



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14874/7 – RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA SEDI COMUNALI OPERE IMPIANTISTICHE. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Relazione Acclarante. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016

Proposta di determinazione (PDD) n. 383 del 15/02/2022

Determinazione (DD) n. 430 del 03/03/2022

Fascicolo 2020.XI/2/1.256 "C.I. 14874 Interventi emergenziali 2° stralcio lett. B art. 1 O.C.D.P.C. 616/2019."

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 23/02/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 02/03/2022.



Fascicolo: 256/2020

OGGETTO: C.I. 14874/7 – RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA SEDI COMUNALI OPERE IMPIANTISTICHE. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Relazione Acclarante. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118";
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione n. 60 del 21/12/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022 - 2024;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023;
- la deliberazione di Giunta comunale N° 324 del 13/12/2021 con la quale sono stati approvati la Variazione del Piano della Performance 2021-2023 e la Variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 che assegna le risorse finanziarie, umane e strumentali ai dirigenti responsabili.
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

CONSIDERATO che a seguito dell'evento meteorologico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio del Comune di Venezia il 12 novembre 2019, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 14 novembre 2019, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 270 del 18/11/2019, è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio comunale interessato dagli eventi accaduti, per 12 mesi, ed è stato disposto di provvedere all'attuazione dei primi interventi;

PRESO ATTO che con Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16 novembre 2019, per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi meteorologici di cui sopra, il Sindaco di Venezia è stato nominato Commissario Delegato;

VISTO che all'art. 5 dell'Ordinanza n. 1 del Commissario Delegato Prot. Gen. n. 583136 del 19/11/2019 è stata disposta la nomina della struttura commissariale demandando all'ing. Simone Agrondi la predisposizione di ogni attività inerente il ripristino delle infrastrutture pubbliche e degli immobili ad uso pubblico e della contestuale mappatura degli interventi già predisposti per la tutela e salvaguardia degli stessi e delle risorse finanziarie ad essi destinati;

CONSIDERATO che stante la necessità di fronteggiare alla situazione emergenziale, il Comune di Venezia ha disposto, nel rispetto della vigente normativa e delle deroghe previste dall'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, l'immediata attuazione di una serie di interventi urgenti per consentire il soccorso e l'assistenza alla popolazione oltre che il ripristino della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture a garanzia della continuità amministrativa nel territorio;

VISTO che a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell' O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. 1847 del 04/02/2020 ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine:

- all'art. 25 lett. B) secondo stralcio del D.Lgs. 1/2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;

VISTO che con nota Prot. n. 1865 del 02/03/2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019 per un importo complessivo di 40.798.894,59= Euro;

RICHIAMATE inoltre:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, con la quale è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- l'Ordinanza n. 7 del 06 marzo 2020 del Commissario Delegato con la quale è stato formalmente approvato il secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell' O.C.D.P.C. n. 616 del 16/11/2019;
- la nota Prot. 1888 del 10/03/2020 con la quale il Commissario Delegato ha nuovamente trasmesso al Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del piano emergenziale corredato dei Codici Unici di Progetto (C.U.P.) acquisiti dalla Struttura Commissariale per ciascun soggetto attuatore;

CONSIDERATO che l'intervento ad oggetto "C.I. 14874/7 – Ripristino danni da acqua alta - sedi comunali - opere impiantistiche rientra nel suddetto secondo stralcio del piano emergenziale;

Premesso inoltre che:

- con Decreto del Commissario Delegato n. 9 del 05/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 121.924,00 (o.f.i.) di cui € 96.500,00 per lavori;
- con determinazione dirigenziale 1147/2020 del 24/06/2020 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta MA.FRA. GESTIONI SRL , P.IVA 03200890279 , per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 6,52%, di € 90.980,57=(o.f.e.), di cui € 2.187,74= per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso, CIG 8330006A67.

Richiamati:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che:

- il Direttore dei Lavori/RUP ha redatto in data 13/01/2022, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010,

il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data riporta un totale lavori eseguiti di € 89.881,38=. (o.f.e.), inferiore all'importo netto autorizzato di € 90.980,57;=., con un'economia di € 1.099,19;

- in data 15/02/2022, PG/2022/0072309 il Direttore Lavori/Responsabile Unico del Procedimento ha redatto la Relazione acclarante (allegato B) la spesa sostenuta da cui risulta che a fronte di un finanziamento di complessivi €. 121.924,00 finanziato al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2020, cod. gest. 999 "Beni immobili n.a.c." – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, il saldo complessivo dell'intervento risulta pari ad €. 111.199,28, con un risparmio complessivo di € 10.724,72 ;

Visto che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fidejussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, a seguito dell'accertamento dei residui, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Esercizi precedenti	2022	Totale Quadro economico
STANZIATO	€ 111.199,28	€ 10.724,72	€ 121.924,00
IMPEGNATO	€ 111.199,28		

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione e della relazione acclarante, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegati A e B);

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento (come da dichiarazione acquisita al prot. comunale PG/2022/0072616), così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023 del Comune di Venezia.

Richiamati i i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;

- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione (allegato A) e la relazione acclarante (allegato B), allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, redatti dal RUP/ Direttore dei Lavori e relativi all'intervento CI 14874/7 "Ripristino danni da acqua alta - sedi comunali - opere impiantistiche". Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali
- di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;
- di porre in economia al Cap. 70022/109, Bilancio 2022, cod. gest. 999 "Beni immobili n.a.c.", l'importo residuo di € 10.724,72, somme non impegnate, di cui € 6.733,70 (o.f.c.) derivanti dal ribasso d'asta ed € 3991,02 relativo alle somme B) a disposizione del quadro economico;
- di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al netto delle economie sopra citate, è allo stato attuale il seguente:

Cronoprogramma finanziario	Esercizi precedenti	2022	Totale Quadro economico
STANZIATO	€ 111.199,28		€ 111.199,28
IMPEGNATO	€ 111.199,28		

- di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è Voltolina Giovanni, giusta nomina dirigenziale prot. PG/2020/0164287 del 06/04/2020, acquisita agli atti;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.
- di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n.

267 del 18/08/2000 e s.m.i.

La DIRIGENTE
arch. Silvia Loreto

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione

Allegato B: Relazione acclarante

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 383

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 10699/2022 del 25/02/2022 "C.I. 14874/7 ECO DA CRE E R.A."
autorizzazione Proposta di determina 383/22 del 15/02/22

La prenotazione di spesa numero 10699/2022 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-2.650,00	0,00
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.009 - Infrastrutture telematiche		
<i>CIG</i>	CUP J79H20000070001		
<i>Opera</i>	3834 - 14874/007 - Ripristino danni da acqua alta – sedi comunali – opere impiantistiche		
<i>Tipo Spesa</i>	3648 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019		
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-6.733,70	0,00
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.009 - Infrastrutture telematiche		
<i>CIG</i>	CUP J79H20000070001		
<i>Opera</i>	3834 - 14874/007 - Ripristino danni da acqua alta – sedi comunali – opere impiantistiche		
<i>Tipo Spesa</i>	3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019		
	Totale:	-9.383,70	0,00
	Disponibilità:		-9.383,70

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2022

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
25/02/2022	17.937.397,26	-9.383,70	-9.383,70	0,00	0,00	-9.383,70	17.946.780,96

COMUNE DI VENEZIA, li 25 febbraio 2022



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE EDILIZIA COMUNALE C.S. ED ISOLE E PRONTO INTERVENTO

Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Venezia C.S.I.

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

LAVORI: Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019. Secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16/11/2019.

CI 14874/7 INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019 - 07_CV-Com-Sport-Teatri - Ripristino danni da acqua alta - sedi comunali - opere impiantistiche (CUP J79H20000070001) * Descrizione finanziamento statale: FONDI COMMISSARIO ACQUA ALTA -

RELAZIONE ACCLARANTE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA

L'intervento in oggetto "Ripristino danni acqua alta - sedi comunali - opere impiantistiche", attuato dal Comune di Venezia (Rif. Locale 07_CV-Com-Sport-Teatri - C.I. 14874/7), rientra nel "secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza" redatto a seguito degli eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - ed è stato approvato con note PG 65688 del 13/12/2019 e PG 65764 del 14/12/2019 del Capo Dipartimento della Protezione Civile ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n° 616 del 16/11/2019.

2. FINANZIAMENTO

L'opera di complessivi € 121.924,00 è finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali al Cap. 70022/109 (sub 405) "Beni immobili", Bilancio 2020, cod. gest. 009 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico", giusta deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019 per una somma complessiva pari a € 40.798.894,59;

CI 14874/7 INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019 - 07_CV-Com-Sport-Teatri - Ripristino danni da acqua alta - sedi comunali - opere impiantistiche (CUP J79H20000070001)

RELAZIONE ACCLARANTE

Iter di approvazione del procedimento:

- con Decreto del Commissario Delegato n. 9 del 05/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dai tecnici del Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Venezia C.S.I. ing Giovanni Voltolina e geom Riccardo Enzo, dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 121.924,00 (o.f.i.) di cui € 96.500,00 per lavori, come di seguito dettagliato:



Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 13455

generato in data: 28/04/2020

Cod.Proc: 14874/7 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	84.653,82	a misura	2.187,74		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia	9.658,44		
totale	84.653,82	totale	11.846,18		

importo a base di gara	96.500,00	% IVA(*)	22	importo IVA	21.230,00
------------------------	-----------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	1.944,00			1.944,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	1.930,00			1.930,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	320,00			320,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	4.194,00			
12) IVA			21.230,00	
totale a disposizione	25.424,00			
totale complessivo	121.924,00			

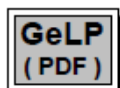
(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	117.730,00
somme a disposizione (o.f.c.)	2.264,00
incentivi	1.930,00
totale complessivo	121.924,00

3. AFFIDAMENTO DEI LAVORI

Con Determinazione Dirigenziale n. 1147 del 24/06/2020 è stato approvato l'affidamento diretto all'impresa MA.FRA. GESTIONI SRL che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 6,52% e, quindi per un importo netto di € 90.980,57; determinando il seguente quadro economico di aggiudicazione CIG 8330006A67:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 13698

generato in data: 12/06/2020

Cod.Proc: 14874/7 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	79.134,39	a misura	2.187,74
		a corpo	
in economia	9.658,44	in economia	
totale	88.792,83	totale	2.187,74

importo lavori al netto del ribasso del	6,520%	% IVA(*)	importo IVA
90.980,57		22	20.015,73

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	2.330,00			2.330,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterna)				
7b) spese tecniche (incentivi)	1.544,00			1.544,00
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	320,00			320,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	4.194,00			
12) IVA			20.015,73	
totale a disposizione	24.209,73			
totale complessivo	115.190,30			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
5.519,43	6,520	1.214,27	21,99992	6.733,70	121.924,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	110.996,30
somme a disposizione (o.f.c.)	2.650,00
incentivi	1.544,00
totale complessivo	115.190,30

4. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 22/06/2020;

I lavori emergenziali dovevano essere ultimati il giorno 23/07/2020; parte dei lavori nelle sedi comunali, in particolare presso le Ludoteche di Cannaregio e di Castello sono stati eseguiti in momenti successivi per consentire il proseguimento delle attività ivi collocate e programmare gli interventi in momenti opportuni; per questo motivo la data di fine lavori è stata concordata al 30/08/2021

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/08/2021 e quindi entro il termine utile concordato

5. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Gli interventi sono finalizzati alla verifica della funzionalità con eventuale riposizionamento a quota più alta degli impianti elettrici in relazione ai danni occorsi a seguito dell'evento eccezionale dell'acqua Alta dello scorso 12 novembre 2019 ripetutosi poi successivamente.

Con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 14 novembre 2019 è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio comunale interessato dagli eventi accaduti, per 12 mesi.

I danni sono stati provocati dal succedersi del fenomeno e dal permanere dell'acqua salza all'interno degli ambienti provocando danneggiamenti ai componenti, prese e interruttori, degli impianti elettrici collocati nei punti più bassi delle stanze di vari immobili di proprietà comunale siti in Centro Storico di Venezia ed Isole, con vari gradi di danneggiamento.

I lavori hanno interessato principalmente la verifica di funzionalità di singole prese e interruttori con riposizionamento a nuova quota di sicurezza nei locali al piano terra degli edifici che seguono; in alcuni casi eccezionali (Ludoteche Castello e Groggia), gli impianti elettrici, più obsoleti, hanno accusato maggiori danni e si è reso necessario progettare ed installare nuovi quadri elettrici.

I lavori previsti nel presente progetto, pur riguardando immobili vincolati ai sensi della vigente materia sui beni culturali, si qualificano come manutenzioni di componenti impiantistiche prive di particolare rilievo dal punto di vista del vincolo culturale e comunque volte al ripristino della funzionalità dell'impianto e al raggiungimento di condizioni di maggiore sicurezza .

UBICAZIONE DEGLI INTERVENTI

- 1 San Marco, 4136 Ca' Farsetti Ca' Loredan (sede legale e istituzionale del Comune di Venezia)
- 2 San Marco, 4023 Campo Manin
- 3 Castello, 454 Complesso S.Maria Ausiliatrice - Ludoteca
- 4 Burano Piazza Galuppi, 179 Municipio Burano - Uffici Stato Civile
- 5 San Marco, 4084 Palazzo Cavalli - uffici
- 6 Murano Ramo da Mula, 153 Palazzo Da Mula - Uffici Stato Civile
- 7 San Marco, 4091 Palazzo Valmarana - Uffici
- 8 Santa Croce, 353 Palazzo Zanchi - Uffici
- 9 Dorsoduro, 3687/A S.Pantalon - Uffici
- 10 Cannaregio, 3161 Villa Groggia - Ludoteca

Documentazione fotografica interventi più rilevanti

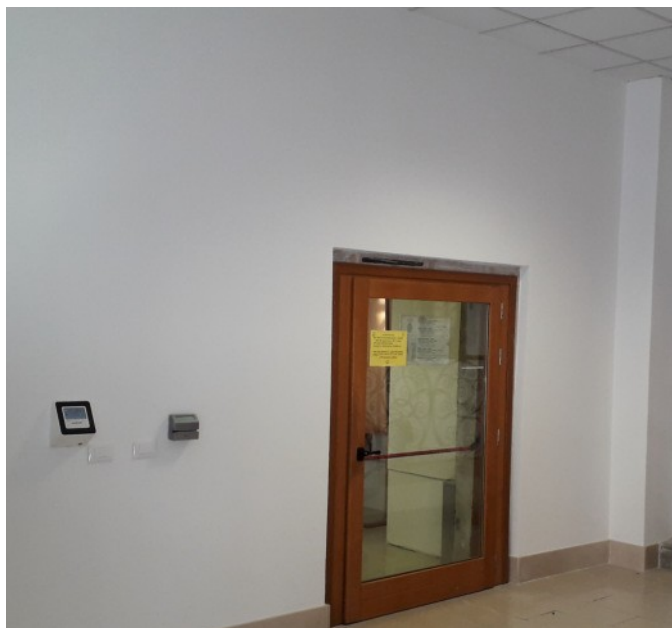
San Marco, 4136 Ca' Farsetti Ca' Loredan (sede legale e istituzionale del Comune di Venezia)

foto ante – post dei quadri elettrici a ca' Loredan



2 San Marco, 4023 Campo Manin

foto ante – post dell'ingresso a Campo Manin



3 Castello, 454 Complesso S.Maria Ausiliatrice – Ludoteca
nuovo quadro elettrico alla Ludoteca di Castello



CI 14874/7 INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019 - 07_CV-Com-Sport-Teatri
- Ripristino danni da acqua alta – sedi comunali – opere impiantistiche (CUP J79H20000070001)

RELAZIONE ACCLARANTE

Murano Ramo da Mula, 153 Palazzo Da Mula - Uffici Stato Civile
ante e post - interruttori e quadri elettrici all'ingresso di Palazzo da Mula



Santa Croce, 353 Palazzo Zanchi – Uffici
nuovo distributivo elettrico degli uffici al PT



CI 14874/7 INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019 - 07_CV-Com-Sport-Teatri
- Ripristino danni da acqua alta – sedi comunali – opere impiantistiche (CUP J79H20000070001)

RELAZIONE ACCLARANTE

Cannaregio, 3161 Villa Groggia – Ludoteca

nuovo quadro elettrico alla Ludoteca di Cannaregio



6. RENDICONTAZIONE ANALITICA DEGLI ONERI TECNICI

PERSONALE AMMINISTRATIVO		
1	FASE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO:	ore
	1. invio /ricezione documentazione	5
	2. repertoriazione contratto	2
2	FASE DI LIQUIDAZIONE:	ore
	1. liquidazione	5
	2. inserimento determine	3
	TOTALE	15

PERSONALE TECNICO		
1	FASE PROGETTUALE	ore
	1. Sopralluoghi di verifica dei danni + rilievi	30
	2. Progettazione	15
	3. Verifica e validazione progetto	5
2	FASE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO	ore
	1. redazione richiesta offerta	25
	2. procedure di gara (CIG- dichiarazioni – verifica offerta)	25
	3. redazione determina affidamento	10
	4. contratto e verifiche requisiti	10
3	FASE DI LIQUIDAZIONE:	ore
	1. Attività di Direzione lavori (sopralluoghi cantieri – contabilità)	60
	2. Redazione CRE	10
	3. redazione determina approvazione CRE	10
	4. Rendicontazione finale	10
	TOTALE	210

Le spese tecniche sono state definite in 1.544,00 euro ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In sede di redazione della presente relazione, è stata trasmessa con nota PG. 25393 del 18/01/2022 la richiesta di corresponsione al personale dell'importo in questione, come previsto dal Regolamento che definisce i criteri e le modalità di ripartizione dei compensi di cui all'oggetto, approvato con Ordinanza del Commissario Delegato n. 17 del 30/03/21.

Con determinazione dirigenziale 1147 del 24/06/2020 sono stati impegnati ma non liquidati €. 265,00 per la copertura assicurativa dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione, sulla base della polizza stipulata con la compagnia di Assicurazione LLOYD'S per tramite del Broker Assicurativo AON spa Insurance & Reinsurance Brokers. Tale impegno verrà posto in economia.

7. RENDICONTAZIONE DELLE SPESE

PROG	OGGETTO	IMPORTO
1	SAL CORRISPONDENTE AL FINALE (o.f.i.)	€ 109.655,28
2	INCENTIVI calcolati per la quota dell'80%	€ 1.544,00
	Totale	€ 111.199,28

8. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE

PROG	OGGETTO	IMPORTO
1	Somme autorizzate	€ 121.924,00
2	Spese	€ 111.199,28
	Totale	€ 10.724,72

Venezia 15/02/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI / RUP
Voltolina Giovanni

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE EDILIZIA COMUNALE C.S. ED ISOLE E PRONTO C.I. 14874/7
INTERVENTO

Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Venezia C.S.I.
S. Marco 4136 30124 Venezia

R.U.P.: Voltolina Giovanni

telefono 041 2748111



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile



LAVORI di INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1
O.C.D.P.C. 616/2019 - 07_CV-Com-Sport-Teatri - Ripristino danni da
acqua alta - sedi comunali - opere impiantistiche (CUP
J79H20000070001) * Descrizione finanziamento statale: FONDI
COMMISSARIO ACQUA ALTA - CIG 8330006A67

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

IMPRESA: MA.FRA. GESTIONI SRL

affidamento con DD n. 1147 del 24/06/2020

Progetto e importo a base d'asta

Ribasso d'asta 6,52 %	€	5.519,43
Importo netto dei lavori	€	88.792,83
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.187,74
Importo contrattuale	€	90.980,57

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: con Decreto del Commissario Delegato n. 9 del 05/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dai tecnici del Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Venezia C.S.I. ing Giovanni Voltolina e geom Riccardo Enzo, dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 121.924,00 (o.f.i.) di cui € 96.500,00 per lavori, come di seguito dettagliato:



A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	84.653,82	a misura	2.187,74	0,00
a corpo		a corpo		
in economia		in economia	9.658,44	
totale	84.653,82	totale	11.846,18	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
96.500,00	22	21.230,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	1.944,00			1.944,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	1.930,00			1.930,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	320,00			320,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	4.194,00			
12) IVA			21.230,00	
totale a disposizione	25.424,00			
totale complessivo	121.924,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	117.730,00
somme a disposizione (o.f.c.)	2.264,00
incentivi	1.930,00
totale complessivo	121.924,00

b) FINANZIAMENTO: L'opera trova copertura al Cap. 70022/109 (sub 405) "Beni immobili", Bilancio 2020, cod. gest. 009 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali

c) GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara esperita con affidamento diretto con il criterio prezzo più basso è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa MA.FRA. GESTIONI SRL che ha offerto un

ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 6,52% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 90.980,57

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: Ai sensi del Capitolato Speciale di appalto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva POLIZZA ELBA ASSICURAZIONI N. 1686982 EMESSA IN DATA 21/08/2020

e) Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

f) SOMME AUTORIZZATE: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 115.190,30 di cui € 2.187,74 quali oneri per la sicurezza e € 9.658,44 quali lavori in economia.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 22/06/2020;

b) I lavori emergenziali dovevano essere ultimati il giorno 23/07/2020; parte dei lavori nelle sedi comunali, in particolare presso le Ludoteche di Cannaregio e di Castello sono stati eseguiti in momenti successivi per consentire il proseguimento delle attività ivi collocate e programmare gli interventi in momenti opportuni; per questo motivo la data di fine lavori è stata concordata al 30/08/2021

c) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/08/2021 e quindi entro il termine utile concordato

3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono/ si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

5. ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;

6. LAVORI IN ECONOMIA:

Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, nelle previsioni contrattuali di progetto, regolarmente inserite negli atti contabili.

7. SUBAPPALTI:

L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalto.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata liquidata la somma complessiva di € 89.431,97 a titolo di acconto, a norma del capitolato speciale d'appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data e riporta le seguenti previsioni economiche:



A) Importo dei lavori eseguiti	
Importo lavorazioni eseguite	€ 86.694,47
Oneri per la sicurezza	€ <u>3.186,91</u>
Somma	€ 89.881,38

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

1) 1^ certificato di pagamento in data 22/12/2021 € 89.431,97

Totale € 89.431,97
 Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 449,41 (o.f.e.)

10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 90.980,57
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ <u>89.881,38</u>
Minore spesa	€ 1.099,19

11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Venezia mediante polizza assicurativa n° 93043283-28 continuativa.

14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

Per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi .

17. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi. .

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.



VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto Voltolina Giovanni Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite .

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Voltolina Giovanni direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice MA.FRA. GESTIONI SRL corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 89.881,38;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 1.099,19;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di 07_CV-Com-Sport-Teatri - Ripristino danni da acqua alta - sedi comunali - opere impiantistiche (CUP J79H20000070001) * Descrizione finanziamento statale: FONDI COMMISSARIO ACQUA ALTA SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice MA.FRA. GESTIONI SRL

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato/corretto del Conto finale: € 89.881,38

B) Detrazioni

1) Per esecuzioni d'ufficio	€ 0
2) Per verifiche e sondaggi Non anticipati dall'impresa	€ 0
3) Per risarcimento di danni a terzi	€ 0
4) Per mancato pagamento degli Oneri ass. e prev.	€ 0



5) Per somme in acconto	€ 89.431,97
Totale detrazioni	€ <u>89.431,97</u>
Resta a credito liquido della ditta	€ 449,41 (o.f.e.)

che possono essere corrisposti all'impresa MA.FRA. GESTIONI SRL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia 13/01/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI / RUP
Voltolina Giovanni

L'IMPRESA ESECUTRICE
MA.FRA. GESTIONI SRL

Visto si approva
IL DIRIGENTE TECNICO COMPETENTE

