



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14874/21. Secondo stralcio Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Intervento di ripristino urgente muri di sponda, sistemazione listoline e gradinate al Lido di Venezia riviera S. Nicolò e Riva Pasquali, danneggiati dall'acqua alta in attuazione Ord. Comm. n° 7 del 06/03/2020.

Impegno di Spesa. Approvazione Certificato Regolare Esecuzione e Relazione Acclarante. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) D.Lgs n. 33/2013.

*Proposta di determinazione (PDD) n. 327* del 10/02/2022

*Determinazione (DD) n. 429* del 03/03/2022

*Fascicolo 2022.XI/2/1.2 "Viabilità Venezia e isole, Energia ed Impianti"*

*Sottofascicolo 8 "Danni acqua alta 12/11/19"*

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 24/02/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 28/02/2022.



PDD 327 del 10/02/2022

Fascicolo 2022/XI.2.1/2-8

**Oggetto:** C.I. 14874/21. Secondo stralcio Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Intervento di ripristino urgente muri di sponda, sistemazione listoline e gradinate al Lido di Venezia riviera S. Nicolò e Riva Pasquali, danneggiati dall'acqua alta in attuazione Ord. Comm. n° 7 del 06/03/2020.

Impegno di Spesa. Approvazione Certificato Regolare Esecuzione e Relazione Acclarante. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) D.Lgs n. 33/2013.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) 60 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024", approvato con delibera del Consiglio Comunale (DCC) n. 38 del 21/07/2021, per l'importo di € 2.200.000,00 annualità 2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance – PdP 2021-2023 e il Piano Esecutivo di Gestione – PEG 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 62 del 16 marzo 2021, in applicazione della L. 190/2012 e del D.Lgs n. 33/2013, è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2021-2023;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 60 del 21/12/2021 è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2022-2024;

### Visto che:

- con Decreto del Commissario n° 37 del 06/08/2020 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento C.I. 14874/21 Intervento di ripristino urgente muri di sponda, sistemazione listoline e gradinate al Lido di Venezia riviera S. Nicolò e Riva Pasquali, danneggiati dall'acqua alta in attuazione Ordinanza Commissariale n° 7 del 06/03/2020.
- con Decreto del Commissario n° 81 del 03/08/2021 è stata approvata la perizia di variante suppletiva dell'intervento sopra richiamato;
- la società Gregolin Lavori Marittimi s.r.l., domicilio legale dell'Impresa in Cavallino Treporti (VE) alla via U. Vivaldi 4/2 – C.F. e P.Iva n. 02827570272 è risultata la ditta aggiudicataria dell'intervento in oggetto;

**Visto altresì che** il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto, in data 10/02/2022 PG 66423/2022, la relazione acclarante da cui risulta che, a fronte di un finanziamento complessivo di € 627.000,00 derivante da Contributo Amministrazioni Centrali, che trova copertura nel Bilancio 2021 al capitolo 70022/109 "Beni Immobili", il costo complessivo dell'intervento risulta pari a € 614.962,91 (ofc), come risulta dal seguente quadro economico di variante:

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	432.731,94	a misura	25.223,32		0,00
a corpo	9.054,65	a corpo			
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>441.786,59</b>	<b>totale</b>	<b>25.223,32</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	4,750%	% IVA(*)	importo IVA
467.009,91		22	102.742,18

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	536,62			536,62
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.419,27			42.419,27
7b) spese tecniche (incentivi)	7.810,71			7.810,71
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	6.481,31			6.481,31
<b>totale</b>	<b>57.247,91</b>			
12) IVA			102.742,18	
<b>totale a disposizione</b>	<b>159.990,09</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>627.000,00</b>			

*(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio*

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	569.752,09
somme a disposizione (o.f.c.)	49.437,20
incentivi	7.810,71
<b>totale complessivo</b>	<b>627.000,00</b>

**Ritenuto pertanto** di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione e della relazione acclarante, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Dato atto che** il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2022</b>	<b>Totale QE</b>
<b>stanziato</b>	626.463,38	€ 536,62	€ 627.000,00
<b>impegnato</b>	626.463,38	€ 0,00	

**Accertato che** il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato;

**Richiamati:**

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118;

**Dato atto che** non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento e al responsabile dell'istruttoria;

**Visti:**

- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e il D.P.R. 207/2010;

- l'art. 17 del vigente Statuto Comunale relativi alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'art.107 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;
- dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del dlgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione

**DETERMINA**

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione PG 65874 del 21/01/2022 redatto dal Direttore dei Lavori relativi al C.I. 14874/21 - Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Intervento di ripristino urgente muri di sponda, sistemazione listoline e gradinate al Lido di Venezia riviera S. Nicolò e Riva Pasquali, danneggiati dall'acqua alta in attuazione Ordinanza Commissariale n° 7 del 06/03/2020 dell'importo complessivo contabilizzato di € 466.990,44 (o.f.e.) di cui € 429.703,30 (o.f.e.) per lavori ed € 9.495,60 (o.f.e.) per opere in economia ed € 27.791,54 (o.f.e.) per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% come da documentazione contabile agli atti;
- 2) di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;
- 3) di approvare la relazione acclarante PG 70731 del 15/02/2022 redatta dal Responsabile del Procedimento del C.I. 14874/21. Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Intervento di ripristino urgente muri di sponda, sistemazione listoline e gradinate al Lido di Venezia riviera S. Nicolò e Riva Pasquali, danneggiati dall'acqua alta in attuazione Ordinanza Commissariale n° 7 del 06/03/2020. nella quale l'ammontare di tutte le spese sostenute all'interno del presente intervento corrisponde a € 614.962,91 (o.f.c.);

4) di porre in economia, in quanto non ancora impegnata, la somma di € 12.037,08 così distinta:

€ 536,62 somma prenotata e non impegnata;

€ 23,83 quale economia generatasi sull'importo dei lavori parte A) del QE;

€ 7.649,38 quale economia derivante dalle somme impegnate ma non corrisposte delle somme a disposizione alla voce 7<sup>a</sup>) del QE;

€ 3827,25 quale somma impegnata ma non corrisposta delle somme a disposizione alla voce 7b) del QE

Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019;

5) di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al netto delle economie sopra citate, è allo stato attuale il seguente:

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2022</b>	<b>Totale QE</b>
<b>stanziato</b>	€ 614.962,92	€ 0,00	€ 614.962,92
<b>impegnato</b>	€ 614.962,92	€ 0,00	

6) di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

7) di disporre che la Direzione Finanziaria provveda a modificare l'accertamento di entrata la somma di € 12.037,08 al Cap. 420158/700 bilancio 2020, secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del Dlgs 23/06/2011 n° 118;

8) di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato ai sensi dell' art. 37 comma 1 lett. b) D.Lgs n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

-

IL DIRIGENTE  
arch. Alberto Chinellato  
(documento firmato digitalmente)

Allegati: certificato Regolare Esecuzione PG 65874/2022

relazione acclarante PG 70731/2022

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 327

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



PROTEZIONE CIVILE  
Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019  
Sindaco della Città di Venezia

R.U.P.: Chinellato Alberto

**Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti**  
**Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti**  
**Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole**

Venezia, data (vedi timbro digitale/ID PEC)  
PG, n. (vedi timbro digitale / ID PEC)  
Fasc. 2020/XI.2.1/256

## C.I. 14874/21

OCDPC n° 616 del 16/11/2019 - SECONDO STRALCIO AL PIANO DEGLI INTERVENTI AUTORIZZATO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 3 DELL'OCDPC N. 616/2019 – 14874-21 - INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE MURI DI SPONDA, SISTEMAZIONE LISTOLINE E GRADINATE AL LIDO DI VENEZIA RIVIERA S. NICOLÒ E RIVA PASQUALI, DANNEGGIATI DALL'ACQUA ALTA IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020.

CUP: J77H20000410001 – CIG: 8362876F94

IMPRESA: Gregolin Lavori Marittimi s.r.l., domicilio legale dell'Impresa in Cavallino Treporti (VE)  
alla via U. Vivaldi 4/2 – C.F. e P.Iva n. 02827570272

CONTRATTO: Repertorio Spec. n. 21463 del 05/10/2020

# CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

## 1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

### a) Oggetto dell'intervento

L'intervento in oggetto rientra nel "secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza" di cui alla lettera B-2 redatto a seguito degli eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia – di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - ed è stato approvato con i seguenti atti:

- nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali con la quale ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di Euro 40.798.894,59=;
- Ordinanza n. 7 del 6 marzo 2020 del Commissario Delegato con la quale è stato formalmente approvato il secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza ai sensi dell'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019;



L'intervento C.I. 14874/21 CUP J77H20000410001 è stato quindi finanziato per un importo complessivo corrispondente a € 427.000,00 (o.f.c.)

- conseguentemente con nota PG 2402 del 23/10/2020 il Commissario Delegato ha trasmesso al Dipartimento della Protezione Civile una relazione sullo stato di attuazione dell'intero piano emergenziale formalizzando contestualmente una richiesta di rimodulazione degli apporti finanziari per alcuni interventi in quanto sottostimati in sede di istruttoria iniziale;
- con nota PG 2446 del 05/11/2020 è stato acquisito il parere favorevole alla rimodulazione di cui sopra da parte del Dipartimento della Protezione Civile;
- con nota PG 257 del 13/04/2021 il Commissario Delegato ha rappresentato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile la necessità di provvedere ad una seconda rimodulazione del primo piano emergenziale per esigenze legate sia alla possibilità di dare attuazione ad una serie di nuovi interventi le cui caratteristiche riconducono alle finalità previste dall'art. 25 comma 2 lett. B) del D.Lgs. 1/2018, ma soprattutto dovuta alla richiesta manifestata dai soggetti attuatori di incrementare il finanziamento di competenza per dare copertura alle varianti suppletive che si sono rese necessarie in corso d'opera e che saranno attuate secondo quanto concesso dall' Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16/11/2019;
- con Delibera di Giunta Comunale 148 del 15/06/2021 è stata approvata la variazione di Bilancio di previsione 2021-2023 e la sopraccitata rimodulazione che ha comportato il rifinanziamento del C.I. 14874/21 per ulteriori € 200.000,00 per un importo complessivo corrispondente a € 627.000,00;

## **b) Finanziamento**

L'opera è stata finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali dello Stato e ha trovato copertura nel Bilancio 2020-2021 del Comune di Venezia in qualità di Soggetto Attuatore al capitolo 70022/109 "Beni Immobili" Bilancio 2020-2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali.

## **c) Generalità dell'appaltatore**

A seguito di procedura negoziata in conformità a quanto disposto dall'art. 4 co. 5 dell' OCDPC n. 616 del 16/11/2019, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa:

Gregolin Lavori Marittimi s.r.l., domicilio legale dell'Impresa in Cavallino Treporti (VE) alla via U. Vivaldi 4/2 - C.F. e P.Iva n. 02827570272

che con offerta PG 317637, presentata a mezzo PEC in data 24/7/2020, ha offerto un ribasso del 4,75 % sull'importo del corrispettivo posto a base di gara di € 301.716,48 (o.f.e.), di cui € 263.276,95 (o.f.e.) soggetti a ribasso per lavori, € 28.178,53 (o.f.e.) non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza e € 10.261,00 (o.f.e.) non soggetti a ribasso per opere in economia;

## **d) Cauzione contrattuale**

l'impresa appaltatrice ha costituito garanzia fidejussoria definitiva per l'importo di € 14.460,55 mediante polizza fidejussoria n° 00229291000689 prestata dalla Cattolica Assicurazioni.

## **e) Contratto**



Il contratto principale stipulato è stato registrato con repertorio speciale n.21463 del 05/10/2020;

**f) Perizie suppletive e di variante**

Sono state redatte le seguenti perizie suppletive o di variante:

perizia suppletiva e di variante n° 1 ai sensi art 106 c.1 lett. c) del D. Lgs 50/2021 di importo corrispondente a € 34.441,46 (o.f.c.) pari al 9,76% dell'importo contrattuale in essere, approvata con Determinazione Dirigenziale DD 121 del 01/02/2021;

perizia suppletiva e di variante n° 2 ai sensi art 106 c.1 lett. b) del D. Lgs 50/2021 di importo corrispondente a € 182.473,42 (o.f.c.) pari al 47,12% dell'importo contrattuale in essere, approvata con Determinazione Dirigenziale DD 1681 del 03/09/2021;

**g) Somme autorizzate**

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 569.752,09.

Importo lavori € 467.009,91 e specificatamente € 441.786,59 per lavori a misura soggetti a ribasso e € 25.223,32 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 159.990,09 quali somme a disposizione dell'Amministrazione come meglio specificato nel Q.E. di variante n° 2:



**GeLP**  
(PDF)

## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15282

generato in data: 23/08/2021

Cod.Proc.: 14874/21 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	432.731,94	a misura	25.223,32	0,00
a corpo	9.054,65	a corpo		
in economia		in economia		
<b>totale</b>	<b>441.786,59</b>	<b>totale</b>	<b>25.223,32</b>	

importo lavori al netto del ribasso del	4,750%	% IVA(*)	importo IVA
467.009,91		22	102.742,18

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	536,62			536,62
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.419,27			42.419,27
7b) spese tecniche (incentivi)	7.810,71			7.810,71
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	6.481,31			6.481,31
<b>totale</b>	<b>57.247,91</b>			
12) IVA			102.742,18	
<b>totale a disposizione</b>	<b>159.990,09</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>627.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	569.752,09
somme a disposizione (o.f.c.)	49.437,20
incentivi	7.810,71
<b>totale complessivo</b>	<b>627.000,00</b>



## 2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

### a) Consegna dei lavori

i lavori sono stati consegnati con urgenza con apposito verbale Pg 353391, redatto senza riserve, in data 17/08/2020 e successiva consegna definitiva con verbale PG 442075 in data 05/10/2020;

### b) Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 27/10/2021;

### c) Sospensioni

dal 04/01/2021 al 10/02/2021 in pendenza dell'approvazione della perizia suppletiva di variante n° 1;

dal 30/04/2021 al 27/07/2021 in pendenza dell'approvazione della perizia suppletiva di variante n° 2;

**d) Concessione di proroghe:** non sono state concesse proroghe;

**e) Scadenza definitiva:** il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 27/10/2021;

**f) Ultimazione dei lavori:** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 25/10/2021 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

## 3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

## 4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

## 5. ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;

## 6. LAVORI IN ECONOMIA

Sono stati eseguiti lavori in economia per un importo complessivo di € 9.093,49

## 7. SUBAPPALTI:

L'impresa in corso d'opera non ha presentato richiesta di subappalto

## 8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice sono state liquidate le seguenti somme in acconto:

€ 86.763,25 (ofe) quale anticipazione contrattuale pari al 30% dell'importo contrattuale;

€ 101.682,23 (ofe) corrispondente al SAL 1;

€ 101.570,73 (ofe) corrispondente al SAL 2;

€ 129.683,38 (ofe) corrispondente al SAL 3;



## 9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori in data 25/11/2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti	
Importo lavorazioni eseguite	€ 432.673,61
Importo opere in economia	€ 9.093,49
Oneri per la sicurezza	€ 25.223,26
Somma (ofe)	<b>€ 466.990,37</b>
B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:	
1) certificato di pagamento anticipo in data 15/10/2020	€ 86.763,25
2) certificato di pagamento N.1 in data 22/12/2020	€ 101.682,23
3) certificato di pagamento N.2 in data 24/05/2021	€ 101.570,73
4) certificato di pagamento N.3 in data 04/11/2021	€ 129.683,38
Totale	€ 419.699,59
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	<b>€ 47.290,78</b>

## 10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 467.009,91
- Importo del Conto Finale dei lavori	€ 466.990,37
Minore spesa	€ 19,54

## 11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 240 D.Lgs 163/2006 s.m.i.

## 12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

## 13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso:

INAIL di Venezia al n.4724185/71 – PAT operai n.8163078/70 – PAT imp.amm. n.8167258/39

e risulta regolarmente iscritta a:

NPS di Venezia al n. 8809672761

Cassa Edile sede di Venezia n.G334 – C.E.M.A. – VE00

## 14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

## 15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.



Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

#### **16. AVVISO AI CREDITORI:**

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori dichiara che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi .

#### **17. CESSIONE CREDITI:**

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

#### **18. ANDAMENTO DEI LAVORI:**

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

#### **19. RELAZIONE RISERVATA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Non sono emerse controversie da motivare la redazione della relazione riservata del RUP

#### **20. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:**

A norma dell'art. 237, 3° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e dell'art. 58 del Capitolato Speciale di Appalto il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 (max tre) mesi dalla data ultimazione dei lavori.

#### **21. COLLAUDO STRUTTURALE**

Le opere strutturali realizzate all'interno dell'intervento sono state collaudate dall'ing. Gianfranco Baldan con atto di collaudo strutturale PG/2022/0017468 del 13/01/2022 , allegato al presente atto quale parte integrante;

### **VISITA SUI LUOGHI**

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto ing. Marcello Scarpa in qualità di Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza di:

- sig. Francesco Gregolin per l'impresa Gregolin Lavori Marittimi s.r.l., domicilio legale dell'Impresa in Cavallino Treporti (VE) alla via U. Vivaldi 4/2 - C.F. e P.Iva n. 02827570272;
- arch. Alberto Chinellato RUP intervento;
- ing. Gianfranco Baldan collaudatore delle opere strutturali

Con il presente si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: intervento di ripristino urgente muri di sponda, sistemazione listoline e gradinate al Lido di Venezia in riviera s. Nicolò, per un tratto di circa 150 m lineari.

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni:  
verifica delle dimensioni, corrispondenza agli elaborati grafici, verifica dei materiali impiegati e della rispondenza alle voci della contabilità.



Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

### **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto ing. Marcello Scarpa direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice impresa Gregolin Lavori Marittimi s.r.l. corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- acquisita copia dell'atto di collaudo strutturale PG/2022/0017468 del 13/01/2022, allegato al presente atto quale parte integrante;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 466.990,37 (o.f.e).
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 19,54;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

### **CERTIFICA**

che i lavori di SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice impresa individuale Pacella Pietro.

### **LIQUIDA**

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale:	€ 466.990,37
B) Detrazioni	
1) Per esecuzioni d'ufficio	€ 0,00
2) Per verifiche e sondaggi Non anticipati dall'impresa	€ 0,00
3) Per risarcimento di danni a terzi	€ 0,00
4) Per mancato pagamento degli Oneri ass. e prev.	€ 0,00
5) Per somme dai certificati di pagamento	€ 419.699,59
Totale detrazioni	€ 419.699,59



Resta a credito liquido della ditta

€ 47.290,78

Nessun ulteriore importo è dovuto all'impresa individuale Pacella Pietro. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia li 21/01/2022.

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
ing. Marcello Scarpa

L'IMPRESA ESECUTRICE  
Gregolin Lavori Marittimi s.r.l.  
Sig. Francesco gregolin

Ai sensi dell'art.237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E DIRIGENTE TECNICO COMPETENTE  
arch. Alberto Chinellato  
(documento firmato digitalmente)





Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019  
Sindaco della Città di Venezia

R.U.P.: Chinellato Alberto

**Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti**  
**Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti**  
**Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole**

Venezia, data (vedi timbro digitale/ID PEC)  
PG, n. (vedi timbro digitale / ID PEC)  
Fasc. 2020/XI.2.1/256

## **C.I. 14874/21**

OCDPC n° 616 del 16/11/2019 - SECONDO STRALCIO AL PIANO DEGLI INTERVENTI

AUTORIZZATO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 3 DELL'OCDPC N. 616/2019 - 14874-21 - INTERVENTO  
DI RIPRISTINO URGENTE MURI DI SPONDA, SISTEMAZIONE LISTOLINE E GRADINATE AL LIDO

5 DI VENEZIA RIVIERA S. NICOLÒ E RIVA PASQUALI, DANNEGGIATI DALL'ACQUA ALTA IN

ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020.

CUP: J77H20000410001

### **RELAZIONE GENERALE ACCLARANTE**

#### **I RAPPORTI FINANZIARI TRA IL SOGGETTO ATTUATORE**

#### **10 DEL COMUNE DI VENEZIA E I BENEFICIARI**

##### **1. FINANZIAMENTO DELL'OPERA**

L'intervento in oggetto rientra nel "secondo *stralcio del piano degli interventi per l'immediata  
urgenza*" di cui alla lettera B-2 redatto a seguito degli eventi meteorologici eccezionali  
verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia – di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri del  
15 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - ed è stato approvato con i  
seguenti atti:

- nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri –  
Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento



dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali con la quale ha approvato il  
20 succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3,  
dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di Euro  
40.798.894,59=;

- Ordinanza n. 7 del 6 marzo 2020 del Commissario Delegato con la quale è stato  
formalmente approvato il secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata  
25 urgenza ai sensi dell'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019;

L'intervento C.I. 14874/21 CUP J77H20000410001 è stato quindi finanziato per un importo  
complessivo corrispondente a € 427.000,00 (o.f.c.)

- conseguentemente con nota PG 2402 del 23/10/2020 il Commissario Delegato ha  
trasmesso al Dipartimento della Protezione Civile una relazione sullo stato di attuazione  
30 dell'intero piano emergenziale formalizzando contestualmente una richiesta di  
rimodulazione degli apporti finanziari per alcuni interventi in quanto sottostimati in sede  
di istruttoria iniziale;
- con nota PG 2446 del 05/11/2020 è stato acquisito il parere favorevole alla  
rimodulazione di cui sopra da parte del Dipartimento della Protezione Civile;
- con nota PG 257 del 13/04/2021 il Commissario Delegato ha rappresentato alla  
35 Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile la necessità di  
provvedere ad una seconda rimodulazione del primo piano emergenziale per esigenze  
legate sia alla possibilità di dare attuazione ad una serie di nuovi interventi le cui  
caratteristiche riconducono alle finalità previste dall'art. 25 comma 2 lett. B) del D.Lgs.  
40 1/2018, ma soprattutto dovuta alla richiesta manifestata dai soggetti attuatori di  
incrementare il finanziamento di competenza per dare copertura alle varianti suppletive



che si sono rese necessarie in corso d'opera e che saranno attuate secondo quanto concesso dall' Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16/11/2019;

- 45
- con Delibera di Giunta Comunale 148 del 15/06/2021 è stata approvata la variazione di Bilancio di previsione 2021-2023 e la sopraccitata rimodulazione che ha comportato il rifinanziamento del C.I. 14874/21 per ulteriori € 200.000,00 per un importo complessivo corrispondente a € 627.000,00;

L'opera risulta quindi finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali dello Stato e ha  
50 trovato copertura nel Bilancio 2020-2021 del Comune di Venezia in qualità di Soggetto Attuatore al capitolo 70022/109 "Beni Immobili" Bilancio 2020-2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali.

## 2. APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto definitivo è stato approvato con decreto del Commissario Delegato n° 37 del  
55 06/08/2020 per un importo complessivo corrispondente a € 427.000,00 come da quadro economico riportato:

### A) IMPORTI A BASE D'ASTA

Lavori a misura	€ 263.276,95 €
Lavori a corpo	€ 10.261,00 €
60 Oneri per la sicurezza	€ 28.178,53 €

**Totale importi a base d'asta A) € 301.716,48 €**



65	<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
	B1)Lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	€	0,00
	B2)Rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
	B3)Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
	B4)Imprevisti	€	19.799,08
70	B5)Acquisizione di aree o immobili	€	0,00
	B6)Accantonamento (ex art. 133 D.Lgs. 163/2016 s.m.i.)	€	0,00
	B7a)Spese tecniche (incarichi esterni)	€	30.451,72
	B7b)Spese tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.)	€	2.655,10
	B8)Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	€	0,00
75	B9)Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€	0,00
	B10)Spese per pubblicità e opere artistiche	€	0,00
	B11)Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€	6.000,00
	B12) I VA al 22% su A	€	66.377,63
	<b>Totale importo somme a disposizione B)</b>	<b>€</b>	<b>125.283,52</b>
80	<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>€</b>	<b>427.000,00</b>

### 3. GARA D'APPALTO E AGGIUDICAZIONE

A seguito di procedura negoziata con selezione di almeno cinque operatori economici in conformità a quanto disposto dall'art. 4 co. 5 dell'OCDPC n. 616 del 16/11/2019, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa:

85 Gregolin Lavori Marittimi s.r.l., domicilio legale dell'Impresa in Cavallino Treporti (VE) alla via U. Vivaldi 4/2 – C.F. e P.Iva n. 02827570272



che ha offerto offerta PG 317637 presentata a mezzo PEC in data 24/7/2020 con la quale è stato offerto un ribasso del 4,75 % sull'importo del corrispettivo posto a base di gara di € 90 301.716,48 (o.f.e.), di cui € 263.276,95 (o.f.e.) soggetti a ribasso per lavori, € 28.178,53 (o.f.e.) non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza e € 10.261,00 (o.f.e.) non soggetti a ribasso per opere in economia.

l'impresa appaltatrice ha costituito garanzia fidejussoria definitiva per l'importo di € 14.460,55 mediante polizza fidejussoria n° 00229291000689 prestata dalla Cattolica Assicurazioni.

95 Il contratto principale stipulato è stato registrato con repertorio speciale n.21463 del 05/10/2020;

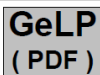
#### **4. PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE**

Sono state redatte le seguenti perizie suppletive o di variante:

100 perizia suppletiva e di variante n° 1 ai sensi art 106 c.1 lett. c) del D. Lgs 50/2021 di importo corrispondente a € 34.441,46 (o.f.c.) pari al 9,76% dell'importo contrattuale in essere, approvata con Determinazione Dirigenziale DD 121 del 01/02/2021.

Per quanto sopra ne deriva il seguente quadro economico





## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14662

generato in data: 22/01/2021

Cod.Proc: 14874/21 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	288.599,88	a misura	20.272,35	0,00
a corpo	8.569,30	a corpo		
in economia		in economia		
<b>totale</b>	<b>297.169,18</b>	<b>totale</b>	<b>20.272,35</b>	

importo lavori al netto del ribasso del	4,750%	% IVA(*)	importo IVA
317.441,53		22	69.837,14

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	30.453,32			30.453,32
7b) spese tecniche (incentivi)	4.827,46			4.827,46
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	4.440,55			4.440,55
<b>totale</b>	<b>39.721,33</b>			
12) IVA			69.837,14	
<b>totale a disposizione</b>	<b>109.558,47</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>427.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

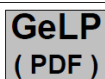
importo lavori (o.f.c.)	387.278,67
somme a disposizione (o.f.c.)	34.893,87
incentivi	4.827,46
<b>totale complessivo</b>	<b>427.000,00</b>

A seguito della rimodulazione economica dell'intervento proposta dal Commissario Delegato per complessivi € 627.000,00 è stata redatta la perizia suppletiva e di variante n° 2 ai sensi art 106 c.1 lett. b) del D. Lgs 50/2021 di importo corrispondente a € 182.473,42 (o.f.c.) pari al



47,12% dell'importo contrattuale in essere, approvata con Determinazione Dirigenziale DD  
110 1681 del 03/09/2021.

Per quanto sopra ne deriva il seguente quadro economico:



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15282

generato in data: 23/08/2021

Cod.Proc: 14874/21 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	432.731,94	a misura	25.223,32		0,00
a corpo	9.054,65	a corpo			
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>441.786,59</b>	<b>totale</b>	<b>25.223,32</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	4,750%	% IVA(*)	importo IVA
467.009,91		22	102.742,18

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	536,62			536,62
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.419,27			42.419,27
7b) spese tecniche (incentivi)	7.810,71			7.810,71
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	6.481,31			6.481,31
<b>totale</b>	<b>57.247,91</b>			
12) IVA			102.742,18	
<b>totale a disposizione</b>	<b>159.990,09</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>627.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	569.752,09
somme a disposizione (o.f.c.)	49.437,20
incentivi	7.810,71
<b>totale complessivo</b>	<b>627.000,00</b>



## SOMME AUTORIZZATE

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la  
115 somma complessiva per l'opera ammonta a € 569.752,09(o.f.c.) come di seguito dettagliata:

Importo lavori € 467.009,91 di cui € 432.731,94 per lavori a misura soggetti a ribasso, €  
9.054,65 per lavori in economia e € 25.223,32 quali oneri per la sicurezza non soggetti a  
ribasso, oltre a € 159.990,09 quali somme a disposizione dell'Amministrazione.

## 120 5. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

### a) CONSEGNA DEI LAVORI

i lavori sono stati consegnati con urgenza con apposito verbale Pg 353391, redatto senza  
riserve, in data 17/08/2020 e successiva consegna definitiva con verbale PG 442075 in data  
05/10/2020;

### 125 b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 90  
giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il  
27/10/2021;

### c) SOSPENSIONI

130 dal 04/01/2021 al 10/02/2021 in pendenza dell'approvazione della perizia suppletiva di  
variante n° 1;

dal 30/04/2021 al 27/07/2021 in pendenza dell'approvazione della perizia suppletiva di  
variante n° 2;

d) CONCESSIONE DI PROROGHE: non sono state concesse proroghe;

135 e) SCADENZA DEFINITIVA: il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 27/10/2021;



f) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 25/10/2021 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

## 6. CONTABILITA'

140 Dallo stato finale risultano contabilizzati lavori per complessivi € 466.990,37 registrando di fatto una minore spesa di € 19,54 rispetto all'importo contrattuale.

## 7. COLLAUDO

Il certificato di collaudo statico a firma dell'ing. Gianfranco Baldan, allegato al Certificato di Regolare Esecuzione, è stato emesso in data 13/01/2022 con PG 17468

145 **8. IMPEGNI DI SPESA E AFFIDAMENTI A VALERE SULLE SOMME B) DEL QUADRO ECONOMICO**

A valere sulle somme B) a disposizione della Stazione Appaltante sono stati effettuati i seguenti affidamenti e relativi impegni di spesa:

150

BENEFICIARIO	OGGETTO	DETERMINA	IMPORTO IMPEGNATO	IMPORTO LIQUIDATO	ATTO LIQUIDAZIONE	ECONOMIE
Ing. Marcello Scarpa	Incarico progett. e DL	925/2020	€ 30.451,72	€ 9.984,17	N. 25229/20	€ 7.649,38
				€ 6.489,71	N. 1750/21	
				€ 14.819,02	N. 34653/21	
		1681/2021	€ 11.967,55	€ 3.476,99	N. 869002/22	
Ing. Gianfranco Baldan	Incarico collaudo statico	1900/2020	€ 4.440,55	€ 4.440,55	N. 869006/22	€ 0,00
		1681/2021	€ 2.040,76	€ 2.040,76		
Incentivi tecnici	Personale interno amministrazione	1642/2020	€ 4.827,46	€ 3.983,46	interno	€ 844,00
		1681/2021	€ 2.983,25	€ 0,00	interno	€ 2.983,25

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.



155

## 9. CONCLUSIONI

La somma complessiva spesa per l'intervento è riassunta dal seguente prospetto:

A) Per lavori.....	€ 466.990,37
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
160 7ª) Spese tecniche incarichi esterni .....	€ 34.769,89
7b) Incentivi tecnici.....	€ 3.983,46
11) collaudo statico .....	€ 6.481,31
12) IVA 22%.....	€ 102.737,88
totale somme a disposizione.....	€ 151.799,79
165 <b>TOTALE COMPLESSIVO.....</b>	<b>€ 614.962,91</b>

Per quanto sopra si pone a confronto il finanziamento autorizzato con la spesa effettivamente sostenuta:

- Importo da quadro economico autorizzato..... € 627.000,00
- Spesa sostenuta..... € 614.962,91

170

Pertanto rispetto al finanziamento ammesso si rilevano economie per un importo pari a € 12.037,09=, di cui:

- € 23,83= quale reale economia dell'opera realizzata;
- € 536,62= quale somma prenotata ma non impegnata;
- 175 -€ 7.649,38 quale somma impegnata ma non corrisposta delle somme a disposizione alla voce 7ª) del QE;
- € 3827,25 quale somma impegnata ma non corrisposta delle somme a disposizione alla voce 7b) del QE

180 Tutto ciò premesso e considerato:

- che il Comune di Venezia in qualità di Soggetto attuatore della Struttura Commissariale Emergenza Acqua Alta ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;



- che è stato regolarmente eseguito il progetto approvato;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo ed ammissibile;
- 185 - che, a valere sul finanziamento complessivo pari a € 627.000,00 si registra un'economia pari a € 12.037,09= quale importo che si rimette in disponibilità;

Richiamato quanto precedentemente esposto ed a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole,

### **ACCERTA**

- 190 a) nell'importo di € 614.962,91= la spesa complessivamente sostenuta dal Comune di Venezia in qualità di Soggetto attuatore della Struttura Commissariale per l'esecuzione dei lavori specificati in oggetto;
- b) che a fronte di un finanziamento complessivo di € 627.000,00 di cui ai Decreti Commissariali n° 37 del 06/08/2020 e n° 81 del 03/08/2021 il costo complessivo  
195 dell'intervento risulta pari a € 614.962,91=;
- c) che l'intervento in argomento, per le motivazioni sopra illustrate ha generato un'economia di € 12.037,09=

200 il Responsabile Unico del Procedimento  
arch. Alberto Chinellato  
(documento firmato digitalmente)

