



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE SVILUPPO PROMOZIONE CITTA' TUTELA
TRADIZIONI E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14315 – APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "4.13
RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO
GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA"
- Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

Proposta di determinazione (PDD) n. 3041 del 15/12/2023

Determinazione (DD) n. 3027 del 28/12/2023

*Fascicolo 2017.VII/1/1.1487 "C.I. 14315 - Interventi straordinari scoperti scolastici
terraferma"*

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni
Marco, in data 26/12/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola,
in data 28/12/2023.



Direzione Sviluppo, Promozione Della Città e
Tutela Delle Tradizioni E Del Verde Pubblico
Settore Verde Pubblico
Servizio Tutela del Suolo e del Verde Pubblico
RUP: dott. agr. Alessandra Beretta

PDD/2023/3041 del 15/12/2023

Fascicolo 2017.VII/1/1.1487

Oggetto: C.I. 14315 – APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "4.13 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA" - Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (PEG) con cui sono assegnati rispettivamente gli obiettivi e le risorse umane, strumentali e finanziarie a Direttori e Dirigenti ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 106 del 18 maggio 2023 e n. 170 del 08 agosto 2023 è stata rispettivamente approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (PEG) e al PIAO;

- con la disposizione sindacale PG n. 548076 del 25 novembre 2022 è stato conferito all'avv. Marco Mastroianni l'incarico di Direttore della Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico per la durata di n. 3 anni.

Visti

- art. 107 del D. Lgs. n. 267/ 2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., secondo il quale spettano ai Dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- gli articoli 4, co 2, e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto del Comune di Venezia, che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti, e gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 318 del 19/11/2020 con la quale si è approvata la Riorganizzazione dell'Ente e approvazione modifiche al Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi a far data dal 01/01/2021;
- la Delibera di Giunta comunale n. 308 del 20/12/2022 con la quale è stata modificata la struttura organizzativa del Comune di Venezia, operativa dall'1 febbraio 2023;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", modificato da ultimo con D.G.C. n. 78 del 13/04/2023;
- l'art. 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Venezia a mente del quale "qualora ci siano Settori Dirigenziali vacanti, l'espletamento delle relative funzioni compete al relativo Direttore di Direzione";
- l'art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali) comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il previgente D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per le pratiche in corso ante novella legislativa quale la presente, e a decorrere dal 1.7.2023, data di piena entrata in vigore, l'attuale il D.Lgs. n. 36/2023, entrambi in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 – 2 al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42;

- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016 e successive modifiche, e nello specifico gli artt. 12, 13, 14 e 17;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di di normativa antimafia" e il Decreto Legge 187 del 12 novembre 2010, "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito in Legge 217 del 17 dicembre 2010;
- il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Richiamato il protocollo regionale di legalità sui fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici e dei lavori servizi e fornitura, sottoscritto dalla Regione Veneto con Prefettura, U.p.i Veneto e Anci Veneto in data 17/9/2019.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 8 agosto 2019 del è stato approvato il progetto definitivo comprensivo di progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento summenzionato, per una spesa complessiva di € 1.000.000,00 (o.f.i.);

con determinazione dirigenziale n. 2373 del 6.11.2019 denominata "C.I. 14315 4.13 Rafforzamento azione P.A.: "Interventi straordinari presso gli scoperti scolastici di tutte le scuole della terraferma" Approvazione progetto esecutivo, modalità di gara impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Determina a contrarre ai sensi dell'art 192 D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D.Lgs n.33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 comma 1 D.Lgs 50/2016", si è stabilito di "di approvare il progetto esecutivo redatto dalla R.T.I. Abad Architetti srl (capogruppo), C+P Architettura ed Urbanistica Architetti Associati P. Caprioglio I. Polo (mandante), Ferrarini Pitteri Snc (mandante), relativo all'intervento (...omissis...)";

- con la medesima determinazione dirigenziale n. 2373 del 06/11/2019, è stato dato atto che il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto comportava una spesa complessiva di € 1.000.000,00 oneri fiscali compresi, di cui € 619.377,44, oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 592.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 26.877,44 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con il seguente quadro economico di spesa:

Cod.Proc: 14315 Oggetto: 4.13 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	212.655,00	a misura	9.646,31	0,00	
a corpo	379.845,00	a corpo	17.231,13		
in economia		in economia			
totale	592.500,00	totale	26.877,44		

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
619.377,44	22	136.263,04

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	61.000,00			61.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	55.235,29			55.235,29
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	106.831,68			106.831,68
7b) spese tecniche (incentivi)	12.387,55			12.387,55
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.905,00			8.905,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	244.359,52			
12) IVA			136.263,04	
totale a disposizione	380.622,56			
totale complessivo	1.000.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	755.640,48
somme a disposizione (o.f.c.)	231.971,97
incentivi	12.387,55
totale complessivo	1.000.000,00

- con la citata determinazione n. 2373 del 06/11/2019 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, secondo il secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;

- con la Determina di Aggiudicazione DD n. 468 del 04/03/2020 si è proceduto come segue: "C.I. 14315 - Gara n. 86/2019 - P.N. per lavori di 4.13 Rafforzamento azione PA: Interv. straord. c/o gli scoperti scolastici

di tutte le scuole della Terraferma. Approvaz. verbali di gara e aggiudicaz. lavori al R.T.I. CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO Soc. Coop. Soc. (mandataria) AVOLA Soc. Coop. e DEMETRA Soc. Coop. Soc. - ONLUS (mandanti), impegno di spesa e relativo accertamento in entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016”;

- che a seguito della sopra indicata aggiudicazione è stato approvato il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:

Cod.Proc: 14315 Oggetto: 4.13 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a misura e a corpo	574.725,00	a misura	9.646,31
		a corpo	17.231,13
in economia		in economia	
totale	574.725,00	totale	26.877,44

importo lavori al netto del ribasso del	3%	% IVA(*)	importo IVA
601.602,44		22	132.352,54

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	61.000,00			61.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	57.712,80			57.712,80
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	106.831,68			106.831,68
7b) spese tecniche (incentivi)	9.910,04			9.910,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.905,00			8.905,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	244.359,52			
12) IVA	132.352,54			
totale a disposizione	376.712,06			
totale complessivo	978.314,50			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
17.775,00	3	3.910,50	22	21.685,50	1.000.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	733.954,98
somme a disposizione (o.f.c.)	234.449,48
incentivi	9.910,04
totale complessivo	978.314,50

Visto che il rapporto contrattuale si è svolto regolarmente e non sono state effettuate perizie suppletive né di variante;

Rilevato che:

- il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori in data 14.12.2020, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta in particolare che:

- i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 8/6/2020, sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve, e l'ultimazione dei lavori è avvenuta come previsto in capitolato entro il termine utile di 105 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, ovvero entro il 28/09/2020, come da certificato fine lavori;
- l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale;
- il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori con i seguenti esiti: importo netto autorizzato dei lavori: Euro 601.602,44; importo del Conto Finale dei lavori: 601.602,44; Minore/Maggiore spesa: Euro 0,00;

Accertato che la succitata somma di € 601.602,44 Euro (o.f.e.) risulta essere già stata interamente corrisposta all'Appaltatore, ed in particolare come risulta dal CRE per:

- anticipo contrattuale pari al 20% dell'importo dei lavori: Euro 120.320,49;
- certificato di pagamento n° 1: Euro 287.829,43

per la somma accertata nel CRE come restante pertanto a titolo di credito netto per l'impresa di Euro 193.452,52 (o.f.e.) la stessa è stata la stessa è stata successivamente liquidata;

Richiamati:

- il previgente Codice dei Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016 e successive modifiche e integrazioni, legge della presente procedura;
- il Regolamento "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che il Direttore dei Lavori ha redatto in data 14/12/2020, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori compilato dallo stesso riporta un totale lavori eseguiti di € 601.602,44;

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così determinato:

CRONOPROGRAMM A FINANZIARIO	Anni precedenti	2023	2024	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanziato	971.644,39	0	28.355,61	1.000.000,00
Impegnato	971.644,39	0		•

Rilevato che il sopramenzionato Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PIAO sopra citato;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;
- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data 14/12/2020 relativo a "C.I. 14315 – APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "4.13 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA" – GARA N. 86/2019 — C.I. 14315 — CIG: 8108618341 — CUP: F71817000170001, dell'importo complessivo contabilizzato di € 601.602,44 (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;
- di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente provvedimento il cronoprogramma finanziario è così determinato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2023	2024	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanziato	971.644,39	0	0	971.644,39
Impegnato	971.644,39	0		•

- di porre in economia le somme prenotate ma non impegnate;
- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è alla presente data il dott. agr. Alessandra Beretta, giusta nomina del 17/12/2021, PG/2021/0574415, acquisita agli atti;

- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PIAO del Comune di Venezia;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRETTORE

avv. Marco Mastroianni

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data 14/12/2020.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 3041

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 17342/2023 del 20/12/2023 "C.I. 14315 - ECONOMIA "
autorizzazione Proposta di determina 3041/23 del 15/12/23

La prenotazione di spesa numero 17342/2023 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-28.354,54	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.014 - Opere per la sistemazione del suolo		
<i>CIG</i>	8108618341 CUP F71B17000170001		
<i>Opera</i>	132 - 14315/000 - 4.13 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI		
<i>Tipo Spesa</i>	STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA		
	3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA		
	Totale:	-28.354,54	0,00
	Disponibilità:		-28.354,54

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522109 a competenza 2023

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
20/12/2023	112.929,71	-28.354,54	-28.354,54	0,00	0,00	-28.354,54	141.284,25

COMUNE DI VENEZIA, lì 27 dicembre 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 17343/2023 del 20/12/2023 "C.I. 14315 - ECONOMIE"
autorizzazione Proposta di determina 3041/23 del 15/12/23

La prenotazione di spesa numero 17343/2023 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-1,07	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.014 - Opere per la sistemazione del suolo		
<i>CIG</i>	CUP F71B17000170001		
<i>Opera</i>	132 - 14315/000 - 4.13 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI		
<i>Tipo Spesa</i>	STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA		
	3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA		
	Totale:	-1,07	0,00
	Disponibilità:		-1,07

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522109 a competenza 2023

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
20/12/2023	141.283,18	-1,07	-1,07	0,00	0,00	-1,07	141.284,25

COMUNE DI VENEZIA, lì 27 dicembre 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 20/12/2023 n. 978
Rif. Proposta di determina 3041/23
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 977 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09022.02.033522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	513.447,72			513.447,72
		previsioni di competenza	5.673.929,10	28.355,61		5.702.284,71
		previsioni di cassa	7.896.009,92			7.896.009,92
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.838.864,26			1.838.864,26
		previsioni di competenza	32.470.198,14	28.355,61		32.498.553,75
		previsioni di cassa	17.487.657,89			17.487.657,89
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	residui presunti	4.420.787,05			4.420.787,05
		previsioni di competenza	48.828.699,37	28.355,61		48.857.054,98
		previsioni di cassa	35.909.889,63			35.909.889,63
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	19.158.753,67			19.158.753,67
		previsioni di competenza	282.181.277,87	28.355,61		282.209.633,48
		previsioni di cassa	249.884.471,05			249.884.471,05
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	513.447,72			513.447,72
		previsioni di competenza	5.673.929,10	28.355,61		5.702.284,71
		previsioni di cassa	7.896.009,92			7.896.009,92
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	2.874.256.035,31	28.355,61		2.874.284.390,92
		previsioni di cassa	2.725.345.322,74			2.725.345.322,74

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 977 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43			179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		320.000,00			320.000,00
	Fondo contenzioso		2.982.057,53			2.982.057,53
	Vincoli derivanti da leggi		17.065.359,06			17.065.359,06
	Vincoli derivanti da trasferimenti		47.464.886,69			47.464.886,69
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		254.435,29			254.435,29
	Vincoli attribuiti dall'ente		3.680,04			3.680,04
	Parte destinata agli investimenti		3.595.003,95			3.595.003,95
	Avanzo non vincolato		54.397.270,62			54.397.270,62
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420135265	TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA	residui presunti	28.837.934,79			28.837.934,79
		previsioni di competenza	14.696.772,80	28.355,61		14.725.128,41
		previsioni di cassa	28.704.971,95			28.704.971,95
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34			92.683.094,34
		previsioni di competenza	519.053.512,03	28.355,61		519.081.867,64
		previsioni di cassa	446.020.384,10			446.020.384,10
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79			97.171.218,79
		previsioni di competenza	555.741.519,13	28.355,61		555.769.874,74
		previsioni di cassa	478.635.982,42			478.635.982,42
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	28.837.934,79			28.837.934,79
		previsioni di competenza	14.696.772,80	28.355,61		14.725.128,41
		previsioni di cassa	28.704.971,95			28.704.971,95
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	2.874.256.035,31	28.355,61		2.874.284.390,92
		previsioni di cassa	2.484.883.435,78			2.484.883.435,78

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 977 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09022.02.033522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.326.392,01			3.326.392,01
		previsioni di competenza	1.975.614,90	-28.355,61		1.947.259,29
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	7.890.817,60			7.890.817,60
		previsioni di competenza	30.709.473,00	-28.355,61		30.681.117,39
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	residui presunti	17.116.677,32			17.116.677,32
		previsioni di competenza	43.869.253,10	-28.355,61		43.840.897,49
		previsioni di cassa	2.088.886,00			2.088.886,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	94.950.112,16			94.950.112,16
		previsioni di competenza	230.435.882,63	-28.355,61		230.407.527,02
		previsioni di cassa	4.410.832,00			4.410.832,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.326.392,01			3.326.392,01
		previsioni di competenza	1.975.614,90	-28.355,61		1.947.259,29
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	2.317.660.576,63	-28.355,61		2.317.632.221,02
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 977 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			31.337.156,12			31.337.156,12
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			114.217.550,35			114.217.550,35
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420135265	TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA	residui presunti	42.153.690,33			42.153.690,33
		previsioni di competenza	2.619.011,70	-28.355,61		2.590.656,09
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	271.852.864,26	-28.355,61		271.824.508,65
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	296.760.864,26	-28.355,61		296.732.508,65
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	42.153.690,33			42.153.690,33
		previsioni di competenza	2.619.011,70	-28.355,61		2.590.656,09
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	2.317.660.576,63	-28.355,61		2.317.632.221,02
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



FERRARINI - PITTERI
S.N.C

FERRARINI - PITTERI
CANNAREGIO 5738/A
30121 VENEZIA
P.IVA 03410180271

C+P
ARCHITETTURA ED URBANISTICA

C + P architettura ed urbanistica
Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati

studio: via Mestre Bencio 34 - 30020 Marcon - Venezia
e-mail: cp.architettura@comune.ve.it - tel. 041 59 51 124
sede legale: via Torre Ralfredo 73/6 - 30174 Ve/Mestre
p.i.-c.f. 03204120277

Venezia, li 14/12/2020

PEC

Spett. le Impresa/ATI aggiudicataria:
Soggetto capofila
CONSORZIO SOCIALE UNITARIO" G. ZORZETTO" SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE"
in sigla " C.S.U. - G. ZORZETTO-SOC.COOP. SOCIALE"
sede in Venezia, a Mestre
Via Asseggiano n. 41/ N

Ing. Claudio Ficotto
Responsabile Unico del Procedimento
Via Giustizia 23 Mestre (Ve)

041-2749881

claudio.ficotto@comune.venezia.it

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Stazione Appaltante:

Città di Venezia
Sede di Venezia Ca' Farsetti_San Marco 4136
Sede di Mestre_Via Palazzo 1_
Direzione Progetti Strategici Ambientali e Politiche Internazionali e di Sviluppo Settore Progetti Strategici e Ambiente_
Servizi tutela del suolo e verde pubblico.
S. Marco n. 4136 30124 Venezia (Ve)

Impresa/ATI esecutrice:

Soggetto capofila:

" CONSORZIO SOCIALE UNITARIO" G. ZORZETTO" SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE" ,
in sigla " C.S.U. - G. ZORZETTO-SOC.COOP. SOCIALE" , con sede in Venezia, a Mestre, Via
Asseggiano n. 41/ N - Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante
della stessa: Sig. Pistolato Dino;

Soggetti mandatari:

"AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Castel Maggiore (BO), Via Galliera n.14/ a,
procuratore della stessa: Sig. Pizzirani Matteo,

"DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" - O.N.L.U.S.", con sede in Besana in
Brianza, fraz. Naresso, Via Visconta n. 75 - procuratore della stessa: Sig. Zanta Fabio.



FERRARINI – PITTERI
S.N.C

FERRARINI – PITTERI
CANNAREGIO 5738/A
30121 VENEZIA
P.IVA 03410180271

C+P
ARCHITETTURA ED URBANISTICA

C + P architettura ed urbanistica
Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati

studio: via Monte Berico 34 - 30020 Marcon - Venezia
e-mail: cp.architettura@cp.it - tel. 041 59 51 124
sede legale: via Torre Belfredo 73/6 - 30174 Ve/Mestre
p.i.-c.f. 03204120277

Oggetto: gli interventi sono così identificati:

APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "4.13 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPER-TI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DELLA TERRAFERMA" –

GARA N. 86/2019 — C.I. 14315 — CIG: 8108618341 — CUP: F71817000170001

per un importo presunto delle opere in appalto di Euro 601.602,44 (diconsi Euro seicentounomilaseicentodue/44) di cui: a) € 574.725,00 per lavori veri e propri; b) € 26.877,44 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

SEZ 1 – INDICAZIONI GENERALI E SPECIFICHE DELL'APPALTO

Progetto originario:

I progetti in oggetto di intervento, redatti da RTP giusto atto notaio L. Tiralosi del 2 agosto 2019 Repertorio n. 35.033 Raccolta n. 14.082, composto da ABAD ARCHITETTI S.R.L., Via E. Noe 22 20133 Milano (mandataria) C+P ARCHITETTURA ED URBANISTICA - PIERFRANCESCO CAPRIOGLIO ED ILARIO POLO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) via Torre Belfredo 73/6 Mestre Venezia e FERRARINI – PITTERI S.N.C.", con sede a Venezia Favaro Veneto, via Triestina numero 54/12 e firmati da Arch Andrea Pirollo, sono stati approvati con verbali di deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 08/08/2019, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 2373 in data 06/11/2019, depositate agli atti del Comune di Venezia, sono stati approvati, rispettivamente, i progetti definitivo ed esecutivo. Trattasi di un importo totale dei lavori da appaltare di € 619.377,44 di cui € 592.500,00 oggetto dell'offerta, mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed € 26.877,44 quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

Il progetto prevedeva la seguente spesa:

A) Lavori a misura	€ 212 655,00
Attuazione sicurezza su lavori a misura	€ 9 646,31
Lavori a corpo	€ 379 845,00
Attuazione sicurezza su lavori a corpo	€ 17 231,13
Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€ 0,00
Attuazione sicurezza su lavori in economia	€ 0,00
Sommano (A Euro 619 377,44	
IVA 22% SU IMPORTO A BASE DI GARA € 136 263,04	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne (Lordo Inclusa IVA)	
1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 61 000,00
2) Rilievi accertamenti ed indagini	€ 0,00
3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
4) Imprevisti	€ 55 235,29
5) Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
6) Accantonamento	€ 0,00



FERRARINI - PITTERI
S.N.C

FERRARINI - PITTERI
CANNAREGIO 5738/A
30121 VENEZIA
P.IVA 03410180271

C+P
ARCHITETTURA ED URBANISTICA

C + P architettura ed urbanistica
Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati

studio: via Monte Berico 34 - 30020 Marcon - Venezia
e-mail: cp.architettura@cp.it - tel. 041 59 51 124
sede legale: via Torre Ralfredo 73/6 - 30174 Ve/Mestre
p.i.-c.f. 03204120277

7) Spese tecniche (incarichi esterni)	€ 106 831,68
8) Spese tecniche (incentivi)	€ 12 387,55
9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 8 905,00
11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€ 0,00

Sommano (B Euro 244.359,52

Totale A+B Euro € 1.000.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	€ 755 640,48
somme a disposizione (o.f.c.)	€ 231 971,97
incentivi	€ 12 387,55
totale complessivo	€ 1 000 000,00

Generalità dell'Appaltatore:

A seguito di gara esperita con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'ATI rappresentata da Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto, società cooperativa sociale (capogruppo) che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 3,00 % e, quindi per un importo contrattuale di Euro 601.602,44

Cauzione:

Ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale d'appalto, l'Impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 60,160,24, mediante polizza fidejussoria n. 2020/13/6490704 prestata dalla Compagnia di Assicurazione Compagnia Italiana Assicurazioni spa.

Contratto

Il contratto è stato stipulato in data 14/04/2020

GARA N. 86/2019 — C.I. 14315 — CIG: 8108618341 — CUP: F71817000170001

Perizie suppletive e di variante

Non sono state effettuate perizie suppletive né di variante.

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 601.602,44 di cui:

A) € 574.725,00 per lavori veri e propri;

B) € 26.877,44 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

SEZ 2 – ANDAMENTO TEMPORALE DEL CONTRATTO

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 08/06/2020



FERRARINI - PITTERI
S.N.C

FERRARINI - PITTERI
CANNAREGIO 5738/A
30121 VENEZIA
P.IVA 03410180271

C+P
ARCHITETTURA ED URBANISTICA

C+P architettura ed urbanistica
Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati

studio: via Monte Berico 34 - 30020 Marcon - Venezia
e-mail: cp.architettura@univ.it - tel. 041 59 51 124
sede legale: via Torre Balfrado 73/6 - 30174 Ve/Mestre
p.i.-c.f. 03204120277

Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori:

Ai sensi dell'art. 5.2 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 105 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 20/09/2020-

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni delle attività durante la durata dei lavori.

Concessione di proroghe:

Non è stato necessario concedere proroghe al termine dei lori, né è stata fatta richiesta da parte dell'impresa/Ati.

A seguito degli accordi presi tra RUP, DL lavori, DL Verde e imprese, si è concordato di procedere alla posa del manto erboso, in zolle e/o a mezzo semina, dopo la fine dei lavori, a partire dal giorno 01/10/2020, per poter avere le migliori condizioni climatiche possibili.

Per tale motivo si sono assegnati ulteriori 40 gg per le attività specifiche sopraindicate. (le stesse attività si sono concluse regolarmente, nei tempi indicati)

Scadenza definitiva:

Si conferma la data 20/09/2020 per tutti i lavori, essendosi concluse anche le lavorazioni di dettaglio nei tempi previsti.

Ultimazione dei lavori:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta entro il termine utile sopra riportato.

SEZ 3 – ANDAMENTO ECONOMICO DEL CONTRATTO

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore (come risulta dai verbali della D.L.).

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 120.320,49, pari al 20% dell'importo contrattuale, a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Certificato n1 a tutto il 31/07/2020, emesso da RUP, per importo dei lavori svolti e per spese eseguite, ammontanti a EURO 410.200,92 e liquidati, al netto delle detrazioni e dell'acconto, in EURO 287.829,43.

Credito residuo dell'Impresa:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti:	Euro 619.377,44
B) A dedurre ribasso d'asta:	Euro 574.725,00
C) Somme per la sicurezza:	Euro 26.877,44
Sommano	Euro 601.602,44
D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:	
1) Anticipo contrattuale pari al 20% dell'importo dei lavori:	Euro 120.320,49



FERRARINI - PITTERI
S.N.C

FERRARINI - PITTERI
CANNAREGIO 5738/A
30121 VENEZIA
P.IVA 03410180271

C+P
ARCHITETTURA ED URBANISTICA

C+P architettura ed urbanistica
Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati

studio: via Monte Berico 34 - 30020 Marcon - Venezia
e-mail: cp.architettura@cp.it - tel. 041 59 51 124
sede legale: via Torre Balfrado 73/6 - 30174 Ve/Mestre
p.i.-c.f. 03204120277

2) Certificato di pagamento n°1	Euro 287.829,43
Sommano deduzioni:	Euro 408.149,92
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di:	Euro 193.452,52

Confronto tra somme autorizzate e spesa:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori:	EURO 601.602,44
- Importo del Conto Finale dei lavori:	EURO 601.602,44
Minore/Maggiore spesa:	EURO 0,00

Accordi bonari:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa:

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti:

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

SEZ 4 – CONTROLLO E COLLAUDO DEI LAVORI

In seguito all'ultimazione dei lavori, accertata con Verbale del 28/09/2020 il sottoscritto, Arch Andrea Pirollo, Direttore dei Lavori ha proceduto, in contraddittorio, al riscontro dei lavori svolti rispetto a quanto previsto in contratto.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllate nel dettaglio, è stata acquisita documentazione fotografica.

Nel complesso le lavorazioni si sono svolte correttamente e secondo quanto previsto dal sopraccitato contratto.

Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

A norma dell'art.15 comma 2 del contratto d'appalto il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro massimo TRE mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Arch Andrea Pirollo, si è recato nei siti dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Dott. For. Fabio Zanta
Vinicio Stevanato
Zauner Carlo
Scalari Francesco:

Legale Rappresentante CSU Zorzetto-SOC.COOP
Legale Rapp. di: Aladino Soc. Coop. Sociale
Legale Rapp. di: Avola So. Coop.
Legale Rapp. di: Nonsoloverde Soc. Coop. Sociale



FERRARINI - PITTERI
S.N.C

FERRARINI - PITTERI
CANNAREGIO 5738/A
30121 VENEZIA
P.IVA 03410180271

C+P
ARCHITETTURA ED URBANISTICA

C + P architettura ed urbanistica
Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati

studio: via Monte Berico 34 - 30020 Marcon - Venezia
e-mail: cp.architettura@cp.it - tel. 041 59 51 124
sede legale: via Torre Balfrado 73/6 - 30174 Ve/Mestre
p.i.-c.f. 03204120277

*Gardellin Alessandro
Favaretto Massimo
Mazzoleni Lorenzo
Stevanato Massimo
Borato Francesco*

*Legale Rapp. di: Il Gruppo Soc. Coop. Sociale
Legale Rapp. di: Libertà Soc. Coop. Sociale
Legale Rapp. di: Demetra Soc. Coop. Sociale
Legale Rapp. di: Il germoglio Soc. Coop. Sociale
Legale Rapp. di: L'Isola Soc. Coop. Sociale*

Con i Sigg.ri presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: Installazione di giochi e relative attrezzature di sicurezza.

Sono stati quindi effettuati i seguenti controlli e verificazioni:

1. corretto posizionamento in sito nonché rispondenza al posizionamento previsto da progetto;
2. corretto assemblaggio dei giochi: rispondenza alle schede di posa; verifica dell'assenza di eventuali bave o residui di stampaggio plastico; presenza di tutti i bulloni ed i relativi copribulloni in plastica; attacchi a terra dei giochi ben coperti dal tappeto antitrauma e che non possa consentire pericolo alcuno per i bambini utenti dei giochi;
3. corretta posa del tappeto antitrauma: assenza di avvallamenti o presenza di pendenze eccessive, corretto piano di posa coincidente col terreno circostante;
4. attecchimento del verde: coerenza con le indicazioni di progetto; corretta semina e corretta posa delle piote erbose e relativo attecchimento/crescita del verde;
5. pulizia finale del cantiere e verifica dell'avvenuta rimozione dei residui di lavorazione e/o delle rimozioni effettuate presenti a progetto;

Il sunto delle verifiche effettuate è esposto nella Tabella in allegato, ove, oltre alla data di visita ed alla indicazione della corretta o meno posa dei giochi, si sono indicate le note, già espunte verbalmente all'impresa durante i sopralluoghi, per le piccole piccole correzioni e/o migliorie d'effettuarsi.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate (è stato redatto regolare Verbale di accettazione dei materiali in data 17/07/2020), a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch Andrea Pirolo, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL:

CSU G Zorzetto: posizione INAIL 004749643/94; PAT 08408232/33

Aladino: posizione INAIL 004766355/06; PAT 98107167

Avola: posizione INAIL: 3902462 cc 42

Il Germoglio: posizione INAIL 27032

Il Gruppo: posizione INAIL 4453978/82



FERRARINI - PITTERI
S.N.C

FERRARINI - PITTERI
CANNAREGIO 5738/A
30121 VENEZIA
P.IVA 03410180271

C+P
ARCHITETTURA ED URBANISTICA

C + P architettura ed urbanistica
Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati

studio: via Monte Berico 34 - 30020 Marostica - Venezia
e-mail: cp.architettura@cpa.it - tel. 041 59 51 124
sede legale: via Torre Balfrado 73/6 - 30174 Ve/Mestre
p.i.-c.f. 03204120277

Libertà: posizione INAIL 9261579230;
con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori in oggetto

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI e LIQUIDA

Il credito dell'Impresa come segue:

A) Importo netto dell'appalto:	Euro 601.602,44
B) Detrazioni	
1) Per esecuzioni d'ufficio:	Euro 0,00
2) Per verifiche e sondaggi non anticipati dall'impresa:	Euro 0,00
3) Per risarcimento di danni a terzi:	Euro 0,00
4) Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali (solo nel caso che non risultino effettuati dall'Appaltatore):	Euro 0,00
5) Per somme in acconto già erogate:	Acconto Euro 120.320,49 I SAL Euro 287.829,43
Sommano per detrazioni:	Euro 408.149,92
Resta a credito liquido dell'Impresa (diconsi Euro centonovantatremilaquattrocentocinquantadue/52)	Euro 193.452,52

che possono essere corrisposte all'Impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Milano, lì 14/12/2020

Firmato:

Il Direttore dei Lavori
ABAD ARCHITETTI SRL
Arch. Andrea Pirollo

L'Appaltatore
" C.S.U. - G. ZORZETTO-SOC.COOP. SOCIALE"
Sig. Pistolato Dino

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Claudio Ficotto

Allegato 1: Tabella delle verifiche eseguite in cantiere.

CI 14310 - Tabella riassuntiva esiti dei sopralluoghi.

	Prog.	Nome Scuola	Municipalità	Cooperativa	Data Visita	Giochi	Note:	Foto
T	S23	La Sorgente	Marghera	aladino	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S36	Altobello	Mestre Centro	aladino	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S37	Rodari	Mestre Centro	aladino	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S50	Margotti	Mestre Centro	aladino	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S01	Cornaro I	Favaro Veneto	avola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S02	Arcobaleno	Favaro Veneto	avola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S03	Cucciolo	Favaro Veneto	avola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S06	Girasole	Favaro Veneto	avola	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S09	Cornaro II - Valeri	Favaro Veneto	avola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S15	Fiordaliso	Chirignago-Zelarino	avola	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S56	8 Marzo	Mestre Centro	avola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S07	Collodi	Favaro Veneto	avola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S 10	Peter Pan	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S14	Aquilone	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S16	Zavrel	Chirignago-Zelarino	demetra	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S17	Hakuna Matata	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S18	Gori	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S19	Melograno	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S20	Mary Poppins	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S33	Grimani	Marghera	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S69	Povoledo	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S21	Munari	Chirignago-Zelarino	demetra	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S27	Cappuccetto Rosso	Marghera	libertà	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S29	Colibrì	Marghera	libertà	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S31	Girasole	Marghera	libertà	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S48	Piccolo principe	Mestre Centro	nonsoloverde	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S49	Chiocciola	Mestre Centro	nonsoloverde	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S54	Pineta	Mestre Centro	nonsoloverde	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S59	Pollicino	Mestre Centro	nonsoloverde	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S12	Airone	Chirignago-Zelarino	gruppo	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S25	G. Paolo I	Marghera	gruppo	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S55	G. Cesare	Mestre Centro	gruppo	28/09/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S58	A. Pitagorico	Mestre Centro	gruppo	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S51	Pinocchio	Mestre Centro	germoglio	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S52	Angolo Azzurro	Mestre Centro	germoglio	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S62	Draghetto	Mestre Centro	germoglio	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S64	Millecolori	Mestre Centro	germoglio	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S65	Coccinella	Mestre Centro	germoglio	04/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S22	Nerina Volpi	Marghera	isola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S24	Stefani	Marghera	isola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S35	Collodi	Marghera	isola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok
T	S42	Querini	Mestre Centro	isola	05/11/20	posa corretta	Nulla da segnalare	ok