



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14619 - Gara n. 8/2020 - Lavori di realizzazione di una nuova centrale termica al Centro Sportivo S. Alvisè - Approvazione del certificato di regolare esecuzione. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1131 del 04/05/2023

*Determinazione (DD)* n. 1260 del 30/05/2023

*Fascicolo* 2019.XI/2/1.628 "C.I. 14619 - NUOVA CENTRALE TERMICA AL CENTRO SPORTIVO DI S. ALVISE"

-----

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 23/05/2023.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 24/05/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 26/05/2023.



Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole

Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento

ing. Giovanni Voltolina

Fascicolo: 2019.XI/2/1.628

OGGETTO: C.I. 14619 - Gara n. 8/2020 - Lavori di realizzazione di una nuova centrale termica al Centro Sportivo S. Alvise - Approvazione del certificato di regolare esecuzione. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016

## LA DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento delle leggi sugli Enti Locali";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" e la Legge 29 luglio 2021, n. 108 "Conversione in legge,

con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”.

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;

Preso atto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 388 del 19/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica;
- con determinazione dirigenziale n. 2936 del 19/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, approvate le modalità a contrarre dei succitati lavori comportante una spesa complessiva di € 350.000,00 finanziata con avanzo vincolato di Legge Speciale per Venezia, parte capitale;
- con determinazione dirigenziale n. 1289 del 13/07/2020, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c) del D. Lgs.18/04/2016, n. 50 e s.m.i. sono stati affidati i lavori alla Ditta Ma.Fra. Gestioni s.r.l., con sede in Via San Giuliano n. 4 a Venezia, P.I. 03200890279 per un importo complessivo di € 173.621,56 (o.f.c.), ed impegnati €. 3.344,42 ai sensi all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n.50;
- con determinazione dirigenziale n. 1616 del 24/08/2020 è stato affidato l'incarico di servizi tecnici per la direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione allo STUDIO ASSOCIATO TECNOIMPIANTI con sede in Chioggia (VE) via Borgo S. Giovanni, 486 P.IVA 02738830278, per l'importo di €. 28.414,75 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- con determinazione dirigenziale n. 2838 del 24/12/2020 è stata approvata la Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D.lgs 50/2016 mediante utilizzo ribasso d'asta e contestuale affidamento lavori alla ditta Ma.Fra. Gestioni s.r.l., dando luogo al seguente

Quadro Economico di Variante:



**Quadro Economico VARIANTE**

*Progressivo versione PDF: 14574*

*generato in data: 22/12/2020*

*Cod.Proc: 14619 Oggetto: NUOVA CENTRALE TERMICA AL CENTRO SPORTIVO DI S. ALVISE*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	133.708,51	a misura	11.847,41	0,00
a corpo	17.665,73	a corpo		
in economia		in economia		
<b>totale</b>	<b>151.374,24</b>	<b>totale</b>	<b>11.847,41</b>	

importo lavori al netto del ribasso del 33,520%	% IVA(*)	importo IVA
163.221,65	22	35.908,76

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	85.000,00			85.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	28.679,76			28.679,76
7b) spese tecniche (incentivi)	3.344,42			3.344,42
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	5.000,00			5.000,00
<b>totale</b>	<b>122.249,18</b>			
12) IVA			35.908,76	
<b>totale a disposizione</b>	<b>158.157,94</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>321.379,59</b>			

*(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	199.130,41
somme a disposizione (o.f.c.)	118.904,76
incentivi	3.344,42
<b>totale complessivo</b>	<b>321.379,59</b>

Con determina n. 1622 del 25/08/2021 è stato disposto l'utilizzo delle somme a disposizione per la realizzazione di interventi complementari e di manutenzione straordinaria della sottocentrale termica mediante determinazione a contrarre e affidamento diretto all'impresa Ranieri dei Rossi srl, P.IVA 05160670286, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D. Lgs. 50/2016 impegnando la somma di € 39.121,24 (o.f.e.) oltre all'IVA al 22% per complessivi € 47.727,91 a favore della ditta Ranieri Dei Rossi SRLS;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia e successive modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazioni di Giunta Comunale;
- la deliberazione n. 75 del 23/12/2022 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2023 – 2025 e relativi allegati ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 -2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 26 gennaio 2023 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che il Direttore dei Lavori ha redatto in data 30/01/2021, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data riporta un totale lavori eseguiti di € 199.130,41.= (o.f.c.)

rilevando un credito dell'impresa di € 995,65 (o.f.c.) ad oggi già liquidati e pagati;

Accertato:

- che l'importo dei lavori di € 199.130,41 (o.f.c.) risulta uguale all'importo netto autorizzato pari a € 199.130,41 (o.f.c.);
- che è da porre in economia l'importo di € 71.157,52, non utilizzato nell'appalto;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	Totale economico	Quadro
STANZIATO	€ 278.842,48	71.157,52	€ 350.000,00	
IMPEGNATO	€ 278.842,48			

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato (rif. Prot. PG/2023/0214248 del 03/05/2023);

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;
- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale

parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data 07/11/2022 relativo a C.I. 14619 – "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CENTRALE TERMICA AL CENTRO SPORTIVO S. ALVISE" - CUP F73B19000110001 - CIG 8193843D23, dell'importo complessivo contabilizzato di € 199.130,41.= (o.f.c.), come da documentazione contabile agli atti;

- 
- di porre in economia l'importo di di € 71.157,52 tra le somme stanziare e non impegnate al cap. 115.22/109 "Beni Immobili" cod. gest. 16 "Impianti sportivi" Bilancio 2023, spesa finanziata con avanzo vincolato di Legge Speciale per Venezia, quota capitale, applicato in Bilancio esercizi precedenti, per le motivazioni espresse in premessa;
- di approvare il cronoprogramma finanziario così modificato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	Totale Quadro economico
STANZIATO	€ 278.842,48	€ 0	€ 278.842,48
IMPEGNATO	€ 278.842,48	€ 0	

- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è Voltolina Giovanni, giusta nomina dirigenziale PG 2021/0035268 del 21/01/2021, acquisita agli atti;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia (rif. Prot. PG/2023/0214248 del 03/05/2023).
- Di pubblicare l'atto ai sensi degli artt. 23 e 37 c 1 l. b) del D.Lgs 33/2013 e dell'art 29 c1 del D.Lgs 50/2016

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

La DIRIGENTE

arch. Silvia Loreto

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data 30/01/2021

.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1131

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 11572/2023 del 26/05/2023 "C.I. 14619 - Gara n. 8/2020 - Lavori di realizzazione di una nuova centrale termica al Centro Sporti" autorizzazione Proposta di determina 1131/23 del 04/05/23

La prenotazione di spesa numero 11572/2023 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		<b>Prenotato</b>	<b>Impegnato</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	-42.272,09	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi		
<i>CIG</i>	CUP F73B19000110001		
<i>Opera</i>	4650 - 14619/000 - NUOVA CENTRALE TERMICA AL CENTRO		
<i>Tipo Spesa</i>	SPORTIVO DI S. ALVISE		
	3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1245 - 022.001.829.900 - AVANZO DA L.S.V. L. 208/2015 - ANNUALITA' 2017		
		<b>Totale:</b>	<b>0,00</b>
		<b>-42.272,09</b>	<b>-42.272,09</b>
		<b>Disponibilità:</b>	

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2023

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
<b>26/05/2023</b>	10.821.926,47	-42.272,09	-42.272,09	0,00	0,00	-42.272,09	<b>10.864.198,56</b>

COMUNE DI VENEZIA, lì 26 maggio 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 11574/2023 del 26/05/2023 "C.I. 14619 - Gara n. 8/2020 - Lavori di realizzazione di una nuova centrale termica al Centro Sporti"  
autorizzazione Proposta di determina 1131/23 del 04/05/23

La prenotazione di spesa numero 11574/2023 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		<b>Prenotato</b>	<b>Impegnato</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	-28.620,41	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi		
<i>CIG</i>	CUP F73B19000110001		
<i>Opera</i>	4650 - 14619/000 - NUOVA CENTRALE TERMICA AL CENTRO		
<i>Tipo Spesa</i>	SPORTIVO DI S. ALVISE		
	3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1245 - 022.001.829.900 - AVANZO DA L.S.V. L. 208/2015 - ANNUALITA'		
	2017		
	<b>Totale:</b>	<b>-28.620,41</b>	<b>0,00</b>
	<b>Disponibilità:</b>		<b>-28.620,41</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2023

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
<b>26/05/2023</b>	10.864.198,56	-28.620,41	-28.620,41	0,00	0,00	-28.620,41	<b>10.892.818,97</b>

COMUNE DI VENEZIA, lì 26 maggio 2023



AREA ECONOMIA E FINANZA  
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti  
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>		<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>		<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A4 006	Centro sportivo S. Alvise	70	Legge 208/2015 art. 1, c. 741 - annualità 2017	Avanzo LSV	PDD-1131/2023	Visto e preso nota	E	278.842,48	29-14
Z1 AVZ	Gestione avanzo	70	Legge 208/2015 art. 1, c. 741 - annualità 2017	Avanzo LSV	PDD-1131/2023	Programmato	E	71.157,52	29-14

CITTA' DI  
VENEZIA



## COMUNE di VENEZIA

**LAVORI:** "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CENTRALE TERMICA AL CENTRO SPORTIVO S. ALVISE. - C.I. 14619 - CUP F73B19000110001 - CIG 8193843D23".

**IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI:** MA.FRA. GESTIONI S.r.l. - Via San Giuliano civ.4, 30172 Venezia (VE), P. IVA 03200890279

**AGGIUDICAZIONE:** determinazione dirigenziale n. 1289 del 13/07/2020

**RIBASSO CONTRATTUALE:** 33,52%

**POLIZZA FIDEJUSSORIA:** n.1677507 in data 22 luglio 2020, rilasciata dalla società Elba Assicurazioni S.p.a.

**IMPORTO DEI LAVORI:** € 142.312,75 (IVA esclusa), di cui € 10.000,00 per le opere in economia.

**DURATA DEI LAVORI:** 120 giorni naturali e consecutivi

# RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

## Progetto:

- Il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 2936 del 19 dicembre 2019.

## Contratto:

- I lavori sono stati aggiudicati con determinazione del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia n. 1289 del 13/07/2020, per il prezzo complessivo di € 142.312,75, in seguito all'offerta di ribasso pari al 33,52%, sul prezzo a base di gara, secondo il seguente quadro economico:

Lavori	€ 199.026,40
Economie	€ 10.000,00
Oneri sicurezza	€ 0,00
Totale	€ 209.026,40
Ribasso	33,52 %
Totale aggiudicazione	€ 142.312,75
Iva al 22%	€ 14.677,00
Importo lavori	€ 173.621,56
Somme a disposizione	€ 120.058,13
Incentivi	€ 3.344,42
Totale complessivo	€ 297.024,11

il contratto è stato sottoscritto in data 18/08/2020, repertorio speciale n. 21343.

## Perizia suppletiva e di variante:

- Con determina n.2838 del 24/12/2020 è stata approvata una perizia di assestamento finale per introdurre alcune lavorazioni e/o modifiche non sostanziali a causa di circostanze impreviste ed imprevedibili, con redistribuzione della spesa come di seguito riportato:

OPERE IN APPALTO	Importo di aggiudicazione	Importo assestamento finale
Lavori	€ 199.026,40	€ 227.698,95
Economie	€ 10.000,00	€ 0,00
Oneri sicurezza	€ 0,00	€ 11.847,41
Totale	€ 209.026,40	€ 239.546,36
Ribasso	33,52 %	33,52 %
Totale aggiudicazione	€ 142.312,75	€ 163.221,65
Iva al 22%	€ 14.677,00	€ 35.908,76
Importo lavori	€ 173.621,56	€ 199.130,41
Somme a disposizione	€ 120.058,13	€ 118.904,76
Incentivi	€ 3.344,42	€ 3.344,42
Totale complessivo	€ 297.024,11	€ 321.379,59

I lavori autorizzati dopo l'approvazione del quadro di assestamento finale, al netto del medesimo ribasso, risultano pari a € 20.908,90 come da relativo atto di sottomissione, rientranti nel quinto d'obbligo ai sensi dell'art.106 comma 12 del D.Lgv. 50/2016;

I nuovi prezzi sono stati approvati con la stessa determina n.2838 del 24/12/2020.

#### **Cauzione:**

- l'appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva mediante polizza fidejussoria n. 1677507 in data 22 luglio 2020, rilasciata dalla società Elba Assicurazioni S.p.a. per l'importo di € 42.167,26.

#### **Consegna dei lavori:**

- I lavori sono stati consegnati in data 26/08/2020 come da verbale in pari data.

#### **Tempo stabilito per l'esecuzione:**

- La durata prevista dal contratto è pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi, con scadenza, pertanto, al 24 (ventiquattro) dicembre 2020.

**Proroghe:**

- Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa alcuna proroga.

**Ultimazione dei lavori:**

- L'ultimazione dei lavori è stata accertata il 22 (ventidue) dicembre 2020, come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile.

**Subappalti:**

- Durante l'esecuzione dei lavori sono stati richiesti i seguenti subappalti:
  - Ditta Soluzioni Idrauliche s.a.s. di Cazzin Giuseppe – P.I. 03026800270
  - Ditta I.T.C. S.r.l. – P.I. 03018540272

**Assicurazione degli operai:**

- l'impresa é in regola con gli enti previdenziali e assistenziali come da DURC prot. INPS 21399705 il n. di iscrizione INAIL è il seguente: 9304328/3;
- l'impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INPS della Provincia di Venezia posizione N° 8810515493

**Infortuni sul lavoro:**

- durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni.

**Cessione di credito:**

- non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi.

**Danni di forza maggiore:**

- durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

**Anticipazione in denaro:**

- non sono state richieste anticipazioni

## Stato finale: CERTIFICATO DI PAGAMENTO

- o lo stato finale viene di seguito riportato al netto della trattenuta dello 0,5%.

OPERE IN APPALTO	
Lavori al netto dello 0,5%	€ 198.134,76
Ritenuta dello 0,5%	€ 995,65
Somma iva compresa	€ 199.130,41

- l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- i lavori risultano pienamente collaudabili.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, dott.ing. Fabio Chiereghin, incaricato con determinazione dirigenziale n.1616 del 24/08/2020, visto l'art.102 del D.Lgv. 50/2016 e successive modifiche;

- viste tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- considerato che il giorno 22 dicembre 2020 è stata condotta la visita di sopralluogo finale a cui ha fatto seguito il verbale di fine lavori e che il giorno 11 gennaio 2021 è stata condotta una ulteriore visita di sopralluogo
- considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:
  - o dott.ing. Fabio Chiereghin, in qualità di direttore dei lavori
  - o sig.ra Carlotta Gislou, in qualità di legale rappresentante dell'impresa
  - o sig. Davide Costantini, in qualità di responsabile tecnico dell'impresa

si è constatato che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;

che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;

che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili.

#### CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'impresa MA.FRA. GESTIONI S.r.l. sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo della ritenuta dello 0,5% pari ad € 995,65 iva compresa.

Letto, confermato e sottoscritto in Venezia il 30/01/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(ing. Fabio Chiereghin)

L'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

(Sig.ra Carlotta Gislon)

Visto: il responsabile del procedimento

Ing. Giovanni Voltolina