



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina - CUP F71B21005950006 - Approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2343 del 04/11/2024

Determinazione (DD) n. 2256 del 15/11/2024

Fascicolo 2021.XI/2/1.524 "C.I. 15032 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE LIDO PELLESTRINA"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 08/11/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 15/11/2024.

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità acqua
Servizio Opere Strategiche Venezia Centro Storico e Isole

RUP: arch. cons. Cristian Tonetto

PDD 2343 del 04/11/2024

Fasc.: 2021/XI.2.1/524

Oggetto: C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina
- CUP F71B21005950006 - Approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta comunale (d.G.C.) n. 1 del 30/01/2024 è stato approvato per gli anni 2024-2026, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e l'attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1 in data 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";

- con d.G.C. n. 18 del 29/02/2024 è stata approvata la variazione di Bilancio per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con d.C.C. n.33 del 13/06/2024 è stata approvata un'ulteriore variazione di Bilancio per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con d.C.C. n.55 del 18/07/2024 è stata approvata un'ulteriore variazione di Bilancio per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con Disposizione del Sindaco PG 388013 del 01/08/2024 è stato attribuito fino al 01/08/2027 all'arch. Alberto Chinellato, l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acqua;

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30/03/2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23/06/2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23/06/2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28/12/2011 avente ad oggetto "*Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118*";
- il d.lgs. 14/03/2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*" e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti e gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016 come modificato con d.C.C. n. 22 del 15-16/2017.
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30/03/2001, n.165, approvato con d.P.R. 16/04/2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di

comportamento interno”, che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023;

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., adottato con d.G.C. n. 157 del 14 maggio 2019;

premesso altresì che:

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020), approvato con Decisione della Commissione europea C(2015)4998 del 14 luglio 2015, dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-20, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dell'art. 123 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore – dott.ssa Paola Ravenna - il responsabile dell'Organismo stesso;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 29 giugno 2016, è stata approvata una nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria;
- con disposizione prot. 0408425 del 1° settembre 2016, aggiornata da ultimo con disposizione PG 611118 del 22/12/2023, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore

Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;

- la Convenzione rep. 18861/2016, firmata il 24 maggio 2016 tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, prevede all'art. 5 par.3 lett a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29 giugno 2016 è stato approvato il Piano Operativo, Assi 1-5, che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro nell'ambito della dotazione finanziaria di spettanza dell'OI (in appresso il "Piano Operativo"), periodicamente aggiornato;
- con decisione CE C(2021)6028 del 09/08/2021 è stata approvata la riprogrammazione del PON Metro 2014-2020, versione 8.1, integrata per effetto delle risorse aggiuntive destinate all'Italia dallo strumento europeo REACT-EU;
- la riprogrammazione 8.1 introduce gli Assi 6, 7 e 8 del PON Metro, per l'attuazione di interventi finanziati nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia da Covid-19;
- con comunicazione PG 388587 del 26/08/2021 l'Autorità di Gestione (AdG), ha confermato la dotazione finanziaria attribuita a Venezia, pari a complessivi € 122.265.663,03; le risorse integrative REACT-EU (€ 81.910.519,88) sono destinate ai tre nuovi Assi del PON Metro 2014-2020, attualmente composto da 8 Assi prioritari;
- l'OI di Venezia ha proceduto con la predisposizione del Piano Operativo React-EU, relativo agli Assi 6, 7 e 8, approvato con DGC n. 265 del 09/11/2021;
- l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR)" contiene l'operazione multintervento 6.1.2.a "Mobilità lenta: completamento tratte biciplan e implementazione sharing mobility", all'interno della quale è prevista l'operazione VE6.1.2.a_6 "Realizzazione pista ciclabile di Pellestrina" - C.I. 15032 che prevede la realizzazione dell'estensione del percorso ciclopedonale e delle limitrofe sedi carrabili;

- il suddetto intervento è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022 – 2024 in occasione dell'approvazione del bilancio 2022–2024 con DCC n. 60 del 21/12/2021;
- con disposizione dirigenziale del Responsabile dell'OI prot. 544350 del 25/11/2021 l'intervento C.I. 15032 “ VE 6.1.2.A_6 – Realizzazione pista ciclabile di Pellestrina”, CUP F71B21005950006, è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del PON Metro 2014-2020 per € 2.200.000,00, modificato come da ultima disposizione del Responsabile OI PG 75734 del 13/02/2024, che attesta il quadro economico finale dell'intervento per una spesa PON Metro React-EU di € 3.870.304,84 al 31/12/2023, comprensiva della quota 20% di cui all'art. 68 bis del Reg. UE 1046/2018;
- il suddetto intervento è identificato con CUP F71B21005950006;
- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. cons. Cristian Tonetto, giusto provvedimento di nomina PG 431650 del 23/09/2021, a firma del Dirigente arch. Alberto Chinellato;
- il Dirigente responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della legge n.241 del 90, dall'art.6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art.42, comma 1 e 2, del d.lgs. n.50 del 2016 e dal PIAO vigente del Comune di Venezia, sottosezione 3.3 “Rischi corruttivi e trasparenza”;
- tra le somme impegnate è presente l'importo di € 23.738,23 residuo dei totali € 33.434,17 relativi agli incentivi per funzioni tecniche da corrispondere al personale, secondo quanto disposto dall'art 113 del d.lgs. 50/2016, che verrà liquidato secondo le modalità previste nell'apposito regolamento adottato dall'Amministrazione Comunale successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

considerato tuttavia che:

- alla data del 31/12/2023 risultavano correttamente liquidati importi economici per complessivi € 3.234.949,97 (o.f.c.);
- i restanti impegni finanziati con REACT-EU per lavori ancora da realizzare, stante la non eleggibilità della spesa nell'ambito della programmazione 2014-2020 oltre la data del 31/12/2023, con determinazione n. 682 del 15/04/2024 sono stati riproposti con finanziamento entrate correnti per l'annualità 2024 per un importo di € 284.623,81;

preso atto che:

- con la Delibera CIPE n. 46 del 10 agosto 2016 è stato approvato il Programma Operativo Complementare Città Metropolitane “POC Metro” 2014-2020 dell’Agenzia per la Coesione Territoriale, destinato a sostenere le Autorità Urbane delle Regioni meno sviluppate, che si pone in funzione complementare rispetto al Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020;
- in attuazione delle disposizioni di cui alla Delibera CIPE n. 36 del 28 luglio 2020, il perimetro operativo del POC Metro è stato esteso a tutte le Città Metropolitane presenti sul territorio nazionale, attribuendo una dotazione finanziaria integrativa a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione, per specifiche coperture finanziarie conseguenti l’emergenza pandemica da COVID-19, nonché a copertura di interventi trasferiti dal PON Metro al POC Metro a seguito dell’applicazione del tasso di cofinanziamento al 100% a carico dei Fondi UE per le spese certificate nel periodo contabile 2020-2021;
- con deliberazione CIPESS n. 33 del 29/4/2021, è stato attivato nel POC Metro 2014-2020 un nuovo ambito prioritario – c.d. “Ambito IV” – finalizzato a dare continuità alle operazioni originariamente selezionate in attuazione del PON Metro 2014-2020 FESR/FSE la cui spesa sia stata sostituita per consentire il finanziamento di spese emergenziali funzionali al contrasto degli effetti prodotti dalla pandemia;
- il POC Metro condivide procedure e modalità di funzionamento del PON, ad eccezione del termine di attuazione che nel caso dei progetti finanziati dal POC Metro è fissato al 31 dicembre 2026;
- per quanto sopra, l’Autorità di Gestione, ai sensi dell’art. 123 del Reg. (UE) 1303/2013, nello svolgimento delle proprie funzioni si avvale, sulla base di specifici accordi/convenzioni, di uno o più Organismi Intermedi anche con riferimento al POC Metro 2014-2020;
- con nota AICT prot. 23728 del 08/11/2022 l’Autorità di gestione ha trasmesso la bozza di Atto di delega delle funzioni dell’AdG del POC Metro all’Organismo Intermedio – Autorità Urbana del Comune di Venezia, con allegato Format Piano Operativo PON/POC Ambito IV e nota di attribuzione delle risorse finanziarie inizialmente attribuite all’Ambito IV del POC Metro, pari a € 2.746.111,80, suscettibili di successive variazioni conseguenti la definizione della riprogrammazione PON/POC Ambito IV;
- con d.G.C. n. 285 del 29/11/2022, il Comune di Venezia ha approvato lo schema di Convezione di

delega delle funzioni di OI del POC Metro 2014-2020 al Comune di Venezia, confermando nel Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, l'OI del POC Metro 2014-2020 e nel dirigente del Settore il Responsabile dello stesso Organismo;

- le funzioni e competenze delegate dall'Autorità di Gestione del POC Metro al Comune di Venezia quale OI di riferimento per la città metropolitana di Venezia, sono state formalizzate attraverso la sottoscrizione della Convezione di delega delle funzioni di OI al Comune di Venezia nell'ambito del POC Metro 2014-2020 in data 16/12/2022, repertorio speciale 23604;
- con disposizione prot. 408425 del 01/09/2016, aggiornata da ultimo con disposizione PG 611118 del 22/12/2023 , il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanzia, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone le funzioni di Responsabile dell'OI del PON Metro di Venezia, nonché del POC Metro 2014-2020;
- con disposizione dirigenziale PG 143308 del 22/03/2024 il Responsabile OI ha approvato, a seguito di nota prot. n. DPCOE-0005375-P-19/03/2024 con la quale l'Autorità di Gestione ha comunicato l'aumento dell'attribuzione finanziaria su POC METRO per Venezia, il quarto Atto di ricognizione per la riprogrammazione PON-POC Metro delle economie rilevate a seguito di conclusione delle operazioni PON Metro, che ha innalzato a complessivi € 3.852.448,71 le economie riprogrammate sul POC, di cui € 1.012.745,03 disponibili;
- l'Ambito IV del POC 2014-2020 comprende l'Azione IV.2.1. - "Azioni per l'efficienza energetica e la mobilità sostenibile della PA", finalizzata all'aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane;
- con disposizione dirigenziale PG 341460 del 12/07/2024 del Responsabile dell'OI POC Metro è stato ammesso a finanziamento nell'ambito dell'Ambito IV del POC Metro 2014-2020, Azione IV.2.1 – "Azioni per l'efficienza energetica e la mobilità sostenibile della PA", finalizzata all'aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane, l'operazione POC_VE_2.1.d "Pista ciclabile Pellestrina" per un importo di € 346.261,77;
- a seguito di variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 approvata con DCC n° 33 del 13/06/2024, valutata l'eleggibilità della spesa 2024 per l'intervento in oggetto per lavori di completamento della pista ciclabile di Pellestrina, è stata cambiata la fonte di finanziamento di quota parte del

finanziamento 2024 del CI 15032, passando da entrate correnti a “contributo dallo stato POC METRO” per un importo di € 346.261,77.

Richiamato che:

- con d.G.C. n. 298 del 13/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, comprensiva del progetto definitivo dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 2.920.000,00 (ofc) redatto dallo Studio Duebarradue Studi Associati di Progettazione, all'uopo incaricato con DD n.155 del 02/02/2022.
- con DD n. 2751 del 21/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista summenzionato, ai sensi dell'art. 23 c. 8 del d.P.R. 50/2016 e dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010, per un costo complessivo di € 2.920.000,00 (o.f.c.);
- con DD n. 581 del 09/03/2023 i lavori relativi alla realizzazione dell'opera sono stati aggiudicati alla ditta BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI S.R.L., per un importo di € 1.955.565,26 al netto del ribasso d'asta del 11,785 %, oltre a € 65.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 40.000,00 per lavori in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 2.060.565,26 (o.f.e.);
- con d.C.C. n. 47 del 13/07/2023 è stato rifinanziato l'intervento in oggetto per ulteriori € 600.000,00, portando l'importo complessivo dell'intervento a € 3.520.000,00, al netto della quota forfettaria del 20% per costi di personale (di cui all'art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18/07/2018 – “Omnibus”);
- con DD n. 1926 del 30/08/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico per un importo complessivo di € 3.520.000,00, al netto della quota forfettaria del 20% per costi di personale (di cui all'art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18/07/2018 – “Omnibus”) affidando all'ing. Menin l'incarico di collaudo tecnico amministrativo per l'importo di € 7.987,77 (o.f.c.);
- con DD n. 2105 del 25/09/2023 è stata approvata la variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106, comma 1 let. b) del d.lgs. 50/2026 per una somma complessiva di € 965.400,83 (o.f.c.);
- con DD n. 2568 del 22/11/2023 sono stati affidati lavori complementari per € 38.917,56 (o.f.c.) alla ditta BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI S.R.L., mediante utilizzo di parte del ribasso d'asta;
- Con DD n. 766 del 24/04/2024 è stata approvata una seconda variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106, comma 1 let. b) del d.lgs 50/2026 per una somma complessiva di € 85.375,50 (o.f.c.);

considerato che:

- a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, si sono resi necessari plurimi interventi legislativi volti a fronteggiare le ripercussioni negative sul piano economico di detto aumento per i contratti in corso di esecuzione;

visti:

- il Decreto Legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, e s.m.i.;
- il Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", convertito con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 e s.m.i., in particolare l'art. 26 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", con il quale è stato introdotto un regime derogatorio limitatamente agli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, che prevede l'adozione, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, di uno stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, applicando le risultanze dei prezzari regionali aggiornati in ottemperanza dei commi 2 e 3 dell'art. 26 della medesima disposizione normativa, fermo restando i ribassi presentati in sede di offerta (in sostituzione di quelli sulla base dei quali è stata bandita la gara e che hanno costituito il riferimento per la determinazione del corrispettivo contrattuale);
- l'art. 26, comma 6bis, del D.L. 50/2022 e s.m.i., introdotto dall'art. 1 comma 458 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025 con il quale, per gli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, il regime derogatorio succitato viene esteso anche alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

dato atto che l'offerta relativa all'intervento in oggetto è stata presentata antecedentemente al 31/12/2022 ricorrendo, conseguentemente, i presupposti summenzionati;

preso atto che con DD n. 1395 del 10/07/2024 si è provveduto, per gli effetti delle summenzionate norme relative al riconoscimento dei maggiori costi dovuto all'aumento dei costi dei materiali da costruzione, a

impegnare a favore dell'impresa BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI SRL la spesa di € 127.207,38 (o.f.c.) per far fronte al saldo del certificato di pagamento relativo ai SAL n. 1-2-3 Straordinari, e a determinare il riassetamento del quadro economico come segue:



Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 18688

generato in data: 20/06/2024

Cod.Proc: 15032 Oggetto: VE 6.1.2.A_6 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PELLESTRINA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	2.915.816,68	a misura	70.000,00	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	29.999,79	in economia		
totale	2.945.816,47	totale	70.000,00	

importo lavori al netto del ribasso del 11,785%	% IVA(*)	importo IVA
3.015.816,47	10	301.581,65

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	166.125,69			166.125,69
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	203.484,97			203.484,97
7b) spese tecniche (incentivi)	33.434,17			33.434,17
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	11.714,46			11.714,46
totale	414.759,29			
12) IVA	301.581,65			
totale a disposizione	716.340,94			
totale complessivo	3.732.157,41			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	3.317.398,12
somme a disposizione (o.f.c.)	381.325,12
incentivi	33.434,17
totale complessivo	3.732.157,41

- il relativo cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così determinato

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 3.234.949,97	€ 497.207,44	€ 3.732.157,41
Impegnato	€ 3.234.949,97	€ 497.206,69	

Richiamato che:

- ai sensi dell'art. 226 c.2 del Nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d.lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la let. a) del suddetto art.226 c.2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il Codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei Contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al d.lgs. n. 50/2016.

Richiamati altresì:

- il verbale di consegna dei lavori parziale e d'urgenza del 19/06/2023, firmato senza riserve dall'impresa e acquisito agli atti con PG 295382 del 20/06/2023;
- il verbale di consegna definitivo del 30/06/2023 acquisito agli atti con PG 357427 del 24/07/2023;
- il contratto stipulato con la ditta BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI S.R.L. recante repertorio Spec. n. 131576 del 29/06/2023;
- l'atto aggiuntivo n.1 con Rep. 24585/2023 a seguito della redazione della prima perizia suppletiva e di variante;

- l'atto aggiuntivo Rep. 25003 del 29/04/2024 sottoscritto in seguito alla redazione della seconda perizia suppletiva e di variante.

Considerato che:

- Nel corso dei lavori il Responsabile Unico del Procedimento, arch. cons, Cristian Tonetto, ha accordato all'impresa le seguenti proroghe: con PG 92516 del 22/02/2024 proroga di 60 giorni naturali e consecutivi portando il termine al 22/04/2024; con PG 198541 del 22/04/2024 proroga di 8 giorni naturali e consecutivi, portando il nuovo termine al 30/04/2024;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/04/2024, come da Certificato di Ultimazione Lavori redatto dal Direttore Lavori arch. Edoardo Gamba, PG 214635 del 03/05/2024 e quindi nel rispetto dei termini utili;
- la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e trasparenza all'interno del PIAO 2024-2026 sopracitato, in applicazione della legge n.190 del 06/11/2012 del d.lgs. n.33 del 14/03/2013 prevede per la chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di collaudo espressa con determinazione dirigenziale;
- in data 02/05/2024 PG 211992/2024 è stato pubblicato nell'albo pretorio l'avviso ai creditori e che non sono pervenute richieste entro il termine stabilito del 02/06/2024;

Verificato che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali e ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso INAIL con posizione assicurativa n.9005154538 e che la stessa risulta in regola con i versamenti contributivi come confermato dalla regolarità dei DURC nelle fasi di aggiudicazione, stipula e liquidazione e dall'esito positivo dell'attestazione di congruità D.M. 143 del 25 giugno 2021, protocollo 202401393VE00/3 del 16/06/2024.

Appurato che:

- il Collaudatore incaricato Ing. Andrea Menin, ai sensi dell'art. 229 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ai sensi dell'art.103 del d.lgs. 50/2016, ha emesso in data 24/09/2024 il Certificato di Collaudo acquisito agli atti con PG 466086 del 25/09/2024;
- il conto finale redatto dal Direttore dei Lavori arch. Edoardo Gamba e visto dal RUP arch. cons. Cristian Tonetto, PG 393393 del 05/08/2023, riporta un totale di € 3.015.816,33 (o.f.e.), di cui € 2.945.816,33 per lavori, ed € 70.000 quali oneri per la sicurezza, per un totale lordo di €

3.015.816,33.= (o.f.c.);

considerato che:

- deducendo il pagamento dell'anticipo pari a € 696.545,15, e i certificati già emessi: n.1 pari a € 567.248,21, n.2 pari a € 429.720,85, n.3 per un importo di € 1.072.603,38, si evince un credito netto dell'impresa pari a € 249.698,74, quest'ultimo già erogato in seguito alla suddetta emissione;
- l'importo dei lavori contabilizzato di € 3.015.816,33 (o.f.e.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 3.015.816,47 (o.f.e.) per cui si rileva dunque una minor spesa pari a € 0,15 (o.f.c.);
- con Atto di liquidazione n. 14825 del 16/10/2024 si è provveduto al pagamento del SAL finale per € 249.698,74 (o.f.e.) nonché 274.668,61 (o.f.c.);

visto altresì che:

- ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di garanzia definitiva mediante stipula di polizza fideiussoria n.28020057408 emessa in data 19/05/2023 dalla società Tokio Marine Europe S.A., Rappresentanza Generale per l'Italia, Largo Arturo Toscanini n.1 -20122 Milano, con decorrenza 19/05/2023 e scadenza 18/05/2023 per l'importo di € 206.056,53; in virtù della DD 2105 del 25/09/2023 che approva la variante n.1, detta polizza è stata prorogata al 18/05/2024 per un nuovo importo garantito di € 103.429,53. La polizza, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e dell'eventuale risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, non essendo state riscontrate tali eventualità in sede di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, può essere ora svincolata.

Ritenuto pertanto di provvedere per le ragioni su esposte all'approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo in corso d'opera per l'intervento C.I. 15032 "Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina" allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Dato atto che è stato rilasciato il Visto del Responsabile dell'Organismo Intermedio PG n. 550342 del 07/11/2024, sull'ammissibilità della spesa a valere sui fondi PON Metro, allegato e costituente parte integrante e sostanziale al presente provvedimento (Allegato B);

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico- amministrativo in corso d'opera del C.I. 15032 "Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina" PG 466086 del 25/09/2024 allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Collaudatore incaricato Ing. Andrea Menin e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento arch. cons. Cristian Tonetto, nonché dal Direttore dei lavori Arch. Edoardo Gamba e dal Sig. Sergio Baldan per l'impresa appaltatrice;
2. di dare atto che l'importo di € 23.738,23 relativo agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016, verrà quantificato e corrisposto a favore del personale successivamente all'approvazione del presente provvedimento, come in premessa specificato;
3. di porre in economia, per effetto della conclusione dei lavori e per le motivazioni esposte in premessa, l'importo di € 0,15 centesimi residuo dell'impegno 13434/2024, nonché € 2.481,75 residuo dell'impegno 13430/2024;
4. di porre in economia 0,75 centesimi prenotati e non impegnati;
5. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15032 alla luce delle succitate economie, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 3.234.949,97	€ 494.724,79	€ 3.729.674,76
Impegnato	€ 3.234.949,97	€ 494.724,79	

6. di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria costituita dall'appaltatore a garanzia nell'eventualità di difformità e vizi dell'opera che non sono emersi in sede di emissione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo;
7. di incaricare l'area Economia e Finanza di effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
8. di disporre che il presente atto venga pubblicato ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b), del d.lgs. n.33/2023 e dall'art.29 comma 1 del d.lgs. 50/2016.

La spesa complessiva di euro 3.729.674,76 al capitolo 27022/109 Beni Immobili è finanziata come segue:

-euro 3.234.950,66 Contributi Stato React;

-euro 343.778,49 Contributi Stato POC Metro;

-euro 127.207,38 Contributi Stato Fondo Prosecuzione Opere Pubbliche;

-euro 23.738,23 Entrate Correnti.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del d.lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato
atto firmato digitalmente (*)

Allegati:

Allegato A: Certificato di Collaudo tecnico amministrativo acquisito agli atti con PG 466086 del del 25/09/2024

Allegato B: Visto del Responsabile dell'Organismo Intermedio

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2343

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 16842/2024 del 11/11/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina - CUP

"

"C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina - CUP F71B21005950006 - Approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo. Atto da pubblicare. "

autorizzazione Proposta di determina 2343/2024 del 04/11/2024

rif. prenotazione n. 13429/2024 - autorizzazione Determine 682/2024

L'impegno di spesa numero 16842/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-2.481,75
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	MENIN ANDREA Cod.Fisc. MNNNDR65T25H769G	
<i>CIG</i>	Z3C3B81059 CUP F71B21005950006	
<i>Opera</i>	9897 - 15032/000 - VE 6.1.2.A_6 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE	
<i>Tipo Spesa</i>	PELLESTRINA 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1437 - 022.031.999 - CONTRIBUTI STATO POC METRO - ECORR	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-2.481,75

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 11/11/2024

Stanziamento di bilancio	40.286.474,58 +
Impegni precedenti	29.533.991,67 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.752.482,91 =
Variazione di impegno	-2.481,75 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.754.964,66 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 novembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 16840/2024 del 11/11/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina - CUP

"

"C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina - CUP F71B21005950006 - Approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo. Atto da pubblicare. "

autorizzazione Proposta di determina 2343/2024 del 04/11/2024

rif. prenotazione n. 13433/2024 - autorizzazione Determine 682/2024

L'impegno di spesa numero 16840/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-0,15
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI S.R.L. Cod.Fisc. 02830710279	
<i>CIG</i>	P.Iva 02830710279 95481094CE CUP F71B21005950006	
<i>Opera</i>	9897 - 15032/000 - VE 6.1.2.A_6 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE	
<i>Tipo Spesa</i>	PELESTRINA 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1437 - 022.031.999 - CONTRIBUTI STATO POC METRO - ECORR	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-0,15

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 11/11/2024

Stanziamiento di bilancio	40.286.474,58 +
Impegni precedenti	29.533.991,67 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.752.482,91 =
Variazione di impegno	-0,15 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.752.483,06 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 novembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 16838/2024 del 11/11/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina - CUP " autorizzazione Proposta di determina 2343/2024 del 04/11/2024

La prenotazione di spesa numero 16838/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-0,06	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>Opera</i>	9897 - 15032/000 - VE 6.1.2.A_6 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE		
<i>Tipo Spesa</i>	PELLESTRINA		
	3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1489 - 022.038.999 - CONTRIBUTI STATO FONDO PROSECUZIONE OPERE PUBBLICHE		
	Totale:	-0,06	0,00
	Disponibilità:		-0,06

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
11/11/2024	8.026.832,55	-0,06	-0,06	0,00	0,00	-0,06	8.026.832,61

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 novembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 16839/2024 del 11/11/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 15032 POC METRO 2014-2020, POC_VE_VI.2.1.d, Realizzazione Pista Ciclabile di Pellestrina - CUP " autorizzazione Proposta di determina 2343/2024 del 04/11/2024

La prenotazione di spesa numero 16839/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-0,69	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>CIG</i>	CUP F71B21005950006		
<i>Opera</i>	9897 - 15032/000 - VE 6.1.2.A_6 - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE		
<i>Tipo Spesa</i>	PELLESTRINA		
	3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1437 - 022.031.999 - CONTRIBUTI STATO POC METRO - ECORR		
	Totale:	-0,69	0,00
	Disponibilità:		-0,69

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
11/11/2024	8.026.831,92	-0,69	-0,69	0,00	0,00	-0,69	8.026.832,61

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 novembre 2024

COMUNE DI VENEZIA

REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PELLESTRINA

C.I. 15032 VE 6.1.2.A_6

CUP F71B21005950006 / CIG 95481094CE

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Venezia – Ca' Farsetti, San Marco 4136,
Venezia

APPALTATORE: BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI S.R.L. Via
Marzabotto, 28 - 30010 Campagna Lupia (VE) Iscritta all'Ufficio Registro delle
Imprese di VENEZIA P.I. - Codice Fiscale e Numero di Iscrizione: 02830710279
- Capitale Sociale € 110.000,00

CONTRATTO: contratto d'appalto Repertorio Spec. n. 131576 del 29/06/2023

RELAZIONE, VERBALE DI VISITA E CERTIFICATO DI COLLAUDO

(Art. 229 del D.P.R. 207/2010)

A) RELAZIONE

PROGETTO: il progetto esecutivo dell'intervento è stato redatto dall'arch. Edoardo Gamba dello studio DuebarraDue Associati di Progettazione. Esso prevede la realizzazione dei nuovi tratti ciclabili in corrispondenza dei centri abitati di San Pietro in Volta e Pellestrina, a completamento della rete di mobilità lenta dell'intera isola. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento è stato redatto dall'arch. Edoardo Gamba dello studio DuebarraDue Associati di Progettazione.

Il quadro economico del progetto esecutivo posto a base di gara viene così di seguito ripartito:

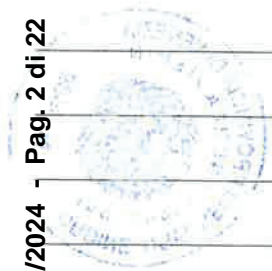
A – Lavori

A.1.1 Lavori a misura € 2.216.817,16

A.1.2 Lavori in economia € 40.000,00



	Totale lavori (A)	€	2.256.817,16
	A.2 – Oneri per la sicurezza		
	<i>A.2 Totale sicurezza</i>	€	<u>65.000,00</u>
	Totale base d'asta (A.1+A.2)	€	2.321.817,16
	B - Totale somme a disposizione (B)	€	<u>598.182,84</u>
	Totale complessivo (A + B)	€	2.920.000,00
	Il Progetto Esecutivo, redatto ai sensi degli articoli dal n. 33 al n. 43 del D.P.R. 12.10.2010, n. 207, è composto dei seguenti elaborati.		
	PE.E.E ELENCO ELABORATI		
	PE.A.R.01 Relazione generale		
	PE.A.R.02 Relazione fotografica		
	PE.A.R.03 Relazione paesaggistica		
	PE.D.01 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici		
	PE.CME.01 Computo metrico estimativo		
	PE.EPU.01 Elenco prezzi unitari		
	PE.ANP.01 Analisi nuovi prezzi		
	PE.QE.01 Quadro Economico con prima indicazione costi sicurezza		
	PE.FO.01 Fascicolo dell'opera		
	PE.INQ.01 Inquadramento generale		
	PE.SDF.01 Tratto_1 Inquadramento e sezioni tipologiche stato di fatto tratto 1		
	PE.SDF.02 Tratto_2 Inquadramento e sezioni tipologiche stato di fatto tratto 2		
	PE.SDF.03 Tratt_i_3-4 Inquadramento e sezioni tipologiche stato di fatto tratti 3 e 4		
	PE.SDF.04 Tratto_5 Inquadramento e sezioni tipologiche stato di fatto tratto 5		
	PE.SDF.05 Tratt_i_6-7 Inquadramento e sezioni tipologiche stato di fatto tratti 6 e 7		
	PE.SDF.06 Tratt_i_8-9-10 Inquadramento e sezioni tipologiche stato di fatto tratti 8, 9 e		
	Pag.2		



10

PE.SDF.06Bis Dettaglio stato di fatto tratto 10

PE.SDP.01 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.1

PE.SDP.02 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.2

PE.SDP.03 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.3

PE.SDP.04 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.5

PE.SDP.05 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.6

PE.SDP.06 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.7

PE.SDP.07 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.8

PE.SDP.08 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.9

PE.SDP.09 PLANIMETRIA DI PROGETTO TRATTO N.10

PE.SDP.10 SEZIONI TIPOLOGICHE DI PROGETTO

PE.SDP.11 SEZIONE TIPOLOGICA DI PROGETTO FASCE VERDI

PE.SDP.12 DETTAGLIO ILLUMINAZIONE PUBBLICA e PACCHETTO TIPO

PISTA

PE.SC.01 Tratto 1 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.02 Tratto 2 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.03 Tratto 3 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.04 Tratto 5 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.05 Tratto 6 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.06 Tratto 7 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.07 Tratto 8 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.08 Tratto 9 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SC.09 Tratto 10 PLANIMETRIA COMPARATIVA

PE.SIC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento



PE.SIC.02 Cronoprogramma

PE.SIC.03 Stima dei costi della sicurezza

PE.SIC.04 Planimetria di cantiere

VALIDAZIONE

Il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal RUP arch. Cristian Tonetto con verbale del 16/12/2022 prot.PG/2022/0582529.

APPROVAZIONE

Il Progetto Esecutivo è stato approvato con approvato con Determina Dirigenziale 2751 del 21/12/2022.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Con disposizione dirigenziale prot. 544350 del 25/11/2021 a firma della Responsabile dell'Organismo Intermedio l'intervento con C.I. 15032- "VE 6.1.2.A_6 - Realizzazione pista ciclabile Pellestrina" CUP F71B21005950006 è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del PON Metro per € 2.200.000,00 e con successiva disposizione prot. 239477 del 30/05/2022, è stata approvata la riprogrammazione del quadro economico dell'operazione al fine di far fronte all'aggiornamento dei prezzari di riferimento dovuto al "caro materiali", con incremento al finanziamento React-EU per ulteriori € 720.000,00 portando l'intervento ad un finanziamento complessivo React-EU di € 2.920.000,00 (al netto della quota forfettaria del 20% per costi di personale (di cui all'art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18/07/2018 - "Omnibus").

Con Delibera di Consiglio Comunale n° 47 del 13/07/2023 è stata approvata la variazione di Bilancio 2023 con un incremento del finanziamento dell'intervento in oggetto di ulteriori € 600.000,00, pertanto l'importo complessivo ammonta a € 3.520.000,00 al netto della quota forfettaria del 20% per costi del personale di cui

Pag.4

all'art. 68Bis del REG. UE n° 1046/2018 del 18/07/2018 - "Omnibus".

ASSUNTORE DEI LAVORI

A seguito di pubblicazione di bando di gara a procedura **aperta** per appalto di lavori PG 604784 del 30/12/2022 con PDD 581 del 09/03/2023 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta **BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI SRL** con sede in Via Marzabotto n. 28, 30010 Campagna Lupia (VE), Partita IVA 02830710279 con il ribasso di 11,785%.

L'importo lavori di contratto risulta pertanto di € 2.060.565,26.- di cui Euro 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta – oneri fiscali esclusi.

Il nuovo quadro economico, a seguito dell'aggiudicazione, risultava così modificato:

A – Lavori

<i>A.1.1 Lavori a misura</i>	€	<u>1.955.565,26</u>
<i>A.1.2 Lavori in economia</i>	€	<u>40.000,00</u>

Totale lavori (A) € 1.955.565,26

A.2 – Oneri per la sicurezza

<i>A.2 Totale sicurezza</i>	€	<u>65.000,00</u>
-----------------------------	---	------------------

Totale contratto (A.1+A.2) € 2.060.565,60

B - Totale somme a disposizione (B) € 572.057,914

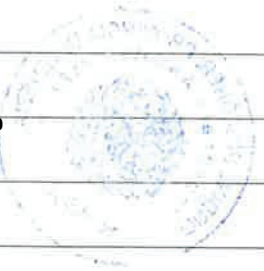
Totale complessivo (A + B + C) € 2.632.622,91

La somma di 287.377,09 €, pari al ribasso aumentato dell'IVA, è stata accantonata dall'Amministrazione per rimanere a disposizione per eventuali successive necessità a manifestarsi.

CONTRATTO

Il contratto d'appalto è stato stipulato e registrato al Repertorio Spec. n. 131576 del 29/06/2023.





CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia del mancato o inesatto adempimento degli obblighi contrattuali, l'Impresa appaltatrice ha presentato, a titolo di cauzione definitiva, come risulta dall'art. 13 del contratto di appalto, la somma di € 245.865,93 mediante polizza fideiussoria n. 28020057408 emessa in data 19/05/2023 dalla Società Tokio Marine Europe S.A., Rappresentanza Generale per l'Italia, Largo Arturo Toscanini n. 1 – 20122 Milano, per l'importo di € 206.056,53.= ridotto ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto, essendo stata rilasciata all'appaltatore la certificazione del sistema di gestione per la qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2015 con scadenza 12/06/2025 e la certificazione dei sistemi di gestione ambientale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 14001:2015 con scadenza 25/02/2025.

ASSICURAZIONI

Al fine di tenere indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi e/o prestatori d'opera, inclusi impianti, macchinari, personale ed opere appartenenti alla Stazione Appaltante, in conformità con quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Generali e dell'articolo 14 del contratto, l'Impresa Appaltatrice ha presentato polizza assicurativa di responsabilità civile (RC) n. polizza n. 07507/11/49345170 emessa in data 29/05/2023 dalla Società Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA, con scadenza 01/03/2025 (e scadenza 01/03/2026 per la manutenzione), per le seguenti somme:

- Partita 1 – Opere oggetto del contratto € 2.060.565,26.=.
- Partita 2 – Opere e impianti preesistenti € 500.000,00.=.
- Partita 3 – Demolizione e sgombero € 300.000,00.=.

L'appaltatore ha stipulato inoltre un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata, con polizza n. 07507/11/49345170 emessa in data 29/05/2023 dalla Società Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA, con scadenza 01/03/2025 (e scadenza 01/03/2026 per la manutenzione) e con un massimale di € 500.000,00.=.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

Con Determina Dirigenziale n° 2105 del 25/09/2023 è stata approvata la 1^ perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, assestamento quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e incentivi tecnici. Per effetto dell'applicazione della variante, dell'adeguamento dei corrispettivi professionali, del ricalcolo degli incentivi tecnici e del riassetto delle somme a seguito di recupero del ribasso d'asta, il quadro economico è stato così rimodulato:

A – Lavori

<i>A.1 Lavori a misura</i>	€ 2.838.202,38
----------------------------	----------------

<i>A.2 Lavori in economia</i>	€ <u>30.000,00</u>
-------------------------------	--------------------

Totale lavori (A)	€ 2.868.202,38
-------------------	----------------

B – Oneri per la sicurezza

<i>B.1 Totale sicurezza</i>	€ <u>70.000,00</u>
-----------------------------	--------------------

Totale importo di aggiudicazione (A+B)	€ 2.938.202,38
--	----------------

C – Somme a disposizione della stazione appaltante

Totale somme a disposizione (C)	€ <u>542.453,84</u>
---------------------------------	---------------------

Totale finanziamento (A + B + C)	€ 3.480.656,22
----------------------------------	----------------

con una maggior spesa netta di € 877.637,12 per maggiori lavori rispetto al citato contratto principale, pari ad un aumento del 42,59 %.

Con la 1^ perizia di variante sono state inserite al contratto principale le seguenti



lavorazioni aggiuntive e apportate le seguenti modifiche e migliorie:

- Integrazione del tracciato con i Tratti A1 e A2 (corsie ciclabili di collegamento tra tratto B esistente e imbarco del ferry per il Lido) e del tratto R, comprensivo della sistemazione del parcheggio antistante il cimitero di Pellestrina (Piazzale Caduti del Giudecca);

- Modifica tratto pista ciclabile su tratto scuola Zandrini - tratto N (con spostamento all'esterno del tracciato inizialmente previsto all'interno del parco, a causa delle preesistenze e del salto di quota eccessivo);

- Sostituzione nei tratti O, P, Q e parte del tratto N, della "pista ciclabile su sede propria" con corsie ciclabili a lato carreggiata, con conseguenti modifiche puntuali alla rete di illuminazione pubblica (riposizionamento lampioni interferenti);

- sostituzione dei cordoli di protezione pista da 50cm realizzati in opera con cordoli prefabbricati modulari in cls a vista;

- modifica del tracciato della pista sul tratto R (Pellestrina): in arrivo da nord, il tracciato non interessa più l'aiuola centrale, ma si sviluppa sul lato laguna, evitando il doppio attraversamento della strada, con aumento dei livelli di sicurezza per l'utenza; la corsia si sviluppa con colorazione rossa e relativa segnaletica all'interno dell'area pedonale a est della banchina dell'autobus.

Le variazioni rientrano tra quelle identificate ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), le modifiche all'oggetto del contratto si configurano come varianti in corso d'opera.

La modifica non altera la natura generale del contratto. Le variazioni sono state considerate non sostanziali ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) e art. 37 comma 4 del Capitolato Speciale d'Appalto e la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice.

In data 22.02.2024 è stata approvata la richiesta di proroga per l'ultimazione dei lavori

in oggetto che fissa il termine al 22.04.2024.

L'intervento in oggetto nel Bilancio 2024 è stato rifinanziato per ulteriori € 85.376,19 (o.f.c.) per lavori aggiuntivi di **completamento** dell'intervento con particolare riferimento alle **opere** integrative di finitura e **ripristino**.

Con Determina Dirigenziale n.766 del 24/04/2024 è stata approvata la 2^a variante suppletiva corso d'opera dell'intervento denominato "Realizzazione pista ciclabile Pellestrina" ed il quadro economico è così rimodulato:

A – Lavori

<i>A.1 Lavori a misura</i>	€	2.915.816,68
<i>A.2 Lavori in economia</i>	€	<u>29.999,79</u>

Totale lavori (A) € 2.945.816,47

B – Oneri per la sicurezza

<i>B.1 Totale sicurezza</i>	€	<u>70.000,00</u>
-----------------------------	---	------------------

Totale importo di aggiudicazione (A+B) € 3.015.816,47

C – Somme a disposizione della stazione appaltante

Totale somme a disposizione (C) € 550.215,25

Totale finanziamento (A + B + C) € 3.566.031,72

con una maggior spesa netta di € 77.614,09 per maggiori lavori rispetto al citato contratto principale, pari ad un aumento del 3,77%.

Con la 2^a perizia di variante sono state inserite le seguenti lavorazioni aggiuntive e apportate le seguenti migliorie:

- modifiche al tracciato della corsia ciclabile lato est sul tratto N, in corrispondenza della scuola Zendrini: la corsia ciclabile si sposta a est del muro in mattoni e prosegue, con uso promiscuo, sul marciapiede all'esterno del muro di cinta del parco, ritornando a lato carreggiata quando la larghezza della stessa consente una maggiore sicurezza;





- opere di contenimento puntuali;

- nuovi tratti di rete per lo smaltimento delle acque meteoriche sul tratto E, con posa di nuove caditoie e tubazioni per collettare le acque provenienti dalla strada e convogliarle sui terreni (demaniale) a est del tracciato;

Le variazioni rientrano tra quelle identificate ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), le modifiche all'oggetto del contratto si configurano come varianti in corso d'opera. Anche queste variazioni sono considerate non sostanziali ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) e art. 37 comma 4 del Capitolato Speciale d'Appalto e la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice.

L'importo complessivo delle suddette varianti rispetta il limite del 50% dell'importo contrattuale fissato dall'art. 106 c. 7 del Dlgs 50/2016.

Con successiva Determina Dirigenziale n.969 del 24/05/2024 sono stati riapprovati due elaborati grafici di variante erroneamente allegati alla precedente Determina Dirigenziale n.2105 del 25/09/2023.

ATTI DI SOTTOMISSIONE

A seguito della redazione della prima perizia suppletiva e di variante in data 16/11/2023 è stato sottoscritto in segno di accettazione l'atto aggiuntivo n° 1 con REP 24585/2023 (art.106 D.Lgs. 50/2016 e art.14 comma 5 lettera d) D.M.49/2018).

A seguito della redazione della seconda perizia suppletiva e di variante in data 29/04/2024 è stato sottoscritto in segno di accettazione l'atto aggiuntivo n° 1 con REP 25003/2024.

CARO MATERIALI

Con Determina Dirigenziale n.1395 del 10/07/2024 si è provveduto, per effetto delle norme relative al riconoscimento dei maggiori costi per l'aumento del costo dei

materiali da costruzione, ad impegnare la maggiore spesa pari a € 127.207,38 a favore dell'impresa e ad approvare il nuovo quadro economico di seguito riportato:

A – Lavori

A.1 Lavori a misura € 2.915.816,68

A.2 Lavori in economia € 29.999,79

Totale lavori (A) € 2.945.816,47

B – Oneri per la sicurezza

B.1 Totale sicurezza € 70.000,00

Totale importo di aggiudicazione (A+B) € 3.015.816,47

C – Somme a disposizione della stazione appaltante

Totale somme a disposizione (C) € 716.340,94

Totale finanziamento (A + B + C) € 3.732.157,41

VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

In data 21.07.2023 è stato sottoscritto tra il Direttore dei Lavori e l'appaltatore un verbale di concordamento di n° 8 Nuovi Prezzi contrattuali (da NP.C.01 a NP.C.08) quali riduzioni e maggiorazioni alle opere in appalto, per le motivazioni ivi contenute.

SUBAPPALTI

Non risultano essere intervenute altre ditte in cantiere oltre all'appaltatore.

SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI

La somma complessiva netta autorizzata è di € 3.015.816,47.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - DIRETTORE DEI LAVORI ED

UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI - COORDINATORE DELLA

SICUREZZA

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'Arch. Cristian

Tonetto dipendente del Comune di Venezia



I lavori sono stati diretti per tutta la loro durata dall'arch. Edoardo Gamba dello studio DuebarraDue Studi Associati di Progettazione.

Le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione sono state svolte dall'ing. Filippo Voltan dello studio DuebarraDue Studi Associati di Progettazione.

CONSEGNA DEI LAVORI

In data 30 giugno 2023 a Pellestrina ha avuto luogo la consegna dei lavori come risulta dal verbale in pari data firmato senza riserve dall'impresa agli atti del Comune di Venezia.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 5 del contratto d'appalto, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di che trattasi veniva stabilito in 210 gg. naturali e consecutivi e perciò cessanti col giorno 26/01/2024.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

I lavori medesimi sono regolarmente proseguiti senza sospensioni e riprese.

PROROGHE

Nel corso lavori il Responsabile Unico del Procedimento ha concesso all'impresa appaltatrice le seguenti proroghe:

- Con PG 92516 del 22/02/2024 è stata concessa la proroga dei lavori n° 1 di 60 giorni naturali e consecutivi portando il nuovo termine al 22/04/2024.
- Con PG 198541 del 22/04/2024 è stata concessa la proroga dei lavori n° 2 di 8 giorni naturali e consecutivi portando il nuovo termine al 30/04/2024.

Complessivamente i lavori vennero prorogati di giorni 68 che sommati al tempo di esecuzione contrattuale portano il tempo utile per l'esecuzione delle opere a giorni 278 per cui la data di scadenza del tempo utile contrattuale venne portata al 30 aprile 2024.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Pag.12

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 30/04/2024, come da termini contrattuali e come accertato nel certificato in pari data, quindi nel rispetto del tempo utile.
 Come riportato nel certificato di ultimazione dei lavori il sottoscritto Direttore dei Lavori, durante la visita finale del giorno 30/04/2024 ha assegnato il termine di giorni 15 per il completamento di lavorazioni e di alcuni ripristini ritenuti di piccola entità e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera.

ORDINI DI SERVIZIO

Il Direttore dei Lavori dichiara che non sono stati emessi ordini di servizio.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Il cantiere è stato caratterizzato da un normale andamento dei lavori.

PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE

A termini dell'art. 6 del Contratto d'Appalto la penale per ritardata ultimazione venne fissata nello 0.1 % dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo. I lavori sono stati conclusi secondo i termini contrattuali e quindi non vi è stata la necessità di applicare la penale.

VERBALI DI DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni dovuti a cause di forza maggiore.

SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE

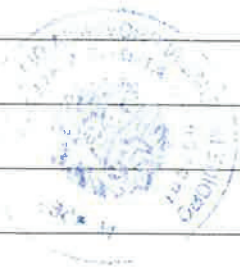
L'Appaltatore non ha effettuato anticipazioni in denaro.

ANTICIPAZIONI

Fu corrisposto dall'appaltatore l'anticipazione del 30% sull'importo di contratto per complessivi netti € 696.545,15 con recupero progressivo effettuato negli stati di avanzamento lavori.

LAVORI IN ECONOMIA





In corso di esecuzione è stato necessario eseguire lavori in economia, come risulta dagli atti contabili, per € 29.997,99.

PAGAMENTI IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n° 3 certificati d'acconto per i seguenti importi:

certificato pagamento n° 1 di € 567.248,21.

certificato pagamento n° 2 di € 429.720,85.

certificato pagamento n° 3 di € 1.072.603,38

per complessivi € 2.069.572,44.

Con certificato di pagamento straordinario del 11/07/2024 e successivo atto di liquidazione Numero 12814/2024 del 09/09/2024 è stata liquidata all'impresa la somma di € 127.207,38 dovuta al caro materiali.

CONTO FINALE

Il Conto Finale redatto in data 20.06.2024 importa a complessivi netti € 3.015.816,33 così distinte:

a) Per lavori e somministrazioni al netto € 2.945.816,33

b) Per oneri per la sicurezza € 70.000,00

Sommano € 3.015.816,33

Da cui sono dedotti:

c1) acconti corrisposti n° 3 € 2.069.572,44

c2) anticipazione € 696.545,15

Restano € 249.698,74

Secondo detto Stato finale resta quindi il credito netto dell'impresa in € 249.698,74.

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Importo netto autorizzato per lavori € 3.015.816,47

Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale - € 3.015.816,33

Con una minor spesa di € 0,14

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha sottoscritto il registro di contabilità ed il conto finale senza riserva alcuna.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI S.R.L. con sede legale in Via Marzabotto n. 28 - 30010 Campagna Lupia (VE) - Codice fiscale e partita I.V.A. n.02830710279 - ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Venezia con posizione assicurativa N° 9005154538 a carattere continuativo. Detta impresa risulta in regola con i versamenti contributivi come risulta dai DURC rilasciati dagli Istituti competenti e depositati agli atti del procedimento.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il corso dei lavori non risulta avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

L'Impresa principale ottempera all'obbligo in materia di assicurazioni sociali e previdenziali come risulta dal documento unico di regolarità contributiva agli atti del Comune di Venezia giusto prot. Inail_44351932 con scadenza validità 25/10/2024.

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Trattandosi di interventi rientranti tra le fattispecie di cui all'art. 89 comma 1 lettera a, del D. Lgs. 81/2008, è stato redatto il piano di sicurezza e coordinamento ed è stato nominato quale Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'ing. Filippo Voltan dello studio DuebarraDue Studi Associati di Progettazione.

AVVISI AI CREDITORI

In data 02/05/2024 è stato pubblicato all'albo pretorio l'avviso ai creditori, giusto PG 211992/2024 e non sono pervenute richieste entro il termine assegnato del 02/06/2024.



CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Dagli atti in possesso dal sottoscritto collaudatore, l'Impresa Appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

COLLAUDATORE

L'incarico del collaudo venne affidato con Determina dirigenziale n. 1926 in data 30/08/2023 del Comune di Venezia all'Ing. Andrea Menin, iscritto all'ordine degli ingegneri di Venezia con il n.ro 4589.

B) VISITE AI LAVORI

VISITE IN CORSO D'OPERA

Durante l'esecuzione dei lavori sono state effettuate n. 3 visite avvenute rispettivamente il:

08/09/2023 – verbale di visita n.1;

10/11/2023 – verbale di visita n.2;

07/12/2023 – verbale di visita n.3;

come attestato dai relativi verbali, che si intendono integralmente qui richiamati.

VISITA DI COLLAUDO

La visita finale di collaudo, è stata effettuata il 18/06/2024 di cui al verbale n.4 qui richiamato.

A detta visita di collaudo sono intervenuti, oltre al sottoscritto collaudatore, il Direttore dei Lavori arch. Edoardo Gamba, il RUP Cristian Tonetto e il geom. Emanuele Visentin per l'Impresa Appaltatrice.

Nel verbale sono state elencate e prescritte una serie di lavorazioni relative alla segnaletica orizzontale e verticale da realizzare prima dell'emissione del presente certificato di collaudo. In data 24/07/2024 il RUP ha trasmesso via mail la

documentazione fotografica di cui al documento allegato al verbale n.4 e comprovante l'ottemperanza a quanto richiesto.

LAVORI ESEGUITI

Nel corso delle visite di collaudo, con la scorta del progetto, degli atti contrattuali, contabili e delle perizie suppletive il collaudatore, alla presenza continua degli intervenuti sopraddetti, ha effettuato un esame generale dei lavori eseguiti, nonché degli atti amministrativi afferenti ed ha compiuto una attenta ispezione alle opere eseguite trattando le problematiche esposte dai convenuti e accertando la conformità di quanto eseguito agli atti progettuali ed alle disposizioni impartite dalla D.L.

CONTROLLI E VERIFICHE ESEGUITI

Durante le visite estese all'intera zona dei lavori sopra descritti, il collaudatore, sempre con l'aiuto dei presenti che fornivano i chiarimenti necessari, ha compiuto collaudi, accertamenti, verifiche, misurazioni e saggi di cui ai verbali sopra citati.

RISULTATO DELLE VISITE

Durante il corso delle visite, nei siti individuati, sono state effettuate alcune verifiche richiamate nei verbali delle visite.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare durante il corso delle visite e nel controllo della documentazione relativa all'appalto dei lavori si è dedotto che:

- le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali;
- nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte;
- infine esiste, per quanto potuto riscontrare, la precisa rispondenza agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nel conto finale.





Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione, o non potute controllare, il Direttore dei Lavori e l'Impresa Appaltatrice hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del collaudatore, la perfetta esecuzione delle lavorazioni effettuate secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

Il collaudatore non ha effettuato in quanto non richiesto le verifiche di funzionalità dell'impianto di illuminazione e di smaltimento delle acque meteoriche.

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste nel progetto esecutivo e nelle perizie di variante con quelle effettivamente eseguite si sono riscontrate minime variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Inoltre in sede di sopralluogo finale si è potuto riscontrare corrispondenza, per quanto visibile, tra il progetto e quanto realizzato.

La D.L. e l'appaltatore dichiarano con la sottoscrizione del presente certificato che, per quanto non ispezionato o ispezionabile, vi è perfetta corrispondenza tra le previsioni di progetto ed eseguito.

Il collaudatore ha svolto, per quanto possibile, un controllo tecnico contabile da cui non sono emersi errori o discordanze di sorta e pertanto si confermano le cifre e gli importi registrati, ovvero che l'importo del conto finale ammonta a complessivi € 3.015.816,33.

Per quanto riguarda le scritture contabili, sono stati effettuati alcuni riscontri a campione.

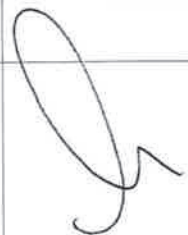
Il Direttore dei Lavori e l'appaltatore, con la firma del presente certificato, dichiarano la validità e veridicità dei documenti contabili consistenti in Libretto delle misure, Lista delle economie, SAL, Registro di contabilità, Sommario del Registro di contabilità

Conto finale, Certificati di pagamento.

C) CERTIFICATO DI COLLAUDO

In base alle predette risultanze, considerato:

- che sono stati adempiuti i patti contrattuali da parte dell'impresa e che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato e le perizie di variante approvate e sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini e alle disposizioni date dalla Direzione Lavori;
- che, per quanto possibile verificare, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualifica, dimensioni, categoria e numero, alle previsioni di progetto e riassunto nel Conto Finale dei lavori;
- che per quanto non ispezionabile, su formale ed esplicita richiesta, il Direttore dei Lavori e il Responsabile dell'Impresa intervenuti, hanno confermato che le opere eseguite sono conformi ai patti contrattuali ed alle iscrizioni di contabilità;
- che a quanto constatato vi è pieno utilizzo dell'opera per le finalità per le quali è stata realizzata;
- che il presente certificato non attesta, in quanto non richiesto le verifiche di funzionalità dell'impianto di illuminazione stradale e dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche ed attività non rientranti tra le prestazioni richieste al collaudatore;
- che per quanto concerne gli Enti assicurativi risulta adempiuto l'obbligo di assicurazione degli operai e gli obblighi in materia di assicurazioni sociali e previdenziali;
- che i lavori non sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che si ritengono ammissibili le liste in economia compilate a seguito dell'esecuzione di alcuni lavori non suscettibili di pratica valutazione a misura, che durante il corso



dell'appalto si sono resi necessari;

- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi;

- che, come risulta dagli atti, l'avviso ai creditori è stato richiesto e non sono pervenute richieste;

- che il Direttore dei Lavori dichiara che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta;

- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi, ivi compresi le misure minime di sicurezza di cui al D.Lgs. 09.04.2008, n. 81;

- che l'opera fu diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei Lavori;

- che in data 18/06/2024 per i lavori conclusi alla data del 30/04/2024 è stato firmato dal direttore dei lavori il Conto Finale e che l'importo finale è compreso nei limiti delle somme autorizzate;

- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

- che l'importo finale dei lavori è stato confermato in € 3.015.816,33, contenuto nella somma autorizzata;

- che all'Impresa esecutrice furono effettivamente liquidate somme per anticipazione e certificati di acconto per complessivi € 2.766.117,59;

- che è agli atti la seguente documentazione:

- Verbali di sopralluogo e di collaudo, documentazione fotografica;

- Tavole di contabilità;
- Schede e certificazioni dei materiali accettati dalla Direzione Lavori;

il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che i lavori sopracitati, relativi all'esecuzione di tutte le opere, provviste e forniture necessarie per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione pista ciclabile Pellestrina", eseguiti dall'impresa Baldan Recuperi e Trattamenti S.r.l., in base al contratto repertorio spec. n.131576 del 29/06/2023 e stipulato in pari data, sono collaudabili, come in effetti con il presente atto li

COLLAUDA

liquidando il credito dell'impresa come segue:

- Ammontare del Conto finale, confermato dal collaudatore	
(compresi gli oneri della sicurezza) in netti:	€ 3.015.816,33
- A dedurre per i certificati di pagamento già emessi	- € 2.069.572,44
- A dedurre acconto	- € 696.545,15
- Resta il credito liquido dell'impresa	€ 249.698,74

(diconsi euro duecentoquarantanovemilaseicentonovantaotto/74) che possono essere corrisposti all'Impresa Appaltatrice a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi, salvo le conseguenti verifica di regolarità del DURC e la superiore approvazione del presente atto.

Mestre-Venezia, li 24/09/2024

per l'Impresa Appaltatrice : sig. Sergio Baldan



il Direttore dei Lavori: Arch. Edoardo Gamba

il RUP Arch. Cristian Tonetto

il Collaudatore Ing. Andrea Menin



Firmato digitalmente da

ANDREA MENIN

O = Ordine degli
Ingegneri della
Provincia di Venezia
SerialNumber =
TINIT-MNNDR65T25H7
69G
C = IT

