



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15104. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi.  
Approvazione del certificato di regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1064                      del 22/05/2024

*Determinazione (DD)*    n. 1125                      del 13/06/2024

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.49 "C.I. 15104 - MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI  
COMUNALI TAXI"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato  
Alberto, in data 03/06/2024.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,  
in data 05/06/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,  
in data 11/06/2024.



**Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti**  
**Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità**  
**acquea, Energia e Impianti**  
**Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro**  
**Storico ed Isole**

**C.I. 15104**  
P.G. 2024/  
Fasc. 2022/XI.2.1/49  
R.U.P.: dott. arch. Roberto Megera

PDD 1064 del 22/05/2024

Fascicolo 2022/XI.2.1/49

Oggetto: C.I. 15104. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale (D.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "*Performance*", la sottosezione "*Rischi corruttivi e trasparenza*", la sottosezione "*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*", la sottosezione "*Organizzazione del lavoro agile*" e la sottosezione "*Piano delle Azioni Positive*";
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 19/12/2019 è stato approvato Bilancio di previsione 2020-2021-2022 e che nell'allegato Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione risulta inserito il C.I. 15104 "Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi" per una spesa di € 200.000,00 – spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia anno 2020;
- l'intervento con C.I. 15104 "Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi" risulta inserito nel "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2020-2022" approvato con Delibera GC n. 21 del 29/01/2020 per l'importo di € 200.000,00 – spesa finanziata con contributi Legge Speciale Venezia;

- con disposizione del Sindaco PG 611098 del 22/12/2023, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato fino al 01/01/2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 157 del 14 maggio 2019 è stato approvato il Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016;

**Visti:**

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*" di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente

modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

- il D.L. n. 50 del 17/05/2022 *"Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina"*
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

**Visto che:**

- con la Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 70 del 21/04/2022 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, per una spesa pari a € 200.000,00 (o.f.c.);
- con la Determina Dirigenziale (DD) n. 2573 del 12/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo di € 200.000,00 (o.f.c.);
- con la Determina Dirigenziale (DD) n. 535 del 08/03/2023 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato a Daniele Manin S.r.l., Codice fiscale 03840400273, con sede legale in Sestiere Giudecca 690/C Venezia, per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 3,80%, di € 147.995,91 (o.f.e.), di cui € 145.469,71 (o.f.e.) per lavori a misura ribassati, € 1.050,88 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 1.475,32 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta giusto contratto in data 15/05/2023 Repertorio speciale n. 24007 – CIG 95434185AB - CUP F77H22000250001, come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 15104 Oggetto: MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	145.469,71	a misura	1.050,88
		a corpo	
in economia	1.475,32	in economia	
<b>totale</b>	<b>146.945,03</b>	<b>totale</b>	<b>1.050,88</b>

importo lavori al netto del ribasso del	3,800%	% IVA(*)	importo IVA
147.995,91		22	32.559,09

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	9.974,76			9.974,76
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	2.459,87			2.459,87
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>12.434,63</b>			
12) IVA			32.559,09	
<b>totale a disposizione</b>	<b>44.993,72</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>192.989,63</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
5.746,20	3,800	1.264,17	22	7.010,37	200.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	180.555,00
somme a disposizione (o.f.c.)	9.974,76
incentivi	2.459,87
<b>totale complessivo</b>	<b>192.989,63</b>

**Visto che:**

- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- che il direttore dei lavori arch. Roberto Megera ha redatto in data **22/05/2024**, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/10, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data **09/04/2024** riporta un totale lavori eseguiti di € 147.104,89 (o.f.e.) e quindi € **179.467,96** (o.f.c.); inoltre risulta un credito nei confronti dell'impresa di € 735,52 (o.f.c.) ovvero € **897,33** (o.f.c.).

**Accertato, quindi, che** l'importo dei lavori di € 147.104,89 (o.f.e.) e quindi € **179.467,96** (o.f.c.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 147.995,91 (o.f.e.) e quindi € **180.555,00** (o.f.c.), con una minore spesa di € 891,02 (o.f.e.) ovvero € **1.087,04** (o.f.c.);

**Dato atto che** il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15104 risulta così determinato:

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anni Precedenti</b>	<b>2024</b>	<b>Totale quadro economico</b>
STANZIATO	€ 181.030,50	€ 18.969,50	€ 200.000,00
IMPEGNATO	€ 181.030,50	€ 1.984,37	

**Ritenuto pertanto di** provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

**Rilevato che** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 e successive modifiche, prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

**Accertato che** il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato (vedi nota in data 21/03/2022 PG/2022/0126937);

**Richiamati:**

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118;

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;
- dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del d.lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**DETERMINA**

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data **22/05/2024**, relativo a "Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi" (C.I. 15104), dell'importo complessivo contabilizzato di **147.104,89** ossia in **€ 179.467,96 (o.f.c.)**, come da documentazione contabile agli atti;
- di porre in economia, per effetto della conclusione dei lavori e per le motivazioni esposte in premessa, l'importo di € **1.087,04=** (o.f.c.), alla voce lavori, impegnato sul Cap. 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di porre in economia, il ribasso d'asta di € 5.746,20= (o.f.e.), oltre a € 1.264,17= di I.V.A. al 22% per un totale di € **7.010,37=** (o.f.c.), prenotato ma non impegnato sul cap. 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di porre in economia, perché non ritenuto necessario ai fini dell'esecuzione dei lavori, l'importo di € **9.974,76=** (o.f.c.) della voce B4 imprevisti delle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione, prenotato ma non impegnato sul cap 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;
- di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15104, approvato con determinazione dirigenziale n. 535 del 08/03/2023, a seguito delle sopraccitate economie, risulta così aggiornato:

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anni Precedenti</b>	<b>2024</b>	<b>Totale quadro economico</b>
STANZIATO	€ 181.030,50	€ 897,33	€ 181.927,83
IMPEGNATO	€ 181.030,50	€ 897,33	

- incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il dott. arch. Roberto Megera, giusta nomina del 26/01/2022, con PG/2022/0038592;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

*(atto firmato digitalmente)*

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data **22/05/2024**

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1064

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12726/2024 del 10/06/2024 "C.I.15104 RIDOTTO PER ECONOMIE"

"C.I. 15104. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esecuzione. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1064/2024 del 22/05/2024

rif. prenotazione n. 16127/2022 - autorizzazione Proposta di determina 2545/2022

L'impegno di spesa numero 12726/2024 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	-1.087,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali	
<i>Fornitore</i>	CANTIERE DANIELE MANIN S.R.L. Cod.Fisc. 03840400273 P.Iva	
<i>CIG</i>	03840400273 95434185AB CUP F77H22000250001	
<i>Opera</i>	10240 - 15104/000 - Manutenzione diffusa stazioni comunali taxi	
<i>Tipo Spesa</i>	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1327 - 022.001.845.999 - LEGGE 205/2017 ANNUALITA' 2022 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	<b>Totale:</b>	<b>-1.087,00</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2024 al 10/06/2024

Stanziamiento di bilancio	41.063.357,81 +
Impegni precedenti	27.083.669,93 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	13.979.687,88 =
Variazione di impegno	<b>-1.087,00 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	13.980.774,88 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 10 giugno 2024



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 12694/2024 del 06/06/2024 "C.I. 15104. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare es" autorizzazione Proposta di determina 1064/2024 del 22/05/2024

La prenotazione di spesa numero 12694/2024 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		<b>Prenotato</b>	<b>Impegnato</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	-7.010,37	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F77H22000250001		
<i>Opera</i>	10240 - 15104/000 - Manutenzione diffusa stazioni comunali taxi		
<i>Tipo Spesa</i>	3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1327 - 022.001.845.999 - LEGGE 205/2017 ANNUALITA' 2022 - PARTE A		
		<b>Totale:</b>	<b>0,00</b>
		<b>-7.010,37</b>	<b>-7.010,37</b>
		<b>Disponibilità:</b>	<b>-7.010,37</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
<b>06/06/2024</b>	4.993.834,26	-7.010,37	-7.010,37	0,00	0,00	-7.010,37	<b>5.000.844,63</b>

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 giugno 2024



AREA ECONOMIA E FINANZA  
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti  
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 MAR	Manutenzione strutture traffico acqueo	88	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2022- quota A	PDD-1064/2024	Visto e preso nota	E 181.927,83	29-30
Z1 AVZ	Gestione avanzo	88	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2022- quota A	PDD-1064/2024	Programmato	E 18.072,17	29-30
					<b>Totale</b>	<b>E 200.000,00</b>	

 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p><b>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti</b>  <b>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole,</b>  <b>Mobilità acquea, Energia e Impianti</b>  <b>Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro</b>  <b>Storico ed Isole</b></p>	<p><b>C.I. 15104</b>  P.G. 2024/  Fasc. 2022/XI.2.1/49  R.U.P.: dott. arch. Roberto  Megea</p>
--	--	--

Oggetto: **"MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI" (C.I. 15104 - CIG 95434185AB - CUP F77H22000250001)**

IMPRESA: CANTIERE DANIELE MANIN SRL., con sede legale in Sestiere Giudecca 690/c, 30133 Venezia (codice fiscale 00830010419 e p. iva 03840400273)

CONTRATTO: Repertorio speciale n. 24007 del 15/05/2023

Importo a base di gara	€	153.742,11
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d'asta	€	151.215,91
<u>Ribasso d'asta 3,80%</u>	€	<u>5.746,20</u>
Importo netto dei lavori	€	145.469,71
Importo lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€	1.475,32
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</u>	€	<u>1.050,88</u>
<b><u>Importo contrattuale</u></b>	<b>€</b>	<b><u>147.995,91</u></b>

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 D.M. 50/2016)

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE

#### 1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, redatto a cura del dott. arch. Roberto Megea, è stato approvato con DG n. 70 del 21/04/2022 per una spesa pari a € 200.000,00 (o.f.c.). Il progetto esecutivo, sempre redatto a cura del dott. arch. Roberto Megea, è stato approvato con DD n. 2573 del 12/12/2022 per una spesa pari a € 200.000,00 (o.f.c.), così ripartita:



*Cod.Proc: 15104 Oggetto: MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI*
**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	151.215,91	a misura	1.050,88	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	1.475,32	in economia		
<b>totale</b>	<b>152.691,23</b>	<b>totale</b>	<b>1.050,88</b>	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
153.742,11	22	33.823,26

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	9.974,76			9.974,76
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	2.459,87			2.459,87
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>12.434,63</b>			
12) IVA			<b>33.823,26</b>	
<b>totale a disposizione</b>	<b>46.257,89</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>200.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	187.565,37
somme a disposizione (o.f.c.)	9.974,76
incentivi	2.459,87
<b>totale complessivo</b>	<b>200.000,00</b>

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con Bilancio 2023 al Cap. 11522/109 "Beni immobili", cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali", spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia anno 2022.

c) GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: In esecuzione della determinazione dirigenziale DD n. 2573 del 12/12/2022, si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, determinato, ai sensi 36, comma 9-bis del Codice, e art. 1, c. 3 del D.L. 76/2020 mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia.

A seguito di indagine di mercato sono state contattate n. 10 (dieci) imprese scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia con lettere spedite via PEC PG 0597272 in data 27/12/2022 e che sono conservate agli atti presso gli uffici della Direzione scrivente.

Di codeste dieci ditte, sono pervenute n. 6 (sei) offerte: 1) Cantiere Daniele Manin S.r.l.; 2) Lavori Terrestri e Marittimi S.r.l.; 3) Menela.Com Trasporti Opere Lagunari S.r.l.; 4) Costruzioni Manutenzioni e Servizi S.r.l. - CO.M.E S. S.r.l.; 5) Gregolin Lavori Marittimi S.r.l.; 6) Co.Ge.Fo. S.r.l..

CANTIERE DANIELE MANIN SRL (codice fiscale 00830010419 e p. iva 03840400273) con sede legale in Sestiere Giudecca 690/c, 30133 Venezia, ha accettato la proposta e il preventivo, presentando la migliore offerta con un ribasso del 3,80% sul prezzo del Comune di Venezia composto da prezzi desunti dal Prezzo del Comune di Venezia 2022, approvato con Delibera Giunta Comunale n. 170 del 28 luglio 2022, che dispone un incremento del 20% per ciascuna voce del Prezzo del Comune di Venezia 2018, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 404 del 20 dicembre 2018, e da eventuali nuovi prezzi, ove non ricompresi e presenti nel prezzo summenzionato. In conformità a quanto disposto dall'art. 26, comma 2, ultimo periodo, del D.L. n. 50/2022 s.m.i. *"i prezzi aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022 e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data"*, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:



Cod.Proc: 15104 Oggetto: MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	145.469,71	a misura	1.050,88
		a corpo	
in economia	1.475,32	in economia	
<b>totale</b>	<b>146.945,03</b>	<b>totale</b>	<b>1.050,88</b>

importo lavori al netto del ribasso del	3,800%	% IVA(*)	importo IVA
147.995,91		22	32.559,09

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	9.974,76			9.974,76
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	2.459,87			2.459,87
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>12.434,63</b>			
12) IVA			32.559,09	
<b>totale a disposizione</b>	<b>44.993,72</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>192.989,63</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
5.746,20	3,800	1.264,17	22	7.010,37	200.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	180.555,00
somme a disposizione (o.f.c.)	9.974,76
incentivi	2.459,87
<b>totale complessivo</b>	<b>192.989,63</b>

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 7.273,50 pari al 5,00% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. mediante polizza fideiussoria n. 430295563 emessa in data 03/05/2023 dalla Società Generali Italia S.p.a. - Agenzia di Venezia.

e) CONTRATTO: Il contratto principale è stato stipulato in data 15/05/2023 con Repertorio Spec. n. 24007.

f) PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Nel corso dei lavori non sono state redatte perizie suppletiva e di variante;

g) VERBALI DI NUOVI PREZZI: durante lo svolgimento delle lavorazioni si è reso necessario eseguire delle lavorazioni non previste nel contratto per cui sono stati convenuti complessivamente n. 2 (due) nuovi prezzi con il verbale di concordamento nuovi prezzi in data 27/10/2023. L'introduzione di tali nuovi prezzi non ha alterato l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopra richiamato per cui non è stato necessario provvedere all'approvazione degli stessi da parte della stazione appaltante.

## **2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:**

a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza con apposito verbale in data **11/04/2023** e in via definitiva in data **17/05/2023**.

b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il **09/04/2024**.

c) SCADENZA DEFINITIVA: non essendo state concesse sospensioni e proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori è rimasto quello del **09/04/2024**.

d) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno **09/04/2024**.

**3. PENALI PER RITARDO:** non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo, in quanto i lavori si sono svolti entro il tempo utile.

**4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:** durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**5. ORDINI DI SERVIZIO:** il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito 5 ordini di servizio.

**6. LAVORI IN ECONOMIA:** sono state emesse **n. 2 Liste in Economia** per l'importo totale di euro 1.271,79, così suddiviso:



Lista n. 1 del 05.10.2023	€	476,92
Lista n. 2 del 13.11.2023	€	794,87
<b>Totale liste</b>	<b>€</b>	<b>1.271,79</b>

**7. SUBAPPALTI:** l'impresa in corso d'opera non ha presentato richiesta di subappalto.

**8. PAGAMENTI IN ACCONTO:**

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento, è stata emessa una fattura di anticipazione di € 29.599,18, mentre è stato emesso n. 1 certificato di pagamento di € 116.770,19 per un importo complessivo di **€ 146.369,37** (o.f.e.), ovvero **€ 178.570,63** (o.f.c.) così suddiviso:

Anticipazione del 15/05/2023	€	29.599,18
Certificato di pagamento n. 1 del 13/11/2023	€	116.770,19
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>146.369,37</b>

Cioè pari ad (o.f.c.) € 178.570,63

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

**9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:**

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data **09/04/2024** e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

Importo lavorazioni eseguite	€	151.515,95
Lavori in economia	€	1.271,79
Oneri per la sicurezza	€	74,76
Totale generale lordo	€	152.862,50
A dedurre ribasso del -3,80% su 151.515,95	€	5.757,61
<b>Totale generale netto</b>	<b>€</b>	<b>147.104,89</b>

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Anticipazione del 15/05/2023	€	29.599,18
Certificato di pagamento n. 1 del 13/11/2023	€	116.770,19
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>146.369,37</b>

**Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 735,52**

Cioè pari ad (o.f.c.) € 897,33

diconsi € ottocentonovantasette/33 (o.f.c.)



## 10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

importo netto autorizzato per lavori di	€ 147.995,91
<u>importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale di</u>	<u>€ 147.104,89</u>

con una minore spesa di (o.f.e.) **€ 891,02**

Cioè pari ad (o.f.c.) € 1.087,04

diconsi € mille ottantasette/04 (o.f.c.)

## 11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

## 12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

## 13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con I.N.P.S. con polizza 8815131713 con decorrenza continuativa, I.N.A.I.L. con polizza PAT. 22367829/74 con decorrenza continuativa e CASSA EDILE con polizza C1185 con decorrenza continuativa.

## 14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

## 15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

## 16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione prot. n. PG/2024/0249170 del 22/05/2024 attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.



### **17. CESSIONE CREDITI:**

Come da dichiarazione prot. n. PG/2024/0249210 del 22/05/2024 del sottoscritto Direttore dei Lavori non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

### **18. ANDAMENTO DEI LAVORI:**

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

### **19. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:**

A norma dell'art. 102 co. 2 D.M. 50/2016 e dell'art. 15 co. 2 del Contratto, il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

## **VISITA SUI LUOGHI**

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, in data **09/04/2024** il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, RUP e Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del Sig. Stefano Crosera.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

## **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, RUP e direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla **CANTIERE DANIELE MANIN SRL** corrispondono qualitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;



- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € **147.104,89** ossia in € **179.467,97 (o.f.c.)**;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con I.N.P.S. con polizza 8815131713 con decorrenza continuativa, I.N.A.I.L. con polizza PAT. 22367829/74 con decorrenza continuativa e CASSA EDILE con polizza C1185 con decorrenza continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

### CERTIFICA

che i lavori di **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla ditta **CANTIERE DANIELE MANIN SRL**

### LIQUIDA

A) Importo dei lavori eseguiti		
Importo lavorazioni eseguite	€	151.515,95
Lavori in economia	€	1.271,79
<u>Oneri per la sicurezza</u>	€	<u>74,76</u>
Totale generale lordo	€	152.862,50
<u>A dedurre ribasso del -3,80% su 151.515,95</u>	€	<u>5.757,61</u>
<b>Totale generale netto</b>	<b>€</b>	<b>147.104,89</b>

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Anticipazione del 15/05/2023	€	29.599,18
<u>Certificato di pagamento n. 1 del 13/11/2023</u>	€	<u>116.770,19</u>
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>146.369,37</b>

**Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 735,52**

Cioè pari ad (o.f.c.) € 897,33

diconsi € ottocentonovantasette/33 (o.f.c.)



che possono essere corrisposti alla **CANTIERE DANIELE MANIN SRL** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia lì, **22/05/2024**

L'Appaltatore  
**CANTIERE DANIELE MANIN SRL**  
Sig. Stefano Crosera  
*(atto firmato digitalmente)*

Il Direttore dei Lavori e Responsabile  
Unico del Procedimento  
dott. arch. Roberto Megera  
*(atto firmato digitalmente)*

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL DIRIGENTE  
arch. Alberto Chinellato  
*(atto firmato digitalmente)*

