



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14758. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi.
Approvazione del certificato di regolare esecuzione e del certificato di pagamento straordinario emesso ai sensi dell'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2105 del 07/10/2022

Determinazione (DD) n. 2401 del 28/11/2022

Fascicolo 2020.XI/2/1.306 "C.I. 14758 - MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 17/11/2022.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/10/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/11/2022.



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e
Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro
Storico ed Isole

C.I. 14758
P.G. 2022/
Fasc. 2020/XI.2.1/306
R.U.P.: dott. arch. Roberto
Megea

PDD 2105 del 07/10/2022

Fascicolo 2020/XI.2.1/306

Oggetto: CI 14758. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esecuzione e del certificato di pagamento straordinario emesso ai sensi dell'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21 dicembre 2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 e il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 19/12/2019 è stato approvato Bilancio di previsione 2020-2021-2022 e che nell'allegato Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione risulta inserito il C.I. 14758 "Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi" per una spesa di € 200.000,00 – spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia anno 2020;
- l'intervento con C.I. 14758 "Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi" risulta inserito nel "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2020-2022" approvato con Delibera GC n. 21 del 29/01/2020 per l'importo di € 200.000,00 – spesa finanziata con contributi Legge Speciale Venezia;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022–2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 157 del 14 maggio 2019 è stato approvato il Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016;

Visti:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*" di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per

quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- il D.L. n. 50 del 17/05/2022 "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina*";
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

Premesso altresì che:

- con Determina Dirigenziale (DD) n. 2138 del 02/11/2020 è stato espletato un contestuale affidamento dei lavori alla ditta L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l. e relativo impegno di spesa per un importo di € 20.163,99 (o.f.c.) di cui alla voce B1 del Quadro Economico;
- con Determina Dirigenziale (DD) n. 2369 del 24/11/2020 è stato espletato un contestuale affidamento dei lavori alla ditta Spazio Luce S.n.c. e relativo impegno di spesa per un importo di € 29.165,86 (o.f.c.) di cui alla voce B1 del Quadro Economico;

Visto che:

- con la Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 286 del 08/09/2020 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, per una spesa pari a € 200.000,00 (o.f.c.);

- con la Determina Dirigenziale (DD) n. 2551 del 03/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo di € 200.000,00 (o.f.c.);
- con la Determina Dirigenziale (DD) n. 186 del 09/02/2021 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato a KOSTRUTTIVA SCPA (Codice fiscale e partita I.V.A. n. IT00228840278), con sede legale in Via Orsato 3D, n. 5, 30175 Marghera – Venezia, per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 24,50%, di € 89.703,26 (o.f.e.), di cui € 86.332,52 (o.f.e.) per lavori a misura ribassati, € 875,62 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 2.495,12 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta giusto contratto in data 18/03/2021 Repertorio Spec. n. 21825 – CUP F77G20000000001 - CIG 8560329EF3, come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 14758 Oggetto: MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	86.332,52	a misura	875,62
		a corpo	
in economia	2.495,12	in economia	
totale	88.827,64	totale	875,62

importo lavori al netto del ribasso del 24,500%	% IVA(*)	importo IVA
89.703,26	22	19.734,72

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	54.469,99			54.469,99
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	1.883,50			1.883,50
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	56.383,49			
12) IVA			19.734,72	
totale a disposizione	76.118,21			
totale complessivo	165.821,47			

() in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
28.015,19	24,500	6.163,34	22	34.178,53	200.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	109.437,98
somme a disposizione (o.f.c.)	54.499,99
incentivi	1.883,50
totale complessivo	165.821,47

Visto che:

- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- che il direttore dei lavori arch. Roberto Megera ha redatto in data **08/07/2022**, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/10, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data 20/06/2022 riporta un totale lavori eseguiti di € **79.882,84** (o.f.e.) e quindi € **97.457,06** (o.f.c.); inoltre risulta un credito nei confronti dell'impresa di € **487,28** (o.f.c.) già liquidato e pagato.

Visto altresì che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fideiussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Richiamato il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 17.5.2022 n. 114 ed è entrato in vigore il 18 maggio 2022.

Visto l'art. 26 del succitato decreto che tratta delle Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori. Nello specifico, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, viene adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali. Nelle more dell'aggiornamento del prezzario del Comune di Venezia OO.MM. 2018, secondo le indicazioni ricevute dalla Stazione Appaltante, il Direttore dei Lavori, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ha applicato un aumento del 20% al costo delle lavorazioni. I maggiori importi che ne sono derivati sono stati riconosciuti all'appaltatore al 90% dalla stazione appaltante.

Accertato che l'importo dei lavori relativo all'utilizzo delle somme a disposizione al punto B1 del quadro economico di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, della ditta L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l.

e relativo impegno di spesa per un importo di € 19.715,34 (o.f.c.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 20.163,99 (o.f.c.), con una economia già contabilizzata di € **448,65** (o.f.c.);

Accertato, inoltre che, l'importo dei lavori relativo all'utilizzo delle somme a disposizione al punto B1 del quadro economico di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, della ditta Spazio Luce S.n.c. e relativo impegno di spesa per un importo di € 29.003,58 (o.f.c.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 29.165,86 (o.f.c.), con una economia già contabilizzata di € **162,28** (o.f.c.);

Visto che l'importo delle lavorazioni estrapolate dal S.A.L. 2, riportate nel documento LAVORAZIONI AFFERENTI ALLA CONTABILITÀ SAL2_INCREMENTO D.L. 50_2022, risultava pari a euro 45.405,84 (o.f.e.) su cui applicare il ribasso d'asta del 24,50% per un importo di € 34.281,41 a cui sommano € 875,62 per oneri sicurezza per un totale di € 35.157,03. E che pertanto, sull'importo di euro 35.157,03 (o.f.e.) è stato applicato l'incremento del 20%, per cui si ottenuto: euro $35.157,03 \times 20\% = 7.031,41$ (o.f.e.). Per cui il Direttore dei Lavori, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto ad emettere un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione del maggior importo dovuto all'appaltatore sulla base del meccanismo compensativo sopra illustrato, nella misura del 90% dell'importo di euro **6.328,27** (o.f.e.) ossia di euro **7.720,49** (o.f.c.). Importo che trova copertura con le somme risultanti dalla minor spesa sostenuta per l'intervento stesso di cui sopra.

Accertato, quindi, che l'importo dei lavori di € **79.882,84** (o.f.e.) e quindi € **97.457,06** (o.f.c.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 89.703,23 (o.f.e.) e quindi € 109.437,98 (o.f.c.), con una minore spesa di € 9.820,42 (o.f.e.) ovvero € 11.980,91 (o.f.c.), a cui si aggiungono le maggiori spese sostenute per compensare quanto previsto dall'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 di euro **6.328,27** (o.f.e.) ossia di euro **7.720,49** (o.f.c.);

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte di porre in economia l'importo di € 4.260,43 (o.f.c.), risultante dalla differenza tra la minor spesa e la somma spettante all'impresa ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022 e all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera CI 14758, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011, dei successivi atti adottati e aggiornato tenuto conto delle economie precedentemente contabilizzate, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	ANNI PRECEDENTI	2022	Totale quadro economico
STANZIATO	€ 87.604,31	€ 111.784,76	€ 199.389,07

IMPEGNATO	€ 87.604,31	€ 72.466,09	
-----------	-------------	-------------	--

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022–2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 e successive modifiche, prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato (vedi nota in data 03/11/2020, PG/2020/0489286);

Richiamati:

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;
- dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del d.lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data **08/07/2022**, relativo a "Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi" (C.I. 14758), dell'importo complessivo contabilizzato di € 79.882,84= (o.f.e.) e quindi € **97.457,06** (o.f.c.), come da documentazione contabile agli atti;

- di approvare il certificato di pagamento straordinario emesso in data **20/06/2022** per compensare le maggiori spese sostenute dall'impresa secondo quanto previsto dall'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 di € 6.328,27= (o.f.e.) ossia di € **7.720,49**= (o.f.c.);
- di porre in economia, per effetto della conclusione dei lavori e per le motivazioni esposte in premessa, l'importo di € **4.260,43**= (o.f.c.), alla voce lavori, impegnato sul Cap. 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di porre in economia, il ribasso d'asta di € 28.015,19= (o.f.e.), oltre a € 6.163,34= di I.V.A. al 22% per un totale di € **34.178,53**= (o.f.c.), prenotato ma non impegnato sul cap. 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di porre in economia, perché non ritenuto necessario ai fini dell'esecuzione dei lavori, l'importo di € **30,00**= (o.f.c.) della voce B9 delle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione, impegnato con determinazione dirigenziale DD 2551 del 03/12/2020 sul cap 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di porre in economia, perché non ritenuto necessario ai fini dell'esecuzione dei lavori, l'importo di € **5.140,14**= (o.f.c.) della voce B1 lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto delle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione, prenotato ma non impegnato sul cap 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" spesa finanziata con contributi legge speciale per Venezia;
- di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;
- di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14758, approvato con determinazione dirigenziale n. 186 del 09/02/2021, a seguito delle sopraccitate economie, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni Precedenti	2022	totale quadro economico
STANZIATO	€ 87.604,31	€ 68.175,66	€ 155.779,97
IMPEGNATO	€ 87.604,31	€ 68.175,66	

- incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il dott. arch. Roberto Megera, giusta nomina del 20/04/2020;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

(atto firmato digitalmente)

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data **08/07/2022**

Allegato B: Certificato di pagamento straordinario emesso in data **20/06/2022**.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 2105

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 16210/2022 del 22/11/2022 - NON ESECUTIVO "CI 14758. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esec"

"CI 14758. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esecuzione e del certificato di pagamento straordinario emesso ai sensi dell'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50. "
autorizzazione Proposta di determina 2105/22 del 07/10/22

L'impegno di spesa numero 16210/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-4.260,43
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali	
<i>Fornitore</i>	*** KOSTRUTTIVA S.C.P.A.*** CONCORDATO PREVENTIVO Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	00228840278 P.Iva 00228840278 8560329EF3 CUP F77G20000000001	
<i>Opera</i>	3863 - 14758/000 - MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI	
<i>Tipo Spesa</i>	TAXI 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1357 - 022.001.832.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	-4.260,43

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2022 al 22/11/2022

Stanziamiento di bilancio	44.511.558,16 +
Impegni precedenti	35.290.340,39 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	9.221.217,77 =
Variatione di impegno	-4.260,43 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	9.225.478,20 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 22 novembre 2022



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 16211/2022 del 22/11/2022 - NON ESECUTIVO "CI 14758. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esec" autorizzazione Proposta di determina 2105/22 del 07/10/22

La prenotazione di spesa numero 16211/2022 e' PROVVISORIA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-5.140,14	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F77G20000000001		
<i>Opera</i>	3863 - 14758/000 - MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI		
<i>Tipo Spesa</i>	TAXI		
	3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1357 - 022.001.832.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A		
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-34.178,53	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F77G20000000001		
<i>Opera</i>	3863 - 14758/000 - MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI		
<i>Tipo Spesa</i>	TAXI		
	3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1357 - 022.001.832.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A		
	Totale:	-39.318,67	0,00
	Disponibilità:		-39.318,67

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2022

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
22/11/2022	5.989.457,70	-39.318,67	-39.318,67	0,00	0,00	-39.318,67	6.028.776,37

COMUNE DI VENEZIA, lì 22 novembre 2022



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 16212/2022 del 22/11/2022 - NON ESECUTIVO "CI 14758. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esec"

"CI 14758. Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi. Approvazione del certificato di regolare esecuzione e del certificato di pagamento straordinario emesso ai sensi dell'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50. " autorizzazione Proposta di determina 2105/22 del 07/10/22

L'impegno di spesa numero 16212/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-30,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali	
<i>CIG</i>	CUP F77G20000000001	
<i>Opera</i>	3863 - 14758/000 - MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI	
<i>Tipo Spesa</i>	TAXI	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1357 - 022.001.832.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	-30,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2022 al 22/11/2022

Stanziamento di bilancio	44.511.558,16 +
Impegni precedenti	35.286.079,96 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	9.225.478,20 =
Variazione di impegno	-30,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	9.225.508,20 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 22 novembre 2022

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole -
Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia
Centro Storico ed Isole

C.I. 14758

P.G. 2022/

Fasc. 2020/XI.2.1/306

R.U.P.: dott. arch. Roberto
Megera

Oggetto: **Manutenzione Diffusa Stazioni Comunali Taxi (C.I. 14758 / CUP F77G2000000001/ CIG 8560329EF3)**

IMPRESA: KOSTRUTTIVA SCPA (Codice fiscale e partita I.V.A. n. IT00228840278), con sede legale in Via Orsato 3D, n. 5, 30175 Marghera - Venezia

CONTRATTO: rep. Spec. 21825 del 18/03/2021

Importo a base di gara	€ 117.718,45
Importo lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	€ 114.347,71
Ribasso d'asta 24,50%	€ 28.015,19
Importo netto dei lavori	€ 86.332,52
Importo lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.495,12
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 875,62
Importo contrattuale	€ 89.703,26

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 D.M. 50/2016)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, redatto a cura del dott. arch. Roberto Megera, è stato approvato con DG n. 286 del 08/09/2020 per una spesa pari a € 200.000,00 (o.f.c.). Il progetto esecutivo, sempre redatto a cura del dott. arch. Roberto Megera, è stato approvato con DD n. 2551 del 03/12/2020 per una spesa pari a € 200.000,00 (o.f.c.), così ripartita:

Comune di Venezia
Data: 07/10/2022, PG/2022/0464747





Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 14366

generato in data: 02/11/2020

Cod.Proc: 14758 Oggetto: MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	114.347,71	a misura	875,62	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	2.495,12	in economia		
totale	116.842,83	totale	875,62	

importo a base di gara	117.718,45	% IVA(*)	22	importo IVA	25.898,06
------------------------	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	54.469,99			54.469,99
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	1.883,50			1.883,50
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	56.383,49			
12) IVA				
totale a disposizione	82.281,55			
totale complessivo	200.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	143.616,51
somme a disposizione (o.f.c.)	54.499,99
incentivi	1.883,50
totale complessivo	200.000,00

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con contributi Legge Speciale applicato a bilancio 2020, a carico del cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod gest 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali".

Comune di Venezia
Data: 07/10/2022, PG/2022/0464747



c) GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: In esecuzione della determinazione dirigenziale DD 2551 del 03/12/2020 sono state stabilite le modalità a contrattare di tale affidamento, stabilendo che la procedura di selezione dell'operatore economico avvenga mediante affidamento diretto, di cui all'art. 36 del D.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 11/09/2020, valutate secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016, determinato mediante massimo ribasso.

A seguito di indagine di mercato sono state contattate cinque ditte con lettere spedite via PEC PG 547474 in data 04/12/2020 e che sono conservate agli atti presso gli uffici della Direzione scrivente.

Di codeste cinque ditte, la ditta KOSTRUTTIVA SCPA (Codice fiscale e partita I.V.A. n. IT00228840278) ha presentato un'offerta con un ribasso del 24,50% sul prezzario del Comune di Venezia, pervenuta via PEC in data 18/12/2020 con PG 0569899, la ditta SOMIT (Codice fiscale e partita I.V.A. n. 02470850278) ha presentato un'offerta con un ribasso del 14,25%, pervenuta via PEC in data 18/12/2020 con PG 569893, la ditta CO.GE.FO. S.R.L (Codice fiscale e partita I.V.A. n. 03262610276) ha presentato un'offerta con un ribasso del 21,15%, pervenuta via PEC in data 18/12/2020 con PG/569881, la ditta S.L.I. MAR S.R.L. (Codice fiscale e partita I.V.A. n. 01188850299) e la ditta Sacaim S.p.A. (P. IVA: IT 01703680221) non hanno risposto alla richiesta di offerta.

KOSTRUTTIVA SCPA (Codice fiscale e partita I.V.A. n. IT00228840278), con sede legale in Via Orsato 3D, n. 5, 30175 Marghera - Venezia, ha accettato la proposta e il preventivo, presentando la migliore offerta con un ribasso del 24,50% sul prezzario del Comune di Venezia 2018 e sull'elenco prezzi aggiuntivo, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Comune di Venezia
Data: 07/10/2022, PG/2022/0464747



Cod.Proc.: 14758 Oggetto: MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	86.332,52	a misura	875,62
		a corpo	
in economia	2.495,12	in economia	
totale	88.827,64	totale	875,62

importo lavori al netto del ribasso del 24,500%	% IVA(*)	importo IVA
89.703,26	22	19.734,72

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	54.469,99			54.469,99
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	1.883,50			1.883,50
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	56.383,49			
12) IVA			19.734,72	
totale a disposizione	56.383,49		19.734,72	
totale complessivo	165.821,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
28.015,19	24,500	6.163,34	22	34.178,53	200.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	109.437,98
somme a disposizione (o.f.c.)	54.499,99
incentivi	1.883,50
totale complessivo	165.821,47

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 13.006,97 pari al 8,41% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 del D.

Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. mediante polizza fidejussoria n. 95MA1973 in data 03/03/2021 rilasciata dalla società Zurich Insurance Plc filiale di Milano, via Benigno Crespi, 23.

e) **CONTRATTO:** Il contratto principale è stato stipulato in data 18/03/2021 con Repertorio Spec. n. 21825.

f) **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Nel corso dei lavori non sono state redatte perizie suppletiva e di variante;

g) **VERBALI DI NUOVI PREZZI:** durante lo svolgimento delle lavorazioni si è reso necessario eseguire delle lavorazioni non previste nel contratto per cui sono stati convenuti complessivamente n. 9 (nove) nuovi prezzi con il verbale di concordamento nuovi prezzi in data 21/02/2022. L'introduzione di tali nuovi prezzi non ha alterato l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopra richiamato per cui non è stato necessario provvedere all'approvazione degli stessi da parte della stazione appaltante.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) **CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data **12/04/2021**.

b) **TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il **11/04/2022**.

c) **SCADENZA DEFINITIVA:** non essendo state concesse sospensioni e proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori è rimasto quello del **11/04/2022**.

d) **ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno **11/04/2022** con il termine perentorio di 60 giorni per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

3. PENALI PER RITARDO: non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo, in quanto i lavori si sono svolti entro il tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5. ORDINI DI SERVIZIO: il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito 13 ordini di servizio.

6. LAVORI IN ECONOMIA: sono state emesse **n. 6 Liste in Economia** per l'importo totale di euro **9.020,81**, così suddiviso:



Lista n. 1 del 07/03/2022	€	293,06
Lista n. 2 del 21/03/2022	€	2.584,44
Lista n. 3 del 04/04/2022	€	1.824,31
Lista n. 4 del 04/04/2022	€	608,10
Lista n. 5 del 11/04/2022	€	3.344,57
Lista n. 6 del 11/04/2022	€	366,33
Totale liste	€	9.020,81

7. SUBAPPALTI: l'impresa in corso d'opera ha presentato richiesta di subappalto per lavori inerenti la cat. OG7 nei confronti dell'impresa **"WATERWAYS" di Penzo Alessandro**, codice fiscale/partita IVA n. 04097190278 con sede legale in Dorsoduro 3700, 30123 Venezia per un importo pari a € 25.000,00 (euro venticinquemila/00) comprensivo degli oneri della sicurezza. Il dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti arch. Alberto Chinellato, soddisfatti gli adempimenti di legge, ha autorizzato il subappalto alla predetta impresa con nota n. PG/2021/0264616 del 03/06/2022;

l'impresa, inoltre, in corso d'opera ha comunicato in data 20/09/2021 il subaffidamento all'impresa **SPAZIO LUCE SNC di Rossetto Daniele e Bertolin Giulio** dell'esecuzione dei lavori di fornitura con posa dell'impianto d'illuminazione a modifica ed ampliamento di quello esistente.

Essendo l'incidenza della manodopera inferiore al 50% dell'importo del sub-contratto, lo stesso rientra nella fattispecie art. 105 co. 2 del D. Lgs 50/2016, per cui non necessita di autorizzazione preventiva da parte della stazione appaltante.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento, non sono state emesse fatture di anticipazione, mentre sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento per un importo complessivo di **€ 79.483,43** (o.f.e.), ovvero **€ 96.969,78** (o.f.c.) così suddiviso:

Certificato di pagamento n. 1 del 25/11/2021	€	30.329,42
Certificato di pagamento n. 2 del 11/04/2022	€	49.154,01
Totale	€	79.438,43
Cioè pari ad (o.f.c.)	€	96.969,78

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:



Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data **20/06/2022** e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

Importo lavorazioni eseguite	€	92.572,85
Lavori in economia	€	9.020,81
Oneri per la sicurezza	€	875,62
Totale generale lordo	€	102.593,66
A dedurre ribasso del -24,50% su 92.572,85	€	22.710,82
Totale generale netto	€	79.882,84

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Certificato di pagamento n. 1 del 25/11/2021	€	30.329,42
Certificato di pagamento n. 2 del 11/04/2022	€	49.154,01
Totale	€	79.438,43

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 399,41

Cioè pari ad (o.f.c.) € 487,28

diconsi € quattrocentottantasette/28 (o.f.c.)

10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

importo netto autorizzato per lavori di	€	89.703,26
<u>importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale di</u>	€	<u>79.882,84</u>
<u>con una minore spesa di</u>	€	<u>9.820,42</u>

10.BIS CERTIFICATO DI PAGAMENTO STRAORDINARIO EMESSE AI SENSI DEL D.L. 17/5/2022, N. 50 RECANTE "MISURE URGENTI IN MATERIA DI POLITICHE, ECC."

Il sottoscritto Roberto Megera, Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento, visto:

- il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale



del 17.5.2022 n. 114 ed è entrato in vigore il 18 maggio 2022;

- l'art. 26 tratta delle Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori. Nello specifico, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, viene adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali;
- il prezzario del Comune di Venezia OO.MM. 2018 riferimento del presente intervento C.I. 14758;

nelle more dell'aggiornamento del prezzario del Comune di Venezia OO.MM. 2018, secondo le indicazioni ricevute dalla Stazione Appaltante, ha applicato un aumento del 20% al costo delle lavorazioni. I maggiori importi che ne sono derivati sono stati riconosciuti all'appaltatore al 90% dalla stazione appaltante.

Nello specifico al C.I. 14758, i cui lavori sono stati consegnati in data 23.04.2021, e ultimati in data 11/04/2022, sono stati emessi due Stati di Avanzamento Lavori: il S.A.L. n. 1 per lavori a tutto lo 05/11/2021 e il S.A.L. n. 2 per lavori a tutto il 11.04.2022.

Sulla base di quanto sopra riportato, visto che alla data di entrata in vigore delle nuove disposizioni (18 maggio 2022) era già stato adottato il S.A.L. n. 2 e il R.U.P. aveva già emesso il certificato di pagamento in data 14/05/2022, il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera ha provveduto alla verifica e all'adeguamento, ove ritenuto applicabile, dei corrispettivi con specifico riferimento a lavorazioni estrapolate dal S.A.L. 2, eseguite e contabilizzate nell'arco temporale 01/01/2022 - 11/04/2022.

- L'importo delle lavorazioni estrapolate dal S.A.L. 2, riportate nel documento LAVORAZIONI AFFERENTI ALLA CONTABILITÀ SAL2_INCREMENTO D.L. 50_2022, risultava pari a euro 45.405,84 (o.f.e.) su cui applicare il ribasso d'asta del 24,50% per un importo di € 34.281,41 a cui sommano € 875,62 per oneri sicurezza per un totale di € 35.157,03.
- Pertanto, sull'importo di euro 35.157,03 (o.f.e.) è stato applicato l'incremento del 20%, per cui si ottenuto: $\text{euro } 35.157,03 * 20\% = 7.031,41 \text{ (o.f.e.)}$.

per cui ha provveduto ad emettere un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione del maggior importo dovuto all'appaltatore sulla base del meccanismo compensativo sopra illustrato, nella misura del 90% dell'importo di euro **6.328,27** (o.f.e.) ossia di euro **7.720,49** (o.f.c.). Importo che trova copertura con le somme risultanti dalla minor spesa sostenuta per l'intervento stesso di cui sopra.

11. ACCORDI BONARI:



Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con I.N.P.S. con polizza 8815131713 con decorrenza continuativa, I.N.A.I.L. con polizza 3342480/64 - PAT 22367829/74 con decorrenza continuativa e CASSA EDILE con polizza C1185 con decorrenza continuativa.

14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione prot. n. PG/2022/0455456 attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

17. CESSIONE CREDITI:

Come da dichiarazione prot. n. PG/2022/0455453 del sottoscritto Direttore dei Lavori non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:



A norma dell'art. 102 co. 2 D.M. 50/2016 e dell'art. 15 co. 2 del Contratto, il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, in data **08/06/2022** il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, RUP e Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del signor Devis Rizzo.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, RUP e direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla **KOSTRUTTIVA SCPA** corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € **79.882,84** ossia in **€ 97.457,06 (o.f.c.)**;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con I.N.P.S. con polizza 8815131713 con decorrenza continuativa, I.N.A.I.L. con polizza 3342480/64 - PAT 22367829/74 con decorrenza continuativa e CASSA EDILE con polizza C1185 con decorrenza continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi

Comune di Venezia
Data: 07/10/2022, PG/2022/0464747



assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla **KOSTRUTTIVA SCPA**

LIQUIDA

A) Importo dei lavori eseguiti

Importo lavorazioni eseguite	€	92.572,85
Lavori in economia	€	9.020,81
<u>Oneri per la sicurezza</u>	€	<u>875,62</u>
Totale generale lordo	€	102.593,66
<u>A dedurre ribasso del -24,50% su 92.572,85</u>	€	<u>22.710,82</u>
Totale generale netto	€	79.882,84

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Certificato di pagamento n. 1 del 25/11/2021	€	30.329,42
<u>Certificato di pagamento n. 2 del 11/04/2022</u>	€	<u>49.154,01</u>
Totale	€	79.438,43

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 399,41

Cioè pari ad (o.f.c.) € 487,28

diconsi € quattrocentottantasette/28 (o.f.c.)

che possono essere corrisposti alla **KOSTRUTTIVA SCPA** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia lì, 08/07/2022



L'Appaltatore
KOSTRUTTIVA SCPA
signor Devis Rizzo
(atto firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori e Responsabile
Unico del Procedimento
dott. arch. Roberto Megera
(atto firmato digitalmente)

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)

Comune di Venezia
Data: 07/10/2022, PG/2022/0464747





AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
B1 MAR	Manutenzione strutture traffico acqueo	73	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2020 – quota A	PDD-2105/2022	Visto e preso nota	E	156.390,90	29-17
Z1 AVZ	Gestione avanzo	73	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2020 – quota A	PDD-2105/2022	Programmato	E	42.998,17	29-17
					Totale	E	199.389,07	

Codice CUP: F77G20000000001

Comune di Venezia - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
CI 14758 MANUTENZIONE DIFFUSA STAZIONI COMUNALI TAXI

CERTIFICATO DI PAGAMENTO

CERTIFICATO FINALE per il pagamento della seconda straordinaria rata di Euro 6.328,27

CERTIFICATI PRECEDENTI

A= Certificato di anticipazione
C= Certificato
S= Certificato di svincolo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il contratto in data 18.03.2021, N. 21825, con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione, dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma di € 86.332,52. al netto del ribasso di gara del 24,5% e oneri della sicurezza per l'importo di € 875,62. Visto il D.L. 17/5/22, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche, ecc." pubblicato GU del 17/5/22 n. 114, in vigore il 18 05 2022. Visto l'importo delle lavorazioni estrapolate dal S.A.L. 2, riportate nel documento II SAL Straordinario, risulta pari a € 45.405,84 (o.f.e.), su cui applicare il ribasso d'asta del 24,50% per un importo di € 34.281,41 a cui sommano € 875,62 per oneri sicurezza per un totale di € 35.157,03. Pertanto, sull'importo di € 35.157,03 (o.f.e.) va applicato l'incremento del 20%, per cui si avrà: € 35.157,03*20% = 7.031,41 (o.f.e.). La determinazione del maggior importo dovuto all'appaltatore sulla base del meccanismo compensativo sopra illustrato, nella misura del 90% dell'importo è calcolata in € 6.328,27 (o.f.e.).

RISULTANDO dalla contabilità che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a Euro 35.157,03 e cioè :

- a) Per lavori e somministrazioni
- b) Per lavori in economia
- c) Oneri della sicurezza
- d) Per materiali giacenti in cantiere
- e) Per anticipazione (fatture)
- f)
- g) Sommano

34.281,41	
875,62	
	35.157,03
28.828,76	
Totale detrazioni	28.828,76
Restano	6.328,27

DA CUI DETRAENDO

detrazione decreto aiuti 82,00% su g

Totale detrazioni

Importo netto rata 6.328,27
Importo netto arrotondato 6.328,27

Certifica che, a termine dell'Art. del contratto d'Appalto, si può pagare all'Impresa la rata di € 6.328,27 oltre all'Iva del 22% pari a € 1.392,22 per complessivi € 7.720,49

diconsi
(Euro Settemilasettecentoventi / 49)

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni presso:

- I.N.P.S. con polizza 8815131713 con decorrenza continuativa
- I.N.A.I.L. con polizza PAT. 22367829/74 con decorrenza continuativa
- CASSA EDILE con polizza C1185 con decorrenza continuativa

Il R.U.P. e Direttore dei Lavori
dott. arch. Roberto Megera
(atto firmato digitalmente)

Venezia, 20/06/2022