCADENZA DEFINITIVA:* il termine utile di ultimazione dei lavori risulta il 30/03/2022.

f) *ULTIMAZIONE DEI LAVORI:* L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/03/2022 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

d) *PENALI PER RITARDO:* Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

e) *DANNI DI FORZA MAGGIORE:* Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

f) *ORDINI DI SERVIZIO:* Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito n. 64 ordini di servizio;

g) *LAVORI IN ECONOMIA:* Durante i lavori si sono eseguite opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

h) *SUBAPPALTI:* Non ci sono stati subappalti, ma solo un subaffidamento, alla ditta:

- SARTORI s.r.l. IMPIANTI SPORTIVI per € 5.315,25, lavori in categoria OG1 per fornitura e posa di pavimento in pvc.

l) *NUOVI PREZZI:* Non si sono resi necessari l'applicazione di nuovi prezzi.

m) *ANTICIPAZIONE:* l'impresa ha richiesto l'anticipazione pari al 20% dell'importo dell'appalto per un importo di € 38.999,40 o.f.c. e in data 28/09/2021 il Dirigente ha firmato l'atto di liquidazione.

n) *PAGAMENTI IN ACCONTO:*

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 144.968,63 a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 20 del capitolato speciale d'appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

n) *CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:*

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori in data 30/04/2022 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

Importo lavorazioni eseguite	€	134.034,85
Importo opere in economia	€	18.861,69
Oneri per la sicurezza	€	<u>6.937,05</u>
Somma	€	159.833,59

B) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

1) 1^ certificato di pagamento in data 03/02/2022	€	61.107,97
2) 2^ certificato di pagamento in data 15/03/2022	€	54.142,09
3) recupero anticipo pari al 20% dell'importo di contratto	€	<u>31.966,72</u>
Totale	€	147.216,78
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di		12.616,81

o) *CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:*

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€	159.833,60
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€	<u>159.833,59</u>
Minore spesa	€	0,01

p) *ACCORDI BONARI:* Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

q) *RISERVE DELL'IMPRESA:* L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

r) *INFORTUNI:* Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

s) *ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:* Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

t) *AVVISO AI CREDITORI:* L'avviso ai creditori, è stato regolarmente pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune, nel termine di 60 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.

u) *CESSIONE CREDITI:* Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

v) *TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:* A norma dell'art.102, del D.P.R. n. 50/2016 il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto p.i. Andrea De Martin Fabbro, Direttore dei Lavori, alla presenza del sig. Caberlon Alessandro, ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e

Settore Edilizia Comunale Terraferma
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170
Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2015

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto p.i. Andrea De Martin Fabbro, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dall'Impresa LIMES SRL, corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 159.833,49;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;

CERTIFICA

che i lavori: C.I. 14861 - CIG 8666832006, CUP F79G20000110001 - Interventi di "Manutenzione straordinaria Edilizia Comunale Terraferma"

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

dall'Impresa LIMES SRL.

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale:	€ 159.833,59
B) Detrazioni	
1) Per esecuzioni d'ufficio;	€
2) Per verifiche e sondaggi Non anticipati dall'impresa	€
3) Per risarcimento di danni a terzi	€
4) Per mancato pagamento degli Oneri assicurativi e previdenziali	€
5) Per somme in acconto già erogate	€ 147.216,78
Totale detrazioni	€
Resta a credito liquido della ditta	€ 12.616,81

che possono essere corrisposti all' Impresa LIMES SRL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Mestre, lì 20/06/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
p.i. Andrea De Martin Fabbro*

IMPRESA
LIMES SRL.*

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
dott. Menegazzi Aldo*

*Settore Edilizia Comunale Terraferma
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170
Documento conforme al Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:20158*

**Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82