



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14028 Lavori di EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA-  
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI -  
INTERVENTI STRAORDINARI; Approvazione del Certificato di Regolare  
Esecuzione.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 2401 del 11/11/2022

*Determinazione (DD)* n. 2403 del 28/11/2022

*Fascicolo* 2018.XI/2/1.1055 "C.I. 14028 EDILIZIA SCOLASTICA  
TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI  
FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi  
Aldo, in data 22/11/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,  
in data 24/11/2022.



R.U.P.: Lorita Caccin

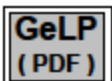
Fascicolo: 2018/1055

OGGETTO: C.I. 14028 Lavori di "EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI" Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'intervento di cui trattasi risulta inserito, in conformità al disposto dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella prima annualità del Programma Triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e nell'Elenco Annuale 2019 allegati al Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 63/2018 del 20/12/2018, con il codice identificativo C.I. 14028, avente ad oggetto EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI, per un importo complessivo di Euro 1.200.000,00 da finanziare con:
  - per € 1.000.000,00 con proventi edilizi
  - per € 200.000,00 con entrate correnti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 28/02/2019, esecutiva, e con determinazione n.721 del 03/04/2019, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi ai lavori di "Edilizia Scolastica Terraferma – Interventi di adeguamento e ripristini funzionali – Interventi straordinari", comportante una spesa complessiva di € 1.200.000,00 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1481 del 04/07/2019 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta COSTRUZIONI SEMENZATO Srl Codice Fiscale e Partita Iva: n. 00731950275, per un importo di l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 571.580,38 al netto del ribasso d'asta del 30,86% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 23.300,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di € 594.880,38 oneri fiscali esclusi; giusto contratto in data 14/08/2019 Rep. n. 20729 (CIG 78658787DD, CUP F75B19000050004);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1680 del 30/07/2019 si è provveduto al recupero dell'intero importo del ribasso d'asta derivante dall'aggiudicazione dei lavori per l'importo di € 311.245,94 (o.f.c.), incrementando:
  - per € 150.000,00 la voce "lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto" della parte B) del quadro economico
  - per € 161.245,94 la voce "imprevisti" della parte B) del quadro economico, come risulta nel seguente quadro economico di assestamento:



## Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 12508

generato in data: 25/07/2019

Cod.Proc: 14028 Oggetto: EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	571.580,38	a misura	23.300,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>571.580,38</b>	<b>totale</b>	<b>23.300,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del 30,860%	% IVA(*)	importo IVA
594.880,38	22	130.873,68

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	150.000,00			150.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	301.245,94			301.245,94
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	2.500,00			2.500,00
7b) spese tecniche (incentivi)	17.000,00			17.000,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	3.500,00			3.500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>474.245,94</b>			
12) IVA	130.873,68			
<b>totale a disposizione</b>	<b>605.119,62</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.200.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	725.754,06
somme a disposizione (o.f.c.)	457.245,94
incentivi	17.000,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.200.000,00</b>

Visto l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza) del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Richiamati:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di polizza fidejussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di Regolare Esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Accertato che l'importo dei lavori di € 594.876,03 risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 594.880,38 con un'economia di € 4,35 già contabilizzata in esercizio 2019;

Accertato inoltre che è già stato posto in economia l'importo di € 7.056,12 di differenza tra l'importo stanziato e l'importo impegnato;

Visto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 20.12.2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 annualità 2022, nel quale è inserito l'intervento;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 22.03.2022 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppo Informatici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 08.03.2022 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024;

- con disposizione del Sindaco, PG n. 221627 del 18/05/2022, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma il dott. Aldo Menegazzi;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al netto delle economie citate, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2022	Totale Quadro economico
STANZIATO	1.192.943,88	0,00	1.192.943,88
IMPEGNATO	1.192.943,88	0,00	

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione del 23/09/2020, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta un credito a favore della ditta COSTRUZIONI SEMENZATO Srl C.F. e Partita Iva: n. 00731950275 di € 5.016,33 già liquidato e pagato;

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16/03/2021, prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione dello stesso con espressa determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;
- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, relativo ai lavori di "EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA-INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI" (CIG 78658787DD, CUP F75B19000050004) dell'importo complessivo contabilizzato di € 594.876,03 (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;
2. di dare atto che non ci sono modifiche da apportare al cronoprogramma contenuto nella premessa;
3. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura

al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

4. di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è Lorita Caccin, giusta nomina dirigenziale del 05/10/2020 Prot. n. 432779;
5. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

II DIRIGENTE  
dott. Aldo Menegazzi

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 23/09/2020.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 2401

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

CITTA' DI  
VENEZIA



**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

*SETTORE EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA*

*SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA*



C.I. 14028

R.U.P.: Bevilacqua Paolo

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102 D.Lgs. n. 50/2016 e art. 237 D.P.R. n. 207 /2010)

LAVORI DI: C.I. 14028 / CUP F75B19000050004 / CIG 78658787DD

EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI

IMPRESA: COSTRUZIONI SEMENZATO SRL con sede legale in Via Torino, 65/A – Mestre (VE), P.I. 00731950275.

IMPORTO LAVORI: € 594.880,38.

CONTRATTO: in data 14/08/2019 Rep. n. 20729.

### **RELAZIONE**

#### **1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:**

a) PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto definitivo, comprendente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, è stato approvato con DG n. 62 del 28/02/2019. Il progetto esecutivo è stato redatto a cura dell'arch. Lorita Caccin, incaricato in data 28/11/2018, ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale DD n. 721 del 03/04/2019, per un importo complessivo di € 1.200.000,00 (o.f.c.) così ripartito:



Cod.Proc: 14028 Oggetto: EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	826.700,00	a misura	23.300,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>826.700,00</b>	<b>totale</b>	<b>23.300,00</b>		

importo a base di gara	850.000,00	% IVA(*)	22	importo IVA	187.000,00
------------------------	------------	----------	----	-------------	------------

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	140.000,00			140.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	2.500,00			2.500,00
7b) spese tecniche (incentivi)	17.000,00			17.000,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	3.500,00			3.500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>163.000,00</b>			
12) IVA			187.000,00	
<b>totale a disposizione</b>	<b>350.000,00</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.200.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.037.000,00
somme a disposizione (o.f.c.)	146.000,00
incentivi	17.000,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.200.000,00</b>

- b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con bilancio 2019 al al cap. 15522/109 "Beni immobili", codice gestionale 03 "Fabbricati ad uso scolastico". Spesa finanziata con Proventi edilizi anno 2019.
- c) GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara esperita con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa COSTRUZIONI SEMENZATO SRL con sede legale in Via Torino, 65/A – Mestre (VE), P.I. 00731950275 che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 30,86% e quindi per un importo netto contrattuale di € 594.880,38 (o.f.e.).
- d) CAUZIONE CONTRATTUALE: Ai sensi dell'art. 7 del Contratto di appalto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 13895/8200/00781260 IF 000000475828 in data 16/07/2019 rilasciata dalla società Intesa San Paolo SpA filiale di Mestre per l'importo di € 124.092,05 ridotta ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto
- e) CONTRATTO : Il contratto principale stipulato in data 14/08/2019 Rep. n. 20729.
- f) PERIZIE SUPPLEMENTIVE E DI VARIANTE: Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.
- g) SOMME AUTORIZZATE: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 888.754,06, di cui l'importo contrattuale è pari a € 594.880,38, comprensivi di € 23.300,00 quali oneri per la sicurezza, ed € 293.873,68 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:



Cod.Proc: 14028 Oggetto: EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	571.580,38	a misura	23.300,00
		a corpo	
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>571.580,38</b>	<b>totale</b>	<b>23.300,00</b>

importo lavori al netto del ribasso del 30,860%	% IVA(*)	importo IVA
594.880,38	22	130.873,68

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	140.000,00			140.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	2.500,00			2.500,00
7b) spese tecniche (incentivi)	17.000,00			17.000,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	3.500,00			3.500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>163.000,00</b>			
12) IVA			130.873,68	
<b>totale a disposizione</b>	<b>293.873,68</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>888.754,06</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B-Ribasso)
255.119,62	30,860	56.126,32	22	311.245,94	1.200.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	725.754,06
somme a disposizione (o.f.c.)	146.000,00
incentivi	17.000,00
<b>totale complessivo</b>	<b>888.754,06</b>

## 2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 05/07/2020;

b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 5 del Contratto d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 03/07/2020.

g) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è sostanzialmente avvenuta il 03/07/2020. E' stato previsto il termine perentorio del 02/09/2020 (pari a giorni 60), per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

## 3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 11 del Contratto d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

## 4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

## 5. ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;

## 6. LAVORI IN ECONOMIA:

Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

## 7. SUBAPPALTI:

L'impresa in corso d'opera ha presentato richiesta di subappalto:

- opere edili, Cat. OG1, all'impresa subappaltatrice BETTINI srl p.i. 03781640275 per un importo di lavori appaltato di € 100.000,00, oneri della sicurezza compresi.

## 8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata liquidata la somma complessiva di € 470.883,62 (o.f.e) a titolo di acconto, a norma dell'art. 6 del Contratto d'appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

## 9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti:

Importo lavorazioni eseguite

Oneri per la sicurezza

Somma

€ 571.576,03

€ 23.300,00

€ 594.876,03



B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:	
1) Anticipazione	€ 118.976,08
2) 1^ certificato di pagamento in data 26/11/2019	€ 351.330,76
3) 2^ certificato di pagamento in data 17/02/2020	€ 119.552,86

Totale	€ <u>599.859,70</u>
--------	---------------------



Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€ 5.016,33
--	------------

#### **10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:**

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 594.880,38
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ <u>594.876,03</u>
Minore/Maggiore spesa	€ 4,35

#### **11. ACCORDI BONARI:**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 240 D.Lgs 163/2006 s.m.i.

#### **12. RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

#### **13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:**

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa n° 92768681/35 continuativa.

#### **14. INFORTUNI:**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

#### **15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:**

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

#### **16. AVVISO AI CREDITORI:**

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi\.

#### **17. CESSIONE CREDITI:**

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

#### **18. ANDAMENTO DEI LAVORI:**



Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto.

#### **19. GARANZIE DEFINITIVE:**

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato e l'assunzione del carattere di definitività dello stesso ai sensi dell'art. 103 commi 6 e 10 D.Lgs 50/16 s.m.i.;

#### **20. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:**

A norma dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs 50/16 s.m.i., il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

### **VISITA SUI LUOGHI**

Dopo aver esaminato i documenti progettuali contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto Bevilacqua Paolo Direttore dei Lavori, nonché Responsabile del Procedimento, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: EDILIZIA SCOLASTICA TERRAFERMA- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINI FUNZIONALI - INTERVENTI STRAORDINARI.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

### **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Bevilacqua Paolo direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice COSTRUZIONI SEMENZATO SRL con sede legale in Via Torino, 65/A – Mestre (VE), P.I. 00731950275 corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;



- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 594.876,03;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 3,45;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 92768681/35 continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

### CERTIFICA

che i lavori di SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice COSTRUZIONI SEMENZATO SRL con sede legale in Via Torino, 65/A – Mestre (VE), P.I. 00731950275.

### LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale:	€	594.876,03
B) Detrazioni		
1) Per esecuzioni d'ufficio	€	
2) Per somme in acconto	€	<u>598.859,70</u>
Resta a credito liquido della ditta	€	5.016,33

(diconsi Eurocinquemilasedici/33)

che possono essere corrisposti all'impresa COSTRUZIONI SEMENZATO SRL con sede legale in Via Torino, 65/A – Mestre (VE), P.I. 00731950275 a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia, lì 23/09/2020

L'IMPRESA ESECUTRICE  
COSTRUZIONI SEMENZATO SRL

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Bevilacqua Paolo

Ai sensi dell'art.237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Bevilacqua Paolo

