



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 13925 - 3.2.7 - CULTURA E TURISMO: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA A NORMA SEDI MUSEALI (ANNO 2017).
Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2225 del 21/10/2022

Determinazione (DD) n. 2227 del 04/11/2022

Fascicolo 2016.XI/2/1.237 "C.I. 13925 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
DIFFUSA SEDI MUSEALI"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 28/10/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 03/11/2022.



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole
Servizio Musei EBA Edilizia Scolastica Centro Storico e Isole

Responsabile del procedimento: arch. Silvia Caniglia

P.D.D. n. 2225 del 21/10/2022

Fasc.: 2016 /XI.2.1/ 237

Oggetto: C.I. 13925 - 3.2.7 - CULTURA E TURISMO: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA A NORMA SEDI MUSEALI (ANNO 2017). Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

l'intervento di cui all'oggetto risulta inserito ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016, nella prima annualità del programma triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020 e nell'elenco annuale 2018, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 21/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 14/02/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019 che individua nella Direzione Lavori Pubblici la Direzione competente per dare esecuzione alla suddetta opera, per l'assunzione dell'impegno e della liquidazione della spesa;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 08/03/2022 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022-2024;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 26/05/2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;

con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 374198 del 22/08/2022 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole, all'arch. Silvia Loreto;

Visti:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. ed il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 33/2013 avente per oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- il Codice di Comportamento interno approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018, in particolare l'art. 7 riguardante il "Comportamento in servizio";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022 – 2024 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 22/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

Premesso ancora che:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 16/01/2018 è stato approvato il progetto definitivo del C.I. 13925 – 3.2.7. - Cultura e Turismo – Sedi Museali: Interventi straordinari di messa a norma sedi museali (Anno 2017) per l'importo di € 600.000,00 (o.f.c.) spesa finanziata con Contributo dello Stato Patto per Venezia al Cap. 20522/109 "BENI IMMOBILI";

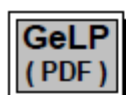
con determinazione dirigenziale n. 2673 del 17/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo del C.I. 13925 – 3.2.7. - Cultura e Turismo – Sedi Museali: Interventi straordinari di messa a norma sedi museali (Anno 2017) per l'importo di € 600.000,00 (o.f.c.) spesa finanziata con Contributo dello Stato Patto per Venezia al Cap. 20522/109 "BENI IMMOBILI", e contestualmente la determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;

con determinazione dirigenziale n. 1092 del 21/05/2019 i lavori sono stati affidati alla R.T.I. Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. (capogruppo), con sede in via Amendola, 10 Villorba (TV) – P. IVA 05015840266 e LARES - Lavori di Restauro S.r.l. (mandante), con sede a Santa Croce, 521 Venezia P. IVA 00163960271 per un ribasso del 29,274% sull'importo posto a base di gara con un importo contrattuale di € 372.144,86 (o.f.e.) (CIG 7749354937 - CUP F74E17000280001);

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 16/12/2020 relativa all'approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 si è proceduto a ricollocare nella disponibilità dell'intervento in oggetto il ribasso d'asta pari a € 136.181,62 (o.f.c.);

con determinazione dirigenziale n. 306 del 18/06/2021 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico, con il recupero del ribasso d'asta, e la prima perizia suppletiva e di variante, con relativo nuovo importo contrattuale pari a € 409.359,35 (o.f.e.);

con determinazione dirigenziale n. 2685 del 17/12/2021 è stata approvata la seconda perizia suppletiva e di variante, con relativo nuovo importo contrattuale pari ad € 472.402,52 (o.f.e.), come da quadro economico sotto riportato:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15578

generato in data: 06/12/2021

Cod.Proc: 13925 Oggetto: 3.2.7 - CULTURA E TURISMO: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA A NORMA SEDI MUSEALI (ANNO 2017)

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	395.423,92	a misura	56.978,60		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	20.000,00	in economia			
totale	415.423,92	totale	56.978,60		

importo lavori al netto del ribasso del 29,274%		% IVA(*)	importo IVA
472.402,52		10	47.240,25

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	47.988,72			47.988,72
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	13.054,00			13.054,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	8.905,15			8.905,15
7b) spese tecniche (incentivi)	9.918,93			9.918,93
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,43			265,43
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	80.357,23			
12) IVA			47.240,25	
totale a disposizione	127.597,48			
totale complessivo	600.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	519.642,77
somme a disposizione (o.f.c.)	70.438,30
incentivi	9.918,93
totale complessivo	600.000,00

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 14/07/2022, immediatamente eseguibile, è stato rifinanziato l'intervento in oggetto per un importo pari a € 8.413,87 come da quadro economico sotto riportato:

Cod.Proc: 13925 Oggetto: 3.2.7 - CULTURA E TURISMO: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA A NORMA SEDI MUSEALI (ANNO 2017)

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	395.423,92	a misura	56.978,60		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	20.000,00	in economia			
totale	415.423,92	totale	56.978,60		

importo lavori al netto del ribasso del 29,274%	% IVA(*)	importo IVA
472.402,52	10	47.240,25

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	8.413,87			8.413,87
2) rilievi accertamenti ed indagini	47.988,72			47.988,72
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	13.054,00			13.054,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	8.905,15			8.905,15
7b) spese tecniche (incentivi)	9.918,93			9.918,93
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,43			265,43
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	88.771,10			
12) IVA			47.240,25	
totale a disposizione			136.011,35	
totale complessivo				608.413,87

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	519.642,77
somme a disposizione (o.f.c.)	78.852,17
incentivi	9.918,93
totale complessivo	608.413,87

il cronoprogramma finanziario dell'intervento c.i. 13925 risulta oggi così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	Anno: 2022	Anno: 2023	Totale Q.E.
Stanziato	489.201,73	119.202,80	9,34	608.413,87
Impegnato	489.201,73	119.202,80	0,00	

Preso atto che dal Certificato di Regolare Esecuzione del 17/08/2022, redatto dal Direttore dei Lavori, iarch. Ruggero Munarin, sottoscritto dalla R.T.I. affidataria e vistato dal R.U.P., allegato alla presente Determinazione, risulta che:

i lavori sono stati affidati alla R.T.I. Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. (capogruppo), con sede in via Amendola, 10 Villorba (TV) – P. IVA 05015840266 e LARES - Lavori di Restauro S.r.l. (mandante), con sede a Santa Croce, 521 Venezia P. IVA 00163960271 per un ribasso del 29,274% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad € 123.801,47 (o.f.e.), per un importo contrattuale di € 372.144,86 (o.f.e.) di cui € 299.104,43 per lavori a misura, € 53.040,43 (o.f.e.) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 20.000,00 (o.f.e.) per economie;

il contratto è stato modificato ed integrato in seguito a due perizie suppletive e di variante per un importo corrispondente a € 472.402,52 (o.f.e.) di cui 395.423,92 per lavori a misura, € 56.978,60 (o.f.e.) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 20.000,00 (o.f.e.) per economie;

i lavori sono stati consegnati in data 16/10/2019, sono stati temporaneamente sospesi e ripresi, ed il termine ultimo per l'esecuzione degli stessi è stato prorogato in seguito alla perizia di variante, fino al 06/04/2022;

i lavori, come riportato nell'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, risultano ultimati in data 06/04/2022, e quindi entro il termine contrattualmente previsto;

l'assicurazione e la posizione previdenziale degli operai impiegati risulta regolare;

il Direttore dei Lavori certifica la regolare esecuzione dei lavori da parte della R.T.I. Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. (capogruppo) e LARES - Lavori di Restauro S.r.l. (mandante), e liquida il relativo importo netto delle opere eseguite in € 470.109,63 (o.f.e.) da cui, detraendo gli importi corrisposti in corso d'opera, risulta un credito a favore dell'impresa di € 2.350,55 (o.f.e.);

Dato atto:

che non si è ancora provveduto alla liquidazione di tutte le spettanze relative al quadro B delle somme a disposizione, si rimanda a successivo atto amministrativo la rendicontazione completa dell'opera;

del rispetto dell'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni;

che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, attestante la copertura finanziaria;

Visti:

- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016 esecutiva dal 4 luglio 2016, così come modificato dalla Deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 29 giugno 2017;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118;

Vista la nota PG n. 2016/521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile dell'intervento finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- 1) di approvare Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento codificato con C.I. 13925 – 3.2.7. - Cultura e Turismo – Sedi Museali: Interventi straordinari di messa a norma sedi museali (Anno 2017) - allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che alla R.T.I. Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. (capogruppo) e LARES - Lavori di Restauro S.r.l. (mandante) (P. IVA 05015840266) deve essere corrisposto l'importo di € 2.585,60 (o.f.c.) come saldo dei lavori eseguiti;
- 3) di dare atto che a seguito dell'esecuzione dei lavori il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 13925 rimane così definito:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	Anno: 2022	Anno: 2023	Totale Q.E.
Stanziato	489.201,73	119.202,80	9,34	608.413,87
Impegnato	489.201,73	119.202,80	0,00	

4) di confermare l'imputazione della spesa di € 2.585,60 (o.f.c.) al Cap 20522/109 "BENI IMMOBILI" del Bilancio 2022, cod. gest. 018 "Musei, Teatri e Biblioteche" spesa finanziata per € 1.899,17 con il Contributo dello Stato Patto per Venezia e per € 686,43 con avanzo da Patto per Venezia;

5) di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

6) di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale del Comune di Venezia, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art 37 del D.Lgs. 33/2013;

La Dirigente firmataria del presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interesse, e non sono pervenute segnalazioni di sussistenza di conflitto di interesse in capo al responsabile del procedimento.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile reso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

LA DIRIGENTE
arch. Silvia Loreto

Allegati:

- Certificato di Regolare Esecuzione

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 2225

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

"Piano di Sviluppo e Coesione - Delibera CIPESS 61/2021 (G.U. Serie Generale n. 12 del 17/01/2021) Fondo per lo Sviluppo e la Coesione F.S.C. 2014-2020"

	<p>AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed isole e Pronto Intervento Servizio Musei E.B.A. S. Marco, 4136 30124 Venezia telefono 041 2748111</p>	<p>C.I. 13925 R.U.P.: Silvia Caniglia</p>
---	---	--

PROGETTO E IMPORTO A BASE D'ASTA	€	422.905,90
RIBASSO D'ASTA 29,274 %	€	123.801,47
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€	299.104,43
a seguito di perizie suppletiva e di variante		
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€	395.423,92
LAVORI IN ECONOMIA	€	20.000,00
ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€	59.978,60
IMPORTO CONTRATTUALE	€	472.402,52

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.237 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010)

OGGETTO: 3.2.7 CULTURA E TURISMO: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA A NORMA SEDI MUSEALI (ANNO 2017). - C.I. 13925 - CIG 7749354937 - CUP F74E17000280001

PROGETTO: approvazione progetto definitivo con deliberazione G.C. n. 11 del 16 gennaio 2018.
approvazione progetto esecutivo con determinazione dirigenziale n. 2673 del 17/12/2018.

AGGIUDICAZIONE: approvazione verbali di gara e affidamento con d.d. n. 1092 del 21/05/2019.

IMPRESA: R.T.I. Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. (capogruppo), con sede in via Amendola, 10 Villorba (TV) – P. IVA 05015840266 e LARES - Lavori di Restauro S.r.l. (mandante), con sede a Santa Croce, 521 Venezia P. IVA 00163960271.

IMPORTO CONTRATTUALE: € 372.144,86 (o.f.e.), compresi oneri per la sicurezza e lavori in economia.

PERIZIE: Prima perizia suppletiva e di variante approvata con determinazione dirigenziale n. 306 del 18/06/2017 che comporta un nuovo importo contrattuale di € 409.359,35 (o.f.e.), compresi oneri per la sicurezza e lavori in economia.

Seconda perizia suppletiva e di variante approvata con determinazione dirigenziale n. 2685 del 17/12/2021 che comporta un nuovo importo contrattuale di € 472.402,52 (o.f.e.), compresi oneri per la sicurezza e lavori in economia.

CONTRATTO: in data 01/08/2019 Rep. Spec. n. 20703. 1° Atto aggiuntivo in data 12/05/2021 Rep. Spec. n. 21988. 2° Atto aggiuntivo in data 15/03/2021 Rep. n. 22837.

OPERE: I lavori sono consistiti principalmente in opere di manutenzione diffusa nelle sedi museali e in specifici interventi autorizzati dalla Soprintendenza inerenti murature, solai, parti decorate, impianti e infissi.

Palazzo Ducale: restauro di parte dei pavimenti in terrazzo alla veneziana dei loggiati.

Palazzo Reale: sostituzione delle macchine di trattamento aria poste sulla terrazza a servizio dell'area uffici della Fondazione Musei Civici e biblioteca del museo Correr;

Ca' Pesaro: intervento strutturale sul solaio ligneo nella sala grande Dom Perignon (piani 2°-3°); consolidamento dei soffitti decorati di tre sale espositive (piano 3°).

Palazzo Fortuny: restauro e trattamenti di protezione per la conservazione di tre finestre con vetri piombati nella "sala del padre" (piano 1°); sostituzione dei serramenti d'angolo nell'ufficio del direttore (piano 2°).

Fondaco dei Turchi: manutenzione straordinaria della copertura del corpo edilizio lato Canal Grande con rifacimento degli scarichi pluviali e protezioni interne della sottostante sala espositiva.

POLIZZA FIDEIUSSORIA: polizza fideiussoria n. IM 000007669 in data 13.6.2019, rilasciata dalla società CITY INSURANCE S.A. agenzia di Bucarest, intermediario NDI INSURANCE AND REINSURANCE BROKERS.

CONSEGNA DEI LAVORI: effettuata il 16.10.2019 come risulta dal verbale in pari data a firma del D.L..

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: a norma dell'art. 5 del Contratto era fissato in giorni 365 (naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori) perciò cessanti il giorno 15.10.2020.

PROROGHE ASSEGNATE: aumento temporale di 150 giorni con Determinazione Dirigenziale n. 306 del 18.02.2021 approvante perizia suppletiva e di variante; proroga di giorni 90 con nota prot. 501742 del 02.11.2021 per far fronte alle mutate situazioni ed esigenze derivanti dagli eventi meteo eccezionali abbattutisi su Venezia e i danni ad essi derivanti, dall'emergenza covid-19 e dalla difficoltà di approvvigionamento forniture; proroga di giorni 60 con Determinazione Dirigenziale n. 2685 del 17.12.2021 approvante perizia suppletiva e di variante.

SOSPENSIONI: il 20.03.2020 per emergenza covid-19 e il 05.11.2020 e per il perdurare dell'emergenza covid-19 e interferenze luoghi di lavoro;

RIPRESE: il 13.05.2020 e il 18.02.2021.

SCADENZA DEL TERMINE ULTIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: 06.04.2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: accertata dal D.L. in data 06.04.2022 come risulta dal verbale in pari data.

STATO FINALE: € 470.109,63 (o.f.e.) come risulta dagli atti contabili riferiti a S.A.L.1 in data 02.07.2020, S.A.L.2 in data 09.03.2021, S.A.L.3 in data 19.08.2021 e S.A.L. 4 in data 20.04.2022.

RICHIESTA AGLI ENTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI: attestante la regolarità della posizione previdenziale delle imprese costituenti il R.T.I., relativamente ai lavori in oggetto, effettuata tramite collegamento elettronico (DURC) la cui scadenza è in data 09.07.2022 per la ditta Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. (scadenza) e in data 10.06.2022 per la ditta LARES - Lavori di Restauro S.r.l.

AVVISO AI CREDITORI: L'avviso ai creditori ai sensi dell'art.218 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, è stato regolarmente pubblicato il 30.05.2022 sull'Albo Pretorio on-line del Comune e non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.

CIO' PREMESSO

Viste le annotazioni contabili e riscontratele corrispondenti ai lavori eseguiti e constatato che:

a) non risulta agli atti di questo Ufficio esservi inadempienze, da parte dell'Impresa in merito alle assicurazioni sociali;

b) non risulta agli atti di questo Ufficio che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti, sull'importo dei lavori da essa assunti od abbia rilasciato delega o procura a favore di terzi, per la riscossione dei mandati, o comunque atti impeditivi di altro genere.

Considerato che i lavori corrispondono al progetto approvato e che vennero eseguiti secondo le norme e le prescrizioni stabilite in contratto ed a regola d'arte, il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CERTIFICA

che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito del R.T.I. Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. (capogruppo), con sede in via Amendola, 10 Villorba (TV) – P. IVA 05015840266 e LARES - Lavori di Restauro S.r.l. (mandante), con sede a Santa Croce, 521 Venezia P. IVA 00163960271, come segue:

a) Ammontare dello stato finale dei lavori eseguiti € 470.109,63 (o.f.e.)

b) Deducesi per certificati o acconti emessi: € 467.759,08 (o.f.e.)

CREDITO NETTO DELL'IMPRESA € 2.350,55 (o.f.e.)

(diconsi euro duemilatrecentocinquanta/55) salvo l'approvazione superiore del presente atto.

A cui deve essere sommata la corrispondente IVA al 10% per 235,05 € per un totale di € 2.585,60 (o.f.c.).

Venezia, 17.08.2022

L'Appaltatore

R.T.I. Argo Costruzioni e Restauri S.r.l.
(capogruppo)

arch. Fabio Tesser
ARGO COSTRUZIONI & RESTAURI Srl
Via G. Amendola, 10 - 31020 Villorba (Tv)
Tel. 0422 470628 | Fax 0422 479361
C.F. e P. IVA 05015840266

Visto: Il Responsabile del Procedimento
arch. Silvia Caniglia

Il Direttore dei Lavori
arch. Ruggero Munarin