



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14236/1S0 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio - Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari". PRIMO INTERVENTO PROPEDEUTICO. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1734 del 19/07/2023

Determinazione (DD) n. 1719 del 31/07/2023

Fascicolo 2020.XI/2/1.396 "C.I. 14236/1 AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI - Primo intervento propedeutico"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14236/1 AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI - Primo intervento propedeutico - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 26/07/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 28/07/2023.



COMUNE DI VENEZIA

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Terraferma

Servizio Edilizia Sportiva Terraferma

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Giovanni Voltolina

PDD n. 1734 del 19.07.2023

Fascicolo n. 2020/XI.2.1/396.1

OGGETTO: C.I. 14236/1S0 “2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari”. PRIMO INTERVENTO PROPEDEUTICO. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell’art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”, in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli

schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118" e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;

- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

- il "Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004;

- il "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;

- il "Codice di comportamento interno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018, successivamente modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13.04.2023;

- lo Statuto;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato, altresì, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con deliberazione di Giunta comunale (DGC) n. 106 del 18.05.2023 è stata approvata la variazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025 e al Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18.05.2023, è stato prorogato l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti al dott. Aldo Menegazzi;

Premesso inoltre che:

- l'art. 1 comma 703 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) vengono definite le nuove procedure di programmazione delle risorse Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;

- la Legge n. 56 del 7 aprile 2014, all'art. 1 comma 2 definisce la Città Metropolitana, quale Ente territoriale di vasta area, individua le modalità di attuazione per “la cura dello sviluppo strategico del territorio metropolitano, la promozione e gestione integrata dei servizi, delle infrastrutture e delle reti di comunicazione di interesse della città metropolitana”;
- il PON Città Metropolitane 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2015) 4998 del 14 luglio 2015, costituisce uno degli strumenti attuativi dell'Agenda urbana nazionale, fornendo un'interpretazione territoriale dell'Accordo di Partenariato 2014-2020, e individua il Sindaco del Comune capoluogo della Città Metropolitana come Autorità urbana e Organismo intermedio, attribuendogli ampia autonomia nella definizione dei fabbisogni e nella conseguente individuazione degli interventi da realizzare;
- il Dipartimento per le Politiche di coesione (D.P.Coe.) della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di cui all'art. 10, comma 2 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, cura il raccordo con le amministrazioni statali e regionali competenti, anche ai fini dell'adozione degli atti di indirizzo e di programmazione relativi all'impiego dei Fondi strutturali dell'Unione europea nonché del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione;
- l'Agenzia per la Coesione Territoriale, di cui all'art. 10 comma 1 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, assume il ruolo di Autorità di Gestione e assicura il rafforzamento dell'azione di programmazione, coordinamento, sorveglianza e sostegno della politica di coesione operando in raccordo con le amministrazioni competenti e curandone il monitoraggio sistematico dei programmi operativi e degli interventi della politica di coesione;

Richiamate:

- la Delibera CIPE n. 25/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – ripartizione ai sensi dell'art. 1 comma 703 lett. b) e c) della Legge 190/2014”;
- la Delibera CIPE n. 26/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse”;
- la Delibera CIPE n. 56/2016 avente ad oggetto “Assegnazione di risorse per la realizzazione dei Patti stipulati con le Regioni Lazio e Lombardia e con le Città Metropolitane di Firenze, Milano, Genova e Venezia”;
- la Circolare 1/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno, in adempimento alle due delibere CIPE di cui sopra, nella quale viene disciplinata la Governance dei Patti per lo Sviluppo;

Visto che in data 26.11.2016 è stato sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Venezia il “Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia”;

Dato atto che il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 30 del 06.06.2017 riconosce il Comune di Venezia quale soggetto titolare e gestore di tutti gli interventi finanziati dal suddetto Patto;

Visto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 20.12.2018 è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo e relativo Documento Procedure Operative;

Premesso altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 03.10.2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Progetto definitivo dell'intervento C.I. 14236 “2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere

complementari”, per l'importo complessivo di € 7.762.142,92 (o.f.c.), comprendente anche la progettazione delle opere oggetto del presente provvedimento;

- con Determinazione Dirigenziale n. 559 del 12.03.2020, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento C.I. 14236 medesimo, con il quale veniva prevista la separazione della progettazione e realizzazione delle opere propedeutiche – oggetto del presente provvedimento – rispetto all'intervento principale, con lo spostamento e accantonamento tra le somme a disposizione del Quadro Economico del necessario importo, pari a € 164.605,22 o.f.c.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 19.05.2020, esecutiva, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento C.I. 14236/1S0 “2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari. Primo intervento propedeutico”, per una spesa complessiva di € 164.605,22 (o.f.c.), di cui € 147.468,83 (o.f.e.), quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 129.531,44 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 15.007,11 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 2.930,28 per lavori in economia non soggetti ad offerta;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1230 del 08.07.2020 i succitati lavori sono stati aggiudicati all'impresa LOCAPAL S.R.L., C.F. e P. IVA n. 01594520270, per l'importo contrattuale complessivo di € 121.433,01 o.f.e., di cui € 103.495,92 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,09851%, a cui vanno aggiunti € 15.007,11 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 2.930,28 quali opere in economia non soggetti ad offerta, giusto contratto in data 12.10.2020, Repertorio n. 21493, CIG 8320463746 - CUP F77H17001140001, con il seguente Quadro Economico di spesa:

Cod.Proc: 14236/1 SO Oggetto: 2.8.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – AREE VERDI, PARCO SAN GIULIANO: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	103.495,62	a misura	15.007,11
		a corpo	
in economia	2.930,28	in economia	
totale	106.425,90	totale	15.007,11

importo lavori al netto del ribasso del 20,100%	% IVA(*)	importo IVA
121.433,01	10	12.143,30

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	2.359,50			2.359,50
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,01			30,01
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	2.389,51			
12) IVA			12.143,30	
totale a disposizione	14.532,81			
totale complessivo	135.965,82			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
26.035,82	20,100	2.603,58	10	28.639,40	164.605,22

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	133.576,31
somme a disposizione (o.f.c.)	30,01
incentivi	2.359,50
totale complessivo	135.965,82

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori in data 08.02.2021, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:

- o i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore in via definitiva con apposito verbale redatto senza riserve in data 13.10.2020 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 17.11.2020;
- o l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;
- o il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 21.01.2021 per un importo totale netto dei lavori pari ad € 121.262,93 (o.f.e.);
- o è stato determinato un credito netto per l'Impresa pari a € 12.732,60 (o.f.e.);
- o la contabilità finale dei lavori ha evidenziato, inoltre, una minore spesa pari a € 170,08 (o.f.e.) rispetto all'importo autorizzato;

Accertato che:

- la succitata somma di € 12.732,60 (o.f.e.) risulta essere già stata interamente corrisposta all'Appaltatore;

- l'economia di spesa pari a € 170,08 (o.f.e.) sopra citata risulta essere già stata contabilizzata in esercizi precedenti, quale debito non esigibile riportato a disponibilità dell'opera;

Richiamato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26.01.2023 e s.m.i., in particolare la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", che prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione espressa con determinazione del certificato di regolare esecuzione;

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giovanni Voltolina;

Ritenuto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016;

Accertato che per l'intervento in oggetto può essere posto in economia l'importo di € 19.777,38 (di cui € 19.560,27 ECON ed € 217,11 DISPN), quale somma prenotata a Bilancio 2023 e non più necessaria;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14236/1S0 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	Totale quadro economico
-----------------------------------	------------------------	-------------	--------------------------------

Stanzionato	144.827,84	19.777,38	164.605,22
Impegnato	144.827,84		

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 05.02.2021, relativo all'intervento C.I. 14236/1S0 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari". PRIMO INTERVENTO PROPEDEUTICO, dell'importo di € 121.262,93 (o.f.e.), allegato al presente provvedimento;
2. di porre in economia l'importo di € 19.777,38 (o.f.c.), per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate;
3. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente provvedimento il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	Totale quadro economico
Stanzionato	144.827,84	0,00	144.827,84
Impegnato	144.827,84		

4. incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
5. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi
(firmato digitalmente)

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Certificato di Regolare Esecuzione

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D. Lgs 7/3/2005 n. 82.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1734

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 12994/2023 del 28/07/2023 "C.I. 14236/1S0 "2.8.1 RAFFORZAMENTO
AZIONE P.A.: Ambiente e territorio - Aree verdi, Parco San Giuli"
autorizzazione Proposta di determina 1734/23 del 19/07/23

La prenotazione di spesa numero 12994/2023 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-30,00	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi		
<i>CIG</i>	CUP F77H17001140001		
<i>Opera</i>	4201 - 14236/001 - 2.8.1 AMBIENTE E TERRITORIO - AREE VERDI		
<i>Tipo Spesa</i>	PARCO SAN GIULIANO RIORDINO DEL POLO NAUTICO E 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1166 - 022.003.900 - AVANZO DA PATTO PER VENEZIA		
	Totale:	-30,00	0,00
	Disponibilità:		-30,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522109 a competenza 2023

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
28/07/2023	4.800.056,58	-30,00	-30,00	0,00	0,00	-30,00	4.800.086,58

COMUNE DI VENEZIA, lì 28 luglio 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 12997/2023 del 28/07/2023 "C.I. 14236/1S0 "2.8.1 RAFFORZAMENTO
AZIONE P.A.: Ambiente e territorio - Aree verdi, Parco San Giuli"
autorizzazione Atto Interno 1734/23 del 19/07/23

La prenotazione di spesa numero 12997/2023 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-0,01	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi		
<i>CIG</i>	CUP F77H17001140001		
<i>Opera</i>	4201 - 14236/001 - 2.8.1 AMBIENTE E TERRITORIO - AREE VERDI		
<i>Tipo Spesa</i>	PARCO SAN GIULIANO RIORDINO DEL POLO NAUTICO E 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1166 - 022.003.900 - AVANZO DA PATTO PER VENEZIA		
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-19.560,27	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi		
<i>CIG</i>	CUP F77H17001140001		
<i>Opera</i>	4201 - 14236/001 - 2.8.1 AMBIENTE E TERRITORIO - AREE VERDI		
<i>Tipo Spesa</i>	PARCO SAN GIULIANO RIORDINO DEL POLO NAUTICO E 3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1166 - 022.003.900 - AVANZO DA PATTO PER VENEZIA		
	Totale:	-19.560,28	0,00
	Disponibilità:		-19.560,28

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522109 a competenza 2023

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
28/07/2023	4.780.526,30	-19.560,28	-19.560,28	0,00	0,00	-19.560,28	4.800.086,58

COMUNE DI VENEZIA, lì 28 luglio 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 12998/2023 del 28/07/2023 "C.I. 14236/1S0 "2.8.1 RAFFORZAMENTO
AZIONE P.A.: Ambiente e territorio - Aree verdi, Parco San Giuli"
autorizzazione Atto Interno 1734/23 del 19/07/23

La prenotazione di spesa numero 12998/2023 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	-187,10	0,00
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi		
<i>CIG</i>	CUP F77H17001140001		
<i>Opera</i>	4201 - 14236/001 - 2.8.1 AMBIENTE E TERRITORIO - AREE VERDI		
<i>Tipo Spesa</i>	PARCO SAN GIULIANO RIORDINO DEL POLO NAUTICO E 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1166 - 022.003.900 - AVANZO DA PATTO PER VENEZIA		
	Totale:	-187,10	0,00
	Disponibilità:		-187,10

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522109 a competenza 2023

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
28/07/2023	4.800.086,58	-187,10	-187,10	0,00	0,00	-187,10	4.800.273,68

COMUNE DI VENEZIA, lì 28 luglio 2023

PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

Oggetto: C.I. 14236/150 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio - Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari". PRIMO INTERVENTO PROPEDEUTICO. CIG Z252D59ECC, CUP F77H17001140001.

IMPRESA: LOCAPAL SRL, Via Marghera, 7 - Campagna Lupia, Venezia

Contratto n. 21493 del 12/10/2020

Importo contrattuale € 121.433,01

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

- PROGETTO ORIGINARIO:

Il progetto definitivo è stato approvato con DG n. 324 del 03/10/2019.

Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 19/05/2020 per un importo complessivo di €. 164.605,22 (o.f.c.) così ripartito:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura (IVA 10%)	129.531,44	
- Lavori a corpo		
- Lavori in economia	2.930,28	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	15.007,11	
TOTALE LAVORI (A)		147.468,83
 B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)		
2 Rilievi, accertamenti ed indagini		
3 Allacciamenti a pubblici servizi		
4 Imprevisti		
5 Acquisizione aree o immobili		
6 Accantonamento		
7a Spese tecniche		
7b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016		
	2.359,50	
8 Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione		
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
10 spese per pubblicità e opere artistiche e ANAC		
	30,01	
11 Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		
12 - IVA 10 % su A)		
	14.746,68	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		17.136,39
 IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		 164.605,22

- FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata ai Bilancio 2019 - al cap. 33522 art. 109 "Beni immobili" Codice Gestionale 999 "Beni immobili n.a.c.", spesa finanziata con contributo dello Stato "Patto per lo sviluppo per la città di Venezia"
- GENERALITA' DELL'APPALTATORE: In seguito a procedura di affidamento diretto di cui all'art 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/16, il cui verbale di gara è stato approvato con determinazione del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia n. 1230 in data 08/07/2020, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta LOCAPAL S.r.l., per l'importo contrattuale di € 121.433,01 in seguito all'offerta di ribasso pari al 20,10% sull'importo a base di gara.

- CAUZIONE CONTRATTUALE: A' garanzia degli impegni assunti con il contratto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n° 10009110001140 in data 04/08/2020 rilasciata dalla BENE Assicurazioni S.p.a. - agenzia di Milano, per l'importo di € 12.264,93.
- CONTRATTO: Il contratto è stato stipulato in data 12/10/2020 n. di Repertorio 21493.
- PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.
- SOMME AUTORIZZATE: Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 137.522,19 di cui € 15.007,11 quali oneri per la sicurezza, € 2.930,28 per opere in economia ed € 16.089,18 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:

A) Somme per lavori	
Importo netto dei lavori	€ 103.495,62
Opere in economia	€ 2.930,28
Oneri per la sicurezza	€ <u>15.007,11</u>
Totale importo contrattuale	€

121.433,01

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) per lavori in economia:	
2) rilievi accertamenti ed indagini:	
3) allacciamenti a pubblici servizi:	
4) imprevisti:	
5) acquisizione di aree o immobili:	
6) accantonamenti	
7)a spese tecniche	
7)b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016	€ 1.942,93
8) Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione	
9) Eventuali spese per commssioni giudicatrici	
10) spese per pubblicità e per opere artistiche e ANAC	€ 30,01
11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	
12) IVA 22 % su A)	€ <u>14.116,24</u>
Totale B)	€ <u>16.089,18</u>

Totale A) + B) € 137.522,19

h) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEL LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA:

- Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Arch. Silvia Loreto fino al 30/12/2020; a decorrere dal 31/12/2020 le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Ing. Claudio Ficotto
- Le funzioni di D.L. sono state svolte dall'Arch. Massimo Furlan
- Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione sono state svolte dall'Arch. Maurizio Sanna.
- Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte dall'Arch. Massimo Furlan.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

- a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati, con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 13/10/2020;
- b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 35 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 17/11/2020.
- c) SOSPENSIONE DEI LAVORI: non vi è stata alcuna sospensione dei lavori.
- d) CONCESSIONE DI PROROGHE: non sono stati richiesti/concessi giorni di proroga.
- e) SCADENZA DEFINITIVA: 17/11/2020
- f) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 17/11/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.
- d) PENALI PER RITARDO: Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.
- e) DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.
- f) ORDINI DI SERVIZIO: Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;
- g) LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori si sono eseguite opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, comunque ricomprese nelle previsioni contrattuali di

progetto. Tali lavori, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

h) SUBAPPALTI: L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalti.

i) SUBCONTRATTO: L'impresa in corso d'opera ha presentato richieste per i seguenti subaffidamenti nolo a caldo:

- VERNILLO DOMENICO SRL per € 30.000,00, lavori in categoria OG1, con comunicazione del 16/09/2020 prot. 398173

l) NUOVI PREZZI: Non sono state realizzate lavorazioni per le quali fosse necessario l'utilizzo di nuovi prezzi.

m) ANTICIPAZIONE: L'appaltatrice non ha presentato richiesta di anticipazione.

n) PAGAMENTI IN ACCONTO: Non sono stati effettuati pagamenti in acconto.

n) CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori in data 21/01/2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

importo lavorazioni eseguite	€ 103.438,13
Importo opere in economia	€ 2.817,97
Oneri per la sicurezza	€ 15.006,83
Totale	€ 121.262,93

B) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

1^ certificato di pagamento in data 30/11/2020 - 1° Sal	€ 108.530,33
Totale	€ 108.530,33

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa a sottrarre quanto già pagato	€ 121.262,93
Totale	€ 108.530,33
	€ 12.732,60

o) CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 121.433,01
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ 121.262,93
Minore spesa	€ 170,08

p) ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

q) RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

r) INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

s) ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore. Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

t) AVVISO AI CREDITORI: L'avviso ai creditori, è stato regolarmente pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune dall'09/12/2020 al 07/02/2021, nel termine di 60 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.

u) CESSIONE CREDITI: Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

v) TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: A norma dell'art.102, del D.P.R. n. 50/2016 il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori, ovvero entro il 17/02/2021

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto arch. Massimo Furlan, Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del signor Alberto Toaldo, in qualità di Direttore Tecnico della ditta Locapal Srl e si è proceduto alla visita delle opere eseguite.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- Sfalci e pulizia delle aree;
- Scavi di sbancamento;
- Posa di geotessuto;
- Formazione di fondazione stradale;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Massimo Furlan direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dall'impresa: Locapal S.r.l., corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 121.262,93;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 170,08;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza l'INAIL mediante polizza assicurativa continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori: C.I. 14236/1S0 "2.8.1 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: Ambiente e territorio – Aree verdi, Parco San Giuliano: riordino del Polo Nautico ed opere complementari". PRIMO INTERVENTO PROPEDEUTICO,

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

dall'impresa Locapal S.r.l.

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale:	€ 121.262,93
B) Detrazioni	
- Per esecuzioni d'ufficio;	€
- Per verifiche e sondaggi Non anticipati dall'impresa	€
- Per risarcimento di danni a terzi	€
- Per mancato pagamento degli Oneri assicurativi e previdenziali	€
- Per somme in acconto già erogate	€ 108.530,33
Rest a credito liquido della ditta	€ 12.732,60

che possono essere corrisposti all'impresa Locapal Srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia, lì 08/02/2021

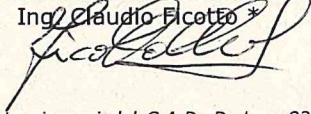
IL DIRETTORE DEI LAVORI
arch. Massimo Furlan *

Locapal Srl *

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Claudio Ficotto *



** Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7.3.2005, n. 82.*

