



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15083) PON METRO 2014-2020, VE6.1.3.d_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - SOSTITUZIONE SERRAMENTI. CUP F78I22000030006. Approvazione Certificato Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2201 del 15/10/2024

Determinazione (DD) n. 2113 del 25/10/2024

Fascicolo 2021.XI/2/1.600 "C.I. 15083 DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- SOSTITUZIONE SERRAMENTI"

Sottofascicolo 1 "C.I. 15083 DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- SOSTITUZIONE SERRAMENTI - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 16/10/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 23/10/2024.



P.D.D. n. 2201 del 15.10.2024

Fascicolo n 2021/XI.2.1/600

Oggetto: (C.I. 15083) PON METRO 2014-2020, VE6.1.3.d_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - SOSTITUZIONE SERRAMENTI. CUP F78I22000030006. Approvazione Certificato Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento delle leggi sugli Enti Locali", in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato, altresì, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del

lavoro agile” e la sottosezione “Piano delle Azioni Positive”;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 in data 4 luglio 2024 è stata approvata la variazione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18.05.2023, è stato prorogato l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Aldo Menegazzi;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all’articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- il “Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti”, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004;
- il “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il “Codice di comportamento interno”, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018, successivamente modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13.04.2023;
- lo Statuto;

Premesso altresì che:

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014/2020), approvato con Decisione della Commissione europea C(2015)4998 del 14 luglio 2015, dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-2020, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dell'art. 123 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore – dott.ssa Paola Ravenna il responsabile dell'Organismo stesso;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 29 giugno 2016, è stata approvata una nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio (OI) del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 318 del 19 novembre 2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che conferma, a partire dal 1/1/2021, l'assegnazione delle competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie;
- con disposizione prot. 0408425 del 1 settembre 2016, aggiornata con disposizione prot. 527042 del 31/10/2017, con disposizione prot. 484049 del 30/10/2020 e con disposizione PG 578281 del 23/12/2020, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;
- la Convenzione rep. 18861/2016, firmata il 24 maggio 2016 tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, prevede all'art. 5 par.3 lett a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 11 aprile 2016 ha dato atto che la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia, inviata nella versione integrata all'AdG dall'OI

in data 27 novembre 2015, è conforme ai documenti di programmazione dell'Amministrazione comunale;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29 giugno 2016 è stato approvato il Piano Operativo, Assi 1-5, che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro nell'ambito della dotazione finanziaria di spettanza dell'OI (in appresso il "Piano Operativo"), periodicamente aggiornato;
- con decisione CE C(2021)6028 del 09/08/2021 è stata approvata la riprogrammazione del PON Metro 2014 2020, versione 8.1, integrata per effetto delle risorse aggiuntive destinate all'Italia dallo strumento europeo REACT-EU e del conseguente inserimento dell'obiettivo "Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia" di cui al Regolamento di Esecuzione (Ue) 2021/439 del 3 marzo 2021;
- la riprogrammazione 8.1 introduce gli Assi 6, 7 e 8 del PON Metro, per l'attuazione di interventi finanziati nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia da Covid19;
- l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR)" contiene l'Azione 6.1.3 "Energia ed efficienza energetica" che prevede iniziative a sostegno della riduzione dei consumi di risorse non rinnovabili e di emissioni di sostanze climalteranti attraverso operazioni di efficienza energetica ed utilizzo di fonti rinnovabili nelle infrastrutture, compresi gli edifici, che devono essere di proprietà pubblica in ambito urbano e metropolitano;
- con comunicazione PG 388587 del 26/08/2021 l'Autorità di Gestione (AdG), congiuntamente alla trasmissione della documentazione di approvazione della versione 8.1 del PON Metro 2014-2020, ha confermato la nuova dotazione finanziaria attribuita a Venezia, pari a complessivi € 122.265.663,03;
- le risorse integrative REACT-EU (€ 81.910.519,88) sono destinate ai tre nuovi Assi del PON Metro 2014 2020, attualmente composto da 8 Assi prioritari;
- a seguito di richiesta dell'Autorità di Gestione del PON Metro 2014 2020 del 23/09/2021 (AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0013010.23092021), l'OI di Venezia ha proceduto con la predisposizione del Piano Operativo React-EU, relativo agli Assi 6, 7 e 8, approvato con DGC n. 265 del 09/11/2021;
- nello specifico l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR)" contiene l'Azione 6.1.3 "Energia ed efficienza energetica" all'interno della quale è prevista l'attuazione dell'operazione VE6.1.3.d_2 "Intervento di ristrutturazione e riqualificazione energetica degli impianti sportivi Sostituzione serramenti. C.I. 15083";
- il Piano Operativo React-EU individua come soggetto beneficiario di tale operazione il Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia;

Considerato che:

- con Disposizione dirigenziale prot. PG 31161 del 21/01/2022 del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie dell'Area Economia e Finanza, l'intervento in oggetto è stato ammesso a finanziamento a valere sulle risorse React-EU per un importo complessivo di €

564.000,00, di cui € 470.000,00.= per la realizzazione dell'intervento ed € 94.000,00.= quale quota forfettaria pari al 20% dei costi diretti dell'operazione diversi dai costi di personale, a copertura dei costi diretti del personale dedicato all'attuazione della stessa (art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18/07/2018 "Omnibus");

- con la medesima disposizione prot. PG 31161 del 21/01/2022 è stata individuata nel Settore Edilizia Comunale Terraferma la struttura competente per l'attuazione dell'operazione in oggetto e conferito il mandato al Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma a procedere con l'adozione degli atti e dei provvedimenti funzionali all'avvio delle procedure di attuazione, conformemente a quanto previsto all'interno della corrispondente scheda progetto;
- il suddetto intervento è identificato con CUP F78I22000030006;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto C.I. 15083 è stato inserito, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nella prima annualità del Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 e nell'Elenco Annuale 2022, del Bilancio di Previsione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021 e successive modifiche, per l'importo di € 470.000,00= (o.f.c.), spesa finanziata con contributo REACT EU;
- con determinazione dirigenziale n. 565 del 15/03/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art. 1, co. 2, lett. a) DL 76/2020 e s.m.i. all'ing. Vito Saccarola per l'importo complessivo pari ad € 51.913,83 o.f.e p.c.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 30 giugno 2022 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 470.000,00.= (o.f.c.) redatto dall'ing. Vito Saccarola, all'uopo incaricato;
- con determinazione dirigenziale n. 1691 del 24/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista summenzionato, ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.P.R. 50/2016 e dell'art. 33 del D.P.R. n.207/10 per un costo complessivo di € 470.000,00 (o.f.c.) e contestualmente è stata indetta la Procedura negoziata per la realizzazione degli interventi previsti dall'operazione VE6.1.3.d_2 Interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica degli impianti sportivi Sostituzione serramenti – CI 15083, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 2574 del 12/12/2022 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato alla ditta ALFRA Vetri SRL, C.F. e P. IVA 02584820613 per l'importo di aggiudicazione pari ad € 234.335,45 al netto del ribasso d'asta del 18.228% (o.f.e.) sull'importo a base d'asta di € 334.495,01 a cui vanno aggiunti € 39.152,46 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 8.772,36 quali lavori in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 282.260,27 oneri fiscali esclusi come risulta dal seguente quadro economico:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 16508

generato in data: 17/11/2022

Cod.Proc: 15083 Oggetto: VE 6.1.3.D_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- SOSTITUZIONE SERRAMENTI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	234.335,45	a misura	
		a corpo	39.152,46
in economia	8.772,36	in economia	
totale	243.107,81	totale	39.152,46

importo lavori al netto del ribasso del 18,228%	282.260,27	% IVA(*)	22	importo IVA	62.097,26
---	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	2.101,78	22	462,39	2.564,17
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.622,95	22	9.377,05	52.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.351,92			5.351,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	1.639,34	22,00000	360,66	2.000,00
totale	51.715,99		10.200,10	
12) IVA	72.297,36			
totale a disposizione	124.013,35			
totale complessivo	406.273,62			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
52.236,01	18,228	11.491,92	22	63.727,94	470.001,56

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	344.357,53
somme a disposizione (o.f.c.)	56.564,17
incentivi	5.351,92
totale complessivo	406.273,62

- in attuazione della Determinazione dirigenziale succitata, in data 31/01/2023, è stato sottoscritto il contratto di appalto, avente Rep. Munic. n. 23746, tra il Comune di Venezia e la ditta ALFRA VETRI SRL relativo ai lavori avente C.I. 15083 denominato "PON METRO 2014-2020, VE 6.1.3.d_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - SOSTITUZIONE SERRAMENTI", CUP F78I22000030006 – CIG 9378534317, per un importo complessivo dei lavori pari a € 282.260,27 (o.f.e.);
- con determinazione dirigenziale n. 2123 del 28/09/2023 si è proceduto all'approvazione di una modifica contrattuale finalizzata all'adeguamento prezzi contrattuali con riferimento alle lavorazioni eseguite durante l'intero appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 26, comma 1 e comma 6-ter, del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, dell'importo di € 37.731,50 (o.f.e.);
- con la medesima determinazione dirigenziale n. 2123 del 28/09/2023 si è proceduto al parziale recupero del ribasso d'asta derivante dall'aggiudicazione dei lavori con conseguente assestamento del Quadro Economico dell'intervento, che risulta così determinato:

Cod.Proc: 15083 Oggetto: VE 6.1.3.D_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- SOSTITUZIONE SERRAMENTI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	272.066,95	a misura			0,00
a corpo		a corpo	39.152,46		
in economia	8.772,36	in economia			
totale	280.839,31	totale	39.152,46		

importo lavori al netto del ribasso del 18,228%	% IVA(*)	importo IVA
319.991,77	22	70.398,19

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.622,95	22	9.377,05	52.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.351,92			5.351,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	1.639,34	22,00000	360,66	2.000,00
totale	49.614,21		9.737,71	
12) IVA	80.135,90			
totale a disposizione	129.750,11			
totale complessivo	449.741,88			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	390.389,96
somme a disposizione (o.f.c.)	54.000,00
incentivi	5.351,92
totale complessivo	449.741,88

Posto che, relativamente agli interventi finanziati con Contributo dello Stato REACT EU, il termine ultimo di ammissibilità della spesa è scaduto il 31/12/2023 e pertanto è stato possibile rendicontare solo la spesa sostenuta e pagata entro tale data;

Considerato che l'intervento C.I. 15083 in argomento presentava obbligazioni giuridiche perfezionate ma non ancora completamente assolte alla data del 31/12/2023, per l'importo complessivo di € 5.491,50 e pertanto è risultato necessario reperire i fondi necessari per la copertura finanziaria delle suddette obbligazioni ai fini del completamento dell'intervento, al fine di garantirne la piena funzionalità e la totale eleggibilità della spesa già sostenuta con risorse del PON Metro REACT EU;

Accertato che la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento in argomento ammonta a € 447.243,09 (o.f.c.) risulta finanziata per € 441.751,59 mediante Contributo dello Stato REACT EU, di cui € 26.786,96 a Bilancio 2022 ed € 414.964,63 a Bilancio 2023, per € 5.351,92 a Bilancio 2024 mediante Contributo dello Stato rimborso spese REACT e per € 139,58 a Bilancio 2024 mediante Avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2024;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori in data 06/11/2023, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A), da cui risulta che:

- la consegna definitiva dei lavori all'Appaltatore è avvenuta con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 19/06/2023 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 30.08.2023;
- l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;
- il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 07/09/2023 per un importo complessivo netto dei lavori pari a € 319.653,57 (o.f.e.);
- è stato determinato un credito netto per l'Impresa pari a € 19.911,56 (o.f.e.);
- la contabilità finale dei lavori ha evidenziato, altresì, una minore spesa pari a € 338,20 (o.f.e.) rispetto all'importo autorizzato;

Accertato che:

- la succitata somma di € 19.911,56 (o.f.e.) risulta essere già stata interamente corrisposta all'Appaltatore;
- l'economia di spesa pari a € 338,20 (o.f.e.) sopra citata risulta essere già stata contabilizzata in esercizi precedenti;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Elisabetta Rossato, giusto provvedimento di nomina PG n. 29941 del 21/01/2022 a firma del Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma;
- il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6

del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Ritenuto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che è stato rilasciato il Visto del Responsabile dell'Organismo Intermedio PG n. 511094 del 16/10/2024, sull'ammissibilità della spesa a valere sui fondi PON Metro, allegato e costituente parte integrante e sostanziale al presente provvedimento (Allegato B);

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale quadro economico
Stanziato	€ 441.751,89	€ 5.491,50	€ 447.243,09
Impegnato	€ 441.751,89	€ 5.491,50	

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 06/11/2023, relativo all'intervento C.I. 15083 PON METRO 2014-2020, VE 6.1.3.d_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - SOSTITUZIONE SERRAMENTI, dell'importo di € 319.653,57 (o.f.e.), allegato al presente provvedimento;

2. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente provvedimento il cronoprogramma finanziario dell'intervento rimane invariato;
3. di attestare che la presente determinazione è stata adottata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;
4. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi

(atto firmato digitalmente)

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Allegato A) Certificato di Regolare Esecuzione
- Allegato B) Visto del Responsabile dell'Organismo Intermedio

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D. Lgs. 7/3/2005 n. 82.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2201

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

LAVORI:	C.I. 15083 – PON METRO 2014, VE 6.1.3.d_2 – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI – SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALESTRE: ex Scuola MANIN, ex Scuola DE NICOLA e SPES – CUP F78I22000030006 – CIG 9378534317.
COMMITTENTE:	Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti – Settore Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma – Polo Tecnico ex Carbonifera, Viale Ancona, 63 – 30170 Venezia – Mestre.
IMPRESA:	ALFRA VETRI s.r.l P.IVA 02584820613, con sede legale in via Quasimodo, 4 – 81030 Casapesenna (CE).
CONTRATTO:	stipulato in data 31/01/2023 Rep. Spec. n. 23746.
IMPORTO NETTO DEI LAVORI:	€ 234.335,45 oltre a € 8.772,36 per lavori in economia e € 39.152,46 per oneri di sicurezza, pari ad un totale di € 282.260,27. Importo contrattuale in seguito ad adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 6-ter del D.L. 50/2022, di € 37.731,50 è pari ad un totale di € 319.991,77

– RELAZIONE SUL CONTO FINALE –

Art. 14 comma 1 lettera e) D.M. 7 marzo 2018 n. 49

E

– CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE –

Art. 102 comma 2 D.Lgs. 50/2016

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Premessa: Questi lavori rientrano nel progetto avviato dal Comune di Venezia di riqualificazione degli edifici pubblici ad uso pubblico, programmando una serie di interventi mirati alla riduzione dei consumi energetici per il riscaldamento, attraverso l'implementazione di attività e di opere diffuse che ne aumentino l'efficienza energetica, con una conseguente riduzione delle emissioni di gas climalteranti all'atmosfera.

Gli interventi oggetto del presente documento sono relativi alla sostituzione dei serramenti con altri di maggior sicurezza ed efficienza energetica della Palestra SPES di via Cima D'Asta, della Palestra e spogliatoi dell'ex scuola De Nicola di via Gobbi e della Palestra e spogliatoi dell'ex scuola Manin di via Rio Cimetto, struttura ubicate nel Comune di Venezia Mestre.

Le nuove tipologie di serramenti vetrati che sono stati installati hanno telai in alluminio verniciato a taglio termico e vetri isolanti di sicurezza basso emissive 4+4/15/4+4 con un coefficiente di trasmittanza termica medio pari a:

U 1,070 W/m²K per le parti interessate dagli interventi.



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

Progetto principale: il progetto esecutivo dei lavori, redatto dall'ing. Vito Saccarola, è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1691 del 24/08/2022, per l'importo di Euro 470.000,00 così ripartiti:

	importi delle componenti	totali
A.1 LAVORI		
A.1.1 – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER SOSTITUZIONE SERRAMENTI		
DEMOLIZIONI	8.791,34	
COSTRUZIONI (serramenti e attuatori manuali)	249.077,85	
TOTALE A1.1	257.869,19	
A.1.2– INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI		
IMPIANTI ELETTRICI (attuatori e linee alimentazione)	28.701,00	
TOTALE A1.2	28.701,00	
TOTALE A.1		286.570,19
A.2 – LAVORI IN ECONOMIA		8.772,36
A.3 - ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		39.152,46
TOTALE A. - LAVORI		334.495,01
B. SOMME A DISPOSIZIONE (COMPRESO IVA)		
B.1 – RILIEVI ACCERTAMENTI INDAGINI	0,00	
B.2 - IMPREVISTI	2.564,17	
B.3 -SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, COORDIANAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI (CASSA PREVIDENZIALE COMPRESA)	52.000,00	
B.4 – INCENTIVI DI CUI ALL' ART. 113 COMMA 2 DEL D.LGS 50/2016	5.351,92	



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

B.5 – SPESE PER PUBBLICITÀ E ANAC	0,00	
B.6- COLLAUDI E ACCERTAMENTI LABORATORIO	2.000,00	
TOTALE B. - SOMME A DISPOSIZIONE		61.916,09
IVA 22% SU A – LAVORI	73.588,90	
TOTALE IVA		73.588,90
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		<u>470.000,00</u>

Impresa esecutrice: a seguito della Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione dei lavori in via definitiva n. 2574 del 12/12/2022, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta ALFRA VETRI s.r.l C.F. e P.IVA 02584820613, con sede legale a Casapesenna (CE), via Quasimodo n. 4, con il ribasso del 18,228 %, determinando un Quadro Economico di Aggiudicazione così ripartito:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 16508

generato in data: 17/11/2022

Cod.Proc: 15083 Oggetto: VE 6.1.3.D_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- SOSTITUZIONE SERRAMENTI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura		a misura	
	234.335,45	a corpo	39.152,46
in economia	8.772,36	in economia	
totale	243.107,81	totale	39.152,46

importo lavori al netto del ribasso del 18,228%	% IVA(*)	importo IVA
282.260,27	22	62.097,26

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	2.101,78	22	462,39	2.564,17
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.622,95	22	9.377,05	52.000,00



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

7b) spese tecniche (incentivi)	5.351,92			5.351,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	1.639,34	22,00000	360,66	2.000,00
totale	51.715,99		10.200,10	
12) IVA	72.297,36			
totale a disposizione	124.013,35			
totale complessivo	406.273,62			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
52.236,01	18,228	11.491,92	22	63.727,94	470.001,56

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	344.357,53
somme a disposizione (o.f.c.)	56.564,17
incentivi	5.351,92
totale complessivo	406.273,62

Contratto d'appalto: il contratto per affidamento dei lavori in oggetto è stato stipulato in data 31/01/2023 Rep. Spec. n. 23746.

Autorizzazioni: per questa tipologia dei lavori, non sono state richieste autorizzazioni ad altri Enti.

Denuncia agli Enti: è stata trasmessa dal Comune di Venezia con PG/2023/0102257 del 01/03/2023, una prima "Notifica preliminare di cui all'art. 99 D. Lgs. 09.04.2008 n. 81" per le operazioni di rilievo. Un aggiornamento della Notifica preliminare, con PG/2023/0262420 del 30/05/2023, è stata trasmessa, in occasione della consegna definitiva dei lavori, allo S.P.I.S.A.L. di Venezia, all'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Venezia ed alla Prefettura di Venezia.

Consegna ed esecutore dei lavori: dopo la consegna parziale dei lavori per le operazioni di rilievo del 07/03/2023, il giorno 19/06/2023 sono stati consegnati i lavori in via definitiva alla ditta ALFRA VETRI s.r.l C.F. e P.IVA 02584820613, con sede legale a Casapesenna (CE), via Quasimodo n. 4, come da Verbale redatto in pari data dal Direttore dei Lavori, sottoscritto dall'Impresa senza riserve e vistato dal R.U.P.

Tempo per l'esecuzione dei lavori: come stabilito nel Verbale di consegna definitiva, i lavori iniziati il 19/06/2023 dovevano essere terminati entro il giorno 01/11/2023 con un tempo contrattuale di giorni 135.

Proroghe lavori: durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa non ha richiesto proroghe.



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

Sospensioni e riprese dei lavori: durante l'esecuzione dei lavori non ci sono state sospensioni e riprese dei lavori.

Scadenza definitiva del tempo utile: non essendo state previste né proroghe né sospensioni e riprese dei lavori, la data di ultimazione degli stessi rimane il giorno 01/11/2023.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti con continuità, in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e secondo i dettami della Direzione dei lavori.

Ultimazione lavori: il giorno 30/08/2023 l'Impresa ha comunicato per PEC al R.U.P. ed al Direttore dei Lavori, il completamento dei lavori in stessa data.

A questa comunicazione hanno fatto seguito:

- 05/09/2023 emissione da parte della D.L del "Certificato di ultimazione di lavori" a seguito dell'esito positivo del sopralluogo del 08/08/2023;
- 25/09/2023 sopralluogo in contraddittorio effettuato sul posto alla presenza della D.L. e dell'Impresa appaltatrice;
- 26/09/2023 emissione del verbale di "Accertamento sommario di regolarità dei lavori" firmato dalla D.L., dal rappresentante dell'Impresa e dal R.U.P., in cui si constatava la completa ultimazione degli stessi ed il corretto funzionamento di tutte le opere eseguite;

Varianti in corso lavori: durante lo svolgimento dei lavori non sono state predisposte varianti in corso d'opera.

Lavori in economia: per l'esecuzione di alcuni modesti lavori richiesti dalla Stazione appaltante durante l'esecuzione dei lavori e consistenti nella fornitura e posa di una griglia per l'espulsione dell'aria dai bagni e della porta dell'ingresso principale del piano terra, si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'impresa al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative Liste settimanali, del complessivo importo di € 8.434,33 sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

Anticipazioni in denaro: l'Impresa, come previsto dall'art. 28 comma 1 del C.S.A. parte amministrativa, ha fatto richiesta e ricevuto l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale di € 282.260,27 pari a € 84.678,08.

Adeguamento prezzi: come disposto dal D.L. n. 50 del 17/05/2022 comma 6-ter, c.d. "Decreto aiuti" si è proceduto all'analisi delle lavorazioni contabilizzate dal D.L. nel libretto delle misure dal 1 gennaio 2023 ed al calcolo dell'incremento dei prezzi aggiornati, riferito alle lavorazioni eseguite a tutto il 30/08/2023. Il documento "Determinazione compensazione prezzi, riferito al 3° SAL Finale", trasmesso per PEC al Responsabile del Procedimento in data 12/09/2023, riporta una somma da corrispondere in riferimento alla revisione prezzi pari a € 37.731,50, come evidenziato nel seguente "Quadro Economico VARIANTE":



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

GeLP
(PDF)

Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 17642

generato in data: 18/09/2023

Cod.Proc: 15083 Oggetto: VE 6.1.3.D_2 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- SOSTITUZIONE SERRAMENTI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	272.066,95	a misura			0,00
a corpo		a corpo	39.152,46		
in economia	8.772,36	in economia			
totale	280.839,31	totale	39.152,46		

importo lavori al netto del ribasso del 18,228%	% IVA(*)	importo IVA
319.991,77	22	70.398,19

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.622,95	22	9.377,05	52.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.351,92			5.351,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	1.639,34	22,00000	360,66	2.000,00
totale	49.614,21		9.737,71	
12) IVA	80.135,90			
totale a disposizione	129.750,11			
totale complessivo	449.741,88			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	390.389,96
somme a disposizione (o.f.c.)	54.000,00
incentivi	5.351,92
totale complessivo	449.741,88



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

Certificati di pagamento: durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento, al netto dell'anticipazione e della ritenuta per infortuni:

Certificato n. 2, pagamento SAL n. 1, in data 26/07/2023	€ 95.864,51
Certificato n. 3, pagamento SAL n. 2, in data 06/09/2023	€ 81.656,57
Certificato n. 4, adeguamento prezzi, in data 05/10/2023	€ <u>37.542,85</u>
Totale	€ 215.063,93

Stato finale dei lavori: lo stato finale dei lavori eseguiti, SAL 3 Finale è stato redatto in data 07/09/2023 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo netto lavori eseguiti	€ 234.335,28
Lavori in economia	€ 8.434,33
Oneri per la sicurezza	€ 39.152,46
A cui va aggiunta la somma per Adeguamento prezzi (D.L. n. 50 del 17/05/2022, c.d. "Decreto aiuti")	€ <u>37.731,50</u>
Sommano	€ 319.653,57

Da cui occorre detrarre:

Ritenuta 0,5% per infortuni	€ 0,00
Recupero anticipazione	€ 84.678,08
Ammontare certificati e pagamenti precedenti	€ <u>215.063,93</u>
Totale detrazioni	€ 299.742,01

Restano € 19.911,56

Credito all'Impresa:

Ammontare stato finale	€ 319.653,57
Ammontare certificati di acconto pagati	€ <u>299.742,01</u>
Totale credito	€ 19.911,56
Risulta un credito all'Impresa	€ 19.911,56

Avviso ai creditori: considerato che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo permanente né in modo temporaneo e non sono stati arrecati danni di sorta alle medesime, il R.U.P., con Dichiarazione PG/2023/0456293 del 26/09/2023, ha ritenuto di non procedere con la pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010.

Cessione del credito: non risulta che l'Impresa abbia ceduto il credito.

Riserve dell'Impresa: l'Impresa appaltatrice ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve.



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

Infortuni sul lavoro: durante i lavori non si sono verificati infortuni.

Sub affidamenti: l'Impresa ha comunicato, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., i sub-contratti di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate per alcune lavorazioni alle seguenti ditte:

- ELETTRICA CORIESE s.a.s. DI ZILIO DARIO e C di Corio (TO) per l'esecuzione degli impianti elettrici;
- EURO EDILE s.r.l. di Paese (TV) per la realizzazione dei ponteggi all'interno della palestra SPES.

Ordini di servizio: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Ordini di servizio.

Danni di forza maggiore: non si sono verificati danni di forza maggiore.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà: nel corso dei lavori non sono stati segnalati al Direttore dei Lavori e/o al C.S.E. infortuni alle persone e/o danni alle proprietà.

Assicurazione degli operai: la ditta ALFRA VETRI s.r.l., ha presentato D.U.R.C. che ne dimostrano la regolarità contributiva. Pertanto l'impresa è da ritenersi in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi dei propri dipendenti.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 25/09/2023 sono intervenuti:

- ing. Vito Saccarola Direttore dei lavori
- arch. Lino Negri assistente al Direttore dei lavori
- geom. Antonio Garofalo tecnico incaricato dalla ditta ALFRA VETRI s.r.l.

Sulla scorta degli elaborati progettuali sono stati controllati ed ispezionati i lavori eseguiti e si è constatato che essi erano stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali, che corrispondevano a quanto riportato negli elaborati contenuti nel "Progetto esecutivo approvato con "Verbale di verifica e rapporto conclusivo ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n.50" Fasc. 2021/600 del 10/08/2022 e nelle Liste in economia n. 1 e n.2 contenute nel 2°SAL.

Prove e verifiche: l'Impresa ha trasmesso per mail, in data 03/10/2023 documentazione relativa a Schede tecniche di uso e manutenzione, Dichiarazioni di conformità e di corretta installazione dei serramenti e delle apparecchiature elettriche.

Dopo le prove e le verifiche eseguite il giorno 25 settembre 2023, tutti i sistemi di apertura dei serramenti, manuali e meccanici, risultano funzionanti ed eseguiti a regola d'arte.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato che:

- l'ammontare dei lavori contabilizzati di € 319.653,57 è inferiore alla somma contrattuale comprensiva dell'Adeguamento prezzi è di € 319.991,77 per € 338,20;



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

- per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, le opere realizzate corrispondono per qualità e dimensioni a quanto riportato nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- è stata riconosciuta, in ottemperanza al D.L. n. 50 del 17/05/2022 comma 6-ter, c.d. "Decreto aiuti", una somma da corrispondere all'impresa in riferimento alla revisione prezzi di € 37.731,50;
- i lavori vennero ultimati in 73 giorni e pertanto con 62 giorni di anticipo rispetto alla scadenza contrattuale;
- durante il corso dei lavori l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- non occorsero occupazioni definitive o temporanee di proprietà private e non sono stati arrecati danni di sorta alle medesime;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza Riserve;
- l'Impresa ha trasmesso le Dichiarazione di Conformità dei lavori eseguiti.

Il sottoscritto ing. Vito Saccarola, Direttore dei Lavori

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa ALFRA VETRI s.r.l. di Casapesenna (CE), in base al contratto sottoscritto in data 31/01/2023, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

– Ammontare del conto finale, compreso compensazione adeguamento prezzi	€ 319.653,57
– A dedursi per certificati di pagamento emessi	€ - 215.063,93
– A dedursi recupero anticipazione	€ - 84.678,08
– Totale credito	€ 19.911,56
– Resta il credito liquidato dell'Impresa	€ 19.911,76

(diconsi euro diciannovemilannovecentoundici/56)

dei quali si dispone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitamento di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato.

Il presente Certificato di regolare esecuzione è provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione. Decorsi due anni, il Certificato si intende approvato ancorché l'atto di approvazione non sia intervenuto. Nell'arco di tale periodo l'Impresa appaltatrice è tenuta a rispondere per le difformità ed i vizi dell'opera indipendentemente dalla liquidazione del saldo.

Venezia, 06/11/2023



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia sedi comunali e Nuove Opere Terraferma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ing. Vito Saccarola
f.to digitalmente

L'IMPRESA APPALTATRICE

sig. Alfredo Golia
f.to digitalmente

VISTO IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Elisabetta Rossato
f.to digitalmente



