



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14324) VE2.2.3.h "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino LOTTO 2". Approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 301 del 09/02/2024

Determinazione (DD) n. 322 del 23/02/2024

Fascicolo 2017.XI/2/1.812 "C.I. 14324 - Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino - Lotto 2"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 13/02/2024.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 14/02/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/02/2024.



Fasc.: 2017/XI.2.1/812

OGGETTO: (C.I. 14324) VE2.2.3.h "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino LOTTO 2". Approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con

L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 611168 del 22/12/2023 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 24/07/2018, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dell'intervento denominato (C.I. 14324) “Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino Lotto 2”, per un importo complessivo pari ad € 2.383.000,00= e adottata la Variante n. 26 al Piano degli Interventi per i lavori relativi all'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 327/2001 e dell'art. 24 comma 1 della LR 27/2003, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nell'Elenco Annuale delle opere pubbliche 2019, di cui al Bilancio di previsione 2019-2021 per l'importo di € 2.383.000,00=., spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2019 è stata approvata la relativa variante urbanistica, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- con determinazione dirigenziale n. 456 del 08/03/2019 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) E-Farm Engineering & Consulting S.r.l., Proteco Engineering s.r.l., Agriplan Studio Tecnico Associato e Dott. Geologo Federico Pizzin, l'incarico di redazione della progettazione esecutiva comprensiva della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, direzione operativa, ispezione di cantiere relativamente all'intervento in argomento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 05/06/2019 e con determinazione dirigenziale n. 1754 del 12/08/2019 sono stati approvati i progetti rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi agli “Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del Quadrante di Zelarino. Lotto 2”, comportante una spesa complessiva di € 2.383.000,00=. oneri fiscali compresi di cui € 1.748.264,00=. quale importo a base gara (oneri fiscali esclusi);
- con determinazione dirigenziale n. 1 del 03/01/2020 l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Brussi Costruzioni S.r.l., per l'importo complessivo netto di € 1.358.097,07=. al netto del ribasso d'asta del 18,36% a cui vanno aggiunti € 26.480,80=. per lavori in economia ed € 58.264,00=. quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad un importo contrattuale complessivo di € 1.442.841,87=. oneri fiscali esclusi, giusto contratto Rep. Municipale n. 131309 del 17/02/2020;

- con variazione al Bilancio di previsione 2020-2022 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 02/04/2020 è stato concesso un maggior finanziamento nell'annualità 2020, pari a € 150.000,00=., spesa finanziata con contributo Legge Speciale per Venezia, al fine di assolvere a maggiori spese derivanti dall'integrazione della procedura di esproprio approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 241 del 03/08/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 22/07/2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e stato di attuazione dei programmi ai sensi degli articoli 175 e 193 del D. Lgs. 267/2000", è stato approvato un maggior finanziamento pari a € 190.000,00=., spesa finanziata con contributi PON Metro 2014-2020, attestando l'opera a complessivi € 2.723.000,00=.;
- con determinazione dirigenziale n.1708 del 03/09/2020 è stata approvata la perizia di variante n. 1 che ha elevato l'importo contrattuale dei lavori a € 1.611.464,84=. (oneri fiscali esclusi) ed è stato sottoscritto il relativo atto di sottomissione;
- con determinazione dirigenziale n. 2670 del 14/12/2020, a seguito di maggior finanziamento per € 250.000,00=. approvato con la deliberazione di Consiglio comunale n. 87 del 26/11/2020 di variazione al Bilancio di previsione 2020-2022, si è proceduto all'assestamento del quadro economico dell'opera con importo complessivo pari a € 2.973.000,00= e con successiva determinazione dirigenziale n. 686 del 01/04/2021 è stata approvata la perizia suppletiva di variante n. 2 che ha elevato l'importo contrattuale dei lavori a € 1.759.683,63=. (oneri fiscali esclusi), giusto atto aggiuntivo n. 1 Rep. n.2 1983/2021 del 12/05/2021;
- a seguito di maggior finanziamento per € 220.000,00=. con variazione al bilancio di previsione 2021-2023 approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 21/07/2021 che ha portato il finanziamento dell'opera a complessivi € 3.193.000,00=., con determinazione dirigenziale n. 1647 del 30/08/2021 è stata approvata la perizia suppletiva di variante n. 3 che ha elevato l'importo contrattuale dei lavori a € 2.087.835,02=. (oneri fiscali esclusi) ed è stato sottoscritto il relativo atto aggiuntivo n. 2 Rep. Spec. n. 22382 del 23/09/2021;

Visto che:

- l'avviso ai creditori emesso ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 a seguito dell'ultimazione dei lavori in oggetto, PG n. 212234 del 12/05/2022, è stato regolarmente pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Venezia per n. 60 (sessanta) giorni, entro i quali non risulta essere registrata agli atti alcuna osservazione;
- il collaudatore, giusta nomina acquisita agli atti con PG 586621/2022, ha emesso in data 21/12/2022 il certificato di collaudo tecnico amministrativo (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in cui si evidenzia che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori riporta un totale lavori eseguiti pari a € 2.087.087,49=. (o.f.e.), pagamenti in acconto già erogati € 2.076.652,05=. (o.f.e.), per cui si evince un credito netto per l'impresa di € 10.435,44.= (o.f.e.), quest'ultimo importo regolarmente erogato in seguito alla suddetta emissione;

Visto che l'importo dei lavori contabilizzato di € 2.087.087,49=. risulta inferiore all'importo netto contrattuale di € 2.087.835,02=. approvato con determinazione dirigenziale n. 1647 del 30/08/2021 sopra indicata, con un'economia di € 747,53=(o.f.e.), già contabilizzata;

Considerato inoltre che:

- con determinazione dirigenziale n. 253 del 14/02/2020 è stato impegnato l'importo complessivo di € 2.000,00.= a favore della Corte d'Appello di Venezia Ufficio UNEP per la notifica di n. 80 atti nelle forme

degli atti processuali civili e/o il deposito degli atti non consegnati alle persone interessate da procedimento espropriativo e dall'occupazione temporanea;

- con determinazione dirigenziale n. 411 del 25/02/2020 è stato impegnato l'importo complessivo di € 175.140,40.= dovuto a seguito del decreto di esproprio n. 79 rep. 131307 del 17.02.2020;
- con determinazione dirigenziale n. 680 del 03/04/2020 è stato impegnato l'importo di € 38.083,52.= (o. p. e f. c.) a favore di Italgas Reti S.p.A., per l'intervento di spostamento di una linea del gas di media pressione, con sostituzione di quella esistente e contestuale rimozione dei tratti interferenti;
- con determinazione dirigenziale n.1130 del 17/06/2020 è stato impegnato l'importo di € 24.546,40= (o.f.c.) a favore di Italgas Reti S.p.A. per affidamento di lavori di modifica di alcuni allacci ad utenze private interferenti;
- con determinazione dirigenziale n. 1253 dell'08/07/2020 è stato impegnato l'importo di € 122,00.= (o. p. e f. c.) a favore della Società E-distribuzione per l'esecuzione di sopralluogo di verifica delle interferenze con la linea elettrica esistente;
- con determinazione dirigenziale n. 1330 del 17/07/2020 è stato impegnato l'importo integrativo di € 3.428,24.= dovuto a seguito dell'emanazione del decreto di esproprio n. 79 rep. 131307 del 17/02/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 1478 del 30/07/2020 è stato impegnato l'importo di € 122,00.= (o. p. e f. c.) a favore della Società E-distribuzione per l'esecuzione di sopralluogo di verifica delle interferenze con la linea elettrica esistente;
- con determinazione dirigenziale n. 1766 del 14/09/2020 è stato impegnato l'importo di € 78.452,10.= necessario per consentire la liquidazione e/o il deposito delle indennità aggiuntive ai fittavoli delle aree oggetto di acquisizione in forza del decreto di esproprio n. 79 rep.131307 del 17/02/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 1976 DEL 12/10/2020 è stato impegnato l'importo di € 5.949,19.= necessario per consentire la liquidazione di quanto dovuto per la riliquidazione delle imposte a seguito dell' "Avviso di liquidazione dell'imposta e irrogazione delle sanzioni ai sensi dell'art. 54 comma 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 181" inviato dall'Agenzia delle Entrate in data 26/08/2020 PEC pg. 364477, per la registrazione del decreto di esproprio n. 79 rep. 131307;
- con determinazione dirigenziale n. 2471 del 01/12/2020 è stato impegnato l'importo di € 65.429,75.= per la liquidazione delle indennità accettate o il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze di quelle non accettate relative ai danni ai soprassuoli e alle essenze arboree a cagionati alle ditte interessate da procedura espropriativa;
- con determinazione dirigenziale n. 2378 del 24/11/2020 è stato impegnato l'importo di € 4.860,00.= che dovuto a seguito dell'emissione di decreto di esproprio, relativamente a notifiche a favore della Corte d'Appello di Venezia Ufficio UNEP, per pubblicazione del decreto di asservimento nel B.U.R. Veneto, € 4.560,00 e per liquidazione imposta di registro, catastale e ipotecaria dovute all'Agenzia delle Entrate Venezia 2;
- con determinazione dirigenziale n. 824 del 26/04/2021 è stato impegnato l'importo di € 26.400,00.= per liquidazione indennità accettate alle ditte elencate nell'Allegato "A" del decreto di esproprio n. 81 rep. 131392 dell'01/03/2021 e/o il deposito delle indennità non accettate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Servizio Depositi Definitivi;
- con determinazione dirigenziale n. 825 del 26/04/2021 è stato impegnato l'importo di € 23.908,50.= per liquidazione di indennità aggiuntiva;
- con determinazione dirigenziale n. 999 del 21/05/2021 è stato impegnato l'importo di € 950,00.= per la liquidazione dell'imposta ipotecaria dovuta all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Venezia Ufficio Provinciale Territorio – Servizio di Pubblicità Immobiliare per le rettifiche da effettuare sulle trascrizioni del decreto di esproprio n. 79 rep. 131307;
- con determinazione dirigenziale n. 1175 del 09/06/2021 è stato impegnato l'importo di € 16.724,20.= necessario per la liquidazione delle indennità accettate o il deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, delle indennità non accettate relative ai danni ai soprassuoli e alle essenze arboree a

seguito dell'esecuzione dell'intervento negli immobili oggetto di procedura espropriativa di proprietà delle ditte interessate;

- con determinazione dirigenziale n. 1246 del 23/06/2021 sono stati impegnati gli importi di € 122,00.= (o.f.c.) a favore della società E-distribuzione s.p.a., per sopralluogo ai fini redigere preventivo per esecuzione intervento spostamento impianto interferente, e di € 12,70.= per adeguamento corrispettivi professionali, da utilizzarsi per il versamento di sopravvenuti maggiori oneri previdenziali Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza dei Geometri liberi professionisti, C.I.P.A.G. – anno 2021 e relativi oneri fiscali, nell'ambito del pagamento dell'incarico professionale affidato al professionista incaricato;
- con determinazione dirigenziale n. 1325 del 13/07/2021 è stato impegnato l'importo di € 4.429,26.= dovuto a seguito dell'emissione dell'ordinanza di occupazione temporanea n. 21 prot. 92746 del 17.02.2020, a titolo di indennità di occupazione come previsto dall'art. 50 c. 1 D.P.R. 327/200, danni ai soprassuoli e mancato reddito per inutilizzo delle aree;
- con determinazione dirigenziale n. 1418 del 19/07/2021 è stato impegnato l'importo di € 25.988,66.= (o. f. c.) a favore di Italgas Reti S.p.A. per affidamento di lavori di modifica di alcuni allacci ad utenze private interferenti;
- con determinazione dirigenziale n. 1530 del 12/08/2021 è stato impegnato l'importo di € 45.804,32.=per la liquidazione del conguaglio relativo alla rideterminazione dell'indennità di esproprio dell'immobile di proprietà di ditta terza stabilita dal Collegio dei Tecnici giusta relazione prot. nn. 255865, 255858, 255877 del 28/05/2021;
- con determinazione dirigenziale n. 1887 del 05/10/2021 è stato impegnato l'importo di € 200,00.= per la liquidazione dell'imposta di registro all'Agenzia delle Entrate VENEZIA 2, a seguito dell'emissione del decreto a rettifica al punto n. 15 della tabella Allegato "A" del decreto n. 79 rep. n. 131307 del 17.02.2020;
- con determinazione dirigenziale n. 1985 del 14/10/2021 è stato impegnato l'importo di € 375,83.= (o.f.c.) a favore della società E-distribuzione s.p.a., per l'intervento di spostamento di n. 2 misuratori interferenti;
- con determinazione dirigenziale n. 2112 del 28/10/2021 è stato impegnato l'importo integrativo di € 1.100,00.= per la liquidazione dell'imposta di registro dovuta all'Agenzia delle Entrate VENEZIA 2, a seguito dell'emissione del decreto revoca parziale al punto n. 15 della tabella Allegato "A" del Decreto n. 79 rep. n. 131307 del 17/02/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 717 del 31/03/2022 è stato impegnato l'importo di € 54.438,64.= (o.p. e f.c.), per adeguamento dei corrispettivi, rispettivamente a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese E-Farm Engineering & Consulting s.r.l. (capogruppo), Proteco Engineering s.r.l., Agriplan Studio Tecnico Associato, Dott. Geologo Federico Pizzin, (capogruppo) per l'importo di € 47.879,92.= (o.p. e f.c.), e a favore del professionista incaricato della redazione del piano particellare di esproprio e frazionamenti per l'importo di € 6.558,72.= (o.p. e f. c.);
- con determinazione dirigenziale n. 1441 del 15/07/2022 è stato impegnato l'importo complessivo di € 48.924,53.= a favore dei professionisti incaricati nel procedimento di determinazione definitiva dell'indennità d'esproprio;
- con determinazione dirigenziale n. 1919 del 28/09/2022 è stato impegnato l'importo di € 51.496,46=. a favore di Brussi Costruzioni S.r.l., in attuazione dell'art 26 DL 17 maggio 2022, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" e s.m.i., con conseguente assestamento del quadro economico come di seguito riportato:

Cod.Proc: 14324 Oggetto: VE2.2.3.H - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	2.005.835,02	a misura	82.000,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
totale	2.005.835,02	totale	82.000,00		

importo lavori al netto del ribasso del 18,360%	% IVA(*)	importo IVA
2.087.835,02	10	208.783,50

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	42.629,69			42.629,69
3) allacciamenti a pubblici servizi	83.046,52			83.046,52
4) imprevisti	66.993,46			66.993,46
5) acquisizione aree o immobili	508.597,53			508.597,53
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	165.779,37			165.779,37
7b) spese tecniche (incentivi)	25.175,00			25.175,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	4.159,91			4.159,91
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	896.381,48			
12) IVA	208.783,50			
totale a disposizione	1.105.164,98			
totale complessivo	3.193.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.296.618,52
somme a disposizione (o.f.c.)	871.206,48
incentivi	25.175,00
totale complessivo	3.193.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 1292 del 31/05/2023 è stato impegnato l'importo di €. 969,60.= necessario a consentire la liquidazione del conguaglio relativo alla determinazione dell'indennità definitiva da parte della Commissione Provinciale di Venezia per l'immobile di proprietà della ditta n. 17 di cui all'Allegato A del Decreto di esproprio n. 79 del 17/02/2020;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta allo stato così determinato:

Cronoprogramma finanziario	anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 3.185.370,77	€ 103,66	€ 3.185.474,43
IMPEGNATO	€ 3.185.370,77	€ 0,00	

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo dell'opera in oggetto, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza all'interno del vigente PIAO 2024–2026 sopra citato, in applicazione della legge n. 190 del 06/11/2012 e del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, prevede per la chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di collaudo espressa con determinazione dirigenziale;

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal vigente PIAO;

Vista la nota PG n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione

DETERMINA

1. di approvare il certificato di collaudo tecnico amministrativo allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal collaudatore, relativo alla realizzazione dei lavori (C.I. 14324) VE2.2.3.h "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino LOTTO 2"., dell'importo complessivo contabilizzato di € 2.087.087,49=. (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;
2. il verificarsi di un'economia alla voce "somme a disposizione" del quadro economico dell'opera, quali somme prenotate non impegnate, per l'importo di € 103,66=., a bilancio 2024, sul cap./art. 27022/109 "beni Immobili", spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da mutuo cassa dd.pp. applicato in esercizi finanziari precedenti;
3. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14324 viene aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
STANZIATO	€ 3.185.370,77	€ 0,00	€ 3.185.370,77
IMPEGNATO	€ 3.185.370,77	€ 0,00	

4. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alice Maniero, giusta nomina PG 69301 del 07/02/2019 conservata agli atti;
6. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
ing. Roberto Di Bussolo
f.to digitalmente

Allegati:

A) certificato di collaudo c.i. 14324

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 301

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 10414/2024 del 19/02/2024 "(C.I. 14324) VE2.2.3.h "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parc"
autorizzazione Proposta di determina 301/2024 del 09/02/2024

La prenotazione di spesa numero 10414/2024 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-72,00	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>CIG</i>	CUP F71B17000420004		
<i>Opera</i>	982 - 14324/000 - VE2.2.3.H - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO		
<i>Tipo Spesa</i>	DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2		
	3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	389 - 020.001.515.900 - AVANZO DA MUTUO CASSA DD.PP.		
	Totale:	-72,00	0,00
	Disponibilità:		-72,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
19/02/2024	578.235,66	-72,00	-72,00	0,00	0,00	-72,00	578.307,66

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 febbraio 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 10415/2024 del 19/02/2024 "(C.I. 14324) VE2.2.3.h "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parc"
autorizzazione Proposta di determina 3001/2024 del 09/02/2024

La prenotazione di spesa numero 10415/2024 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-31,66	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>CIG</i>	CUP F71B17000420004		
<i>Opera</i>	982 - 14324/000 - VE2.2.3.H - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO		
<i>Tipo Spesa</i>	DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2		
	3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	388 - 020.001.513.900 - AVANZO DA MUTUO CASSA DD.PP.		
	Totale:	-31,66	0,00
	Disponibilità:		-31,66

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
19/02/2024	578.276,00	-31,66	-31,66	0,00	0,00	-31,66	578.307,66

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 febbraio 2024

COMUNE DI VENEZIA

OGGETTO: (C.I. 14324) PON METRO 2014-2020 – Operazione VE2.2.3.h “Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino LOTTO 2” CUP F71B17000420004

COMMITTENTE: Comune di Venezia, Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

RUP: arch. Alice Maniero

IMPRESA: Brussi Costruzioni S.r.l., Nervesa della Battaglia (TV) C.F. e P.I. 00190560268

CONTRATTO: in data 25/02/2020 con rep. N. 131309/2020

RELAZIONE, VERBALE DI VISITA FINALE E CERTIFICATO DI COLLAUDO

Finanziamento

L'intervento VE2.2.3.h “Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino LOTTO 2” risulta inserito, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nella prima annualità del Programma Triennale Opere Pubbliche 2019-2021 e nell'Elenco Annuale 2019, allegati al Bilancio di previsione 2019-2021 per l'importo di € 2.383.000,00, successivamente incrementato a € 2.973.000,00 con variazioni di bilancio nel 2020.

A seguito di variazione di Bilancio approvata con Deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 21/07/2021, è stato assegnato un incremento di finanziamento di € 220.000,00=, tramite risorse con avanzo vincolato da proventi edilizi che incrementa l'importo complessivo dell'opera a € 3.193.000,00=, di cui € 190.000,00 sono contributi Pon Metro 2014-2020.

Progetto

Il progetto originale posto a base di gara prevedeva la ricucitura tra i collegamenti ciclabili esistenti dal centro di Zelarino alle zone più periferiche, passando dagli ambiti urbani di via Rubens, Modigliani, Scaramuzza e Gatta, a quelli più periferici di via Turbine e lungo un tratto del fiume Dese in ambito naturalistico. L'intervento prevedeva la realizzazione di 4,9 km di nuovo percorso ciclopedonale che, a fronte di una viabilità esistente molto stretta e priva di marciapiedi, sarebbe stato realizzato al di fuori dalla sede stradale, costituendo un percorso senza più interruzioni ed in sicurezza per gli utenti deboli della strada. L'intervento prevedeva altresì la messa in sicurezza delle isole ecologiche presenti lungo via Scaramuzza ed una riqualificazione dell'area parcheggio tra via Scaramuzza e via Gatta, attigua al Forte Mezzacapo.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 24 luglio 2018, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dell'intervento denominato (C.I.14324) “Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino Lotto 2”, per un importo complessivo pari ad € 2.383.000,00.

Con determinazione n° 456 del 08/03/2019 è stato affidato al R.T.P. E-Farm Engineering & Consulting s.r.l., Proteco Engineering s.r.l., Agriplan Studio Tecnico Associato e Dott. Geologo Federico Pizzin, l'incarico di redigere la progettazione esecutiva comprensiva della progettazione definitiva, PSC, direzione lavori,

direttore operativo, ispettore di cantiere e CSE relativamente all'intervento in argomento per un importo complessivo della prestazione pari ad € 61.185,597 oneri fiscali e previdenziali esclusi

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 05/06/2019 e con determinazione dirigenziale n. 1754 del 12/08/2019 sono stati approvati i progetti rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi agli "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del Quadrante di Zelarino. Lotto 2", comportante una spesa complessiva di € 2.383.000,00=, oneri fiscali compresi di cui € 1.748.264,00=, quale importo a base gara (oneri fiscali esclusi). Si riporta il quadro economico di spesa del progetto esecutivo:



Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 12534

generato in data: 30/07/2019

Cod.Proc: 14324 Oggetto: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	1.505.738,05	a misura	58.264,00	0,00
a corpo	184.261,95	a corpo		
in economia		in economia		
totale	1.690.000,00	totale	58.264,00	

importo a base di gara	1.748.264,00	% IVA(*)	10	importo IVA	174.826,40
------------------------	--------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.000,00			5.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.500,00			15.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	31.444,32			31.444,32
5) acquisizione aree o immobili	230.000,00			230.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	125.000,00			125.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	34.965,28			34.965,28
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00			5.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.000,00			8.000,00
totale	459.909,60			
12) IVA			174.826,40	
totale a disposizione	634.736,00			
totale complessivo	2.383.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.923.090,40
somme a disposizione (o.f.c.)	424.944,32
incentivi	34.965,28
totale complessivo	2.383.000,00

Dati Sul Contratto Principale

Con la succitata determinazione dirigenziale n. 1754 del 12/08/2019 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara mediante il "confronto a coppie".

Con determinazione dirigenziale n. 1 del 03/01/2020 l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Brussi Costruzioni S.r.l., alla ditta Brussi Costruzioni S.r.l. di Nervesa della Battaglia (TV), l'appalto avente ad oggetto la "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino LOTTO 2", per l'importo complessivo netto di € 1.358.097,07=. al netto del ribasso d'asta del 18,36% a cui vanno aggiunti € 26.480,80=. per lavori in economia ed € 58.264,00=. quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad un importo contrattuale complessivo di € 1.442.841,87=. oneri fiscali esclusi; il relativo contratto d'appalto Rep. n. 131309/2020 veniva sottoscritto in data 25/02/2020.

Si riporta il quadro economico di aggiudicazione:

GELP (PDF)		Quadro Economico Aggiudicazione		Progressivo versione PDF: 13026	
				generato in data: 30/12/2019	
Cod.Proc: 14324 Oggetto: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2					

A) Importi dei Lavori					
importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
a misura e a corpo	1.358.097,07	a misura	58.264,00		
		a corpo			
in economia	26.480,80	in economia			
totale	1.384.577,87	totale	58.264,00		
importo lavori al netto del ribasso del 18,360%		% IVA(*)	importo IVA		
1.442.841,87		10	144.284,19		

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante					
somme a disposizione		netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto		5.000,00			5.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini		15.500,00			15.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi		5.000,00			5.000,00
4) imprevisti		34.940,85			34.940,85
5) acquisizione aree o immobili		230.000,00			230.000,00
6) accantonamento					
7a) spese tecniche (incarichi esterni)		125.000,00			125.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)		31.468,75			31.468,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione					
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici					
10) spese per pubblicità e opere artistiche		5.000,00			5.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		8.000,00			8.000,00
totale		459.909,60			
12) IVA		144.284,19			
totale a disposizione		604.193,79			
totale complessivo		2.047.035,66			
(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio					
Ribasso					
importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
310.284,00	18,360	30.542,21	9,84331	340.826,21	2.387.861,87
Quadro Economico aggregato					
importo lavori (o.f.c.)		1.587.126,06			
somme a disposizione (o.f.c.)		428.440,85			
incentivi		31.468,75			
totale complessivo		2.047.035,66			

Cauzione

Dalle risultanze dell'art. 24 del Contratto, l'Impresa ha versato la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 1027424868 in data 2 gennaio 2020, rilasciata dalla Società HDI Assicurazioni Spa agenzia di Paternò – 1027 per l'importo di € 105'963,00.

Assestamento del quadro economico

Con variazione al Bilancio di previsione 2020-2022 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 02/04/2020 è stato concesso un maggior finanziamento nell'annualità 2020, pari a € 150.000,00=., spesa finanziata con contributo Legge Speciale per Venezia, al fine di assolvere a maggiori spese derivanti dall'integrazione della procedura di esproprio approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 241 del 03/08/2020.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 22/07/2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e stato di attuazione dei programmi ai sensi degli articoli 175 e 193 del D. Lgs. 267/2000", è stato approvato un maggior finanziamento pari a € 190.000,00=., spesa finanziata con contributi PON Metro.

A seguito dei maggiori finanziamenti sopraccitati, il quadro economico dell'opera risulta assestato come segue, tenendo conto che non riporta l'importo complessivo del ribasso d'asta del 18,36%, di cui alla determinazione dirigenziale n. 01 del 03/01/2020 di aggiudicazione definitiva dell'appalto di lavori per l'opera in oggetto, che ammonta a € 335.964,34=. (o.f.c.):



Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 13960

generato in data: 28/07/2020

Cod.Proc: 14324 Oggetto: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.207.747,03	a misura	58.264,00		0,00
a corpo	150.350,04	a corpo			
in economia	26.480,80	in economia			
totale	1.384.577,87	totale	58.264,00		

importo lavori al netto del ribasso del 18,360%	% IVA(*)	importo IVA
1.442.841,87	10	144.284,19

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.000,00			5.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.500,00			15.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	134.940,85			134.940,85
5) acquisizione aree o immobili	470.000,00			470.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	125.000,00			125.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	31.468,75			31.468,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00			5.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.000,00			8.000,00
totale	799.909,60			
12) IVA			144.284,19	
totale a disposizione	944.193,79			
totale complessivo	2.387.035,66			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.587.126,06
somme a disposizione (o.f.c.)	768.440,85
incentivi	31.468,75
totale complessivo	2.387.035,66

Perizia di variante e suppletiva n. 1, recupero del ribasso d'asta e rimodulazione del quadro economico

Si rileva che durante l'esecuzione dei lavori è stata valutata la possibilità di apportare alcune modifiche alle

previsioni originarie di progetto, inferiori al 15% del valore iniziale del contratto e non alteranti la natura generale del contratto, così come previsto dall'art. 106 c.2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di seguito sinteticamente descritte:

- predisposizione dei plinti di fondazione per i pali di illuminazione pubblica;
- sistemazione dell'area del parcheggio della Parrocchia "Santa Maria Immacolata" la quale nel corso dei lavori è stata utilizzata provvisoriamente come area di cantiere;
- sostituzione del pacchetto di pavimentazione previsto presso l'area vincolata del Forte Mezzacapo con uno di finitura estetica analoga ma con caratteristiche di durabilità superiori;
- in corrispondenza dell'argine del Fiume Dese, sostituzione del previsto pacchetto di pavimentazione con uno di maggior resistenza e durabilità;
- realizzazione delle due passerelle ciclopedonali previste sullo Scolo Bazzera in acciaio "Corten" anziché in legno e realizzazione della struttura a sbalzo sullo Scolo Bazzera in acciaio "Corten" anziché in calcestruzzo;
- innalzamento della quota arginale del fiume Dese nel tratto interessato dai lavori a maggior tutela della sicurezza idraulica del nuovo percorso ciclopedonale;
- realizzazione delle predisposizioni per l'illuminazione pubblica nel tratto di percorso in argine del Dese.

Visto che con comunicazione prot. n. 357087 del 20/08/2020, il Direttore dei Lavori ha provveduto a consegnare la perizia per le opere succitate, ai sensi dell'art.106, c. 2 lett. b) del D.L.gs n.50/2016 e s.m.i., dell'importo di € 168.622,97= (o.f.e.) di cui € 162.622,97= per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 18,36% ed € 6.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che aumenta l'importo dei lavori di contratto a netti € 1.611.464,84= (o.f.e.).

E' stata redatta la relazione del Rup, prot. n.357796 del 20/08/2020, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la verifica della perizia di variante, prot. n. 359028 del 21/08/2020, effettuata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. c) del D.Lgs 50/2016.

I lavori di perizia, pari a € 168.622,97=. (o.f.e.), hanno comportato un aumento complessivo dell'importo del contratto originario inferiore al 20% (quinto d'obbligo), rientrando quindi nei limiti previsti all'art. 106 c.12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

A seguito dei maggiori lavori si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti al R.T.P. E-Farm Engineering & Consulting s.r.l., Proteco Engineering s.r.l., Agriplan Studio Tecnico Associato e Dott. Geologo Federico Pizzin, per il quale viene previsto un incremento di spesa di € 30.089,48=. per le prestazioni di progettazione ed esecuzione lavori con l'aggiornamento del PSC, relazione geologica e progettazione variante, al netto del ribasso previsto in contratto del 38,53%.

Il quadro economico risulta essere così rimodulato:

Cod.Proc: 14324 Oggetto: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.520.720,04	a misura	64.264,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	26.480,80	in economia			
totale	1.547.200,84	totale	64.264,00		

importo lavori al netto del ribasso del 18,360%	1.611.464,84	% IVA(*)	10	importo IVA	161.146,48
---	--------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.000,00			5.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.500,00			15.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	263.419,93			263.419,93
5) acquisizione aree o immobili	470.000,00			470.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	155.000,00			155.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	31.468,75			31.468,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00			5.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	950.388,68			
12) IVA			161.146,48	
totale a disposizione	1.111.535,16			
totale complessivo	2.723.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.772.611,32
somme a disposizione (o.f.c.)	918.919,93
incentivi	31.468,75
totale complessivo	2.723.000,00

Assestamento del quadro economico

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 26/11/2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 - Variazione" è stato iscritto a Bilancio a favore del C.I. 14324 l'importo di 250.000,00= Euro al fine di consentire l'avvio di interventi di miglioramento delle condizioni di sicurezza dei tratti di percorso ciclopedonale in fase di completamento, (protezione delle scarpate presso argine del Dese) e dei tratti di percorso preesistente, compresi nell'itinerario di progetto, che richiedono un considerevole e non preventivabile impegno di spesa e pertanto, stante la complessità dell'opera, si è ritenuto in via preliminare di implementare la voce B4) imprevisti del quadro economico.

Per effetto del riassetto delle somme a disposizione il nuovo quadro economico dell'opera C.I. 14324 risulta essere il seguente:

Cod.Proc: 14324 Oggetto: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2

A) Importi dei Lavori				
importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	1.520.720,04	a misura	64.264,00	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	26.480,80	in economia		
totale	1.547.200,84	totale	64.264,00	
importo lavori al netto del ribasso del 18,360%		% IVA(*)	importo IVA	
1.611.464,84		10	161.146,48	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.000,00			5.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.500,00			15.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	513.419,93			513.419,93
5) acquisizione aree o immobili	470.000,00			470.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	155.000,00			155.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	31.468,75			31.468,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00			5.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	1.200.388,68			
12) IVA			161.146,48	
totale a disposizione	1.361.535,16			
totale complessivo	2.973.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato	
importo lavori (o.f.c.)	1.772.611,32
somme a disposizione (o.f.c.)	1.168.919,93
incentivi	31.468,75
totale complessivo	2.973.000,00

Perizia di variante e suppletiva n. 2

Si rileva che è stata redatta la relazione del RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n 3, prot. n. 132899 del 15/03/2021, in cui si evidenzia che le esigenze illustrate dal Direttore Lavori proponente la perizia suppletiva e di variante, sono dettate dal fatto che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche alle previsioni originarie di progetto, attraverso l'esecuzione di alcuni interventi migliorativi delle condizioni di sicurezza dei tratti di percorso ciclopedonale appena realizzato, e dei tratti di percorso preesistente, non alteranti la natura generale del contratto, come di seguito sintetizzati:

- attività di completamento e finitura del tratto di pista ciclopedonale lungo l'argine del fiume Dese tramite l'introduzione di elementi di delimitazione e contenimento;
- asfaltatura di via del Turbine, al fine di rendere più sicuro il transito degli utenti della pista ciclopedonale lungo il Dese, resosi opportuno anche a seguito di un peggioramento della pavimentazione esistente a seguito del passaggio dei mezzi d'opera dell'impresa durante i lavori;
- miglioramento della pavimentazione esistente nel tratto di percorso ciclopedonale esistente lungo via Gatta a partire dall'incrocio di via Scaramuzza fino all'incrocio di via Turbine;
- messa in sicurezza della fermata scuolabus all'incrocio tra via Gatta e via Scarante con la realizzazione di una piazzola dedicata.

Con comunicazione prot. n. 132441 del 15/03/2021, il Direttore dei Lavori ha provveduto a consegnare la perizia di variante suppletiva n. 2 per le opere succitate, redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 106

comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, dell'importo di € 148.218,79= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 18,36%, di cui € 5.736,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che aumenta l'importo dei lavori di contratto a netti € 1.759.683,63= (o.f.e.).

E' stata redatta la verifica della perizia di variante, prot. n. 138304 del 18/03/2021, effettuata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. c) del D.Lgs 50/2016.

I lavori di perizia, pari a € 148.218,79= (o.f.e.), comportano un aumento complessivo dell'importo contrattuale non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale, rientrando quindi nei limiti previsti all'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; i lavori di perizia comportano un aumento del contratto originario che supera il quinto dell'importo complessivo contrattuale.

Si rileva che il quadro economico, per effetto della perizia suppletiva n.2, risulta essere così rimodulato:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14822

generato in data: 15/03/2021

Cod.Proc: 14324 Oggetto: VE2.2.3.H - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	1.689.683,63	a misura	70.000,00	0,00
a corpo		a corpo		
in economia		in economia		
totale	1.689.683,63	totale	70.000,00	

importo lavori al netto del ribasso del 18,360%	% IVA(*)	importo IVA
1.759.683,63	10	175.968,36

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.000,00			5.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.500,00			15.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	350.379,26			350.379,26
5) acquisizione aree o immobili	470.000,00			470.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	155.000,00			155.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	31.468,75			31.468,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00			5.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	1.037.348,01			
12) IVA			175.968,36	
totale a disposizione	1.213.316,37			
totale complessivo	2.973.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.935.651,99
somme a disposizione (o.f.c.)	1.005.879,26
incentivi	31.468,75
totale complessivo	2.973.000,00

Perizia di variante e suppletiva n. 3

A seguito di variazione di Bilancio approvata con Deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 21/07/2021, è stato assegnato un incremento di finanziamento di € 220.000,00=, tramite risorse con avanzo vincolato da proventi edilizi che incrementa l'importo complessivo dell'opera a € 3.193.000,00=.

E' stata redatta la relazione del RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n.3, PG/2021/0351990 del 29/07/2021, in cui si evidenzia che le esigenze illustrate dal Direttore Lavori proponente la perizia suppletiva e di variante, sono dettate dal fatto che risulta necessario dare continuità al percorso ciclabile esistente lungo via Gatta che si interrompeva da una parte in prossimità del sottopasso ferroviario, e dall'altra in prossimità di via Verci, attraverso gli interventi di seguito e sinteticamente indicati:

- realizzazione di una nuova passerella ciclopedonale a sbalzo sul canale Bazzera Alta nel tratto succitato di via Gatta;
- demolizione e ricostruzione del ponte esistente in corrispondenza del civ 40 di via Gatta;
- contestuale ripristino della fascia di rispetto su un breve tratto di sponda del lato nord del canale Bazzera, per la manutenzione da parte del Consorzio di Bonifica.

Con comunicazione prot. n. 132441 del 15/03/2021, il Direttore dei Lavori ha provveduto a consegnare la perizia di variante suppletiva n. 3 per le opere succitate, redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, dell'importo di € 328.151,39= (oneri fiscali esclusi) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 18,36%, di cui € 12.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che aumenta l'importo dei lavori di contratto a netti € 2.087.835,02= (o.f.e.).

E' stata redatta la verifica della perizia di variante, prot. n. 355477 del 02/08/2021, effettuata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. c) del D.Lgs 50/2016.

L'esecuzione degli interventi di perizia non altera la natura generale del contratto.

I lavori di perizia, pari a € 328.151,39=. (o.f.e.), comportano un aumento complessivo dell'importo contrattuale non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale, rientrando quindi nei limiti previsti all'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; i lavori di perizia comportano un aumento del contratto originario che supera il quinto dell'importo complessivo contrattuale.

Si rileva che il quadro economico, per effetto della perizia suppletiva n.3, risulta essere così rimodulato:



Cod.Proc: 14324 Oggetto: VE2.2.3.H - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE CONNESSIONI CICLABILI E INTERMODALI DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI DEL QUADRANTE DI ZELARINO LOTTO 2

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	2.005.835,02	a misura	82.000,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
totale	2.005.835,02	totale	82.000,00		

importo lavori al netto del ribasso del 18,360%	2.087.835,02	% IVA(*)	10	importo IVA	208.783,50
---	--------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.000,00			5.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.500,00			15.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	89.712,73			89.712,73
5) acquisizione aree o immobili	530.000,00			530.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	214.700,00			214.700,00
7b) spese tecniche (incentivi)	31.468,75			31.468,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00			5.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	896.381,48			
12) IVA			208.783,50	
totale a disposizione	1.105.164,98			
totale complessivo	3.193.000,00			

() in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio*

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.296.618,52
somme a disposizione (o.f.c.)	864.912,73
incentivi	31.468,75
totale complessivo	3.193.000,00

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'arch. Alice Maniero.

La Direzione dei Lavori è stata seguita dall'ing. Gianmaria De Stavola, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al nr.2074.

Il Coordinamento della Sicurezza è stato seguito dal geom. Massimo Tabarin, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Padova al nr.2889.

Consegna dei lavori

La consegna dei lavori ha avuto luogo in data 01/07/2020 e dovevano essere ultimati in 179 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna e perciò entro il 27/12/2020. La consegna dei lavori è stata preceduta da n. 2 consegne anticipate e parziali:

- la prima, con verbale in data 15/01/2020;
- la seconda, con verbale in data 10/03/2020.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo

Per l'esecuzione dei lavori del primo stralcio vennero stabiliti dall'art. 6 dell'atto ricognitivo e transattivo 179 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Sospensione e riprese dei lavori

Nel corso dei lavori sono state ordinate le seguenti sospensioni dei lavori:

- a seguito dell'emergenza sanitaria, con verbale in data 13/03/2020 si è proceduto, secondo le disposizioni impartite dal RUP, alla sospensione dei lavori fino al 25/03/2020;
- con verbale in data 30/03/2020, si è proceduto con la ripresa dei lavori limitatamente agli ambiti 3a, 3b, 4a, 4b, 8, 9 e 10;
- con verbale in data 10/04/2020, considerato che i lavori rientravano nell'elenco delle attività non sospese afferenti al codice ATECO 42 – INGEGNERIA CIVILE, divisione che include i lavori generali per la costruzione delle opere di ingegneria civile, tra le quali le opere ciclabili, si è proceduto alla ripresa di tutti i lavori consegnati con il verbale in data 10/03/2020;
- con verbale in data 17/12/2020, secondo le disposizioni dell'Amministrazione Comunale si è proceduto alla sospensione dei lavori in attesa della predisposizione ed approvazione della 2^a perizia;
- con verbale in data 3/05/2021, approvata la 2^a perizia, si è proceduto alla ripresa dei lavori.

Proroghe concesse

Nel corso dei lavori è stata concessa le seguenti proroghe del tempo utile contrattuale:

- n. 60 giorni naturali e consecutivi con l'approvazione della 2^a Perizia;
- n. 60 giorni naturali e consecutivi con determinazione del RUP in data 29/12/2021 prot. PG 591055;
- n. 45 giorni naturali e consecutivi con determinazione del RUP in data 08/07/2021 prot. PG318784;

Scadenza definitiva del tempo utile

Per effetto delle sospensioni ordinate e delle proroghe concesse, il tempo utile è stato protratto fino al giorno 21/02/2022.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 21/02/2022, come accertato con verbale redatto in data 23/02/2022, a meno di lavorazioni marginali ininfluenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera per il completamento delle quali è stato assegnato un termine di 60 giorni naturali e consecutivi.

Entro tale termine i lavori marginali sono stati completati, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori marginali in data 26/04/2022.

Atti di sottomissione e atti aggiuntivi

Nel corso dei lavori a seguito della redazione delle Perizie sono stati rilasciati i seguenti atti:

- atto di sottomissione n. 1 per Lavori Supplementari e di Variante n. 1 in data 05/03/2021 rep. n. 116662, dell'importo di € 168.622,97;
- atto aggiuntivo n. 1 per Lavori Supplementari e di Variante n. 2 in data 12/05/2021 rep. n. 227601, dell'importo di € 148.218,79;
- atto aggiuntivo n. 2 per Lavori Supplementari e di Variante n. 3 in data 23/09/2021 rep. n. 22382 dell'importo di € 328.151,39;

Verbali di concordamento nuovi prezzi

Per le categorie di lavoro non contemplate nel contratto furono convenuti complessivamente n. 59 nuovi prezzi con i seguenti atti:

- con "Schema di atto di sottomissione e nuovi prezzi" di cui alla 1^a Perizia furono concordati n. 6 nuovi prezzi;
- con "Schema di atto aggiuntivo e nuovi prezzi" di cui alla 2^a Perizia furono concordati n. 5 nuovi prezzi;
- con "Schema di atto aggiuntivo e nuovi prezzi" di cui alla 3^a Perizia furono concordati n. 3 nuovi prezzi.

Lavori in economia Appalto Principale

Non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'impresa in economia, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazioni in denaro

E' stata corrisposta all'Impresa la somma di € 288.568,37, pari al 20% del contratto, a titolo di anticipazione dell'importo contrattuale.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e di variante e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Ordini di servizio

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati impartiti n. 1 ordini di servizio:

1) in data 19/04/2021 relativo al mancato completamento dei lavori in proprietà Soggia.

Certificati di pagamento

Con il presente intervento sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento:

_Anticipazione del 20/02/2020 euro 288'568,37

_Certificato N.1 del 11/05/2020 euro 298'642,31

_Certificato N.2 del 07/07/2020 euro 295'181,03

_Certificato N.3 del 24/09/2020 euro 299'000,48

_Certificato N.4 del 14/11/2020 euro 388'826,48

_Certificato N.5 del 21/12/2021 euro 275'220,84

_Certificato N.6 del 19/07/2022 euro 231'212,54

per un totale di euro 1'788'083,68 al netto delle ritenute di legge

Revisione dei prezzi

In applicazione dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022 "Decreto aiuti" in occasione della contabilizzazione del 6° SAL è stato emesso un certificato 6 bis il 03/10/2022 per 46.814,96 euro.

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 20/07/2022 e riporta le seguenti annotazioni:

TOTALE LAVORI ESEGUITI	2.087.087,49
DA CUI SI DETRAGGONO:	2.076.652,05
RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA	10'435,44

Assicurazione sociali

Le posizioni contributive dell'impresa appaltatrice che ha operato per l'esecuzione di detto appalto risulta l'INAIL sede di Treviso Codice Ditta 8409377282.

Subappalti

Sono stati concessi subappalti alle seguenti ditte:

_GEOSERVIZI SRL, categoria OS 21 OPERE STRUTTURALI SPECIALI, autorizzato il PG 128087 del 05/03/2020, importo di euro 72.117,86 =;

_CANUTO SRL, categoria OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti..), autorizzato PG 137746 del 11/03/2020, importo euro 87.000,00=;

_EUROSCAVI SRL, categoria OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti..), autorizzato PG 178737 del 16/04/2020, importo euro 140.000,00=, integrazione autorizzata PG 347070 del 12/08/2020, importo euro 80.000,00;

_ECOPAVI S.R.L., categoria OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti..), autorizzato PG 231554 del 29/05/2020, importo euro 60.000,00=.

_TRENTIN S.R.L., categoria OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti..) autorizzato, PG 0392239 del 11/09/2020, importo euro 50.000,00=.

Subaffidamenti

L'impresa ha dato comunicazione dei seguenti subaffidamenti:

_CANUTO S.r.l., PG/2019/0634055 del 17/12/2019;

_RE ALDO S.r.l., PG/2019/0635886 del 18/12/2019;

_EUROSCAVI SRL, PG/2019/0635905 del 18/12/2019;

_CHINELLATO PAOLO, PG/2019/0638283 del 9/12/2019 e integrazione PG/2021/0264859 del 04/06/2021;

_S.O.S. DIVING TEAM SRL, PG/2019/0645438 del 23/12/2019;

_LUCKY GARDEN SRL, PG/2020/0113510 del 27/02/2020;

_KONSUM SRL, PG/2020/0141144 del 16/03/2020;

_IMPRESA EDILE DE LAZZARI DIEGO, PG/2020/0186951 del 24/04/2020;

_POSATORI PORFIDO META SRL, PG/2020/0285519 del 07/07/2020;

_OM SERVICE SRL, PG/2020/0299962 del 15/07/2020;

_VE.COS SRL, PG 345853 del 11/08/2020;

_PAMA SRL, PG/2020/0369961 del 31/08/2020;

_COVEDI COMPAGNIA VENEZIANA D'ILLUMINAZIONE S.C.A.R.L., PG/2020/0384325 del 08/09/2020;

_LADISPAVIMENTI SRL, PG/2020/0315420 del 23/07/2020;

_CANZIAN FRATELLI SRL, PG/2020/0475027 del 27/10/2020.

_F.LLI DEMO COSTRUZIONI, PG/2021/0027086 del 18/01/2021;

_ALADINO SOCIETA' COOP.SOCIALE, PG/2021/0157834 del 31/03/2021;

_OFF. FABBRILE CASTELLER SAS, PG/2021/0256928 del 28/05/2021;

_FP LAVORI STRADALI SRL, PG/2021/0403418 del 07/09/2021;

_CANTIERI BORTOLATO SRL, PG/2021/0510764 del 08/11/2021.

Infortunati in corso di lavoro

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Avviso ai creditori

Con attestazione del Rup in data 14/09/2022 prot. n. 0410452 si è dato evidenza che l'avviso ai creditori, ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010, è stato regolarmente pubblicato dal giorno 12 maggio 2022 al giorno 27 maggio 2022 sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Venezia con prot. n. PG/2022/212234 del 12/05/2022 e che non risultano pervenute comunicazioni di indebite occupazioni di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori.

Cessione dei credito da parte dell'impresa

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del 20/07/2022.

Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva.

Collaudi statici

_Le opere strutturali relative al progetto originario dei lavori degli "Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino – Lotto 2" sono costituite:

- da n. 2 passerelle sullo Scolo Bazzera;
- dalla struttura a sbalzo sullo Scolo Bazzera;
- dalla passerella sul Fiume Dese;

Tali opere sono state oggetto di collaudo statico eseguito dall'ing. Simone Agrondi, Direttore Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Venezia al n. 4012. E' stato redatto il certificato di collaudo statico PG/2021/0117199 del 05/03/2021.

_Le opere strutturali di completamento previste dalla 3^ perizia, ai tratti presenti in via Scaramuzza ed in via Gatta in ambito urbano risultano:

- la struttura a sbalzo sullo Scolo Bazzera;
- il ponte sullo Scolo Bazzera.

Tali opere sono state oggetto di collaudo statico eseguito dall'ing. Simone Agrondi, Direttore Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Venezia al n. 4012. E stato redatto il certificato di collaudo statico PG/2021/211181 del 12/05/2022.

Collaudo Tecnico Amministrativo

Con nomina del 14/05/2018 è stato individuato per il ruolo di Collaudatore tecnico Amministrativo l'ing. Claudio Ficotto;

Con nomina del 29/08/2022 è subentrato nel ruolo di Collaudatore Tecnico Amministrativo l'arch, Alessandra Dal Cin.

Consegna parziale ed anticipata delle opere previste da contratto

Durante il corso dei lavori, vista la necessità di poter disporre delle opere ultimate nell'ambito dei lavori in oggetto prima del loro collaudo definitivo, per esigenze di sicurezza stradale quali l'incolumità di pedoni e ciclisti nei tratti di viabilità più pericolosi, in accordo con l'impresa appaltatrice si è proceduto alla consegna anticipata e parziale delle opere concluse, ferma restando la responsabilità dell'Impresa dei difetti di costruzione e/o della cattiva qualità dei materiali impiegati qualora questi si fossero riscontrati nel corso della visita finale di collaudo, dando luogo ai presenti verbali :

- verbale di consistenza n.1 delle opere ultimate negli ambiti di progetto dal 1 al 6, redatto dal D.L. ing. Gianmaria De Stavola, recepito con prot. n. 569325 del 18/12/2020;
- verbale di accertamento n.1, ai sensi dell'art. 230 c.2 del D.P.R. 207/2010, sottoscritto dal Ing. Claudio Ficotto, recepito con prot. 24336 del 15/01/2021;
- verbale di consistenza n. 2 delle opere ultimate negli ambiti di progetto dal 7 al 10, redatto dal Direttore dei lavori ing. Gianmaria De Stavola, recepito con prot. n. 125067 del 10/03/2021;
- verbale di accertamento n. 2, redatto dal Ing. Claudio Ficotto, recepito con prot. 152711 del 23/03/2021;
- verbale di presa in consegna provvisoria e parziale dei tratti di percorso ciclopedonale dalla chiesa di Zelarino al Terraglio e da via Turbine a via Marignana (ambiti dal 1 al 10), sottoscritto in data 30/03/2021 da Impresa Appaltatrice, Direzione Lavori, Rup e Dirigente del Settore Viabilità e recepito con prot. n.

Verbale di visita finale

E' stata effettuata la visita di collaudo definitiva il giorno 03/05/2022 alle ore 10,00 con l'intervento, oltre al sottoscritto Collaudatore, dell'arch. Alice Maniero, quale Responsabile dell'intervento, dell'ing. Gianmaria De Stavola, quale Direttore di cantiere, del geom. Massimo Tabarin, quale Coordinamento della Sicurezza, del geom. Paolo Benà, quale Direttore Tecnico dell'impresa Brussi Costruzioni S.r.l.

Si è proceduto ad una ispezione generale dei luoghi ed a verificare visivamente l'avvenuta esecuzione di tutte le opere riportate nello stato finale dei lavori. Sulla scorta del progetto esecutivo e degli elaborati di variante, durante il corso della visita di collaudo il sottoscritto Collaudatore con gli altri intervenuti ha constatato che le misure, i materiali e le modalità di costruzione corrispondevano al progetto e che le strutture, per quanto è stato possibile constatare, erano state eseguite con materiali di buona qualità.

In particolare il sottoscritto ha effettuato controlli dimensionali a campione riscontrandone l'accordo con i disegni di progetto. Da quanto si è potuto riscontrare dalle verifiche effettuate nel corso della visita, si deduce che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili a quanto registrato nel registro di contabilità e nello stato finale.

Risultato della visita

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare, si è dedotto che:

- le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali;
- che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto;
- che la lavorazione è stata condotta in linea di massima a regola d'arte,
- che esiste la rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione, o che non si è potuto controllare, l'Impresa ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta del sottoscritto Collaudatore, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

Confronto fra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e dalle perizie di variante e suppletive con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative.

Revisione tecnico contabile

E' stata effettuata dal sottoscritto Collaudatore la revisione tecnico contabile degli atti .

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso:

in ottemperanza dell'incarico di collaudo dei lavori in argomento validato il 29/08/2022, disposto dal Direttore, il sottoscritto collaudatore arch. Alessandra Dal Cin, ha effettuato la visita finale;

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori furono eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo alcune modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione Lavori ;
- che il loro ammontare contabilizzato nel Conto Finale risulta di € 2.087.087,49=;
- che l'impresa è da ritenersi in regola con l'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e con tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di Legge, non avendo gli Istituti interessati segnalato inadempienze di sorta ;
- che con certificato in data 23/02/2022, si è proceduto a certificare l'ultimazione dei lavori per il giorno 21/02/2022 a meno di alcune lavorazioni marginali per il completamento delle quali è stato assegnato un termine di 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di ultimazione dei lavori;

- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale tenendo conto delle proroghe regolarmente concesse, come risulta dal Certificato di Ultimazione redatto in data 26/04/2022;
- che i prezzi sono quelli di contratto e successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano notificati al Comune di Venezia atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che, come risulta agli atti, venne eseguita la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 12 maggio 2022 al giorno 27 maggio 2022 senza che siano pervenute osservazioni di sorta;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni dati dalla Direzione Lavori durante il corso degli stessi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;
- che la Direzione Lavori è stata presente durante le operazioni di collaudo.

Il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che i lavori in argomento, eseguiti dalla ditta Brussi Costruzioni S.r.l. di Nervesa della Battaglia (TV) giusto contratto in data 25/02/2020 con rep. N. 131309/2020, atto di sottomissione n. 1 per Lavori Supplementari e di Variante n. 1 in data 05/03/2021 rep. N. 116662/2021 atto aggiuntivo n. 1 per Lavori Supplementari e di Variante n. 2 in data 12/05/2021 rep. N. 227601/2021 ed atto aggiuntivo n. 2 per Lavori Supplementari e di Variante n. 3 in data 23/09/2021 rep. N. 22382/2021;

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto li collauda e

LIQUIDA

il credito alla ditta Brussi Costruzioni S.r.l. di Nervesa della Battaglia (TV) secondo le risultanze dello Stato Finale redatto dal Direttore dei Lavori il 20/07/2022 ed ammontante a netti Euro come segue:

ammontare dello stato finale (compresi i costi della sicurezza) netti € 2'087'087,49;

a dedurre per anticipazioni e acconti già corrisposti € 2'076'652,05;

Pertanto è possibile pagare all'impresa la somma di € 10'435,44 (o.f.e. diconsi diecimilaquattrocentotrentacinque/44) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi salvo la superiore approvazione del presente atto.

Venezia, 10/10/2022

il Direttore lavori

Ing. Gianmaria De Stavola

L'Impresa:

Brussi Costruzioni S.r.l.

Il Responsabile dell'Intervento

Arch. Alice Maniero

Il Collaudatore

Arch. Alessandra Dal Cin



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 511	Conessioni ciclabili parcheggi_Quadrante Zelarino	82	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2020- quota B	PDD-301/2024	Visto e preso nota	E 150.000,00	29-27