



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI.GEDI.566 - C.I. 14029 "EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2850 del 19/12/2022

Determinazione (DD) n. 2830 del 28/12/2022

Fascicolo 2019.XI/2/1.435 "C.I. 14029 - EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14029 - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 19/12/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 27/12/2022.



COMUNE DI VENEZIA

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Terraferma

Servizio Edilizia Sportiva Terraferma

Responsabile Unico del Procedimento: dott. Aldo Menegazzi

PDD n. 2850 del 19.12.2022

OGGETTO: SECI.GEDI.566 – C.I. 14029 “EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI”. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”, in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all’articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- il “Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti”, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004;
- il “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il “Codice di comportamento interno”, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018;
- lo Statuto;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21.12.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e successive modifiche;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 08.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 22.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e allegati;
- la disposizione del Sindaco, PG n. 221627 del 18.05.2022, con la quale è stato attribuito l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma al dott. Aldo Menegazzi;

Premesso inoltre che::

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 01.07.2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Progetto Definitivo, comprensivo del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell’intervento C.I. 14029 “Edilizia Sportiva della Terraferma. Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti”, per una spesa complessiva di € 900.000,00 (o.f.c.)
- con Determinazione Dirigenziale n. 2536 del 26.11.2019 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell’intervento medesimo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1558 del 18.08.2020, a seguito espletamento della gara, i lavori sono stati aggiudicati all’Associazione Temporanea d’Imprese: MARIN SERVIZI Srl (capogruppo), C.F. e P. IVA n. 03813260274, e COOPERATIVA MEOLESE Soc. Coop. (mandante) C.F. e P. IVA n. 00169380276, per l’importo contrattuale complessivo di € 553.954,50 (o.f.e.), di cui € 440.954,50 (o.f.e.) per lavori a misura al netto del ribasso d’asta del 25,89%, € 24.000,00 quali oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 89.000,00 quali opere in economia non soggetti ad offerta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1630 del 24.08.2020 è stato approvato, tra l’altro, il recupero dell’intero ribasso d’asta determinatosi a seguito dell’aggiudicazione dei lavori con conseguente riassetto del Quadro Economico, dell’importo complessivo di € 898.584,00 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2113 del 28.10.2021, a seguito rifinanziamento dell'importo di € 100.000,00, è stato approvata una modifica contrattuale con riassetamento del Quadro Economico, come di seguito indicato:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15404

generato in data: 13/10/2021

Cod.Proc: 14029 Oggetto: EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI

A) Importi dei Lavori

| importi esecuzione lavori | | importi per l'attuazione dei piani di sicurezza | | spese di progettazione | |
|---------------------------|-------------------|---|------------------|------------------------|------|
| a misura | 519.305,13 | a misura | 27.120,35 | | 0,00 |
| a corpo | | a corpo | | | |
| in economia | 100.759,31 | in economia | | | |
| totale | 620.064,44 | totale | 27.120,35 | | |

| | | | | | |
|---|------------|----------|----|-------------|------------|
| importo lavori al netto del ribasso del 25,890% | 647.184,79 | % IVA(*) | 22 | importo IVA | 142.380,65 |
|---|------------|----------|----|-------------|------------|

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

| somme a disposizione | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---|-------------------|----------|-------------|------------|
| 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto | | | | |
| 2) rilievi accertamenti ed indagini | | | | |
| 3) allacciamenti a pubblici servizi | | | | |
| 4) imprevisti | 197.315,56 | | | 197.315,56 |
| 5) acquisizione aree o immobili | | | | |
| 6) accantonamento | | | | |
| 7a) spese tecniche (incarichi esterni) | | | | |
| 7b) spese tecniche (incentivi) | 11.328,00 | | | 11.328,00 |
| 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | | | | |
| 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | | | |
| 10) spese per pubblicità e opere artistiche | 375,00 | | | 375,00 |
| 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | | | | |
| totale | 209.018,56 | | | |
| 12) IVA | | | 142.380,65 | |
| totale a disposizione | 351.399,21 | | | |
| totale complessivo | 998.584,00 | | | |

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 789.565,44 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 197.690,56 |
| incentivi | 11.328,00 |
| totale complessivo | 998.584,00 |

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori in data 12.05.2022, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato B), da cui risulta che:

- o i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore con apposito verbale redatto senza riserve in data 19.10.2020 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 18.02.2022;
- o l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;
- o il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 24.02.2022 per un importo totale netto dei lavori pari ad € 647.159,90 (o.f.e.), importo già interamente corrisposto all'Appaltatore;
- o la contabilità finale dei lavori ha evidenziato una minore spesa pari a € 24.89 (o.f.e.) rispetto all'importo autorizzato;

Richiamato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 27 del 08.03.2022, che prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione espressa con determinazione del certificato di regolare esecuzione;

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile Unico del Procedimento, dott. Aldo Menegazzi;

Ritenuto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016;

Accertato che per l'intervento in oggetto può essere posto in economia l'importo complessivo di € 473,74, come sotto specificato:

- € 30,35 - di cui agli impegni di spesa n. 333336 e 333346/2021, per la voce Lavori a Bilancio 2022;
- € 443,39 quali somme complessivamente prenotate e non impegnate, di cui € 221,70 (221,27+0,43) a Bilancio 2022 ed € 221,69 a Bilancio 2023;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così determinato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2022 | 2023 | Totale quadro economico |
|-----------------------------------|------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|
| Stanzionato | 782.356,75 | 215.951,86 | 221,69 | 998.530,30 |
| Impegnato | 782.356,75 | 215.730,16 | | |

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 12.05.2022, relativo all'intervento C.I. 14029 "Edilizia Sportiva della Terraferma. Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti", dell'importo di € 647.159,90 (o.f.e.), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di porre in economia l'importo complessivo di € 473,74 (o.f.c.), per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate;
3. di dare atto che a seguito delle economie di spesa previste dal presente atto il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così aggiornato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2022 | 2023 | Totale quadro economico |
|-----------------------------------|------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|
| Stanziato | 782.356,75 | 215.699,81 | | 998.056,56 |
| Impegnato | 782.356,75 | 215.699,81 | | |

4. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per aggiornare gli impegni di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
5. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi
(firmato digitalmente)

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Certificato di Regolare Esecuzione

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 2850

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 19/12/2022 n. 1000

Rif. Proposta di determina 2850/22

SPESE 2022

| MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 999 ESERCIZIO 2022 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022 |
|------------------------------|--|--|------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Missione 6 | Politiche giovanili, sport e tempo libero | | | | |
| Programma 1 | Sport e tempo libero | | | | |
| TITOLO 2 | Spese in conto capitale | | | | |
| 06012.02.023022109 | BENI IMMOBILI | 260.107,12 | 221,69 | | 260.107,12 |
| | residui presunti | 6.199.855,50 | | | 6.200.077,19 |
| | previsioni di competenza | 4.930.355,06 | | | 4.930.355,06 |
| 06012.05.023025201 | FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE | 0,00 | | | 0,00 |
| | residui presunti | 1.527.102,42 | | -221,69 | 1.526.880,73 |
| | previsioni di competenza | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 2 | Spese in conto capitale | 267.030,62 | 221,69 | | 267.030,62 |
| | residui presunti | 187.320.290,82 | | | 187.320.290,82 |
| | previsioni di competenza | 106.412.842,42 | | | 106.412.842,42 |
| Totale Programma 1 | Sport e tempo libero | 1.515.725,09 | 221,69 | | 1.515.725,09 |
| | residui presunti | 196.506.605,82 | | -221,69 | 196.506.605,82 |
| | previsioni di competenza | 116.672.463,73 | | | 116.672.463,73 |
| Totale Missione 6 | Politiche giovanili, sport e tempo libero | 1.515.725,09 | 221,69 | | 1.515.725,09 |
| | residui presunti | 196.506.605,82 | | -221,69 | 196.506.605,82 |
| | previsioni di competenza | 116.672.463,73 | | | 116.672.463,73 |
| Totale Variazioni in uscita | | 260.107,12 | 221,69 | | 260.107,12 |
| | residui presunti | 7.726.957,92 | | -221,69 | 7.726.957,92 |
| | previsioni di competenza | 4.930.355,06 | | | 4.930.355,06 |
| Totale Generale delle uscite | | 196.350.935,83 | 221,69 | | 196.350.935,83 |
| | residui presunti | 2.939.301.127,48 | | -221,69 | 2.939.301.127,48 |
| | previsioni di competenza | 2.721.633.653,94 | | | 2.721.633.653,94 |

ENTRATE 2022

| TITOLO, TIPOLOGIA | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 999 ESERCIZIO 2022 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022 |
|--|--|--|------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Fondo pluriennale vincolato per spese correnti | | 37.025.543,85 | | | 37.025.543,85 |
| Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale | | 76.583.508,71 | 221,69 | -221,69 | 76.583.508,71 |
| Utilizzo avanzo di amministrazione | | | | | |
| | Fondo oneri e rischi | 3.132.784,58 | | | 3.132.784,58 |
| | Fondo contenzioso | 7.688.682,42 | | | 7.688.682,42 |
| | Vincoli derivanti da leggi | 33.906.690,63 | | | 33.906.690,63 |
| | Vincoli derivanti da trasferimenti | 29.485.425,42 | | | 29.485.425,42 |
| | Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui | 103,66 | | | 103,66 |
| | Vincoli attribuiti dall'ente | 1.125.488,33 | | | 1.125.488,33 |
| | Parte destinata agli investimenti | 6.480.854,29 | | | 6.480.854,29 |
| | Avanzo non vincolato | 106.717.208,54 | | | 106.717.208,54 |
| Totale Generale delle entrate | | 563.560.379,98 | 221,69 | -221,69 | 563.560.379,98 |
| | residui presunti | 2.939.301.127,48 | | | 2.939.301.127,48 |
| | previsioni di competenza | 2.560.566.739,69 | | | 2.560.566.739,69 |
| | previsioni di cassa | | | | |

SPESE 2023

| MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 999 ESERCIZIO 2022 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022 |
|------------------------------|--|--|------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Missione 6 | Politiche giovanili, sport e tempo libero | | | | |
| Programma 1 | Sport e tempo libero | | | | |
| TITOLO 2 | Spese in conto capitale | | | | |
| 06012.02.023022109 | BENI IMMOBILI | 2.283.331,56 | | | 2.283.331,56 |
| | | 5.742.242,81 | | -221,69 | 5.742.021,12 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 2 | Spese in conto capitale | 2.323.956,56 | | | 2.323.956,56 |
| | | 9.198.611,41 | | -221,69 | 9.198.389,72 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Programma 1 | Sport e tempo libero | 4.186.464,36 | | | 4.186.464,36 |
| | | 15.546.506,91 | | -221,69 | 15.546.285,22 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Missione 6 | Politiche giovanili, sport e tempo libero | 4.186.464,36 | | | 4.186.464,36 |
| | | 15.546.506,91 | | -221,69 | 15.546.285,22 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Variazioni in uscita | | 2.283.331,56 | | | 2.283.331,56 |
| | | 5.742.242,81 | | -221,69 | 5.742.021,12 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Generale delle uscite | | 405.410.087,68 | | | 405.410.087,68 |
| | | 2.188.505.516,06 | | -221,69 | 2.188.505.294,37 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |

ENTRATE 2023

| TITOLO, TIPOLOGIA | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 999 ESERCIZIO 2022 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022 |
|---|------------------------------------|--|------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Fondo pluriennale vincolato per spese correnti | | 12.550.355,33 | | | 12.550.355,33 |
| Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale | | 116.723.415,99 | | -221,69 | 116.723.194,30 |
| Utilizzo avanzo di amministrazione | | | | | |
| | Vincoli derivanti da trasferimenti | 4.143.575,63 | | | 4.143.575,63 |
| Totale Generale delle entrate | | 692.923.329,65 | | -221,69 | 692.923.329,65 |
| | residui presunti | 2.188.505.516,06 | | | 2.188.505.294,37 |
| | previsioni di competenza | 0,00 | | | 0,00 |
| | previsioni di cassa | | | | |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p>TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa</p> </div> | | | | | |



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 17790/2022 del 19/12/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.566 - C.I. 14029
"EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A N"
autorizzazione Proposta di determina 2850/22 del 19/12/22

La prenotazione di spesa numero 17790/2022 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

| | | Prenotato | Impegnato |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| <i>Capitolo</i> | 06012.02.023022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022 | -221,69 | 0,00 |
| <i>Resp. servizio</i> | SPORT | | |
| <i>Siope/P.Fin.</i> | U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi | | |
| <i>CIG</i> | CUP F73F19000020004 | | |
| <i>Opera</i> | 4964 - 14029/000 - EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA - | | |
| <i>Tipo Spesa</i> | INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI | | |
| | 3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N | | |
| <i>Tipo Finanz.</i> | 191 - 004.999 - ONERI URBANIZZAZIONE | | |
| | Totale: | -221,69 | 0,00 |
| | Disponibilità: | | -221,69 |

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

06012.02.023022109 a competenza 2022

| Data | Disponibilità iniziale di bilancio | Variazione della presente prenot. | Totale della presente prenot. | Var. impegni della presente prenot. | Tot. impegni della presente prenot. | Disponibilità della presente prenot. | Disponibilità finale di bilancio |
|-------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 19/12/2022 | 1.984.512,78 | -221,69 | -221,69 | 0,00 | 0,00 | -221,69 | 1.984.734,47 |

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 dicembre 2022



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 17785/2022 del 19/12/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.566 - C.I. 14029 "EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A N"

"SECI.GEDI.566 - C.I. 14029 "EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 2850/22 del 19/12/22

rif. prenotazione n. 300340/2021 - autorizzazione Determine 901/21

L'impegno di spesa numero 17785/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

| | | Importo |
|-----------------------|---|----------------|
| <i>Capitolo</i> | 06011.03.023003609 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI BENI IMMOBILI - Comp. 2022 | -15,17 |
| <i>Resp. servizio</i> | SPORT | |
| <i>Stoipe/P.Fin.</i> | U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili | |
| <i>CIG</i> | 8211019B39 CUP F73F19000020004 | |
| <i>Opera</i> | 4964 - 14029/000 - EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA - | |
| <i>Tipo Spesa</i> | INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI | |
| | 2371 - SECIGEDI566 - manutenzione edilizia sportiva terraferma - CI | |
| <i>Tipo Finanz.</i> | 14029 (dal 2020 con FPV) | |
| | 241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI | |
| <i>Cassa</i> | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |
| | Totale: | -15,17 |

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

06011.03.023003609 a competenza 2022 al 19/12/2022

| | |
|---|-----------------|
| Stanziamento di bilancio | 346.125,09 + |
| Impegni precedenti | 345.903,39 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 221,70 = |
| Variazione di impegno | -15,17 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 236,87 = |

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 dicembre 2022



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 17786/2022 del 19/12/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.566 - C.I. 14029 "EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A N"

"SECI.GEDI.566 - C.I. 14029 "EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 2850/22 del 19/12/22

rif. prenotazione n. 303325/2021 - autorizzazione Determine 2113/21

L'impegno di spesa numero 17786/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

| | | Importo |
|-----------------------|--|----------------|
| <i>Capitolo</i> | 06012.02.023022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022 | -15,18 |
| <i>Resp. servizio</i> | SPORT | |
| <i>Siopo/P.Fin.</i> | U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi | |
| <i>CIG</i> | 8211019B39 CUP F73F19000020004 | |
| <i>Opera</i> | 4964 - 14029/000 - EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA - | |
| <i>Tipo Spesa</i> | INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI | |
| <i>Tipo Finanz.</i> | 190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE | |
| <i>Cassa</i> | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |
| | Totale: | -15,18 |

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

06012.02.023022109 a competenza 2022 al 19/12/2022

| | |
|---|-----------------|
| Stanziamiento di bilancio | 5.200.077,19 + |
| Impegni precedenti | 3.215.357,90 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 1.984.719,29 = |
| Variazione di impegno | -15,18 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 1.984.734,47 = |

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 dicembre 2022



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 17784/2022 del 19/12/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.566 - C.I. 14029
"EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A N"
autorizzazione Proposta di determina 2850/22 del 19/12/22

La prenotazione di spesa numero 17784/2022 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

| | | Prenotato | Impegnato |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| <i>Capitolo</i> | 06011.03.023003609 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI BENI IMMOBILI - Comp. 2022 | -221,27 | 0,00 |
| <i>Resp. servizio</i> | SPORT | | |
| <i>Stoipe/P.Fin.</i> | U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili | | |
| <i>CIG</i> | CUP F73F19000020004 | | |
| <i>Opera</i> | 4964 - 14029/000 - EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI | | |
| <i>Tipo Spesa</i> | 2371 - SECIGEDI566 - manutenzione edilizia sportiva terraferma - CI 14029 (dal 2020 con FPV) | | |
| <i>Tipo Finanz.</i> | 241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI | | |
| | Totale: | -221,27 | 0,00 |
| | Disponibilità: | | -221,27 |

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

06011.03.023003609 a competenza 2022

| Data | Disponibilità iniziale di bilancio | Variazione della presente prenot. | Totale della presente prenot. | Var. impegni della presente prenot. | Tot. impegni della presente prenot. | Disponibilità della presente prenot. | Disponibilità finale di bilancio |
|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|--|---|-------------------------------------|
| 19/12/2022 | 15,60 | -221,27 | -221,27 | 0,00 | 0,00 | -221,27 | 236,87 |

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 dicembre 2022



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 17783/2022 del 19/12/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.566 - C.I. 14029
"EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A N"
autorizzazione Proposta di determina 2850/22 del 19/12/22

La prenotazione di spesa numero 17783/2022 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

| | | Prenotato | Impegnato |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| <i>Capitolo</i> | 06011.03.023003609 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI BENI IMMOBILI - Comp. 2022 | -0,43 | 0,00 |
| <i>Resp. servizio</i> | SPORT | | |
| <i>Stoipe/P.Fin.</i> | U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili | | |
| <i>CIG</i> | CUP F73F19000020004 | | |
| <i>Opera</i> | 4964 - 14029/000 - EDILIZIA SPORTIVA DELLA TERRAFERMA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI | | |
| <i>Tipo Spesa</i> | 1521 - RIACRR20057 - Riaccertamento 2020 - da azione - SECI.GEDI. 566 | | |
| <i>Tipo Finanz.</i> | 241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI | | |
| | Totale: | -0,43 | 0,00 |
| | Disponibilità: | | -0,43 |

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

06011.03.023003609 a competenza 2022

| Data | Disponibilità iniziale di bilancio | Variazione della presente prenot. | Totale della presente prenot. | Var. impegni della presente prenot. | Tot. impegni della presente prenot. | Disponibilità della presente prenot. | Disponibilità finale di bilancio |
|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|--|---|-------------------------------------|
| 19/12/2022 | 236,44 | -0,43 | -0,43 | 0,00 | 0,00 | -0,43 | 236,87 |

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 dicembre 2022

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

OGGETTO: C.I.14029 – Edilizia sportiva della terraferma, interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti”

CUP: F73F19000020004 – CIG 8211019B39

IMPRESA: MARIN SERVIZI srl (capogrupp)

Via Riviera Bosco Piccolo, 24 – Mira VE

COOPERATIVA MEOLESE (mandante)

Via delle Industrie II, 90 – Meolo (VE)

CONTRATTO: del 05/10/2020 n. 21464 di Rep. Spec.

IMPORTO CONTRATTUALE: € 556.954,50

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto definitivo comprensivo dello studio di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con DG n. 207 del 01/07/2019. Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2536 del 26/11/2019 per un importo complessivo di €. 900.000,00 (o.f.c.) così ripartito:

| A) SOMME A BASE DELL'APPALTO | Euro | Euro |
|---|------------|-------------------|
| - Lavori a misura (IVA 10%) | 595.000,00 | |
| - Lavori a corpo | | |
| - Lavori in economia | 89.000,00 | |
| - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | 24.000,00 | |
| TOTALE LAVORI (A) | | 708.000,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto) | | |
| 2 Rilievi, accertamenti ed indagini | 2.000,00 | |
| 3 Allacciamenti a pubblici servizi | 3.000,00 | |
| 4 Imprevisti | 8.890,00 | |
| 5 Acquisizione aree o immobili | | |
| 6 Accantonamento | | |
| 7a Spese tecniche | 1.315,00 | |
| 7b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016 | 14.160,00 | |
| 8 Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione | | |
| 9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | |

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

| | | |
|--|------------|-------------------|
| 10 spese per pubblicità e opere artistiche e ANAC | 2.875,00 | |
| 11 Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | 4.000,00 | |
| 12 - IVA 10 % su A) | 155.760,00 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 192.000,00 |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) | | 900.000,00 |

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata ai Bilancio 2019 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2018 e successive modifiche e risulta finanziato nella misura del 50% mediante Oneri di urbanizzazione anno 2019 e per il restante 50% mediante Entrate Correnti.

c) GENERALITA' DELL'APPALTATORE: con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato, ai sensi 36, comma 9-bis del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sul Prezziario della Regione Veneto anno 2018 o, nel caso risultasse carente rispetto alle lavorazioni da realizzare, del Comune di Venezia anno 2018 per la Terraferma e dell'elenco prezzi aggiuntivi di progetto, posti a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia e con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs.n. 50/2016, l'appalto è stato affidato alla ditta A.T.I. MARIN SERVIZI srl (capogruppo) e COOPERATIVA MEOLESE Soc. Coop. (mandante). L'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 440.954,50.= al netto del ribasso d'asta del 25,89% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 24.000,00.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 89.000,00.= quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di **€ 553.954,50.=** oneri fiscali esclusi;

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: A garanzia degli impegni assunti con il contratto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n° 28020009377 in data 03/09/2020 rilasciata dalla Società Tokio Marine Europe S.A. - ID agenzia 1 - ID Broker 2122, per l'importo di € 88.024,00 ridotta ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto con scadenza 03/09/2021.

e) CONTRATTO: Il contratto è stato stipulato in data 05/10/2020 n. di Repertorio 21464.

f) SOMME AUTORIZZATE DI CONTRATTO: Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a **€ 553.954,50** e precisamente:

| | | |
|-----|--|---------------------|
| A) | Somme per lavori | |
| | Importo netto dei lavori | € 440.954,50 |
| | Opere in economia | € 89.000,00 |
| | Oneri per la sicurezza | € 24.000,00 |
| | Totale importo contrattuale | € 553.954,50 |
| B) | Somme a disposizione dell'Amm.ne | |
| 1) | per lavori in economia: | |
| 2) | rilevi accertamenti ed indagini: | € 2.000,00 |
| 3) | allacciamenti a pubblici servizi: | € 3.000,00 |
| 4) | imprevisti: | € 10.306,00 |
| 5) | acquisizione di aree o immobili: | |
| 6) | accantonamenti | |
| 7)a | spese tecniche | € 1.315,00 |
| 7)b | Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016 | € 11.328,00 |
| 8) | Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione | |
| 9) | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | |
| 10) | spese per pubblicità e per opere artistiche e ANAC | € 2.875,00 |

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

| | | |
|--|---|-------------------|
| 7) 11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | € | 4.000,00 |
| Totale | € | 34.824,00 |
| 12) IVA 22 % su A) | € | 121.869,99 |
| Totale B) | € | 156.693,99 |
| Totale A) + B) | € | 710.648,49 |

g) ULTERIORE FINANZIAMENTO: Rettifica allegati Rendiconto per l'esercizio finanziario 2020", per l'intervento C.I. 14029 in oggetto è stato previsto, all'annualità 2021, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 100.000,00 (o.f.c.), finanziato mediante Avanzo vincolato da proventi edilizi applicato a bilancio 2021.

h) MODIFICA CONTRATTUALE: Sulla scorta dell'ulteriore finanziamento di cui sopra è stata introdotta una modifica contrattuale, con Provvedimento PDD-2166/2021 del 14/10/2021, DD-2113/2021 del 28/10/2021, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 in cui rientrando nella quota del quinto dell'importo del contratto può essere imposta all'appaltatore l'esecuzione delle opere alle stesse condizioni del contratto originario.

i) SOMME AUTORIZZATE MODIFICA DELL'IMPORTO CONTRATTUALE: Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € **647.184,79** e precisamente:

| | | |
|------------------------------------|---|-------------------|
| A) Somme per lavori | | |
| Importo netto dei lavori | € | 519.305,13 |
| Opere in economia | € | 100.759,31 |
| Oneri per la sicurezza | € | 27.120,35 |
| Totale importo contrattuale | € | 647.184,79 |

| | | |
|--|---|-------------------|
| B) Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| 8) per lavori in economia: | | |
| 9) rilievi accertamenti ed indagini: | | |
| 10) allacciamenti a pubblici servizi: | | |
| 11) imprevisti: | € | 197.315,56 |
| 12) acquisizione di aree o immobili: | | |
| 13) accantonamenti | | |
| 7)a spese tecniche | € | 11.328,00 |
| 7)b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016 | | |
| 8) Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione | | |
| 9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | |
| 10) spese per pubblicità e per opere artistiche e ANAC | € | 375,00 |
| 11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | | |
| Totale | € | 209.018,56 |
| 12) IVA 22 % su A) | € | 142.380,67 |
| Totale B) | € | 351.399,21 |

Totale A) + B) € **998.584,00**

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

1) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA:

- Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte da *Aldo Menegazzi*
- Le funzioni di D.L. sono state svolte da *Chiara Furlanetto* e successivamente da *Stefano Bison* (nomina prot. n. 55474 del 01/02/2021)
- Le funzioni di Coord. della sicurezza in fase di progettazione sono state svolte da *Giuseppe Bulegato*.
- Le funzioni di Coord. della sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte da *Chiara Furlanetto* e successivamente da *Stefano Bison* (nomina prot. n. 55474 del 01/02/2021) fino alla data di ultimazione dei lavori.
- In data 01/03/2022 il DL e CSE non risulta più in servizio presso l'Amministrazione Comunale.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

- a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati, con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 19/10/2020;
- b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 485 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 15/02/2022.
- c) SOSPENSIONE DEI LAVORI: non vi è stata alcuna sospensione dei lavori.
- d) CONCESSIONE DI PROROGHE: è stata concessa una proroga di 60 giorni approvata con determina n.2113 del 28/10/2021, di approvazione modifica contrattuale a seguito di rifinanziamento.
- e) SCADENZA DEFINITIVA: 16/04/2022 conseguente alla modifica contrattuale
- f) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 18/02/2022 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5. ORDINI DI SERVIZIO: Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito ordini di servizio;

6. LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori si sono eseguite opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, comunque ricomprese nelle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

7. SUBAPPALTI: L'impresa in corso d'opera ha presentato richiesta per il seguente subappalto regolarmente autorizzati:

- BM SNC di Battaglia Massimo & c. Per € 20.000,00, di cui € 200 per oneri della sicurezza, lavori in categoria OG 11, autorizzato con atto prot. n.71012 del 05/02/2021

8. SUBCONTRATTI: L'impresa in corso d'opera ha presentato richieste di subcontratti:

- Fornitura e posa opere fabbrili per un importo di € 15.000,00, Metalmeccanica Bonomo SAS, Via delle Industrie 19/A - Camponogara, p.IVA 04492310273, tel. 041.4174674, metalmeccanica.bonomo@virgilio.it;
- Fornitura e posa opere di pavimentazione esterna per un importo di € 35.000,00, Multicostruzioni SRL, Viale Pò 16 - Chioggia, p.IVA 04476490273, tel. 041.491148, amministrazione@multicostruzioni.com;
- Nolo di ponteggi metallici per un importo di € 2.180,00, RAS Ponteggi SRL, Via 1° maggio 19/A -

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

S.Stino di Livenza, p.IVA 03420860276, tel. 0421.312147, inbfo@rasponteggi.it.

9. NUOVI PREZZI: per alcune lavorazioni i cui prezzi non risultano presenti nell'elenco prezzi allegato al capitolato Speciale d'Appalto e nel Prezzario Regione Veneto 2019 e del Comune di Venezia 2018, sono stati concordati n. 17 prezzi stipulati con il Verbale di Concordamento n. 1 del 17/06/2021, n. 7 prezzi stipulati con il Verbale di Concordamento n. 2 del 02/11/2021 e n. 4 prezzi stipulati con il Verbale di Concordamento n. 3 del 28/12/2021 che non hanno comportato maggiori spese contrattuali.

10. ANTICIPAZIONE: L'appaltatore in contratto ha rinunciato alla corresponsione dell'anticipazione del prezzo contrattuale (art. 12 Contratto).

11. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 624.702,27 a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 21 del capitolato speciale d'appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

12. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori in data 24/02/2022 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

| | |
|------------------------------|--------------------|
| importo lavorazioni eseguite | € 529.875,01 |
| Importo opere in economia | € 90.164,54 |
| Oneri per la sicurezza | € <u>27.120,35</u> |
| Totale | € 647.159,90 |

B) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

| | |
|---|---------------------|
| 1^ certificato di pagamento in data 16/07/2021 - 1° Sal | € 216.803,38 |
| 2^ certificato di pagamento in data 04/11/2021 - 2° Sal | € 253.553,40 |
| 3^ certificato di pagamento in data 28/12/2021 - 3° Sal | € <u>154.345,49</u> |
| Totale | € 624.702,27 |

| | |
|---|---------------------|
| Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa | € 647.159,90 |
| a sottrarre quanto già pagato | € <u>624.702,27</u> |
| Totale | € 22.457,63 |

13. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

| | |
|---|---------------------|
| - Importo netto autorizzato dei lavori | € 647.184,79 |
| - Importo dello Conto Finale dei lavori | € <u>647.159,90</u> |
| Minore spesa | € 24,89 |

14. ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

15. RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

16. INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

17. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

18. AVVISO AI CREDITORI: L'avviso ai creditori, è stato regolarmente pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune dal 01/03/2022 al 30/04/2022, nel termine di 60 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.

19. CESSIONE CREDITI: Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

20. RELAZIONE RISERVATA RESPONSABILE PROCEDIMENTO: poichè non sono state espresse domande o riserve dall'appaltatore sul Conto Finale non ci sono i presupposti per la redazione della relazione finale prevista dall'art. 14 c. 1 lettera e) D.M. 49/2018;

21. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: A norma dell'art.102, del D.P.R. n. 50/2016 il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori, ovvero entro il 19/05/2022.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, lo stesso Rup in sostituzione del DL ing. Stefano Bison, alla presenza dei signori Marin Franco della ditta Marin Servizi e Federico Stefani della ditta Cooperativa Meolese, hanno proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Aldo Menegazzi in sostituzione del DL ing. Stefano Bison, non più in servizio presso questa Amministrazione a decorrere dal 01/03/2022, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- I lavori, eseguiti dall'impresa MARIN SERVIZI srl (capogruppo) e COOPERATIVA MEOLESE (mandante), corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato, si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e secondo le disposizioni impartite;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 647.159,90;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 24,89;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza l'INAIL: per MARIN SERVIZI sede di Venezia codice ditta n. 18252543/88 P.A.T. 20338661/70, per COOPERATIVA MEOLESE sede di Marghera-Venezia codice ditta 003266592/70 P.A.T. 8147517/70

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

e 8144211/19 continuative e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori: C.I.14029 - Edilizia sportiva della terraferma, interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti, SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dell'ATI MARIN SERVIZI srl (capogrupp) e COOPERATIVA MEOLESE (mandante).

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

| | |
|---|--------------|
| A) Importo netto confermato del Conto finale: | € 647.159,90 |
| B) Detrazioni | |
| - Per esecuzioni d'ufficio; | € |
| - Per verifiche e sondaggi Non anticipati dall'impresa | € |
| - Per risarcimento di danni a terzi | € |
| - Per mancato pagamento degli Oneri assicurativi e previdenziali | € |
| - Per somme in acconto già erogate | € 624.702,27 |
| Rest a credito liquido della ditta | € 22.457,63 |

che possono essere corrisposti all'ATI MARIN SERVIZI srl (capogrupp) e COOPERATIVA MEOLESE (mandante) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Mestre, lì 12/05/2022

Per IL DIRETTORE DEI LAVORI
IL RUP Aldo Menegazzi

MARIN SERVIZI srl (capogrupp)
COOPERATIVA MEOLESE (mandante)

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Aldo Menegazzi

