



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECIGEDI559 - CI 14509 “Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità Urbana del Centro Storico ed Isole” – Accordo Quadro. Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1868 del 07/08/2023

Determinazione (DD) n. 1915 del 29/08/2023

Fascicolo 2021.XI/2/1.105 "C.I. 14509 - INTERVENTI PUNTUALI PER RIPRISTINO FUNZIONALE MANUFATTI DI MICROPORTUALITA' URBANA C.S. ED ISOLE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 22/08/2023.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 24/08/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 25/08/2023.



PDD 1868 del 07/08/2023

Fascicolo n. 2021/XI.2.1/105

Oggetto: SECIGEDI559 - CI 14509 "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità Urbana del Centro Storico ed Isole" – Accordo Quadro. Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 01 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-25 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato;
- l'intervento con CI 14509 "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di microportualità urbana del centro storico ed isole" risulta inserito nel Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 approvato con Deliberazione n. 96 del 18/12/2020 per l'importo di € 1.000.000,00 – spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia anno 2021 – parte corrente;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto *"Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118"*;
- il vigente *"Regolamento di Contabilità"* del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *"Codice di comportamento interno"*, che *"ha sostituito ogni precedente"*;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77 e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con

delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

Visto:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 160 del 29/06/2021, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 1.000.000,00= (o.f.c.);
- che con Determinazione dirigenziale (DD) n. 2195 in data 09/11/2021, depositata agli atti del Comune di Venezia, è stato approvato il progetto esecutivo e la determinazione a contrattare dei lavori relativi a C.I. 14509 "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità Urbana del Centro Storico ed Isole" - Accordo Quadro, per un importo dei lavori da appaltare di € 760.379,18= oneri fiscali esclusi, così suddiviso € 735.070,00= oggetto dell'offerta, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, oltre ad € 21.981,28= quali lavori in economia ed € 3.327,90= quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;
- che con la sopracitata DD n. 2195 del 09/11/2021 è stata impegnata la somma di € 375,00.= di cui al punto B10 "Spese per pubblicità" del Quadro Economico sopracitato, spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia anno 2020 - parte corrente;
- che con DD n. 2087 del 20/10/2022 è stato affidato all'impresa LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI S.R.L. (c.f. e p.iva n. 00282630276) l'incarico per il prelievo di fanghi mediante benna per analisi chimiche di terra/fanghi di escavo lungo il canale di collegamento fra località Montiron e Burano, in darsena Celestia, in Riva Schiavoni e Sant'Erasmo per l'importo di € **29.023,80**= (ofc);
- che con DD n. 2482 del 06/12/2022 è stato affidato all'impresa Tecno Art S.R.L. (c.f. e p.iva n. 01802790442) l'incarico per l'esecuzione di rilievi batimetrici per l'importo di € **12.809,39**= (o.f.c.);
- che, con la Determina Dirigenziale (DD) n. 260 in data 14/02/2022 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato al R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L. (codice fiscale 00830010419 e p. iva 03129790279), per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 12,130%, di € 671.215,19 (o.f.e.) e di € **818.882,53**= (o.f.c.), di cui € 645.906,01 (o.f.e.) per lavori a misura ribassati, € 3.327,90 (o.f.e.) quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed

€ 21.981,28 (o.f.e.) per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta giusto contratto in data 07/04/2022 Repertorio Spec. n. 22903 – CUP F73C1900020001 - CIG 8979202FE2, come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 15645

generato in data: 13/01/2022

Cod.Proc: 14509 Oggetto: INTERVENTI PUNTUALI PER RIPRISTINO FUNZIONALE MANUFATTI DI MICROPORTUALITA' URBANA DEL CENTRO STORICO ED ISOLE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	645.906,01	a misura	3.327,90
		a corpo	
in economia	21.981,28	in economia	
totale	667.887,29	totale	3.327,90

importo lavori al netto del ribasso del 12,130%	% IVA(*)	importo IVA
671.215,19	22	147.667,34

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	59.796,33			59.796,33
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	12.166,07			12.166,07
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	375,00			375,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	72.337,40			
12) IVA	147.667,34			
totale a disposizione	220.004,74			
totale complessivo	891.219,93			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
89.163,99	12,130	19.616,08	22	108.780,07	1.000.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	818.882,53
somme a disposizione (o.f.c.)	60.171,33
incentivi	12.166,07
totale complessivo	891.219,93

- che, in attuazione della DD succitata, in data 07/04/2022, è stato sottoscritto il contratto di appalto, avente Rep. Speciale n. 22903, tra il Comune di Venezia e la R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L. (codice fiscale 00830010419 e p. iva 03129790279) relativo all'intervento avente C.I. 14509 denominato "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità Urbana del Centro Storico ed Isole" per un importo complessivo dei lavori pari a € 671.215,19= (o.f.e.), di cui € 645.906,01= per lavori veri e propri, € 21.981,28= quali lavori in economia ed € 3.327,90= per oneri per la sicurezza;
- che, con la medesima Determina Dirigenziale (DD) n. 260 in data 14/02/2022 è stato impegnato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n.50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, l'importo di € 12.166,07, per la copertura degli incentivi da riconoscere al personale pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo al netto di iva, posto a base di gara pari a € 760.379,18 . = a bilancio 2022 al cap. 11503/29 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili", azione di spesa SECI.GEDI.559, spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia – parte corrente;

Considerato che a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, si sono resi necessari plurimi interventi legislativi volti a fronteggiare le ripercussioni negative sul piano economico di detto aumento per i contratti in corso di esecuzione;

Dato atto che

- da ultimo, con il D.L. 50/2022 e ss.mm. e ii. "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*", e in particolare con l'art. 26 recante "*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*" è stato introdotto un regime derogatorio limitatamente agli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, che prevede l'adozione, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, di uno stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2023, applicando le risultanze dei prezzi regionali aggiornati in ottemperanza dei commi 2 e 3 dell'art. 26 della medesima disposizione normativa, fermo restando i ribassi presentati in sede di offerta (in sostituzione di quelli sulla base dei quali è stata bandita la gara e che hanno costituito il riferimento per la determinazione del corrispettivo contrattuale);
- l'adeguamento dei corrispettivi si riferisce alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore lavori ovvero annotate nel libretto delle misure nell'arco temporale che copre gli interi anni 2022-2023 (1° gennaio – 31 dicembre).

Dato atto che l'offerta relativa all'intervento in oggetto è stata presentata antecedentemente al 31.12.2021, ricorrendo, conseguentemente, i presupposti summenzionati;

Rilevato che sono stati emessi tre Stati di Avanzamento Lavori: il S.A.L. n. 1 per lavori a tutto il 20/09/2022, il S.A.L. n. 2 per lavori a tutto il 28/12/2022 e il S.A.L. n. 3 per lavori a tutto il 08/05/2023 e i relativi certificati di pagamento in data 21/09/2022, 18/01/2023 e 25/05/2023, il Direttore dei Lavori dott. arch. Roberto Megea, ha provveduto alla verifica e all'adeguamento, ove ritenuto applicabile, dei corrispettivi con specifico riferimento a lavorazioni estrapolate dai S.A.L. n. 1, 2 e 3, eseguite e contabilizzate nell'arco temporale 09/05/2022 – 08/05/2023. L'importo delle lavorazioni estrapolate dai S.A.L., riportate nel documento Stato d'Avanzamento Lavori Straordinario, risulta pari a euro 118.123,85 (o.f.e.), su cui applicare il ribasso d'asta del 12,13 % per un totale di € 103.795,43, oltre all'Iva del 22% pari a € 22.835,00 per complessivi **€ 126.630,43** (diconsi Euro centoventiseimilaseicentotrenta/43).

Visto l'art. 26 D.L. n. 50/2022 "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*",

Ritenuto opportuno adottare i SAL in ottemperanza a quanto suesposto;

Rilevato che il Direttore lavori ha adottato in data 25/05/2023 uno stato di avanzamento dei lavori straordinario applicando la maggiorazione prescritta dalla succitata normativa;

Considerato che si è manifestata la necessità di provvedere al recupero del ribasso d'asta, così come consentito espressamente dall'art. 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, pari a **€ 108.780,07=** (o.f.c), per far fronte ai maggiori importi che derivano dall'applicazione dell'articolo succitato riconosciuti all'appaltatore al 90% dalla stazione appaltante.

Considerato altresì, che, non essendo sufficiente l'importo di cui sopra, è stato necessario provvedere anche all'utilizzo delle somme a disposizione non ancora impegnate, così come consentito espressamente dall'art. 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, pari a **€ 17.963,14=** (o.f.c), anch'esse concorrenti a far fronte ai succitati maggiori importi;

Dato atto che, per le ragioni sopra esposte, con la Determina Dirigenziale (DD) n. 506 del 06/03/2023 è stata impegnata a favore dell'impresa R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L. (codice fiscale 00830010419 e p. iva 03129790279) la spesa complessiva di **€ 126.743,21=** (o.f.c.) al cap. 11503/029 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili", azione di spesa SECI.GEDI.559, bilancio 2023 quale somma a disposizione per far fronte al saldo del succitato certificato di pagamento e a quelli di prossima eventuale emissione in ottemperanza alle disposizioni di legge.

Rilevato, pertanto, che, per effetto del recupero del ribasso d'asta, il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

Cod.Proc: 14509 Oggetto: INTERVENTI PUNTUALI PER RIPRISTINO FUNZIONALE MANUFATTI DI MICROPORTUALITA' URBANA DEL CENTRO STORICO ED ISOLE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	645.906,01	a misura	3.327,90		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	21.981,28	in economia			
totale	667.887,29	totale	3.327,90		

importo lavori al netto del ribasso del 12,130%	% IVA(*)	importo IVA
671.215,19	22	147.667,34

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	59.796,33			59.796,33
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	108.780,07			108.780,07
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	12.166,07			12.166,07
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	375,00			375,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	181.117,47			
12) IVA			147.667,34	
totale a disposizione	328.784,81			
totale complessivo	1.000.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	818.882,53
somme a disposizione (o.f.c.)	168.951,40
incentivi	12.166,07
totale complessivo	1.000.000,00

Visto che:

- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- che il direttore dei lavori dott. arch. Roberto Megera ha redatto in data 25/07/2023, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/10, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data 25/07/2023

riporta un totale lavori eseguiti di € 670.840,52 e quindi € 818.425,43 (o.f.c.), inoltre risultava un credito nei confronti dell'impresa di € 3.354,20 (o.f.c.) già liquidato per una minor somma di € 3.354,18 (o.f.c.) così come risulta dalle relative fatture e configurandosi così come un'economia di **€ 0,02** da contabilizzare;

Visto altresì che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fideiussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Accertato, quindi, che l'importo dei lavori di € **818.425,43** (o.f.c.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € **818.882,53** (o.f.c.), con una minore spesa di **€ 457,10** (o.f.c.), configurandosi così quale economia da contabilizzare e che l'importo delle lavorazioni estrapolate dai S.A.L., riportate nel documento Stato d'Avanzamento Lavori Straordinario e liquidato risulta pari a complessivi **€ 126.630,43** (o.f.c.) inferiore all'importo netto autorizzato pari a € **126.743,21** (o.f.c.), con una minore spesa di **€ 112,78** (o.f.c.) configurandosi quale ulteriore economia da contabilizzare;

Accertato, infine, che l'importo di € **375,00=** (o.f.c.) della voce B10 delle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione, sul Cap. 11503/29 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili", azione di spesa SECI.GEDI.559, spesa finanziata con contributi Legge Speciale per Venezia anno 2020 – parte corrente non è stato ritenuto necessario ai fini dell'esecuzione dei lavori, configurandosi quale economia già contabilizzata;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera CI 14509, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011, dei successivi atti adottati e aggiornato tenuto conto delle economie precedentemente contabilizzate, risulta così determinato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni Precedenti	2023	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanzionato	€ 706.172,36	€ 293.827,64	€ 1.000.000,00
Impegnato	€ 706.172,36	€ 293.827,64	

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2023–2025, approvato con con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 01 del 26 gennaio 2023, prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 in data 8 marzo 2022;

Richiamati:

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;
- dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del d.lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 25/07/2023 relativo a "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità Urbana del Centro Storico ed Isole" (C.I. 14509), dell'importo complessivo contabilizzato di € **670.840,52** ossia in € **818.425,43 (o.f.c.)**, come da documentazione contabile agli atti;
- di approvare il certificato di pagamento straordinario emesso in data 25/05/2023 per compensare le maggiori spese sostenute dall'impresa secondo quanto previsto dall'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 di € **126.630,43=** (o.f.c.);
- di porre in economia, perché non ritenuto necessario ai fini dell'esecuzione dei lavori, l'importo di € **569,90=** (o.f.c.), impegno n.8766/2023, sul cap. 11503/029 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili", azione di spesa SECI.GEDI.559, bilancio 2023, spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;

- di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14509, approvato con determinazione dirigenziale n. 260 in data 14/02/2022, a seguito delle sopraccitate economie e del recupero del ribasso d'asta e dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	ANNI PRECEDENTI	2023	2024	totale quadro economico
stanziato	706.172,36	293.257,74	0,00	€ 999.430,10
impegnato	706.172,36	293.257,74	0,00	

- incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il dott. arch. Roberto Megera, giusta nomina del 28/01/2021 con PG n. 49388;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

(atto firmato digitalmente)

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data **25/07/2023**.

Allegato B: Certificato di pagamento straordinario emesso in data **25/05/2023**.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1868

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13433/2023 del 25/08/2023 - NON ESECUTIVO "SECIGEDI559 - CI 14509 "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità U" "SECIGEDI559 - CI 14509 "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità Urbana del Centro Storico ed Isole" – Accordo Quadro. Approvazione del certificato di regolare esecuzione."
autorizzazione Proposta di determina 1868/23 del 07/08/23
rif. prenotazione n. 303806/2021 - autorizzazione Determine 2195/21

L'impegno di spesa numero 13433/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2023	-569,90
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>CIG</i>	8979202FE2 CUP F73C19000020001	
<i>Opera</i>	4307 - 14509/000 - INTERVENTI PUNTUALI PER RIPRISTINO	
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE MANUFATTI DI MICROPORTUALITA' URBANA DEL CENTRO STORICO ED ISOLE	
<i>Tipo Finanz.</i>	2364 - SECIGEDI559 - 'interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di microportualita' urbana del centro storico ed isole C.I. 14509	
<i>Cassa</i>	1340 - 022.001.843.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2021 - PARTE A 180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	-569,90

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2023 al 25/08/2023

Stanziamento di bilancio	18.227.295,23 +
Impegni precedenti	11.923.047,08 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	6.304.248,15 =
Variazione di impegno	-569,90 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	6.304.818,05 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 25 agosto 2023



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole -
Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia
Centro Storico ed Isole

C.I. 14509
P.G. 2023/
Fasc. 2021/XI.2.1/105
R.U.P.: arch. Roberto Megera

Oggetto: "Interventi puntuali per ripristino funzionale manufatti di Microportualità Urbana del Centro Storico ed Isole" - Accordo Quadro **(C.I. 14509 - CIG 8979202FE2 - CUP F73C1900020001)**

IMPRESA: R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L., con sede legale in Marghera (VE), Via del Trifoglio n. 28 (codice fiscale 00830010419 e p. iva 03129790279)

CONTRATTO: Rep. Speciale n. 22903 del 07/04/2022

Importo a base di gara	€	760.379,18
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d'asta	€	735.070,00
<u>Ribasso d'asta 12,130%</u>	€	<u>89.163,99</u>
Importo netto dei lavori	€	645.906,01
Importo lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€	21.981,28
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</u>	€	<u>3.327,90</u>
Importo contrattuale	€	671.215,19

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 D.M. 50/2016)

RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, redatto a cura del dott. arch. Roberto Megera, è stato approvato con Giunta Comunale n. 160 del 29/06/2021 per una spesa pari a € 1.000.000,00 (o.f.c.). Il progetto esecutivo, sempre redatto a cura del dott. arch. Roberto Megera, è stato approvato con determina dirigenziale 2195 del 09/11/2021 per una spesa pari a € 1.000.000,00 (o.f.c.), così ripartita:

Comune di Venezia
Data: 01/08/2023, PG/2023/0371061





Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 15453

generato in data: 26/10/2021

Cod.Proc: 14509 Oggetto: INTERVENTI PUNTUALI PER RIPRISTINO FUNZIONALE MANUFATTI DI MICROPORTUALITA' URBANA DEL CENTRO STORICO ED ISOLE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	735.070,00	a misura	3.327,90		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	21.981,28	in economia			
totale	757.051,28	totale	3.327,90		

importo a base di gara	760.379,18	% IVA(*)	22	importo IVA	167.283,42
------------------------	------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	59.796,33			59.796,33
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	12.166,07			12.166,07
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	375,00			375,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	72.337,40			
12) IVA			167.283,42	
totale a disposizione	239.620,82			
totale complessivo	1.000.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	927.662,60
somme a disposizione (o.f.c.)	60.171,33
incentivi	12.166,07
totale complessivo	1.000.000,00

Comune di Venezia
Data: 01/08/2023, PG/2023/0371061



b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con contributi legge speciale per Venezia anno 2022 – parte corrente, a carico del cap. 11503/29 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili", azione di spesa SECI.GEDI.559.

c) GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: In esecuzione della determinazione dirigenziale DD 2195 del 09/11/2021 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 2, lett. a) punto 2.2 del D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021, secondo offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs 50/2016, determinato mediante miglior rapporto qualità/prezzo.

Con nota prot. n. 0540695 in data 25/11/2021, sono state invitate, tramite posta elettronica certificata, n. 10 (dieci) imprese scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, in base all'avviso prot. n. 220764 del 07/05/2021, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto entro il termine stabilito dalla lettera d'invito e cioè entro le ore 12.00, del giorno 15/12/2021, è pervenuta n. 1 (uno) offerta.

I componenti del Seggio di gara nella seduta pubblica del 16/12/2021, hanno verificato la "documentazione amministrativa" e rilevato che il costituendo R.T.I. Lavori Terrestri E Marittimi S.r.l (capogruppo) + Gregolin Lavori Marittimi S.r.l.(mandante) e Co.Ge.Fo. S.r.l. (mandante), ha presentato della documentazione conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.

Al termine della prima seduta, come dal verbale di gara n. 2, la quale ha proceduto all'apertura dell'"offerta tecnico organizzativa" dell'unico concorrente, al solo fine di verificarne il contenuto.

Come risulta dal verbale di gara n. 3 in data 21/12/2021 la commissione si è riunita in seduta riservata per analizzare il contenuto dell'offerta tecnica presentata e valutate in base ai criteri indicati nella lettera di invito.

Come risulta dal verbale di gara n. 4 in data 22/12/2021, la commissione di gara si è riunita in seduta pubblica, ha dato lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica del concorrente e nella medesima seduta ha proceduto all'apertura dell'offerta economica del concorrente, attribuendo il rispettivo punteggio che, sommato a quello dell'offerta tecnica, hanno determinato i punteggi finali.

La commissione ha proposto l'aggiudicazione per i lavori della gara in oggetto al costituendo R.T.I. Lavori Terrestri E Marittimi S.r.l (capogruppo) + Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. (mandante) e Co.Ge.Fo. S.r.l. (mandante), che ha raggiunto con il punteggio di 100 su 100.

La R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L., con sede legale in Marghera (VE), Via del Trifoglio n. 28 (codice fiscale 00830010419 e p. iva 03129790279), ha accettato la proposta e il preventivo, presentando la migliore offerta con un ribasso del 12,130% sul prezzario del Comune di Venezia 2018 e sull'elenco prezzi aggiuntivo, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Comune di Venezia
Data: 01/08/2023, PG/2023/0371061





Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 15645

generato in data: 13/01/2022

Cod.Proc: 14509 Oggetto: INTERVENTI PUNTUALI PER RIPRISTINO FUNZIONALE MANUFATTI DI MICROPORTUALITA' URBANA DEL CENTRO STORICO ED ISOLE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	645.906,01	a misura	3.327,90
		a corpo	
in economia	21.981,28	in economia	
totale	667.887,29	totale	3.327,90

importo lavori al netto del ribasso del 12,130%	% IVA(*)	importo IVA
671.215,19	22	147.667,34

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	59.796,33			59.796,33
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	12.166,07			12.166,07
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	375,00			375,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	72.337,40			
12) IVA	147.667,34			
totale a disposizione	220.004,74			
totale complessivo	891.219,93			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
89.163,99	12,130	19.616,08	22	108.780,07	1.000.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	818.882,53
somme a disposizione (o.f.c.)	60.171,33
incentivi	12.166,07
totale complessivo	891.219,93

Comune di Venezia
Data: 01/08/2023, PG/2023/0371061



d) CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. 1674.00.27.2799831907 emessa in data 24/02/2022 dalla società SACE BT S.P.A. per l'importo di € 40.709,20 ridotto ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto, in quanto in possesso delle seguenti certificazioni del sistema di qualità:

- per Lavori Terrestri e Marittimi S.r.l. - ISO 9001:2015 con scadenza 05/12/2024;
- per Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. - ISO 9001:2015 con scadenza 04/12/2023;
- per CO.GE.FO. S.r.l. - ISO 9001:2015 con scadenza 16/02/2025.

e) CONTRATTO: Il contratto principale è stato stipulato in data 07/04/2022 con Rep. Speciale n. 22903.

f) PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Nel corso dei lavori non sono state redatte perizie suppletiva e di variante.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data **09/05/2022**.

b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il **08/05/2023**.

c) SOSPENSIONE: non ci sono stati sospensioni dei lavori.

d) CONCESSIONE DI PROROGHE: non ci sono state proroghe.

d) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno **08/05/2023** con il termine perentorio di 60 giorni per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

3. PENALI PER RITARDO: non è stata applicata la penale prevista dall'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo, in quanto i lavori si sono svolti entro il tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5. ORDINI DI SERVIZIO: il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito 24 ordini di servizio.

6. LAVORI IN ECONOMIA: sono state emesse 26 Liste in Economia per l'importo totale di euro 22.288,20, così suddiviso:

Lista n. 1 del 27/06/2022	€	277,74
Lista n. 2 del 27/06/2022	€	434,08
Lista n. 3 del 30/06/2022	€	217,04
Lista n. 4 del 05/07/2022	€	309,42
Lista n. 5 del 30/07/2022	€	103,14
Lista n. 6 del 03/08/2022	€	103,14
Lista n. 7 del 10/08/2022	€	108,52
Lista n. 8 del 10/08/2022	€	206,28
Lista n. 9 del 11/08/2022	€	103,14
Lista n. 10 del 11/08/2022	€	206,28



Lista n. 11 del 12/08/2022	€	103,14
Lista n. 12 del 12/08/2022	€	412,56
Lista n. 13 del 15/08/2022	€	2.062,82
Lista n. 14 del 21/09/2022	€	1.371,72
Lista n. 15 del 21/09/2022	€	2.057,59
Lista n. 16 del 21/09/2022	€	1.828,96
Lista n. 17 del 10/10/2022	€	1.405,60
Lista n. 18 del 10/10/2022	€	1.600,34
Lista n. 19 del 13/10/2022	€	1.371,72
Lista n. 20 del 21/10/2022	€	4.229,48
Lista n. 21 del 12/12/2022	€	465,87
Lista n. 22 del 12/12/2022	€	465,87
Lista n. 23 del 12/12/2022	€	1.772,50
Lista n. 24 del 24/01/2023	€	247,21
Lista n. 25 del 24/01/2023	€	494,42
Lista n. 26 del 12/04/2023	€	329,62
Totale liste	€	22.288,20

7. SUBAPPALTI: l'impresa in corso d'opera non ha presentato richiesta di subappalto. Si è fatto ricorso ad un sub-affidamento con richiesta inviata in data 15/12/2022 con PG 0580294 per la ditta OFFICINE CAVALLETTO SRL cod. fiscale/p.iva 00002130276 per le attività di POSA IN OPERE DI RINGHIERE E CARPENTERIA IN ACCIAIO con un importo del ribasso applicato inferiore al 20%.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento, è stata emessa fattura di anticipazione, oltre a n. 3 certificati di pagamento per un importo complessivo di **€ 667.486,32** (o.f.e.), ovvero **€ 814.333,31** (o.f.c.) così suddiviso:

Anticipazione del 09/05/2022	€	134.243,04
Certificato di pagamento n. 1 del 20/09/2022	€	173.919,50
Certificato di pagamento n. 2 del 28/12/2022	€	226.098,20
Certificato di pagamento n. 3 del 25/05/2023	€	133.225,58
Totale	€	667.486,32

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data 25/07/2023 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti		
Importo lavorazioni eseguite	€	738.081,62
<u>Lavori in economia</u>	€	<u>22.288,20</u>
Totale generale lordo	€	760.369,82
<u>A dedurre ribasso del -12,130% su 708.865,59</u>	€	<u>89.529,30</u>
Totale generale netto	€	670.840,52

Comune di Venezia
Data: 01/08/2023, PG/2023/0371061



B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Anticipazione del 09/05/2022	€	134.243,04
Certificato di pagamento n. 1 del 20/09/2022	€	173.919,50
Certificato di pagamento n. 2 del 28/12/2022	€	226.098,20
Certificato di pagamento n. 3 del 25/05/2023	€	133.225,58
Totale	€	667.486,32

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 3.354,20

Cioè pari ad (o.f.c.) € 4.092,12

diconsi € quattromilanovantadue/12 (o.f.c.)

10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

importo netto autorizzato per lavori di	€	671.215,19
importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale di	€	670.840,52

con una minore spesa di € **374,67**

Cioè pari ad (o.f.c.) € 457,10

10.BIS D.L. 17/5/2022, N. 50 RECANTE "MISURE URGENTI IN MATERIA DI POLITICHE, ECC."

Il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento, visto:

- il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 17.5.2022 n. 114 ed è entrato in vigore il 18 maggio 2022;
- l'art. 26 tratta delle Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori. Nello specifico, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, viene adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali;
- l'art. 1 co. 369-379 della legge n. 197/2022 (legge di bilancio 2023) estende l'applicazione del decreto Aiuti anche a tutto il 2023;
- il prezzario del Comune di Venezia OO.MM. 2018 riferimento del presente intervento C.I. 14509;

nelle more dell'aggiornamento del prezzario del Comune di Venezia OO.MM. 2018, secondo le indicazioni ricevute dalla Stazione Appaltante, ha applicato un aumento del 20% al costo delle lavorazioni. I maggiori importi che ne sono derivati sono stati riconosciuti all'appaltatore al 90% dalla stazione appaltante.

Dato atto che da ultimo, con il D.L. 50/2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", e in particolare con l'art. 26 recante "Disposizioni urgenti in



materia di appalti pubblici di lavori" è stato introdotto un regime derogatorio limitatamente agli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, che prevede l'adozione, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, di uno stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, applicando le risultanze dei prezzari regionali aggiornati in ottemperanza dei commi 2 e 3 dell'art. 26 della medesima disposizione normativa, fermo restando i ribassi presentati in sede di offerta (in sostituzione di quelli sulla base dei quali è stata bandita la gara e che hanno costituito il riferimento per la determinazione del corrispettivo contrattuale).

L'adeguamento dei corrispettivi si riferisce alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore lavori ovvero annotate nel libretto delle misure nell'arco temporale che copre l'intero anno 2022 (1 gennaio – 31 dicembre).

Visto l'art. 1 co. 369-379 della legge n. 197/2022 (legge di bilancio 2023) che estende l'applicazione del decreto Aiuti anche a tutto il 2023.

L'offerta relativa all'intervento in oggetto è stata presentata precedentemente al 31/12/2021, ricorrendo, conseguentemente, i presupposti summenzionati.

Relativamente al C.I. 14509, i cui lavori sono stati consegnati in data 09/05/2022, ed ultimati in data 08/05/2023, sono stati emessi tre Stati di Avanzamento Lavori: il S.A.L. n. 1 per lavori a tutto il 20/09/2022, il S.A.L. n. 2 per lavori a tutto il 28/12/2022 e il S.A.L. n. 3 per lavori a tutto il 08/05/2023 e i relativi certificati di pagamento in data 21/09/2022, 18/01/2023 e 25/05/2023, il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, Direttore dei Lavori, ha provveduto alla verifica e all'adeguamento, ove ritenuto applicabile, dei corrispettivi con specifico riferimento a lavorazioni estrapolate dai S.A.L. n. 1, 2 e 3, eseguite e contabilizzate nell'arco temporale 09/05/2022 – 08/05/2023.

L'importo delle lavorazioni estrapolate dai S.A.L., riportate nel documento Stato d'Avanzamento Lavori Straordinario, risulta pari a euro 118.123,85 (o.f.e.), su cui applicare il ribasso d'asta del 12,13 % per un totale di € 103.795,43, oltre all'Iva del 22% pari a € 22.834,99 per complessivi **€ 126.630,42** (diconsi Euro centoventiseimilaseicentotrenta/42).

Per i motivi suesposti si è manifestata la necessità di provvedere al recupero del ribasso d'asta, così come consentito espressamente dall'art. 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, pari a € 126.743,21= (o.f.c), per far fronte ai maggiori importi che derivano dall'applicazione dell'articolo succitato riconosciuti all'appaltatore al 90% dalla stazione appaltante. Tale importo è stato regolarmente autorizzato con DD n. 506 del 06/03/2023 e liquidato con fatture n. 16 del 29/05/2023 (LTM s.r.l.), n. 34/06 del 29/05/2023 (Gregolin Lavori Marittimi s.r.l.) e n. 29 del 29/05/2023 (CO.GE.FO. s.r.l.).

11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con I.N.P.S. con polizza 8810310029 con decorrenza continuativa, I.N.A.I.L. con polizza Cod. 3640604 con decorrenza continuativa e CASSA EDILE con polizza L255 con decorrenza continuativa.



14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

17. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art. 102 D.M. 50/2016 e dell'art. 14 del Contratto, il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il 15/07/2023 il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, RUP e Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del sig. Dino Mastrogioseppe.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, RUP e direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:



- i lavori eseguiti dalla **R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L.** corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € **670.840,52**, ossia in **€ 818.425,43 (o.f.c.)**;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con I.N.P.S. con polizza 8810310029 con decorrenza continuativa, I.N.A.I.L. con polizza Cod. 3640604 con decorrenza continuativa e CASSA EDILE con polizza L255 con decorrenza continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** da **R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L.**

LIQUIDA

A) Importo dei lavori eseguiti		
Importo lavorazioni eseguite	€	738.081,62
Lavori in economia	€	22.288,20
<hr/>		
Totale generale lordo	€	760.369,82
A dedurre ribasso del -12,130% su 708.865,59	€	89.529,30
Totale generale netto	€	670.840,52

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Anticipazione del 09/05/2022	€	134.243,04
Certificato di pagamento n. 1 del 20/09/2022	€	173.919,50
Certificato di pagamento n. 2 del 28/12/2022	€	226.098,20
Certificato di pagamento n. 3 del 25/05/2023	€	133.225,58
<hr/>		
Totale	€	667.486,32

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 3.354,20

Cioè pari ad (o.f.c.) € 4.092,12

diconsi € quattromilanovantadue/12 (o.f.c.)

che possono essere corrisposti alla R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.



Venezia lì, 25/07/2023

L'Appaltatore

R.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI

S.R.L. - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI

S.R.L. - CO.GE.FO. S.R.L

sig. Dino Mastrogiuseppe

(atto firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori e Responsabile

Unico del Procedimento

dott. arch. Roberto Megera

(atto firmato digitalmente)

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

(atto firmato digitalmente)

Comune di Venezia
Data: 01/08/2023, PG/2023/0371061





AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 MAR	Manutenzione strutture traffico acqueo	85	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2021- quota A	PDD-1868/2023	Visto e preso nota	E 999.430,10	29-28
Z1 AVZ	Gestione avanzo	85	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2021- quota A	PDD-1868/2023	Programmato	E 569,90	29-28