



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 13756 Lavori di Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zona Industriale; Presa d'atto dei Collaudi primo e secondo stralcio e approvazione della Relazione Acclarante i rapporti finanziari tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A.. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1606 del 22/07/2024

Determinazione (DD) n. 1904 del 26/09/2024

Fascicolo 2014.XI/2/1.271 "C.I. 13756 messa in sicurezza idraulica e riqualificazione macroisola prima zona industriale di Porto Marghera"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Marton Francesca, in data 25/09/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 25/09/2024.



PDD n. 1606 del 22/07/2024
Fasc. :2014 /XI.2.1/ 1.271

OGGETTO:C.I. 13756 Lavori di “Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zona Industriale”. Presa d’atto dei Collaudi primo e secondo stralcio e approvazione della Relazione Acclarante i rapporti finanziari tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A.. Atto da pubblicare.

LA DIRIGENTE

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026 e s.m.i.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026, il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2024-2026, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, assegnando ai Dirigenti l’adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l’adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell’entrata e della spesa e s.m.i., e nel quale confluiscono la pianificazione della prevenzione della corruzione e della trasparenza assieme agli altri strumenti di programmazione;
- con DGC n. 125 del 04/07/2024 è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 – Variazione;
- con disposizione PG n. 2022/221644 del 18/05/2022 il Sindaco ha assegnato alla sottoscritta l’incarico di Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico, ora Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Opere Idrauliche, dell’Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, incarico prorogato con disposizione del Sindaco PG n. 2023/0243566 del 18/05/2023;

- l'intervento in oggetto rientra nell'Accordo di Programma (art.4 tabella A – punto 04) sottoscritto in data 08/01/2015 tra Ministero dello Sviluppo Economico (MI.S.E.) Regione del Veneto – Comune di Venezia e Autorità Portuale di Venezia, finalizzato alla realizzazione di una serie di interventi atti a migliorare o restaurare le infrastrutture dell'area industriale, avviando così di fatto una riqualificazione di Porto Marghera che abbia inizio dalla realizzazione di interventi di risanamento territoriale e messa in sicurezza delle aree nonché di ripristino e potenziamento della dotazione infrastrutture esistente;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel Piano degli Investimenti delle Opere Pubbliche e degli Interventi di Manutenzione per gli esercizi finanziari 2016 - 2018 nell'anno 2016 per € 8.600.000,00 adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 147 del 23/12/2015;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario nelle competenze della Giunta Comunale n. 209 del 26/05/2015, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità Macroisola Prima Zona Industriale";
- con Determinazione Dirigenziale n. 1238 del 13/07/2015, esecutiva a norma di legge, è stato approvato lo schema di accordo nel quale vengono disciplinate le competenze del Comune di Venezia e gli impegni assunti da Veritas Spa nell'ambito dell'intervento C.I. 13756;
- con prot. Gen. n. 316800 del 14/07/2015 il Comune di Venezia e la società Veritas Spa hanno sottoscritto il sopracitato accordo che prevede all'art. 4 comma g) l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune di Venezia;
- con Determinazione n. 2516 del 22/12/2015 è stata impegnata la somma di Euro 8.600.000,00= come di seguito riportato:
 - per Euro 4.984.802,00= al Cap. 27022/109 Bilancio 2016 – codice gestionale 012, spesa finanziata con contributo dello Stato (MI.S.E.);
 - per Euro 3.615.198,00= al Cap. 27022/109 Bilancio 2016 – codice gestionale 012, spesa finanziata con contributo Regionale;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 286 del 05/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità Macroisola Prima Zona Industriale" per l'importo di € 8.600.000,00;
- con Determinazione DD 344 del 01/03/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità Macroisola Prima Zona Industriale", come previsto all'art. 4 comma g) del sopracitato accordo;
- la Società Veritas ha proceduto all'indizione di gara per un primo appalto di lavori finalizzati al risanamento della rete fognaria e acquedottistica delle vie Ferraris, Pacinotti e delle Industrie all'interno dei quali è prevista la pulizia e videoispezione del collettore esistente di via delle Industrie necessaria per individuare la tecnologia più idonea al risanamento e/o sostituzione dello stesso al fine di un suo utilizzo come Vasca di pioggia;

- con Determinazione DD n. 905 del 29/04/2019 è stato impegnato l'importo di Euro 8.232.586,93 a favore di Veritas S.p.A, al netto del ribasso d'asta relativo al primo lotto di intervento succitato, come da quadro economico seguente:

Quadro economico aggiudicazione

A) IMPORTO DEI LAVORI

APPALTO 1 (contrattuali)

Lavori a misura e a corpo	€ 3.710.143,03
Lavori in economia	€ 47.282,00
Oneri per la sicurezza	€ 165.000,00

	APPALTO 1 Tot. lavori al netto del ribasso del 9.011 %	€ 3.922.425,04
	APPALTO 2	€ 2.710.161,89
	TOTALE APPALTO 1 CONTRATTO + APPALTO 2	€ 6.632.586,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1)	Lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	€ 253.000,00
B2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 192.000,00
B3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 25.000,00
B4)	Imprevisti	€ 180.000,00
B5)	Acquisizione di aree o immobili	€ 0,0
B6)	Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2016 s.m.i.)	€ 0,0
B7a)	Spese tecniche (incarichi esterni)	€ 840.000,00
B7b)	Spese tecniche (incentivi)	€ 0,0
B8)	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	€ 0,0
B9)	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,0
B10)	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,0
B11)	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€ 110.000,00
B12)	IVA	€ 0,0
	Totale importo somme a disposizione B)	€ 1.600.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€ 8.232.586,93

- con Determinazione DD 998 del 21/05/2021 è stato approvato l'assestamento del quadro economico rimodulando l'importo del primo lotto, attingendo dalle somme accantonate per i lavori previsti nel secondo lotto, e ripristinando il ribasso d'asta;
- con Determinazione DD 1294 del 28/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al 2° lotto di intervento rimodulando il quadro economico, ai soli fini di dare avviare la procedura di affidamento dei lavori da parte della Società Veritas SpA, rimanendo inalterato l'importo complessivo di € 8.600.000,00 già impegnato con la determina DD 998 del 21/05/2021:

RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO - Costo per la realizzazione delle opere		
	Lavori 1° STRALCIO + 2° STRALCIO (Relining)	€ 5.940.130,11
	Importo Lavori 2° STRALCIO Opere Idrauliche (compresi O.S.)	€ 987.783,74
A	Totale Lavori 1° E 2° STRALCIO	€ 6.927.913,85
B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 123.000,00
2	Rilievi accertamenti e indagini	€ 102.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 25.000,00
4	Imprevisti	€ 104.673,08
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	€ 0,00
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€ 0,00
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.304.673,08
C - Ribasso d'asta		
C	Ribasso d'asta 1° STRALCIO	€ 367.413,07
Totale Complessivo A+B+C in Euro		€ 8.600.000,00

Richiamati:

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa di cui agli artt. 183 e 191 del medesimo;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 13/04/2023 con cui è stato aggiornato il testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*", Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo

in materia di contratti pubblici e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

Dato atto che l'intervento CI 13756 è stato suddiviso in due stralci si sono avviate due procedure di gara come di seguito riportato:

- primo stralcio: a seguito esperimento di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 86824/LLPP98-18/LD del 03/12/2018, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. di Marcon (VE), C.F. e P.I.V.A.: 02813030273 in associazione temporanea con l'impresa Euroscavi S.r.l. di Badia Polesine (RO), C.F. e P.I.V.A.: 00830400297 per l'importo dei lavori di € 3.710.143,04.= al netto del ribasso d'asta del 9,011% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 165.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 47.282,00.= quali opere in economia non soggette a ribasso per un importo contrattuale complessivo di € 3.922.425,04.= (o.f.e.), giusto contratto in data 13/02/2019 prot. n. 13604 rep. n. LLPP 98-18/LD;
- i lavori, iniziati il 16/05/2019, risultano ultimati il 27/05/2022;
- a giugno 2020 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e suppletiva n. 1 con un maggiore importo per lavori pari ad € 186.892,20.= portando l'importo complessivo a € 4.109.317,23.=;
- A maggio 2021 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e suppletiva n. 2 con un maggiore importo per lavori pari ad € 336.999,53 portando l'importo complessivo a € 4.446.316,76.=;
- A luglio 2021 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e suppletiva n. 3. con un maggiore importo per lavori pari ad € 1.493.813,35 portando l'importo complessivo a € 5.940.130,11.=;
- I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dalla Commissione di Collaudo con certificato rilasciato in data 14/04/2023 che ha liquidato all'Impresa l'importo complessivo netto di € 5.876.510,86.=, disponendo la corresponsione all'impresa la somma di € 463.216,40.= a saldo di ogni suo avere, a fronte della precedente anticipazione di n. 17 acconti già corrisposti per un importo complessivo di € 5.413.294,46.=(allegato A);
- secondo stralcio: A seguito di esperimento di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 94961 del 07/11/2022, i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'impresa ADRIACOS S.r.l. con sede in via Giovanni Agnelli, 2 - 33053 Latisana (UD), C.F. e P.I.V.A. 01997520307, per l'importo dei lavori di € 871.671,69.= al netto del ribasso d'asta del 8,48153% (o.f.e.) al quale

vanno aggiunti € 39.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 19.545,61.= quali opere in economia non soggette a ribasso per un importo contrattuale complessivo di € 930.217,30.= (o.f.e.), giusto contratto in data 12/01/2023 prot. n. 3626 rep. n. LLPP 158-22/ADA;

- i lavori, iniziati il 20/02/2023, risultano ultimati il 04/09/2022;
- non risultano redatte perizie di variante e suppletive;
- I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dalla Commissione di Collaudo con certificato rilasciato in data 03/01/2024 che ha liquidato all'Impresa l'importo complessivo netto di € 1.000.231,29.=, disponendo la corresponsione all'impresa la somma di € 136.441,44.= a saldo di ogni suo avere, a fronte della precedente anticipazione di n. 2 acconti già corrisposti per un importo complessivo di € 863.789,85.=.(allegato B).

Vista la Relazione Acclarante, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato C), redatta dalla Commissione di Collaudo in data 06/05/2024 attestante la spesa complessivamente sostenuta, pari a € **8.154.184,28=**.

Verificato che la differenza di € 14,02 riscontrata tra le liquidazioni emesse e la relazione acclarante è attribuibile ad arrotondamenti e al multiplo conteggio di 7 marche da bollo e che pertanto per tale mero errore l'importo sostenuto effettivamente ammonta a € 8.154.170,26.=

Accertato che per l'intervento in oggetto l'economia di spesa ammonta a € 445.829,74.=

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale quadro economico
Stanziato	€ 8.232.586,93	€ 367.413,07	€ 8.600.000,00
Impegnato	€ 8.232.586,93		

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i., dall'art.7 comma 13 del Codice di comportamento interno, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 e dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Richiamati

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con D.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;
- il rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del regolamento del Comune di Venezia sui controlli interni in merito alla regolarità amministrativa, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2013.

DETERMINA

1. di prendere atto dei Certificati di Collaudo e di approvare la Relazione Acclarante i rapporti finanziari tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A. dell'intervento codificato CI 13756 Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zona Industriale" CUP F74H15000660001, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che l'importo della spesa acclarata complessivamente sostenuta da Veritas S.p.A. per la realizzazione dell'intervento è di € 8.154.184,28 inferiore di € 445.815,72 rispetto all'importo di € 8.600.000,00.= impegnato con la determina DD 1294 del 28/06/2022, e che la minore spesa pari a € 445.829,74;
3. di prendere atto che la differenza di € 14,02 riscontrata tra le liquidazioni emesse e la relazione acclarante è attribuibile ad arrotondamenti e al multiplo conteggio di 7 marche da bollo e che pertanto per tale mero errore l'importo sostenuto effettivamente ammonta a € 8.154.170,26.=;
4. di porre in economia l'importo di € 445.829,74 al capitolo 27022/109 "beni immobili" così suddivisi:
€ 45.157,08 sull'impegno 2341/2021 finanziato con Contributi a carico dello Stato;

€ 33.259,59 sull'impegno 2707/2021 finanziato con Contributo Regionale;
€ 212.963,64 sulla prenotazione 302043/2016 finanziato con Contributi a carico dello Stato;
€ 154.449,43 sulla prenotazione 302042/2016 finanziato con Contributo Regionale;

5. di dare atto che a seguito dell'esecuzione dei lavori e delle economie rilevate il cronoprogramma finanziario dell'intervento CI 13756 risulta così ridefinito:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale quadro economico
Stanziato	€ 8.154.170,26		€ 8.154.170,26
Impegnato	€ 8.154.170,26		

6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione verrà attivata la procedura "N7 – Infrastrutture demaniali e infrastrutture non demaniali, tipologia 3 manutenzione straordinaria su infrastruttura già esistente" associando all'impegno il codice di classificazione 73 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
8. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
9. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50 del 2016, vigente fino al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'art. 225 co. 2, d.lgs. n. 36 del 2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

LA DIRIGENTE

ing. Francesca Marton

atto firmato digitalmente ()*

Allegati:

- Collaudo primo stralcio (Allegato A);
- Collaudo secondo stralcio (Allegato B);

- Relazione acclarante (Allegato C);

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1606

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 15442/2024 del 25/09/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 13756 Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola " "C.I. 13756 Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zona Industriale". Presa d'atto dei Collaudi primo e secondo stralcio e approvazione della Relazione Acclarante i rapporti finanziari tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A..
Atto da pubblicare."
autorizzazione Proposta di determina 1606/2024 del 22/07/2024

L'impegno di spesa numero 15442/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-45.157,08
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Stoipe/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	***V.E.R.I.T.A.S. S.P.A. - AREA TERRITORIALE DI VENEZIA*** Cod.	
<i>CIG</i>	Fisc. 03341820276 P.Iva 03341820276 CUP F74H15000660001	
<i>Opera</i>	4904 - 13756/000 - MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA E	
<i>Tipo Spesa</i>	RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ MACROISOLA PRIMA ZONA INDUSTRIALE 3641 - TOT - Valore Totale	
<i>Tipo Finanz.</i>	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-45.157,08

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2023 al 25/09/2024

Stanziamento di bilancio	52.756.294,64 +
Impegni precedenti	32.057.832,03 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	20.698.462,61 =
Variazione di impegno	-45.157,08 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	20.743.619,69 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 25 settembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 15443/2024 del 25/09/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 13756 Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zon" "C.I. 13756 Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zona Industriale". Presa d'atto dei Collaudi primo e secondo stralcio e approvazione della Relazione Acclarante i rapporti finanziari tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A..
Atto da pubblicare."
autorizzazione Proposta di determina 1606/2024 del 22/07/2024

L'impegno di spesa numero 15443/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-33.259,59
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	***V.E.R.I.T.A.S. S.P.A. - AREA TERRITORIALE DI VENEZIA*** Cod.	
<i>CIG</i>	Fisc. 03341820276 P.Iva 03341820276 CUP F74H15000660001	
<i>Opera</i>	4904 - 13756/000 - MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA E	
<i>Tipo Spesa</i>	RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ MACROISOLA PRIMA ZONA INDUSTRIALE 3641 - TOT - Valore Totale	
<i>Tipo Finanz.</i>	1404 - 080.998 - CONTRIBUTO REGIONALE - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-33.259,59

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2023 al 25/09/2024

Stanziamiento di bilancio	52.756.294,64 +
Impegni precedenti	32.012.674,95 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	20.743.619,69 =
Variazione di impegno	-33.259,59 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	20.776.879,28 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 25 settembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 15444/2024 del 25/09/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 13756 Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zon" autorizzazione Proposta di determina 1606/2024 del 22/07/2024

La prenotazione di spesa numero 15444/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-212.963,64	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>Opera</i>	4904 - 13756/000 - MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA E		
<i>Tipo Spesa</i>	RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ MACROISOLA PRIMA ZONA INDUSTRIALE		
	3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP		
	Totale:	-212.963,64	0,00
	Disponibilità:		-212.963,64

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
25/09/2024	23.696.910,35	-212.963,64	-212.963,64	0,00	0,00	-212.963,64	23.909.873,99

COMUNE DI VENEZIA, li 25 settembre 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 15445/2024 del 25/09/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 13756 Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola prima zon" autorizzazione Proposta di determina 1606/2024 del 22/07/2024

La prenotazione di spesa numero 15445/2024 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	-154.449,43	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>Opera</i>	4904 - 13756/000 - MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA E		
<i>Tipo Spesa</i>	RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ MACROISOLA PRIMA ZONA INDUSTRIALE		
	3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1404 - 080.998 - CONTRIBUTO REGIONALE - ECAP		
	Totale:	-154.449,43	0,00
	Disponibilità:		-154.449,43

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
25/09/2024	23.755.424,56	-154.449,43	-154.449,43	0,00	0,00	-154.449,43	23.909.873,99

COMUNE DI VENEZIA, lì 25 settembre 2024

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

COMUNE DI VENEZIA

Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità della Macroisola prima

zona industriale di Porto Marghera (C.I. 13756)

STAZIONE APPALTANTE: Veritas S.p.A.

CIG: 761567804D

CUP: F74H15000660001

IMPRESA: A.T.I.

Mandataria: Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. via Enrico Mattei, 1/C - Marcon (VE)

Mandante: Euroscavi S.r.l. via Ca' Mignola Vecchia, 743 - Badia Polesine (RO)

CONTRATTO: Sottoscritto in data 13/02/2019 prot. n. 13604, rep. LL.PP. n. 98-

18/LD

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 4.289.838,11.= di cui € 165.000,00.= per oneri per la
sicurezza

IMPORTO CONTRATTUALE: € 3.922.425,04.= di cui € 165.000,00.= per oneri per la
sicurezza

RIBASSO D'ASTA: 9,011%

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Giuseppe Boscolo Lisetto

RELAZIONE, VERBALI DI VISITA E CERTIFICATO DI COLLAUDO

(art. 215 e seguenti del DPR 207/2010)

A) RELAZIONE

L'intervento in oggetto ha riguardato il **1° stralcio dei lavori** della sistemazione delle
infrastrutture del sottosuolo e della viabilità della prima zona Industriale di Porto
Marghera prospiciente alla Laguna di Venezia. Le vie interessate dall'intervento
sono via delle Industrie, via Ferraris e via Pacinotti, che presentavano carenze dal

punto di vista idraulico, infrastrutturale e viabilistico, oltre a non essere adeguate

dal punto di vista normativo per il loro scarico in Laguna.

Il progetto, nel dettaglio, prevedeva:

a) pulizia del collettore esistente di via delle Industrie al fine di consentire di

valutarne lo stato mediante videoispezione, all'esito della quale individuare la

tecnologia più idonea al risanamento dello stesso;

b) realizzazione di nuova rete di fognatura per la raccolta delle acque meteoriche di

via delle Industrie (tratto di valle, tra la Laguna e l'incrocio delle vie Ferraris,

delle Industrie e Pacinotti), dimensionata sulla base di eventi di pioggia con

tempo di ritorno pari a 50 anni;

c) pulizia e risanamento dei collettori esistenti nelle vie Pacinotti e Ferraris, e

utilizzo dello stesso come nuova rete di acque meteoriche, verificando l'idoneità

della soluzione ad un dimensionamento compiuto con tempo di ritorno pari a 50

anni.

d) realizzazione di vasca di prima pioggia (IS3) di volume utile pari a circa 32 m³ da

ubicare nei pressi dello scarico di via Ferraris e collegare alla condotta DN 800;

e) allaccio delle nuove condotte ai pozzettoni predisposti dal Magistrato alle Acque

in prossimità dei nuovi scarichi sul canale Brentella;

f) rifacimento della rete di acquedotto ad uso civile nelle vie delle Industrie e

Pacinotti, compresi gli allacciamenti;

g) ripristino dei marciapiedi di via Pacinotti per una lunghezza di circa 210 m;

h) illuminazione pubblica in via delle Industrie, Pacinotti e Ferraris: sostituzione dei

corpi illuminanti esistenti con apparecchiature a Led, estensione dell'impianto di

illuminazione lungo il tratto terminale verso il canale Brentelle.

PROGETTO

Con DGC n. 209 del 26/05/2015 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola Prima Zona Industriale (C.I. 13756)" redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.100.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.500.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante.

In data 14/07/2015, con PG n. 2015/316800, viene sottoscritto un Accordo di Programma tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A., approvato con determinazione dirigenziale n. 1238 del 13/07/2015, con il quale quest'ultima viene incaricata della progettazione e conduzione di alcuni interventi mirati alla sistemazione delle infrastrutture del sottosuolo e della viabilità nelle vie delle Industrie, Ferraris e Pacinotti ricadenti nella prima zona Industriale di Porto Marghera.

Con DGC n. 286 del 05/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.000.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.600.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante.

Con determinazione dirigenziale n. 344 del 01/03/2018 sono stati approvati:

- 1) il progetto esecutivo dell'intervento redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.000.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.600.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante;
- 2) l'affidamento della direzione lavori a Veritas S.p.A. sulla base dell'art. 4 del succitato Accordo di Programma.

Il Quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Importi (€)
Lavori a misura	3.909.397,14
Lavori a corpo	2.878.320,86
Lavori in economia - manodopera	47.282,00
Sicurezza	165.000,00
Totale lavori	7.000.000,00
B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	253.000,00
2 Rilievi accertamenti e indagini	192.000,00
3 Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4 Imprevisti	180.000,00
5 Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00

12 IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 0,00

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione 1.600.000,00

Totale Complessivo in Euro 8.600.000,00

In data 14/06/2018 il Consiglio di Amministrazione di Veritas S.p.A. ha approvato il progetto e l'indizione della relativa procedura per l'individuazione del contraente per un importo posto a base di gara complessivamente pari ad € 4.289.838,11.= quale primo stralcio dei lavori.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Gli interventi previsti dall'Accordo di Programma risultano cofinanziati dal Ministero delle Infrastrutture e dello Sviluppo Economico (M.I.S.E.) e dalla Regione Veneto (rif. Decreto n. 270 del 12/12/2017) con un finanziamento complessivo di € 8.600.000,00.= così ripartito:

- € 4.984.802,00.= a carico del M.I.S.E.;
- € 3.615.198,00.= a carico della Regione Veneto.

CONTRATTO

A seguito esperimento di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 86824/LLPP98-18/LD del 03/12/2018, i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'impresa Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. di Marcon (VE), C.F. e P.I.V.A.: 02813030273 in associazione temporanea con l'impresa Euroscavi S.r.l. di Badia Polesine (RO), C.F. e P.I.V.A.: 00830400297 per l'importo dei lavori di € 3.710.143,04.= al netto del ribasso d'asta del 9,011% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 165.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 47.282,00.= quali opere in economia non soggette a ribasso per un importo contrattuale

complessivo di € 3.922.425,04.= (o.f.e.), giusto contratto in data 13/02/2019 prot.

n. 13604 rep. n. LLPP 98-18/LD.

Importo del progetto

Importo a base d'asta € 4.077.556,11

Ribasso d'asta 9,011 % € 367.413,07

Importo netto dei lavori € 3.710.143,04

Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 165.000,00

Opere in economia non soggette a ribasso d'asta € 47.282,00

Importo contrattuale € 3.922.425,04

Di seguito si riporta il Quadro economico di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A - Costo per la realizzazione delle opere

Importi (€)

Lavori a misura 1.056.842,74

Lavori a corpo 2.653.300,29

Lavori in economia - manodopera 47.282,00

Sicurezza 165.000,00

Totale lavori 1° stralcio 6.632.586,93

RIBASSO D'ASTA APPALTO 1 (9,011%) 367.413,07

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante

1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto 253.000,00

2 Rilievi accertamenti e indagini 192.000,00

3 Allacciamenti a pubblici servizi 25.000,00

4 Imprevisti 180.000,00

5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.600.000,00
	Totale Complessivo in Euro	8.232.586,92
	ANTICIPAZIONI DELL'APPALTATORE	
	L'appaltatore, come risulta dalla nota del 13/05/2019, acquisita al protocollo Veritas S.p.A. al n. 41526 del 14/05/2019, ha chiesto l'emissione della fattura relativa all'anticipazione prevista dall'art. 35 co. 18 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 20% dell'importo contrattuale e corrispondente a € 784.485,01.=.	
	Tale anticipazione è stata corrisposta con atto del R.U.P. in data 12/06/2019, a seguito di costituzione della garanzia mediante polizza fidejussoria n. 1459011 del 05/06/2019 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A., per l'importo di € 784.485,01.=	
	maggiorato degli interessi legali pari allo 0,80 % per un importo complessivo pari a	
		Pagina 7 di 42

€ 793.769,87.=.

POLIZZE ASSICURATIVE

A garanzia degli impegni assunti con il contratto, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante sottoscrizione di polizza fidejussoria n. 1385213 del 23/01/2019, rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A., per un importo di € 156.897,00.=.

L'appaltatore ha costituito inoltre un'assicurazione per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione, totale o parziale, di impianti e opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori con polizza n. 1384963 del 23/01/2019, rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. per i seguenti massimali: € 3.922.425,04.= per danni alle opere e impianti permanenti e temporanei; € 500.000,00.= per danni alle opere e impianti preesistenti; € 500.000,00.= per responsabilità civile verso terzi.

DIREZIONE LAVORI E C.S.E.

Le funzioni di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione sono svolte dall'ing. Sonia Martignon, dipendente Veritas S.p.A., il cui incarico è stato conferito con nota del R.U.P. in data 27/07/2018. Nel periodo dal 15/10/2021 al 28/03/2022 la Direzione Lavori è stata affidata all'ing. Federica Fior, anch'essa dipendente di Veritas S.p.A., come da comunicazione del R.U.P. prot. n. 105515/21 del 29/11/2021. Dal 29/03/2022 la Direzione Lavori è stata riassegnata all'ing. Sonia Martignon con nota del R.U.P. avente pari data.

DOMICILIO LEGALE

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 co. 1 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio legale presso la Direzione Ingegneria di Veritas, via Scaltenigo n. 177, Scaltenigo - Mirano.

CONSEGNA DEI LAVORI

Il Direttore lavori ha proceduto alla consegna parziale dei lavori in pendenza di certificazione del contratto, disposta dall'art. 2 del D.P.R. n. 177/2011, secondo quanto previsto dall'art. 5 del contratto prot. n. 13604 rep. n. LLPP 98-18/LD e ai sensi dell'art. 5 co. 9 del DM n. 49/2018, giusto Verbale di consegna parziale del 04/03/2019 redatto dal Direttore lavori.

La summenzionata certificazione del contratto è stata emessa dalla Commissione di certificazione dei contratti di lavoro dell'Università Ca' Foscari di Venezia con provvedimento n. 21 del 15/03/2019 ed è pervenuta a Veritas S.p.A. in data 18/03/2019.

In data 16/05/2019 il Direttore Lavori ha emesso la Dichiarazione di avvenuto concreto avvio dei lavori al fine di consentire l'erogazione dell'anticipazione di cui sopra.

SUBAPPALTI E SUBCONTRATTI

L'impresa mandataria, con nota prot. n. 93 del 12/04/2019, ha presentato formale richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, all'impresa Freguglia S.r.l. con sede in via Dosso, 37/A - 45014 Porto Viro (RO), CF e P.IVA 00306380296, per lavorazioni appartenenti alla categoria OG6 di cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010, non rientranti nell'ambito di quelle in ambienti confinati o sospetti di inquinamento per un importo complessivo a pari a € 99.655,98.= (o.f.e.) di cui € 3.832,92.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 23/04/2019 prot. n. 35633/19.

Successivamente, l'impresa mandataria, con nota prot. n. 163 del 18/06/2019, ha presentato ulteriore richiesta a subappaltare, alla medesima impresa di cui alla

	precedente e succitata richiesta, lavorazioni appartenenti alla categoria OG6 di cui	
	all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010, rientranti nell'ambito di quelle in ambienti	
	confinati o sospetti di inquinamento per un importo di € 321.177,05.= (o.f.e.), di cui	
	€ 12.352,97.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e appartenenti alla	
	categoria OG3 di cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010, rientranti anch'esse	
	nell'ambito di quelle in ambienti confinati o sospetti di inquinamento per un	
	importo di € 41.870,84.= (o.f.e.) di cui € 1.610,42.= per oneri per la sicurezza non	
	soggetti a ribasso per un importo complessivo pari a € 363.047,89.= (o.f.e.) di cui €	
	13.963,38.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	
	Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione	
	Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 09/10/2019 prot. n. 89183/19.	
	In entrambe le istanze l'impresa appaltatrice attesta il soddisfacimento delle	
	condizioni di cui al succitato art. 105 del D.Lgs. 50/2016.	
	In data 17/09/2020 con nota prot. n. 242, l'impresa mandataria ha presentato	
	formale richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016,	
	all'impresa Sea Impianti S.r.l. con sede in via Nazario Sauro, 11 - 30020 Stretti di	
	Eraclea (VE), CF e P.IVA 03538970272, per lavorazioni appartenenti alla categoria	
	OG10 di cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010 non rientranti nell'ambito di	
	quelle in ambienti confinati o sospetti di inquinamento per un importo complessivo	
	di € 102.146,50.= (o.f.e.) di cui € 3.928,71.= per oneri per la sicurezza non soggetti a	
	ribasso.	
	Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione	
	Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 29/09/2020 prot. n. 74454/20.	
	In data 22/09/2020 con nota prot. n. 246 (revisione del 25/09/2020), l'impresa	
	mandataria ha presentato formale richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del	

	D.Lgs n. 50/2016, all'impresa FS di Sadiku Fatmir con sede in via Madrid, 17/A -	
	36054 Montebello Vicentino (VI), P.IVA 04274780248, per lavorazioni appartenenti	
	alla categoria OG3 di cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010 non rientranti	
	nell'ambito di quelle in ambienti confinati o sospetti di inquinamento per un	
	importo complessivo di € 18.000,00.= (o.f.e.) di cui € 700,00.= per oneri per la	
	sicurezza non soggetti a ribasso.	
	Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione	
	Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 29/09/2020 prot. n. 74689/20.	
	In data 25/09/2020 con nota prot. n. 253 l'impresa mandataria ha presentato	
	formale richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016,	
	all'impresa Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G. & C.S.N.C. con sede in via	
	Kennedy, 18 - 30027 San Donà di Piave (VE) P.I./C.F. 02177610272, per lavorazioni	
	appartenenti alla categoria OS30 di cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010,	
	rientranti nell'ambito di quelle in ambienti confinati o sospetti di inquinamento per	
	un importo di € 68.097,20.= (o.f.e.), di cui € 2.619,12.= per oneri della sicurezza non	
	soggetti a ribasso e appartenenti alla categoria OG10 di cui all'allegato A) del D.P.R.	
	n. 207/2010, rientranti anch'esse nell'ambito di quelle in ambienti confinati o	
	sospetti di inquinamento per un importo di € 50.168,60.= (o.f.e.) di cui € 1.929,56.=	
	per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo pari a	
	€ 118.265,80.= (o.f.e.) di cui € 4.548,68.= per oneri per la sicurezza non soggetti a	
	ribasso.	
	Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione	
	Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 08/10/2020 prot. n. 77724/20.	
	In data 04/06/2021, con nota prot. n. 52473, l'impresa mandataria ha presentato	
	domanda di integrazione di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016,	

- All. 6.1.2 acque bianche planimetria dettaglio 2/4;

- All. 6.1.3 acque bianche planimetria dettaglio 2/4;

- All. 6.1.4 acque bianche planimetria dettaglio 3/4;

- All. 6.2 acque bianche profilo nuova condotta;

- All. 7.1 nuova linea illuminazione pubblica via delle Industrie;

- All. 8.0 marciapiede via delle Industrie – planimetria inquadramento;

- All. 8.1 marciapiede via delle Industrie – planimetria di dettaglio 1/2;

- All. 8.2 marciapiede via delle Industrie – planimetria di dettaglio 2/2;

Oggetto della perizia di variante sono le lavorazioni di seguito schematizzate:

- posa di una tubazione di forma circolare DN 1000 mm in luogo della prevista condotta ovoidale a seguito dei sondaggi eseguiti che hanno evidenziato la presenza di un cavo ENEL non rilevato e la necessità di mantenere una distanza dai cavidotti di almeno 1,50 metri;

- completo rifacimento del marciapiede-parcheggio presente a nord della sede stradale di via delle Industrie, per un tratto di circa 300 ml a est della rotatoria, per le modifiche illustrate nel paragrafo precedente;

- modifica del marciapiede presente a sud di via delle Industrie (ad est dell'ingresso Pilkington) con demolizione della cordonata, dei paracarri esistenti e con la posa di rampe sul margine del marciapiede, per ricavare 40 posti auto a seguito di richiesta da parte del Comune di Venezia (il rifacimento di parte dei marciapiedi di via delle Industrie era previsto nel progetto Definitivo e risultava inserito fra le opere del 2° Stralcio);

- rimozione dell'impianto di illuminazione pubblica nel summenzionato tratto di via delle Industrie con successivo rifacimento ex-novo, vista la necessità della sua completa messa a norma;

- operazioni di bonifica bellica profonda e relativa assistenza all'esercito nella fase di rimozione dell'ordigno e alla ditta incaricata, a seguito del ritrovamento in data 15/01/2020, durante le operazioni di scavo per la realizzazione dell'impianto IS3, di un ordigno bellico inesplosivo;
- modifiche al tracciato di progetto dell'acquedotto in via delle Industrie comportanti la formazione di alcuni cavallotti e la posa di pezzi speciali conseguenti alla posa di una nuova condotta da parte di Italgas in corrispondenza al sedime dove era prevista la posa della nuova condotta idrica;
- spostamento di sedime della nuova condotta idrica nel tratto compreso tra la rotatoria e il canale Brentelle per la presenza, non rilevata, di un cavidotto ENEL;
- mantenimento della condotta idrica esistente e sua disattivazione con la posa di apposite saracinesche di sezionamento in luogo della sua prevista rimozione per la presenza di numerosi altri sottoservizi sopra la stessa;
- aggiornamento dei costi della sicurezza a seguito dell'introduzione delle misure necessarie a contenere il diffondersi del virus Covid-19 a febbraio 2020.

Dall'esame della documentazione prodotta, si evince come le motivazioni che sottendono alla realizzazione delle opere oggetto di variante in corso d'opera, siano riconducibili alle eventualità previste dall'art. 106 co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la parte di lavori aggiuntivi e all'art. 106 co. 2 lett. b) del medesimo decreto per la parte di lavori in variante.

Il totale dei lavori del 1° stralcio a seguito della redazione della perizia risulta pari a € 4.109.317,23.= con un maggiore importo per lavori pari ad € 186.892,20.= suddiviso in:

- € 131.565,28.= pari al 3,35% dell'importo di contratto, per lavori aggiuntivi (marciapiedi e illuminazione pubblica), che costituiscono anticipazione dei lavori

del 2° Stralcio;

- € 55.326,92.= pari al 1,41% dell'importo di contratto, per variante (oneri legati al rinvenimento bellico, interferenze acquedotto e oneri sicurezza Covid-19).

La perizia che è stata successivamente autorizzata e approvata dal Direttore Ingegneria di Veritas S.p.A. e R.U.P. dell'intervento ing. Giuseppe Boscolo Lisetto in data 21/07/2020, è stata trasmessa per quanto di competenza al Comune di Venezia in data 30/07/2020 con nota PG n. 2020/59080, riporta il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE N. 1

A - Costo per la realizzazione delle opere

Importi (€)

Lavori 1° stralcio – opere in perizia

Lavori a misura 1.208.734,96

Lavori a corpo 2.653.300,27

Lavori in economia - manodopera 67.282,00

Sicurezza 1° stralcio 180.000,00

Totale lavori 1° stralcio 4.109.317,23

Importo lavori 2° stralcio 2.578.596,62

Ribasso d'asta 1° stralcio (9,011%) 367.413,07

Totale lavori 1° e 2° stralcio 7.055.326,92

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante

1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto 253.000,00

2	Rilievi accertamenti e indagini	192.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4	Imprevisti	124.673,08
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.544.673,08
	Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00
	Con nota prot. n. 59080 del 30/07/2020 la perizia è stata trasmessa da Veritas S.p.A. al Comune di Venezia per gli adempimenti di competenza.	
	A maggio 2021 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e suppletiva n. 2 corredata dalla seguente documentazione:	
	- All. 1 Relazione generale;	
	- All. 2 Relazione del Tecnico f.f. Responsabile del Procedimento;	
		Pagina 16 di 42

- All. 3.a Computo Metrico opere di Perizia;

- All. 3.b Quadro comparativo;

- All. 4 Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

- All. 5 Analisi Nuovi Prezzi.

Oggetto della perizia di variante sono le lavorazioni di seguito schematizzate e quantificate:

- maggiori oneri per realizzazione acquedotto per un importo di € 24.508,80.=-;

- modifiche agli impianti IS1 e IS2 a causa della presenza di manufatti interrati interferenti, per un importo di € 53.034,00.=-;

- rifacimento del tratto di fognatura esistente in via delle Industrie a causa di un cedimento sotto la ferrovia intermodale per un importo di € 45.000,00.=-;

- maggiori oneri derivanti dalla posa della nuova fognatura bianca per l'esecuzione del tratto finale della stessa con "scavo assistito", presenza tubazione in cemento amianto interferente, presenza rottura su acquedotto

industriale adiacente il sedime della nuova condotta e parallelismo condotta acquedotto industriale in prossimità dell'attraversamento ferroviario, per un importo di € 121.779,17.=-;

- diverse modalità di esecuzione allacci delle caditoie alla nuova condotta a seguito prescrizioni TERNA per un importo di € 14.400,00.=-;

- aggiustamento importi in riduzione per risanamento condotte - € 9.558,44.=-;

- maggiori oneri per smaltimento dei materiali di risulta della fognatura e marciapiedi per un importo di € 77.836,00.=-;

- oneri sicurezza aggiuntivi per prevenzione diffusione Covid nei mesi aggiuntivi di attività per € 10.000,00.=-.

Dall'esame della documentazione prodotta, si evince come le motivazioni che

sottendono alla realizzazione delle opere oggetto di variante in corso d'opera, siano riconducibili alle eventualità previste dall'art. 106 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'importo complessivo della suddetta perizia è di € 4.446.316,76.= con un aumento di € 336.999,53.= pari all'8,20% dell'importo contrattuale risultante dopo la prima modifica contrattuale e di € 523.891,72.= pari al 13,36% dell'importo originario del contratto. I maggiori costi conseguenti alla perizia trovano copertura come segue:

- € 96.999,53.= nell'importo lavori del 2° Stralcio;
- € 130.000,00.= nella voce B.1 Lavori in economia;
- € 90.000,00.= nella voce B2 Rilievi accertamenti e indagini;
- € 20.000,00.= nella voce B4 Imprevisti.

La perizia è stata successivamente autorizzata e approvata dal Direttore Ingegneria di Veritas S.p.A. e R.U.P. dell'intervento ing. Giuseppe Boscolo Lisetto in data 14/05/2021 e riporta il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE N. 2

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Importi (€)
Lavori 1° stralcio – opere in perizia	
Lavori a misura	1.535.734,49
Lavori a corpo	2.653.300,27
Lavori in economia - manodopera	67.282,00
Sicurezza 1° stralcio	190.000,00
Totale lavori 1° stralcio	4.446.316,76
Importo lavori 2° stralcio	2.481.597,09

	Ribasso d'asta 1° stralcio (9,011%)	367.413,07
	Totale lavori 1° e 2° stralcio	6.927.913,85
	B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	123.000,00
2	Rilievi accertamenti e indagini	102.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4	Imprevisti	104.673,08
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari,	
7	al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di	
	servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di	
	esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di	
	supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	<u>Eventuali spese per commissioni giudicatrici</u>	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal	
	capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo	
	statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.304.673,08
	Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00
		Pagina 19 di 42

	Con nota prot. n. 47984 del 20/05/2021 la perizia è stata trasmessa da Veritas	
	S.p.A. al Comune di Venezia per gli adempimenti di competenza.	
	A luglio 2021 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e	
	suppletiva n. 3 corredata dalla seguente documentazione:	
	- All. 1 Relazione generale del DL;	
	- All. 2 Relazione del tecnico f.f. Responsabile del Procedimento;	
	- All. 3.1 Planimetria e sezioni via Industrie ovest stato di fatto;	
	- All. 3.2 Planimetria e sezioni via Industrie est stato di fatto;	
	- All. 4.1 Planimetria e sezioni via Industrie ovest stato di progetto;	
	- All. 4.2 Planimetria e sezioni via Industrie est stato di progetto;	
	- All. 5.1 Computo metrico opere supplementari;	
	- All. 5.2 Offerta sintetica ATI con nuovi prezzi;	
	- All. 6 Elenco nuovi prezzi;	
	- All. 7 Quadro comparativo;	
	- All. 8 Atto di sottomissione.	
	Oggetto della perizia di variante sono le lavorazioni di seguito schematizzate:	
	- Risanamento – previo svuotamento dell’acqua presente in condotta, creazione	
	di bypass e pulizia – delle condotte di via delle Industrie mediante relining per	
	circa m 1.080;	
	- sistemazione dei relativi pozzetti e chiusini.	
	La condotta di via delle Industrie è stata oggetto di pulizia e ispezione con l'appalto	
	delle opere del 1° Stralcio. A distanza di pochi mesi dal completamento delle	
	attività suddette sono stati già riscontrati ingressi di materiale inerte sul fondo della	
	condotta per effetto del precario stato di conservazione e delle conseguenti	
	infiltrazioni di acqua di falda della stessa. Veritas S.p.A. ha pertanto valutato	
		Pagina 20 di 42

l'opportunità tecnica ed economica di procedere celermente all'esecuzione delle opere relative al risanamento della condotta esistente, originariamente previste per il 2° Stralcio, al fine di evitare che con il tempo, per effetto delle infiltrazioni di materiali conseguenti l'escursione di falda, siano vanificate le attività di pulizia appena completate e si rendano necessari ulteriori e consistenti interventi per lo svuotamento, reso particolarmente difficile dall'aumento di traffico veicolare rilevato nelle vie interessate dai lavori nell'ultimo anno. Nel contempo, a seguito di un confronto con i tecnici del Comune di Venezia, alla luce degli interventi in quel momento in corso su via della Libertà e delle diverse scelte strategiche intervenute negli ultimi anni sul tema viabilistico rispetto al progetto definitivo redatto da Veritas S.p.A. e approvato nel 2016, si è concordato di rinviare il completamento della parte relativa alla sistemazione della viabilità (strade, marciapiedi, piste ciclabili, percorsi pedonali e rotatoria) integrando le opere previste dal precedente progetto con altri interventi per la riqualificazione delle aree adiacenti la sede stradale di via delle Industrie, in merito ai quali è in corso di redazione, da parte del Comune di Venezia, un progetto di fattibilità tecnico-economica.

Dall'esame della documentazione prodotta, si evince pertanto come le motivazioni che sottendono alla realizzazione delle opere oggetto di variante in corso d'opera, siano riconducibili alle eventualità previste dall'art. 106 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. rivestendo, l'intervento in esame, il carattere di urgenza.

L'importo complessivo della suddetta perizia è di € 1.493.813,35.=. Il nuovo importo totale dei lavori a seguito dell'approvazione di quest'ultima risulta pertanto pari a € 5.940.130,11.=. I maggiori costi conseguenti alla perizia trovano copertura nell'ambito del quadro economico complessivo dell'intervento.

La perizia è stata successivamente autorizzata e approvata dal Direttore Ingegneria

di Veritas S.p.A. e R.U.P. dell'intervento ing. Giuseppe Boscolo Lisetto in data 14/10/2021 e riporta il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE N. 3

A - Costo per la realizzazione delle opere

Importi (€)

Lavori 1° stralcio – opere in perizia

Lavori a misura 1.660.191,27

Lavori a corpo 3.953.656,84

Lavori in economia - manodopera 97.282,00

Sicurezza 1° stralcio più parte 2° stralcio 229.000,00

Totale lavori 1° stralcio più parte 2° stralcio 5.940.130,11

Importo lavori 2° stralcio rimanenti (OO.SS. inclusi) 987.753,74

Ribasso d'asta 1° stralcio (9,011%) 367.413,07

Totale lavori 1° e 2° stralcio 6.927.913,85

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante

1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto 123.000,00

2 Rilievi accertamenti e indagini 102.000,00

3 Allacciamenti a pubblici servizi 25.000,00

4 Imprevisti 104.673,08

5 Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi 0,00

6 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice 0,00

7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.304.673,08
	Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00
	ATTO DI SOTTOMISSIONE	
	L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante suppletiva n. 1 è stata affidata allo stesso esecutore dei lavori principali mediante Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserva in data 15/07/2020 dall'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. Euroscavi S.r.l., dal Direttore Lavori ing. Sonia Martignon e approvato dal R.U.P. ing. Giuseppe Boscolo Lisetto con un aumento di spesa pari a € 186.892,20.= al netto del ribasso di gara.	
	Con il sopraccitato atto, vengono inoltre riconosciuti gli oneri aggiuntivi fin qui sostenuti per effetto di rallentamenti e sospensioni non compensate in economia, in parziale accoglimento delle richieste avanzate dall'appaltatore e contenute nelle riserve iscritte nel registro di contabilità al S.A.L. n. 6 ed esplicitate in data	
		Pagina 23 di 42

01/07/2020. Con la firma del documento, pertanto, l'appaltatore dichiara di accettare ritenendo congrui i maggiori compensi riconosciuti dal DL e che null'altro avrà a pretendere in merito alle circostanze menzionate nelle riserve fin ad allora esposte.

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante suppletiva n. 2 è stata affidata allo stesso esecutore dei lavori principali mediante Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserva in data 13/05/2021 dall'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. Euroscavi S.r.l., dal Direttore Lavori ing. Sonia Martignon e approvato dal R.U.P. ing. Giuseppe Boscolo Lisetto con un aumento di spesa pari a € 336.999,53.= al netto del ribasso di gara.

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante suppletiva n. 3 è stata affidata allo stesso esecutore dei lavori principali mediante Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserva in data 14/10/2021 dall'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. Euroscavi S.r.l., dal Direttore Lavori ing. Sonia Martignon e approvato dal R.U.P. ing. Giuseppe Boscolo Lisetto con un aumento di spesa pari a € 1.493.813,35.= al netto del ribasso di gara.

SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI

In data 15/01/2020, a seguito del rinvenimento di un ordigno bellico inesplosivo durante le fasi di scavo per la realizzazione dell'impianto di sollevamento IS3 in via Ferraris, i lavori hanno subito una sospensione parziale, giusto Verbale di sospensione parziale dei lavori n. 1 del 16/01/2020, firmato dall'impresa con riserva esplicitata sul verbale stesso.

Successivamente, a seguito delle problematiche relative all'emergenza Covid-19, il Direttore Lavori ha disposto la sospensione di tutti i lavori, giusto Verbale di sospensione dei lavori n. 2 del 16/03/2020, firmato anch'esso con riserva

dall'impresa senza però esplicitarla.

In data 20/04/2020 il Direttore Lavori, con Verbale di ripresa parziale dei lavori n. 1 del 20/04/2020, firmato dall'impresa con riserva esplicitata sul verbale stesso, ha disposto la ripresa parziale dei lavori (cfr. Verbale visita di collaudo n. 3).

In data 30/11/2020 il Direttore Lavori, con Verbale di ripresa dei lavori n. 2 del 30/11/2020, firmato dall'impresa senza riserve, ha disposto la ripresa totale dei lavori.

In data 14/01/2021, a seguito del rinvenimento in via delle Industrie di una tubazione in cemento amianto interferente con i lavori di posa della tubazione DN 1000 mm e della rottura della condotta dell'Acquedotto Industriale, i lavori hanno subito una sospensione parziale, giusto Verbale di sospensione parziale dei lavori n. 3 del 14/01/2021.

In data 06/05/2021 il Direttore Lavori, con Verbale di ripresa dei lavori n. 3 del 06/05/2021, firmato dall'impresa senza riserve, ha disposto la ripresa totale dei lavori e fissato il nuovo termine contrattuale per il 14/06/2021.

In data 11/06/2021, in attesa dell'assestamento dei rinterri eseguiti prima delle asfaltature e visto che le opere previste in contratto e nelle Perizie 1 e 2 erano state completate ed era in corso di redazione la Perizia 3, il Direttore Lavori dispose una ulteriore sospensione, giusto Verbale di sospensione dei lavori n. 4 dell'11/06/2021.

In data 28/07/2021 il Direttore Lavori, con Verbale di ripresa dei lavori n. 4 del 28/07/2021, firmato dall'impresa senza riserve, ha disposto la ripresa totale dei lavori e fissato il nuovo termine contrattuale per il 31/07/2021.

In data 30/07/2021, in attesa della approvazione della Perizia 3, il Direttore Lavori ha disposto una ulteriore sospensione, giusto Verbale di sospensione dei lavori n. 5

del 30/07/2021.

In data 24/01/2022 il Direttore Lavori, essendo cessate le cause che avevano determinato la sospensione dei lavori ed essendo stata approvata la perizia di variante n. 3, con Verbale di ripresa dei lavori n. 5 del 24/01/2022, firmato dall'impresa senza riserve, ha disposto la ripresa totale dei lavori e il nuovo termine contrattuale per il 27/05/2022.

PROROGHE CONCESSE DALLA STAZIONE APPALTANTE

Nel corso dei lavori non sono state concesse proroghe.

TEMPO UTILE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è fissato in 540 giorni naturali, consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori, come risulta dagli atti contabili, si sono svolti secondo le previsioni del progetto esecutivo e secondo le indicazioni della Direzione lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il Direttore lavori, con Certificato di ultimazione lavori redatto il 27/05/2022, ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile assegnando, tuttavia, un termine di 60 gg. per l'esecuzione di alcune opere accessorie.

In data 22/07/2022 il Direttore lavori ha verificato l'esecuzione delle opere richieste confermando pertanto la validità del Certificato di ultimazione lavori, giusto Verbale di verifica completamento opere accessorie del 22/07/2022.

L'impresa ha firmato i suddetti verbali senza riserve.

PROVE DI COLLAUDO E CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI

Ai fini della verifica della corretta posa della nuova condotta idrica sono state

eseguite n. 4 prove di collaudo ad acqua che hanno avuto esito positivo. Le

suddette prove si sono svolte in data:

1) 19/09/2019, via delle Industrie primo tratto DN 300 mm da rotatoria di via

Pacinotti a zona verde fronte ingresso Alutekna;

2) 04/10/2019, via delle Industrie secondo tratto DN 300 mm da zona Fincantieri

a zona verde fronte ingresso Alutekna;

3) 24/01/2020, via Pacinotti da rotatoria incrocio via Industrie-Pacinotti a SR11;

4) 12/02/2021, via delle Industrie da rotatoria a ingresso Eni Progetti.

In data 17/09/2020 per verificare la corretta posa della nuova condotta fognaria in pressione in PE in via Ferraris è stata eseguita una prova a pressione dall'impianto IS3 a via delle Industrie, tratto in pressione DN 110 mm, con esito positivo.

In data 09/07/2021, la ditta SEA Impianti S.r.l., subappaltatore delle opere relative alla pubblica illuminazione, ha emesso la Dichiarazione di conformità alla regola dell'arte di tutte le opere relative alla pubblica illuminazione eseguite. Data la specificità delle opere, con nota prot. n. 81224 del 14/09/2021 la Dichiarazione di conformità è stata trasmessa al Comune di Venezia e l'impianto è stato contestualmente consegnato agli uffici comunali per le attività di gestione e manutenzione.

In data 25/05/2021, la ditta TAMAI e MINETTO G & C S.n.c., subappaltatore delle opere relative alle opere elettromeccaniche degli impianti di sollevamento, ha emesso la Dichiarazione di conformità alla regola dell'arte delle opere realizzate presso impianti IS1 e IS2. Come richiesto dalla Direzione lavori, l'impresa ha sottoposto a prova i seguenti campioni di liner:

- DN 600 mm;

- DN 800 mm;

- DN 1000 mm;

- DN 800X1200 mm;

- DN 1000X1500 mm.

L'esito delle prove è riportato nel Rapporto di Prova del 14/09/2022 emesso dal

Laboratorio Teknomisure S.r.l. con sede in via C. Santagata, 73 - S. Maria Capua

Vetere (CE). I valori di flessione e modulo elastico dei campioni sono coerenti con le

schede tecniche del materiale, pertanto il risultato delle prove è da ritenersi

positivo.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di

forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia

contabilizzate in n. 21 liste per un importo complessivo pari a € 61.230,77.= come di

seguito riportato:

Lista n.	Periodo	S.A.L. n.	Importo
1	dal 26/07/2019 al 09/08/2019	2	1.597,72
2	dal 19/08/2019 al 30/08/2019	2	1.254,82
3	dal 02/09/2019 al 13/09/2019	3	769,86
4	dal 21/10/2019 al 31/10/2019	3	1.637,48
5	dal 04/11/2019 al 12/11/2019	4	3.274,90
6	dal 20/11/2019 al 26/11/2019	4	1.750,53
7	dal 03/12/2019 al 12/12/2019	4	2.374,53
8	dal 07/01/2020 al 19/01/2020	5	8.416,77
9	dal 20/01/2020 al 02/02/2020	5	6.804,29

10	dal 17/02/2020 al 28/02/2020	5	3.471,45
11	dal 13/03/2020 al 14/04/2020	6	759,45
12	dal 20/04/2020 al 30/04/2020	6	2.854,81
13	dal 08/06/2020 al 26/06/2020	7	1.285,45
14	dal 14/07/2020 al 14/08/2020	8	730,22
15	dal 01/09/2020 al 11/09/2020	9	2.881,08
16	dal 18/09/2020 al 13/10/2020	9	4.049,44
17	dal 06/11/2020 al 27/11/2020	10	871,29
18	dal 23/11/2020 al 04/12/2020	10	4.792,12
19	dal 26/03/2021 al 28/04/2021	12	3.481,59
20	dal 05/05/2021 al 25/06/2021	13	6.376,09
21	dal 16/05/2022 al 20/05/2022	18	1.796,88

ADEGUAMENTO PREZZI E COMPENSAZIONE

Ai sensi del Decreto 11/11/2021 e del successivo D.M. 04/04/2022 è stata riconosciuta all'impresa la compensazione prezzi per le lavorazioni contabilizzate nel 2° semestre del 2021 concordando in data 30/05/2022 un importo forfettario di compensazione pari ad € 7.177,36.= inserito nel S.A.L. n. 17.

Ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (il cd. "Decreto aiuti") è stato inoltre riconosciuto all'impresa un importo per l'adeguamento prezzi, concordando sempre in data 30/05/2022 un importo forfettario di € 60.000,00.= inserito anch'esso nel S.A.L. n. 17.

CERTIFICATI DI ACCONTO

Come riportato nello Stato finale dei lavori redatto in data 27/09/2022, nel corso dei lavori sono stati emessi n. 17 certificati di pagamento in acconto come di seguito riportato:

	- certificato di pagamento n. 1 in data 30/07/2019 di € 72.156,88.=;	
	- certificato di pagamento n. 2 in data 15/10/2019 di € 336.020,47.=;	
	- certificato di pagamento n. 3 in data 04/12/2019 di € 372.821,15.=;	
	- certificato di pagamento n. 4 in data 27/02/2020 di € 165.711,22.=;	
	- certificato di pagamento n. 5 in data 23/04/2020 di € 294.880,69.=;	
	- certificato di pagamento n. 6 in data 16/06/2020 di € 163.274,02.=;	
	- certificato di pagamento n. 7 in data 27/07/2020 di € 182.330,59.=;	
	- certificato di pagamento n. 8 in data 14/10/2020 di € 197.587,78.=;	
	- certificato di pagamento n. 9 in data 11/12/2020 di € 226.202,69.=;	
	- certificato di pagamento n. 10 in data 15/02/2021 di € 466.309,26.=;	
	- certificato di pagamento n. 11 in data 12/04/2021 di € 366.354,76.=;	
	- certificato di pagamento n. 12 in data 15/06/2021 di € 115.849,15.=;	
	- certificato di pagamento n. 13 in data 30/07/2021 di € 383.046,97.=;	
	- certificato di pagamento n. 14 in data 14/10/2021 di € 201.384,66.=;	
	- certificato di pagamento n. 15 in data 30/03/2022 di € 347.206,23.=;	
	- certificato di pagamento n. 16 in data 31/05/2022 di € 491.263,94.=;	
	- certificato di pagamento n. 17 in data 13/09/2022 di € 246.408,99.=;	
	per un importo complessivo pari a € 4.628.809,45.=.	
	STATO FINALE DEI LAVORI	
	Lo Stato finale dei lavori è stato redatto in data 27/09/2022 per un importo	
	complessivo pari a € 5.876.510,86.= così ripartito:	
	A) Lavori a misura	€ 1.658.123,18
	B) Lavori a corpo	€ 4.157.156,91
	C) Lavori in economia	€ 61.230,77
	Totale A) + B) + C)	€ 5.876.510,86
		Pagina 30 di 42

	Da cui detratti:	
	Anticipazione:	- € 784.485,01
	Certificato n. 1 di acconto	- € 72.156,88
	Certificato n. 2 di acconto	- € 336.020,47
	Certificato n. 3 di acconto	- € 372.821,15
	Certificato n. 4 di acconto	- € 165.711,22
	Certificato n. 5 di acconto	- € 294.880,69
	Certificato n. 6 di acconto	- € 163.274,02
	Certificato n. 7 di acconto	- € 182.330,59
	Certificato n. 8 di acconto	- € 197.587,78
	Certificato n. 9 di acconto	- € 226.202,69
	Certificato n. 10 di acconto	- € 466.309,26
	Certificato n. 11 di acconto	- € 366.354,76
	Certificato n. 12 di acconto	- € 115.849,15
	Certificato n. 13 di acconto	- € 383.046,97
	Certificato n. 14 di acconto	- € 201.384,66
	Certificato n. 15 di acconto	- € 347.206,23
	Certificato n. 16 di acconto	- € 491.263,94
	Certificato n. 17 di acconto	- € 246.408,99
	Totale deduzioni	- € 5.413.294,46
	Pertanto resta un credito netto all'impresa pari a € 463.216,40.=.	
	CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA	
	Importo netto dei lavori autorizzato: € 5.940.130,11.=;	
	Importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo stato finale: € 5.876.510,86.=;	
	Con una minore spesa di € 63.619,25.=.	
		Pagina 31 di 42

RISERVE DELL'ESECUTORE

In data 02/03/2020 l'impresa ha firmato il Registro di contabilità al S.A.L. n. 4 con riserva. Le riserve sono state esplicitate in data 13/03/2020, definendo una riserva n. 1 per un ammontare di € 59.048,68.=. In data 27/03/2020 il Direttore Lavori ha esplicitato le sue controdeduzioni alle riserve nel Registro di contabilità, respingendo le richieste dell'impresa.

In data 23/04/2020 l'impresa ha firmato il Registro di contabilità al S.A.L. n. 5 con riserva. Le riserve sono state esplicitate in data 07/05/2020. L'importo complessivo della riserva n. 1 e della riserva n. 2 ammonta ad € 292.291,16.=, importo compreso fra il 5 e il 10% dell'importo contrattuale ai fini dell'applicabilità dell'art. 83 co. 1 del CSA. In data 21/05/2020 il Direttore Lavori ha esplicitato le sue controdeduzioni alle riserve nel Registro di contabilità, respingendo le richieste dell'impresa.

In data 17/06/2020 l'impresa ha firmato il Registro di contabilità al S.A.L. n. 6 con riserva. In data 15/07/2020 il Direttore Lavori ha esplicitato le sue controdeduzioni alle riserve nel Registro di contabilità, segnalando che in data 15/07/2020 è stata redatta una Perizia per lavori aggiuntivi e in variante, che riconosce alcuni maggiori oneri sostenuti dall'impresa a tacitazione delle riserve espresse.

I successivi S.A.L. sono stati sottoscritti senza riserve.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI DEGLI OPERAI

La stazione appaltante ha acquisito, relativamente alle imprese appaltatrici, il documento unico di regolarità contributiva dai quali si evince la posizione regolare delle stesse fatta eccezione per l'impresa subappaltatrice FS di Sadiku Fatmir con sede in via Madrid, 17/A - 36054 Montebello Vicentino (VI), il cui DURC risulta non regolare per un debito verso INPS di € 990,27.=.

INFORTUNI SUL LAVORO

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non risultano essersi verificati infortuni agli operai.

AVVISI AI CREDITORI

L'avviso ai creditori, con PG n. 2022/67959 del 03/08/2022, è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Venezia per 30 giorni – dal 30/06/2022 al 30/07/2022 – senza che pervenissero richieste di crediti da danni o indebite occupazioni arrecate a terzi durante l'esecuzione dei lavori.

CESSIONE DI CREDITI

Non risulta che l'esecutore abbia ceduto l'importo dei crediti né rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto.

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Il Piano di manutenzione, a seguito dell'ultima variante approvata, risulta aggiornato da parte del Direttore lavori secondo le disposizioni dell'art. 38 co. 8 del D.P.R. n. 207/2010.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

In base all'art. 102 co. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 il collaudo finale deve avere luogo entro sei mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e, pertanto, entro il 22/01/2023. Tuttavia, il Disciplinare per le modalità di esecuzione sottoscritto in data 09/10/2019 all'art. 6 prevede la consegna del Certificato di collaudo entro quattro mesi dalla ricezione di tutta la documentazione utile al collaudo stesso, documentazione ricevuta in data 15/03/2023. Pertanto la data utile per la consegna del Certificato di collaudo del 1° stralcio dei lavori in oggetto è fissata al 15/07/2023.

COLLAUDO STATICO

In atti copia dei Certificati di collaudo statico degli impianti di sollevamento IS3, IS1 e IS2 depositati rispettivamente in data 10/11/2020 il primo e in data 23/08/2021 il secondo e il terzo dal collaudatore statico ing. Sabato Fusco.

VISITE DI COLLAUDO

Le visite di collaudo sono state effettuate in data:

- 26/11/2019;
- 06/03/2020;
- 15/07/2020;
- 28/10/2020;
- 13/01/2021;
- 23/03/2021;
- 18/06/2021;
- 27/04/2022;

come risulta dai relativi verbali allegati al presente Certificato di collaudo.

B) VERBALE DI VISITA DEFINITIVA

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di ottobre, a seguito di avviso ai sensi dell'art. 222 co. 1 del D.P.R. 207/2010, presso il cantiere di cui in oggetto, in via delle Industrie nel Comune di Venezia, località Porto Marghera, la sottoscritta Commissione di collaudo composta dal Presidente della medesima dott. arch. Ivan Carboni, dal dott. ing. Sabato Fusco in qualità di collaudatore tecnico-amministrativo e statico e dal dott. ing. Andrea Modolo in qualità di collaudatore tecnico-amministrativo, nominati con atto di nomina PG n. 2018/480603 del 05/10/2018 del Direttore LL.PP. del Comune di Venezia ing. Simone Agrondi, è intervenuta per la visita di collaudo finale.

Alla visita presso il cantiere sono altresì intervenuti:

	Impresa mandataria:	geom. Giancarlo Barea
		geom. Giuseppe Vieceli
	Impresa mandante:	ing. Stefano Mazzola
	Direttore Lavori:	ing. Sonia Martignon
	Direttore operativo:	geom. Gianantonio Carrara
	Responsabile Unico del Procedimento:	ing. Giuseppe Boscolo Lisetto
	Preliminarmente si acquisiscono e si riportano a verbale i dati previsti dall'art. 223, co. 1, del D.P.R. 207/2010.	
	Nel corso di tale visita, si è proceduto ad una ispezione generale dei luoghi e alla verifica visiva dell'avvenuta esecuzione di tutte le opere riportate nello Stato finale dei lavori. Tale ispezione è stata effettuata con l'ausilio degli elaborati di progetto e di variante regolarmente approvati.	
	La Direzione lavori ha informato la Commissione che è stata programmata per i primi di novembre l'installazione del clapet previsto in prossimità della vasca di prima pioggia IS3 di via Ferraris e la successiva video ispezione.	
	Si è chiesto inoltre l'invio dei seguenti documenti:	
	1) elaborati as built;	
	2) analisi prezzi degli N.P. 41, 42 e 43;	
	3) prova a pressione della condotta fognaria di via Ferraris;	
	4) dichiarazione di conformità dell'impianto di illuminazione e relativi allegati;	
	successivamente trasmessi a mezzo e-mail in data 19/10/2022.	
	Gli impianti di sollevamento non risultano ancora in esercizio per mancanza della fornitura ENEL.	
	In data 13/12/2022 la Direzione lavori ha comunicato, a mezzo e-mail, la conclusione dei lavori mancanti e che in data 08/11/2022 l'impresa ha provveduto	
	Pagina 35 di 42	

	alla sistemazione e posa del clapet nell'impianto IS3. Il 25/11/2022 la ditta Manente	
	Spurghi S.r.l. ha eseguito le video ispezioni nel tratto di fognatura bianca DN 1000	
	mm realizzata in via delle Industrie, dal pozzetto P1 al pozzetto P13.	
	Ha segnalato, inoltre, che in corrispondenza del pozzetto P11 è stata riscontrata	
	un'infiltrazione, conseguente ad una rottura del vicino acquedotto industriale	
	(C.U.A.I.). Di tale infiltrazione è stato avvisato il Servizio Gestione Acquedotto di	
	Veritas S.p.A.	
	L'analisi del materiale video trasmesso in data 13/12/2022 ha evidenziato alcune	
	ulteriori criticità quali la presenza di tirante d'acqua e sedimentazione su alcuni	
	tratti, infiltrazioni e difficoltà di deflusso in altri.	
	Visto quanto sopra, la Commissione con nota 01/2023 del 17/01/2023 ha pertanto	
	disposto per il 13/02/2023 l'effettuazione di una prova di conducibilità dell'acqua	
	con sonda multiparametrica al fine di individuare l'origine dei suddetti ristagni	
	d'acqua e verificare non vi fossero eventuali apporti di acqua salata. I risultati	
	dettagliati delle prove effettuate e gli esiti del sopralluogo sono contenuti nel	
	relativo Verbale n. 9 che per completezza vengono di seguito riportati.	
	La Commissione ha ritenuto che:	
	- visti i risultati del test di conduttività dell'acqua, si potesse escludere un apporto	
	nelle condotte di acqua di natura salmastra;	
	- la presenza di acqua corrente nei pozzetti P6 e P9 con molta probabilità fosse	
	dovuta all'infiltrazione, sia da alcuni pozzetti che da alcuni giunti delle condotte,	
	di acqua proveniente da una perdita dell'Acquedotto Industriale;	
	- le importanti infiltrazioni rilevate, fra gli altri effetti, potessero produrre	
	l'inefficace funzionamento della vasca di prima pioggia IS2.	
	Poiché l'individuazione e riparazione della perdita dell'Acquedotto Industriale esula	
		Pagina 36 di 42

dall'oggetto del presente collaudo e, pertanto, dalle competenze della scrivente

Commissione, stante comunque l'evidente necessità di intervenire urgentemente, il

Verbale n. 9 con nota 02/2023 del 23/02/2023 è stato trasmesso anche al Comune

di Venezia affinché potesse attivarsi presso Veritas S.p.A., in quanto ente gestore

dell'acquedotto, al fine di porre in essere tutte le opportune azioni atte a riparare la

perdita e ripristinare il manto stradale interessato dal cedimento.

Nel frattempo, si era disposto che entro 30 giorni dal Verbale l'impresa procedesse:

1) alla verifica dei giunti della condotta nel tratto compreso tra i pozzetti P5 e P13

e alla successiva sigillatura di quelli che presentano fenomeni di infiltrazione;

2) alla sigillatura delle perdite nei pozzetti;

3) alla pulizia dell'intera condotta con rimozione di eventuali sedimenti e

contestuale video ispezione per la verifica finale delle criticità rilevate;

subordinando l'emissione del presente Certificato di collaudo finale all'esito

positivo di quanto su elencato.

In data 15/03/2023 la Direzione lavori ha comunicato a mezzo e-mail alla scrivente

Commissione che in data 03/03/2023 i tecnici dell'ufficio manutenzione reti idriche

di Veritas S.p.A., avevano provveduto alla riparazione dell'acquedotto industriale. In

questa occasione è stata effettuata una prima video ispezione della condotta dal

pozzetto P1 al P16.

L'impresa appaltatrice ha successivamente provveduto alle sistemazioni di cui ai

punti 1) e 2) del Verbale n. 9 e in data 13/03/2023 è stata effettuata una ulteriore

video ispezione delle condotte dal pozzetto P17 al P25 dalla quale non emergono

particolari problematiche residue.

Da quanto si è potuto riscontrare dalle verifiche effettuate nel corso della visita alle

opere, si deduce che queste corrispondono per gli effetti contabili a quanto è

registrato nel Registro di contabilità e nello Stato finale. Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, sono state rispettate le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto riguarda la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavori, tutte le indicazioni contenute o richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso Capitolato.

Per tutto quanto non è stato possibile accertare con saggi diretti e verifiche, la Direzione lavori ha dichiarato che i lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali e le disposizioni date dalla Direzione dei lavori.

C) COLLAUDABILITÀ DELL'OPERA

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e a regola d'arte;
- b) il loro ammontare contabilizzato al netto nel Conto finale, confermato dalla sottoscritta Commissione di collaudo, in € 5.876.510,86.= è inferiore alle somme autorizzate pari a € 5.940.130,11.=;
- c) la stazione appaltante ha acquisito il Documento unico di regolarità contributiva (DURC) dalle ditte appaltatrici, dal quale si evince la regolarità contributiva delle stesse ad eccezione dell'impresa FS di Sadiku Fatmir con sede in via Madrid, 17/A - 36054 Montebello Vicentino (VI) per la quale il DURC risulta non regolare per un debito verso l'Inps di € 990,27.=;
- d) i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

e) i prezzi indicati sono quelli di contratto o successivamente concordati e approvati;

f) non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi;

g) l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, dagli ordini e disposizioni impartite dalla Direzione lavori durante il corso degli stessi, ivi compresi i contenuti minimi di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili di cui al D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii;

h) i lavori sono stati diretti con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;

i) l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

In base alle suesposte premesse e risultanze,

CONSIDERATO

- che i lavori in esame risultano essere stati eseguiti secondo il progetto e le perizie suppletive di variante approvate, salvo lievi modifiche rientranti nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione lavori;

- che le condizioni generali delle opere eseguite si presentano in normale stato di conservazione compatibilmente col tempo trascorso dalla loro ultimazione avvenuta in data 27/05/2022;

- che sono stati rilasciati a cura dell'impresa i certificati di conformità impiantistica ai sensi della normativa;

- che sono stati eseguiti con esito favorevole i collaudi statici degli impianti di sollevamento, nonché la verifica degli impianti tecnologici realizzati, giusta documentazione agli atti;

- che i lavori sono stati eseguiti in tempo utile rispetto agli accordi contrattuali intervenuti;

- che non risultano notificati atti impeditivi o cessioni di credito a danno dell'impresa;

- che, a seguito di revisione contabile dello Stato finale dei lavori, l'ammontare complessivo netto degli stessi viene confermato in € 5.876.510,86.=-;

- che è stata corrisposta all'impresa un'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 784.485,01.= e, in corso d'opera, sono stati emessi n. 17 certificati di pagamento in favore dell'impresa per un importo complessivo netto di € 5.413.294,46.=-;

Pertanto, risulta un credito residuo per l'impresa pari a € 463.216,40.=-;

RITENUTO

- che, per quanto è stato possibile verificare, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nel Registro di contabilità e nello Stato finale;

- che, per quanto non è ora possibile verificare, la Direzione lavori ha dichiarato che i lavori si sono svolti in conformità gli accordi contrattuali e le disposizioni date dalla Direzione dei lavori;

- che, come è stato precedentemente specificato, salvo le eccezioni suddette, i lavori risultano essere stati eseguiti a buona regola d'arte in conformità alle prescrizioni contrattuali, compatibilmente con i tempi trascorsi dall'ultimazione degli stessi.

la Commissione di collaudo,

CERTIFICA

che i lavori di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità della Macroisola

prima zona industriale di Porto Marghera (C.I. 13756), eseguiti dall'A.T.I. costituita

dall'impresa Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. via Enrico Mattei, 1/C - Marcon (VE) in

qualità di mandataria e dall'impresa Euroscavi S.r.l. via Ca' Mignola Vecchia, 743 -

Badia Polesine (RO) in qualità di mandante, in base al contratto sottoscritto in data

13/02/2019 prot. n. 13604, rep. LL.PP. n. 98-18/LD;

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto li collauda e

LIQUIDA

il credito dell'impresa secondo le risultanze dello Stato finale redatto dal Direttore

lavori in data 27/09/2022 come di seguito specificato:

- ammontare dello Stato finale (compresi i costi per la sicurezza), netti €

5.876.510,86.=;

- a dedurre anticipazione e n. 17 acconti già corrisposti € 5.413.294,46.=.

Pertanto è possibile corrispondere all'impresa la somma di € 463.216,40.= (diconsi

euro quattrocentosessantatremiladuecentosedici/40) a saldo di ogni suo avere in

dipendenza dei lavori di cui trattasi salvo la superiore approvazione del presente

atto.

Mestre, 14/04/2023

La Commissione di collaudo

arch. Ivan Carboni

ing. Sabato Fusco

ing. Andrea Modolo

A.T.I.

Rossi Renzo Costruzioni S.r.l.

geom. Giancarlo Barea

geom. Giuseppe Vieceli

Euroscavi S.r.l.

ing. Stefano Mazzola

Il Direttore lavori

ing. Sonia Martignon

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Giuseppe Boscolo Lisetto

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

COMUNE DI VENEZIA

Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità della Macroisola prima

zona industriale di Porto Marghera (C.I. 13756) - secondo stralcio

STAZIONE APPALTANTE: Veritas S.p.A.

CUP: F74H15000660001

CIG: 941101466E

IMPRESA: ADRIACOS S.r.l. via Giovanni Agnelli, 2 - 33053 Latisana (UD)

CONTRATTO: Sottoscritto in data 12/01/2023 prot. n. 3626, rep. LL.PP. n. 158-

22/ADA

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 1.011.000,00 di cui € 39.000,00 per oneri per la
sicurezza

IMPORTO CONTRATTUALE: € 930.217,30 di cui € 39.000,00 per oneri per la
sicurezza

RIBASSO D'ASTA: 8,48153%

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Giuseppe Boscolo Lisetto

RELAZIONE, VERBALI DI VISITA E CERTIFICATO DI COLLAUDO

(art. 215 e seguenti del DPR 207/2010)

A) RELAZIONE

L'intervento in oggetto ha riguardato il completamento delle opere idrauliche
realizzate e collaudate nel primo stralcio, integrate a seguito degli accordi intercorsi
tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A. ai fini del soddisfacimento delle esigenze
emerse nel cantiere per l'adeguamento della viabilità della SR 11 relativo alla
"Riqualificazione della viabilità di accesso alla Macroisola".

Il progetto, nel dettaglio, prevedeva:



a) costruzione di una rete secondaria di acque bianche (DN 80 mm in cls avente una lunghezza complessiva di circa 360 m) nel tratto compreso fra l'ingresso di Fincantieri e l'ingresso Alutekna (picchetto P6 della condotta di acque bianche esistente) su via delle Industrie, per garantire il ripristino della funzionalità della condotta e ricevere il carico idraulico dalla condotta prevista nell'ambito del cantiere di "Riqualficazione della viabilità di accesso alla Macroisola";

b) interconnessione della condotta esistente di via delle Industrie alla condotta nord di via Ferraris attraverso la costruzione di un collegamento by-pass (DN 1000 mm in cls e lunghezza di circa 57 m) in attraversamento alla rotatoria presente all'incrocio fra le vie delle Industrie, Pacinotti e Ferraris;

c) collegamento definitivo della nuova condotta di acquedotto civile DN 300 mm di via Pacinotti alla rete idrica esistente in via della Libertà (SR 11) con attraversamento della linea ferroviaria ivi presente mediante sottopassaggio dello stesso con controtubo in cls armato che è stato posato con la tecnica del Microtunneling o dello Spingitubo. La nuova condotta è in acciaio inox AISI 316L De 329,3 sp. 4 mm.

PROGETTO

Con DGC n. 209 del 26/05/2015 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola Prima Zona Industriale (C.I. 13756)" redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.100.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.500.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante.

In data 14/07/2015, con PG n. 2015/316800, viene sottoscritto un Accordo di Programma tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A., approvato con determinazione dirigenziale n. 1238 del 13/07/2015, con il quale quest'ultima viene



incaricata della progettazione e conduzione di alcuni interventi mirati alla sistemazione delle infrastrutture del sottosuolo e della viabilità nelle vie delle Industrie, Ferraris e Pacinotti ricadenti nella prima zona Industriale di Porto Marghera.

Con DGC n. 286 del 05/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.000.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.600.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante.

Con determinazione dirigenziale n. 344 del 01/03/2018 sono stati approvati:

- 1) il progetto esecutivo dell'intervento redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.000.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.600.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante;
- 2) l'affidamento della direzione lavori a Veritas S.p.A. sulla base dell'art. 4 del succitato Accordo di Programma.

Il Quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Importi (€)
Lavori a misura	3.909.397,14
Lavori a corpo	2.878.320,86
Lavori in economia - manodopera	47.282,00
Sicurezza	165.000,00
Totale lavori	7.000.000,00

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante



	1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	253.000,00
	2	Rilievi accertamenti e indagini	192.000,00
	3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
	4	Imprevisti	180.000,00
	5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
	6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
	7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
	8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
	9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
	10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
	11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
	12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.600.000,00
		Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00
		In data 14/06/2018 il Consiglio di Amministrazione di Veritas S.p.A. ha approvato il progetto e l'indizione della relativa procedura per l'individuazione del contraente per un importo posto a base di gara complessivamente pari ad € 4.289.838,11.=	
		A seguito delle perizie di variante intervenute in corso dei lavori del primo stralcio, il quadro economico rimodulato diventava:	
			Pagina 4 di 22



QUADRO ECONOMICO RIMODULATO**A - Costo per la realizzazione delle opere****Importi (€)**

Lavori primo stralcio 5.940.130,11

Lavori secondo stralcio 987.783,74

Totale lavori primo e secondo stralcio 6.927.913,85**Ribasso d'asta primo stralcio 367.413,07****B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto 123.000,00

2 Rilievi accertamenti e indagini 102.000,00

3 Allacciamenti a pubblici servizi 25.000,00

4 Imprevisti 104.673,08

5 Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi 0,00

6 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice 0,00

7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività

preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle

conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza

in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità 840.000,00

8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di

supporto al R.U.P. e di verifica e validazione

9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici

10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche 0,00

11

Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal

capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo



	statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
	12 IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.304.673,08
	Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00
	Il primo stralcio dei lavori è stato positivamente collaudato dalla scrivente Commissione in data 14/04/2023.	
	Con determinazione dirigenziale n. 1294 del 28/06/2022 è stato:	
	1) approvato il progetto esecutivo relativo al secondo lotto dei lavori redatto da Veritas S.p.A;	
	2) preso atto della rimodulazione del quadro economico per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 6.927.913,85.= quale importo dei lavori e € 1.304.673,08.= quali somme a disposizione della stazione appaltante;	
	3) confermato l'impegno di spesa complessivo pari a € 8.600.000,00.= già approvato con determina dirigenziale n. 998 del 21/05/2021.	
	Considerata la volatilità dei prezzi e alla luce di quanto previsto dal D.L. 50/2022 nel mese di luglio 2022 si è provveduto all'adeguamento prezzi sulla base del nuovo prezzario regionale per l'anno 2023 che ha portato l'importo a base d'asta delle opere del 2° Stralcio ad € 1.011.000,00.=. Alla luce dell'aggiornamento di cui sopra il progetto è stato validato positivamente in data 02/08/2022 dal Responsabile del Procedimento di Veritas, ing. Giuseppe Boscolo Lisetto.	
	FINANZIAMENTO DELL'OPERA	
	Gli interventi previsti dall'Accordo di Programma risultano cofinanziati dal Ministero delle Infrastrutture e dello Sviluppo Economico (M.I.S.E.) e dalla Regione Veneto (rif. Decreto n. 270 del 12/12/2017) con un finanziamento complessivo di € 8.600.000,00.= così ripartito:	
		Pagina 6 di 22



- € 4.984.802,00.= a carico del M.I.S.E.;

- € 3.615.198,00.= a carico della Regione Veneto.

CONTRATTO

A seguito di esperimento di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1 co. 2

lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con provvedimento di aggiudicazione prot. n.

94961 del 07/11/2022, i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'impresa

ADRIACOS S.r.l. con sede in via Giovanni Agnelli, 2 - 33053 Latisana (UD), C.F. e

P.I.V.A. 01997520307, per l'importo dei lavori di € 871.671,69.= al netto del ribasso

d'asta del 8,48153% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 39.000,00.= quali oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso e € 19.545,61.= quali opere in economia non

soggette a ribasso per un importo contrattuale complessivo di € 930.217,30.=

(o.f.e.), giusto contratto in data 12/01/2023 prot. n. 3626 rep. n. LLPP 158-22/ADA.

Importo del progetto

Importo a base d'asta	€	952.454,39
-----------------------	---	------------

Ribasso d'asta 8,48153 %	€	80.782,70
--------------------------	---	-----------

Importo netto dei lavori	€	871.671,69
---------------------------------	----------	-------------------

Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	39.000,00
---	---	-----------

Opere in economia non soggette a ribasso d'asta	€	19.545,61
---	---	-----------

Importo contrattuale	€	930.217,30
-----------------------------	----------	-------------------

Dato che l'intervento ha previsto l'esecuzione di lavorazioni in spazi confinati è stata presentata istanza di certificazione del contratto in seguito acquisita con

Provvedimento n. 89 del 18/04/2023 emesso della Commissione di Certificazione dei Contratti di Lavoro dell'Università Ca' Foscari di Venezia.

Di seguito si riporta il Quadro economico di aggiudicazione raffrontato con quello di progetto aggiornato:



QUADRO ECONOMICO

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Progetto	Appalto	
	Importi (€)	Importi (€)	
Appalto 2° stralcio			
Lavori a misura	560.485,73	600.964,45	
Lavori a corpo	391.968,66	270.707,24	
Lavori in economia e arrotondamento	19.545,61	19.545,61	
Sicurezza	39.000,00	39.000,00	
Totale lavori 2° stralcio	1.011.000,00	930.217,30	
Importo lavori eseguiti con 1° stralcio e anticipo parziale 2° stralcio (relining)			
	5.940.130,11	5.940.130,11	
Totale Lavori 1° e 2° stralcio	6.951.130,11	6.870.347,41	
RIBASSO D'ASTA APPALTO 1° stralcio (9,011%)	367.413,07	367.413,07	
RIBASSO D'ASTA APPALTO 2° stralcio (8,48153%)		80.782,70	
B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	123.000,00	123.000,00
2	Rilievi accertamenti e indagini	102.000,00	102.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00	25.000,00
4	Imprevisti	81.456,82	81.456,82
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice		0,00



	7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00	840.000,00
	8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione		
	9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
	10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00
	11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00	110.000,00
	12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		0,00
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.281.456,82	1.281.456,82
		Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00	8.600.000,00
		ANTICIPAZIONI DELL'APPALTATORE		
		Ai sensi dell'art. 35 co. 18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 21/02/2023, con nota prot. n. 95/23_LC, l'impresa ha formulato richiesta di anticipazione. Con successivo certificato di pagamento del 27/02/2023 è stata concessa all'impresa ADRIACOS S.r.l. un'anticipazione di € 279.065,19.= corrispondente al 30% dell'importo contrattuale.		
		POLIZZE ASSICURATIVE		
		A garanzia degli impegni assunti con il contratto, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante		

sottoscrizione di polizza fidejussoria n. PC53JQF5 del 09/11/2022, rilasciata da Zurich Insurance plc, per un importo di € 37.208,69.-.

L'appaltatore ha costituito inoltre un'assicurazione per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione, totale o parziale, di impianti e opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori con polizza n. 08525/11/49063327 del 09/11/2022, rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazione SA agenzia di Bergamo, per i seguenti massimali: € 930.217,30.= per danni alle opere e impianti permanenti e temporanei; € 500.000,00.= per danni alle opere e impianti preesistenti; € 500.000,00.= per responsabilità civile verso terzi.

DIREZIONE LAVORI E C.S.E.

Le funzioni di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione sono svolte dall'ing. Sonia Martignon, dipendente Veritas S.p.A., il cui incarico è stato conferito con nota del R.U.P. in data 01/08/2022.

DOMICILIO LEGALE

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 co. 1 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio legale presso la Direzione Ingegneria di Veritas, via Scaltenigo n. 177, Scaltenigo - Mirano (VE).

CONSEGNA DEI LAVORI

Il Direttore lavori ha proceduto alla consegna dei lavori, giusto Verbale di consegna del 20/02/2023 redatto dal Direttore lavori.

SUBAPPALTI E SUBCONTRATTI

In data 23/01/2023, con nota prot. n. 26/23_MT, l'impresa appaltatrice ha presentato formale richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n.



50/2016, all'impresa BCM SERVICE S.r.l. con sede in Corso Giacomo Matteotti, 68 -

81030 San Marcellino (CE), CF e P.IVA 04534080611, per opere di bonifica bellica

riconducibili alla categoria prevalente OG6 di cui all'allegato A) del D.P.R. n.

207/2010 per un importo complessivo di € 7.500,00.= (o.f.e.) di cui € 500,00.= per

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione

Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 09/02/2023 prot. n. 0013196/23.

Successivamente, in data 07/02/2023, l'impresa appaltatrice, con nota prot. n.

61/23_MT, ha presentato formale richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del

D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa CO.RAC.FER S.r.l. con sede in via San Michele, 83 -

31032 Casale sul Sile (TV), CF e P.IVA 00320640261, per lavori di rimozione

armamento ferroviario, lavorazioni riconducibili alla categoria scorporabile OG3 di

cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010, per un importo complessivo a pari a €

8.510,00.= (o.f.e.).

Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione

Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 22/02/2023 prot. n. 0017441/23 ma

per un importo pari a € 8.150,00.= (o.f.e.) di cui € 260,00.= per oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso.

In data 17/03/2023, con nota prot. n. 166/23_MT, l'impresa appaltatrice ha

presentato formale richiesta di integrazione al subappalto all'impresa BCM SERVICE

S.r.l. – già autorizzato con il succitato prot. n. 0013196/23 – per un importo

complessivo, inclusivo di quanto già autorizzato, di € 20.000,00.= di cui € 600,00.=

per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tale integrazione è stata autorizzata con autorizzazione del Direttore della

Direzione Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 29/03/2023 prot. n.



0029335/23.

In data 28/03/2023, con nota prot. n. 198/23_MT, l'impresa appaltatrice ha presentato formale richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa GBF CONTRACTOR S.r.l. con sede in via Maja, 33/35 - 30028 San Michele al Tagliamento (VE), CF e P.IVA 04282170275, per lavori di posa di tubi e pozzetti e nolo a caldo di escavatore, lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OG6 di cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207/2010 per un importo complessivo di € 20.000,00.= (o.f.e.) di cui € 600,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Tale subappalto è stato autorizzato con autorizzazione del Direttore della Direzione Appalti e Approvvigionamenti di Veritas del 12/04/2023 prot. n. 32613/23.

In tutte le istanze l'impresa appaltatrice attesta il soddisfacimento delle condizioni di cui al succitato art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

PERIZIE DI VARIANTE E SUPPLETIVE

Non risultano redatte perizie di variante e suppletive.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Non risultano sottoscritti atti di sottomissione.

SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI

In data 29/05/2023 – a seguito dell'impossibilità di proseguire i lavori relativi al collegamento dell'acquedotto su via della Libertà - SR 11 a causa della mancata apertura, da parte del Comune di Venezia, della nuova viabilità fronte Fincantieri – i lavori hanno subito una sospensione parziale, giusto Verbale di sospensione parziale dei lavori n. 1 del 29/05/2023.

In data 02/08/2023 il Direttore Lavori, cessate le ragioni per le quali i lavori sono stati sospesi, con Verbale di ripresa parziale dei lavori n. 1 del 02/08/2023, firmato



dall'impresa senza riserve, ha disposto la ripresa degli stessi e fissato il nuovo termine contrattuale per il 04/09/2023.

PROROGHE CONCESSE DALLA STAZIONE APPALTANTE

Nel corso dei lavori non sono state concesse proroghe.

TEMPO UTILE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è fissato in 165 giorni naturali, consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori, come risulta dagli atti contabili, si sono svolti secondo le previsioni del progetto esecutivo e secondo le indicazioni della Direzione lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il Direttore lavori, con Certificato di ultimazione lavori redatto il 04/09/2023, ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile assegnando, tuttavia, un termine di 60 gg. per l'esecuzione di alcune opere accessorie.

In data 21/09/2023 il Direttore lavori ha verificato l'esecuzione delle opere richieste confermando pertanto la validità del Certificato di ultimazione lavori, giusto Verbale di verifica completamento opere accessorie del 21/09/2023.

L'impresa ha firmato i suddetti verbali senza riserve.

VERIFICHE ESEGUITE

Al fine di verificare la corretta posa delle condotte fognarie, in data 18/09/2023 sono state eseguite dalla ditta Servizi Ecologici IMEC S.r.l. di Quinto di Treviso (TV) delle video ispezioni delle condotte di via Ferraris e di via delle Industrie. Tali ispezioni hanno dato esito positivo.

DANNI DI FORZA MAGGIORE



Nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

ADEGUAMENTO PREZZI E COMPENSAZIONE

Ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (il cd. "Decreto aiuti"), con Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 del 13/10/2023, è stato riconosciuto all'impresa un importo forfettario pari a € 70.023,83.= per l'adeguamento prezzi relativo alle lavorazioni eseguite fino alla data di fine lavori.

CERTIFICATI DI ACCONTO

Come riportato nello Stato finale dei lavori redatto in data 16/10/2023, nel corso dei lavori sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento in acconto come di seguito riportato:

- certificato di pagamento n. 1 in data 12/04/2023 di € 103.937,97.;
 - certificato di pagamento n. 2 in data 07/08/2023 di € 480.786,69.;
- per un importo complessivo pari a € 584.724,66.=.

STATO FINALE DEI LAVORI

Lo Stato finale dei lavori è stato redatto in data 16/10/2023 per un importo complessivo pari a € 1.000.231,29.= così ripartito:

A) Lavori a misura	€ 729.524,06
B) Lavori a corpo	€ 270.707,23
Totale A) + B)	€ 1.000.231,29
Da cui detratti:	
Anticipazione:	- € 279.065,19



Certificato n. 1 di acconto - € 103.937,97

Certificato n. 2 di acconto - € 480.786,69

Totale deduzioni - € 863.789,85

Pertanto resta un credito netto all'impresa pari a € 136.441,44.=.

CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Importo netto dei lavori autorizzato: € 1.011.000,00=;

Importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo stato finale: € 1.000.231,29.=;

Con una minore spesa di € 10.768,71.=.

RISERVE DELL'ESECUTORE

Tutti i S.A.L. sono stati sottoscritti senza riserve.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI DEGLI OPERAI

La stazione appaltante ha acquisito, relativamente alle imprese appaltatrici, il documento unico di regolarità contributiva dai quali si evince la posizione regolare delle stesse giusta certificazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 16/10/2023.

INFORTUNI SUL LAVORO

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non risultano essersi verificati infortuni agli operai.

AVVISI AI CREDITORI

L'avviso ai creditori è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Venezia per 30 giorni – dal 14/09/2023 al 14/10/2023 – senza che pervenissero richieste di crediti da danni o indebite occupazioni arrecate a terzi durante l'esecuzione dei lavori come certificato dalla nota del Comune di Venezia acquisita al prot. n. 85769/23 del 16/10/2023 di Veritas S.p.A.

CESSIONE DI CREDITI



Non risulta che l'esecutore abbia ceduto l'importo dei crediti né rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto.

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Il Piano di manutenzione risulta aggiornato da parte del Direttore lavori secondo le disposizioni dell'art. 38 co. 8 del D.P.R. n. 207/2010.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

In base all'art. 102 co. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 il collaudo finale deve avere luogo entro sei mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e, pertanto, entro il 04/03/2024.

COLLAUDO STATICO

Il presente intervento non prevede opere richiedenti collaudo statico.

VISITE DI COLLAUDO

Le visite di collaudo sono state effettuate in data:

- 02/05/2023;

- 29/05/2023;

come risulta dai relativi verbali allegati al presente Certificato di collaudo.

B) VERBALE DI VISITA DEFINITIVA

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di novembre, a seguito di avviso ai sensi dell'art. 222 co. 1 del D.P.R. 207/2010, presso il cantiere di cui in oggetto, in via delle Industrie nel Comune di Venezia, località Porto Marghera, la sottoscritta Commissione di collaudo composta dal Presidente della medesima dott. arch. Ivan Carboni, dal dott. ing. Sabato Fusco in qualità di collaudatore tecnico-amministrativo e dal dott. ing. Andrea Modolo in qualità di collaudatore tecnico-amministrativo, nominati con atto di nomina PG n. 2018/480603 del 05/10/2018



del Direttore LL.PP. del Comune di Venezia ing. Simone Agrondi, è intervenuta per la visita di collaudo finale.

Alla visita presso il cantiere sono altresì intervenuti:

Impresa appaltatrice: geom. Dante De Candido

Direttore Lavori: ing. Sonia Martignon

Direttore operativo: geom. Gianantonio Carrara

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Giuseppe Boscolo Lisetto

Preliminarmente si acquisiscono e si riportano a verbale i dati previsti dall'art. 223, co. 1, del D.P.R. 207/2010.

Nel corso di tale visita, si è proceduto a una ispezione generale dei luoghi e alla verifica visiva dell'avvenuta esecuzione di tutte le opere riportate nella Relazione sul conto finale e nello Stato finale dei lavori. Tale ispezione è stata effettuata con l'ausilio degli elaborati di progetto approvati e di quelli *as-built*.

Si è proceduto partendo dall'intersezione a rotatoria tra via delle Industrie, via Pacinotti e via Ferraris ove il progetto prevedeva la realizzazione di un by-pass di collegamento tra la condotta esistente in via delle Industrie e quella a nord di via Ferraris. Tale interconnessione, inizialmente prevista in cls con DN 1000 mm e lunghezza di circa 57 m, a causa dei numerosi sottoservizi ivi presenti, è stata realizzata ad una profondità maggiore, in modo da evitare le interferenze, con un tubo in PVC DN 600 mm e per una lunghezza di circa 51 m.

Si è proseguito verificando la realizzazione del collegamento definitivo della nuova condotta di acquedotto civile DN 300 mm di via Pacinotti alla rete idrica esistente in via della Libertà (SR 11) con attraversamento della linea ferroviaria ivi presente mediante sottopassaggio dello stesso con controtubo in cls armato che è stato posato con la tecnica dello spingitubo. La nuova condotta è in acciaio inox AISI 316L



De 329,3 sp. 4 mm.

Infine, si è percorsa la via delle Industrie nel tratto compreso tra l'ingresso di Fincantieri e quello Alutekna ove era prevista la realizzazione di una rete secondaria di acque bianche (DN 80 mm in cls per una lunghezza complessiva di circa 360 m) per garantire il ripristino della funzionalità della condotta e ricevere il carico idraulico dalla condotta prevista nell'ambito del cantiere di "Riqualificazione della viabilità di accesso alla Macroisola".

In tutte e tre le succitate aree di intervento, con l'ausilio di alcuni operai dell'impresa Adriacos S.r.l., si è provveduto all'apertura di alcuni pozzetti al fine di verificare quanto realizzato.

Nel corso di tale verifica si è constatato come alcuni pozzetti (S1 ed S3) della rete di acque bianche in via delle Industrie, siano stati erroneamente occultati con l'asfalto dalla ditta che successivamente è intervenuta, per conto del Comune di Venezia, ad asfaltare l'intera viabilità.

In data 27/11/2023 il Comune di Venezia, su indicazione di Veritas S.p.A. ha provveduto a far ripristinare i succitati pozzetti.

Da quanto si è potuto riscontrare dalle verifiche effettuate nel corso della visita alle opere, si deduce che queste corrispondono per gli effetti contabili a quanto è registrato nel Registro di contabilità e nello Stato finale. Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, sono state rispettate le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto riguarda la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavori, tutte le indicazioni contenute o richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli elaborati



grafici del progetto esecutivo e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso Capitolato.

Per tutto quanto non è stato possibile accertare con saggi diretti e verifiche, la Direzione lavori ha dichiarato, giusta Relazione sul Conto finale che "I lavori si sono svolti in conformità gli accordi contrattuali e le disposizioni date dalla Direzione dei Lavori".

C) COLLAUDABILITÀ DELL'OPERA

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e a regola d'arte;
- b) il loro ammontare contabilizzato al netto nel Conto finale, confermato dalla sottoscritta Commissione di collaudo, in € 1.000.231.29.= è inferiore alle somme autorizzate pari a € 1.011.000,00.=-;
- c) la stazione appaltante ha acquisito il Documento unico di regolarità contributiva (DURC) dalle ditte appaltatrici, dal quale si evince la regolarità contributiva delle stesse;
- d) i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- e) i prezzi indicati sono quelli di contratto o successivamente concordati e approvati;
- f) non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi;
- g) l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, dagli ordini e disposizioni impartite dalla Direzione lavori durante il corso degli stessi, ivi compresi i contenuti minimi di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili di cui al D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii;



h) i lavori sono stati diretti con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;

i) l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

In base alle suesposte premesse e risultanze,

CONSIDERATO

- che i lavori in esame risultano essere stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche rientranti nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione lavori;
 - che le condizioni generali delle opere eseguite si presentano in normale stato di conservazione compatibilmente col tempo trascorso dalla loro ultimazione avvenuta in data 04/09/2023;
 - che sono stati rilasciati a cura dell'impresa i certificati di conformità impiantistica ai sensi della normativa;
 - che i lavori sono stati eseguiti in tempo utile rispetto agli accordi contrattuali intervenuti;
 - che non risultano notificati atti impeditivi o cessioni di credito a danno dell'impresa;
 - che, a seguito di revisione contabile dello Stato finale dei lavori, l'ammontare complessivo netto degli stessi viene confermato in € 1.000.231,29.=;
 - che è stata corrisposta all'impresa un'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale pari a € 279.065,19.= e, in corso d'opera, sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento in favore dell'impresa per un importo complessivo netto di € 863.789,85.=;
- Pertanto, risulta un credito residuo per l'impresa pari a € 136.441,44.=;

RITENUTO



- che, per quanto è stato possibile verificare, lo stato di fatto delle opere

corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni

riportate nel Registro di contabilità e nello Stato finale;

- che, per quanto non è ora possibile verificare, la Direzione lavori ha dichiarato

che "I lavori si sono svolti in conformità gli accordi contrattuali e le disposizioni

date dalla Direzione dei Lavori";

- che, come è stato precedentemente specificato, salvo le eccezioni suddette, i

lavori risultano essere stati eseguiti a buona regola d'arte in conformità alle

prescrizioni contrattuali, compatibilmente con i tempi trascorsi dall'ultimazione

degli stessi.

la Commissione di collaudo,

CERTIFICA

che i lavori di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità della Macroisola

prima zona industriale di Porto Marghera (C.I. 13756) - secondo stralcio, eseguiti

dall'impresa ADRIACOS S.r.l. via Giovanni Agnelli, 2 - 33053 Latisana (UD), in base al

contratto sottoscritto in data 12/01/2023 prot. n. 3626, rep. LL.PP. n. 158-22/ADA;

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto li collauda e

LIQUIDA

il credito dell'impresa secondo le risultanze dello Stato finale redatto dal Direttore

lavori in data 16/10/2023 come di seguito specificato:

- ammontare dello Stato finale (compresi i costi per la sicurezza), netti €

1.000.231,29.=-;

- a dedurre anticipazione e n. 2 acconti già corrisposti € 863.789,85.=-.

Pertanto è possibile corrispondere all'impresa la somma di € 136.441,44.=- (diconsi



euro centotrentaseimilaquattrocentoquarantuno/44) a saldo di ogni suo avere in
dipendenza dei lavori di cui trattasi salvo la superiore approvazione del presente
atto.

Mestre, 00/12/2023

La Commissione di collaudo

arch. Ivan Carboni

ing. Sabato Fusco

ing. Andrea Modolo

ADRIACOS S.r.l.

geom. Dante De Candido

Il Direttore lavori

ing. Sonia Martignon

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Giuseppe Boscolo Lisetto

Comune di Venezia
Data: 17/01/2024, PG/2024/0028999

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Veritas S.p.A.

LAVORI: Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità della Macroisola prima zona industriale di Porto Marghera (C.I. 13756) – Primo e Secondo Stralcio

RELAZIONE GENERALE

acclarante i rapporti finanziari tra Comune di Venezia e Veritas S.p.A.

PREMESSE

L'Accordo di Programma sottoscritto dal Comune di Venezia e da Veritas S.p.A., approvato con determinazione dirigenziale n. 1238 del 13/07/2015, regola la progettazione e conduzione di alcuni interventi mirati alla sistemazione delle infrastrutture del sottosuolo e della viabilità nelle vie delle Industrie, Ferraris e Pacinotti ricadenti nella prima zona Industriale di Porto Marghera. L'intervento è stato realizzato in due stralci.

PRIMO STRALCIO

Il primo stralcio ha riguardato la sistemazione delle infrastrutture del sottosuolo e della viabilità della prima zona Industriale di Porto Marghera prospiciente alla Laguna di Venezia. Le vie interessate dall'intervento sono via delle Industrie, via Ferraris e via Pacinotti, che presentavano carenze dal punto di vista idraulico, infrastrutturale e viabilistico, oltre a non essere adeguate dal punto di vista normativo per il loro scarico in Laguna.

SECONDO STRALCIO

Il secondo stralcio ha riguardato il completamento delle opere idrauliche realizzate e collaudate nel primo stralcio, integrate a seguito degli accordi intercorsi tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A. ai fini del soddisfacimento delle esigenze emerse nel cantiere per l'adeguamento della viabilità della SR 11 relativo alla "Riqualificazione della viabilità di accesso alla Macroisola".

APPROVAZIONE E FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Con DGC n. 209 del 26/05/2015 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla "Messa in sicurezza idraulica e riqualificazione viabilità macroisola Prima Zona Industriale (C.I. 13756)" redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.100.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.500.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante.

In data 14/07/2015, con PG n. 2015/316800, viene sottoscritto un Accordo di Programma tra il Comune di Venezia e Veritas S.p.A., approvato con determinazione dirigenziale n. 1238 del 13/07/2015, con il quale quest'ultima viene incaricata della progettazione e conduzione di alcuni

interventi mirati alla sistemazione delle infrastrutture del sottosuolo e della viabilità nelle vie delle Industrie, Ferraris e Pacinotti ricadenti nella prima zona Industriale di Porto Marghera.

Con DGC n. 286 del 05/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.000.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.600.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante.

Con determinazione dirigenziale n. 344 del 01/03/2018 sono stati approvati:

- 1) il progetto esecutivo dell'intervento redatto da Veritas S.p.A. per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 7.000.000,00.= quale importo dei lavori e € 1.600.000,00.= quali somme a disposizione della stazione appaltante;
- 2) l'affidamento della direzione lavori a Veritas S.p.A. sulla base dell'art. 4 del succitato Accordo di Programma.

Il Quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Importi (€)
1 Lavori a misura	3.909.397,14
2 Lavori a corpo	2.878.320,86
3 Lavori in economia - manodopera	47.282,00
4 Sicurezza	165.000,00
Totale lavori	7.000.000,00

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante

1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	253.000,00
2 Rilievi accertamenti e indagini	192.000,00
3 Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4 Imprevisti	180.000,00
5 Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00

7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		1.600.000,00
Totale Complessivo in Euro		8.600.000,00

In data 14/06/2018 il Consiglio di Amministrazione di Veritas S.p.A. ha approvato il progetto e l'indizione della relativa procedura per l'individuazione del contraente per un importo posto a base di gara complessivamente pari ad € 4.289.838,11.=, quale primo stralcio dei lavori.

A seguito delle perizie di variante intervenute nel corso dei lavori del primo stralcio (per il dettaglio si rinvia al successivo apposito capitolo), il quadro economico rimodulato risultava essere:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Importi (€)
1 Lavori primo stralcio	5.940.130,11
2 Lavori secondo stralcio	987.783,74
Totale lavori primo e secondo stralcio	6.927.913,85
Ribasso d'asta primo stralcio	367.413,07

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante

1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	123.000,00
--	------------

2	Rilievi accertamenti e indagini	102.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4	Imprevisti	104.673,08
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
<hr/>		
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
<hr/>		
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		1.304.673,08
Totale Complessivo in Euro		8.600.000,00

Il primo stralcio dei lavori è stato positivamente collaudato dalla scrivente Commissione in data 14/04/2023.

Con determinazione dirigenziale n. 1294 del 28/06/2022 è stato:

- 1) approvato il progetto esecutivo relativo al secondo stralcio dei lavori redatto da Veritas S.p.A;
- 2) preso atto della rimodulazione del quadro economico per un importo complessivo pari a € 8.600.000,00.= di cui € 6.927.913,85.= quale importo dei lavori e € 1.304.673,08.= quali somme a disposizione della stazione appaltante;
- 3) confermato l'impegno di spesa complessivo pari a € 8.600.000,00.= già approvato con determina dirigenziale n. 998 del 21/05/2021.

Considerata la volatilità dei prezzi e alla luce di quanto previsto dal D.L. 50/2022 nel mese di luglio 2022 si è provveduto all'adeguamento prezzi sulla base del nuovo prezzario regionale per l'anno 2023 che ha portato l'importo a base d'asta delle opere del 2° Stralcio ad € 1.011.000,00.=. Alla luce dell'aggiornamento di cui sopra il progetto è stato validato positivamente in data

02/08/2022 dal Responsabile del Procedimento di Veritas, ing. Giuseppe Boscolo Lisetto.

Gli interventi previsti dall'Accordo di Programma risultano cofinanziati dal Ministero delle Infrastrutture e dello Sviluppo Economico (M.I.S.E.) e dalla Regione Veneto (rif. Decreto n. 270 del 12/12/2017) con un finanziamento complessivo di € 8.600.000,00.= così ripartito:

- € 4.984.802,00.= a carico del M.I.S.E.;
- € 3.615.198,00.= a carico della Regione Veneto.

COMMISSIONE DI COLLAUDO

Ai sensi dell'art. 14 della L.R. 09/02/2001 n. 5 e della circolare regionale 24 maggio 2001 n.6, l'incarico di collaudo è stato affidato da Veritas S.p.A. alla Commissione costituita dall'arch. Ivan Carboni (Presidente), dall'ing. Sabato Fusco e dall'ing. Andrea Modolo con atto n. 72079 in data 14/08/2019, su nomina del Comune di Venezia, intervenuta con nota prot. n. 367631 del 26 luglio 2018.

A) ESECUZIONE DEI LAVORI

LAVORI A BASE D'APPALTO

PRIMO STRALCIO

CONTRATTI

PRIMO STRALCIO

A seguito esperimento di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 86824/LLPP98-18/LD del 03/12/2018, i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'impresa Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. di Marcon (VE), C.F. e P.I.V.A.: 02813030273 in associazione temporanea con l'impresa Euroscavi S.r.l. di Badia Polesine (RO), C.F. e P.I.V.A.: 00830400297 per l'importo dei lavori di € 3.710.143,04.= al netto del ribasso d'asta del 9,011% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 165.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 47.282,00.= quali opere in economia non soggette a ribasso per un importo contrattuale complessivo di € 3.922.425,04.= (o.f.e.), giusto contratto in data 13/02/2019 prot. n. 13604 rep. n. LLPP 98-18/LD.

Importo del progetto

Importo a base d'asta	€	4.077.556,11
Ribasso d'asta 9,011 %	€	367.413,07
Importo netto dei lavori	€	3.710.143,04
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	165.000,00
Opere in economia non soggette a ribasso d'asta	€	47.282,00
Importo contrattuale	€	3.922.425,04

Di seguito si riporta il Quadro economico di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Importi (€)
1 Lavori a misura	1.056.842,74
2 Lavori a corpo	2.653.300,29
3 Lavori in economia - manodopera	47.282,00
4 Sicurezza	165.000,00
Totale lavori 1° stralcio	6.632.586,93
RIBASSO D'ASTA APPALTO 1 (9,011%)	367.413,07

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante

1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	253.000,00
2 Rilievi accertamenti e indagini	192.000,00
3 Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4 Imprevisti	180.000,00
5 Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00

12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		1.600.000,00
Totale Complessivo in Euro		8.232.586,92

SECONDO STRALCIO

A seguito di esperimento di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 94961 del 07/11/2022, i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'impresa ADRIACOS S.r.l. con sede in via Giovanni Agnelli, 2 - 33053 Latisana (UD), C.F. e P.I.V.A. 01997520307, per l'importo dei lavori di € 871.671,69.= al netto del ribasso d'asta del 8,48153% (o.f.e.) al quale vanno aggiunti € 39.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 19.545,61.= quali opere in economia non soggette a ribasso per un importo contrattuale complessivo di € 930.217,30.= (o.f.e.), giusto contratto in data 12/01/2023 prot. n. 3626 rep. n. LLPP 158-22/ADA.

Importo del progetto		
Importo a base d'asta	€	952.454,39
Ribasso d'asta 8,48153 %	€	80.782,70
Importo netto dei lavori	€	871.671,69
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	39.000,00
Opere in economia non soggette a ribasso d'asta	€	19.545,61
Importo contrattuale	€	930.217,30

Di seguito si riporta il Quadro economico di aggiudicazione raffrontato con quello di progetto aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

A - Costo per la realizzazione delle opere

		Progetto	Appalto
		Importi (€)	Importi (€)
Appalto 2° stralcio			
1	Lavori a misura	560.485,73	600.964,45
2	Lavori a corpo	391.968,66	270.707,24
3	Lavori in economia e arrotondamento	19.545,61	19.545,61
4	Sicurezza	39.000,00	39.000,00
Totale lavori 2° stralcio		1.011.000,00	930.217,30

Importo lavori eseguiti con 1° stralcio e anticipo parziale 2° stralcio (relining)**5.940.130,11 5.940.130,11****Totale Lavori 1° e 2° stralcio****6.951.130,11 6.870.347,41****RIBASSO D'ASTA APPALTO 1° stralcio (9,011%)****367.413,07 367.413,07****RIBASSO D'ASTA APPALTO 2° stralcio (8,48153%)****80.782,70****B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	123.000,00	123.000,00
2	Rilievi accertamenti e indagini	102.000,00	102.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00	25.000,00
4	Imprevisti	81.456,82	81.456,82
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice		0,00
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione		
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		0,00

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.281.456,82	1.281.456,82
Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00	8.600.000,00

ANTICIPAZIONI DEGLI APPALTATORI

PRIMO STRALCIO

L'appaltatore, come risulta dalla nota del 13/05/2019, acquisita al protocollo Veritas S.p.A. al n. 41526 del 14/05/2019, ha chiesto l'emissione della fattura relativa all'anticipazione prevista dall'art. 35 co. 18 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 20% dell'importo contrattuale e corrispondente a € 784.485,01.=.

Tale anticipazione è stata corrisposta con atto del R.U.P. in data 12/06/2019, a seguito di costituzione della garanzia mediante polizza fidejussoria n. 1459011 del 05/06/2019 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A., per l'importo di € 784.485,01.= maggiorato degli interessi legali pari allo 0,80 % per un importo complessivo pari a € 793.769,87.=.

SECONDO STRALCIO

Ai sensi dell'art. 35 co. 18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 21/02/2023, con nota prot. n. 95/23_LC, l'impresa ha formulato richiesta di anticipazione. Con successivo certificato di pagamento del 27/02/2023 è stata concessa all'impresa ADRIACOS S.r.l. un'anticipazione di € 279.065,19.= corrispondente al 30% dell'importo contrattuale.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

PRIMO STRALCIO

A giugno 2020 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e suppletiva n. 1.

Oggetto della perizia di variante sono le lavorazioni di seguito schematizzate:

- posa di una tubazione di forma circolare DN 1000 mm in luogo della prevista condotta ovoidale a seguito dei sondaggi eseguiti che hanno evidenziato la presenza di un cavo ENEL non rilevato e la necessità di mantenere una distanza dai cavidotti di almeno 1,50 metri;
- completo rifacimento del marciapiede-parcheggio presente a nord della sede stradale di via delle Industrie, per un tratto di circa 300 ml a est della rotatoria, per le modifiche illustrate nel paragrafo precedente;
- modifica del marciapiede presente a sud di via delle Industrie (ad est dell'ingresso Pilkington) con demolizione della cordonata, dei paracarri esistenti e con la posa di rampe sul margine del marciapiede, per ricavare 40 posti auto a seguito di richiesta da parte del Comune di Venezia (il rifacimento di parte dei marciapiedi di via delle Industrie era previsto nel progetto Definitivo e risultava inserito fra le opere del 2° Stralcio);

- rimozione dell'impianto di illuminazione pubblica nel summenzionato tratto di via delle Industrie con successivo rifacimento ex-novo, vista la necessità della sua completa messa a norma;
- operazioni di bonifica bellica profonda e relativa assistenza all'esercito nella fase di rimozione dell'ordigno e alla ditta incaricata, a seguito del ritrovamento in data 15/01/2020, durante le operazioni di scavo per la realizzazione dell'impianto IS3, di un ordigno bellico inesplosivo;
- modifiche al tracciato di progetto dell'acquedotto in via delle Industrie comportanti la formazione di alcuni cavallotti e la posa di pezzi speciali conseguenti alla posa di una nuova condotta da parte di Italgas in corrispondenza al sedime dove era prevista la posa della nuova condotta idrica;
- spostamento di sedime della nuova condotta idrica nel tratto compreso tra la rotatoria e il canale Brentelle per la presenza, non rilevata, di un cavidotto ENEL;
- mantenimento della condotta idrica esistente e sua disattivazione con la posa di apposite saracinesche di sezionamento in luogo della sua prevista rimozione per la presenza di numerosi altri sottoservizi sopra la stessa;
- aggiornamento dei costi della sicurezza a seguito dell'introduzione delle misure necessarie a contenere il diffondersi del virus Covid-19 a febbraio 2020.

Dall'esame della documentazione prodotta, si evince come le motivazioni che sottendono alla realizzazione delle opere oggetto di variante in corso d'opera, siano riconducibili alle eventualità previste dall'art. 106 co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la parte di lavori aggiuntivi e all'art. 106 co. 2 lett. b) del medesimo decreto per la parte di lavori in variante.

Il totale dei lavori del 1° stralcio a seguito della redazione della perizia risulta pari a € 4.109.317,23.= con un maggiore importo per lavori pari ad € 186.892,20.= suddiviso in:

- € 131.565,28.= pari al 3,35% dell'importo di contratto, per lavori aggiuntivi (marciapiedi e illuminazione pubblica), che costituiscono anticipazione dei lavori del 2° Stralcio;
- € 55.326,92.= pari al 1,41% dell'importo di contratto, per variante (oneri legati al rinvenimento bellico, interferenze acquedotto e oneri sicurezza Covid-19).

La perizia che è stata successivamente autorizzata e approvata dal Direttore Ingegneria di Veritas S.p.A. e R.U.P. dell'intervento ing. Giuseppe Boscolo Lisetto in data 21/07/2020, è stata trasmessa per quanto di competenza al Comune di Venezia in data 30/07/2020 con nota PG n. 2020/59080, riporta il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE N. 1

A - Costo per la realizzazione delle opere

Importi (€)

Lavori 1° stralcio – opere in perizia

1	Lavori a misura	1.208.734,96
2	Lavori a corpo	2.653.300,27
3	Lavori in economia - manodopera	67.282,00
4	Sicurezza 1° stralcio	180.000,00

Totale lavori 1° stralcio **4.109.317,23**

Importo lavori 2° stralcio **2.578.596,62**

Ribasso d'asta 1° stralcio (9,011%) **367.413,07**

Totale lavori 1° e 2° stralcio **7.055.326,92**

B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante

1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	253.000,00
2	Rilievi accertamenti e indagini	192.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4	Imprevisti	124.673,08
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	

9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		1.544.673,08
Totale Complessivo in Euro		8.600.000,00

Con nota prot. n. 59080 del 30/07/2020 la perizia è stata trasmessa da Veritas S.p.A. al Comune di Venezia per gli adempimenti di competenza.

A maggio 2021 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e suppletiva n. 2.

Oggetto della perizia di variante sono le lavorazioni di seguito schematizzate e quantificate:

- maggiori oneri per realizzazione acquedotto per un importo di € 24.508,80.=-;
- modifiche agli impianti IS1 e IS2 a causa della presenza di manufatti interrati interferenti, per un importo di € 53.034,00.=-;
- rifacimento del tratto di fognatura esistente in via delle Industrie a causa di un cedimento sotto la ferrovia intermodale per un importo di € 45.000,00.=-;
- maggiori oneri derivanti dalla posa della nuova fognatura bianca per l'esecuzione del tratto finale della stessa con "scavo assistito", presenza tubazione in cemento amianto interferente, presenza rottura su acquedotto industriale adiacente il sedime della nuova condotta e parallelismo condotta acquedotto industriale in prossimità dell'attraversamento ferroviario, per un importo di € 121.779,17.=-;
- diverse modalità di esecuzione allacci delle caditoie alla nuova condotta a seguito prescrizioni TERNA per un importo di € 14.400,00.=-;
- aggiustamento importi in riduzione per risanamento condotte - € 9.558,44.=-;
- maggiori oneri per smaltimento dei materiali di risulta della fognatura e marciapiedi per un importo di € 77.836,00.=-;
- oneri sicurezza aggiuntivi per prevenzione diffusione Covid nei mesi aggiuntivi di attività per € 10.000,00.=.

Dall'esame della documentazione prodotta, si evince come le motivazioni che sottendono alla realizzazione delle opere oggetto di variante in corso d'opera, siano riconducibili alle eventualità

previste dall'art. 106 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'importo complessivo della suddetta perizia è di € 4.446.316,76.= con un aumento di € 336.999,53.= pari all'8,20% dell'importo contrattuale risultante dopo la prima modifica contrattuale e di € 523.891,72.= pari al 13,36% dell'importo originario del contratto. I maggiori costi conseguenti alla perizia trovano copertura come segue:

- € 96.999,53.= nell'importo lavori del 2° Stralcio;
- € 130.000,00.= nella voce B.1 Lavori in economia;
- € 90.000,00.= nella voce B2 Rilievi accertamenti e indagini;
- € 20.000,00.= nella voce B4 Imprevisti.

La perizia è stata successivamente autorizzata e approvata dal Direttore Ingegneria di Veritas S.p.A. e R.U.P. dell'intervento ing. Giuseppe Boscolo Lisetto in data 14/05/2021 e riporta il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE N. 2		
A - Costo per la realizzazione delle opere		
		Importi (€)
	Lavori 1° stralcio – opere in perizia	
1	Lavori a misura	1.535.734,49
2	Lavori a corpo	2.653.300,27
3	Lavori in economia - manodopera	67.282,00
4	Sicurezza 1° stralcio	190.000,00
	Totale lavori 1° stralcio	4.446.316,76
	Importo lavori 2° stralcio	2.481.597,09
	Ribasso d'asta 1° stralcio (9,011%)	367.413,07
	Totale lavori 1° e 2° stralcio	6.927.913,85
B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante		

1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	123.000,00
2	Rilievi accertamenti e indagini	102.000,00
3	Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4	Imprevisti	104.673,08
5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		1.304.673,08
Totale Complessivo in Euro		8.600.000,00

Con nota prot. n. 47984 del 20/05/2021 la perizia è stata trasmessa da Veritas S.p.A. al Comune di Venezia per gli adempimenti di competenza.

A luglio 2021 è stata presentata dal Direttore Lavori la perizia di variante e suppletiva n. 3.

Oggetto della perizia di variante sono le lavorazioni di seguito schematizzate:

- Risanamento – previo svuotamento dell'acqua presente in condotta, creazione di bypass e pulizia – delle condotte di via delle Industrie mediante relining per circa m 1.080;
- sistemazione dei relativi pozzetti e chiusini.

L'importo complessivo della suddetta perizia è di € 1.493.813,35.=. Il nuovo importo totale dei

lavori a seguito dell'approvazione di quest'ultima risulta pertanto pari a € 5.940.130,11.=. I maggiori costi conseguenti alla perizia trovano copertura nell'ambito del quadro economico complessivo dell'intervento.

La perizia è stata successivamente autorizzata e approvata dal Direttore Ingegneria di Veritas S.p.A. e R.U.P. dell'intervento ing. Giuseppe Boscolo Lisetto in data 14/10/2021 e riporta il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE N. 3

A - Costo per la realizzazione delle opere

	Importi (€)
Lavori 1° stralcio – opere in perizia	
1 Lavori a misura	1.660.191,27
2 Lavori a corpo	3.953.656,84
3 Lavori in economia - manodopera	97.282,00
4 Sicurezza 1° stralcio più parte 2° stralcio	229.000,00
Totale lavori 1° stralcio più parte 2° stralcio	5.940.130,11
Importo lavori 2° stralcio rimanenti (OO.SS. inclusi)	987.753,74
Ribasso d'asta 1° stralcio (9,011%)	367.413,07
Totale lavori 1° e 2° stralcio	6.927.913,85
B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	123.000,00
2 Rilievi accertamenti e indagini	102.000,00
3 Allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00
4 Imprevisti	104.673,08

5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del Codice	0,00
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	840.000,00
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	110.000,00
12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	1.304.673,08
	Totale Complessivo in Euro	8.600.000,00

SECONDO STRALCIO

Non risultano redatte perizie di variante e suppletive.

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante suppletiva n. 1 è stata affidata allo stesso esecutore dei lavori principali mediante Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserva in data 15/07/2020 dall'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. Euroscavi S.r.l., dal Direttore Lavori ing. Sonia Martignon e approvato dal R.U.P. ing. Giuseppe Boscolo Lisetto con un aumento di spesa pari a € 186.892,20.= al netto del ribasso di gara.

Con il sopraccitato atto, vengono inoltre riconosciuti gli oneri aggiuntivi fin qui sostenuti per effetto di rallentamenti e sospensioni non compensate in economia, in parziale accoglimento delle richieste avanzate dall'appaltatore e contenute nelle riserve iscritte nel registro di

contabilità al S.A.L. n. 6 ed esplicitate in data 01/07/2020. Con la firma del documento, pertanto, l'appaltatore dichiara di accettare ritenendo congrui i maggiori compensi riconosciuti dal DL e che null'altro avrà a pretendere in merito alle circostanze menzionate nelle riserve fin ad allora esposte.

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante suppletiva n. 2 è stata affidata allo stesso esecutore dei lavori principali mediante Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserva in data 13/05/2021 dall'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. Euroscavi S.r.l., dal Direttore Lavori ing. Sonia Martignon e approvato dal R.U.P. ing. Giuseppe Boscolo Lisetto con un aumento di spesa pari a € 336.999,53.= al netto del ribasso di gara.

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante suppletiva n. 3 è stata affidata allo stesso esecutore dei lavori principali mediante Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserva in data 14/10/2021 dall'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. Euroscavi S.r.l., dal Direttore Lavori ing. Sonia Martignon e approvato dal R.U.P. ing. Giuseppe Boscolo Lisetto con un aumento di spesa pari a € 1.493.813,35.= al netto del ribasso di gara.

I lavori, iniziati il 16/05/2019, risultano ultimati il 27/05/2022. In data 22/07/2022 il Direttore lavori ha verificato l'esecuzione delle opere richieste confermando pertanto la validità del Certificato di ultimazione lavori, giusto Verbale di verifica completamento opere accessorie del 22/07/2022.

Lo Stato finale dei lavori è stato redatto in data 27/09/2022 per un importo complessivo pari a € 5.876.510,86.=, sottoscritto dall'impresa senza riserva.

I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dalla sottoscritta Commissione di Collaudo con certificato rilasciato in data 14/04/2023 che ha liquidato all'Impresa l'importo complessivo netto di € **5.876.510,86.=**, disponendo la corresponsione all'impresa la somma di € 463.216,40.= (diconsi euro quattrocentosessantatremiladuecentosedici/40) a saldo di ogni suo avere, a fronte della precedente anticipazione di n. 17 acconti già corrisposti per un importo complessivo di € 5.413.294,46.=.

SECONDO STRALCIO

I lavori, iniziati il 20/02/2023, risultano ultimati il 04/09/2022. In data 21/09/2023 il Direttore lavori ha verificato l'esecuzione delle opere richieste confermando pertanto la validità del Certificato di ultimazione lavori, giusto Verbale di verifica completamento opere accessorie del 21/09/2023.

Lo Stato finale dei lavori è stato redatto in data 16/10/2023 per un importo complessivo pari a € 1.000.231,29.=, sottoscritto dall'impresa senza riserva.

I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dalla sottoscritta Commissione di Collaudo con certificato rilasciato in data 03/01/2024 che ha liquidato all'Impresa l'importo complessivo netto di € 1.000.231,29.=, disponendo la corresponsione all'impresa la somma di € 136.441,44.= (diconsi euro centotrentaseimilaquattrocentoquarantuno/44) a saldo di ogni suo avere, a fronte della precedente anticipazione di n. 2 acconti già corrisposti per un importo complessivo di € 863.789,85.=.

TORNANO € 6.876.742,15.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- B.1.** Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto: tornano € 287.167,20.=
- B.1.1. Pulizia e svuotamento puntuale pozzetti e condotte, per esecuzione rilievi e indagini preliminari alla stesura del progetto con supporto autobotte esterna - via delle Industrie: fattura dell'impresa CANDEO AGOSTINO quota parte fatt. 147 del 31/01/2016 dell'importo di € 11.503,80.;
 - B.1.2. Pulizia e svuotamento puntuale pozzetti e condotte, per esecuzione rilievi e indagini preliminari alla stesura del progetto con supporto autobotte esterna - via Industrie: fattura dell'impresa CANDEO AGOSTINO quota parte fatt. 710 del 30/04/2016 dell'importo di € 3.413,24.;
 - B.1.3. Pulizia e svuotamento puntuale pozzetti e condotte, per esecuzione rilievi e indagini preliminari alla stesura del progetto con supporto autobotte esterna - via Industrie: fattura dell'impresa CANDEO AGOSTINO quota parte fatt. 430 del 31/03/2016 dell'importo di € 1.777,44.;
 - B.1.4. Fornitura e posa segnaletica stradale per sondaggi e indagini, preliminari alla stesura del progetto: fattura n. 417 TES S.p.A. in data 29/09/2017 dell'importo di € 126,50.;
 - B.1.5. Fornitura e posa segnaletica stradale per sondaggi e indagini, preliminari alla stesura del progetto: fattura n. 218 TES S.p.A. in data 30/05/2017 dell'importo di € 1.780,00.;
 - B.1.6. Ciecatura allacci acquedotto industriale zona Pilkington (allacci dismessi ma collegati a condotta) per consentire posa nuova condotta f. Bianca: Fattura n. 215 PONTEROSSO S.p.A. del 22/03/2021 dell'importo di € 24.000,00.;
 - B.1.7. Pulizia condotte per esecuzione rilievi e indagini preliminari alla stesura del progetto con autobotte, furgone video e personale Veritas - via Ferraris e via Pacinotti: attività condotte con personale e mezzi Veritas S.p.A., come da giustificativi prodotti al Comune di Venezia in allegato alla fattura Veritas S.p.A. n. 95/626 del 30/06/2021, per un importo pari a € 35.454,03.;

- B.1.8. Spostamento acquedotto industriale in via delle Industrie fronte Pilkington per consentire posa nuova condotta f. bianca (I° parte intervento — parte residua pagata de Veritas): Fattura n. 110 del 31/07/2021 della ditta VPS S.p.A. dell'importo di € 27.609,67.=-;
- B.1.9. Collegamento con Microtunnel condotta f. bianca nuova viabilità fronte Fincantieri a condotta via delle Industrie presso rotatoria: fattura dell'impresa IMPRESA LA FALCE S.r.l. n. 19 del 30/04/2023 dell'importo di € 134.266,29.=-;
- B.1.10. Collegamento con Microtunnel condotta f. bianca nuova viabilità fronte Fincantieri a condotta via Industrie presso rotatoria: fattura dell'impresa IMPRESA LA FALCE S.r.l. n. 28 del 14/06/2023 dell'importo di € 20.772,67.=-;
- B.1.11. Assistenza personale Veritas a collegamenti nuove condotte acquedotto e rifacimento allacci idrici con fornitura materiali, nel periodo compreso tra il 2019 e il 2021, come attestato dalla contabilità presentata dal RUP, per un importo di € 26.463,56.=-.
- B.2.** Rilievi accertamenti e indagini: tornano € 110.746,70.=-.
- B.2.1. Indagini magnetometriche su zone di scavo ai fini dell'indagine bellica preliminare in fase di stesura progetto: fattura ditta SNB - INDAGINI fatt. 12 del 25/03/2016 per l'importo di € 1.500,00.=-;
- B.2.2. Esecuzione tagli stradali per indagine sottoservizi preliminare alla stesura progetto: fattura COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. fatt. 154 del 27/04/2016 per l'importo di € 43.105,00.=-;
- B.2.3. Rilievo topografico planoaltimetrico per stesura progetto: fattura STUDIO GUZZO - RILIEVI TOPOGRAFICI E ALTIMETRICI fatt. 65 del 24/10/2016 per l'importo di € 1.889,12.=-;
- B.2.4. Attività di bonifica da ordigni bellici: fattura SNB - fatt. 66 del 31/07/2017 per l'importo di € 6.000,00.=-;
- B.2.5. Esecuzione ulteriori tagli stradali preliminari per indagine sottoservizi: COLETTO S.r.l. - fatt. 189 del 10/08/2017 per l'importo di € 4.200,00.=-;
- B.2.6. Rilevazione Ambientale su atmosfera in cantiere a seguito esalazioni odorigene su zona deposito fondo via Industrie in fase di stesura progetto/durante cantiere per smaltimento: fattura LECHER - MONITORAGGIO AMBIENTALE - fatt. 1192 del 18/10/2019 per l'importo di € 2.569,80.=-;
- B.2.7. Rilevazione Ambientale su atmosfera in cantiere a seguito esalazioni odorigene su zona deposito fondo via delle Industrie in fase di stesura progetto/durante cantiere per smaltimento: Attività di CAMPIONAMENTI E ANALISI VERITAS S.p.A

ATTIVITÀ DI LABORATORIO 2015 – 2017, attestata dal Direttore di Laboratorio Dott. Stefano Della Sala, per l'importo di € 33.295,85.=-;

B.2.8. Rilevazione Ambientale su atmosfera in cantiere a seguito esalazioni odorigene su zona deposito fondo via Industrie in fase di stesura progetto/durante cantiere per smaltimento: Fattura ditta LECHER fatt. n. FE00274 del 31/03/2022 per l'importo di € 673,31.=-;

B.2.9. Rilevazione Ambientale su atmosfera in cantiere a seguito esalazioni odorigene su zona deposito fondo via Industrie in fase di stesura progetto/durante cantiere per smaltimento: Attività di CAMPIONAMENTI E ANALISI VERITAS S.p.A. ATTIVITÀ DI LABORATORIO 2020 – 2021, attestata dal Direttore di Laboratorio Dott. Stefano Della Sala, per l'importo di € 8.730,60.=-;

B.2.10. Rilevazione Ambientale su atmosfera in cantiere a seguito esalazioni odorigene su zona deposito fondo via Industrie in fase di stesura progetto/durante cantiere per smaltimento: Attività di CAMPIONAMENTI E ANALISI VERITAS S.p.A. ATTIVITÀ DI LABORATORIO 2022 – 2023, attestata dal Direttore di Laboratorio dott. Stefano Della Sala, per l'importo di € 2.265,13.=-;

B.2.11. Indagine con autobotte su zona intervento opere 2° Stralcio per individuare condotte esistenti a lato Vega: Attività condotta da Veritas, come attestato dalla contabilità sottoscritta dal RUP, per l'importo di € 6.517,89.=-;

B.3. Allacciamenti ai pubblici servizi: tornano € 44.815,53.=-.

B.3.1. Modifica provvisoria illuminazione pubblica per gestire transitorio in attesa messa in funzione nuove opere: COVEDI fatt. 16/SP del 03/09/2020 per l'importo di € 3.067,87.=-;

B.3.2. Fuori servizio Terna per esecuzione allacci caditoie in attraversamento su via delle Industrie ad est rotatoria (opere 1° Stralcio): TERNA RETE ITALIA S.p.A. - fatt. 2107260174 del 26/02/2021 per l'importo di € 3.000,00.=-;

B.3.3. Allaccio energia elettrica e nuovo contatore impianto di sollevamento via Ferraris: fattura AGSM ENERGIA S.p.A. - fatt. n. 2021/6000538 del 24/03/2021 per l'importo di € 8.943,06.=-;

B.3.4. Allaccio energia elettrica e nuovo contatore impianto di sollevamento via Industrie: AGSM ENERGIA S.p.A. - fatt. 2021/600856 del 28/04/2021 per l'importo di € 685,32.=-;

B.3.5. Fornitura e Installazione telecontrollo su nuovo impianto di sollevamento in via Industrie: fattura ISET IMPIANTO TELECONTROLLO – fatt. 141 del 31/05/2022 per l'importo di € 8.713,39.=-;

- B.3.6. Fuori servizio Terna per esecuzione allacci caditoie in attraversamento su via Industrie ovest (opere II° Stralcio): fattura TERNA RETE ITALIA S.p.A. - fatt. 2307260601 del 18/07/2023 per l'importo di € 6.810,00.=;
- B.3.7. Consumi energia elettrica fase transitoria avvio impianto: n. 27 fatture e n.2 note di credito AGSM Energia S.p.A. per l'importo complessivo di € 4.729,76.=;
- B.3.8. Fornitura e Installazione telecontrollo su nuovo impianto di sollevamento in via Ferraris: fattura ISET S.r.l. n. 99/2024 del 23/04/2024 per l'importo complessivo di € 8.866,13.=

B.4. Imprevisti: tornano € 298.950,40.=.

- B.4.1. Rilievo condotta f. bianca in cem. amianto via Ferraris su zona Impianto 193: ditta Cazzaro fattura n. 10 del 31/01/2020 per l'importo di € 7.950,00.=;
- B.4.2. Bonifica Bellica profonda con ditta specializzata su zone scavo e assistenza scavi: ditta BIOTTO S.r.l. - fatt. 27 del 06/04/2020 per l'importo di € 13.018,50.=;
- B.4.3. Bonifica Bellica profonda con ditta specializzata su zone scavo e assistenza scavi: ditta BIOTTO S.r.l. - fatt. 35 del 12/06/2020 per l'importo di € 9.078,40.=;
- B.4.4. Bonifica Bellica profonda con ditta specializzata su zone scavo e assistenza scavi: ditta BIOTTO S.r.l. - fatt. 84 del 20/11/2020 per l'importo di € 8.303,10.=;
- B.4.5. Bonifica Bellica profonda con ditta specializzata su zone scavo e assistenza scavi: ditta BIOTTO S.r.l. - fatt. 06 del 29/01/2021 per l'importo di € 11.450,00.=;
- B.4.6. Rilievo amianto f. bianca via delle Industrie su zona park fronte Pilkington per posa nuova condotta f. bianca: ditta Cazzaro fattura n. 36 del 26/02/2021 per l'importo di € 3.500,00.=;
- B.4.7. Bonifica Bellica profonda con ditta specializzata su zone scavo e assistenza scavi: ditta BIOTTO S.r.l. - fatt. 25 del 31/03/2021 per l'importo di € 2.550,00.=;
- B.4.8. Intervento subacqueo per rimozione flangia cieca su scarico predisposto da MAV su canale Brentelle: ditta NAUTILUS S.r.l. - fatt. VI21-0112 del 10/09/2021 per l'importo di € 7.760,00.=;
- B.4.9. Pulizie e allontanamento terre di scavo contenenti amianto, da piazzale deposito: ditta IDEA S.r.l. fatt. n. 302 del 27/05/2022 per l'importo di € 82.366,50.=;
- B.4.10. Pulizie e allontanamento terre di scavo contenenti amianto da piazzale deposito: ditta IDEA S.r.l. fatt. n. 521 del 11/08/2022 per l'importo di € 151.797,20.=;
- B.4.11. Pulizie e allontanamento terre di scavo contenenti amianto, da piazzale deposito: ditta IDEA S.r.l. fatt. n. 522 del 11/08/2022 per l'importo di € 1.176,70.=.

B.7. Spese Tecniche: € 758.097,29.=.

- B.7.1. Progetto elettrico impianti e verifiche illuminotecniche su zone di intervento: ING. CABIANCA - INGEGNERIA ELETTRICA - fatt. 33 del 21/09/2017 per l'importo di € 1.456,00.=-;
- B.7.2. Aggiornamento a progetto elettrico impianti (schema avvanquadro ENEL e quadri impianti IS1 e IS2) e verifiche illuminotecniche per via Ferraris e via delle Industrie da rotatoria a canale, per modifiche decise in corso d'opera: ING. CABIANCA - INGEGNERIA ELETTRICA - fatt. 43 del 13/10/2020 per l'importo di € 624,00.=-;
- B.7.3. Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, assistenza e contabilità, Coordinamento Sicurezza, assistenza al collaudo svolte dal personale Veritas: progettazione Veritas 2015 - 2019, come attestato dal RUP, per l'importo di € 411.545,49.=-;
- B.7.4. Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, assistenza e contabilità, Coordinamento Sicurezza, assistenza al collaudo svolte dal personale Veritas: VERIFICA PROGETTO E COMMISSIONE DI GARA, come attestato dal RUP, per l'importo di € 22.050,25.=-;
- B.7.5. Assistenza al RUP: ING. TACCINI - ASSISTENZA AL RUP - fatt. 42 del 19/11/2019 (QUOTA PARTE TOT. FATTURA € 5.200,00.=) per l'importo di € 2.347,00.=-;
- B.7.6. Assistenza al RUP: ING. TACCINI - ASSISTENZA AL RUP - fatt. 18 del 16/07/2020 (QUOTA PARTE TOT. FATTURA € 10.400,00.=) per l'importo di € 4.695,00.=-;
- B.7.7. Assistenza al RUP: ING. TACCINI - ASSISTENZA AL RUP - fatt. 20 del 20/07/2020 (QUOTA PARTE TOT. FATTURA € 5.200,00.=) per l'importo di € 4.695,00.=-;
- B.7.8. Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, assistenza e contabilità, Coordinamento Sicurezza, assistenza al collaudo svolte dal personale Veritas: spese tecniche personale Veritas per l'anno 2020, come attestato dal RUP, per l'importo di € 117.576,36.=-;
- B.7.9. Spese tecniche per redazione Progetto Fattibilità per riorganizzazione viabilità via Industrie (su richiesta Comune di Venezia): STUDIO MARTINI INGEGNERIA S.r.l. Fatt. n. 30/2022 del 17/03/2022 per l'importo di € 16.640,00.=-;
- B.7.10. Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, assistenza e contabilità, Coordinamento Sicurezza, assistenza al collaudo svolte dal personale Veritas: spese tecniche personale Veritas per l'anno 2021, come attestato dal RUP, per l'importo di € 131.091,05.=-;
- B.7.11. Spese tecniche per redazione Progetto Fattibilità per riorganizzazione viabilità via Industrie (su richiesta Comune di Venezia): STUDIO MARTINI INGEGNERIA S.r.l. fatt. n. 112/2022 del 28/09/2022 per l'importo di € 4.160,00.=-;

B.7.12. Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, assistenza e contabilità, Coordinamento Sicurezza, assistenza al collaudo svolte dal personale Veritas: spese chiusura cantiere e collaudo 2023 - 2024 personale Veritas, come attestato dal RUP, per l'importo di € 41.217,14.=.

B.9. Marche da bollo su atti amministrativi: marche da bollo per l'importo di € 66,00.=.

B.10. Certificazione contratto 1° Stralcio (Spazi confinati): tornano € 4.000,00.=.

B.10.1. FONDAZIONE UNIVERSITÀ CA' FOSCARI - CERTIFICAZIONE CONTRATTO - fatt. 694 del 13/05/2019 (QUOTA PARTE TOT. FATTURA € 6.464,00.=) per l'importo di € 2.000,00.=;

B.10.2. FONDAZIONE UNIVERSITÀ CA' FOSCARI - CERTIFICAZIONE CONTRATTO - fatt. 924 del 08/08/2023 per l'importo di € 2.000,00.=.

B.12. Spese di collaudo: tornano € 76.356,58.=.

B.12.1. ARCH. CARBONI COLLAUDATORE - RICEVUTA n. 1/2021 del 07/07/2021 per l'importo di € 6.058,21.=;

B.12.2. ING. FUSCO COLLAUDATORE - RICHIESTA EROGAZIONE ANTICIPO del 25/06/2021 per l'importo di € 6.058,00.=;

B.12.3. ING. MODOLO COLLAUDATORE - Fatt. 17 del 16/07/2021 per l'importo di € 6.300,54.=;

B.12.4. ING. FUSCO COLLAUDATORE - RICHIESTA EROGAZIONE COMPENSO del 25/08/2021 per l'importo di € 6.973,92.=;

B.12.5. ING. FUSCO COLLAUDATORE - RICHIESTA EROGAZIONE ANTICIPO del 25/06/2021 - CONTRIBUTI INPS A CARICO VERITAS per l'importo di € 169,28.=;

B.12.6. ARCH. CARBONI COLLAUDATORE - RICEVUTA n. 1/2022 DEL 01/06/2022 per l'importo di € 4.038,81.=;

B.12.7. ING. FUSCO COLLAUDATORE - RICHIESTA EROGAZIONE ANTICIPO del 01/06/2022 per l'importo di € 4.038,00.=;

B.12.8. ING. MODOLO COLLAUDATORE - Fatt. n. 20 del 15/06/2022 per l'importo di € 4.200,36.=;

B.12.9. ARCH. CARBONI COLLAUDATORE - RICEVUTA n. 1 del 19/05/2023 per l'importo di € 5.000,00.=;

B.12.10. ING. FUSCO COLLAUDATORE - RICHIESTA EROGAZIONE del 12/05/2023 per l'importo di € 5.000,00.=;

B.12.11. ING. MODOLO COLLAUDATORE - Fatt. 17 del 03/07/2023 per l'importo di € 5.200,00.=;

B.12.12. Saldo a pagare € 23.319,46.=.

L'IVA non costituisce costo effettivo per l'Amministrazione.

SPESA COMPLESSIVAMENTE SOSTENUTA – Essa risulta di € **8.456.941,85.=** (Euro ottomilioni quattrocentocinquantaseimilanovecento quarantuno/85) come dal seguente prospetto:

A) per lavori

1° stralcio	€ 5.876.510,86=
2° stralcio	€ 1.000.231,29=

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne per:

Lavori in economia	€ 287.167,20=
Rilievi accertamenti ed indagini	€ 110.746,70=
Allacciamenti	€ 44.815,53=
Imprevisti	€ 298.950,40=
Marche da bollo	€ 66,00=
Spese tecniche	€ 758.097,29=
Certificazione contratto 1° Stralcio (Spazi confinati)	€ 4.000,00=
Spese di collaudo:	€ 76.356,58=

TORNANO € 8.456.941,85.=

A tale importo vanno detratti € 302.757,57= (Euro trecentoduemilasettecentocinquantasette,57), quali somme a carico Veritas per l'acquedotto e, pertanto, l'importo finale è pari a € **8.154.184,28.=** (Euro ottomilionicinquantaquattromilacentottantaquattro/28).

Da quanto sopra, risulta che tale importo è inferiore di € 445.815,72.= a quello della perizia di variante n. 3 superiormente approvata, di cui € 367.413,07.=, per ribasso d'asta non riutilizzabile, ed € 78.402,65.= di importo residuo.

Tutto ciò premesso e considerato:

- che Veritas S.p.A. ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che è stato regolarmente eseguito il progetto approvato;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo e ammissibile;
- che, a valere sul contributo previsto dall'accordo di programma richiamato nelle premesse, pari complessivamente ad € 8.600.000,00.=, stanziato per la quota parte di € 4.984.802,00.= dal Ministero dello Sviluppo Economico e per la quota parte di € 3.615.198,00.= dalla Regione del Veneto ed erogato per il tramite del Comune di Venezia, sono stati finora

complessivamente erogati € 8.016.685,66.=, secondo il prospetto allegato (Allegato 1), e che, a saldo, restano da liquidare € 137.498,62.= (centotrentasettemilaquattrocentonovantotto/62),

richiamato quanto precedentemente esposto e a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole, la Commissione di Collaudo costituita dall'arch. Ivan Carboni, Presidente, dall'ing. Sabato Fusco e dall'ing. Andrea Modolo, confermando che le opere suindicate sono collaudabili,

ACCERTA

nell'importo di € **8.456.941,85.=** (Euro ottomilioniquattrocentocinquantaseimilanovecentoquarantuno/85) la spesa complessivamente finora sostenuta da Veritas S.p.A. per i lavori specificati in oggetto, di cui l'importo di € 302.757,57.= (Euro trecentoduemilasettecentocinquantasette,57), quali somme per l'acquedotto a carico Veritas.

CERTIFICA

- a) la funzionalità dell'opera in relazione agli obiettivi prefissati nel documento di programmazione e finanziamento dell'intervento in oggetto indicato;
- b) che è riconoscibile al Soggetto Beneficiario Veritas S.p.A. il contributo di cui all'Accordo di Programma sottoscritto dal Comune di Venezia e da Veritas S.p.A., approvato con determinazione dirigenziale n. 1238 del 13/07/2015, per l'importo complessivo di € **8.154.184,28.= (Euro ottomilionicentocinquantaquattromilacentottantaquattro/28)** e che, a saldo, restano da liquidare a Veritas S.p.A. € 137.498,62.= (centotrentasettemilaquattrocentonovantotto/62);
- c) che, per quanto sopra esposto, a fronte di un finanziamento di € 8.600.000,00.= e una spesa certificata di € 8.154.184,28.=, le economie a valere sull'accordo risultano pertanto pari a € 445.815,72.=.

Venezia, lì 06/06/2024

LA COMMISSIONE DI COLLAUDO

DETTAGLIO FATTURA	DATA	FATTURA VERITAS	IMPORTI	IMPORTI IN DETRAZIONE	TOT. DOCUMENTO
ANTICIPO DEL 10%	29/12/2015	1033	860 000,00		
BOLLI		1033	2,00		860 002,00
NOTA DI ACCREDITO	31/12/2015	1115		860 000,00	
BOLLI		1115	2,00		-859 998,00
QUOTA MISE - anticipo del 10%	22/01/2016	7	498 480,20		
BOLLI	22/01/2016	7	2,00		498 482,20
NOTA DI CREDITO - BOLLI	29/04/2016	303		8,00	-8,00
VALUTAZIONE RISCHIO BELLICO - SNB FATTURA N. 12 DEL 25 03 2016	30/06/2016	442	1 500,00		
ASSORBIMENTO ANTICIPO	30/06/2016	442		1 498,00	2,00
TAGLI STRADALI, CAMPINAMENTI - COMIN COSTRUZIONI FATT. 154 DEL 27/04/2016	30/06/2016	443	43 105,00		
ASSORBIMENTO ANTICIPO	30/06/2016	443		43 095,00	10,00
SEGNALETICA STRADALE - TES - FATT. 417/2017	31/12/2017	1191	126,50		
INDAGINE GEORADAR - TES - FATT. 551/2017	31/12/2017	1191	1 780,00		
INDAGINE RISCHIO BELLICO - SNB SRL - FATT. 66/2017	31/12/2017	1191	6 000,00		
RILIEVI TOPOGRAFICI - STUDIO GUZZO - FATT. 65/2016	31/12/2017	1191	1 889,12		
ASSORBIMENTO ANTICIPO	31/12/2017	1191		9 785,62	10,00
INDAGINI SOTTOSUOLO - COLETTO - FATT. 189 DEL 10/08/2017	15/06/2018	354	4 200,00		
INGEGNERIA ELETTRICA - ING. CABIANCA - FATT. 33 DEL 21/09/2017	15/06/2018	354	1 456,00		
ASSORBIMENTO ANTICIPO	15/06/2018	354		5 646,00	10,00
QUOTA REGIONE - anticipo del 10%	20/05/2019	361	361 519,80		
BOLLI	20/05/2019	361	2,00		361 521,80
CP 1 DEL 12/06/2019 - IMPRESA ATI MANDATARIA ROSSI RENZO FT 61 DEL 10 06 2019	28/06/2019	457	407 618,41		
CP 1 DEL 12/06/2019 - IMPRESA ATI MANDANTE EUROSCAVI FATT. N. 58 DEL 10 06 2019	28/06/2019	457	376 866,60		
ASSORBIMENTO ANTICIPO	28/06/2019	457		784 475,01	10,00
NOTA DI ACCREDITO - STORNO TOTALE FATTURA 457 DEL 28/06/2019	09/07/2019	507		407 618,41	
NOTA DI ACCREDITO - STORNO TOTALE FATTURA 457 DEL 28/06/2019	09/07/2019	507		376 866,60	
NOTA DI ACCREDITO - STORNO TOTALE FATTURA 457 DEL 28/06/2019	09/07/2019	507	784 475,01		-€ 10,00
CP DEL 12/06/2019 - ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE - ROSSI RENZO COSTRUZIONI FATT. 61 DEL 10/06/2019	31/10/2019	95/826	407 618,41		
CP DEL 12/06/2019 - ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE - EUROSCAVI SRL FAT. 58 DEL 10/06/2019	31/10/2019	95/826	376 866,60		
SAL 1 - CP DEL 30/07/2019 - ROSSI RENZO COSTRUZIONI FATT. 84 DEL 29/08/2019	31/10/2019	95/826	56 542,15		
SAL 1 - CP DEL 30/07/2019 - ROSSI RENZO COSTRUZIONI FATT. 84 DEL 29/08/2019 -RECUPERO ANTICIPAZIONE	31/10/2019	95/826		11 365,26	

SAL 1 - CP DEL 30/07/2019 -EUROSCAVI SRL -FATT. 93 DEL 23/08/2019	31/10/2019	95/826	33 767,40	
SAL 1 - CP DEL 30/07/2019 -EUROSCAVI SRL -FATT. 93 DEL 23/08/2019 - RECUPERO ANTICIPAZIONE	31/10/2019	95/826		6 787,42
SAL 2 - CP DEL 15/10/2019 -RODSSI RENZO COSTRUZIONI SRL -FATT. 109 DEL 17/10/2019 -	31/10/2019	95/826	100 739,56	
SAL 2 - CP DEL 15/10/2019 -ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL -FATT. 109 DEL 17/10/2019 - RECUPERO ANTICIPAZIONE	31/10/2019	95/826		20 249,15
SAL 2 - CP DEL 15/10/2019 EUROSCAVI SRL -FATT. 113 DEL 17/10/2019	31/10/2019	95/826	319 814,36	
SAL 2 - CP DEL 15/10/2019 EUROSCAVI SRL -FATT. 113 DEL 17/10/2019 RECUPERO ANTICIPAZIONE	31/10/2019	95/826		64 284,29
1 ACCONTO SPESE TECNICHE ASSORBIMENTO anticipo bolli	31/10/2019	95/826	344 000,00	799 973,38
			2,00	€ 736 690,98

CP DEL 04/12/2019 - SAL 3 -FATT. 148 DEL 16/12/2019 ROSSI RENZO COSTRUZIONI	23/12/2019	95/971	81 832,06	
CP DEL 04/12/2019 - SAL 3 -FATT. 148 DEL 16/12/2019 ROSSI RENZO COSTRUZIONI - A DEDURRE ANTICIPO	23/12/2019	95/971		16 448,66
CP DEL 04/12/2019 - SAL 3 -FATT. 131 DEL 30/11/2019 EUROSCAVI	23/12/2019	95/971	384 780,58	
CP DEL 04/12/2019 - SAL 3 -FATT. 131 DEL 30/11/2019 EUROSCAVI - A DEDURRE ANTICIPAZIONE	23/12/2019	95/971		77 342,83
CERTIFICAZIONE CONTRATTUALE - QUOTA PARTE - UNIVERSITA' CA FOSCARI FATT. 694 DEL 13/05/2019	23/12/2019	95/971	2 000,00	
MONITORAGGIO AMBIENTALE - LECHER - FATT. 1192 DEL 18/10/2019	23/12/2019	95/971	2 569,80	
ASSISTENZA AL RUP - ING. TACCINI - FATT. 42 DEL 19/11/2019	23/12/2019	95/971	2 347,00	
SPESE TECNICHE - DELIBERAZIONE 38 DEL 29 07 2016 - SAL 1 SAL 2 SAL 3 BOLLI	23/12/2019	95/971	98 238,81	
			2,00	€ 477 978,76

SAL 4 - ROSSI RENZO	10/06/2020	95/504	104 703,84	
SAL 4 EUROSCAVI SRL	10/06/2020	95/504	61 007,38	
VIA FERRARIS CAZZARO SRL	10/06/2020	95/504	7 950,00	
BOLLI			2,00	173 663,22

SAL 5 - ROSSI RENZO	09/07/2020	95/586	50 621,48	
SAL 5 EUROSCAVI SRL			244 259,21	
BIOTTO SRL - FATT 27			13 018,50	
BIOTTO SRL - FATT 35			9 078,40	
BOLLI			2,00	316 979,59

SAL 6 - ROSSI RENZO	18/08/2020	95/678	34 005,01	
SAL 6 EUROSCAVI SRL	18/08/2020	95/678	129 269,01	
SAL 7- ROSSI RENZO	18/08/2020	95/678	174 681,53	
SAL 7EUROSCAVI SRL	18/08/2020	95/678	7 649,05	
BOLLI			2,00	345 606,60

SAL 8 - ROSSI RENZO	31/10/2020	95/864	197 587,78	
TACCINI MARCO - FATT. 18	31/10/2020	95/864	4 695,00	

TACCINI MARCO - FATT. 20	31/10/2020	95/864	4 695,00	
CABIANCA GIORGIO - FATT 47	31/10/2020	95/864	624,00	
BOLLI	31/10/2020	95/864	2,00	207 603,78
SAL 9 - ROSSI RENZO	17/12/2020	95/1105	226 202,69	
BIOTTO SRL	17/12/2020	95/1105	8 303,10	
BOLLI	17/12/2020	95/1105	2,00	234 507,79
SAL 10 - ROSSI RENZO	23/02/2021	95/2014	466 309,26	
BIOTTO SRL	23/02/2021	95/2014	11 450,00	
BOLLI	23/02/2021	95/2014	2,00	477 761,26
SPESE TECNICHE 2020	09/03/2021	95/267	117 576,36	
BOLLI	09/03/2021	95/267	2,00	117 578,36
SAL 11 ROSSI R	06/05/2021	95/472	347 267,72	
SAL 11 EUROSCAVI	06/05/2021	95/472	19 087,04	
COVEDI	06/05/2021	95/472	3 067,87	
AGSM ENERGIA	06/05/2021	95/472	8 941,06	
CAZZARO	06/05/2021	95/472	3 500,00	
RM PONTEROSSO	06/05/2021	95/472	24 000,00	
BIOTTO SRL	06/05/2021	95/472	2 550,00	
CAMPINAMENTI ED ANALISI VERITAS	06/05/2021	95/472	33 295,85	
AGSM ENERGIA	06/05/2021	95/472	683,32	
BOLLI			2,00	442 394,86
SAL 12 ROSSI R	30/06/2021	95/626	115 843,76	
SAL 12 EUROSCAVI	30/06/2021	95/626	5,39	
CANDEO - QUOTA PARTE FATT 147	30/06/2021	95/626	11 503,80	
CANDEO - QUOTA PARTE FATT 430	30/06/2021	95/626	1 777,44	
CANDEO - QUOTA PARTE FATT 710	30/06/2021	95/626	3 413,24	
PULIZIE SPURGHI IND - PERSONALE INTE	30/06/2021	95/626	35 454,03	
BOLLI	30/06/2021	95/626	2,00	167 999,66
SAL 13 ROSSI R	31/08/2021	95/800	383 005,01	
SAL 13 EUROSCAVI	31/08/2021	95/800	41,96	
carboni 1° acc	31/08/2021	95/800	6 058,21	
Sabato Fusco 1° acc	31/08/2021	95/800	6 058,00	
Modolo Andrea 1° acc	31/08/2021	95/800	6 300,54	
Vps - rifacimento h2O Industriale	31/08/2021	95/800	27 609,67	
Bolli	31/08/2021	95/800	2,00	429 075,39
SAL 14 ROSSI R	31/10/2021	95/1049	201 384,66	
FUSCO	31/10/2021	95/1049	6 973,92	
NAUTILUS	31/10/2021	95/1049	7 760,00	
BOLLI	31/10/2021	95/1049	2,00	
FUSCO	31/10/2021	95/1049	169,28	216 289,86
SAL 15 ROSSI R	31/03/2022	95/418	69 148,84	
SAL 15 EUROSCAVI	31/03/2022	95/418	278 057,39	
STUDIO MARTINI INGEGNERIA	31/03/2022	95/418	16 640,00	
BOLLI	31/03/2022	95/418	2,00	363 848,23
Pulizia piazzale Via della Meccanica - IDEA SRL	31/05/2022	95/644	82 366,50	
Analisi laboratorio Lecher	31/05/2022	95/644	673,31	
BOLLI	31/05/2022	95/644	2,00	83 041,81
SAL 16 EUROSCAVI	15/06/2022	95/724	491 263,94	
COLLAUDO ARCH CARBONI	15/06/2022	95/724	4 038,81	
COLLAUDO ING. FUSCO	15/06/2022	95/724	4 038,00	
COLLAUDO ING. MODOLO	15/06/2022	95/724	4 200,36	
TERNA RETE ITALIA FATT 2021	15/06/2022	95/724	3 000,00	
BOLLI	15/06/2022	95/724	2,00	506 543,11
Pulizia piazzale Via della Meccanica - IDEA SRL	12/09/2022	95/1042	151 797,20	

Pulizia piazzale Via della Meccanica - IDEA SRL	12/09/2022	95/1042	1 176,70	
FORNITURA QUADRO ELETTRICO	12/09/2022	95/1042	8 713,39	
BOLLI	12/09/2022	95/1042	2,00	161 689,29

2° stralcio - anticipazione contrattuale impresa ADRIACOS SRL	08/03/2023	95/237	279 065,19	
BOLLI	08/03/2023	95/237	2,00	279 067,19

spese tecniche anni 2021 2022	13/03/2023	95/258	131 091,05	
BOLLI	13/03/2023		2,00	131 093,05

2° stralcio - SAL 1 impresa ADRIACOS SRL	09/05/2023	95/497	103 937,97	
BOLLI	09/05/2023	95/497	2,00	
MICROTUNNELE TOC - IMPRESA LA FALCE sal 1	09/05/2023	95/497	134 266,29	238 206,26

SAL 17 RSSI RENZO	12/05/2023	95/518	7,36	
SAL 17 EUROSCAVI	12/05/2023	95/518	246 401,63	
SAL 18 ROSSI RENZO	12/05/2023	95/518	122 091,76	
SAL 18 EUROSCAVI	12/05/2023	95/518	341 124,64	
A DETRARRE OPERE DI ACQUEDOTTO	12/05/2023	95/518	-302 757,57	
STUDIO MARTINI INGEGNERIA	12/05/2023	95/518	4 160,00	
BOLLI	12/05/2023	95/518	2,00	411 029,82

2° stralcio - SAL 2 impresa ADRIACOS SRL	08/08/2023	95/843	480 786,69	
BOLLI	08/08/2023	95/843	2,00	
MICROTUNNELE TOC - IMPRESA LA FALCE sal 2 finale	08/08/2023	95/843	20 772,67	501 561,36

2° stralcio - SALFINALE impresa ADRIACOS SRL	17/01/2024	95/16	136 441,43	
BOLLI	17/01/2024	95/16	2,00	136 443,43

11 502 129,29 3 485 443,63 8 016 685,66

8 016 685,66